

Oznámenie o strategickom dokumente

ZMENY A DOPLNKY č. 3 ÚZEMNÝ PLÁN MESTA (ZaD č.3 ÚPN – M) ILAVA

v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Mesto Ilava

2. Identifikačné číslo.

513 156

3. Adresa sídla.

Mierové námestie č.16/31, 019 01 Ilava

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

√ **Ing. Viktor Wiedermann** - primátor mesta Ilava
Mierové námestie č.16/31, 019 01 Ilava
tel: + 421 042 44 55519
email: primator@ilava.sk, viktor.wiederman@ilava.sk

√ **Ing. Pavol Čiernik**, vedúci oddelenia rozvoja
Mierové námestie č.81/18, 019 01 Ilava
tel.: +421 (0)42 44 555 40
e-mail, pavol.ciernik@ilava.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

√ **Ing. Marta Slámková**, odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPP a ÚPD – zabezpečujúca podľa § 2a) stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava.
e-mail: slamkova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Zmeny a doplnky č.3 Územný plán mesta Ilava

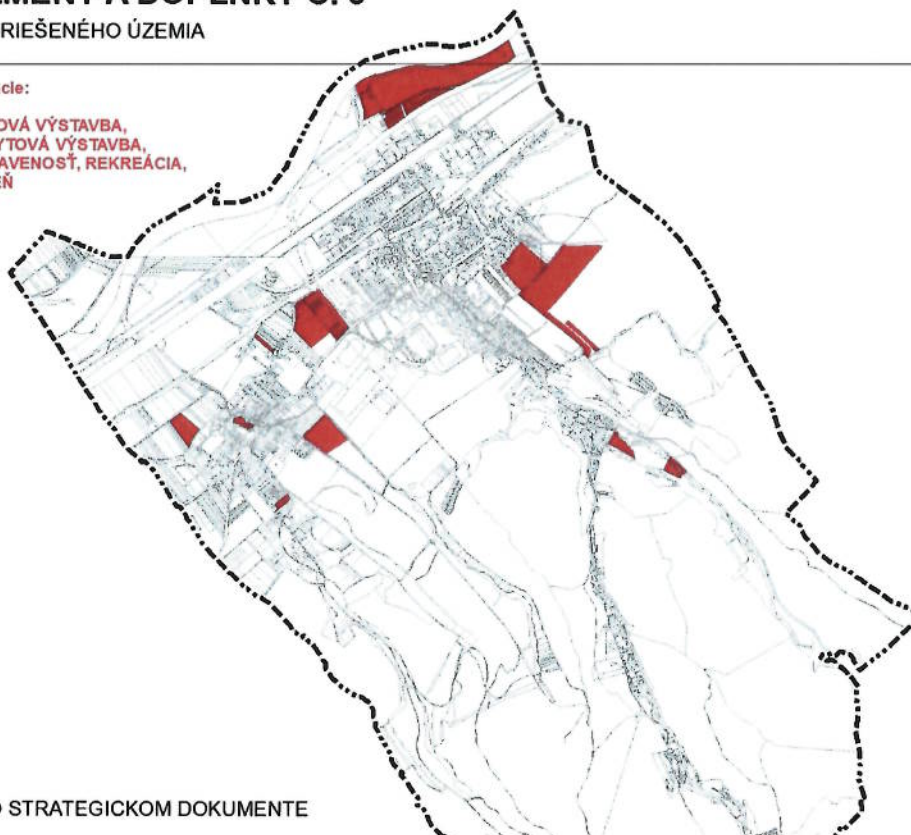
ILAVA - ZMENY A DOPLNKY Č. 3

VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA



navrhované funkcie:

HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA,
INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA,
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, REKREÁCIA,
ZÁHRADKY, ZELEŇ



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

2. Charakter:

Čiastková zmena strategického dokumentu miestneho významu v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Územný plán mesta Ilava, Zmeny a doplnky č.3 je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle prílohy zákona č.24/2006 Z.z. strategickým dokumentom podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, jedná sa o čiastkovú zmenu. V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) Zmeny a doplnky č.3 Územný plán mesta Ilava, stanovujú zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívania plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability krajiny, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrnych hodnôt a významných krajinných prvkov, zásady a regulatívy občianskeho, dopravného a technického vybavenia územia obce.

3. Hlavné ciele:

Ciele riešenia Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. V riešení územného plánu obce je potrebné v súlade s § 11 ods.5 stavebného zákona, zamerať sa na riešenie súčasných územno-technických a environmentálnych problémov a navrhnúť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov mesta pri rešpektovaní princípov trvaloudržateľného rozvoja.

V Územnom pláne mesta Ilava Zmeny a doplnky č.3

je potrebné riešiť:

- požiadavky mesta Ilava
- rozvoj nových funkčných plôch mesta pre rozvoj bývania, formou bývania v rodinných domoch a formou bývania v bytových domoch, zmiešané územie, rekreáciu, dopravnú a technickú infraštruktúru.
- zosúladiť záujmy mestské so záujmami celospoločenskými, rešpektovaním aktuálneho ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho zmien a doplnkov
- získať právny záväzný dokument, usmerňujúci rozvoj mesta na základe zohľadnenia odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných (občanov mesta, mestskej samosprávy, štátnej správy)
- vzájomne koordinovať činnosť v území, zabezpečujúcu účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na rozvoj technického vybavenia
- vymedziť plochy na verejnoprospešné stavby.

V ZaD č.3 UPN-M Ilava sú riešené:

Rozvojové plochy pre bývanie (HBV) v ZaD č.3 sú navrhnuté :

- D3/5 Pri kultúrnom dome, v miestnej časti Klobušice

Rozvojové plochy pre bývanie (IBV) v ZaD č.3 sú navrhnuté :

Lokality v k.ú. Ilava: D3/2 Džiny

D3/9 Záhumnie

D3/10 Medzi cestami

D3/11 Dolné Podlašky

D3/12 Dolinského mlyn

D3/15 Dolné Podlašky

Lokality IBV k.ú. Klobušice : D3/6 Kopánka

D3/8 Stráň, D3/Z1 Zábreh

Rozvojové plochy s funkciou Zmiešané územie:

Lokalita v návrhu ZaD č.3 UPN-M Ilava : Katastrálne územie Ilava :

D3/4 Centrum, Katastrálne územie Klobušice; D3/Z3 Zábreh

Rozvojové plochy pre rekreačné územie:

Lokality v návrhu ZaD č. 3 UPN-M Ilava :

Katastrálne územie Ilava - D3/13, D3/14 Porubská dolina, D3/Z2 Pri jazere

Rozvojové plochy športu sú navrhnuté :

- D3/1 Pri jazere - medzi diaľnicou D1 a vodným tokom Váh

Rozvojové plochy dopravy :

- Návrh rieši ako verejnoprospešné stavby č.3 (podľa UPN-M Ilava) nevybudované komunikácie medzi navrhovanými lokalitami (viď tabuľka doprava). Jedným z dôvodov je usporiadanie vlastníckych vzťahov komunikácií.

Popis riešených navrhovaných plôch:

Mesto si v ZaD č.3 UPN-M Ilava uplatnilo požiadavku vytvoriť plochy pre športové aktivity obyvateľov. **Navrhovaná lokalita D3/1 Pri jazere** leží v severnej časti katastrálneho územia Ilava, medzi diaľnicou D1 a korytom rieky Váh, okolo vodnej plochy. Navrhuje sa tu zriadenie rekreačných plôch bez trvalých stavieb : vytvorenie mestskej pláže, vyhradenie priestoru pre rybárov, priestoru pre sezónne mobilné občerstvenie, umiestnenie športovísk, vyhradiť priestor pre parkovanie návštevníkov.

Lokalita D3/2 Dlžiny v k.ú. Klobušice, leží mimo hraníc zastavaného územia. Plošne nadväzuje na severnú časť zástavby rodinnými domami. Výškovo vzhľadom na terénny zlom, leží cca 10m pod úrovňou existujúcej zástavby. Tvorí tak samostatnú časť. Je navrhnutá na výstavbu 12 rodinných domov. Využitie lokality je podmienené vybudovaním zodpovedajúcej technickej a dopravnej infraštruktúry. Trasu a ochranné pásmo VN vedenia elektrickej energie, ktoré pretínajú lokalitu je nevyhnutné rešpektovať a neumiestňovať v nich objekty.

Lokalita D3/3 Zábreh (Zámocká) v k.ú. Klobušice, leží mimo hraníc zastavaného územia. Plynulo nadväzuje na zástavbu rodinnými domami. Navrhuje sa umiestniť 3 rodinné domy, vybudovať prístupovú komunikáciu a prípojky technickej infraštruktúry.

Lokalita D3/4 Centrum v k.ú. Ilava, leží severne pri ceste I/61, medzi hranicou katastra a cestou II/ 574A. Navrhuje sa pre umiestnenie komplexných bytových domov s umiestnením občianskej vybavenosti v parteri objektov. Navrhovaná max. podlažnosť - 6NP. Plocha priamo nadväzuje na D3/Z3 – Zábreh, v k.ú. Klobušice, ktorá je v platnom UPN-M určená pre občiansku vybavenosť. Navrhuje sa doplniť funkciu bývania a obe riešiť ako jednu plochu so zmiešanou funkciou bývania, občianskej vybavenosti a verejnej zelene.

V k.ú. Klobušice, v zastavanom území sa navrhuje lokalita **D3/5 Pri kultúrnom dome**, ktorá leží severne od cesty I/61 na výstavbu bytových domov. Pre využitie lokality je potrebné vybudovať prístupovú komunikáciu. Navrhuje sa umiestniť tri štvorpodlažné bytové domy, s celovým počtom 24 bytových jednotiek.

Charakter požiadavky individuálnych investorov má lokalita **D3/6 Kopánka** pre výstavbu troch rodinných domov. **Príslušnou k nej je lokalita D3/7 Kopánka**, ktorá predstavuje prístupovú komunikáciu MO 5,5/30 na vlastnom pozemku stavebníkov. Pri umiestňovaní objektov je potrebné rešpektovať k ochranné pásmo elektrického vedenia VVN.

Lokalita D3/8 Stráň rozvíja bývanie v rodinných domoch v priestore medzi Kauflandom a existujúcou zástavbou, rozvíja zastavané územie. Klobušice južným smerom. Pre dosiahnutie optimálneho využitia územia a najmä jeho bezkolíznej prevádzky, odporúča sa vopred vyriešiť územie urbanistickou štúdiou.

Lokality D3/9 Záhumnie, D3/10 Medzi cestami, D3/11 Dolné Podlašteky a D3/15 Dolné Podlašteky rozvíjajú zastavané územie Ilavy juhovýchodným smerom. Do územia zasahujú trasy elektrického vedenia VN (D3/9), VVN (D3/11 a D3/15), trasa diaľkového vodovodu (D3/10), ktoré treba pri výstavbe rešpektovať. Zároveň je potrebné vybudovať komunikácie, ktoré navrhujeme ako miestne obslužné, verejnoprospešné stavby. Do D3/9 a D3/10 zasahuje vyhradené ložisko, ktorého ochrana je navrhnutá na zrušenie.

Lokalita D3/12 Dolinského mlyn je navrhnutá pre umiestnenie rodinných domov. Výstavba na lokalite sa podmieňuje vybudovaním prístupovej komunikácie a mosta cez Porubský potok. Taktiež je potrebné vybudovať napojenia na verejné trasy technického vybavenia územia.

Pri Porubskom potoku sú na rekreačné využitie formou ICHR navrhnuté **lokality D3/13 a D3/14 Porubská dolina**. V území je nutné rešpektovať ochranné pásmo a pobrežné pozemky Porubského potoka v šírke 5m obojstranne.

Ako územie rekreácie **D3/22 Pri jazere** sa navrhuje využívať ostatné plochy nachádzajúce sa medzi diaľnicou D1 a vodnou plochou. Navrhuje sa umiestniť záhradky pre drobnopodstatiteľov, bez trvalých stavieb.

Zmena funkčného využitia v dokumentácii Zmeny a doplnky č.3 ÚPN – mesta Ilava rieši: plochu D3/Z1 – Zábreh. Navrhuje sa na lokalite D3/Z1 zmena funkčného využitia z bytovej výstavby v bytových domoch (HBV) na výstavbu v rodinných domov (IBV) s dopravným prepojením D3/Z1 na cestu II/574A s komunikáciou vo funkčnej triede MO 8,0/40.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) a vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava, bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce /mesta/ (MŽP SR, r.2001).

Dokumentácia Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava sa dotýka úpravy v textovej časti územného plánu, v záväznej časti územného plánu a grafickej časti územného plánu.

Dokumentácia bude pozostávať:

✓ TEXTOVÁ ČASŤ

Smerná časť a záväzná časť v analógovej forme

(Základné údaje, Riešenie územného plánu, Dopĺňujúce údaje, Dokladová časť; ktorá sa po skončení prerokovania návrhu priloží k dokumentácii o prerokovaní)

✓ GRAFICKÁ ČASŤ

Podkladom budú katastrálne mapy doplnené výškopisom. Výkresy sa môžu zlučovať za podmienky zabezpečenia ich prehľadnosti a čitateľnosti.

a) širšie vzťahy M = 1 : 50 000

b) komplexný urbanistický návrh + doprava -sútlač M = 1 : 10 000

c) vyhodnotenie budúceho možného použitia PP a LP na iné účely; sútláč
M = 1 : 10 000

d) návrh riešenia inžinierskych sietí (voda, kanál); sútláč M = 1 : 10 000

e) návrh riešenia inžinierskych sietí (elektrika, plyn); sútláč M = 1 : 10 000

✓ Prerokovanie návrhu Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava

s dotknutými orgánmi, právnickými osobami a s verejnosťou

✓ Dopracovanie návrhu Územného plánu mesta Ilava, Zmeny a doplnky č.3 na základe výsledkov prerokovania, zabezpečenie súhlasov po prerokovaní a jeho preskúmanie Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky, oddelením územného plánovania

✓ Schválenie návrhu Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava a VZN o jeho záväznej časti Mestským zastupiteľstvom v Ilave.

5. Uvažované variantné riešenia

Keďže sa jedná o Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava, ktorý sa v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení... vypracováva ako nevariantný návrh, neuvažuje sa s variantným riešením.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Časový harmonogram prác na návrhu Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava, bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

1. Spracovanie návrhu Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava

jeho prerokovanie podľa § 22 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zák.č.24/2006 Z.z. a schválenie podľa § 26 ods.3 zák.č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie.

2. Čistopis Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava ako výsledok schvaľovacieho procesu návrhu Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava

s predpokladaným termínom ukončenia 03/2021.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava, bude:

✓ rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa

✓ Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC Trenčiansky kraj); schválený vládou dňa 14.4. 1998 uznesením č.284/1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z.z. zo 14.04.1998,

✓ Zmeny a doplnky č.1 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6. 2004 uznesením č. 259/2004 , záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č.7/2004 zo 23.06.2004

✓ Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10. 2011 uznesením č. 297/2011 , záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č.8/2011 s účinnosťou od 28.6.2018 .

✓ Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28. 5. 2018 uznesením č. 98/2018, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 zo 28. 6. 2018.

✓ ÚPN – M Ilava

Spracovateľ: Ing.arch. Viliam Leszay; SAŽP – CMŽP Žilina, júl 2008

Dôvod spracovania: zabezpečenie ďalšieho rozvoja a bezkolízneho fungovania mesta vytýpaním a schválením najvhodnejších rozvojových plôch, určením koncepcie usporiadania mesta, získanie právne záväzného dokumentu, usmerňujúceho rozvoj mesta a jeho mestských častí Klobušice a Ilávka na základe odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných.

✓ ÚPN – M, Zmena a doplnok č. 1

Spracovateľ: SAŽP – CTKEVV Žilina, máj 2012

Cieľom Zmeny a doplnku č.1 UPN mesta Ilava bol územný priemet požiadaviek na využívanie územia mesta, potreba zosúladiť rozvoj mesta so záväznými rozvojovými dokumentami - z nich najmä ZaD č.2 UPN VUC Trenčianskeho kraja – a tiež reagovať na aktuálne podnety z územia v súlade s platnou legislatívou. Jedným z cieľov bola potreba určiť podmienky pre vybudovanie protipovodňovej ochrany územia.

- ✓ ÚPN – M, Doplnok a zmena č. 2 Spracovateľ: SAŽP – CTKEVV Žilina, 2015
Cieľom Zmeny a doplnku č.2 bolo potrebné aktualizovať územnoplánovaciu dokumentáciu tak, aby zodpovedala súčasným podmienkam v území.

Budú využité dokumenty:

- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Ilava
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Ilava
- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č.1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č.513/2011)
- Stratégia, zásady a priority štátnej environmentálnej politiky SR,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Ilava,
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy; (MŽP SR, 2014, 2017),
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja 2013 – 2023 (2015),
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2013 – 2023 (2015),
- Správa o stave životného prostredia SR za rok 2018
- V riešení Územného plánu mesta Ilava, Zmeny a doplnky č.3 budú využité ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj mesta Ilava.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Mestské zastupiteľstvo mesta Ilava (§ 26 ods.3 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie mestského zastupiteľstva Ilava o schválení dokumentácie Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava.
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Ilava o záväzných častiach Zmeny doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava

III.Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Vymedzenie riešeného územia

Vstupom pre spracovanie dokumentácie Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu mesta Ilava sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území.

Riešené územie Územného plánu Ilava je celé katastrálne územie mesta Ilava a kat. územie Klobušice. Tento rozsah sa v dokumentácii Zmeny a doplnky č.3 Územnom pláne mesta Ilava sa nemení. Riešené lokality sú navrhované pre zmiešané územie, športu a rekreácie, plochy bývania v bytových domoch a bývania v rodinných domoch.

Lokality sú vyznačené vo výkrese „Komplexný urbanistický návrh...“, pod číslom D3/1 až D3/15.

2. Údaje o výstupoch

Dokumentácia Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava, bude obsahovať v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Rozhodujúcim výstupom obstarávaného územného plánu sú v zmysle § 12 Vyhlášky MŽP č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch záväzné časti územného plánu. V tomto zmysle výstupy Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava, budú definované v etape spracovania návrhu Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava a aj v jeho dopracovaní po prerokovaní. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) mesta Ilava.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm.j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit.odseku).

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalého udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie môžu byť identifikované počas spracovania návrhu Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava, dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry a bývania v rodinných domoch a bývania v bytových domoch, zmiešaného územia a rekreácie, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie, strategický dokument nemá priame negatívne účinky na obyvateľstvo.

5. Vplyvy na chránené územia

Vyhlásené chránené územia

V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z na riešenom území platí stupeň ochrany č.1 – všeobecná ochrana prírody. Chránené územia s vyšším stupňom ochrany nie sú vyhlásené.

Navrhované chránené územia

V území nie sú žiadne lokality navrhované na ochranu podľa zákona č. 543/2002, Z.z

Chránené územia podľa medzinárodných dohovorov (Ramsarský dohovor, Dohovor UNESCO..) – v území sa nenachádzajú.

Chránené územia, zaradené do siete NATURA 2000

Navrhované územia európskeho významu (SKUEV) – v riešenom území sa nevyskytujú.

Navrhované chránené vtáčie územia – v riešenom území nie sú vyhlásené.

Chránené stromy

V riešenom území podľa §-u 49 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa v záujmovom území v katastri mesta Ilava nachádza 6 chránených stromov (3 ks jednotlivo a 3 ks v skupine).

Lipa trinitárov v Ilave

Evidenčné číslo štátneho zoznamu S 455

Slovenský názov taxónu	Vedecký názov taxónu	Obvod kmeňa [cm]	Výška stromu [m]	Priemer koruny [m]	Vek stromu [rok]
lipa malolistá	Tilia cordata Mill.	373	20	21	250

K.ú. Ilava, južný okraj parku

Ochranné pásmo 254m², platí 3.stupeň ochrany

Právny predpis: VZV KÚ v Trenčíne, 2/1996, 06. 11. 1996

Dôvod ochrany: lipa s najväčším obvodom kmeňa v k. ú. Ilavy. Význam historický, kultúrny a estetický

Klobušické platany

Evidenčné číslo štátneho zoznamu S 446

Slovenský názov taxónu	Vedecký názov taxónu	Obvod kmeňa [cm]	Výška stromu [m]	Priemer koruny [m]	Vek stromu [rok]
platan západný	Platanus occidentalis L.	441	25	22	200
platan západný	Platanus occidentalis L.	392	25	28	200
platan západný	Platanus occidentalis L.	357	22	30	200

K.ú.: Klobušice, areál parku pri kaštieli

Ochranné pásmo 1498m², platí 3.stupeň ochrany

Právny predpis: VZV KÚ v Trenčíne, 2/1996, 06. 11. 1996

Dôvod ochrany: Pozoruhodné jedince v areáli parku pri klasicistickom kaštieli s odhadovaným vekom 200 rokov. Význam kultúrny, ekologický, krajinársky a estetický.

Klobušický javor

Evidenčné číslo štátneho zoznamu S 442

Slovenský názov taxónu	Vedecký názov taxónu	Obvod kmeňa [cm]	Výška stromu [m]	Priemer koruny [m]	Vek stromu [rok]
javor cukrový	Acer saccharinum L.	351	22	12	150

K.ú.: Klobušice, areál parku pri kaštieli

Ochranné pásmo 254m², platí 3.stupeň ochrany

Právny predpis: VZV KÚ v Trenčíne, 2/1996, 06. 11. 1996

Dôvod ochrany: Severoamerický druh zriedkavo vysádzaný v našich parkoch. Vyniká vekom a dimenziami. Je najväčší v okrese. Význam kultúrny, ekologický, krajinársky a estetický.

Tuja v Klobušiciach

Evidenčné číslo štátneho zoznamu S 66

Slovenský názov taxónu	Vedecký názov taxónu	Obvod kmeňa [cm]	Výška stromu [m]	Priemer koruny [m]	Vek stromu [rok]
tuja riasnatá	Thuja plicata D.Don exL.amb	351	13	12	150

K.ú. Klobušice, areál parku pri zámočkej reštaurácii

Ochranné pásmo 285m², platí 3.stupeň ochrany

Právny predpis: ZV KÚ v Trenčíne, 2/1996, 06. 11. 1996

Dôvod ochrany: mimoriadne rozmery, krásna i vek. Význam kultúrny, ekologický, krajinársky a estetický.

Mokrade

K významným mokradiam v k. ú. Ilava a Klobušice patria mokrade uvedené v tabuľke:

Významné mokrade k.ú. Ilava a Klobušice

Názov mokrade	Plocha	Názov obce	Kategória
Časť Ilavského potoka a priľahlé lúky	30 000	Ilava	L

L - lokálne významná mokraď

Územný systém ekologickej stability

Nadregionálny územný systém ekologickej stability

Generel nadregionálneho ÚSES SR (GNÚSES 1992) a jeho aktualizácia pre KURS 2001 medzi nadregionálne prvky ÚSES zaraďuje Nadregionálny biokoridor Váh.

Regionálny územný systém ekologickej stability

Riešené územie na regionálnej úrovni je spracované v dokumentácii *Regionálny územný systém ekologickej stability (RÚSES) okresu Ilava* (SAŽP Žilina, 2015).

V predmetnom materiáli boli vymedzené nasledovné prvky RÚSES:

Genofondová Dolina potoka Iliavka – mokrad'ový ekosystém predstavuje komplex biotopov pobrežných horských jelšín a vlhkých lúk a druhov viazaných na vodné a podmáčané prostredie

Regionálne biocentrum– Slopský vrch – Holazne - Beňova skala - predstavuje zachovalé komplexy lesných biocenóz, extrémnejšie stanovišťa osídľujú teplomilné spoločenstvá s väčším zastúpením duba a prechodom do spoločenstiev skalných stepí. V lokalite Kňazové je cenné bohaté zmladenia tisa (*Taxus baccata*).

Príslušnosť k. ú.: Prejta, Iliavka, Horná Poruba, Dubnica nad Váhom.

Regionálne biocentrum – Rieka Váh – úsek Dubnica (Dubnické štrkovisko - Kameničanský lúh) - Savčina (mokrad'ový ekosystém) - (zároveň ekologicky významný segment) plošne najväčší zachovaný fragment drevín mäkkého lužného lesa, zoocenózy vodných biotopov a luhov.

Nadregionálny biokoridor Váh - hydrický biokoridor vedie údolím Váhu. Má interkontinentálny význam z hľadiska migrácie vodnej fauny a avifauny.

Príslušnosť k. ú.: Ladce, Tunežice, Košeca, Ilava, Klobušice, Prejta, Dubnica nad Váhom, Nová Dubnica nad Váhom, Dulov, Savčina, Podvažie, Pruské, Slavica, Kameničany, Bolešov, Borčica.

Významný ekologický prvok skupiny Dolina Klobušického potoka - územie s vysokou biologickou, ekologickou a estetickou hodnotou — jedná sa o prirodzený tok s bohatými porastami a príslahlými zalesnenými svahmi a lúčnymi priestormi s charakterom parkovej krajiny.

Významný ekologický prvok skupiny Porubský potok - mokrad'ový ekosystém - prirodzený tok s brehovými porastami, tvorenými prevažne jelšou lepkavou.

Miestny územný systém ekologickej stability

Na miestnej úrovni bol v území spracovaný *Miestny územný systém ekologickej stability k. ú. Klobušice* v rámci *Projektu pozemkových úprav*, ktorý bol pri spracovaní KEP Ilava rešpektovaný. V spracovanom *Krajinnoekologickom pláne k.ú. Ilava* boli z hľadiska ekologickej významnosti vyčlenené najcennejšie lokality územia. Vyznačujú sa členitým reliéfom, vysokou biodiverzitou, výskytom biotopov národného alebo európskeho významu, chránených a ohrozených druhov rastlín a živočíchov a krajinársky významnými štruktúrami kultúrnej krajiny. Výber zahŕňa všetky typy významných prírodných a prírodno-kultúrnych krajinných štruktúr ako reprezentatívne segmenty geoeкодodiverzity. Niektoré z týchto lokalít sú už začlenené do prvkov ÚSES regionálneho a nadregionálneho významu.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plôch s funkciou občianskej vybavenosti, služieb, rozšírením potravinárskej výroby, skladového hospodárstva, športu, plôch bývania a

polyfunkčného objektu je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu z týchto nových plôch na riešené územie.

V tomto štádiu sa však nedajú úplne jednoznačne posúdiť, ale je veľký predpoklad, že riziká budú eliminované už vo fáze prerokovania ÚPD, jej úprav podľa pripomienok a následnej projektovej príprave.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Občania mesta Ilava, právnické a fyzické osoby .

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknuté obce

1. Mesto Dubnica nad Váhom, Mestský úrad - primátor mesta , Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
2. Obec Košeca, Obecný úrad - starosta obce, Košeca č. 36/100, 018 64 Košeca
3. Obec Košecké Podhradie, Obecný úrad - starosta obce, Košecké Podhradie 359, 018 31 Košecké Podhradie
4. Obec Pruské, Obecný úrad - starosta obce, Pruské 1, 018 52 Pruské
5. Obec Horná Poruba, Obecný úrad - starosta obce, Horná Poruba 39, 018 35 Horná Poruba

Dotknuté orgány

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor ochrany prírody, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 821 08 Bratislava
4. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
5. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. ÚP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
6. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
7. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
8. Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava – úsek ŠVS, ŠSOH, ŠSOO
9. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 22 Prievidza
10. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Námestie Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, ul. Jesenského 36, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Ilava, Odbor krízového riadenia, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slov.
partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
17. Dopravný úrad SR, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava

V. Doplnujúce údaje

K oznámeniu sa príkladá – návrh riešeného územia s vyznačenými zmenami

1. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pre vypracovanie Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava budú využité všetky podklady a informácie získané počas prác na návrhu Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Ilava.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Udiči, dňa 15. 01. 2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. Marta Slámková, odborne spôsobilá osoba

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Ing. Viktor Wiedermann
primátor mesta Ilava