

**Legenda**

**Vymedzenie územia**

- hranica katastrálneho územia = riešené územie
- hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990

**Limity a determinanty rozvoja - socioekonomické**

- transformačné stanice
- elektrické vedenie VN, VVN vonkajšie
- ochranné pásma vonkajších elektrických vedení VN, VVN
- plynovod vysokotlakový
- bezpečnostné pásma vysokotlakového plynovodu
- plynovod strednotlakový
- závlahy
- cesty
- ochranné pásma ciest III. triedy
- miestne komunikácie, poľné a lesné cesty
- zastávky hromadnej dopravy
- bývalé skládky (podľa ŠGÚ DŠ)

**Limity a determinanty rozvoja - prírodné**

- plochy lesných porastov
- plochy nelesnej drevinovej vegetácie
- plochy trvalých trávnych porastov
- plochy sídelnej zelene
- plochy záhrad
- plochy omej pôdy
- vodné toky
- liniová zeleň

**Urbanistické funkcie**

- plochy občianskeho vybavenia
- plochy bývania v rodinných domoch
- plochy bývania v bytových domoch
- plochy výroby, skladov a tech. vybavenia
- plochy športu

**Potenciály**

- priestorová rezerva záhrad v zastavanom území

**Problémy**

- označenie a lokalizácia problémového javu

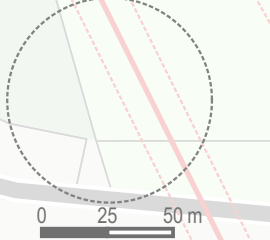
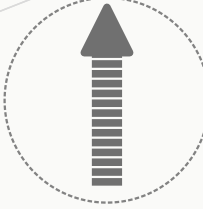
**Zoznam problémových javov**

- 1 - nevyhovujúci stav a parametre komunikácií
- 2 - zrušená / nevyužitá materská a základná škola
- 3 - verejná zeleň bez sadovníckych úprav
- 4 - chýbajúce parkovisko
- 5 - extenzívne využitý hospodársky dvor

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE M A D

OBSTARÁVATEL: OBEC MAD  
 POVER. OBST.: Ing.arch. K. ĎURENEC  
 ZHOTOVITEL: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.  
 HL. RIEŠITEL: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2020 MIERKA: 1 : 2880



## PRIESKUMY A ROZBORY Problémový výkres