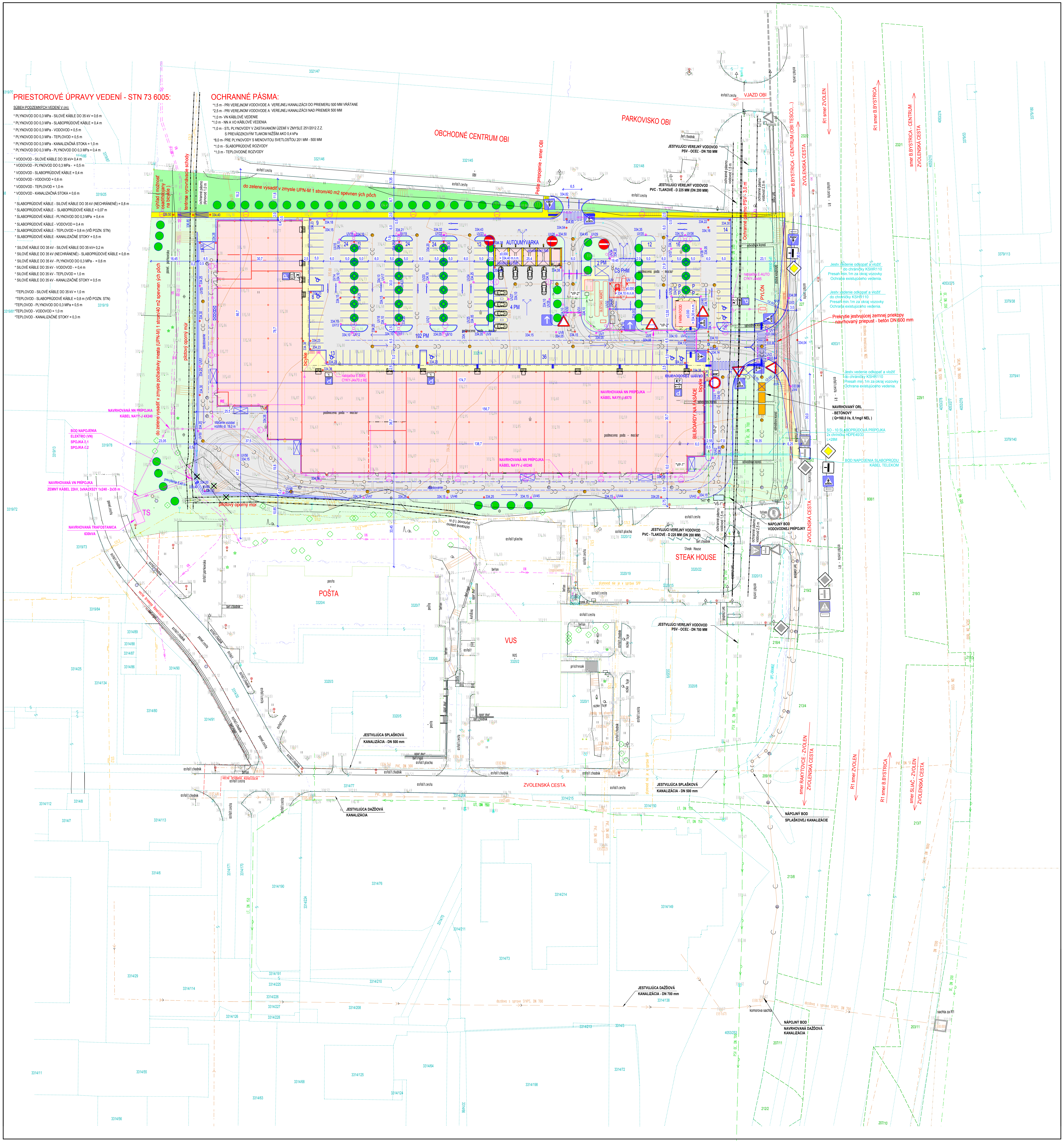
OBCHODNÉ CENTRUM OBI
PARKOVISKO OBI
VJAZD OBI
AUTOUMÝVARKA
ČS PHM
PYLÓN
BILBOARDY NA FASÁDE
POŠTA
VUS
STEAK HOUSE
ZVOLENSKÁ CESTA
smer B.BYSTRICA - CENTRUM (OBI TESCO...)
R1 smer ZVOLEN
R1 smer B.BYSTRICA
smer B.BYSTRICA - CENTRUM ZVOLENSKÁ CESTA
smer RAKYTOVCE - ZVOLEN ZVOLENSKÁ CESTA
smer SLIAČ - ZVOLEN ZVOLENSKÁ CESTA
do zelene vysadiť v zmysle UPN-M 1 strom/40 m2 spevnen ých pôch
do zelene vysadiť v zmysle požiadavky mesta (UPN-M) 1 strom/40 m2 spevnen ých pôch
výhľad ( možnosť osadiť stojany na bicykle )
terénne vyrovnávacie schody
ochranné pásmo plynovod 1,0 m
pilotový oporný múr
Prekrytie jestvujúcej zemnej priekopy navrhovaný priepust - betón DN 600 mm
NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA 630kVA
NAVRHOVANÁ VN PRÍPOJKA ZEMNÝ KÁBEL 22kV, 3xNA2XS2Y 1x240 - 2x35 m
NAVRHOVANÁ NN PRÍPOJKA KÁBEL NAYY-J 4X240
NAVRHOVANÁ NN PRÍPOJKA KÁBEL NAYY-J 4X70
JESTVUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD PVC - TLAKOVÉ - D 225 MM (DN 200 MM)
JESTVUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD PSV - OCEĽ - DN 700 MM
JESTVUJÚCA SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - DN 500 mm
JESTVUJÚCA DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA - DN 700 mm
NAPOJNÝ BOD VODOVODNEJ PRÍPOJKY
NAPOJNÝ BOD SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
NAPOJNÝ BOD NAVRHOVANÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
BOD NAPOJENIA SLABOPRÚDU KÁBEL TELEKOM
SO - 10 SLABOPRÚDOVÁ PRÍPOJKA
NAVRHOVANÝ ORL BETONOVÝ

## PRIESTOROVÉ ÚPRAVY VEDENÍ - STN 73 6005:

SÚBEH PODZEMNÝCH VEDENÍ V (m):

* PLYNOVOD DO 0,3 MPa - SILOVÉ KÁBLE DO 35 kV = 0,6 m
* PLYNOVOD DO 0,3 MPa - SLABOPRÚDOVÉ KÁBLE = 0,4 m
* PLYNOVOD DO 0,3 MPa - VODOVOD = 0,5 m
* PLYNOVOD DO 0,3 MPa - TEPLOVOD = 0,5 m
* PLYNOVOD DO 0,3 MPa - KANALIZAČNÁ STOKA = 1,0 m
* PLYNOVOD DO 0,3 MPa - PLYNOVOD DO 0,3 MPa = 0,4 m

* VODOVOD - SILOVÉ KÁBLE DO 35 kV= 0,4 m
* VODOVOD - PLYNOVOD DO 0,3 MPa - = 0,5 m
* VODOVOD - SLABOPRÚDOVÉ KÁBLE = 0,4 m
* VODOVOD - VODOVOD = 0,6 m
* VODOVOD - TEPLOVOD = 1,0 m
* VODOVOD - KANALIZAČNÁ STOKA = 0,6 m

* SLABOPRÚDOVÉ KÁBLE - SILOVÉ KÁBLE DO 35 kV (NECHRÁNENÉ) = 0,8 m
* SLABOPRÚDOVÉ KÁBLE - SLABOPRÚDOVÉ KÁBLE = 0,07 m
* SLABOPRÚDOVÉ KÁBLE - PLYNOVOD DO 0,3 MPa = 0,4 m
* SLABOPRÚDOVÉ KÁBLE - VODOVOD = 0,4 m
* SLABOPRÚDOVÉ KÁBLE - TEPLOVOD = 0,8 m (VIĎ POZN. STN)
* SLABOPRÚDOVÉ KÁBLE - KANALIZAČNÉ STOKY = 0,5 m

* SILOVÉ KÁBLE DO 35 kV - SILOVÉ KÁBLE DO 35 kV= 0,2 m
* SILOVÉ KÁBLE DO 35 kV (NECHRÁNENÉ) - SLABOPRÚDOVÉ KÁBLE = 0,8 m
* SILOVÉ KÁBLE DO 35 kV - PLYNOVOD DO 0,3 MPa - = 0,6 m
* SILOVÉ KÁBLE DO 35 kV - VODOVOD - = 0,4 m
* SILOVÉ KÁBLE DO 35 kV - TEPLOVOD = 1,0 m
* SILOVÉ KÁBLE DO 35 kV - KANALIZAČNÉ STOKY = 0,5 m

*TEPLOVOD - SILOVÉ KÁBLE DO 35 kV = 1,0 m
*TEPLOVOD - SLABOPRÚDOVÉ KÁBLE = 0,8 m (VIĎ POZN. STN)
*TEPLOVOD - PLYNOVOD DO 0,3 MPa = 0,5 m
*TEPLOVOD - VODOVOD = 1,0 m
*TEPLOVOD - KANALIZAČNÉ STOKY = 0,3 m

## OCHRANNÉ PÁSMA:

*1,5 m - PRI VEREJNOM VODOVODE A VEREJNEJ KANALIZÁCII DO PRIEMERU 500 MM VRÁTANE
*2,5 m - PRI VEREJNOM VODOVODE A VEREJNEJ KANALIZÁCII NAD PRIEMER 500 MM
*1,0 m- VN KÁBLOVÉ VEDENIE
*1,0 m - NN A VO KÁBLOVÉ VEDENIA
*1,0 m - STL PLYNOVODY V ZASTAVANOM ÚZEMÍ V ZMYSLE 251/2012 Z.Z.
S PREVÁDZKOVÝM TLAKOM NIŽŠÍM AKO 0,4 kPa
*8,0 m- PRE PLYNOVODY S MENOVITOU SVETLOSŤOU 201 MM - 500 MM
*1,0 m - SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY
*1,0 m - TEPLOVODNÉ ROZVODY

## LEGENDA JESTVUJÚCICH INŽINIERSKYCH SIETÍ:

OZNAMOVACIE VEDENIE - NADZEMNÉ + OBECNÝ ROZHLAS
OZNAMOVACIE VEDENIE - PODZEMNÉ + VOJENSKÉ KÁBLE
JESTVUJÚCE ELEKTRICKÉ VN VEDENIE -PODZEMNÉ
JESTVUJÚCE ELEKTRICKÉ NN VEDENIE-NADZEMNÉ
JESTVUJÚCE ELEKTRICKÉ NN VEDENIE -PODZEMNÉ
JESTVUJÚCE ELEKTRICKÉ VN VEDENIE -PODZEMNÉ - ZRUŠENÉ
JESTVUJÚCE ELEKTRICKÉ NN VEDENIE -PODZEMNÉ - ZRUŠENÉ
JESTVUJÚCE VEREJNÉ OSVETLENIE - PODZEMNÉ
JESTVUJÚCI PLYNOVOD - PODZEMNÝ
KANALIZÁCIA - PODZEMNÁ
JESTVUJÚCE TEPLOVODNÉ VEDENIE -PODZEMNÉ
JESTVUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD
OZNAMOVACIE VEDENIE - STĹP
ELEKTRICKÉ VEDENIE - RIS
ELEKTRICKÉ VEDENIE - STĹP

KANALIZAČNÁ ŠACHTA
REKLAMNÁ TABUĽA
TRAFOSTANICA
ULIČNÁ LAMPA
OPLOTENIE
STROM
KER
LÚKA
TRÁVNIK
(h=2,35m) KANALIZÁCIA - DNO ŠACHTY

DOPRAVNÁ ZNAČKA
PLYNOVOD - TYČ
PLYNOVOD - UZÁVER
VODOVOD - HYDRANT
VODOVOD - ŠACHTA
VODOVOD - UZÁVER
ŠACHTA NEOVERENÁ
KANALIZÁCIA - ŠACHTA
KANALIZÁCIA - VPUSŤ

## LEGENDA PLÔCH (RETAIL BOX):

| | |
|---|---|
| 7 455 m2 | NAVRHOVANÝ OBJEKT<br>OBCHODNÁ GALÉRIA |
| 6 914 m2 | NAVRHOVANÉ SPEVNENÉ PLOCHY<br>AREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE - ASFALTOVÝ POVRCH |
| 2 390 m2 | NAVRHOVANÉ SPEVNENÉ PLOCHY<br>PARKOVISKÁ - ASFALTOVÝ POVRCH |
| 955 m2 | NAVRHOVANÉ SPEVNENÉ PLOCHY<br>CHODNÍKY - ZÁMKOVÁ DLAŽBA |
| 446 m2 | NAVRHOVANÝ PREPOJOVACÍ CHODNÍK<br>CHODNÍKY - ZÁMKOVÁ DLAŽBA |
| 5 632 m2 | ZELEŇ - AREÁLOVÁ |
| 1 456 m2 | ZELEŇ - VEREJNÁ |
| 150 m2 | OKRUHLIAKY - OKAPOVÉ CHODNÍKY<br>OSTROVČEKY POD STROMAMI |
| 41 m2 | OPORNÉ MÚRY |

## LEGENDA PLÔCH (OSTATNÉ OBJEKTY):

NAVRHOVANÝ OBJEKT
AUTOUMÝVAREŇ - 161 m2
KIOSK - ČS PHM - 12 m2
KIOSK - FARMFOOD - 67 m2

NAVRHOVANÉ SPEVNENÉ PLOCHY
AREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE - ASFALTOVÝ POVRCH
AUTOUMÝVAREŇ - 517 m2
ČS PHM - 344 m2

NAVRHOVANÝ PREPOJOVACÍ CHODNÍK
CHODNÍKY - ZÁMKOVÁ DLAŽBA
AUTOUMÝVAREŇ - 15 m2
ČS PHM - 28 m2

ZELEŇ - AREÁLOVÁ
AUTOUMÝVAREŇ - 176 m2
ČS PHM - 240 m2

NAVRHOVANÉ SPEVNENÉ PLOCHY
PARKOVISKÁ - ASFALTOVÝ POVRCH
AUTOUMÝVAREŇ - 63 m2
ČS PHM - 30 m2

## LEGENDA :

JESTVUJÚCE DOPRAVNÉ ZNAČENIE
NAVRHOVANÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE
d=16,40 m POŽIARNÁ ODSTUPOVÁ VZDIALENOSŤ
EI 30 D1 POŽIARNA ODOLNOSŤ FASÁDY
T.Č. ZDROJ HLUKU - TEPELNÉ ČERPADLO
( PODĽA MERANÍ S MOŽNOSŤOU VYBUDOVANIA
PROTIHLUKOVEJ STENY)

## LEGENDA ZELENE:

JESTVUJÚCI KER (PONECHÁVANÝ)
JESTVUJÚCI KER - URČENÝ NA VÝRUB
JESTVUJÚCI STROM (PONECHÁVANÝ)
JESTVUJÚCI STROM URČENÝ NA VÝRUB
NAVRHOVANÁ VYSOKÁ ZELEŇ - 1ks/40m2 spevnených pl ôch = 293 KS

## LEGENDA DROBNÝCH OBJEKTOV

STOJANY NA BICYKLE - 2KS (DODÁVKA STAVBA)
ODPADKOVÉ KOŠE - 4KS (DODÁVKA STAVBA)
PRÍSTREŠOK PRE KONTAJNERY
- 1KS (DODÁVKA BILLA)
PÚTAČ - BILLA TAŠKA
PLASTOVÉ KONTAJNERY
- 6KS (DODÁVKA STAVBA) - SEPAROVANÝ ZBER
BILBOARDY NA FASÁDE - 5 ks
( RESP. PODĽA POŽIADAVIEK NÁJOMCOV )

## LEGENDA VSTUPOV:

VSTUP - ZÁKAZNÍCI
VSTUP - ZÁSOBOVANIE

## OBJEKTOVÁ SKLADBA - RETAIL BOX:

SO - 01 PRÍPRAVA ÚZEMIA A HTÚ
  01-01 PRÍPRAVA ÚZEMIA
  01-02 OPORNÉ MÚRY
SO - 02 OBCHODNÁ GALÉRIA
SO - 03 SADOVÉ ÚPRAVY
SO - 04 AREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY, DOPRAVNÉ ZNAČENIE
SO - 05 VODOVODNÁ PRÍPOJKA
SO - 06 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA A AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA
SO - 07 ELEKTRICKÁ VN PRÍPOJKA A TRAFOSTANICA
SO - 08 ELEKTRICKÁ NN PRÍPOJKA A AREÁLOVÉ NN ROZVODY
SO - 09 AREÁLOVÉ OSVETLENIE
SO - 10 SLABOPRÚDOVÁ PRÍPOJKA A OCHRANA SLP ROZVODOV
SO - 11 DROBNÉ OBJEKTY

## LEGENDA NAVRHOVANÝCH INŽINIERSKYCH SIETÍ:

SLABOPRÚDOVÁ PRÍPOJKA - KÁBEL 20xN0,6 - DĹ. 31,5m

TS NAVRHOVANÁ TRANSFORMAČNÁ STANICA
22/0,4 kV, 630 kVA

NAVRHOVANÁ VN PRÍPOJKA - KÁBLOVÝ ROZVOD 22kV, 3xNA2XS2Y 1x240, DL= 2x 35,0 m

NN KÁBLOVÁ PRÍPOJKA NAYY 4x240, NAVY 4x70

LED SVIETIDLO AREÁLOVÉHO OSVETENIA NA STOŽIARI v=8m DVOJV ÝLOŽNÍKOVÉ

LED SVIETIDLO AREÁLOVÉHO OSVETENIA NA RAMIENKU

LED SVIETIDLO OSVETLENIA PRIECHODU PRE CHODCOV NA STOŽIARI v=6,0m

ROZVOD AREÁLOVÉHO OSVETLENIA CYKY-J 5x4

ROZVOD VEREJNÉHO OSVETLENIA CYKY-J 5x4

JESTVUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD - PVC - TLAKOVÉ - D 225 MM ( DN 200 MM )
( ROZVODNÉ ZÁSOBNÉ POTRUBIE )

NAVRHOVANÁ VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- PRÍPOJKA "VP-1" ( HLAVNÁ - PRE OBJEKT RETAIL BOX )
  - HD - PE 100 - POLYETYLÉN, PN 10 - SDR 17 - DN 150 mm ( D 160 / 9,5 mm )
  - HD - PE 100 - POLYETYLÉN, PN 10 - SDR 17 - DN 80 mm ( D 90 / 5,4 mm )
- PRÍPOJKA "VP-2" ( ZDRUŽENÁ PRE OBJEKTY - FARMFOOD, ČS PHM OLIVA, PENOVÝ RAJ )
  - rPE - POLYETYLÉN - DN 50 mm ( D 63 / 5,8 mm ) - 2"
  - rPE - POLYETYLÉN - DN 40 mm ( D 50 / 5,6 mm ) - 6/4"
  - rPE - POLYETYLÉN - DN 25 mm ( D 32 / 2,9 mm ) - 1"

JESTVUJÚCA VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- PVC - KANALIZAČNÉ - DN 500 mm

JESTVUJÚCA VEREJNÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- BETÓN - DN 700 mm

NAVRHOVANÁ KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA A AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA
- SPLAŠKOVÁ ( PRE OBJEKT RETAIL BOX )
  - PVC - KANALIZAČNÉ HLADKÉ PLNOSTENNÉ, SN 10 - DN 300 , 250 MM
- SPLAŠKOVÁ ( PRE OBJEKTY - FARMFOOD, ČS PHM OLIVA, PENOVÝ RAJ )
  - PVC - KANALIZAČNÉ HLADKÉ PLNOSTENNÉ, SN 10 - DN 200 , 150 MM

NAVRHOVANÁ DAŽĎOVÁ AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA
- PRE OBJEKT RETAIL BOX - ČISTÉ DAŽĎOVÉ VODY - STRECHA OBJEKTU
  - PVC - KANALIZAČNÉ HLADKÉ PLNOSTENNÉ, SN 10 - DN 500 AŽ 250 MM

NAVRHOVANÁ DAŽĎOVÁ AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA - PRE VŠETKY OBJEKTY
( MOŽNÉ ZAOLEJOVANÉ DAŽĎOVÉ VODY - AREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE A PARKOVISKÁ )
  - PVC - KANALIZAČNÉ HLADKÉ PLNOSTENNÉ, SN 10 - DN 400 AŽ 250 MM

NAPOJENIE ULIČNÝCH DAŽĎOVÝCH VPUSTÍ
  - PVC - KANALIZAČNÉ HLADKÉ PLNOSTENNÉ, SN 10 - DN 200 mm

±0,000 = 334,40 m.n.m.

PRED ZAHÁJENÍM VÝSTAVBY JE NUTNÉ SPRACOVAŤ NA VŠETKY KONŠTRUKCIE OBJEKTU DIELENSK Ú - VÝROBNÚ DOKUMENTÁCIU, S JEJ NÁSLEDNÝM ODSÚHLASENÍM GENERÁLNYM PROJEKTANTOM A STAVEBNÍKOM !!!

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BpV
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU: | ING.ARCH.P.MIKLEŠ | | | GENERÁLNY PROJEKTANT : | |
| AUTOR NÁVRHU: | ING.ARCH.P.MIKLEŠ | | | **ESTING** s.r.o.<br>nám. SNP 64/2<br>P.O.BOX 168<br>96001 ZVOLEN<br>esting@esting.sk<br>tel. - 045/5321892 | |
| PROJEKTANT STAVBY: | ING.J.VOLKO | ZODP. PROJEKTANT: | ING.ARCH.P.MIKLEŠ | | |
| VYPRACOVAL: | ING.J.VOLKO, ING.I.SABO | | | | |
| STAVEBNÍK: | KLM BB a.s., KARLOVESKÁ 34, 841 04 BRATISLAVA - KARLOVA VES | | | | |
| MIESTO STAVBY: | ZVOLENSKÁ CESTA, BANSKÁ BYSTRICA | | | ČÍSLO ZÁKAZKY | 07/2020 |
| NÁZOV STAVBY: | **RETAIL BOX BANSKÁ BYSTRICA** | | | FORMÁT | 15xA4 |
| | | | | DÁTUM | 26 / 11 / 2020 |
| OBJEKT: | | | | MIERKA | 1 : 500 |
| PARCELA: | KN "C": 3321/4, 4053/405,... | KLASIF. STAVBY | 1 2 3 0 | STUPEŇ: | PROJEKT PRE UR |
| OBSAH: | KOORDINAČNÁ SITUÁCIA | | | ARCHÍVNE ČÍSLO | ČÍSLO VÝKRESU |
| ČASŤ: | | | | UR-07/20 | 02 |