

Zámer pre zisťovacie konanie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov



„Projekt logistickej haly Q&L Trnava“

Navrhovateľ: Q&L Asset, s.r.o., sídlom: Klincová 37, 821 08 Bratislava , IČO: 51633345

OBSAH

I. Základné údaje o navrhovateľovi	6
1. Názov (meno).	6
2. Identifikačné číslo.	6
3. Sídlo.	6
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.	6
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.	6
II. Základné údaje o navrhovanej činnosti	7
1. Názov.	7
2. Účel.	7
3. Užívateľ.	7
4. Charakter navrhovanej činnosti (nová činnosť, zmena činnosti a podobne).	7
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).	8
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1: 50 000)	9
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.	9
8. Stručný opis technického a technologického riešenia	9
9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite (jej pozitíva a negatíva).	14
10. Celkové náklady (orientačné).	15
11. Dotknutá obec.	15
12. Dotknutý samosprávny kraj.	15
13. Dotknuté orgány.	15
14. Povoľujúci orgán.	15
15. Rezortný orgán.	15
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.	15
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.	16
III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia	17
1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti].	17
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	21
3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia	23
3.1 Základná charakteristika	23
3.2 Obyvateľstvo, demografické charakteristiky	23

3.3 Doprava, širšie dopravné vzťahy	24
3.4 Technická infraštruktúra a občianska vybavenosť	24
3.5 Priemysel	25
3.6 Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo	25
3.7 Cestovný ruch a rekreácia	25
3.8 Kultúrnohistorické hodnoty územia	25
4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia.	26
4.1 Kvalita ovzdušia	26
4.2 Povrchové a podzemné vody	27
4.3 Pôda a horninové prostredie	27
4.4 Hluk	28
4.5 Rastlinstvo a živočíšstvo	28
4.6 Žiarenie z prírodných zdrojov, radónové riziko	28
4.7 Zdravie obyvateľstva - súčasný stav	28
IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	30
1. Požiadavky na vstupy (napr. záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovínové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky).	30
2. Údaje o výstupoch. (napr. zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície).	34
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	39
4. Hodnotenie zdravotných rizík	42
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti].	43
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia	43
6.1 Horninové prostredie, reliéf, geodynamické a geomorfologické pomery, klimatické pomery	43
6.2 Vodné pomery, povrchové a podzemné vody	43
6.3 Pôda a pedologické pomery	44
6.4 Krajinný obraz, územný systém ekologickej stability, scenéria, stabilita a ochrana	44
6.5 Fauna, flóra, biotopy, migračné koridory živočíchov	44
6.6 Doprava	44
6.7 Ovzdušie	44
6.8 Hluk, zápach, teplo, žiarenie	45
6.9 Obyvateľstvo	45
6.10 Iné známe vplyvy	45
7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	46

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území (so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok)	46
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	46
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	47
11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA	49
12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI.	49
V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu (vrátane porovnania s nulovým variantom)	50
1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.	50
2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty.	50
3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu.	52
VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia	56
VII. Doplnujúce informácie k zámeru	57
1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov.	57
2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadanych k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru.	57
3. Ďalšie doplnujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie.	57
VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru	58
IX. Potvrdenie správnosti údajov	58
1. Spracovatelia zámeru.	58

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. NÁZOV (MENO).

Q&L Asset, s.r.o.

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO.

IČO: 51633345

3. SÍDLO.

Klincová 37
821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov

4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU OBSTARÁVATEĽA.

Ing. Peter Gášpár, Osiková 3482/6, 900 25 Chorvátsky Grob, konateľ

Ing. Štefan Homza, Hlavná 152/37, 044 71 Čečejevce , konateľ

5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE.

Mgr. Ingrida Nahácka, Narcisová 24, 927 05 Šaľa
email: nahacka.ingrid@gmail.com

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. NÁZOV.

„Projekt logistickej haly Q&L Trnava“

2. ÚČEL.

Spoločnosť Q&L Asset, s.r.o. patrí pod materskú spoločnosť Spoločnosť Q&L Industrial Services, s.r.o., ktorá je zameraná predovšetkým na testovanie, meranie, analýzy, kontrolu a je dlhodobým partnerom výrobných závodov v automobilovom priemysle.

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba a prevádzka je výstavba logistickej haly s príslušným administratívnym a sociálnym zázemím. Umiestnením novej logistickej haly a administratívneho sídla navrhovateľa v bezprostrednej blízkosti automobilového závodu PCA Slovakia, s ktorým navrhovateľ dlhodobo a stabilne spolupracuje, sa významne skráti dodacie lehoty a optimalizuje sa logistický proces na najvyššiu dosiahnuteľnú úroveň.

Navrhovaná činnosť je nevýrobnej povahy, s hlavnou funkciou skladovanie a logistika, doplnkovo kontrola kvality a súvisiace administratívne činnosti. Súčasťou nie sú výrobné technológie ani prevádzky výrobného charakteru. Navrhovaná činnosť v území je v súlade s koncepcími a rozvojovými dokumentami (aktuálne programy hosp. a sociálneho rozvoja a platná územnoplánovacia dokumentácia obce Zavar a mesta Trnava) a zámerom investora.

Stavba logistickej haly bude prízemná a bude materiálovo aj farebne korešpondovať s existujúcimi halovými objektmi nachádzajúcimi sa na susedných pozemkoch. Čo sa týka dvoch navrhovaných prístavieb administratívnych budov - budova kvality a budova logistiky uvažuje sa s maximálne tromi nadzemnými podlažiami.

Zámer počíta aj s výstavbou príslušnej dopravnej a technickej infraštruktúry. Celkový počet navrhovaných parkovacích stojísk nepresiahne počet 80 stojísk, pričom pôjde o vonkajšie parkovacie stojiská situované na teréne v areáli logistickej haly. Dopravné napojenie a napojenie na technickú infraštruktúru (inžinierske siete) územia je vyriešené. Z pohľadu nadradených dopravných vzťahov bude areál navrhovateľa dopravne napojený na existujúci komunikačný systém priemyselného parku automobilového závodu PCA Slovakia. Odhadovaný počet novovzniknutých pracovných miest je min. 80.

Účelom posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov je najmä zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia a získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov (Stavebný zákon a i.).

3. UŽIVATEĽ.

Q&L Asset, s.r.o., Klincová 37, 821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov

4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (NOVÁ ČINNOSŤ, ZMENA ČINNOSTI A PODOBNE).

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov navrhovateľ predkladá Zámer pre novú činnosť.

Navrhovaná činnosť je v súlade s kritériami Prílohy č. 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov kategorizovaná nasledovne:

Kapitola 9. Infraštruktúra

Položka 16. Projekty rozvoja obcí vrátane písm. a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy

Navrhovaná stavba bude umiestnená mimo zastavaného územia obce Zavar a celková výmera zastavanej plochy bude na úrovni 14 692 m² (55,8 % celkovej výmery pozemku navrhovateľa) z čoho vyplýva, že **daný prahový parameter (prahová hodnota) je dosiahnutý.**

Rezortný orgán (kap. 9, pol. č. 16):

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

Zisťovacie konanie

Navrhovateľ je povinný vypracovať zámer pre potreby zisťovacieho konania v súlade s obsahom a štruktúrou podľa Prílohy č. 9 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.

Príslušný orgán pre posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie a vykonanie zisťovacieho konania je:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Variantnosť zámeru

Navrhovateľ požiadal Okresný úrad Trnava, odb. starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (EIA), v zmysle § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o upustenie od variantného riešenia zámeru.

Predmetnej žiadosti bolo vyhovie rozhodnutím číslo spisu OU-TT-OSZP3-2020/040790-002 zo dňa 2.12.2020. Z uvedeného dôvodu je predkladaný Zámer pre zisťovacie konanie spracovaný a posudzovaný v jednovariantnom riešení navrhovanej činnosti.

Tab.1: Základné parametre pre posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

zákon 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, Príloha č.8, kap. 9. Infraštruktúra			
Položka 16	Prahové hodnoty		
	Povinné hodnotenie	Zisťovacie konanie	Navrhovaná činnosť
Projekty rozvoja obcí vrátane			
a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách prílohy	-	v zastavanom území od 10 000 m ² podlahovej plochy; mimo zastavaného územia od 1000 m² podlahovej plochy	14 692 m ² zastavanej plochy - mimo zastavaného územia obce <i>(podlieha zisťovaciemu konaniu)</i>
b) statickej dopravy	Od 500 stojísk	od 100 do 500 stojísk	max. 80 stojísk <i>(nepodlieha zisťovaciemu konaniu)</i>

5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, KATASTRÁLNE ÚZEMIE, PARCELNÉ ČÍSLO).

Lokalizácia navrhovanej činnosti podľa územno-správneho členenia Slovenskej republiky je nasledovná:

Kraj: Trnavský

Okres: Trnava

Obec (mesto): Zavar

Katastrálne územie: Zavar

Parcelné číslo dotknutého pozemku: register „C“, č. parcely : **209/366** (evidované na LV č. 2897)

Druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie

Umiestnenie dotknutých pozemkov podľa LV: mimo zastavaného územia mesta (extravilán) - **areál priemyselného parku PSA – PEUGEOT CITROËN Trnava**

Navrhovateľ je výlučným vlastníkom pozemku, na ktorom bude umiestnená navrhovaná činnosť.

Dotknutý pozemok bol v minulosti trvalo odňatý z poľnohospodárskeho pôdneho fondu (druh pozemku: „Zastavaná plocha a nádvorie“), a preto v súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nevzniknú nároky na ďalší záber poľnohospodárskej pôdy ani lesnej pôdy.

Lokalita vybratá pre realizáciu navrhovanej činnosti sa nachádza v areáli priemyselného parku PSA – PEUGEOT CITROËN Trnava, pre ktorú bolo Ministerstvom hospodárstva SR vydané osvedčenie o významnej investícii (číslo osvedčenia 62/2003-001 zo dňa 13.2.2003 pre spoločnosť Trnavainvest s.r.o., IČO 36252433).

Na území obce sú lokalizované plochy výroby o celkovej výmere približne 152 ha. Najväčšiu časť výrobného územia zaberá rozsiahly areál výrobného podniku PSA Slovakia, s. r. o. (výroba motorových vozidiel). Výrobné plochy na území obce sú lokalizované severozápadne od zastavaného územia na hranici s územím mesta Trnava.

Lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza v severozápadnej časti katastrálneho územia obce Zavar, na severovýchodnom až východnom okraji areálu PCA Slovakia.

Navrhovaná činnosť svojim charakterom a prevádzkovými parametrami zodpovedá určeným kritériám funkčného využívania územia, investičný zámer je v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Trnava a obce Zavar. Najbližšia obytná zástavba je od závodu vzdialená cca 2 km (obec Zavar), 2,2 km (obec Modranka) a 2,8 km (mesto Trnava).

Dotknutý pozemok je v kontakte s existujúcou sieťou areálových obslužných komunikácií v areáli priemyselného parku automobilky **PSA Peugeot – Citroën**. Dopravné napojenie logisticko-administratívneho areálu spoločnosti Q&L Asset, s.r.o. bude realizované cez účelové komunikácie.

Územie priamo dotknuté navrhovanou činnosťou sa nenachádza v chránenej časti prírody ani v pamiatkovom území alebo v pamiatkovej zóne. Z pohľadu súčasného stavu možno toto umiestnenie hodnotiť ako optimálne.

6. PREHLADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (MIERKA 1: 50 000)

Širšie vzťahy miesta navrhovanej činnosti podľa mapy v mierke 1 : 50 000 – pozri mapové prílohy k tomuto zámeru (kap. VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia).

7. TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI.

Predpokladaný čas začatia výstavby: 05/2021

Predpokladaný čas ukončenia výstavby: 12/2022

Predpokladaný čas začatia prevádzkovania navrhovanej činnosti: po získaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia, resp. iného prevádzkového (užívacieho) povolenia.

Termín ukončenia prevádzkovania navrhovanej činnosti nie je určený – prevádzka má byť trvalého charakteru.

8. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

A. Dispozično-prevádzkové riešenie navrhovanej činnosti

Stavba bude svojimi technickými, konštrukčno-fyzikálnymi a technologickými parametrami, dispozičným usporiadaním a výrazom vyhovovať svojmu účelu a spĺňať všetky požiadavky platnej legislatívy a STN.

Urbanistické a architektonické riešenie navrhovanej činnosti, stavby logistickej haly s administratívou, bude plne rešpektovať okolitú zástavbu, tvar pozemku, terénne danosti, existujúce dopravné a prevádzkové vzťahy v danej lokalite. Stavba bude materiálovo aj farebne korešpondovať s existujúcimi halovými objektmi nachádzajúcimi sa na susedných pozemkoch.

Umiestnenie navrhovanej činnosti bude na pozemku – parcele reg. „C“ č.: **209/366** v katastrálnom území Zavar. Z hľadiska napojenia navrhovanej stavby na prvky technickej a dopravnej infraštruktúry budú dotknuté parcely, na ktorých sa nachádzajú existujúce inžinierske siete, spevnené plochy a komunikácie.

Navrhovaná logistická hala sa skladá zo skladovej a administratívnej časti. V administratívnej časti sa nachádzajú sociálno-hygienické zariadenia (šatne, hygiena, WC) pre všetkých zamestnancov spoločnosti.

Logistická hala (14080 m²) bude jednopodlažná s hlavnou kompozičnou osou prechádzajúcou naprieč areálom, ide o halový objekt s plochou strechou s minimálnym sklonom. V logistickej hale budú uskladnené a podrobované procesu kontroly kvality komponenty potrebné v procese výroby automobilov, tieto komponenty navrhovateľ ďalej dodáva jednotlivým automobilovým koncernom. Navrhovaný počet nakladacích rámp je 10. V hale nad expedičným priestorom rámp sa bude nachádzať mezanín (1522 m²), ktorý má plniť výlučne skladovaciu funkciu. Vnútroňná svetlá výška logistickej haly sa navrhuje 12,2 m (max. výška založenia regálov bude 10,59m). Časť pre zamestnancov skladu je prístupná samostatným vchodom a má prepojenie aj na administratívnu časť budovy.

K budove skladu prilieha trojpodlažná logistická a kvalitárska budova, obe s navrhovanou zastavanou plochou 274 m² každej z nich.

V rámci 1.NP kvalitárskej budovy sa navrhuje open office, zasadacie priestory, soc. zázemie, na 2. NP bude jedáleň s kapacitou 72 osôb, kancelárie pre vedenie podniku, zasadacie priestory, archívne, resp. skladové priestory, serverovňa, soc. zázemie, prípravovňa, tech. miestnosť, 3. NP bude tvorené prevažne šatňami pre zamestnancov a priestormi umývárni + WC. Funkčné, dispozičné a architektonické riešenie týchto budov vychádza z požiadaviek navrhovateľa. Na 1. NP logistickej budovy sa bude nachádzať recepcia, open office, kancelária vedúceho skladu, jedáleň pre zamestnancov, priestor pre upratovačku, ošetrovňa, technická miestnosť/sklad.

Na 2. NP sa navrhujú priestory kancelárií vrátane rezervy, šatne a umývareň pre zamestnancov, skladové/archívne priestory.

V rámci 3. NP logistickej budovy budú vybudované prevažne kancelárske priestory, zasadacia a denná miestnosť, bude tu aj archív, WC, serverovňa.

Vzájomná konfigurácia objektov bude rešpektovať potrebu presvetlenia administratívnych priestorov a funkčne vyhovuje predstavám investora. Súčasťou riešeného pozemku je areálová komunikácia určená pre pohyb nákladných vozidiel a odstavné parkovisko.

Celková plocha logistickej haly bude z hľadiska funkcií delená na plochu prevádzkovú a ostatnú, resp. pomocnú. Do prevádzkovej plochy budú zahrnuté najmä vlastné logistické a skladovacie plochy, plocha pre vykonávanie kontroly kvality výrobkov, dopravné cesty, plochy príjmu a expedície. Ostatné plochy môže tvoriť napr. sklad obalov, údržba, nabíjacie stanice a ostatné pomocné plochy. Skutočná plocha dopravných ciest bude závisieť od usporiadania a od druhu regálov v sklade a od voľby manipulačných prostriedkov.

B. Plošné a priestorové bilancie navrhovanej činnosti

Výmera pozemku spolu:	26 306 m ²	
Celková zastavaná plocha haly:	14 692 m ²	55,8 % celkovej výmery
Zelené plochy:	6 594 m ²	25,1 % celkovej výmery
Spevnená plocha celkom:	5020 m ²	19,1 % celkovej výmery

Celkový počet podlaží: 1 nadzemné (logistická hala) + 3 nadzemné (administratívna časť – logistická a kvalitatárska budova)

maximálny pôdorysný rozmer logistickej haly: 119,160 x 118,160m

max. výška objektu logistickej haly: 12,20m
max. výška administratívnych častí: úroveň 3.NP

Počet parkovacích miest celkovo: max.80

C. Navrhované členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory

Navrhovaná stavba bude členená do nasledovných stavebných objektov:

Hlavné objekty:

Logistická hala s administratívou
Komunikácie a spevnené plochy
Sadové úpravy a oplotenie

Prevádzkové súbory
Dažďová kanalizácia (vrátane ORL a vsakovacej studne)
Vodovod
Požiarny rozvod vody
Požiarna nádrž nadzemná
Splašková kanalizácia
Areálový plynovod
Káblové rozvody NN a vonkajšieho osvetlenia
Trafostanica

Členenie bude upresnené v projektovej dokumentácii spracovanej s podrobnosťou pre územné konanie.

D. Konštrukčné riešenie stavby - základná charakteristika

Objekt bude celkovo rozdelený na 3 hlavné prevádzkové celky, resp. časti - skladový priestor s mezanínovou konštrukciou a dve administratívno-prevádzkové budovy.

Nosná konštrukcia logistickej haly bude pozostávať z prefabrikovanej monolitckej železobetónovej konštrukcie skeletu. Hlavný konštrukčný systém je navrhnutý v základnom module 12x23,6m. Fasáda bude pozostávať so sendvičovými fasádnych panelov s jadrom z minerálnej vlny.

Strecha haly je navrhnutá s minimálnym spádom 2%. Nosnú časť strešnej konštrukcie budú tvoriť železobetónové prievlaky na ktorých bude položený nosný trapézový plech. Tepelná izolácia strechy bude tvorená doskami z minerálnej vlny. Hydroizolácia strechy bude riešená asfaltovými modifikovanými pásmi. Skelet objektu je založený na základových pätkách a pásoch. Podlaha v hale bude tvorená zo základovej dosky z drátkobetónu s povrchovou úpravou vhodnou na tento typ stavby.

Nosná konštrukcia administratívnych budov bude pozostávať z prefabrikovanej monolitckej železobetónovej konštrukcie skeletu. Hlavný konštrukčný systém je navrhnutý v základnom module 12x4,55m 12x5,35m. Fasáda bude pozostávať so sendvičovými fasádnych panelov s jadrom z minerálnej vlny, do ktorej budú osadená okná s izolačným trojsklom.

Strecha logistickej haly je navrhnutá s minimálnym spádom 2%. Nosnú časť strešnej konštrukcie ako i jednotlivých stropov budú tvoriť prefabrikované dutinové železobetónové nosné panely. Tepelná izolácia strechy bude tvorená doskami z polystyrénu. Hydroizolácia strechy bude riešená asfaltovými modifikovanými pásmi. Skelet objektu je založený na základových pätkách a pásoch.

Upresnenie detailov a konštrukčného systému stavby bude riešené vo vyšších stupňoch PD na základe vykonaného inžiniersko-geologického prieskumu.

Návrh konštrukčnej skladby spevnených plôch

Kryt riešených plôch je navrhovaný betónový alt. živičný, ohraničený cestným obrubníkom. Priečny a pozdĺžny sklon plôch bude mierne prispôbený exist. terénu a komunikáciám. Smerové riešenie plôch umožní premávku vozidiel dĺžky nad 9,0 m. Základné vstupné parametre pre návrh skladby vozovky vychádzajú zo skupín dopravného zaťaženia, druhu podkladu, min. tepelného odporu vozovky, návrhovej únosnosti podložia, druhu ochranej vrstvy a šírkového usporiadania komunikácie.

Predbežný návrh konštrukcie vozovky parkovacích a odstavných stojísk a areálovej manipulačnej plochy:

- cementobetónová doska C 30/37 XF4 (CB) 250 mm
- mechanicky spevnené kamenivo 0-31,5 (MSK) 180 mm
- geomreža výstužná, tkaná ARMATEX G35/35
- štrkodrvina 32-63 (ŠD) 200 mm
- geotextília separačno- výstužná tkaná KORTEX GT PP 30/30
- podklad zhutnený na 60 MPa
spolu 630 mm

Predbežný návrh konštrukcie chodníka:

- zámková dlažba 60 mm
- pieskové lôžko 40 mm
- štrkodrva 250 mm
spolu 350 mm

Projektová dokumentácia bude obsahovať podrobné technické riešenie navrhovaných spevnených plôch.

E. Technologické riešenie (vykurovanie, zdravotníctvo, elektro, umelé osvetlenie, výťahy a i.)

Navrhovaná činnosť je **nevýrobnej povahy**, jej súčasťou nie sú výrobné technológie ani prevádzky výrobného charakteru. Navrhovaná stavba bude primárne plniť skladovú funkciu, doplnkovou funkciou bude kontrola kvality, logistická podpora, administratívne činnosti.

Všetky komponenty technologického zariadenia musia mať doložené platné certifikáty, resp. doklady o preukázaní zhody výrobkov. Z týchto dokladov musí byť zrejmá vhodnosť použitých komponentov.

Špecifikácia navrhovanej technológie bude upresnená v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.

Elektrická energia

Elektrická energia bude v rámci prevádzky logistickej haly využívaná na napájanie technologických zariadení (napr. vysokozdvížné vozíky, sekčné priemyselné brány, výťahy), na umelé osvetlenie, napájanie elektrospotrebičov v administratívnej časti, pohon vetracích zariadení a i.

ROZVODNÁ SÚSTAVA A OCHRANA

V rámci inštalácie budú použité tieto rozvodné siete a napätia:

- 3 PE+N AC. 50Hz, 400/230V / TN-C-S
- 1 PE+N AC. 50 Hz, 230 V/TN-S

Umelé osvetlenie:

Osvetlenie v priestoroch riešeného objektu bude navrhnuté podľa charakteru a účelu jednotlivých priestorov v zmysle STN 36 0450, STN 36 0451, STN 36 0452 a STN EN 12464-1 (36 00 74).

Uzemnenie a bleskozvod:

Ako ochrana pred atmosférickou elektrinou bude navrhnutý bleskozvod podľa STN EN 62305-1-4.

V súlade s § 91 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarne bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb budú elektrické zariadenia, ktoré sú v prevádzke počas požiaru, zabezpečené trvalou dodávkou elektrickej energie, pričom tieto musia mať zabezpečenú trvalú dodávku elektrickej energie najmenej z dvoch od seba nezávislých zdrojov.

Pre potreby napájania zariadení v činnosti počas požiaru (napr. núdzové osvetlenie, ev. napájanie výťahu) môže byť posudzovaný objekt zabezpečený aj zdrojom zálohovaného napájania (dieselagregát).

Prípojka plynu, vykurovanie a ohrev TÚV

Návrh riešenia vykurovania bude vychádzať zo základných požiadaviek budúceho využitia priestorov a možnosti napojenia stavby na dostupné energetické médium. V rámci navrhovanej činnosti je uvažované s využitím zemného plynu, prípojka plynu bude predmetom riešenia v projektovej dokumentácii stavby. Budova administratívy bude vykurovaná systémom teplovodného podlahového vykurovania a budova logistiky/skladu systémom teplovzdušných plynových jednotiek. Vetranie priestoru skladu sa predpokladá VZT zariadeniami.

Ohrev TÚV bude zabezpečený zásobníkom vyhrievaným vodou z plynového kotla. Obeh vykurovacej vody sa zabezpečí pomocou obehového čerpadla umiestneného v kotli. Ako zdroj tepla v logistickej hale budú slúžiť teplovzdušné plynové jednotky (presný

počet a výkon bude stanovený v spracovanom projekte stavby). Každá jednotka bude mať samostatný komín vyvedený nad strechu haly.

Vodovodná prípojka, napojenie na vodovod

Objekt logistickej haly, resp. iné doplnkové objekty na pozemku navrhovateľa budú zásobované pitnou, úžitkovou a požiarovou vodou z existujúceho verejného vodovodu.

Vodovod v rámci nasledujúcich stupňov projektovej dokumentácie bude riešený v nasledujúcom rozsahu:

- **Vodovodná prípojka**
- **Areálový vodovod**

Vodovodná prípojka a areálový vodovod z plastového materiálu z vysokohustotného polyetylénu (HDPE) budú riešené ako samostatný stavebný, resp. inžiniersky objekt.

Vodovodná prípojka sa skladá:

- z navrhovaného vodovodného plastového potrubia
- z navrhovanej vodomernej šachty (rozmery a vyhotovenie v zmysle technických a prevádzkových podm. tunajšej vodárenskej spoločnosti),
- z navrhovanej vodomernej zostavy umiestnenej vo vodomernej šachte.

Za vstupom do budovy bude umiestnený hlavný uzáver vody.

Fakturačné meranie spotreby pitnej vody pre budovu bude zabezpečené vodomerom, ktorý bude umiestnený vo vodomernej šachte vo vzdialenosti 1 m od hranice pozemku.

Rozvody vody pozostávajú z dvoch samostatných častí:

- **Rozvody pitnej vody**
- **Požiarový vodovod** - zabezpečí v prípade požiaru dodávku požiarnej vody z požiarnej nádrže v celom navrhovanom areáli. Doplnenie požiarnej nádrže vodou bude riešené studňou.

Podrobné riešenie napojenia ako aj riešenie vnútorného (areálového) vodovodu a vnútornej zdravotnotechnickej inštalácie bude súčasťou ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

Verejný vodovod v danej lokalite spravuje prevádzkovateľ Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s. (skrátene „Tavos“), ktorá určí presné podmienky napojenia navrhovaných objektov.

PRIEMERNÁ DENNÁ SPOTREBA VODY: $Q_d = 80 \times 60 = 4\,800 \text{ l/deň}$

MAX. DENNÁ POTREBA VODY: $Q_{\max} = 4\,800 \times 1,6 = 7\,680 \text{ l/deň}$

ROČNÁ POTREBA VODY: $Q_{\text{roč}} = 4\,800 \times 248 / 1000 = 1\,190,40 \text{ m}^3/\text{rok}$

Areálová kanalizácia splašková

Splaškové vody vznikajúce v súvislosti s prevádzkou logistickej haly a jej administratívneho a sociálneho zázemia pre zamestnancov budú odvádzané pomocou novej gravitačnej kanalizačnej prípojky zaústenej do vodotesnej žumpy – navrhovaná ako samostatný stavebný, resp. inžiniersky objekt.

Na trase splaškovej kanalizácie budú osadené plastové kontrolné revízne šachty. Z dôvodu zabezpečenia úplnej vodotesnosti kanalizačného systému sú na trase splaškovej kanalizácie navrhnuté plastové polypropylénové (PP) šachty.

Celková dĺžka kanalizačnej prípojky bude definovaná v projekte stavby. Potrubie kanalizačnej prípojky bude uložené na 15 cm lôžko z piesku a obsypané 30 cm nad vrchol rúry pieskom.

MAXIMÁLNY PRIETOK SPLAŠKOVÝCH VÔD : $Q_m = 1\,190,40 \text{ m}^3/\text{rok}$

Areálová dažďová kanalizácia, ORL a vsakovacie zariadenie

Navrhovaná kanalizačná sieť, ktorá zabezpečuje odvedenie zrážkových vôd do horninového prostredia pozostáva z dvoch samostatných častí. Relatívne čisté zrážkové vody zo striech budúcich hál budú vypúšťané do podzemných vôd priamo bez dodatočných technických opatrení. Na dažďovej kanalizácii, ktorá zabezpečuje odvedenie zrážkových vôd z komunikácií, parkovísk a spevnených plôch budú pred zaústením do vsakovacích zariadení vybudované odlučovače ropných látok. Trasy jednotlivých vetiev budú vedené v prevažnej miere v priestore navrhovaných komunikácií. Jednotlivé vsakovacie zariadenia budú pozostávať zo vsakovacích modulov, ktoré sa uložia na štrkové lôžko a vrstvu geotextílie. V odlučovačoch ropných látok dôjde k zachyteniu prípadných ropných látok.

Voda z parkovacích plôch a komunikácií bude postupne zachytávaná uličným vpustami, ktorých počet bude upresnený v rámci projektovej dokumentácie stavby. Každé vsakovacie zariadenie bude vybavené havarijným prepacom, ktorým budú odvedené zrážkové

vody do dažďovej kanalizácie susedného okrsku. Následne budú prečistené (prostredníctvom navrhovaných ORL) vody odvádzané a vsakované do podlažia pomocou navrhovaného vsakovacieho zariadenia. Podrobný výpočet a detailný návrh vsakovacieho zariadenia (zostavy zariadení) bude riešený v stupni projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (na základe

hydrotechnických výpočtov). Na trase DK budú osadené kontrolné revízne šachty. Pred vsakovacími zariadeniami budú umiestnené filtračné šachty. Filtračné šachty zamedzujú zanášaniu vsakovacej zostavy jemnými sedimentmi, ktoré by v budúcnosti mohli znížiť účinnosť vsakovacieho systému. Pre správne fungovanie vsakovacieho systému je potrebné zabezpečiť, aby minimálna vzdialenosť vsakovacej zostavy od hladiny podzemnej vody bola min. 1,0 m.

Navrhnuté odľučovače ropných látok musia mať prečist'ovaciu schopnosť, resp. účinnosť na výstupe menej ako 0,1 mg/l NEL.

Koncepcia PO, zásobovanie vodou pre hasenie požiaru, požiarne zariadenia

Základná koncepcia riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby bude spracovaná podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších zmien a doplnkov, vyhlášky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších zmien a doplnkov, vyhlášky č. 94/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov, zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších zmien a doplnkov, ako aj v súčasnosti platných STN a vyhlášok.

Zabezpečenie stavby vodou na hasenie požiarov, určenie množstva potreby požiarnej vody, určenie spôsobu zabezpečenia požiarnej vody

V zmysle § 82 ods. 1, 3, 4 vyhlášky č. 94/2004 Z.z. musí byť vybudovaná prístupová komunikácia. Prístupová komunikácia musí mať trvale voľnú šírku 3 m a jej únosnosť na zaťaženie jednu nápravu minimálne 80 kN. Vjazd na prístupovej komunikácii a prejazdy musia mať minimálnu šírku 3,5 m a výšku 4,5 m.

Vybavenie stavby zariadeniami na zásah bude predmetom projektovej dokumentácie pre SP.

Základná požiarnotechnická charakteristika stavby

Riešená stavba z pohľadu PO bude predpokladane posúdená ako:

- **sklady v jednopodlažných stavbách** v zmysle vyhlášky č. 94/2004 Z.z.,
- **nevýrobná stavba – administratívna časť** so sociálnym zázemím v zmysle § 1 ods. 1 písm. m) vyhlášky č. 94/2004 Z.z.,

Navrhovaná stavba bude na základe vyššie uvedenej charakteristiky členená do požiarnych úsekov, pri rešpektovaní požiadaviek na medzné veľkosti požiarnych úsekov, ich podlažnosť ako aj požiadaviek na požiarnu odolnosť stavebných konštrukcií a prvkov nachádzajúcich sa v navrhovaných požiarnych úsekoch v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky č. 94/2004 Z.z..

Požiarne voda

Výpočet potreby požiarnej vody pre požiarne úseky bude stanovený v zmysle STN 92 0400. Potrebné množstvo požiarnej vody sa stanovuje podľa druhu prevádzky a požiarneho úseku s najväčšou pôdorysnou plochou.

Odstupové vzdialenosti:

Na zamedzenie prenesenia požiaru z požiarneho úseku alebo zo stavby na iný požiarne úseky, alebo na stavbu požiarne otvorenými plochami v obvodových stenách a v strešnom pláši, alebo padajúcimi časťami horiacej konštrukcie, je potrebné medzi požiarne úsekmi alebo stavbami dodržať odstupovú vzdialenosť.

Určenie požiarnej výšky stavby a konštrukčného celku stavby, určenie požiarneho zaťaženia, požiarneho rizika a stanovenie stupňa protipožiarnej bezpečnosti jednotlivých požiarnych úsekov bude predmetom projektovej dokumentácie spracovanej s podrobnosťou por územné konanie a samostatne stavebné konanie.

Stanovenie požiadaviek na požiarne deliace konštrukcie, nosné konštrukcie, ktoré zabezpečujú stabilitu stavby, obvodové konštrukcie a ostatné konštrukcie z hľadiska požiarnej odolnosti a materiálového vyhotovenia, požiadavky na automatické požiarnotechnické zariadenie, ktoré nahrádza požiarne deliacu konštrukciu, zabránenie šírenia požiaru po povrchu stavebných konštrukcií, zabránenie odkvapkávania látok z konštrukcií striech a podhladov, vyhotovenie požiarnych pásov je predmetom projektovej dokumentácie pre SP.

Údaje o postupnom uvádzaní časti stavby do prevádzky (užívania)

Navrhovanú stavbu bude možné uviesť do prevádzky ako celok po dokončení všetkých stavebných prác resp. strojnotechnologických zariadení a po jej následnej kolaudácii. O postupnom uvádzaní jej častí do prevádzky sa neuvažuje.

Projekty jednotlivých stavebných objektov budú členené na potrebné odborné profesie a prípadne prevádzkové súbory. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie pre potreby povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov budú jednotlivé stavebné objekty, resp. prevádzkové súbory spresnené a doplnené (v prípade požiadaviek na preložky inžinierskych sietí, úpravy technického riešenia zo strany správcov inžinierskych sietí, komunikácií a iných dotknutých orgánov a organizácií a pod.).

Podrobné technické riešenie požiarnej bezpečnosti stavby v zmysle vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., STN 92 0201 časť 1-4 a ďalších súvisiacich noriem vrátane požadovaných výpočtov bude súčasťou projektovej dokumentácie stavby.

Surovinové zdroje, používané pomocné látky, výrobné kapacity, pracovné postupy

Skladová činnosť prevádzky nebude vyžadovať vstupné suroviny/materiál.

Vstupnou surovinou pre kontrolu kvality budú hotové výrobky - rozličné komponenty (súčiastky) a náhradné diely pre automobilový priemysel, ktoré budú dodávané prvotnými výrobcami zo zahraničia. Čiastočne vstupnú surovinu predstavujú aj obalové materiály. Technologické priemyselné vody v súvislosti s prevádzkou závodu nevznikajú.

Hlavnou funkciou logistickej haly bude akumulovať dodávky väčších objemov a zabezpečiť priebežné zásobovanie odberateľov potrebným sortimentom v lehotách potrebných pre zabezpečenie plynulosti výroby s cieľom vyrovnávať nepravidelnosti materiálového toku v produkčnom a distribučnom procese.

Popis hlavných činností, ktoré budú prebiehať v logistickej hale je nasledovný:

- vykládka tovaru z prepravných vozidiel
- kontrola tovaru
- uskladnenie tovaru pomocou manipulačnej techniky v regálových systémoch
- vyskladnenie tovaru pomocou manipulačnej techniky na základe objednávok od zákazníka
- nakládka tovaru

V objekte logistickej haly sa najčastejšie budú používať tieto zariadenia a vybavenie:

- zdvíhacie zariadenia (motorové vozíky, nízkozdvížné ručné vozíky a pod.);
- skladová technológia (regály, stohovanie na ploche);
- paletizačné prostriedky (palety, prepravné plošiny, prepravky a pod.);
- manipulačné prostriedky a dopravné zariadenia (vysokozdvížné vozíky, paletové vozíky a pod.);
- prepravné prostriedky (kontajnery, debny, obaly a pod.);
- zariadenie pre ložné operácie (zariadenia pre nakládku, vykládku vozidiel a kontajnerov);
- ostatné zariadenia (baliace, paletovacie, uzatváracie, signalizačné, kontrolné a požiarne).

Vozíky s ručným pohonom sa využijú na malé prepravné výkony (do vzdialenosti 50 m) – ide o nízko alebo vysokozdvížné paletové vozíky využívané prevažne k manipulácii s paletami, k ich doprave, stohovaniu alebo zakladaniu do regálov.

Rizikové faktory pri ručnej manipulácii s materiálom a bremenami

Ak je ručná manipulácia s bremenami nevyhnutná, zamestnávateľ preukázateľne vykoná primerané opatrenia, použije primerané prostriedky a zamestnancov vybaví takými prostriedkami, aby sa vylúčilo alebo znížilo riziko poškodenia zdravia.

Požiadavky na činnosť - činnosť môže predstavovať riziko, ak zahŕňa jednu alebo viacero z týchto podmienok:

príliš častú alebo z hľadiska trvania príliš dlhú fyzickú záťaž namáhajúcu podporno-pohybovú sústavu, najmä chrbticu, nedostatočný telesný odpočinok alebo čas potrebný na zotavenie, nadmerné vzdialenosti pri zdvíhaní, spúšťaní alebo prenášaní bremena, vynútené tempo práce pri pracovnom procese, ktoré zamestnanec nemôže meniť.

Zásady bezpečnej manipulácie s manipulačnými jednotkami pri použití skladovacích zariadení najmä prepravných prostriedkov, regálov, regálových zakladačov, motorových vozíkov, dopravníkov a žeriavov musia byť spracované v „skladovacom poriadku“ (§ 6 zákona č. 124/2006 Z. z. a STN 26 9030 - vydávať vnútorné predpisy, pravidlá o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a dávať pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci). Skladový poriadok určuje podmienky na bezpečnú manipuláciu so skladovým zariadením, technickými prostriedkami, náradím pre skladovú manipuláciu a dostupnosti skladových priestorov a stanovuje všeobecné požiadavky a hlavne zásady bezpečnej manipulácii v sklade.

Stanovené zásady musia byť dodržiavané spolu so všeobecne platnými základnými požiadavkami na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení ako aj s platnými príslušnými prevádzkovými bezpečnostnými predpismi.

Pri odoberaní a prenášaní materiálu, predmetov a iných bremien musia byť dodržané základné požiadavky na bezpečnosť práce, uvedené predovšetkým v NV č. 281/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami (smerné hmotnostné hodnoty), ďalej NV č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov a nariadenie vlády č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisku (poriadok na pracovisku, voľné únikové cesty, značky na pracovisku).

9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE (JEJ POZITÍVA A NEGATÍVA).

Umiestnenie riešeného zámeru je navrhnuté v katastrálnom území: Zavar (okres Trnava), mimo zastavaného územia mesta (extravilán), na pozemku par. č. 209/366 (register „C“), severozápadne od zastavaného územia na hranici s územím mesta Trnava.

Územie, v ktorom sa navrhuje výstavba a realizácia plánovanej haly, je v zmysle schválenej územnoplánovanej dokumentácie obce Zavar (skrátene v texte aj „UPD“) zaregulované ako plochy **priemyselného parku Trnava –Zavar**. Zmenami a doplnkami UPD bola táto plocha rozdelená na tri zóny, pričom riešená činnosť je umiestnená do zóny „A“, ktorá je určená pre výrobné funkcie sústredené do bloku pre areály a zariadenia priemyselnej výroby, výrobných služieb a stavebnej výroby. Medzi neprípustnými činnosťami sú definované všetky činnosti, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi priamo, či nepriamo mohli obmedziť využitie susedných parciel (zápach, hluk, prašnosť, zvýšený výskyt hľadavcov ...). V zmysle UPD mesta Trnava je toto územie vyčlenené pre priemysel.

Navrhovaná logistická hala vrátane jej logistickej a administratívnej časti bude plynule nadväzovať na existujúcu zástavbu okolitých priemyselných prevádzok (automobilový závod PCA Slovakia, Novares Slovakia a i.) Plánovaný zámer počíta tiež s vybudovaním technickej infraštruktúry vrátane dostatočného počtu parkovacích stojísk (plánovaný počet 80 PM).

Prioritným kritériom navrhovateľa pri výbere vhodnej lokality pre výstavbu daného zámeru bola pre navrhovateľa bezprostredná blízkosť jeho strategického odberateľa, ktorým je jeden z najvýznamnejších automobilových producentov v SR aj celosvetovo, spoločnosť PCA Slovakia, s.r.o. (súčasť automobilového koncernu PSA Groupe). Umiestnením novej logistickej haly a administratívneho sídla navrhovateľa v bezprostrednej blízkosti závodu PSA sa významne skrátiť dodacie lehoty a optimalizuje sa logistický proces na najvyššiu dosiahnuteľnú úroveň (uvažuje sa dokonca o samotnom prepojení navrhovanej haly so závozom PSA tunelom pre paletové vozíky a peších).

Vybraná lokalita má celkovo výhodnú dopravnú polohu a optimálnu dochádzkovú vzdialenosť za prácou (MHD, individuálne osobnými automobilmi, príp. cyklo dopravou). Napojenie na diaľnicu D1 z posudzovaného územia je veľmi výhodné, nakoľko nevyžaduje prejazd nákladných automobilov cez obývané oblasti. Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté štátne cesty I., II. alebo III. triedy, pretože dotknutý pozemok je dopravne prepojený s existujúcou sieťou areálových obslužných komunikácií v areáli priemyselného parku automobilky PSA Peugeot – Citroen.

Navrhovaná činnosť svojim charakterom a prevádzkovými parametrami zodpovedá určeným kritériám funkčného využitia územia, investičný zámer je v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Trnava a obce Zavar. Najbližšia obytná zástavba je od závodu vzdialená cca 2 km (obec Zavar), 2,2 km (obec Modranka) a 2,8 km (mesto Trnava). Navrhovaná činnosť na danom mieste negatívne neovplyvní susedné parcely a priemyselné prevádzky na nich (bude tomu zodpovedať stavebné a konštrukčné riešenie jednotlivých objektov, ako aj vhodné prijaté prevádzkové opatrenia).

Využitie územia na výstavbu a prevádzkovanie navrhovanej činnosti nebude klásť nároky na nový záber poľnohospodárskej pôdy (celá plocha pozemku už v minulosti bola odňatá z PPF, nakoľko sa plánovalo jej využitie na nepoľnohospodársky účel v súlade s UPD). Plánovaná výstavba nevyžaduje výrub vzrastlých drevín.

Pozemok dotknutý navrhovanou činnosťou sa nachádzajú v I. stupni ochrany prírody - všeobecná ochrana na území SR, podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (zákon o ochrane prírody), t.j. dotknutá lokalita priamo nezasahuje do hraníc chránených území a ani do ich ochranných pásiem.

Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho vyhláseného ani navrhovaného územia sústavy NATURA 2000. Navrhovaná činnosť sa nenachádza v pamiatkovom území ani v pamiatkovej zóne.

Navrhovateľ je vlastníkom pozemku a z pohľadu právnych a časových väzieb nemá k dispozícii inú vhodnejšiu lokalitu, na ktorej by sa navrhovaná činnosť/výstavba mohla uskutočniť, ani nemá možnosť dispozíciu k inej vhodnej lokalite v reálnom čase získať.

Výber lokality pre umiestnenie navrhovanej činnosti spĺňa všetky predpoklady pre daný typ prevádzky, s minimálnymi predpokladanými negatívnymi vplyvmi na životné prostredie.

Z vyššie uvedeného zdôvodnenia vyplýva, že výber umiestnenia navrhovanej činnosti možno považovať za optimálny.

10. CELKOVÉ NÁKLADY (ORIENTAČNÉ).

Predpokladaný odhad investičných nákladov pre posudzovanú navrhovanú činnosť predstavuje cca 5 mil. EUR.

11. DOTKNUTÁ OBEC.

Obec Zavar

12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ.

Trnavský samosprávny kraj

13. DOTKNUTÉ ORGÁNY.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trnava

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Trnava

Okresný úrad Trnava, odbor krízového riadenia

Trnavský samosprávny kraj

Ministerstvo hospodárstva SR

14. POVOLUJÚCI ORGÁN.

Obec Zavar

15. REZORTNÝ ORGÁN.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHovANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBNÝCH PREDPISOV.

Po vykonanom zisťovacom konaní bude navrhovateľ postupovať podľa rozhodnutia príslušného povolujujúceho orgánu o ďalšom ne/posudzovaní navrhovanej činnosti.

Následne bude navrhovateľ postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (územné rozhodnutie, stavebné povolenie) pri akceptovaní rozhodnutí, stanovísk a vyjadrení uplatnených v procese posudzovania vplyvov. V zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona požiada príslušný stavebný úrad o povolenie činnosti, ktorá je predmetom predkladaného zámeru.

17. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE.

Realizácia navrhovanej činnosti nebude vzhľadom na svoje umiestnenie a charakter produkovať emisie alebo iné vplyvy, ktoré by prispievali k diaľkovému znečisteniu alebo cezhraničnému negatívnemu vplyvu na zložky životného prostredia susedných štátov. Počas výstavby, ako ani prevádzkovania navrhovanej činnosti sa žiadne vplyvy presahujúce štátne hranice nepredpokladajú.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ [NAPR. NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU, EURÓPSKA SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000), NÁRODNÉ PARKY, CHRÁNENÉ KRAJINNÉ OBLASTI, CHRÁNENÉ VODOHOSPODÁRSKE OBLASTI].

Dotknuté územie – základná charakteristika

Posudzované územie je ohraničené samotným priestorom (plocha navrhovanej činnosti) alebo v širšom meradle (širšie okolie, resp. širšie dotknuté územie), ktoré je možné pre účely tohto oznámenia o zmene navrhovanej činnosti ohraničiť mestom Trnava, resp. katastrálnym územím Zavar.

Za bezprostredne riešené územie považujeme samotnú plochu (pozemok) umiestnenia navrhovanej činnosti.

Z hľadiska dopravného napojenia a nadradených dopravných vzťahov možno dostupnosť pozemku navrhovateľa označiť ako bezproblémovú, nakoľko cestná infraštruktúra zabezpečujúca dopravné spojenie s priemyselným areálom už bola v minulosti vybudovaná. Priemyselný park PSA sa ako celok vyznačuje výbornou dostupnosťou z rýchlostnej cesty R1 prepojenou na diaľnicu D1. Taktiež je prístupný aj z cesty I/51 s prepojením na areálové komunikácie.

Geomorfologické a geologické pomery

Na základe geomorfologického členenia (Mazúr, E., Lukniš, M., In: Atlas krajiny SR, 2002) je dotknuté územie zaradené do celku:

Širšie geomorfologické začlenenie dotknutej lokality

Sústava: Alpsko-himalájska

Podsústava: Panónska panva

Provincia: Západopanónska panva

Subprovincia: Malá Dunajská kotlina

Oblasť: Podunajská nížina

Podcelok: Trnavská pahorkatina

Oddiel/časť: Trnavská tabuľa

Hodnotené územie navrhovanej činnosti patrí podľa geomorfologického členenia (In: Atlas krajiny SR, 2002) do Alpsko – himalájskej sústavy, podsústava – Panónska panva, do provincie Západopanónskej panvy, subprovincie Malá Dunajská kotlina, do oblasti Podunajskej nížiny, podcelku Trnavská pahorkatina, časti Trnavská tabuľa. Trnavská tabuľa má tvar takmer rovníramenného trojuholníka medzi dudvážskou mokradou, ktorá je súčasťou Dolnovážskej nivy.

Podunajská nížina (rovina) predstavuje mladú náplavovú nivu, ktorá je rozčlenená starými, mŕtvymi a živými riečnymi ramenami a pieskovými (sprašovými) akumuláciami s výškovým rozdielom 1 - 3 m (agradáčne valy tokov a medziagradáčne depresie) a eleváciami fluvialno-eolického pôvodu s relatívnym prevýšením do 3 - 4 m. Z morfológicko-morfometrických typov reliéfu (Atlas krajiny SR) sú celkovo zastúpené roviny nerozčlenené a roviny horizontálne rozčlenené. Zo základných eróznno-denudačných typov je zastúpený reliéf rovín a nív. Priamo dotknuté územie má rovinatý charakter, sklon územia je do 1°, ide o jednotvárný povrch s malým výškovým rozptylom, avšak antropogénne rozčlenený.

Nadmorská výška v danom území je cca 149 m. n. m.

Geologická stavba

Typ geologického substrátu a typ reliéfu predstavujú prvotný diferenciačný prvok z hľadiska ostatných prírodných zložiek krajiny, ale aj z hľadiska možného využitia človekom.

Širšie dotknuté územie nachádza v podunajskej panve – trnavsko-dubnickej panve a jej časti blatnianska priehlbina.

Na geologickej stavbe širšieho okolia študovaného územia sa podieľajú kvartérne a neogénne sedimenty, ktoré tvoria výplň celej Podunajskej panvy - rozsiahlej neogénnej a kvartérnej tektonickej štruktúry v stálom vývoji.

Kvartér

- povrch riešeného územia tvorí humusovitá hlina, pod ňou sa nachádzajú eolické sedimenty, zastúpené vrstvami spraší a sprašových hĺn, nižšie ílovité súvrstvie s mocnosťou cca 2 - 6 m, tvorené preplavenými sprašami tuhej až pevnej konzistencie. Bázu kvartéru tvoria štrkopiesčité sedimenty, tvorené v prevažnej miere štrkami s prímiesou jemnozrnej zeminy až štrkami zle zrnenými. Fluvialne piesčito – štrkovité súvrstvie bolo vykonanými prieskumami zachytené v hĺbke cca 8,9 - 9,2 m p.t., lokálne v nižších polohách na úrovni cca 14 - 19 m p.t. Priemerná hrúbka piesčito – štrkovitého súvrstvia sa pohybuje v danom území na úrovni cca 4,4 - 7,0 m. V zmysle výsledkov dynamických penetračných skúšok sú predovšetkým vrchné časti piesčito-štrkovitého súvrstvia uľahlé, hlbšie časti súvrstvia boli identifikované ako stredne uľahlé.

Neogén

- neogénne sedimenty sú zastúpené prevažne ílom s vysokou plasticitou (lokálne s ílom s nízkou až strednou plasticitou, resp. ílom piesčitým) prevažne pevnej konzistencie boli zistené v podloží kvartérnych štrkopiesčitých sedimentov. Ich vrchná hranica v závislosti na morfológii terénu bola zistená v hĺbkach 14,0 - 21,8 m p.t.

Najintenzívnejšia subsidencia Podunajskej panvy začala v strednom bádene (neogén), kedy sedimentovali štrky, piesky a íly diakovského súvrstvia, so zastúpením aj vulkanoklastických sedimentov. Hrúbka bádenských sedimentov dosahuje až 3 000m. V sarmate panvový vývoj reprezentujú íly a silty, na okrajoch sedimentovali prevažne štrky, piesky a piesčité vápence, ktorých hrúbka dosahuje 500m. V panóne sedimentovali pestré piesčité a vápnité íly a piesky s uhoľnými slojmi ivanského súvrstvia. Najväčšiu hrúbku, až 3 500 m, dosahujú v oblasti centrálnej gabčíkovej depresie.

Predkvartérne podložie je tvorené sedimentmi pliocénu – rumanu. Ide o jazerno-riečne íly a štrky o mocnosti niekoľko desiatok metrov do cca 100m s častými výskytmi vápnitých konkrécií. Najvrchnejším horizontom hodnotenej časti Trnavskej tabule je kvartérne súvrstvie spraší a sprašových hĺn eolického pôvodu. Priemerná mocnosť spraší je okolo 18m. Sprašové súvrstvia sú risského a würmského veku. Na území vystupuje mladšia, würmská spraš priemernej mocnosti 6-12 m. Údolné polohy nív tokov sú budované fluvialnými sedimentmi. Základové pôdy tvoria würmské a risské sprašové komplexy.

Inžinierskogeologická charakteristika, geodynamické javy

Inžiniersko-geologické pomery územia sú určené kvalitou základných zložiek geologického prostredia – hornín, podzemných vôd a reliéfu územia, ich vzájomným spolupôsobením, ako aj interakciami s vonkajším prostredím a dielami človeka, ktoré vyúsťujú v rôzne prejavy recentnej geodynamiky (Matula a kol. 1989). Ich poznanie je dôležité napr. z dôvodu ochrany pred možnými dopadmi geologických procesov a geodynamických javov, z hľadiska poznania interakcií medzi prostredím a projektovanými, resp. realizovanými technickými dielami v krajine.

Geodynamické javy sa definujú ako geologické procesy i výsledné zmeny štruktúry a reliéfu horninového prostredia, ktoré týmito procesmi vznikajú. Tie, ktoré ohrozujú krajinné prostredie a využívanie územia, sa označujú ako geohazardy, z ktorých sa na území Slovenska vyskytujú pohyby povrchu, seizmické a krasové javy, svahové pohyby, erózne-akumulačné javy, zmeny štruktúry a objemu zemín.

Z hľadiska výskytu geodynamických javov územie celého okresu nie je výrazne limitované - exogénne geodynamické javy ako zosuvy, zosuny ani iné gravitačné pohyby horninového prostredia sa vzhľadom na malú sklonitosť terénu a jeho antropogénnu povahu územia prakticky neuplatňujú. Širšie okolie záujmového územia je limitované prejavmi presadavosti sprašových komplexov Previačanie sprašových sedimentov je spôsobené predovšetkým odlesnením krajiny a jej intenzívne poľnohospodárske využitie.

Z endogénnych geodynamických javov sa vzhľadom na polohu hodnotenej oblasti v rámci dunajskej panvy prejavuje mierny tektonický výzdvih.

Z pohľadu inžiniersko-geologickej klasifikácie (Geologická mapa SR) patrí hodnotené územie do regiónu neogénnych tektonických vlnení, oblasti vnútrokarpatských nížin, 74 – Podunajská nížina, rajónu L - rajón sprašových sedimentov s prevládajúcim typom hornín v hĺbke do 5 m – prevažne jemnozrnné zeminy. Posudzované územie je budované fluvialnými sedimentmi, na povrchu sú eolické sedimenty (piesčité spraše) a nivné hlinité sedimenty, nepravidelne striadané flom, hlinitým pieskom a fľovitým pieskom. Ich hrúbka je 2 - 4 m. Praše patria do typov CL a CI – íly nízkej a strednej plasticity, triedy F6. Pod nimi do hĺbky 10 - 12 m je súvrstvie nepravidelne striedavých fluvialných pieskov a štrkov. Predkvartérne podložie je budované neogénnymi ílmi a pieskami.

Reliéf je rovinatý s nepatrnými výškovými rozdielmi. Typ reliéfu v dotknutom území a jeho širšom okolí je možné charakterizovať ako antropogénny vzhľadom na skutočnosť, že celé okolie dotknutého územia je tvorené zastavaným priemyselným areálom. Dotknuté územie má rovinatý charakter, sklon územia je do 1°.

Vzhľadom na prevažne rovinatý reliéf záujmovej oblasti nie je reálny predpoklad vzniku geodynamických javov.

Seizmicita a stabilita dotknutého územia a jeho širšieho okolia

Fundamentálnou morfoštruktúrnou črtou Podunajskej nížiny je nepravidelná kryhová depresná štruktúra. Diferencované poklesy a exogénne procesy podmienujú vývoj morfoštruktúrnych jednotiek: akumulovaných rovín a akumuláčno-erózných pahorkatín. Tektonická stavba je podmienená syngenetickou poklesovou tektonikou. Hlavným typom sú poklesové zlomy a nimi navzájom od seba obmedzené kryhy. V celom území prevládajú tektonické poruchy hlavného karpatského smeru, oddeľujúce ponorené pokračovanie Považského Inovca od Rišňovskej priehľbne, ktorá je genetickým a priestorovým pokračovaním Centrálnnej depresie. Predpokladanou hlavnou tektonickou líniou v území je zlom oddeľujúci Nitriansku pahorkatinu a Trnavskú panvu, na ktorý je výrazne viazaný tok Váhu.

Riešené územie leží vo vzdialenosti cca 25 km od historickej seizmickej aktívnej oblasti Dobrovodskej depresie v Brezovských Karpatoch. Posudzované územie sa nachádza v pásme, v ktorom maximálna intenzita seizmických otrasov dosahuje hodnotu 6° stupnice makroseizmickej intenzity MSK-64. Otrasy uvedenej intenzity sú charakterizované ako silné, pri ktorých seizmické zrýchlenie dosahuje 0,25 - 0,5 m.s⁻². Podľa STN 73 0036 (Seizmické zaťaženie stavebných konštrukcií) patrí posudzované územie do oblasti 6-7 stupňa stupnice makroseizmickej intenzity MSK-6

Radónové riziko

Dotknuté územie patrí podľa mapy radónového rizika SR medzi oblasti s nízkym radónovým rizikom. V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti sa osobitné protiradónové opatrenia nenavrhuje.

Ložiská nerastných surovín

V širšom dotknutom území sú lokalizované spraše a sprašové hliny, štrky, prípadne piesky. Spraše a sprašové hliny sú vhodné ako tehliarske suroviny, prípadne ako zeminy pre tesniace prvky stavieb. Na báze sprašových hĺn boli založené pôvodné tehelne vo Veľkých Kostoľanoch, Trakoviciach, Veselom, Rakoviciach a Bučanoch. Prebiehajúca činnosť navrhovateľa ani jej navrhovaná zmena zmena nie sú v konflikte ani s ložiskami nerastných surovín nachádzajúcich sa v širšom okolí posudzovaného územia, a to ani s ich ochrannými pásmami.

Plocha navrhovanej činnosti nekoliduje s ťaženými ani výhľadovými ložiskami nerastných surovín. Miesto plánovanej stavby nie je v kontakte so žiadnym chráneným ložiskovým územím.

Pôdna charakteristika, pedologické pomery

Významný vplyv na pôdne pomery vo všeobecnosti možno pripísať najmä nasledujúcim faktorom: typ a tvar reliéfu, pôdotvorný substrát, klimatické podmienky, ale i aktivity človeka a pod.

Pôdny kryt v oblasti Trnavy možno charakterizovať ako relatívne homogénny, čo vyplýva z geologickej stavby územia s prevahou spraší, na ktorých sa vyvinul pôdny typ černoze. Obsah humusu v týchto pôdach je vysoký, humus je kvalitný, pôdy sú bez skeletu, pôdna reakcia je neutrálna až zásaditá, sorpčná kapacita stredná, pufrovacia schopnosť vysoká. Z hľadiska pôdnych druhov v širšom okolí dotknutého územia prevládajú pôdy hlinité s obsahom jemno až hrubozrnného piesku a štrku.

Pôdy v rámci celého dotknutého územia sú však nepôvodné, nakoľko pri výstavbe priemyselného areálu PSA bola pôvodná vrstva ornice odstránená a povrch upravený. Tieto pôdy z typologickeho hľadiska možno označiť ako antropogénne (kultizeme a antrozeme). Pôvodné pôdy v dotknutom území predstavovali hlavne černoze kultizemné a černoze kultizemné karbonátové, lokálne modálne a erodované a rozozeme kultizemné karbonátové.

V širšom hodnotenom území sa nachádzajú prevažne černoze typické karbonátové, lokálne erodované a černoze hnedozemné na sprašiach. Z pohľadu zrnitosti pôd ide o stredne ťažké pôdy hlinité. Riešené územie nie je v prekryve s chránenými pôdami ani nezasahuje do lesných pozemkov, resp. nie je v kontakte s lesnou pôdou.

Hydrologické pomery

A/ Vodné toky a vodné plochy (povrchové vody)

Celé okolie záujmovej oblasti hydrologicky patrí do povodia Váhu. Rieka Váh je najvýznamnejšia a najdlhšia slovenská rieka majúca veľký vodohospodársky, energetický a dopravný význam. Pozdĺž toku historicky vznikla vysoká koncentrácia obyvateľstva a priemyslu.

Z hľadiska odtokových pomerov patria vodné toky Trnavskej tabule do oblasti vrchovinovo - nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým typom režimu odtoku s akumuláciou vôd v decembri až januári, vysokou vodnatosťou vo februári až apríli a s najnižšími prietokmi v septembri.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne povrchové toky. Z vodných plôch sa na ploche areálu navrhovanej stavby ani v jeho bezprostrednom okolí nenachádzajú prirodzené ani umelé vodné plochy, nádrže, bagroviská a pod. Juhozápadne od lokality preteká Trnávka vo vzdialenosti cca 2500 m a severovýchodne Krupský potok vo vzdialenosti cca 2200 m. Západne od posudzovanej lokality sa v nachádzajú Trnavské rybníky vo vzdialenosti cca 5760 m.

B/ Podzemné vody, termálne a minerálne pramene

Zdroje podzemných vôd sú v území rozložené nerovnomerne (v závislosti od geologických pomerov). Podľa hydrogeologickej rajonizácie spadá záujmové územie do rajónu QN 050 Kvartér Trnavskej pahorkatiny s využitelným množstvom podzemných vôd 1,00 - 1,99 l.s-1.km-2 (In: Atlas krajiny SR, 2002).

Prírodné zásoby podzemných vôd predstavujú v SR 146,7 m³/s, z ktorých je 51,7 % využitelných. Najvýznamnejšie regióny výskytu podzemných vôd sú v Podunajskej nížine (56 %). Vplyvom rozkolísaných zrážkových pomerov dochádza k redukcii zásob podzemných vôd. Podzemná voda sa akumuluje v piesčito-štrkovitom komplexe v hĺbkach 16 až 25 metrov. Hlavným zdrojom dotácie zásob podzemných vôd sú podzemné vody susedných území a zrážky.

Vo vlastnom záujmovom území ani jeho širšom okolí jeho okolí sa nevyskytujú minerálne alebo termálne pramene a pramenné oblasti. Priamo v riešenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne závlahové systémy.

Do riešeného územia nezasahuje žiadne vodohospodársky chránené územie v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. Najbližšie pásmo hygienickej ochrany 2. stupňa podzemných vôd vodného zdroja Hrnčiarovce nad Parnou – vrt HTL-2 je za tokom Parná, ktorý je zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky (vyhláske MŽP SR č. 211/2005 Z. z.). To isté platí pre toky Trnávka, Krupský potok, Dolná Blava a Dolný Dudvák. Podľa Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z. z. je kataster mesta Trnava zaradený do zoznamu zraniteľných a citlivých oblastí.

Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú vodné zdroje využívané na zásobovanie vodou okolitého obyvateľstva.

Povrchové vody pretekajúce Trnavskou tabuľou sú považované za jeden z hlavných zdrojov dopĺňovania podzemných vôd. Generálny smer prúdenia podzemnej vody je totožný s povrchovými tokmi, od SZ na JV, hydraulický spád je malý.

Klimatografická charakteristika a klimatické pomery dotknutého územia a jeho širšieho okolia

Podľa klimatického členenia Slovenska patrí hodnotené územie z hľadiska klimaticko-geografických typov Slovenska do teplej klimatickej oblasti, okrskov T1 - teplý, veľmi suchý, s miernou zimou (január > - 3 °C, I_z = < 40, priemerný ročný úhrn zrážok: 550 – 650 mm).

Z hľadiska výskytu hmiel sa jedná o oblasť rovín a nížin so zníženým výskytom hmiel – priemerný ročný počet dní s hmlou dosahuje 20 – 45.

Priemerná ročná teplota v priamo dotknutom území predstavuje hodnotu 9,4°C, od roku 2000 je to 10,1 °C. Najchladnejším mesiacom je január (- 2,1°C; od roku 2000 -1,7 °C) a najteplejším mesiacom je júl (19,2°C; od roku 2000 20,7 °C). Maximálne teplota vzduchu presahuje 35 °C (abs. max. cca 38 °C) a minimá sú pod -20 °C (abs. min. cca - 25 °C).

Podľa údajov Slovenského hydrometeorologického ústavu je prevládajúcim smerom v danom území severozápadný vietor s početnosťou cca 25% a severný vietor s početnosťou 20%. Pri rýchlosti do 4 m/s prevláda v širšom okolí hodnoteného územia severný vietor, pri vyššej rýchlosti sa stáva dominantnejším severozápadný smer vetra.

V záujmovom území spadne priemerne 552 mm atmosferických zrážok za rok. Najstálejšie úhrny zrážok sa vyskytujú v mesiacoch december, marec a jún, naopak najviac premenlivými mesiacmi sú z tohto hľadiska február a október. Výskyt maximálnych denných úhrnov zrážok je v priebehu roka časovo obmedzený na obdobie letnej búrkovej činnosti a ich výška je viac ovplyvnená miestnou poveternostnou situáciou než reliéfom. V záujmovom území prevládajú severozápadné, juhovýchodné, severné a západné vetry. Konfigurácia terénu, rovinaté územie a jeho vetranosť nedáva predpoklady pre tvorbu častých dlhotrvajúcich teplotných inverzií.

Biotický komplex krajiny

Súčasná krajinná štruktúra je tvorená súborom prvkov, ktoré človek ovplyvnil, čiastočne alebo úplne pozmenil, resp. novovytvoril ako umelé prvky krajiny.

Plocha navrhovanej činnosti je súčasťou územia vyčleneného pre priemyselné aktivity a je silne urbanizovaným, antropogénne zmeneným priestorom (zóna priemyslu a rozsiahlej výstavby, poľnohospodárska krajina, významné dopravné plochy a línie), bez väčšieho ekologického významu a zastúpenia významných prvkov bioty.

V území okresu Trnava sú identifikované výrazné vplyvy ľudskej činnosti na biotu. Prevažná časť územia bola premenená na poľnohospodárske pozemky alebo urbanizované plochy. Súčasný stav vegetácie oproti potenciálnej je výrazne zmenený, extenzívna poľnohospodárska činnosť v posledných desaťročiach mala za následok výrazný plošný úbytok pôvodných lesov.

Väčšina pôvodných druhov rastlín a živočíchov z územia vymizla alebo je zachovaná fragmentárne. Dôsledkom intenzívneho využívania územia je nízky stupeň biotickej kvality a stability územia. Sprievodným javom je šírenie nepôvodných druhov rastlín, vrátane invázných a synantropných druhov rastlín a burín.

Dominantné zastúpenie v širšom okolí majú biotopy na obrábaných pôdach, ide o obhospodarované biotopy s poľnými kultúrami a omeň pôde a ako i biotopy záhrad. Ďalšou skupinou sú biotopy v okolí pozemných komunikácií - cestné komunikácie a železničná trať. Ide o antropogénne biotopy s rastlinstvom a živočíštvom, prispôbeným na špecifické ekologické podmienky napr. vyššie teploty, nedostatok pôdnej vlhky, vyššie prúdenie vzduchu, hluk, prach a i.

A/ Rastlinstvo (flóra)

Podľa fyto geografického členenia územia Slovenska (Futák, 1986) patrí záujmové územie do oblasti panónskej flóry (Pannonicum), obvod europanónskej xerothermnej flóry (Eupannonicum), fyto geografického okresu Podunajská nížina. Podľa fyto geograficko-vegetačného členenia (Plesník in Atlas krajiny SSR, 2002) patrí dotknuté územie do dubovej zóny, nížinnej podzóny, pahorkatínnej oblasti, okresu Trnavská pahorkatina a obvodu Trnavská tabuľa.

Tomu zodpovedá i druhové zloženie vegetácie tohto územia - zastúpené sú predovšetkým teplomilné nížinné druhy. Pôvodná vegetácia v dotknutom území a jeho širšom okolí bola odstránená a nahradená sekundárnymi spoločenstvami predovšetkým z nasledujúcich dôvodov: poľnohospodárska činnosť, výstavba budov, dopravnej a technickej infraštruktúry a pod.

V dôsledku výstavby sa v riešenom území priemyselného areálu nezachovali hodnotné porasty. V posudzovanom území a jeho širšom okolí území prevažujú urbanizované plochy so sekundárnou vegetáciou (plochy verejnej zelene a zelene v rámci technických objektov). V širšom okolí dotknutého územia možno ojedinele pozorovať zvyšky prirodzenej vegetácie.

Potenciálna prirodzená vegetácia je vegetáciou, ktorá by sa za daných klimatických, pôdných, a hydrologických pomerov vyvinula na určitom mieste (biotope), keby vplyv ľudskej činnosti ihneď prestal. Je predstavovaná vegetáciou konštruovanou do súčasných klimatických a prírodných pomerov. Súčasná rekonštruovaná prirodzená vegetácia je predpokladanou vegetáciou, ktorá by pokrývala určité miesto bez vplyvu ľudskej činnosti počas historického obdobia (Michalko, 1986).

Pre potenciálnu prirodzenú vegetáciu záujmového územia sú charakteristické dubovo-hrabové lesy panónske, dubovo-cerové lesy, dubovo xerothermofilné lesy ponticko-panónske a lužné lesy nížinné.

Riešené územie je v súčasnosti z hľadiska vegetačného pokryvu chudobné na druhové zloženie, čo súvisí s jeho lokalizáciou v rámci priemyselného parku. Vegetačný pokryv lokality je tvorený kosenou trávnatou ruderalnou vegetáciou, ako napr. lipnica ročná (*Poa annua*), ďatelina plazivá (*Trifolium repens*), skorocel prostredný (*Plantago media*), smľz (*Calamagrostis* sp.), čakanka obyčajná (*Cichorium intibus*), palina obyčajná (*Artemisia vulgaris*), rebríček obyčajný (*Achillea millefolium*), atď. Absencia pôvodných biotopov úzko súvisí s intenzívnou poľnohospodárskou činnosťou. Veľkoplošná prvovýroba zlikvidovala početné kriačiky, medze a remízky, na okrajoch honov je minimálne vyvinutá synantropná bylinná vegetácia. V širšom dotknutom území dominujú poľné biotopy. Zeleň je reprezentovaná hlavne líniovou drevitou vegetáciou, ojedinele aj skupinkami stromov a krovín na poľnohospodárskej pôde a na okrajoch poľí. V okrajových častiach poľí, ciest a zastavaných plôch sú zastúpené burinové a ruderalné spoločenstvá, s častým zastúpením pýru plazivého (*Elytrigia repens*) a pýru sivého (*Elytrigia intermedia*).

Brehové porasty popri tokoch sú lemované prevažne spoločenstvami vysokých bylín. Z drevín sú tu zastúpené: jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), javorovec jaseňolistý (*Negundo aceroides*), slivka čerešňoploďá (*Prunus cerasifera*) a vrbica krehká (*Salix fragilis*). Medzi bylinami v blízkosti vodného toku prevláda chrastnica trstovníkovitá (*Phalaroides arundinacea*), ďalej sa tu vyskytujú druhy: vrbica vrbolistá (*Lythrum salicaria*), žihľava dvojdomá (*Urtica dioica*), veronika potočná (*Veronica beccabunga*), ibiš bledý (*Althea pallida*), nezábudka močiarna (*Myosotis palustris*) a iné.

V okolí sídiel, na rôznych skládkach a v okolí hospodárskych budov sa vyvíjajú nitrofilné vysokobylinné spoločenstvá ako spoločenstvo s trebulkou lesnou (*Anthriscetum sylvestris*), spoločenstvo lobodou lesklou (*Sisymbrio-Atriplicetum nitentis*), spoločenstvo s vratičom (*Tanaceto-Artemisietum*), spoločenstvo so štiavcom špenátovým (spol. s *Rumex patientia*), spoločenstvo s bazou chabzdovou (*Sambucetum ebulli*), zriedkavé spoločenstvo s lobodou podlhovastolistou (*Sisymbrio-Atriplicetum oblongifoliae*) a iné.

Na ploche riešeného územia možno vymedziť nasledovné antropogénne biotopy:

Biotop X4 Teplomilná ruderalná vegetácia mimo sídel

plochy na synantropných stanovištiach v kontakte s dopravnými koridormi, v priekopách, násypoch, v okrajových častiach riešeného územia a pod. V druhovom zložení sú zastúpené, napr.: palina obyčajná (*Artemisia vulgaris*), prhľava dvojdomá (*Urtica dioica*), bodliak trnitý (*Carduus acanthoides*), vratič obyčajný (*Tanacetum vulgare*), ďatelina (*Trifolium* sp.) a iné.

A200000 Porasty drevín antropogénneho pôvodu

– porasty stromov a kríkov zámerne vysadené človekom. V rámci riešeného územia sa jedná o areálovú zeleň.

A520000 Cestné komunikácie

- pozemné komunikácie s vozovkou, krajnicami, priekopami a pod., lokálne v okrajových častiach riešeného územia. Ide o antropogénny biotop, prispôbený na mechanické poškodzovanie a zraňovanie (zošľiap). Vegetácia je zastúpená predovšetkým burinnými druhmi, ako napr.: bodliak trnitý (*Carduus acanthoides*), palina obyčajná (*Artemisia vulgaris*) a iné.

Na ploche riešeného územia sa prirodzené biotopy nenachádzajú.

Na ploche navrhovanej činnosti nie je evidovaný výskyt chránených ani ohrozených druhov rastlín. V dotknutej lokalite ani širšom okolí sa nevyskytujú žiadne chránené stromy ani ich skupiny vrátane stromoradií. Po ukončení výstavby bude stavba začlenená do krajiny realizáciou vhodných sadovníckych úprav.

Živočíšstvo (fauna)

Zoogeografické začlenenie dotknutého územia a jeho širšieho okolia

Zoogeografického hľadiska zaraďujeme územie do provincie Vnútrokarpatské znížiny, obvodu Panónska oblasť, Juhoslovenského obvodu a dunajského lužného okrsku. Z hľadiska terestrického biocyklu patrí živočíšstvo hodnoteného územia do provincie stepí a panónskeho úseku. Súčasné zastúpenie fauny širšieho územia je výsledkom pôsobenia prírodných a antropogénnych faktorov.

V širšom území sa vyskytujú nasledovné hlavné biotopy živočíšstva:

Faunu dotknutého územia tvoria prevažne druhy viazané na voľnú oráčinovú krajinu a kozmopolitné synantropné druhy sú viazané na biotopy neďalekých ľudských sídel. Charakter prítomných živočíšnych spoločenstiev je typicky poľný s prítomnosťou synantropných druhov s relatívne nízkou druhovou diverzitou a abundanciou. Ich výskyt je viazaný na poľnohospodárske kultúry a okraje ciest. K najbežnejším druhom patria zástupcovia spevavcov a z cicavcov najmä drobné zemné cicavce. Predstaviteľmi

kultúrnej stepnej fauny záujmového územia sú chrček poľný (*Cricetus cricetus*), tchor stepný (*Putorius eversmanni*), syseľ obyčajný (*Citellus citellus*), jašterice (*Lacertidae*), koniky (*Caelifera*), cikády (*Archenorhyncha*) a modlička zelená (*Mantis religiosa*), okrem toho tiež poľovná zver ako zajac poľný (*Lepus europaeus*), líška hrdzavá (*Vulpes vulpes*), srnec lesný (*Capreolus capreolus*) a i. V spoločenstvách porastov popri vodných tokoch je i napriek izolovanosti jednotlivých plôch fauna bezstavovcov a stavovcov bohato zastúpená. Z mákkyšov sa v týchto podmienkach vyskytuje napr. jantárovka žltá (*Succinea putris*), slimák záhradný (*Helix pomatia*), z roztočov je prítomný pijak lužný (*Dermacentor pictus*), kliešť obyčajný (*Ixodes ricinus*). K vodným biotopom patria aj mnohé oboživelníky, ako napr. skokany (*Rana sp.*), ropuchy (*Bufo sp.*) a Polia sú významným biotopom (najmä z hľadiska potravy) pre niektoré druhy vyšších stavovcov. Z vtákov ich charakterizujú druhy typické pre stepi a lesostepi, najmä škvránok poľný (*Alauda arvensis*), jarabica poľná (*Perdix perdix*), bažant obyčajný (*Phasianus colchicus*), straka obyčajná (*Pica pica*), pŕhlaviare (*Saxicola torquata*, *Saxicola rubetra*). Z cicavcov boli na poliach a ich okrajoch v záujmovom území zaznamenané zajac poľný (*Lepus europeus*), srnec lesný (*Capreolus capreolus*), lasica myšozravá (*Mustela nivalis*), škrečok poľný (*Cricetus cricetus*), hraboš poľný (*Microtus arvalis*), krtko obyčajný *Talpa europea*, hryzec vodný (*Arvicola terrestris*). Líniová zeleň je významným biotopom najmä na veľkoblukovo obrábaných poliach. Zo zistených druhov motýľov sú pre tento biotop charakteristické druhy: čiarka (*Polygonia c-album*), perlavec striebristopásavý (*Argynnis paphia*), cezmina modrý (*Celastrina argiolus*) a vidlochvosť ovocný (*Iphiclides podalirius*). Tento biotop predstavuje v poľnohospodárskej krajine pre mnohé druhy živočíchov (bezstavovcov a stavovcov) miesto úkrytu, zdroj potravy, priestor pre existenciu a rozmnožovanie a pod. Pre zastavané plochy sú charakteristické predovšetkým synantropné druhy živočíchov. Z vtákov sú to najmä druhy viazané hniezdením na ľudské stavby ako sú belorítka obyčajná (*Delichon urbica*), lastovička obyčajná (*Hirundo rustica*), žltouchvosť domová (*Phoenicurus ochrurus*), niekedy aj trasochvosť biely (*Motacilla alba*), vrabec domový (*Passer domesticus*), rôzne stavebné konštrukcie a druhy hniezdiace a vyskytujúce sa v záhradách a uličnej zeleni, predovšetkým drobné spevavce.

Vodné biotopy vplyvom odlesnenia a odvodnenia krajiny ustúpili a udržali sa iba ojedinele popri samotných tokoch - jedinými vodnými biotopmi sú samotné upravené toky Trnávky a Parnej s ojedinelým brehovým porastom a vodné plochy Trnavských rybníkov. Zo živočíšnych druhov viazaných na vodné biotopy treba vyzdvihnúť pomerne značné množstvo vtáčích druhov, ktoré hniezdia v porastoch vodných rastlín ako aj v pobrežných porastoch, lemujúcich tečúce a stojaté vody. Patria medzi ne nielen viaceré významné hniezdiace druhy, ale množstvo migrujúcich druhov vtákov, ktoré využívajú vodné plochy počas migračného obdobia. Vodné plochy sú vhodným životným priestorom pre bežné druhy, najmä kačice divé (*Anas platyrhynchos*). Z batrachofauny je v nich najhojnejšia skupina tzv. vodných skokanov, ktorých zastupuje skokan rapotavý (*Rana ridibunda*), skokan krátkoprstý (*Rana lessonae*) a ich kríženec - skokan zelený (*Rana esculenta*). K menej hojným druhom patrí aj ropucha zelená (*Bufo viridis*), rosnička zelená (*Hyla arborea*) a kunka obyčajná (*Bombina orientalis*). Herpetofauna je tu zastúpená dvomi najbežnejšími druhmi - jašterica obyčajná (*Lacerta agilis*) a užovka obyčajná (*Natrix natrix*). Potravu tu získavajú volavky popolavé (*Ardea cinerea*) a bocian biely (*Ciconia ciconia*). Počas migračného obdobia sa tu môžu objaviť aj zriedkavejšie druhy vodného vtáctva iné.

V záujmovom území nebol zistený trvalý výskyt chránených ani ohrozených druhov rastlín ani živočíchov. Z chránených druhov živočíchov sa môžu lokálne a prechodne vyskytnúť napr. jež európsky, jašterica krátkohlavá, niektoré druhy vtáctva príp. hmyzu a pod. Priamo dotknutý areál nie je v konflikte, resp. strete so žiadnym migračným koridorom živočíchov. Trvalá prítomnosť, resp. výskyt vzácných druhov fauny je na ploche riešeného územia vzhľadom na jeho charakter a lokalizáciu málo pravdepodobný. Výskyt chránených, vzácných a ohrozených druhov živočíchov sa viaže v širšom okolí riešeného územia na lokality Natura 2000, sprievodnú vegetáciu tokov, maloplošné a veľkoplošné chránené územia, prvky RÚSES, lesné komplexy a pod.

2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

Krajina predstavuje jednotný systém priestoru, polohy, reliéfu a všetkých ostatných hmotných prvkov (prirodzených, človekom pretvorených, resp. vytvorených) a z ich väzieb vyplývajúcich socioekonomických javov, základnou jednotkou je prvok krajiny. Pre každý krajinný celok alebo typ krajiny je charakteristická určitá štruktúra.

Štruktúra krajiny

Základným znakom každej krajiny je priestorová heterogenita vyjadrená krajinnou štruktúrou. Pod krajinnou štruktúrou sa rozumie horizontálne a vertikálne usporiadanie vlastností krajinných prvkov, ktoré sa pôsobením diferenciálnych činiteľov špecificky kombinujú na určitom priestore, čím vytvárajú rôzny krajinnoeologický potenciál na využívanie.

Podľa špecifických vlastností sa rozlišujú nasledovné krajinné (sub)štruktúry:

- Pôvodná krajinná štruktúra (prvotná) – súbor zložiek geografickej sféry, ktoré tvoria materiálny základ pre ostatné štruktúry (abiotické prvky geosystému – geologický podklad a substrát, reliéf, vodstvo, ovzdušie, pôdy), jej súčasťou je aj pôvodná prirodzená vegetácia, ktorá je v našich podmienkach takmer úplne odstránená, resp. zmenená,

- Súčasná krajinná štruktúra (druhotná) – súbor hmotných prvkov ovplyvnených človekom, čiastočne alebo úplne pozmenených, vrátane nových umelo vytvorených prvkov, odráža pôsobenie ľudskej činnosti na biotické a abiotické zložky krajiny, prvky SŠK možno rozdeliť do skupín: reálna vegetácia a živočíšstvo, prvky vôd, prvky substrátu, prvky poľnohospodár. využitia, urbanistické (technické) prvky a objekty,

- Socioekonomická krajinná štruktúra (terciárna) – súbor hmotných prvkov a javov vyplývajúcich z krajinnoeologicky relevantných záujmov t.j záujmov viažucich sa na prvky pôvodnej a súčasnej krajinné štruktúry s priestorovým prejavom (socioekonomické javy), podľa pôsobenia na predchádzajúce krajinné štruktúry je možné ich rozdeliť na: ekologické priority (chránené územia, vodné zdroje), deteriorizačné javy (stresové faktory, zaťaženie krajiny napr. znečistenie ovzdušia), kultúrno-historické priority (chránené kultúrne pamiatky, arch. nálezy), hygienické, bezpečnostné, ochranné a iné pásma (prevažne neutrálne javy), záujmy budúceho rozvoja krajiny (politický, regionálny rozvoj), administratívne hranice a i.

Súčasná štruktúra krajiny v dotknutej oblasti je výsledkom neustáleho pôsobenia človeka na pôvodnú krajinnú štruktúru. Okrem prírodných zložiek sa na jej formovanie pretváraní vo výraznej miere podieľajú ľudské aktivity a vplyvy rôznych antropogénnych prvkov (obytné budovy, technické stavby, obč. vybavenosť, spevnené plochy a komunikácie, umelecké artefakty, iné technické prvky a pod.). Všetky zložky (prvky) súčasnej krajinné štruktúry sú vzájomne späté tak vertikálnymi, ako aj horizontálnymi väzbami.

Lokalita sa nachádza v priemyselnom parku výrobného závodu automobilov Group PSA Slovakia. V okolí priemyselného parku dominujú plochy poľnohospodársky využívané krajiny a sieť dopravnej a technickej infraštruktúry, čo je podmienené prevažujúcou funkciou územia.

Ekologická stabilita

Územný systém ekologickej stability (skrátene ÚSES) je taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktoré zabezpečujú rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá,

biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu. Mnohé z lokalít chránených území tvoria zároveň aj prvky územného systému ekologickej stability.

Kostra územného systému ekologickej stability vytvára v krajinom priestore ekologickú sieť, ktorá zabezpečuje územnú ochranu všetkých ekologicky hodnotných segmentov v území, vymedzuje priestory umožňujúce trvalú existenciu, rozmnožovanie, úkryt a výživu rastlinným a živočíšnym spoločenstvám typickým pre daný región.

Prvky kostry ÚSES

Biocentrá

Za biocentrum považujeme geoeosystém alebo skupinu geosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Ide teda o taký segment kraji-y, ktorý svojou veľkosťou a stavom ekologických podmienok umožňuje trvalú existenciu druhov a spoločenstiev jej prirodzeného genofondu.

Biokoridory

Za biokoridor považujeme priestorovo prepojené súbory geoeosystémov, ktoré spájajú biocentrá a umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorých priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

Najbližší významný prvok ÚSES tvorí hydrický biokoridor Trnávky vzdialený cca 2000 m od posudzovanej lokality. Iné prvky ÚSES sa v blízkosti posudzovanej lokality nenachádzajú. Uvedené prvky územného systému ekologickej stability nie sú v prekrýve s dotknutou plochou a nebudú negatívne ovplyvnené realizáciou posudzovaného investičného zámeru. Priamo na ploche navrhovanej činnosti nie sú navrhované žiadne nové prvky ÚSES (nadregionálne a regionálne biocentrá, biokoridory).

- Biocentrum regionálneho významu – Rbc – Trnavské rybníky - lokalita vzdialená cca 5,5 km západne od hranice riešeného územia. Trnavské rybníky predstavujú významný typ vodného a močiarneho biotopu na Trnavskej pahorkatine, ide o komplex biotopov, zahŕňajúci rybníky s rozsiahlymi porastmi pálky, trste, vysokých ostríc, mladé drevinné porasty v sukcesnom vývoji.

- Biokoridor regionálneho významu – Rbk – Trnávka - biocentrum lokalizované cca 1,7 km západne od hranice riešeného územia. Ide o vodný tok so slabšie vyvinutou sprievodnou brehovou vegetáciou. Brehové porasty tohto biokoridoru boli na viacerých miestach odstránené a zachovali sa len ich zvyšky. Tento biokoridor plní funkciu migračného koridoru pre živočíchy viazané na vodné prostredie.

Ochrana prírody

Najbližšie existujúce veľkoplošné osobitne chránené územie predstavuje cca 16,5km vzdialená chránená krajinná oblasť (CHKO) Malé Karpaty, v ktorej platí 2.stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. Najbližším maloplošným osobitne chráneným územím je chránený areál (CHA) Trnavské rybníky, v ktorom platí 4. stupeň územnej ochrany – vzdialenosť cca 3,6 km od dotknutej lokality. Do územia Trnavského kraja okrajovo zasahujú aj CHKO Biele Karpaty a CHKO Záhorie. Okrem nich sú na území Trnavského kraja desiatky prírodných rezervácií, prírodných pamiatok a chránených areálov. Obec Zavar má vlastný háj.

Dotknuté územie sa nenachádza v ochrannom pásme chránených území podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, nenachádzajú sa tu vyhlásené maloplošné ani veľkoplošné (národný park ani chránená krajinná oblasť). chránené územia prírody, resp. ich ochranné pásma a územie do nich ani nezasahuje, nie je ich súčasťou.

NATURA 2000 – územia európskeho významu

NATURA 2000 vo všeobecnosti predstavuje celoeurópsku ekologickú sústavu osobitne chránených území, ktorú vymedzujú jednotlivé členské štáty EÚ s cieľom zabezpečiť priaznivý stav ochrany biotopov európskeho významu a priaznivý stav ochrany druhov európskeho významu. Oblasti sústavy NATURA 2000 určené podľa smerníc 79/409/EHS a 92/43/EHS sú v Slovenskej republike vymedzené v súlade s pravidlami zákona č.543/2002 o ochrane prírody a krajiny. Podľa zákona č. 543/2002 Z.z. túto sústavu v SR tvoria 3 súčasti: chránené vtáčie územia, chránené územia európskeho významu a zóny chránených území. SR má uznesením vlády SR č. 636/2003 schválený národný zoznam 38 lokalít chránených vtáčích území (CHVÚ) a uznesením vlády SR č. 239/2004 schválený národný zoznam 382 lokalít území európskeho významu (SKUEV).

Územia Natura 2000 nachádzajúce sa najbližšie od riešenej lokality:

Územie európskeho významu SKUEV0174 Lindava (cca 15 km smerom na západ) – rozloha územia: 403,001 ha, spadá pod správu CHKO Malé Karpaty

Biotopy, ktoré sú predmetom ochrany v rámci SKUEV0174:

91G0 Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy,

91I0 Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku

91M0 Panónsko-balkánske cerové lesy

Druhy, ktoré sú predmetom ochrany v rámci SKUEV0174:

Drevník ryhovaný (lat. *Rhysodes sulcatus*), Kováčik fialový (lat. *Limoniscus violaceus*) Roháč obyčajný (lat. *Lucanus cervus*)

Chránené vtáčie územia (CHVÚ) v okrese Trnava

CHVÚ Malé Karpaty - do značnej miery sa prekrýva s CHKO Malé Karpaty, nadm. v.: 135 - 764 m n.m., rozloha: cca 50 633 ha (v okrese Trnava sa nachádza v k.ú.: Dobrá Voda, Dechtice, Buková, Smolenice, Lošonec, Smolenická Nová Ves, Horné Orešany, Dolné Orešany a Dlhá), Malé Karpaty sú najvýznamnejším územím na Slovensku pre hniezdenie sokola rároha, hniezdia tu tiež významné populácie orla kráľovského, včelára lesného, ďatľa prostredného či iných dutinových hniezdičov – muchárika bielokrkeho a červenohrdlého, na kroviny a otvorenú krajinu sú viazané penica jarabá, strakoš červenochrbtý, miestami aj škovránok stromový a prepelica poľná.

V najbližšej vzdialenosti k miestu navrhovanej činnosti sa nachádzajú tieto chránené vtáčie územia:

CHVÚ Úľanská mokrad – nadm. v.: 120 - 156 m n.m., rozloha: cca 18 172 ha, územie je významné pre hniezdenie dravých vtákov viazaných na otvorenú poľnohospodársku krajinu – kaňu močiarnu a popolavú, sokola červenonohého, sokola rároha a haju tmavú, významnými druhmi viazanými na poľnohospodársku krajinu sú tiež pipiška chochlatá či prepelica poľná, v území je významný migračný koridor pre vtáky v jarnom i jesennom období, ako aj hniezdisko vodného a na vodu viazaného vtáctva.

CHVÚ Trnavské rybníky - nadm. v.: 146 m n.m., rozloha: 74 ha, nachádza v bezprostrednej blízkosti Trnavy a patrí k ojedinelým vodným a mokradovým biotopom s veľmi rozmanitým prírodným bohatstvom. Bolo tu pozorovaných viac ako 190 druhov vtákov, z ktorých niektoré sú veľmi vzácne, je tu ideálne prostredie napr. pre hniezdenie hrdzavky potápavej, kane močiarnej a bučačika močiarného, prostredie Trnavských rybníkov vyniká magickou krásou. Okolie vodných plôch lemujú zvyšky lužného lesa. Lokalitou vedú poľné cesty a chodníčky, trasa nadväzuje na miestny park.

CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia - bolo vyhlásené v roku 2011 ako rozsiahlejšie územie na Trnavskej tabuli pri Jaslovských Bohuniciach cca 2,5 km severovýchodne od Trnavy a 7 km juhozápadne od Piešťan (rozloha je 5 533,53 ha), jeho hranice sú po obvode vymedzené približne územím obcí Brestovany, Bučany, Malženice, Jaslovské Bohunice, Radošovce, Veľké Kostoľany, Dubovany, Veselé, Dolný Lopašov, Kátlovce, Dolná Dubová, Dolná Krupá a severne od Trnavy vedie hranica späť na Brestovany, jediným predmetom ochrany v uvedenom CHVÚ je sokol rároh (lat. názov Falco cherrug). Územie CHVÚ patrí medzi päť najvýznamnejších území pre tento druh na Slovensku – jeho na Slovensku je pritom veľmi vysokou prioritou v rámci Európskej únie (EÚ), keďže hniezdna populácia sokola rároha na Slovensku je druhá najvyššia v rámci EÚ po Maďarsku, na celom území SR hniezdi spolu 40 – 45 párov sokolov rárohov (z tohto počtu 3 páry priamo v popisovanom CHVÚ - celkový stav druhu v CHVÚ je hodnotený stupňom C – nepriaznivý), okrem nepriaznivých klimatických pomerov dochádza k značnej degradácii najmä potravných biotopov v dôsledku environmentálne nevhodných postupov obhospodarovania krajiny (veľkoplošná prevažujúca výsadba nevhodných plodín napr. kukurica, intenzívne rozorávanie, veľký podiel pozemkov s používaním nevhodných chemických látok a hnojív, zánik väčšiny plôch trávnych biotopov v agrocenózach), takisto bol zaznamenaný extrémny pokles výskytu drobných zemných cicavcov, ktoré majú rozhodujúci význam v potrave sokola rároha. Z tohto dôvodu sa existujúce páry adaptovali na lov holubov najmä na Columba livia f. domestica, ktorých zastúpenie v potrave predstavuje viac ako 60 % koristi, CHVÚ je významné pre hniezdenie aj výskyt iných vzácných druhov vtáctva napr. krutohlava hnedého, strakoša kolesára, ďatľa hnedkavého a v roku 2014 aj páru sokola kobcovitého.

Vytypované miesto navrhovanej činnosti nie je v prekrýve so žiadnym maloplošným ani veľkoplošným chráneným územím, v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov. Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. Samotná plocha riešeného územia nie je v prekrýve s lokalitami zaradenými do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach. Ani jedno z popísaných CHVÚ nie je v prekrýve s dotknutým územím, na ktorom sa navrhuje zmena navrhovanej činnosti.

Krajinná scenéria dotknutého územia je reprezentovaná urbánou krajinou typu mestských a vidieckych sídelných štruktúr. Dominantným prvkom dotknutého územia je poľnohospodársky využívaná pôda, ako aj automobilový výrobný komplex PSA Slovakia. Krajinná mozaika je čiastočne spestrená umelo vytvorenými morfológickými prvkami ako napr. násypy dopravných komunikácií a čiastočne aj prvky nelesnej drevinnej vegetácie. Scenéria dotknutého územia nebude realizáciou danej zmeny navrhovanej činnosti zmenená.

3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

3.1 Základná charakteristika

Podľa administratívneho členenia SR bude navrhovaná činnosť umiestnená v rámci Trnavského kraja, okresu Trnava, obce Zavar, katastrálneho územia Zavar. Mesto Trnava je riadiacim administratívnym, kultúrno-spoločenským, vzdelanostným, hospodárskym a cirkevným centrom celého kraja, čím plnohodnotne napĺňa funkciu. Mesto Trnava je centrom nadregionálneho významu a ťažiskom osídlenia najvyššieho celoštátneho významu. Tu sa pretínajú významné urbanizačné a rozvojové osi (nadregionálna považská rozvojová os, regionálna rozvojová os Trnava-Sereď-Galanta) a dopravné koridory (D1 Bratislava-Trnava-Žilina, I/51 Trnava-Sereď-Nitra). Dotknuté územie sa nachádza v okrajovej juhovýchodnej priemyselnej časti mesta, ako súčasť logistického, resp. priemyselného parku Trnava v rámci areálu automobilového závodu PSA Peugeot Citroën.

3.2 Obyvateľstvo, demografické charakteristiky

Vývoj počtu obyvateľov meste nie je statickým elementom, vo všeobecnosti odzrkadľuje sociálno-kultúrne, demografické a ekonomické procesy prebiehajúce na úrovni celej spoločnosti. Celková rozloha mesta je 71,53 km² a žije v nej 65 978 obyvateľov (r. 2013).

Okres Trnava patrí medzi najhustejšie osídlené okresy v rámci Slovenskej republiky. Hustota zaľudnenia je viac ako 1,5 krát vyššia ako celoslovenský priemer – v meste Trnava je to 918,78 na km² (pre porovnanie v obci Zavar je to iba 164,2 obyv. na km²).

Obec Zavar leží juhovýchodne od krajského mesta Trnava, od ktorého je vzdialená cca 8 kilometrov. Obec sa nachádza v nadmorskej výške 127 m n. m. na východnom okraji Trnavskej sprásovej tabule. Katastrálne územie obce hraničí s obcami Križovany nad Dudváhom, Šúrovice, Lovčice a mestom Trnava. Celková katastrálna výmera obce je 1 395 ha, výmera sídelnej časti obce predstavuje 273 ha. Z dvoch tretín leží v katastri obce Zavar areál automobilového závodu PSA Peugeot Citroën.

Z hľadiska vekovej štruktúry prevláda v meste Trnava, obyvateľstvo produktívneho veku, v poproduktívnom veku je mierne viac obyvateľov ako v predproduktívnom veku, čiže obyvateľstvo postupne starne. Z hľadiska pohlavnej štruktúry obyvateľstva dlhodobo prevažujú ženy, percentuálny podiel v poslednom období sa pohybuje na úrovni cca 52% žien. Tento údaj je mierne nad celoslovenským priemerom, kde podiel žien je v priemere cca 51,5%. V okrese Trnava populačné prognózy predpokladajú, že počet obyvateľov nad 65 rokov bude v roku 2035 predstavovať 25 % populácie okresu. Pri relatívne rovnomernej úmrtnosti v posledných rokoch možno za hlavné príčiny týchto zmien považovať predovšetkým zvyšujúcu sa strednú dĺžku života a klesajúci trend pôrodnosti.

Podľa údajov posledného sčítania obyvateľov domov a bytov v r. 2011 prevládala u obyvateľov slovenská národnosť – 84,83%, nasledovala česká – 0,50% a maďarská národnosť 0,21%. Z hľadiska príslušnosti k náboženskému vyznaniu (cirkvi) prevláda rímskokatolícka cirkev. Prevažná časť občanov obce Zavar sa podľa posledných dostupných údajov z roku 2014 hlási k slovenskej národnosti (99,25 %). Občania obce Zavar sú prevažne rímskokatolíckeho vierovyznania (87,55 %). Druhú najpočetnejšiu skupinu tvoria občania bez vyznania (10,50 %). V obci bývajú tiež občania s evanjelickým vierovyznaním (0,71 %), pravoslávny vierovyznaním (0,05 %) a iným vierovyznaním (1,19 %).

3.3 Doprava, širšie dopravné vzťahy

Širšie záujmové územie má nesmierny dopravný význam – okrem križovatky vnútroštátnej cestnej siete je aj križovatkou ciest európskeho významu. V posudzovanom území a jeho širšom okolí predstavuje cestná doprava najviac frekventovaný druh dopravy. Dopravná „napojenosť“ mesta a tiež pozemku navrhovateľa je z pohľadu nadradených dopravných vzťahov dobrá. Prechádzajú ním hlavné cestné a železničné ťahy celoslovenského významu ako sú napr.: komunikácia I/51 (Trnava - Nitra), komunikácia I/61 (Trnava - Piešťany), diaľnica D1 (Bratislava - Trnava - Žilina), rýchlostná cesta R1 Trnava – Nitra – Zvolen – Banská Bystrica, železničné trate - č.120 Bratislava – Žilina – dvojkolajná trať celoštátneho a medzinárodného významu, ktorá tvorí hlavnú os systému železničných tratí a jednokoľajná elektrifikovaná trať č. 116 Trnava – Kúty a Trnava – Sereď. Letecká ani vodná doprava sa v dotknutom území nevyužíva. V regióne sa nachádza medzinárodné verejné letisko Piešťany s jednou betónovou vzletovou a pristávacou dráhou, ktoré je prevádzkované letiskovou spoločnosťou Letisko Piešťany, a.s. Verejnú pravidelnú autobusovú dopravu na území Trnavského okresu zabezpečuje SAD Trnava, ktorá má svoje sídlo v Trnave a strediská v okresných mestách.

Dotknuté územie (priemyselný areál automobilového závodu PSA) sa z hľadiska dopravnej infraštruktúry a napojenia vyznačuje výbornou dostupnosťou z rýchlostnej cesty R1 prepojenou na diaľnicu D1. Taktiež je územie prístupné aj z juhovýchodného obvodu cesty I/51 s prepojením na areálovú komunikáciu, príp. z cesty II/1279 z obce Zavar.

Automobilový závod PSA Peugeot Citroën Slovakia prevádzkuje vlastnú areálovú železničnú vlečku, ktorej dve koncové koľaje sú ukončené neďaleko juhozápadného okraja pozemku navrhovateľa. Vlečka je napojená prostredníctvom trate č. 133 Trnava – Sereď vedúcej cca 950 m juhozápadne od lokality zmeny navrhovanej činnosti.

Základom dopravnej kostry Trnavy je vnútorný mestský okruh okolo centra, z ktorého pokračuje systém mestských radiál v smeroch hlavných dopravných vstupov do mesta. Vnútorný mestský okruh spolu s mestskými radiálami tvorí radiálno-okružný dopravný systém. Cyklistická doprava v meste a jej blízkom okolí je značne rozšírená – jej podiel na všetkých cestách predstavuje cca 6,6 %. V príslušnom okolí riešeného územia sa nenachádzajú žiadne cyklotrasy. Existujúce cyklotrasy sa nachádzajú v zastavanom území mesta Trnava. Navrhovaná činnosť rešpektuje existujúce cyklotrasy v jej širšom okolí.

Tabuľka: Dopravná infraštruktúra v Trnavskom samosprávnom kraji

Diaľnice	Rýchlostné cesty	Cesty I. triedy	Cesty II. triedy	Cesty III. triedy	Cesty a diaľnice spolu	Hustota cestnej siete
67,242	26,251	264,247	526,363	1 059,921	1 944,024	0,469 km/km ²

zdroj : SSC Bratislava (stav aktuálny k 01. 01. 2014)

3.4 Technická infraštruktúra a občianska vybavenosť

Zásobovanie elektrickou energiou, zemným plynom

Okres Trnava má optimálnu energetickú infraštruktúru, ktorá vytvára dobré podmienky pre energetické zabezpečenie súčasných potrieb ako aj pre rozvoj a má tiež priaznivú polohu voči nadradeným elektroenergetickým uzlom. V okrese sa nachádza významný zdroj elektrickej energie, Elektrárne Jaslovské Bohunice, a tiež významná rozvodňa Križovany (440/110 kV). Územie mesta je zásobované elektrickou energiou vedeniami 110kV. Úroveň súčasného zásobovania elektrickou energiou je uspokojivá.

V meste je vybudovaná plynovodná sústava, prevádzkovateľa SPP- distribúcia, a.s. napojená prostredníctvom regulačných staníc na Považský VTL plynovod DN300 PN 2,5 MPa. Areál automobilového závodu PCA (zo severnej časti) je napojený prostredníctvom regulačnej stanice na Považský VTL plynovod DN300 PN 2,5 MPa. Južná časť parku je napojená na tento plynovod prostredníctvom regulačnej stanice napojenej plynovodom DN100 PN2,5 MPa vedúcim po juhozápadnom okraji parku. Ich prepravná kapacita postačuje na dodávku požadovaného množstva zemného plynu. Plynofikácia dosahuje úroveň cca 93 %. Dodávka tepla je v rámci mesta Trnava centralizovaná a teplo je dodávané diaľkovým horúcovodom 2 x DN 700 (240 MW) z Elektrárne Jaslovské Bohunice.

V obci Zavar sa v súčasnosti nachádzajú tri trafostanice, ktoré sú súčasťou elektrickej prenosovej a distribučnej sústavy. Obec je plynofikovaná.

Zásobovanie pitnou vodou

Zásobovanie Mesta Trnava pitnou vodou je zabezpečované skupinovým vodovodným systémom z miestnych a doplňujúcich zdrojov podzemnej vody z pohoria Malých Karpát ako aj nivy Váhu. Tento systém je zásobovaný najmä z vodného zdroja Dobrá Voda, Dechtice, Bučianska cesta, Borovce, Rakovice a i. – diaľkovými vodovodmi DN1000 a DN800 z VDJ Zvončín, DN600 z VZ Rakovce, DN400 z Dobrej Vody. Územie Trnavy je pokryté miestnou vodovodnou sieťou dimenzií DN350 - DN100. Logistický park Trnava (areál PCA) je napojený na verejnú vodovodnú sieť vodovodným privádzacom DN400, po jeho severovýchodnom okraji sa uvažuje s vybudovaním nového privádzачa DN350. Obec Zavar má vybudovaný vlastný zdroj vody, ktorým je prívodný vodovodný

rad Trnava – Zavar, Križovany, Vlčkovce, Opoj. V súčasnosti je v obci napojených na vodovodnú sieť cca 90 % domov. Vlastníkom a prevádzkovateľom verejných vodovodov je Trnavská vodárenská spoločnosť a.s. Piešťany.

Napojenie na kanalizačnú sieť

Na odvádzanie odpadových vôd je v Trnave a Zavare vybudovaná verejná kanalizácia, ktorou sú odvádzané do čistiarne odpadových vôd (ďalej len ČOV) v Zelenči neďaleko diaľnice D1 – parkovisko Zeleneč. Jej vlastníkom a prevádzkovateľom je Trnavská vodárenská spoločnosť a.s. Piešťany. Vyčistené vody sú vypúšťané do málovodnatého vodného toku Trnávka. V obci sa uskutočňuje pravidelné meranie kvality vody – kvalita vody vo vodných tokoch v katastri obce je relatívne dobrá. Nachádzajú sa tu dostatočné zdroje pitnej vody a cca 90% domácností je napojených na obecnú kanalizáciu.

Odpadové hospodárstvo

V obci je raz mesačne organizovaný separovaný zber skla, plastov, papiera a zeleného odpadu. Odvoz komunálneho odpadu sa zabezpečuje dvakrát do mesiaca.

Občianska vybavenosť

Občiansku vybavenosť a sociálnu infraštruktúru v akomkoľvek meste charakterizujú najmä školské, zdravotnícke a sociálne zariadenia, kultúrne a športové zariadenia, mimovládne organizácie, doprava a odpadové hospodárstvo.

Mesto Trnava je vybavené širokou škálou zariadení celoslovenského, nadregionálneho, regionálneho, okresného mestského i lokálneho významu v oblasti školstva, zdravotníctva, kultúry, telovýchovy a športu, sociálnej starostlivosti, ako aj zariadení obchodu a služieb. Okrem Trnavskej univerzity a Univerzity sv. Cyrila a Metoda tu pôsobí i Materiálovotechnologická fakulta Slovenskej technickej univerzity, Bratislava. Sídli tu stála divadelná scéna, múzeum i galéria. Úroveň vybavenosti službami, ich štruktúra zodpovedá sídelnej veľkosti dotknutého sídla, jeho významu a funkčnej profilácii v založenom systéme osídlenia. Je tu sústredená vyššia aj špecifická vybavenosť.

3.5 Priemysel

Podľa štruktúry priemyslu Trnavského kraja a počtu zamestnancov v priemysle okresu patrí Trnava medzi veľké priemyselné centrá s rozvinutou štruktúrou priemyslu. V meste je najviac zastúpený strojársky priemysel (40%), sklársky priemysel (20%), doplnujúci je potravinársky a nábytkársky priemysel.

Najvýznamnejšie priemyselné podniky okresu lokalizované mimo mesta predstavujú: Slovenské elektrárne a.s., EBO Jaslovské Bohunice, CHEMOLAK a.s. Smolenice, AMYLUM SLOVAKIA, spol. s r.o., Boleráz.

Najdôležitejšími priemyselnými prevádzkami situovanými v Trnave sú: PCA Slovakia, s.r.o. (automobilový závod PSA Peugeot Citroën Slovakia je piatym najväčším výrobným podnikom na Slovensku), Johns Manville Slovakia a.s., IKEA Industry Slovakia s.r.o., ŽOS a.s., Sachs Slovakia s.r.o., I.D.C. Holding, a.s., FREMACH, a.i.

3.6 Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Trnavský samosprávny kraj, pod ktorý spadá aj obec Zavar, patrí medzi najproduktívnejšie poľnohospodárske oblasti Slovenska. Keďže z hľadiska prírodno-geografických podmienok ide o jednu z najteplejších oblastí Slovenska, poľnohospodárska výroba je v regióne najrozšírenejšou výrobou. Rastlinná výroba sa sústreďuje hlavne na pestovanie husto siatych obilnín – pšenice a jačmeňa, kukurice, slnečnice, repky a zemiakov. Pokiaľ ide o samotnú štruktúru poľnohospodárskej pôdy v obci Zavar, celkový záber pôdy v katastri obce je približne 387,45 ha (z celkovej rozlohy katastra obce cca 1 395,02 ha). Medzi najvýznamnejšie subjekty poľnohospodárskej výroby v okolí Trnavy patria: PD Trnava, PD Zavar, SEMAT a.s., Farma Majcichov a.s., samostatne hospodáriaci roľníci, a.i. Charakteristické je pestovanie pšenice ozimnej, jačmeňa jarného, kukurice na zrno, hrachu a slnečnice, živočíšna výroba sa postupne dostáva do útlmu.

Výmera lesného pôdneho fondu v okrese dosahuje 13 182 ha, čo je 17,8 % z celkovej rozlohy okresu a 4,9 % z celkového lesného pôdneho fondu kraja. Lesná výroba je zameraná predovšetkým na ťažbu dreva, pridruženú drevársku výrobu, poľovníctvo a iné služby.

3.7 Cestovný ruch a rekreácia

Na rekreáciu obyvateľstva v širšom okolí navrhovanej činnosti možno využiť kúpalisko, rekreačný areál Kamenný mlyn ako aj Trnavské rybníky. Medzi činnosťami aktívneho oddychu v hodnotenom území patria pešie vychádzky, bicyklovanie a pod.

3.8 Kultúrnohistorické hodnoty územia

Mesto Trnava je významným historickým sídlom s veľkým množstvom kultúrnych a historických pamiatok. Prvá písomná zmienka o Trnave pochádza z roku 1211 v listine ostrihomskeho arcibiskupa Jána. V roku 1238 jej uhorský kráľ Belo IV udelil výsady slobodného kráľovského mesta, čím sa stala prvým kráľovským mestom na území dnešného Slovenska. Pôvodné poľnohospodárske centrum sa začalo postupne meniť na centrum výroby, obchodu a remesiel. V 13. storočí si mesto vybudovalo mimoriadne rozsiahle opevnenie na ploche takmer 60 hektárov. Význam Trnavy vzrástol najmä v 16. storočí, keď sa sem pred blížiacim tureckým nebezpečenstvom, v roku 1543, presťahovalo ostrihomé arcibiskupstvo s kapitulou. Bratislava sa stala administratívnym centrom krajiny a Trnava prevzala úlohu kultúrneho a náboženského centra krajiny. V roku 1635 založil Peter

Pázmaň Trnavskú univerzitu, najskôr len s filozofickou a teologickou fakultou. Právnická fakulta bola otvorená v roku 1667 a lekárska až v roku 1769. Do 18. storočia vstupovala Trnava ako univerzitné mesto známe v celej Európe (v roku 1777 presťahovali univerzitu do Budína). V roku 1792 Anton Bernolák vytvoril v Trnave hlavný stánok Slovenského učeného tovarišstva. Budova divadla bola postavená v roku 1831. V júni 1846 bol daný do prevádzky prvý úsek konskej železnice v Uhorsku, trať z Bratislavy do Trnavy. V roku 1870 začal v Trnave pôsobiť Spolok svätého Vojtecha. Bohatá história mesta zanechala výrazné stopy v množstve architektonických pamiatok. Centrum mesta je vyhlásené za mestskú pamiatkovú rezerváciu. s rozlohou 64 ha a spolu s ochranným pásmom má 91 ha. Celkovo je tu evidovaných 144 nehnuteľných kultúrnych pamiatok. Jej najstaršou súčasťou je mestské opevnenie z 13. storočia a spolu so súborom univerzitných budov, meštiackych domov s viacerými sakrálnymi stavbami významne zvyšujú kvalitu obytného prostredia a kvalitu života mestského obyvateľstva. Z archeologických pamiatok sa v Trnave nachádzajú stopy osídlenia v neolite-sídliská volútovej kultúry, eneolit. s kanelovanou keramikou, velaticko-podolskej kultúry z mladšej doby bronzovej, halštatskej, z mladšej doby laténskej a doby rímskej, sídlisko a kostrové hroby z doby veľkomoravskej. Prvá písomná zmienka o obci Zavar pochádza z roku 1255 (de Zovvor). V listine palatína a bratislavského župana Rolandusa a nitrianskeho biskupa Vincenta sa píše o zemi Čandal a v nej uvedené je meno Dionýza de Zovvori. Bolo to obdobie vlády uhorského kráľa Bela IV. Meno obce bolo pravdepodobne odvodené od prvého majiteľa osady Dionýza Zovvori. Najvýznamnejšou pamiatkou je novogotický rímskokatolícky kostol Narodenia panny Márie z roku 1907, postavený na mieste románskeho kostola. Počet obyvateľov je 2222, nadmorská výška 137 m.n.m., rozloha 13,95km², hustota obyvateľov 159,28 obyvateľov na km.

4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA.

4.1 Kvalita ovzdušia

Kvalitu ovzdušia vo všeobecnosti určuje obsah znečisťujúcich látok vo vonkajšom ovzduší. Na stave kvality ovzdušia sa podieľajú predovšetkým nasledujúce faktory: priemysel a s tým spojené existujúce zdroje znečisťovania ovzdušia, cestná doprava, záťaž z poľnohospodárskych prevádzok, ale aj diaľkové prenosy emisií zo vzdialenejších zdrojov. V § 7 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov je stanovený postup pre jej hodnotenie. Kritériá kvality ovzdušia (limitné a cieľové hodnoty, medze tolerancie, horné a dolné medze na hodnotenie a ďalšie) sú uvedené vo vyhláske Ministerstva životného prostredia SR č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia.

V súčasnosti sú podľa zhodnotenia SHMÚ v SR rozhodujúcimi lokálnymi zdrojmi prašného znečistenia ovzdušia v mestách:

- cestná doprava - abrázia (oter pneumatík, brzdových obložení a povrchov ciest...), resuspenzia tuhých častíc z povrchov ciest (znečistené automobily, posypový materiál, prach, špina na krajnici ciest, ...), výfukové emisie,
- minerálny prach zo stavebnej činnosti,
- veterná erózia z nespevnených povrchov,
- lokálne vykurovacie systémy na tuhé palivá,
- malé a stredné lokálne priemyselné zdroje bez náležitej odľučovanej techniky.

Znečistenie ovzdušia v globálnom meradle zostáva zásadným environmentálnym faktorom spojeným so zdravotným stavom, ako aj s predčasnou úmrtnosťou aj v krajinách Európskej únie. Má za následok desaťnásobne viac obetí ako dopravné nehody. V roku 2010 spôsobilo znečistené ovzdušie v krajinách EÚ viac ako 400 000 predčasných úmrtí, ako aj závažné, avšak predchádzateľné choroby a ťažkosti vrátane ochorení dýchacej sústavy (ako astma) či prepuknutie kardiovaskulárnych problémov.

Východná časť územia okresu Trnava tvorí súčasť tzv. trnavsko-galantskej, dolnopovažskej ohrozenej oblasti zaberajúcej priestorovo presne nedefinované územie medzi mestami Trnava-Sereď-Sládkovičovo-Galanta-Šaľa. Podľa kritérií aktuálnej environmentálnej regionalizácie Slovenska ide o územie okresu Trnava, ktorého environmentálna kvalita je zaradená ako región so silne narušeným prostredím.

Riešené územie a v širšom kontexte ani územie kraja nie sú v súčasnosti významné z hľadiska potreby osobitnej ochrany ovzdušia a klimatických zdrojov – územie nepatrí medzi oblasti vyžadujúce osobitnú ochranu ovzdušia alebo oblasti riadenia kvality ovzdušia v zmysle ust. § 9 zákona o ovzduší.

Z hľadiska rozptylu znečisťujúcich látok v ovzduší sú najviac relevantnými meteorologickými parametrami smer a rýchlosť vetra a stabilita zvrstvenia atmosféry. Z dlhodobého hľadiska sa tieto parametre odzrkadľujú najmä v priemernej ročnej rýchlosti vetra a podiele bezvetria. Priemerná ročná rýchlosť vetra (podľa údajov nameraných v stanici Trnava – Jaslovské Bohunice) je približne 4,1 m/s. Bezvetrie sa vyskytuje len v období zodpovedajúcom 5% celého roka, rýchlosti vetra do 2 m/s sa vyskytujú viac ako štvrtinu roka a rýchlosti nad 8 m/s predstavujú 7%. Prevládajúcim prúdením je severné až SZ prúdenie, zanedbateľným nie je JV prúdenie. Pri rýchlostiach vetra do 0,2 m/s sa prúdenie vyskytuje prakticky vo všetkých smeroch, avšak najvýraznejšie je v severnom smere. Pri rýchlostiach nad 4 m/s je dominantným smerom prúdenia SZ prúdenie a v menšej miere JV prúdenie. Na základe týchto údajov je možné zaradiť Trnavu medzi jednu z najveternejších oblastí na Slovensku s vysokou priemernou rýchlosťou vetra a percentom bezvetria iba 5 percent roka. Vďaka týmto priaznivým orografickým a klimatickým podmienkam je územie dostatočne prevetrávané, čím dochádza k dostatočnému rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok.

Kvalita ovzdušia na území mesta Trnava je ovplyvňovaná predovšetkým prašnosťou z poľnohospodárskej činnosti, lokálnymi kúreniskami na tuhé palivo, dopravou a činnosťou veľkých stacionárnych priemyselných zdrojov znečisťovania ovzdušia. Významnými stacionárnymi zdrojmi emisií a tým aj znečisťovania ovzdušia v širšom území sú napr. Johns Manville Slovakia (cca 3% podiel na celkovom znečistení TZL), IKEA Industry Slovakia, s.r.o. (cca 1% TZL), ŽOS, a.s. (cca 4% TZL), zlievareň Trnava (cca 3% TZL), Swedwood a automobilový závod PCA Slovakia s.r.o. Celkom je v okrese evidovaných cca 184 stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Mobilným zdrojom znečisťovania je predovšetkým cestná automobilová doprava (najmä v priestoroch pozdĺž hlavných komunikačných ťahov D1, R1 a JV obchvatu I/51) produkujúca škodliviny z prevádzky spaľovacích motorov - CO, NOx, prchavé uhľovodíky (VOC), a v určitom rozsahu aj zlúčeniny olova. Automobily sú zároveň zdrojom prašnosti (najmä frakcie PM10). Ako

uvádza Správa o stave životného prostredia Slovenskej republiky z roku 2014, podiel emisií v sektore dopravy, na celkových vyprodukovaných emisiách skleníkových plynov v roku 2012 bol približne 15 % (vo vyjadrení na CO₂ ekvivalenty). Od roku 1990 vzrástli emisie z dopravy o 31 % a v porovnaní s rokom 2011 vzrástli o 3 %, kým v roku 1990 predstavovali len 9 %. Cestná doprava je najvýznamnejším zdrojom emisií CO a NO_x v rámci kraja. Z hľadiska emisií PM₁₀ územie možno charakterizovať pomerne nízkym zastúpením veľkých a stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia a pomerne vysokým využívaním plynu ako paliva v malých zdrojoch. Trnavský kraj patrí z hľadiska znečistenia ovzdušia k najmenej zaťaženým územiám.

4.2 Povrchové a podzemné vody

Na území Slovenska sa kvalita povrchových vôd systematicky sleduje od roku 1963 a systematické sledovanie kvality podzemných vôd od roku 1982.

Medzi najvýznamnejšie zdroje znečistenia vôd v dotknutej oblasti možno zaradiť predovšetkým priemyselné, poľnohospodárske i komunálne zdroje znečistenia. Bodové zdroje znečisťovania predstavujú napr. kanalizačné systémy, ČOV, výpuste z poľnohospodárskych prevádzok, priemyselných areálov, turistických a rekreačných zariadení a pod. Rozptýlené zdroje znečisťovania sa len veľmi ťažko dajú monitorovať a predstavujú ich poľnohospodárske aktivity, lesné hospodárstvo, obyvateľstvo nepripojené na kanalizačný systém a iné.

Kvalita povrchových vôd v povodí Dolného Váhu je dlhodobo nevyhovujúca. Najbližší vodný tok od miesta navrhovanej činnosti je vodný tok Trnávka, ktorý v okolí obce Bliňovce vteká do vodnej nádrže Boleráz. Pod vodnou stavbou Boleráz tečie obcou Boleráz, kde sprava príberá prítok Rakytu. Mestom Trnava preteká severojužným smerom. Na juhozápadnom okraji Starého Mesta vytvára ostrú dvojité zákrutu. Za mestskou časťou Modranka príberá svoj najvýznamnejší prítok – Parnú (pravostranný prítok). V blízkosti obce Majcichov sa vlieva do Dolného Dudváhu. Trnávka preteká vo vzdialenosti cca 2,5 km juhozápadne od riešenej lokality a je takmer v celej svojej dĺžke atakovaný priemyselnou, poľnohospodárskou aj komunálnou činnosťou mestského aj vidieckeho charakteru. Z uvedených dôvodov a tiež v dôsledku relatívne malej vodnosti daného toku (min. prítok pod hrádzou vodného diela Boleráz je v priemernom roku: 150 l.s⁻¹, v suchom roku: 44 l.s⁻¹) ide o najviac znečistený povrchový tok nielen v okrese, ale aj v kraji. Určujúcimi ukazovateľmi, ktoré zaraďujú tento tok do V. najhoršieho stupňa kvality vody, sú v skupine kyslíkového režimu (A) O₂, BSK₅ a ChSKMn, v skupine základných fyzikálno-chemických ukazovateľov (B) rozpustné látky, v skupine nutričov (C) fosforečnanový fosfor, celkový fosfor a amoniakálny dusík, v skupine biologických ukazovateľov (D) sapróbny index makrozoobentosu, v skupine mikrobiologických ukazovateľov (E) koliformné baktérie a v skupine mikropolutantov (F) nepolárne extrahovateľné látky. V odberovom mieste Modranka je znečistenie spôsobené zaústením odpadových vôd z ČOV Zeleneč v dôsledku čoho hlavné ukazovatele znečistenia pohybujú od III. po V. triedu kvality vôd.

V dotknutom území k najväčším znečisťovateľom vôd patrí automobilový závod PCA Slovakia, z ktorého sú odpadové vody zaústené do ČOV Zeleneč. Monitorovanie vplyvu vypúšťania komunálnych odpadových vôd na stav vôd je súčasťou monitorovania kvality povrchových vôd, kvality podzemných vôd a ako súčasť monitorovania citlivých území (zaradených podľa rámcovej smernice o vode medzi chránené územia). Požiadavky rámcovej smernice o vode na monitorovanie povrchových a podzemných vôd boli transponované do legislatívy Slovenskej republiky prostredníctvom vodného zákona a vyhlášky MPŽP SR č. 418/2010 Z. z. Z požiadaviek Smernice Rady 91/676/EHS týkajúcej sa ochrany vôd pred znečistením spôsobeným dusičnanmi pochádzajúcimi z poľnohospodárskych zdrojov (dusičnanová smernica), ako aj z vodného zákona vyplýva potreba pravidelného hodnotenia dopadov poľnohospodárskej činnosti na kvalitu podzemných a povrchových vôd, vrátane hodnotenia koncentrácie dusíkatých látok v podzemných a povrchových vodách, hodnotenia eutrofizácie povrchových vôd a prehodnocovania vymedzených zraniteľných oblastí v časových úsekoch nie dlhších ako štyri roky.

OCHRANA VODNÝCH ZDROJOV

V zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách sú definované štyri chránené územia:

- Chránené vodohospodárske oblasti - na území SR je vyhlásených desať CHVO s celkovou plochou 6942 km²
- Ochranné pásma vodárenských zdrojov - na území SR je zriadených asi 1138 PHO zdrojov podzemných vôd

Nariadenie vlády SR č. 617/2004 Z. z. konkretizuje ustanovenie citlivých a zraniteľných oblastí:

c) Citlivé oblasti - za citlivé oblasti sa ustanovili všetky vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa na území SR nachádzajú, alebo týmto územím pretekajú. Znamená to, že za citlivú oblasť bolo stanovené celé územie SR.

d) Zraniteľné oblasti - poľnohospodársky využívané územia, z ktorých zrážkové vody odtekajú do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l⁻¹ alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť, za zraniteľné oblasti z hľadiska vodných zdrojov bolo v rámci SR vyhlásených 1 517 624 ha, čo tvorí 62 % poľnohospodárskej pôdy, zoznam obcí v okrese Trnava ustanovených za citlivé oblasti je súčasťou Prílohy č. 1 k nariadeniu vlády – obec Zavar tu zaradená nie je.

Špecifickým typom sú líniové zdroje znečistenia podzemných vôd, a to najmä produktovody, železnice, významné pozemné komunikácie. Líniové zdroje znečistenia v súčasnosti nie sú považované za významné riziko. Pre líniové zdroje je typické riziko len ako lokálne znečistenie v dôsledkom nepredvídateľného výskytu havárií – mimoriadne zhoršenie kvality vôd, ktoré sa v súlade s platnou legislatívou rieši okamžite na danom mieste, tak aby nedošlo k ohrozeniu kvality vôd v širšom útvare podzemných vôd. Z hľadiska možného ohrozenia resp. dopadu na podzemné vody a ich kvalitu v dotknutom území je významný faktor predstavuje aj poľnohospodárska výroba, ktorá pôsobí ako potenciálny plošný zdroj znečisťovania podzemných vôd.

4.3 Pôda a horninové prostredie

Pôdny fond širšieho posudzovaného územia tvoria poľnohospodársky využívané pôdy a antropogénne pôdy. Hodnotenú územie podľa mapy kontaminácie pôd patrí medzi oblasti s nekontaminovanými pôdami. Hodnotenú územie patrí v rámci SR k územiám, kde je obsah rizikových látok v pôdach najnižší, resp. je na úrovni prirodzených požadovaných hodnôt obsahu jeho látok v substrátoch v spodnej časti humusových horizontov.

V riešenom území nie sú evidované zdroje znečistenia horninového prostredia. Medzi faktory, ktoré môžu vo všeobecnosti potenciálne prispieť k zhoršeniu stavu horninového prostredia hodnoteného územia, patria predovšetkým prevádzky priemyselnej výroby, ťažba nerastných surovín a pod. Vzhľadom na súčasný charakter danej lokality nepredpokladáme znečistenie horninového prostredia.

V záujmovom území neprichádza k zosuvným procesom, kompakcii pôdy ani erózii, či už vodnej alebo veternej. Areál navrhovanej činnosti nie je v kontakte s identifikovanými environmentálnymi záťažami.

Vzhľadom na lokalizáciu navrhovanej činnosti, technické a technologické riešenie a prijaté opatrenia sa nepredpokladá kontaminácia pôd vplyvmi priemyslu, dopravy, alebo skladovaním odpadov. Skládky a staré environmentálne záťaže priamo na mieste navrhovanej činnosti nie sú evidované.

Navrhovaná činnosť predstavuje činnosť nevýrobného charakteru a nenesie so sebou predpoklad možného negatívneho vplyvu na súčasný stav horninového prostredia. V návrhu sa nepredpokladá použitie technológií, ktoré by mohli mať za následok únik znečisťujúcich látok (najmä kvapalných) do pôdy alebo horninového prostredia.

4.4 Hluk

Hluk a vibrácie patria k najväznejším rizikovým faktorom zdravia človeka, v dôsledku vibrácií môže dôjsť k narušeniu a poškodeniu stavieb a stavebných konštrukcií. Hlukové zaťaženie prostredia predstavuje fenomén, ktorý je veľmi často sa vyskytujúcim negatívnym sprievodným javom mnohých aktivít človeka. Je produkovaný najmä v priemyselných prevádzkach, doprave, v energetickom a ťažobnom priemysle. Nadmerný hluk predstavuje nežiaduci a škodlivý jav, ktorý nepriaznivo pôsobí na zdravotný stav obyvateľstva ako aj na prírodné prostredie.

Z regionálneho hľadiska je najvýznamnejším zdrojom hluku doprava, najmä cestná a železničná. Hluk emitovaný dopravou možno považovať za najzávažnejší zo všetkých zdrojov hluku, nakoľko pomerne vysokými intenzitami postihuje celú populáciu, a to bez ohľadu na vek, pohlavie, či zdravotný stav.

Dotknuté územie sa nachádza v okolí diaľnic (D1), rýchlostných komunikácií (R1), ciest I. a II. triedy, zberných mestských komunikácií a hlavných železničných ťahov, kde je najvyššia prípustná hladina hluku zo stacionárnych zdrojov 50 dB pre denný čas a 40 dB pre nočný čas, pre hluk z dopravy sú oba limity o 10 dB vyššie. Pre územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov je stanovená najvyššia prípustná hodnota hluku vo vonkajšom prostredí pre hluk z dopravy a z iných zdrojov pre kategóriu IV, pre všetky denné doby 70dB. Odhadované dopravné zaťaženie D1 v úseku Trnava – Piešťany predstavuje 23 000 vozidiel za deň, s podielom nákladnej dopravy 25 % a hlukovou emisiou 75 dB (A), zaťaženie v úseku Trnava - Sereď sa odhaduje 14 000 vozidiel za deň, s podielom nákladnej dopravy 25 % a hlukovou emisiou 76 dB (A).

4.5 Rastlinstvo a živočíšstvo

Priamo v riešenom území sa nevyskytujú biotopy flóry a fauny významné z hľadiska zachovania biotickej, habitatovej, krajinej diverzity a heterogenity, t.j. také, v ktorých sa vyskytujú chránené, vzácne a ohrozené taxóny, biotopy ohrozených a vzácných druhov nižších rastlín, stanovišťa vzácných a ohrozených rastlinných spoločenstiev, lokality s výskytom druhov a spoločenstiev na hranici alebo mimo územia svojho súvislejšieho areálu a lokality s výskytom ekologicky alebo inak (vývojovo, taxonomicky) významných druhov a spoločenstiev organizmov.

4.6 Žiarenie z prírodných zdrojov, radónové riziko

Prírodná rádioaktivita hornín je podmienená prítomnosťou draslíka, uránu a thória, ktoré emitujú gama žiarenie a podmieňujú vonkajšie ožiarovanie. Najvýznamnejší zdroj takéhoto ožiarovania predstavuje radón a produkty jeho rádioaktívnej premeny (cca 43%). Z tohto dôvodu sa venuje problematike prírodnej rádioaktivity a radónového rizika osobitná pozornosť. V SR bola ustanovená zásahová úroveň objemovej aktivity radónu pre bytové priestory, zavedený bol monitoring a spracované boli mapy radónového rizika pre celé územie. Produkty vznikajúce jeho premenou sú tuhé rádioaktívne látky, ktoré sa nachádzajú vo vzduchu. Prostredníctvom ich vdychovania tak dochádza k priamemu ožarovaniu buniek, čo môže viesť k vzniku nádorových ochorení.

Dotknuté územie patrí podľa mapy radónového rizika SR medzi oblasti s nízkym radónovým rizikom. V súvislosti s navrhovanou činnosťou nie je potrebné realizovať protiradónové opatrenia.

4.7 Zdravie obyvateľstva - súčasný stav

Na súčasný zdravotný stav obyvateľstva na úrovni celej Slovenskej republiky má priamy vplyv relatívne mnoho rôznorodých faktorov ako napr. kvalita životného prostredia, ekonomická a sociálna situácia, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti, výživové návyky a pod. Vplyv životného prostredia na zdravie obyvateľstva sa prejavuje najmä v nasledujúcich ukazovateľoch: stredná dĺžka života pri narodení, celková úmrtnosť, doččenská a novorodenecká úmrtnosť, počet rizikových tehotenstiev a počet narodených s vrodenými a vývojovými vadami, štruktúra príčin smrti, počet alergických, kardiovaskulárnych a onkologických ochorení, stav hygienickej situácie, šírenie toxikománie, alkoholizmu a fajčenia, stav pracovnej neschopnosti a invalidity, choroby z povolania.

Stredná dĺžka života pri narodení predstavuje jednu z najvýznamnejších demografických charakteristík súčasnosti, pričom vyjadruje počet rokov, ktorých sa dožije novorodenec za predpokladu zachovania úmrtnostnej situácie v období jej výpočtu. Podľa údajov zo Správy o stave životného prostredia Slovenskej republiky z roku 2014 sa stredná dĺžka života pri narodení v Slovenskej republiky trvalo zvyšuje.

V roku 2014 v porovnaní s rokom 2000 došlo k jej nárastu u mužov o 4,05 roka a u žien o 2,78 roka. Prvýkrát dosiahla hodnotu 73 rokov u mužov a 80 rokov u žien. Podľa údajov zo Správy o stave životného prostredia Slovenskej republiky z roku 2018 stredná dĺžka života pri narodení u mužov predstavuje 73,71 rokov a u žien 80,35 rokov. Stále však nedosahuje priemerný vek dožitia obyvateľov Európskej únie. Čo sa týka obyvateľstva Európskej únie, stredná dĺžka života prevyšovala už v roku 2012 hranicu 80 rokov pre mužov, pre ženy je ešte vyššia. Vplyvom nárastu strednej dĺžky života, ako aj poklesu úrovne pôrodnosti obyvateľstvo v konečnom dôsledku aj u nás starne. Pre medzinárodné porovnanie vekovej štruktúry obyvateľstva sa obyčajne používa index starnutia definovaný ako počet osôb vo veku 65 a viac rokov na 100 detí vo veku 0 až 14 rokov. Na Slovensku pripadá na 100 detí 63 obyvateľov vo veku 65 a viac čím sa približuje európskemu priemeru s hodnotou indexu starnutia 78,6.

Chronické choroby predstavujú hlavný podiel z celkovej záťaže chorobami v rámci Európy a sú zodpovedné za až 86% z celkového počtu úmrtí. Ich vzniku a rozvoju je niekedy veľmi ťažké predchádzať, pretože vznikajú kombináciou ovplyvniteľných (4 hlavné rizikové faktory: zlé stravovacie návyky, fyzická neaktivita, konzumácia alkoholu, fajčenie) aj neovplyvniteľných rizikových faktorov (vek, pohlavie, genetická predispozícia).

Najvyšší podiel úmrtí sa dlhodobo spája s chorobami obehovej sústavy, pre zdravotný stav človeka sú najnebezpečnejšie ischemické choroby srdca, cievne choroby mozgu, hypertenzné choroby a choroby periférnych ciev. Z diagnóz skupiny kardiovaskulárnych chorôb je veľmi nebezpečný vysoký krvný tlak (hypertenzia), nakoľko je zároveň silným rizikovým faktorom zodpovedajúcim za úmrtia v dôsledku cerebrovaskulárnej choroby mozgu. Hypertenzia je rizikovým faktorom aj pre akútne a chronické ischemické choroby srdca. V roku 2014 choroby obehovej sústavy zapríčinili smrť 43% mužov a 55% žien. Kardiovaskulárne choroby majú vedúce postavenie v príčinách smrti aj v rámci krajín OECD, a to aj napriek ich významnému ústupu v posledných desaťročiach (OECD, 2015).

Druhú najčastejšiu príčinu smrti predstavujú nádorové ochorenia. Na túto diagnózu zomiera ročne až okolo 13 000 ľudí. Medzi päť najčastejších príčin smrti sa zaraďujú: kardiovaskulárne ochorenia, zhubné nádory, vonkajšie príčiny, choroby dýchacej sústavy a ochorenia tráviacej sústavy. Tieto majú za následok 95% všetkých úmrtí. Vonkajšie príčiny, medzi ktoré možno zaradiť napr. dopravné nehody, náhodné poranenia aj úmyselné sebapoškodenie sú treťou najčastejšou príčinou smrti mužov (8%). Takáto štruktúra príčin smrti je v podmienkach Slovenskej republiky dlhodobým javom. Počet úmrtí na choroby obehovej sústavy sa mierne znižuje a zvyšuje sa počet zomretých na nádory. Úmrtnosť z hľadiska príčin smrti v Trnavskom kraji kopíruje situáciu v rámci celej SR. V rámci kraja dominuje úmrtnosť v dôsledku ochorení obehovej sústavy (predovšetkým ischemické choroby srdca a nádorové ochorenia).

Jedným z významných faktorov ovplyvňujúcich kvalitu ľudského života vrátane zdravia je stav životného prostredia. Najmä kvalita ovzdušia, vody, stav biodiverzity, chemické a fyzikálne rizikové faktory majú priamy i nepriamy krátkodobý i dlhodobý vplyv na zdravotný stav obyvateľstva, pocit pohody a spokojnosti. Taktiež javy a udalosti spojené so zmenou klímy, ako sú horúčavy a povodne, majú významné negatívne vplyvy na zdravie a aj na majetok obyvateľov.

Kvalita ovzdušia na území mesta Trnava je ovplyvňovaná predovšetkým prašnosťou z poľnohospodárskej činnosti, lokálnymi kúreniskami na tuhé palivo, dopravou a činnosťou veľkých stacionárnych priemyselných zdrojov znečisťovania ovzdušia. Podľa OECD sa má do roku 2050 práve znečistenie ovzdušia v mestách stať hlavnou environmentálnou príčinou úmrtnosti na celom svete, častejšou ako znečistenie vody a nedostatočná hygiena.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona sa vykonáva v predprojektovom štádiu. V predkladanom Zámere navrhovanej činnosti boli zdokumentované požiadavky na vstupy a výstupy a predpokladané vplyvy zodpovedajúce stupňu prípravy navrhovanej činnosti – konaniu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY (NAPR. ZÁBER PÔDY, SPOTREBA VODY, OSTATNÉ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE, DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA, NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY, INÉ NÁROKY).

Predkladaný zámer bol vypracovaný a posudzovaný len v jednom variante (tzv. jednovariantné riešenie), ktorý bol následne porovnaný s nulovým variantom.

Hodnotené boli nasledujúce varianty riešenia navrhovanej činnosti:

- Nulový variant (V0)
- Navrhovaný variant (NV)

Nulový variant definuje § 3 písm. f) zákona č. 24/2006 Z.z. ako variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila.

Navrhovaný variant - rámcový rozsah činností: Účelom navrhovanej činnosti je výstavba a prevádzka logistickej haly s príslušným administratívnym a sociálnym zázemím, ktorá prinesie vytvorenie najmenej 80 nových trvalých pracovných miest

Navrhovaná činnosť je v súlade s kritériami Prílohy č. 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov kategorizovaná takto:

Kapitola 9. Infraštruktúra

Položka 16. Projekty rozvoja obcí vrátane **písm. a)** pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy - mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy - celková zastavaná plocha haly: 14 692 m², z čoho jednoznačne vyplýva, že parameter bol dosiahnutý.

A. Záber pôdy

Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Zavar v okrese Trnava. Dotknuté územie je v súčasnosti čiastočne využívané na priemyselnú činnosť a logistické účely, pričom pozemok navrhovateľa je v súčasnosti nevyužitý a nezastavaný. Z hľadiska umiestnenia je situovaný v extraviláne t.j. mimo zastavaného územia obce (**areál priemyselného parku PSA – PEUGEOT CITROËN Trnava**).

Umiestnenie navrhovanej činnosti - parcelné číslo a druh (kultúra) pozemku:

register „C“, č. parcely : **209/366** (evidované na LV č. 2897) - Zastavaná plocha a nádvorie

Dotknutý pozemok bol v minulosti trvalo odňatý z poľnohospodárskeho pôdneho fondu a preto v súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nevzniknú nároky na ďalší záber poľnohospodárskej pôdy ani lesnej pôdy.

Výmera stavebného pozemku:

Celková plocha záujmového územia navrhovanej činnosti bude zodpovedať celkovej výmere dotknutých pozemkov, ktorá je 26 306 m².

Požiadavky na záber pôdy na účely zriadenia staveniska

Výstavba navrhovanej činnosti sa bude vykonávať výhradne na pozemku vo vlastníctve navrhovateľa, neuvažuje sa so záberom verejných plôch mimo hraníc stavebného pozemku (staveniska). Vzhľadom na charakter výstavby a jej rozsah sa predpokladá, že plocha pozemku navrhovateľa bude dostatočná na situovanie zariadení staveniska, vrátane voľných skládok materiálu. Kancelárie a sociálno-hygienické zariadenia budú riešené prenosnými unimobunkami.

B. Nároky navrhovanej činnosti na zastavané územie

V nasledujúcej tabuľke sú znázornené vybrané plošné ukazovatele v súvislosti s plánovanou výstavbou logistickej haly s administratívou spol. Q&L Asset, s.r.o.:

Tab.: Plošná bilancia navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	Plocha v m ²	koeficient/ %
Plocha riešeného územia/pozemku	26 306	1,00 /100
Zastavaná plocha (objekt logistickej haly)	14 692	0,56/ 55,8
Spevnená plocha (celková)	5 020	0,19/ 19,1
Celková plocha zelene	6 594	0,25/ 25,1

C. Energetické médiá a surovinové zdroje

Voda

Pitná voda a voda na hygienické účely, resp. úžitková voda pre potrebu posudzovaného zámeru – „Logistická hala Q&L s administratívou“ bude zabezpečená z existujúceho verejného vodovodu v správe miestneho prevádzkovateľa, spol. Tavoš, a.s.), novou vodovodnou prípojkou, ktorej presnú dimenziu stanoví projektant v príslušnej časti projektovej dokumentácie stavby (spracovanej s podrobnosťou pre územné konanie). Vodovodná prípojka sa napojí na verejný vodovod pomocou navrtavacieho pásu so zemnou súpravou.

Výpočet predpokladanej potreby vody bude spracovaný podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 zo dňa 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií (Príloha č. 1 k cit. vyhl. Celková potreba vody pre stavby, objekty a činnosti bytového fondu, občianskej vybavenosti, technickej vybavenosti, živočíšnej výroby v poľnohospodárstve a priemysle).

Vstupné údaje pre výpočet potreby vody podľa vyhlášky č. 684/2006 Z.z.

Logistická hala.....60l/ os / deň
Počet zamestnancov.....min. 80 osôb

Potreba vody podľa vyhlášky č. 684/2006 Z.z.

priemerná denná spotreba vody:

$$Q_d = 80 \times 60 = 4\,800 \text{ l/deň}$$

max. denná potreba vody:

$$Q_{\max} = 4\,800 \times 1,6 = 7\,680 \text{ l/deň}$$

max. hodinová potreba vody:

$$Q_{\text{hod}} = 4\,800 \times 1,8 / 24 = 360 \text{ l/hod}$$

ročná potreba vody :

$$Q_{\text{roč}} = 4\,800 \times 248 / 1000 = 1\,190,40 \text{ m}^3/\text{rok}$$

maximálny prietok splaškových vôd :

$$Q_m = 4\,800 \times 248 / 1000 = 1\,190,40 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Konkrétne podmienky pripojenia navrhovanej stavby na verejný vodovod určí prevádzkovateľ verejného vodovodu a je potrebné ich zohľadniť a rešpektovať pri spracovaní jednotlivých stupňov projekt. dokumentácie stavby.

Spôsob odvádzania dažďových vôd

Dažďové vody budú odvádzané do systému navrhovanej areálovej dažďovej kanalizácie. Areálová dažďová kanalizácia bude rozdelená na dve časti - zaolejevaná z parkovísk a spevnených plôch a dažďová kanalizácia zo striech objektov.

Vnútroareálová dažďová kanalizácia bude odvedená do existujúcej retenčnej nádrže na pozemkoch spoločnosti Novares v susedstve navrhovanej činnosti, ktorá bola už v minulosti dimenzovaná aj pre tento účel (spoločná investícia realizovaná v r. 2019).

Dažďové vody zo spevnených plôch a parkovísk budú prečistené v odlučovači ropných látok, ktorý slúži na odstránenie neemulgovaných ropných látok a olejov z dažďových a priemyselných odpadových vôd.

Samotná retenčná nádrž je plytká nádrž budovaná pod terénom na základe geologického prieskumu v ílovitom podloží. Z kapacitných dôvodov vsakovacieho systému je nevyhnutná redukcia prítoku na ORL a vsakovacie studne. Z uvedeného dôvodu je nevyhnutné osadiť pred prítokom na ORL regulátor prietok s maximálnym prietokom 55 až 60 l/s.

Dažďové vody sa budú v rámci areálu zachytávať dažďovou kanalizačnou sieťou. Odvádzané budú do retenčnej nádrže nachádzajúcej sa na pozemku parc. reg. „C“ č. 209/368 k. ú.:Zavar. Podľa údajov z pôvodnej projektovej dokumentácie retenčnej nádrže a následných objektov je doporučovaná kapacita nádrže 812 m³. Maximálna doporučená výška hladiny vody v retenčnej nádrži je 148,70 m. n. m. Kóta dna nádrže je 147,40 m. n. m. Kóta odtokového potrubia sa nachádza na výške 147,70 m. n. m. Odtok je riešený potrubím PP DN 200. Z nádrže je dažďová voda odvádzaná do regulačnej šachty a následne na ORL a do vsaku spoločnosti PSA. Predkladaný návrh využíva z existujúcich objektov retenčnú nádrž bez stavebných úprav s kapacitou 812 m³ a

regulačnú šachty označenú Š2 podľa pôvodnej dokumentácie. Prítok dažďových vôd z nádrže na šachtu Š2 je potrubím DN 200. Jej kapacitný prítok sa bude pohybovať v závislosti od výšky hladiny v nádrži od 40 l/s do 60 l/s čo je dané regulátorom prietoku v danej šachte. Pôvodný odtok zo šachty sa zaslepí. Vytvorí sa nový odtok zo šachty a napojí sa na novo budované objekty. Dažďové vody budú zo šachty odvádzané potrubím PVC DN315 SN8 do kanalizačnej šachty opatrenej filtračnou vložkou a regulátorom prietoku s kapacitou 55 až 60 l/s. Filtračná vložka zachytí plávajúce nečistoty a unášané nečistoty. Dno predmetnej šachty sa upraví podľa požiadaviek dodávateľa regulátoru prietoku. Predpokladá sa jej atypický tvar. Dodávateľ stavby na predmetnú šachtu vypracuje dielenskú dokumentáciu. Prípadne je možné posúdiť osadenie regulátoru prietoku do kalojemu ORL teda do prvej nádrže. Následne sú dažďové vody privádzané na odlučovač ropných látok KL 80/2 sII, s garantovanou hodnotou nerozpustných látok na odtoku NL < 0,1 mg/l. Odlučovač je opatrený usadzovacou komorou ako aj sorpčnými filtrami. V odlučovači sa zachytia všetky aj jemné nečistoty. Vyčistená dažďová voda je následne odvádzaná potrubím PVC DN 315 SN 8 do jednej zo šacht (Š1) sústavy studní, odkiaľ sú následne potrubím PVC DN 315 distribuované do ďalších vsakovacích studní. Sústava vsakovacích studní bude pozostávať celkovo z piatich studní umiestnených vo vzájomnej osovej vzdialenosti 4,5 m v jednej línii. Nad každou studňou sa vybuduje betónová šachta kruhového pôdorysu s vnútorným priemerom 1,0m, ktorá bude slúžiť na prípadnú revíziu studní. Šachty musia byť vyhotovené ako vodotesné. Na základe výsledkov hydrogeologického prieskumu budú osadené v ílovitom prostredí. Preto je dôležité aby okolitý terén nebol podmáčaný lebo by hrozilo vyplavovanie jemných častíc a ich následná kulmatácia jednotlivých studní, čím by bola znížená vsakovacia schopnosť predmetných studní.

Projektovú dokumentáciu stavby spracovanú pre jednotlivé štádiá povolovacích konaní podľa stavebného zákona je navrhovateľ (stavebník) povinný predložiť na posúdenie príslušnému orgánu štátnej vodnej správy (Okresný úrad Trnava, OSZP).

Protipožiarna ochrana, požiarna voda

Celková potreba požiarnej vody a tiež navrhovaný objem nadzemnej požiarnej nádrže pre posudzovaný zámer bude stanovená v súlade s čl. 4.1 a tab. 2 STN 92 0400 a bude uvedená v projektovej dokumentácii stavby.

Zásobovanie požiarou vodou a príslušné požiarne úseky na stavbe budú zabezpečené v súlade s platnou legislatívou na úseku ochrany pred požiarmi a príslušnými STN.

Projektovú dokumentáciu stavby spracovanú pre jednotlivé štádiá povolovacích konaní podľa stavebného zákona je navrhovateľ (stavebník) povinný predložiť na posúdenie príslušnému orgánu štátnej správy na úseku ochrany pred požiarmi (OR HaZZ).

Kanalizácia (splašková)

Splaškové vody z objektov budú odkanalizované do novonavrhovanej nepriepustnej žumpy pomocou novej (areálovej) kanalizačnej prípojky, ktorá bude riešená ako samostatný stavebný, resp. inžiniersky objekt.

Podrobné technické riešenie vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a požiarnej ochrany budú súčasťou nasledujúcej projektovej etapy riešeného zámeru - projektovej dokumentácie spracovanej podľa požiadaviek vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/200 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v platnom znení.

Elektrická energia

Elektrická energia bude v navrhovanom objekte spotrebovávaná predovšetkým na zabezpečenie osvetlenia, klimatizáciu a chod elektrických spotrebičov pripojených v zásuvkách. Taktiež bude využívaná na chod niektorých technologických zariadení potrebných pri prevádzke napr. elektrické vysokozdvížne vozíky, sekčné brány.

Pripojenie navrhovanej logistickej haly a súvisiacich stavebných objektov na rozvodnú elektrickú sústavu bude realizované podľa konkrétnych technických podmienok pripojenia stanovených jej prevádzkovateľom (Západoslovenská distribučná spoločnosť).

PREDPOKLADANÁ ENERGETICKÁ BILANCIA – požadovaný výkon predstavuje cca 160 kW

! Konkrétne podmienky pripojenia navrhovanej stavby do distribučnej siete určí jej prevádzkovateľ a je potrebné ich zohľadniť a rešpektovať pri spracovaní jednotlivých stupňov projekt. dokumentácie stavby.

Zásobovanie teplom

Z hľadiska energetického média bude na vykurovanie objektu logistickej haly slúžiť zemný plyn z navrhovaných zásobníkov. Zariadenia na spaľovanie zemného plynu budú predstavovať plynové kotly, cirkulačné jednotky/závesné teplovzdušné generátory, ktorých presnú špecifikáciu a skladbu navrhne projektant pri spracovaní projektovej dokumentácie stavby.

PREDPOKLADANÁ SPOTREBA PLYNU – max. množstvo spotrebovaného plynu pre všetky zariadenia 280 000 m³/rok

! Konkrétne podmienky zásobovania navrhovanej stavby zemným plynom budú stanovené pri spracovaní jednotlivých stupňov projekt. dokumentácie stavby.

D. Suroviny a materiál počas výstavby

Nároky na suroviny a materiál počas výstavby budú spresnené v technickej (projektovej) dokumentácii vyššieho stupňa. V tomto momente možno predpokladať, že pri realizácii stavby budú použité suroviny a materiál, aké predpisujú príslušné právne a

technické normy v oblasti zakladania a realizácie stavieb v rámci SR (štrk, piesok, cement, betónové dlažby, keramické výrobky, železo, strešné krytiny, izolácie, drevo, plastové výrobky, sklo a iné stavebné hmoty a materiály). Množstvá nie sú doposiaľ špecifikované. Zdrojmi týchto materiálov budú štandardné ťažobné a iné zdroje dodávateľských organizácií, resp. pôjde o obchodné výrobky zo zdrojov v blízkosti dotknutého územia, ktorých prísun si zabezpečí samotná stavebná organizácia/generálny dodávateľ stavby. Prevádzka navrhovanej činnosti si nevyžiada prísun špecifických surovín a materiálu

Predmetná činnosť je projektovaná prevažne ako logistická, skladová a administratívna prevádzka. Skladová činnosť prevádzky nebude vyžadovať vstupné suroviny/materiály. Vstupným materiálom pre kontrolu kvality budú hotové výrobky - rozličné komponenty (súčiastky) a náhradné diely pre automobilový priemysel, ktoré budú dodávané prvotnými výrobcami zo zahraničia. Čiastočne vstupnú surovinu predstavujú aj obalové materiály.

E. Dopravná infraštruktúra

Napojenie stavby na príslušnú dopravnú infraštruktúru

Dotknuté územie (výrobný areál PSA ako celok) sa z hľadiska dopravnej infraštruktúry a napojenia vyznačuje výbornou dostupnosťou z rýchlostnej cesty R1 prepojenou na diaľnicu D1. Taktiež je prístupné aj z cesty I/51 s prepojením na areálové komunikácie. Územie výrobného parku PSA je rovinné s existujúcou a dostatočnou infraštruktúrou aj pre navrhovanú činnosť. Dotknutý pozemok je prístupný z existujúcich obslužných komunikácií priemyselného parku, k jednotlivým objektom na pozemku budú vybudované vnútroareálové obslužné komunikácie, ktoré zabezpečia prístup tiež k odstavným stojiskám. Územie bude aj naďalej obsluhované nielen automobilovou, ale aj hromadnou autobusovou dopravou (vzdialenosť existujúcej zastávky MHD cca do 1km).

Nároky na statickú dopravu

Kapacita nárokov na statickú dopravu bude presne stanovená v projektovej dokumentácii stavby výpočtom podľa **STN 73 6110/Z2 Projektovanie miestnych komunikácií**.

V rámci zámeru navrhovanej činnosti „Logistická hala s administratívou“ sa uvažuje s vybudovaním celkovo max. 80 parkovacích stojísk/miest (všetky riešené formou vonkajších parkovacích stojísk/miest).

Rezervované parkovacie státi pre vozidlá osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie predstavujú 4% z celkového počtu parkovacích miest v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v platnom znení.

Parkovacie stojiská budú navrhnuté o min. pôdorysných rozmeroch 2,5 m x 5,0 m, vyhradené stojisko pre zdravotne postihnuté osoby o rozmeroch 3,5 m x 5,0 m.

Nároky na dopravu počas výstavby navrhovanej činnosti

V etape výstavby navrhovanej činnosti budú v hodnotenom území kladené zvýšené dopravné nároky (časovo obmedzené) na existujúce pozemné komunikácie v súvislosti so zásobovaním stavby surovinami, presunom stavebných materiálov a pod. V rámci stavby budú použité všetky potrebné bezpečnostné prvky a dopravné značenie v súlade s predpismi tak, aby bola maximálne zabezpečená plynulosť súvisiacej dopravy, bezpečnosť chodcov a ďalších účastníkov dopravnej prevádzky.

F. Nároky na pracovné sily

Etapa výstavby navrhovanej činnosti

Stavbu logistickej haly a súvisiacich stavebných a inžinierskych objektov bude realizovať vybraný dodávateľ, resp. viacerí čiastkovoí dodávatelia. Hlavnými pracovnými silami budú kvalifikované pracovné sily a zamestnanci dodávateľských stavebných firiem. Počet pracovníkov počas výstavby navrhovanej činnosti nie je možné v súčasnosti presne určiť. Skutočne nasadené kapacity spresní ďalší stupeň projektovej prípravy, resp. dodávateľa výstavby, do zahájenia prác, zohľadňujúc predpokladaný postup výstavby a kapacitné možnosti staveniska. Ubytovanie nasadených stavebných robotníkov bude zabezpečené mimo navrhované stavenisko. Dovozy stavebných robotníkov na zriadené stavenisko bude zabezpečený dopravnými prostriedkami dodávateľov, resp. subdodávateľov výstavby alebo individuálnou dopravou.

Etapa prevádzky navrhovanej činnosti

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa predpokladá vytvorenie najmenej 80 stálych pracovných miest. K vytvoreniu ďalších pracovných miest, resp. príležitostí môže dôjsť v súvislosti s údržbou objektov a zariadení a pri výkone správy areálu navrhovanej činnosti.

G. Zariadenia civilnej ochrany

Úlohy na úseku civilnej ochrany budú zabezpečené podľa zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a podľa požiadaviek dotknutého orgánu na úseku krízového riadenia. V rámci navrhovaného územia budú dodržané všeobecné podmienky vyplývajúce z potrieb civilnej ochrany. Civilná ochrana bude riešená evakuáciou obyvateľov v zmysle vyhlášky č.75/1995 v znení neskorších predpisov. Miesto evakuácie osôb určí obec.

H. Chránené územia, chránené výtvory, archeologické náleziská a pamiatky, iné prírodné zdroje

Pozemok navrhovateľa nezasahuje do chránených území z pohľadu lokalít RÚSES, ÚSES, NATURA 2000 a území CITES v zmysle Dohovoru o medzinárodnom obchode s ohrozenými druhmi voľne žijúcich živočíchov a rastlín, nezasahuje priamo do chránených výtvorov, archeologických a paleontologických nálezísk a pamiatok.

Lokalizácia navrhovanej činnosti nie je v dotyku so žiadnym prvkom územného systému ekologickej stability na regionálnej ani na miestnej úrovni.

Prevádzka navrhovanej činnosti bude bez vplyvu na kultúrne a historické pamiatky, štruktúru sídiel a budovy, ako aj na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície).

I. Ochranné pásma inžinierskych a dopravných sietí

Navrhovaná stavba nezasahuje do ochranného pásma železničnej dráhy ani do ochranného pásma pozemných komunikácií.

Projektová dokumentácia stavby pre ďalšie stupne povoľovacieho konania bude zohľadňovať a rešpektovať všetky vymedzené ochranné pásma a obsahovať tiež prípadné podrobné technické riešenie ich ochrany, bude prerokovaná a následne predložená na odsúhlasenie každému z vlastníkov a správcov (prevádzkovateľov) dotknutých inžinierskych sietí.

Ochranné pásma technickej a dopravnej infraštruktúry budú pri stavebných prácach rešpektované v zmysle platných predpisov a technických noriem, požiadaviek zainteresovaných organizácií (správcov, prevádzkovateľov, resp. vlastníkov) a dotknutých orgánov štátnej správy na ich ochranu.

J. Ostatné ochranné pásma

Riešený zámer navrhovateľa nezasahuje do ochranných pásiem prvkov ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z.z., taktiež nezasahuje do ochranných pásiem vodných tokov, ani do hygienických ochranných pásiem (ochranné pásmo cintorína).

2. ÚDAJE O VÝSTUPOCH. (NAPR. ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA, ODPADOVÉ VODY, INÉ ODPADY, ZDROJE HLUKU, VIBRÁCIÍ, ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU, INÉ OČAKÁVANÉ VPLYVY, NAPRIKLAD VYVOLANÉ INVESTÍCIE).

Plošné, časové, priestorové a ekonomické ukazovatele – sumarizácia

Výmera pozemku spolu:	26 306 m ²	
Celková zastavaná plocha haly:	14 692 m ²	55,8 % celkovej výmery
Zelené plochy:	6 594 m ²	25,1 % celkovej výmery
Spevnená plocha celkom:	5020 m ²	19,1 % celkovej výmery

Predpokladané investičné náklady: 5 mil. EUR

Predpokladaný čas začatia výstavby: 05/2021

Predpokladaný čas ukončenia výstavby: 12/2022

Počet nových parkovacích miest: max. 80

Starostlivosť o životné prostredie a ochrana osobitných záujmov

V rámci realizácie navrhovanej činnosti je nutné zabezpečovať ochranu životného prostredia so zameraním sa na:

- ochranu ovzdušia - zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia a vyhláška MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší
- ochranu vôd - zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
- ochrana pred hlukom a vibráciami - Nariadenie vlády SR č. 115/2006 Z.z. o min. zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku),
- dodržiavanie ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov

Najvýznamnejšie priame vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie z časového hľadiska boli identifikované nasledovne:

Krátkodobé vplyvy (etapa výstavby)

Pri výstavbe navrhovanej činnosti sa predpokladá čiastkové krátkodobé narušenie prostredia súvisiace s realizovanými stavebnými prácami, ktoré sa prejavia najmä:

- vyšším hlukom (tzv. stavebným hlukom súvisiacim s realizáciou stavebných, montážnych a inštaláčnych prác), prechodne zvýšená intenzita nákladnej automobilovej dopravy (napr. dovoz stavebného materiálu na stavenisko),
- produkcia odpadov v súvislosti s výstavbou,
- emisie súvisiace so zvýšenou intenzitou dopravy (napr. splodiny zo spaľovacích motorov),
- zvýšená prašnosť v okolí areálu staveniska,
- zvýšené riziko úrazu pri vstupe nepovolovaných osôb na stavenisko.

Objem emisií bude závisieť od viacerých faktorov, najmä od harmonogramu stavebných prác, ročného obdobia a aktuálnych poveternostných podmienok. Líniovým zdrojom znečistenia budú pozemné komunikácie pre dopravné prostriedky a stavebné mechanizmy, ktoré budú zabezpečovať stavebné práce. V čase spracovania tohto Zámeru nie sú známe reálne podklady pre vyčíslenie pohybu dopravy v období výstavby.

Počas realizácie zemných a stavebných prác nesmie byť na prístupovej komunikácii skladovaný žiadny stavebný materiál ani zemina z výkopov a rýh. Prípadné znečistenie a poškodenie ciest bude odstránené. V etape výstavby budú usmerňované presuny

hmôt a stavebné mechanizmy po trasách dohodnutých s príslušným cestným správny orgánom. Stavenisková doprava nebude vyžadovať úpravy na prejazdnych profiloch pozemných komunikácií.

Vo fáze výstavby sa budú vyvolať krátkodobé vplyvy na prostredie eliminovať organizačnými a technickými opatreniami ako napr. čistenie vozidiel pred výjazdom na verejnú pozemnú komunikáciu, pravidelné čistenie príjazdovej komunikácie pri jej znečistení, kropenie prášneho terénneho podkladu pri terénnych prácach a podobne. Z hľadiska bezpečnosti bude zamedzený prístup na stavenisko nepovolánym osobám.

Vyššie popísané vplyvy trvalo nezhoršia kvalitu životného prostredia ani ovzdušia, budú krátkodobé a nepravidelné.

Trvalé vplyvy (etapa prevádzkovania)

Očakávané trvalé vplyvy prevádzky ukončenej stavby na životné prostredie sa prejavujú najmä v nasledujúcich oblastiach:

- produkcia odpadu a požiadavka na jeho krátkodobé skladovanie, prepravu, likvidáciu alebo zhodnocovanie,
- produkcia odpadových vôd (splaškových a dažďových) a požiadavka na ich likvidáciu v súlade s platnou legislatívou na úseku ochrany vôd,
- prírastok emisií zo spaľovacích motorov v súvislosti so zvýšenou intenzitou prejazdov automobilov, ktorý bude primeraný vzhľadom na veľkosť a charakter prevádzkovej činnosti,
- prírastok statickej dopravy (parkovanie pre nákladné a osobné automobily zamestnancov a návštevníkov).

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti z komplexného pohľadu vykazuje charakteristiky činnosti s nízkym stupňom zaťažovania životného prostredia.

Ovzdušie

Kvalitu ovzdušia vo všeobecnosti určuje obsah znečisťujúcich látok vo vonkajšom ovzduší. Hodnotenie kvality ovzdušia sa uskutočňuje v zmysle zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.

Kritériá kvality ovzdušia (limitné a cieľové hodnoty, medze tolerancie, horné a dolné medze na hodnotenie a ďalšie) sú stanovené vo vyhláske Ministerstva životného prostredia SR č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia.

Etapa výstavby

Počas výstavby navrhovanej činnosti bude areál staveniska dočasným plošným zdrojom prašnosti a emisií. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcim období bez zrážok. Mobilnými zdrojmi emisií budú dopravné a stavebné mechanizmy (bagre, traktory, zásobovacie kamióny a pod.). Intenzita ich využitia bude závisieť od fázy výstavby. Počas zemných prác a realizácie hrubej stavby bude zvýšená frekvencia bagrov a nákladných automobilov, v dokončovacích fázach bude stavba zásobovaná menšími nákladnými autami.

Bodové a časovo obmedzené zdroje znečistenia v etape výstavby sa preto predpokladajú vo forme zaťaženia ovzdušia prachom a emisiami zo spaľovacích motorov nákladných automobilov a stavebnej techniky (v podobe krátkodobého zvýšenia hodnôt koncentrácie CO₂, NO_x, NO₃, CO, CH_x, SO₂, O₃, NH₃, NO₂ a benzénu v okolí areálu staveniska v závislosti od konkrétnych meteorologických podmienok) v súvislosti s dopravou stavebného materiálu a jednotlivých komponentov technologického zariadenia na miesto prevádzkovania. Prípadnú zvýšenú prašnosť je potrebné obmedziť organizáciou prác, kropením a čistením komunikácií a areálu.

Tieto vplyvy budú pôsobiť krátkodobo, nepravidelne s nízkym stupňom zaťažovania životného prostredia.

Etapa prevádzky

Zdrojom znečisťujúcich látok počas prevádzkovania navrhovanej činnosti bude najmä vykurovanie zemným plynom, statická doprava (parkovanie) a zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k areálu navrhovateľa. Nároky statickej dopravy budú uspokojovať plochy vonkajšieho parkoviska. Pre potreby funkčnej prevádzky navrhovanej činnosti bude postačovať vytvorenie cca 80 parkovacích stojísk.

Vplyvy posudzovaného zámeru na ovzdušie možno predpokladať ako málo významné. Významnosť sa môže prechodne zvýšiť v čase nevhodných rozptylových podmienok pri spolupôsobení emisií z existujúcich lokálnych aj regionálnych stacionárnych ako aj mobilných zdrojov znečisťovania ovzdušia. Výskyt najvyšších hodnôt koncentrácie znečisťujúcich látok (najmä CO, NO₂ a benzénu) sa očakáva v bezprostrednej blízkosti vonkajšieho parkoviska, príp. v blízkosti nakladacích rámp pre kamióny.

Limitná koncentrácia škodlivín nebude presahovať hodnoty podľa vyhlásky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší.

Predpokladané stacionárne zdroje znečistenia ovzdušia

V rámci navrhovanej stavby sa uvažuje s pripojením na zemný plyn ako zdroja tepla. Ostatné technologické zariadenia (napr vysokozdvížne vozíky, paletové nakladače) nebudú produkovať emisie do ovzdušia.

Počas prevádzky zdrojom znečisťovania ovzdušia budú vykurovacie jednotky určené na:

- vykurovanie administratívnych priestorov
- vykurovanie haly (skladové, logistické priestory)

Kategória stacionárneho zdroja

1 Palivovo-energetický priemysel

1.1 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW $\geq 0,3$ MW ≤ 50 MW

Začlenenie stacionárneho zdroja
Realizovaním navrhovanej činnosti vznikne **nový stredný zdroj znečisťovania ovzdušia**.

Voľba riešenia ochrany ovzdušia podľa súčasného stavu techniky (BAT)

V zariadeniach (plynové kotly, teplovzdušné plynové jednotky/závesné teplovzdušné generátory s atmosferickými plynovými horákmi) bude spaľovaný zemný plyn z navrhovaných zásobníkov. Odvody spalín budú riešené koncentrickými odvodmi nad strechu objektu. Kvalita zemného plynu ako paliva je v súčasnosti na pomerne vysokej úrovni a prakticky možno hovoriť o spaľovaní čistého metánu, kde ako produkty horenia vznikajú len oxid uhličitý a vodná para, s veľmi malým príspevkom znečisťujúcich látok ako napríklad oxidy dusíka a síry. Na základe vyššie uvedených skutočností máme za to že navrhovaná prevádzka z hľadiska ochrany ovzdušia používa najlepšie dostupné techniky (BAT).

Podmienky prevádzkovania

Prevádzkovať zdroje znečisťovania ovzdušia vzniknuté v súvislosti s navrhovanou činnosťou možno iba v súlade s predpismi na ochranu ovzdušia a dodržiavať určené limity vypúšťania znečisťujúcich látok; odpadové plyny sa musia riadne vypúšťať cez komín tak, aby sa umožnil ich nerušený transport voľným prúdením a zabezpečil dostatočný rozptyl vypúšťaných znečisťujúcich látok v súlade s platnými legislatívnymi požiadavkami, prevádzkovateľ je povinný viesť prevádzkovú evidenciu zdrojov podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 231/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Navrhovaná činnosť v kumulatívnom a synergickom meradle (existujúce znečistenie ovzdušia v území, znečistenie ovzdušia z realizácie výstavby navrhovanej činnosti a z dopravy súvisiacej s realizáciou navrhovanej činnosti), prevádzkovanie nových zdrojov znečisťovania ovzdušia) bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti ochrany ovzdušia.

Odpadové vody

Pre zabezpečenie prevádzkovania navrhovanej činnosti ako celku je potrebné využitie vody na účely:

- pitná voda, úžitková voda (sociálne, hygienické účely),
- požiarna voda (hasenie).

Počas prevádzky a užívania logisticko-skladového areálu budú vznikať primárne nasledovné typy odpadových vôd:

- dažďové vody zo striech a zaolejované dažďové vody zo spevnených plôch - komunikácií a parkovísk odvádzané dažďovou kanalizáciou do vsakovacieho systému,
- odpadové splaškové vody.

Technologické vody:

V súvislosti s navrhovanou činnosťou, nakoľko ide o činnosť nevýrobnej povahy (charakteru), nebudú vznikať odpadové technologické vody.

Počas realizácie stavebných prác budú vznikať splaškové odpadové vody pri prevádzke sociálnych zariadení v rámci staveniska (suché WC) a odpadové vody dažďové z plôch staveniska. Stavebná činnosť si môže vyžadovať zabezpečovanie čerpania podzemných vôd v prípade, ak sa pri výkopových prácach dosiahne hladina podzemnej vody. Vznik iných odpadových vôd počas výstavby navrhovanej činnosti sa nepredpokladá, iba ak v dôsledku čistenia komunikácií zasiahnutých výstavbou navrhovanej činnosti.

Počas prevádzky a užívania stavieb budú vznikať odpadové vody, ktoré budú odvádzané delenou kanalizačnou sústavou (splaškovou výhradne na odvádzanie splaškových odpadových vôd a dažďovou).

Splaškové odpadové vody

Splašková odpadová voda bude cez areálovú kanalizáciu a kanalizačnú prípojku odvádzaná do navrhovanej žumpy (v nasledujúcom stupni projektovej dokumentácii bude uvedený navrhovaný objem žumpy a výpočet množstva splaškových vôd). Množstvo vznikajúcich splaškových vôd možno vo všeobecnosti definovať na základe tzv. priamej bilancie, podľa údajov o nárokoch na zabezpečenie vody na pitné, hygienické a sociálne účely (množstvo vody na vstupe sa približne rovná množstvu vody na výstupe – teda množstvu splaškových vôd). Množstvo splaškových odpadových vôd vyprodukované v súvislosti s užívaním plánovanej stavby teda predstavuje množstvo približne zodpovedajúce množstvu odobratej pitnej a úžitkovej vody t.j. zodpovedá potrebe vody podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií a STN 75 6101 Stokové siete a kanalizačné prípojky.

Odpadové vody z povrchového odtoku

Dažďové vody zo striech navrhovaných stavebných objektov a navrhovaných spevnených plôch budú odvedené do areálovej dažďovej kanalizácie (DK), ktorá odvedie dažďové vody z týchto plôch do vsakovacieho zariadenia.

Do vnútornej dažďovej kanalizácie vedenej v inštaláčnych šachtách budú dažďové vody zo striech odvedené cez strešné vpuste s následným vyústením do vonkajšej areálovej DK.

Dažďové vody zo spevnených plôch budú zachytené uličnými dažďovými vpustami, z ktorých bude zachytená dažďová voda odvedená do vsakovacej šachty, predčistené v odľučovači ropných látok (ORL s výstupnou koncentráciou NEL menej ako 0,1 mg/l) ako súčasť vsakovacieho zariadenia, súčasťou vsakovacieho systému ako celku bude odvetranie vyvedené nad okolitý terén.

Odpady, odpadové hospodárstvo

Počas výstavby a počas prevádzky navrhovanej činnosti predpokladáme, že budú vznikať odpady uvedené v nasledujúcich tabuľkách.

Odpady, ktoré budú vznikať pri výstavbe a prevádzke hodnotenej činnosti, sú zaradené do týchto dvoch kategórií odpadov:

ostatný odpad – O
nebezpečný odpad – N.

Stavebné odpady

Počas realizačných prípravných stavebných prác bude vznikať prevažne stavebný odpad zaradený do kategórie "ostatný" (napr. betón, tehly, sklo, drevo, izolačné materiály, obaly z papiera, lepenky, dreva, dlaždice, obkladačky, keramika a pod.). Zneškodňovanie odpadov počas výstavby bude zabezpečovať dodávateľ stavby. Riešenie nakladania s odpadmi počas výstavby bude v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Charakteristiku odpadu vznikajúceho jednorázovo počas výstavby vrátane kategórie zatriedenej v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje **Katalóg odpadov**, uvádza nasledujúca tabuľka:

Kód odpadu	Názov	Kategória
Skupina č. 15	ODPADOVÉ OBALY, ABSORBENTY, HANDRY NA ČISTENIE, FILTRAČNÝ MATERIÁL A OCHRANNÉ ODEVY INAK NEŠPECIFIKOVANÉ	
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
Skupina č. 17	STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MIEST	
17 01 01	Betón	O
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, dlaždíc a keramiky	O
17 02 01	Drevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 06 04	Izolačné materiály iné	O
17 08 02	Stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
Skupina č. 20	KOMUNÁLNE ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ODPADY Z OBCHODU, PRIEMYSLU A INŠTITÚCIÍ) VRÁTANE ICH ZLOŽIEK Z TRIEDENÉHO ZBERU	
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Vysvetlivky: O - ostatný odpad, N - nebezpečný odpad

V procese výstavby budú vznikať ostatné odpady. V prípade potreby skladovania nebezpečných stavebných odpadov pôjde iba o skladovanie dočasné a bude zabezpečené nakladanie s nimi v zmysle platnej legislatívy. V prípade výskytu nebezpečných odpadov počas výstavby si stavebník v predstihu zmluvne zabezpečí oprávnený subjekt, ktorý ich zneškodní v súlade so zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zároveň požiadajú príslušný orgán odpadového hospodárstva o vydanie súhlasu na nakladanie s nebezpečnými odpadmi

Zneškodňovanie odpadov počas výstavby bude zabezpečovať generálny dodávateľ stavby (stavebná firma), ktorý dojedná pred zahájením prác s oprávnenou organizáciou zmluvu na zneškodňovanie odpadov. Pri výstavbe navrhovanej činnosti budú v

zmluvách s jednotlivými subdodávateľmi stanovené podmienky nakladania s odpadmi na stavenisku, tak aby sa predchádzalo neodôvodnenému vzniku odpadov a obmedzovalo sa ich množstvo.

Všetky vznikajúce odpady sa budú triediť už pri ich vzniku podľa druhov a spôsobov ich následného zneškodnenia alebo zhodnocovania. Pri spôsobe nakladania bude vždy preferované ako prednostný spôsob zhodnocovanie odpadov. Odpady, ktoré nemožno zhodnotiť, bude zneškodňovaný na riadenej skládke odpadu príslušnej kategórie.

Výkopová zemina (17 05 06) bude v maximálnom množstve použitá na dodatočné násypy a terénne úpravy v rámci projektu sadových a parkových úprav.

Riešenie nakladania s odpadmi počas výstavby bude v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. a vyhlášky č. 371/2015 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších zmien a doplnkov.

Prevádzkové odpady

Počas užívania objektu logistickej haly a súvisiacich stavebných objektov (budú vznikať predovšetkým ostatné odpady, a to najmä zmesový komunálny odpad.

Predpokladané druhy ostatných odpadov vznikajúcich počas prevádzky

Kód odpadu	Názov	Kategória
Skupina č. 15 ODPADOVÉ OBALY, ABSORBENTY, HANDRY NA ČISTENIE, FILTRAČNÝ MATERIÁL A OCHRANNÉ ODEVY INAK NEŠPECIFIKOVANÉ		
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 07	Obaly zo skla	O
Skupina č. 17 STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MIEST		
17 02 03	Plasty	O
Skupina č. 20 KOMUNÁLNE ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ODPADY Z OBCHODU, PRIEMYSLU A INŠTITÚCIÍ) VRÁTANE ICH ZLOŽIEK Z TRIEDENÉHO ZBERU		
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O

Vysvetlivky: O - ostatný odpad, N - nebezpečný odpad

V súvislosti s užívaním, resp. prevádzkou navrhovanej činnosti bude produkovaný najmä zmesový komunálny odpad a separované zložky komunálnych odpadov: papier a lepenka, sklo a plasty, t.j. najmä bežný zmesový komunálny odpad (20 03 01), ktorý sa bude umiestňovať v priestoroch na to určených (stojiská pre zberné kontajnerové nádoby). Prevádzkovateľ v každej etape činnosti vytvorí podmienky pre oddelené zhromažďovanie odpadov a ich separovaný zber. Využiteľné odpady bude zhodnocovať materiálovo, uprednostňovať ich priame využitie alebo recykláciu.

Zásady nakladania s odpadmi, triedenie a zhodnocovanie odpadov

Nakladanie s odpadmi v súvislosti s užívaním plánovanej stavby bude v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva - zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a programami odpadového hospodárstva mesta. Pred zahájením výstavby dôjde k stiahnutiu 30cm vrstvy ornice z určených plôch, ktorá bude dočasne uskladnená na ploche navrhovaného staveniska. So zeminou bude nakladané i počas realizácie spevnených plôch, pri pokládke inžinierskych sietí, súvisiacej dopravnej infraštruktúry a pri terénnych úpravách. Počas realizácie stavby bude prebytočná výkopová zemina (ktorú nebude následne možné použiť na dodatočné zasypy a terénne úpravy) a stavebný odpad odvezené na skládku, ktorú prevádzkuje organizácia s oprávnením na skládkovanie tohto druhu odpadu.

Iné požiadavky na nakladanie a zneškodňovanie odpadov, ktoré vyplývajú z posúdenia predkladaného zámeru budú zapracované do projektovej dokumentácie ďalšieho stupňa projektovej prípravy navrhovanej činnosti. Požiadavky dotknutých orgánov v rámci odpadového hospodárstva, ktoré vyplývajú v priebehu povoloacieho konania, budú podľa svojho charakteru a stupňa závažnosti zapracované do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie stavby.

! Navrhovateľ je povinný v rámci kolaudačného konania náležite dokladovať spôsob nakladania so stavebným odpadom počas výstavby!

Hluk a vibrácie

Legislatívnu úpravu ochrany pred hlukom a vibráciami zabezpečuje zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia. Navrhovateľ je povinný riadiť sa pri prevádzkovaní zdrojov hluku týmto právnym predpisom.

Prípustné ekvivalentné hladiny hluku v dotknutom území pre vonkajšie prostredie aj pre pracovné prostredie podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, musia byť dodržané.

Počas výstavby sa predpokladá prevádzka ťažkých zemných a stavebných strojov (bagre cca 83 – 87 dB(A), buldozéry - cca 86 - 90 dB(A), nákladné vozidlá a nakladače cca -86 – 89 dB(A) - hluk sa bude šíriť najmä z priestoru staveniska, v menšej miere tiež z prístupovej komunikácie. Najvýznamnejšiu prechodnú hlukovú záťaž predstavuje doprava materiálu ťažkými nákladnými vozidlami a realizácia zemných prác.

Hluk v centre stavebnej činnosti nepresiahne 90 dB. Stavebný hluk má premenlivý, prerušovaný charakter – závisí od druhu vykonávanej operácie a od bezprostrednej práve realizovanej technológie, napr. bagrovanie, sypanie štrku, pluhovanie, zhutňovanie, nakladanie a pod. Možná je aj superpozícia jednotlivých zdrojov hluku, t.j. súčinná technológia niekoľkých stavebných strojov naraz.

Stavenisko bude situované v susedstve existujúcej zástavby viacerých výrobných prevádzok (PCA Slovakia, Novares – predtým Mecaplast), vplyv zvýšenej hlukovej hladiny stavebnými aktivitami a zvýšeným dopravným zaťažením v súvislosti s dopravou stavebného materiálu na územie bude krátkodobý a nepravidelný. Z hľadiska ochrany jestvujúcich objektov pred stavebným hlukom budú urobené organizačné a hygienické opatrenia, ktoré budú eliminovať tieto vplyvy. Pôjde pritom hlavne o organizovanie hlučných pracovných procesov tak, aby neprebíhali v skorých ranných hodinách. Zabezpečené budú opatrenia hygienického charakteru: čistenie vozidiel pri výstupe zo staveniska, pravidelné čistenie komunikácií, znižovanie prašnosti polievaním a pod. Vibrácie budú pôsobiť najmä na začiatku výstavby pri práci ťažkých zemných a stavebných strojov.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti bude zdrojom hluku najmä súvisiaca areálová doprava. Prevádzka navrhovanej činnosti bude celkovo realizovaná tak, že všetky zariadenia inštalované v objekte budú vyhovovať platným normám a predpisom pre oblasť šírenia hluku.

Žiarenie, teplo, zápach a iné vplyvy

V rámci navrhovaných objektov nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického, rádioaktívneho alebo iného žiarenia. Prípravné stavebné práce v štandardnom režime a bez náhodných udalostí nebudú zdrojom šírenia zápachu ani tepla. Počas realizácie stavby bude vznikať zápach unikajúci z výfukových plynov zo zážihových a vznetrových motorov do ovzdušia v obmedzenom rozsahu – pôjde o vplyv časovo obmedzený, celkové množstvo pomerne nízke. Pri prevádzkovaní navrhovanej činnosti sa nepredpokladá významné šírenie tepla do areálu logistickej haly ani do jeho okolitého prostredia. Rovnako nie je predpoklad šírenia ani pôsobenia žiadneho zápachu vo vonkajšom okolí. Iné vplyvy, resp. výstupy, ktoré by mohli negatívne ovplyvňovať jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie človeka, nie sú známe.

Zdravotný stav obyvateľstva

Samotná prevádzka logistickej haly spoločnosti Q&L Asset, s.r.o. nebude zdrojom znečisťujúcich látok, ani pôvodcom iných negatívnych vplyvov v takej miere, pri ktorej by boli dôvody predpokladať negatívne dopady na zdravotný stav obyvateľstva (za predpokladu štandardnej prevádzky a dodržania všetkých relevantných bezpečnostných, technických a legislatívnych podmienok).

Vyvolané investície

V súvislosti s navrhovanou činnosťou sa nepredpokladajú vyvolané investície, resp. nie sú známe v tejto etape projektovej prípravy navrhovanej stavby.

3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Predpokladané vplyvy sú dané v prvom rade povahou prevádzky, ako aj s tým súvisiacimi nárokmi na jednotlivé vstupy a výstupy. Trvanie vplyvov je dané trvaním výstavby a prevádzkovaním navrhovanej činnosti – navrhovaná činnosť má v tomto prípade trvalý charakter, neuvažuje sa o jej časovo obmedzenom prevádzkovaní. Najvýznamnejšie predpokladané priame vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie boli identifikované a zafinované tiež v časti „Požiadavky na vstupy“ a „Údaje o výstupoch“ a z pohľadu významnosti a časového priebehu pôsobenia sú zhodnotené v časti „6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia“ tejto kapitoly (kap. č. IV) predkladaného Zámeru.

3.1. Horninové prostredie, reliéf, geodynamické javy a geomorfologické pomery, klimatické pomery

Plánovaná stavba bude navrhnutá a realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky posudzovanej investičnej činnosti.

Prevádzka bude realizovaná prevažne na povrchu rovinatého reliéfu, bez hlbokých výkopov a vysokých násypov, v súvislosti s navrhovanou činnosťou nedôjde k významným zásahom do reliéfu.

Nepredpokladáme nepriaznivé priame ani nepriame vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na stabilitu horninového prostredia a reliéfu.

Vplyvom výstavby a prevádzky logistickej haly s administratívou nedôjde k remodelácii terénu, preto vplyvy na geomorfologické pomery hodnotíme rovnako ako nevýznamné. Charakter navrhovanej činnosti v etape výstavby ani prevádzkovania nepredpokladá potenciálne vplyvy na geologické a geodynamické pomery (napr. v podobe zosuvov a pod.), t.j. navrhovaná činnosť bude bez pravdepodobného vplyvu na uvedené pomery.

Vzhľadom na charakter prevádzkovej činnosti sa počas doby jej trvania nepredpokladajú potenciálne vplyvy na klimatické pomery, t.j. navrhovaná činnosť bude bez pravdepodobného vplyvu na uvedené pomery.

3.2. Ložiská nerastných surovín

Navrhovaná činnosť priamo nepretína žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín, taktiež nezasahuje priamo do chránených ložiskových území, z tohto dôvodu nebol identifikovaný žiadny vplyv navrhovanej činnosti na nerastné suroviny.

3.3 Vodné pomery - očakávané vplyvy

Nedochádza k prekryvu plochy areálu budúcej logistickej haly (tento je ohraničený aj existujúcim priemyselným areálom automobilového závodu PCA Slovakia) s vodným tokom ani vodnou plochou. Najbližší povrchový vodný tok Trnávka je lokalizovaný v dostatočnej vzdialenosti od posudzovaného pozemku navrhovateľa (vzdialenosť cca 2500 m).

Potenciálne vplyvy navrhovanej činnosti na vodné pomery počas jej prevádzky súvisia s vypúšťaním odpadových vôd z povrchového odtoku a v spôsobe odvádzania týchto vôd z areálu navrhovanej činnosti. V súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti nedôjde k produkcii odpadových vôd z technologického procesu (technologické vody). Navrhovaný objem retenčných prvkov a projektovaná kapacita dažďovej kanalizácie musí spĺňať kapacitu pre odvedenie objemu najmenej priaznivej zrážky v danom území. Vody z povrchového odtoku - z parkovísk, spevnených plôch a striech budú pred ich odvedením do retenčných prvkov predčistené cez lapače (odlučovače) ropných látok.

Počas stavebných prác môže výnimočne dôjsť ku kontaminácii podzemnej vody ropnými látkami pri poruchách a prípadných haváriách stavebných mechanizmov - uvedený potenciálny vplyv na podzemné vody predstavuje dočasný, nepriamy a málo významný vplyv. V súvislosti s prevádzkou areálovej dopravy môže byť ohrozená kvalita podzemných vôd havarijným únikom znečisťujúcich (ropných) látok. Ich eliminácia bude zabezpečená navrhnutým technickým riešením, a to hlavne posúdením vhodnosti systému na odvádzanie vôd z povrchového odtoku, vhodnej izolácie všetkých objektov, na a v ktorých sa bude nakladať s látkami, ktoré môžu ohroziť kvalitu vôd. V rámci stavby nebudú skladované nebezpečné látky a pripravky, ktoré by predstavovali riziko pre kontamináciu povrchových alebo podzemných vôd. Navrhovateľ zabezpečí počas celej doby prevádzky investičného zámeru dôsledné dodržiavanie opatrení uvedených vo svojich prevádzkových dokumentoch tak, aby boli v maximálnej miere eliminované úniky nežiaducich látok do okolia a zabránilo sa vzniku havarijného stavu a kontaminácii podlažia a podzemných vôd. Akékoľvek havarijné stavy však vo všeobecnosti možno hodnotiť ako málo pravdepodobné vplyvy.

Zmenu kvality, ovplyvnenie prúdenia a režimu povrchových vôd však v dôsledku prevádzky navrhovanej činnosti nepredpokladáme. Režim a kvalita ani fyzikálno-chemické vlastností podzemných vôd nebudú za normálnych prevádzkových okolností negatívne ovplyvnené plánovanou prevádzkou.

3.4 Pôda a pedologické pomery

Výstavbou novej logistickej haly vrátane jej administratívnych súčastí a súvisiacej inžinierskej infraštruktúry nedôjde k novému záberu poľnohospodárskej ani lesnej pôdy. Ide výlučne o pozemky vyňaté z poľnohosp. pôdneho fondu (kultúra pozemkov zastavané plochy a nádvorja).

Potenciálne nepriaznivé vplyvy na pôdu v etape prevádzky ako napr. havarijné situácie (spojené s únikom ropných látok al. hydraulických olejov) stavebných strojov a mechanizmov majú náhodný charakter, sú dočasné a je možné ich uplatňovaním vhodných technických, bezpečnostných a organizačných opatrení eliminovať na najnižšiu možnú úroveň.

Technológia termického spracovania plastov nie je priamo spojená so zvýšením rizikom kontaminácie pôdy, resp. zhoršením alebo zmeny pedologických pomerov v dotknutom území.

Trvalý priamy vplyv na pôdu predstavuje jej navrhované využitie na nepoľnohospodársky účel - výstavba logistickej haly a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry. Uvedený vplyv je však málo významný, nakoľko v súčasnosti pozemok navrhovateľa predstavuje plochu trvalo vyňatú z poľnohospodárskeho pôdneho fondu, čiže sa ani neuvažuje o jeho potenciálnom poľnohospodárskom využití. Navrhovaná činnosť nebude brániť obhospodarovaniu najbližších poľnohospodárskych pozemkov. Negatívne vplyvy na poľnohospodársku výrobu a lesné hospodárstvo neboli identifikované.

3.5 Krajinný obraz, územný systém ekologickej stability, scenéria, stabilita a ochrana

Krajina hodnoteného územia a jeho blízkeho okolia je charakteristická pre urbanizovanú prímestskú krajinu so zastúpením priemyselných a poľnohospodárskych prvkov s príslušnou technickou a dopravnou infraštruktúrou. Z vizuálneho hľadiska je dominantným prvkom v území priemyselný areál PSA Peugeot Citroën Slovakia lokalizovaný v susedstve riešeného pozemku navrhovateľa. Stavba logistickej haly (max. uvažovaná podlažnosť objektu je 3. NP – týka sa len prístavby administratívnych priestorov) svojim charakterom nebude vytvárať v území novú dominantu. K narušeniu ani významnej zmene krajinného obrazu alebo scenéria vplyvom navrhovanej činnosti nedôjde. Stabilita územia ani jeho okolia nebude narušená. Zároveň nie sú dotknuté ani žiadne významné krajinotvorné prvky vyžadujúce osobitnú ochranu.

Z pohľadu vplyvu na štruktúru a využívanie krajiny možno navrhovaný zámer hodnotiť ako únosný a realizovateľný v danom území. Negatívne vplyvy zámeru na štruktúru a využívanie príľahlej krajiny neboli identifikované.

Plocha pozemku navrhovateľa nie je v bezprostrednom kontakte so žiadnym prvkom regionálneho ani miestneho územného systému ekologickej stability. Priamo dotknuté územie sa vyznačuje nízkym stupňom ekologickej stability (plochy začlenené do priemyselného parku), z týchto dôvodov preto významné vplyvy na územný systém ekologickej stability nepredpokladáme. Lokalizácia navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadneho chráneného územia sústavy NATURA 2000. V území platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Dotknuté územie netvorí územnú súčasť ani nezasahuje do vyhlásených, alebo na vyhlásenie pripravovaných chránených častí prírody. Chránené stromy ani dreviny na mieste navrhovanej činnosti nie sú lokalizované, bez potreby výrubu rastlých stromov či drevín.

3.6 Kultúrne pamiatky, archeologické náleziská

Prevádzka novej logistickej haly bude bez vplyvu na kultúrne a historické pamiatky, štruktúru sídiel a budovy, ako aj na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície). V priamo dotknutom areáli ani jeho bezprostrednom okolí sa kultúrno-historické ani archeologické lokality nevyskytujú. Pozemok navrhovateľa sa nachádza mimo pamiatkovej zóny dotknutého sídla.

Na základe uvedeného sa nepredpokladá potenciálne nepriaznivý vplyv hodnotenej činnosti na kultúrne hodnoty územia, paleontologické a archeologické náleziská.

3.7 Fauna, flóra, biotopy, migračné koridory živočíchov

Stupeň antropogénneho ovplyvnenia dotknutého územia a intenzita jeho využitia sú veľmi výrazné, vegetačný kryt je málo hodnotný, čo súvisí s lokalizáciou dotknutého pozemku určeného na výstavbu novej logistickej haly v priemyselnej časti urbanizovaného územia. Na území určenom na realizáciu navrhovanej činnosti ani v jeho blízkom okolí sa nenachádzajú ekologicky významné biotopy resp. segmenty významné z hľadiska ochrany prírody. Plocha riešeného územia má v súčasnosti nízku druhovú diverzitu, čo je dané lokalizáciou v rámci priemyselného parku. Ojedinelé zalietavanie, príp. výskyt vzácnejších druhov na dotknutom pozemku nie je možné úplne vylúčiť, avšak ich dlhodobé zdržiavanie sa v areáli stavby vzhľadom na antropický vplyv okolia nepredpokladáme. Stavba nebude vytvárať v území prekážky, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť existujúce migračné koridory živočíchov trasované mimo samotného umiestnenia investičného zámeru. Navrhovaná činnosť neohrozí žiadne vzácné populácie chránených alebo inak významných druhov organizmov.

V súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti nie sú očakávané nepriaznivé vplyvy na faunu a flóru širšieho dotknutého územia.

3.8 Ovzdušie

Uvedenie navrhovanej činnosti do prevádzky ovplyvní stav ovzdušia len jej najbližšieho okolia. Predpokladaný vplyv na ovzdušie bude málo významný s malým kvantitatívnym a územným (lokálnym) rozsahom, bez prekročenia legislatívnych limitov pre prípustnú mieru znečisťovania ovzdušia.

Etapa výstavby zámeru

Predpokladaná zvýšená koncentrácia znečisťujúcich látok v ovzduší počas výstavby objektu logistickej haly (sekundárna prašnosť, výfukové spodiny stavebných mechanizmov a i.) predstavuje významný dočasný (časovo obmedzený dobou výstavby) vplyv lokálneho charakteru. Ide o krátkodobé pôsobiace nepriaznivé vplyvy, pričom ich minimalizáciu na časovo nevyhnutné obdobie je možné dosiahnuť prijatím vhodných opatrení.

Etapa prevádzkovania zámeru

A) Mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia

Riešené územie a jeho bezprostredné okolie bude ovplyvňované v prevažnej miere prevádzkou mobilných zdrojov pozemnej dopravy. Predpokladané vplyvy na ovzdušie spôsobené emisiami z dopravy možno vzhľadom na súčasnú intenzitu automobilovej dopravy príslušného okolia priemyselného parku hodnotiť ako málo významné alebo minimálne. V širšom okolí navrhovanej činnosti bude i naďalej dominantným líniovým zdrojom hluku príslušná automobilová doprava - frekvenciu areálovej dopravy vo vzťahu k celkovej dopravnej záťaži v okolitom území (komunikácie I/51 a D/1) možno označiť ako zanedbateľnú. Podľa posledných dostupných dopravných prieskumov sú počty vozidiel za 24 hodín na uvádzaných komunikáciách nasledovné: I/51- cca 18 000, na diaľnici D1 - cca 22 000.

B) Stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia

Bodové stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia v rámci existujúceho priemyselného parku automobilky PSA predstavuje predovšetkým statická doprava (parkovanie).

Realizácia hodnoteného investičného zámeru na základe všetkých dostupných podkladov a informácií poskytnutých navrhovateľom v súvislosti neodôvodňuje predpoklad významného nepriaznivého vplyvu na ovzdušie dotknutého územia. V rámci poprojektovej analýzy možno vyhodnotiť dodržanie povolených limitných emisných hodnôt v súlade s platnou legislatívou. Na hodnotený investičný zámer nie sú viazané žiadne významné zdroje znečisťovania ovzdušia.

Všeobecné povinnosti prevádzkovateľa zdroja znečisťovania ovzdušia

- prevádzkovateľ zdrojov znečisťovania ovzdušia je povinný viesť prevádzkovú evidenciu o zdroji podľa zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší (§15). Požiadavky na vedenie prevádzkovej evidencie stacionárnych zdrojov znečisťovania sú uvedené vo vyhláske č. 231/2013 Z.z., pričom stálu, priebežnú a ročnú evidenciu a evidenciu ďalších predpísaných údajov musí prevádzkovateľ viesť v závislosti od charakteru zdroja v primeranom rozsahu,

- po uvedení zariadenia do prevádzky je prevádzkovateľ zdroja znečisťovania povinný poskytovať príslušnému orgánu ochrany ovzdušia súhrn údajov z prevádzkových evidencií, ktoré sú uvedené v § 15 ods. 1 písm. e) zákona o ovzduší. Súhrn sa vyhotovuje spätne za uplynulý kalendárny rok a predkladá v ustanovenom termíne každoročne do 15. februára.

3.9 Hluk, zápach, teplo, žiarenie

V etape výstavby bude vplyv na okolité hlukové pomery zvýšený, ide však len o prechodne zvýšené, časovo obmedzené pôsobenie. Tento vplyv možno charakterizovať ako krátkodobý priamy negatívny vplyv.

Počas výstavby sa predpokladá prevádzka ťažkých zemných a stavebných strojov (bagre, nakladače, buldozéry, nákladné vozidlá a i.). Hluk sa bude výraznejšie šíriť najmä z priestoru staveniska, v menšej miere tiež z prístupovej komunikácie. Najvýznamnejšie hlukové emisie predstavuje doprava stavebného materiálu ťažkými nákladnými vozidlami a realizácia zemných prác. Hluk v centre stavebnej činnosti nepresiahne 90 dB. Stavenisko je situované v priemyselnom parku mimo obytnej zástavby, vplyv zvýšenej hlukovej hladiny stavebnými aktivitami a zvýšeným dopravným zaťažením na územie bude krátkodobý. Vibrácie budú pôsobiť najmä na začiatku výstavby pri práci ťažkých zemných a stavebných strojov. Nie je predpoklad šírenia vibrácií do okolia.

Počas prevádzky logistickej haly bude zdrojom hluku areálová osobná a občasná nákladná doprava. Počas prevádzky sa nepredpokladá šírenie nadmerného hluku do vonkajšieho prostredia. Lokalizácia areálu je v priemyselnej zóne, mimo obytnej zástavby a v dostatočnej vzdialenosti od nej, neočakáva sa preto citlivé vnímanie hluku obyvateľstvom. Predpokladaná hluková záťaž sa bude dotýkať priamo pracovného prostredia, v ktorom budú zamestnanci používať predpísané osobné ochranné pracovné pomôcky. V prípade, že sa objektívizáciou faktorov životných podmienok preukáže, že emisie hluku do vonkajšieho prostredia prekročia hranicu normového hluku pre lokality priemyselných areálov budú vykonané dodatočné opatrenia na redukciiu šírenia hluku do okolitého prostredia.

Prevádzka nebude predstavovať významný zdroj zápachu, tepla alebo iných ekvivalentných výstupov. V dôsledku prevádzkovania logistickej haly sa nepredpokladá šírenie vibrácií. Bežnú prevádzkovú teplotu v skladovej hale (cca 20–25°C) možno označiť ako primeranú ľudskému organizmu so zreteľom na používané pracovné metódy a fyzický výkon zamestnancov. Výstavba ani

prevádzkované logistickej haly s administratívou nespôsobí šírenie tepla do okolia areálu. Prevádzka nebude predstavovať zdroj nebezpečného žiarenia alebo iných ekvivalentných výstupov.

Samotná plocha riešeného územia nie je v súčasnosti trvalo obývaná ani nie je lokalizovaná v blízkosti obytných štruktúr dotknutých sídiel. Vplyvy navrhovanej činnosti na hlukovú situáciu v danom území hodnotíme ako trvalé, lokálneho charakteru a primerané jej funkčnému a stavebno – technickému riešeniu. Možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude ovplyvňovať nežiaducimi hlukovými imisiami najbližšiu obytnú zástavbu a sídelné útvary.

3.10 Obyvateľstvo

Plocha navrhovanej činnosti je súčasťou územia, ktoré je v zmysle schválenej územnoplánovacej dokumentácie mesta vyčlenené pre priemysel a jeho funkčné využitie je definované ako plochy priemyslu, resp. priemyselnej výroby.

Predpokladané vplyvy počas etapy prípravy prevádzky (výstavby) - narušenie pohody a kvality života v blízkosti riešeného územia, resp. pre návštevníkov areálu môže nastať počas stavebnej činnosti. Identifikované krátkodobé nepriaznivé vplyvy počas obdobia výstavby na obyvateľstvo (napr. sekundárna prašnosť, hluk zo stavebných mechanizmov, zvýšená intenzita nákladnej dopravy, riziko úrazov na stavenisku a pod.) považujeme za málo významné, nakoľko tieto vplyvy sú dočasné, viazané len na etapu výstavby. Očakávané vplyvy výstavby možno minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov, čo bude potrebné zohľadniť v rámci prípravy vlastného projektu stavby a jej organizácie (napr. čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska, kropenie staveniska počas výkopových prác, kropenie a čistenie chodníkov, komunikácií, kapotovanie zariadení na manipuláciu so sypkými látkami, oplotenie staveniska, dopravné značenia, atď.). Týmito opatreniami môžu byť nežiaduce účinky počas výstavby činnosti eliminované na minimálnu úroveň. Stavenisková doprava bude využívať existujúcu vybudovanú dopravnú infraštruktúru. Obývané lokality vzhľadom na ich vzdialenosť od areálu stavby nebudú nepriaznivými vplyvmi dotknuté.

Predpokladané vplyvy počas etapy prevádzkovania - vplyvy navrhovanej činnosti na okolité obyvateľstvo možno považovať za málo významné. Hodnotený investičný zámer, jeho charakter, navrhované technické ani technologické riešenie nie sú spojené s produkciou významných kontaminantov alebo takých faktorov, ktoré by mohli mať významný nepriaznivý dopad na zdravotný stav obyvateľstva. Zdroje (mobilné, stacionárne) znečisťovania ovzdušia s súvislosťou so súčasťou prevádzkou výrobnou prevádzky predstavujú trvalý a málo významný vplyv na kvalitu ovzdušia v posudzovanej lokalite. Navrhovaná investičná činnosť spolu s príslušnými navrhovanými opatreniami bude realizovaná tak, aby príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy boli splnené.

Prevádzkovanie navrhovanej činnosti - logistickej haly s administratívou podľa dostupných údajov a podkladov bude v súčasných podmienkach predstavovať bežnú prevádzkovú činnosť, celkovo možno navrhovanú činnosť hodnotiť ako bežnú prevádzku s prevažujúcim logistickým zameraním.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude pre okolité obyvateľstvo ani návštevníkov daného územia predstavovať zdravotné riziká, a teda nepriaznivo neovplyvní súčasný zdravotný stav obyvateľstva. Takisto sa nepredpokladá narušenie ani zníženie kvality života obyvateľov mesta v širšom okolí riešeného územia.

Nepriamym pozitívnym vplyvom navrhovanej činnosti bude zvýšenie zamestnanosti v regióne v podobe vytvorenia nových pracovných miest v logistike a súvisiacej administratíve.

4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Obdobie prípravy – etapa výstavby

Navrhovateľ pri výstavbe a zriaďovaní prevádzky bude postupovať podľa platných právnych predpisov. V súčasnosti je navrhovaný investičný zámer v štádiu spracovania projektovej dokumentácie, ktorá bude dopracovaná vo väzbe na výsledok procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V rámci neho budú vydané vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia príslušných orgánov s obmedzeniami a podmienkami pre ďalší postup navrhovateľa pre jednotlivé stupne povoľovacích konaní v zmysle stavebného zákona.

Zdravotné riziká súvisiace s prípravou navrhovanej činnosti predstavujú predovšetkým riziká súvisiace s rizikom pracovných úrazov stavebných robotníkov a riziká viažuce sa na pracovníkov prevádzky a súvisiace s prípadnými pracovnými úrazmi počas výroby. Tieto budú zohľadnené v programe organizácie výstavby. Väčšinu bežne sa vyskytujúcich potenciálnych rizík je však možné dostatočne účinne minimalizovať už dodržiavaním platných právnych predpisov, noriem, prevádzkových, požiarnych a havarijných plánov a pravidelnou servisnou údržbou. Stavba bude musieť byť realizovaná pod stálym dohľadom odborne spôsobilej osoby, resp. osôb (stavbyvedúci a i.). Pri realizácii stavby budú použité len certifikované materiály a stavebné výrobky. Intenzívnejšie prejazdy automobilov očakávané v súvislosti so stavebnou činnosťou, budú produkovať nepravidelné hlukové emisie. Vzhľadom na situovanie plánovanej prevádzky logistickej haly v dopravne frekventovanom priestore, príspevok zvýšenia hluku v súvislosti s navrhovaným investičným zámerom bude zanedbateľný.

Všetky stavebné práce v rámci výstavby navrhovanej činnosti budú vykonávané podľa platných predpisov, noriem STN a predpisov, predovšetkým zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 147/2013 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

Obdobie prevádzky – prevádzková etapa

Potenciálne riziká spojené s prevádzkou technologických zariadení a dopravných prostriedkov nemožno vylúčiť, možno ich však vhodnými opatreniami eliminovať.

Z pohľadu **pracovného prostredia** je relevantná najmä problematika hluku generovaného pri prevádzke logistickej haly:

Na ochranu zamestnancov pred zdravotnými rizikami na pracovisku bude navrhovateľ povinný vykonať súbor opatrení definovaných:

- zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- nariadením vlády SR č. 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku;

Jednou zo základných povinností navrhovateľa vo vzťahu k uvedeným rizikám bude vykonať kategorizáciu činností z hľadiska zdravotných rizík v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 448/2007 Z.z. o podrobnostiach o faktoroch práce a pracovného prostredia vo vzťahu ku kategorizácii pracovných činností a o náležitostiach návrhu na zaradenie pracovných činností do kategórií z hľadiska zdravotných rizík.

Hodnotená činnosť a jej priestory nebudú určené pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné látky, resp. nebude tu dochádzať k skladovaniu nebezpečných látok a prípravkov, ktoré by predstavovali riziko pre zdravie zamestnancov a návštevníkov logistického areálu.

Prí prevádzke navrhovanej činnosti sa nebude nakladať s látkami škodiacimi vodám, preto navrhovaná činnosť nebude predstavovať zdroj kontaminácie povrchových a podzemných vôd, príp. poľnohospodárskej pôdy.

Z prevádzky navrhovanej činnosti vzhľadom na jej funkčné a stavebno-technické riešenie nepredpokladáme vznik odpadových látok takého charakteru a zloženia, ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav zamestnancov a návštevníkov areálu logistickej haly. Stavenisko bude po celý čas výstavby oplotené pre zamedzenie vstupu náhodných chodcov alebo iných nepovolaných osôb na stavenisko.

5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHovANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA [NAPR. NAVRHovANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU, EURÓPSKA SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000), NÁRODNÉ PARKY, CHRÁNENÉ KRAJINNÉ OBLASTI, CHRÁNENÉ VODOHOSPODÁRSKE OBLASTI].

Vyhlásené chránené územia vrátane vyhlásených alebo navrhovaných území sústavy Natura 2000 (zákon č. 543/2002 Z.z.) sa v dotknutom území ani jeho blízkom okolí nenachádzajú.

Priamo do dotknutého pozemku, na ktorom sa navrhuje výstavba a prevádzkovanie navrhovanej činnosti, nezasahuje taktiež žiadne ochranné pásmo chránených území. Plocha navrhovanej činnosti nezasahuje do územia CITES.

Priamo v dotknutej lokalite sa nenachádzajú ani ochranné pásma podľa osobitných predpisov napr. chránené vodohospodárske oblasti, prírodné liečivé zdroje, zdroje minerálnych a termálnych vôd a pod.

V území platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V území určenom na realizáciu navrhovanej prevádzky ani v blízkom okolí sa nenachádzajú ekologicky významné biotopy resp. významné segmenty z hľadiska ochrany prírody. Chránené stromy ani dreviny na mieste navrhovanej činnosti nie sú lokalizované, realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje žiadny výrub vzrastlých stromov či drevín. Na ploche dotknutého pozemku sa nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu.

Navrhovaná činnosť nie je v dotyku s chránenými výtvarmi alebo kultúrnymi pamiatkami.

6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOENIA

V predchádzajúcich kapitolách boli uvedené všetky predpokladané priame a nepriame vplyvy na životné prostredie a jeho jednotlivé zložky, ktoré boli na základe dostupných podkladov a informácií poskytnutých navrhovateľom identifikované v čase spracovania predkladaného Zámeru v súvislosti s výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti. Vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti budú z časového hľadiska dočasné a trvalé.

Ako vyplýva z predchádzajúceho hodnotenia vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, výsledný dopad navrhovanej činnosti možno vyhodnotiť ako bez výrazných nepriaznivých vplyvov.

Ako najvýznamnejší vplyv práve z hľadiska významnosti a časového priebehu pôsobenia možno hodnotiť nároky na záber pozemku určeného na výstavbu navrhovanej činnosti (celý pozemok však predstavuje nepoľnohospodársky druh/kultúru – zastavané plochy a nádvoria a v minulosti bol vyčlenený na priemyselné, resp. nepoľnohospodársky spôsob jeho využitia).

6.1 Horninové prostredie, reliéf, geodynamické a geomorfologické pomery, klimatické pomery

Vzhľadom na súčasný charakter dotknutého územia (dotknutý pozemok tvorí územnú súčasť priemyselného parku automobilového závodu PCA Slovakia) nedôjde k významným zásahom do reliéfu a horninového prostredia, ide prakticky o nevýznamný alebo málo významný vplyv. Vplyvom výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti (logistickej haly s administratívnou časťou) nedôjde k remodelácii terénu, preto vplyvy na geomorfologické pomery hodnotíme rovnako ako nevýznamné. Charakter navrhovanej činnosti počas výstavby, ako aj prevádzkovania nepredpokladá potenciálne vplyvy na geologické a geodynamické pomery ani na klimatické pomery, t.j. navrhovaná činnosť je bez vplyvu na uvedené pomery.

6.2 Vodné pomery, povrchové a podzemné vody

Priamo v dotknutom území nedochádza k prekryvu plochy navrhovanej činnosti s významným vodným tokom ani vodnou plochou. Najbližší povrchový vodný tok – Trnávka je lokalizovaný v dostatočnej vzdialenosti od miesta navrhovanej činnosti (viac ako 2000m), Krupský potok preteká vo vzdialenosti cca 2200 m severovýchodne od posudzovanej lokality.

Nepredpokladáme zmenu kvality, ovplyvnenie prúdenia a režimu povrchových vôd v dôsledku navrhovanej činnosti. Na povrchové vody nepredpokladáme preto žiadne významné vplyvy ani počas prípravy, ani počas prevádzky hodnoteného zámeru. Na základe navrhovaných technických a technologických opatrení možno hodnotiť, že režim a kvalita podzemných vôd nebudú významne ovplyvnené plánovanou činnosťou. Taktiež sa nepredpokladajú zmeny režimu a kvality podzemných vôd v dotknutom území a jeho okolí v dôsledku výstavby alebo prevádzky posudzovaného zámeru.

6.3 Pôda a pedologické pomery

Potenciálne nepriaznivé vplyvy na pôdu v etape výstavby posudzovaného stavebného zámeru ako napr. havarijnú situáciu (spojené s únikom ropných látok al. hydraulických olejov) stavebných strojov a mechanizmov sú dočasné, absolútne sa vylúčiť nedajú, avšak je možné ich uplatňovaním vhodných technických, bezpečnostných a organizačných opatrení eliminovať. Ochrana poľnohospodárskej pôdy musí byť po celý čas výstavby zabezpečená v medziach platnej legislatívy na úseku ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy.

6.4 Krajinný obraz, územný systém ekologickej stability, scenéria, stabilita a ochrana

K významnému narušeniu krajinného obrazu ani scenérie vplyvom navrhovanej činnosti nedôjde, stabilita územia ani jeho okolia nebude narušená. Zároveň nie sú dotknuté ani žiadne významné krajinnotvorné prvky vyžadujúce osobitnú ochranu. Nie je preto dôvodné predpokladať významné vplyvy navrhovanej činnosti na stabilitu ani scenériu krajiny. Riešená plocha nie je v kontakte so žiadnym prvkom regionálneho ani miestneho územného systému ekologickej stability, dotknuté územie sa vyznačuje nízkym stupňom ekologickej stability, z týchto dôvodov preto vplyvy významnejšieho charakteru na územný systém ekologickej stability nepredpokladáme.

6.5 Fauna, flóra, biotopy, migračné koridory živočíchov

Počas výstavby ani prevádzky navrhovanej činnosti nie sú neočakávané významné nepriaznivé vplyvy na faunu a flóru. Dočasne v etape výstavby navrhovanej činnosti môžu pôsobiť presuny stavebných mechanizmov a stavebné práce, čo zvyšuje hlučnosť, prašnosť, otrasy a znižuje kvalitu podmienok pre život. Na území určenom na realizáciu navrhovanej činnosti ani v jeho blízkom okolí sa nenachádzajú ekologicky významné biotopy resp. segmenty významné z hľadiska ochrany prírody. Navrhovaná stavba neohrozí žiadne vzácne populácie chránených alebo inak významných druhov organizmov.

6.6 Doprava

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná v blízkosti existujúcej nadradenej dopravnej infraštruktúry. Dotknuté územie (priemyselný park automobilky PSA ako celok) sa z hľadiska dopravného napojenia vyznačuje výbornou dostupnosťou z rýchlostnej cesty R1 prepojenou na diaľnicu D1. Taktiež je prístupný aj z juhovýchodného obchvatu cesty I/51 s prepojením na areálové komunikácie, príp. z cesty II/1279 z obce Zavar. Zvýšená intenzita dopravy a zaťaženie prístupových komunikácií v dôsledku presunov stavebných mechanizmov bude predstavovať časovo obmedzený vplyv viazaný na etapu výstavby logistickej haly a súvisiacich stavebných objektov. Prechodne zvýšená intenzita automobilovej dopravy a pohyb stavebných mechanizmov by nemala významne ovplyvniť plynulosť premávky na okolitých pozemných komunikáciách. Prevádzka navrhovanej činnosti bude mať za následok len nepatrné zvýšenie intenzity automobilovej nákladnej dopravy v navrhovanej lokalite (predpokladaná frekvencia nákladnej dopravy bude predstavovať cca 20 – 30 kamiónov privezeného tovaru za deň). Na základe uvedeného možno predpokladať vplyv navrhovanej činnosti na intenzitu a celkové zaťaženie územia dopravou hodnotiť ako málo významný nepriaznivý vplyv.

6.7 Ovzdušie

Vzhľadom na skutočnosť, že navrhovaná výstavba logistickej haly (vrátane s tým súvisiacej budovanej dopravnej a technickej infraštruktúry), nebude v etape výstavby ani v etape prevádzkovania predstavovať významný zdroj znečisťovania ovzdušia, predpokladaný trvalý vplyv nových zdrojov znečistenia ovzdušia (zariadenia na spaľovanie zemného plynu, ev. dieselaagregát) na ovzdušie a miestnu klímu bude málo významný s malým kvantitatívnym a územným (lokálnym) rozsahom.

Etapa výstavby navrhovanej činnosti

Predpokladaná zvýšená koncentrácia znečisťujúcich látok v ovzduší počas výstavby (sekundárna prašnosť, výfukové splodiny stavebných mechanizmov) objektov predstavuje významný dočasný (t.j. časovo obmedzený etapou výstavby) vplyv lokálneho charakteru. Ide o krátkodobé pôsobiace nepriaznivé vplyvy, pričom ich minimalizácia a časová optimalizácia je riešená v návrhu opatrení.

Etapa prevádzkovania navrhovanej činnosti

A) Mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia

Predpokladané vplyvy na ovzdušie spôsobené emisiami z osobnej a nákladnej automobilovej dopravy možno vzhľadom na predpokladaný prírastok intenzity dopravy (frekvencia nákladnej dopravy bude cca 20 – 30 kamiónov za deň, frekvencia osobných áut bude zodpovedať plánovanému počtu zamestnancov a prípadných návštevníkov spoločnosti, najbližšia zastávka MHD je v dostupnej vzdialenosti cca 1km) hodnotiť ako málo významné alebo minimálne. V širšom okolí navrhovanej činnosti budú i naďalej líniovým zdrojom hluku automobilová doprava a jestvujúca okolitá mestská zástavba.

B) Stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia

Bodové stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia bude predstavovať predovšetkým statická doprava (parkovanie) a zariadenia statickej dopravy - odhadovaný počet parkovacích miest je 80, počíta sa aj s čiastočným využitím cyklo dopravy zamestnancami z okolitých obcí, z toho dôvodu je naplánovaný tiež priestor postačujúci pre odstavenie cca 20-25 ks bicyklov)

Realizácia hodnoteného investičného zámeru na základe všetkých dostupných podkladov a informácií poskytnutých navrhovateľom v súvislosti neodôvodňuje predpoklad významného nepriaznivého vplyvu na ovzdušie dotknutého územia. V rámci poprojektovej analýzy možno vyhodnotiť dodržanie povolených limitných emisných hodnôt v súlade s platnou legislatívou. Na hodnotený investičný zámer nie sú viazané žiadne významné zdroje znečisťovania ovzdušia.

6.8 Hluk, zápach, teplo, žiarenie

Predpokladané zvýšenie denných ekvivalentných hladín hluku v okolí stavby bude časovo obmedzené etapou výstavby. Pôjde o dočasný, málo významný nepriaznivý vplyv.

Počas užívania bude významnejším zdrojom hluku osobná a nákladná automobilová doprava. Zaťaženie najbližšieho obytného prostredia hlukom je merateľným faktorom vonkajšieho prostredia, možno ho zmerať a monitorovať v rámci poprojektovej analýzy. Počas prevádzky sa nepredpokladá šírenie nadmerného hluku do vonkajšieho prostredia. Najbližšia obytná zástavba je od záujmovej lokality (pozemok navrhovateľa) vzdialená cca 2 km (obec Zavar), 2,2 km (obec Modranka) a 2,8 km (mesto Trnava).

Nakoľko navrhovaná výstavba logistickej haly je situovaná v značne dopravne frekventovanom priestore (diaľnica, rýchlostné cesty, štátne cesty I. a II. triedy, obslužný komunikačný systém v rámci priemyselného parku) príspevok zvýšenia hluku v súvislosti s týmto hodnoteným zámerom bude takmer zanedbateľný.

Navrhovaná činnosť nebude predstavovať významný zdroj zápachu, tepla alebo iných ekvivalentných výstupov. Nepredpokladá sa šírenie vibrácií. Predmetná navrhovaná činnosť nepredstavuje zdroj nebezpečného žiarenia alebo iných ekvivalentných výstupov.

6.9 Obyvateľstvo

Etapa výstavby navrhovanej činnosti

- priame krátkodobé vplyvy počas obdobia výstavby na obyvateľstvo (napr. sekundárna prašnosť, hluk zo stavebných mechanizmov, zvýšená intenzita nákladnej dopravy, riziko úrazov na stavenisku a pod.) považujeme za málo významné, nakoľko tieto vplyvy sú dočasné, viazané na etapu výstavby, a budú eliminované vhodnými technickými opatreniami a stavebnými postupmi.

Etapa prevádzkovania navrhovanej činnosti

- prírastok vplyvov navrhovanej činnosti na vonkajšie prostredie možno považovať za málo významný. Hodnotený investičný zámer, jeho charakter, navrhované technické ani technologické riešenie nie sú spojené s produkciou významných kontaminantov alebo takých faktorov, ktoré by mohli mať významný nepriaznivý dopad na zdravotný stav obyvateľstva. Nové zdroje (mobilné, stacionárne) znečisťovania ovzdušia budú predstavovať trvalý a nevýznamný vplyv na kvalitu ovzdušia v posudzovanej oblasti.

Prevádzkovanie navrhovanej činnosti bude podľa súčasne dostupných údajov, podkladov a dosiahnutej úrovne technického a spoločenského pokroku predstavovať bežnú stavebnú a prevádzkovú činnosť, celkovo možno navrhovanú činnosť hodnotiť ako bežnú investičnú činnosť. Nepredpokladá sa, že by v súvislosti s nimi došlo k významnejšiemu a dlhodobému narušeniu a zníženiu kvality života obyvateľov mesta v širšom okolí riešeného územia.

Výstavbou ani prevádzkou navrhovanej činnosti nedôjde k trvalým negatívnym vplyvom na zdravotný stav obyvateľstva. Vzhľadom na charakter a rozsah činnosti nebude prevádzka predstavovať zvýšenú produkciu emisií, ktoré by viedli k prekročeniu noriem kvality životného prostredia a zhoršeniu zdravotného stavu obyvateľov mesta. Posudzovaná činnosť nie je z pohľadu navrhovaného technického a technologického riešenia pre zdravie obyvateľstva riziková.

Realizácia navrhovanej činnosti v plánovanom rozsahu a režime veľmi pravdepodobne bude bez vplyvu na zdravie obyvateľstva, a teda nepriaznivo neovplyvní súčasný zdravotný stav obyvateľstva.

6.10 Iné známe vplyvy

Iné vplyvy, predpokladané dopady a súvislosti nie sú v tomto štádiu rozpracovanosti hodnoteného zámeru navrhovanej činnosti známe. Iné doteraz navrhovateľovi neznáme nepriaznivé vplyvy sú málo pravdepodobné a neboli na základe dostupných podkladov a informácií, ako ani charakteru navrhovanej činnosti identifikované.

Z hľadiska významnosti očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti a časového priebehu ich pôsobenia konštatujeme, že vplyvy navrhovaného zámeru v etape jeho výstavby ani prevádzkovania nebudú významne a dlhodobo negatívne pôsobiť na žiadnu zo zložiek životného prostredia vrátane ľudského zdravia.

Z hľadiska komplexného posúdenia očakávaných vplyvov môžeme zhodnotiť, že vo väčšine sledovaných ukazovateľov je činnosť hodnotená ako bez vplyvu, resp. s mierne negatívnym vplyvom.

Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladá významné negatívne pôsobenie, ktoré by malo za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v hodnotenom území navrhovanej činnosti.

7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti na určenom mieste (pozemku) nespôsobí vznik a pôsobenie vplyvov, ktoré by presahovali štátne hranice Slovenskej republiky.

8. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ (SO ZRETEĽOM NA DRUH, FORMU A STUPEŇ EXISTUJÚCEJ OCHRANY PRÍRODY, PRÍRODNÝCH ZDROJOV, KULTÚRNYCH PAMIAŤOK)

V súvislosti s navrhovanou činnosťou nepredpokladáme vznik takých vyvolaných súvislostí, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy v dotknutom prostredí s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia a vzhľadom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov a kultúrnych pamiatok v riešenom území a jeho okolí.

V čase spracovania predkladaného Zámeru nie sú známe vyvolané súvislosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť súčasný stav životného prostredia dotknutého územia v oblasti ochrany prírody, prírodných zdrojov, alebo kultúrnych pamiatok. Vznik a vývoj preťažených lokalít prevádzkovaním a po prípadnom ukončení navrhovanej činnosti nepredpokladáme.

9. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Riziká počas výstavby navrhovanej činnosti

Počas samotnej výstavby a prípravy na prevádzkovanie navrhovanej činnosti sa budú zohľadňovať všetky možné riziká v súvislosti so stavebnými prácami. Tieto budú zohľadnené v programe organizácie výstavby. Väčšinu bežne sa vyskytujúcich potenciálnych rizík je však možné dostatočne účinne minimalizovať už dodržiavaním platných právnych predpisov, noriem, prevádzkových, požiarnych a havarijných plánov a pravidelnou servisnou údržbou.

Stavba bude musieť byť realizovaná pod stálym dohľadom odborne spôsobilej osoby, resp. osôb (stavbyvedúci a iné odborne spôsobile osoby na činnosti vo výstavbe).

Riziká počas prevádzky navrhovanej činnosti

Predmetom navrhovanej činnosti sú len **objekty nevýrobnej povahy – logistická hala, v ktorej prevažujúcou činnosťou bude skladovanie hotových komponentov pre automobilový priemysel, dve administratívne budovy – budova existujúcej a budova logistiky, mezanin určený na skladovacie účely**, súčasťou predkladaného stavebného zámeru nie sú výrobné technológie.

Vzhľadom na technické a bezpečnostné zabezpečenie navrhovanej činnosti a jej prevádzkových podmienok v stave štandardnej prevádzky možno konštatovať, že budú v maximálnej miere eliminované riziká vzniku prevádzkových nehôd, havárií, mimoriadnych udalostí s možnými nepriaznivými vplyvmi na zdravie človeka a okolité životné prostredie.

Na predchádzanie prevádzkovým rizikám budú určené a zavedené technické opatrenia, ktoré navrhovateľ činnosti, resp. prevádzkovateľ areálu zdefiniuje vo vlastnej prevádzkovej a bezpečnostnej dokumentácii.

V súvislosti s navrhovanou činnosťou a jej prevádzkou pôjde len o bežné dopravné prostriedky určené na dopravu osôb (prevažne zamestnancov spoločnosti) a nákladu (tovaru) za účelom zásobovania logistickej haly.

V priestoroch navrhovanej činnosti (skladové, logistické a administratívne priestory) sa nebude nakladať s vybranými látkami a prípravkami spadajúcimi pod pôsobnosť zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Navrhované parkovacie miesta nebudú určené pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné látky, taktiež v priestoroch logistickej haly nebude dochádzať k nakladaniu s nebezpečnými látkami alebo odpadmi kategorizovanými ako nebezpečný odpad.

Na ploche dotknutého územia navrhovanej činnosti sa nevyskytujú zdroje rizika s neprijateľným rizikom pre spoločnosť.

Riziká havárií vzhľadom k používaným energetickým médiám a používaným technológiám sa môžu vyskytnúť predovšetkým v týchto podobách:

a) Prevádzkové riziká

- Dopravné nehody/kolízie – majú charakter náhodného prevádzkového rizika, ktoré nie je možné úplne vylúčiť

- Požiar v objektoch alebo vo voľnom priestranstve - požiar predstavuje možné náhodné prevádzkové riziko, ktoré však nie je možné úplne vylúčiť a ktoré hrozí v podstate v súvislosti s akoukoľvek ľudskou činnosťou. Z dôvodu nutnosti minimalizovania možného vzniku a rozšírenia požiaru, ochrany ľudských životov a zníženia škôd spôsobených požiarom (ochrana budov a zariadení) bude v nasledujúcom štádiu projektovej prípravy vypracovaný projekt požiarnej ochrany (projekt PO).

Delenie navrhovanej stavby na požiarne úseky, určenie požiarneho rizika, požiadavky na konštrukcie stavby, zabezpečenie evakuácie osôb a zvierat, určenie požiadaviek na únikové cesty, určenie odstupových vzdialeností, určenie požiarnebezpečnostných opatrení a zariadení na zásah bude podrobne posúdené v projektovej dokumentácii pre stavebné konanie.

Prístupová cesta - stavba musí mať podľa ust. § 81 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z. , ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, zariadenia, ktoré umožňujú protipožiarne zásah. Zariadeniami umožňujúcimi protipožiarne zásah sú prístupové komunikácie, nástupné plochy, zásahové cesty a požiarotechnické zariadenia. Prístupové komunikácie vedú po štátnych a miestnych komunikáciách, ktoré svojimi parametrami vyhovujú požiadavkám § 82 cit. vyhl. V areáli logistickej haly budú vybudované vnútroareálové komunikácie, ktorých parametre budú spĺňať požiadavky pre prístup požiarnej techniky. Prístupová komunikácia na zásah musí viesť aspoň do vzdialenosti 30 m od stavby a od vchodu do nej, musí mať trvale voľnú šírku najmenej 3m, a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN.

b) Nepredvídateľné poruchové a havarijné stavy, mimoriadne situácie

Ide napr. o náhodné prerušenie dodávky elektrickej energie, únik ropných látok do pôdy a horninového prostredia alebo podzemných vôd v dôsledku havárie al. poruchy motorového vozidla, ako aj riziká vzniku mimoriadnej situácie respektíve prírodnej katastrofy (tieto situácie môžu byť spôsobené napr. vojnovým konfliktom, sabotážou, extrémnym pôsobením prírodných síl - vietor, sneh, mráz, zemetrasenie). Štatisticky sa jedná o veľmi málo pravdepodobné situácie, ktoré je možné minimalizovať až vylúčiť dodržiavaním technologických postupov a bezpečnostných opatrení pri inštalácii ako aj konkrétnych prevádzkových predpisov pri jednotlivých prevádzkach.

K výpadkom elektrickej energie môže dochádzať buď plánovane pri rôznych opravách a havarijných stavoch alebo neplánovane pri poruche dodávky. Vo všetkých prípadoch bude automaticky zastavená činnosť technologických zariadení.

V prípade akéhokoľvek úniku ropných látok zo strojných zariadení alebo dopravných prostriedkov bude nutné realizovať nasledujúci súbor opatrení:

- zabrániť ďalšiemu úniku ropnej látky zo zdroja (stabilizácia prevrhnutej nádoby, premiestnenie poškodenej nádoby alebo jej obsahu do záchytnej nádoby a pod.),
- zabrániť ďalšiemu šíreniu uniknutých kvapalných látok alebo nebezpečných zložiek tuhých odpadov posypaním sorbentom (piesok, vapex, piliny a pod.), prednostne je únik lokalizovaný v smere ku kanalizačným vpustiťam, vodným tokom a voľnému terénu,
- kontaminovaný sorbent, prípadne aj kontaminovanú zeminu odťažiť a deponovať na bezpečnom mieste,
- zabezpečiť zneškodnenie kontaminovaného materiálu oprávnenou osobou v súlade s platnými predpismi v oblasti nakladania s odpadmi, predovšetkým zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Pri dodržaní požiadaviek na zaistenie bezpečnosti práce a prevádzky pri obsluhu a údržbe technologických zariadení sa nepredpokladá vznik závažných prevádzkových nehôd.

Podrobné riešenie potenciálnych havarijných stavov bude obsiahnuté v prevádzkových a havarijných plánoch prevádzkovateľa vypracovaných v zmysle legislatívnych požiadaviek.

V rámci štandardnej prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú a neočakávajú sa riziká havárií, ktorých význam a vplyv by mohol významne negatívne ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia a podmienky života obyvateľov v meste al. priľahlých sídlach.

c) Iné možné riziká súvisiace s navrhovanou činnosťou

Iné potenciálne riziká alebo nepredvídateľné stavy (nedbanlivosť obsluhy, trestný čin, zásah vyššej moci), nie sú v súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti úplne vylúčené, sú však málo pravdepodobné. Z hľadiska výsledkov komplexného environmentálneho hodnotenia možných vplyvov nie sú známe také ďalšie riziká, resp. prevádzkové problémy, o ktorých by neexistovali potrebné informácie a prijateľné návrhy na ich riešenie.

Vzhľadom na technické a bezpečnostné vybavenie výrobného závodu a jeho prevádzkových podmienok v stave štandardnej prevádzky možno konštatovať, že budú v maximálnej miere eliminované riziká vzniku prevádzkových nehôd, havárií, mimoriadnych udalostí s možnými nepriaznivými vplyvmi na zdravie človeka a okolité životné prostredie. Na predchádzanie prevádzkovým rizikám budú v súvislosti s vykonanými zmenami prehodnotené technické opatrenia definované v existujúcej prevádzkovej a bezpečnostnej dokumentácii navrhovateľa.

Navrhovateľ je vo fáze projektovej prípravy povinný realizovať navrhovanú zmenu činnosti v súlade s požiadavkami platných právnych predpisov v oblasti ochrany verejného zdravia a ochrany zdravia pri práci (s ohľadom na plánovaný počet zamestnancov).

10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHovanej ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Navrhnuté opatrenia sú koncipované tak, aby boli diferencovane použité v rozhodovacom procese pre etapu prípravy, ako aj etapu samotného prevádzkovania navrhovanej činnosti.

Navrhnuté koncepčné, stavebno-technické a technologické riešenie stavby zodpovedá dosiahnutému stavu technického pokroku a nebude sa odlišovať od štandardov nových stavieb podobného typu.

Pri spracovaní projektovej dokumentácie stavby budú zohľadnené všetky bezpečnostné normy a predpisy, ktoré sa týkajú zakladania podobných druhov stavieb. Rovnako budú zohľadnené odporúčania, návrhy a záväzky vyplývajúce z priebehu procesu hodnotenia vplyvov na životné prostredie v rozsahu, v akom budú premietnuté do vyjadrení, stanovísk a rozhodnutí príslušných dotknutých orgánov.

Výpočet najdôležitejších technických, bezpečnostných a organizačných opatrení, ktoré je nutné prijať a dodržiavať v súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti, je nasledovný:

- v priebehu realizácie výstavby musia byť dodržiavané pravidlá bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (nutné dodržiavať hygienické a bezpečnostné právne predpisy a normy),
- pred začiatkom výkopových prác zabezpečiť prostredníctvom poverených zástupcov jednotlivých prevádzkovateľov IS vytýčenie a overenie priebehu (trasy) všetkých existujúcich podzemných sietí technickej infraštruktúry, pričom akékoľvek zemné práce musia byť vykonávané so zvýšenou opatrnosťou, aby nedošlo k porušeniu sietí a ich izolácie, v mieste, kde bude dochádzať ku križovaniu, bude potrebná zvýšená opatrnosť a výkop bude nutné prevádzať ručne,
- pri odokrytí inžinierskych sietí vykonať opatrenia na zamedzenie vzniku úrazu,
- výkopy riadne označiť,
- výkopové práce v blízkosti drevín vykonávať citlivo a so zvýšenou opatrnosťou, poškodené dreviny ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať,
- zabezpečiť monitoring znečistenia výkopového a ostatného odpadového materiálu vzniknutého počas výstavby a prijať príslušné opatrenia na jeho adekvátne uskladnenie prípadne zneškodnenie,
- predmet zámeru uskutočniť podľa projektu a prevádzkovať v súlade s podmienkami stavebného zákona, vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a v súlade s požiaro-bezpečnostnými a hygienickými predpismi,

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikáť prašné emisie, je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na zamedzenie alebo obmedzenie vzniku týchto prašných emisií,
- zabezpečiť maximálne zníženie prašnosti počas výstavby navrhovanej činnosti (najmä kropením staveniska počas výkopových prác, čistením prístupových komunikácií, kapotovaním zariadení na manipuláciu so sypkými materiálmi, oplachtením stavby pri realizácii prašných stavebných činností a pod.), skladovanie prašných stavebných materiálov v hraniciach staveniska čo najviac minimalizovať, resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch, silách a pod. ,
- na zemné práce používať modernú techniku s čo najnižším certifikovaným akustickým výkonom, pri hlučných prácach a prácach spojených s vibráciami zohľadniť dennú dobu a dni pracovného pokoja (s výnimkou činnosti zabezpečujúcej dodržanie predpísaných technologických postupov, resp. činnosti, ktoré by svojim prerušením znehodnotili už zrealizované dielo), vhodným spôsobom vopred oznámiť obyvateľom v okolitej obytnej zástavbe úmysel vykonávať extrémne hlučné operácie,
- zabezpečiť dodržiavanie príslušných hygienických limitov hluku určených vyhláškou Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z. v znení neskorších zmien a predpisov t.j. zabezpečiť, aby stavebné a montážne práce neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy 60,00 dB cez deň resp. 50,00 dB v noci, stavebné a montážne práce vyznačujúce sa vyššími hladinami hluku vykonávať len v doobedňajších hodinách, všade, kde je to možné a účelné, používať mobilné protihlukové zásteny,
- stacionárne alebo dočasné zdroje vibrácií v etape výstavby (napr. ťažké stavebné mechanizmy) eliminovať výberom vhodného typu mechanizácie s nízkou intenzitou účinku vibrácie a situovanie stavebného stroja na stavenisku,
- zabezpečiť a priebežne podľa potreby aktualizovať manipulačný a prevádzkový poriadok areálovej dažďovej kanalizácie, vykonávať pravidelnú údržbu odlučovacích zariadení a zabezpečiť trvalú účinnosť čistenia znečistených vôd z povrchového odtoku, realizácia a prevádzka objektov vodných stavieb musí byť v súlade s platnou legislatívou na úseku ochrany vôd,
- podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a požiadaviek štátneho orgánu odpadového hospodárstva zabezpečovať vyhovujúce nakladanie s odpadmi (stavebnými a prevádzkovými) vznikajúcimi v súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti, s odpadmi vznikajúcimi počas realizácie stavby je nutné nakladať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva (1. predchádzanie vzniku odpadu, 2. príprava na opätovné použitie, 3. recyklácia, iné zhodnocovanie a až následne 4. zneškodňovanie odpadu,
- odpady (stavebné, prevádzkové) dôsledne kategorizovať v zmysle vyhlášky č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, počas prác na výstavbe logistickej haly je potrebné zabrániť vzniku nepovolených skládok odpadov napr. ukladaním výkopovej zeminy na nepovolené miesta, na stavenisko umiestniť veľkoobjemové kontajnery, kde sa budú jednotlivé odpady zhromažďovať,
- priestory celého areálu zabezpečiť proti možnému úniku škodlivých látok (napr. oleja) do prostredia, nebezpečné odpady v prípade ich vzniku zhromažďovať oddelene od ostatných odpadov v areáli stavby, na mieste vyhradenom pre tento účel, tieto druhy odpadov musia byť uložené v nepriepustných obaloch alebo sudoch až do doby prepravy oprávnenou osobou za účelom následného zneškodnenia, resp. zhodnotenia,
- vzniknutý odpad z výkopových prác monitorovať na prítomnosť škodlivých látok, v prípade ich zistenia zneškodniť odpad v súlade s platnou legislatívou,
- zabezpečiť čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska, v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov) zabezpečovať čistotu stavbou znečisťovaných príľahlych komunikácií a spevnených plôch,
- komunálny odpad ukladať do zberných nádob zodpovedajúcich systému zberu v meste a nakladať s týmto podľa predpisov; v každej etape činnosti vytvoriť podmienky pre oddelené zhromažďovanie odpadov a separovaný zber odpadov,
- zabezpečiť osadenie určeného (schváleného príslušným cestným správnym orgánom v zmysle § 3 ods. 2 cestného zákona v znení neskorších predpisov) dopravného značenia, a to prenosného, resp. dočasného počas výstavby a následne trvalého DZ v závislosti od etapy realizácie navrhovanej činnosti,
- zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia počas výstavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd v mieste navrhovanej činnosti, v priebehu výstavby dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými látkami a kontrolovať stav mechanizačných prostriedkov,
- po vykonanej montáži a inštalácii je nutné vykonať funkčné skúšky/odborné prehliadky alebo revízie jednotlivých zariadení (vodovod, kanalizácia, elektroinštalácia, bleskozvodné zariadenia a pod.), zabezpečiť vykonávanie pravidelnej kontroly funkčnosti jednotlivých komponentov technologických zariadení, nevyhnutné je dôsledne dodržiavať prevádzkové predpisy inštalovaných technologických zariadení,
- pre prípad možného vzniku havárií zabezpečiť a použiť plán havarijných opatrení na likvidáciu škôd,
- plán protipožiarnej ochrany predložiť na schválenie príslušnému orgánu na úseku ochrany pred požiarimi,
- prevádzkovať prípadné zdroje znečisťovania ovzdušia vzniknuté v súvislosti s navrhovanou činnosťou možno iba v súlade s predpismi na ochranu ovzdušia a dodržiavať určené limity vypúšťania znečisťujúcich látok; odpadové plyny sa musia riadne vypúšťať cez komín tak, aby sa umožnil ich nerušený transport voľným prúdením a zabezpečil dostatočný rozptyl vypúšťaných znečisťujúcich látok v súlade s platnými legislatívnymi požiadavkami, prevádzkovateľ je povinný viesť prevádzkovú evidenciu zdrojov podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 231/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov,
- realizovať prípadné protirádionové opatrenia v zmysle rádionového prieskumu, hodnotenia územia,
- vo vzťahu k zdravotným rizikám, sociálnym a ekonomickým dôsledkom a súvislostiam je potrebné prijatie opatrení na minimalizáciu bariér pre zdravotne postihnutých občanov využívajúcich motorové vozidlá, ako aj pre ostatné skupiny zdravotne postihnutých občanov,
- rešpektovať opatrenia v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody (ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie), pri realizácii sadovníckych úprav/výsadby zelene ako formy kompenzačných opatrení nepoužiť invázne ale pôvodné druhy drevín alebo krov, pri výsadbe drevín rešpektovať podmienky ochranných vzdialeností kmeňov stromov od nadzemných a podzemných inžinierskych sietí,
- ak sa zistí, že skutočný vplyv navrhovanej činnosti je v porovnaní s predpokladaným vplyvom horší, navrhovateľ je povinný v súlade s podmienkami uvedenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s predpokladaným,
- zabezpečiť ochranu poľnohospodárskej pôdy v medziach platných legislatívnych predpisov, ornicu použiť pri sadových úpravách areálu logistickej haly,
- v prípade umiestnenia a manipulácie s nebezpečnými látkami počas prevádzky logistickej haly je potrebné v zmysle Vyhlášky MŽP č.100/2005 Z.z. vypracovanie havarijného plánu, v ktorom budú stanovené podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami,
- vykonávať pravidelné školenie pre zamestnancov z predpisov na úseku odpadového hospodárstva, ochrany vôd, bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, ako i hygieny práce, plne akceptovať a dodržiavať ustanovenia legislatívnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva (evidencia, hlásenia, označenie kontajnerov s NO a pod.) a ochrany životného prostredia.

V ďalšom stupni projektovej dokumentácie budú spresnené predpokladané množstvá ostatných a prípadne aj nebezpečných odpadov, vznikajúcich počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

Iné opatrenia – vo všeobecnosti sem možno zaradiť dodržiavanie platných technických, technologických, organizačných a bezpečnostných predpisov (najmä na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, podmienky pri práci vo výškach a pod.) súvisiacich s navrhovaným druhom činnosti, ako aj protipožiarne opatrenia počas výstavby aj prevádzky navrhovanej stavby. Prevádzka bude vybavená zariadeniami protipožiarnej ochrany a v prípade požiaru sa bude postupovať v súlade so schváleným protipožiarňým plánom. Územnoplánovacie opatrenia nie sú potrebné, nakoľko posudzovaná činnosť plne korešponduje s platným územným plánom pre dotknuté územie (plochy vyčlenené pre priemysel).

11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

V prípade, že by sa navrhovaný zámer nerealizoval, t.j. uplatnil by sa nulový variant navrhovanej činnosti, je možné ďalší vývoj územia charakterizovať nasledovne:

- nerealizovaním zámeru by nedošlo k využitiu funkčného a priestorového potenciálu plochy navrhovanej činnosti, kapacity územia dané aktuálnymi územnoplánovacími dokumentami by zostali nevyužitú,
- v prípade nerealizovania navrhovanej činnosti by nedošlo k vytvoreniu nových pracovných miest (odhadovaný počet je 80)
- prípadné nerealizovanie zámeru bude znamenať pokračovanie súčasného vývoja dotknutého územia - nepoľnohospodárska plocha bez zodpovedajúceho využitia.

Pozitívne efekty realizácie zámeru, resp. realizačného variantu prevažujú nad negatívnymi a z environmentálneho hľadiska sú dlhodobou udržateľné.

12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI.

Navrhovaná činnosť svojim charakterom a prevádzkovými parametrami zodpovedá určeným kritériám funkčného využitia územia, investičný zámer je v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Trnava a obce Zavar.

Výstavba a prevádzka logistickej haly s administratívou nepredstavuje z pohľadu rozvoja daného územia činnosť v území zakázanú.

13. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

Predkladaný Zámer je vypracovaný v súlade s požiadavkami zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (príl. č. 9 Obsah a štruktúra zámeru). Spracovateľ Zámeru v ňom uviedol a zohľadnil všetky známe skutočnosti a fakty v súvislosti s navrhovanou činnosťou, ako aj podklady a informácie, ktoré mu poskytol navrhovateľ. Niektoré parametre navrhovanej činnosti budú upresnené v projektovej dokumentácii stavby nasledujúceho stupňa, avšak ide o také údaje, ktoré významne neovplyvnia environmentálne charakteristiky a očakávané vplyvy na životné prostredie a obyvateľstvo.

Z výsledkov vykonaného hodnotenia a vzhľadom na navrhované opatrenia vyplýva, že predpokladané vplyvy zámeru sú minimálne a akceptovateľné z pohľadu možných dopadov na životné prostredie a nepredstavujú bezprostredné riziko ohrozenia životného prostredia ani zdravia obyvateľstva.

Ďalší postup hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti bude závisieť najmä od pripomienok a požiadaviek jednotlivých dotknutých orgánov a ostatných subjektov zapojených do procesu posudzovania, pričom podmienky alebo prípadné odporúčania, ktoré vyplývajú z uplatnených stanovísk dotknutých orgánov v rámci zisťovacieho konania, budú zapracované do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

V každom nasledujúcom povoľovacom konaní sa uskutoční vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní formou vydania **záväzného stanoviska podľa ust. § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie**, v ktorom príslušný orgán posúdi súlad podaného návrhu na začatie povoľovacieho konania a predloženej dokumentácie s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHovANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)

Navrhovateľ v zmysle § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predložil Okresnému úradu Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o upustenie od variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti.

Žiadosť navrhovateľa príslušný okresný úrad vyhovel rozhodnutím číslo spisu OU-TT-OSZP3-2020/040790-002 zo dňa 2.12.2020. Zámer je v nadväznosti na vyššie uvedené vypracovaný v jednovariantnom navrhovanom riešení podľa dostupných podkladov a podľa súčasného stavu, pričom obsahuje aj nulový variant, t.j. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil.

1. TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU.

Pre komplexné hodnotenie vplyvov investičného zámeru bola použitá metóda hodnotiaceho opisu. Hodnotiace kritériá boli vybrané tak, aby pokryli celé spektrum vplyvov a ich významnosť. Pre posudzované varianty boli ako významné kritériá hodnotenia identifikované vplyvy na obyvateľstvo dotknutého územia prostredníctvom výstupov znečisťovania ovzdušia a v neposlednom rade sociálnoekonomický vplyv navrhovanej činnosti. Kritériá očakávaných vplyvov boli vytvorené z hľadiska kvalitatívneho (ne/významné, resp. bez vplyvu), časového priebehu pôsobenia (trvalé/dočasné) a formy pôsobenia (nepriame/priame vplyvy).

Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti pre výber optimálneho variantu je ďalej definovaná iba v spojitosti s porovnávaním jednovariantného (realizačného) riešenia a nulového variantu.

Pri hodnotení týchto variant boli použité predovšetkým nasledujúce kritériá:

- umiestnenie plochy navrhovanej činnosti – dotknuté pozemky sú lokalizované v areáli priemyselného parku, resp. plôch vyčlenených pre plochy priemyslu, navrhovaná činnosť sa umiestňuje do plochy funkčne vyčlenenej pre posudzovaný druh činnosti,
- charakter a účel navrhovanej činnosti – nevýrobný charakter navrhovanej činnosti, dominantná funkcia - skladovanie tovaru, kontrola kvality tovaru (komponentov), doplnkové funkcie - logistické a administratívne operácie
- možnosti navrhovateľa v danom čase a priestore, stupeň a úroveň technického a technologického riešenia navrhovanej činnosti,
- špecifické danosti hodnoteného územia (priamo dotknuté územie a jeho širšie okolia) súčasný stav jednotlivých zložiek životného prostredia vrátane zdravia, ako aj predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a jeho zdravie,
- produkcia odpadov, nakladanie s odpadmi pochádzajúcimi z prípravy a prevádzky navrhovanej činnosti, možnosť ich zhodnotenia,
- odhadovaný demografický vývoj v danej lokalite, sociálne a ekonomické podmienky spoločnosti (úroveň zamestnanosti, nutnosť dochádzania za prácou a s tým spojené vlastníctvo osobných automobilov a pod.), súčasný stav ľudského poznania.

Vyššie uvedené kritériá posudzovania navrhovanej činnosti možno začleniť do dvoch hlavných kategórií:

- Environmentálne – hodnotenie je založené na metóde porovnávania environmentálnych indikátorov navrhovaného variantu činnosti so stavom, ktorý by nastal, ak by sa daná činnosť v území nerealizovala (nulový variant)
- Sociálno-ekonomické – hodnotenie je založené na metóde porovnávania relevantných sociálno-ekonomických indikátorov navrhovaného variantu činnosti so stavom, ktorý by nastal, ak by sa daná činnosť v území nerealizovala (nulový variant).

2. VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY.

Nulový variant (súčasný stav) – možno ho charakterizovať ako stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť v území nerealizovala.

V prípade, ak by sa navrhovaná činnosť v území nerealizovala, zostalo by riešené územie v nezmenenom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia, jeho podrobná charakteristika a popis sa nachádza v kap. III. tohto zámeru. Región by zostal na súčasnej úrovni priemyslu a nedošlo by v vytvorení nových pracovných miest pre viac ako 80 zamestnancov, o ktorých sa v prevádzke uvažuje.

Pre potreby posúdenia tohto zámeru vzhľadom k jeho jednovariantnosti je výber optimálneho variantu zúžený len na zhodnotenie vhodnosti realizácie navrhovaného (realizačného) variantu v danom území v porovnaní s nulovým variantom. Vhodnosť posudzovaných variantov bola hodnotená predovšetkým vo vzťahu k jednotlivým zložkám životného prostredia a obyvateľstvu vrátane jeho zdravia (environmentálne kritériá posudzovania) a z pohľadu celkového prínosu pre spoločnosť (sociálno-ekonomické kritériá posudzovania).

Realizačný variant - v porovnaní s nulovým variantom počítá realizačný variant s vybudovaním halového objektu s hlavným zameraním na skladovanie, kontrolu kvality, a doplnkovo so zameraním na logistiku a administratívu, ako aj s vytvorením zodpovedajúceho počtu pracovných miest

Obyvateľstvo, zdravie – prevádzkovanie predmetu navrhovanej činnosti a predpokladané vplyvy a nároky na obyvateľov z toho vyplývajúce budú porovnateľné so súčasným stavom, t.j. s vysokou pravdepodobnosťou nedôjde k merateľným negatívnym zmenám výstupov, prekročeniu legislatívne stanovených emisných limitov, ani k horšiemu skutočnému pôsobeniu činnosti na obyvateľstvo a jeho zdravie v porovnaní s predpokladaným pôsobením.

Z hľadiska všeobecných sociálno-ekonomických súvislostí (rast zamestnanosti, rozvoj regiónu) je výhodnejší realizačný variant.

Horninové prostredie – vzhľadom na technické riešenie objektu sa vplyvy na horninové prostredie nepredpokladajú (realizačný variant bez vplyvov na horninové prostredie, reliéf), geodynamické javy nebudú v dôsledku realizácie navrhovanej činnosti ovplyvnené.

Ovzdušie, hluková situácia – počas výstavby dočasne dôjde k zhoršeniu životného prostredia plynými emisiami z dopravy a stavebných mechanizmov, zvýšením prašnosti pri úprave terénu ako aj emisiami hluku. Počas prevádzky budú zdrojom znečistenia ovzdušia a hluku príjazdové komunikácie a zariadenia statickej dopravy ako nové bodové zdroje znečistenia ovzdušia. V prípade inštalácie a prevádzky takého technologického celku, ktorý je (stacionárnym) zdrojom znečisťovania ovzdušia (napr. plynový kotol, resp. iné zariadenie na spaľovanie zemného plynu, dieselaagregát), navrhovateľ požiadava o potrebný súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov. Pri štandardnom postupe jeho prevádzkovanie závažným spôsobom neovplyvní a nemôže negatívne ovplyvniť kvalitu ovzdušia v kontaktnom prostredí. Očakávaný prírastok dopravného zaťaženia v súvislosti s vlastnou prevádzkou halového objektu (logistická hala s administratívou) a doplnkových stavebných objektov znamená len minimálnu zmenu hlukových pomerov vo vonkajšom prostredí, negatívne vplyvy prevádzkovania na súčasnú hlukovú situáciu budú málo významné.

Vplyvy na klimatické a mikroklimatické charakteristiky - sú približne rovnaké pre oba porovnávané varianty t.j. bez významných vplyvov na klimatické pomery, porovnanie variantov (nultého a navrhovaného) nie je dôvodné.

Voda (povrchová a podzemná) – negatívne vplyvy na vodné prostredie pri štandardnom prevádzkovaní navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú, v súvislosti s prevádzkou nového logisticko-administratívneho areálu dôjde k primeranému (vzhľadom na charakter a veľkosť plánovanej prevádzky) nárastu množstva odpadových vôd (zrážkové vody z povrchového odtoku splaškové, technologické vody – nie).

Pôda – uskutočnenie a prevádzkovanie zámeru sa javí ako optimálne, dotknutý pozemok predstavuje dlhodobu nevyužívanú plochu, ktorá už v minulosti bola určená na nepoľnohospodárske využitie (zastavaná plocha a nádvorie) realizácia navrhovanej činnosti má v porovnaní s nulovým variantom nároky na zastavané územie, realizácia je bez očakávaného vplyvu na súčasný stav a kvalitu pôd v dotknutom území, možná kontaminácia pôdy je málo pravdepodobná (nepredvídateľné udalosti, resp. havárie náhodilého charakteru, ktoré možno eliminovať vhodnými opatreniami)

Komplexný vplyv na prírodné prostredie a krajinu – biodiverzita územia (jeho širšieho územia) je ovplyvnená intenzívnou ľudskou činnosťou, väčšina bezprostredne riešeného územia je charakterizovaná krajinnou štruktúrou s dominanciou bioticky málo významných prvkov, výstavbou a prevádzkovaním navrhovanej činnosti nedôjde k priamym alebo nepriamym, okamžitým alebo sekundárnym zásahom do genofondových plôch v krajine, väčšina posudzovaného územia je silne pozmenená antropogénnou činnosťou (poľnohospodárstvo, priemysel a i.). Z vizuálneho hľadiska je dominantným prvkom v území priemyselný areál PSA Peugeot Citroën Slovakia lokalizovaný v susedstve riešeného pozemku navrhovateľa. Stavba logistickej haly (max. sa uvažuje s tromi nadzemnými podlažiami pre dve prístavby administratívy) svojím charakterom nebude vytvárať v území novú dominantu. K narušeniu ani významnej zmene krajinného obrazu alebo scenérie vplyvom navrhovanej činnosti nedôjde. Stabilita územia ani jeho okolia nebude narušená. Realizácia zámeru neovplyvní charakter ani funkcie daného územia. Z hľadiska estetiky realizácia predkladaného zámeru negatívne neovplyvní súčasný krajinný obraz a scenériu územia. Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti a lokalitu jej realizácie možno jej vplyv na prírodné prostredie hodnotiť ako neutrálny – pri hodnotení súčasného stavu krajiny a jeho potenciálu je variant realizácie hodnotený ako vhodnejší.

Odpadové hospodárstvo - vzhľadom na nevýrobný charakter navrhovanej činnosti je z pohľadu odpadového hospodárstva relevantný predovšetkým odpadový materiál vznikajúci v etape výstavby, počas ktorej budú vznikať odpady charakteristické pre stavebnú činnosť. Výkopová zemina (označ. 17 05 06 a 17 05 04) sa plánuje v max. možnej miere spätne využiť na zásypy a zemné práce priamo na dotknutej ploche. Napriek tomu, že sa nepredpokladá kontaminácia výkopovej zeminy, súčasťou navrhovaných opatrení (10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie kap. IV. tohto zámeru) je monitoring znečistenia výkopového materiálu. Odpad, ktorý bude vznikať počas prevádzky má charakter ostatných a komunálnych odpadov, pričom je potrebné uprednostňovať materiálové využitie odpadov recykláciou, následne energetické využitie a zneškodnenie oprávnenou organizáciou (ak predchádzajúce spôsoby nie je možné uplatniť).

Urbánny komplex a využívanie zeme – predpokladané vplyvy sú determinované nízkou aktuálnou hodnotou štruktúry dotknutého územia (plochy vyčlenené pre priemysel), uskutočnením predmetu predloženého zámeru navrhovanej činnosti sa nezmení definovaný stav priestorového usporiadania a potenciálne funkčné využitie vymedzeného územia. Naplnený bude predpoklad využitia funkčného potenciálu dotknutej lokality. Výhodnejší je realizačný variant - charakter s ním spojených predpokladaných vplyvov možno označiť ako minimálny a sekundárny (druhotný).

Všeobecný prínos - koncové efekty navrhovanej činnosti v regionálnych súvislostiach sú akceptovateľné, v území predpokladané a žiaduce (rozvojové koncepcie a územnoplánovacie dokumenty mesta Trnava a obce Zavar), environmentálne prijateľné a únosné. Realizačný variant bol v rámci vzájomného porovnania variantov vyhodnotený ako výhodnejší. Nulový variant je menej prijateľný, v budúcnosti sa na úrovni samosprávnych jednotiek (obec, mesto, VUC) nepredpokladá charakterovo iné využívanie a rozvoj dotknutého územia.

Navrhovateľ v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany vôd, pôdy, prírodného a horninového prostredia, v oblasti likvidácie a zhodnocovania odpadov a v oblasti ochrany zdravia vytvorí také prevádzkové podmienky, ktorých užívateľský efekt nezvýši účinky sprievodných negatívnych vplyvov činnosti na prostredie.

Najvýznamnejšími argumentmi podporujúcimi realizáciu navrhovanej činnosti sú:

- v území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú chránené územia prírody, chránené vodohospodárske územia, prírodné liečivé zdroje, vodné zdroje alebo citlivé oblasti,
- stavebno-technické a technologické riešenie navrhovanej činnosti koncepčne nadväzuje na existujúcu okolitú zástavbu (automobilový závod PCA Slovakia, Novares Slovakia a i.), prevažuje pozitívny kvalitatívny charakter zmien nad doterajším spôsobom využitia dotknutých pozemkov – nevyužitá nepoľnohospodárska plocha, resp. pozemok vyčlenená pre priemyselné využitie,
- využitie funkčného potenciálu dlhodobu nevyužívaného územia, resp. plochy,
- pozitívny spoločenský prínos navrhovanej činnosti.

Pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie je prevádzka hodnotenej činnosti z hľadiska vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku prijateľná.

V nasledovnej tabuľke je uvedené stručné a prehľadné porovnanie navrhovaného (realizačného) variantu činnosti a nultého variantu (teda variantu kedy by sa navrhovaná činnosť nerealizovala) z pohľadu najzávažnejších identifikovaných vplyvov.

Kritérium	Realizačný variant	Nulový variant
Najvýznamnejšie sprievodné vplyvy	Hluk, exhaláty a prach z dopravy	Hluk, exhaláty a prach z dopravy susedných prevádzok
Nároky na trvalý záber pôdy	Využitie pozemku v súlade s jeho funkčným určením, realizácia nepoľnohospodárskej činnosti na pozemku pre tento účel vyňatom z PPF	Ponechanie pozemku v pôvodnom stave - nevyužívaná plocha priemyslu + trvalo odňatá z PPF na nepoľnohospodárske využitie
Rozvoj zamestnanosti	80 nových trvalých pracovných miest	-
Vplyv na ovzdušie	Minimálne zvýšenie množstva emisnej a imisnej záťaže v súvislosti s navrhovanou činnosťou nevýrobného charakteru (skladovanie, kontrola kvality, logistika, administratíva)	Emisie zo susedných priemyselných prevádzok (automobilový závod PCA Slovakia + okolité prevádzky)
Vplyv na vody, pôdu a horninové prostredie	Minimálne zvýšené riziko kontaminácie, najmä pri poruchách alebo haváriách nákladných automobilov (náhodné poruchové alebo havarijné stavy), primeraný nárast množstva odpadových vôd (zrážkové, splaškové, technologické vody – nie)	Existujúca úroveň rizika vyplývajúceho z intenzity dopravy v okolí záujmovej lokality (automobilový závod PCA Slovakia + okolité prevádzky)
Dopravné zaťaženie	Nárast nákladnej dopravy primeraný rozsahu a charakteru navrhovanej prevádzky (cca 25- 30 NA/deň), umiestnením areálu v bezprostrednej blízkosti závodu PCA Slovakia sa skráti a zoptimalizujú súčasne dodávateľské trasy na najnižšie dosiahnuteľné minimum – významne pozitívny enviromentálny dopad na celkový stav ŽP	Existujúca doprava v okolí navrhovanej prevádzky

3. ZDŮVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU.

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba a prevádzka je výstavba logistickej haly s príslušným administratívnym a sociálnym zázemím. Umiestnením novej logistickej haly a administratívneho sídla navrhovateľa v bezprostrednej blízkosti automobilového závodu PCA Slovakia, s ktorým navrhovateľ dlhodobu a stabilne spolupracuje, sa významne skráti dodacie lehoty a optimalizuje sa logistický proces na najvyššiu dosiahnuteľnú úroveň.

Predmetom navrhovanej činnosti sú objekty nevýrobnej povahy – logistická hala, v ktorej prevažujúcou činnosťou bude skladovanie hotových komponentov pre automobilový priemysel, dve administratívne budovy – budova kvality a budova logistiky, mezanin určený na skladovacie účely, súčasťou predkladaného stavebného zámeru nie sú výrobné technológie. Súčasťou predkladaného zámeru nie sú výrobné technológie ani prevádzky výrobného charakteru – navrhovateľ pri svojej činnosti bude dovážať, skladovať, kontrolovať a ďalej distribuovať odberateľom rozličné komponenty (súčiastky) a náhradné diely pre automobilový priemysel. Lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza v severozápadnej časti katastrálneho územia obce Zavar, na severovýchodnom až východnom okraji areálu PCA Slovakia. V zmysle schválenej územnoplánovacej dokumentácie obce Zavar predstavuje územie zaregulované ako plochy priemyselného parku Trnava – Zavar. Zmenami a doplnkami UPD bola táto plocha rozdelená na tri zóny, pričom riešená činnosť je umiestnená do zóny „A“, ktorá je určená pre výrobné funkcie sústredené do bloku pre areály a zariadenia priemyselnej výroby, výrobných služieb a stavebnej výroby. V zmysle UPD mesta Trnava je toto územie vyčlenené pre priemysel. Navrhovaná logistická hala vrátane jej administratívnej časti bude plynule nadväzovať na existujúcu zástavbu okolitých priemyselných prevádzok (automobilový závod PCA Slovakia, Novares Slovakia a i.) Plánovaný zámer počíta aj s výstavbou príslušnej dopravnej a technickej infraštruktúry. Celkový počet navrhovaných parkovacích stojísk nepresiahne počet 80 stojísk, pričom pôjde o vonkajšie parkovacie stojísk situované na teréne v areáli logistickej haly. Dopravné napojenie a napojenie na technickú infraštruktúru (inžinierske siete) územia je vyriešené, pričom o technických podrobnostiach bude pojednávať projekt stavby. Odhadovaný počet novovzniknutých pracovných miest je min. 80.

Predmetná činnosť negatívne neovplyvní susedné prevádzky ani susedné parcely, ktoré sú určené na budúce priemyselné využitie, naopak výrazne prispieje k zefektívneniu dodávok nevyhnutných komponentov do závodu PCA Slovakia, ktorý je strategickým obchodným partnerom navrhovateľa - spoločnosti Q&L Asset, s.r.o.

Halový objekt bude celkovo rozdelený na 3 hlavné prevádzkové celky, resp. časti - skladový priestor s mezanínovou konštrukciou a dve administratívno-prevádzkové budovy. Celková zastavaná plocha logistickej haly predstavuje 14 692 m², zelené plochy budú tvoriť viac ako 25% z celkovej výmery pozemku vo vlastníctve spoločnosti Q&L Asset, s.r.o. Najbližšia obytná zástavba je od závodu vzdialená cca 2 km (obec Zavar), 2,2 km (obec Modranka) a 2,8 km (mesto Trnava).

Dotknutý pozemok je v kontakte s existujúcou sieťou areálových obslužných komunikácií v areáli priemyselného parku automobilky PSA Peugeot – Citroën. Dopravné napojenie logisticko-administratívneho areálu spoločnosti Q&L Asset, s.r.o. bude realizované účelovými komunikáciami. Vzhľadom na dostupnosť nadradenej komunikačnej siete v území, lokalitu možno hodnotiť ako vyhovujúcu.

Z pohľadu druhu (kultúry) dotknutého pozemku, na ktorom sa navrhuje umiestnenie logistického areálu ide o "zastavanú plochu a nádvorie" - v minulosti bol pozemok na tento účel (priemyselná plocha) trvalo odňatý z poľnohospodárskeho pôdneho fondu a preto v súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nevzniknú nároky na ďalší záber poľnohospodárskej pôdy ani lesnej pôdy.

Celé bezprostredné okolie dotknutého pozemku je tvorené zastavaným priemyselným areálom, resp. priemyselným parkom. Súčasný stav vegetácie (reálna vegetácia) oproti potenciálnej je výrazne zmenený, pôvodná vegetácia bola odstránená, stupeň ekologickej stability bezprostredne v mieste navrhovanej činnosti hodnotíme ako nízky. Ekologická stabilita širšieho územia nebude vplyvom navrhovanej činnosti negatívne ovplyvnená. Priamo na mieste navrhovanej činnosti a v kontaktnom území nie sú známe také environmentálne problémy, ktoré by neumožňovali, resp. sťažovali uskutočnenie a prevádzku navrhovanej činnosti.

Výstavba a užívanie, resp. prevádzka logistickej haly vrátane dvoch administratívnych prístavieb a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry nepredstavujú činnosť zakázanú v území.

Pri porovnaní a komplexnom hodnotení jednotlivých predpokladaných vplyvov a dopadov predloženého riešenia navrhovanej činnosti t.j. realizačného variantu s nulovým variantom, t.j. so súčasným stavom sa realizácia navrhovanej činnosti javí ako optimálny variant riešenia navrhovanej činnosti. Tento variant je spoločensky významný a prospešný z hľadiska jeho všeobecného prínosu pre spoločnosť. Nulový variant v týchto súvislostiach považujeme za neutrálny až negatívny, bez pozitívneho sociálno-ekonomického vplyvu, pozemok by nebol využitý na účel, na ktorý bol v zmysle územnoplánovacej dokumentácie a ostatných rozhodnutí vyčlenený, v konečnom dôsledku by teda nedošlo k využitiu funkčného a priestorového potenciálu plochy/pozemku navrhovanej činnosti.

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov a po komplexnom prehodnotení vyššie uvedených kritérií je možné konštatovať, že navrhovanou činnosťou nedôjde k významným zmenám súčasného stavu životného prostredia záujmového územia a jeho širšieho okolia.

Navrhovaná činnosť a jej prevádzkovanie v rozsahu, v akom je predložená v tejto environmentálnej dokumentácii a v súvislostiach, nie sú spojené s neprijateľnými rizikami pre spoločnosť (vrátane životného prostredia a zdravia obyvateľstva).

Výstavba a prevádzkovanie posudzovaného zámeru „**Logistická hala Q&L s administratívou**“ a súvisiacej infraštruktúry (technickej, dopravnej) podľa všetkých dostupných údajov a podkladov bude v súčasných spoločenských a environmentálnych podmienkach predstavovať bežnú stavebnú, prevádzkovú a investičnú činnosť.

Ako najvýznamnejšie výstupy a predpokladané negatívne vplyvy sa v súvislosti s navrhovanou činnosťou predpokladajú vplyvy v oblasti ovzdušia – prechodne zvýšené koncentrácie CO, NO₂ a benzénu v okolí areálu staveniska v závislosti od konkrétnych meteorologických podmienok a pôsobenie mobilných zdrojov znečisťovania ovzdušia (pri spolupôsobení existujúcich stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia). Výskyt najvyšších hodnôt koncentrácie znečisťujúcich látok sa očakáva v blízkosti vonkajšieho areálového parkoviska na teréne. Intenzita nákladnej dopravy bude zvýšená v miere primeranej rozsahu a charakteru navrhovanej prevádzky - predpokladaná frekvencia nákladnej dopravy bude predstavovať cca 20 – 30 kamiónov privezeného tovaru za deň, pričom z celkového privezeného množstva tovarov/komponentov prevažná väčšina bude putovať priamo do susedného automobilového závodu PSA.

Okolie Trnavy sa vyznačuje vysokou priemernou rýchlosťou vetra a percentom bezvetria iba 5 percent roka. Vďaka týmto priaznivým orografickým a klimatickým podmienkam je územie dostatočne prevetrávané, čím dochádza k dostatočnému rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok. Vlastná inštalácia zdrojov znečisťovania ovzdušia (zariadenia na spaľovanie zemného plynu podľa max. inštalovaného výkonu) je podmienená súhlasom príslušného orgánu ochrany ovzdušia a jeho uvedenie do prevádzky a samotná prevádzka predpokladá splnenie legislatívnych podmienok. Medzi nové mobilné zdroje hluku bude patriť predovšetkým súvisiaca automobilová doprava. Produkcia odpadových vôd sa nezvýši nad prijateľnú mieru, pričom odpadové vody budú podľa svojho druhu (splaškové, dažďové, odpadové vody zo spevnených komunikačných a parkovacích plôch) odvádzané do vodotesnej žumpy alebo do systému areálovej dažďovej kanalizácie.

Z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, stavu využitia územia a únosnosti prírodného prostredia, povahy a rozsahu navrhovanej činnosti nie je dôvodný predpoklad, že by v súvislosti s nimi došlo k významnejšiemu a dlhodobému narušeniu a zníženiu kvality života obyvateľov sídelných útvarov v širšom okolí riešeného územia.

Z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, stavu využitia územia a únosnosti prírodného prostredia, povahy a rozsahu navrhovanej činnosti nie je dôvodný predpoklad, že by v súvislosti s nimi došlo k významnejšiemu a dlhodobému narušeniu a zníženiu kvality života obyvateľov sídelných útvarov v širšom okolí riešeného územia, významné nepriaznivé trvalé vplyvy navrhovanej činnosti sa v etape výstavby ani prevádzkovania navrhovanej činnosti nepredpokladajú. Navrhovaná činnosť je environmentálne únosná a nebude mať za súčasného stavu ľudského poznania pravdepodobne podstatný (významný) nepriaznivý vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľstva v dotknutom území a jeho širšom okolí. Navrhovaná činnosť, jej úroveň technického a technologického riešenia, je spojená s minimálnou mierou environmentálneho, zdravotného a bezpečnostného rizika.

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti identifikované v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie pri dodržaní navrhovaných opatrení nedosahujú parametre, ktoré by spôsobovali významné zmeny kvality životného prostredia dotknutého územia a jeho širšieho okolia a taktiež nevytvárajú predpoklady pre negatívne ovplyvnenie zdravotného stavu obyvateľov širšieho dotknutého územia.

Navrhovateľ plánuje počas prevádzky vykonávať také činnosti, ktoré výrazne nezaťažia životné prostredie. Navrhovaná činnosť nebude predstavovať nebezpečnú prevádzkovú činnosť, ktorá by významne zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energiu a vodu.

Nepredpokladáme nepriaznivé priame ani nepriame vplyvy na stabilitu horninového prostredia a reliéfu. Navrhovaná činnosť bude realizovaná prevažne na povrchu rovinatého reliéfu, bez hlbokých výkopov a vysokých násypov. Stavba je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti. V súvislosti s výstavbou navrhovanej činnosti sa neočakáva vznik geodynamických javov, ako zosuvov a pod.

Súvisiaca doprava, parkovanie a pohyb motorových vozidiel v areáli haly by mohli predstavovať potenciálny zdroj znečistenia (napr. pri úniku olejov, pohonných hmôt), vzhľadom na teoretickú možnosť prieniku do horninového prostredia. Navrhovaná stavba bude však stavebno-technicky riešená tak, aby v maximálnej miere eliminovala vznik takýchto nežiadúcich situácií, resp. havárií.

Navrhovaná činnosť svojim funkčným riešením, druhom prevádzky, ako aj technickým riešením minimalizuje možnosť kontaminácie podlažia a podzemných vôd. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k významnému ovplyvneniu prúdenia, režimu a kvality podzemných a povrchových vôd v posudzovanom území. V súvislosti s realizáciou a prevádzkou navrhovanej stavby v medziach navrhovaného funkčného, dispozičného a stavebno-technického riešenia nepredpokladáme trvalý pokles ani významné stúpnutie hladiny podzemnej vody v riešenom území. Dodržiavaním prevádzkových a manipulačných predpisov možno eliminovať vznik havarijných stavov, ktoré by mohli predstavovať priamy nepriaznivý vplyv na povrchové a podzemné vody. Nepredpokladáme významné priame vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu počas výstavby ani prevádzky.

Počas svojej prevádzky bude navrhovaná činnosť produkovať odpadové dažďové vody z vonkajších spevnených plôch (parkoviská pre osobné automobily, účelové komunikácie) a striech jednotlivých stavebných objektov. Dažďové vody z parkovísk a spevnených plôch (prečistené v odlučovači ropných látok) budú v rámci areálovej dažďovej kanalizácie odvedené do vsakovacieho systému. Splaškové odpadové vody z objektov budú odvedené do novonavrhovanej nepriepustnej žumpy. Priemyselné, resp. technologické odpadové vody pri prevádzke navrhovanej činnosti nebudú vznikať, nakoľko nejde o činnosť, ktorá bude mať výrobný charakter. Vplyvy na miestnu klímu, charakteru zmien teploty vzduchu, či vplyv na tvorbu hmiel, sa v dôsledku realizácie hodnotenej činnosti nepredpokladajú.

Pri výkopových prácach počas výstavby dôjde k dočasnému zvýšeniu prašnosti spôsobenému činnosťou stavebných mechanizmov a nákladných automobilov. Súčasne dôjde aj k nepatrnému nárastu objemu výfukových spodín v ovzduší na mieste výstavby a na trase prístupových ciest. Počas realizácie zemných a stavebných prác nesmie byť na prístupovej komunikácii skladovaný žiadny stavebný materiál ani zemina z výkopov a rýh, nesmie dochádzať k znečisťovaniu komunikácií. Prejazdnosť verejných komunikácií počas výstavby bude v plnej miere zabezpečená. Navrhovaná činnosť bude napojená na existujúcu technickú a dopravnú infraštruktúru (obslužné komunikácie v priemyselnom parku, prífahle cestné komunikácie I/51 a D/1), ktoré sú podľa informácií týkajúcich sa navrhovanej činnosti dostupných v danom štádiu projektovej prípravy dimenzované aj pre potreby navrhovanej činnosti (okrem rozvodnej sústavy elektrickej energie, ktorá si pravdepodobne bude vyžadovať vybudovanie novej trafostanice, to isté platí aj pre zásobovanie areálu zemným plynom, ktoré bude riešené formou zásobníkov).

Vplyvy na ovzdušie počas celej doby užívania a prevádzkovania logistickej haly a s ňou súvisiacich stavebných objektov budú zastúpené predovšetkým emisiami z automobilovej dopravy (vrátane súvisiacej statickej dopravy – parkovania), pôjde o vplyvy trvalé. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti nepredpokladáme presiahnutie emisných limitov udávajúcich prípustné množstvo znečisťujúcich látok v ovzduší. Vplyv posudzovanej činnosti na stav ovzdušia v území je z hľadiska požiadaviek na ochranu životného prostredia akceptovateľný.

Z hľadiska požiarnej a civilnej ochrany prevádzka navrhovanej činnosti pri dodržaní platných noriem, predpisov a zákonov nepredstavuje priame nebezpečenstvo. Iné vplyvy nie sú v tomto štádiu navrhovanej činnosti známe. Iné potenciálne riziká alebo nepredvídateľné stavy (nedbanlivosť obsluhy, trestný čin, požiar, vyššia moc), nemožno absolútne vylúčiť, sú však málo pravdepodobné.

Navrhovaná činnosť vzhľadom na svoj nevýrobný charakter (logistika, skladovanie, kontrola tovaru, expedícia, administratívne činnosti,) nebude ovplyvňovať kvalitu pôdneho profilu znečisťujúcimi látkami. Pred zahájením výstavby navrhovanej činnosti dôjde k zhrnutiu ornice z plochy riešeného územia (hrúbka cca 0,25-0,30m), ktorá bude upotrebená v ďalšej fáze výstavby k rekultivácii a terénnym úpravám stavebnej plochy.

Pôdny kryt bude výstavbou navrhovanej činnosti trvalo zmenený, nakoľko pôda bude prekrytá halovým objektom a súvisiacimi stavebnými objektmi. Reálny predpoklad priameho nepriaznivého ovplyvnenia pôdy, resp. kontaminácie pôdy v súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti nie je.

V dotknutom území platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Dotknuté územie netvorí územnú súčasť ani nezasahuje do vyhlásených, alebo na vyhlásenie pripravovaných a navrhovaných chránených častí prírody európskeho ani národného významu. Navrhovaná činnosť nebude mať bezprostredný vplyv na žiadne chránené územia.

Umiestnenie navrhovanej činnosti v rámci komplexu/priemyselného parku automobilového závodu PCA Slovakia, existencia významnej dopravnej a technickej infraštruktúry a ďalšie antropogénne činitele nenesie so sebou predpoklad prítomnosti územne kvalitnej bioty priamo v hodnotenom území. Chránené stromy ani dreviny na mieste navrhovanej činnosti nie sú lokalizované, nevyžaduje žiadny výrub vzrastlých stromov či drevín. Taktiež na tejto ploche nie je zaznamenaný výskyt vzácnych, resp. kriticky ohrozených rastlinných taxónov alebo vzácnych a kriticky ohrozených druhov drevín. Vplyvy na rastlinstvo a živočíšstvo z hľadiska výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sú minimálne.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do navrhovaných a vyhlásených území európskeho významu a chránených vtáčích území, nenachádzajú sa tu žiadne maloplošné a veľkoplošné chránené územia a chránené stromy, mokrade, biotopy európskeho a národného významu, nie je tu evidovaný ani trvalý výskyt chránených druhov rastlín a živočíchov, resp. druhov národného a európskeho významu, ako ani výskyt prvkov ÚSES na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, čiže k priame vplyvy na chránené územia, resp. citlivé oblasti neboli v súvislosti s navrhovanou činnosťou identifikované.

Nepriame vplyvy sú spojené predovšetkým so zvýšenou frekvenciou nákladnej a osobnej automobilovej dopravy a stavebných mechanizmov (hluk, emisie) počas stavebných prác a počas prevádzky, s produkciou odpadových vôd a s nakladaním s odpadmi. Tieto vplyvy budú technickými opatreniami znížené na minimálnu úroveň. Uvedené vplyvy sú však iba nepriame a z hľadiska možného dotyku s prírodne hodnotnými lokalitami sú nevýznamné.

Z hľadiska posúdenia očakávaných nepriaznivých vplyvov na zložky životného prostredia pri realizácii a prevádzke pripravovanej stavby budú dopady na životné prostredie environmentálne únosné.

Navrhovaná činnosť nebude mať predpokladané významné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľov a ich zdravie a jej činnosťou nebude dochádzať k nadlimitnému znečisťovaniu jednotlivých zložiek životného prostredia.

Na základe vykonaného posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v hodnotenom území pri porovnaní navrhovaného (realizačného) variantu s nulovým variantom a pri splnení navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie považujeme realizáciu navrhovanej činnosti v realizačnom variante za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a obyvateľstvo za realizovateľnú a v danom území akceptovateľnú.

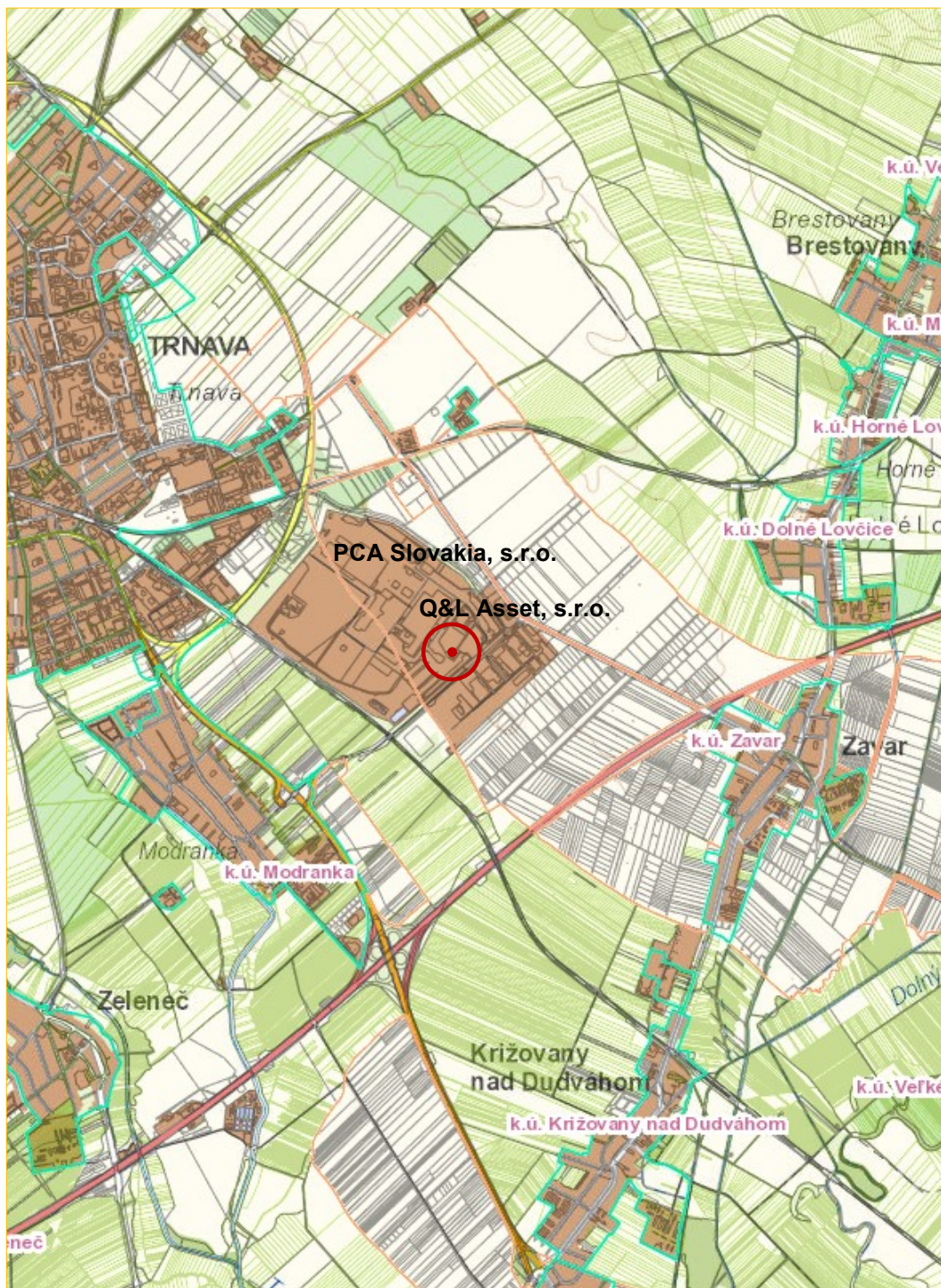
Navrhovanú činnosť „**Logistická hala Q&L s administratívou**“ odporúčame vzhľadom na jej environmentálnu únosnosť realizovať. Priamo na mieste navrhovanej činnosti a v kontaktnom území nie sú známe také environmentálne problémy, ktoré by neumožňovali uskutočnenie navrhovanej prístavby haly v predloženom rozsahu. Navrhovaná činnosť a jej prevádzkovanie v rozsahu, v akom je predložená v tejto environmentálnej dokumentácii a v súvislostiach, nie sú spojené s neprijateľným rizikom pre spoločnosť.

Na základe vyššie uvedeného odporúčame ukončiť proces posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v štádiu zisťovacieho konania bez nutnosti ďalšieho posudzovania. Pripomienky k predkladanému zámeru, ktoré nemajú vplyv na konanie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie („zákon o EIA“), navrhujeme zapracovať do projektovej dokumentácie pre jednotlivé povoloacie konania podľa stavebného zákona, ktorá bude predložená na posúdenie dotknutým orgánom, resp. zainteresovaným organizáciám, ktoré svoje oprávnené záujmy v predmetných konaniach uplatňujú a chránia prostredníctvom záväzných stanovísk, vyjadrení a súhlasov, resp. iných správnych úkonov dotknutého orgánu (§ 140b stavebného zákona).

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

doplnenie ku kap. II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI odsek 6

Zdroj: Mapový klient ZBGIS



Situácia širších vzťahov podľa mapy v mierke 1:50 000

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER, A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV.

Súčasťou predkladaného zámeru sú textové prílohy:

Rozhodnutie o upustení od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti. Číslo spisu OU-TT-OSZP3-2020/040790-002 zo dňa 2.12.2020.

Súčasťou predkladaného zámeru sú obrazové prílohy:

Situácia širších vzťahov podľa mapy v mierke 1:50 000
Situácia stavby (koncept) v mierke 1: 750 (pracovná verzia)

Zoznam hlavných použitých materiálov a podkladov:

Atlas krajiny, 2002, Ministerstvo životného prostredia SR, Bratislava
Futták, J. et. al., 1966: Fytografické členenie Slovenska I. Veda, Vydavateľstvo SAV, Bratislava
Kolektív: Klimatické a fenologické pomery Stredoslovenského kraja. SHMÚ Bratislava, 1972.
Geologická mapa Slovenska (1:500 000), Ministerstvo ŽP SR, GS SR, Bratislava, 1996
Kvalita podzemných vôd na Slovensku 2002, SHMÚ Bratislava 2003
Vlastivedný slovník obcí na Slovensku I, Veda SAV Bratislava, 1977
Kvalita povrchových vôd na Slovensku 2001-2002, SHMÚ Bratislava 2003
Maheľ M., et.al., 1967: Regionálna geológia Slovenska
Matula, M. - Hrašna, M., 1975: Inžinierskogeologické mapovanie a rajonizácia, VÚ-II-8-7/10, Geologický ústav PFUK Bratislava
Horvát, O. Patschová, A., 2014: Analýza rozdielov medzi súčasným stavom vodných útvarov a stanovenými environmentálnymi cieľmi do roku 2021 , časť: Riziková analýza dosiahnutia dobrého chemického stavu do roku 2021 v útvaroch podzemných vôd. VÚVH Bratislava 2014
Mazúr E., Lukniš M., 1980: Základné geomorfologické členenie SR, SAV Bratislava
Mičian, L. 2008. Všeobecná geoeológia. Bratislava : Geo-grafika, 2008. 88 s.
Michalko, J.(ed.) et al. 1986: Geobotanická mapa ČSSR. Veda, Bratislava Textová a mapová časť, Veda. 1. vyd. 1986. 168 s.
Plesník, P.: Fytogeograficko-vegetačné členenie. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. Bratislava : Ministerstvo životného prostredia SR; Banská Bystrica : Slovenská agentúra životného prostredia, 2002, s. 113.
Viceníková A., Polák P.: Európsky významné biotopy na Slovensku, Štátna ochrana prírody SR – Inštitút aplikovanej ekológie, Banská Bystrica, 2003
Katalóg biotopov Slovenska, DAPHNE – inštitút aplikovanej ekológie, Bratislava, 2002
Program opatrení na zlepšenie chemického stavu útvarovpodzemných vôd, vypracovanie metodiky obmedzenia a znižovania znečistenia podzemných vôd. VÚVH Bratislava 2009
Hodnotenie kvality povrchovej vody Slovenska za rok 2010, Ministerstvo životného prostredia SR
Správa o stave životného prostredia Slovenskej republiky v roku 2016, Ministerstvo životného prostredia SR
Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Zavar na roky 2015 - 2020
Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trnava na roky 2020 - 2014 - 2020 s výhľadom do r. 2030
Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečistení v Slovenskej republike za rok 2016
Program odpadového hospodárstva SR do roku 2020 , MŽP SR
Citované právne predpisy, vyhlášky, STN, záväzné a rozvojové dokumenty mesta a TSK, technické podklady poskytnuté navrhovateľom
Geodetický a kartografický ústav Bratislava <http://www.gku.sk/gku/>
Štatistický úrad SR - www.statistics.sk/
Národné centrum zdravotníckych informácií www.nczisk.sk/
Citované právne predpisy, vyhlášky, nariadenia - Elektronická zbierka zákonov - SLOV-LEX <https://www.slov-lex.sk>
Podklady poskytnuté navrhovateľom, projektová dokumentácia stavby pre územné rozhodnutie (vo fáze spracovania)
[Mapový klient ZBGIS - https://www.geoportal.sk/sk/služby/aplikacie/mapovy-klient-zbgis/](https://www.geoportal.sk/sk/služby/aplikacie/mapovy-klient-zbgis/)
Mapy Google

2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU.

Rozhodnutie o upustení od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti vydané Okresným úradom Trnava, odb. starostlivosti o životné prostredie Číslo spisu OU-TT-OSZP3-2020/040790-002 zo dňa 2.12.2020.

3. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.

V rámci prípravy navrhovanej činnosti je v súčasnosti generálnym projektantom spracovávaná projektová dokumentácia pre príslušný stupeň povoľovacieho konania v zmysle stavebného zákona (územné konanie).

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

V Šali, 10-11/2020

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. SPRACOVATELIA ZÁMERU.

Mgr. Ingrida Naháčka

Autori štúdie: Ing.arch. Martin Babinec, Ing. Miroš Uličný, Ing. Ladislav Chatrnúch

Potvrdzujeme správnosť údajov uvedených v predkladanom Zámere.

Za navrhovateľa:

Q&L Asset, s.r.o.
Klíncová 37, 021 08 Bratislava
ICO: 01 033 345
DIČ: 2120747808

Ing. Štefan Homza

Za spracovateľov Zámere:

Mgr. Ingrida Naháčka