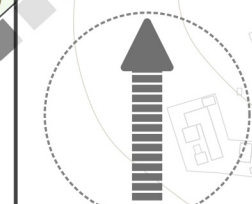


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE V Y H N E



www.eko-plan.sk

OBSTARÁVATEL: OBEC VYHNE
POVER. OBST.: Ing. D. GAJDOŠOVÁ
ZHOŤOVITEĽ: EKO-PLAN, s.r.o.
HL. RIEŠITEĽ: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2020 MIERKA: 1:5 000



PRIESKUMY A ROZBORY Problémový výkres

Legenda

Vymedzenie územia

- hranica katastrálneho územia = riešené územie
- hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990

Limity a determinanty rozvoja - socioekonomické

- zdroj minerálnych vôd
- vodný zdroj
- vodojem
- transformačné stanice
- telekomunikačný vysielateľ
- elektrické vedenie VN vonkajšie
- ochranné pásma vonkajších elektrických vedení VN
- cesta III. triedy
- ochranné pásma cesty III. triedy
- miestne komunikácie, poľné a lesné cesty
- odstavňé plochy
- zastávky hromadnej dopravy
- prieskumné územie

Limity a determinanty rozvoja - prírodné

- ochranné pásmo vodných zdrojov II. stupňa
- územie európskeho významu
- chránený areál
- potenciálne zosuvy
- stabilizované zosuvy
- plochy lesných porastov
- plochy nelesnej drevinovej vegetácie
- plochy trvalých trávnych porastov
- plochy záhrad
- plochy špeciálnej zelene (cintorín)
- vodné toky

Urbanistické funkcie

- plochy občianskeho vybavenia
- plochy bývania v rodinných domoch
- plochy bývania v bytových domoch
- plochy športu a rekreácie
- plochy výroby, skladov a tech. vybavenia

Problémové javy

- označenie a lokalizácia problémového javu
- 1 nevhovujúci stav a parametre komunikácií
- 2 chýbajúce chodníky pri ceste III. triedy
- 3 environmentálna záťaž
- 4 nevyužitie a schátrané stavby a areály
- 5 kontrast sídliskovej zástavby vo vidieckom prostredí
- 6 nedostatočné kapacity statickej dopravy