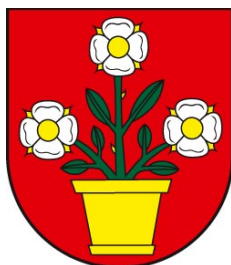


# Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z  
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie  
a doplnení niektorých zákonov)

## **ÚZEMNÝ PLÁN OBCE IVANOVCE**



NOVEMBER 2020

## **I. Základné údaje o obstarávateľovi**

### **1. Názov.**

Obec Ivanovce

### **2. Identifikačné číslo.**

506095

### **3. Adresa sídla.**

Obecný úrad Ivanovce  
Ivanovce 1  
913 05 Melčice Lieskové

### **4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.**

Mária Hládeková  
Obecný úrad Ivanovce  
913 05 Melčice-Lieskové

Tel.: 032/64 90 871, 032/64 90 23  
4obec@ivanovce.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD  
Ing. Ing. arch. Peter Derevenec  
Za záhradami 23  
900 28 Zálesie

### **5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.**

Ing. Mária Krumpolcová  
AŽ PROJEKT s.r.o.  
Toplianska 28  
821 07 Bratislava  
tel.: +421 2 45 52 38 96  
e-mail: maria.krumpolcova@azprojekt.sk  
www.azprojekt.sk

## II. Základné údaje o strategickom dokumente

### 1. Názov.

Územný plán obce Ivanovce

### 2. Charakter.

Dokumentácia predstavuje územnoplánovací dokument - Územný plán obce Ivanovce. Územnoplánovacia dokumentácia bude vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

Uvedený dokument Územný plán obce Ivanovce podlieha povinnému hodnoteniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### 3. Hlavné ciele.

Hlavným cieľom obstarania ÚPN obce je potreba vypracovania dokumentu, ktorý bude usmerňovať rozvoj priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Medzi hlavné priority pre riešenie územného plánu patria:

- návrh funkčno-priestorových zásad formovania obce ako súčasti trenčianskeho ťažiska osídlenia najvyššieho významu,
- určenie záväzných regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce,
- dosiahnutie čo najoptimálnejšieho urbánneho usporiadania územia, jeho dopravného a technického vybavenia,
- návrh zásad tvorby kvalitného životného prostredia a racionálneho využívania prírodných zdrojov na území obce, s cieľom neprekročiť únosné zaťaženie územia,
- návrh zásad ochrany a tvorby prírody, krajiny, biodiverzity a ekosystémov, vrátane vymedzenia chránených území a ochranných pásiem, s cieľom udržať ekologickú stabilitu krajiny na území obce,
- priemet záväzných častí ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, vrátane verejnoprospešných stavieb do územnoplánovacej dokumentácie obce,
- priemet územných dopadov programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.

### 4. Obsah (osnova).

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia územného plánu sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti.

#### **Textová časť:**

- základné údaje,
- riešenie ÚPN,
- doplňujúce údaje,
- dokladová časť

### **Grafická časť**

- širšie vzťahy
- komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami
- riešenie verejného dopravného vybavenia
- výkres riešenia verejného technického vybavenia obce obsahujúci návrh koncepcie
- vodného hospodárstva, energetiky, telekomunikácií, informačných sietí a ich zariadení
- výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability
- výkres perspektívneho použitia poľ. pôdy a lesného pôdnej pôdy na nepoľnohosp. účely

### **5. Uvažované variantné riešenia.**

V zmysle § 21 ods.2 stavebného zákona vyplýva povinnosť spracovať koncept územného plánu obciam, ktoré majú viac ako 2 000 obyvateľov. Obec má cca 1000 obyvateľov, čo znamená, že nie je potrebné spracovávať etapu konceptu.

### **6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.**

Časový harmonogram prác na Územnom pláne obce Ivanovce bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

1. Prípravné práce
2. Spracovanie Prieskumov a rozborov vrátane Krajinnoekologického plánu predstavujúceho optimálne priestorové a funkčné využívanie územia s prihliadnutím na krajinnoekologické, kultúrohistorické a socioekonomické podmienky,
3. Spracovanie Zadania, jeho prerokovanie a schválenie - do dvoch mesiacov od odovzdania prieskumov a rozborov
4. Spracovanie Návrhu ÚPN-O Ivanovce, jeho prerokovanie podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zák. č. 24/2006 Z. z. a schválenie podľa § 26 ods.3 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.
5. Čistopis ÚPN-O Ivanovce, ako výsledok schvaľovacieho procesu návrhu ÚPN-O s predpokladaným termínom ukončenia - do dvoch mesiacov od schválenia ÚPN obce v OZ

### **7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.**

Záväzným podkladom pre dokument Územný plán obce Ivanovce je:

- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a Nariadenie vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Trenčiansky kraj (AŽ PROJEKT Bratislava 1997) Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č. 1/2004 - Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004 (AŽ PROJEKT Bratislava 2004), v znení VZN č. 8/2011 zo dňa 26. 10. 2011, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 2 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, v znení uznesenia č. 98/2018 zo dňa 28.05.2018, ktorým boli schválené zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a VZN TSK č. 7/2018, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3.,

### **8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.**

Obecné zastupiteľstvo obce Ivanovce.

### **9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).**

- uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Ivanovce,

- všeobecne záväzné nariadenie obce Ivanovce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

### **III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

#### **1. Požiadavky na vstupy.**

*1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita).*

Katastrálne územie obce Ivanovce má rozlohu 1508 ha. Bilancia druhov pozemkov ako aj záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude riešená v etape Návrh územného plánu obce.

*2. Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.*

Obec Ivanovce je napojená na vodný zdroj Štvrtok. Vodojem sa nachádza v obci Melčice-Lieskové, na ktorý sú napojené aj obce Adamovské Kochanovce Ivanovce. Časť rozvodu vody – Na doline – bola realizovaná a je v spolumajiteľstve obcí Bošáca, Ivanovce a Melčice-Lieskové. Rozvod vody bol realizovaný v roku 1981. Vodovodnú sieť má v správe Trenčianska vodohospodárska spoločnosť a.s. Obec má v súčasnosti vybudovanú kanalizáciu. Splaškové vody sú odvádzané do ČOV, ktorá je situovaná v obci Ivanovce.

Návrh zásobovania vodou aj odkanalizovania územia obce Ivanovce bude riešené v jednotlivých etapách územného plánu obce.

*3. Suroviny - druh a spôsob získavania.*

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené ložiskové územia, dobývacie priestory a ložiská nevyhradených nerastov.

*4. Energetické zdroje – druh a spotreba.*

#### Elektrická energia

Obec je elektrifikovaná v plnom rozsahu. Sekundárny rozvod je realizovaný ako vzdušná sieť na betónových stĺpoch. Prevádzkovateľom elektrickej siete v obci je Západoslovenská energetika a.s. Riešenie zásobovania elektrickou energiou bude predmetom riešenia ďalších etáp územného plánu obce Ivanovce

#### Plyn

Plynofikácia obce bola realizovaná v roku 1986, z materiálu PVC. Vlastná obec je plynofikovaná v plnom rozsahu, časť Ivanovce – Dolina nie je plynofikovaná, Riešenie zásobovania plynom bude predmetom riešenia ďalších etáp územného plánu obce.

*5. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.*

Katastrálnym územím prechádza celoeurópsky významný (krétsko – helsinského) dopravný koridor č. Va. (Terst-Viedeň) – Bratislava – Žilina – Košice – Užhorod – (Ľvov), v ktorej je vedená diaľnica D1 (E50, E75), modernizovaná železničná trať číslo 120, výhľadovo aj trasa vysokorýchlostnej železnice VRT a plánovaná Vážska vodná cesta.

Obcou prechádza cesta III/1225. Napojenie obce na cestu I/61 je zabezpečené prostredníctvom miestnej komunikácie (v k. ú. obce Melčice Lieskové), ktorá bola vybudovaná ponad teleso železnice ako súčasť modernizácie železničnej trate č.120 pre vytvorenie mimoúrovňového križovania cestnej dopravy a železnice.

Návrh riešenia dopravnej infraštruktúry bude predmetom riešenia nasledujúcich etáp územného plánu obce.

## 2. Údaje o výstupoch.

### 1. *Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia.*

Ovzdušie je najvýraznejšie poškodenou zložkou životného prostredia. V rámci okresu je ovplyvnený existujúcimi veľkými, strednými a malými zdrojmi znečistenia ovzdušia, automobilovou dopravou, ale aj prenosmi emisií zo vzdialených zdrojov.

V roku 2016 bolo v Trenčianskom kraji prevádzkovaných **1620** stacionárnych zdrojov, z ktorých bolo **105** veľkých zdrojov (VZZO) a **1515** stredných zdrojov (SZZO)<sup>1</sup>.

V obci nie sú evidované VZZO a ani SZZO. v roku 2020 boli evidované 2 malé zdroje znečisťovania ovzdušia (PD Melčice - Lieskové a COOP Jednota).

V záujmovom území je hlavným zdrojom sekundárnej prašnosti vykurovanie pevnými palivami, cestná prevádzka a orná pôda, a to predovšetkým v mimovegetačnom období.

### 2. *Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd.*

Z hľadiska hydrologického členenia je riešené územie obce zaradené do povodia Dunaja, v rámci čiastkových povodií do povodia Váhu. Čiastkové povodie Váhu sa v riešenom území člení na základné povodie - Váh od ústia Nosického kanála po odbočenie Biskupického kanála (4-21-09). Riečnu sieť riešeného územia predstavujú toky Chocholnica a (vodohospodársky významný tok), Ivanovský, Melčický a Sihôtsky potok. Kvalita vody v tokoch nie je sledovaná, avšak možno predpokladať znečistenie vôd z vypúšťaných odpadových vôd a poľnohospodárskej činnosti.

### 3. *Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi.*

Bilancia odpadov, nakladanie s odpadmi ako aj návrh riešenia odpadového hospodárstva budú predmetom ďalších etáp spracovania územného plánu obce.

### 4. *Hluk a vibrácie.*

Hluk a vibrácie patria k najväznejším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplývajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky a zapríčiňujú neurózy. Pri realizácii činností je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

### 5. *Žiarenie a iné fyzikálne polia.*

Podľa Atlasu krajiny (MŽP SR, 2002) sa riešené územie nachádza v oblasti s nízkym a stredným radónovým rizikom, preto nie je potrebné realizovať špeciálne protiradónové opatrenia.

### 6. *Doplňujúce údaje*

Na území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

---

<sup>1</sup> NEIS 2016

### **3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.**

Návrh riešenia dokumentu Územný plán obce Ivanovce predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu je možné považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch určených na bývanie, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

### **4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.**

Strategický dokument nepredpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Územný plán obce neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Územný plán obsahuje riešenia, hlavne riešenie dopravy, riešenie zásobovania pitnou vodou, odkanalizovania obce, a dobudovania technickej infraštruktúry, občianskej vybavenosti a lokalít pre podnikateľské účely a zároveň návrhy na dotvorenie MÚSES a ďalšie ekostabilizačné opatrenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo.

### **5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.**

V rámci katastrálneho územia obce Ivanovce sú vymedzené chránené územia prírody a prvky v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov:

- **CHKO Biele Karpaty** - vyhlásená v roku 1979 vyhláškou MK SSR č. 111/79 Zb., (po prvej úprave hraníc prevyhlásená vyhláškou MK SSR č. 65/89 Zb.)

V zmysle prvkov Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Trenčín do riešeného územia zasahuje:

- Regionálne biocentrum Kurinov vrch, Sokolí kameň, Temné v dotyku s k. ú. obce
- Regionálne biocentrum Bodovka
- Nadregionálny biokoridor Váh
- Regionálny biokoridor Chocholnica

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v blízkosti riešenej lokality nachádza:

- vodohospodársky významný tok č. 214 Chocholnica (4-21-09-029).

### **6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.**

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

### **7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.**

Katastrálne územie obce Ivanovce leží v blízkosti hranice s Českou republikou. Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

## IV. Dotknuté subjekty

### 1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Ivanovce, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.

### 2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektami pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

|  |                                                                                                                                                                                    |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín                                                           |
|  | Trenčiansky samosprávny kraj,<br>K Dolnej Stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín                                                                                                         |
|  | Regionálny úrad verejného zdravotníctva,<br>Nemocničná 4, 911 01 Trenčín                                                                                                           |
|  | Regionálna veterinárna a potravinová správa Trenčín<br>Súdna 22, 911 01 Trenčín                                                                                                    |
|  | Krajský pamiatkový úrad,<br>Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín                                                                                                                       |
|  | Okresný úrad Trenčín<br>Odbor starostlivosti o životné prostredie,<br>Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja<br>Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín |
|  | Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,<br>Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín                                                                           |
|  | Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov<br>Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín                                                                                             |
|  | Okresný úrad Trenčín<br>Pozemkový a lesný odbor,<br>Námestie Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín                                                                                            |
|  | Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej geologickej správy<br>Námestie Ľudovíta Štúra 1<br>812 35 Bratislava                                         |
|  | Obvodný banský úrad v Prievidzi,<br>Matice Slovenskej 10, 971 22 Prievidza                                                                                                         |
|  | Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín              |
|  | Okresný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s pôsobnosťou v kraji<br>Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín                     |
|  | LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, generálne riaditeľstvo,<br>Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica                                                                            |
|  | Obec Chocholná Velčice, Chocholná - Velčice 312, 91304 Chocholná - Velčice                                                                                                         |
|  | Obec Melčice-Lieskové, Melčice – Lieskové 119, 913 05 Melčice – Lieskové                                                                                                           |
|  | Obec Beckov, Beckov č. 180, 916 38 Beckov                                                                                                                                          |
|  | Obec Štvrtok, Štvrtok 1, 913 05 Melčice-Lieskové                                                                                                                                   |
|  | Obec Haluzice, Haluzice, 91307                                                                                                                                                     |
|  | Obec Bošáca, Bošáca 257, 913 07 Bošáca                                                                                                                                             |
|  | Obec Nová Bošáca, Nová Bošáca 79, 913 08 Nová Bošáca                                                                                                                               |
|  | Obec Krivosúd-Bodovka, Krivosúd-Bodovka 88, 913 11 Trenčianske Stankovce                                                                                                           |

### 3. Dotknuté susedné štáty.

Zmenami funkčného využitia navrhovaných plôch v rámci dokumentu Územný plán obce Ivanovce nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

## V. Doplnujúce údaje

### 1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

- výkres Širších vzťahov

M 1:50 000

### 2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pri spracovaní tohto dokumentu boli použité nasledovné materiály:

- Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja pre Združenie obcí Bielokarpatsko-Trenčianskeho regiónu (spracovaný pre 7 obcí – Adamovské Kochanovce, Drietoma, Chocholná-Velčice, Ivanovce, Kostolná-Záriečie, Melčice-Lieskové, Štvrtok), TRRA, 2005,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín (URBION š. p., 1994),
- [www.sopsr.sk](http://www.sopsr.sk),
- Zákon č. 50/1996 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

## VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, 18. 11. 2020

## VII. Potvrdenie správnosti údajov

### 1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. Mária Krumpolcová  
AŽ PROJEKT s.r.o.  
Toplianska 28  
821 07 Bratislava  
tel.: +421 2 45 52 38 96  
e-mail: [maria.krumpolcova@azprojekt.sk](mailto:maria.krumpolcova@azprojekt.sk)  
[www.azprojekt.sk](http://www.azprojekt.sk)

### 2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Mária Hládeková  
Obecný úrad Ivanovce  
913 05 Melčice-Lieskové

