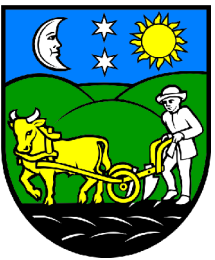


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOŠŤANY NAD TURCOM

NÁVRH



LEGENDA

stav	návrh	
		hranica katastra
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		hranica skutočne zastavaného územia
		hranice regulovaných plôch
		index funkčnej špecifikácie
		cesta I. triedy
		cesta III. triedy
		miestne komunikácie
		nadradená cyklo dopravná trasa
		zosuvné územie
		ložisko nevyhradeného nerastu
		ochranné pásma všetkých druhov technickej a dopravnej infraštruktúry
		bezpečnostné pásmo plynovodu
		vodné toky a plochy
		územie, na ktoré je potrebné obstaráť podrobnejšie riešenie
		odvodňovacia priekopa
		označenie verejnoprospešných stavieb

RADÓNOVÉ RIZIKO

		stredné, ostatné územie - nízke
--	--	---------------------------------

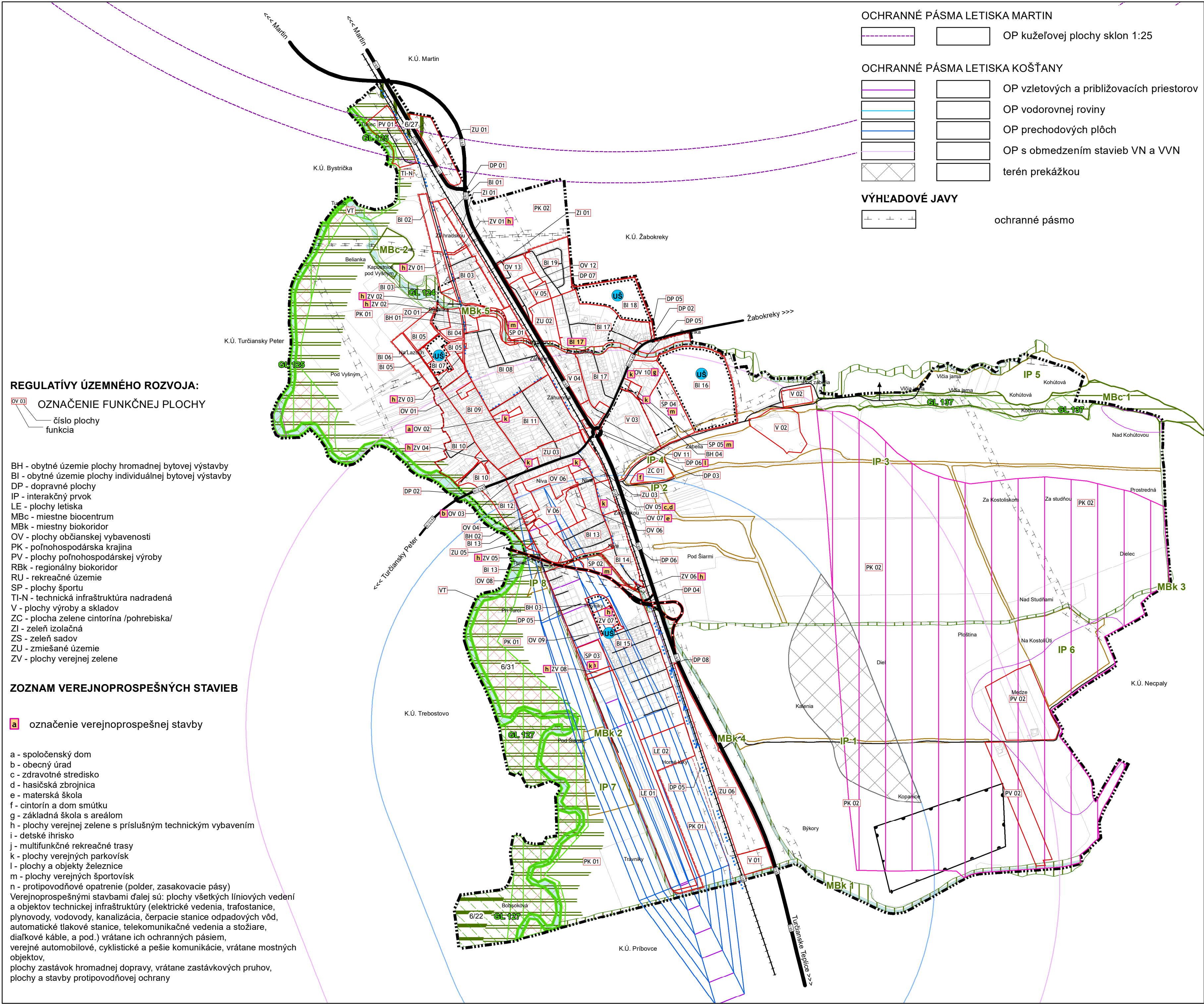
PRVKY OCHRANY PRÍRODY

		ramsarská lokalita Mokrada Turca
		Národná prírodná rezervácia Turiec
		ochranné pásmo NPR Turiec

RÚSES A MÚSES

		bicentrum nadregionálneho významu
		biokoridor regionálneho významu
		bicentrum regionálneho významu
		genofondová lokalita
		biokoridor miestneho významu
		biocentrum miestneho významu
		interakčný prvok
		označenie pre regionálne prvky ÚSES

SPRACOVATEĽ	Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA		
OBSTARÁVATEĽ	Obec Košťany nad Turcom v zastúpení: Ing.arch. Eva Zatková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD		
ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - SCHÉMA		Číslo výkresu	Číslo paré
HL.RIEŠITEĽ	Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová	Dátum	Mierka
AUTOR VYKRESU	Ing.arch. E. Hejzlarová, Ing.arch. Ján Kubina Ing.arch. Roman Jančo	10/2019	



REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

OV 03

označenie funkčnej plochy
číslo plochy
funkcia

BH - obytné územie plochy hromadnej bytovej výstavby
BI - obytné územie plochy individuálnej bytovej výstavby
DP - dopravné plochy
IP - interakčný prvok
LE - plochy letiska
MBc - miestne biocentrum
MBk - miestny biokoridor
OV - plochy občianskej vybavenosti
PK - poľnohospodárska krajina
PV - plochy poľnohospodárskej výroby
RBk - regionálny biokoridor
RU - rekreačné územie
SP - plochy športu
TI-N - technická infraštruktúra nadradená
V - plochy výroby a skladov
ZC - plocha zelene cintorína /pohrebiska/
ZI - zeleň izolačná
ZS - zeleň sádov
ZU - zmiešané územie
ZV - plochy verejnej zelene

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

a

označenie verejnoprospešnej stavby

a - spoločenský dom
b - obecný úrad
c - zdravotné stredisko
d - hasičská zbrojnica
e - materská škola
f - cintorín a dom smútku
g - základná škola s areálom
h - plochy verejnej zelene s príslušným technickým vybavením
i - detské ihrisko
j - multifunkčné rekreačné trasy
k - plochy verejných parkovísk
l - plochy a objekty železnice
m - plochy verejných športovísk
n - protipovodňové opatrenie (polder, zasakovacie pásy)
Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú: plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, trafostanice, plynovody, vodovody, kanalizácia, čerpace stanice odpadových vôd, automatické tlakové stanice, telekomunikačné vedenia a stožiare, diaľkové káble, a pod.) vrátane ich ochranných pásiem, verejné automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov, plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov, plochy a stavby protipovodňovej ochrany