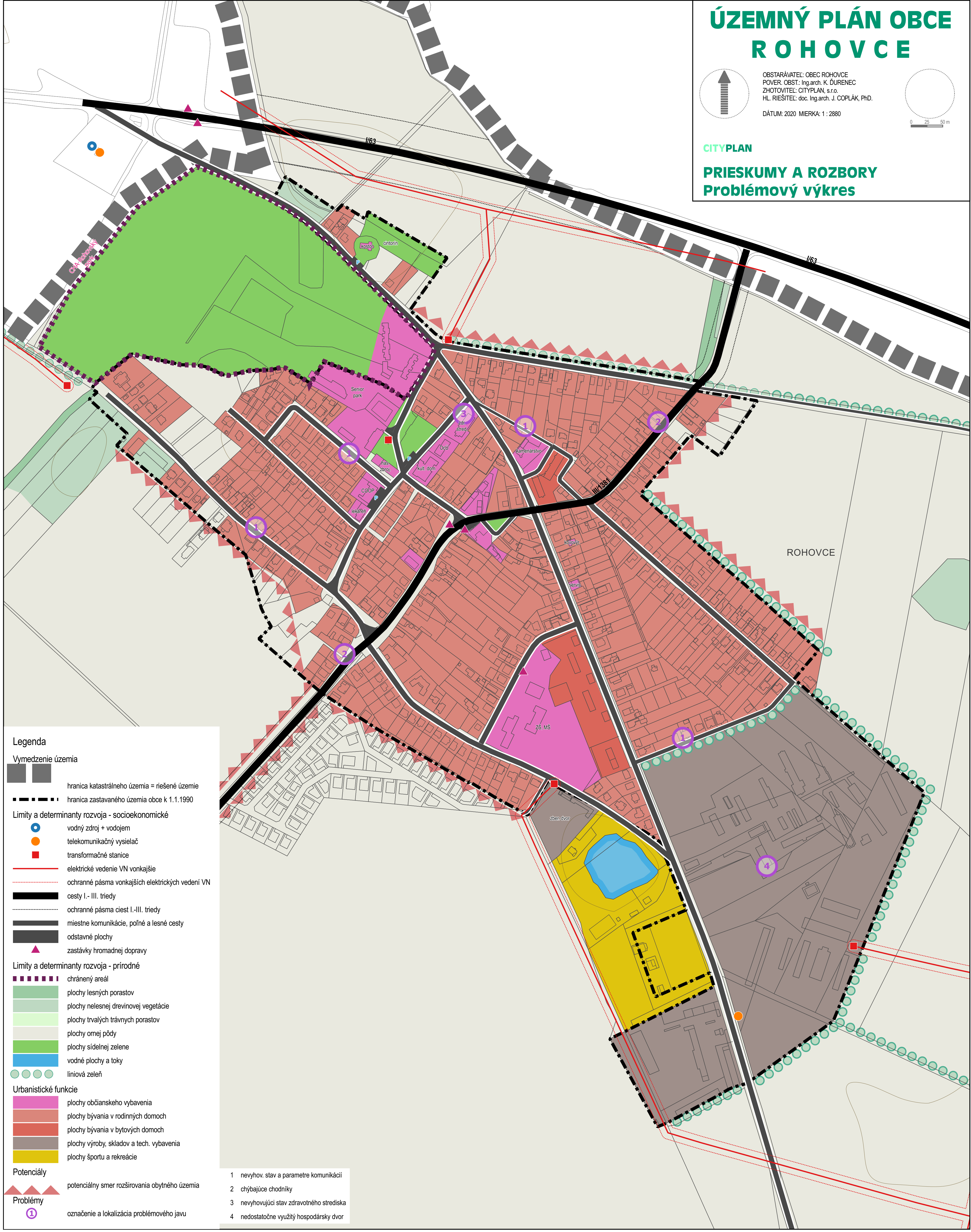


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ROHOVCE

OBSTARÁVATEL: OBEC ROHOVCE
POVER. OBST.: Ing.arch. K. ĎURENEC
ZHOTOVITEL: CITYPLAN, s.r.o.
HL. RIEŠITEL: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.
DÁTUM: 2020 MIERKA: 1 : 2880

CITYPLAN
PRIESKUMY A ROZBORY
Problémový výkres



Legenda

- Vymedzenie územia**
- hranica katastrálneho územia = riešené územie
 - hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
- Limity a determinanty rozvoja - socioekonomické**
- vodný zdroj + vodojem
 - telekomunikačný vysielač
 - transformačné stanice
 - elektrické vedenie VN vonkajšie
 - ochranné pásma vonkajších elektrických vedení VN
 - cesty I.- III. triedy
 - ochranné pásma ciest I.-III. triedy
 - miestne komunikácie, poľné a lesné cesty
 - odstavňové plochy
 - zastávky hromadnej dopravy
- Limity a determinanty rozvoja - prírodné**
- chránený areál
 - plochy lesných porastov
 - plochy nelesnej drevinovej vegetácie
 - plochy trvalých trávnych porastov
 - plochy ornej pôdy
 - plochy sídelnej zelene
 - vodné plochy a toky
 - liniová zeleň
- Urbanistické funkcie**
- plochy občianskeho vybavenia
 - plochy bývania v rodinných domoch
 - plochy bývania v bytových domoch
 - plochy výroby, skladov a tech. vybavenia
 - plochy športu a rekreácie
- Potenciály**
- potenciálny smer rozširovania obytného územia
- Problémy**
- označenie a lokalizácia problémového javu

- 1 nevyhov. stav a parametre komunikácií
- 2 chýbajúce chodníky
- 3 nevyhovujúci stav zdravotného strediska
- 4 nedostatočne využité hospodársky dvor