

OKRESNÝ ÚRAD SVIDNÍK

odbor starostlivosti o životné prostredie

úsek ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na ŽP

Sov. hrdinov 102, 089 01 Svidník

Číslo:OU-SK-OSZP-2019/005520-013

Svidník 05. 11. 2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa ust. § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ust. § 2 ods. 3 a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, (ďalej len „zákon EIA/SEA“) na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu: „**Zmeny a doplnky č. 8 Územného plánu mesta Svidník**“, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Svidník, Sovietskych hrdinov 200, 089 01 Svidník, v, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona EIA/SEA po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „**Zmeny a doplnky č. 8 Územného plánu mesta Svidník**“ uvedený v predloženom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť podľa zákona EIA/SEA.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- Pri realizácii činností vyplývajúcich z tohto strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona.
- Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu Krajský pamiatkový úrad Prešov žiada zabezpečiť ochranu archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v procese územného a stavebného konania.
- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné dodržiavať najmä ustanovenia záväznej časti.
- Zapracovať požiadavky a pripomienky Ministerstva dopravy a výstavby SR uvedené v stanovisku č. 30617/2019/IDPI/85398 zo dňa 17.10.2019

Odôvodnenie

Obstarávateľ - Mesto Svidník v zastúpení primátorkou mesta Mgr. Marcelou Ivančovou, predložil okresnému úradu podľa § 5 ods. 1 zákona EIA/SEA dňa 30.09.2019 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 8 Územného plánu mesta Svidník (ďalej len „ZaD č. 8 ÚPN mesta Svidník“). V súčasnosti platný Územný plán mesta Svidník bol schválený Mestským zastupiteľstvom dňa 29.9.2009 uznesením číslo 259/29.9.2009. Doposiaľ bolo spracovaných 7 zmien a doplnkov Územného plánu mesta Svidník.

ZaD č. 8 ÚPN mesta Svidník navrhujú na lokalitách č. 1 až č. 8 nasledovnú zmenu resp. doplnenie funkčného využitia územia mesta:

- Lokalita č. 1, Ulica Centrálna

Navrhuje sa zmena z obytného územia s plochou verejnej parkovej a sprievodnej zelene na plochu verejnej občianskej vybavenosti.

- Lokalita č. 2, Komenského ulica

Navrhuje sa zmena zo zmiešaného územia s plochou výrobného územia a dopravy na zmiešané územie s plochou bývania (RD) a občianskej vybavenosti.

- Lokalita č. 3, Ulica Dlhá

Navrhuje sa zmena z obytného územia s plochou verejnej parkovej a sprievodnej zelene na zmiešané územie s plochou bývania (RD) a občianskej vybavenosti.

- Lokalita č. 5, Ulica Sovietskych hrdinov

Navrhuje sa zmena navrhovanej podlažnosti z 2 nadzemných podlaží na (2P) na 4 nadzemné podlažia (4P) v súvislosti s navrhovanou rekonštrukciou. Funkčné využitie územia, zmiešané územie plochy výrobného územia a občianskej vybavenosti sa nemení.

- Lokalita č. 6, Ulica Víta Nejedlého

Navrhuje sa zmena z obytného územia s plochou verejnej občianskej vybavenosti na zmiešané územie s plochou výrobného územia a občianskej vybavenosti. Rešpektuje sa a spresňuje existujúci stav.

- Lokalita č. 7, Ulica SNP

Navrhuje sa zmena z obytného územia s plochou verejnej občianskej vybavenosti na zmiešané územie s plochou výrobného územia a občianskej vybavenosti. Navrhuje sa prestavba, rekonštrukcia areálu.

- Lokalita č. 8, Komenského ulica

Navrhuje sa zmena zmiešaného územia s plochou výrobného územia a dopravy na zmiešané územie výrobného územia a občianskej vybavenosti. Jedná sa o zosúladienie s existujúcim stavom.

Ciele a smerovanie ZaD č. 8 ÚPN mesta Svidník sa budú koordinovať a zosúlaďovať s ochranou životného prostredia, kultúrno-historickými a prírodnými hodnotami na území riešených lokalít. Súčasne sa budú hľadať optimálne možnosti využitia zdrojov a rezerv územia na jeho spoločensky najefektívnejší urbanistický rozvoj.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

ZaD č. 8 ÚPN mesta Svidník budú vytvárať predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.

Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V katastrálnom území mesta Svidník sa nenachádzajú chránené územia vyhlásené v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a v dokumentoch ochrany prírody a krajiny sa ani neuvažuje s ich vyhlásením.

Riešené územie ZaD č. 8 ÚPN mesta Svidník nezasahuje do vymedzených biokoridorov, biocentier a biotopov európskeho a národného významu.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona EIA/SEA podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona EIA/SEA.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu príslušný orgán rozoslal a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona EIA/SEA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/> a na úradnej tabuli okresného úradu. Príslušný orgán pri zverejnení oznámenia oznámil miesto a čas konania konzultácie podľa § 63 zákona EIA/SEA.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona EIA/SEA doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. **Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva:** list č. OU-SK-OSZP-2019/005660-002 zo dňa 15.10.2019, **úsek ochrany prírody a krajiny:** list č. OU-SK-OSZP-2019/005845-002 zo dňa 21.10.2019 a **úsek štátnej vodnej správy:** list č. OU-SK-OSZP-2019/005683-002 zo dňa 14.10.2019, nemajú z hľadiska svojich kompetencií k plánovanej činnosti zásadné pripomienky a súhlasia, aby bolo upustené od ďalšieho posudzovania činnosti podľa zákona EIA/SEA.
2. **Okresný úrad Svidník, odbor krízového riadenia:** list č. OU-SK-OKR-2019/005674-002 zo dňa 11.10.2019, k plánovanej činnosti nemajú pripomienky strategický dokument nepožadujú ďalej posudzovať
3. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Svidníku** - list č. RUVZSK//2019/01328-2 zo dňa 23.10.2019 uviedol, že z hľadiska ochrany verejného zdravia k navrhovanému strategickému dokumentu nemajú námietky a nepožadujú jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona EIA/SEA.

4. **Krajský pamiatkový úrad Prešov:** list č. KPUPPO-2019/22841/Jur zo dňa 22.10.2019 vo svojom záväznom stanovisku nepožaduje ďalšie posudzovanie pri dodržaní navrhnutých podmienok:

- Pri realizácii činností vyplývajúcich z tohto strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona
- Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Vyjadrenie okresného úradu – podmienky sa akceptujú

5. **Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja:** list č. 07183/2019/ORR-2 zo dňa 16.10.2017 požaduje riešiť strategický dokument v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Vyjadrenie okresného úradu – podmienky sa akceptujú

6. **Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Inštitút dopravnej politiky** – list č. 30617/2019/IDPI/85398 zo dňa 17.10.2019 uviedlo nasledujúce pripomienky a podnety:

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja;
- rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- MDV SR nesúhlasí s umiestňovaním stavieb a ich súčastí v ochrannom pásme rýchlostnej cesty R4;
- upozorňujeme, že rýchlostná cesta R4 patrí do súhrnnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť);
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú

elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.

Oznámenie o strategickom dokumente „ZaD č. 8 ÚPN-M Svidník“ berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona.

Vyjadrenie okresného úradu – podmienky sa akceptujú

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadřila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

Záver:

Okresný úrad v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania zámeru a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu EIA/SEA. Pri svojom rozhodovaní prihliadal aj na stanoviská rezortného orgánu, povoľujúceho orgánu a dotknutých orgánov. Vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces prerokovania a schválenia strategického dokumentu. Ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov.

V písomných stanoviskách doručených v zákonom stanovenom termíne dotknuté orgány štátnej správy nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona EIA/SEA s výnimkou dotknutej verejnosti, ktorá požadovala ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

V rámci zisťovacieho konania v súvislosti s predloženým oznámením o strategickom dokumente neboli identifikované žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Na základe uvedených skutočností a informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „ZaD č. 8 ÚPN-M Svidník“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona EIA/SEA dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Ing. Iveta Sluňáková
vedúca odboru

Rozdeľovník

1. Mesto Svidník, ul. Sov. hrdinov 200, 089 01 Svidník
2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
3. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru č. 2, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Svidník, odbor krízového riadenia, Sov. hrdinov 102, 089 01 Svidník
7. Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o životné prostredie, Sov. hrdinov 102, 089 01 Svidník
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Svidníku, Sov. hrdinov 79, 089 01 Svidník
9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Čat. Nebiljaka 1, 089 01 Svidník