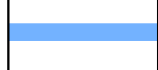
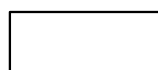
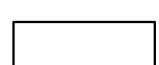
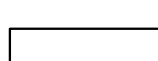
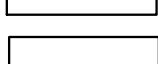
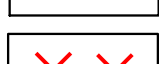
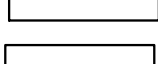




LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		OZNAČENIE FUNKČNOPRIESTOROVÉHO BLOKU (ROZVOJOVÉJ LOKALITY)
		VODNÉ PLOCHY A TOKY
		CESTY I. A III. TRIEDY
		DÔLEŽITÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE C2, C3
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKYCH DRUHOV
		LÍNIOVÁ ISOLAČNÁ ZELEN'
		PLOCHY VEREJNEJ POBREŽNEJ, ISOLAČNEJ A PARKOVEJ ZELENE
		ZASTAVANÉ PLOCHY
		ROZVOJOVÉ LOKALITY
		KULTÚRNE PAMIATKY - OZNAČENIE
		JAV NA ZRUŠENIE
		VEREJNOPROSPEŠNÁ STAVBA - OZNAČENIE

1	Obnova a prísľaba obecného domu (budova obecného úradu - stav)	
2	Rekonštrukcia a obnova renesančného kaštieľa (stav)	
3	Rekonštrukcia a obnova areálu evanjelického kostola (stav)	
4	Rekonštrukcia a obnova renesančnej zvonice (stav)	
5	Rekonštrukcia a obnova Kálského kaštieľa (stav)	
6	Obnova areálu a budovy a rozšírenie - (dostáva MŠ stav)	
7	Obnova areálu a budovy a dostavba ZŠ (stav)	
8	Zariadenie cestných staničností (dovoz (opatrovateľskej služby)	FPB 18
9	Komplexný spojovací-rekreačný areál obce	FPB 44, FPB 45
10	Rozšírenie areálu verejného potrebníka	FPB 35
11	Sieť cestných miestnych (zberných a občasných) komunikácií vrátane križovatie súlade s geografickou stavou (stav a návrh)	
12	Pešia komunikácie, prístupná (námestie), pešie zóny a obytné ulice (D1)*	
13	Plochy verejných parkovísk a odstavných plôch	
14	Cyklotras a cyklistické komunikácie	
15	Ústredie športových zariadení pre deti a mládež	FPB 1, 3, 6, 7
16	Plochy verejnej zelene (pobrežná, izolačná, ústredie a kompozitnej zelene)*	
17	Verejný park (zriadenie, revitalizácia, obnova a údržba)	
18	Rozšírenie športového zariadenia a príslušných technických zariadení * (CÔV)	FPB 48
19	Verejný dažďová kanalizácia a príslušné technické zariadenia *	
20	Rozšírenie verejného vozovodu a príslušných technických zariadení *	
21	Ústredie rozvodu plynu VTL a príslušných technických zariadení *	
22	Obnova verejných vozovod technického vybavenia vo funkčných územných zariadeniach zmysla - VTL *	
Rozšírenie verejnej dopravy a technickej vybavenosti vo funkčno-priestorových blokoch (FPB 1) v rozvojevých lokalitách:		
Sieť cestných komunikácií v súlade s geografickou stavou		
Rozšírenie verejnej telekomunikácie a dátovej siete a zariadení (zvukové, obrazové, dátové)		
Rozšírenie siete miestneho rozvodu		
Rozšírenie verejných rozvodov elektrického vedenia		
Verejná tepelná zariadenia (lokálne zdroje, alternatívne energetické zdroje)		
Rozšírenie verejného vodovodu, kanalizácie a príslušných technických zariadení		
Zariadenia nových navrhovaných a rekonštrukcia - výmena verejných trafostánic **		
Preložené verejné rozvody elektrického vedenia vo verejné účelové VN prípady STS		
Plochy, zariadenia - zber, separácia a zhromažďovanie odpadů a druhotný príjem FPB 9		
Realizácia protipovodňových opatrení na vodných tokoch		
Revitalizácia vodných tokov (Nitra, Lázny potok, Vidovský potok) **		
Výstavba 40 kV vedenia ZVN v trase súkromných 220 kV vedení WVN č. 275 Bystřany-Považská Bystřica		

* funkčné plochy, koridory a trasy dopravného a technického vybavenia a ich významné technologické zariadenia sú definované v príslušnom výkrese grafickej časti (nahradené v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC TK)

** Vyhradné právo určenia výkonov, rekonštrukcie a umiestnenia nových TS si vyhradzuje vlastník a prevádzkovateľ zariadení a energetických sietí - SSD a.s.

*** podľa reálneho vyhodnotenia zenergetického obce v koordinácii so správcom vodných tokov.

A map of the study area, showing the location of the study site (blue rectangle) within the larger region of the city of Bonn. The map displays the city's boundaries and internal road network. The study site is located in the central part of the city, near the main railway station and the city center.

1. KÚRIA „JOŽŇKINIA“	C. ÚZPF 8970
2. KÁSTĚLE „KISAŠŇKIN“	C. ÚZPF 9010
3. KÁSTĚLE „KAROLKIN“	C. ÚZPF 9900
4. VEŠTĚ A PARK „VELKÝ KÁSTĚLE“	(KÁSTĚLE) (PARK) C. ÚZPF 8991
5. VEŽA OBYTNÁ „SPYKA“	C. ÚZPF 8992
6. EVANGELICKÝ ARTIKULÁRNÝ KOSTOL A ZVONICA	C. ÚZPF 9020
	ZVONICA C. ÚZPF 8961
7. RÍMSKO-KATOLICKÝ KOSTOL SV. JÁNA KRSTITEĽA	C. ÚZPF 8952
8. RÍMSKO-KATOLICKÝ KOSTOL NAROD. PANNY MÁRIE A CINTORIN	C. ÚZPF 8951
9. POMNÍK SO SOCHOU PADLÝM V SNP	C. ÚZPF 1178/0
10. SPOLOČNÝ HROB PADLÝM V SNP S NÁHROBNÍKOM	C. ÚZPF 9300
	C. ÚZPF 9310

SADA č.	VÝKRES č. 9	MIERKA 1:5000		
---------	-----------------------	-------------------------	---	---

HL, RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
 RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
 VYPRACOVAL : ING. IGOR KMEŤ

ZÁKAZKA Č. : 01 06 / 2020
 ETAPA : NÁVRH
 DÁTUM SPRAC. : 11/2020
 DÁTUM EXPED.

AGS
 ATELIER

www.gosatelier.sk

OBSTARAVATEL : OBEC ZEMANSKE KOSTOLANY SPRACOVATEL : AGS ATELIER

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZEMIANSKÉ KOSTOŤAN

UZEMNÝ PLAN OBCE ZEMIANSKE KOSTOLAN

AKTUALIZÁCIA 2020, ZMENY A DOPLNKY č. 1

 NÁVRH

 NAVRH

ORGAN VÝKRESU: SCHÉMA VERE INODROBEČNÝCH STAVIER A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA