ŽP EKO QELET a.s.
ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY 1694
MARTIN

Rozšírenie činnosti zariadenia na zber a výkup odpadov - Tvrdošín

OZNÁMENIE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Vypracované v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

September
2020

Obsah

I. **Údaje o navrhovateľovi**
1. Názov
2. Identifikačné číslo
3. Sídlo
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarateľa
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

II. **Názov zmeny navrhovanej činnosti**

III. **Údaje o zmene navrhovanej činnosti**
1. Umiestnenie navrhovanej činnosti
2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch
3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológi
4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov
5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice
6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia a ľudí

IV. **Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických**

V. **Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie**

VI. **Prílohy**
1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia
2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe
3. Fotokópia nájomnej zmluvy
4. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti

VII. **Dátum spracovania**

VIII. **Informácie o spracovateľovi oznámenia**

IX. **Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa**

I. Údaje o navrhovateľovi

1. Názov

ŽP EKO QELET a.s.

2. Identifikačné číslo

36 421 120

3. Sídlo

Československej armády 1694
036 01 Martin
kontaktná adresa: Priemyselná 916, 966 01 Hliník nad Hronom
Tel: 045 / 676 10 25

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Ivan Schneider – manažér riadenia kvality
Československej armády 1694, 036 01 Martin
kontaktná adresa: Priemyselná 916, 966 01 Hliník nad Hronom
Tel: 0903 806 083
Email: schneider@ekoqelet.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

Ing. Ivan Schneider – manažér riadenia kvality
Československej armády 1694, 036 01 Martin
kontaktná adresa: Priemyselná 916, 966 01 Hliník nad Hronom
Tel: 0903 806 083
Email: schneider@ekoqelet.sk
Miesto na konzultácie: ŽP EKO QELET a.s., Hliník nad Hronom

II. Názov zmeny navrhovanej činnosti

Rozšírenie činnosti zariadenia na zber a výkup odpadov – Tvrdošín.

III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti

1. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj:	Žilinský
Okres:	Tvrdošín
Obec:	Tvrdošín
Katastrálne územie:	Tvrdošín
Pozemok:	č. parc. 1487/3, 1478/13

Plocha, na ktorej sa bude zmena navrhovanej činnosti realizovať, je na liste vlastníctva označená ako zastavané plochy a nádvoria. Vnútorné areálové plochy sú spevnené položenými betónovými panelmi. V areáli sa nachádza administratívna a sociálna budova a váha. **Jedná sa o existujúce zariadenie na zber kovových odpadov a starých vozidiel.** Miesto realizácie činnosti je uvedené v prílohe oznámenia.

2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch

Existujúci stav

Areál umiestnený na predmetnej parcele v dlhodobom prenájme spoločnosti ŽP EKO QELET a.s. pozostáva v súčasnej dobe so spevnených betónových plôch o výmere 3000 m^2, z administratívnej a sociálnej budovy a mostovej váhy. Areál je oplotený a zabezpečený proti vstupu cudzích osôb. Zariadenie sa nachádza v zastavanom území mesta, na plochách priemyslu, v nadväznosti na ďalšie priemyselné a výrobné podniky a v blízkosti diaľnice.

V roku 2009 bol pre existujúcu prevádzku vypracovaný zámer a prebehlo zisťovacie konanie v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Rozhodnutie je uvedené v prílohe.

Navrhovaná zmena

V existujúcom a funkčnom zariadení na zber kovových odpadov a starých vozidiel sa po navrhovanej zmene rozšíri portfólio zberaných a vykupovaných odpadov a k činnostiam prevádzky pribudne aj zber elektroodpadov a úprava ostatných kovových odpadov.

Zariadenie na výkup ostatných odpadov

Zariadenie slúži a bude slúžiť na výkup, triedenie a dočasné zhromažďovanie ostatných odpadov (oceľový šrot, farebné kovy, papier). Odpady budú po prijatí roztriedené a dočasne zhromažďované v areáli a vo veľkoobjemových kontajneroch. Technológia triedenia a ukladania týchto druhov odpadov sa vykonáva vlastnou nakladacou technikou. Po naplnení kapacity zariadenia budú odpady odvážané do spracovateľských zariadení zmluvných spoločností.

Odpady doporučené na zber a zhromažďovanie v zariadení

Odpady zaraďujeme v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov nasledovne:

Tab. 1

Kód odpadu	Názov odpadu	Kateg.
02 01 10	Odpadové kovy	O
12 01 01	Piliny a triesky zo železných kovov	O
12 01 02	Prach a zlomky zo železných kovov	O
12 01 03	Piliny a triesky z neželezných kovov	O
12 01 04	Prach a zlomky z neželezných kovov	O
12 01 13	Odpady zo zvárania	O
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 04	Obaly z kovu	O
16 01 17	Železné kovy	O
16 01 18	Neželezné kovy	O
17 04 01	Meď, bronz, mosadz	O
17 04 02	Hliník	O
17 04 03	Olovo	O
17 04 04	Zinok	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 06	Cín	O
17 04 07	Zmiešané kovy	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
19 10 01	Odpad zo železa a ocele	O
19 10 02	Odpad z neželezných kovov	O
19 12 01	Papier a lepenka	O
19 12 02	Železné kovy	O
19 12 03	Neželezné kovy	O
20 01 01	Papier a lepenka	O
20 01 04	Obaly z kovu	O
20 01 40	Kovy	O
20 01 40 01	Meď, bronz, mosadz	O
20 01 40 02	Hliník	O
20 01 40 03	Olovo	O
20 01 40 04	Zinok	O
20 01 40 05	Železo a oceľ	O
20 01 40 06	Cín	O
20 01 40 07	Zmiešané kovy	O

Okamžitá kapacita zariadenia bude 1 000 ton ostatných odpadov. Množstvo odpadov je odhadované iba na základe predpokladaného rozsahu činnosti a bude upresňované a podrobne špecifikované podľa skutočného stavu, na základe vedenia evidencie a hlásení v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.

Výkup kovových odpadov bude navrhovateľ vykonávať v súlade s ustanoveniami § 14 a § 16 ods. 4, 6, 7, 8 zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Navrhovateľ je povinný v zmysle § 81 ods. 13 zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. mať uzatvorenú zmluvu na nakladanie s komunálnymi odpadmi s mestom Tvrdošín.

V zariadení bude taktiež vykonávaná rozmerová úprava oceľového šrotu. Rozmerová úprava je vykonávaná s cieľom zmenšiť objem na jednotlivých kusoch oceľového šrotu, ktorého veľkosti presahujú stanovené rozmery. Táto úprava sa vykonáva pre efektívnejšie využívanie dopravných prostriedkov na prepravu odpadov. Úprava sa vykonáva pomocou plynového rozpaľovacieho horáka, prípadne hydraulickými nožnicami. Nadrozmerné časti oceľového šrotu sa upravia na požadovanú dĺžku za účelom zvýšenia efektivity logistiky a zníženia ekonomických nákladov na prepravu odpadov k ďalšiemu zhodnoteniu.

Odpady doporučené na úpravu v zariadení činnosťou R12
Odpady zaraďujeme v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov nasledovne:

Tab. 2

Kód odpadu	Názov odpadu	Kateg.
02 01 10	Odpadové kovy	O
16 01 17	Železné kovy	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 07	Zmiešané kovy	O
19 10 01	Odpad zo železa a ocele	O
19 12 02	Železné kovy	O
20 01 40	Kovy	O
20 01 40 05	Železo a oceľ	O

Kapacita zariadenia bude 5 000 ton upravovaných ostatných odpadov ročne.

Zariadenie na zhromažďovanie nebezpečných odpadov
Zariadenie slúži a bude slúžiť na dočasné zhromažďovanie nebezpečných odpadov vznikajúcich činnosťou navrhovateľa, ktoré budú roztriedené podľa druhu a dočasne skladované v nepriepustných obaloch určených na tento účel tak, aby nedochádzalo k ich zmiešavaniu s inými druhmi odpadov. Technológia triedenia a ukladania týchto druhov odpadov bude vykonávaná ručne ako aj vlastnou nakladacou technikou. Po naplnení kapacity zariadenia budú ďalej odpady odvážané do spracovateľských zariadení zmluvných spoločností. To znamená, že v zariadení sa bude vykonávať len dočasné zhromažďovanie a nebude sa iným spôsobom nakladať s odpadom.

Odpady doporučené na zhromažďovanie v zariadení vznikajúce činnosťou navrhovateľa
Odpady zaraďujeme v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov nasledovne:

Tab. 3

Kód odpadu	Názov odpadu	Kateg.
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N

17 04 09	Kovový odapad kontaminovaný nebezpečnými látkami	N
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N

Kapacita zariadenia bude 0,5 tony nebezpečných odpadov ročne. Množstvo odpadov je odhadované iba na základe predpokladaného rozsahu činnosti a bude upresňované a podrobne špecifikované podľa skutočného stavu, na základe vedenia evidencie a hlásení v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.

Zariadenie na zber a dočasné zhromažďovanie starých vozidiel

Zber starých vozidiel sa vykonáva a bude aj naďalej vykonávať do veľkoobjemových certifikovaných kontajnerov s dvojitým dnom v zmysle § 22 ods. 9 vyhlášky MŽP SR č. 373/2015 Z.z.. Tým je splnená podmienka skladovania na nepriepustnej ploche, vyspádovanej tak, aby úniky škodlivín stekali do zbernej nádrže s dostatočnou kapacitou a neboli ohrozené podzemné vody ani minimálnym únikom škodlivej látky do životného prostredia. Po naplnení kapacity sú staré vozidlá odvážané do vlastného autorizovaného spracovateľského zariadenia. Ukladanie odpadov je vykonávané vlastnou nakladacou technikou.

Odpady doporučené na zber a zhromažďovanie v zariadení

Odpady zaraďujeme v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov nasledovne:

Tab. 4

Kód odpadu	Názov odpadu	Kateg.
16 01 04	Staré vozidlá	N
16 01 06	Staré vozidlá neobsahujúce kvapaliny a iné nebezpečné dielce	O

Staré vozidla kategórie "ostatný odpad" bude navrhovateľ prijímať iba od autorizovaných spracovateľských zariadení.

Pre prípad havarijného nepredvídateľného úniku nebezpečných látok je v priestore zariadenia vytvorené miesto s funkčnou havarijnou súpravou, ktorá obsahuje nádobu so savým materiálom (handry, rohože, perlit), lopatu, metlu a gumené rukavice. Takto vzniknutý odpad bude dočasne uložený do nepriepustných kovových alebo plastových nádob určených na tento účel a zabezpečený proti úniku škodlivých látok do životného prostredia a dočasne zhromažďovaný v sklade nebezpečných odpadov, aby nedochádzalo k jeho k zmiešavaniu s inými druhmi odpadov.

Kapacita zariadenia je 1000 ton starých vozidiel ročne. Množstvo odpadov je odhadované iba na základe predpokladaného rozsahu činnosti a bude upresňované a podrobne špecifikované podľa skutočného stavu, na základe vedenia evidencie a hlásení v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.

Staré vozidlá je navrhovateľ povinný odovzdať spracovateľovi, ktorému bola udelená autorizácia na spracovanie starých vozidiel. ***Navrhovateľ je autorizovaným spracovateľom starých vozidiel so spracovateľským závodom v Hliníku nad Hronom a v Žiline.***

Zariadenie na zber a dočasné zhromažďovanie elektroodpadov

Zber elektroodpadov sa bude vykonávať do oddelených boxov umiestnených na spevnenej betónovej ploche v areáli zariadenia triedením na skupiny v zmysle

vyhlášky MŽP SR č. 373/2015 Z.z. tak, aby nedochádzalo k ich vzájomnému zmiešavaniu ani k zmiešavaniu s inými druhmi odpadov.

Odpady doporučené na zber a zhromažďovanie v zariadení
Odpady zaraďujeme v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov nasledovne:

Tab. 5

Katal. č.	Názov	Kateg.
16 02 11	Vyradené zariadenia obsahujúce chlórfluorované uhľovodíky, HCFC, HFC	N
16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 13	O
20 01 23	Vyradené zariadenia obsahujúce chlórfluorované uhľovodíky	N
20 01 36	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35	O

Kapacita zariadenia bude 50 ton elektroodpadov ročne. Množstvo odpadov je odhadované iba na základe predpokladaného rozsahu činnosti a bude upresňované a podrobne špecifikované podľa skutočného stavu, na základe vedenia evidencie a hlásení v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.

Elektroodpad je navrhovateľ povinný odovzdať spracovateľovi, ktorému bola udelená autorizácia na spracovanie odpadu z elektrických a elektronických zariadení.

Požiadavky na vstupy

Záber pôdy
Pri rozšírení činnosti pôvodného zariadenia na zber a výkup odpadov nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy, lebo činnosť sa bude realizovať v už **zastavanom území v existujúcom areáli zberne odpadov**.

Nároky na zastavané územie
Realizáciou navrhovanej činnosti dochádza k využitiu plôch a priestorov existujúcej zberne odpadov, ktoré sú v dlhodobom prenájme navrhovateľa. Nejedná sa o žiadne stavebné úpravy.

Voda
Pitná voda pre pracovníkov a voda pre hygienu a sociálne účely je zabezpečená vodovodnou prípojkou. Splaškové odpadové vody sú zaústené do žumpy. V prípade požiaru budú použité hasiace prístroje rozmiestnené podľa požiarnych poplachových smerníc. Zariadenie na zber a výkup odpadov nevyžaduje technologickú vodu.

Odpady
Vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o posúdenie činnosti existujúceho zariadenia na zber odpadov a starých vozidiel, nepredpokladá sa vznik stavebných odpadov.

Zdroje energie
V areáli je existujúca prípojka elektrickej energie. Teplo a plyn nie sú predmetom súvisiacim s vykonávanou činnosťou.

Dopravná infraštruktúra
Realizáciou navrhovaného riešenia nebude zmenená dopravná infraštruktúra mesta, budú sa využívať existujúce miestne komunikácie. Príjazdová cesta do navrhovaného zariadenia je vybudovaná z ulice Vojtaššákova. Dopravná zaťaženosť bude predstavovať cca 5 nákladných a 10 osobných automobilov týždenne. Posúdením prevádzky sa významne neovplyvní a nenaruší život obyvateľov mesta, keďže zariadenie existuje mimo obytnej zóny, v priemyselno-skladovacej zóne mesta, v blízkosti železničnej trate.

Nároky na pracovné sily
Rozšírením zariadenia na zber odpadov nevznikne požiadavka na vytvorenie nových pracovných miest. Pracovníci budú odborne preškolení.

Údaje o výstupoch

Voda
Činnosť v zariadení nebude mať vplyv na povrchový vodný tok ani na podzemné vody. Technologické odpadové vody z prevádzky zariadenia nevznikajú. Nakoľko sa jedná o činnosti zberu, dočasného zhromažďovania a úpravy odpadov, nebude mať činnosť vplyv na akékoľvek znečistenie vodného toku. Prevádzka neovplyvní hydrologické ani hydrogeologické pomery záujmového územia. Priemyselným areálom, v ktorom sa posudzované zariadenie nachádza, nepreteká žiaden vodný tok. Vzdialený vodný tok (cca 100 m potok Oravica) nebude navrhovanou činnosťou ohrozený, keďže sa jedná o činnosť zberu odpadov v zmysle legislatívy SR v odpadovom hospodárstve. Počas prevádzky je potrebné rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 409/2014 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších.

Ovzdušie
Zariadenie bude vyvolávať určitý stupeň prašnosti najmä pri manipulácii so železným šrotom, pri jeho úprave a pri dopravnej premávke. Navrhovaná prevádzka však neovplyvní znečistenie ovzdušia nad prípustnú mieru, a tým ani zdravotný stav obyvateľstva mesta Tvrdošín ani širšieho okolia, pretože prevádzka sa nachádza v priemyselnom areáli mesta mimo obytnú zónu, v tesnej blíkosti železničnej trate.

Odpady
Zoznam zberaných a dočasne zhromažďovaných a upravovaných odpadov je uvedený v kap. II., v bode 8. Ich množstvo je odhadované na základe predpokladaného rozsahu činnosti a bude upresňované a podrobne špecifikované podľa skutočného stavu, na základe vedenia evidencie a hlásení v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve. Odpady vzniknuté počas prevádzky navrhovanej činnosti budú zhodnocované a zneškodňované na základe zmluvného vzťahu medzi pôvodcom odpadu a firmou oprávnenou na nakladanie s príslušným druhom odpadu. Pôvodcovi odpadu vyplývajú povinnosti z platnej legislatívy na úseku odpadového hospodárstva – zákon NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, vyhlášky MŽP SR 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch. Zdržovanie odpadov na lokalite bude minimálne, odpady budú priebežne odvážané k ďalšiemu spracovaniu.

Zdroje hluku a vibrácií
Po rozšírení činnosti prevádzky zariadenia sa očakáva mierne zvýšenie hladiny hluku, najmä z dôvodu manipulačnej činnosti so železným šrotom a pri dopravnej premávke nákladných automobilov. **Zariadenie sa nachádza v priemyselnom a skladovacom areáli mesta**, v tesnej blízkosti železničnej trate, ktoré sumárne vyvolávajú určitý stupeň hlučnosti a šírenia emisií. Počas prevádzky treba rešpektovať zákon NR SR č. 355/2007 Z.z o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Zdroje žiarenia, tepla, zápachu
Tieto zdroje nie sú predmetom súvisiacim s činnosťou zberu a dočasného zhromažďovania odpadov.

3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií

Navrhovaná zmena, čiže rozšírenie činnosti zariadenia na zber a výkup odpadov a zber starých vozidiel, nemá žiadne prepojenie s inými činnosťami v dotknutom území. Vzhľadom k tomu, že sa jedná iba o zber, dočasné zhromažďovanie a úpravu odpadov v popisovanom zariadení, nehrozia žiadne možné riziká havárie. Všetky činnosti budú vykonávané v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve tak, ako je popísané vyššie v kap. III. bod 2.

Nebezpečné odpady, ktoré by mohli spôsobiť nepredvídaný havarijný stav, môžu v tomto prípade vzniknúť jedine náhodným únikom prevádzkových kvapalín z technických zariadení využívaných v prevádzke zariadenia a zo zhromažďovaných nebezpečných odpadov. Pre tento prípad sú všetky nebezpečné odpady zberané do certifikovaných uzatvorených kontajnerov s dvojitým záchytným dnom, ktorý plní funkciu zbernej havarijnej nádrže. V zariadení je umiestnená aj funkčná havarijná súprava pre prípad úniku nebezpečných látok do zložiek životného prostredia.

4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie odpadov podľa § 97, ods. 1, písm. c) v zmysle zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle ďalších zákonov.

Súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zber odpadov podľa § 97, ods. 1, písm. d) v zmysle zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle ďalších zákonov.

Súhlas na vydanie prevádzkového poriadku zariadenia na zhodnocovanie odpadov podľa § 97, ods. 1, písm. e) v zmysle zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle ďalších zákonov.

Súhlas na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu, ak zhromažďuje väčšie množstvo ako 1 tona nebezpečných odpadov podľa § 97, ods. 1, písm. g) v zmysle zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle ďalších zákonov.

5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať vplyv, ktorý by presiahol štátnu hranicu Slovenskej republiky.

6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí

Geologické pomery

Podľa geomorfologického členenia Slovenska je záujmová oblasť súčasťou sústavy Alpsko–himalájskej, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, oblasti Fatransko-Tatranskej, celku Skorušinské vrchy.

Riešené územie patrí do pásma vnútrokarpatského paleogénu, ktorý je tvorený hutnianskym a zuberecký súvrstvím. Hutnianske súvrstvie reprezentujú ílovce, ktoré majú piklinovú priepustnosť. Zuberecké súvrstvie je prezentvané flyšom - striedavými vrstvami ílovcov a pieskovcov.

Pedologické pomery

Reliéf na základe výškovej členitosti a s ňou spätých klimatických či vegetačných rozdielov nemá za následok významnejšiu diferenciáciu pôd. Z pôdnych typov prevládajú na území pseudogleje a kambizeme. Tieto pôdy majú strednú retenčnú schopnosť, strednú priepustnosť a neutrálnu až slabo kyslú pôdnu reakciu. Sú to pôdy piesčito-hlinité až hlinité bez skletu. V niektorých miestach bol pôvodný pôdny kryt úplne odstránený a nahradený novým, antrozemným. V dotknutom území sa nenachádzajú žiadne ložiskové územia nerastných surovín, ktoré by boli v strete s realizáciou zámeru.

Hydrologické pomery

Hodnotené územie patrí do povodia rieky Orava, ktorá preteká západne od hodnotenej lokality. Jej najvýznamnejšími prítokmi sú potoky Oravica (cca 100 m od dotknutého územia), Studený potok, Krivský potok a ďalšie. Rieka Turiec je súčasťou povodia stredného toku rieky Váh. V dotknutom území sa vodné plochy nenachádzajú. Z vodohospodárskeh ohľadiska má význam sústava vodných diel Oravská priehrada a vodná nádrž Tvrdošín. Typ režimu odtoku je dažďovo-snehový, s akumuláciou v mesiacoch december až február, s maximálnymi prietokmi v mesiaci marec až apríl a minimálnymi v mesiaci september. Zásoby podzemných vôd sú sú tvorené infiltráciou rieky Orava a jej prítokov cez štrkové a štrkovo-pieskové vrstvy a presakovaním zrážkovej vody. V bezprostrednom okolí sa nenachádzajú žiadne prirodzené vývery minerálnych vôd. Do záujmového územia nezasahuje žiadne vodohospodársky chránené územie, ani pásmo hygienickej ochrany, ktoré by bolo v strete s navrhovanou realizáciou zámeru.

Klimatické pomery

Záujmové územie patrí do mierne teplej klimatickej oblasti, oblasti vlhkej s dlhou zimou. Najchladnejším mesiacom je január s priemernou mesačnou teplotou –5°C. Najteplejším mesiacom je júl s priemernou mesačnou teplotou 18°C. Ročný úhrn zrážok v dlhodobom priemere dosahuje približne množstvo, aké zodpovedá nadmorskej výške územia. V hodnotenom území padne priemerne 800-900 mm zrážok ročne. Územie je charakterizované veľkou inverziou teplôt. Prúdenie vzduchu je modifikované reliéfom krajiny. Prevládajúcimi smermi vetra v riešenom území sú severovýchodné a západné.

Flóra

Flóra dotknutého územia je podľa fytogeografického členenia Slovenska zaradená do oblasti panónskej flóry. Potenciálnu prirodzenú vegetáciu riešeného územia tvoria dubovo-hrabové lesy karpatské. Súčasný stav vegetácie oproti potenciálnej vegetácii dotknutého územia je výrazne zmenený v dôsledku urbanizácie územia. Územie je charakterizované antropogénne degradovanými rastlinnými spoločenstvami sídelnej vegetácie a biotopmi na priemyselne využívaných plochách.

Fauna

Zloženie fauny širšieho záujmového územia je výsledkom pôsobenia zložitého komplexu prírodných činiteľov a zásahov človeka. Vzhľadom na konfiguráciu terénu, v kontexte s lokálnymi podmienkami, prevahou urbanizovanej krajiny, je súčasná fauna dotknutej lokality pomerne chudobná. V mieste riešenia je charakter živočíšnych spoločenstiev viazaný na okolité priemyselné podniky a dopravné komunikácie, ako aj na obslužné areály a železničnú trať.

Zdravotný stav obyvateľstva

Zdravie je definované ako stav úplnej telesnej, duševnej a sociálnej pohody, je výsledkom vzťahov medzi ľudským organizmom a sociálno-ekonomickými, fyzikálnymi, chemickými a biologickými faktormi životného prostredia, pracovného prostredia a spôsobom života. K základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, odrážajúcich ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky, patrí úmrtnosť – mortalita. V úmrtnosti podľa príčin smrti, podobne ako v celej republike, tak aj v okrese Tvrdošín dominuje úmrtnosť na ochorenie obehovej sústavy, predovšetkým ischemické choroby srdca, nádorové ochorenia, choroby tráviacej sústavy a choroby dýchacej sústavy.

IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane vplyvov kumulatívnych a synergických

Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie

V rámci prevádzkovania zariadenia nebude mať zmena navrhovanej činnosti žiaden priamy ani nepriamy vplyv na životné prostredie. Realizácia činnosti významne neovplyvní súčasný krajinný obraz. Vzdialenosť významných prírodných ekosystémov od lokality zámeru je dostatočná, preto nie je predpoklad priameho negatívneho ovplyvnenia genofondu a biodiverzity širšieho záujmového územia ani počas rozšírenia areálu. Umiestnenie navrhovanej činnosti je vhodné vzhľadom na lokalizáciu v priemyselnom a skladovom areáli mesta. Pri zmene a prevádzkovaní navrhovanej činnosti, pri dodržiavaní všetkých legislatívnych predpisov a prevádzkových poriadkov, nedôjde ku kontaminácii horninového prostredia,

povrchových a podzemných vôd, ani ku kontaminácii ovzdušia, nebudú ovplyvnené zdravé životné podmienky obyvateľov priameho ani širšeho okolia.

Vpyvy na chránené územia
Posudzované územie patrí v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny k územiu 1. stupňa ochrany, t.j. územie, ktorému sa neposkytuje osobitná ochrana. Do posudzovaného územia nezasahuje priamo žiadne chránené vtáčie územie ani územie európskeho významu vyhlásené v zmysle smernice NATURA 2000. V dotknutom území navrhovanej činnosti nie sú indície o výskyte taxónov vzácnych, zriedkavých alebo ohrozených druhov rastlín a živočíchov. Neboli identifikované ani chránené a vzácne biotopy ani biotopy európskeho a národného významu. Hodnotené územie nie je zaradené do Ramsarskej oblasti. Všetky prírodne hodnotné lokality sú v dostatočnej vzdialenosti od lokalizácie zámeru, takže realizácia posudzovanej činnosti ich nijako neovplyvní. V širšom okolí posudzovaného územia sa nachádzajú nasledovné prvky RÚSES: hydricko-terestrický nadregionálny biokoridor tok rieky Orava a tok potoka Oravica. Medzi vdialené chránené oblasti patrí CHKO Horná Orava a TANAP.

Posudzované územie sa nenachádza na chránenom území ani v ich bezprostrednej blízkosti. V širšom okolí hodnotenej lokality môžeme nájsť územie európskeho významu SKUEV0243 rieka Orava, ktorá je zapísaná do zoznamu medzinárodne významných mokradí Ramsarskej lokality so 4. stupňom ochrany.

Vplyvy na krajinu a krajinný obraz
Dotknuté územie je možné charakterizovať ako územie s nízkym stupňom ekologickej stability s prevahou antropogénnych spoločenstiev za spoluúčasti viacerých primárnych stresových faktorov, a to najmä výrobné a priemyselné využitie a cestná a železničná doprava.

Vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva
Prevádzkovaním zariadenia na zber, výkup a úpravu odpadov nedôjde k ohrozeniu zdravia a zdravých životných podmienok obyvateľstva mesta Tvrdošín ani širšieho okolia, pretože zariadenie je umiestnené mimo obytnú zónu, v priemyselno-skladovacom areáli mesta, v tesnej blízkosti železničnej trate. Nepredpokladá sa vznik a pôsobenie takého množstva hluku a vibrácií, ktoré by malo významný vplyv na okolitú prírodu a obyvateľstvo. Nepredpokladá sa prekročenie prípustných medzných hodnôt efektívnej rýchlosti vibrácií záujmového územia. Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti zámeru možno predpokladať, že limitné hodnoty vibrácií a hluku nebudú počas prevádzky prekračované. Dopravné zaťaženie širšieho územia a predovšetkým intravilánu mesta oproti súčasnej situácii nebude extrémne zvýšené, keďže **zariadenie bude vytvorené v areáli existujúceho zariadenia na zber odpadov a starých vozidiel**. Zariadenie bude prevádzkované cca 150 m od najbližšej obytnej zóny. Na minimalizovanie možných potenciálnych negatív je potrebné dodržiavať navrhnuté opatrenia, najmä Prevádzkový poriadok zariadenia.

Ostatné vplyvy
Pri realizácii a navrhovanej zmene činnosti zariadenia na zber, výkup a úpravu odpadov nepredpokladáme a neočakávame žiadne riziká, ktorých význam a vplyv by mohol vylúčiť očakávané ciele, alebo vplyv, ktorý by mohol významnejšie negatívne ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia a podmienky života, keďže **sa jedná o existujúce a funkčné zariadenie**.

Analýzou súčasného stavu životného prostredia a predpokladaných vplyvov navrhovanej zmeny činnosti ako aj ďalších súvislostí, neboli zistené ďalšie okolnosti, ktoré by bolo potrebné z hľadiska životného prostredia ďalej riešiť a nevyplynuli žiadne závažné indície, ktoré by boli v rozpore s plánovanou zmenou činnosti zariadenia na zber a výkup odpadov.

V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie

Areál umiestnený na predmetných parcelách v dlhodobm prenájme navrhovateľa, spoločnosti ŽP EKO QELET a.s. pozostáva v súčasnej dobe so spevnených betónových plôch, z administratívnej a sociálnej budovy a mostovej váhy. Areál je oplotený a zabezpečený proti vstupu cudzích osôb. Zariadenie sa nachádza v priemyselnej zóne mesta Tvrdošín, blízko železničnej trate.

Areál je toho času využívaný navrhovateľom ako existujúce zariadenie na zber odpadov a starých vozidiel. Pre túto činnosť bol vypracovaný zámer a prebehlo zisťovacie konanie v roku 2009 v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Rozhodnutie je uvedené v prílohe.

V existujúcom a funkčnom zariadení na zber odpadov a starých vozidiel sa po navrhovanej zmene rozšíri portfólio zberaných a vykupovaných odpadov a k činnostiam prevádzky pribudne aj zber elektroodpadov a úprava ostatných kovových odpadov.

Navrhovateľ deklaruje dôsledné a striktné plnenie a rešpektovanie všetkých zákonom stanovených požiadaviek vyplývajúcich z legislatívy odpadového hospodárstva. Navrhovateľ na všetkých svojich prevádzkach postupuje v súlade s platnými legislatívnymi predpismi s dôrazom na environmentálny aspekt. Všetky relevantné vplyvy zasahujúce do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov boli posúdené a objektívne zhodnotené v rámci predloženého oznámenia o zmene. Prevádzka zariadenia existuje a rešpektuje všetky platné normy a právne predpisy a je v súlade s využívaním priemyselnej lokality v zmysle územného plánu mesta Tvrdošín.

VI. Prílohy

1. Záverečné stanovisko z posudzovania navrhovanej činnosti

OBVODNÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
V DOLNOM KUBÍNE

pracovisko v Tvrdošíne

Medvedzie 132, 027 45 Tvrdošín

Tvrdošín dňa 19.01.2009
Číslo: C/2009/00014

R O Z H O D N U T I E

Obvodný úrad životného prostredia v Dolnom Kubíne, pracovisko v Tvrdošíne, podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe zámeru **„Sklad starých vozidiel – lokalita Tvrdošín"**, ktorý predložil navrhovateľ, **ŽP EKO QELET a.s., ul. Československej armády 1694, 036 01 Martin**, po ukončení zisťovacieho konania vydáva toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť, **„Sklad starých vozidiel – lokalita Tvrdošín"** spočíva vo vybudovaní zariadenia na dočasný zber a skladovanie vyradených starých vozidiel, ktoré budú určené na ďalšie zhodnocovanie v autorizovaných spracovateľských zariadeniach. Priebežne bude vykonávaný odvoz odpadov tak, aby nedošlo k prepĺňaniu kapacity zariadenia.

Navrhovaná činnosť, ktorá je umiestnená v priemyselnej zóne mesta Tvrdošín, na spevnenej ploche o výmere 200 m^2 v existujúcom areáli zberne druhotných surovín, v žilinskom kraji, okrese Tvrdošín na pozemku parcela č. 1487/1, v k.ú. Tvrdošín

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

O D Ô V O D N E N I E

Navrhovateľ, **ŽP EKO QELET a.s., ul. Československej armády 1694, 036 01 Martin**, predložil Obvodnému úradu životného prostredia v Dolnom Kubíne, pracovisku v Tvrdošíne (ďalej len „ObÚ ŽP") podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon") dňa 21.11.2008 zámer **„Sklad starých vozidiel – lokalita Tvrdošín"**

druhá strana rozhodnutia č. C/2009/00014 zo dňa 19.01.2009

Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa ObÚ ŽP podľa § 22 ods. 7 zákona upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. C/2008/01028 zo dňa 09.10.2008.

Zámer svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona, kapitola 9 - Infraštruktúra, položka č. 8 – Skladovanie odpadov zo železných kovov a z neželezných kovov a starých vozidiel – podľa časti B - bez limitu, podlieha **zisťovaciemu konaniu,** ktoré ObÚ ŽP vykonal podľa § 29 zákona.

V rámci zisťovacieho konania ObÚ ŽP rozoslal zámer podľa § 23 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termine doručili na ObÚ ŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. ***Mesto Tvrdošín*** *(list č. 1222/2008 zo dňa 07.01.2009)*
   Nemá žiadne pripomienky a s navrhovaným zámerom súhlasí
2. ***Obvodný úrad v Námestove, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia*** *(list č. 2008/07661-002 zo dňa 18.12.2008)*
   Voči zámeru nemá pripomienky
3. ***Ministerstvo hospodárstva SR*** *(list č. 680/2008-3220 zo dňa 27.06.2008)*
   Odporúča ukončiť posudzovanie vplyvov na úrovni zisťovacieho konania
4. ***Obvodný úrad životného prostredia v Dolnom Kubíne, pracovisko v Tvrdošíne***
   Za odpadové hospodárstvo (list č.C/2008/01146 zo dňa 17.12.2008)
   predložený zámer nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.
   Za vodné hospodárstvo (list č. C/2008/01143 zo dňa 16.12.2008)
   doporučuje zámer neposudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.
   Za ochranu ovzdušia (list č. C/2008/00750 zo dňa 16.06.2008)
   nepožaduje posudzovať zámer podľa zákona č. 24/2006 Z.z.
5. ***ŠOP SR Správa CHKO Horná Orava, Námestovo*** *(list č. CHKO HO 609/08 zo dňa 13.01.2009)*
   Doporučuje, aby zámer nebol ďalej posudzovaný
6. ***Obvodný pozemkový úrad v Námestove,*** *(list č. OPÚ-2009/00059 zo dňa 19.01.2009)*
   Voči zámeru nemá pripomienky
7. ***Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne,*** *(list č. ORHZ-832/2008 zo dňa 15.12.2008)*
   Voči zámeru nemá námietky
8. ***Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Dolnom Kubíne,*** *(list č. 139/2009-HŽP zo dňa 09.01.2009)*
   Súhlasí s návrhom
9. ***Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja*** *(list č. 6009/2008/ORR-002 zo dňa 18.12.2008)*
   Navrhovaný zámer je v súlade so záväznou časťou Územného plánu VÚC Žilinského kraja vrátane jeho Zmien a doplnkov, doporučuje ukončiť proces EIA v štádiu zisťovacieho konania
10. ***Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Dolný Kubín***
    Nevyjadrili sa v stanovenej lehote

tretia strana rozhodnutia č. C/2009/00014 zo dňa 19.01.2009

Záver:

ObÚ ŽP, v rámci zisťovacieho konania, posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Prihliadalo pritom na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- v prípade realizácie činnosti je potrebné požiadať o udeleného súhlasu na zber starých vozidiel v zmysle § 7 ods.1, písm. l/ zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
- na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie tejto stavby je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1, písm. c/ vodného zákona, dodržať podmienky zaobchádzania s nebezpečnými látkami podľa § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia
- celú plochu skladu starých vozidiel odizolovať, spevniť a vyspádovať tak, aby prípadné úniky automobilových kvapalín stekali do zbernej nádrže s dostatočnou kapacitou, nakoľko požadovaný zámer sa nachádza cca 20 m od rieky Oravica, ktorá je zaradená od roku 1998 do Zoznamu medzinárodne významných mokradí v zmysle Ramsarského dohovoru (Rieka Orava a jej prítoky), zabezpečiť, aby vozidlá neboli ponechávané na manipulačnej ploche skladu a boli nakladané ihneď do veľkokapacitných kontajnerov

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 8 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

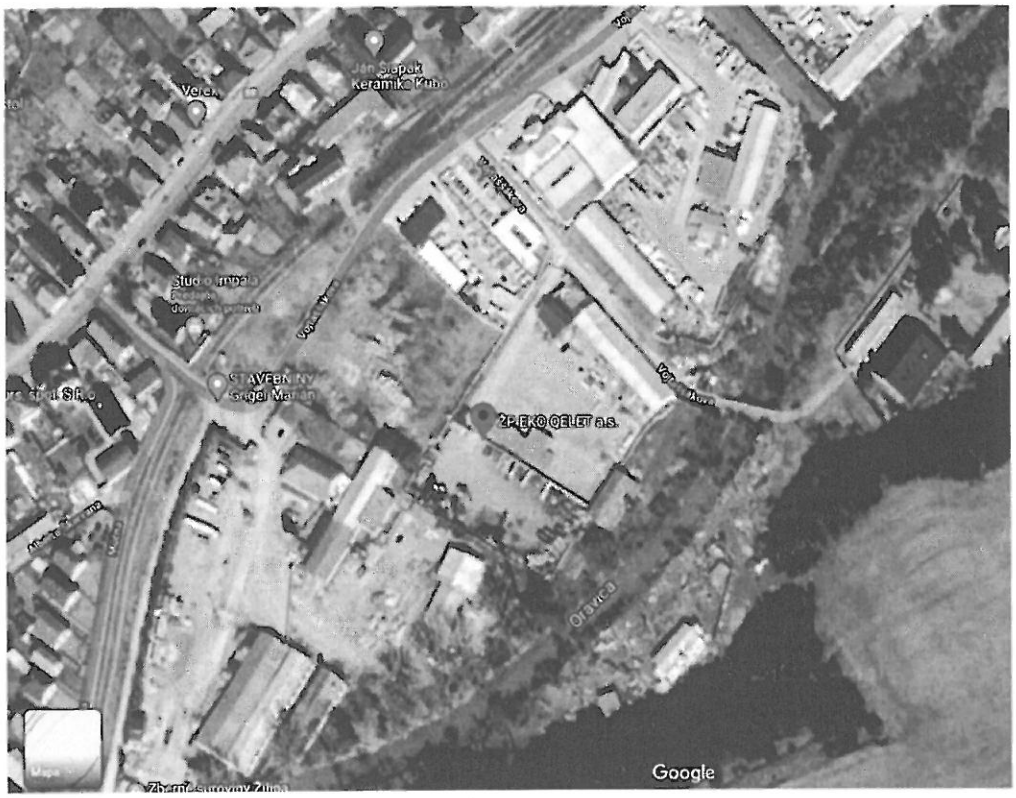
Ing. Miloš Murina
prednosta úradu

2. Mapy širších vzťahov

M 1 : 20 000



M 1 : 5 000



3. Fotokópia nájomnej zmluvy

NÁJOMNÁ ZMLUVA 01/TS/2011

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

medzi:

prenajímateľom:
obchodné meno: **Uhoľné sklady STAMAT, s.r.o.**
sídlo: Vojtaššákova 792, 027 44 Tvrdošín
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka 10195/L
IČO: 36 370 070
DIČ DPH: SK2020128682
DIČ: 2020128682
bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu: 3231245332/0200
v mene kt. koná: Ing. Peter Štrbáň, konateľ
(ďalej len ako "prenajímateľ")

a

nájomcom:
obchodné meno: **ŽP EKO QELET a.s.**
sídlo: Československej armády 1694/4, 036 01 Martin
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina oddiel, Sa vložka 10437/L
IČO: 36 421 120
DIČ: 2021854450
IČ DPH: SK2021854450
bankové spojenie: ČSOB a.s., číslo účtu: 400 151 2372/7500
kontaktná osoba:
v mene kt. koná: Ing. Jozef Bánik, predseda predstavenstva
Ing. Marcel Vlček, podpredseda predstavenstva
fakturačná adresa: ŽP EKO QELET a.s., Hliník nad Hronom 916, 966 01
(ďalej len ako "nájomca")

I.
Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom pozemkov a stavieb zapísaných na LV č. 2883, k. ú. Tvrdošín, obec Tvrdošín, okres Tvrdošín.

2. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je časť pozemku nachádzajúceho sa na parcele KN-C č. 1487/1, druh pozemku ostatné plochy a parcely KN-C č. 1487/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria; prenajatá časť obidvoch parciel celkom o výmere 3000 m².

3. Prenajímaná časť pozemku podľa ods. 2. je nájomcom oplotená.

4. Prenajímateľ z dôvodu, aby mohol nájomca využívať predmet nájmu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, bezplatne poskytne nájomcovi:
   a) využívanie sociálnych zariadení nachádzajúcich sa v budove na parcele KN-C č. 1487/7, súpisné č. 792,
   b) prechod peši a motorovými vozidlami cez pozemok nachádzajúci sa na parcele KN-C č. 1487/1, druh pozemku ostatné plochy tak, aby sa mohol nájomca dostať na pozemok, ktorý je predmetom nájmu.

II.
Účel nájmu, doba nájmu

Nájomca a prenajímateľ sa dohodli, že nájomca môže užívať predmet nájmu podľa tejto zmluvy iba na nasledovný účel:

- nákup, predaj a spracovanie druhotných surovín, t.j. kovového odpadu, farebných kovov a papiera a s tým súvisiaca obchodná činnosť v zmysle predmetu podnikania podľa činnosti zapísanej v obchodnom registri.

Nájomný pomer sa uzatvára sa na dobu neurčitú. Nájomný pomer vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.

III.
Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi riadne a včas nájomné podľa tejto zmluvy.

2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu iba na účel stanovený v čl. II. tejto zmluvy.

3. Nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu, len po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa.

4. Nájomca je povinný sa starať o predmet nájmu, pričom nájomca sa zaväzuje, že okamžite po zistený drobných závad na predmete nájmu tieto sám na vlastný náklad odstráni, alebo na vlastný náklad zabezpečí ich odstránenie okamžite po ich zistení. Nájomca a prenajímateľ sa dohodli, že za drobnú závadu na predmete nájmu sa bude považovať každá taká závada, náklady na ktorej odstránenie nepresiahnu 150,- EUR („drobné závady"). Drobné závady je nájomca oprávnený opravovať aj bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa. Predmetné opravy je nájomca povinný vykonať v čase nevyhnutne potrebnom na ich vykonanie. Nájomca zodpovedá za škody, ktoré vzniknú prenajímateľovi ako dôsledok toho, že nájomca uvedené drobné závady neodstránil okamžite po ich zistení.

5. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi existenciu iných ako drobných závad okamžite po tom, ako ich zistil. Škody vzniknuté nezapríčinením nájomcu a jeho činnosťou, odstráni a zabezpečí prenajímateľ na vlastné náklady. Z tohto dôvodu, je nájomca povinný pravidelne a dostatočne často predmet nájmu kontrolovať s odbornou starostlivosťou. Nájomca zodpovedá za škody, ktoré vzniknú prenajímateľovi ako dôsledok toho, že nájomca uvedené závady neoznámil prenajímateľovi okamžite po ich zistení.

6. Nájomca je povinný vpustiť prenajímateľa do priestorov predmetu nájmu avšak len v sprievode zodpovedného zamestnanca nájomcu, pričom je povinný mu na jeho požiadanie poskytnúť potrebné vysvetlenia, okrem súrneho zásahu pri havarijnej situácii. Nájomca je oprávnený vykonávať zmeny a úpravy na predmete nájmu iba po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa.

7. Náklady spojené so zmenami a úpravami predmetu nájmu je povinný zabezpečiť a znášať nájomca sám.

oznámenie alebo písomnosť zašle doporučene poštou na kontaktnú adresu dotknutej zmluvnej strany uvedenú nižšie, alebo ak bude uvedené oznámenie alebo písomnosť doručené osobne alebo kuriérom kontaktným osobám druhej zmluvnej strany tak, ako sú označené nižšie.

prenajímateľ:
adresa na doručovanie písomností: Uhoľné Sklady Stamat s.r.o.
Vojtaššákova 792 ,027 44 Tvrdošín
kontaktná osoba prenajímateľa: Ing.Peter Štrbáň
telefón: 0903 802 126
e-mail: strban.peter@orava.sk

nájomca:
adresa na doručovanie písomností: ŽP EKO QELET a.s.
Priemyselná 916,966 01 Hliník nad Hronom
kontaktná osoba nájomcu: Milan Bugan
telefón: 0911 102 656
e-mail: tvrdosin@ekoqelet.sk

dotknutá strana musí, v prípade zmeny, písomným oznámením druhej zmluvnej strane oznámiť zmenu kontaktnej adresy a osoby.

IX.
Ďalšie zmluvné dojednania

1. Technické zhodnotenie prenajatého majetku uhradené nájomcom (ďalej len „technické zhodnotenie") môže odpisovať nájomca. Pri odpisovaní technického zhodnotenia bude nájomca postupovať spôsobom ustanoveným pre hmotný majetok a technické zhodnotenie zaradí do príslušnej odpisovej skupiny, v zmysle platnej legislatívy. Prenajímateľ sa zaväzuje, že nezvýši vstupnú cenu prenajímaného majetku o tieto výdavky.

2. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu výpoveďou zo strany prenajímateľa technické zhodnotenie prenajatého majetku odsúhlasené prenajímateľom a účtovne odpisované, odpredá nájomca prenajímateľovi za zostatkovú daňovú hodnotu. Prenajímateľ sa v takom prípade zaväzuje toto technické zhodnotenie uhradiť.

3. Prenajímateľ vytvorí najomcovi podmienky, aby mohol využívať prenajatý priestor pre svoj predmet činnosti aj počas sobôt, keď bude uskutočňovať výkup farebných kovov a železného šrotu a uskutočňovať nakládku na železnici.

X.
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov k nej, ktoré musia na znak súhlasu podpísať obe zmluvné strany. V čase podpisu nemá táto zmluva žiadne dodatky.

2. Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboch zmluvných strán, uhradením prvého nájmu a depozitu nájomcom a odovzdaním vypratáného pozemku prenajímateľom nájomcovi. Nesplnenie si ktorejkoľvek uvedenej povinnosti v tomto článku zmluvnými stranami má za následok nenadobudnutie účinnosti tejto zmluvy.

3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom prenajímateľ obdrží jeden exemplár a nájomca obdrží jeden exemplár.

4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne a vážne podpísali.

5. Súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy :
   - Príloha č. 1 – Preberací protokol

nájomca

V Hliníku nad Hronom, dňa 1.7.2011

Ing. Jozef Bánik
predseda predstavenstva

Ing. Marcel Vlček
podpredseda predstavenstva

prenajímateľ

V Tvrdošíne, dňa 1.7.2011

Ing. Peter Štrbáň
konateľ

VII. Dátum spracovania

Trnava, 19.9.2020

VIII. Údaje o spracovateľovi oznámenia

Ing. Daniela Gajancová
odborne spôsobilá osoba zapísaná na MŽP SR
mobil: 0904 382 157
email: daniela.gajancova@gmail.com

V Hliníku nad Hronom, 09/2020

.....
podpis

IX. Potvrdenie údajov podpisom navrhovateľa

Ing. Ivan Schneider – manažér riadenia kvality

V Hliníku nad Hronom, 09/2020

.....
podpis

ŽP EKO QELET a.s.
Československej armády 1694/4
036 01 MARTIN
-1M-