

OBEC LUTILA

V Lutile,2020
Č. j. /2020

Okresný úrad
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. Matice slovenskej 8
965 01 Žiar nad Hronom

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 Z. Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV **–ZISŤOVACIE KONANIE**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Lutila
2. Identifikačné číslo:
00 652 113
3. Adresa sídla:
Štefánikova 48/84, 966 22 Lutila
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Ján Pružina, starosta obce, Lutila 966 22, Štefánikova 48/84, telefón: 045/6789 080 mobil: 0903/514 423, e-mail: starosta@lutila.sk
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:
Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, tel.: 048/4299908; mob.: 0905/626224, e-mail: erstar@erstar.sk
konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade v Lutile

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:
Územný plán obce Lutila, Zmeny a doplnky č. 1 (ďalej len "ZaD")
2. Charakter:
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie –nie je zásadnou zmenou strategického dokumentu
3. Hlavné ciele:
doplnenie funkčno priestorovej štruktúry obce a akceptácia skutkového stavu.
Popis riešených lokalít

<i>Z 1/1 - Blok 11</i>	<i>odčlenenie z bloku 13 – R 3 k bloku 11 - do B 1</i>
<i>Z 1/2 - Blok 18</i>	<i>nový blok, zmena z TTP na B 1</i>
<i>Z 1/3 - Blok 18</i>	<i>nový blok, B 1 presunuté z výhľadu do návrhu</i>
<i>Z 1/4 – cyklotrasa</i>	<i>nová trasa po pravom brehu potoka popri záhradkárskej osade</i>
<i>Z 1/5 – Blok 10</i>	<i>doplnenie do B 10 po priebehu parciel, B 1</i>

Z 1/6 – Blok 10	doplnenie do B 10 po priebehu parciel, zmena z verejnej a vyhradenej zelene - návrh na B 1
Z 1/7 – blok 10	súčasť bloku, zmena z B 3 na B 1
Z 1/8 – blok 10	zmena z lesnej a drevinnej vegetácie na B 1
Z 1/9 – blok 9	zmena z lesnej a drevinnej vegetácie na B 1
Z 1/10 – cintorín	pešie komunikácie
Z 1/11 – blok 15	zmena zo záhrad rodinných domov na B 1
Z 1/12 – blok 14a	zmena na B 1
Z 1/13 – blok 14	zmena na R 1
Z 1/14 – blok 17	zmena bez funkčného využitia na R 3
Z 1/15 – blok 16a	zmena čiastočná z R 3 návrh a výhľad na B 1
Z 1/19 – blok 17	vodná plocha
Z 1/20 – blok 20	zmena na B 1
Z 1/21 – blok 21	zmena na B 1
Z 1/22 – blok 22	nový blok, zmena z ornej pôdy na V 2 (náhrada za zrušenú plochu)
Z 1/poldre	doplnenie poldrov na tokoch Lutiský, Kopernický (Nad chatami), Koso-rínsky (Pod močidlo) – rybník

4. Obsah (osnova):
textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.
5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:
výsledný dokument bude bez variant
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
návrh ZaD do 07/2020
schválenie ZaD do 12/2020
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:
dokumentácia vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
Obecné zastupiteľstvo obce Lutila
9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
uznesenie o schválení ZaD
všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:
všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území
2. Údaje o výstupoch:
 - a) zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,
 - b) prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,
 - c) zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,
 - d) zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,
 - e) hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,
 - f) zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,

g) plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
nie sú známe, úlohou ÚPN ZaD je zabezpečiť optimálne využitie územia obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
nie sú, úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva
5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie:
nepredpokladajú sa, úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
nie sú známe
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
*občania obce Lutilla
občianske združenie*
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 - 2.1. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky*
 - 2.2. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva*
 - 2.3. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja*
 - 2.4. *Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žiar nad Hronom*
 - 2.5. *Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica*
 - 2.6. *Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Bratislava*
 - 2.7. *Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie územného plánovania a životného prostredia*
 - 2.8. *Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky*
 - 2.9. *Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa*
 - 2.10. *Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana ovzdušia*
 - 2.11. *Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo*
 - 2.12. *Okresný úrad Žiar nad Hronom, Pozemkový a lesný odbor, odd. lesného hospodárstva*
 - 2.13. *Okresný úrad Žiar nad Hronom, Oddelenie krízového riadenia*
 - 2.14. *Okresný úrad Žiar nad Hronom, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií*
 - 2.15. *Obvodný banský úrad Banská Bystrica*
 - 2.16. *Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica*
 - 2.17. *MO SR, Agentúra správy majetku, DP Stred, Banská Bystrica*
3. Dotknuté susedné štáty:
nie sú

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):
grafická časť ÚPN ZaD, hlavné výkresy v mierke 1: 2 880
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Banská Bystrica, dňa 31.07.2020

VII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

Podpis

.....
Ján Pružina
starosta obce Lutila

Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD