

## Územný plán obce Opátka

### Z Á V E R Ě Č N É   S T A N O V I S K O

z posúdenia strategického dokumentu

č. OU-KS-OSZP-2020/005028

vydané Okresným úradom Košice - okolie, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 14 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)

#### I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

**1.    Názov**

Obec Opátka, zastúpená starostom

**2. Identifikačné číslo**

00 690 465

**3. Adresa sídla**

Obec Opátka

Obecný úrad Opátka č. 17

044 65 Košická Belá

**4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**

Ing. Martin Müller, starosta obce Opátka

v. z. Ing. Lenka Diškantová

Opátka, 044 65 Košická Belá

tel. č.: + 421 917 130 982, + 421 55 69 611 00

email: [obecopatka@gmail.com](mailto:obecopatka@gmail.com)

Ing. Pavol Gurbaľ, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a) zákona č. 50/976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom priadku v znení neskorších predpisov.  
tel. č.: 0944 341 971

## II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

### 1. Názov

Územný plán obce Opátka

### 2. Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia (Územný plán obce) je dokument spracovaný podľa §11 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a ÚPD.

Strategický dokument je spracovaný v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní).

### 3. Hlavné ciele

Ciele riešenia územného plánu obce vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. Z potrieb riešenej obce v oblasti územného rozvoja vyplýva, že je potrebné v územnom pláne obce sa zamerať na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a navrhnúť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvaloudržateľného rozvoja. V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia územného plánu obce nasledovné:

- návrh koncepcie dlhodobého urbanistického rozvoja obce a jednotlivých funkcií využitia administratívneho územia obce,
- vymedziť funkčné usporiadanie sídelnej a krajinnej štruktúry, určiť základné zásady organizácie územia, spôsobu jeho využitia a podmienok výstavby,
- vytvoriť predpoklady pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností na území riešenej obce s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt,
- vytvoriť územnú ponuku pre dlhodobejšie uspokojovanie základných potrieb obce, jej obyvateľov a návštevníkov, v bývaní, občianskej a sociálnej vybavenosti, výrobe a v ponuke uspokojovania voľnočasových potrieb,
- podrobne riešiť regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia a základných prvkov územného systému ekologickej stability,
- prioritne riešiť súčasné územnotechnické a environmentálne problémy v území identifikované v dokumentácii Prieskumov a rozborov,
- navrhnúť komplexný územný rozvoj obce na obdobie cca 15 – 20 rokov, v návrhu komplexného územného rozvoja obce rešpektovať nadradenú dokumentáciu Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/, s premietnutím jeho Zmien a doplnkov,
- v návrhu koncepcie územného rozvoja obce riešiť obec ako administratívne a územne samostatný celok a v rámci širších nad lokálnych väzieb zohľadniť vzťahy a väzby na susedné obce a na mesto Košice,

- obsah a rozsah dokumentácie ÚPN - O obce spracovať v súlade s platnou legislatívou pre územné plánovanie a v hĺbke a podrobnosti riešenia stanovenej touto legislatívou (zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhláška č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii).

#### **4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu**

Územný plán je v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov spracovaný ako územný plán obce. ÚPN-O je vypracovaný na základe schváleného Zadania. Dôvodom jeho obstarania je absencia akejkoľvek ÚPD, pričom do k. ú. obce zasahuje územie európskeho významu SKCHVÚ036 Volovské vrchy a nadregionálny a regionálny biokoridor.

Ďalším dôvodom obstarania je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce, jej k. ú. vo. väzbe na ÚPN – VÚC Košický kraj do roku 2030 a neskôr. Obec a jej celé k. ú. má predpoklady pre ďalší komplexný rozvoj. Záujem o výstavbu je, chýba však nástroj na jeho riadenie. Obec Opátka je súčasťou okresu Košice – okolie a mikroregiónu Hornád a gravituje do Košíc – krajského mesta, kde je sústredenie prac. príležitostí, občianskeho vybavenia a funkcia dopravného terminálu. Od mesta je vzdialená 32 km. V širšom kontexte plní kataster okrem bývania prevažne rekreačnú, turistickú a lesohospodársku funkciu. Je súčasťou prímestskej rekreačnej oblasti a rekreačného priestoru Ružín. Dotýka sa ho rekreačný priestor Kojšovská hoľa - Zlatá Idka. Do katastra obce zasahujú rozsiahle Mestské lesy Košice.

#### **A. TEXTOVÁ ČASŤ**

1. Sprievodná správa
2. Záväzná časť - návrh regulatívov územného rozvoja obce (vložené schémy záväznej časti a verejnoprospešných stavieb)
3. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP

#### **B. VÝKRESOVÁ ČASŤ**

1. Výkres širších vzťahov (vrátane záujmového územia) 1:50 000
2. Komplexný výkres funkčného využitia katastrálneho územia obce 1:20 000
3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia obce a verejného dopravného vybavenia s vyznačením verejnoprospešných stavieb 1:5 000
4. Výkres verejného technického vybavenia územia 1:5 000
5. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability 1:20 000
6. Výkres perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, Výkres záberu lesných pozemkov 1:5 000

#### **5. Vzťah k iným strategickým dokumentom**

Riešenie územného plánu obce Opátka nadväzuje na tieto strategické dokumenty :

*A, Strategické dokumenty na regionálnej úrovni:*

- nadradená ÚPD – ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmeny a doplnky,
- Krajská koncepcia starostlivosti o životné prostredie,
- aktualizovaný RÚSES okresu Košice okolie (2006),
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja (dopad na obec).

*B, Strategické dokumenty a politiky na lokálnej úrovni:*

- Prieskumy a rozbor pre ÚPN-O Opátka.

### **III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA**

Posudzovanie vplyvu strategického dokumentu zabezpečoval Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (príslušný orgán). Posudzovanie bolo vykonané podľa zákona.

#### **1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania**

- Oznámenie o strategickom dokumente : november 2018
- Rozsah hodnotenia : január 2019
- Územný plán obce Opátka – návrh : október 2019
- Správa o hodnotení : február 2020
- Posudok a návrh záverečného stanoviska : september 2020

Okresnému úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) bolo dňa 03. 12. 2018 predložené oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu (ďalej len oznámenie) „Územný plán obce Opátka“. Dňa 11. 01. 2019 sa uskutočnilo na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prerokovanie rozsahu hodnotenia. Pod číslom OU-KS-OSZP-2019/001030 bol dňa 14. 01. 2019 vydaný Okresným úradom Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozsah hodnotenia „Územný plán obce Opátka“.

Obstarávateľ predložil príslušnému orgánu dňa 06. 03. 2020 Správu o hodnotení spolu s Konceptom riešenia Územného plánu obce Opátka, ktorú príslušný orgán zverejnil na webovom sídle MŽP SR a doručil na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 13 ods. 4 zákona listom č. OU-KS-OSZP-2020/005028-15 zo dňa 10. 08. 2020 určil spracovateľa odborného posudku.

Obec informovala občanov o verejnom prerokovaní konceptu územného plánu a správy o hodnotení strategického dokumentu oznamom na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení a konceptu územného plánu sa nekonalo kvôli vyhláseniu núdzového stavu z dôvodu vypuknutia infekčného ochorenia COVID – 19.

Posudok s návrhom záverečného stanoviska bol príslušnému orgánu doručený dňa 25. 09. 2020.

## **2. Orgán kompetentný na jeho prijatie**

Obecné zastupiteľstvo obce Opátka podľa § 26 ods. 3 stavebného zákona.

## **3. Druh prijatia, rozhodnutia**

- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení Územného plánu obce Opátka.
- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Opátka.

## **4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu**

Na vypracovaní správy o hodnotení strategického dokumentu sa podieľali:

Spracovateľ správy : Ing. arch. Agnesa Hoppanová, Jenisejská 1/F, 04 001 Košice

Spolupráca : Ing. arch. Dušan Burák, Architektonické štúdio ATRIUM, Mlynská 23,  
040 01 Košice

## **5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu**

Na základe správy o hodnotení strategického dokumentu s prihliadnutím na vyjadrenie obce k verejnému prerokovaniu a stanoviskám podľa § 12 ods. 1 a 2 zákona určil OÚ Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 13 zákona (list č. OU-KS-OSZP-2 020/005028-015 zo dňa 10. 08. 2020) Ing. Pavla Gurbaľa, odborne spôsobilú osobu zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa vyhlášky MŽP SR č. 52/1995 Z. z. o zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod č. 374/2005-OPV za spracovateľa odborného posudku k predmetnému strategickému dokumentu.

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola vypracovaná v mesiaci február 2020 a doplnená v máji 2020. Bola spracovaná podľa prílohy č. 5 zákona. Na požadovanej úrovni sú vypracované body charakterizujúce súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Sú opísané zložky životného prostredia v riešenom území, významné biotopy a ekologicky významné prvky. Je poukázané na súčasné hospodárske aktivity v súvislosti s plánovanými možnosťami ich rozvoja. Návrh riešenia ÚPN-O je spracovaný jednovariantne. Vecne je poukázané na vplyvy návrhu ÚPN-O na jednotlivé zložky životného prostredia. Je vypracované primerané posúdenie – vplyvy novonavrhovaných aktivít na predmety ochrany CHVÚ Volovské vrchy. V tabuľkovom zhodnotení je významnosť predpokladaných vplyvov navrhovaných funkčných plôch na CHVÚ Volovské vrchy hodnotená stupňom „-1“, čo znamená „mierne negatívny vplyv“. Ďalej sú navrhnuté zmierňujúce opatrenia. V doplnku k správe o hodnotení sú doplnené údaje v zmysle stanoviska ŠOP SR, RCOP Prešov, list č. RCOP PO/239-002/2020 zo dňa 29. 04. 2020, ktoré sú v súlade s uplatnenými požiadavkami. Podľa vyhodnotenia sú minimalizované návrhy územného plánu do plôch, na ktoré sa vzťahuje záujem ochrany

prírody a krajiny. Vzhľadom na prevažne zostávajúci celkový charakter funkčných plôch obce v súčinnosti s návrhom plôch obytnej výstavby, rekreácie, športu, občianskeho vybavenia je v súlade s celkovou revitalizáciou urbanizovaného a krajinného prostredia správa o hodnotení vypracovaná vecne a vystihuje plánované rozvojové aktivity, ktoré zlepšia stav životného prostredia obyvateľstva sídla, a rešpektujú štruktúru krajiny a chránené územia. Správa obsahuje potrebné údaje ohľadom riešenia dopravy, turistických trás, dobudovania technickej a environmentálnej infraštruktúry. Poukazuje sa, že realizáciou rozvojových zámerov dôjde k vybudovaniu infraštruktúry, ktorá v určitej miere zlepši stav existujúcich lokalít a prispeje k rozvoju nových. Je poukázané na významné krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou a sú navrhnuté opatrenia pre zachovanie ekologickej stability. V obci Opátka nie sú navrhované žiadne významnejšie zdroje znečistenia zložiek životného prostredia. Celkovo možno charakterizovať, že dostupnosť informácií je vzhľadom na charakter sídla a jeho rozvoja postačujúca a sú známe okolnosti pre odporúčanie ÚPN obce Opátka.

Správa o hodnotení je spracovaná úmerne súčasnemu stupňu poznania a riešenia problematiky s poukázaním na zlepšenie terajšieho stavu, alebo nezhoršovaním stavu životného prostredia.

*Celkove je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená kompletne v zmysle požadovaného rozsahu.*

## **6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie**

K správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Opátka – Návrh riešenia“ boli doručené nasledovné stanoviská:

*Stanoviska bez pripomienok :*

### **6.1. Obvodný banský úrad v Košiciach (list č. 429-733/2020 zo dňa 06. 04. 2020)**

- nemá pripomienky k strategickému dokumentu.

### **6.2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach (list č. 2020/01638-02/832/HŽPZ zo dňa 25. 03. 2020)**

- správu o hodnotení strategického dokumentu z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať. Ďalej upozorňuje, že:

- pre navrhované rodinné domy je potrebné zabezpečiť ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia v zmysle § 27 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z. z.,
- každý kto projektuje alebo stavia bytovú budovu, ktorá má podzemné podlažie alebo prvé nadzemné podlažie určené na bývanie osôb je povinný, v zmysle § 131 ods. 1 zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vykonať také preventívne opatrenia, aby objemová aktivita radónu vo vnútornom ovzduší budovy počas pobytu osôb neprekračovala referenčnú úroveň 300 Bq.m<sup>-3</sup>

v priemere za kalendárny rok, ak taká budova bude situovaná na území so zvýšeným výskytom radónu.

*Stanoviska s pripomienkami :*

**6.3. Úrad Košického samosprávneho kraja** (list č. 4123/2020/ORRÚPŽP/11866 zo dňa 23. 03. 2020)

- v súlade s návrhom záväznej časti ÚPN-O je nutné v plnom rozsahu zachovať a zveľaďovať územie NATURA 2000 (SKCHVÚ 036 Volovské vrchy) zasahujúce do katastra obce, vytvárať podmienky na zveľaďovanie a ochranu vodohospodársky významného toku Opátka, dôrazne dbať a rozvoj obce smerovať k stabilizácii bývania, chalupárskej a chatovej rekreácie. Nutnosťou navrhovaného vývoja obce je aj realizácia obecného vodovodu s vodojemom s využitím existujúceho skupinového vodovodu „Košické Hámre“ a vybudovanie splaškovej kanalizácie s čistiarnou odpadových vôd. Pri výstavbe nových stavieb (rodinné domy, rekreačné chaty) nie je možné odkanalizovanie do žump, je nutné buď napojenie na verejnú kanalizáciu alebo budovanie a prevádzkovanie domových ČOV. Žiadame neumiestňovať žiadne stavby v inundačnom území VN Ružín a potoka Opátka.

Žiadame rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t. j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017.

V prípade ak budú jednotlivé navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie žiadame tieto konkrétne zámery posúdiť v súlade so zákonom č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomíname, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa, alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka.

Úrad KSK pri splnení pripomienok súhlasí so Správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Opátka“ .

*Vyhodnotenie :*

- rešpektovať predmetné stanovisko Úradu KSK v súvislosti s vytváraním podmienok na rozvoj obce v súlade s ochranou toku Opátka a územia NATURA 2000.

**6.4. MŽP SR – Sekcia geológie a prírodných zdrojov , Odbor štátnej geologickej správy** (list č. 4364/2020-5.3 16055/2020 zo dňa 30. 03. 2020)

- v stanovisku k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Opátka je uvedené :

1. V katastrálnom území obce Opátka (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Zlatá Idka – nerasty, ktorých možno priemyselne vyrábať kovy Au, Ag, Cu, Sb rudy“; určené pre držiteľa prieskumného územia Prospech Slovakia, s. r. o., Banská Štiavnica, s platnosťou do 05. 02. 2023. Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako **riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ

Vyhodnotenie :

- návrh ÚPN-O je v súlade s predmetným stanoviskom MŽP SR.

**6.5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja** (list č. OU-KE-OSZP1-2020/022762 zo dňa 06. 05. 2020)

- Okresný úrad požiadal listom dňa 10. 03. 2020 o stanovisko Štátnu ochranu prírody SR, Regionálne centrum ochrany prírody Prešov, ktorá listom č. RCOP PO/239-002/2020 zo dňa 29. 04. 2020 zaslala na okresný úrad odborné stanovisko k predmetnej veci.

K predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu má z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny tieto pripomienky:

- pre navrhované funkčné plochy na zastavanie RD, ktoré sú situované na okraji CHVÚ Volovské vrchy, žiadame znížiť koeficient zastavania pozemku z dôvodu minimalizácie možných vplyvov na CHVÚ Volovské vrchy,
- v dôsledku výrazného zasahovania do CHVÚ Volovské vrchy, požadujeme vylúčiť navrhovanú výstavbu 6 rekreačných chát lokalizovaných južne od zastavaného územia obce. Táto zástavba by pôsobila rušivo na hniezdenie druhov v tejto časti CHVÚ Volovské vrchy,
- zábery pozemkov vyhodnotiť nielen vo vzťahu k celkovej výmere CHVÚ Volovské vrchy, ale vyhodnotiť zábery pozemkov najmä podľa jednotlivých druhov pozemkov

(ide najmä o vyjadrenie podielu záberu TTP z celkovej výmery TTP v CHVÚ Volovské vrchy, z dôvodu, že TTP je určujúcim druhom pozemku v EFP4),

- do vyhodnotenia vplyvov zahrnúť i ostatné aktivity navrhnuté do CHVÚ Volovské vrchy, ktoré boli pri hodnotení opomenuté (vyhliadková veža, turistické trasy, pietny park, cyklotrasy a verejná parková zeleň),
- nesúhlasíme so závermi správy o hodnotení v tom, že na elimináciu možného nepriaznivého vplyvu návrhu ÚPN obce Opátka postačuje okrem iných zmierňujúcich opatrení len redukcia funkčnej plochy rekreačných chát južne od zastavaného územia. Preto požadujeme funkčnú plochu rekreačných chát vylúčiť z návrhu ÚPN obce Opátka.

Súčasťou správy o hodnotení je nekompletné primerané posúdenie vplyvu ÚPN obce Opátka na dotknuté CHVÚ Volovské vrchy.

*Vyhodnotenie :*

- *v ďalšej etape vypracovania územného plánu znížiť koeficient zastavania pozemkov funkčných plôch na zastavanie RD, ktoré sú situované na okraji CHVÚ Volovské vrchy.*

*V Doplnku k správe o hodnotení (máj 2020) sú vyhodnotené zábery pozemkov TTP podľa jednotlivých druhov, a vo vzťahu k výmere TTP na území CHVÚ ide o úbytok 0,054%. Z toho vyplýva, že ani vo vzťahu k výmere priamo dotknutého priestoru EFP4 sa nepredpokladá úbytok jeho výmery väčší ako 1%.*

*Primerané posúdenie je doplnené (máj 2020) o vyhodnotenie vplyvov aj ostatných aktivít navrhnutých do CHVÚ Volovské vrchy (vyhliadková veža, turistické trasy, pietny park, cyklotrasy a verejná parková zeleň).*

*Ďalej sa požaduje funkčná plocha rekreačných chát (6 chát) lokalizovaných južne od zastavaného územia obce, vzhľadom na to, že návrh výraznejšie (klinovito) zasahuje do územia CHVÚ vylúčiť z návrhu ÚPN-O.*

## **7. Verejné prerokovanie a jeho závery**

Obec Opátka v rámci obstarávania Územného plánu obce začala proces jeho verejného prerokovania v zmysle § 22 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Zároveň podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov začal proces prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu.

Oznámenie o začatí verejného prerokovania Návrhu ÚPN-O a Správy o hodnotení vplyvov bolo dotknutým inštitúciám zaslané a verejnosti oznámené vyvesením na úradnej tabuli a na internete dňa 05. 03. 2020. V Oznámení bolo uvedené, že prerokovanie dokumentácie Návrhu ÚPN-O Opátka a Správy o hodnotení strategického dokumentu, s odborným výkladom spracovateľa dokumentácie, sa uskutoční dňa 17. 03. 2020 o 13:00 hod.

Dokumentácie „Návrh ÚPN-O Opátka“ a „Správa o hodnotení strategického dokumentu“ boli vystavené na verejné nahliadnutie v pracovných dňoch, počas úradných hodín na Obecnom úrade v Opátke a zverejnené aj na internete, na web stránke obce.

V súlade s opatreniami príslušných orgánov bolo dňa 15. 03. 2020 vyvesené oznámenie o zrušení verejného prerokovania návrhu územného plánu obce Opátka plánované dňa 17. 03. 2020 o 13:00 hod. z dôvodu opatrení na predchádzanie vzniku a šírenia ochorenia

COVID-19. Z uvedeného dôvodu sa nemohlo uskutočniť ani verejné prerokovanie Správy o hodnotení vplyvov na ŽP.

K Návrhu ÚPN-O sa verejnosť, dotknuté orgány, samosprávny kraj a dotknuté obce vyjadrili v zmysle § 22, ods. 5 stavebného zákona v zákonom stanovenej lehote 30 dní od zverejnenia alebo doručenia oznámenia o prerokovaní. K Správe o hodnotení vplyvov na ŽP v zákonom stanovenej lehote 21 dní od zverejnenia dokumentu neboli obci doručené žiadne vyjadrenia zo strany verejnosti.

#### Vyhodnotenie :

*Podľa predložených dokumentov a dostupných informácií boli dodržané zákonom požadované lehoty o informovaní verejnosti a dotknutých orgánov štátnej správy participujúcich na jednotlivých krokoch v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie posudzovaného predmetného strategického dokumentu (oznámenie, správa o hodnotení, návrh). Dotknutá verejnosť mala možnosť v zákonom stanovených lehotách do dokumentácie posudzovania vplyvov a návrhu riešenia strategického dokumentu nahliadnuť, robiť si z nej odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a podať k nej svoje pripomienky.*

*Obec Opátka zabezpečila informovanie verejnosti v zmysle požiadaviek voči verejnosti požadovaných zákonom č. 24/2006 Z. z., vrátane informácie o verejnom prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu. Zo strany verejnosti k samotnej hodnotiacej správe neboli doručené žiadne pripomienky.*

## IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

### Vplyvy na obyvateľstvo

V návrhu územnoplánovacej dokumentácie sú jasne stanovené územnopriestorové pravidla pre realizáciu nových aktivít zabezpečujúcich atraktivnosť prostredia pre domáce obyvateľstvo, návštevníkov, ako aj pre investorov. Územný plán vymedzuje územia na hospodársky rast sídla, ako aj územia na bývanie, šport a oddych v súlade s nenarušením životných podmienok obyvateľstva. Sú to predovšetkým návrhy v oblasti bývania, dopravnej infraštruktúry, rekreácie, turistiky a návrhy na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. Určili sa zásady a podmienky pre ďalší ekonomický a sociálny rast sídla. Nenavrhujú sa také riešenia, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady. Hlavným pozitívom pre obyvateľstvo je rozvoj rekreačnej funkcie obce, dobudovanie občianskej vybavenosti a technického vybavenia územia, investície v oblasti turizmu a športu. Taktiež v ochrane zložiek životného prostredia, vybudovania environmentálnej infraštruktúry sú navrhnuté riešenia odstraňujúce negatívne vplyvy alebo zlepšujúce terajší stav. Na existujúcom a navrhovanom obytnom území a plôch občianskej vybavenosti sa navrhuje celý rad opatrení na revitalizáciu urbanizovaného prostredia.

Spôsob umiestnenia urbanistických funkcií v území pozitívne vplýva na obyvateľstvo. Návrh riešenia ÚPN obce Opátka nenavrhuje také aktivity, ktoré by v sebe niesli zvýšené riziká ohrozenia zdravia obyvateľstva v obci, alebo narušovali pohodu a kvalitu života.

Vplyv strategického dokumentu na obyvateľstvo možno hodnotiť ako v celku pozitívny s dosiahnutím vyššieho kultúrneho štandardu prostredia.

### **Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery**

V Návrhu ÚPN-O Opátka je rešpektované prieskumné územie (PÚ) „Zlatá Idka – nerasty, z ktorých možno priemyselne vyrábať kovy Au, Ag, Cu, Sb rudy“. Na k. ú. obce sú evidované staré banské diela. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika z geologického podložia. V katastri obce nie sú evidované svahové deformácie. V niektorých údoliach sú evidované aktívne erózne ryhy. Pri zohľadnení vyššie uvedených faktorov v území sa nepredpokladajú ďalšie významné dopady vyplývajúce z navrhovaného funkčného a priestorového usporiadania a využívania územia.

### **Vplyvy na klimatické pomery**

Strategický dokument má nepriamy vplyv na klimatické resp. mikroklimatické pomery v území obce. Kľúčovým faktorom pre zvýšenie odolnosti urbanizovaného prostredia obce Opátka proti dôsledkom klimatických zmien sú ekosystémovo založené prístupy k adaptácii. V strategickom dokumente sú riešené opatreniami v koncepcii tvorby zelene obce, revitalizácii vodných tokov, zadržiavaním vody v urbanizovanej a voľnej krajine, a zvyšovaním priepustnosti terénu v zastavanom území obce.

### **Vplyvy na ovzdušie**

Zdrojom znečistenia ovzdušia v území obce je doprava a vykurovanie. Sídlo nie je plynofikované a SPP-D v riešenom území ani nepripravuje realizáciu výstavby plynárenských zariadení. Vytvárajú sa predpoklady pre efektívnejšie alternatívne zdroje tepla. Obec leží v oblasti, ktorú nezasahuje žiadny významnejší diaľkový ani lokálny zdroj znečistenia ovzdušia. Územný plán neobsahuje návrh prevádzok, alebo činností, ktoré by mohli významne negatívne ovplyvniť kvalitu ovzdušia. Pozitívny nepriamy vplyv na čistotu ovzdušia v obci bude mať vybudovanie kanalizácie. V návrhu ÚPN-O nie sú žiadne výrobné plochy. Významný vplyv na ovzdušie z navrhovaných činností sa nepredpokladá. ÚPN-O Opátka nenavrhuje konkrétne aktivity, ktoré by sa dali identifikovať ako veľké alebo stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Vzhľadom na charakter rozvoja obce, možno považovať úplnosti zistenia vplyvov strategického dokumentu na ovzdušie za postačujúce.

### **Vplyvy na vodné pomery**

Obec Opátka nemá vybudovaný verejný vodovod. Pre zásobovanie pitnou vodou sa navrhuje skupinový vodovod. Obec a chatové osady nemajú vybudovanú kanalizáciu. Navrhuje sa vybudovanie verejnej kanalizácie a ČOV s kapacitou 400 EO. Pre obnovené školiace stredisko sa navrhuje malá čistička odpadových vôd so zaústením do potoka. Do katastrálneho územia zasahujú alebo sa dotýkajú vyhlásené ochranné pásma zdrojov pitnej vody povrchových vôd II a III stupňa. V územnom pláne nie sú navrhované opatrenia, ktoré by relevantným spôsobom menili odtokový režim alebo zásoby a kvalitu podzemných vôd. Revitalizácia rybníka prispeje k zlepšeniu vodných pomerov územia. Vplyv strategického dokumentu na vodné pomery sídla je kladný. Vybudovaním kanalizačnej siete sa prispeje k ochrane podzemných a povrchových vôd. Sú rešpektované ochranné pásma vodných zdrojov.

### **Vplyvy na pôdu**

Návrh územného plánu obce je riešený tak, že rozvojové aktivity sídla sa budú rozvíjať v zastavanom a príľahlom území. V strategickom dokumente je navrhovaná koncepcia územného rozvoja, ktorá si vyžaduje zodpovedajúci záber poľnohospodárskej pôdy. Sú to plochy v zastavanom území obce, alebo mimo neho. Ide prevažne o trvalé trávnaté porasty. Záber lesnej pôdy je navrhovaný pre vodojem. V niektorých údoliach sú evidované aktívne erózne ryhy. Územný plán obce nenavrhuje žiadne rozvojové aktivity, ktoré by spôsobovali kontamináciu pôdy, alebo jej eróziu. Pri realizácii investičných zámerov k vyňatiu z PPF sú potrebné povolenia príslušného organu štátnej správy.

### **Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy**

Koncepcia rozvoja obce zahŕňa ochranu prírodných prvkov na území obce a zachovanie plôch nelesnej drevinovej vegetácie. Sú zachované všetky významné plochy zelene, predovšetkým krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou. ÚPN obce Opátka rešpektuje vzácne spoločenstva flóry, prírodné biotopy a prvky ÚSES. Navrhovaná výstavba chat a umiestnenie plôch športu a oddychu rozšírením rekreačných lokalít môže teoreticky znamenať stratu hniezdnych možností pre niektoré druhy živočíchov naviazaných na prostredie prevažne trvalých trávnych porastov. Vzhľadom na veľkosť plôch a situovanie v území je vplyv mierne rušivý. V súvislosti so širším využitím územia navrhovaným v ÚPN obce sa navrhujú ekostabilizačné opatrenia za účelom stabilizácie prírodného prostredia a zlepšenia prirodzených podmienok pre faunu a flóru. V samotnom riešení dokumentácie územného plánu obce pri rešpektovaní navrhovaných opatrení nemožno identifikovať konkrétne negatívne vplyvy na biotopy.

### **Vplyvy na krajinu**

Navrhovaná urbanistická kompozícia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, ktorú dopĺňa o nové prvky vo vzťahu k jeho priestorovému a funkčnému rozvoju. Je rešpektovaný historický pôdorys obce. Plochy pre bývanie a rekreáciu sú lokalizované tak, aby boli vytvorené podmienky pre kvalitné obytné prostredie. Návrh ÚPN-O využíva potenciál krajiny v primeranom rozsahu. Územný rozvoj obce je riešený prevažne formou kompaktného urbanizovaného celku a vychádza z existujúcej štruktúry a mierky zástavby obce a z konfigurácie terénu. Základnou výtvarnou hodnotou prostredia je celkový urbanistický výraz vidieckeho sídla v prírodnom prostredí v širšom krajinnom priestore. Väčšia časť k. ú. je tvorená veľmi silne členitou vrchovinou. Väčšinu katastra pokrývajú kompaktné lesné porasty. Z hľadiska hodnotenia územia podľa koeficientu ekologickej stability má riešené územie nadpriemerný stupeň ekologickej stability. Navrhovaná koncepcia rozvoja obce nemá dopad na krajinu a jej scenériu. Novými urbanistickými štruktúrami bude skompaktnená zástavba obce ako aj zástavba v rekreačných lokalitách.

### **Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES**

Celé katastrálne územie obce Opátka sa nachádza na území s prvým stupňom ochrany v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov. V predmetnom k. ú. sa nenachádzajú chránené územia národnej sústavy.

Z hľadiska ÚSES do katastrálneho územia obce Opátka zasahujú prvky územného systému ekologickej stability:

- Nadregionálny biokoridor (NR-BK) Humenec, Sivec, Vozárska – Slovenský raj

V súvislosti s regionálnym územným systémom ekologickej stability cez k. ú. Opátka prechádzajú regionálne biokoridory, ktoré prepájajú regionálne biocentrá :

- Dolina potoka Belá (48).
- Hlboká dolina (40).
- Kojšova hoľa (18).

Na prvky ÚSES nadregionálnej a regionálnej úrovni nadväzujú miestne prvky ÚSES. Je to miestny biokoridor (Potok Opátka s prítokmi), a miestne biocentra (Polointenzívne až intenzívne využívané lúky a pasienky, Medzi skalami – Kaliská - Nad Viničkovým jarkom, Rúbaň – Železná - Romanová, Borovničiar – Vykrúcaná – Holica).

Ďalšími významnými prvkami ekologickej stability sú porasty rozptýlenej mimo lesnej zelene, najmä v okolí ciest, vodných tokov a terénnych strží.

V území sú vyčlenené niektoré genofondové lokality flóry, fauny a významné biotopy ako ekologicky významné prvky.

Plánovanými rozvojovými činnosťami by nemali byť poškodené prvky ÚSES-u. Návrh územného plánu obce využíva existujúce biocentrá a biokoridory a dopĺňa ich o interakčné prvky miestneho významu, čím sa vytvárajú podmienky pre zabezpečenie priestorovej ekologickej stability a tým aj zachovanie pestrosti podmienok a foriem života. Za týmto účelom sa plánuje najmä druhovo vhodné doplnenie miestnych biokoridorov .

V návrhu funkčných plôch rozvoja obce sú rešpektované ochranné pásma, ktoré do katastrálneho územia obce zasahujú.

#### **Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská paleontologické náleziská a významné geologické lokality**

V riešení ÚPN-O je zohľadnená a rešpektovaná ochrana kultúrnych pamiatok zaradených v ÚZPF SR, a pamätihodností obce.

Ostatné vplyvy sú bezvýznamné, alebo nie sú identifikované.

#### **V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)**

Z európskej siete chránených území NATURA 2000 do prevažnej časti k. ú. obce zasahuje Chránené vtáčie územie SKCHVU036 Volovské vrchy. Do predmetného CHVÚ sa v územnoplánovacej dokumentácii navrhujú funkčné plochy o celkovej výmere približne 6,4 ha:

- funkčné plochy bývania v 10 rodinných domoch (RD), ktoré sa nachádzajú v prielukách existujúcej zástavby. Z toho 3 RD sú v zastavanom území obce. V súčasnosti sú tieto plochy evidované ako trvalo trávnaté porasty,

- funkčné plochy 23 rekreačných chát v kontakte so zastavaným územím obce a 6 chát v lokalite Viničkový potok (5,5 ha). V súčasnosti sú aj tieto plochy evidované ako trvalo trávnaté porasty,
- funkčná plocha zberného dvora a kompostoviska je navrhovaná v rámci lesohospodárskeho dvora pod Galovou lúkou,
- funkčná plocha vodojemu je na lesnej pôde (0,01 ha),
- funkčná plocha čistiarne odpadových vôd (0,04 ha),
- vyhliadková veža, turistické trasy,
- pietny park,
- cyklotrasy,
- verejná parková zeleň.

V súvislosti s návrhom funkčných plôch do CHVÚ Volovské vrchy bolo vypracované podľa čl. 6.3 a 6.4. smernice Rady 92/43/EHS (smernica o biotopoch) v zmysle § 28 ods. 8 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov „primerané posúdenie“.

Možnosti ovplyvnenia druhov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ sú zhodnotené v tabuľke, kde významnosť predpokladaných vplyvov navrhovaných funkčných plôch na CHVÚ Volovské vrchy je hodnotená stupňom -1. Znamená to, že významnosť vplyvu je v kategórii „mierne negatívny vplyv“. Tento vplyv možno zmierniť alebo vylúčiť navrhnutými zmierňujúcimi opatreniami:

- pre navrhované funkčné plochy na zastavanie RD, ktoré sú situované na okraji CHVÚ Volovské vrchy sa zníži koeficient zastavania pozemku,
- vylúči sa navrhovaná výstavba 6 rekreačných chát lokalizovaných južne od zastavaného územia obce.

Funkčné plochy zberného dvora a kompostoviska budú umiestnené v lesohospodárskom dvore. Funkčné plochy vodojemu a ČOV nebudú mať vzhľadom na zastavanú plochu významný negatívny vplyv na predmet ochrany a integritu CHVÚ.

V súlade s vypracovaným doplnkom k správe o hodnotení sú vyhodnotené aj nasledovné funkčné plochy:

- ÚPN-O navrhuje vyhliadkovú vežu lokalizovať na okraji lesa, jej veľkosť a poloha bude upresňovaná. Nepredpokladá sa jej masívna turistická návštevnosť vzhľadom na lokálny charakter. Nová trasa sa navrhuje iba v súvislosti so sprístupnením vyhliadkovej veže, pričom sa počíta s rekonštrukciou starých lesných ciest. Z hľadiska vplyvu na CHVÚ nepredstavuje tento zámer zásadný negatívny vplyv.
- Pietny park bude lokalizovaný v zastavanom území obce, na hranici CHVÚ.
- Cyklotrasa sa navrhuje pozdĺž potoka, súbežne s prístupovou komunikáciou. Navrhované riešenie sa upraví v tom zmysle, že v zastavanom území obce bude využitý peši chodník aj pre cyklistov a mimo zastavané územie obce, vzhľadom na nízku intenzitu dopravy sa bude uvažovať s využitím cesty III. triedy aj pre cyklistov.

- Verejná zeleň sa navrhuje v lokalite na hranici CHVÚ vo väzbe na rekreačnú lokalitu Zlatník. Ide o lokalitu bez zástavby, kde budú zachované pôvodné a krovité porasty. Nepredpokladá sa vplyv na CHVÚ.

Podľa navrhovaného územného plánu je výmera funkčných plôch lokalizovaných na území CHVÚ podľa druhu pozemkov registrovaná ako trvalo trávnaté pozemky /TTP/. To predstavuje úbytok 0,054 % vo vzťahu k výmere TTP predmetného CHVÚ.

## **VI. ZÁVERY**

### **1. Výsledok procesu posudzovania**

Na základe výsledku procesu posudzovania v súlade s ustanoveniami zákona, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti a rozsahu ÚPN-O, úrovňou spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu, stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácií, procesu verejného prerokovania a za súčasného stavu poznania

**sa odporúča**

schválenie strategického dokumentu „**Územný plán obce Opátka**“ za dodržania podmienok uvedených v bode VI/3. tohto záverečného stanoviska s tým, že neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie a vznesené požiadavky je potrebné zapracovať do územného plánu.

### **2. Odporúčaná variant**

Návrh ÚPN obce Opátka je spracovaný jednovariantne. Z priebehu posudzovania strategického dokumentu, stanovísk predložených v priebehu posudzovania, rozsahu hodnotenia, verejného prerokovania a odborného posudku vyplynulo, že sa odporúča schváliť strategický dokument: „**Územný plán obce Opátka**“.

### **3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu**

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých organizácií, orgánov štátnej správy, odborného posudku sa odporúčajú zapracovať do Územného plánu obce Opátka tieto pripomienky :

- Pre navrhované rodinné domy je potrebné zabezpečiť ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia v zmysle § 27 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z. z.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 87/2018 Z. z. zákon o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa

ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

- Všetky stavby/aktivity, ktoré zostanú súčasťou schváleného ÚPN a sú situované do územia CHVÚ Volovské vrchy, musia byť ešte pred vydaním územného rozhodnutia alebo povolenia na ich výstavbu posúdené postupom podľa § 28 zákona OPaK (posúdenie miery ich vplyvu na predmet ochrany lokalít NATURA 2000) a o toto posúdenie musí požiadať investor stavby na orgány ochrany prírody a krajiny v prípade, že stavba/aktivita priamo nepodlieha zisťovaciemu konaniu, alebo posudzovaniu podľa zákona EIA.
- Zachovať a doplniť brehové porasty zabezpečujúce zamedzeniu prehrievania vodných tokov a tým znižovaniu obsahu kyslíka a samočistiacich schopností tokov.
- Podľa možností navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchových odtokov budovaním komplexného systému odvádzania dažďových vôd a zadržania „pridaného odtoku“ v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby.
- Evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Znížiť koeficient zastavania pozemkov funkčných plôch na zastavanie RD, ktoré sú situované na okraji CHVÚ Volovské vrchy.
- Vylúčiť navrhovanú výstavbu 6 rekreačných chat lokalizovaných južne od zastavaného územia obce.
- Vhodným spôsobom usmerňovať rozvojové aktivity v súvislosti so zachovaním všetkých významných biotopov územia, prípadne stanoviť podmienky obnovy po ich dočasnom narušení, alebo likvidácii okrajových častí.
- Zachovať a zveľaďovať vhodným spôsobom všetky regionálne a lokálne prvky systému ekologickej stability v súlade so záujmami ochrany prírody a krajiny.
- Uskutočniť opatrenia na zamedzenie šírenia inváznych druhov rastlín a drevín.
- Náhradné, alebo nové výsadby drevín realizovať s orientáciou na pôvodné (autochtónne), vyskytujúce sa v predmetnom území.
- Navrhnuť opatrenia na elimináciu vyvíjajúcich sa sukcesných procesov na trvalých trávnych porastoch.
- Zabezpečiť ochranu hniezdísk vtáctva.
- Vypracovať prognózu vývoja odpadového hospodárstva v súlade s platnou legislatívou pre jednotlivé oblasti: komunálnu, poľnohospodárstvo, podnikateľské aktivity.
- Zamedzovať vzniku nelegálnych skládok, zdokumentovať a odstrániť staré zátáže v katastrálnom území obce.
- Pri posudzovaní vplyvov činnosti na životné prostredie (EIA), s ktorými sa uvažuje v tomto strategickom dokumente v rámci kritérií pre zisťovacie konanie resp. povinné hodnotenie v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, zabezpečiť v navrhovaných projektoch vyváženosť hospodárskych, sociálnych a environmentálnych aspektov.

- V ďalšej etape vypracovania ÚPN-O rešpektovať pripomienky dotknutých orgánov, uvedené v kapitole III/6 tohto záverečného stanoviska.

Technické pripomienky a pripomienky občanov sa premietnu do dopracovania územného plánu obce, po prerokovaní v zastupiteľstve.

#### **4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu**

Záverečné stanovisko bolo vypracované na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Opátka – návrh“ príloh, stanovísk účastníkov procesu posudzovania, rozsahu hodnotenia, odborného posudku a doložených podkladov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V priebehu posudzovania boli zvážené všetky predpokladané vplyvy navrhovaných činností na životné prostredie.

Celkovo bolo doručene 5 písomných stanovísk dotknutých subjektov. Zhodnotením vplyvov nebolo preukázané zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Realizáciou činnosti nedôjde k narušeniu ekologickej stability v predmetnom území. Previazanosťou urbanného priestoru obce s okolitým prírodným priestorom, zachovaním prírodného prostredia v ktorom sa obec nachádza ako aj citlivé doplnenie rozvoja pri minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja obce. Realizáciou investičnej činnosti sa uskutoční celkové zhodnotenie záujmového územia s priaznivým vplyvom na obyvateľstvo.

#### **5. Návrh monitoringu**

Na základe zhodnotenia súčasného stavu dotknutého územia a identifikácie možných vplyvov na životné prostredie, bude potrebné zamerať sa na tieto aspekty:

- pravidelne kontrolovať a zamedzovať vzniku nelegálnych skládok odpadov v okolí obce a pri vodných tokoch,
- vykonávať pravidelné meranie hlukových pomerov vo vonkajšom prostredí, v prípade nepriaznivých výsledkov vykonať protihlukové opatrenia,
- pravidelne sledovať kvantitu a kvalitu povrchových vôd,
- systematicky sledovať a vyhodnocovať vplyvy strategického dokumentu na ŽP a vyhodnocovať jeho účinnosť,
- zabezpečiť odborné porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

**6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom**

Environmentálne aspekty v správe o hodnotení sú zohľadnené na požadovanej úrovni. V súvislosti s plánovanou výstavbou obytných domov, občianskej vybavenosti, technického vybavenia územia, plôch rekreácie a športu, a návrhov na ochranu zložiek životného prostredia sú plánované rozvojové aktivity v súlade s princípmi ochrany a tvorby životného prostredia sídelného útvaru. V správe o hodnotení sú primerane zohľadnené súčasné environmentálne problémy. Je vypracované Primerané posúdenie vplyvu strategického dokumentu „Územný plán obce Opátka“ v etape jeho návrhu na územie sústavy Natura 2000 podľa čl. 6.3 – 6.4. smernice Rady 92/43/EHS (smernica o biotopoch). V súvislosti so stanoviskom orgánu ochrany prírody a krajiny bol vypracovaný „Doplnok k správe o hodnotení“. Správa o hodnotení podáva ucelený obraz o území a navrhovaných činnostiach rozvoja.

K správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie boli v stanoviskách uplatnené oprávnené požiadavky dotknutých orgánov, ktoré budú zohľadnené v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O Opátka. Pripomienky verejnosti neboli vznesené. ÚPN-O Opátka – návrh je spracovaný jednovariantne.

V porovnaní s nulovým variantom, sa odporúča schváliť strategický dokument, ktorý rieši hospodársky rozvoj sídla v súlade s environmentálnymi požiadavkami.

Návrh monitoringu, ktorý je uvedený v časti VI.5 vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek ŽP v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových aktivít v území.

**7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov**

Podľa § 6a) ods. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Na OÚ Košice-okolie, odbor starostlivosti o ŽP neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanoviska.

**VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV**

**1. Spracovatelia záverečného stanoviska**

Okresný úrad Košice - okolie  
Odbor starostlivosti o životné prostredie  
Hroncova 13, 041 70 Košice  
Ing. Žaneta Semančíková

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach  
Ipeľská 1, 040 11 Košice  
MUDr. Dietzová, PhD.  
vedúca odboru hygieny životného prostredia a zdravia

**2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka**

Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice  
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Ing. Beáta Serbinová  
vedúca odboru

**3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska**

V Košiciach, dňa 12. 10. 2020