ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
H r a b o v k a

Návrh
(§ 2 2)
Textová časť

STUPEŇ ÚPD : ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HRABOVKA
ETAPA : Návrh (§22)

OBSTARÁVATEĽ ÚPD : Hrabovka 26, 913 32 Dolná Súča
ŠTATUTÁRNY ZÁSTUPCA: Eva Mráziková, starostka obce
SPRACOVATEĽ ÚPD : ARCADIA corp. s. r. o. Dubnica nad Váhom

Štatutárny zástupca :
Ing. arch. Marián Antal, autorizovaný architekt 0900 AA
Zodpovedný zástupca :
Ing. arch. Simona Antalová, autorizovaná architektka 1324 AA

RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :
Ing. arch. Marián Antal,
Ing. arch. Simona Antalová,
Ing. Miloš Novák, Ing. Majtán Ján,
Marta Kučerová, Ing. Vráblová Bilková

Máj 2020

Základné údaje:

Stupeň ÚPD :	Územný Plán Obce Hrabovka
Etapa :	Návrh (§22)
Obstarávateľ ÚPD :	Obec Hrabovka, Hrabovka 26, 913 32 Dolná Súča
Štatutárny zástupca:	Eva Mráziková, Starostka obce
Odborne spôsobilá osoba Pre obstaranie ÚPD:	Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD
Spracovateľ ÚPD :	ARCADIA Corporation, s.r.o.. C II 88, 018 41 Dubnica nad Váhom
Riešiteľský kolektív :	
Urbanizmus a metodika	Ing. arch. Marián Antal Ing. arch. Simona Antalová
Doprava :	Ing. Petra Vráblová Bilková
Ochrana prírody :	Marta Kučerová
Vodné hospodárstvo .	Ing. Miloš Novák
Elektrická energia, Telekomunikácie :	Ing. Ján Majtán
Plyn:	Ing. Miloš Novák
Grafické práce :	Marta Kučerová
Spracované :	Máj 2020

OBSAH:

Strana

1. Základné údaje **5**
1.1. Dôvody pre obstaranie územného plánu obce a hlavné ciele riešenia 5
1.2. Zhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií 7
1.3. Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním 7
1.4. Východiskové podklady 8

2. Riešenie územného plánu **9**
2.1. Vymedzenie riešeného územia 9
2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení jeho zmien a doplnkov 10
2.3. Základné demografické, sociálne a rozvojové predpoklady obce 13
2.3. 1. Demografia 13
2.3.2. Stavebno-technický stav územia, kultúrno-historické hodnoty územia 16
2.3.3. Rozvojové predpoklady obce 17
2.4. Začlenenie mesta do systému osídlenia – širšie vzťahy 17
2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania 21
2.5.1. Východiská pre návrh riešenia 21
2.5.2. Definované problémy a oblasti riešenia 23
2.6. Návrh funkčného využitia územia 24
2.6.1. Organizácia urbanizovaných priestorov 24
2.6.2. Organizácie voľnej krajiny 24
2.6.3. Definovanie plôch podľa ich stability 24
2.6. 4. Členenie územia z pohľadu prevládajúcich funkčných území 25
2.6.5. Funkčno-priestorové jednotky (FPJ) 27

2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie 28
2.7.1. Bývanie 28
2.7.2. Riešenie občianskej vybavenosti obce 30
2.7.3. Riešenie výroby 32
2.7.4. Riešenie rekreácie a športu 36
2.8. Vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov 37
2.8.1. Ochranné pásma dopravy 37
2.8.2. Ochranné pásma leteckej dopravy 39
2.8.3. Ochranné pásma elektrizačnej sústavy 40
2.8.4. Ochranné pásma slaboprúdových vedení 41
2.8.5. Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení 41
2.8.6. Ochranné pásma vodovodu a vodárenských zdrojov a kanalizácií 42
2.8.7. Ochrana vodohospodárskych tokov 42
2.8.8. Ochranné pásmo lesa 43
2.8.9. Ochrana prírody a krajiny 43
2.8.10. Ochrana poľnohospodárskej pôdy 43

2.8.11. Ochranné pásmo hospodárskeho dvora (HD) 43
2.8.12. Ochranné pásmo pohrebiska 45
2.8.13. Ochrana kultúrno-historických hodnôt 45
2.10. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami 46
2.10.1. Civilná obrana 46
2.10.2. Požiarna ochrana 46
2.10.3. Ochrana pred povodňami 46
2.10. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability 49
2.10.1. Východiská 49
2.10.2. Prehľad prvkov ochrany prírody a ÚSES 49
2.10.3 Osobitne významné časti prírody a krajiny 51
2.10.4 Územný systém ekologickej stability 52
2.10.5. Koncepcia územného zabezpečenia ekologickej stability, tvorby krajiny a návrh ekostabilizačných opatrení 54
2.11. Návrh verejného dopravného vybavenia obce 56
2.11.1. Širšie vzťahy a vplyv dopravy na riešené územie obce 56
2.11.2. Intenzita cestnej dopravy 57
2.11.3. Návrh riešenia dopravy 57
2.11.4. Statická doprava 58
2.11.5. Hromadná doprava 59
2.11.6. Cyklistická a pešia doprava 60
2.11.7. Železničná doprava 60
2.11.8. Letecká doprava 60
2.11.9. Ochranné pásma dopravy 61
2.12. Návrh verejného technického vybavenia obce 63
2.12.1. Zásobovanie pitnou vodou 63
2.12.2. Systém odkanalizovania splaškov
2.12.3. Dažďová kanalizácia 71
2.12.4. Zásobovanie plynom 72
2.12.5. Zásobovanie elektrickou energiou 74
2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie 78
2.13.1. Stav ŽP v obci, faktory ovplyvňujúce kvalitu ŽP 79
2.14 . Prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory 85
2.16. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely 87
2.16.1. Hodnotenie návrhu z hľadiska environmentálnych dôsledkov 87
2.16.2. Hodnotenie návrhu z hľadiska ekonomických dôsledkov 87
2.16.3. Hodnotenie návrhu z hľadiska sociálnych dôsledkov 88
2.16.4. Súhrnné hodnotenie navrhovaného riešenia 89

1. Základné údaje

1.1. Dôvody pre obstaranie územného plánu obce a hlavné ciele riešenia

Územný plán ako strategický dokument je priestorovým priemetom stratégie rozvoja do územia a nástrojom priestorového plánovania a riadenia. Z tohto dôvodu je jedným z cieľov vytvorenie účinného, jednoznačného a pre všetkých účastníkov územnoplánovacieho procesu zrozumiteľného dokumentu, ktorým sa riadi územný rozvoj obce.

Obec Hrabovka obstarala nový územný plán z dôvodu, že pôvodný *Územný plán sídelného útvaru ÚPN SÚ obce Hrabovka* (1994, hlavný riešiteľ Ing. arch. Blicha, Proarch Trenčín) stratil schopnosť reagovať na zmenené podmienky v území a zároveň regulovať aktuálne rozvojové procesy. Počas 25 rokov nebol aktualizovaný, t. j. neboli doň premietnuté dôsledky zmeny spoločenských, ekonomických či legislatívnych podmienok.

Pozn. : podľa § 141 odsek 10 stavebného zákona Územnoplánovacia dokumentácia schválená do 1. augusta 2000, ktorá nebola do 31. júla 2006 aktualizovaná ani preskúmaná podľa §30 ods. 4, stráca od 1. augusta 2006 záväznosť

Taktiež sa do tohto ÚPN SÚ r z roku 194 nepremietli väzby z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je :

- Územný plán regiónu, schválený ako Územný plán veľkého územného celku Trenčiansky kraj, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z. z. uverejnená v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998.
- Zmeny doplnky č. 1/ 2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 259/2004 zo dňa 23. 06. 2004 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 7/2004
- Zmeny a doplnky č. 2/2011 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č.297/2011 zo dňa 26.10.2011 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 8/2011
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č.98/2018 zo dňa 28.05.2018 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 7/2018

Tento ÚPN SÚ nereagoval ani na požiadavky vyvolané zmenou vlastníckych vzťahov, na aktuálne požiadavky samosprávy, vlastníkov a potenciálnych investorov v území.

Nielen absencia pravidelnej aktualizácie robí súčasný územný plán obce nefunkčným, ale aj zmeny legislatívneho prostredia za ostatných 25 rokov.

Priamy vplyv na spracovanie územnoplánovacie dokumentácie majú :

- Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (v znení č. 103/1990 Zb., 262/1992 Zb., 136/1995 Z. z., 199/1995 Z. z., 286/1996 Z. z., 229/1997 Z. z., 175/1999 Z. z., 237/2000 Z. z., 237/2000 Z. z., 416/2001 Z. z., 553/2001 Z. z., 217/2002 Z. z., 103/2003 Z. z., 245/2003 Z. z., 417/2003 Z. z., 608/2003 Z. z., 541/2004 Z. z., 290/2005 Z. z., 479/2005 Z. z., 24/2006 Z. z., 218/2007 Z. z., 540/2008 Z. z., 66/2009 Z. z., 513/2009 Z. z., 118/2010 Z. z., 145/2010 Z. z., 547/2010 Z. z., 408/2011 Z. z., 300/2012 Z. z., 300/2012 Z. z., 180/2013 Z. z., 219/2013 Z. z., 368/2013 Z. z., 293/2014 Z. z., 314/2014 Z. z., 154/2015 Z. z., 247/2015 Z. z., 254/2015 Z. z., 177/2018 Z. z., 312/2018 Z. z., 93/2019 Z. z.)

- Vykonávacia vyhláška č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- Okrem zmien legislatívy, priamo sa týkajúcej spracovania územného plánu došlo k zmenám v legislatíve takmer na každom úseku súvisiaceho priamo s riešeným obsahom tohto územného plánu, napr. na úseku ochrany prírody a krajiny, ochrane pamiatkového fondu, ochrane poľnohospodárskej pôdy, o lesoch, odpadoch, ovzduší atď. a tiež je povinnosť posudzovať Územný

plán ako strategický dokument podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, ktorý tiež prešiel od roku 2006 viacerými legislatívnymi úpravami.

Hlavné rozvojové ciele vychádzajú z podstaty územného plánovania, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Jedná sa najmä o vytvorenie podmienok pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností v území a v súlade s princípmi trvale udržateľného rozvoja.

Hlavné ciele riešenia Územného plánu obce Hrabovka (ďalej len ÚPN O):

- Návrh komplexného územného rozvoja obce na obdobie cca 15 rokov, návrhovým obdobím je stanovený rok 2035
- Harmonický rozvoj všetkých zložiek osídlenia – bývanie, výroba a zotavenie s ohľadom na silné väzby s krajským mestom Trenčín, podpora spoločných záujmov v rozvoji územia a proporčný rozvoj sídelných väzieb (kompozičných, prevádzkových, infrašrukturálnych)
- Zachovanie originality a špecifika obce, vidieckeho charakteru jej hmotovo-priestorovej štruktúry
- Formovanie obrazu sídla tak, aby bol zachovaný a rozvíjaný jeho špecifický krajinný rámec
- Zosúladenie individuálnych a verejných záujmov rozvoji územia obce, odstránenie blokačných javov v rozvoji územia cez definovanie verejného záujmu a verejnoprospešných stavieb
- Definovanie funkčných území, resp. ich častí - funkčno-priestorových jednotiek a stanovenie zrozumiteľných regulatívov rozvoja resp. reštrukturalizácie (funkčnej a priestorovej), prípustných, podmienečne možných a zakázaných funkčných využívaní plôch a určenie zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie, tvorbu územného systému ekologickej stability, ochranu krajiny, vrátane plôch zelene, prírodných zdrojov, kultúrnohistorických hodnôt a významných krajinných prvkov

Územný plán obce je nástroj na usmernenie rozvoja obce a dáva riadeniu právny rámec. Schválený ÚPN O bude v určenom rozsahu záväzným pre určenie podmienok v následných územnoplánovacích procesoch a v povoľovacích procesoch (územné plány zón, územné rozhodnutia, stavebné povolenia).

Územný plán obce je možné aplikovať v území za účelom dosiahnutia týchto cieľov a vykladá sa v mierke a podrobnosti v akej bol zhotovený 1 : 5000. Mierka ÚPN O totiž neumožňuje identifikáciu korektných pozemkov, na to slúžia spodrobňujúce dokumentácie (územný plán zóny, urbanistická štúdia, dokumentácia pre územné rozhodnutie). Územný plán ako strategický dokument vyjadruje stratégiu rozvoja obce ako výslednú dohodu všetkých zúčastnených na procese obstarania ÚPN O o rozvoji územia a prináša pravidlá, ako túto dohodu realizovať. Textová časť je de facto dôvodnou správou k záväznej časti, ktorá je súborom týchto pravidiel v taxatívnom znení.

Pri aplikácii územného plánu v praxi treba mať na zreteli, že územný plán obce neumiestňuje stavby a rozvojové zámery na konkrétne pozemky, ale určuje koncepciu prostredníctvom zásad a regulatívov rozvoja .

Územný plán obce stanovuje zásady a regulatívy :

- priestorného usporiadania a funkčného využívania územia obce
- starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene
- ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov
- verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia

Územný plán ako strategický dokument bude posudzovaný aj v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý upravuje posudzovanie vplyvov na životné prostredie, posudzovanie strategických dokumentov a posudzovanie vplyvov stavieb, zariadení a iných činností na životné prostredie komplexne. Listom zo dňa 13.03.20120 pod číslom OU-TN-OSZP3-2020/011111 - 026 TBD bol určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov rozsah hodnotenia. Paralelne s procesom obstarávania ÚPN O prebieha aj posudzovanie správy o hodnotení strategického dokumentu (SEA) , kde budú posúdené a vyhodnotené pripomienky k návrhu riešenia aj z pohľadu jeho vplyvu na ŽP. Odporúčania Záverečného stanoviska Obvodného úradu ŽP v Trenčíne bude potrebné taktiež zohľadniť v návrhu ÚPN O.

1.2. Zhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií

Obec Hrabovka je samostatná obec, patrí medzi najmenšie obce v rámci Trenčianskeho kraja. V súvislosti so zmenou spoločensko-politických pomerov posilnením zodpovednosti samospráv - prenesením kompetencií na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie na samosprávy vznikla potreba vypracovať pre obec územný plán. V roku 1994 vypracoval Proarch Trenčín ÚPN – SÚ Hrabovka. Jednalo sa o veľkorysý plán rozvoja obce s plánovaným nárastom obyvateľov na viac ako dvojnásobok vďaka návrhu plôch bývania v rodinných domoch po obvode takmer celého, vtedy zastavaného územia. V rámci rozvoja občianskeho vybavenia tiež uvažoval ÚPN - SÚ s komplexným vybavením obce rôznymi typmi služieb rôzneho zamerania (najmä v juhovýchodnej polohe obce na osi kolmej na hlavnú rozvojovú os) .

Rozvojovou prioritou ÚPN-SÚ bolo rozširovanie obytného územia a vo väzbe naň aj rozvoj občianskeho vybavenia. V rámci výroby sa orientoval na rozvoj komunálnych služieb na ploche, kde aj dnes je plocha výroby, aktuálne orientovanej na živočíšnu produkciu.

Dá sa skonštatovať po 25 rokov od schválenia tohto ÚPN-SÚ, že sa nenaplnili jeho rozvojové ciele, naopak, zablokovali sa nevhodnými zásahmi v území a to predovšetkým stavebnými zásahmi do navrhovaných uličných koridorov znemožňujúcich tak prístup k rozvojovým územiam tak, ako bolo v ÚPN-SÚ navrhnuté. Rozvoj bývania sa realizuje viacmennej spontánne na plochách prieluk, resp. v záhradách priľahlých k RD. Nevytvárajú sa koncepčne ucelené ulice práve z dôvodu, že sa do miest napojenia nevhodne umiestnili stavby RD alebo oplotenie pozemkov, ktoré zužujú profil budúcej možnej komunikácie alebo túto komunikáciu uzavreli ako slepú a nie je možné rozvíjať jej pokračovanie.

1.3. Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

Obec Hrabovka ako obstarávateľ územného plánu obce spracoval v novembri 2019 na podklade prieskumov a rozborov Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce Hrabovka (ďalej len Zadanie). Zadanie stanovilo hlavné ciele a požiadavky na spracovanie ÚPN O a bolo spracované obsahovo a v rozsahu v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a prerokované v súlade s § 20 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Po skončení prerokovania a vyhodnotení pripomienok a stanovísk a ich zapracovaní do návrhu Zadania, požiadal obstarávateľ – Obec Hrabovka podľa § 20 ods. 5 písm. c) orgán územného plánovania - obvodný úrad v sídle kraja o posúdenie, či je obsah Zadania v súlade so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa a či je obsah Zadania a postup jeho obstarania a

prerokovania v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky listom z 29.11.2019 , číslo OÚ-TN-OVBP19/2019/002794-010, vydal toto stanovisko a následne bolo Zadanie pre Územný plán obce Hrabovka schválené uznesením č.47/2019 Obecného zastupiteľstva Obce Hrabovka zo dňa 13.12.2019.

Návrh Územného plánu obce bol spracovaný v súlade s týmto Zadaním pre vypracovanie Územného plánu obce Hrabovka.

1.4. Východiskové podklady

Pri návrhu riešenia sme využili existujúce, doteraz spracované, schválené alebo odporúčajúce dokumenty:

- Územný plán regiónu, schválený ako Územný plán veľkého územného celku Trenčiansky kraj, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z. z. uverejnená v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998.
- Zmeny doplnky č. 1/ 2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 259/2004 zo dňa 23. 06. 2004 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 7/2004
- Zmeny a doplnky č. 2/2011 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č.297/2011 zo dňa 26.10.2011 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 8/2011
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č.98/2018 zo dňa 28.05.2018 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 7/2018
- Územný plán mesta Trenčín v znení zmien a doplnkov č. 1 - 3 (Aurex, BA, 2018)
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK na roky 2013-2020 – SEAP (Magna Piešťany)
- Regionálna integrovaná územná stratégia Trenčianskeho kraja
- Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja na roky 2016-2020?
- Aktuálna územnoplánovacia dokumentácia okolitých obcí
- Prieskumy a rozbory vrátane KEP (elaborát výsledkov vlastných prieskumov v teréne a zistení z dostupných materiálov, 05/2016)
- Prieskumné práce v teréne za účelom zistenia skutočného funkčného využitia plôch, stavebno-technického stavu objektov, kultúrnych a prírodných hodnôt, priestorových pomerov, negatívnych javov, závad a pod.
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hrabovka 2014-2020 (MAS Vršatec)
- Implementácia územných systémov ekologickej stability R ÚSES okresu Trenčín (Slovenská agentúra životného prostredia, CMŽP Žilina, 2013)
- Aktuálny podklad z katastrálnej mapy a údaje BPEJ PP k 5/2019
- Atlas krajiny SR (kol. autorov, 2002)
- Štatistické údaje Krajská správa ŠÚ SR v Trenčíne
- Príslušné zákony, vyhlášky a usmernenia týkajúce sa jednotlivých oblastí riešených v koncepte ÚPN
- Verejne prístupné údaje internetu
- Vyjadrenia získané v procese obstarávania ÚPN obce Hrabovka a konzultácie s organizáciami a správcami sietí

Všetky dodané podklady boli v rôznej miere použité. Niektoré podklady majú záväzný charakter, iné slúžili ako informatívny podklad alebo ako podklad doplňujúci. Prevzatý text formou citácie v správe je vyznačený *kurzívou.*

2. Riešenie územného plánu

2.1. Vymedzenie riešeného územia

Riešeným územím je celé katastrálne územie obce Hrabovka, ktoré je zároveň administratívnym územím. Hranicami riešeného územie ÚPN O je teda katastrálna hranica. Zastavané územie vymedzené hranicou zastavaného územia k. 1. 1. 1990 nepredstavuje skutočný intravilán obce. Tým je súvisle zastavané územie obce, tak ako ho vymedzí územnoplánovacia dokumentácia.

Pozn. k hranici zastavaného územia : Za súčasného právneho stavu zákony neustanovujú možnosti rozšírenia, ani inej úpravy hranice zastavaného územia obce. Hranica zastavaného územia obce ustanovená zákonom NR SR č.220/2004 Z.z. v zn. n. p., nie je ale obmedzujúcim kritériom pre urbanistický rozvoj obce. Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je pre realizáciu stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde jediným obmedzujúcim faktorom kvalita poľnohospodárskej pôdy.

Výmera katastra obce	429,473 ha
Výmera skutočne zastavaného územia	39,924 ha
Plochy výroby (zmena funkčného využitia na existujúcich plochách)	3,345 ha
Územie určené návrhom na rozvoj a rozšírenie aktuálne zastavaného územia	6,469 ha
Z toho:	
Plochý pre bývanie	4,453 ha
Plochy pre občiansku vybavenosť	0,600 ha
Rekreačné plochy	0,994 ha
Plochy pre verejnú zeleň	0,422 ha
Výmera ostatného územia	383,080 ha

Tabuľka č. 1 Údaje o výmerách pôdy k r. 2018:

Celková výmera územia obce - mesta (v m2)	4 294 725
Poľnohospodárska pôda - spolu (v m2)	3 011 280
Poľnohospodárska pôda - orná pôda (v m2)	1 791 578
Poľnohospodárska pôda - chmeľnica (v m2)	0
Poľnohospodárska pôda - vinica (v m2)	0
Poľnohospodárska pôda - záhrada	143 126
Poľnohospodárska pôda - ovocný sad (v m2)	0
Poľnohospodárska pôda - trvalý trávny porast (v m2)	1 076 576
Nepoľnohospodárska pôda - spolu	1 283 445
Nepoľnohospodárska pôda - lesný pozemok (v m2)	990 251
Nepoľnohospodárska pôda - vodná plocha (v m2)	34 960
Nepoľnohospodárska pôda - zastavaná plocha a nádvorie (v m2)	213 855
Nepoľnohospodárska pôda - ostatná plocha (v m2)	44 379

(Zdroj Štatistický úrad SR)

2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení jeho zmien a doplnkov

V novej územnoplánovacej dokumentácii obce Hrabovka je potrebné rešpektovať priemety z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je :

- Územný plán regiónu, schválený ako Územný plán veľkého územného celku Trenčiansky kraj, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z. z. uverejnená v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998.
- Zmeny doplnky č. 1/ 2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 259/2004 zo dňa 23. 06. 2004 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 7/2004
- Zmeny a doplnky č. 2/2011 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č.297/2011 zo dňa 26.10.2011 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 8/2011
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č.98/2018 zo dňa 28.05.2018 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 7/2018

(citácie vyznačené *kurzívou*):

1. *V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry*
   1.2. Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a priľahlých vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie, pri zohľadnení suburbanizačných procesov, čo znamená:
   1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.
   1.15 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,
   1.15.1 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrnohistorických a urbanisticko-architektonických daností
   1.15.2 zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí (kopaničiarsky v podhorí Malých a Bielych Karpát, Myjavskej pahorkatiny, poľnohospodársky v nive Váhu a Nitry, vinohradnícky v oblasti Nového Mesta nad Váhom) a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov.(slovenský, kopaničiarsky, nemecký)
   1.15.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.
   1.15.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrám, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.
   1.19 Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí. Vytvárať podmienky pre kompaktný územný rozvoj, nepodporovať územné zrastanie sídiel ako aj vylúčiť výstavbu v územiach, vymedzených záplavovými čiarami.

2 V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

2.12 na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia,

2.13 Podporovať rozvoj spojitého, hierarchicky usporiadaného bezpečného, šetrného systému cyklistických ciest slúžiaceho pre rozvoj cykloturistiky ale aj pre rozvoj urbanizačných väzieb medzi obcami/mestami, rekreačnými lokalitami, významnými územiami s prírodným alebo kultúrno-historickým potenciálom (rozvoj prímestskej rekreácie, dochádzanie za zamestnaním, vybavenosťou, vzdelaním, kultúrou, športom, ...):

2.13.1 rozvojom cyklistických ciest mimo (najmä frekventovaných) ciest, rozvoj bezpečných križovaní cyklistických ciest s ostatnými dopravnými koridormi, budovanie ľahkých mostných konštrukcií ponad vodné toky v miestach križovania cyklistických ciest s vodnými tokmi,

2.13.2 previazaním línií cyklistických ciest podľa priestorových možností s líniami korčuliarskych trás, jazdeckých trás, peších trás a tiež s líniami sprievodnej zelene,

2.13.3 rozvojom rekreačnej vybavenosti pozdĺž cyklistických ciest, osobitnú pozornosť venovať vybavenosti v priesečníkoch viacerých cyklistických ciest

2.16 Cyklistické cesty na lesných pozemkoch a na pozemkoch v ochrannom pásme lesa zriaďovať ako doplnkovú funkciu týchto pozemkov, aby boli prioritne zabezpečené hlavné funkcie lesov a hospodárenie v nich.

3 V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.3 Sociálna starostlivosť

3.3.4 Usmerňovať a podporovať obce a mestá v zriaďovaní druhov sociálnych služieb ako zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby, denný stacionár a pod., pre osoby v poproduktívnom veku vzhľadom k demografickému vývoju v územnom obvode Trenčianskeho samosprávneho kraja

5 V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a v oblasti vytvárania a udržania ekologickej stability

5.1 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.

5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,

5.3 obhospodarovať lesné pozemky v súlade s platnými programami starostlivosti o lesy,

5.4 v jednotlivých okresoch kraja spravovať neproduktívne a nevyužiteľné pozemky podľa stanovištne vhodných manažmentových opatrení pre obnovu prirodzených biotopov,

5.5 podporovať riešenie eróznych problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protierózných pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov , Javorníkov a Považského Inovca,

5.34 zvyšovať mieru zastúpenia prírodných prvkov v zastavaných územiach najmä vo verejných priestoroch; rozvíjať krajinnú zeleň v zastavaných územiach i vo voľnej krajine.

5.35 Územnoplánovacími nástrojmi presadzovať realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy v zastavaných územiach obcí.

5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,

5.9 podporovať opatrenia na sanáciu a rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných, poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny. V oblasti flyšových hornatín a vrchovín ponechať zosuvné mokrade v prirodzenom režime,

5.21 v spolupráci s orgánmi ochrany prírody revitalizovať upravené vodné toky, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov

5.29 rešpektovať zaplavované pobrežné pozemky neohrádzovaných vodných tokov, ochranné pásma hrádzí a tokov, inundačné územia, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno-bylinné porasty,

5.32 Podporovať zadržiavanie zrážkových vôd v území, formou prírodných retenčných nádrží, jazierok, budovaním občasných vodný h plôch plnených len zrážkami, dopĺňaním plôch zelene

5.33 Podporovať zadržiavanie zrážkových vôd v území, formou prírodných retenčných nádrží, jazierok, budovaním občasných vodný h plôch plnených len zrážkami, dopĺňaním plôch zelene

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7 V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7. 4 Infraštruktúra leteckej dopravy

7.4.3 Rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem.

8 V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1.1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie,

8.1.10 Vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny.

8.1.11 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja.

8.2 Vodné hospodárstvo

8.2.1 Rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov, chránených vodohospodárskych oblastí (Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky) a pásma ochrany vodovodných a kanalizačných potrubí

8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií: v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácii pre územie Slovenskej republiky, Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky a v súlade s plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja:

k) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách nad 10 000 ekvivalentných obyvateľov:

11. Aglomerácia Nemšová,

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

9.1.1 Rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Trenčianskeho kraja

9.1.2 Podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky,

9.1.3 Podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách[5] :

5. Aglomerácia Nemšová,

[5] Aglomerácia – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzať z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarne odpadových vôd

Okrem väzieb vyplývajúcich z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie sú v návrhu ÚPN O zohľadnené aj ostatné známe strategické rozvojové programy regiónu v rozsahu, ako sa viažu na riešené územie obce resp. na širšie vzťahy s okolitými sídlami.

Pozn.: Zo susedných obcí miest majú spracovanú a schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu mesto Trenčín, obce Dolná Súča a Zamarovce a nemá spracovanú ÚPD obec Skalka nad Váhom.

Obec má vypracovaný vlastný Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja 2014-2020 (vypracovaný MAS Vršatec), ktorý vo svojej strategickej časti obsahuje stratégiu rozvoja obce Hrabovka do roku 2020 s cieľom zvýšenia kvality života obyvateľov obce cez dobudovanie infraštruktúry obce. Dokument nebol zatiaľ aktualizovaný.

Z pohľadu prenosu strategických cieľov do územnoplánovacej dokumentácie je určujúcimi :

- Vybudovanie kanalizácie
- Vybudovanie cyklotrasy (Skalka nad Váhom –Horná Súča cez Hrabovku)
- Vyriešenie dopravne nebezpečného priestoru pred cintorínom.
- Vybudovanie multifunkčného športového ihriska
- Vytvorenie verejných priestranstiev, predovšetkým námestia

2.3. Základné demografické, sociálne a rozvojové predpoklady obce

2.3. 1. Demografia

Obec patrí z hľadiska počtu obyvateľov k malým obciam Trenčianskeho okresu. Celkový počet mal do roku 2009 medziročne stúpajúcu tendenciu po roku 2009 dochádza k miernemu úbytku obyvateľstva - viď tabuľka č. 2 s prehľadom demografického vývoja v obci (1996-2018)

Tabuľka č. 2 Stav trvale bývajúceho obyvateľstva k 31.12. (Osoba)

	1996	1998	2000	2002	2004	2006	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Spolu Muž +a Ženy	407	418	415	439	431	435	440	444	443	429	419	415	420	427	429	419	421
14 rokov alebo menej	**75**	**72**	**63**	**71**	**67**	**61**	**57**	**60**	**55**	**51**	**48**	**49**	**51**	**54**	**59**	**58**	**61**
Od 15 do 64 rokov	**263**	**278**	**288**	**302**	**300**	**306**	**319**	**318**	**318**	**311**	**308**	**305**	**306**	**307**	**302**	**291**	**285**
65 rokov alebo viac	**69**	**68**	**64**	**66**	**64**	**68**	**64**	**66**	**70**	**67**	**63**	**61**	**63**	**66**	**68**	**70**	**75**
Spolu Muži	208	211	207	215	211	215	214	219	219	210	204	202	203	206	210	207	207
14 rokov alebo menej	45	45	37	36	35	31	25	29	27	21	20	21	21	21	27	27	30
Od 15 do 64 rokov	137	142	147	159	159	161	171	169	168	167	163	160	159	161	158	153	146
65 rokov alebo viac	26	24	23	20	17	23	18	21	24	22	21	21	23	24	25	27	31
Spolu Ženy	199	207	208	224	220	220	226	225	224	219	215	213	217	221	219	212	214
14 rokov alebo menej	30	27	26	35	32	30	32	31	28	30	28	28	30	33	32	31	31
Od 15 do 64 rokov	126	136	141	143	141	145	148	149	150	144	145	145	147	146	144	138	139
65 rokov alebo viac	43	44	41	46	47	45	46	45	46	45	42	40	40	42	43	43	44

Tabuľka č. 3 Údaje o prirodzenom pohybe obyvateľstva za ostatných 10 rokov (2008-2018)

		2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Živonarodení (Osoba)	Spolu	7	2	3	2	0	4	5	1	4	8
Zomretí (Osoba)		4	0	7	11	6	4	3	6	6	4
Prirodzený prírastok obyvateľstva (Osoba)		3	2	-4	-9	-6	0	2	-5	-2	4
Prisťahovaní na trvalý pobyt (Osoba)		9	8	4	5	8	11	11	14	1	5
Vysťahovaní z trvalého pobytu (Osoba)		8	11	9	6	6	6	6	7	9	7
Migračné saldo (Osoba)		1	-3	-5	-1	2	5	5	7	-8	-2
Celkový prírastok obyvateľstva (Osoba)		4	-1	-9	-10	-4	5	7	2	-10	2
Stav trvale bývajúceho obyvateľstva k 31.12. (Osoba)		**444**	**443**	**429**	**419**	**415**	**420**	**427**	**429**	**419**	**421**
Živonarodení (Osoba)	Muži	5	0	2	0	0	0	0	1	2	6
Zomretí (Osoba)		1	0	5	6	2	1	0	2	3	2
Prirodzený prírastok obyvateľstva (Osoba)		4	0	-3	-6	-2	-1	0	-1	-1	4
Prisťahovaní na trvalý pobyt (Osoba)		6	4	1	4	4	6	5	10	1	0
Vysťahovaní z trvalého pobytu (Osoba)		5	4	4	4	4	4	2	5	3	4
Migračné saldo (Osoba)		1	0	-3	0	0	2	3	5	-2	-4
Celkový prírastok obyvateľstva (Osoba)		5	0	-6	-6	-2	1	3	4	-3	0
Stav trvale bývajúceho obyvateľstva k 31.12. (Osoba)		219	219	210	204	202	203	206	210	207	207
Živonarodení (Osoba)	Ženy	2	2	1	2	0	4	5	0	2	2
Zomretí (Osoba)		3	0	2	5	4	3	3	4	3	2
Prirodzený prírastok obyvateľstva (Osoba)		-1	2	-1	-3	-4	1	2	-4	-1	0
Prisťahovaní na trvalý pobyt (Osoba)		3	4	3	1	4	5	6	4	0	5
Vysťahovaní z trvalého pobytu (Osoba)		3	7	5	2	2	2	4	2	6	3
Migračné saldo (Osoba)		0	-3	-2	-1	2	3	2	2	-6	2
Celkový prírastok obyvateľstva (Osoba)		-1	-1	-3	-4	-2	4	4	-2	-7	2
Stav trvale bývajúceho obyvateľstva k 31.12. (Osoba)		225	224	219	215	213	217	221	219	212	214

Tabuľka č.4 Indexy vekového zloženia

		2013	2014	2015	2016	2017	2018
Index ekonomického zaťaženia osôb (Percento)	Spolu	36,07	37,25	39,09	42,05	43,99	47,72
Index ekonomickej závislosti mladých ľudí (Percento)		16,07	16,67	17,59	19,54	19,93	21,4
Index ekonomickej závislosti starých ľudí (Percento)		20	20,59	21,5	22,52	24,05	26,32
Index starnutia (Percento)		124,49	123,53	122,22	115,25	120,69	122,95
Mediánový vek (Rok)		41	40,7	40,6	40,4	41	41,3
Priemerný vek obyvateľa (Rok)		41,71	41,7	41,84	41,66	42	41,87
Podiel osôb v predproduktívnom veku (Percento)		11,81	12,14	12,65	13,75	13,84	14,49
Podiel osôb v produktívnom veku (Percento)		73,49	72,86	71,9	70,4	69,45	67,7
Podiel osôb v poproduktívnom veku (Percento)		14,7	15	15,46	15,85	16,71	17,81
Index ekonomického zaťaženia osôb (Percento)	Muži	26,25	27,67	27,95	32,91	35,29	41,78
Index ekonomickej závislosti mladých ľudí (Percento)		13,13	13,21	13,04	17,09	17,65	20,55
Index ekonomickej závislosti starých ľudí (Percento)		13,13	14,47	14,91	15,82	17,65	21,23
Index starnutia (Percento)		100	109,52	114,29	92,59	100	103,33
Mediánový vek (Rok)		38,4	39	39,6	39,7	40,4	40,8
Priemerný vek obyvateľa (Rok)		39,78	40,41	40,88	40,46	40,85	40,45
Podiel osôb v predproduktívnom veku (Percento)		10,4	10,34	10,19	12,86	13,04	14,49

Podiel osôb v produktívnom veku (Percento)		79,21	78,33	78,16	75,24	73,91	70,53
Podiel osôb v poproduktívnom veku (Percento)		10,4	11,33	11,65	11,9	13,04	14,98
Index ekonomického zaťaženia osôb (Percento)	Ženy	46,9	47,62	51,37	52,08	53,62	53,96
Index ekonomickej závislosti mladých ľudí (Percento)		19,31	20,41	22,6	22,22	22,46	22,3
Index ekonomickej závislosti starých ľudí (Percento)		27,59	27,21	28,77	29,86	31,16	31,65
Index starnutia (Percento)		142,86	133,33	127,27	134,38	138,71	141,94
Mediánový vek (Rok)		43,2	43	42,7	42,5	43,3	42,8
Priemerný vek obyvateľa (Rok)		43,55	42,9	42,73	42,82	43,12	43,25
Podiel osôb v predproduktívnom veku (Percento)		13,15	13,82	14,93	14,61	14,62	14,49
Podiel osôb v produktívnom veku (Percento)		68,08	67,74	66,06	65,75	65,09	64,95
Podiel osôb v poproduktívnom veku (Percento)		18,78	18,43	19	19,63	20,28	20,56

(Zdroj Štatistický úrad SR)

- Index ekonomického zaťaženia – vyjadruje počet osôb v predproduktívnom veku (0 – 14 rokov) a poproduktívnom veku (65+ rokov) pripadajúci na 100 osôb v produktívnom veku (15 – 64 rokov).
- Index ekonomickej závislosti mladých ľudí – vyjadruje počet osôb v predproduktívnom veku (0 – 14 rokov) na 100 osôb v produktívnom veku (15 – 64 rokov).
- Index ekonomickej závislosti starých ľudí – vyjadruje počet osôb v poproduktívnom veku (65+ rokov) na 100 osôb v produktívnom veku (15 – 64 rokov).
- Index starnutia (Sauvyho index) – vyjadruje počet osôb v poproduktívnom veku (65+ rokov) pripadajúci na 100 osôb v predproduktívnom veku (0 – 14 rokov).
- Mediánový vek (vekový medián, medián veku) – vek, ktorý rozdeľuje populáciu na dve rovnako početné časti (polovicu s nižším a polovicu s vyšším vekom ako je medián).
- Priemerný vek – vážený aritmetický priemer počtu rokov, ktoré prežili príslušníci danej populácie do daného okamihu. Ide o priemerný vek žijúcich obyvateľov.
- Predproduktívny vek (0 – 14 rokov) je vek, v ktorom obyvateľstvo ešte nie je ekonomicky aktívne
- Produktívny vek (15 – 64 rokov) je vek, v ktorom je väčšina obyvateľstva ekonomicky aktívna
- Poproduktívny vek (65 rokov a viac (65+)) je vek, v ktorom väčšina obyvateľstva už nie je ekonomicky aktívna.

Tabuľka č.5 Organizačná štatistika

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Právnické osoby spolu	5	5	4	4	7	8	6	9	11	13
Právnické osoby ziskové	2	2	2	2	5	6	5	8	8	9
Právnické osoby neziskové	3	3	2	2	2	2	1	1	3	4
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Fyzické osoby - podnikatelia (osoby)	31	31	26	29	30	25	23	21	27	23
Živnostníci	30	30	25	27	28	23	20	18	25	22

Tabuľka č.6 Evidovaní uchádzači o prácu

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Počet evidovaných uchádzačov o zamestnanie spolu	25	22	17	15	18	16	16	7	3	5
Počet evidovaných uchádzačiek o zamestnanie	14	13	9	12	14	10	12	4	1	3

Tabuľka č.7 Ekonomicky aktivita obyvateľov

Pohlavie	Osoby ekonomicky aktívne				
	spolu	%	z toho		
			osoby na materskej dovolenke	pracujúci dôchodcovia	nezamestnaní
Hrabovka					
Muži	127	56,7	0	1	15
Ženy	97	43,3	2	4	12
Spolu	224	100,0	2	5	27

Zdroj údajov v tabuľkách č. 2-7 je Štatistický úrad SR

Od roku 2009 sa počet obyvateľov v obci mierne znižuje (priemerne 2 os/rok). Pokles vzhľadom na veľkosť obce nie je dramatický.

Aktualizovaná prognóza vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035, ktorú vypracovalo Výskumné demografické centrum INFOSTAT v roku 2013 na základe vlastných výpočtov uvádza, že okres Trenčín si zachová rast obyvateľov až po prognózovaný rok 2035 oproti r. 2012 s 113 441 sa predpokladá počet obyvateľov v roku 2035 116 376.

Z hľadiska migrácie okres Trenčín dosahuje kladné migračné saldo má potenciál ďalšieho mierneho rastu hľadiska imigračných tokov .

Obec Hrabovka má potenciál byť migračným cieľom v rámci tohto okresu a prípravou podmienok pre územný rozvoj je možné korigovať migračné saldo do plusových hodnôt.

2.3.2. Stavebno-technický stav územia, kultúrno-historické hodnoty územia

V riešenom území obce sa nenachádzajú pamiatkovo chránené objekty. Z historicky vzácnejších stavieb je tu drevená zvonica, z roku 1888, viackrát zrekonštruovaná. Neďaleko zvonice sa nachádza kaplnka Panny Márie z roku 1901.

Prevažnú časť domov tvoria rodinné domy v osobnom vlastníctve obyvateľov, časť domov je v zlom technickom stave, viac ako 20 je neobývaných. Viac ako polovica domov bola postavená pred rokom 1990, po roku 2001 bolo postavených 12 domov.

Okrem rodinných domov je v obci množstvo menších hospodárskych objektov patriace k nim. Stav objektov pre bývanie je rôzny, v závislosti od doby vzniku a starostlivosti, prístupu zo strany majiteľov. Postupne sa mnoho objektov rekonštruovalo pre nevyhovujúci stavebnotechnický stav.

Rozvoj smeroval logicky rastným spôsobom pozdĺž hlavnej cesty, neskôr do ulíc, krátkych odbočiek z hlavnej cesty a do záhrad.

Obec vlastní 2 objekty, je spoluvlastník stavby, kde sa nachádza obecný úrad a vlastní dom smútku. Okrem týchto 2 stavieb je na území obce ešte stavba, ktorú vlastní cirkev a je v nej modlitebňa.

Na území obce nie sú žiadne bytové domy, ani vydané územné rozhodnutia na ich výstavbu.

Obnova bytového fondu, prestavby a nové stavby po asanovaných domoch v rámci zastaveného územia má charakter rôznorodosti, tvaroslovie stavieb je poplatné obdobiu vzniku. Väčšina stavieb je 1-2 podlažných, prevažujú šikmé strechy.

V katastri sa nenachádzajú stavby pre rekreáciu, ani záhradkárske chatky, stavby pre vybavenie záhrad sú súčasťou týchto záhrad priľahlých k rodinným domom.

2.3.3. Rozvojové predpoklady obce

Obec Hrabovka je samostatnou obcou v Trenčianskom kraji, v okrese Trenčín. Kataster Hrabovky susedí so Skalkou nad Váhom, Zamarovcami, Trenčínom a Dolnou Súčou.

Bezprostredná blízkosť ku krajskému mestu Trenčín má vplyv na rozvoj samotnej obce. V rámci sídelnej štruktúry patrí Trenčín medzi sídla nadregionálneho významu a perspektívne má aj potenciál na plnenie celoštátnych a medzinárodných funkcií. Toto ťažisko osídlenia je vymedzené ako priestor, ktorý sa vytvára okolo krajského mesta Trenčín, okresných sídiel Nové Mesto nad Váhom a Ilava, ako aj sídla Dubnica nad Váhom, v ktorých sa prejavujú silné vzájomné väzby (sídelné aj hospodárske), vzhľadom na vysokú koncentráciu sídelno-hospodárskych aktivít.

Hoci obec Hrabovka leží mierne excentricky od všetkých rozvojových centier aj sídelných osí v regiónu, bezprostredné susedstvo a priama dopravná väzba na krajské mesto Trenčín mu dáva šancu využívať sčasti jeho rozvojový potenciál, predovšetkým potenciál súvisiaci s rozvojom bývania v rodinných domoch spojený s atraktivitou vidieckeho prostredia.

Vidiecke prostredie, väzba na krajinu a excentrická poloha mimo ruch veľkomesta je vhodná aj pre umiestnenie zriadení sociálnych služieb a udržať tak väzby s komunitou obce tu žijúcich obyvateľov aj v období, keď budú odkázaný na pobyt v zariadení pre seniorov a nepresídľovať ich do iného mesta, pre absenciu kapacít tohto typu zariadenia v obci.

Obec má územné predpoklady pre rozvoj infraštruktúry každodenného zotavenia. Územný plán vytvoril možnosti pre umiestnenie športovísk a oddychových enkláv lokálneho významu.

2.4. Začlenenie obce do systému osídlenia – širšie vzťahy

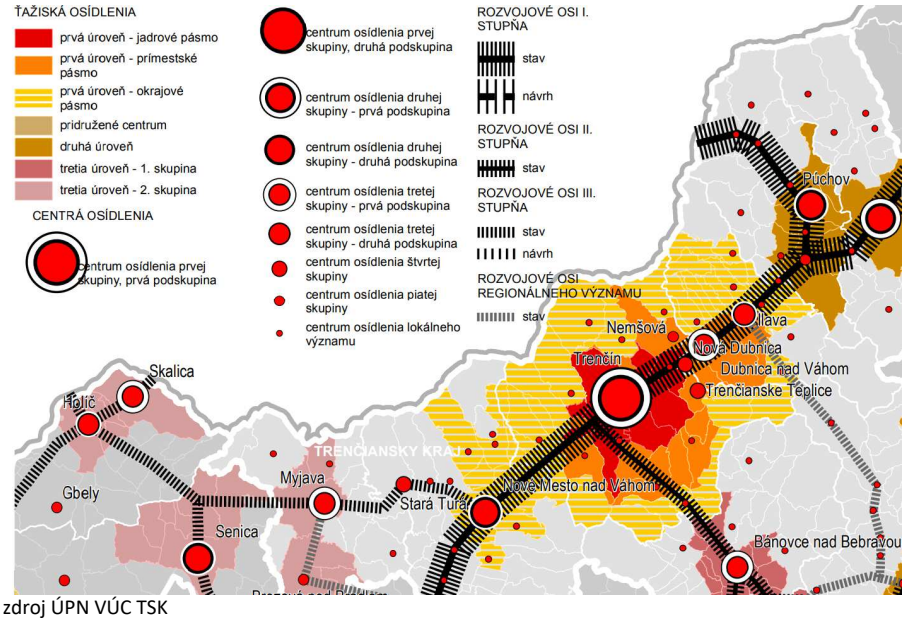
V rámci riešenia nového územného plánu sú akceptované limity vyplývajúce zo širších vzťahov a súvislostí a rozvíjané väzby na záujmové územie:

- Obec Hrabovka leží mierne excentricky od všetkých rozvojových centier aj sídelných osí v regióne, v okrajovom pásme prvej úrovne. Bezprostredné susedstvo a priama dopravná väzba na krajské mesto Trenčín mu dáva šancu využívať sčasti jeho rozvojový potenciál, predovšetkým potenciál súvisiaci s rozvojom bývania v rodinných domoch a atraktivitou vidieckeho prostredia.

- Bezprostredná blízkosť ku krajskému mestu má vplyv na rozvoj samotnej obce. Okres Trenčín patrí z demografického hľadiska k okresom s vyššou dynamikou rastu obyvateľstva a samotné krajské mesto má vysoký rozvojový potenciál vzhľadom na výhodnú dopravnú polohu v rámci sídelnej štruktúry Slovenska a napojenie na všetky druhy dopravy (v budúcnosti aj na vodnú). V rámci sídelnej štruktúry patrí Trenčín medzi sídla nadregionálneho významu a perspektívne má aj potenciál na plnenie celoštátnych a medzinárodných funkcií. Toto ťažisko osídlenia je vymedzené ako priestor, ktorý sa vytvára okolo krajského mesta Trenčín, okresných sídiel Nové

Mesto nad Váhom a Ilava, ako aj sídla Dubnica nad Váhom, v ktorých sa prejavujú silné vzájomné väzby (sídelné aj hospodárske), vzhľadom na vysokú koncentráciu sídelno-hospodárskych aktivít.

Schéma sídelnej štruktúry



zdroj ÚPN VÚC TSK

Poloha obce v rámci širších väzieb na podklade ortofotomapy s význačným hranice k.ú. Hrabovka



Zdroj : skgodesy.sk

- Na krajské mesto je obec napojená cestou III/1881. Táto komunikácie zároveň tvorí hlavnú rozvojovú a prevádzkovú os obce. V návrhu sa rešpektuje jej význam. S tým súvisí aj korektné pripojenie miestnych obslužných komunikácií na túto hlavnú dopravnú os obce z pohľadu potrebných parametrov, bezpečných rozhľadov a pohybu po tejto komunikácii. Ako rozvojová os obce musí mať dostatok územných rezerv na vytvorenie súbežných chodníkov pre bezpečný pohyb chodcov, rezervu pre verejné osvetlenie, sprievodnú zeleň a minimalizovať počet vjazdov z pozemkov rodinných domov na túto komunikáciu.

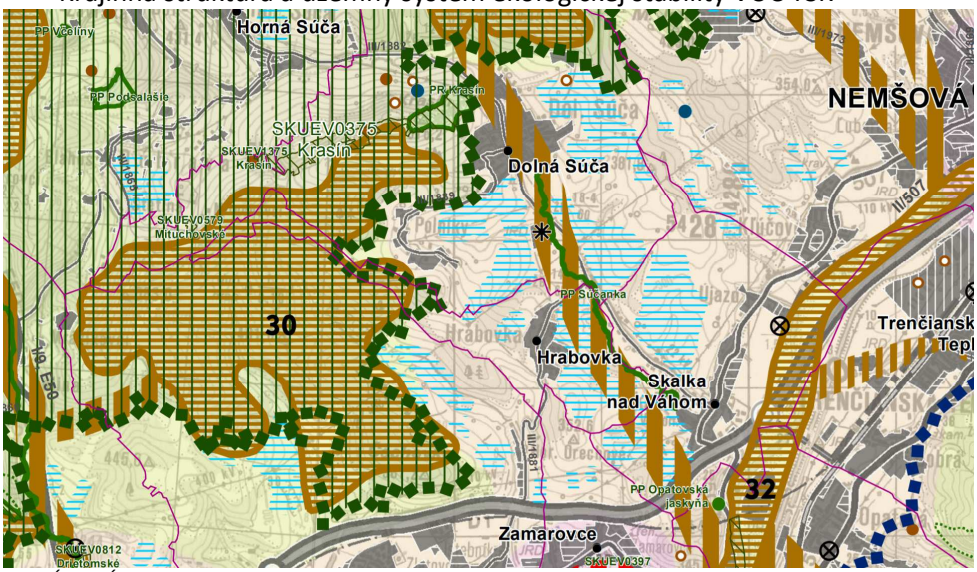
Mapa komunikačnej siete



zdroj www.cdb.sk

- V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa obec nachádza na území s prvým stupňom ochrany. Severozápadná časť katastrálneho územia obce sa nachádza na území CHKO Biele Karpaty s druhým stupňom ochrany, na tomto území sa nachádza takmer identicky regionálne biocentrum RBc 30 Krasín regionálny terestrický biokoridor vedúci severným úpätím vodného toku Súčanka, vyhlásený v roku 1995 za prírodnú pamiatku so 4. stupňom ochrany.

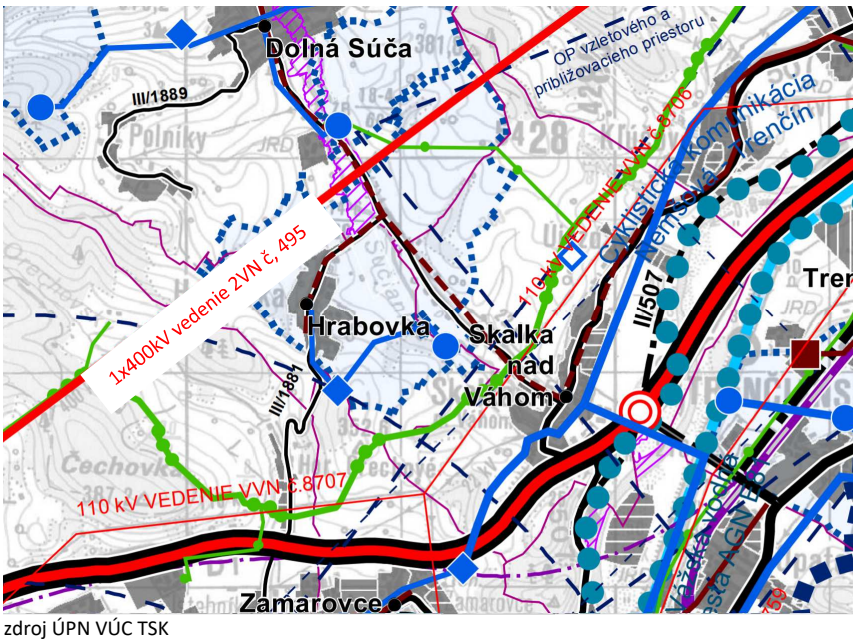
Krajinná štruktúra a územný systém ekologickej stability VÚC TSK



zdroj ÚPN VÚC TSK

- Rozvoj v kontakte el. zariadeniami je limitovaný ich ochrannými pásmami. Hlavným zdrojom elektrickej energie pre urbanizované územie obce Hrabovka je existujúce nadzemné 22kV kmeňové vedenie č. 282, prostredníctvom stožiarových transformačných staníc 0020-001 a 0020-002. Severným okrajom k. ú. obce vedie 1x400kV vedenie 2VN č, 495.

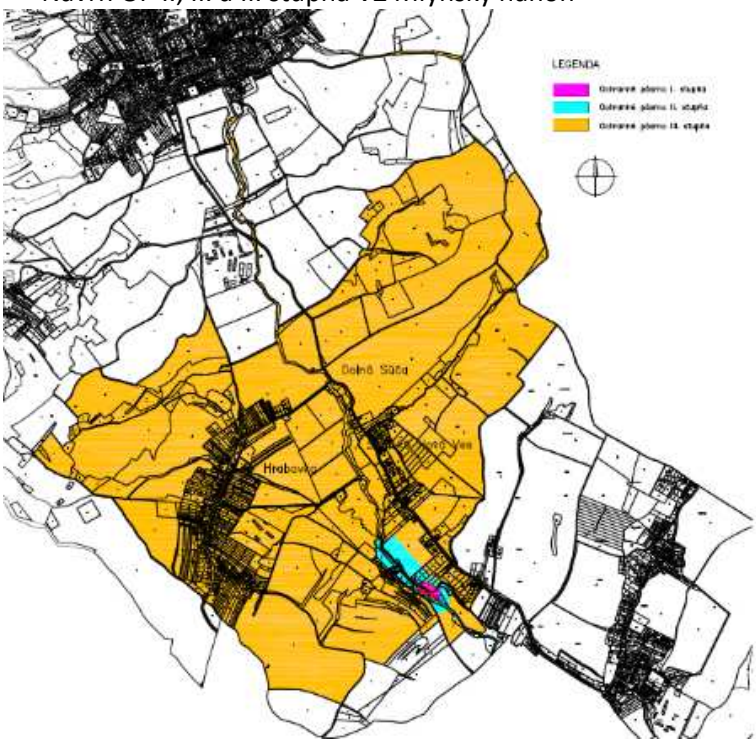
Technická infraštrukúra VÚC TSK



zdroj ÚPN VÚC TSK

- Ochranné pásma vodného zdroja Mlynský náhon (ležiaci v k. ú. Skalská Nová Ves)., ktoré čiastočne obmedzujú rozvoj v území a činnosti v OP s ohľadom na ochranu tohto vodného zdroja pitnej vody sú územne vymedzené a určené Rozhodnutím OU TN OSZP v roku 2014. Návrh OP I., II. a II. stupňa VZ Mlynský náhon – vyhotovila Geodézia Trenčín, s.r.o.

Návrh OP I., II. a II. stupňa VZ Mlynský náhon



zdroj Geodézia Trenčín, s.r.o.

2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

2.5.1. Východiská pre návrh riešenia

Územie obce historicky patrilo k Sučanskému hradu, ktorý bol vybudovaný na vrchu Krasín, vybudovaný v čase tatárskych vpádov. Na rozvoj obce mali vplyv až neskoršie udalosti a to zrušenie poddanstva. V rámci daňového provízia sa vykonávali katastrálne zamerania aj v Hrabovke, ukončené v roku 1852 vyhotovením katastrálnej mapy (r. 1850)

Obec v tom čase mala asi 240 obyvateľov. V roku 1961 mala obec až 568 obyvateľov, no v roku 1968 bol je rozvoj zablokovaný rozhodnutím o zániku obce. Paradoxne si obec si aj vďaka tomu zachovala vidiecky charakter a nedošlo k je premene postavením panelových bytových domov. Počet obyvateľov postupne klesal až na počet 421 obyvateľov (stav k 31.12.2018).

Súčasné zastavané územia vzniklo rastlým spôsobom, zastavaním územia pozdĺž hlavnej rozvojovej osti, ktorou je cesta III/ 1881. Rozvoj pozdĺž hlavnej cesty III. triedy je v podstate ukončený. Je to súvisle zastavané územie od južnej po severnú hranicu katastra obce. V severnej časti prirodzene pokračuje, ale už v katastrálnom území Dolná Súča.

Detail na zastavané územie – rozvoj rastlej urbanizačnej štruktúry



Zdroj www.skgodesy.sk

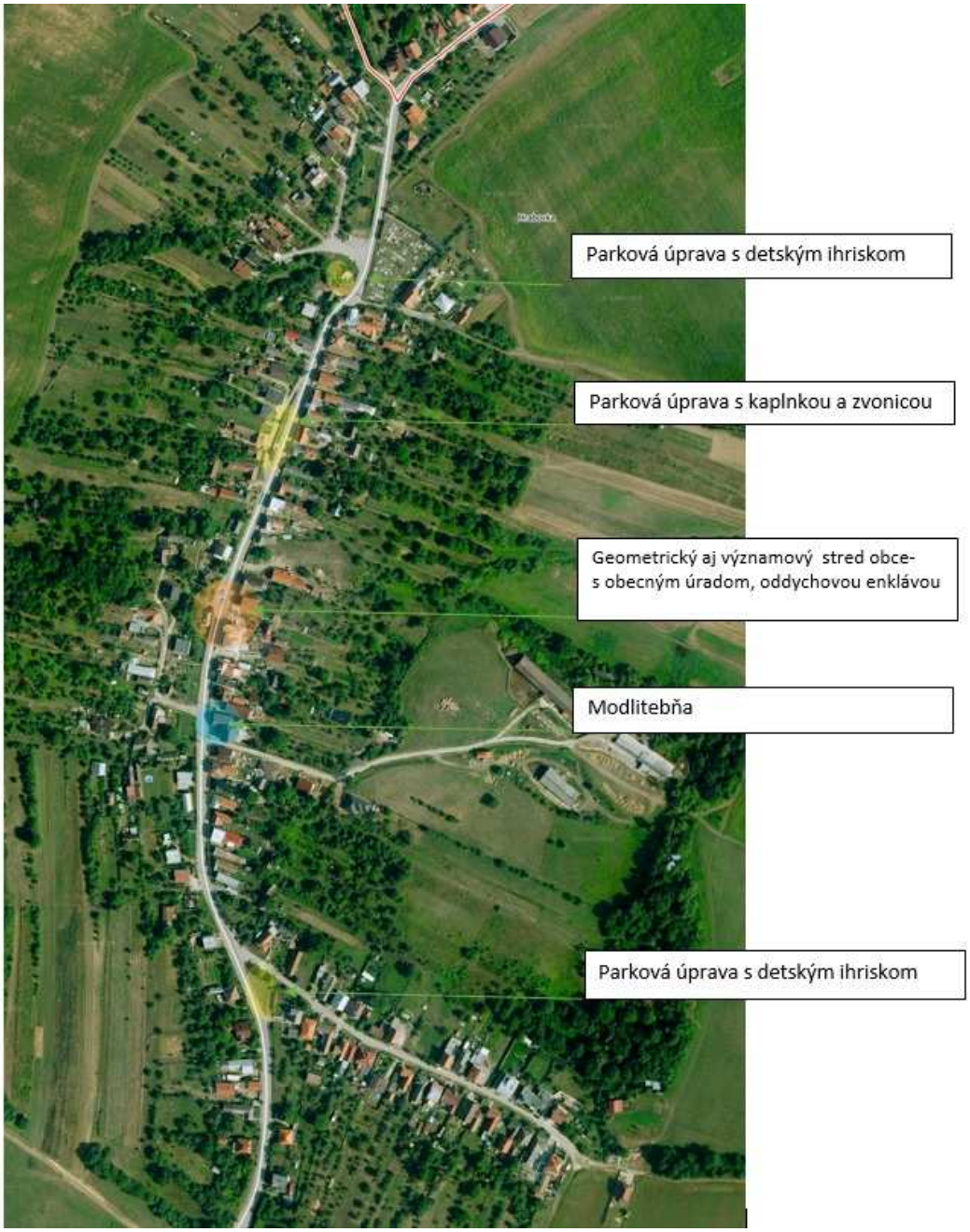
Vidiecky spôsob osídlenia bol determinovaný najmä vzťahom k pôde, rastlá urbanistická štruktúra sa formovala pozdĺž komunikácií, kontakte na rodinný dom a záhradu bol záhumienok v rámci zastavaného územia, resp. orná pôda, mimo tohto územia.

V obci prevažuje obytná funkcia. Rozvoj bývania je podmienený prioritne vlastníckymi vzťahmi častokrát bez ohľadu na vytváranie dostatočných územných rezerv pre kvalitné dopravné napojenie a ostatnú infraštruktúru, čo vytvára prevádzkové problémy, alebo blokuje koncepčný rozvoj.

Rozvoj prirodzene smeroval do záhrad a záhumienkov a postupne sa z hlavnej cesty začali rozvíjať enklávy – zhluky rodinných domov na krátky odbočkách z hlavnej cesty – jedná sa zväčša o uličné koridory na obecných pozemkoch, ktoré ale nemajú potrebné parametre a hlavne v západnej

časti obce sú ukončené ako slepé ulice. Rozvoj v týchto miestach je značne limitovaný jednak malou šírkou týchto koridorov ale aj veľkým spádom terénu cca 10-12 %.

Prirodzeným centrom obce je stredná poloha na hlavnom prieťahu obcou, kde je umiestnená stavba obecného úradu, vrátane spoločensko-kultúrnej miestnosti a predajne. V rámci tohto miesta je vytvorená malá parková úprava s posedením a vodným prvkom , no nie v priamej väzbe na objekt OV. Okolo hlavnej cesty je viac takýchto zelených enkláv, v rámci ktorých sú situované drobné stavby - kaplnka, stará zvonica, kríž alebo detské ihrisko.



2.5.2 Definované problémy a oblasti riešenia

V prieskumoch a rozboroch a následnom Zadaní boli identifikované negatívne javy v riešenom území s dosahom na potenciálne rozvojového územia :

- živelnosť výstavby, začatá výstavba RD na chránenej ornej pôde tak, že je obmedzená alebo zabránená možnosť dotvoriť kvalitné prevádzkové väzby, nedostatočné šírky územných rezerv bránia dobudovaniu dopravnej a technickej infraštruktúry
- prieťah dopravy v existujúcom dopravnom koridore III/1881 zastavaným územím obce a chýbajúca územná rezerva pre dobudovanie križovatiek s požadovanými parametrami v zmysle platnej legislatívy, zlé rozhľady vplývajúce na bezpečnosť prevádzky na miestnych komunikáciách.
- funkčne a priestorovo nedefinované centrum obce a absencia dostredivých väzieb s ostatným územím.
- chýba väzba na obývanú enklávu Mlyn s ostatným obytným územím obce, enkláva je prístupná len z k. ú . Skalská Nová Ves a to po komunikácii, bez požadovaných parametrov
- areál živočíšnej výroby je nevyužitý v pomere ku kapacitám aké ponúka, je blokačným prvkom rozvoja, keďže je v úzkom v kontakte s obytným územím, má poddimenzované dopravné napojenie. Nie je ani významným zamestnávateľom. Obec požaduje jeho transformáciu na funkciu priateľskejšiu k obytnému územiu s kvalitnejšími dopravnými väzbami a vytvoriť tu väčšie pracovné možnosti pre obyvateľov obce
- absencia plôch pre aktívny alebo pasívny relax obyvateľov, resp. ich nevhodná lokalizácia z pohľadu bezpečnosti v kontakte s hlavným dopravným ťahom (detské ihriská blízko cesty)
- chýbajúce územné rezervy pre rozvoj základnej občianskej vybavenosti na samostatných plochách, nie sú definované podmienky pre integráciu prípustných typov OV v obytnom území

Limitujúce prvky rozvoja územia, obmedzujúce rozvoj svojimi pramaterami (vody, pôdy, klíma, geologická skladba, sklonitý reliéf, technické limity)

- limity vyplývajúce z ochrany krajiny (chránené územia, prvky ÚSES)
- určené pásma hygienickej ochrany vodného zdroja (PHO I. až III. stupňa)
- limity súvisiace s urbanizáciu obce - všetky líniové trasy diaľkových vedení technickej infraštruktúry vrátane ochranných pasiem (OP), dopravný koridor cesta III/1881 vrátanej OP mimo intravilánu obce a územných rozvojových rezerv
- registrované potenciálne zosuvy a radónové riziko,

Javy, ktoré pozitívne podporujú rozvoj sídelnej štruktúry:

- prírodné krajinno-estetické hodnoty viazané na podhorie Bielych Karpát
- intenzívna väzba na krajské mesto z pohľadu blízkosti pracovných príležitostí a vzdelania, kultúry a záujmových činností
- dostatok potenciálne vhodných plôch pre rozvoj bývania
- potenciál pre rozvoj pešej turistiky a cykloturistiky (väzba na Vážsku cyklomagistrálu, regionálnu cyklotrasa Trenčín – Nemšová – hranica s ČR)
- dostatok kapacít, resp. potenciál pre rozširovanie sietí technickej infraštruktúry do nových rozvojových území
- územie je bez vážnych negatívnych zásahov do štruktúry vidieckeho osídlenia a panorámy krajiny a je snaha ho naďalej zachovať

2.6. Návrh funkčného využitia územia

ÚPN O ako hlavný nástroj regulácie rozvoja územia usmerňovania definuje jednotlivé celky urbanizovaného územia a krajiny s podobnou charakteristikou, aby mohol byť účinne používaný v riadení, definuje územia z pohľadu organizácie a stability funkčného využívania a priestorovej štruktúry na menšie celky.

2.6.1. Organizácia urbanizovaných priestorov

V riešenom území definujeme :

- Hlavný urbanizovaný priestor obce - priestor formovaný pozdĺž hlavnej rozvojovej osti (cesty III/1881) územia naň nadväzujúce
- Urbanizovaná enkláva Mlyn - samostatná enkláva, ktorú tvorí skupina rodinných domov mimo zastavaného územia obce, prevádzkovo nenapojená na hlavný urbanizovaný priestor obce (je napojená komunikáciou na cestu III/1882 , ktorá leží v k ú. Skalská Nová Ves)
- Urbanizovaný koridor Do Mlyna – vytvárajúci predpoklady na postupné zbližovanie urbanizovaných priestorov a prevádzkové prepojenie oboch dosiaľ samostatne formovaných priestorov do jednotného funkčného celku

2.6.2. Organizácie voľnej krajiny

Jedná sa o stabilizované aj novonavrhované plochy mimo zastavaného územia s prevahou prírodných prvkov s ekostabilizačnou, produkčnou, ochrannou aj hygienicko-estetickou funkciou.

- Poľnohospodárka krajina (stabilizované aj navrhované)
  - Plochy zelene všetkého druhu mimo zastavaného územia obce - sú to plochy prevažne poľnohospodársky využívaných plôch - trvalé trávnaté porasty, lúky a pod.
  - Plochy ornej pôdy - tvoria plochy polí, evidovanej kultúry ornej pôdy výhradne poľnohospodársky využívaných plôch na pestovanie poľnohospodárskych plodín.

- Lesná krajina (stabilizované) - plochy evidovanej kultúry les a lesná pôda výhradne lesohospodársky využívaných plôch.

- Hydrický biokoridor (stabilizované) – plochy vodného toku a sprievodnej zelene.

2.6.3. Definovanie plôch podľa ich stability

Z pohľadu stability území a požiadaviek na zachovanie ich funkčného využitia a priestorového usporiadania, resp. požiadaviek na transformáciu (funkčnú alebo priestorovú) či iné intervenčné zásahy do týchto území rozlišujeme :

- Stabilizované plochy – ich funkčné využite sa v návrhu ponecháva ako vyhovujúce, je dlhodobo nemenné a je prípustná iba nízka miera intervencii a to najmä pre zlepšenie kvalitatívnych ukazovateľov na týchto funkčných plochách. V podmienkach obce Hrabovka sa jedná o existujúce obytné územie, kde intervencia do toho územia je možná vo forme dostavby prelúk, možných dostavieb rodinných domov určených príslušným koeficientami využitia pozemkov, prípade integrácie doplnkových funkcií

- Rozvojové územia (územia určené na transformáciu)
    - dosiaľ nezastavané plochy záhrad a ornej pôdy, kde sa navrhuje funkčné využitie
    - zastavané plochy, ktorých existujúce funkčné a priestorové využite je nevhodné, resp. nežiadúce pre ďalší rozvoj obce a v riešení sa navrhuje jeho zmena na vhodnejšie funkčné využitie resp. transformáciu

Prípustnú mieru intenzifikácie stabilizovaných území , resp. mieru využitia nových rozvojových plôch určujú indexy (pre každú FPJ sú stanovené zvlášť v regulačnom liste v záväznej časti):

- Index zastavanosti plôch **IZP**, ktorý udáva pomer súčtu zastavaných plôch k celkovej výmere územia FPJ . Jedná sa o plochy zastavané budovami (priestorové objekty). Do plôch s nezapočítajú plochy prístupových chodníkov ani odstavných plôch pre automobily (plošné objekty).
- Koeficient zelene **KZ**, ktorý udáva požiadavku na minimálny podiel plôch s vegetačným krytom ako pomer medzi týmito plochami a celkovou výmerou územia v FPJ (určuje sa pre každú FPJ, v ktorej sa uvažuje s umiestňovaním nových nadzemných stavieb alebo zmien stavieb)
- Výšková hladina **VZ**, určuje želanú výšku objektov v regulovanej priestorovej jednotke. Stavby musia dosiahnuť uvedenú výškovú hladinu pri viac ako 50 % ich objemu. Je stanovená v metroch alebo počtom nadzemných podlaží pri stavbách určených na bývanie.
- Maximálna výška **VM**, obmedzuje výšku priestorovej štruktúry v území (stavby nesmú presiahnuť maximálnu výšku z dôvodu zachovania vybraných priestorových a kompozičných cieľov, ako je zachovanie panorámy, priehľadov...), je stanovená v metroch alebo počtom nadzemných podlaží pri stavbách určených na bývanie.

Súčet plôch, ktoré vyjadruje index IZP a plôch, ktoré vyjadruje index KZ nie je 100% . Plošné objekty totiž nevplývajú zásadne na priestorové zahusťovanie územia a pre určenie miery intenzifikácie územia je tento aspekt najdôležitejší.

Plošné stavby (chodníky, stojiská pre osobné automobily a manipulačné plochy) sú síce plochami, ktoré potenciálne vplývajú na zhoršovanie klímy v území (rýchlejší odtok vôd z územia, prašnosť, prehrievanie ap.), no tieto aspekty je možné v rámci povoľovacích procesov usmerňovať. Okrem toho, práve koeficient zelene je tým parametrom, ktorým sa garantuje ozelenenie územia. Okrem nespevnených plôch s vegetačným krytom je možné do koeficientu zelene pripočítať aj plochy, ktoré nie sú na rastlom teréne, ale spĺňajú rovnaké požiadavky na zlepšenie klímy v území (napr. vegetačné strechy). Pri posudzovaní vplyvov každej stavby v území treba postupovať individuálne s cieľom nezahustiť územie nad prípustnú mieru a zabezpečiť kvalitu života aj z pohľadu prínosu vegetácie pre zlepšenie klímy, hygieny prostredia, estetiku, so zreteľom na vodozádržné opatrenia atď. (t. j. brať do úvahy všetky koeficienty IZP, KZ aj VZ)

2.6. 4. Členenie územia z pohľadu prevládajúcich funkčných území

V urbanizovanom území obce je možné určiť územia podľa prevládajúceho funkčného využitia, ktoré dominuje v tomto území :

- **Obytné územie**

V obci prevláda obytné územie. Jedná sa o plochy, ktoré sú určené pre obytné stavby a k nim prislúchajúce nevyhnutné objkety (garáže, verejné dopravné a technické vybavenie, zeleň záhrad a detské ihriská a doplnkové základné občianske vybavenie).

Pôvodná zástavba je reprezentovaná výlučne bývaním v rodinných domoch. Najviac nových rozvojových plôch je určených taktiež pre rozvoj bývania výlučne v rodinných domoch s prevahou bývania v izolovaných rodinných domoch v kompaktnej uličnej zástavbe.

Nové rozvojové plochy sú podľa intenzity zástavby a možnosti komplexného rozvoja rozdelené v riešení ÚPN O na intenzívne a extenzívne.

- Plochy pre bývanie - intenzívne

sú naviazané na existujúcu organizačno-prevádzkovú kostru obce novými ulicami, komplexne navrhnutými a s primeranými parametrami. Požiadavky sú formulované v rámci záväznej regulácie.

- Plochy pre bývanie – extenzívne

jedná sa o plochy záhrad a záhumienkov v zastavanom území, resp. vo väzbe naň, na ktorých je podmienečné možné umiestniť stavbu pre bývanie (rodinný dom). Podmienkou je zabezpečenie a garantovanie prístupu k tejto stavbe a napojenie stavby na média technickej infraštruktúry (§7 a §9 vyhlášky 532/2002 Z .z.) bez nutnosti vytvárania nových vjazdov z verejnej komunikácie, predovšetkým z cesty III/ 1881. Podmienkou je nezahusťovanie územia záhrad nad dovolenú mieru (priestorové zahustenie ani dopravné zaťaženie), a tiež zachovanie charakteru záhrad a ich funkcie a s tým spojenej intimity kvality bývania .

V rámci obytného územia je možné za dodržania stanovených podmienok zahrnutých v regulatívoch záväznej časti umiestniť aj služby (napr. sociálne, ubytovacie a pod.), drobné hygienicky nezávadné prevádzky , ktoré nebudú mať negatívny vplyv na okolie.

Obec nemá typické zmiešané územie (polyfunkčné). V rámci obytného územia sú integrované prevádzky a služby, správa obce (občianska vybavenosť) či už v samostatných objektoch alebo ako súčasť rodinných domov.

V návrhu UPN O sa formuje zóna občianskeho vybavenia v kontakte s existujúcich cintorínom, na rozhraní obytného územia (existujúcich plôch bývania v RD a navrhovaných plôch pre bývanie). Tu sa vytvorí potenciál pre vznik samostatných objektov pre sociálne služby a komunitné potreby obyvateľov obce. Ich umiestnenie v rámci plochy pre OV bude limitované podmienkami (OP cintorína, ktoré sú obec určí sama vo VZN). Do prijatia tejto právnej normy je cintorín bez OP. No ostáva požiadavka za rešpektovanie pietneho charakteru tohto miesta

- **Výrobné územie** (územie určené na transformáciu)

Výrobné územie v obci predstavuje relatívne rozsiahla plocha bývalého poľnohospodárskeho areálu, kde došlo k výraznému útlmu živočíšnej výroby. Kapacitne prevyšuje areál aktuálne potreby prvovýroby. Uvedený areál je navrhnutý na transformáciu funkčného využitia a jeho premenu na areál ľahkej nezávadnej výroby, montáže, príp. skladov. Dôvodom pre navrhovanú zmenu funkčného využitia je jednak snaha obce vytvoriť potenciál pre nárast pracovných príležitostí v obci a vytvoriť predpoklady pre výrobu a výrobné služby, ktoré sú priateľskejšie pre blízke obytné územie hlavne z pohľadu hygieny a náročnosti dopravnej obsluhy.

Samotný chov hospodárskych zvierat je možný zastabilizovať na časti tejto plochy za podmienok určených týmto ÚPN O a vo VZN obce, kde sa určia najmä prípustné počty a druh chovu veľkých hospodárskych zvierat, podmienky ich chovu a uskladnenie hnoja, minimálne vzdialenosti zdrojov zápachu a imisií od navrhovaného obytného ap.

Rozvoj obytného územia obce je podmienený reštrukturalizáciu tejto plochy (funkčnou aj priestorovou)

- **Rekreačné územie** (rozvojové)

V riešenom území sú rozvinuté aktívne druhy rekreácie:

- pešia turistika - viazaná predovšetkým na lesné ekosystémy záujmového územia a turistické trasy v Bielych Karpatoch (modrá značka Trenčín – Hrabovka – Horná Súča – Vlčí Vrch – hranica s ČR
- cykloturistika – v rámci katastra nie sú značené samostatné cyklotrasy, ale je možnosť sa napojiť na Vážsku cykloturistickú magistrálu vedenú po pravobrežnej hrádzi Váhu aj na cyklotrasu v koridore cesty III/1882, ktorá spája viaceré cestné aj MTB trasy v okolitých horách.

ÚPN O navrhuje samostatnú rozvojovú plochu, ktorú môžeme definovať v mierke obce ako rekreačné územie práve preto, že tu s vytvorí potenciál pre sústredenie chýbajúcich prvkov aktívneho aj pasívneho oddychu. Toto územie je v kontakte na obytné územia a je určené pre obyvateľov obce na ich každodennú rekreáciu a športové vyžitie. Podstatnou tohto časťou rekreačného územia je zeleň.

2.6.5. Funkčno-priestorové jednotky (FPJ)

Jednotlivé funkčné územia sú ďalej rozdelené na menšie územné celky so spoločnými funkčnými a priestorovými charakteristikami, tzv. funkčno-priestorové jednotky (FPJ), pre ktoré je v záväznej časti formou regulačných listov navrhnutá konkrétna regulácia s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

Zoznam funkčno-priestorových jednotiek (FPJ) v riešenom území s použitými skratkami

- Urbanizované územie stabilizované s počiatočným indexom S

SB - existujúca hmotovo-priestorová štruktúra RD
SZ - záhrady vo väzbe na obytné územie
SC - cintorín
SVZ - zeleň oddychových enkláv v jadrovom území

- Urbanizované územie navrhované s počiatočným indexom N

NB - bývanie v rodinných domoch
NZB - územie záhrad v obytnom území s podmienečnou extenzívnou výstavbou RD
NOV - občianska vybavenosť v obytnom území
NNV - nezávadná výroba, montáž a sklady
NRZ - územie rekreačných a športových aktivít s prevahou plôch a zariadení
NVZ - verejná okrasná zeleň

- Územie voľnej krajiny, stabilizované s počiatočným indexom K

KL - lesná krajina
KPP - voľná prevažne poľnohospodárska krajina: trvalé trávne porasty, orná pôda,a nelesná drevinová vegetácia(NDV) s ekostabilizačnou funkciou
KOP1 - CHKO Biele Karpaty
KOP2 - Prírodná pamiatka Súčanka
KOP3 - biokoridor regionálneho významu Súčanka
KOP4 - územie s biotopmi európskeho významu

- Miestne územia ekologickej stability navrhované s počiatočným indexom ME

MEA - alej – stromoradie (návrh na miestny biokoridor)
MEO - zeleň s ochrannou a izolačnou funkciou
MEF - zeleň s ekologicko-stabilizačnou funkciou

2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

2.7.1. Bývanie

Obec patrí z hľadiska počtu obyvateľov k malým obciam Trenčianskeho okresu. Celkový počet obyvateľov mal do roku 2009 medziročne stúpajúcu tendenciu, po roku 2009 dochádza k miernemu úbytku obyvateľstva. Od roku 2009 sa počet obyvateľov v obci mierne znižuje (priemerne 2 os/rok). Pokles vzhľadom na veľkosť obce nie je dramatický. K 31.12. 2018 žilo v obci 421 obyvateľov (zo zdroja ŠÚ) . Obec v roku 2019 evidovala 423 obyvateľov.

Z hľadiska migrácie ale okres Trenčín dosahuje kladné migračné saldo, má potenciál ďalšieho mierneho rastu v dôsledku imigračných tokov. Zadanie ÚPN O vníma obec ako migračným cieľ v rámci tohto okresu a ÚPN O pripravuje podmienky pre územný rozvoj tak, aby bolo možné korigovať migračné saldo v obci do plusových hodnôt.

Pre návrhový rok 2035 aj vzhľadom na akceleračné možnosti územného plánu obce je stanovený cieľ 600 obyvateľov, čo znamená prírastok celkového počtu +180 osôb.

Jedná sa o smerný ukazovateľ a želaný nárast počtu obyvateľov v obci. Zodpovedá snahe obce vytvoriť rozvojové podmienky v obci pre získanie nových rezidentov. Navrhovaný ukazovateľ znamená cieľový počet obyvateľov v návrhovom 15 ročnom období a súvisí s prípravou územno-technických podmienok pre rozvoj bývania, nevyhnutného občianskeho vybavenia a vytvorenie ekonomických možností a možností zotavenia pre týchto obyvateľov.

V roku 2018 bol priemerný počet trvale bývajúcich osôb na 1 trvale obývaný byt (obložnosť bytu) 3,3 os/ byt .

ÚPN O v zmysle Zadania uvažuje pre návrhový rok 2035 s obložnosťou max 3 osoby/ byt a to z nasledujúcich dôvodov:

- narastá dopyt obyvateľov po bytoch v menších rodinných domoch
- mení sa štruktúra domácností a nároky na bývanie
- osamostatňovanie sa mladých a príjmovo samostatných osôb, skorší odchod zo spoločnej domácnosti rodičov,
- zmena prístupu k založeniu rodiny a s tým súvisiace posúvanie veku rodičovstva až k hranici 30 rokov veku
- permanentne zvyšujúce sa obstarávacie náklady na získanie pozemkov a výstavbu rodinných domov, čo vplyv na veľkosť pozemkov
- zmena životného štýlu, ústup od tradičných foriem hospodárenia na pozemkoch a záhumienkoch, preferencia oddychu spojeného s bývaním v rodinnom dome namiesto sebestačnosti v dopestovaní si domácich produktov

Príprava rozvojového územia pre bývanie je ale ovplyvňovaná mnohými faktormi, ktoré môžu komplikovať, predlžovať, príp. zastaviť územnoplánovaciu činnosť (napr. zložitosť vlastníckych vzťahov, dedičských konaní a stým spojené prieťahy pri vysporadúvaní pozemkov, neočakávané situácie, archeologické nálezy a pod.)

Aby tento nárast počtu obyvateľstva v návrhom období cca 15 rokov mohol byť reálne naplnený, v územnom pláne sa uvažuje s rezervou plôch pre rozvoj bývania (násobené koeficientom min. 1,4) .

ÚPN O pri návrhu plôch na bývanie vychádzal jednak z cieľov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hrabovka (2014-2020) a z aktualizovaných potrieb obce, reprezentovanými vedením obce a volenými zástupcami obce.

Nové rozvojové plochy pre bývanie sú v ÚPN O označené indexami L1 až L4. Sú určené pre bývanie v rodinných domoch.

Pre orientáciu v území sú lokality pre bývanie pomenované podľa miestneho názvoslovia :

L1 - Nad Dvorom
L2 - Do Mlyna 1
L3 – Pod Kobylincom
L4 - Tŕniny

Na hlavný urbanizovaný priestor obce nadväzujú plochy L1, L3 a L4. Navrhované plochy pre bývanie ležia v súčasne zastavanom území (L3), zväčša v zastavanom území a ďalej ho rozširujú (L1) v kontakte so zastavaným územím(L2). Tým sa rozširuje aj pôvodné obytné územie o nové lokality. V súčasnosti sa tieto plochy využívajú ako plochy záhrad existujúcej zástavby.

Rozvojová plocha L2 nadväzuje na obytné územie obce – L2 kontinuálne rozširuje existujúce a navrhované obytné územie hlavného urbanizovaného priestoru obce. Rozvoj je nasmerovaný k urbanizovanej enkláve Mlyn. Je to enkláva, ktorú tvorí samostatná skupina RD mimo zastavaného územia obce hlavného urbanizovaného priestoru a v súčasnosti nie je prevádzkovo napojená na hlavný urbanizovaný priestor obce (je napojená účelovou komunikáciou na cestu III/1882 , ktorá leží v k. ú. Skalská Nová Ves).

Cieľom ÚPN O je vytvoriť podmienky pre posilnenie týchto väzieb a pripojenie tejto enklávy na zastavané územie obce vo výhľade. Návrh rieši rozvoj obce smerom k enkláve Mlyn a súčasne začína vytvárať predpoklad na kontinuálne prepojenie oddelených ubánnych priestorov do spojitého funkčného celku aj priestorovo, nielen prevádzkovo. Priestorové prepojenie urbánnych štruktúr sú výhľadovým riešením, nie sú predmetom návrhu tohto ÚPN O. Predmetom návrhu je vytvorenie väzby (dopravnej a prevádzkovej) ako počiatočného predpokladu pre ďalší rozvoj obce.

Všetky v rozvojové lokality L1 a L4 , ktoré sú v návrhu ÚPN O pre bývanie v rodinných domoch uvažujú s kompaktnou uličnou zástavbou rodinnými domami formou nových ulíc. Táto forma zástavby je označená ako ***intenzívna***.

Tabuľka č. 8 Predpokladané počty rodinných domov v nových rozvojových lokalitách obytného územia

názov časti	intenzívna zástavba RD
L1 - Nad Dvorom	24
L2 - Do Mlyna 1	20
L3 – Pod Kobylincom	12
L4 - Tŕniny	14
Spolu	70

Rozvoj v rámci stabilizovaných plôch (v skutočne zastavanom území) je možný formami :

- využívanie územných rezerv v zastavanom území naviazaných na verejnú dopravnú technickú infraštruktúru (prieluky) pre výstavbu nových rodinných domov s ohľadom na zachovanie územných rezerv pre dostavbu prístupových komunikácií na požadované parametre, rozhľady v križovatkách, umiestnenie ník pre autobusové zastávky a prístupy na navrhované aj na výhľadové rozvojové plochy.
- využívanie rezerv súčasného domového fondu, modernizácia a obnova domového fondu, dostavby v rámci prípustnej regulácie a pod.
- umiestnenie stavby RD na ploche záhrad - extenzívnym spôsobom výstavby - a to za podmienok
    - že táto plocha pre RD sa už nachádza v obytnom území a je v zastavanom území, alebo v priamej väzbe na zastavané územie (obe podmienky platia súčasne),
    - bude k nej zabezpečený prístup (aj pre prístup hasičskej techniky)
    - bude možné túto stavbu napojiť na nevyhnutnú technickú vybavenosť priamo, alebo sprostredkovane
    - budú sa využívať existujúce výjazdy na verenú komunikáciu

ÚPN O týmto reaguje na požiadavky vlastníkov pozemkov rodinných domov, ktorí vlastnia záhrady a záhumienky v kontakte na tieto rodinné domy a nevyžívaniu ich už tradičným spôsobom práve z dôvodu zmeneného životného štýlu a súčasných predstáv bývaní. Táto hospodársky nevyužívaná plocha pozemkov existujúcich RD je zároveň dostatočne veľká pre umiestnenie ďalšieho rodinného domu v záhrade existujúceho RD, no je technicky náročné či neefektívne v plánovacom horizonte riešiť na týchto plochách ucelenú, či kompaktnú výstavbu formou ulice, resp. tu nie je vhodná intenzívna forma zástavby. Napr. z dôvodov odlišných terénnych pomerov susediacich pozemkov, existujúcich blokačných stavebných zásahov, ktoré bránia ucelenej zástavbe (stavba je umiestnená v budúcom možnom dopravnom koridore), či nevhodnosť intenzifikácie existujúcej zástavby z dôvodu nízkej kapacity existujúceho dopravného či technického napojenia.

2.7.2. Riešenie občianskej vybavenosti obce

Pod pojmom občianska vybavenosť sa rozumie široká škála zariadení, ktoré sú nevyhnutné pre život obyvateľstva. Účelom vybavenosti je poskytovať služby obyvateľstvu, fyzickým a právnickým osobám. Vybavenosť zahŕňa služby, ktoré sa z hľadiska požiadaviek verejnosti na ich vykonávanie svojím významom líšia. Z tohto dôvodu je vybavenosť štruktúrovaná a delí sa na základnú a vyššiu vybavenosť.

Obec je naviazaná takmer výlučne na infraštruktúru občianskej vybavenosti (ďalej len OV) mesta Trenčín. V obci sa v súčasnosti nachádzajú len nevyhnutné základné druhy a zariadenia OV a to spojené so :

- správou a riadením – samospráva obce (obecný úrad)
- kultúrou a osvetou - kultúrno- spoločenská miestnosť kapacitou cca 100 miest, knižnica a modlitebňa
- maloobchodom – Coop jednota v spoločnej budove s obecným úradom a spoločenskou miestnosťou

Okrem existujúcich druhov OV sa v riešení ÚPN O uvažuje o rozvoji ďalších druhov OV lokálneho významu :

- sociálne a zdravotnícke služby

- výchova a vzdelávanie
- nevýrobné služby
- odbytové zariadenia a malobochod
- politická a záujmová činnosť

V rámci stabilizovaného aj rozvojového územia je možné rozvíjať vybraté druhy OV, ako doplnkovú funkciu obytného územia. Jedná sa predovšetkým o služby a maloobchod pre domáce obyvateľstvo, sociálne služby, služby súvisiace s výchovou a vzdelávaním, hygienou a prevenciou, príp. služby prechodného ubytovania potenciálnych zamestnancov či návštevníkov obce. Jedná sa o využitie existujúcich stavebných objektov rodinných v rámci obytného územia, resp. formou prípustných dostavieb umožniť integráciu OV v rámci rodinných domov, resp. pozemkov a plochách bývania.

Za vhodné činnosti a prevádzky, ktoré je možné integrovať v obytnom území sa považujú aj sídla firiem, kancelárie (právne, architektonické, účtovnícke a p.), umelecká činnosť (ateliéry, výstavné miestnosti) a pod.

Všeobecne platí, že je možné integrovať na pozemok resp. v RD len také prevádzku, na ktorú je možné vytvoriť prevádzkové podmienky na pozemku a to najmä zabezpečiť parkovanie klientov a zamestnancov, mimo verejných komunikácií, tiež prevádzky, ktoré svojou činnosťou (hlukom, prachom, pachom, odpadom ap.) nebránia dobrému susedskému spolunažívaniu. Prevádzky vykonávané prevažne majiteľom domu, v ktorom je prevádzka integrovaná, resp. s obmedzeným počtom zamestnancov.

Za nevhodné druhy OV sa všeobecne považujú také zariadenia a prevádzky OV, ktoré rušia nočný kľud, obmedzujú spolužitie (napr. herne, nočné bary, puby, diskotéky ap.)

ÚPN O vytvára územný potenciál pre rozvoj samostatnej plochy občianskeho vybavenia, keďže v obci sa takáto plocha dosiaľ nenachádza. Plocha bola aj v pôvodnom územnom pláne SÚ, vypracovaná arch. Blichom, navrhnutá na masívnejší rozvoj OV, pre kultúru a osvetu a to po oboch stranách cesty III/1881.

Táto samostatná plocha OV je v riešení ÚPN O označená ako rozvojová lokalita **L5 – Pri cintoríne**.

L5 - Pri cintoríne sa nachádza v severnej časti obce na ploche, ktorá susedí s plochou obecného cintorína. Zároveň sa táto plocha nachádza medzi existujúcim a novým rozvojovým územím (L1, L2 as následným výhľadom rozvoja až do Mlyna), čím sa vytvára silná väzba aj na obytné územie. Plocha je vhodná na rozvoj želaných druhov OV a to hlavne sociálnych služieb, resp. objektu, ktorý umožní komunitné aktivity (náboženské, osvetové, vzdelávacie, charitatívne, záujmové, atď).

Sformuje sa tu nové obecné centrum mimo hlavného prieťahu obcou a v kontakte sa rozvojovými lokalitami. Lokalita má potenciál stať sa novým dostredivým cieľom v bezpečnejšom prostredí a to hlavne pre potenciál vybudovať tu samostatnú infraštruktúru chodníkov, verejných plôch pre stretávanie sa, sociálne kontakty, aj dostatok verejnej zelene.

Lokalita L5 je zároveň nástupom do kľudovej zóny zelene, ktorá sa kreuje medzi rozvojovou plochou pre bývanie L1 a areálom výroby L6 (bližšie v kap.2.7.3.). Napojenie plôch bývania na plochu OV s ambíciou sa stať obecným centrom a zároveň priamy kontakt na verejnú zeleň s možnosťou rozvoja exteriérových oddychových aktivít je vítanou ambíciou a príspevok pre výrazné skvalitnenie doterajšieho vidieckeho života v obci a poskytnutie obyvateľom obce bezpečné prostredie pre voľnočasové aktivity a to pre všetky vekové kategórie. Tým sa zvýši aj atraktivita obce, v ktorej

dosiaľ okrem plôch pre bývanie, absentovali v podstate akéhokoľvek služby pre duchovný, či telesný rozvoj a spoločenské vyžitie.

2.7.3. Riešenie výroby

2.7.3.1. Prvorvýroba

Lesné hospodárstvo

Lesy v katastrálnom území obce Hrabovka sú významnou zložkou životného prostredia. Pre hospodárenie v lesoch sú vypracované programy starostlivosti o lesy (PSL), ktoré regulujú ťažbu, hospodárenie a ochranu lesných pozemkov.

Výmera lesných pozemkov s lesnými porastami je 94,52 ha.

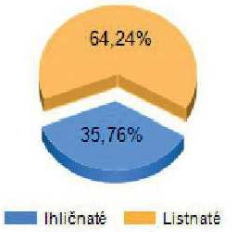
V riešenom katastrálnom území sa nachádzajú lesné porasty, ktoré sú zaradené do kategórie hospodárskych a v malej miere ochranných lesov. Lesy osobitného určenia sa v území nenachádzajú.

Ochranné lesy dosahujú výmeru 1,38 ha a sú lokalizované v západnom cípe katastrálneho územia.



Súhrnné informácie - ROČNÉ ŤAŽBY

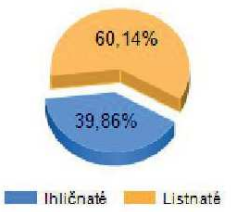
Územie: katastrálne územie HRABOVKA



Dreviny	Ťažba v m3
Ihličnaté	208,40
Listnaté	374,40
Spolu	**582,80**

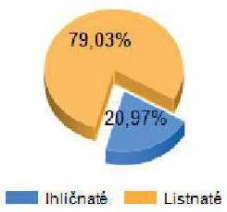
Ťažba obnovná, ťažba výchovná a ležanina spolu

Obnovná ťažba



Dreviny	Obnovná ťažba v m3
Ihličnaté	181,90
Listnaté	274,50
Spolu	**456,40**

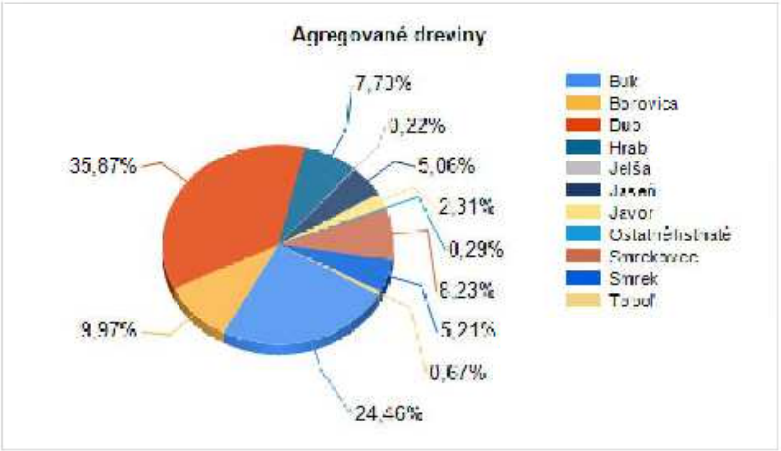
Výchovná ťažba



Dreviny	Výchovná ťažba v m3
Ihličnaté	26,50
Listnaté	99,90
Spolu	**126,40**

Súhrnné informácie - DREVINOVÉ ZLOŽENIE

Územie: katastrálne územie HRABOVKA



Drevina	Výmera v ha	Percento
Borovica	9,42	9,97 %
Buk	23,12	24,46 %
Dub	33,91	35,87 %
Hrab	7,31	7,73 %
Jaseň	4,78	5,06 %
Javor	2,18	2,31 %
Jelša	0,21	0,22 %
Ostatné listnaté	0,27	0,29 %
Smrek	4,92	5,21 %
Smrekovec	7,78	8,23 %
Topoľ	0,64	0,67 %
Spolu	**94,52**	**100,00 %**

Poľnohospodárstvo

Poľnohospodárska pôda v riešenom území je zaradená do BPEJ 2.,3.,5.,6.,7.,8.,9., skupiny. Väčšinu tejto pôdy obhospodaruje PD Krasín. Menšiu časť pôdy obhospodarujú fyzické osoby. Rastlinná produkcia je zameraná na pestovanie krmiva a senáž.

L6 – Dvor

Výrobné územie je koncentrované na mieste bývalého poľnohospodárskeho areálu. V riešení ÚPN O sa jedná o lokalitu určenú na transformáciu, funkčnú aj priestorovú. Podstatnú časť tejto plochy tvorí plocha poľnohospodárskeho areálu, kde došlo k výraznému útlmu živočíšnej výroby (aktuálne cca 30 ks dobytka a ošípaných) a ani v budúcnosti nie je predpoklad sa vrátiť pôvodne chovaným počtom veľkých hospodárskych zvierat (cca 150 ks v minulosti). Areál ma potenciál na priestorovú a funkčnú premenu Celá rozvojová plocha má z pohľadu obce oveľa vyšší potenciál využitia aj z pohľadu zamestnanosti a vytvorenia ďalších pracovných príležitosti, ktoré v obci veľmi chýbajú.

2.7.3.2. Sekundárny sektor

ÚPN O navrhuje transformáciu a reštrukturalizáciu tejto plochy **L6 - Dvor** tak, aby na jej podstatnej časti bolo možné umiestniť prevádzky priateľskejšie k obytnému územiu. Jedná sa o preferenciu prevádzok ľahkej nezávadnej výroby, služieb, opravárenských remeselných drevospracujúcich, montážnych činností, príp. sklady. Dôvodmi na túto funkčnú a priestorovú transformáciu je snaha obce vytvoriť aj potenciál pre nárast pracovných príležitostí v obci.

Hlavnou funkciou výrobného územia bude sekundárna výroba. Prvovýroba len ako doplnková a to práve z dôvodu zachovania kontinuity. Podmienkou je zvýšiť kvalitou prvovýroby a upraviť podmienky tejto výroby tak, aby nebola brzdiacim faktorom rozvoja obce, nezaťažovala obyvateľov šírením imisií z hnojovice, príp. hlodavcami, hmyzom, ktoré sú častým problémom a sprievodným javom živočíšnych chovov. Samotný chov hospodárskych zvierat je možný len za podmienok určených v tomto ÚPN O a tiež vo VZN obce, kde sa určia najmä prípustné počty a druh hospodárskych zvierat, podmienky ich chovu a uskladnenie hnoja, minimálne vzdialenosti zdrojov zápachu a imisií od navrhovaného obytného atď.

Dôležitou súčasťou výrobného územia bude zeleň. Otvorené dopravné, skladové manipulačné plochy a stavby pre výrobu môžu zaberať max 70 % tejto plochy.

Podmienkou pre rozvoj tejto plochy je vyriešenie prevádzkovo-dopravných väzieb, zásobovanie a logistiku. ÚPN O navrhuje nové pripojenie lokality L6 na hlavnú dopravnú os obce – cestu III/1881 novou komunikáciou funkčnej triedy C2. Súčasné pripojenie nevyhovuje ani pre prejazd osobných automobilov, transfer nákladnej dopravy je vedený cez obytnú zónu, čo je taktiež z hľadiska rozvoja obec nevyhovujúce. Nové dopravné napojenie zároveň umožní pripojenie aj ostatných rozvojových lokalít (L1, L2, L5), s ktorým je v návrhu uvažované. Celkovo sa vylepšia prevádzkové podmienky a bezpečnosť vo všetkých súvisiacich lokalitách.

Výrobné územie je od obytného územia v návrhu ÚPN O oddelené masívnym pásom verejnej zelene s rekreačnou funkciou. Okrem vytvorenia odstupu a teda ochranno- izolačnej funkcie má táto plocha aj iný význam - umožní bezpečný prístup do nových rozvojových území obce mimo hlavného dopravného ťahu. V zelenom páse prípustné umiestniť športové plochy, ihriská, prioritne exteriérové, oddychové enklávy pre deti aj seniorov. Vytvoria sa predpoklady pre sformovanie kvalitnej rekreačnej zóny pre každodenný relax a pohyb. Zeleň je prirodzene vtiahnutá medzi plochu výroby a obytné územie bude dôležitá aj z hygienického, estetického hľadiska aj krajinotvorného hľadiska.

Transformácia plochy výroby v tomto území je predpokladom pre rozvoj obce, jej obytného územia.

2.7.3.3. Odpadové hospodárstvo

Obec realizuje separovanie odpadu kategóriách plasty, papier a textil a sklo, elektronický odpad. Na to sú umiestnené v obci stále zberné nádoby. Zber železného odpadu sa realizuje 2x ročne. Vývoz komunálneho odpadu realizovaný 2x mesačne. Zneškodnenie odpadov zabezpečuje zmluvne oprávnený zneškodňovateľ.

V zmysle cieľov odpadového hospodárstva vychádzajúce zo štátnych a regionálnych koncepcií odpadového hospodárstva je hlavným cieľom odpadového hospodárstva SR minimalizácia negatívnych účinkov vzniku a nakladania s odpadmi na zdravie ľudí a životné prostredie zásadnejšie presadzovanie a dodržiavanie záväznej hierarchie odpadového hospodárstva za účelom zvýšenia recyklácie odpadov predovšetkým pre oblasť komunálnych odpadov a stavebných odpadov a odpadov z demolácií v súlade s požiadavkami rámcovej smernice o odpade.

V odpadovom hospodárstve je potrebné naďalej uplatňovať princípy blízkosti. Pri budovaní infraštruktúry odpadového hospodárstva je potrebné uplatňovať požiadavku najlepších dostupných techník (BAT) alebo najlepších environmentálnych postupov (BEP). Strategickým cieľom odpadového hospodárstva SR zostáva pre obdobie rokov 2016 až 2020 zásadné odklonenie odpadov od ich zneškodňovania skládkovaním obzvlášť pre komunálne odpady.

Opatrením na dosiahnutie cieľov stratégie na obmedzovanie ukladania biologicky rozložiteľných odpadov na skládky odpadov je zapojiť 60% obcí , ktoré majú do 1500 obyvateľov do komunitného kompostovania a zároveň 50% domácností do domáceho kompostovania. Je to cieľ do roku 2020, pre ďalšie obdobie sa logicky bude uvažovať s ešte vyšším percentom zapojenia subjektov.

Obecné kompostovisko

V rámci obce nebol dosiaľ vytvorený priestor pre zber drobného stavebného odpadu, či kompostovisko. Plocha výroby (lokalita L6) je plošne a priestorovo dostatočná aj pre umiestnenie týchto činností a funkčne príbuzná. Správnou organizáciou na ploche výroby je možné umiestniť aj prevádzku kompostoviska.

Obecné kompostovisko je určené na kompostovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov, ktoré vznikajú na území danej obce, pričom ročná produkcia kompostu na jednom takom mieste neprevyšuje 10 ton (v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov). Výsledkom zhodnocovania biologických odpadov kompostovaním na kompostovisku s ročnou kapacitou do 10 ton kompostu je kompost**,** ktorý už nie je evidovaný ako odpad. V prípade, že je takýto kompost aplikovaný na vlastné obecné pozemky a nie je predmetom predaja, nie je povinná certifikácia podľa zákona č. 136/2000 Z. z. o hnojivách v znení neskorších predpisov.

Zber drobného stavebného odpadu.

Drobný stavebný odpad produkovaný domácnosťami by mal patriť medzi inertné odpady, aby sa s ním dalo bezpečne nakladať. Zameraním sa na produkciu drobného stavebného odpadu je jednak prevenciou vzniku divokých skládok a zníži sa tým aj množstvo skládkovaného odpadu, keďže sa inak tento odpad stáva súčasťou komunálneho odpadu.

Plocha výroby v lokalite L6 má kapacitné možnosti aj pre drobný stavebný odpad (§ 80), ale aj časť stavebného odpadu a odpadu z demolácii (§77), podľa zákona č. NR SR č. 79/2015 Z. z. Podľa katalógu odpadov sa jedná o odpad zaradený do skupiny 17 05 04 – zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05.

V zmysle opatrení na dosiahnutie cieľov recyklácie stavebných odpadov pri stavebných prácach financovaných z verejných zdrojov (predovšetkým pri výstavbe dopravných komunikácií a infraštruktúry) využívať upravený stavebný a demolačný odpad, stavebné materiály a výrobky, pri ktorých výrobe bol zhodnotený odpad (materiálovo alebo energeticky) za podmienky, že spĺňajú funkčné a technické požiadavky, prípadne stavebné výrobky pripravené zo stavebných a demolačných odpadov alebo vedľajších produktov výroby; túto požiadavku zahrnúť do podmienok verejného obstarávania.

2.7.4. Riešenie rekreácie a športu

Koncepcia rozvoja rekreácie je determinovaná predovšetkým charakterom prírodných a kultúrno-historických danosti územia. Funkčná zložka rekreácie zahŕňa v sebe súhrn aktivít, ktoré zabezpečujú regeneráciu fyzických a duševných síl a uspokojuje požiadavky a potreby obyvateľov upevňovať si svoje zdravie a celkovú duševnú pohodu a rovnováhu, rozvíja poznanie. Jedná sa o komplex aktívnych ale aj pasívnych činností, viazaných prevažne na prírodné prostredie. Na druhej strane mnohé rekreačné aktivity vo vzťahu ku krajine a jej zložkám pôsobia ako stresové faktory (najmä záber prirodzených ekosystémov na výstavbu rekreačných objektov a areálov, znečistenie vody, ovzdušia a pôdy, produkcia odpadov, poškodzovanie vegetácie v dôsledku zošľapávania, trhania, ničenia, ruderalizácia okolia, rušenie živočíšstva v dôsledku hluku, osvitu a pod., nepovolený odchyt a lov živočíchov.)

V riešenom území sú rozvinuté tieto druhy rekreácie:

- pešia turistika - viazaná predovšetkým na lesné ekosystémy záujmového územia a turistické trasy v Bielych Karpatoch (modrá značka Trenčín – Hrabovka – Horná Súča – Vlčí Vrch – hranica s ČR)
- cykloturistika – v rámci katastra nie sú značené samostatné cyklotrasy, ale je možnosť sa napojiť na Vážsku cykloturistickú magistrálu vedenú po pravobrežnej hrádzi Váhu aj na cyklotrasu v koridore cesty III/1882, ktorá spája viaceré cestné aj MTB trasy v okolitých horách.

Obec je v kontakte s katastrom Skalka nad Váhom, ktorý je tiež významným turistickým cieľom (pútnické miesto), je pod skalným bralom miestom, kde je možné prevádzkovať istené lezenie.

Územie má dobré podmienky pre aktívnu regeneráciu, viazanú na telovýchovu a pohybovú aktivitu. Hoci zmysluplné trávenie voľného času, zdravý životný štýl a aktívny odpočinok je vecou jednotlivca, vytvorenie podmienok pre dostupnosť rôznych druhov športového vyžitia je úlohou spoločenského prístupu. Obec je jeden zo subjektov, ktorý má možnosť aj cez ÚPN O rozvíjať a regulovať územno-priestorové predpoklady pre športové vyžitie jej obyvateľov.

Absenciu plôch, kde by bolo možné aktívne či pasívne tráviť voľný čas rieši návrh ÚPN O rekreačným využitím plochy navrhovanej verejnej zelene nachádzajúcej v kontakte s obytným územím. Plocha je samostatnou FPJ s označením NRZ. Plocha zelene nemá len ochranno-izolačnú funkciu, svojím je rozsahom koncipovaná tak, aby tu bolo možné umiestniť rôzne typy športových plôch, detských ihrísk, aj relaxačných enkláv pre všetky vekové kategórie. Šírka plochy musí umožniť umiestnenie ihrísk s dostatočnou rezervou pre prístupové komunikácie a zeleň, ktorá je prioritou na tejto ploche. Odporúčaná šírka plochy je min. 50 m. Súčasťou plochy sú aj prístupové pešie

komunikácie. Plocha zelene s relaxačným využitím je situovaná v kľudovej časti obce, je k nej vytvorený bezpečný prístup z ostatných častí obce. Toto územie s prevahou zelene je uceleným rekreačným územím v obci a nevyhnutnou funkčnou zložkou sídla, ktorá dosiaľ v obci nebola kreovaná.

Vytvorenie podmienok pre šport a hry detí je dôležitým momentom pre rozvoj obytnej funkcie, najmä ak sa jedná o bývanie v rodinných domoch, pretože developerská prax ukazuje, že sa nedarí vytvárať v rámci ulíc RD oddychové plochy. Samostatná rekreačná plocha tým, že je priamo naviazaná na obytné ulice, garantuje rozvoj dostupnej rekreačnej vybavenosti.

ÚPN O rozširuje sieť cyklistických trás smerom do lokality Mlyn a tiež novú MTB trasu v trase modrej turistickej cesty č. 2422 (Zlatovce /Trenčín - Žitková priehrada), odkiaľ je krásny výhľad na Považie, scenériu Považského Inovca, Trenčiansky hrad. Popri trase v rámci k. ú. Hrabovka sa nachádzajú netradičné miesta – bunkre a tiež oddychové miesta pre turistov/ cykloturistov.

2.8. Vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov

Rozvoj v navrhovaných lokalitách na území obce Hrabovka je limitovaný technickými limitmi, ako sú ochranné a bezpečnostné pásma dopravného a technického vybavenia územia.

2.8.1. Ochranné pásma dopravy

2.8.1.1. Cestné ochranné pásma

Podľa § 15 ods. 1 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) (ďalej len „vyhláška č. 35/1984 Zb.“) cestné ochranné pásma sa zriaďujú pri všetkých diaľniciach, cestách a miestnych komunikáciách I. a II. triedy mimo zastavaného územia alebo územia určeného na súvislé zastavanie.

Podľa § 15 ods. 3 vyhlášky č. 35/1984 Zb. hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti:

a) 100 m od osi vozovky priľahlého jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia
b) 50 m od osi vozovky cesty I. triedy
c) 25 m od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako rýchlostná komunikácia
d) 20 m od osi vozovky cesty III. triedy
e) 15 m od osi vozovky miestnej komunikácie (prieťahy ciest I. a II. triedy)

V okolí kríženia ciest s inými pozemným komunikáciami a s traťami a na vnútornej strane oblúku ciest s polomerom menším ako 500 m je zakázané vysádzať alebo obnovovať stromy alebo vysoké kríky a pestovať také kultúry, ktoré by svojim vzrastom s prihliadnutím k úrovni terénu rušili rozhľad potrebný pre bezpečnú dopravu.

Na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce slúžia cestné ochranné pásma. V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom.

Obmedzenia v ochranných pásmach sa nevzťahujú na súčasti ciest a miestnych komunikácií, označníky zastávok, zastávky a čakárne hromadnej dopravy, meračské značky, signály a ich zariadenia

na mapovanie, ak sú umiestnené tak, aby nezhoršovali bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a nesťažovali údržbu komunikácie.

Žiadosť o povolenie výnimky sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie. Výnimky možno povoliť len v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie. Povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie. Povolenie výnimky možno viazať na podmienky. Na povolenie výnimky sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.

Na povolenie cestného správneho orgánu je potrebný predchádzajúci súhlas dopravného inšpektorátu, v miestnej pôsobnosti ktorého je časť cestného ochranného pásma, v ktorej sa má povoliť výnimka; ak ide o povolenie výnimky v cestnom ochrannom pásme diaľnice a rýchlostnej cesty, je potrebný predchádzajúci súhlas Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.

2.8.1.2. Ochrana proti hluku z dopravy

Negatívne účinky dopravy vo všeobecnosti, medzi ktoré patrí aj pôsobenie hluku a exhalátov na obyvateľstvo riešeného územia obce sú posudzované v zmysle „Vyhlášky č. 549/2007 Z.z. Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Tabuľka č. 9 Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí

Kategória územia	**Opis chráneného územia**	**Ref. čas.inter.**	**Prípustné hodnoty[a)] (dB)**				
			Hluk z dopravy				**Hluk z iných zdrojov $L_{Aeq,p}$**
			Pozemná a vodná doprava [b)c)] **$L_{Aeq,p}$**	**Železničné dráhy** [c)] **$L_{Aeq,p}$**	**Letecká doprava**		
					$L_{Aeq,p}$	**$L_{ASmax,p}$**	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom (napríklad kúpeľné miesta, kúpeľné a liečebné areály).	deň večer noc	45 45 40	45 45 40	50 50 40	– – 60	45 45 40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, vonkajší priestor v obytnom a rekreačnom území.	deň večer noc	50 50 45	50 50 45	55 55 45	– – 65	50 50 45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou,	deň večer noc	60 60 50	60 60 55	60 60 50	– – 75	50 50 45

	železničných dráh a letísk, mestské centrá.						
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov.	deň večer noc	70 70 70	70 70 70	70 70 70	– – 95	70 70 70

2.8.2. Ochranné pásma leteckej dopravy

Časť katastrálneho územia obce sa nachádza v OP letiska Trenčín .V zmysle zákona š. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sú stanovené nasledovné ochranné pásma leteckej dopravy.

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom kužeľovej plochy (sklon 4% - 1:25) s výškovým obmedzením cca 331 – 343,0 m n.m. Bpv
- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru RWY 04/22 (sklon 1,43% - 1:70) s výškovým obmedzením cca 299 – 312 m n.m. Bpv

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, je záväzná výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené:

- ochranným pásmom proti laserovému žiareniu, v ktorom úroveň vyžarovania nesmie prekročiť hodnotu 50 nW/cm^2, pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla. V pásme bez laserového žiarenia sa zakazuje zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania v ktoromkoľvek mieste ochranného pásma bez laserového žiarenia by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm^2
- ochranným pásmom s obmedzením stavieb nadzemných vedení elektrického prúdu VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom)
- ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám (povrchová úprava objektov a zariadení musí byť riešená materiálmi s nereflexnou úpravou, externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené svietidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie posádky lietadiel, zákaz použitia silných svetelných zdrojov).

Terén v časti katastrálneho územia presahuje výšky stanovené ochranným pásmom vzletového približovacieho priestoru RWY 04/22 a ochranným pásmom kužeľovej plochy letiska Trenčín, tzn. tvorí leteckú prekážku. Dopravný úrad zakazuje v tomto území umiestňovať akékoľvek stavby.

Dopravný úrad je dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, resp. svojím charakterom mohli narušiť obmedzenia stanovené vyššie popísanými ochrannými pásmami Letiska Trenčín
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom

- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje

2.8.3. Ochranné pásma elektrizačnej sústavy

Ochranné pásma elektrizačnej sústavy slúžia na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. je potrebné rešpektovať ochranné pásma elektrických vedení od krajných vodičov na každú stranu, resp. od zariadení :

§ 43, odsek (2) pre vodiče od 1 kV do 35 kV vrátane
- pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m
- pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m
- pre zavesené káblové vedenie 1 m

od 35 do 110 kV vrátane – ochranné pásmo 15 m

§ 43, odsek (7) pre vonkajšie podzemné káblové vedenia
- pri napätí do 110kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky 1m, vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla

§ 43, odsek (9) pre elektrické stanice:

vonkajšieho prevedenia
- pre vyhotovenie s napätím 110 kV a viac - vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie, alebo na hranicu objektu el. stanice
- pre vyhotovenie s napätím do 110 kV - vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie, alebo na hranicu objektu el. stanice

s vnútorným vyhotovením
- je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

§ 43, odsek (4) v ochrannom pásme a pod vedením je zakázané :
- zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- vysádzať a pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m
- vysádzať a pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou
- uskladňovať ľahko výbušné a horľavé látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku
- vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy

§ 43, odsek (8) v ochrannom pásme vonkajšieho podzemného vedenia a nad týmto vedením je zakázané :

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy
- vykonávať bez predchodzieho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia musí byť zaistené, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava el. vedenia.
Pri prácach v blízkosti vedenia treba dodržať bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN.

Pri súbehu a križovaní káblov NN s ostatnými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané bezpečnostné vzdialenosti podľa STN 73 6005. Pred zahájením výkopových prác musia byť presne zamerané a vytýčené všetky podzemné inžinierske siete, aby neprišlo k ich poškodeniu.

2.8.4. Ochranné pásma slaboprúdových vedení

V katastrálnom území obce Zamarovce sa nachádza trasa diaľkových telekomunikačných káblov v správe Energotelu, a.s.. Pre trasy DK a DOK platí šírka ochranného pásma 2 m.

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia musí byť zaistené, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava el. vedenia.
Pri prácach v blízkosti vedenia treba dodržať bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN.

Pri súbehu a križovaní káblov NN s ostatnými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané bezpečnostné vzdialenosti podľa STN 73 6005. Pred zahájením výkopových prác musia byť presne zamerané a vytýčené všetky podzemné inžinierske siete, aby neprišlo k ich poškodeniu.

2.8.5. Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení určuje Zákon č. 251/2012 Z. z. Zákon o energetike

Ochranné pásmo na účely tohto zákona je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je :

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
- 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm
- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa
- 8 m pre technologické objekty

Bezpečnostné pásmo – sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je:

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom
- priestranstve a na nezastavanom území
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do
- 350 mm
- 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch.

2.8.6. Ochranné pásma vodovodu a vodárenských zdrojov a kanalizácií

V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach je potrebné rešpektovať:

- Ochranné pásmo vodovodu do DN 500 mm je 1,5 m od okraja potrubia a pre DN600 a 700 mm je 2,5m.
- Ochranné pásma potrubia kanalizácie do priemeru DN 500mm je 1,5m od okraja potrubia.
- Ochranné pásma vodárenského zdroja Mlynský náhon Hrabovka boli určené rozhodnutím OU TN OSZP v roku 2014 na základe posudku orgánu na ochranu zdravia Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne, ktorý bol vypracovaný na základe hydrologického posudku z roku 2014 (Progeo Trenčín). Určili ochranné pásma:

  PHO I. stupňa s celkovou výmerou 7600 m2 - bezprostredné okolie vodárenského zdroja

  PHO II. Stupňa s plochou 0,7 km2 v k.ú. Hrabovka a k.ú. Skalská Nová Ves - infiltračná oblasť je určená zoznamom parciel ktoré sú v OP II. a sú súčasťou tohto Rozhodnutia

  PHO III. stupňa s plochou 4,85 km2 v k.ú. Hrabovka a k.ú. Skalská Nová Ves a k.ú. Dolná Súča - infiltračná oblasť je určená zoznamom parciel ktoré sú v OP III. a sú súčasťou tohto Rozhodnutia

V Rozhodnutí sú v časti B uvedené aj zakázané aj povolené činnosti, pre jednotlivé OP. Keďže takmer celé k. ú. a predovšetkým jeho potenciálne rozvojová časť obce Hrabovka leží v OP III. stupňa, je rozvoj limitovaný práve týmto súborom činností, na ktoré treba prihliadať v povoľovacom procese v rámci zastavaného aj mimo zastavaného územia obce.

Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami počas výstavby objektov a pri ich prevádzkovaní bude stavebník a prevádzkovateľ rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vykonávacích predpisov.

Preložky verejného vodovodu, resp. rozšírenie verejného vodovodu sú vodnými stavbami v zmysle § 52 vodného zákona, ktoré povolí Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálny stavebný úrad.

K vydaniu vodoprávneho povolenia je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami podľa § 8 vyhlášky číslo 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

2.8.7. Ochrana vodohospodárskych tokov

Zákon 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších umožňuje správcovi vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie

pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.

Pri vodohospodársky významnom toku, ktorým je tok rieky

Súčanka je potrebné zachovať ochranné pásmo pozdĺž rieky v šírke min. 6 od brehovej čiary obojstranne a vytvoriť podmienky pre prístup na pobrežné pozemky pre správcu vodného toku.

Pri ostatných drobných tokoch ponechať obojstranne ochranné pásmo min. 5 m od brehovej čiary. To sa týka aj odvodňovacieho kanála.

Do ochranného pásma toku sa nesmú umiestňovať objekty, oplotenie ani súbežné inžinierske siete, meniť reliéf ťažbou, navážkami. Taktiež tu nie je prípustná orba a manipulácia so škodlivými latkami.

Opatrenia a stavby protipovodňovej ochrany nesmú negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodného toku

2.8.8. Ochranné pásmo lesa

V zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch, § 10 Ochranné pásmo lesa je potrebné rešpektovať:

- ochranné pásmo lesa vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku
- na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje aj záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.
- na hranici s lesnými pozemkami je zakázané umiestňovať murované oplotenia

2.8.9. Ochrana prírody a krajiny

Ochrana je legislatívne upravená Zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. (bližšie k ochrane prírody a krajiny v samostatnej kapitole č. 2.10.)

2.8.10. Ochrana poľnohospodárskej pôdy

Ochrana poľnohospodárskej pôdy je upravená zákonom č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. (bližšie v kap. č. 2.17.)

2.8.11. Ochranné pásmo hospodárskeho dvora (HD)

Pre určenie pásiem hygienickej ochrany hospodárskych dvorov je vypracovaných viacero metodických dokumentov, ako postupovať pri posudzovaní vhodnosti podmienok a možností umiestňovania chovu hospodárskych zvierat v intravilánoch a extravilánoch obci (účelová publikácia Ministerstvo pôdohospodárstva z roku 1992 – Zásady chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obci). Zásady majú odporúčací charakter odporúčacie a vzťahujú sa na strednokapacitné a malokapacitné farmy živočíšnej výroby. Tieto zásady uvádzajú aj vzdialenosti medzi hospodárskymi objektami a objektami vyžadujúcimi hygienickú ochranu (OHO). Tieto zásady nadväzujú na staršie pokyny na posudzovanie stavieb poľnohospodárskej veľkovýroby z hľadiska starostlivosti o ŽP z roku 1974. Oba materiály sú pomôckou pri stanovení PHO objektu živočíšnej výroby v konkrétnom čase za

konkrétnych podmienok chovu. Keďže chov nie je stabilný a počty kusov výrazne kolíšu, tieto PHO potreba aktualizovať podľa podmienok chovu (druhu a počtov kusov) .

ÚPN O bol obstaraný aj z dôvodu určenia podmienok a regulácie činností, ktoré majú vplyv na zdravie a život v obci a stanoviť priority rozvoja obce a určiť opatrenia, ktoré by odstránili limity a nehodné činnosti blokujúce rozvoj obce.

Cieľom ÚPN O je vytvoriť podmienky pre reštrukturalizáciu funkčnej plochy, na časti ktorej je realizovaný chov hospodárskych zvierat. Umiestňovanie stavieb je pre chov zvierat je podmienené súhlasom obce a príslušných orgánov štátnej správy, podmienky chovu zvierat si obec zahrnie aj do VZN obce.

Prioritou obce je prostredníctvom ÚPN O zabezpečiť zdravé životné podmienky na území obce. Týka sa to aj rozvoja resp. útlmu živočíšnej výroby tak, aby tieto zdravé životné podmienky boli dosiahnuté aj na územiach, ktoré obce chce rozvíjať. Prevádzkovanie chovu je teda podmienené súborom opatrení, ktorými sa dajú zabezpečiť zdravé životné podmienky v území a teda aj výstavba stavieb vyžadujúcich hygienickú ochranu, medzi ktoré sa radi rodinné domy.

Medzi takéhoto opatrenia patria :

- Technické opatrenia vylučujúce možnosť havarijného znečistenia pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Situovanie vhodných barterových objektov medzi objekty chovu zvierat a objekty hygienické ochrany (OHO)
- Výsadba pásu zmiešanej zelene s ochranno-izolačnou funkciou
- Úprava prístupových aj areálových komunikácií na bezprašnú úpravu
- Odklonenie dopravy súvisiacej s prevádzkou chovu mimo hygienicky chránenú časť obce
- Asanácia nevhodných objektov
- Premiestnenie stavieb s emisiami (stavieb pre mokré silážovanie, hnojiská ap.) do vyhovujúcich objektov umiestnených v dostatočnom odstupe od OHO
- Zavedenie hygienických a asanačných technológii , dezinfekcia, dezinsekcia, deratizácia objektov
- Ochranné prevádzkové opatrenia (nemanipulovať s výkalmi v nepriaznivej meteorologickej situácii)
- Účinné zakrytie nádrží s hnojovicou, silážami, hnojivami, ktoré sú zdrojom zápachu a emisií
- Vzduchotechnike opatrenia
- Protihlukové opatrenia

Problematika určovania odstupov objektov chovu od OHO je závislá na mnohých premenných. V súčasnosti existujú exaktné metódy, ktorými sa da určiť PHO na konkrétne podmienky chovu v konkrétom čase (ročný plán chovu) Jedná sa o tzv. Imisno – prenosové posúdenie vplyvu chovu na územie obce. Výpočtom s dosadením mnohých premenných vynikne krivka, pomyslené OP (PHO). Zmenou premenných je možné krivku variovať pre územie v priaznivejšom/ resp. nepriaznivejšom rozsahu. Záujmom obce je, aby územie vnútri krivky bolo čím menšie (a to vďaka realizovaniu opatrení) a aby hranica tejto krivky nebola v kontakte s obytným územím, ani s plochou rekreačnej zelene, keďže v rámci zelene sú umiestnené športoviská pre obytné územie.

UPN O stanovuje limity viažuce sa na územie, kde sa chov prevádzkuje. PHO nie je vhodné fixovať do ÚPN O pre návrhové obdobie trvajúce cca 15 rokov, kdeže sa jedná o premennú hodnotu. Taktiež nie je možné určiť max. počty ks, chovaných zvierat, keďže PHO závisí nielen od počtu, ale aj

druhu, skladby a sú závislé na komplexe opatrení, ktorým je možné dosiahnuť rovnaké PHO pri rôznych počtoch kusov ale pri inak realizovaných opatreniach.

Podstatnou je preto koordinácia a etapizácia. Určujúcim je záujem obce reprezentovaný ÚPN O a tým je rozvoj obytného územia obce a zdravé životné podmienky v tomto území. Od tejto premisy sa môžu následne odvíjať povolené počty, druhy chovaných zvierat, podmienky ich chovu, umiestnenie objektov zdroju emisií, hluku a zápachu tak, aby konkrétne PHO nebolo v kontakte s rozvojovými lokalitami L 1– L5 a ani so stabilizovaným územím obce.

2.8.12. Ochranné pásmo pohrebiska

V čase obstarávania ÚPN O došlo k zmene pravidiel pri určovaní OP pohrebísk, ktoré bolo dovtedy určené zákonom č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a prenesené do Zadania ÚPN O.

Vláda Slovenskej republiky schválila návrh novely zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. S účinnosťou od 1.1. 2020 si obce môžu na svojom území všeobecne záväzným nariadením samy určiť šírku ochranného pásma pohrebiska s prihliadnutím na miestne zvyklosti a špecifické podmienky.
§ 15 odsek 7 :
„Obec môže všeobecne záväzným nariadením ustanoviť ochranné pásmo pohrebiska; obec vo všeobecne záväznom nariadení určí šírku ochranného pásma pohrebiska, pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb v ňom so zreteľom na pietny charakter pohrebiska a ustanoví činnosti, ktoré nie je možné v ochrannom pásme vykonávať počas pohrebu.“

2.8.13. Ochrana kultúrno-historických hodnôt

Ochrana je legislatívne upravená zákonom NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Odporúča sa vytvoriť evidenciu pamätihodností, do ktorej by obec zaradila objekty vyžadujúce zvýšenú ochranu, ale nie sú zapísane v ÚZPF. Z historicky vzácnejších stavieb je tu drevená zvonica, z roku 1888, viackrát zrekonštruovaná. Neďaleko zvonice sa nachádza kaplnka Panny Márie z roku 1901. Tieto stavby sú súčasťou verejnej zelene naviazanej na hlavnú prevádzkou os obce .

Pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou môže dôjsť k archeologickým situáciám, resp. archeologickým nálezom. V prípade zistenia nálezov je potrebné postupovať podľa aktuálne platnej legislatívy na ochranu pamiatkového fondu.

V území sa nachádzajú dendrologicky vzácne staré odrody ovocných stromov. Ide o staré krajové odrody dotvárajú charakteristický vzhľad krajiny. Rozptýlené stromy majú význam protierózny, krajinársky, estetický, obci sú unikátom tým, že sa na lúke zachovali v takom počte v polohe blízko osídlenia. Plocha plní významnú úlohu aj v ochrane diverzity a genofondu starých a krajových ovocných odrôd - je to zásobáreň genofondu, zdroj genetického materiálu pre záchranu odrôd a prípadné šľachtenie.

ÚPN O navrhuje ochranu územia s výskytom starých ovocných stromov a neumiestňuje tu žiaden rozvoj s výnimkou využitia pre pešiu turistiku, cykloturistiku. V riešení umocňuje túto trasu

líniou zelene popri turistickom chodníku, tým sa posilní ozelenenie cesty a vytvorí sa významný lokálny biokoridor v miestnom systéme ekologickej stability.

Je tiež prípustné budovať drobnú turistickú infraštruktúru (sedenie, prístrešok, informačná tabuľa - posilnenie edukačnej funkcie plochy s výskytom dendrologických vzácnych ovocných stromov, predovšetkým hrušiek. Existujúce dreviny je potrebné chrániť pred výrubom, nadmerným orezávaním a poškodzovaním.

2.9. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami

2.9.1. Civilná obrana

Riešené územie nie je záujmovou lokalitou ministerstva obrany z hľadiska zabezpečovania záujmov obrany štátu, nenachádzajú sa tu žiadne objekty ani zariadenia v správe Ministerstva obrany, ktoré by bolo potrebné zapracovať do územného plánu obce.

V zmysle požiadavky odboru CO a krízového riadenie ObÚ v Trenčíne je potrebné postupovať pri územnoplánovacom procese v zmysle platnej legislatívy a to najmä zákona č. 42/1994 Z. z o civilnej ochrane obyvateľstva a Vyhlášky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok CO.

2.9.2. Požiarna ochrana

V obci sa nenachádzajú objekty ochrany pred požiarmi. V rámci Prieskumov a rozborov bolo zistené, že viaceré miestne komunikácie sú šírkovo poddimenzované a sú obmedzením pre potenciálny protipožiarny zásah. Návrh riešenia ÚPN O priradil zatriedeným komunikáciám potrebné kategórie tak, aby bol zabezpečený prístup hasičskej techniky k stavbám.

K lesným pozemkom je zabezpečený prístup po existujúcich miestnych komunikáciách a poľných cestách. Pri zabezpečovaní a realizácii preventívnych protipožiarnych opatrení, ktoré sú zamerané na ochranu lesov pred požiarmi obce musia vychádzať z ustanovení a z požiadaviek uvedených v zákone č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

2.9.3. Ochrana pred povodňami

2.9.3.1. Východiská

Inundačné územie je definované v § 46 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a v zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) ako územie priľahlé k vodnému toku, zaplavované vyliatím vody z koryta, ktoré je vymedzené záplavovou čiarou najväčšej známej alebo navrhovanej úrovne vodného stavu. Rozsah inundačného územia, ktoré je vymedzené záplavovou čiarou, určuje orgán štátnej vodnej správy na návrh správcu vodohospodársky významných vodných tokov. Zákon č. 384/2009 Z. z. neustanovuje určovanie rozsahu inundačného územia medzi korytom vodného toku a ochrannou hrádzou alebo protipovodňovou líniou. Inundačné územie v tomto priestore jednoducho existuje a na umiestňovanie stavieb, objektov a zariadení a vykonávanie rôznych aktivít sa v celom rozsahu vzťahujú ustanovenia § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. Úlohou ochranných hrádzí a protipovodňových línií je chrániť

územia pri vodných tokoch pred záplavami. Z toho logicky vyplýva, že počas povodne môže voda zaplaviť celé územie medzi korytom a stavbou určenou na ochranu územia pri vodnom toku.

Vodný režim, najmä jeho celkový charakter v riešenom území, je okrem iného, ovplyvňovaný terénnym reliéfom (sklonom svahov, povrchovým krytom, skladbou pôdy, využívaním územia, hustotou zástavby a pod.).

Údolím riešeného územia preteká rieka Súčanka. Prirodzene meandrujúca rieka s bohatou sprievodnou vegetáciou je vyhlásená za prírodnú pamiatku so 4. stupňom ochrany **PP Súčanka** s potrebou ochrany zachovalého fragmentu potoka a jeho brehových porastov, ktoré majú významnú ekostabilizačnú funkciu.

Keďže sa zároveň jedná o vodohospodársky významný tok, je potrebné zachovať ochranné pásmo pozdĺž rieky Súčanka v šírke min. 6 od brehovej čiary obojstranne a vytvoriť podmienky pre prístup na pobrežné pozemky pre správcu vodného toku.

Pri ostatných drobných tokoch ponechať obojstranne ochranné pásmo min. 5 m od brehovej čiary.

Riešenie ÚPN O neumiestňuje do kontaktu s tokom Súčanky urbanistický rozvoj, v kontakte s vodným tokom a jeho inundačným územím je orná pôda a brehové porasty. Tie sa riešením ešte stabilizujú a posilňuje sa tak ekostabilizačná funkcia tohto lyrického biokoridoru.

Činnosti vykonávané v území , ktoré je v kontakte s vodným tokom musia byť v súlade so zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení n. p. (§20).

2.9.3.2. Návrh protipovodňových opatrení

Pri odvodnení nových rozvojových lokalít sú navrhnuté opatrenia s dôrazom na spomalenie odvedenia povrchových vôd z územia a obmedzí sa tak vypúšťanie dažďových vôd do recipientu.

Vodozádržné opatrenia majú preventívny význam z hľadiska protipovodňovej ochrany územia a sledujú ciele:

- v maximálne možnej miere zadržať zrážkové vody za účelom zavlaženia pôdy pre poľnohospodársku výrobu
- ochranu územia pred škodami, spôsobenými nadmerným zatopením pôdy pri dlhodobých zrážkach
- ochranu územia pred následkami povodňovej vlny v prípade extrémnych zrážok

Všetky dažďové odpadové vody z navrhovaných lokalít budú v čo najväčšej možnej miere vsakované do podložia na mieste dopadu zrážok. Z toho dôvodu nebude odtok z územia zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby.

Dažďové odpadové vody zo striech navrhovaných rodinných domov a objektov budú zvedené dažďovými zvodmi voľne na terén alebo budú vsakované cez vsakovacie zariadenie do podložia na mieste dopadu zrážok. Vsakovacie podmienky sa môžu líšiť v rôznych lokalitách, spôsob odvedenia dažďových vôd sa navrhne podľa výsledkov hydrogeologického posudku konkrétneho územia.

V navrhovaných lokalitách budú dažďové odpadové vody z navrhovaných komunikácií odvádzané do recipientu alebo do podložia na mieste dopadu zrážok na základe odporúčania hydrogeologického prieskumu na jednotlivých navrhovaných lokalitách.

Výpočet dažďových odpadových vôd bude vypracovaný podľa STN 75 6101.

Q=F.k.i. ; kde F – odvodňovacia plocha [m^2]
k – koeficient odtoku podľa charakteru plochy
I – Intenzita dažďa v zmysle STN

ÚPN O Hrabovka rieši odvedenie dažďových vôd zo striech, spevnených plôch a cestných komunikácií v zmysle platných technických noriem a predpisov. V prípade ich zaústenia do miestnych recipientov je potrebné odsúhlasenie správcom vodných tokov v území. V rámci jednotlivých navrhovaných rozvojových aktivít je potrebné dbať pri návrhu technického riešenia odvádzania vôd z povrchového odtoku na budovanie opatrení pre spomaľovanie odtoku vôd z jednotlivých nehnuteľností (napr. budovať dažďové nádrže na opätovné využitie týchto vôd v domácnostiach resp. kontrolovane vypúšťať prívalové zrážky do vodných tokov). Limitné hodnoty pre vypúšťanie do podzemných resp. povrchových vôd stanovuje nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z.

Pre určenie odtokového množstva dažďových vôd z jednotlivých navrhovaných rozvojových lokalít do recipientu sa uvažuje s dobou trvania dažďa 15 minút pri periodicite 0,5, čo predstavuje v danej oblasti intenzitu dažďa q=160 l/s/ha.

Pre dažďové odpadové vody, ktoré budú vsakované do podložia uvažujeme s periodicitou 0,2 pri najnepriaznivejšom daždi pri dobe trvania dažďa 5min až 180 min.

ÚPN O rešpektuje Dokument „Povodňový plán záchranných prác obce“, ktorý reaguje na povodňový potenciál vodných tokov a obsahuje rad významných opatrení s cieľom ochrany, varovania a vykonávania záchranných prác.

Súbor typov ochranných opatrení je navrhovaný podľa charakteru každej dotknutej lokality a cieľa, ktorý sa má úpravou na toku dosiahnuť. Na ochranu komunikácií, najmä spevnených, ale aj poľnohospodárskej pôdy to môžu byť najmä vodorovné prahy zo vsakovacou jamou, prípadne zo vsakovacou ryhou a záchytné prieľahy (s výkopkom, jeho premiestnením vytvárajúcim terénnu vlnu a s výsadbou drevín). Záchyty podzemnej vody a rozptýlených prameňov pomocou zberných šikmých drénov a zbernej jímky je možné navrhnúť pri menších podzemných výveroch. Na väčších, alebo strmších potokoch v širších roklinách sú to kamenné prehrádzky z gabiónov (gabiónové koše plnené kameňom). Významným protipovodňovým opatrením sú aj neprietočné (suché) poldre a prietočné poldre.

ÚPN O navrhuje pre všetky vodné toky opatrenia:

- dbať na údržbu korýt, hlavne jarnú
- zachovávať a dopĺňať sprievodnú vegetáciu tokov, vychádzajúc z pôvodnej druhovej skladby a udržiavať existujúcu brehovú zeleň v dobrom zdravotnom stave
- v iných neurbanizovaných častiach územia, uprednostňovať odvádzanie dažďových vôd do podložia pred odtokom do dažďovej kanalizácie, aby sa zamedzilo zrýchlenému odtoku vody z územia, čo predpokladá dostatok plôch zelene v území
- pri všetkých tokoch realizovať revitalizáciu vrátane povodňových úprav a opatrení na tokoch,
- odtok z krajiny zmierňovať zachovávaním a dopĺňaním štruktúr nelesnej kríkovej a stromovej vegetácie a venovať dostatočnú pozornosť koseniu lúk a pasienkov
- zamedziť znečisťovaniu tokov a vzniku nepovolených skládok

Prípadné stavby protipovodňovej ochrany patria medzi verejnoprospešné stavby.

2.10. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability

2.10.1. Východiská

Základnými podkladmi pre riešenie tejto problematiky boli:

- Prieskumy a rozbory ÚPN O Hrabovka.
- RÚSES, ktorý bol vypracovaný pre ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.
- Krajinnoekologický plán obce Hrabovka

2.10.2. Prehľad prvkov ochrany prírody a ÚSES

Do priestoru severozápadnej časti voľnej lesnej krajiny katastrálneho územia obce zasahuje smerom od západu Chránená krajinná oblasť Biele Karpaty (CHKO). Na jej území platí 2. stupeň ochrany. Chránená krajinná oblasť bola založená v roku 1979 a zákon o nej bol aktualizovaný 28. augusta 2003. Predmetom ochrany je ochrana lesných a lúčnych komplexov, rastlinných a živočíšnych druhov.

Ostatné katastrálne územie obce patrí do prvého stupňa ochrany podľa §12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“). Platia preň ustanovenia zákona o všeobecnej ochrane prírody a krajiny.

2.10.2.1 Veľkoplošné chránené územia

Tabuľka č. 10 Veľkoplošné chránené územia

Kategória	Názov Chránenej krajinnej oblasti	Stupeň ochrany	Predmet ochrany
CHKO	CHKO Biele Karpaty	2	Ochrana lesných a lúčnych komplexov, rastlinných a živočíšnych druhov.

CHKO Biele Karpaty bola vyhlásená z dôvodu zachovania a zveľaďovania krajiny Bielych Karpát, ktorej hodnota je podmienená jednak prírodnými podmienkami, ale tiež dlhodobým ľudským vplyvom, ktorý mal priaznivý vplyv na jej diverzitu. Charakter krajiny je tvorený komplexom lesných porastov s prevažne pôvodným zložením a krajinou ovplyvnenou dlhodobým hospodárskym využívaním v súlade s podmienkami prostredia (luky, pasienky, orná pôda, sady, medze a pod.). Hospodárske využívanie lúčno-pasienkarského typu v spojitosti s geologicky rôznorodým podložím a členitosťou reliéfu podmienilo veľmi vysokú diverzitu flóry (zistených viac ako 1200 druhov vyšších rastlín) a fauny, najmä bezstavovcov. Úroveň biodiverzity v niektorých častiach územia dosahuje veľmi vysoké hodnoty.

2.10.2.2. Územia NATURA 2000

Do riešeného územia nezasahujú územia európskeho významu SKÚEV ani chránené vtáčie územia CHVÚ.

2.10.2.3. Maloplošné chránené územia

V katastrálnom území Hrabovka sa nenachádzajú maloplošné chránené územia.

Medzi chránené územie patrí Prírodná pamiatka vodný tok Súčanka, pre ktorý platí 4. stupeň ochrany. Ochrana zachovalého podhorského potoka a jeho brehových porastov tvoria významnú ekostabilizačnú funkciu. Zaberá územie obce Dolná Súča, Hrabovka, Skalka nad Váhom. Podľa odborného stanoviska ŠOP SR, Správy CHKO Biele Karpaty sa na území obce nachádzajú biotopy európskeho a národného významu Lk1 Nižné a podhorské lúky, Ls5.1 Bukové kvetné lesy a Ls5.4 Vápnomilné bukové lesy.

bukové kvetnaté lesy, **-** biotop európskeho významu (kód Natura: 9130, kód Sk Ls5.1), mezotrofné až eutrofné porasty na rôznom geologickom podloží a miernejších svahoch. Vyskytujú sa na stredne hlbokých pôdach. Porasty sú charakteristické vysokým zápojom drevín, v podhorských bučinách často chýba krovinové poschodie, alebo je iba slabo vyvinuté. Pri hromadení bukového opadu je typická nízka pokryvnosť bylinného poschodia len do 1,5 %. Ide o mezotrofné a eutrofné porasty buka lesného (*Fagus sylvatica*), kde sa zriedkavo vyskytujú cenné listnáče javor horský (*Acer pseudoplatanus*), lipa veľkolistá (*Tilia platyphylos*), ako aj smrek obyčajný (*Picea abies*). Krovinové poschodie je slabo vyvinuté, bylinný podrast je viacvrstvový, s výskytom druhov, napr. papradka samičia (*Athyrium filix-femina*), zubačka cibuľkonosná (*Dentaria bulbifera*), kyslička obyčajná (*Oxalis acetosella*), ostrica chlpatá (*Carex pilosa*), papraď samčia (*Dryopteris filix-mas*), hluchavník žltý (*Galeobdolon luteum*), lipkavec marinkový (*Galium odoratum*), mednička jednokvetá (*Melica uniflora*), mliečnik mandľolistý (*Tithymalus amygdaloides*). V porastoch s vysokým zápojom drevín a množstvom bukového opadu je pokryvnosť bylinnej vrstvy veľmi nízka. V nižších polohách je dnešné zloženie nepriaznivé s príliš vysokým zastúpením smreka.

vápnomilné bukové lesy, - biotop európskeho významu (kód Natura: 9150, kód Sk Ls5.4),

Xero- trmofilné bukové lesy,ktoré sa vyvinuli na vápnitych, často plytkých pôdach obyčajne na strmých svahoch v podmienkach strednej a atlantickej oblasti západnej Európy a strednej a severnej časti Európy s početnou bylinnou a krovitou etážou s typickým výskytom ostríc, tráv, orchideí, a termofilných druhov . Krovitá etáž zahrňuje niekoľko kacifitných druhov (Ligustrum vulgare, Berberis vulgaris). Dominantne sa múže vyskytovať Buxus sempervirens.

Porast tvoria buk lesný, smrekovec opadavý, borovica lesná, jarabina mukynová, dub cérový, javor poľný, najväčšie pokrytie má buk lesný. Xero-termofilné bukové lesy, ktoré sa vyvinuli na vápnitých, často plytkých pôdach obyčajne na strmých svahoch s početnou bylinnou a krovitou etážou a typickým výskitytom ostríc, tráv a termofilných druhov. Krovitá etáž zahrňuje niekoľko kalcifitných druhov. Dominantne sa môže vyskytovať Buxxus sempervirens.

nížinné a podhorské kosné lúky - *(*kód Natura 6510, kód Sk Lk1) jedno- až dvojkosné lúky s prevahou *Arrhenatherum elatius, Alopecurus pratensis, Trisetum flavescens, Anthoxanthum odoratum, Festuca rubra* a s bylinami ako Cre*pis biennis, Jacea pratensis, Ranunculus acris, Tragopogon orientalis* a i. Výskyt týchto biotopov je viazaný na lúčnopasienkársku krajinu na úpätiach svahov a na plochy v okolí osád a na poľnohospodárske využívanie krajiny ľuďmi. Majú zachované prirodzené zloženie s bohatou druhovou biodiverzitou. Je potrebné ich využívať v súlade s podmienkami ekologického hospodárenia, nehnojiť umelými hnojivami, nepoužívať pesticídy, primerane prihnojovať organickými komponentami, dodržovať otimálne zaťaženie hospodárskymi zvieratami na jednotku plochy, pravidelne kosiť a vypásať. Ohrozené sú absenciou obhospodarovania (zarastanie krovinami,

drevinami, zmena svetelných pomerov a zmena druhového zloženia), intenzifikáciou (ústup citlivých druhov, prevaha šľachtených druhov tráv, znížená biodiverzita).

2.10.2.4. Chránené stromy v katastri obce Hrabovka

V riešenom území sa nenachádzajú chránené stromy

2.10.2.5. Genofondovo významné lokality

V riešenom území sa nenachádzajú genofondové lokality.

Riešenie ÚPN O Hrabovka navrhuje v južnej časti katastra obce Hrabovka územie, na ktorom sú rozptýlené vzácne odrody ovocných stromov (parcela CKN 507/1) na genofondovú významnú lokalitu. Solitéry v území majú protierózny, krajinársky, estetický význam. Toto územie môže plniť významnú úlohu aj v ochrane diverzity a genofondu starých ovocných odrôd. Plocha je zaradená medzi chránené biotopy európskeho významu Lk1 nižné a podhorské kosné lúky a tiež sa na území nachádza mokraď ktorá slúži ako liahnisko obojživelníkov.

2.10.2.6. Prvky územného systému ekologickej stability

V rámci regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), ktorý bol vypracovaný pre ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov, sa nachádza na takmer identickom území CHKO Biele Karpaty, regionálne biocentrum RBc - 30 Krasín. V severnej časti katastrálneho územia obce sa nachádza regionálny biokoridor vedúci severným úpätím vodného toku Súčanka. Tento biokoridor spája biocentrá nivy rieky Váh s nadregionálnym biokoridorom Biele Karpaty v hrebeňovej časti pohoria.

2.10.3 Osobitne významné časti prírody a krajiny

Zákon č. 543/2002 Z. z. v platnom znení o ochrane prírody a krajiny definuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín. Cieľom zákona je zamedziť a predchádzať nežiaducim zásahom, ktoré by nejakým spôsobom ohrozili, poškodili alebo zničili podmienky a formy života, biodiverzitu a ekologickú stabilitu. Prvky ochrany prírody sú preto významným limitujúcim podkladom pre rozvoj činností v riešenom území.

Územnou ochranou prírody sa v zmysle zákona rozumie osobitná ochrana prírody a krajiny. Pre územnú ochranu prírody a krajiny sa ustanovuje päť stupňov ochrany. Rozsah obmedzení sa so zvyšujúcim stupňom ochrany zväčšuje.

2.10.3.1 Vyhlásené chránené územia - Veľkoplošné chránené územia

CHKO Biele Karpaty bola vyhlásená z dôvodu zachovania a zveľaďovania krajiny Bielych Karpát, ktorej hodnota je podmienená jednak prírodnými podmienkami, ale tiež dlhodobým ľudským vplyvom, ktorý mal priaznivý vplyv na jej diverzitu. Charakter krajiny je tvorený komplexom lesných porastov s prevažne pôvodným zložením a krajinou ovplyvnenou dlhodobým hospodárskym využívaním v súlade s podmienkami prostredia (luky, pasienky, orná pôda, sady, medze a pod.). Hospodárske využívanie lúčno-pasienkarského typu v spojitosti s geologicky rôznorodým podložím a členitosťou reliéfu podmienilo veľmi vysokú diverzitu flóry (zistených viac ako 1200 druhov vyšších rastlín) a fauny, najmä bezstavovcov. Úroveň biodiverzity v niektorých častiach územia dosahuje veľmi vysoké hodnoty. Na území platí 2. stupeň ochrany.

2.10.4 Územný systém ekologickej stability

2.10.4.1 Regionálny územný systém ekologickej stability

Regionálny územný systém ekologickej stability pre ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov v území vyčleňuje nasledovné prvky RÚSES:

Biocentrá regionálneho významu:
Regionálne biocentrum Rbc30 – Krasín
Biocentrum zasahuje do k.ú. Hrabovka, k.ú. Dolná Súča, k.ú. Horná Súča a k.ú. Zlatovce.

Biocentrum predstavuje ekosystémy, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov, na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev a umožňuje existenciu rastlinných spoločenstiev. Biocentrum tvoria lesné porasty sviežich a živných dubových bučín a živných bukových dúbrav ako aj spoločenstvá lúk a vápencových brál.

Biocentrum je súčasťou CHKO Biele Karpaty.

Ohrozenia:
- intenzívna lesohospodárska činnosť,
- postupujúca sukcesia,
- zalesňovanie lúčnych biotopov na strmších svahoch.

Ekostabilizačné opatrenia návrh režimu:
- využívať možnosti prirodzenej obnovy a s tým spojené jemnejšie spôsoby hospodárenia (výberkový hosp. spôsob)
- uprednostňovať členitejšiu priestorovú výstavbu lesných porastov, dbať o prítomnosť mŕtveho dreva a dutinových stromov
- zachovať alebo cielene obnoviť pôvodné druhové zloženie lesných porastov
- zachovať extenzívne obhospodarovanie lesov
- špeciálny manažment poľnohospodárskych plôch z titulu ochrany živočíšnych druhov
- extenzívne prepásanie, kosenie a následné odstránenie biomasy
- optimalizovať ekologické podmienky v bylinnej etáži (napr. presvetlenie) z dôvodu výskytu chránených alebo ohrozených druhov rastlín
- podpora tradičných spôsobov obhospodarovania lúk a pasienkov
- zabrániť sukcesným procesom na trávobylinných ekosystémoch s výskytom chránených druhov

Biokoridory regionálneho významu:
Regionálny biokoridor Rbk Súčanka
V severovýchodnej časti katastrálneho územia obce sa nachádza hydricko- terestrický regionálny biokoridor Rbk Súčanka, ktorý prepája biocentrá nivy rieky Váh a biocentrá Bielych Karpát ako aj nadregionálny biokoridor hlavného hrebeňa Bielych Karpát. Súčasťou biokoridoru je prírodná pamiatka Súčanka. Biokoridor umožňuje migráciu organizmov medzi jednotlivými biocentrami.

Ohrozenia:
- absencia kanalizácie
- znečisťovanie vôd
- chemizácia na poľnohospodárskej pôde
-

Manažment:
- udržať priaznivú krajinnú štruktúru, obmedziť budovanie bariér

- obnova brehových porastov
- zabrániť umelému zalesňovaniu

2.10.4.2. Navrhovaná kostra MÚSES v riešenom území

Pre riešenie ÚPN O je východiskom dokument Múses (r. 2000) vypracovaný pre Koncept riešenia UPN-SÚ Hrabovka a RÚSES pre okres Trenčín, ktorý bol vypracovaný pre ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

Na základe predbežného zhodnotenia v krajinnoekologickom pláne (KEP) a na základe doplnkového prieskumu boli z hľadiska významnosti v území vyčlenené ako ekologicky významné segmenty krajiny najcennejšie lokality z hľadiska ochrany prírody a zachovania biodiverzity, ktoré môžu tvoriť kostru ekologickej stability na miestnej úrovni (viď výkres č. 4 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES v mierke 1 : 10 000)

Ekologicky významné segmenty :

- navrhovaná genofondová lokalita
- navrhovaný miestny biokoridor
- interakčné prvky na ochranu existujúcich prírodných a krajinárskych hodnôt v území

Medzi ekologicky významné segmenty krajiny KEP obce Hrabovka zaradil a návrh ÚPN O Hrabovka prevzal tie časti krajiny, ktoré sú tvorené ekosystémami s relatívne vyššou ekologickou stabilitou, alebo v nich tieto ekosystémy prevažujú. Vyznačujú sa trvalosťou bioty a ekologickými podmienkami umožňujúcimi existenciu druhov prirodzeného genofondu krajiny. Z hľadiska významnosti v území boli zhodnotené ako ekologicky významné segmenty krajiny najcennejšie lokality z hľadiska ochrany prírody a zachovania biodiverzity, ktoré môžu tvoriť kostru ekologickej stability na miestnej úrovni.

Riešenie ÚPNO Hrabovka navrhuje v južnej časti katastra obce Hrabovka územie, na ktorom sú rozptýlené vzácne odrody ovocných stromov (parcela CKN 507/1) na genofondovú významnú lokalitu. Solitéry v území majú protierózny, krajinársky, estetický význam. Toto územie môže plniť významnú úlohu aj v ochrane diverzity a genofondu starých ovocných odrôd. Plocha je zaradená medzi chránené biotopy európskeho významu Lk1 nižné a podhorské kosné lúky a tiež sa na území nachádza mokraď ktorá slúži ako liahnisko obojživelníkov.

Navrhovaný miestny biokoridor bude tvoriť navrhovaná líniová alej s krovinatým porastom, s ekostabilizačnou a estetickou funkciou.

Navrhovaná NDV dopĺňa jestvujúcu drevinovú vegetáciu a tvorí ekostabilizačné prvky krajiny.
Lokality s rozvíjajúcim sa sukcesným procesom vykazujú oproti ostatnému územiu zvýšenú biodiverzitu a poskytujú podmienky pre život, úkryt a potravu pre zver a vtáctvo,. Medzi ekologicky a krajinársky významné segmenty územia patria plochy nelesnej drevinovej vegetácie aj trávnych porastov, pretože zabezpečujú v intenzívne poľnohospodársky využívanej krajine životné podmienky pre mnohé druhy bezstavovcov aj stavovcov.

Ako ekologicky významné segmenty v riešenom k. ú. boli vyčlenené:

- neregulované úseky vodných tokov so zachovanou brehovou zeleňou,
- vlhké aluviálne lúky a mokraď,
- remízky na poľnohospodárskej pôde,

- extenzívne využívané trvalé trávne porasty s potenciálnym výskytom biotopov európskeho a národného významu,
- sprievodné porasty popri starých úvozoch ciest,
- kompaktné lesné porasty.

Opatreniami pre miestny územný systém ekologickej stability sú:

- upravovanie biodiverzity kultúrnych porastov sledujúce zvýšenie zastúpenia druhov odolnejších voči nepriaznivým vplyvom znečistenia ovzdušia,
- vytvorenie nových plôch verejnej zelene v rámci zastavaného územia obce (napr. parky, zeleň oddychové zóny...),
- vytvorenie nových plôch izolačnej a líniovej zelene popri navrhovanej výstavbe IBV,
- vytvorenie novej zelene s ekologicko-stabilizačnou funkciou

2.10.5. Koncepcia územného zabezpečenia ekologickej stability, tvorby krajiny a návrh ekostabilizačných opatrení

Z hľadiska ekologickej stability je riešené územie pomerne stabilizované, pričom najstabilnejšie sa javia lesné ekosystémy s listnatými drevinami, kosné lúky a pasienky, nelesná drevinová vegetácia, brehové porasty a teplomilné zarastajúce pasienky.

Z javov znižujúcich ekologickú stabilitu boli v území zaznamenané:

- veľkoplošné orné pôdy,
- územia postihnuté eróziou

Tvorba krajiny v riešenom území je v návrhu ÚPN O Hrabovka zameraná na dotvorenie poľnohospodárskej krajiny krajinnou zeleňou, ako aj ďalšími krajinárskymi a ekostabilizačnými návrhmi v k. ú. Hrabovka.

2.10.5.1. Ekostabilizačné opatrenia smerujúce k zachovaniu prírodných a krajinárskych hodnôt územia, prvkov ÚSES, biotopov európskeho a národného významu, chránených území a druhov

- zachovať a zvýrazniť biologické a krajinárske hodnoty územia,
- rešpektovať manažment územia a obmedzenia, vyplývajúce z podmienok ochrany územia CHKO Biele Karpaty,
- výstavbu smerovať na plochy v zastavanom území a na plochy susediace,
- obmedziť novú zástavbu po stránke výškovej a objemovej s prihliadnutím na zachovanie prvkov miestnej architektúry,
- obmedziť rozširovanie rekreačnej výstavby,
- vylúčiť realizáciu vysokokapacitných turistických zariadení,
- rekreačnú vybavenosť a aktivity prispôsobiť merítku krajiny,
- vytvoriť v zastavanom území kapacitne dostatočné parkovacie plochy, aby sa zabránilo parkovaniu vo voľnej krajine.

2.10.5.2. Ekostabilizačné opatrenia z hľadiska zmiernenia vplyvu poľnohospodárskej výroby a lesohospodárskej činnosti a rekreačného využitia na krajinu

- utlmovanie stavu hospodárskych zvierat na prípustné množstvo v riešenom území je garanciou nenarušenia ekologickej únosnosti územia z hľadiska vplyvu poľnohospodárskej výroby
- zachovať rastlinnú poľnohospodársku výrobu z dôvodu zachovania typického krajinného rázu a existujúcej biodiverzity druhov a obnovovať mimolesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodársko-kultúrnej krajine, ktorá z ekologického hľadiska zvyšuje biodiverzitu prostredia
- veľké plochy oráčin doplniť líniovou vegetáciou popri poľných cestách a na miestach, ktoré neprekážajú mechanizovanému obhospodarovaniu
- zamedziť sukcesii a zarastaniu lúk a v maximálnej miere uplatňovať tradičné obhospodarovanie lúčnych porastov (kosenie, pasenie)
- realizovať pravidelné spásanie, alebo kosenie trávnych porastov
- vlhké lúky kosiť ľahšími mechanizmami len v čase preschnutia
- pokosenú biomasu je potrebné z plôch odstrániť
- redukovať nálet na okrajoch kosených plôch, po likvidácii náletu plochy vykášať alebo extenzívne prepásať
- nitrofilné a ruderálne spoločenstvá kosiť v období pred kvitnutím burín, dvakrát ročne
- zabrániť šíreniu nepôvodných, inváznych druhov v rámci poľnohospodárskych pozemkov a systematicky ich porasty likvidovať biologickým spôsobom bez použitia chemikálií
- zachovávať poloprirodzené a prirodzené porasty
- druhové zloženie vysádzaných hospodárskych lesov orientovať na rôznoveké porasty
- rekreačne využívať územie bez akéhokoľvek zásahu do biotopov (zabrániť výrubom, zmene vodného režimu, odstraňovaniu vegetácie a pod.)
- lokalizovať cyklotrasy tak, aby boli rešpektované ekologicky významné segmenty
- vzhľadom na prírodnú a edukačnú hodnotu územia opatriť pešie turistické trasy informáciami o krajine, jej hodnotách, dendrologicky vzácnych drevín pod.

2.10.5.3. Ekostabilizačné opatrenia z hľadiska ochrany abiotických zložiek

- v lesných porastoch s vysokými sklonmi svahov používať citlivé ťažobné postupy, nepovoliť holoruby, zamedziť obnažovanie pôdy
- zabezpečiť erózne ohrozené plochy hlbokokoreniacimi druhmi rastlín
- ponechať plochy s plytkými a kamenitými pôdami prirodzenej sukcesii
- optimalizovať využívanie pôdneho fondu, na vyšších sklonoch pestovať plodiny s vysokou protieróznou účinnosťou, resp. trvalé porasty krmovín na ornej pôde
- obrábanie pôdy realizovať s ohľadom na reliéf a sklonitosť
- zabrániť zhutňovaniu a degradácii pôd
- technicky sanovať výmole a erózne ryhy, doplniť ich vegetačnými opatreniami

2.10.5.4 Ekostabilizačné opatrenia pre vodné biotopy a biotopy mokradí

- na dosiaľ nezregulovaných úsekoch tokov nedovoliť regulácie toku, meniť charakter koryta, udržať charakter toku so striedaním prúdivých úsekov a kľudných zátočinových lokalít,
- brehové porasty obnovovať len z pôvodných stanovištne vhodných druhov drevín a krov s uprednostňovaním jelše lepkavej (*Alnus glutinosa*), ktorej opad je najvhodnejší pre vodné biocenózy
- pri riešení protipovodňových opatrení v krajine dbať na to, aby sa technické opatrenia začlenili do systému ekologickej stability
- zabrániť akejkoľvek zmene vodného režimu a odvodňovaniu

- dbať na ochranu, údržbu a úpravu liahnísk pre obojživelníky
- monitorovať výskyt inváznych a ruderálnych druhov, v prípade výskytu ich okamžite odstraňovať

2.10.5.5 Návrhy ekostabilizačných opatrení z hľadiska ochrany rastlinstva a živočíšstva

- regulovať výstavbu a iné ľudské aktivity, ktoré by mohli narušiť významné biotopy,
- udržať čo najväčšiu rozmanitosť biotopov, zachovať prirodzené kosienkové a pasienkové biotopy (kosenie, pasenie), podporovať tradičné formy hospodárenia v území,
- odstraňovať nálety drevín a tým zabrániť zarastaniu lúčnych biotopov,
- zachovávať prirodzené lesné porasty s prirodzeným drevinovým zložením,
- obmedziť, alebo úplne vylúčiť používanie chemických prostriedkov a pesticídov v blízkosti zamokrených plôch a vodných tokov,
- vylúčiť akékoľvek vypaľovanie trávnych porastov, medzí, pasienkov a pod.,
- zachovať v území aspoň súčasný stav ekosystémov vodných tokov,
- kosenie lúk realizovať v období po vyvedení a osamostatnení mláďat, pri mechanizovanom kosení väčších plôch postupovať od stredu záhona k jeho okrajom (ochrana zveri), tradičným spôsobom obhospodarovať lúčne porasty,
- pre ochranu zoocenóz v lesných komplexoch najmä vytvárať a udržať rôznorodé a rôznoveké lesné porasty, využívať pri obnove porastov prirodzené zmladenie a dodržiavať ďalšie navrhované opatrenia na stabilizáciu a ochranu porastov
- pri rekonštrukciách budov v zastavanom území vykonať opatrenia, aby nedošlo k úhynu netopierov a hniezdiacich vtákov
- zabezpečiť všetky línie elektrického vedenia s vysokým napätím v záujme ochrany loviacich dravcov (stĺpy smrti)
- udržiavať mimolesnú stromovú a krovinnú zeleň na neprodukčných plochách, plochách postihnutých eróziou, potenciálnych eróznych plochách, medziach a pod.
- v remízkach udržiavať nezapojený porast, odstraňovať vzrastlejšie druhy náletových drevín, inak ponechať porasty na prirodzený vývoj. Prípadné odstraňovanie treba realizovať postupne, nie jednorázovo
- monitorovať výskyt inváznych a expanzívnych druhov, zabrániť ich rozširovaniu v území

2.12. Návrh verejného dopravného vybavenia obce

2.11.1. Širšie vzťahy a vplyv dopravy na riešené územie obce

Obec Hrabovka leží v okrese Trenčín v Trenčianskom kraji. Obec je situovaná od mesta Trenčín severne a s krajským (okresným) mestom je spojená prostredníctvom cesty III/1881. Vzdialenosť obce od mesta Trenčín prestavuje automobilovou dopravou 5 km (dĺžka cesty 6 minút). Obec Hrabovka sa rozvíja popri ceste III/1881.

Zastavaným územím obce je vedená cesta III/1881 (Trenčín – Hrabovka – križovatka s cestou III/1882) riešená v kategórii MZ 7,0/40 funkčnej triedy B3. Cesta III/1881 tvorí kostru dopravnej siete v obci a je čiastočne lemovaná chodníkom pre chodcov. Komunikácia, okrem jedného kolízneho bodu, spĺňa normové požiadavky na smerové a šírkové vedenie zbernej komunikácií.

Zastavané územie je dopravne obsluhované aj prostredníctvom miestnych komunikácií, ktoré sú napojené na cestu III/1881. Križovatky sú budované ako úrovňové svetelne neriadené križovatky bez samostatných odbočovacích pruhov a nezodpovedajú normovým požiadavkám (polomery napojenia, šírkové riešenie atď.).

2.11.2. Intenzita cestnej dopravy

Na území obce je situovaný jeden sčítací úsek na ceste III/1881.

Tabuľka č. 11 Výsledky celoštátneho sčítania dopravy z roku 2010 a 2015

Rok	Sčítací úsek	Ročné priemerné denné intenzity profilové (sk.voz./24h)			
		Nákladné automobily a prívesy	Osobné a dodávkové automobily	Motocykle	Súčet všetkých vozidiel a prívesov
2010	81823	156	2336	9	2501
2015	85130	174	1884	11	2069

2.11.3. Návrh riešenia dopravy

Rozvoj cestnej siete obce reaguje na rozvoj obce a aj podmieňuje jej ďalší rozvoj. Jednotlivé urbanizované časti obce, stabilizované aj rozvojové sú obsluhované komunikáciami funkčnej triedy C3 s priamym napojením na cestu III/1881. Súčasné miestne komunikácie sú s nevyhovujúcimi šírkovými a technickými parametrami (nespevnený povrch, bez chodníkov a obratísk, ...). Pozdĺž týchto uličných koridorov absentujú chodníky. Prístup do zóny výroby je aj v súčasnosti veľmi poddimenzovaný, a nevyhovuje ani novým nárokom na dopravnú obsluhu tohto transformovaného územia.

V návrhu ÚPN O sa uvažuje s rozšírením všetkých nevyhovujúcich miestnych komunikácií podľa navrhnutého zatriedenia, s dobudovaním miestnych komunikácií so spevneným povrchom, popri dôležitých miestnych komunikáciách je potrebné vytvorenie minimálne jednostranného chodníka a slepé ulice musia byť ukončené obratiskom pre maximálne prípustné vozidlo.

Základnou dopravnou kostrou obce ostáva cesta III/1881. Rozvoj územia obce sa posúva smerom k enkláve Mlyn. Riešením sa vytvorila nová väzba na enklávu Mlyn a umožní sa tak rozvoj nových obytných plôch (L1, L2 a L3). Táto MOK je navrhnutá ako C2 a umožňuje zároveň prístup k objektom občianskeho vybaveniam v lokalite L5. Vytvorí sa parametrami vyhovujúci prístup do výrobného územia (L6) tak, aby sa minimalizoval vplyv dopravnej obsluhy tohto areálu na obytné územie. Tým sa dopravná obsluha v čo najväčšej miere odkloní od plôch bývania a vložením pásu zelene sa minimalizuje vplyv dopravy na obytné územie.

Výstavba všetkých rozvojových lokalít (L1 až L6) je možná až po vybudovaní nových miestnych komunikácií, resp. po prestavbe jestvujúcich miestnych komunikácií (rozšírenie, spevnenie, dobudovanie chodníka, obratiska, ...) a po úprave križovatiek.

V lokalite L1, L2 a L3 je situovaný odvodňovací kanál, dané územie býva v období topenia snehu a dažďov podmáčané, čo si vyžiada vybudovanie priepustov alebo mostných objektov a úpravu podložia.

Rozvoj lokality L4 je podmienený premiestnením autobusových zastávok v zmysle platných STN

Križovatky

Na navrhovanie križovatiek cestných komunikácií platí STN 73 6102. Najmenšie dovolené vzdialenosti križovatiek stanovuje STN 73 6101. Na úsekoch prieťahov cestných komunikácií sídelnými útvarmi sa vzájomná vzdialenosť križovatiek riadi ustanoveniami STN 73 6110.

Tieto vzájomné vzdialenosti sa môžu znížiť až o 50%, a to v blízkosti väčších sídelných útvarov alebo rozsiahlych priemyselných aglomerácií a pri rekonštrukciách ciest.

Tabuľka č.12 Najmenšie dovolené vzdialenosti cestných križovatiek zdroj: STN 73 6101

Návrhová rýchlosť	**Vzdialenosť križovatiek na cestných komunikáciách (km) s obmedzeným prístupom, smerovo nerozdelených**
120	nenavrhuje sa
100	nenavrhuje sa
80	2,0
70	1,5
60	1,0
50	1,0 až 0,5

Tabuľka č. 13 Najmenšie dovolené vzdialenosti cestných križovatiek zdroj: STN 73 6110

Označenie MK	**Vzdialenosť križovatiek odporúčaná (m)**	**Vzdialenosť križovatiek najmenšia (m)**
A1	1200	800
A2	800	600
A3	800	500
B1	600 resp. 500	400 resp. 300
B2	300	150
B3	100	80
C1	400 resp. 300	200 resp. 150
C2	400 resp. 300	200 resp. 150
C3	bez obmedzenia	bez obmedzenia

Križovatky musia byť riešené s minimálnym polomerom napojenia R = 6,0 m. Pri návrhu nových križovatiek v prípade nedostatočnej vzdialenosti, je potrebné požiadať o odlišné technické riešenie STN 73 6110 – Miestna komunikácia B3, vzdialenosť križovatiek odporúčaná 100 m, vzdialenosť križovatiek najmenšia 80 m.

Konkretizácia tvaru a polohy križovatiek je predmetom následných spodrobňujúcich dokumentácii.

2.11.4. Statická doprava

Súčasný stav statickej doprave je nevyhovujúci. Na území obce počet odstavných a parkovacích miest nepokrýva ani súčasné nároky. Na parkovanie sa využívajú voľné spevnené plochy (pri cintoríne), ktoré sú bez požadovaných parametrov v zmysle platnej legislatívy a noriem. Absentuje parkovisko pri cieľoch dopravy (obecný úrad, obchod). Pri rodinných domoch väčšinou nie sú vybudované odstavné stojiská v zmysle platnej legislatívy a vozidlá sú odstavené na miestnych komunikáciách, chodníkoch a zelene, čím je obmedzená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.

V zmysle nachovaného rozvoja obce sa uvažuje s vytvorením nových verejných parkovacích miest pri obecnom verejnom cintoríne. Tu budú v zmysle ÚPN sústredené dochádzkové ciele (objekty

OV, rekreačná vybavenosť). Pri obecnom úrade je potrebné vytvoriť plochu pre odstavenie vozidiel (súvisí to s reorganizáciou zastávky autobusu).

Je potrebné obmedziť parkovanie vozidiel na miestnych komunikáciách umiestneným zvislého dopravného značenia. Obyvatelia jestvujúcich rodinných domov by mali zvážiť potrebu vybudovania odstavných plôch na svojich dvoroch. V prípade integrácie OV do obytného územia je nevyhnutné zabezpečiť odstavenie vozidiel pre zákazníkov aj zamestnancov na pozemkoch príslušných RD, kde bude OV integrovaná.

V navrhovanej zástavbe s rodinnými domami (L1 - L4)sa počíta s výstavbou spevnených plôch pre statickú dopravu v rámci plôch pre bývanie - na pozemkoch RD a to v zmysle platnej legislatívy STN 736110 a zmien (pre jeden rodinný dom musia byť vybudované 3 odstavné miesta).

Pri územnej a projektovej príprave nových objektov OV v lokalite L5 a výroby v lokalite L6 je nutné postupovať v zmysle platnej legislatívy (STN 73 6110 a jej zmien) a pripraviť v rámci rozvojových plôch potrebné plochy statickej dopravy, ktoré sú súčasťou týchto rozvojových plôch.

pozn.: funkčné plochy v sebe zahŕňajú samotné stavby podľa konkrétnej prípustnej funkcie a tiež plochy pre dopravu (statickú aj dynamickú), nevyhnutnú TI a plochy zelene. Podiel plôch pre stavby a zeleň je určená v záväznej časti koeficientami IZP a KZ pre každú FPJ zvlášť)

2.11.5. Hromadná doprava

Cez územie obce sú vedené linky prímestskej autobusovej dopravy SAD, ktoré zabezpečujú SAD Trenčín, a.s.

Tabuľka č. 14 Linky prímestskej autobusovej dopravy SAD Trenčín, a.s., zdroj: www.sadtn.sk

Číslo spoja	Trasa
309404	Trenčín - Hrabovka
309405	Trenčín – Horná Súča
309423	Horná Súča – Nemšová - Horné Srnie
309430	Trenčín - Horná Súča, Trnávka
309431	Trenčín - Horná Súča - Dolná Súča

Na území obce sú v súčasnosti dve autobusové zastávky (pre každý smer), umiestnené pozdĺž cesty III/1881 a sú riešené mimo jazdného pruhu. Zastávky na území obce boli umiestnené tak, aby bolo pokryté záujmové územie, hoci zastávka na vstupe do obce z juhu je umiestnená excentricky a pokrývala len časť územia, bolo možné dodržať dochádzkové vzdialenosti, keďže časť územia zo severu pokrýva zastávka na ceste III/1882.

V súvislosti s navrhovaným rozvojom obce smerom k enkláve Mlyn do severovýchodnej časti obce, je nevyhnutné reorganizovať rozmiestnenie autobusových zastávok, aby pokrytie obce bolo rovnomerné aj efektívne.

Návrh uvažuje s dostupnosťou autobusových zastávok je 10 minút pešej chôdze (izochróna 650 m) a 13 min pešej chôdze (izochróna 900 m).

Zastávka na južnom okraji obce sa návrhom ÚPN O ruší a zastávka pre obecným úradom sa posunie smerom na juh a do prehľadnejšieho miesta. S vytvorením nových autobusových zastávok sa uvažuje v nových dochádzkových cieľoch a to

- popri navrhovanej miestnej komunikácií C2 7,0/40 pri obecnom cintoríne a

- na miestnej komunikácií C3 6,5/40 v lokalite L3.

Autobusové zastávky musia byť riešené mimo jazdného pruhu ako jednostranné pre oba smery a vozidlo sa bude otáčať na konci komunikácie v lokalite Mlyn.

2.11.6. Cyklistická a pešia doprava

V obci Hrabovka nie sú v súčasnosti vybudované cyklistické chodníky. Cyklisti využívajú existujúcu komunikačnú sieť. Absencia cyklistických chodníkov pri vyššej intenzite dopravy je problém, pretože šírka komunikácií je nedostatočná a uličné koridory ani neumožňujú ich vybudovanie.

Cyklistická doprava narastá na význame nielen z hľadiska alternatívnej miestnej dopravy ako spojenie miestnych častí obce, ale aj z hľadiska rozvoja cestovného ruchu.

V súčasnosti je príjazd do miestnej časti Mlyn z katastrálneho územia obce Skalka nad Váhom. V návrhu ÚPN O sa uvažuje, že tento príjazd bude ponechaný len pre cyklistov. Cyklistický chodník sa vybuduje popri novej miestnej komunikácii v lokalitách L2 do enklávy Mlyn a bude napojený na cestu III/1881. Tým sa vytvorí nový bezpečnejší prístup do obce pre cyklistov zo smeru Skalka nad Váhom.

Na území obce je vybudovaný jednostranný peší chodník popri ceste III/1881. V ostatnej zástavbe obce absentujú samostatné chodníky a uličné koridory ani neumožňujú ich dobudovanie.

Navrhuje sa dobudovanie chodníkov pre peších k Obecnému úradu popri ceste III/1881 v centrálnej časti obce a od obecného cintorína až po križovatku s cestou III/1882.

Do všetkých rozvojových území musí viesť aspoň jednostranný chodník ako súčasť nových miestnych komunikácií kategórie C2, C3.

V oblasti sú dobré podmienky pre horskú cyklistiku po existujúcich lesných a poľných cestách. Rozvoj a značenie cyklotrás podmieňuje rozvoj turizmus v oblasti a návštevu zaujímavých miest (krajinárskych, dendrologických, výhľady na Trenčín). Trasy je vhodné doplniť o informačné tabule, oddychové miesta v kontakte s týmito trasami s cieľom edukácie.

2.11.7. Železničná doprava

Územím obce neprechádza železničná trať. Najbližšie situovaná železničná stanica je v meste Trenčíne, kadiaľ vedie trať č. 120 Bratislava – Žilina. Vzdialenosť železničnej stanice od centra obce automobilovou dopravou je 7,0 km (dĺžka cesty 12 minút).

2.11.8. Letecká doprava

Z hľadiska leteckej dopravy pre obec Hrabovka majú význam medzinárodné letiská umiestnené v Bratislave a v Žiline. So spomínanými letiskami je obec prepojená prostredníctvom ciest III/1881, I/61 a D1.

Z hľadiska leteckej dopravy pre obec má význam letisko Trenčín, prístupné cestou II/507, I/61 a I/9 a vzdialené cca 14 km a letisko Slávnica vzdialené cca 26 km prístupné cestou II/507. Obmedzenia z titulu leteckej dopravy sú popísane v kap. 2. 11. 9. Ochranné pásma dopravy.

2.11.9. Ochranné pásma dopravy

2.11.9.1. Cestné ochranné pásma

Podľa § 15 ods. 1 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) (ďalej len „vyhláška č. 35/1984 Zb.“) cestné ochranné pásma sa zriaďujú pri všetkých diaľniciach, cestách a miestnych komunikáciách I. a II. triedy mimo zastavaného územia alebo územia určeného na súvislé zastavanie.

Podľa § 15 ods. 3 vyhlášky č. 35/1984 Zb. hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti:

f) 100 m od osi vozovky priľahlého jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia
g) 50 m od osi vozovky cesty I. triedy
h) 25 m od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako rýchlostná komunikácia
i) 20 m od osi vozovky cesty III. triedy
j) 15 m od osi vozovky miestnej komunikácie

V okolí kríženia ciest s inými pozemným komunikáciami a s traťami a na vnútornej strane oblúku ciest s polomerom menším ako 500 m je zakázané vysádzať alebo obnovovať stromy alebo vysoké kríky a pestovať také kultúry, ktoré by svojim vzrastom s prihliadnutím k úrovni terénu rušili rozhľad potrebný pre bezpečnú dopravu.

Na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce slúžia cestné ochranné pásma. V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom.

Obmedzenia v ochranných pásmach sa nevzťahujú na súčasti ciest a miestnych komunikácií, označníky zastávok, zastávky a čakárne hromadnej dopravy, meračské značky, signály a ich zariadenia na mapovanie, ak sú umiestnené tak, aby nezhoršovali bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a nesťažovali údržbu komunikácie.

Žiadosť o povolenie výnimky sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie. Výnimky možno povoliť len v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie. Povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie. Povolenie výnimky možno viazať na podmienky. Na povolenie výnimky sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.

Na povolenie cestného správneho orgánu je potrebný predchádzajúci súhlas dopravného inšpektorátu, v miestnej pôsobnosti ktorého je časť cestného ochranného pásma, v ktorej sa má povoliť výnimka; ak ide o povolenie výnimky v cestnom ochrannom pásme diaľnice a rýchlostnej cesty, je potrebný predchádzajúci súhlas Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.

2.11.9.2. Ochranné pásma leteckej dopravy

V zmysle zákona š. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sú stanovené nasledovné ochranné pásma leteckej dopravy.

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom kužeľovej plochy (sklon 4% - 1:25) s výškovým obmedzením cca 331-– 343,0 m n.m. Bpv
- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru RWY 04/22 (sklon 1,43% - 1:70) s výškovým obmedzením cca 299-312 m n.m. Bpv

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, je záväzná výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené:

- ochranným pásmom proti laserovému žiareniu, v ktorom úroveň vyžarovania nesmie prekročiť hodnotu 50 nW/cm^2, pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla. V pásme bez laserového žiarenia sa zakazuje zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania v ktoromkoľvek mieste ochranného pásma bez laserového žiarenia by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm^2
- ochranným pásmom s obmedzením stavieb nadzemných vedení elektrického prúdu VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom)
- ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám (povrchová úprava objektov a zariadení musí byť riešená materiálmi s nereflexnou úpravou, externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené svietidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie posádky lietadiel, zákaz použitia silných svetelných zdrojov).

Terén v časti katastrálneho územia presahuje výšky stanovené ochranným pásmom vzletového približovacieho priestoru RWY 04/22 a ochranným pásmom kužeľovej plochy letiska Trenčín, tzn. tvorí leteckú prekážku. Dopravný úrad zakazuje v tomto území umiestňovať akékoľvek stavby.

Dopravný úrad je dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, resp. svojím charakterom mohli narušiť obmedzenia stanovené vyššie popísanými ochrannými pásmami Letiska Trenčín
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje

2.11.9.3. Ochrana proti hluku z dopravy

Požiadavky na ochranu územia pred hlukom sú upravené zákonom č. 355/2007 Z. z. Zákon o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Podľa §27 - Hluk, infrazvuk a vibrácie v životnom prostredí je okrem iného správca pozemných komunikácií povinný zabezpečiť, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty cez deň, večer a noc ustanovené vykonávacím predpisom podľa §62 písm. m) podrobnosti o prípustných hodnotách určujúcich veličín hluku a požiadavky na objektivizáciu hluku z pozemnej dopravy v chránenom území sú ustanovené vo vyhláške MZ SR č. 549/2007 Z. z. a v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z.

Tabuľka č. 15 : Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí

Kategória územia	Opis chráneného územia	Ref. čas.inter.	Prípustné hodnoty[a] (dB)				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov $L_{Aeq,p}$
			Pozemná a vodná doprava [b)c)] $L_{Aeq,p}$	Železničné dráhy [c)] $L_{Aeq,p}$	Letecká doprava $L_{Aeq,p}$	Letecká doprava $L_{ASmax,p}$	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom (napríklad kúpeľné miesta, kúpeľné a liečebné areály).	deň večer noc	45 45 40	45 45 40	50 50 40	– – 60	45 45 40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, vonkajší priestor v obytnom a rekreačnom území.	deň večer noc	50 50 45	50 50 45	55 55 45	– – 65	50 50 45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá.	deň večer noc	60 60 50	60 60 55	60 60 50	– – 75	50 50 45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov.	deň večer noc	70 70 70	70 70 70	70 70 70	– – 95	70 70 70

2.13. Návrh verejného technického vybavenia obce

2.13.1. Zásobovanie pitnou vodou

2.13.1.1. Súčasný stav

Obec Hrabovka je zásobovaná vodou z vrtu „HH-2“ - vodný zdroj „Mlynský náhon“, v lokalite Mlyn z ktorého je voda čerpaná ponorným čerpadlom do vodojemu Hrabovka. Z vodojemu je zásobovacím potrubím dodávaná do rozvodnej siete a k spotrebiteľovi do obce.

Ako zdroj vody pre obec Hrabovka je využívaná vŕtaná studňa HH-2 v extraviláne obce. Nachádza sa na parcele číslo 484/5 v k. ú. Hrabovka, pri potoku Mlynský náhon –rozhranie katastrov Hrabovka / Skalská nová Ves. Celé PHO - I. stupňa je oplotené.

Vŕtaná studňa je zriadená z oceľovej pažnice ϕ 630 mm zabudovanej do hĺbky 10,30 m s perforovaním od 5,80 – 8,80m. Proti prieniku povrchového znečistenia do studne bolo bezprostredné okolie vŕtanej studne utesnené mletým vodárenským ílom do hĺbky 2,5 m. Doporučená výdatnosť vrtu t.j. povolené odberné množstvo je Q= 3 l/s, s využívaním v súčasnosti do 3 l/s pre potreby obce. Nad vrtom je vybudovaný murovaný objekt čerpacej stanice rozmerov cca 8,40 x 8,00 a výšky 4,20 m.

Hygienické zabezpečenie kvality vody je vykonávané dávkovaním chlorňanu sodného do výtlačného potrubia tesne za záhlavím vrtu, závislosti na chode čerpadla. Chlórovacie zariadenie je umiestnené v objekte čerpacej stanice – v blízkosti vrtu.

Vodojem je riešený ako prefabrikovaný, jednokomorový, typový vodojem, kruhového priemeru nádrže 8,55m a obsahu 1x150 m3 s dvojpodlažnou typovou manipulačnou komorou MK.Voda je do vodojemu privádzaná z vodného zdroja výtlačným oceľovým potrubím DN 100mm, ktoré v suterénnej časti manipulačnej komory vstupuje do nádrže . Z vodojemu je odberným potrubím PVC DN100 voda privádzaná do spotrebiska. Množstvo privádzanej vody je merané vodomerom DN50 na prívode do vodojemu a odber z neho je meraný tiež vodomerom DN50. Vodomery sú opatrené snímacími hlavicami pre diaľkový prenos na centrálny dispečing.

Odpadné potrubie z vodojemu je vybudované z PVC rúr DN300, dĺžka 420 m a je vyústené do dláždeného rigolu štátnej cesty Orechové - Hrabovka. Prístup k areálu vodojemu je poľnou komunikáciou. Celý areál vodojemu je oplotený - PHO I. stupňa.

Obec je toho času dobre pokrytá verejným vodovodom a prípadné rozšírenie lokalít IBV resp. polyfunkčných objektov bude možné v budúcnosti napojiť z jestvujúcich sietí, ktoré kapacitne postačujú.

Verejný vodovod v obci je vedený pozdĺž hlavnou cestou obce, z ktorej sú jednotlivé ulice napojené samostatnými vetvami. Verejný vodovod nie je zokruhovaný. Prevádzkovateľom vodovodu v obci je obec Hrabovka.

V súčasnosti je v obci 156 rodinných domov z toho 20 neobývaných. Obec má v súčasnosti 421 obyvateľov.

Súčasná potreba vody pre obec :

a) špecifická potreba vody na obyvateľa podľa vybavenosti:
- 135 l/ob./deň

Q_p = 421 x 135 = 56 835 l/deň = 56,835 m^3/deň = 0,658 l/s
$Q_m = Q_p \times K_d$ = 56 835 x 2 = 113 670 l/deň = 113,67 m^3/deň = 1,315 l/s
$Q_h = Q_m \times K_h$ = 113 670 x 1,8 = 204 606 l/deň = 204,606 m^3/deň = 2,368l/s

Kde, Q_p- priemerná denná potreba vody
k_d - súčiniteľ dennej nerovnomernosti ,- Obec do 1 000 obyvateľov = 2,0
Q_m - maximálna denná potreba vody pre obyvateľov
k_h - súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti = 1,8

Posúdenie potrebného objemu vodojemu

Z vodojemu Hrabovka je zásobovaná celá obec. V zmysle platnej STN využiteľný objem akumulácie sa navrhuje minimálne 60% maximálnej dennej potreby Q_m :

- Potrebná akumulácia V = 0,6 x 113,67 = 68,202m^3
- Jestvujúca akumulácia V = 150m^3

- Rezerva akumulácie = 81,80 m^3

Z posúdenia vyplýva, že pre súčasný stav zásobovania pitnou vodou obce Hrabovka je z vodojemu Hrabovka jestvujúca akumulácia postačujúca.

2.12.1.2. Navrhované riešenie

Obec je v súčasnosti dobre pokrytá verejným vodovodom a rozšírenie lokalít IBV resp. objektov OV a výroby bude možné v budúcnosti napojiť z jestvujúcich sietí, ktoré sú kapacitne postačujú. Bližšia špecifikácia jednotlivých lokalít, ktoré budú pripojené na verejnú vodovodnú sieť bude riešená v ďalších stupňoch projektovej prípravy územia (územný plán zóny resp. prerokovaná urbanistická štúdia a dokumentácia pre územné rozhodnutie).

K všetkým stupňom projektovej prípravy je potrebný vyjadrenia správcu príslušných sietí technického vybavenia územia.

Všetky navrhované lokality budú napojené na verejný vodovod. Rozvoj obce v rozsahu návrhu urbanistického riešenia si vyžiada predĺženie verejného vodovodu z jestvujúceho rozvodu. Nové vodovodné potrubie budú realizované s minimálnym profilom potrubia DN 100. Potrubie bude prevedené podľa požiadaviek prevádzkovateľa – z rúr HDPE PE100/PN10, SDR 17. Meranie spotreby vody bude merané v jednotlivých vodomerných šachtách na každej stavebnej parcele v navrhovanej lokalite. V nových lokalitách sa navrhuje trasovať vodovodné potrubie v zelenom páse, v chodníku alebo v kraji navrhovaných komunikáciách. Pre potreby požiarnej ochrany budú na vodovodnom potrubí osadené podzemné požiarne hydranty.

Pre kvalitu vody, tlak v systéme a lepšiu prevádzku vodovodu je potreba zokruhovať jednotlivé vodovodné vetvy v čo najväčšej možnej miere.

Výpočet potreby vody je prevedený podľa Vyhl. Č. 684/2006 Z.z. zo 14. novembra 2006 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Tabuľka č. 15. Výpočet vody

Lokalita L1 Nad dvorom					
Špecifická potreba vody pre bytový fond liter.osoba^{-1}.deň$^{-1}$					
Vybavenie bytov	Špecifická potreba vody na osobu [l/osoba/deň]	Počet domov	Počet osôb v dome	Potreba vody [l/deň]	Potreba vody [m^3/rok]
1.2 Byt s lokálnym ohrevom TÚV a vaňovým kúpeľom	135	24	3	9720	3547,80
Priemerná denná potreba vody:			Qp=	9720	3547,8
Výpočet maximálnej dennej potreby vody a maximálnej hodinovej					
		[l/s]			
Priemerná denná potreba vody:	Q_p	0,113			
Maximálna denná potreba vody:	$Q_m=Q_p \times K_d$	0,225			
Maximálna hodinová potreba vody:	$Q_h=Q_m \times K_h$	0,405			

Lokalita L2 Do mlyna 1					
Špecifická potreba vody pre bytový fond liter.osoba^{-1}.deň$^{-1}$					
Vybavenie bytov	Špecifická potreba vody na osobu [l/osoba/deň]	Počet domov	Počet osôb v dome	Potreba vody [l/deň]	Potreba vody [m^3/rok]
1.2 Byt s lokálnym ohrevom TÚV a vaňovým kúpeľom	135	20	3	8100	2956,50
Priemerná denná potreba vody:			Qp=	8100	2956,5
Výpočet maximálnej dennej potreby vody a maximálnej hodinovej					
		[l/s]			
Priemerná denná potreba vody:	Q_p	0,094			
Maximálna denná potreba vody:	$Q_m=Q_p \times K_d$	0,188			
Maximálna hodinová potreba vody:	$Q_h=Q_m \times K_h$	0,338			
Lokalita L3 Pod Kobylincom					
Špecifická potreba vody pre bytový fond liter.osoba^{-1}.deň$^{-1}$					
Vybavenie bytov	Špecifická potreba vody na osobu [l/osoba/deň]	Počet domov	Počet osôb v dome	Potreba vody [l/deň]	Potreba vody [m^3/rok]
1.2 Byt s lokálnym ohrevom TÚV a vaňovým kúpeľom	135	12	3	4860	1773,90
Priemerná denná potreba vody:			Qp=	4860	1773,9
Výpočet maximálnej dennej potreby vody a maximálnej hodinovej					
		[l/s]			
Priemerná denná potreba vody:	Q_p	0,056			
Maximálna denná potreba vody:	$Q_m=Q_p \times K_d$	0,113			
Maximálna hodinová potreba vody:	$Q_h=Q_m \times K_h$	0,203			
Lokalita L4 Tŕniny					
Špecifická potreba vody pre bytový fond liter.osoba^{-1}.deň$^{-1}$					
Vybavenie bytov	Špecifická potreba vody na osobu [l/osoba/deň]	Počet domov	Počet osôb v dome	Potreba vody [l/deň]	Potreba vody [m^3/rok]
1.2 Byt s lokálnym ohrevom TÚV a vaňovým kúpeľom	135	14	3	5670	2069,55
Priemerná denná potreba vody:			Qp=	5670	2069,55
Výpočet maximálnej dennej potreby vody a maximálnej hodinovej					
		[l/s]			
Priemerná denná potreba vody:	Q_p	0,066			
Maximálna denná potreba vody:	$Q_m=Q_p \times K_d$	0,131			
Maximálna hodinová potreba vody:	$Q_h=Q_m \times K_h$	0,236			

Lokalita L5 Pri cintoríne					
Priemerná špecifický potreba vody pre jednotlivé stavby, objekty a činnosti občianskej vybavenosti a technickej vybavebnosti					
Skupina a druh potreby	Špecifická potreba vody na osobu [l/lôžko/deň]	Počet lôžok	Počet osôb	Potreba vody [l/deň]	Potreba vody [m³/rok]
IX. Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť	500	10	1	5000	1825,00
1. Zdravotnícke zariadenia, zariadenia sociálnych služieb a zariadenia na vykonávanie opatrení sociálnoprávenej ochrany detí a sociálnej kurately					
1.8. Zariadenie sociálnych služieb					
Priemerná denná potreba vody:			Qp=	5000	1825
Výpočet maximálnej dennej potreby vody a maximálnej hodinovej					
		[l/s]			
Priemerná denná potreba vody:	Q_p	0,058			
Maximálna denná potreba vody:	$Q_m=Q_p \times K_d$	0,116			
Maximálna hodinová potreba vody:	$Q_h=Q_m \times K_h$	0,208			
Lokalita L6 Dvor					
Priemerná špecifický potreba vody pre jednotlivé stavby, objekty a činnosti občianskej vybavenosti a technickej vybavebnosti					
Skupina a druh potreby	Špecifická potreba vody na osobu [l/osoba/deň]	Počet osôb	Počet osôb	Potreba vody [l/deň]	Potreba vody [m³/rok]
I. Administratíva, obchody a sklady	60	14	1	840	306,60
VIII. Telovýchová a špost					
4.športové štadióny					
4.1 Športovci	60	10	1	600	219,00
4.2 Návštevníci športových podujatí	3	10	1	30	10,95
Priemerná denná potreba vody:			Qp=	1470	536,55
Výpočet maximálnej dennej potreby vody a maximálnej hodinovej					
		[l/s]			
Priemerná denná potreba vody:	Q_p	0,017			
Maximálna denná potreba vody:	$Q_m=Q_p \times K_d$	0,034			
Maximálna hodinová potreba vody:	$Q_h=Q_m \times K_h$	0,061			

Tabuľka č. 16. Potreba vody pre všetky lokality

Názov lokality	Priemerná denná potreba vody [Q_p]		Maximálna denná potreba vody [Q_m]		Maximálna hodinová potreba vody [Q_h]	
	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]	[l/s]	[m³/deň]
L1 - Nad dvorom	0,113	9,72	0,225	19,44	0,405	34,99
L2 - Do mlyna 1	0,094	8,10	0,188	16,20	0,338	29,16
L3 - Pod Kobylincom	0,056	4,86	0,113	9,72	0,203	17,50

L4 - Tŕniny	0,066	5,67	0,131	11,34	0,236	20,41
L5 - Pri cintoríne	0,058	5,00	0,116	10,00	0,208	18,00
L6 - Dvor	0,017	1,47	0,034	2,94	0,061	5,29
Suma	0,40	34,82	0,81	69,64	1,45	125,35
	[l/s]	[m^3/deň]	[l/s]	[m^3/deň]	[l/s]	[m^3/deň]

Priemerná denná potreba vody – Q_p

Maximálna denná potreba vody – $Q_m = Q_p \times K_d$

Maximálna hodinová potreba vody – $Q_h = Q_m \times K_h$

Kde, Q_p- priemerná denná potreba vody
k_d - súčiniteľ dennej nerovnomernosti ,- Obec do 1 000 obyvateľov = 2,0
Q_m - maximálna denná potreba vody pre obyvateľov
k_h - súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti = 1,8

Posúdenie potrebného objemu vodojemu pre súčasnosť a rozvojové lokality

Z vodojemu Hrabovka je zásobovaná celá obec. V zmysle platnej STN využiteľný objem akumulácie sa navrhuje minimulne 60% maximálnej dennej potreby Q_m :

- Potrebná akumulácia V = 0,6 x (113,67+82,60) = 117, 762m^3
- Jestvujúca akumulácia V = 150m^3
- Rezerva akumulácie = 32,24 m^3

Z výpočtov a posúdenia vyplýva, že pre súčasný stav zásobovania vodou obce Hrabovka a pre rozvoj urbanistického návrhu bude jestvujúca akumulácia postačujúca aj s akumulačnou rezervou.

Pre rozvojové lokality bude nutné dobudovať vodovodné potrubia a vodovodné prípojky.

Systém zásobovania pitnou vodou vyhovuje a nebude sa meniť v intraviláne obce, kde je jestvujúca vodovodná sieť vyhovujúca.

2.12.1.3. Ochranné pásma

- Ochranné pásmo vodovodu do DN 500 mm je 1,5 m od okraja potrubia a pre DN600 a 700 mm je 2,5m.
- Ochranné pásma vodárenského zdroja Mlynský náhon Hrabovka boli určené rozhodnutím OU TN OSZP v roku 2014 na základe posudku orgánu na ochranu zdravia Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne, ktorý bol vypracovaný na základe hydrologického posudku z roku 2014 (Progeo Trenčín). Určili ochranné pásma:
  - PHO I. stupňa s celkovou výmerou 7600 m2 - bezprostredné okolie vodárenského zdroja
  - PHO II. Stupňa s plochou 0,7 km2 v k.ú. Hrabovka a k.ú. Skalská Nová Ves - infiltračná oblasť je určená zoznamom parciel ktoré sú v OP II. a sú súčasťou tohto Rozhodnutia
  - PHO III. stupňa s plochou 4,85 km2 v k.ú. Hrabovka a k.ú. Skalská Nová Ves a k.ú. Dolná Súča - infiltračná oblasť je určená zoznamom parciel ktoré sú v OP III. a sú súčasťou tohto Rozhodnutia

V Rozhodnutí sú v časti B uvedené aj zakázané aj povolené činnosti, pre jednotlivé OP. Keďže takmer celé k.ú. a predovšetkým jeho potenciálne rozvojová časť obce Hrabovka leží v OP III. stupňa, je rozvoj limitovaný práve týmto súborom činností, na ktoré treba prihliadať v povoľovacom procese v rámci zastavaného aj mimo zastavaného územia obce.

Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami počas výstavby objektov a pri ich prevádzkovaní bude stavebník a prevádzkovateľ rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vykonávacích predpisov.

Preložky verejného vodovodu, resp. rozšírenie verejného vodovodu sú vodnými stavbami v zmysle § 52 vodného zákona, ktoré povolí Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálny stavebný úrad.

K vydaniu vodoprávneho povolenia je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami podľa § 8 vyhlášky číslo 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

2.12.2. Systém odkanalizovania splaškov

2.12.2.2. Súčasný stav

V obci Hrabovka nie je vybudovaná splašková. Pre obec v roku 2008 bola vypracovaný projekt splaškovej kanalizácie v rámci mikroregiónu Vlára-Váh (Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o., Nemšová). Projekt nebol zrealizovaný. Projektové riešenie , ktoré je aktuálne vypracované je neaktuálne z dôvodu, že vychádzalo z pôvodného ÚPN O z roku 1994, ktorý rozvíjal ino rozvojové lokality ako tento ÚPN.

Jestvujúce rodinné domy a drobné prevádzky sú lokalizované do nepriepustných žúmp, ktoré sú vyvážané na ČOV Nemšová a ČOV Trenčín.

V obci je uvažované s výstavbou splaškovej kanalizačnej siete, ktorá bude odvádzať splaškové odpadové vody gravitačným a tlakovým systémom do jestvujúcej splaškovej kanalizácie k.ú. Skalka nad Váhom, z ktorej sú splaškové odpadové vody zaústené do ČOV Nemšová. Jestvujúca splašková kanalizácia v k. ú. Skalka nad Váhom je kapacitne postačujúca pre zaústenie celej obce Hrabovka.

Prevažnú časť splaškovej kanalizácie bude tvoriť gravitačná kanalizácia, lokality z dôvodu nevyhovujúceho sklonu zaústenia do verejnej kanalizácie, bude potrebné prečerpávať do gravitačnej časti splaškovej kanalizácie.

2.12.2.3. Návrh riešenia

Návrh odkanalizovania obce Hrabovka bude treba riešiť v nasledujúcich projektových stupňoch, tak ako aj konkretizácia pripojenia jednotlivých lokalít na verejnú sieť bude riešená v ďalších stupňoch projektovej prípravy územia (územný plán zóny resp. prerokovaná urbanistická štúdia a dokumentácia pre územné rozhodnutie).

K všetkým stupňom projektovej prípravy je potrebný vyjadrenia správcu príslušných sietí technického vybavenia územia.

K vydaniu vodoprávneho povolenia je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami podľa § 8 vyhlášky číslo 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Navrhované splašková verejná kanalizácia bude na všetkých stokách prevedená z rúr PP hladkých hrdlových SN10 o vnútornom priemere DN 300. V prípade tlakovej kanalizácie z prečerpávacej stanice odpadových vôd by sa jednalo o tlakové rúry PE-HD SDR 17 DN 100.

Prečerpávacie stanice odpadových vôd sú uvažované Strate Awalift. Jedná sa o suché zariadenie s plnotesnou a vodotesnou prevádzkovou nádržou v kovovom prevedení, ktoré obsahuje vo vnútri nádrže zdvojený systém zberača pevných látok, istením proti upchávaniu. Každá prečerpávacia stanica bude napojená na dispečing prevádzkovateľa.

Do doby vybudovania, sprevádzkovania a napojenia rozvojových lokalít na kanalizačnú sieť je v rámci preklenovacieho obdobia uvažovať s možnosťou zaústenia splaškových odpadových vôd z rodinných domov a objektov v navrhovaných lokalitách zaústiť do nepriepustných vodotesných žúmp, septikov, alebo aj iným vhodným spôsobom (vypúšťanie splaškových odpadových do povrchových vôd po prečistení v domovej čistiarni odpadových vôd, za splnenia požiadaviek nariadenia vlády č. 269/2020 Z. z. a preukázania vhodnosti hydrogeologického územia a rešpektovania ochranných pásiem vodných zdrojov.)

Obsah žumpy musí byť pravidelne likvidovaný organizáciou, ktorá má k spôsobu tejto činnosti kladné stanovisko príslušných hygienických a vodohospodárskych orgánov.

Po vybudovaní verejnej splaškovej kanalizácie v obci, budú musieť byť všetky jestvujúce stavby v obci ako aj novostavby napojené na verejnú splaškovú kanalizáciu.

Dažďové odpadové vody nesmú byť zaústené do splaškovej kanalizácie.

Množstvo odpadových vôd určené výpočtom súčtom súčasného stavbu obce a rozvojových lokalít (viď výpočty zásobovania pitnou vodou). Výpočet pre celú obec.

- Priemerný denný prietok splaškových odpadových vôd Q_{24}
- Q_{24} = 98,135 m^3/deň
- Priemerný hodinový prietok splaškových vôd Q_{s24}
- Q_{s24}= 98,135 / 24 = 4088,96 m^3/hod
- Maximálny denný prietok splaškov Q_{sm}
- Q_{sm} = 98,135 m^3/deň
- Maximálny hodinový prietok splaškových odpadových vôd Q_{hmax}
- $Q_{hmax} = K_{hmax} . Q_{24}$ = 2,6 . 98,135 = 255,151 m^3/hod
- Minimálný hodinový prietok splaškových odpadových vôd Q_{hmin}
- $Q_{hmin} = K_{hmin} . Q_{24}$ = 98,135 = 0,5 . 98,135 = 49,07 m^3/hod

Presný rozsah vybudovania splaškovej kanalizácie v obci, počet prečerpávacích staníc pre bývanie, občiansku vybavenosť, výrobu, rekreáciu a šport bude určený po podrobnom výškopisnom a polohopisnom zameraní rozvojových lokalít a po upresnení v ďalšom stupni projektovej dokumentácie a v štúdiách jednotlivých lokalít.

- Ochranné pásma potrubia kanalizácie do priemeru DN 500mm je 1,5m od okraja potrubia.

2.12.3. Dažďová kanalizácia

2.12.3.2. Súčasný stav

Katastrálne územie obce Hrabovka patrí do povodia rieky Váh a vodné toky vyskytujúci sa na jej území do správy povodia Váhu. Severovýchodným okrajom k.ú. Hrabovka preteká vodný tok Súčanka, severozápadným okrajom a naprieč k.ú. pretekajú bezmenné prítoky. Všetky toky sa nachádzajú mimo intravilán obce.

Dažďové odpadové vody sú odvádzané systémov formou otvorených rigolov popri komunikáciách do odvodňovacieho jarku ústiaceho do recipientu. Na plochách mimo komunikácií je dažďová odpadová voda vsakovaná len do terénu v rámci plôch rodinných domov a objektov.

2.12.3.3. Návrh riešenia

V navrhovaných lokalitách budú dažďové odpadové vody z navrhovaných komunikácií odvádzané do recipientu alebo do podložia na mieste dopadu zrážok na základe odporúčania hydrogeologického prieskumu na jednotlivých navrhovaných lokalitách.

Výpočet dažďových odpadových vôd bude vypracovaný podľa STN 75 6101.

Q=F.k.i. ; kde F – odvodňovacia plocha [m^2]
k – koeficient odtoku podľa charakteru plochy
I – Intenzita dažďa v zmysle STN

Pre určenie odtokového množstva dažďových vôd z jednotlivých navrhovaných rozvojových lokalít do recipientu uvažujeme s dobou trvania dažďa 15 minút pri periodicite 0,5, čo predstavuje v danej oblasti intenzitu dažďa q=160 l/s/ha.

Pre dažďové odpadové vody, ktoré budú vsakované do podložia uvažujeme s periodicitou 0,2 pri najnepriaznivejšom daždi pri dobe trvania dažďa 5min až 180 min.

V prípade priaznivých podmienkach pre vsakovanie budú dažďové odpadové vody z navrhovaných komunikácií odvádzané do vsakovacieho zariadenia (vsakovacia šachta, vsakovacie boxy, vsakovacie rúry).

V prípade nevhodných podmienkach pre vsakovanie, budú dažďové odpadové vody odvádzané dažďovou kanalizáciou do odvodňovacieho jarku ústiaceho do recipientu alebo bude dažďová kanalizácia zaústená do vsakovacieho zariadenia, ktoré bude umiestnené v mieste vhodnom na inflitráciu do podložia.

V prípade budovania parkovacej plochy pri navrhovaných lokalitách budú dažďové odpadové vody prečistené v odľučovači ropných látok (ORL), ktorého veľkosť bude určená na základe veľkosti plochy parkoviska. Dažďové odpadové vody po prečistení v ORL budú záustené do podložia alebo recipentu.

Dažďové odpadové vody zo striech navrhovaných rodinných domov a objektov budú zvedené dažďovými zvodmi voľne na terén alebo budú vsakované cez vsakovacie zariadenie do podložia na mieste dopadu zrážok.

Z hľadiska odvádzania dažďových odpadových vôd do recipientu nedôjde k zhoršeniu kvality vody v recipiente. Všetky dažďové odpadové vody z navrhovaných lokalít budú v čo najväčšej možnej miere vsakované do podložia na mieste dopadu zrážok. Z toho dôvodu nebude odtok z územia zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby.

Po vybudovaní splaškovej kanalizácie v obci, nesmú byť dažďové odpadové vody zaústené do tejto kanalizácie.

2.12.4. Zásobovanie plynom

2.12.4.2. Súčasný stav

Územie obce Hrabovka je v súčasnosti pokryté sieťou STL plynovodov z RS Skalka nad Váhom. Prevádzkový tlak STL plynovodov je 300 kPa. Plynovody boli vybudované za posledných 20 rokov z potrubného materiálu HD-PE, staršie plynovody sú prevedené z ocele.

V obci nie sú žiadne zdroje, zásobníky ani rozvody ropy, alebo distribučné systémy ropovodov a produktovodov.

V súčasnosti je v obci 156 rodinných domov z toho 20 neobývaných.

Výpočet súčasnosť:

- Celková potreba plynu pre jestvujúce RD za hodinu ; 136 RD x 1,4 = 1904 m^3/hod
- Celková potreba plynu pre jestvujúce RD za rok; 136 RD x 1800 = 244 800 m^3/rok

2.12.4.3. Návrh riešenia

Jestvujúci STL plynovod s tlakom 0,3 MPa kapacitne postačuje pre bežné rozšírenie v daných lokalitých individuálnej bytovej zástavbe a plánovaných objektov.

Pre navrhovanú výstavbu v jednotlivých lokalitách bude zabezpečená dodávka zemného plynu z jestvujúcich STL distribučných plynovodov s prevádzkovým tlakom 0,3 MPa.

Navrhované STL plynovody budú prevedené z RC rúr PE(100) SDR 17,6 a SDR 11 príslušnej dimenzie podľa podmienok rozšírenia distribučnej siete, ktoré je nutné konzultovať SPP a.s. distribúcia.

K všetkým stupňom projektovej prípravy je potrebné vyjadrenia správcu príslušných sieti technického vybav.

Tabuľky č. 17 Výpočet potreby plynu pre nové lokality

Lokalita L1 Nad dvorom

Počet rodinných domov	Potreba plynu pre 1 RD [m^3/hod]	Potreba plynu pre 1 RD [m^3/rok]	Celková potreby plynu [m^3/hod]	Celková potreba plynu [m^3/rok]
24	1,4	1800	33,6	43200

Lokalita L2 Do mlyna 1

Počet rodinných domov	Potreba plynu pre 1 RD [m^3/hod]	Potreba plynu pre 1 RD [m^3/rok]	Celková potreby plynu [m^3/hod]	Celková potreba plynu [m^3/rok]
20	1,4	1800	28	36000

Lokalita L3 Pod Kobylincom

Počet rodinných domov	Potreba plynu pre 1 RD [m^3/hod]	Potreba plynu pre 1 RD [m^3/rok]	Celková potreby plynu [m^3/hod]	Celková potreby plynu [m^3/rok]
12	1,4	1800	16,8	21600

Lokalita L4 Tŕniny

Počet rodinných domov	Potreba plynu pre 1 RD [m^3/hod]	Potreba plynu pre 1 RD [m^3/rok]	Celková potreby plynu [m^3/hod]	Celková potreba plynu [m^3/rok]
14	1,4	1800	19,6	25200

Lokalita L5 Pri cintoríne

Počet objektov	Potreba plynu pre objekt [m^3/hod]	Potreba plynu pre 1 RD [m^3/rok]	Celková potreby plynu [m^3/hod]	Celková potreba plynu [m^3/rok]
1	5,4	4200	5,4	4200

Lokalita L6 Dvor

Počet objektov	Potreba plynu pre objekt [m^3/hod]	Potreba plynu pre 1 RD [m^3/rok]	Celková potreby plynu [m^3/hod]	Celková potreba plynu [m^3/rok]
2	2,8	3400	5,6	6800

Názov lokality	Celková potreba plynu [m^3/hod]	Celková potreba plynu [m^3/rok]
L1 - Nad dvorom	33,60	43200
L2 - Do mlyna 1	28,00	36000
L3 - Pod Kobylincom	16,80	21600
L4 - Tŕniny	19,60	25200
L5 - Pri cintoríne	5,40	4200
L6 - Dvor	5,60	6800
Suma lokalít	**109,00**	**137000**

Pre navrhovanú výstavbu bude zabezpečená dodávka zemného plynu z jestvujúcich STL plynovod o prevádzkovom pretlaku 0,3MPa, ktoré sú napojené z RS Skalka nad Váhom

Plynofikáciu nových lokalít sa navrhuje realizovať predĺžením jestvujúcich plynovodov, prípadne vysadením nových odbočiek, v časovej väzbe na postupnosť výstavby.

Technické podmienky, ako aj podmienky pripojenia na jestvujúce plynárenské zariadenia budú predmetom spracovania jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie.

2.12.4.4. Ochranné pásma

V zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. je potrebne dodržať pásmo ochrán dotknutých plynovodov od ich osi na každú stranu.

Ochranné pásmo na účely tohto zákona je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je :

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
- 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm
- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa
- 8 m pre technologické objekty

Bezpečnostné pásmo – sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo pôdorys.

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je:

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm
- 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch.

2.12.5. Zásobovanie elektrickou energiou

2.12.5.1. Širšie vzťahy

Zásobovacím zdrojom elektrickej energie pre riešené územie obce Hrabovka, okres Trenčín je prevodová transformovňa (TR) 110/22 kV, umiestnená pri vodnej elektrárni Trenčín.
Hlavným zdrojom elektrickej energie pre celé územie obce Hrabovka je existujúce 22kV kmeňové vedenie č. 282, prostredníctvom transformačných staníc:

- 0020-001 – stožiarová
- 0020-002 – stožiarová

- Zdroje elektrickej energie

Výrobu elektrickej energie v záujmovom území zabezpečuje vodná elektráreň VE Trenčín s inštalovaným výkonom 16,1 MW a priemernou ročnou výrobou 75 200 MWh.

- Distribučný systém

Prívod el. energie pre obec Hrabovka je riešený existujúcim vonkajším nadzemným elektrickým vedením 22kV – linka č. 282.

Cez katastrálne územie obce Hrabovka je vedená vzdušná linka 400kV č. 495 Bošáca – Varín.

2.12.5.2. Súčasný stav v riešenom území

VN 22 kV sieť je v riešenom území obce Hrabovka prevedená vzdušným rozvodom.
Odberatelia elektrickej energie sú v riešenom území zásobovaní z transformačných staníc prevedených ako stožiarové, označené 0020-001 a 0020-002.
Sekundárne rozvody NN od distribučných staníc k jednotlivým odberateľom sú riešené ako nadzemné na podperných nosných stĺpoch, resp. ako zemné, zaústené do rozvodných istiacich skríň.
Súčasný stav zásobovania elektrickou energiou je vyhovujúci len pre momentálne požiadavky na odber el. energie, pre novú výstavbu je potrebné riešiť rozšírenie kapacity výkonu.

2.12.5.3. Návrh elektrifikácie obce

Nápočet elektrického príkonu podľa druhu odberu

Merné ukazovatele :

- rodinné domy á 12 kW
- sociálne služby: ubytovanie á 0,6 kW/lôžko; stravovanie á 0,7 kW/stoličku
- prevádzky á 30 – 100 kW/ha

Počet RD ako ukazovateľ pre výpočet potrebných kapacít technického vybavenia).
Tabuľka č. 18 Predpokladaný počet rodinných domov

Obytné územie – názov časti	intenzívna zástavba RD počet	Požadovaný výkon Pp (kW)
L1 – Nad dvorom	24	115
L2 – Do mlyna 1	20	100
L3 – Do mlyna 2	12	72
L4 – Tŕniny	14	84

Tabuľka č. 19 Potenciálne rozvojové plochy vo výrobnom území, m2 ako ukazovateľ pre výpočet potrebných kapacít technického vybavenia.

Názov rozvojovej funkčnej plochy	Objekty (plocha)	Požadovaný výkon Pp (kW)
L5 – Pri cintoríne (sociálne služby, komunitné centrum)	objekty 600 m2	30
L6 – Dvor (nevýrobné služby, sklady, montáž)	objekty 3000 m 2	150
Spolu		

Lokalita: **L1 – Nad dvorom**

Napojenie rodinných domov riešiť z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, napojenej z 22kV linky č. 282, vetvy ukončenej existujúcou stožiarovou trafostanicou, označenou 0020-001.

Lokalita: **L2 – Do mlyna 1**

Napojenie rodinných domov riešiť z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, napojenej z 22kV linky č. 282, v mieste rozvetvenia pre existujúce stožiarové trafostanice, označené 002-001 a 0020-002.

Lokalita: **L3 – Pod Kobylincom**

Napojenie rodinných domov riešiť z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, napojenej z 22kV linky č. 282, vetvy ukončenej existujúcou stožiarovou trafostanicou, označenou 0020-002.

Lokalita: **L4 – Tŕniny**

Napojenie rodinných domov riešiť z existujúcich rozvodov NN, vedených z trafostanice TS 0020-001.

Lokalita: **L5 – Pri cintoríne**

Napojenie objektov riešiť z existujúcich rozvodov NN, vedených z trafostanice TS 0020-002.

Lokalita: **L6 – Dvor**

Napojenie rodinných domov riešiť z novonavrhovanej kioskovej trafostanice do 630kVA, napojenej z 22kV linky č. 282, vetvy ukončenej existujúcou stožiarovou trafostanicou, označenou 0020-001.

Pre elektrorozvodnú sieť sa počíta v obci Hrabovka s jej rozširovaním. Elektrické vedenie 22kV linky č. 282, na úseku, kde bude prekážať navrhovanej výstavbe, bude preložené, pričom preložky sa budú realizovať ako káblové. Trasa prekládky bude situovaná po verejnom priestranstve v zelenom páse, resp. v chodníku.

Pri prekládkach energetických zariadení je nutné tieto riešiť v zmysle zákona č. 251/2012 Zb.z. a na základe požiadaviek ZSE-D a.s. Trenčín.

Pre novú výstavbu zabezpečiť zvýšenie výkonu vybudovaním nových trafostaníc 22/0,4kV, riešených ako kioskové do 630kVA, pričom sa umiestnia tak, aby dĺžky NN vývodov nepresahovali 350m.

Pripojenie novonavrhovaných objektov bude možné po vybudovaní distribučnej NN siete. Trasa distribučnej siete NN a umiestnenie poistkových skríň bude stanovené v súčinnosti so Západoslovenskou distribučnou a.s. na základe odsúhlasenej projektovej dokumentácie k pripojeniu príslušných stavebných objektov.

NN rozvody k jednotlivým odberateľom riešiť ako zemné káblové so zokruhovaním z dôvodu zabezpečenia spoľahlivosti a plynulosti dodávky el. energie. Meranie spotreby el. energie riešiť na verejne prístupnom mieste, napr. v oplotení objektov.

Verejné osvetlenie bude riešené v nadväznosti na existujúce VO v danej oblasti.
Na osvetlenie budú použité úsporné žiarivkové svietidlá (alternatívne LED svietidlá), osadené na oceľových bezpäticových stožiaroch s výložníkom, resp. bez výložníka. Osvetlenie prechodov pre chodcov bude riešené špeciálnymi asymetrickými výbojkovými svietidlami na oceľových stožiaroch s výložníkom. Stožiare budú osadené vedľa okrajov cestných a peších komunikácií.

Rozvody vonkajšieho osvetlenia sa realizujú káblami typu NAYY-J, vedenými v káblovej ryhe. Do káblovej ryhy sa umiestni aj uzemňovacie vedenie FeZn 30x4mm.

2.12.5.4. Návrh telefonizácie

Obec Hrabovka je v rámci jednotnej telekomunikačnej siete spojená s uzlovou telefónnou ústredňou (UTO) Trenčín miestnymi telefónnymi káblami. Telefónne rozvody sú prevedené ako podzemné a nadzemné.

Územie obce Hrabovka je pokryté signálom mobilných operátorov (Telekom, Orange, O2), pričom v katastrálnom území obce sa nachádzajú stožiare s vysielačmi operátorov Telekom a O2.
Na území obce Zamarovce je rozvod televízneho signálu riešený okrem individuálneho príjmu aj metalickými rozvodmi káblovej televízie rôznych operátorov.

Pre zabezpečenie telefonizácie riešených lokalít s plánovanou výstavbou je potrebné rozšíriť a dobudovať telekomunikačnú sieť a zariadenia. Pripojovanie telefónnych účastníkov sa doporučuje realizovať v sústredenej výstavbe cez káblové prípojkové skrinky. Jednotlivé body napojenia plánovanej výstavby v daných lokalitách budú určené v podmienkach pri začatí územno-právneho konania výstavby konkrétnej lokality.
Pripojenie slaboprúdových rozvodov pre riešené lokality sa zabezpečí z existujúcich rozvodov príslušného prevádzkovateľa, ktorý stanoví pripojovacie podmienky a spôsob prevedenia nových rozvodov.

Do nových lokalít s bytovou výstavbou sa odporúča rozšíriť signály miestneho rozhlasu.

2.12.5.5. Ochranné pásma elektrizačnej sústavy

Slúžia na ochranu zariadení. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

V zmysle zákona č. 251/2012 je potrebné rešpektovať ochranné pásma elektrických vedení od krajných vodičov na každú stranu, resp. od zariadení :

§ 43, odsek (2) pre vodiče od 1 kV do 35 kV vrátane
- pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m
- pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m
- pre zavesené káblové vedenie 1 m

od 35 do 110 kV vrátane – ochranné pásmo 15 m

§ 43, odsek (7) pre vonkajšie podzemné káblové vedenia
- pri napätí do 110kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky 1m, vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla

§ 43, odsek (9) pre elektrické stanice vonkajšieho prevedenia
- pre vyhotovenie s napätím 110 kV a viac - vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie, alebo na hranicu objektu el. stanice
- pre vyhotovenie s napätím do 110 kV - vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie, alebo na hranicu objektu el. stanice

§ 43, odsek (4) v ochrannom pásme a pod vedením je zakázané :
- zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- vysádzať a pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou
- uskladňovať ľahko výbušné a horľavé látky,

- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb, majetku, elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy

§ 43, odsek (8) v ochrannom pásme vonkajšieho podzemného vedenia a nad týmto vedením je zakázané :

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy
- vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia musí byť zaistené, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava el. vedenia.
Pri prácach v blízkosti vedenia treba dodržať bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN.

Pri súbehu a križovaní káblov NN s ostatnými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané bezpečnostné vzdialenosti podľa STN 73 6005. Pred zahájením výkopových prác musia byť presne zamerané a vytýčené všetky podzemné inžinierske siete, aby neprišlo k ich poškodeniu.

2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie (ŽP)

V súlade s environmentálnou situáciou v SR, strategickými a koncepčnými dokumentmi a predpismi EÚ a SR, uvedeným smerovaním a zásadami koncepcie štátnej environmentálnej politiky a jej globálnym koncepčným cieľom, ktorým je zveľaďovanie životného prostredia, ochrana jeho zložiek a prírody, ekologizácia a tvorba environmentálne bezpečnej, vhodnej a využiteľnej krajiny, racionálne využívanie zdrojov a celkove posilnenie a prepojenie environmentálneho piliera trvalo udržateľného rozvoja s jeho ekonomickým pilierom a sociálnym pilierom s podporou dobudovania a skvalitnenia environmentálnej infraštruktúry, sa na obdobie rokov 2014 až 2020 určilo týchto sedem odvetvových priorít starostlivosti o životné prostredie SR:

- ochrana a racionálne využívanie vôd a integrovaný environmentálny manažment povodí
- adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy a protipovodňová ochrana
- ochrana ovzdušia a ozónovej vrstvy, zavádzanie nízkouhlíkových a environmentálne vhodných technológií
- minimalizácia, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov, efektívne využívanie zdrojov a rozvoj zelenej ekonomiky
- starostlivosť o biologickú diverzitu, prírodné dedičstvo a o krajinu
- ochrana a racionálne využívanie horninového prostredia, odstraňovanie osobitných environmentálnych rizík a environmentálnych záťaží
- podpora environmentálnej výchovy, vzdelávania, vedy, výskumu a vývoja, environmentálneho monitoringu a informatiky a dobrovoľných nástrojov environmentálnej politiky (zdroj MŽP SR)

Starostlivosť o životné prostredie upravuje zákon č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

2.13.1. Stav ŽP v obci, faktory ovplyvňujúce kvalitu ŽP

Územie obce Hrabovka vo všeobecnosti nevykazuje znaky výrazného poškodenia stavu životného prostredia. Územie obce je bez výrazných znečisťovateľov životného prostredia.

2.13.1.1. Znečistenie ovzdušia, zaťaženie prostredia pachom, hlukom a vibráciami

Hodnotenie kvality ovzdušia vykonáva SHMU. Kvalita ovzdušia je považovaná za dobrú, ak úroveň znečistenia neprekračuje limitné hodnoty. Kvalita ovzdušia v oblasti záujmového územia je ovplyvňovaná existujúcimi malými zdrojmi znečistenia ovzdušia. Malé zdroje predstavujú lokálne kúreniská. Hlavným líniovým zdrojom znečistenia ovzdušia z prevádzky na dopravných koridoroch je automobilová doprava. Na znečisťovaní ovzdušia v okolí dopravných koridorov sa podieľajú škodliviny pochádzajúce z výfukových plynov automobilov (oxid uhoľnatý – CO, oxidy dusíka – NO_x , uhľovodíky $C_x H_y$, tuhé znečisťujúce látky – TZL, prchavé organické látky - VOC) a zvýšená prašnosť.

Okrem dopravy je kvalita ovzdušia ovplyvňovaná aj zvýšenou koncentráciou znečisťujúcich látok z chovu hospodárskych zvierat akou je amoniak, sírovodík, metán a oxid uhličitý. Z pohľadu znečistenia ovzdušia je najväčšia pozornosť venovaná v legislatíve amoniaku NH_3. Amoniak je zároveň látka obťažujúca zápachom. Zápach vzniká pri poľnohospodárskej výrobe (živočíšna výroba, výroba kompostov, silážne jamy, poľné hnojiská a pod.).

Cieľom ÚPN O je vytvoriť podmienky pre reštrukturalizáciu funkčnej plochy, na časti ktorej je realizovaný chov hospodárskych zvierat a prípadné prevádzkovanie chovu podmieniť súborom opatrení, ktorými sa dajú zabezpečiť zdravé životné podmienky v území a teda aj výstavba stavieb vyžadujúcich hygienickú ochranu (RD).

Medzi takéhoto opatrenia patria :

- Regulácia počtu a druhu zvierat na území obce (VZN)
- Správne situovanie chovu vo vzťahu k objektom hygienickej ochrany ktorými sú predovšetkým obytné územia
- Správna stratégia kŕmenia a ustajnenie zvierat
- Správne skladovanie hnojovice a iných tekutých organických hnojív. Účinné zakrytie nádrží s hnojovicou, silážami, hnojivami, ktoré sú zdrojom zápachu a emisií.
- Premiestnenie stavieb s emisiami (stavieb pre mokré silážovanie, hnojiská ap.) do vyhovujúcich objektov umiestnených v dostatočnom odstupe od OHO
- Vzduchotechnike opatrenia a protihlukové opatrenia
- Zavedenie hygienických a asanačných technológii , dezinfekcie, dezinsekcie, deratizácia objektov
- Ochranné prevádzkové opatrenia (nemanipulovať s výkalmi v nepriaznivej meteorologickej situácii)
- Situovanie vhodných barterových objektov medzi objekty chovu zvierat a objekty hygienické ochrany (OHO) . Výsadby pásu zmiešanej zelene s ochranno-izolačnou funkciou
- Úprava prístupových aj areálových komunikácií na bezprašnú úpravu
- Odklonenie dopravy súvisiacej s prevádzkou chovu mimo hygienicky chránenú časť obce
- Asanácia nevhodných objektov

Uvedenými opatreniami sa dá účinne eliminovať množstvo emisií do ovzdušia, aj znížiť úroveň zápachu tak, aby nebola obťažujúcim faktorom v obci.

Zdrojom hluku v posudzovanom území je automobilová doprava na ceste III/1881. Negatívne účinky dopravy vo všeobecnosti, sú posudzované v zmysle „Vyhlášky č. 549/2007 Z. z. Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. (Bližšie v kap. 2.11.9.3. Ochrana proti hluku z dopravy), kde sú v tabuľke uvedene Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí.

2.13.1.2. Degradácia pôdy

Realizovanie poľnohospodárskych, výrobných aktivít potenciálne zvyšuje nebezpečenstvo kontaminácie pôd.

Znečistenie pôdy súvisí s poľnohospodárskymi aktivitami v obci. Pôda bola znečisťovaná ako hnojivami, tak aj rôznymi ochrannými chemickými prostriedkami. Dávky aplikovaných chemických látok do pôdy však od konca 90tych rokov postupne poklesávali. Potenciálnym zdrojom znečistenia pôdy je neprávne zaobchádzanie s hnojivami, pesticídmi a fungicídmi a tiež neprávna likvidácia uhynutých zvierat.

Potenciálnymi bodovými zdrojmi znečistenia pôd môžu byť čierne skládky odpadov a to na poľnohospodárskej ako aj lesnej pôde. V okolí týchto skládok sa môžu koncentrovať neznáme, často veľmi toxické látky. V riešenom území je podľa ŠGÚ DIONÝZA ŠTÚRA evidovaná skládka odpadu, ktorá je upravená a prekrytá.

Recyklácia, extrahovanie a znovupoužitie určitých odpadových materiálov sa stáva významnou časťou stratégií komunálneho odpadu a prioritou obce.

Kompostovanie používa prirodzené biologické procesy k rýchlemu rozkladaniu organických odpadov a je to efektná stratégia, pretože pojednáva s organickým odpadom a výrobkami, pričom tento materiál môže byť použitý ako prirodzené hnojivo.

Kontaminácia horninového prostredia organickými látkami nebola zistená.

Mechanické poškodzovanie pôdy má predovšetkým antropogénny charakter. Nesprávne využívanie a obhospodarovanie pôdy môže viesť k jej úbytku a k znehodnocovaniu. Rozvoj obce aj z hľadiska musí byť uvážený a využívať v prvom rade nevyužívané existujúce plochy, jedná sa najmä o plochu pre rozvoj výroby, kde ÚPN O uvažuje s jej transformáciu z dôvodom nízkeho využitia v súčasnosti.

Erózia pôdy (vodná, veterná) je jeden z najvážnejších problémov ohrozujúcich pôdu. So zmenou klímy súvisí aj zmena režimu zrážok , intenzita a trvanie dažďov, ktoré ovplyvňujú eróziu pôdy, najmä v podmienkach, kde to umožní ubúdajúci vegetačný kryt, výšia sklovitosť terénu a erodibilita pôdy. Nadmerné pasenie súvisí tiež s rizikom erózie pôdy.

Eróziou pôdy sú ohrozené lesné spoločenstvá nesprávnym obhospodarovaním a poľnohospodárska pôda v dôsledku jej nesprávneho využívania na sklonoch so svahom nad 7º (orná pôda bez protieróznych agrotechnických opatrení).

Existujú účinné ochranné protierózne systémy, ktoré popri spoľahlivej protieróznej ochrane znižujú celkový objem erózneho zmyvu do rámca, ktorý je daný limitom slovenskej normy STN 75

4500 a dá sa nimi dosiahnuť postupné zvyšovanie prirodzenej úrodnosti pôdy, ktoré sa zakladá na zlepšujúcich sa fyzikálnych vlastnostiach pôdy a zvyšujúcom sa obsahu humusu.

Tabuľka č. 20 Odporúčané opatrenia proti erózii, ktoré sú vhodné pre pôdno-klimatické podmienky Slovenska (zdroj Pôdny portál)

Druh protieróznych opatrení	Spôsob realizácie
Organizačné opatrenia	Delimitácia pôdneho fondu Protierózne rozmiestnenie kultúr a plodín Veľkosť, tvar a usporiadanie pozemkov
Agrotechnické opatrenia	Vrstevnicová agrotechnika Pôdoochranná agrotechnika (bezorbová agrotechnika, mulčovanie, minimálna agrotechnika, podrývanie, podmietka)
Biologické opatrenia	Pásové pestovanie plodín Stabilizujúce pásy Protierózne osevné postupy Ochranné zatrávňovanie Ochranné zalesňovanie
Technické opatrenia	Protierózne priekopy Terasy

2.13.1.3. Znečistenie vôd

Slovenská republika sa vstupom do Európskej únie zaviazala plniť požiadavky Európskeho spoločenstva v oblasti ochrany, využívania, hodnotenia a monitorovania stavu vôd zastrešené rámcovým dokumentom známym pod názvom Rámcová smernica o vode – RSV (Water Framework Directive 2000/60/EC). Rámcová smernica bola transponovaná do zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a vyhlášky č. 418/2010 Z. z.. Do nového zákona boli premietnuté aj jednotlivé princípy z príslušných smerníc EÚ. Ide najmä o:

- všestrannú ochranu vôd vrátane vodných ekosystémov a od vôd priamo závislých ekosystémov v krajine,
- účelné a hospodárne a trvalo udržateľné využívanie vôd,
- manažment povodí a zlepšenie kvality životného prostredia a jeho zložiek,
- znižovanie nepriaznivých účinkov povodní a sucha,
- definuje citlivé a zraniteľné oblasti a uvádza kritéria na ich identifikáciu,

V rámci implementácie smernice 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady z 23.10.2000 a vodného plánovania bol vyhotovený Vodný plán Slovenska, spracovaný v rámci prvého plánovacieho cyklu RSV, ktorý sa končí v roku 2015 a Plán manažmentu čiastkového povodia Váhu (2009), ktorých súčasťou sú programy opatrení na dosiahnutie environmentálnych cieľov.

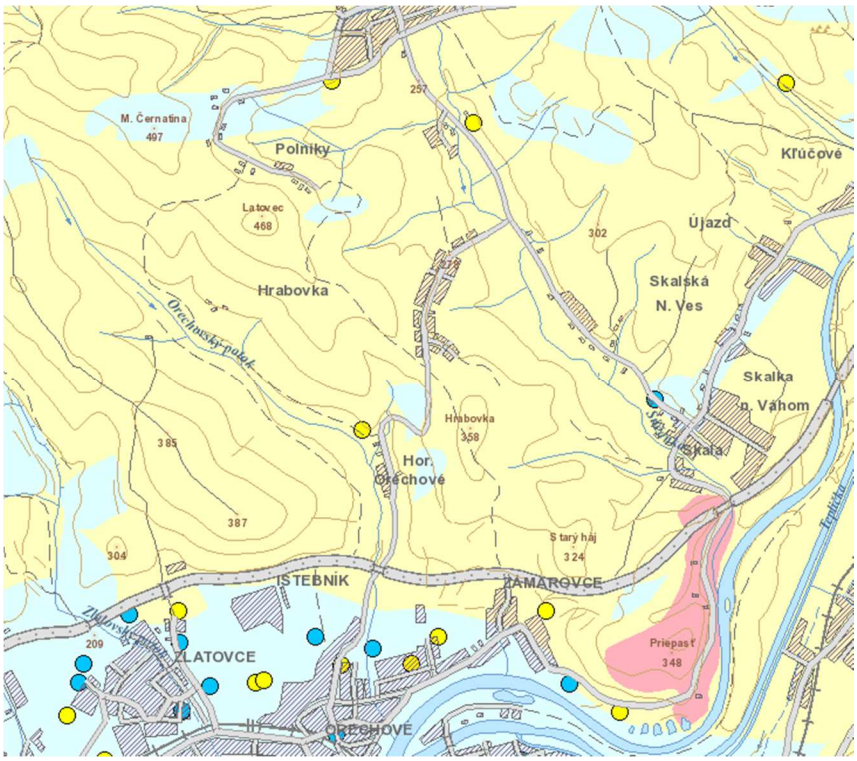
V Slovenskej republike prebieha systematické sledovanie kvality podzemných vôd sústredené do významných vodohospodárskych oblastí, kvalitu podzemných vôd systematicky zabezpečuje Slovenský hydrometeorologický ústav.

Konkrétnym príspevkom pre zníženie znečisťovania vodných tokov bude vybudovanie splaškovej kanalizácie v celej obci

2.13.1.4. Seizmické javy, prirodzená rádioaktivita a radónové riziko

Z hľadiska ohrozenia územia seizmicitou (Atlas krajiny SR, 2002) je celé riešené územie zaradené do 7º stupnice makroseizmickej intenzity (MSK-64).

Na základe odvodenej mapy radónového rizika celý kataster obce Hrabovka spadá do oblasti so stredným radónovým rizikom. Celá zastavaná časť obce je v priestore so stredným radónovým rizikom.



Základným opatrením pri výstavbe nových objektov je používať certifikované stavebné materiály a suterény budov zabezpečiť vhodnými hydroizolačnými materiálmi. Radiácia sa nevyskytuje nad rámec prirodzeného žiarenia prostredia. Výsledky prieskumov však nasvedčujú, že dlhodobé účinky radiácie a porúch elektromagnetického poľa Zeme (geopatogénne zóny) nezaostávajú za účinkami ostatných geobariérových javov. Z hľadiska seizmicity je kataster mimo ohrozenia .

2.14.1.5. Erózno-akumulačné javy

Medzi erózno – akumulačné javy zaraďujeme eróziu vo všetkých jej formách, abráziu, povodne a záplavy. Vznikajú pôsobením vody na povrch zeme.

Povodeň je prírodný proces, počas ktorého voda dočasne zaplaví zvyčajne nezaplavené územie. Povodne sú stálou súčasťou kolobehu vody v prírode, pričom sú extrémnym hydrologickým javom, ktorý sa vyskytoval v minulosti, vyskytuje sa v súčasnosti a bude sa vyskytovať aj v budúcnosti. Riziko ohrozenia záplavami sa zvyšuje extrémnymi klimatickými prejavmi(dlhodobé suchá, prívalové zrážky, dlhodobý dážď...).

Podľa mapy povodňového ohrozenia a povodňového rizika (spracoval Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., zverejnené na http://mpomprsr.svp.sk/Default.aspx) v riešenom území sa nachádza vodný tok, na ktorých bolo identifikované významné povodňové ohrozenie. Významné povodňové ohrozenie je identifikované na rieke Súčanka kde hladina 100 ročnej vody ohrozuje aj časť k. ú. Hrabovka.



V plánoch manažmentu povodňového rizika je potrebné realizovať opatrenia na zníženie objemu odtoku prostredníctvom zásahov do povodia a do korýt vodných tokov. Ide najmä o:

- optimalizáciu spôsobu obrábania pôdy a optimalizáciu spôsobov a druhovej skladby výsadby pre spomalenie prívalového odtoku vody z povodia,
- úpravy a opatrenia v lesoch aj mimo lesov podporujúce prirodzenú akumuláciu vody,
- permanentne udržiavať v dobrom stave systémy kanálov na zachytávanie a odvádzanie povrchovej vody v intravilánoch obcí. Systematicky venovať pozornosť udržiavaniu prietokovej kapacity vodných tokov, odstraňovať nánosy z korýt a nevhodné porasty z brehov (opatrenia na ochranu pred povodňami podľa § 4 ods. 2 písm. e) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami).
- vrámci povodňových prehliadok vykonávaných podľa § 13 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami sústavne venovať pozornosť objektom, ktoré obmedzujú plynulé prúdenie vody a zachytávajú vodou unášané predmety, čo máva za následok vytváranie bariér a vylievanie vody na územia vedľa vodných tokov.
- je nevyhnutné realizovať organizačné, agrotechnické, biologické a technické opatrenia na obmedzenie splavovania humusového horizontu z poľnohospodárskej a lesnej pôdy náchylnej k vodnej erózii a to nielen z dôvodu ochrany pred povodňami.
- najlacnejším a najjednoduchším opatrením na ochranu pred povodňami je prevencia spočívajúca v nerozvíjaní výstavby na miestach, o ktorých je známe, že sú ohrozované povodňami.

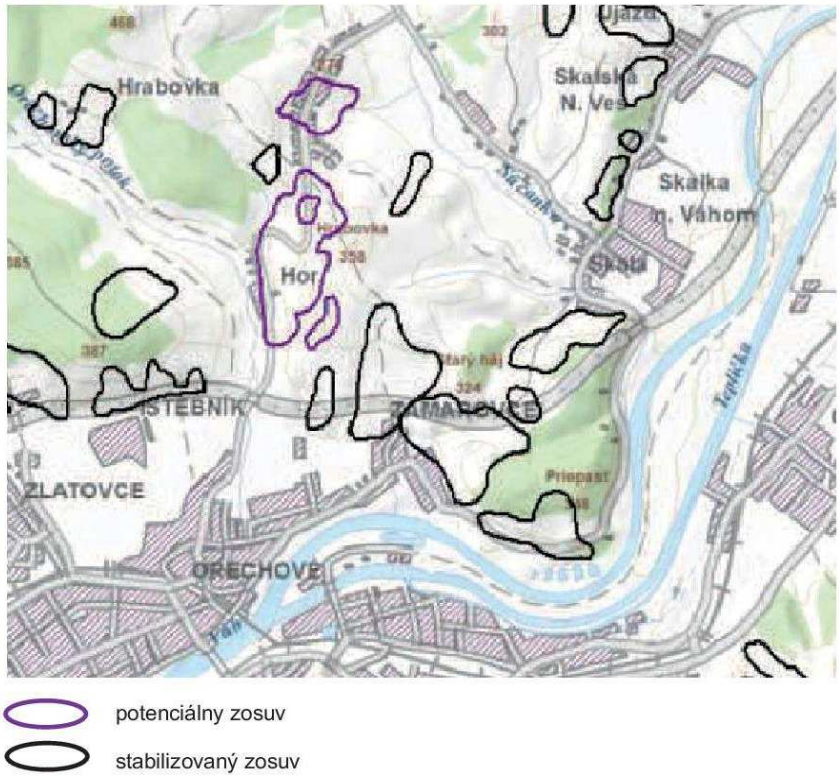
2.13.1.6. Svahové pohyby, zosuvy

Blokové rozpadliny, blokové polia, zemné prúdy, padanie úlomkov a blokov a snehové lavíny sa v riešenom území nevyskytujú.

V území k. ú. Hrabovka sa nachádzajú viaceré svahové deformácie. Výskyt svahových porúch je podmienený prítomnosťou viacerých priaznivých deformačných štruktúr. Zosuvné územia sú viazané prevažne na flyšoidné alebo ílovcovo-slieňovcové komplexy paleogénu a mezozoika. Zosuvy postihujú najčastejšie zvetralinový plášť, ale aj nezvetrané horniny. Tektonické porušenie, strmé svahy a atmosferické zrážky sú faktormi podporujúcimi tvorbu zosuvov. Infiltráciou zrážkovej vody sa výrazne zhoršujú pevnostno-deformačné vlastnosti pokryvných útvarov a menia sa hydrogeologické pomery vo svahu. Zosuvy ohrozujú existujúce aj plánované stavby a spôsobujú značné škody na lesných porastoch, poľnohospodárskej pôde, komunikáciách, priemyselných a obytných budovách

V území sa evidujú:

- potenciálny zosuv – 1 lokalita v strede obce Hrabovka
- stabilizované zosuvy – 2 lokality, 1 lokalita juhovýchodne od zastavaného územia obce
- 1 lokalita na južnom okraji zastavaného územia.



Územie katastra patrí medzi územia so strednou náchylnosťou územia na zosúvanie. Sú v ňom evidované zosuvy. Navrhuje sa zamedzenie aktivizácii stabilizovaných zosuvov, alebo škodám spôsobeným aktívnymi zosuvmi vylúčením stavebnej, alebo aj inej činnosti, najmä rizikových líniových stavieb. Budúcu stavebnú činnosť v takto vymedzených priestoroch pripustiť len na základe podrobnejšieho inžiniersko-geologického prieskumu(IGP), ktorý navrhne úpravu hranice priestorov nezastaviteľných a vhodných pre výstavbu s určením podmienok pre realizáciu stavieb. Takmer celé súčasne zastavané územie je realizované na území, kde sú evidované svahové deformácie –

potenciálne. Preto aj časť rozvojového územia ktoré sú ako logická väzba nových území na existujúce sa nachádza v takto limitujúcom území a pri podrobnejšie príprave územia je nevyhnutné vychádzať z výsledkov IGP.

2.13.1.7. Skládky odpadov

Najvážnejšími dôsledkami vplyvu skládok odpadov na životné prostredie sú :

- poškodenie životného prostredia, či už priamo (záberom pôdy, znečistením), alebo nepriamo (zmenami hladiny podzemnej vody, pôdnej štruktúry),
- zemné práce, výkopy, zábery pôdy

Na území obce v súčasnej dobe nie je prevádzkovaná žiadna riadená skládka odpadov. V južnej časti obce je evidovaná skládka ktorá je upravená a prekrytá.

O odpadovom hospodárstve obce pojednáva bližšie kap. 2.7.3.3.

2.14. Prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory

Podľa podkladov od MŽP SR ako i ŠGÚ Dionýza Štúra sa v katastrálnom území obce Hrabovka:

- neevidujú objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín,
- neevidujú staré banské diela (§ 35 ods.1 zák.č.44/1988 Zb.),
- nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast.

2.15. Návrh budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Vyhodnotenie záberov plôch

Všetky zábery poľnohospodárskej pôdy sú vypracované v zmysle požiadaviek dotýkajúcich sa ochrany PP ustanovených v zákone o ochrane a využívaní PP - zákon č. 220/2004 Z.z. a novelizácii vyhlášky 57/2013, ktorou sa dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z.
Návrh územného plánu rieši rozvoj jednotlivých funkčných zložiek v lokalitách zdokumentovaných v tabuľke: **Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde.**

V grafickej časti je Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde vo výkrese č. 5 m = 1:5000.
V grafickej textovej a tabuľkovej časti ÚPN – O Hrabovka sú vyhodnotené zábery pre navrhovanú výstavbu IBV s prístupovými komunikáciami, pre vybavenosť, plochy športu s rekreáciou s prevahou zelene a verejná parková zeleň. Záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v ÚPN-O Hrabovka je **5,72** ha.

Tabuľka č. 21. Dotknuté skupiny BPEJ záberom poľnohospodárskej pôdy v ÚPN O Hrabovka

Skupina BPEJ	Kód BPEJ
7	0771542
6	0271412, 0765442, **0271212**, **0271213, 0765242,**
9	0792682

Podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. je v príslušnom katastrálnom území Hrabovka zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek /BPEJ/, **0202002, 0203003, 0211005, 0265212, 0271212, 0271213, 0763212, 0765213, 0765242**

Zdôvodnenie urbanistického riešenia z hľadiska uplatnenia zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy .

V súlade s celkovou koncepciou rozvoja obce boli rozvojové plochy situované v rámci zastavaného územia obce v priamej nadväznosti na zastavané územie.

Poľnohospodárska pôda v zastavanom území alebo v priamom dotyku s ním vo väčšej miere je zaradená medzi chránenú poľnohospodársku pôdu. Návrh rozvoja obce s časti aj na chránenej poľnohospodárskej pôde vyplýva zo skutočnosti obmedzených rozvojových možností. V obci je záujem o výstavbu rodinných domov, objektov občianskej vybavenosti a športu s rekreáciou, ale stavebné pozemky sú k dispozícii v obmedzenom množstve.

V zmysle §13 a §14 zákona č.220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, v znení jeho novelizácie č.57/2013 Z. z., sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami jej ochrany pri každom obstarávaní a spracovaní územnoplánovacej dokumentácie.

Pri urbanistickej koncepcii návrhu rozvoja územia boli uvedené zásady rešpektované nasledovne :

- zábery poľnohospodárskej pôdy pre rozvoj obce v návrhovom období boli navrhnuté v odôvodnenom a nevyhnutnom rozsahu
- nie je narušená ucelenosť honov a nie je sťažené obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami.
- v návrhu sú ponechané prístupy a poľné cesty na poľnohospodársku pôdu mimo zastavaného územia obce.

Vyhodnotenie záberov lesných pozemkov

Podľa riešenia ÚPN – O Hrabovka nedôjde k záberu lesnej pôdy

Súčasťou kap. je tabuľka

2.16. Vyhodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

2.16.1. Hodnotenie návrhu z hľadiska environmentálnych dôsledkov

Dôsledkom definovania úloh a cieľov návrhu ÚPN O Hrabovka z pohľadu environmentálnych aspektov je, že v rozvoji obce budú prevažovať pozitívne dôsledky nad čiastkovými negatívnymi dôsledkami.

Návrh ÚPN O dôsledne prihliada na to, aby každý aj parciálny problém v území bol riešený komplexne a aby jeho riešenie vždy obsahovalo prevahu pozitívneho dopadu nad negatívnym dôsledkom. Návrh územného plánu obce rešpektuje prvky ochrany prírody. Kostru aktualizovaného RÚSES premieta do záväzných časti ÚPN O, čím posilňuje rešpekt RÚSES-u v území. V ÚPN O sú navrhnuté sú opatrenia na posilnenie prvkov ekologickej stability územia (biokoridory). Rozvojové plochy nie sú v bezprostrednom kontakte s biokoridorom PP Súčanka a preto riziko jeho ohrozenia je minimálne.

Návrh riešenia je v súlade so stratégiou v oblasti protipovodňovej politiky štátu. Navrhnuté koeficienty zelene v jednotlivých rozvojových plochách by mali pomôcť spomaleniu odtoku zrážkových vôd a umiestniť tieto zrážky v území. Dažďové vody zo sústredených plôch statickej dopravy musia byť predčistené pred odvedením do vsakov.

V záväznej časti majú miesto aj opatrenia na zmiernenie vplyvu stresových faktorov. Navrhujú sa opatrenia a parametre na ochranu územia pred odpadmi a pred znečisťovaním ovzdušia. Územiam sa stanovuje dlhodobé funkčné využitie usmerňované regulatívmi, čím sa využívaniu území dáva systém.

Územie k. ú. Hrabovka vo všeobecnosti nevykazuje znaky výrazného poškodenia stavu životného prostredia. Vplyv na ostatné zložky ŽP (ovzdušie, voda, pôda, biota) nie sú významné, vzhľadom na navrhované rozvojové funkcie –bývanie, transformácia na ploche výroby. Nezaberajú sa lesné pozemky a záber poľnohospodárskej pôdy je oproti súčasne platnému stavu celkovo pre všetky rozvojové zámery v obci 5,72 ha.

V oblasti odpadového hospodárstva je riešená požiadavka na zvýšenie separácie vytriediteľného odpadu v zmysle politiky odpadového hospodárstva zakotvenej v regionálnej stratégii vychádzajúcej z nadradených stratégii štátu a EU na úseku odpadového hospodárstva.

V k. ú. Hrabovke nie sú registrované čierne skládky.

2.16.2. Hodnotenie návrhu z hľadiska ekonomických dôsledkov

Zachovať dnešnú podobu obce Hrabovky na dlhé roky bez rozvojových impulzov, právne podložených, znamená o. i. napr. žiť a dožívať v obci bez dokompletizovanej dopravnej a technickej infraštruktúry, žiť v obci s nezvyšujúcou sa úrovňou rozpočtových príjmov, s nezlepšujúcim sa podielom jednotlivých zložiek rozpočtových príjmov na celkových príjmoch atď. Napriek vysokým hodnotám krajiny, ešte stále atraktívnemu starému stavebnému fondu nie veľmi narušeného životného prostredia, to znamená žiť v prostredí slabého napredovania a obáv zo zhoršenia kvality životného prostredia.

Prezentované urbanistické riešenie má ambíciu byť koncepčným územnoplánovacím nástrojom z pohľadu dlhodobého udržateľného rozvoja obce. Jeho parciálne časti môžu byť realizované nielen z prostriedkov obce. Môžu byť napĺňané aj z iných zdrojov z externého prostredia (napr. Program rozvoja vidieka, európske fondy).

Akékoľvek iné urbanistické riešenie, ako riešenie založené na princípe tvorby kompaktnosti sídla, na rešpektovaní reálnych historických stôp, na ich zvýrazňovaní, na funkčnej revitalizácii a úcte k prírodným hodnotám krajiny, spojené s citlivým dopĺňaním funkčných plôch s výrobnou náplňou, by znamenalo stratu prestíže obce, ale hlavne oddialenie rozvoja ekonomiky obce.

V návrhu neboli navrhnuté riešenia, ktoré by potenciálne mohli ohroziť zdravotný stav obyvateľstva, zhoršovali stav životného prostredia, narušovali kvalitu a pohodu života, alebo mali negatívne sociálno-ekonomické dopady. Naopak, riešenie ÚPN O predkladá viaceré návrhy smerujúce k zlepšovaniu životného prostredia a zlepšovanie sociálnoekonomických podmienok života ľudí. Sú to predovšetkým návrhy v oblasti dopravy, technickej infraštruktúry, transformácie existujúcich, ale málo využívaných „hnedých“ plôch, environmentálnej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre oddych a rekreáciu a celý súbor opatrení a návrhov na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. Negatívne dopady niektorých nevyhnutných činností eliminuje navrhnutými opatreniami, čo vytvára podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj.

2.16.3. Hodnotenie návrhu z hľadiska sociálnych dôsledkov

Sociálne dôsledky resp. spoločenské dôsledky realizácie navrhovaného urbanistického riešenia na spoločenský život v obci sa prejavia v kladnom zmysle. Návrh riešenia ÚPN O zabezpečuje rovnomerný rozvoj všetkých sídelných funkčných zložiek a zvažuje ich synergické pôsobenie. Obec sa rozvíja v tomto ohľade proporčne. Návrh riešenia vytvára 40% rezervu v ponuke plôch pre rozvoj bývania, práve kvôli garancii plnenia územnoplánovacích cieľov, ktorých plnenie v súčasnosti výrazne komplikujú vlastnícke vzťahy, ochota či neochota spolupracovať pri rozvoji vecí verejného záujmu a tým aj priechodnosti zámerov obce alebo súkromných investorov v území.

V súlade so Zadaním urbanizácia nových rozvojových území rešpektuje danosti územia, hlavne krajinnú štruktúru a nezasahuje do jej panorámy, taktiež nemení charakter vidieckeho osídlenia a podporuje jeho rozvoj v nových polohách, ale vo väzbe na súčasné zastavané územie. Nové rozvojové lokality podporia aj dotvorenie chýbajúcich dopravných a prevádzkových väzieb a zlepšenie ich parametrov. Vytvorili sa stimuly pre rozvoj v územiach, kde nie je zabezpečená dostatočnú úroveň dopravnej a technickej infraštruktúry s cieľom posilniť bezpečnosť obyvateľstva.

Vytvorila sa kvalitná a väzba na separovanú časť obce Mlyn.

Doplnili sa absentujúce funkcie, vytvorili sa podmienky pre rozvoj občianskej vybavenosti predovšetkým v sociálnej oblasti. Doplnili sa plochy pre rozvoj absentujúcej každodennej rekreácie obyvateľov obce všetkých vekových kategórií a podporila sa tak nielen ich fyzická a duševná regenerácia, ale aj komunitné väzby a sociokontakty.

V súlade so spoločenským trendom sa pripravili podmienky pre nové formy rekreácie (cykloturistiku a turistiku), ktoré sú viazané na krajinný potenciál v dotyku so zastavaným územím.

Z toho dôvodu aj dielčie urbanistické návrhy musia byť realizované tak, aby nezakladali segregáciu nových funkcií obce od súčasného funkčného využitia území obce.

2.16.4. Súhrnné hodnotenie navrhovaného riešenia

Riešenie návrhu územného plánu obce Hrabovka bolo v procese tvorby návrhu permanentne konfrontované s podnetmi od rôznych subjektov podieľajúcich sa na využívaní územia. Sprevádzalo ho sústavné zvažovanie a autorské oponovanie so snahou kriticky posudzovať každý podnet, dielčí návrh, zo všetkých spracovateľskému kolektívu známych hľadísk.

Základnými východiskami boli Zadanie pre vypracovanie ÚPN O Hrabovka, vyhodnotenia pripomienkového konania k Zadaniu pre vypracovanie ÚPN O Hrabovka, výstupy z ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení jeho 3 zmien a doplnkov, KEP, strategické koncepcie na úrovni obce a regiónu a iné. Bola vyvinutá maximálna snaha, aby bol vplyv riešenia územného plánu na obec, jej záujmové územie, ale aj na susediace obce pozitívny, resp. aby sa jeho uplatňovaním odstránili, alebo aspoň minimalizovali existujúce negatíva, resp. aby sa súčasný stav v niektorých problémoch nezhoršil. Nepredpokladajú sa osobitne závažné dopady vyplývajúce z navrhovaného funkčného a priestorového usporiadania na využívania územia.

Územný plán obce Hrabovka stanovuje podmienku vypracovať územný plán zóny na konkrétne lokality. V zmysle Metodického usmernenie MDVRR SR z 9.11.2018 k obstarávaniu územných plánov zón (ÚPN-Z) vyplýva, že „*obec môže obstarať ÚPN-Z v prípade, ak schválený územný plán obce, v ktorom má konkrétnejšie vymedzenú časť, pre ktorú sa požaduje vypracovanie ÚPNZ.“

Ak bude na konkrétnu lokalitu vypracovaný a schválený ÚPN Z, z ktorého sú zrejmé územnotechnické podmienky umiestňovania stavieb na konkrétnych pozemkoch a je to v záväznej časti ÚPN Z uvedené, nevyžaduje sa už na umiestnenie stavieb územné rozhodnutie (§38 ods. (3) a) stavebného zákona)

Na spodrobnenie riešenia rozvoja konkrétnych plôch a území treba využívať aj ďalšie možnosti, ktoré sú v stavebnom zákone uvedené a to najmä urbanistickú štúdiu (§ 4 stavebný zákon), ktorou sa overuje a spodobňuje územný plán obce, preverí sa možnosť umiestniť stavebné zámery na konkrétne pozemky, dajú sa v mierke a podrobnosti zóny navrhnúť využitie a zastavovacie podmienky pozemkov pri súčasnom napĺňaní koncepcie schválenej v ÚPN O Hrabovka.