

H L I N N É

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

ZMENY A DOPLNKY 2020, ZMENA č.5

N á v r h

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Prešov, september 2020

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Obstarávateľ: Obec Hlinné

Štatutárny zástupca: Milena Naštová Hladová - starostka obce Hlinné

**Odborne spôsobilá osoba pre
Obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa
§ 2a s.z.** Ing. Stanislav Imrich, reg. č. 293

Spracovateľ: **PROJEX** Ing. arch. Michal LEGDAN
autorizovaný architekt 1204 AA

Orgán schvaľujúci ÚPN-O Hlinné: Obec Hlinné

Orgán povolujúci zmeny a doplnky ÚPN-O Hlinné: Obec Hlinné

Vypracoval: Ing. arch. Michal Legdan

OBSAH ELABORÁTU ZMIEN A DOPLNKOV 2020, ZMENA č.5 ÚPN-O HLINNÉ

A/ TEXTOVÁ ČASŤ

- **Sprievodná správa - Zmeny a doplnky 2020, zmena č.5**
V správe je opísaný predmet zmien a doplnkov 2020, zmena č.5 a spôsob riešenia.
- **Sprievodná správa ÚPN-O**
Je spracovaná formou doplnku k pôvodnej sprievodnej správe.
- **Záväzná časť**
Je spracovaná formou doplnku k pôvodnej záväznej časti.
- **Záber PPF**
Je spracovaný ako samostatná časť zaoberajúca sa iba záberom vyvolaným riešením v dokumentácii ÚPN-O Zmeny a doplnky 2020, zmena č.5.

B/ GRAFICKÁ ČASŤ

Výkres č. 1	Širšie vzťahy Zmeny a doplnky sú zdokumentované na priesvitke č.1 ₁	M 1: 10 000
Výkres č. 2	Komplexný urbanistický návrh Zmeny a doplnky sú zdokumentované na priesvitke č.2 ₁	M 1: 5 000
Výkres č. 8	Záber PPF Zmeny a doplnky sú zdokumentované na priesvitke č.8 ₁	M 1: 5 000

SPRIEVODNÁ SPRÁVA - ZMENY A DOPLNKY 2020, ZMENA č.5

Obec Hlinné má platný ÚPN-O schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. 26//94 dňa 7.11.1994 v znení jeho neskorších zmien.

Spracované Zmeny a doplnky 2020, zmena č.5 ÚPN-O Hlinné rešpektujú základné požiadavky stanovené v ÚHZ, ktoré boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 17/93 dňa 4.10.1993.

Riešenie zmien a doplnkov 2020, zmena č.5 ÚPN-O Hlinné je v súlade s nadriadenou územnoplánovacou dokumentáciou Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja (ÚPN PSK), ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväzná časť, ktorá bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č.77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

Dôvody zmien a doplnkov 2020, zmena č.5

Potreba zapracovania nových požiadaviek obce.

Rozsah požadovanej úpravy:

1. Zmeniť plochu definovanú v platnom ÚPN-O ako plocha občianskeho vybavenia (OV) (podľa evidencie katastra zastavaná plocha a nádvorie a záhrada, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape č.518 a časť parcely č.519/1) na navrhovanú plochu rodinných domov (RD).
2. Premietnuť záväzné regulatívy Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja do dokumentácie ÚPN-O Hlinné.

Údaje o použitých podkladoch a materiáloch

Pri práci na dokumentácii ÚPN-O Hlinné Zmeny a doplnky 2020, zmena č.5 boli použité nasledovné podklady a materiály:

- Pokyny pre zmeny a doplnky (obec Hlinné)
- Územný plán obce Hlinné (obec Hlinné)
- ÚPN Prešovského samosprávneho kraja

Okrem uvedených podkladov poskytnutých obcou Hlinné spracovateľ počas rozpracovanosti konzultoval so zástupcami obce.

OBEC HLINNÉ		
Lokalita č.	Názov lokality	Výkres č.
1	Historické jadro obce	1, 2, 8₁

1.1 Vymedzenie lokality

Lokalita sa nachádza v historickom jadre obce. Zo severozápadu je ohraničená existujúcou miestnou komunikáciou, zo severovýchodu a juhozápadu existujúcou výstavbou RD a z juhovýchodu existujúcou záhradou.

1.2 Charakteristika lokality

Lokalita leží v zastavanom území k 1.1.1990. Územie je sčasti zastavané (bývala predajňa potravín Raslen), rovinaté. Cez lokalitu neprechádzajú žiadne siete technickej vybavenosti.

1.3 Určenie podľa platného ÚPN-O Hlinné

Občianske vybavenie.

1.4 Navrhovaná zmena a jej odôvodnenie

Podstatou je zmena plochy definovanej v plátnom ÚPN-O ako plocha občianske vybavenie (podľa evidencie katastra zastavaná plocha a nádvorie a záhrada, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape č.518 a časť parcely č.519/1) na navrhovanú plochu rodinných domov (1 RD).

1.5 Návrh verejného technického a dopravného vybavenia

Dopravné sprístupnenie lokality bude zabezpečené z existujúcej miestnej komunikácie.

Zariadenia a vedenia technickej vybavenosti pre obsluhu územia budú riešené napojením na existujúce zariadenia a vedenia, ktoré prechádzajú v koridore miestnej komunikácie.

1.6 Vplyv navrhovaného riešenia na životné prostredie a poľnohospodárstvo

Lokalita zaťažuje prostredie mierou ako je to pri rodinných domoch bez vážnejšieho negatívneho dopadu. Poľnohospodársku pôdu je nutné vyňať z poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie.

1.7 Vplyv navrhovaného riešenia a územného systému ekologickej stability (ÚSES)

V danom území nie sú žiadne prvky územného systému ekologickej stability, územie spadá pod 1. stupeň ochrany prírody.

1.8 Vyhodnotenie niektorých abiotických zložiek životného prostredia

Radónové riziko je na danom území stredné.

1.9 Vyhodnotenie z pohľadu pravdepodobnosti výskytu archeologických nálezísk.

Je pravdepodobnosť výskytu archeologických nálezov.

2.10 Vplyv svahových deformácií na navrhované riešenie

Navrhovaná lokalita nezasahuje do zosuvných území

SPRIEVODNÁ SPRÁVA ÚPN-O

V sprievodnej správe pôvodnej dokumentácie a jej platných aktualizácií sa text upraví nasledovným spôsobom.

Zmeny a doplnky 2020, zmena č.5 navrhujú tieto úpravy znenia textu v pôvodnej „Sprievodnej správe“ schváleného ÚPN-O.

Kapitola

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

strana č.4

Medzi odrážky vymenújúce použité podklady pri riešení ÚPN-O sa doplní:

- Územný plán Prešovského samostatného kraja, (August 2019)

Kapitola

2.12 VYMEDZENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

a) Verejnoprospešné stavby

strana č. 19 textovej časti ÚPD zmeny a doplnky 2009

V podkapitole bod č.2 sa nahradí nasledujúcim textom:

2. modernizácia cestného ťahu Prešov - Ubl'a - hranica s Ukrajinou

Kapitola

2.15 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

strana 20 textovej časti ÚPD Zmeny a doplnky 2009

Text kapitoly sa nahradí nasledovným textom

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre riešené územie je:

Územný plán Prešovského samosprávneho kraja (ÚPN PSK), ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväzná časť, ktorá bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č.77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

Zo záväznej časti pre katastrálne územie obec Hlinné platia nasledujúce regulatívy:

1. *Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie*
 - 1.1. *V oblasti medzinárodných, celoštátnych a nadregionálnych vzťahov*
 - 1.1.4. Podporovať sídelné prepojenie územia kraja na medzinárodnú sídelnú sieť rozvojom urbanizačných rozvojových osí pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného významu.
 - 1.1.5. Rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov.
 - 1.1.7. Podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody.

1.2. *V oblasti regionálnych vzťahov*

- 1.2.1. Rozvoj Prešovského samosprávneho kraja vytvárať polycentricky vo väzbe na rozvojové osi, centrá a ťažiska osídlenia v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
- 1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Koncepcie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:
- 1.2.5. Podporovať rozvojové osi podľa KURS:
 - 1.2.5.2. Druhého stupňa:
 - 1.2.5.2.2. Prešovsko-michalovskú rozvojovú os:
 - 1.2.5.2.2. Prešovsko-michalovskú rozvojovú os:
 - Prešov - Hanušovce nad Topľou - Vranov nad Topľou - hranica PSK/KSK - Strážske - hranica PSK/KSK - Humenné.
- 1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.
- 1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou verejného dopravného a technického vybavenia.
- 1.2.13. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.
- 1.2.17. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.
- 1.2.18. Rešpektovať územnotechnické požiadavky na ochranu obyvateľstva.

1.3. *V oblasti štruktúry osídlenia*

- 1.3.1. Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.
- 1.3.2. Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.
- 1.3.3. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.
- 1.3.4. Prehodnotiť v procese aktualizácii ÚPN obci navrhované nové rozvojové plochy a zároveň minimalizovať navrhovanie nových území urbanizácie.
- 1.3.5. Nerozvíjať osídlenie na územiach environmentálnych záťaží alebo v ich blízkosti.

2. *Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva*

2.1. *V oblasti hospodárstva*

- 2.1.1. Podporovať rozvoj existujúcich a navrhovaných priemyselných parkov.
- 2.1.2. Podporovať diverzifikáciu priemyselných odvetví na území Prešovského kraja tak, aby dochádzalo k jeho rovnomernému rozvoju. V územiach s intenzívnou urbanizáciou podporovať odvetvie s nízkymi nárokmi na energetické vstupy a suroviny
- 2.1.4. Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu.
- 2.1.5. Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy - brownfield).

2.2. *V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva*

- 2.2.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodárenie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.

- 2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.
- 2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej plní.
- 2.2.5. Vo všetkých vyhlásených osobitne chránených územiach s tretím a štvrtým stupňom ochrany prírody a krajiny a v územiach vymedzených biocentier, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisií zaradených do pásiem ohrozenia, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú a vodozádržnú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom.
- 2.3. *V oblasti ťažby*
 - 2.3.1. Zabezpečiť ochranu nerastných surovín rešpektovaním výhradných ložísk, chránených ložiskových území, ložísk nevyhradených nerastov, ako aj dobývacích území, pri zohľadnení nárastu významu iných spôsobov využívania územia.
 - 2.3.3. Zosúladiť požiadavky na využívanie ložísk nerastných surovín pre potreby rozvoja hospodárstva so záujmami ochrany prírody.
- 3. *Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry*
 - 3.1. *V oblasti školstva*
 - 3.1.1. Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení v závislosti na rastu/poklese obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.
 - 3.2. *V oblasti zdravotníctva*
 - 3.2.1. Rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania.
 - 3.2.2. Vytvárať podmienky pre rovnocennú dostupnosť nemocničných zariadení a zdravotníckych služieb pre obyvateľov jednotlivých oblastí kraja.
 - 3.2.3. Vytvárať územno-technické predpoklady pre rozvoj domácej ošetrovateľskej starostlivosti, geriatrických centier, stacionárov a zariadení liečebnej starostlivosti v priemete celého územia kraja a dopĺňať ich podľa aktuálnych potrieb.
 - 3.2.5. Vytvárať podmienky pre zvyšovanie vzdelanostnej úrovne marginalizovaných skupín obyvateľstva v zdravotníckej oblasti.
 - 3.3. *V oblasti sociálnych vecí*
 - 3.3.2. Vybudovať rovnomernú sieť zariadení služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.
 - 3.4. *V oblasti duševnej a telesnej kultúry*
 - 3.4.2. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľadovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.
 - 3.4.4. Rozvíjať zariadenia pre športovo-telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva.
- 4. *Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva*
 - 4.23. Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo-rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhučných, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú

vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôda ...).

5. *Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie*

5.1. Pri plánovaní funkčného využitia územia s obytnou a rekreačnou funkciou zohľadňovať ich situovanie vzhľadom na existujúce líniové zdroje hluku a vytvárať územné podmienky na realizáciu protihlukových opatrení na území PSK.

5.9. Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.

6. *Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia*

6.1. *V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny*

6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentra provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.

6.1.6. Podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity.

6.1.10. Rešpektovať súvislú sieť migračných koridorov pre voľne žijúce živočíchy z prvkov biocentier a biokoridorov nadregionálneho významu a zásady a regulatívy platné pre biocentra a biokoridory nadregionálneho významu s funkciou migračných koridorov. V prípade stretu s navrhovanými alebo existujúcimi dopravnými tepnami (železničná a automobilová doprava) regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu realizovať ekomosty a podchody.

6.2. *V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability*

6.2.1. Podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničnej tratí, frekventovaných úsekov diaľnic a ciest a v blízkosti výrobných areálov.

6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresíí.

6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívannej krajine.

6.3. *V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia*

6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.

6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.

6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržiavania charakteristických črt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.

6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znížením znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.

6.3.6. Zabezpečiť ochranu a racionálne využívanie horninového prostredia, prírodných zdrojov, nerastných surovín, vrátane energetických surovín a obnoviteľných zdrojov energie, eliminovať nadmerné čerpanie neobnoviteľných zdrojov.

- 6.3.7. Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.
7. *Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu*
- 7.1. Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt - prírodné, kultúrno-historické bohatstvo, jedinečne panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo-rekreačný, kultúrno-spoločenský a krajinársky potenciál územia.
- 7.2. Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru - prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.
- 7.3. Rešpektovať krajinu ako základnú zložku ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.
- 7.4. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.
- 7.5. Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajinnej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.
- 7.6. Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.
- 7.7. Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.
- 7.8. Podporovať revitalizáciu zanedbaných, opustených, neupravených rozsiahlych výrobných areálov, výrobných zón, urbanizovaných území a výškových stavieb.
- 7.10. Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.
- 7.11. Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno-bylinné porasty.
- 7.13. Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.
8. *Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno - historického dedičstva*
- 8.1. Rešpektovať kultúrno - historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.
- 8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:
- 8.2.2. Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva.
- 8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.
- 8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodné významné národné kultúrne pamiatky.
- 8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.
- 8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.
- 8.7. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno - historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja.
9. *Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia*

9.1. *Širšie vzťahy, dopravná regionalizácia*

- 9.1.1. Realizovať opatrenia stabilizujúce pozíciu Prešovského kraja v návrhovom období v dopravno-gravitačnom regióne Východné Slovensko.

9.3. *Cestná doprava*

- 9.3.1. Rešpektovať trasovanie ciest zaradených podľa európskej dohody AGR, lokalizovaných v Prešovskom kraji:
- 9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy - definovanú pasportom Slovenskej správy ciest „Miestopisným priebehom cestných komunikácií“, ohraničenú jej ochrannými pásmami
- 9.3.4. Chrániť územné koridory a realizovať cesty I. triedy:
- 9.3.4.2. Cesta I/18:
- 9.3.4.2.5. Modernizácia cestného ťahu Prešov - Ubl'a - hranica s Ukrajinou I/18 a I/74 v úseku na ceste I/18 Prešov - Nižný Hrabovec - hranica KSK, s obchvatmi obci Lipníky, Hanušovce nad Topľou, Bystré, Čierne nad Topľou, Hlinné, Soľ, Čaklov a Vranov nad Topľou.
- 9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno-technické podmienky a realizovať:
- 9.3.7.1. Diaľnice D1 a rýchlostné komunikácie R, ciest I., II. triedy a vybrané úseky III. triedy, úpravy ich parametrov, preložky, obchvaty a prepojenia vrátane prejazdnych úsekov dotknutých sídiel.
- 9.3.7.4. Homogenizácia dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obci.
- 9.3.7.5. Na dvojpruhových cestách s kategóriou ciest I., II. a III. triedy miestne rozširovanie na 3 pruhy (v stúpaní alebo pre striedavú možnosť predbiehania) za účelom zvyšovania bezpečnosti dopravy.
- 9.3.7.6. Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení.
- 9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.
- 9.3.7.11. Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.
- 9.3.11. Vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť zásobných staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily.

9.4. *Železničná infraštruktúra*

- 9.4.2. Zabezpečiť územný koridor pre modernizáciu:
- 9.4.2.1. Železničných tratí, železničných staníc a zariadení vrátane nástupíšť, zastávok a železničných priesecí.
- 9.4.8. Zabezpečiť trvalú prejazdnosť železničnej siete určenej pre potreby presunu ozbrojených síl a vybudovanie udržiavacích nakladacích a vykladacích rámp a priestorov vo vybraných priestoroch. Pri realizácii rozvojových zámerov dopravnej infraštruktúry spolupracovať s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky.

9.7. *Cyklistická doprava*

- 9.7.2. Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:
- 9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojnic medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.
- 9.7.2.4. Súbehu cyklistickej dopravy (cyklociest) a pešej dopravy v dopravne zaťažených územiach mimo hlavného dopravného priestoru s oddeleným režimom.
- 9.7.3. Odčleniť komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest - najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojovať motorovú dopravu náležitými dopravno-inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti - čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú - pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozície v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.
- 9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.

- 9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.
- 9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiaми ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.
- 10. *Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia*
 - 10.1. *V oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadení technickej infraštruktúry*
 - 10.1.1. Umiestňovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.
 - 10.2. *V oblasti zásobovania vodou*
 - 10.2.4. Zvyšovať podiel využívania povrchových a podzemných vôd, ktoré svojimi parametrami nespĺňajú požiadavky na pitnú vodu (tzv. úžitková voda) pri celkovej spotrebe vody v priemyselnej výrobe, poľnohospodárstve, vybavenosti a takto získané kapacity pitnej vody využiť pri rozširovaní verejných vodovodov.
 - 10.4. *V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd*
 - 10.4.1. Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd:
 - 10.4.4. Intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva.
 - 10.4.5. Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:
 - 10.4.5.4. Aplikáciu nových trendov výstavby kanalizačných sietí so zameraním na znižovanie množstva balastných vôd prostredníctvom vodotesnosti kanalizácií.
 - 10.4.5.5. Komplexným riešením kalového hospodárstva, likvidáciou a využitím kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.
 - 10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú sieť a nezaťažovať jestvujúce čistiarne odpadových vôd.
 - 10.4.8. Pri znižovaní znečistenia povrchových a podzemných vôd okrem bodových zdrojov znečistenia, riešiť ochranu aj od plošných zdrojov znečistenia.
 - 10.5. *V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží*
 - 10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
 - 10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarni odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.
 - 10.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírody blízkom spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.
 - 10.5.5. Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.
 - 10.5.6. Budovať prehrádzky na úsekoch bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.
 - 10.5.7. Vykonávať protierózne opatrenia na priľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírode blízkyh spôsobov obhospodarovania.
 - 10.5.8. Rešpektovať existujúce melioračné kanály s cieľom zabezpečiť odvodnenie územia.

- 10.5.16. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnuť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.
- 10.5.18. Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu.
- 10.6. V oblasti zásobovania elektrickou energiou*
- 10.6.1. Rešpektovať vedenie existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN a pod.).
- 10.7. V oblasti prepravy a zásobovania plynom*
- 10.7.3. Vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu rozšírenia existujúcej distribučnej siete pre územia intenzívnej urbanizácie.
- 10.7.4. Rešpektovať trasy VTL plynovodov, ich ochranné a bezpečnostné pásma.
- 10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.
- 10.7.6. Rešpektovať predpoklad, že v budúcnosti môže dôjsť k čiastkovým rekonštrukciám existujúcich plynárenských zariadení (VTL plynovodov). Nové trasy budú rešpektovať existujúce koridory VTL vedení a budú prebiehať v ich ochrannom a bezpečnostnom pásme.
- 10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov*
- 10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.
- 10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
- 10.8.2.1. V územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO, vo vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a ich ochranných pásmach, v okolí jaskýň a ich ochranných pásmach, v okolí jaskýň a ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí.
- 10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.
- 10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).
- 10.8.2.5. V krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách.
- 10.8.2.6. V ochranných pásmach diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy.
- 10.8.2.7. V ucelených lesných komplexoch.
- 10.9. V oblasti telekomunikácií*
- 10.9.1. Vytvárať podmienky pre rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 10.9.2. Rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.
- 10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.
- 10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.
- 10.9.5. Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať.

Verejnoprospešné stavby

- 1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry*

1.1. *Cestná doprava*

1.1.3. *Stavby na cestách I. triedy:*

1.1.3.2. *Cesta I/18*

1.1.3.2.5. Modernizácia cestného ťahu Prešov - Ubl'a - hranica s Ukrajinou I/18 a I/74 v úseku na ceste I/18 Prešov - Nižný Hrabovec - hranica KSK, s obchvatmi obci Lipníky, Hanušovce nad Topľou, Bystré, Čierne nad Topľou, Hlinné, Sol', Čaklov a Vranov nad Topľou.

2.3. *V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd*

2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.

2.3.2. Stavby kalového hospodárstva na likvidáciu a využitie kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.

2.4. *V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží*

2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.

2.6. *V oblasti telekomunikácií*

2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.