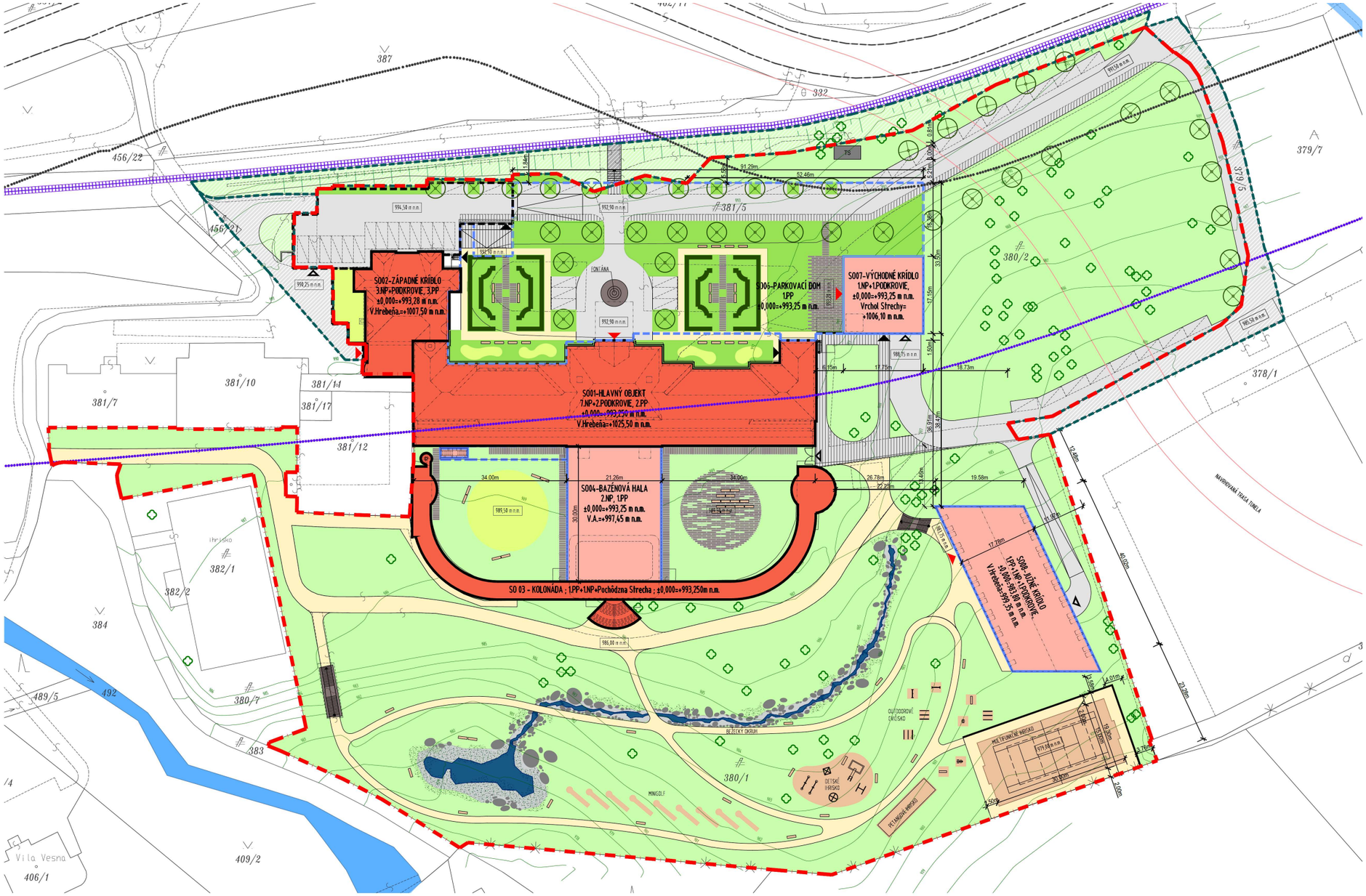


LEGENDA - HRANICE

- HRANICA POZEMKU-VLASTNÍCTVO INVESTORA
- HRANICA KATASTRA
- 984 VRSTEVNICE EXISTUJÚCEHO TERÉNU
- KOLAJISKO ŽSR
- OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY ŽSR (60m)
- CESTA SLOBODY S VYZNAČENÝM OCHRANNÝM PÁSMOM (25m)

LEGENDA - JESTVUJÚCE PLOCHY A PRVKY

- ZELEŇ JESTVUJÚCA, NA RASTLOM TERÉNE
- JESTVUJÚCI VODNÝ TOK
- ZELEŇ JESTVUJÚCA VZRASTLÁ

LEGENDA - PLOCHA ÚZEMIA DOTKNUTÁ STAVEBNOU ČINNOSŤOU MIMO VLASTNÍCTVA INVESTORA

- PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA MIMO VLASTNÍCTVA INVESTORA
- ZELEŇ MEDZI KOLAJAMI ŽSR A PARCELOU INVESTORA

ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

CELKOVÁ PLOCHA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	28 932 m^2
CELKOVÁ ZASTAVANÁ PLOCHA NADZEMNEJ ČASTI (SO 01-08)	4 674 m^2
CELKOVÁ ZASTAVANÁ PLOCHA DROBNEJ ARCHITEKTÚRY	980 m^2
CELKOVÁ ZASTAVANÁ PLOCHA PODZEMNEJ ČASTI (SO 01-08)	8 126 m^2
CELKOVÁ PLOCHA ZELENE	17 221 m^2
CELKOVÁ PLOCHA KOMUNIKÁCIÍ A SPEVNENÝCH PLÔCH	5 528 m^2

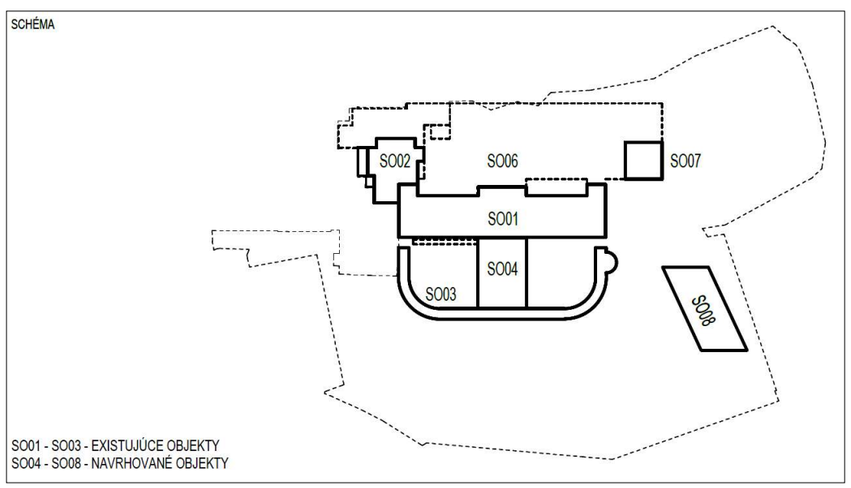
LEGENDA - NAVRHOVANÉ PLOCHY A PRVKY

- OBNOVOVANÉ STAVEBNÉ OBJEKTY + ZAKRESLENIE STREŠNÝCH ROVÍN -SO 01-03
- NAVRHOVANÉ STAVEBNÉ OBJEKTY + ZAKRESLENIE STREŠNÝCH ROVÍN -SO 04 - 08
- PODZEMNÉ ČASTI EXISTUJÚCICH STAVEBNÝCH OBJEKTOV -SO 02 ZÁPADNÉ KRÍDLO
- PODZEMNÉ ČASTI NAVRHOVANÝCH STAVEBNÝCH OBJEKTOV -SO 04 BAZÉNOVÁ HALA
- SPEVNENÉ PLOCHY-CESTNÁ KOMUNIKÁCIA - POJAZDNÁ KAMENNÁ DLAŽBA
- SPEVNENÉ PLOCHY-CHODNÍK - POJAZDNÁ KAMENNÁ DLAŽBA
- SPEVNENÉ PLOCHY PRE PEŠÍCH (MLAT)
- ZELENÉ PLOCHY NA STRECHE PODZEMNÉHO OBJEKTU SO06
- NAVRHOVANÉ VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA
- ŽIVÝ PLOT
- LAVIČKA
- CHODNÍK/TERASA/SCHODY-KAMEŇ
- NAVRHOVANÁ VZRASTLÁ ZELEŇ

LEGENDA - LEGENDA - VSTUPY/VJAZDY

- HLAVNÝ VSTUP DO OBJEKTU
- VEDĽAJŠÍ VSTUP DO OBJEKTU
- VJAZD DO OBJEKTU

SCHÉMA



±0,000 = 993,250 m n.m.

Spracovateľ EIA:	Zodpovedný projektant::	Vypracoval:	PROEKO Environmentálne služby
RNDr. Barošová H.	Ing. arch. Franko P.	Prevzaté z PD	
Investor: Royal Palace s.r.o.			
Stavba: **Obnova objektu Royal Palace**		Stupeň:	Zámer
		Dátum:	08 / 2020
Názov: **Zastavovacia situácia**		Mierka:	M = 1:1 000
		Číslo prílohy:	EK - 04