

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Prešov**
Obec: **MALÝ ŠARIŠ**
Katastrálne územie: **Malý Šariš**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **17.08.2020**
Čas vyhotovenia: **12:20:05**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2180

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
958/239	10566	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		
958/242	15405	ostatná plocha	37	2		
958/243	5021	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		
958/246	28	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 958/246 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2264.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
486	958/239	20	Výrobnno-logistický areál IPEC POINT		1
517	958/243	1	výrobnno-skladová hala a administr.		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

1 - Priemyselná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Vector Parks Prešov (Malý Šariš) a.s., Laurinská 18, Bratislava-mestská časť Staré mesto, PSČ 811 01, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-1413/09
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-1414/09
Titul nadobudnutia	Z-4240/09, Zápis stavby-Rozh.OcÚ č.509/2009, GP 23/2009
Titul nadobudnutia	Kol.rozh.č.H 444/2008-Čj/169, GP 60/2009 - 5/10
Titul nadobudnutia	R 1480/2016, Zmena obchodného mena a sídla-pol.vz.5/17
Titul nadobudnutia	R 1204/2018 - žiadosť o zmenu adresy zo dňa 12.09.2018 - číslo zmeny 296/2018

- 1 V-746/10 - Vecné bremeno spočívajúce v práve vlastníka parc.CKN 958/4,958/232,958/233,958/234,958/235,958/236,958/237 a stavby/trafostanica/ na parc.CKN 958/246
 - vstupu,prechodu a prejazdu na/cez parc.CKN 958/239,958/242,958/243,958/246
 - stavby na parc.CKN 958/246 za účelom vybudovania, užívania,prevádzkovania,opravy,úpravy,rekonštrukcie a údržby trafostanice a práve práve vstupu,prechodu a prejazdu na/cez parc.CKN 958/239,958/242,958/243,958/246 v prospech vlastníka stavby na parc.CKN 958/246
 - zariadenia,uloženie,užívania,prevádzkovania,údržby,opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí na parc.CKN 958/239,958/242,958/243,958/246
 - napojiť sa na vybudované inžinierske siete na parc.CKN 958/239,958/242,958/243,958/246 - 35/10,
- 1 V-1366/2014-Vecného bremeno spočívajúce
 - v práve oprávneného z vecného bremena uložiť na pozemku CKN 958/242 inžinierske siete objektu č.321-65-telefónna prípojka pre odpočívadlo v rozsahu vyznačenom v GP č.160/11 (G1-1572/11)
 - v práve prístupu oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej inej špecializovanej servisnej organizácie na pozemok CKN 958/242 za účelom zabezpečenie prevádzky, údržby, rekonštrukcie a opráv inžinierskych sietí v nevyhnutnom rozsahu
 - v prospech oprávneného z vecného bremena :
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., IČO 35919001, Mlynské nivy 45, Bratislava.
- 1 V-2137/2020, Zmluva o zriadení záložného práva v prospech : Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, Česká republika IČO 00001350 na pozemky CKN 958/239, CKN 958/242, CKN 958/243, CKN 958/246 a stavby- výrobná-logistický areál IPEC POINT č.s.486 na CKN 958/239, výrobná-skladovú halu a administr. č.s.517 na CKN 958/243, vklad povolený dňa 30.03.2020-číslo zmeny 104/20

Iné údaje:

V-1860/08, Vecné bremeno spočívajúce

- v práve vlastníka parc.KN 958/242,KN 958/239,KN 958/243,KN 958/246 zriadiť a viesť pod povrchom parc.KN 957/11 plynovú STL prípojku a potrubie
- v práve vlastníka parc.KN 958/242,KN 958/239,KN 958/243,KN 246 vstupu, prechodu a príjazdu cez a na parc.KN 957/11, výlučne za účelom opráv, úprav a revízií plynovej STL prípojky a potrubia zriadenej na KN 957/11
- v práve vlastníka parc.KN 958/242,KN 958/239,KN 958/243,KN 958/246 užívať a používať plynovú STL prípojku a potrubie zriadené na KN 957/11 a to všetko v zmysle GP č.6/2008 - 96/08

V-6223/08, Vecné bremeno spočívajúce

- v práve vlastníka parc.KN 958/242, 958/239,KN 958/243,KN 958/246 zriadiť na parc.KN 958/230 stavbu - Cestnú komunikáciu
- v práve vlastníka parc.KN 958/242, 958/239,KN 958/243,958/246 prechodu, príjazdu a prejazdu pešo, osobnými a nákladnými motor.vozidlami alebo inými dopravnými prostriedkami cez/na parc.KN 958/230 a Cestnú komunikáciu za účelom prístupu z/na parc.KN 958/242, 958/239,KN 958/243,958/246
- v práve vlastníka parc.KN 958/242, 958/239,KN 958/243,958/246 vstupu, prechodu a prejazdu cez/na parc.KN 958/230 za účelom opráv, úprav a revízií Cestnej komunikácie - 205/08

V-6615/08, Vecné bremeno spočívajúce

- a/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239 ,958/243, 958/246 zriadiť na parc.KN 958/229 stavbu - Cestnú komunikáciu v rozsahu GP č.56/2008
- b/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 prechodu,príjazdu a prejazdu pešo, akýmkoľvek dopravným prostriedkom cez/na parc.KN 958/229 a Cestnú komunikáciu za účelom prístupu z/na parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 v rozsahu GP č.56/2008
- c/ v práve vlastníka parc.KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 vstupu,prechodu a prejazdu cez/na parc.KN 958/229 za účelom opráv, úprav a revízií Cestnej komunikácie v rozsahu GP č.56/2008
- d/ v práve vlastníka parc.KN 'C' 958/242 , 958/239, 958/243, 958/246 zriadiť a viesť pod povrchom parc.KN 958/229 inžinierske siete(vodovodnú prípojku,splaškovú a dažďovú kanalizáciu, telekomunik.prípojku, elektrickú a plynovú prípojku) v rozsahu GP č.56/2008 - 210/08, 126/09, 174/09, 4/10, 5/10

V-350/09, Vecné bremeno spočívajúce

- a/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 zriadiť a viesť vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie pod povrchom pozemku par.KN 'E' 693/1 v rozsahu podľa GP 33/2009 (V-3310/09)
- b/ v práve vlastníka parc.KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 vstupu, prechodu a príjazdu cez a na pozemok parc.KN 'E' 693/1 za účelom opráv, úprav a revízií vedenia a potrubia splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 693/1 v rozsahu podľa GP 33/2009 (V-3310/09)
- c/ v práve vlastníka parc.KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 užívať a používať vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie zriadená na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 693/1 v rozsahu podľa GP 33/2009 (V-3310/09)- 63/09, 164/09,4/10,5/10

V-351/09, Vecné bremeno spočívajúce

- a/ v práve vlastníka parc.KN 'C' 958/242, 958/239 958/243, 958/246 zriadiť a viesť vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie pod povrchom pozemku par.KN 'E' 694/2
 - b/ v práve vlastníka parc.KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 vstupu, prechodu a príjazdu cez a na pozemok parc.KN 'E' 694/2 za účelom opráv, úprav a revízií vedenia a potrubia splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 694/2
 - c/ v práve vlastníka parc.KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 užívať a používať vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie zriadená na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 694/2 -64/09, 126/09, 174/09, 4/10, 5/10
- V-491/09, Vecné bremeno spočívajúce
- a/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 zriadiť a viesť vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie pod povrchom pozemku par.KN 'E' 691/1
 - b/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 vstupu, prechodu a príjazdu cez a na

pozemok parc.KN 'E' 691/1 za účelom opráv, úprav a revízií vedenia a potrubia splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 691/1

c/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 užívať a používať vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 691/1- 65/09, 126/09, 174/09, 4/10, 5/10

V-349/09, Vecné bremeno spočívajúce

a/ v práve vlastníka parc.KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 zriadiť a viesť vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie pod povrchom pozemku par.KN 'C' 697/1

b/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 vstupu, prechodu a príjazdu cez a na pozemok parc.KN 'C' 697/1 za účelom opráv, úprav údržby, rekonštrukcie a revízií vedenia a potrubia splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'C' 697/1

c/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 užívať, používať a prevádzkovať vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'C' 697/1 - 66/09, 126/09, 174/09, 4/10, 5/10

V-352/09, Vecné bremeno spočívajúce

a/ v práve vlastníka parc.KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 zriadiť a viesť vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie pod povrchom pozemku par.KN 'E' 695/1

b/ v práve vlastníka parc.KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 vstupu, prechodu a príjazdu cez a na pozemok parc.KN 'E' 695/1 za účelom opráv, úprav a revízií vedenia a potrubia splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 695/1

c/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 užívať a používať vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 695/1 - 67/09, 4/10, 5/10

V-604/09, Vecné bremeno spočívajúce

a/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 zriadiť a viesť vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie pod povrchom pozemku par.KN 'E' 694/1

b/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 vstupu, prechodu a príjazdu cez a na pozemok parc.KN 'E' 694/1 za účelom opráv, úprav a revízií vedenia a potrubia splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 694/1

c/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 užívať a používať vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 694/1 - 69/09, 4/10, 5/10

V-711/09, Vecné bremeno spočívajúce

a/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 zriadiť a viesť vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie pod povrchom pozemku par.KN 'E' 698/1

b/ v práve vlastníka parc.KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 vstupu, prechodu a príjazdu cez a na pozemok parc.KN 'E' 698/1 za účelom opráv, úprav údržby, rekonštrukcie a revízií vedenia a potrubia splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 698/1

c/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 užívať, používať a prevádzkovať vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 698/1 - 82/09, 4/10, 5/10

V-1334/09, Vecné bremeno spočívajúce

a/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 zriadiť a viesť vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie pod povrchom pozemku par.KN 'E' 696/1

b/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 vstupu, prechodu a príjazdu cez a na pozemok parc.KN 'E' 696/1 za účelom opráv, úprav a revízií vedenia a potrubia splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 696/1

c/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 užívať a používať vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 696/1 - 84/09

V-490/09, Vecné bremeno spočívajúce

a/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 zriadiť a viesť vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie pod povrchom pozemku par.KN 'E' 686

b/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 vstupu, prechodu a príjazdu cez a na pozemok parc.KN 'E' 686 za účelom opráv, úprav a revízií vedenia a potrubia splaškovej kanalizácie a potrubia zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 686

c/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 užívať a používať vedenie a potrubie splaškovej kanalizácie zriadenej na/pod povrchom pozemku parc.KN 'E' 686 - 119/09, 4/10, 5/10

V-4805/09, Vecné bremeno spočívajúce

a/ v práve vlastníka parc.KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 a stavby č.s.486 na KN 958/239 vstupu, prechodu a prejazdu cez a na zaťaženie nehnuteľnosti parc.KN 'C' 15743/15, KN 15743/24 (k.ú.Prešov-LV 13333) za účelom opráv, údržby, rekonštrukcie a revízie existujúceho vodovodného potrubia zriadeného na zaťaženej nehnuteľnosti KN 'C' 15743/15, KN 15743/24 (k.ú.Prešov-LV 13333)

b/ v práve vlastníka parc. KN 'C' 958/242, 958/239, 958/243, 958/246 a stavby č.s.486 na KN 958/239 užívať, používať a prevádzkovať vodovodné potrubie vrátane jeho príslušenstva a súčastí zriadené na zaťaženej nehn. KN 'C' 15743/15, KN 15743/24 (k.ú.Prešov-LV 13333)-173/09, 4/10, 5/10

V-746/10 - Vecné bremeno spočívajúce v práve vlastníka parc.CKN 958/239,958/242,958/243,958/246 a stavby s.č.486 na parc.958/239 a stavby s.č.517 na parc.CKN 958/243 vstupu,prechodu a prejazdu na/cez pozemných komunikácií vybudovaných na parc.CKN 958/4 a 958/233 za účelom užívania,používania a prevádzkovania stavby so súp.č.486 na parc.CKN 958/239 a stavby so súp.č.517 na parc.CKN 958/243 - 35/10,

V-2622/10, Vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez/na pozemných komunikáciách vybudovaných na zaťaženej pozemku CKN 959/12 v prospech vlastníka pozemkov CKN 958/239, 958/242, 958/243, 958/246, stavby č.s.486 na parc.CKN 958/239 a stavby č.s.517 na parc.CKN 958/243 za účelom používania a prevádzkovania stavby so súp.číslo 486 a so súpisným číslom 517-164/10

V-1899/2014, Vecné bremeno in rem spočívajúce v práve uloženia podzemných inžinierskych sietí (vodovod, el.vedenie VN, dažďová kanalizácia) a práve prístupu k uloženým inžinierskym sietiam za účelom ich opravy, údržby a rekonštrukcie po parcelách v k.ú. Prešov - CKN 15733/23, CKN 15733/41 v rozsahu vyznačenom GP č.

Poznámka:
Bez zápisu.