

OBEC LIPTOVSKÁ ŠTIAVNICA
Hlavná č. 39/53, 034 01 Liptovská Štiavnica



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIPTOVSKÁ ŠTIAVNICA

Správa o hodnotení strategického dokumentu

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

August 2020



RNDr. Mária Zuskinová Z & M consult , 034 95 Likavka 276

OBSAH

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	2
I. Základné údaje o obstarávateľovi	2
1. Označenie	2
2. Sídlo	2
3. Kontaktné údaje a miesto na konzultácie	2
II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii	2
1. Názov	2
2. Územie	2
3. Dotknuté obce	2
4. Dotknuté orgány	3
5. Schvaľujúci orgán	3
6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice	3
B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA	4
I. Údaje o vstupoch	4
1. Pôda	4
2. Voda	4
3. Suroviny	5
4. Energetické zdroje	6
5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru	6
II. Údaje o výstupoch	7
1. Ovzdušie	7
2. Voda	8
3. Odpady	9
4. Hluk a vibrácie	9
5. Žiarenie a iné fyzikálne polia	10
6. Doplňujúce údaje	10
C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA	11
I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia	11
II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia - podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie	11
1. Horninové prostredie	11
2. Klimatické pomery	12
3. Ovzdušie	12
4. Vodné pomery	13
5. Pôdne pomery	14
6. Fauna, flóra	14
7. Krajina	19
8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma, územný systém ekologickej stability	19
9. Obyvateľstvo, sídla, aktivity, infraštruktúra	20
10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská	23
11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality	23
12. Iné zdroje znečistenia	23
13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov	24
III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti podľa stupňa	

územnoplánovacej dokumentácie	24
1. Vplyvy na obyvateľstvo	24
2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery	27
3. Vplyvy na klimatické pomery	28
4. Vplyvy na ovzdušie	29
5. Vplyvy na vodné pomery	29
6. Vplyvy na pôdu	30
7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	31
8. Vplyvy na krajinu	35
9. Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma, územný systém ekologickej stability	35
10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská	37
11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	38
12. Iné vplyvy	38
13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi	38
IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie	39
V. Porovnanie variantov zohľadňujúcich ciele a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania s nulovým variantom	42
1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu	42
2. Porovnanie variantov	43
VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia	45
VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení	45
VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie	45
IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali	48
X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení	48
XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom a pečiatkou oprávneného zástupcu navrhovateľa	49

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Označenie

Obec Liptovská Štiavnica

2. Sídlo

Hlavná 39/53, 034 01 Liptovská Štiavnica

3. Kontaktné údaje a miesto na konzultácie

oprávnený zástupca obstarávateľa:

Dušan Lauko, starosta obce, Hlavná 39/53, 034 01 Liptovská Štiavnica, tel.: 0903/520644, e-mail: obec@liptovskastiavnica.sk

osoba s odbornou spôsobilosťou, od ktorej možno dostať relevantné informácie o územnoplánovacej dokumentácii a miesto na konzultácie:

Ing. arch. Beáta Mikušová, ARCH-AT s.r.o., Štefana Moyzesa 9585/41 Zvolen, tel: 0905/981894. e-mail: mikusova@arch-at.sk

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

1. Názov

Územný plán obce Liptovská Štiavnica

2. Územie

Kraj: Žilinský

Okres: Ružomberok

Obec: Liptovská Štiavnica

Katastrálne územie: Liptovská Štiavnica

3. Dotknuté obce

- Obec Štiavnička
- Obec Ludrová
- Obec Liptovská Lúžna
- Obec Partizánska Ľupča
- Obec Liptovské Sliače
- Obec Lisková
- Mesto Ružomberok

4. Dotknuté orgány

- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava, odbor územného plánovania, odbor dopravy, odbor cestovného ruchu.
- Ministerstvo obrany, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, ASM MO SR, odbor výstavby a rutínnej štand. údržby, ul. ČSA 7, 975 90 Banská Bystrica
- Ministerstvo ŽP SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
- Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, Bratislava
- Okresný úrad Žilina, Odb. výstavby a bytovej politiky, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Nám. M. R. Štefánika, 010 01 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina,
- Okresný úrad Ružomberok, Odb. starostlivosti o životného prostredia / úsek ochrany PaK, úsek odpadové hospodárstvo, úsek štátna vodná správa, štátna ochrana prírody, úsek EIA, Nám. A. Hlinku 74, Ružomberok
- Okresný úrad Ružomberok, Odbor krízového riadenia, Nám. A. Hlinku 74, Ružomberok
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Ružomberok, Nám. A. Hlinku 74, Ružomberok.
- Okresný úrad Ružomberok, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, A. Bernoláka 25, Ružomberok
- Okresný úrad Ružomberok, Odbor pozemkový a lesný, Nám. A. Hlinku 74, Ružomberok.
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
- Regionálna veterinárna a potravinová správa Liptovský Mikuláš, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš,
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, úsek pamiatkového fondu, úsek archeolog. nálezov a nálezísk, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
- Úrad Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 010 01 Žilina, odbor územného plánovania, odbor dopravy.

5. Schvaľujúci orgán

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Štiavnica

6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice

Rozvoj obce Liptovská Štiavnica riešený predloženým územným plánom nemá charakter a rozsah, ktorý by mohol mať vplyv presahujúci štátne hranice.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Údaje o vstupoch

1. Pôda

Predložený koncept územného plánu rieši urbanizáciu pozdĺž hlavnej komunikácie s rozširovaním zástavby smerom na západ a juhovýchod v 13 rozvojových celkoch. Nové plochy sa nachádzajú v zastavanom území alebo nadväzujú na existujúce zastavané územie obce.

Koncept vymedzuje regulované priestory pre obytné územie RC01, RC04 a RC05, pre výrobné územie RC06 a RC07 a pre občiansku vybavenosť, šport a rekreáciu v RC01, RC02, RC03, RC05, RC08, RC09, RC10, RC12 a RC13. Plochy pre rozvoj zelene sú v rámci RC01, RC02, RC04, RC08 a RC11.

Koncept rieši rozvoj v dvoch variantoch, ktoré sa líšia výmerou a vymedzením nasledovných rozvojových plôch pre obytné územie RC01: Nadrozmerné záhrady a preluky IBV, RC04: Medzivodská IBV a Kľučiny IBV a RC05: Na Stráni IBV. Zástavba sa navrhuje v rodinných domoch - variant A: 537 bytov, variant B: 374 bytov. Variantne riešená je aj vymedzenie lokality RC08 určenej pre rekreačnú výstavbu. Ostatné plochy pre občiansku vybavenosť, šport, rekreáciu a výrobu sú navrhnuté rovnako v oboch variantoch. V rámci uvedených regulovaných celkov sa navrhujú nové plochy pre jednotlivé funkcie nasledovne:

Variant A

Záber plôch je v celkovom rozsahu 66,7261 ha, z toho predstavujú plochy bývania 48,7883 ha, plochy občianskej vybavenosti a športové a rekreačné plochy 11,8319 ha, výrobné plochy 5,9916 ha. V zastavanom území je celkový záber 6,9379 ha.

Variant B

Záber plôch je v celkovom rozsahu 51,4359 ha, z toho predstavujú plochy bývania 33,9573 ha, plochy občianskej vybavenosti, športové a rekreačné plochy 11,8319 ha, výrobné plochy 5,9916 ha. V zastavanom území je záber 2,4428 ha.

Uvedené výmery zahŕňajú trvalé zábery zastavanými plochami plánovaných objektov bývania, občianskej vybavenosti, výroby, rekreácie a športu, komunikácií, odstavných plôch a zariadení infraštruktúry v rámci jednotlivých urbanizovaných priestorov.

Záber pôdy sa v oboch variantoch vzťahuje na poľnohospodársku pôdu zaradenú do 5. až 9. bonitnej skupiny. Prevažuje záber ornej pôdy, menej trvalých trávnych porastov, najmenej je záhrad. Záber sa vzťahuje aj na chránenú poľnohospodársku pôdu zaradenú do 5. až 8. skupiny BPEJ, táto je dotknutá zábermi vo viacerých regulačných celkoch (RC.01, RC.02, RC.03, RC.04, RC.05, RC.06, RC.07), a to v oboch variantoch. Rozdiel v zábere chránených pôd u variantu A a B je minimálny.

Záber lesnej pôdy sa návrhmi konceptu územného plánu obce nepredpokladá ani v jednom variante.

2. Voda

Obec Liptovská Štiavnica má zásobovanie pitnou vodou z troch miestnych zdrojov v Zemianskej doline s priemernou kapacitou spolu 5,88 l/s. Akumuláciu zabezpečuje

vodojem s kapacitou 100 m³ v lokalite Okružky. Je vybudovaná vodovodná sieť s pokrytím 100 % bytových jednotiek. Pri realizácii IBV Kľučiny bol prepojený miestny vodovod so skupinovým vodovodom Ružomberok.

Koncept územného plánu obce Liptovská Štiavnica rešpektuje súčasný systém zásobovania pitnou vodou a navrhuje rozšírenie jestvujúcej rozvodnej vodovodnej siete vo väzbe na územný rozvoj. Jednotlivé rozvodné siete vrátane nových lokalít sa navrhujú prevažne ako zokruhované a niektoré krátke úseky ako vetvové.

Predpokladaný rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a výroby bude spojený so zvýšením potreby pitnej vody pre trvalých obyvateľov, zamestnancov a prechodných návštevníkov. Koncept predpokladá výhľadovú potrebu vody v objeme max. 94,7 m³/deň vo variante A a 84,5 m³/deň vo variante B.

Kapacita vodných zdrojov v obci je vyhodnotená v koncepte ako postačujúca aj pre výhľadovú potrebu pitnej vody, nepostačujúci je objem akumulácie. Územný plán navrhuje zvýšenie súčasnej akumulácie vodojemu o 300 m³, aby bol zabezpečený súlad s príslušnými normami, ktoré odporúčajú akumuláciu vo výške 60 až 100 % priemernej dennej potreby vody. Uvedené zvýšenie kapacity vodojemu je postačujúce pre oba varianty riešenia.

Pre potreby poľnohospodárskeho dvora slúži vlastný záchyt prameňa, ktorý nevyžaduje zmenu. Súčasné využívanie individuálnych studní sa odporúča ponechať v súčasnom stave pre úžitkovú vodu (závlahy). Ako zdroj úžitkovej vody sa navrhuje aj akumulácia dažďových vôd zo striech.

Koncept rieši využitie vrtu LŠH-1 ako zdroja minerálnej stolovej vody v navrhovanej miestnej plničke.

Potreba požiarnej vody bude v zmysle územného plánu riešená z rovnakého zdroja ako pitná voda, na navrhovanom vodovode budú osadené hydranty.

Nároky na vodu vzniknú aj v čase výstavby objektov bývania, vybavenosti, rekreácie a zariadení infraštruktúry, jednak pitnej vody pre pracovníkov stavby a úžitkovej vody pre stavebné práce. Predpoklad je, že tieto nároky budú riešené dodávateľmi stavieb najmä dovozom.

Koncept územného plánu vyhodnocuje už realizované protipovodňové úpravy (regulácia koryta Štiavničanky v zastavanom území, sústava suchých poldrov na Štiavničanke a iných tokoch) za postačujúce pre potreby protipovodňovej ochrany obce. Iné technické opatrenia sa v koncepte územného plánu nenavrhujú.

3. Suroviny

Koncept územného plánu predpokladá činnosti, ktoré budú spojené s nárokmi na suroviny najmä v súvislosti s realizáciou jednotlivých objektov bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy a zariadení technickej infraštruktúry, ide o stavebné suroviny, materiály a konštrukcie, technologické vybavenie a pod. Vzhľadom na väčší rozsah stavebnej činnosti v prípade realizácie všetkých zámerov podľa variantu A je predpoklad, že tento variant bude mať aj vyššiu potrebu stavebných a iných surovín.

Nároky na suroviny pre bežné činnosti v obci po ukončení výstavby nebudú kvalitatívne zásadne odlišné od súčasných. Územný plán nepredpokladá ani v jednom variante realizáciu veľkých stavieb alebo priemyselných prevádzok, ktoré by vyžadovali osobitné riešenie dodávky surovín nad rámec regionálnych zdrojov.

4. Energetické zdroje

Obec je napojená na elektrickú energiu zo vzdušnej VN linky 22 kV, ktoré zásobuje obec. Južnou časťou územia vedie zdvojená linka 400 kV vedenia, severnou časťou prechádza vedenie 220 kV. Na území obce sa nachádza 12 existujúcich transformátorových staníc, z ktorých sú napájané NN rozvody, prevažne vzdušné, sčasti káblové. Verejné osvetlenie v zastavanom území je umiestnené na stĺpoch.

Rozvoj obce predpokladá nárast potreby elektrickej energie pre potreby bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a výroby. Príkon pre navrhované regulované celky je vypočítaný na 1975 kW. Nová výstavba si vyžiada vybudovanie 6 nových transformátorových staníc a nových VN a NN káblových rozvodov. Zároveň sa navrhuje rekonštruovať existujúce transformátorovne s možnosťou zvýšenia výkonu na 630 kVA. V rámci priestoru IBV Na Stráni v RC.05 a Kľučiny v RC.04 sa z dôvodu novej výstavby navrhuje zrušenie časti vzdušnej linky a jej kabelizácia do zemného kábla. V nových rozvojových plochách sa navrhuje nadzemné vedenie NN siete. Súčasné NN rozvody sa navrhujú na rekonštrukciu.

Potreba elektrickej energie vznikne aj v čase výstavby jednotlivých objektov, ktorých realizácia vyplýva z návrhov územného plánu obce. Táto bude riešená z existujúcich verejných zdrojov na území obce.

Návrh územného plánu počíta s realizáciou rozvodov verejného osvetlenia, na existujúcich a navrhovaných komunikáciách v sídle, ide o stožiarové telesá s úspornými svietidlami. V trasách NN rozvodov budú vedené aj optické káble miestnej telekomunikačnej a dátovej siete a obecného rozhlasu.

Obec je plynofikovaná, ale plynovod vyššieho rádu do územia nezasahuje, sídlo je napojené cez regulačné stanice. V obci sú vybudované STL zariadenia na distribúciu zemného plynu pre využitie na vykurovanie, ohrev teplej vody a kuchynské zariadenia v objektoch rodinných domov, občianskej vybavenosti, výroby a skladov. V súčasnosti je obec plynofikovaná na 75 %. Koncept územného plánu počíta s rozšírením miestnej STL distribučnej siete do novo navrhovaných regulačných celkov. Pre tento účel sa navrhuje rekonštrukcia plynovodov na vyššiu tlakovú úroveň. Max. odber pre bytové jednotky a maloodberateľov v obci v zmysle navrhovaného rozvoja predstavuje 3740200 m³/rok.

Územný plán odporúča individuálnu zmenu palivovej základne v prospech obnoviteľných zdrojov a zemného plynu za účelom zníženia použitia fosílnych palív v lokálnych kúreniskách. Potreba tepla pre obec v zmysle navrhovaného rozvoja je 56480 GJ/rok.

V prípade variantu A sa počíta s vyššou potrebou tepla, zemného plynu aj elektrickej energie z dôvodu vyššieho počtu navrhovaných bytových jednotiek.

5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Koncept vychádza z existujúceho dopravného systému obce, ktorý ostáva zachovaný. Nemá nároky na zmeny nadradenej infraštruktúry. Katastrom prechádzajú cesty tretej triedy III/2219, III/2226 a III/2227, ktorými je obec napojená na cestu I/18 a I/59. Hlavnú komunikačnú os sídla vytvára cesta III/2226 Ružomberok - Liptovská Štiavnica v dĺžke 7 km, na konci obce ukončená autobusovou otočkou. Cesta III/2226 plní v zastavanom území funkciu zbernej komunikácie, funkčnej triedy B3, pričom umožňuje priamu obsluhu objektov a územia. Na ňu nadväzuje sieť miestnych obslužných komunikácií funkčnej triedy C3.

Koncept riešenia navrhuje rešpektovať trasy ciest tretej triedy a rezervovať koridor pre ich výhľadové šírkové usporiadanie v príslušných kategóriách. Navrhuje sa realizovať opravy alebo rekonštrukcie existujúcich obslužných komunikácií. V rozvojových územiach sa navrhuje systém nových obslužných komunikácií ako zberných, resp. na sprístupnenie územia a objektov. Navrhujú sa ako dvojpruhové v kategórii C2 a C3. Dopravné napojenie navrhovanej zástavby v západnej časti k. ú. Liptovská Štiavnica na cestu III/2226 sa navrhuje riešiť úrovňovou okružnou križovatkou.

Na sieť obslužných komunikácií sa napájajú poľné alebo lesné cesty (s krytom spevneným alebo nespevneným), ktoré ostávajú v návrhu zachované.

Pre pešiu dopravu slúžia v súčasnosti chodníky v dĺžke 2,5 km. V koncepte sa navrhuje zachovať existujúce chodníky a doplniť nové v súbehu s cestnými komunikáciami min. ako jednostranné. Sčasti sa pre pohyb peších budú využívať málo vyťažené obslužné komunikácie.

Ako cyklistické trasy sa v súčasnosti v území využívajú miestne komunikácie, územím obce prechádzajú dve existujúce značené trasy miestneho a regionálneho významu. Koncept navrhuje obe rešpektovať a doplniť návrh novej cyklistickej trasy severne a západne od zastavaného územia obce v trase existujúcich miestnych a účelových ciest. Značené pešie turistické trasy, ktoré prechádzajú katastrom (3 trasy), sa navrhuje rešpektovať bez zmeny.

Parkovacie plochy pri občianskej vybavenosti sú riešené formou spevnených plôch parkovísk alebo spevnených plôch miestnych komunikácií (pri hasičskej zbrojnici, pri maloobchodných predajniach). Koncept navrhuje riešiť odstavovanie vozidiel pre bývanie a občiansku vybavenosť v rámci jednotlivých rozvojových zón, neuvažuje s vytvorením osobitných centrálnych parkovísk. V novej bytovej zástavbe sa navrhuje parkovanie na pozemkoch jednotlivých rodinných domov (min. 2 stojiská na jeden dom).

Koncept navrhuje riešiť zákaz parkovania na miestnych komunikáciách.

Koncept územného plánu rešpektuje požiadavky vyplývajúce z ochranných pásiem regionálneho letiska Lisková, nenavrhujú sa tu žiadne výškové stavby ani aktivity, ktoré by lákali vtáctvo, a pre rozvojové zóny v ochranných pásmach letiska sa navrhujú výškové regulatívy.

Riešenie hromadnej dopravy (zastávky prímestských autobusových liniek) zachováva súčasný stav, navrhuje sa vybaviť zastávky prístreškami.

Dopravné riešenie je spoločné pre oba varianty riešenia, menšie rozdiely sa predpokladajú v detailnom riešení obslužných komunikácií v tých rozvojových zónach, ktoré sú navrhnuté alternatívne.

II. Údaje o výstupoch

1. Ovzdušie

V obci sa nenachádzajú veľké stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, tieto sa ale nachádzajú v blízkom meste Ružomberok. Strednými zdrojmi znečisťovania sú plynová kotolňa skladov Zboru väzenskej a justičnej stráže Liptovská Štiavnica a Poľnohospodárske družstvo Ludrová – hospodársky dvor s chovom hovädzieho dobytku a ošípaných (emisie NH₃). Emisie zo spaľovania tuhých palív sú produkované lokálnymi zdrojmi kotolní a domácich kúrenísk v rodinných domoch a objektoch vybavenosti.

V súvislosti s rozvojom obce sa predpokladá zvýšenie počtu miestnych zdrojov s pravdepodobnosťou využitia moderných technológií s obmedzením vzniku emisií (napojenie na plynovod, alternatívne zdroje). Existujúce stredné zdroje znečisťovania sa ostanú bez zmeny. Územný plán nenavrhuje žiadne výrobné prevádzky ani iné činnosti, ktoré by boli spojené so vznikom významnejšieho zdroja znečisťovania ovzdušia.

Mobilnými zdrojmi znečisťovania ovzdušia sú motorové vozidlá obyvateľov a návštevníkov obce a nákladná doprava zásobovania a obsluhy územia. Vzhľadom na to, že obec je koncovým bodom cesty III/2226, neprebíha ňou tranzitná doprava. Aj doprava na ostatných cestách tretej triedy, ktoré prechádzajú katastrom, má lokálny význam.

Počíta sa s nárastom počtu osobných a nákladných mobilných zdrojov výfukových plynov úmerne rastu bytovej výstavby a služieb v obci v zmysle navrhovaného rozvoja, v prípade variantu A je predpoklad vyššieho počtu.

V suchom období je zdrojom prašnosti aj poľnohospodárska činnosť. Návrhom územného plánu sa jej rozsah zásadne nemení.

Rozvoj obce bude spojený s postupnou realizáciou jednotlivých stavieb a zámerov v zmysle návrhov územného plánu, s čím bude spojená aj dočasná produkcia emisií zo stavebných prác a stavebnej dopravy (výfukové plyny, sekundárna prašnosť. Veľké stavby relevantné z hľadiska emisného pôsobenia alebo významné terénne úpravy s rizikom zvýšenej prašnosti sa nepredpokladajú ani v jednom variante.

2. Voda

Obec má vybudovanú jednotnú kanalizáciu s odvedením splaškových vôd do skupinovej kanalizácie Ružomberok s čistením v ČOV Hrboltová. Dĺžka kanalizácie v obci je 5,36 km. Kanalizácia je kombinovaná gravitačná a tlaková s 2 prečerpávacími stanicami.

V rámci územného plánu sa navrhuje rešpektovať existujúcu kanalizačnú sieť aj systém odvádzania a čistenia splaškových vôd v ČOV Hrboltová, ktoré sú pre uvažovaný rozvoj postačujúce.

V novo navrhovaných celkoch zástavby pre bývanie, občiansku vybavenosť a výrobu sa navrhuje rozšírenie primárne gravitačnej kanalizácie, v lokalitách IBV Medzivadská a Kľučiny aj tlakovej kanalizácie.

Zdrojom splaškových vôd budú objekty bývania, občianskej vybavenosti, výroby a rekreačných a športových objektov. Výhľadovo územný plán počíta s produkciou splaškových vôd v rozsahu potreby pitnej vody t.j. max. 94,7 m³/deň vo variante A a 84,5 m³/deň vo variante B. Územný plán nepredpokladá vznik výrobných a iných prevádzok, ktoré by produkovali priemyselné odpadové vody.

Dažďové vody zo striech sú v súčasnosti s výnimkou historického jadra riešené vsakovaním alebo odvádzané rigolmi do povrchových tokov. V obci budú vznikať dažďové odpadové vody zo striech a spevnených plôch novej bytovej výstavby, pričom v prípade naplnenia variantu A sa jedná o väčšie predpokladané množstvá. V koncepte sa navrhuje ich odvádzanie samostatnou kanalizáciou, vsakovaním, vyústením do povrchových tokov. V prípade potreby sa odporúča riešiť čistenie potenciálne znečistených vôd.

Počas realizácie jednotlivých stavieb v súlade s konceptom územného plánu budú vznikať odpadové vody splaškové v súvislosti s pracovnými silami, ktoré sa predpokladá riešiť lokálne prostredníctvom mobilných toaliet. Neočakávajú sa stavby veľkého rozsahu, ktoré by vyžadovali osobitné riešenie likvidácie odpadových vôd.

Oba varianty konceptu majú spoločný návrh riešenia splaškových a dažďových vôd, pričom variant A je mierne náročnejší z hľadiska množstva vyprodukovaných vôd a potreby technickej infraštruktúry v rozvojových celkoch, ktoré sú riešené s vyšším počtom bytových jednotiek.

3. Odpady

V súčasnosti zabezpečuje obec nakladanie s odpadom v zmysle schváleného Programu odpadového hospodárstva obce na r. 2016 – 2020. Zabezpečuje centrálny zvoz komunálneho odpadu s odvozom na regionálnu skládku odpadu prostredníctvom zmluvného vzťahu s oprávneným subjektom. Má zavedený systém separovaného zberu základných druhotne využiteľných odpadov (plasty, papier, kovy, sklo). využitie biologicky rozložiteľného odpadu prebieha individuálne na pozemkoch obyvateľov. Územný plán navrhuje v rámci regulovaného celku RC.07 pri hospodárskom dvore vytvoriť nový zberný dvor pre zhromažďovanie ďalších druhov odpadu a kompostovisko pre zhodnotenie biologického odpadu z obce.

Návrh územného plánu nepredpokladá činnosti a prevádzky s produkciou špecifických priemyselných odpadov.

Varianty riešenia sú z hľadiska druhu produkovaných odpadov a spôsobu nakladania s nimi rovnaké. Líši sa len množstvo komunálneho odpadu, ktoré bude vyššie v prípade realizácie väčšieho počtu bytových jednotiek v zmysle variantu A konceptu.

V súvislosti s realizáciou stavieb vyplývajúcich z návrhu územného plánu budú produkované stavebné odpady a komunálny odpad od pracovníkov stavieb, nakladanie s nimi budú zabezpečovať jednotliví investori, resp. dodávatelia stavebných prác.

4. Hluk a vibrácie

Na území obce sa nenachádzajú prevádzky, ktoré by produkovali významnejšie emisie hluku a vibrácií. Najväčší príspevok predstavuje doprava na cestných komunikáciách, ktorá má miestny charakter s prevahou osobnej dopravy. Lokálnym málo významným zdrojom hluku je PD Ludrová – hospodársky dvor a poľnohospodárske práce mimo zastavaného územia. Varianty riešenia sa líšia z hľadiska produkcie hluku len málo, a to v dôsledku mierne vyššieho počtu osobnej dopravy v prípade väčšieho počtu bytových jednotiek.

Zdrojom hluku a vibrácií budú stavebné práce a stavebná doprava v čase, keď sa budú realizovať jednotlivé zámery, ktoré sú predmetom návrhu územného plánu. Predpokladajú sa stavby malého rozsahu s lokálnym pôsobením hlukovej záťaže. Rozvoj v zmysle variantu A bude dlhodobejší, stavebný hluk bude prebiehať v dlhšom horizonte.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Na území obce sa nenachádzajú žiadne prevádzky, ktoré sú zdrojom tepelného, magnetického a iného žiarenia. Lokálnym zdrojom zápachu je hospodársky dvor so živočíšnou výrobou situovaný na okraji zastavaného územia obce.

Územný plán nepredpokladá vznik nových zdrojov žiarení a fyzikálnych polí ani rozšírenie alebo zmenu súčasného zdroja zápachu. Pôsobenie takýchto zdrojov sa

neočakáva ani počas výstavby a realizácie jednotlivých zámerov vyplývajúcich z územného plánu. To platí pre oba varianty konceptu.

6. Doplnujúce údaje

V rámci územného plánu obce Liptovská Štiavnica nie sú navrhované žiadne činnosti a zámery, ktoré by vyžadovali rozsiahlejšie terénne úpravy a morfológické zmeny ani iné podstatné zásahy do krajinnej štruktúry. To platí pre oba varianty.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Dotknuté územie je vymedzené hranicou katastrálneho územia obce Liptovská Štiavnica. Rozloha územia obce je 3237 ha.

Z administratívno-správneho hľadiska je obec Liptovská Štiavnica súčasťou Žilinského samosprávneho kraja, okresu Ružomberok. Nachádza sa vo východnej časti okresu, cca 6 km od mesta Ružomberok.

Katastrálne územie obce Liptovská Štiavnica susedí na severe a severozápade s k. ú. Štiavnička a Lisková, na východe s k. ú. Liptovské Sliache a k. ú. Partizánska Ľupča, na juhu s k. ú. Liptovská Lúžna a na západe s k. ú. Ludrová a Ružomberok.

Geograficky je riešené územie obce Liptovská Štiavnica situované v západnej časti Liptovskej kotliny a na severnom úpätí a svahoch Ďumbierskych Nízkych Tatier.

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Horninové prostredie

V rámci regionálneho geologického členenia Západných Karpát (Vass et al, 1988) patrí územie obce v severnej časti do oblasti vnútrokarpatského paleogénu, podoblasti Liptovská kotlina. Južná časť zasahuje do oblasti jadrových pohorí, podoblasti Ďumbierske Tatry.

V kotlinovej časti územia prevláda flyš na mezozoiku chočského príkrovu. Borovské súvrstvie tvoria najmä brekcie, zlepenice, pieskovce a organodetritické vápence. Hutianske súvrstvie je monotónnejšie s o sivými ílovcami a pieskovcami. Vyskytujú sa sladkovodné vápence v podobe travertínov viazané na sedimenty studených minerálnych vôd, ktoré tvoria kopy alebo dosky na štyroch lokalitách.

Jadrové pohorie na juhu katastra je tvorené karbonátmi chočského príkrovu, zastúpené sú reiflinské vápence, ílovité bridlice a pieskovce lunzkých vrstiev a chočské dolomity.

V severnej časti územia sa vyskytujú geodynamicky nestabilné lokality viazané na flyšové podložie kotliny. Ide o početné svahové poruchy typu zosuvov na svahoch, ktoré dosahujú plochu v jednotkách až desiatkach hektárov. Spravidla sú viazané na svahy s výskytom mokrín a prameňov. V rámci územia obce je evidovaná aktívna deformácia na západnom okraji zastavaného územia pri hospodárskom dvore, ostatné poruchy sú evidované ako stabilizované alebo potencionálne.

Prevažná časť územia obce vrátane väčšej časti zastavaného územia sa nachádza v priestore so stredným radónovým rizikom. Nízke riziko prírodnej rádioaktivity je viazané len na najsevernejšiu časť katastra, severne od sídla.

Do územia obce zasahuje výhradné ložisko dekoračného kameňa s chráneným ložiskovým územím Ludrová a dobývacím priestorom Ludrová. V lokalite Dielec sa nachádza opustený, sčasti rekultivovaný lom, kde sa ťažil v minulosti jemnozrnný pieskovec.

V zmysle geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Lukniš, 1986) patrí riešené územie do Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútorne Karpaty, Fatransko-tatranskej oblasti. Do katastra obce zasahuje na severe celok Podtatranská kotlina (podcelok Liptovská kotlina, časť Ľubelská pahorkatina) a v južnej časti celok Nízke Tatry (podcelok Ďumbierske Tatry, časť Salatín).

Vzhľadom na inú geologickú stavbu územia v severnej a južnej časti je aj morfológia územia odlišná. Základným typom reliéfu v severnej časti je reliéf kotlinových pahorkatín s morfológicky málo výrazným plochým reliéfom a erózne-akumulačnou činnosťou vodných tokov. Smerom na juh do vyšších polôh jadrového pohoria Nízkych Tatier sa uplatňuje reliéf silne členitej hornatiny. Prevažuje fluválne rezaný erózne-denudačný reliéf. Na styku kotliny a pohoria sú charakteristické náplavové kužele.

Pre južnú časť územia na vápencovom podloží je typický výskyt krasových javov (jaskyne, skalné útvary a pod.).

Nadmorská výška územia v severnej časti sa pohybuje medzi 520 až 650 m. Najnižší bod na severozápadnom okraji územia má nadmorskú výšku 513 m n. m.. Vrcholy v južnej hornej časti katastra presahujú 1000 m n. m. s najvyšším bodom Salatín (1630 m n. m.), ktorým prechádza juhovýchodná hranica katastra.

2. Klimatické pomery

V rámci klimatického členenia Slovenska je riešené územie súčasťou dvoch klimatických oblastí. V severnej časti je mierne teplá oblasť, okrsok mierne teplý, vlhký s chladnou až studenou zimou, dolinový / kotlinový, ktorý charakterizuje priemerne menej ako 50 letných dní za rok, júlový priemer teploty vzduchu $\geq 16^{\circ}\text{C}$. Do južnej časti zasahuje chladná klimatická oblasť, okrsok mierne chladný, kde je júlový priemer teploty pod 16°C , veľmi vlhký.

Priemerná teplota v januári sa pohybuje medzi -3 až -5°C , teplota v júli medzi 12 až 16°C . Ročný úhrn zrážok v území je 700 – 900 mm. Najväčšie množstvo zrážok je v júli a v auguste, najmenšie v zimných mesiacoch v januári a februári, časť zrážok padne vo forme snehu.

Hmly sa tu vytvárajú prevažne v jesennom a zimnom období a ich rozptýleniu dochádza najčastejšie v skorých dopoludňajších hodinách. V území prevládajú západné a severozápadné vetry. Najsilnejšie vetry sa vyskytujú pri náhlom oteplení v januári a februári, začiatkom jari a koncom jesene. Bezveterné počasie je typické pre júl a august.

3. Ovzdušie

Na území obce sa nenachádzajú veľké stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, najbližšie sú sústredené v aglomerácii Ružomberok. V obci sú evidované dva stredné zdroje znečisťovania ovzdušia: Ústredný sklad Zboru väzenskej a justičnej stráže Liptovská Štiavnica (plynová kotolňa) a Poľnohospodárske družstvo Ludrová – hospodársky dvor s chovom hovädzieho dobytku a ošipáných (emisie NH_3). Ako malé lokálne zdroje sa uplatňujú kúreniská rodinných domov a objektov občianskej vybavenosti. Obec je plynofikovaná, prevažná časť zdrojov vykurovania (75%) je na báze spaľovania zemného plynu s nižším emisným zaťažením ovzdušia. Časť kúrenísk je riešená spaľovaním tuhých palív s produkciou CO , SO_x , NO_x , TZL a TOC v závislosti od kvality paliva.

Mobilnými zdrojmi znečisťovania ovzdušia sú motorové vozidlá s produkciou výfukových plynov a sekundárnej prašnosti, líniovým zdrojom je najmä cesta III/2226, v menšej miere aj miestne komunikácie. Obcou neprechádza tranzitná doprava, takže zaťaženie výfukovými plynmi je viazané len na miestnu dopravu. Statická doprava ako zdroj znečisťovania ovzdušia je zanedbateľná.

4. Vodné pomery

Územie patrí do stredohorskej oblasti so snehovo-dažďovým typom režimu odtoku. Akumulácia prebieha v mesiacoch november až marec, vysoká vodnosť je v marci až júni, najvyššie prietoky sú v máji a najnižšie v januári až februári a v septembri až októbri.

Územie patrí do hlavného povodia Váhu, základného povodia 4-21-02. Kostru riečnej siete tvorí ľavostranný prítok Váhu Štiavničanka a jej prítoky. Ide o tok III. rádu, ktorý pramení na južnom svahu Príslopu v Nízkych Tatrách a preteká územím z juhu na sever. zľava priberá Komornický potok a Ludrovčianku, ktorá sčasti vedie západnou hranicou katastra. Ludrovčianka a Štiavničanka sú vodohospodársky významné vodné toky. Drobné vodné toky na území sú Ráztočná, Komornický potok, Lehota, Zúbra, Vrcholský potok.

V zmysle Vodného plánu SR (aktualizácia 2015) je tok Štiavničanky zaradený ako útvar povrchových vôd SKV0068 v kategórii K3M (malé vodné toky v nadmorskej výške 500 až 800 m v Karpatoch).

Na území obce sa nevyskytujú prirodzené vodné plochy.

Hydrogeologicky územie spadá do dvoch hydrogeologických rajónov: Na severe je to hydrogeologický rajón: paleogén a kvartér západnej a strednej časti Liptovskej kotliny. Charakterizujú ho z hľadiska litológie pieskovce a ílovce a kvantitatívne mierna prietočnosť a hydrogeologická produktivita, ktoré prechádzajú do štrkov a pieskov náplavov Váhu s vysokou prietočnosťou a hydrogeologickou produktivitou. Podzemné vody v riešenom území patria k typu napájaného striedavo podzemnými vodami zo susedných pohorí, z riek v kotlinách a zo zrážok, v severnej časti na nive Váhu prevažne z riek a ich prítokov. Južná časť zasahuje do hydrogeologického rajónu: mezozoikum a kryštalinikum severozápadných svahov Nízkych Tatier. Hydrogeologické pomery charakterizujú z hľadiska litológie sliené až slienité vápence, vápence, dolomity a ílovce, mierna prietočnosť a hydrogeologická produktivita.

Dotknuté územie je v zmysle Vodného plánu SR (aktualizácia 2015) súčasťou útvaru podzemných vôd v predkvartérnych horninách SK200300FK Puklinové a krasovo-puklinové podzemné vody severozápadu Nízkych Tatier.

V južnej časti územia v ústí Zemianskej doliny sú zdroje pitnej vody, ktoré sa využívajú pre zásobovanie skupinového vodovodu. Vodný zdroj v lokalite nad družstvom zásobuje pitnou vodou areál poľnohospodárskeho družstva.

Riešené územie je bohaté na výskyt minerálnych prameňov. Priamo v katastrálnom území sa nachádza 19 prameňov minerálnych vôd. Len niekoľko z nich je v súčasnosti upravených pre využitie na pitné účely. V obci je vrt LŠH-1 evidovaný ako zdroj stolovej minerálnej vody, zatiaľ bez využitia.

Do územia obce nezasahuje chránená vodohospodárska oblasť, ani sa táto nenachádza v širšom nadväzujúcom území.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne významnejšie zdroje znečisťovania povrchových a podzemných vôd. Lokálne sa môže vyskytnúť znečistenie splachmi

z poľnohospodárskej pôdy (hnojivá, pesticídy a pod.). Ako pravdepodobná environmentálna záťaž s nízkou prioritou je evidovaná EZ Liptovské Sliače – hnojisko PD Lisková - Sliače, ktorá sa nachádza v k. ú. Liptovské Sliače v blízkosti východnej hranice k.ú. Liptovská Štiavnica. Ide o potenciálny zdroj znečistenia podzemných vôd aj na území obce Liptovská Štiavnica. V území sú evidované aj bývalé skládky odpadu, všetky sú upravené a prekryté zeminou, ich vplyv na kvalitu vôd nie je evidovaný.

Kvalita povrchových vôd v rámci vodného útvaru SK0068 Štiavničanka je v zmysle Vodného plánu SR hodnotená s dobrým ekologickým stavom a dobrým chemickým stavom.

Kvalita podzemných vôd v rámci dotknutého predkvartérneho útvaru podzemných vôd SK200300FK Puklinové a krasovo-puklinové podzemné vody severozápadu Nízkych Tatier je v zmysle Vodného plánu SR dobrá. V rámci monitoringu kvality podzemných vôd neboli v rámci tohto útvaru zistené zvýšené hodnoty znečistenia.

5. Pôdne pomery

V katastrálnom území obce prevládajú z typov pôd kambizeme, ktorých subtypy pokrývajú asi tri štvrtiny plochy záujmového územia. Rozprestierajú sa prevažne na svahoch rôznej expozície po celej ploche záujmového územia, využívaných ako orná pôda. Kambizeme typické sa nachádzajú hlavne v severnej, kambizeme pseudoglejové prevažne vo východnej časti územia. Ďalšími vyskytujúcimi sa pôdnymi typmi sú fluvizeme v alúviách vodných tokov s kolísavou hladinou podzemných vôd, rendziny viazané na vápencové podložie v lesnatej časti územia a gleje s výskytom na trvalo zamokrených plochách.

Na území obce sú evidované relatívne čisté pôdy, bez výskytu lokálnych kontaminácií. V území sa nenachádzajú významnejšie zdroje znečistenia pôd okrem hnojiska PD Sliače, ktoré je evidované ako environmentálna záťaž. Evidované bývalé skládky odpadu sú likvidované a upravené, nepredstavujú riziko znečistenia pôd.

Z hľadiska potenciálu sú poľnohospodárske pôdy v katastri zaradené do 5. až 9. bonitnej skupiny. V území sa nachádzajú chránené pôdy v zmysle Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, spolu 13 BPEJ v skupine kvality 5. až 8.. Chránené pôdy sú sústredené v severnej časti katastra.

6. Fauna, flóra

Rastlinstvo a biotopy

V rámci fytogeograficko-vegetačného členenia (Plesník in Miklós et al., 2002) sa predmetné územie v severnej časti nachádza na západnom okraji ihličnatej zóny okresu Liptovská kotlina, južná časť územia obce zasahuje do bukovvej zóny, kryštálicko-druhohornej oblasti, nízkotatranského okresu, podokresu Salatíny.

Z hľadiska potenciálnej prirodzenej vegetácie je pre severnú kotlinovú časť územia charakteristický zmiešaný listnato-ihličnatý les v severných karpatských kotlinách, smerom do vyšších polôh jedľové a jedľovo-smrekové lesy, smrekovo borovicové lesy a ostrevkové spoločenstvá, lokálne javorové lesy v horských polohách a v najvyšších polohách Salatína smrekové lesy čučoriedkové. .

Z hľadiska vertikálnej členitosti je územie veľmi pestré. Najnižšie časti územia v kotline patria do dubovo-bukového vegetačného stupňa; prevažná časť územia do jedľovo-

bukového stupňa s prechodom do smrekového až alpínskeho stupňa v najvyšších polohách. Pôvodné prirodzené lesné spoločenstvá boli premenené v kotlinovej časti územia na poľnohospodársku pôdu, v hornatej časti boli nahradené sekundárnymi smrečinami. Reálnu vegetáciu tak tvoria z väčšej časti druhotné spoločenstvá. Popis reálnej vegetácie vychádza z krajinno-ekologického plánu obce a z dostupných zdrojov o území doplnených o zistenia orientačných terénnych prieskumov vykonaných v katastri obce v júli 2020 pre potreby správy o hodnotení.

V území prevládajú biotopy lesa viazané na svahy Nízkych Tatier, v kotlinovej časti dominujú nelesné biotopy lúk, pasienkov a polí. Vo fragmentoch, sa zachovali špecifické biotopy pramenísk, mokradí a slatín viazaných najmä na vývery minerálnych vôd. Mnohé biotopy tohto typu v minulosti zanikli v dôsledku meliorácií a odvodňovania poľnohospodárskej pôdy. V rôznej kvalite sú zastúpené biotopy vodných tokov a sprievodných porastov, v urbanizovanej časti aj biotopy záhrad a sídelnej vegetácie, ruderalne biotopy. Lokálne sa vyskytujú menšie nesúvislé plochy nelesnej drevinovej vegetácie na zarastajúcich lúkach a pasienkoch.

Lesné biotopy v rámci územia sú sústredené v takmer súvislých plochách na svahoch a v dolinách Nízkych Tatier. V nižších polohách charakterom stanovišťa zodpovedajú prevažne biotopu Ls5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (9130), prirodzené druhové zloženie lesov je ale výrazne zmenené v prospech dominantného smreka obyčajného (*Picea abies*). Iné druhy ako buk lesný (*Fagus sylvatica*) jedľa biela (*Abies alba*), borovica lesná (*Pinus sylvestris*), breza (*Betula* sp.), javor horský (*Acer pseudoplatanus*) sú zastúpené len v malom rozsahu. Bylinný podrast sekundárnych smrečín je pomerne chudobný, v určitej miere sa zachovali aj prvky pôvodných bučín.

V najjužnejšej časti územia v masíve Salatína sa vo väčšom rozsahu zachovali aj prirodzeným blízke lesné porasty, ktoré sú zahrnuté do územia európskeho významu Salatín a národnej prírodnej rezervácie Salatín. Lokálne sa zachovali aj zvyšky porastov pralesovitého charakteru (Salatín, Jazvečia), ktoré majú charakter biotopov Ls4 Lipovo-javorové sutinové lesy (9180) a biotopu Ls5.4 Vápnomilné bukové lesy (9150). Vyskytujú sa aj lesné porasty blízke biotopu Ls5.3 Javorovo-bukové lesy (9140), v najvyšších polohách aj horské smrečiny biotopu Ls9.2 Smrekové lesy vysokobylinné (9410).

Do vrcholových partií najjužnejšej časti územia zasahuje aj pásmo kosodreviny s biotopom Kr10 kosodrevina (4070) a alpínske pásmo s výskytom nelesných vysokohorských spoločenstiev biotopov Al3 Alpínske a subalpínske vápnomilné travinno-bylinné porasty (6170), Al6 Vysokosteblové spoločenstvá horských nív na silikátovom podklade, Tr8 Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte (6230). Na členitý krasový reliéf v masíve Salatína sú viazané aj skalné biotopy ako Karbonátové skalné sutiny alpínskeho až montánneho stupňa (8120), Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8210) a biotop Sk8 Nesprístupnené jaskynné útvary (8310). V oblasti Salatína majú biotopy viaceré chránené a zriedkavé druhy rastlín vrátane endemických a reliktných druhov, napr. poniklec slovenský (*Pulsatilla slavica*), klinček lesklý (*Dianthus nitidus*) a i.

Na svahy dolín vystupujú aj sekundárne lúky a pasienky, ktoré v závislosti od spôsobu a intenzity hospodárenia majú rôznu kvalitu. Časť lúčnych plôch má charakter biotopu Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Lk2 Horské kosné lúky (6520), Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky alebo ich mozaiky. Hodnotnejšie extenzívne podhorské pasienky a lúky sa nachádzajú najmä na úpätí pohoria a v ústí Zemianskej, Komorníckej a Ludrovskej doliny. Lokálne na styku s lesnými porastmi dochádza k degradácii

a zarastaniu spoločenstiev náletovými drevinami, dlhodobým opustením lúk a pasienkov vznikli miestami aj plochy sekundárnych krovitých a stromových porastov rôznej štruktúry. Súvislejšie plochy tvoria mozaiku s lúčnymi biotopmi na úpätí pohoria južne od zastavaného územia obce.

Južne od obce v blízkosti sídla prevládajú na veľkých plochách intenzívne hospodárené trvalé trávne porasty s menej hodnotnými lúčnymi a pasienkovými spoločenstvami. Plochy sú kosené a pasené hovädzím dobytkom.

V najnižších polohách katastra severne, západne a východne od obce sú zastúpené takmer výlučne biotopy kultúrnych plodín na ornej pôde s prevahou intenzívne obhospodarovaných biotopov so zastúpením typických poľných burinových druhov. Polia sú veľkoblokové, nelesná drevinová vegetácia je v tejto časti územia zastúpená len ojedinele. Na opustených plochách, násypoch, pozdĺž ciest a v okolí urbanizovaných plôch je zastúpená nitrofilná ruderalná vegetácia. V obci je zastúpená sídelná vegetácia záhrad, zámockého parku a cintorína.

Južne od zastavaného územia sa vyskytujú viaceré fragmenty významných podmáčaných a slatinných biotopov viazané na pramene a špecifický vodný režim. Plošne rozsiahlejšia slatina sa nachádza na juhovýchodnom okraji obce pred ústím Komorníckej doliny, slatinné spoločenstvá sú zastúpené fragmentmi biotopov Ra6 Slatiny s vysokým obsahom báz (7230) a Ra7 Sukcesne zmenené slatiny, vyskytujú sa tu v kombinácii s vlhkými lúkami typu Lk5 Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach (6340) a Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí. Lokálne mokrade a slatiny sa vyskytujú aj na južnom okraji pri Chalúpkove ako fragmenty kedysi rozsiahlejších podmáčaných a rašelinných plôch. Lokalita pod poľnou cestou je vymedzená ako územie európskeho významu Sliačske travertíny, kde sa uvádza ako predmet ochrany slatinný biotop typu Ra6 Slatiny s vysokým obsahom báz (7230). Výsledky biomonitoringu uvádzajú nepriaznivý stav biotopu na lokalite. Plocha podlieha sekundárnej sukcesii, aktuálne je lokalita značne zarastená, a vyžaduje primeraný manažment na zachovanie slatinného biotopu. Na lokalite sa uvádza aj výskyt chráneného druhu šašina hrdzavá (*Schoenus ferrugineus*) s ojedinelým výskytom v Liptovskej kotline.

Vodné biotopy v území sú viazané na horné a stredné toky väčších tokov Štiavničanky a Ludrovčianky a ich prítokov. Štiavničanka má v úseku, ktorý prechádza zastavaným územím obce upravené koryto. V ostatných úsekoch tokov sú viac menej zachované prirodzené podmienky, nad obcou sú na Štiavničanke a Ludrovčianke realizované hrádze suchých poldrov. Drevinové brehové porasty sú vyvinuté v niektorých úsekoch južne od obce ako jednostranné alebo obojstranné v rôznej šírke a kvalite, v mnohých úsekoch chýbajú úplne. V dolinách Nízkych Tatier sú súčasťou lesných porastov, na úpätí lokálne nadväzujú na náletové porasty krovín. V kotlinovej časti s poľným typom krajiny brehové porasty drobných tokov väčšinou chýbajú. V sprievodnej vegetácii tokov prevažujú vrby, najmä vrba krehká (*Salix fragilis*), zriedka jelša (*Alnus sp.*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), vyskytuje sa čremcha strapcovitá (*Prunus padus*), kalina obyčajná (*Viburnum opulus*), baza čierna (*Sambucus nigra*), ruža šíповá (*Rosa canina*) a ďalšie kry. Porasty nedosahujú charakter porastov lužného lesa. Bylinné porasty na brehoch vo vyšších úsekoch tokov vytvárajú fragmentárne biotop Br6 Brehové porasty deväťsilov (6430).

V území nie sú zaznamenané rizikové ohniská výskytu invázných druhov rastlín.

Živočíšstvo

Podľa zoogeografického členenia pre terrestrický biocyklus Slovenska (Jedlička, Kalivodová in Miklós et al., 2002) je dotknuté územie v kotlinovej časti súčasťou podkarpatského úseku v rámci provincie listnatých lesov, v južnej hornatej časti patrí do západokarpatského úseku podprovincie karpatských pohorí v rámci provincie stredoeurópskych pohorí. Z hľadiska limnického biocyklu (Hensel, Krno in Miklós et al., 2002) patrí územie do hornovážskeho okresu pontokaspickej provincie.

Z hľadiska výškovej zonácie živočíšstva patrí riešené územie prevažne do podhorského a horského pásma, najvyššie polohy zasahujú aj alpínsky stupeň, najnižšie kotlinové polohy zasahujú do planárneho pásma.

Vzhľadom na výškovú členitosť a pestrosť biotopov sú v území zastúpené rôzne druhy živočíšnych spoločenstiev. V kotlinovej poľnohospodárskej krajine v okolí sídla je kultúrna step s prevahou spoločenstiev polí a ľudských sídel. Južne od obce prevažuje živočíšstvo lúčnych a pasienkových biotopov, krovín, ekotónov a vodných tokov. Na fragmenty mokradňových a slatinových stanovišť je viazaná špecifická fauna. Živočíšna zložka v kotlinovej časti katastra je do značnej miery ovplyvnená stupňom urbanizácie, dopravy a poľnohospodárskeho využívania.

V podhorskom a horskom pásme južnej časti územia na svahoch Nízkych Tatier prevládajú lesné zoocenózy horského pásma, vyskytujú sa aj spoločenstvá ekotónov, rúbanísk a skalných biotopov. Lesné spoločenstvá živočíchov sú poznačené hospodárením v lesoch, najmä zmenenou štruktúrou lesných porastov a holorubnou ťažbou. Významné lesné zoocenózy sú viazané na oblasť Salatína, kde sú zastúpené porasty s prirodzenou štruktúrou a pralesovitým charakterom. V najvyšších polohách sa lokálne vyskytuje aj živočíšstvo viazané na pásma kosodreviny a alpínskych lúk.

Zastúpené sú všetky skupiny živočíchov, vyskytujú sa druhy chránené podľa vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., druhy ohrozené a vzácne.

Najrozšírenejšou skupinou živočíšstva z hľadiska druhovej rozmanitosti aj početnosti sú bezstavovce, ktoré obývajú všetky typy biotopov zastúpených v riešenom území, dominantnou zložkou je najmä hmyz.

Vodný tok Štiavničanky a Ludrovčianky, ktoré majú charakter podhorských až horských vodných tokov, obývajú ryby. Zastúpené je pstruhové pásmo s výskytom pstruha potočného (*Salmo trutta morpha fario*) a hlaváča pásoplutvého (*Cottus poecilopus*).

Z obojživelníkov je bežný skokan hnedý (*Rana temporaria*), vyskytuje sa ropucha bradavičnatá (*Bufo bufo*), na lokalitách s periodickými vodami kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), z mlokov je zastúpená najmä salamandra škvrnitá (*Salamandra salamandra*), v horskom pásme aj mlok karpatský (*Triturus montandoni*), mlok horský (*Triturus alpestris*).

Z plazov sa vyskytujú jašterica krátkohlavá (*Lacerta agilis*), jašterica živorodá (*Lacerta vivipara*), slepých lámavý (*Anguis fragilis*), v lesoch vyšších polôh vretenica severná (*Vipera berus*), v blízkosti vodného prostredia užovka obojková (*Natrix natrix*).

Hojne zastúpená je skupina vtákov. Kultúrne step podhorského pásma využívajú ako loviská viaceré druhy, ktoré hniezdia v lesných biotopoch v dotknutom alebo širšom priestore, napr. sokol myšiar (*Falco tinnunculus*), sokol sťahovavý (*Falco peregrinus*), orol krikľavý (*Clanga pomarina*), výr skalný (*Bubo bubo*), orol skalný (*Aquila chrysaetos*), krkavec čierny (*Corvus corax*), myšiak lesný (*Buteo buteo*), včelár lesný (*Pernis apivorus*), jastrab lesný (*Accipiter gentilis*), jastrab krahulec (*Accipiter nisus*). V lesoch hniezdi sova lesná (*Strix aluco*), myšiarka ušatá (*Asio otus*), tesár čierny (*Dryocopus martius*), d'ateľ veľký

(*Dendrocopos major*), drozd čierny (*Turdus merula*), pinka lesná (*Fringilla coelebs*), sýkorka bielolíca (*Parus major*), sýkorka uhliarka (*Parus ater*), penica čiernohlavá (*Sylvia atricapilla*), králik zlatohlavý (*Regullus regullus*) a i.

Pre biotopy lúk a pasienkov sú typické druhy vrabec poľný (*Passer montanus*), škovránok poľný (*Alauda arvensis*), jarabica poľná (*Perdix perdix*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*), chrapkáč poľný (*Crex crex*), pipiška chochlatá (*Galerida cristata*). Okraje lesov, skupinovú stromovú vegetáciu a kroviny využívajú najmä spevavce napr. penica hnedokrídla (*Sylvia communis*), penica popolavá (*Sylvia curruca*), slávik krovínový (*Luscinia megarhynchos*), drozd čvíkotavý (*Turdus pilaris*), aj hrdlička poľná (*Streptopelia turtur*), straka čiernozobá (*Pica pica*) a i.. V urbanizovaných priestoroch a ich okolí sa vyskytujú synantropné druhy havran poľný (*Corvus frugilegus*), vrana túlavá (*Corvus corone*), hrdlička záhradná (*Streptopelia decaocto*), belorítka obyčajná (*Delichon urbica*), vrabec domový (*Passer domesticus*).

Najjužnejšia časť územia je súčasťou chráneného vtáčieho územia Nízke Tatry, kde je predmetom ochrany viacero druhov vtákov európskeho významu, ktoré tu majú vhodné hniezdne, potravné a migračné biotopy.

Cicavce sú zastúpené predovšetkým druhmi viazanými na biotopy kultúrnej stepi ako hraboš poľný (*Microtus arvalis*), ryšavka tmavopása (*Apodemus agrarius*), zajac poľný (*Lepus europaeus*), krt podzemný (*Talpa europaea*). V lesných biotopoch sa vyskytuje jazvec lesný (*Meles meles*), kuna lesná (*Martes martes*), veverica stromová (*Sciurus vulgaris*), jeleň lesný (*Cervus elaphus*), ekotóny a okrajové časti vyhľadáva líška hrdzavá (*Vulpes vulpes*), srnec hôrny (*Capreolus capreolus*), sviňa divá (*Sus scrofa*), v krovitých porastoch má biotop plíšik lieskový (*Musccardinus avellanarius*), piskor lesný (*Sorex araneus*) a i..

Na území obce sa vyskytujú veľké šelmy vlk dravý (*Canis lupus*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), ktoré majú pobytové a generačné biotopy v refúgiách vyšších polôh Nízkych Tatier. Vlk aj medveď využívajú ako prechodné potravné biotopy aj územie na podhorí. Do vyšších úsekov vodných tokov môže prenikať počas lovu vydra riečna (*Lutra lutra*), trvalo je však viazaná prednostne na väčšie toky a nižšie úseky mimo územia obce. V území sa vyskytujú viaceré druhy netopierov, napr. podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteinii*), netopier pobrežný (*Myotis dasycneme*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*). Generačne sú viazané na lesné prostredie a jaskynné útvary v pohorí Nízkych Tatier, v rámci lovu využívajú aj otvorené plochy podhoria.

Z hľadiska nadregionálnej migrácie terestrických vyšších stavovcov, najmä veľkých šeliem je významná južná časť územia obce, t. j. centrálna časť horstva Nízkych Tatier s napojením na susedné pohorie Veľkej Fatry. Prepojenie lesných ekosystémov Nízkych Tatier s Chočskými vrchmi prebieha nezastavaným územím Liptovskej kotliny bez vymedzenia preferovaných línii a s obmedzením líniovými dopravnými bariérami, najmä nadradenej cestnej a železničnej siete. V rámci vlastného územia obce slúži pre prechod živočíchov najmä východná časť katastra, kde v poľnom type krajiny nie sú výraznejšie plošné a líniové bariéry. Podhorím na styku lesnej a lúčnej krajiny prebieha predovšetkým lokálna potravná migrácia (raticová zver, malé šelmy, zriedkavejšie vlk dravý a medveď hnedý).

7. Krajina

Súčasná krajinná štruktúra je výsledkom historického pretvárania krajiny ľudskou činnosťou. Vo vyjadrení súčasnej krajiny je územie Liptovskej Štiavnice súčasťou krajinnoeekologického komplexu pahorkatín s ornou pôdou v severnej kotlinovej časti a komplexu hornatín na karbonátových a pestrých horninách s prevahou ihličnatých lesov v hornatej južnej časti. Ide o vidiecky typ krajiny so slabým stupňom osídlenia.

Štruktúra krajiny je odlišná v južnej a severnej časti katastra. Dominantnou krajinnou štruktúrou v hornatej južnej časti sú lesné porasty. Severná časť predstavuje typ poľnohospodárskej kotlinovej krajiny, kde prevláda orná pôda a trvalé trávne porasty s nepatrným zastúpením vegetačných prvkov. Tu je sústredené aj urbanizované prostredie sídla a technické prvky infraštruktúry.

Lesné pozemky zaberajú cca 72,5 % územia, poľnohospodárska pôda zaberá 22,8 % územia, zastavané plochy tvoria 2,7 % výmery, vodné plochy majú zanedbateľný podiel.

Z hľadiska rozloženia krajínových prvkov a ekologickej stability krajiny možno vyčleniť ekologicky stabilnú južnú časť územia s komplexmi lesa a územie s nižšou stabilitou v severnej časti, kde prevládajú urbanizované štruktúry a orná pôda.

Z hľadiska pôvodnosti výrazne prevládajú sekundárne krajinné prvky (orná pôda, urbanizované štruktúry), aj väčšina poloprírodných štruktúr má sekundárny charakter (lesné porasty, lúky a pasienky). Primárna štruktúra je zastúpená komplexmi lesa v najvyššej časti v oblasti Salatína a vo fragmentoch a línách, ktoré tvoria málo zastúpené prirodzené úseky vodných tokov s brehovou vegetáciou, prameniská, slatiny a podmáčané plochy.

Z hľadiska krajinného rázu a scenérie je územie Liptovská Štiavnica pomerne hodnotným priestorom, čo je dané podhorským vidieckym typom osídlenia so scenériou Nízkych Tatier a ďalších pohorí okolo kotliny. Rušivo pôsobia nadzemné elektrické vedenia, plocha hospodárskeho dvora a veľkoblokové lány ornej pôdy bez vyššej vegetácie.

8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma, územný systém ekologickej stability

Južná časť územia obce je súčasťou územia NP Nízke Tatry s tretím stupňom ochrany v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, severná časť územia je súčasťou ochranného pásma NP Nízke Tatry s druhým stupňom ochrany.

Najjužnejšia časť katastra je zároveň súčasťou chráneného vtáčieho územia SKCHVU018 Nízke Tatry a územia európskeho významu SKUEV0197 Salatín. Národný park, CHVU aj UEV majú na území obce zhruba totožnú hranicu.

Na južnom okraji zástavby obce sa nachádza územie európskeho významu SKUEV1152 Sliačske travertíny malej výmery.

Do najjužnejšej časti územia zasahuje Národná prírodná rezervácia Salatín s piatym stupňom ochrany.

V katastri obce Liptovská Štiavnica nie sú vyhlásené stromy chránené podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z..

V rámci nadregionálneho územného systému ekologickej stability zasahuje do južnej časti katastra obce okraj biocentra provincionálneho významu Ďumbierske Nízke Tatry.

V zmysle schváleného aktualizovaného dokumentu Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Ružomberok (Esprit s.r.o., Banská Bystrica, 2013) sa na území obce Liptovská Štiavnica nenavrhujú žiadne biocentrá a biokoridory na regionálnej úrovni. Ako ekologicky významné prvky dokument vymedzuje v predmetnom území genofondové lokality: Liptovská Štiavnica, pri prameni a Liptovská Štiavnica, na prameňoch, obe južne od zastavaného územia obce.

V zmysle platného územného plánu VUC Žilinského kraja je v severovýchodnej časti katastra obce vymedzený terestrický regionálny biokoridor Liptovská Štiavnica – Ivachnovský háj, ktorý v aktualizovanom dokumente RUSES navrhnutý nie je.

V zmysle spracovaného dokumentu miestneho územného systému ekologickej stability k. ú. Liptovská Štiavnica (2007) sa na území obce navrhujú miestne biocentrá (8 x): Pod ústím Komorníckej doliny, Lúčny hribe, Lačenec - zarastajúce pasienky juhozápadne od obce, Svahy kóty Čerená, slatiny s vysokým obsahom báz pri dreveniciach, Podmáčaná niva v intraviláne, Extenzívne lúky Kapustný hrb a Za Chotárom. Ako miestne hydricko-terestrické biokoridory (5 x) sa navrhujú: Ekosystém potoka Štiavničanka, Občasný vodný tok s pásom podmáčaných plôch a mokradí z kóty Čerená, pramenná oblasť a ekosystém potoka Zúbra, Vlásoknicový vodný tok z časti Burianovské v severnej časti územia, Občasný vodný tok v severnej časti územia.

Ako genofondové plochy sú navrhnuté: Liptovská Štiavnica (mokrad'), Liptovská Štiavnica – na prameňoch (slatina) a Komornícka dolina (mokrad').

Všetky uvedené regionálne a miestne prvky a genofondové plochy sú zahrnuté v grafickej aj textovej časti Konceptu územného plánu obce Liptovská Štiavnica. Koncept ale neprevzal vymedzenie nadregionálneho USES (provinciálne biocentrum Ďumbierske Nízke Tatry).

9. Obyvateľstvo, sídla, aktivity, infraštruktúra

Obyvateľstvo

Obec Liptovská Štiavnica sa nachádza v prímestskom pásme mesta Ružomberok, sídlo má prevažne obytnú funkciu (prímestské bývanie) s malým podielom funkcie občianskej vybavenosti a poľnohospodárstva. Sídlo vzniklo ako potočná radová zástavba v blízkosti toku Štiavničanky, mladšia zástavba nemá jasnú koncepciu rozvoja. Urbanistickú os tvorí cesta III/2226.

Podľa údajov posledného Sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2011 žilo v obci Liptovská Štiavnica 1048 obyvateľov. K r. 2020 sa počet obyvateľov obce zvýšil na 1247 s miernou prevahou žien (618 mužov, 629 žien). V produktívnom veku je 750 obyvateľov (60,1 %), v poproduktívnom veku 253 obyvateľov (20,3 %), v predproduktívnom veku 244 obyvateľov (19,6 %). Ide o progresívny typ populácie. Prirodzený prírastok je nízky, ale dá sa predpokladať perspektívny nárast počtu obyvateľov v obci v súvislosti s pozitívnou migráciou v súlade s trendom bývania vo vidieckom prostredí v dostupnosti pracovných príležitostí v meste. U obyvateľstva prevažuje slovenská národnosť (98 %).

Bytový fond v obci tvorí 350 bytov, z toho 49 neobývaných. Okrem rodinných domov sú v obci dva bytové domy. Popri IBV pribudla v posledných rokoch aj lokalita Chalupkovo s 37 drevenicami, z ktorých 2 sú trvalo obývané.

Hospodárske aktivity

Podiel ekonomicky aktívneho obyvateľstva sa zvyšuje. Značná časť obyvateľov pracuje v okresnom meste, menšia časť je zamestnaná priamo v obci. Pracovné miesta v obci sú viazané na menšie prevádzky služieb, drobnej výroby, cestovného ruchu a na poľnohospodárske družstvo. V obci pôsobí 22 právnických osôb a 61 fyzických osôb.

Ťažba nerastných surovín je viazaná na chránené ložiskové územie Ludrová a dobývací priestor Ludrová, ktoré sú totožné a zasahujú sčasti do územia k. ú. Liptovská Štiavnica.

Z výrobných zariadení sa v obci nachádza prevádzka na výrobu nábytku, výroba peletiek a drobné prevádzky výroby a služieb (autoservisy, pneuservisy, autodoprava, zemné práce, spracovanie dreva a pod.). V obci sa nachádza areál Ústredného skladu Zboru väzenskej a justičnej stráže s priestorom pre výcvik služobných psov.

Poľnohospodárska pôda tvorí 22,8 % výmery katastra (739,6 ha) s vyrovnaným podielom ornej pôdy a TTP. Hospodárenie zabezpečuje prevažne spoločnosť PD Ludrová (620 ha), malú výmeru vo východnej časti katastra obhospodaruje PD Sliače a zanedbateľnú výmeru v severnej časti aj PD Lisková. Samostatne hospodáriaci roľníci nie sú evidovaní, súkromníci hospodária na záhumienkoch. Rastlinná výroba na ornej pôde je zameraná na pestovanie krmovín, obilnín kukurice na siláž, zemiakov a technických plodín (repka olejná). Na TTP sa realizuje projekt Ochrana biotopov poloprárodných a prírodných TTP, kde sa TTP obhospodarujú v súlade s podmienkami na udržanie diverzity lúčnych ekosystémov. Živočíšna výroba je zameraná na chov hovädzieho dobytku na mlieko a mäso, menej chov ošípaných. Spoločne sa vykonáva pastva drobných chovateľov oviec. Na území obce je hospodársky dvor, kde sa sústreďuje živočíšna produkcia.

V rámci lesného hospodárstva sa obhospodarujú pozemky o výmere 2347,8 ha, čo predstavuje až 72,5 % výmery katastra obce. Lesné porasty sa nachádzajú v súvislých komplexoch na svahoch Nízkych Tatier, v kotlinovej časti katastra sa nevyskytujú. Lesné pozemky patria do LHC Biely Potok, LC Liptovská Osada - Biely Potok. Na území obce pôsobí Pozemkové spoločenstvo majiteľov lesa Liptovská Štiavnica, časť lesov spravujú Lesy SR. V katastri obce sú zastúpené hospodárske lesy, značný podiel majú aj ochranné lesy. Prevládajú smrečiny, v najvyšších polohách zmiešané lesy s bukom lesným a prímiesou ďalších druhov.

V obci pôsobí Poľovnícke združenie Salatín Liptovská Štiavnica, revír je súčasťou jelenej oblasti so zastúpením raticovej zvere. Do územia obce zasahuje chovný pstruhový rybársky revír na toku Štiavničanka a Ludrovianka, ktorý obhospodaruje Slovenský rybársky zväz MO Ružomberok.

Riešené územie je súčasťou Liptovského regiónu cestovného ruchu medzinárodného významu. Hlavnými formami turizmu sú zjazdové lyžovanie, pešia, lyžiarska, vodná, vysokohorská turistika, pobyt na horách, pobyt pri vode, vodné športy, pobyt pri termálnej vode, poznávací turizmus, vidiecka turistika, horolezectvo, cykloturistika, rybárstvo. Obec Liptovská Štiavnica je súčasťou rekreačného krajinného celku Ružomberok a okolie. Je východiskom turistických trás do Nízkych Tatier - oblasti Salatína, územím prechádzajú cyklotrasy, v obci sú kapacity rekreačného ubytovania (Chalúpkovo, Zemianska kúria a i.). V dostupnej vzdialenosti sú termálne kúpaliská, lyžiarske strediská, kultúrne pamiatky a i.

Dopravná infraštruktúra

Riešené územie je dostupné výlučne cestnou dopravou. Obec Liptovská Štiavnica je prístupná zo severu odbočkou z cesty I/18 v Ružomberku prostredníctvom cesty III/2219

alebo zo západu odbočkou z cesty I/59 prostredníctvom cesty III/2226. Z cesty I/18 je možné napojenie na diaľnicu D1 smerom na Poprad.

Na území katastra sa nachádzajú cesty tretej triedy III/2219 (Ružomberok – Liptovská Štiavnica, III/2226 (Ružomberok – Liptovská Štiavnica) a III/2227 (Liptovská Štiavnica – Ludrová). Zastavaným územím obce prechádza cesta III/2226, ktorá plní funkciu zbernej komunikácie triedy B3. Na ňu sa napájajú miestne komunikácie. Mimo zastavaného územia je sieť účelových poľných a lesných ciest.

Hromadnú dopravu zabezpečujú dva prímestské autobusové spoje z Ružomberka, v obci je 5 obojstranných autobusových zastávok.

Železničná doprava v obci nie je, najbližšia je trať Žilina – Košice, najbližšia je stanica v Ružomberku a zastávka v Liskovej. Najbližším letiskom je regionálne letisko Lisková s rozvojovými možnosťami pre medzinárodnú dopravu. Do katastra obce v severnej časti zasahujú ochranné pásma letiska.

Pešia doprava v obci je riešená chodníkmi v dĺžke 2,5 km a po cestných komunikáciách.

Statickú dopravu v obci pre potreby občianskej vybavenosti tvoria spevnené parkovacie plochy parkovísk a spevnené plochy miestnych komunikácií (obecný úrad, kultúrny dom, cintorín, kostol, požiarna zbrojnica, predajne).

Územím obce vedú dve miestne značené cyklistické trasy: č. 5428 Ružomberok – Partizánska Ľupča a č. N2401 Ružomberok – Liptovský Hrádok vedené po existujúcich komunikáciách. Katastrom obce prechádzajú tri značené turistické trasy smerujúce do masívu Salatína.

Technická vybavenosť

Zásobovanie obce Liptovská Štiavnica pitnou a požiarnou vodou je riešené verejným vodovodom v správe Vodárenskej spoločnosti a. s. Ružomberok, je napojené na skupinový vodovod a na tri miestne vodárenské zdroje v priemernej kapacite 5,88 l/s. Akumuláciu vody pre zásobovanie obce zabezpečuje vodojem v lokalite Okružky s objemom 100 m³, pre potreby poľnohospodárskeho podniku slúži vodojem s objemom 80 m³. Na vodovod je napojených je 100 % obyvateľov, miestne studne sa využívajú len ako zdroj úžitkovej vody.

V obci sa nachádzajú viaceré pramene minerálnej vody, väčšina je nevyužívaná, niektoré sú upravené pre možnosť využitia na pitné účely (Nižňanský medokýš, Očianka, Dolný medokýš). Vo východnej časti zastavaného územia obce sa nachádza vrt LHŠ–1 Vitalita, kde je na základe rozhodnutia MZ SR povolené využívanie zdroja stolovej minerálnej vody. V súčasnosti sa zdroj nevyužíva a minerálna voda voľne odteká do recipientu. Veľká časť územia v severnej časti vrátane zastavaného územia obce je súčasťou ochranného pásma I. stupňa zdroja minerálnych vôd. Územie v južnej časti je súčasťou ochranného pásma II. stupňa zdroja minerálnych vôd.

Do katastra obce Liptovská Štiavnica nezasahuje chránená vodohospodárska oblasť, v blízkosti na juh od hranice k. ú. je situovaná CHVO Nízke Tatry – západ. Vodohospodársky významným tokom je Štiavničanka a Ludrovčianka.

Odkanalizovanie odpadových vôd v obci je riešené verejnou kanalizáciou, ktorá je zaústená do SKK Ružomberok s čistením v ČOV Ružomberok - Hrboltová. Dažďové vody z obce sú odvádzané vsakovaním alebo rigolmi do vodných tokov.

Pre účely protipovodňovej ochrany sú na toku Štiavničanka a jej prítoku realizované suché poldre a zemné hrádze a tok Štiavničanky a prítokov v zastavanom území obce je upravený.

Poľnohospodárska pôda na území obce je vybavená odvodnením. Nachádzajú sa tu hydromelioračné zariadenia vo forme otvorených a krytých kanálov.

Južnou časťou územia obce je trasovaná nadzemná linka 400 kV, v severnej časti vedie linka 220 kV.. Obec má zabezpečené zásobovanie elektrickou energiou zo siete nadzemných 22 kV liniek cez distribučné transformátorové stanice. V obci je zriadené verejné osvetlenie komunikácií a verejných priestranstiev.

Obec je plynofikovaná na cca 75 %. Napojené sú objekty vybavenosti a cca 100 domov. Ostatné objekty využívajú lokálne zdroje vykurovania, najmä kotle na tuhé palivá.

V obci je vybudovaná telekomunikačná sieť, územím prechádza vzdušné telekomunikačné vedenie a miestne rozvody. V obci je zriadený miestny rozhlas.

Sociálna a občianska vybavenosť

V obci sa nachádza materská škola a malotriedna základná škola (1. až 4. ročník) so školským klubom a jedálňou. V obci nie je zdravotné stredisko ani ambulancie lekárov, zdravotnú starostlivosť poskytujú zdravotnícke zariadenia v Ružomberku. Obec nemá zariadenia pre poskytovanie sociálnych služieb, zabezpečuje opatrovateľskú starostlivosť pre dôchodcov.

Obec patrí pod farský úrad v Ludrovej, na území obce je rímskokatolícky kostol, dve kaplnky, drevená zvonica, pastoračné centrum, cintorín. Na území obce pôsobí obecný úrad, obecná knižnica, kultúrny dom. Obec patrí pod poštový úrad Ružomberok, v obci sa poštový úrad nenachádza.

Športovú vybavenosť tvorí futbalové a volejbalové ihrisko a multifunkčné ihrisko pri škole. V obci je požiarna zbrojnica a dobrovoľný hasičský zbor.

V obci sú viaceré maloobchodné predajne potravín a iného tovaru, zariadenia pohostinstva a verejného stravovania.

10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská

Na území obce Liptovská Štiavnica sú evidované nasledovné objekty národných kultúrnych pamiatok evidované v registri Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR: Archeologická lokalita Hradisko (lužická kultúra, 6. stor. pred n. l.) a Kúria a park, ktorú tvoria dva objekty (kúria z 15. stor., park z 19. stor.). Prvá zmienka o obci pochádza z r. 1300.

Na území obce sa nachádza viacero archeologických nálezísk, ktoré dokladujú osídlenie z doby železnej (lokalita kohút a Lazy) a doby bronzovej (lokalita Čerená). Vzhľadom na dokladované nálezy a doposiaľ neuskutočnený systematický archeologický prieskum územia je predpoklad výskytu ďalších archeologických nálezov, ktoré doteraz neboli odkryté a evidované.

11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Na území obce Liptovská Štiavnica nie sú evidované paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

12. Iné zdroje znečistenia

Líniovými zdrojmi hluku a vibrácií na území obce sú cestné komunikácie – cesty 3. triedy a miestne komunikácie. Nakoľko zastavaným územím obce neprechádza tranzitná

doprava, pôsobenie hluku je viazané len na miestnu dopravu do obce. Na území obce sa nenachádzajú veľké priemyselné zdroje hluku, lokálnym málo významným zdrojom je priestor hospodárskeho dvora a drobné výrobné prevádzky.

Na území obce nie sú evidované zdroje žiarenia a iných fyzikálnych javov. zdrojom zápachu je hospodársky dvor a lokálne kúreniská na tuhé palivo.

13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

Na území obce sú v súčasnosti prítomné nasledovné environmentálne problémy a riziká:

- náchylnosť územia na zosúvanie, výskyt potenciálnych aj aktívnych svahových porúch;
- umiestnenie časti obce v území so stredným radónovým rizikom;
- evidovaná pravdepodobná environmentálna záťaž – hnojisko PD Lisková - Sliače v k.ú. Liptovské Sliače;
- vysoký podiel tuhých fosílnych palív v lokálnych kúreniskách;
- neusmernená výstavba rodinných domov bez koncepčného riešenia dopravnej a technickej infraštruktúry.

Limitujúcimi faktormi rozvoja sú aj:

- ochranné pásma regionálneho letiska Ružomberok – Lisková;
- ochranné pásmo I. a II. stupňa minerálnych vôd;
- chránené pôdy v kotlinovej časti územia v okolí sídla.

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Obec Liptovská Štiavnica má v súčasnosti cca 1247 obyvateľov, rozvoj bytovej funkcie v rámci územného plánu umožní nárast počtu trvalých obyvateľov na cca 1700 vo výhľade r. 2040 v súlade s prognózou prirodzeného aj migračného prírastku obyvateľstva. Územný plán vytvára podmienky pre výstavbu rodinných domov v súlade s trendom demografického vývoja, ktorý je priaznivo ovplyvnený kvalitou prostredia obce pre bývanie v kombinácii s veľmi dobrou dostupnosťou vybavenosti a pracovných príležitostí okresného mesta a regiónu. Koncept ponúka dve alternatívy, pričom variant A počíta s optimistickým výhľadom a vyšším záujmom o bývanie v obci s ponukou 537 bytov, variant B vychádza z triezvejšieho odhadu s návrhom 374 bytov. Z hľadiska priaznivého dopadu na demografický rozvoj a uspokojenie potrieb záujemcov je variant A výhodnejší, nakoľko ponúka nielen vyšší počet stavebných pozemkov, ale aj väčšiu možnosť výberu konkrétnej lokality pri zabezpečení žiaducej technickej a dopravnej infraštruktúry.

Územný plán súčasne s rozvojom bytovej výstavby predpokladá aj rozvoj nevyhnutnej občianskej vybavenosti v ucelenom novom centre obce, čím sa zlepší jej kvalita, sústredenosť a dostupnosť. Predpokladom je dobudovanie a rekonštrukcia ciest a dobudovanie chýbajúcich chodníkov pre peších pri ceste III. triedy, čo prinesie obyvateľom

zlepšenie kvality života. Varianty A a B sa líšia v dĺžke nových dopravných stavieb a inžinierskych sietí primerane alternatívam návrhu bytového rozvoja.

V rámci rozvoja výroby a služieb, rekreácie, športu a občianskej vybavenosti sa predpokladá výhľadová potreba 100 pracovných miest (variant A), resp 80 miest (variant B). Vymedzenie jednotlivých funkcií je predpokladom aj pre ďalší rozvoj drobných podnikateľských aktivít na báze domáceho obyvateľstva s dôsledkom v zlepšení zamestnanosti a sociálnych pomerov. V etape realizácie jednotlivých zámerov rozvoj obce predpokladá aj zvýšené nároky na zamestnanosť, dodávku materiálu, stavebných prác a služieb súvisiacich so stavebnou činnosťou.

Územný plán vytvára predpoklady pre rozšírenie možností športového a rekreačného využitia vymedzením lokalít pre individuálnu chatovú rekreáciu, rekreačné ubytovanie a agroturistiku, oddychové a dynamické aktivity v prírode, cykloturistiku a zimné športy (bežecké trate). Zlepší možnosti voľnočasových aktivít a podporu zdravia u domácich obyvateľov a zvýši ponuku obce aj pre prechodných návštevníkov v rámci dennej aj pobytovej rekreácie pri zachovaní súčasnej mierky jednotlivých objektov ubytovania a služieb. Navrhovaný rozvoj športu a rekreácie prináša v prípade oboch variantov porovnateľný prínos, varianty nie sú odlišné.

Rozvoj obce vylučuje výrobné prevádzky spojené s významnejšou produkciou hluku, emisií a iného znečistenia, predpokladajú sa len nezávadné drobné podniky výroby a služieb, ktoré nezhoršia hlukovú a emisnú situáciu v obci. Na území obce nevzniknú nové väčšie zdroje znečisťovania. V súvislosti s modernizáciou vykurovacích systémov a prechodom na zemný plyn a kvalitnejšie a alternatívne palivá, možno v prípade novej a sčasti aj súčasnej zástavby očakávať, že postupne salepší aj lokálne sezónne znečistenie ovzdušia z miestnych kúrenísk.

Bez ohľadu na zvolený variant budúceho rozvoja obce bude naďalej pôsobiť emisná a hluková záťaž z dopravy na cestách tretej triedy, najmä cesty III/2226, ktorá prechádza obytným prostredím obce. Úroveň súčasnej záťaže obyvateľov nie je vysoká, nakoľko sa jedná o netranzitnú, prevažne miestnu dopravu. Charakter dopravy sa prijatím územného plánu nezmení. Počíta sa ale s miernym zvýšením zaťaženia osobnou dopravou v rozsahu prírastku rodinných domov a počtu obyvateľov, sezónne aj prechodných návštevníkov, vo variante A o niečo vyšším. Zvýšenie obslužnej nákladnej dopravy územia bude minimálne, mierne sa zvýši doprava v súvislosti s novými prevádzkami výroby a služieb, ktoré sú riešené invariantne. Týka sa to najmä navrhovanej plničky minerálnej vody, ktorá nezaťažuje obyvateľov vlastnej obce, ale susednej obce Štiavnička. Vzhľadom na predpokladané kapacity výroby nepredstavuje toto riziko neprimeranej záťaže na kvalitu a pohodu života obyvateľov.

Predpokladá sa zlepšenie situácie obyvateľov v oblasti likvidácie splaškových odpadových vôd z domácností v dôsledku zvýšenia dostupnosti a koncepčného riešenia odkanalizovania obce s následným čistením vôd v ČOV. Kvalita života z hľadiska zásobovania obyvateľov pitnou vodou bude dostatočná, existujúci verejný miestny zdroj po navrhovanom zvýšení akumulácie vodojemu pokryje aj nároky navrhovaného rozvoja v oboch variantoch.

Podľa dostupných informácií nie je pre dané územie určené inundačné územie vodných tokov, k dispozícii nie sú výpočty priebehu hladín povodňového prietoku Q_{100} , plán povodňového ohrozenia a rizika ani iné podklady v zmysle zákona NR SR č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. Súčasným urbanizovaných priestorom obce preteká vodný tok

Štiavničanky. Koryto v zastavanom území a lokálne aj mimo neho je upravené. Za účelom protipovodňovej ochrany sídla boli realizované protipovodňové opatrenia v úseku toku Štiavničanky nad obcou vo forme prehrádzok a suchého poldra. Podobné opatrenia boli realizované aj na toku Ludrovčianky v úseku nad obcami, ktorými tok preteká. Podľa dokumentu Plán manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu (MŽP SR, 2014) nie je obec Liptovská Štiavnica ani toky Štiavničanka a Ludrovčianka zaradené medzi oblasti a toky s existujúcim potenciálne významným povodňovým rizikom. Koncept územného plánu považuje existujúce protipovodňové opatrenia v obci za postačujúce a realizáciu ďalších technických opatrení nenavrhuje. V blízkosti vodného toku Štiavničanka sú lokalizované rozvojové priestory RC01 lokality IBV - nadrozmerné záhrady a preluky v centre a na juhovýchodnom okraji obce, RC02 Záhradiská (občianska vybavenosť a šport), RC03 zmiešané územie občianskej vybavenosti a bývania, RC04 lokality IBV Na kúte, Kľučiny a Medzivodská a RC12 lokalita ICHR. Na toky nadväzuje najmä už existujúca zástavba v rámci uvedených regulačných celkov, ale aj niektoré časti navrhovaných nových plôch. Lokality pre bývanie tvoria pomerne veľké priestory, kde umiestnenie objektov je možné vo väčšej vzdialenosti od vodných tokov. V prípade lokality Záhradiská koncept navrhuje popri vodnom toku širší vegetačný pás, ktorý oddeľuje tok od navrhovanej zástavby. V rámci regulácie rozvojových lokalít určuje územný plán regulatív nezastavitelnosti pobrežných pozemkov tokov.

Riziková je lokalita rekreačnej výstavby RC08 západne od Chalúpkova, do ktorej zasahujú suché hrádze na občasnom toku z Čerenej. Vzhľadom na navrhovanú zastavanosť 40 % sú opatrenia a výstavba nutne v kolízii a v prípade výskytu povodňových stavov, resp. príválových dažďov by došlo ku ohrozeniu. Odporúča sa limitovať využitie plochy v súlade s protipovodňovými opatreniami, optimálne rozvojovú plochu zmenšiť len na najvýchodnejšiu časť alebo úplne vypustiť z návrhu.

Zhoršenie súčasnej situácie z hľadiska povodňového ohrozenia obyvateľov v dôsledku realizácie územného plánu sa nepredpokladá za podmienky, že budú v územnom pláne primerane zohľadnené regulatívy na vylúčenie výstavby akýchkoľvek objektov v ochrannom pásme vodných tokov a dôjde k primeranej úprave vymedzenia, resp. limitov RC08. Z hľadiska posúdenia povodňového rizika sú oba varianty v zásade porovnateľné.

Rozvojové plochy sú umiestnené prednostne mimo zosuvných plôch v území. Aktívna porucha zasahuje okrajovo len do plochy navrhovaného kompostoviska a zberného dvora v rámci RC07, t.j. do areálu hospodárskeho dvora. Z navrhovaných obytných území a lokalít občianskej vybavenosti zasahujú evidované svahové deformácie do celku RC01 – lokalita Za drevenicami (juhovýchodný okraj) a lokalita nadrozmerné záhrady na juhovýchode (takmer celá plocha) a do RC04 – lokalita Kľučiny (časť). Na lokalite IBV Na stráni v RC05 zasahuje potenciálna svahová porucha juhovýchodný okraj, kde sa nachádzajú už existujúce stavby. Regulatívy výstavby v týchto priestoroch umožňujú stavebnú činnosť len na základe výsledkov inžiniersko-geologického posúdenia. Za predpokladu dodržania podmienok, ktoré z neho vyplývajú pre zakladanie stavieb, riziko ohrozenia majetku, zdravia a života obyvateľov v dôsledku prípadnej zosuvnej činnosti nie je relevantné.

Značná časť zastavaného územia aj lokalít určených pre rozvoj je situovaná v území so stredným radónovým rizikom, čo nevylučuje výstavbu, ale pri stavbách s pobytovými priestormi je nutné na vylúčenie rizika ohrozenia zdravia postupovať v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou MZ SR č. 98/2018 Z. z.,

ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Dočasné zhoršenie kvality a pohody života bude spojené s etapou realizácie jednotlivých zámerov z dôvodu stavebnej dopravy vedenej cez obec, hluku a prašnosti zo staveniska. Navrhované sú len objekty menšieho charakteru a pokládka rozvodov technickej infraštruktúry bude realizovaná v etapách, takže vplyvy budú pôsobiť lokálne s dosahom len na určitý počet obyvateľov bývajúcich v blízkosti staveniska a stavebného prístupu.

Z hľadiska celkovej kvality prostredia pre bývanie, rekreáciu a oddych je podstatné zachovanie významných krajinných prvkov a biologicky a ekologicky hodnotných priestorov v zázemí sídelnej štruktúry v rámci regulatívov územného plánu.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Zásahy do geologického podložia sa predpokladajú v rozsahu výkopových prác, ktoré budú spojené s výstavbou jednotlivých objektov bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby a technickej infraštruktúry. Návrh územného plánu počíta výlučne s objektmi menšieho rozsahu, prevažne rodinnými domami, takže pri zakladaní stavieb nebudú z tohto dôvodu nutné významnejšie zásahy do podložia a plošné terénne úpravy. Navrhovaná zástavba je situovaná prevažne v území s miernym sklonom terénu, nepredpokladá sa nutnosť realizácie väčších oporných múrov, zárezov do terénu a iných zásahov podstatne meniacich tvary reliéfu. V svahovitom teréne je situovaná navrhovaná IBV v RC05 Na Stráni, kde možno počítať s náročnejším zakladaním stavieb a teda aj väčším zásahom do podložia.

Špecifické geologické a hydrogeologické podmienky územia majú za následok výskyt početných svahových deformácií v rámci Liptovskej kotliny, ide prevažne o potenciálne poruchy typu zosuvov. Aktívna porucha zasahuje okrajovo len do plochy navrhovaného kompostoviska a zberného dvora v rámci RC07, t.j. areálu existujúceho hospodárskeho dvora. Deformácia je v súčasnosti stabilizovaná spevnenými plochami areálu družstva a vegetačným krytom v okolí. Evidované potenciálne svahové deformácie zasahujú aj do navrhovaných obytných území a lokalít občianskej vybavenosti vrátane už existujúcej zástavby. Zasahujú do celku RC01 – lokalita Za drevenicami (juhovýchodný okraj) a lokalita nadrozmerné záhrady na juhovýchode (takmer celá plocha) a do RC04 – lokalita Kľučiny (časť). Na lokalite IBV Na stráni v RC05, ktorá je umiestnená v najsvahovitejšom teréne, zasahuje potenciálna svahová porucha len juhovýchodný okraj, kde sa nachádzajú už existujúce stavby a nové sa nenavrhujú. Regulatívy výstavby v uvedených priestoroch umožňujú stavebnú činnosť len na základe výsledkov inžiniersko-geologického posúdenia, ktoré určí podmienky pre zakladanie stavieb.

Riziko iniciácie svahových pohybov pri zemných prácach je možné vylúčiť opatreniami, ktoré vyplynú z prieskumu. Po ukončení výstavby sa odporúča urýchlená stabilizácia plôch rastlinným krytom a vzrastlou vegetáciou. Bez ohľadu na výskyt zaznamenaných deformácií v príslušnej rozvojovej lokalite, aj individuálna výstavba v priestore s vyšším sklonom a nízkym podielom stabilizačných prvkov vyžaduje reguláciu preventívnych opatrení a vhodnú etapizáciu prác na vylúčenie erózie pôdy a následne aj destabilizácie podloží vrstiev. Ide najmä o RC05 Na Stráni. Svahové deformácie a riziko erózných procesov nevylučujú realizáciu zámerov navrhovaných konceptom, treba ich však považovať za limitujúci faktor, ktorý vyžaduje preventívne opatrenia. Varianty sú z hľadiska

týchto faktorov v zásade porovnateľné, neexistuje riešenie primeraného rozvoja mimo výskytu porúch.

Územný plán nepredpokladá vplyvy na ložiská nerastných surovín, evidované chránené ložiskové územie a dobývací priestor sú v územnom pláne rešpektované bez zmeny a obmedzenia.

V území sa vyskytuje stredné radónové riziko, ktoré limituje podmienky pre rozvoj bývania.

3. Vplyvy na klimatické pomery

Návrh územného plánu nepredpokladá činnosti, ktoré sú obzvlášť rizikové z hľadiska mikroklimatických pomerov územia, ako sú odlesnenie, veľkoplošné terénne úpravy a podstatné zmeny štruktúry krajiny, zhoršenie kvality ovzdušia a pod.

Najvýraznejšou zmenou oproti súčasnosti je z pohľadu klímy rozšírenie zastavaného územia obce o nové plochy zástavby na úkor poľnohospodárskych pozemkov prevažne ornej pôdy, menej trvalých trávnych porastov, ktoré vykazujú priaznivejšie odtokové pomery a bilanciu teplôt a vlhkosti v porovnaní so zastavaným územím. Územný plán však navrhuje rozvoj vidieckeho bývania, kde sa zastavanosť pohybuje od 10 do 80%, pričom najvyššia sa vzťahuje len na výrobné plochy a občiansku vybavenosť v centrálnej časti obce. Plošne najrozsiahlejšie plochy s IBV sa navrhujú v zastavanosti 50 až 60%, pričom regulatívy určujú zahrnúť do tohto podielu všetky zastavané aj spevnené plochy (domy, garáže, terasy, doplnkové stavby a pod.) v rámci pozemku. Je teda predpoklad, že značnú časť rozvojových plôch budú tvoriť zelené plochy (trávnaté porasty, záhrady, vnútrošidelná vegetácia), ktoré sú podstatné pre udržanie priaznivých klimatických pomerov urbanizovaného prostredia. Keďže naplnenie predpokladaných rozvojových aktivít v zmysle návrhov konceptu možno očakávať v dlhodobom horizonte a v etapách, je predpoklad, že plnohodnotné funkcie zelených plôch a výsadiieb budú zabezpečené priebežne a postupne. Zlepšenie mikroklimatických funkcií v otvorenej poľnohospodárskej krajine sa odporúča riešiť doplnením vetrolamov, medzí, brehových porastov a pod. najmä na plochách veľkoblkových polí.

Odtokové pomery a retenčná schopnosť krajiny ako významný faktor vplyvu na klímu sú takisto dotknuté zastavaním nových plôch v zmysle navrhovaného rozvoja a ovplyvňuje ich okrem výsledného pomeru zastavaných a zelených plôch aj spôsob nakladania s vodami z povrchového odtoku. Pre nové rozvojové lokality sa navrhuje riešiť odvádzanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch do vsaku alebo otvorenými rigolmi do povrchových vôd. Výrazne ovplyvniť môžu výsledný dopad regulatívy určujúce spôsoby, ktoré maximálne zadržujú a akumulujú zrážkovú vodu na jednotlivých pozemkoch a lokalitách, ktoré sú bližšie vyhodnotené v časti vplyvu na vodné prostredie (časť III.5).

Vzhľadom na to, že variant A počíta s plošne väčším rozsahom zastavaného územia aj samotných zastavaných a spevnených plôch (o cca 15 ha vyšší záber pôdy oproti variantu B), možno vplyv na klimatické pomery vyhodnotiť v tomto variante ako väčší. Rozdiel však nie je zásadný, najmä s ohľadom na dlhodobý výhľad naplnenia rozvojových cieľov územného plánu a možnosť zmiernenia dopadu navrhovanými opatreniami.

Územný plán zohľadňuje v záväznej časti aj opatrenia vyplývajúce zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Sú formulované všeobecne a

neadresne, preto sa odporúča špecifikovať ich v návrhu územného plánu podrobnejšie v regulatívoch jednotlivých regulačných celkov.

4. Vplyvy na ovzdušie

Územný plán rieši rozvoj funkcií, ktoré nie sú rizikové z hľadiska produkcie emisií do ovzdušia. Navrhujú sa len individuálne bytové jednotky, menšie objekty vybavenosti a rekreácie a drobné prevádzky s nezávadným typom výroby a služieb. Tieto nebudú spojené so vznikom významnejších zdrojov znečisťovania, pôjde prevažne o lokálne zdroje vykurovania. Priemyselné zdroje špecifických škodlivín územný plán vylučuje. Vzhľadom na predpoklad postupného uplatňovania modernejších technológií vykurovania a dostupnosti využitia zemného plynu sa neočakáva zhoršenie lokálnej kvality ovzdušia. Množstvo emisií z dopravy sa v budúcnosti pravdepodobne zvýši, a to v dôsledku nárastu osobnej dopravy nového bývajúceho obyvateľstva a prílevu rekreačných návštevníkov. Emisie budú vznikať aj z nákladnej dopravy, ktorá pribudne v malom rozsahu v súvislosti s novými drobnými prevádzkami výroby a služieb. Dopravná a súvisiaca záťaž bude aj pri optimistickom výhľade variantu A len lokálna a úzko regionálna bez tranzitu územím obce, takže zásadné zhoršenie emisnej situácie sa nepredpokladá.

V etape výstavby jednotlivých objektov a technickej vybavenosti, ktoré sú súčasťou rozvojových zámerov obce, sa predpokladá produkcia emisií výfukových plynov a sekundárnej prašnosti zo stavebnej dopravy a plôch staveniska. Rozvoj obce zahŕňa len zábery menšieho rozsahu a bude realizovaný postupne v etapách, takže pôjde spravidla o lokálny a málo významný vplyv na kvalitu ovzdušia, spôsobený najmä zvýšenou sekundárnou prašnosťou.

5. Vplyvy na vodné pomery

Zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou sa predpokladá zo súčasného zdroja, ktorý kapacitne postačuje, navrhuje sa len zvýšenie akumulácie vo vodojeme. To znamená, že rozvoj obce nebude spojený so zvýšením súčasných nárokov na odber podzemných vôd z vodného zdroja. Územný plán počíta s napojením všetkých domácností aj objektov na verejný vodovod, takže iné zdroje pitnej vody nerieši.

Územný plán nepredpokladá odbery povrchových vôd ani iné zásahy do hydrologického režimu vodných tokov. Nepredpokladá sa prehradenie tokov, úpravy a regulácie ani iné zásahy do hydromorfologických pomerov s výnimkou nevyhnutných premostení pre nové dopravné trasy alebo rekonštrukcie existujúcich. Ochranu povrchových vôd v územnom pláne zabezpečuje aj vymedzenie ochranného pásma tokov, v ktorom sa vylučuje umiestňovanie stavieb a ďalších činností. V koncepte je nezastaviteľné pásmo navrhnuté v šírke 6 m obojstranne (v inej časti sa uvádza 5 m) pre vodohospodársky významné toky Štiavničanka a Ludrovčianka a 4 m obojstranne pre ostatné toky v území. Šírku pobrežných pozemkov sa odporúča v územnom pláne spresniť v súlade s § 49 zákona NR SR č. 364/2004 z. z. o vodách (10 m pre vodohospodársky významné toky a 5 m pre drobné toky).

Realizácia rozvoja nebude spojená s plošným odlesnením, ktoré by malo zásadný vplyv na zmenu retenčných schopností a odtokových pomerov územia. Z hľadiska odtokových pomerov bude mať vplyv zmena krajinej štruktúry v kotline v okolí sídla

v dôsledku rozšírenia zastavaných plôch na úkor ornej pôdy a trvalých trávnych porastov. Tým sa zmení situácia v odvádzaní a vsakovaní zrážkových vôd. Zastavané a spevnené plochy urýchľujú povrchový odtok vôd mimo lokality a znižujú schopnosť zadržiavať vodu v pôde a rastlinnej biomase. Koncept územného plánu navrhuje zastavané plochy v podobe dopravných štruktúr a individuálnych objektov prevažne malej výmery bez plošného zastavania územia. Navrhovaná zastavanosť rozvojových obytných celkov, ktoré tvoria najväčšiu časť záberu, sa pohybuje od 50 do 60 % výmery pozemkov, zvyšné plochy budú tvoriť vegetačné úpravy, ktoré majú v závislosti od štruktúry podobnú vsakovaciu a retenčnú schopnosť ako zabraté kultúry. Výsledný dopad bude závisieť od spôsobu odvádzania dažďových vôd zo spevnených plôch a striech objektov. Územný plán navrhuje prednostne vsakovanie, čo umožňuje zadržať zrážky v mieste ich spad. Odporúča sa do regulatívov zahrnúť aj ďalšie dostupné opatrenia na zachytávanie vôd a spomalenie odtoku (dažďové záhrady, zasakovacie pásy, vegetačné spevnené povrchy a pod.), ktoré sú využiteľné na súkromných pozemkoch IBV aj v lokalitách občianskej vybavenosti a výroby. Aj v prípade zariadení dopravnej infraštruktúry, najmä parkovísk sa odporúča navrhovať riešenia a opatrenia na spomalenie odtoku vôd (zasakovanie, polopriepustné povrchy, terénne depresie).

Územný plán nenavrhuje protipovodňové opatrenia nad rámec už realizovaných. Pre sploštenie povodňovej vlny slúžia protipovodňové hrádze a poldre v úsekoch tokov nad obcou. Ide o environmentálne prijateľné riešenie ochrany územia. Suché hrádze na občasnom toku z Čerenej západne od Chalúpkova zasahujú do navrhovanej plochy rekreačnej výstavby RC08. Odporúča sa rešpektovať ich vymedzenie aj účel a limitovať tým využitie plochy a umiestnenie objektov, resp. rozvojovú plochu zmenšiť alebo vypustiť. V prípade nevhodného umiestnenia objektov a výskytu povodňových stavov, resp. prívalových dažďov by došlo ku kolízii.

Z hľadiska kvality podzemných a povrchových vôd nepredstavujú rozvojové zámery obce riziko, navrhujú sa objekty bývania, vybavenosti, rekreácie a nezávadnej výroby, ktoré budú produkovať splaškové vody, vznik zdrojov priemyselných odpadových vôd je vylúčený. Súčasná situácia sa vo vzťahu k prípadnému znečisteniu vodného prostredia nezhorší, nakoľko územný plán počíta s koncepčným riešením odvedenia splaškových vôd z celej obce vrátane nových obytných zón do verejnej kanalizácie s následným čistením v ČOV, zlepšenie možno očakávať rekonštrukciou súčasnej kanalizačnej siete.

Počas realizácie konkrétnych projektov vyplývajúcich z návrhu územného plánu je nutné počítať s potenciálnym rizikom havarijného úniku nebezpečných látok zo stavebnej techniky prípadne splachov zeminy pri výkopových a zemných prácach. Zvýšené riziko zakaľovania povrchových vôd hrozí v lokalitách v blízkosti vodných tokov. Stavebná činnosť bude prebiehať etapovite, prevažne individuálnymi projektmi, riziko ovplyvnenia povrchových a podzemných vôd havarijnými únikmi možno považovať z tohto titulu za zanedbateľné.

Možno konštatovať, že rozvojové projekty navrhované konceptom územného plánu nezhoršia dobrý ekologický a chemický stav útvaru povrchových vôd Štiavničanky a dobrého chemického stavu dotknutého útvaru podzemných vôd. To platí pre oba varianty riešenia. Z hľadiska vplyvu na vodné prostredie je medzi nimi len málo významný rozdiel.

6. Vplyvy na pôdu

Návrh územného plánu počíta so záberom pôdy pre nové plochy bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a výroby. Záber vo variante A sa vzťahuje na poľnohospodársku pôdu v rozsahu cca 66,7 ha, z toho cca 6,9 ha v rámci súčasného zastavaného územia. Variant B predpokladá záber 51,4 ha, z toho 2,4 ha v zastavanom území. Z hľadiska využitia pôdy sa rozvoj obce dotkne poľnohospodárskej výroby, z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy ide o záber v rozsahu cca 9 % (variant A), resp. 7 % (variant B), prevažne ornej pôdy, menej trvalých trávnych porastov, najmenej záhrad. Záber pôdy sa v oboch variantoch vzťahuje na poľnohospodársku pôdu zaradenú do 5. až 9. bonitnej skupiny. Dominantný podiel poľnohospodársky využívaných pôd v katastri ostane zachovaný, rozsah živočíšnej výroby zameranej na chov hovädzieho dobytku nebude touto stratou zásadne obmedzený.

Nepriaznivým dôsledkom je záber časti najkvalitnejších pôd v rámci územia, ktoré sú sústredené práve v severnej kotlinovej časti územia, najmä v okolí súčasného sídla, takže sa prekrývajú sčasti aj s rozvojovými lokalitami, ktoré sú prepojené na zastavané územie. Záber sa vzťahuje na chránenú poľnohospodársku pôdu zaradenú do 5. až 8. skupiny BPEJ, táto je dotknutá zábermi vo viacerých regulačných celkoch (RC.01, RC.02, RC.03, RC.04, RC.05, RC.06, RC.07), a to v oboch variantoch. Záber chránených pôd v prípade variantu B je mierne nižší z dôvodu celkovo nižšej výmery navrhovaných rozvojových plôch. Obmedzenie záberu chránených plôch by bolo možné len za cenu vylúčenia rozširovania súčasného zastavaného územia obce alebo nevhodného modelu satelitnej výstavby, resp. výstavby v severnej hornatejšej časti územia s rizikom zásahu do ekologicky a krajinársky významných prvkov v katastri obce.

Záber lesnej pôdy sa v koncepte riešenia územného plánu nepredpokladá ani v jednom variante, lesohospodárska činnosť nebude dotknutá.

Priamym vplyvom bude zásah do pôdneho prostredia v súvislosti so zemnými prácami pre osadenie objektov navrhovanej výstavby a technickej infraštruktúry. Ide o trvalú skrývku ornice a odstránenie podorničných vrstiev v rozsahu budúcich zastavaných plôch. Dočasný vplyv na pôdu bude v rozsahu plôch staveniska a položenia zemných rozvodov inžinierskych sietí mimo zastavaných plôch, kde sa po ukončení výstavby predpokladá spätná obnova a zahumusovanie pre funkciu sídelnej vegetácie. Prebytočná ornica a výkopová zemina bude použitá v súlade s platnými právnymi normami, vzhľadom na charakter a veľkosť jednotlivých zámerov výstavby (prevažne rodinné domy a menšie objekty vybavenosti) nie je predpoklad rozsiahlych zemných prác, veľkoplošných zásahov do pôdneho krytu, deponovania veľkého objemu hmoty a pod.

Ťažisko zásahov do pôdy je sústredené v nadväznosti na existujúce zastavané územie obce, prevažne v rovinatom a mierne zvlnenom teréne. To obmedzuje riziko vzniku erózie pôdy z dôvodu obnaženia pôdneho krytu a zemných prác počas realizácie výstavby. Vyššie sklony terénu a teda aj zvýšené erózne riziko je v lokalite Na Stráni (RC05), najmä v jej východnej časti. Riziko hrozí najmä v prípade, že budú realizované viaceré objekty súčasne alebo dôjde k plošnému obnaženiu pôdneho krytu na väčších plochách a pri výdatnejších, najmä prívalových dažďoch. Regulatívy určujú približne polovičnú zastavanosť pozemkov a teda pomerne vysoký podiel zelenej zložky (trávne porasty, drevinová vegetácia), takže po ukončení výstavby jednotlivých objektov a zapojení vegetačných úprav je predpoklad stabilizácie pôdneho krytu. V súvislosti s ochranou pôdy návrh územného

plánu zohľadňuje aj výskyt potenciálne zosuvných plôch v území, čo je predmetom posúdenia vplyvu na horninové prostredie (časť III.2.).

Územný plán nenavrhuje žiadne činnosti a stavby, ktoré by boli pri bežnej prevádzke rizikové z hľadiska znečistenia pôdneho prostredia. Dôsledky mimoriadnych havarijných situácií napr. kanalizačnej siete sú zanedbateľným a ovplyvniteľným potenciálnym rizikom. Rovnako možno hodnotiť aj prípadné výnimočné situácie v čase realizácie jednotlivých stavieb, vzhľadom na rozsah a etapovitosť výstavby ide o lokálne a nevýznamné riziko.

7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Realizácia zámerov v zmysle návrhov konceptu územného plánu si vyžiada trvalý záber biotopov v rozsahu zastavaných plôch navrhovaných objektov bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu, výroby a dopravy. Trvalá likvidácia sa vzťahuje na biotopy poľných kultúr a sprievodných burinných spoločenstiev, lúčne a pasienkové biotopy, biotopy nitrofilnej ruderalnej vegetácie a vnútroštednú vegetáciu záhrad. Nepredpokladá sa záber lesných biotopov, a to na lesnej pôde ani na plochách mimo lesnej drevinovej vegetácie. Návrh rešpektuje brehové porasty vodných tokov, vylučuje ich záber a poškodenie vymedzením nezastaviteľných pobrežných pozemkov pozdĺž vodných tokov.

Dočasný záber bude spojený s poškodením vegetačného krytu na plochách stavenísk a v líniiach pokládky inžinierskych sietí. Na týchto plochách sa predpokladá spätná obnova rastlinného krytu, pôvodné biotopy kultúrnych plodín a sprievodných burín a pasienkových spoločenstiev tu budú nahradené biotopmi sídelnej zelene, verejnej a súkromnej.

Koncept navrhuje nové plochy verejnej zelene v rámci rozvojových priestorov, najmä v RC02 Záhradiská, kde sa plánuje nový centrálny priestor obce s občianskou vybavenosťou, v rámci RC01 v prelukách, v lokalite Kľučiny (RC04) pozdĺž vodného toku a v rámci priestorov určených pre rekreačnú výstavbu (RC11, RC08). Tento návrh rieši len verejnú sídelnú zeleň, v koncepte chýba vymedzenie plôch alebo línii pre doplnenie drevinovej vegetácie v severnej časti územia, ktorú tvoria prevažne veľkoblokové polia na ornej pôde.

Väčšina rozvojových priestorov bývania, vybavenosti a výroby sa navrhuje na ornej pôde, resp. v záhradách bez rizika záberu chránených nelesných biotopov. Z biotopov národného a európskeho významu, ktoré boli identifikované na území obce, bude návrhom územného plánu dotknutý biotop Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510). Jeho plochy vymedzené krajinnoekologickým plánom sa prekrývajú okrajovo s rozvojovou plochou bývania RC01, a to v časti juhovýchodne od súčasného zastavaného územia. Podľa orientačného prieskumu sa na lokalite vyskytujú prevažne intenzívne hospodárené trávne porasty, zastúpenie biotopu Lk1 je obmedzené. Lokálne je výskyt hodnotnejších lúčnych biotopov možný v priestore navrhovanej záhradkárskej osady RC11 na južnom okraji zastavaného územia.

Plochy podmäčianých a slatinných biotopov vymedzené v rámci územia sú návrhmi územného plánu priestorovo rešpektované. Nad genofondovou lokalitou, ktorá sa nachádza na nive Komornického potoka na juhovýchodnom okraji obce, sa navrhuje v pokračovaní zastavaného územia záhradkárska osada RC11. Lokalita individuálnej chatovej rekreácie RC12 je situovaná juhovýchodne od rašeliniska, oddeľuje ju cestná komunikácia a pás nelesnej drevinovej vegetácie. Prístupové trasy k týmto lokalitám sú riešené po existujúcich

cestách. Funkcia a predpokladané využitie rekreačných plôch RC11 a RC12 v zmysle konceptu nepredpokladá činnosti rizikové pre zachovanie rašelinných a vlhkomilných lúčnych spoločenstiev, zmenu vodného režimu alebo znečistenie vodného prostredia. Odporúča sa do záväzných regulatívov oboch regulačných celkov zahrnúť presnú špecifikáciu obmedzení a opatrení na vylúčenie potenciálneho nepriameho dopadu na genofondovú lokalitu.

Riziko šírenia invázných druhov v súvislosti s rozvojom obce je pomerne nízke. V území neboli zaznamenané ohniská výskytu tých invázných druhov, ktoré sú obzvlášť rizikové z hľadiska ich šírenia a vplyvu na prírodné biotopy. Ich absencia vylučuje možné rozširovanie pri zemných prácach a stavebnou dopravou v rámci územia, hrozí len riziko zavlečenia z iných lokalít. Prípadné ohrozenie je limitované aj sústredením ťažiska rozvoja v nadväznosti na už urbanizované plochy bez podstatných zásahov v otvorenej krajine.

Z hľadiska záberu a straty biotopov má variant A väčší vplyv v porovnaní s variantom B, ktorý predpokladá menší podiel zastavaných plôch. Rozdiel sa však vzťahuje na poľné biotopy s málo hodnotnými fytocenózami. Hodnotenie dopadu na významné lesné, lúčne a rašelinné spoločenstvá je spoločné pre oba varianty riešenia.

Živočíšstvo bude priamo dotknuté stratou časti poľných, lúčnych a pasienkových biotopov. Dotknuté budú druhy viazané na tieto biotopy trvalo alebo prechodne v rámci trofie. Vzhľadom na dostatok stanovišť tohto typu v území to nepredstavuje riziko významnejšieho úbytku generačných, pobytových a potravných podmienok živočíchov viazaných na kultúrnu krajinu. Trvalý zánik biotopov sa predpokladá v rozsahu zastavaných plôch, v závislosti na určenej zastavanosti bude časť rozvojových priestorov obnovená vo forme sekundárnych biotopov záhrad a verejnej zelene, kde je po zapojení vegetačného krytu predpoklad osídlenia synantropnými a hemisynantropnými druhmi živočíchov.

Pri zemných prácach spojených s realizáciou jednotlivých zámerov dôjde k priamej likvidácii hniezd a úkrytov, pravdepodobne aj k usmrteniu jedincov zemných druhov, najmä bezstavovcov a drobných cicavcov.

K zániku ojedinelých a špecifických biotopov živočíchov rašelinných a podmáčaných plôch nedôjde, návrhy územného plánu ich rešpektujú bez zásahu. Navrhovaný rozvoj nezasahuje do lesných biotopov a rešpektuje aj brehové porasty a vymedzené plochy krovitej a stromovej nelesnej vegetácie, takže živočíchy, najmä početné vtáky viazané na tieto biotopy nebudú dotknuté likvidáciou stanovišť.

Územný plán nepredpokladá ciele zásahy do hydrologického režimu vodných tokov. S výnimkou nevyhnutných premostení sa nenavrhujú úpravy, prehradenie ani iné zásahy v korytách vodných tokov, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť vodný biotop a migráciu rýb a ostatných vodných a polovodných živočíchov.

Fragmentáciu biotopov v dôsledku realizácie územného plánu možno vylúčiť. Lesné porasty a podhorské pásmo lúk a pasienkov nebude dotknuté výstavbou. Nová zástavba sa navrhuje v nadväznosti na existujúcu sídelnú štruktúru obce bez vzniku nových izolovaných urbanizovaných zón. Mimo súčasnej sídelnej štruktúry sa navrhuje len rozvoj športových a oddychových aktivít v Zemianskej doline v priestore, ktorý sa pre oddychové účely a extenzívnu rekreáciu využíva v menšom rozsahu už v súčasnosti. V tomto priestore sa nepočíta s dlhodobým pobytom návštevníkov, ktorý by mohol spôsobiť trvalý ústup živočíchov a stratu možností využívania dotknutých lúčnych biotopov.

Migračné trasy suchozemských vyšších stavovcov (raticová zver, malé šelmy, veľké šelmy, vtáky), ktoré prebiehajú v území Liptovská Štiavnica najmä zalesnenými komplexami

hrebeňa Nízkych Tatier, nebudú realizáciou územného plánu prerušené ani narušené výstavbou, fragmentáciou biotopov ani rušivými vplyvmi vysokej návštevnosti. Turistika sa predpokladá po existujúcich značených trasách, ktoré ostávajú v územnom pláne bez úprav a rozširovania siete. V častiach územia, kde sa predpokladá rozvoj obce a súvisiace vplyvy, prebieha len lokálna a plošná trofická migrácia (raticová zver, líška, dravé vtáky) bez preferencie konkrétnych línii alebo priestorov, ktorá ostane zachovaná bez zhoršenia dostupnosti zdrojov potravy.

Územný plán nepredpokladá zánik reprodukčných lokalít obojživelníkov ani vznik nových bariér, ktoré by mohli byť rizikové pre ťah obojživelníkov, a to v rámci poľnohospodárskej krajiny, lesných ekosystémov ani vodných tokov a mokradí. Aj z hľadiska priamej mortality iných živočíchov na cestách je podstatné, že sa nenavrhujú nové cestné komunikácie okrem tých, ktoré budú súčasťou zastavaného územia, takže nevzniknú nové zdroje potenciálnych kolízií.

Reálnym ohrozením pre vtáky sú určité typy konzol 22 kV nadzemných elektrických vedení. Vzhľadom na to, že existujú technické možnosti eliminácie úhynov a zranení vtákov, odporúča sa do územného plánu zahrnúť regulatív na zabezpečenie ochranných prvkov, resp. bezpečných konštrukcií pri výstavbe nových nadzemných vedení, preložkách a rekonštrukciách existujúcich vedení a prednostné použitie zemných rozvodov.

Z hľadiska rušivých vplyvov nenastane po realizácii zámerov územného plánu zásadná zmena oproti súčasnosti. Zdroje významnejšie hluku v území nevzniknú, rušivé vplyvy vyplývajúce z primárnej funkcie bývania, športu, rekreácie a drobnej výroby a služieb budú sústredené v rámci kompaktnej urbanizovanej štruktúry obce bez dopadu na živočíšstvo viazané na prírodné a poloprárodné biotopy v ostatnom území. Úroveň rušivých vplyvov mimo zastavaného územia bude zachovaná v súčasnom rozsahu poľnohospodárskej výroby a lesného hospodárstva. Pribudnú aktivity spojené s funkciou rekreácie a oddychu, ktoré sú situované do okrajových častí sídla. Mimo obce sa navrhuje len vyššie spomínaný priestor určený pre bežecké trasy v Zemianskej doline. Nachádza sa mimo lesných porastov a odľahlejších častí územia, ktoré sú refúgiom pre živočíchov, vrátane chránených a zriedkavejších druhov. Odhadovaná návštevnosť sa predpokladá 150 osôb /deň (v dennom čase, primárne v zimnom období), čo môže spôsobovať rušenie živočíchov len v bezprostrednom okolí v čase prítomnosti väčšieho počtu ľudí súčasne. Výsledkom môže byť dočasný ústup mimo dosahu rušivých vplyvov, trvalý výskyt živočíchov a využívanie pasienkov ako potravného biotopu tým nebude ohrozené. Rušenie dopravou na cestách sa zvýši mierne v dôsledku nárastu bývajúcего obyvateľstva a výrobných služieb v obci. Nové cesty mimo urbanizovaného priestoru ako zdroje trvalých rušivých vplyvov sa nepredpokladajú, navrhovaná cyklotrasa v blízkosti obce nebude zdrojom s významnejším dopadom na živočíšstvo.

Ovplyvnenie rušivými vplyvmi možno predpokladať počas realizácie jednotlivých zámerov. Stavebné práce budú prebiehať prevažne v blízkosti už urbanizovaného prostredia, pravdepodobne v etapách, na menších objektoch. Intenzita výstavby vo voľnej krajine mimo zastavaného územia bude zanedbateľná (infraštruktúra areálu zimných športov). Vplyv na živočíchov možno považovať za lokálny a málo významný v bezprostrednom dosahu konkrétneho staveniska. Južná časť územia ako refúgium pre významné druhy živočíchov nebude dotknutá stavebným ruchom.

Variant A predstavuje plošne väčšiu stratu biotopov živočíchov v severnej časti územia oproti úspornejšej B alternatíve rozvoja. Rozdiel je v zábere chudobných poľných

zoocenóz viazaných na veľkoplošnú ornú pôdu. V rozsahu predpokladaných rušivých vplyvov sa zásadný rozdiel neočakáva.

8. Vplyvy na krajinu

Územný plán počíta s rozšírením zastavaného územia obce, čo nevyhnutne povedie k zmenám v súčasnom zastúpení krajinotvorných prvkov. Zastavanými plochami bývania, výroby, rekreácie a dopravy budú v krajinnej štruktúre nahradené plochy ornej pôdy, menej trvalých trávnych porastov a záhrad. Zmena bude sústredená v severnej časti územia v kotlinovom poľnom type krajiny s prevahou ornej pôdy bez vegetačných prvkov s nízkou ekologickou stabilitou. Lesné porasty a podhorské lúky a pasienky v južnej časti nebudú stavebným rozvojom dotknuté. Lúčno-pasienková krajina bude ovplyvnená len na okraji sídla, kde sa predpokladá rekreačná výstavba s nízkym stupňom urbanizácie a vysokým podielom vegetácie, výsledné ovplyvnenie krajinnej štruktúry bude lokálne a málo výrazné. Navrhujú sa jednoduché objekty, ktoré pri dodržaní určených regulatívov nebudú pôsobiť rušivo.

Záber pôdy vyplývajúci z konceptu územného plánu sa vzťahuje výlučne na prvky sekundárnej krajinnej štruktúry, zachované fragmenty primárnych prvkov v území ostanú zachované. Návrhy rešpektujú hodnotné krajinotvorné prvky s vyšším stupňom stability, ako sú lesné porasty, sprievodná vegetácia vodných tokov, súvislé plochy a línie krovitej a stromovej vegetácie, slatinné a mokradné plochy, ktoré sú podstatné pre pôdoochranné, retenčné, biologické a ekologické funkcie krajiny. V rámci ekostabilizačných opatrení územného plánu sa navrhujú plochy pre verejnú sídelnú zeleň, odporúča sa do návrhov doplniť aj línie nelesnej drevinovej vegetácie pozdĺž účelových ciest, resp. vetrolamov v poľnohospodárskej krajine a chýbajúcich brehových porastov vodných tokov, čím by sa štruktúra aj vzhľad kultúrnej krajiny v severnej časti územia zlepšila. Pri dodržaní regulatívu na využitie výlučne domácich stanovištne zodpovedajúcich druhov drevín je predpoklad podpory a posilnenia významných funkcií krajiny.

Z hľadiska využívania krajiny budú dotknuté funkcie druhotných poloprírodných štruktúr na ornej pôde a trvalých trávnych porastoch, obmedzené bude poľnohospodárske využitie stratou časti ich výmery. Rozšíri sa využitie krajiny pre funkciu bývania, vybavenosti, rekreácie, športu a nezávadnej výroby.

Vzhľadom k tomu, že nové rozvojové plochy nadviažu priestorovo na existujúcu sídelnú štruktúru a nahradia vizuálne nepriaznivo pôsobiace bloky ornej pôdy, zásadne sa nezmení ani celková scenéria územia obce. Dominujúce pohľady na lesné komplexy pohoria Nízke Tatry a Chočské vrchy ostanú zachované. V území nepribudnú výraznejšie vizuálne defekty nad rámec súčasných nadzemných vedení, hospodárskeho dvora a pod.

Variant A je z pohľadu vzhľadu a štruktúry krajiny len mierne nepriaznivejší v porovnaní s variantom B, nakoľko sa vzťahuje na málo hodnotné a ekologicky nestabilné prvky krajiny (orná pôda). Oba varianty predložené konceptom sú bez predpokladaných zásahov do významných krajinných štruktúr.

9. Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma, územný systém ekologickej stability

Do katastrálneho územia obce Liptovská Štiavnica zasahujú viaceré chránené územia národnej a európskej siete vyhlásené podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z.

o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Južná časť územia obce je súčasťou územia národného parku Nízke Tatry, chráneného vtáčieho územia SKCHVU018 Nízke Tatry, územia európskeho významu SKUEV0197 Salatín a Národnej prírodnej rezervácie Salatín. Uvedené chránené územia sú územným plánom v plnom rozsahu rešpektované, na ich území ani v ich blízkosti sa nenavrhujú žiadna výstavba ani rozvojové aktivity. Ich územím prechádzajú značené turistické trasy, ktoré územný plán preberá bez zmeny, nové trasy nenavrhujú. Nepriamy vplyv na predmet ochrany realizáciou zámerov mimo uvedených chránených území sa neočakáva. Koncept navrhuje rozvoj rekreačnej výstavby a služieb, ktoré prilákajú viac prechodných návštevníkov, významné zvýšenie využitia existujúcich turistických chodníkov smerom do Salatína sa však neočakáva. Počíta sa najmä s pobytovou rekreáciou, využitím športových a oddychových aktivít priamo v obci a turistického a historického potenciálu v širšom okolí. Niektoré druhy dravcov (orol skalný, orol krikľavý, výr skalný) ako druhy z predmetu ochrany CHVU Nízke Tatry využívajú ako loviská aj otvorenú poľnohospodársku krajinu na podhorí mimo vymedzenia CHVU. Rozvojové lokality budú realizované v nadväznosti na urbanizovaný priestor kotliny, najmä na ornej pôde, ťažiskové loviská t.j. lúky a pasienky na styku s lesom nebudú zásadne zmenšené ani rušené, významnejšia strata potravných biotopov a obmedzenie lovných možností druhov z predmetu ochrany nehrozí.

Prevažná časť územia v severnej časti katastra je súčasťou ochranného pásma NP Nízke Tatry s druhým stupňom ochrany. Doňho spadajú súčasne zastavané územie aj rozvojové lokality navrhované územným plánom. Vzhľadom na stupeň urbanizácie a intenzívne poľnohospodárstvo v rámci kotlinovej časti ochranného pásma neprináša návrh územného plánu žiadne nové aktivity, ktoré by tu už neboli prítomné alebo by boli rizikové z hľadiska ovplyvnenia zložiek životného prostredia. V rámci ochranného pásma sa nepredpokladá zánik ani významná strata hodnotných krajinných prvkov alebo narušenie charakteristického vzhľadu krajiny, keďže zásahy a výstavba sa týka najmä plôch ornej pôdy.

Na južnom okraji zástavby obce sa nachádza územie európskeho významu SKUEV1152 Sliačske travertíny malej výmery. Územie je v koncepte rešpektované, nezasahuje doň žiadna z rozvojových lokalít. Juhozápadne od nej je navrhnutý areál športu RC09, kde sa počíta s realizáciou vonkajších športovísk a drobnej architektúry. Lokalita sa nachádza nad úrovňou UEV za líniou poľnej cesty a krovitej vegetácie. Priamy zásah a vplyv na predmet ochrany UEV (biotop 7230 Slatiny s vysokým obsahom báz) sa vzhľadom na funkciu a charakter návrhu RC09 neočakáva; riziko nepriameho ovplyvnenia možno vylúčiť určením vhodných regulatívov a limitov pre uvedený RC, ktoré zohľadnia požiadavku na vylúčenie činností, ktoré by mohli mať vplyv na odtokové pomery a režim podzemných vôd, t.j. rozsiahle zemné práce, terénne úpravy, väčšie stavby, spevnené plochy, inžinierske siete a pod.

Na území obce ani v širšom území nie je vyhlásená chránená vodohospodárska oblasť, vplyv je vylúčený.

Návrh územného plánu rešpektuje aj kosť ÚSES, preberá regionálny terestrický biokoridor Liptovská Štiavnica – Ivachnovský luh v zmysle ÚPN VÚC Žilinského kraja a navrhuje a vymedzuje lokálne biokoridory (línie vodných tokov) a lokálne biocentrá (nelesná drevinová vegetácia, extenzívne lúky, podmáčané a slatinné biotopy). Prvky ÚSES sú v územnom pláne vymedzené ako samostatné zóny ochrany prírody s určením regulatívov smerujúcich k ich ochrane, zachovaniu, prípadne posilneniu ich funkcie.

Žiadny z návrhov rozvoja nezasahuje do provincionálneho biocentra ani lokálnych biocentier. V priestore regionálneho terestrického biokoridoru, ktorý prechádza východnou časťou územia, je umiestnená lokalita RC13 – areál zimných športov (bežecké trate). Tu sa nepočíta s výstavbou objektov s výnimkou drobnej architektúry, na lokalite nevznikne plošná bariéra. Vzhľadom na prechodné využívanie pre šport a oddych v kapacite do 150 osôb výlučne v dennom čase, nevzniká riziko trvalého obmedzenia funkcie biocentra.

Navrhované lokálne biokoridory sa nachádzajú mimo priestorov určených na rozvoj s výnimkou Štiavničanky a občasného vodného toku z kóty Čerená, ktoré prechádzajú súčasným zastavaným územím a rozvojovými celkami RC01, RC02, RC03, RC04 (bývanie a občianska vybavenosť) a RC08, RC12 (rekreačná výstavba). Ochrana lokálnych biokoridorov je riešená vymedzením nezastaviteľného pásma vodných tokov v zmysle vodného zákona, ktoré je zahrnuté do záväzných regulatívov, čo pri rešpektovaní pri realizácii jednotlivých zámerov v zásade postačuje na zachovanie biologických a ekologických funkcií biokoridorov. Konflikt vzniká v prípade rozvojovej plochy RC08, ktorá priestorovo zasahuje do lokálneho biokoridoru občasného vodného toku Čerená. Vzhľadom na návrh výstavby rekreačných objektov a technickej infraštruktúry a určenú zastavanosť plochy je predpoklad, že výstavba zasiahne priamo aj do biokoridoru, ktorý tu má širšie vymedzenie sprievodnej zelene, a negatívne ovplyvní významnú retenčnú funkciu v krajine (suché poldre). V rámci rozvojových celkov s funkciou verejnej zelene sa navrhuje aj doplnenie drevinovej vegetácie pozdĺž vodného toku Štiavničanka v konkrétnych úsekoch (RC02, RC04) a navrhujú sa aj regulatívy na ochranu existujúcich brehových porastov. Doplnenie porastov v zmysle navrhovaných opatrení prispeje k zlepšeniu funkcie lokálnych biokoridorov.

Územný plán nepredpokladá zmeny hydrologických a hydromorfologických pomerov vodných tokov a sú vylúčené činnosti a prevádzky rizikové pre kvalitu povrchových vôd. Potenciálne znečistenie hrozí len v prípade mimoriadnych havarijných situácií pri realizácii jednotlivých zámerov, pričom je tomu možné účinne predchádzať. Oslabenie funkcií lokálnych hydrických biokoridorov zhoršením kvality vody sa neočakáva.

Z hľadiska potenciálneho ovplyvnenia chránených území a prvkov USES nie je medzi variantom A a B relevantný rozdiel.

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská

Koncept územného plánu rešpektuje všetky existujúce národné kultúrne pamiatky a ostatné historické hodnoty, ktoré sa nachádzajú na území obce, regulatívy garantujú ich zachovanie, ochranu a optimálne využitie pre turistický rozvoj obce.

Na území obce sú evidované viaceré archeologické náleziská, ktoré sú v koncepte územného plánu rešpektované, v lokalitách evidovaných nálezísk sa nenavrhujú rozvojové zámery. Vzhľadom na početné známky historického osídlenia a chýbajúci systematický výskum nemožno vylúčiť odkrytie ďalších nálezov počas zemných prác v súvislosti s realizáciou navrhovaných rozvojových projektov. V koncepte územného plánu sú zahrnuté a dôsledne zapracované požiadavky na postup v zmysle príslušných predpisov a zabezpečenie ochrany archeologických artefaktov v prípade ich nálezu.

Hodnotenie platí pre oba predložené varianty konceptu.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Rozvojom obce nebudú dotknuté paleontologické náleziská, geologické lokality ani iné objekty a javy podobného charakteru na území obce. Platí to pre oba varianty riešenia.

12. Iné vplyvy

Zámery vyplývajúce z navrhovaného rozvoja obce nepredpokladajú významné terénne úpravy, zásahy do krajiny ani žiadne iné vplyvy nad rámec tých, ktoré sú predmetom predchádzajúcich hodnotení.

13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Realizácia územného plánu predpokladá trvalý a dlhodobý priaznivý dopad na súčasných a budúcich obyvateľov obce, zlepšuje kvalitu života a bezpečnosť, dostupnosť občianskej vybavenosti a službám, dostupnosť verejnej technickej infraštruktúry, možnosti športového vyžitia, rekreácie a oddychu. Poskytuje koncepciu rozvoja bývania v súlade s rastúcim záujmom o vidiecke bývanie v prímestskej zóne okresného mesta. Predložené návrhy vytvárajú podmienky pre zamestnanosť a podnikateľské aktivity v rámci nezávadnej výroby a služieb, ktoré nezhoršujú hlukovú a emisnú záťaž a celkovú kvalitu životného prostredia v obci. Realizácia územného plánu nie je spojená so vznikom rizika ohrozenia zdravia alebo života obyvateľov. Ide o dlhodobý vplyv s predpokladom uplatnenia v horizonte najbližších 20 rokov. Súčasné hospodárske využívanie územia ostane zachované bez zásadného obmedzenia, územný plán umožňuje aj nové aktivity, ktoré využijú súčasný potenciál obce napr. využitie zdroja minerálnej stolovej vody.

Prevádzka navrhovaných objektov bývania, športu a rekreácie, občianskej vybavenosti, výroby, dopravy a technickej infraštruktúry nebude spojená s rizikom trvalého zhoršenia kvality ovzdušia, vodného prostredia, pôdy ani geologického podložia. Pozitívnym vplyvom je najmä koncepčné riešenie technickej infraštruktúry obce (vodovod, kanalizácia, plynovod) a zníženie rizika znečistenia zo súčasných zdrojov vrátane evidovanej environmentálnej záťaže.

Rozšírenie obytného územia v nadväznosti na zastavané územie sídla obmedzí trvalý a dlhodobý vplyv nekonceptnej urbanizácie na štruktúru a vzhľad krajiny a na biotickú zložku. Negatívnym vplyvom bude nevyhnutný záber poľnohospodárskej pôdy vrátane chránených pôd. Nepočíta sa so zásahmi do lesných porastov, väčších plôch krovitej a stromovej nelesnej vegetácie ani významných rašelinných a podmáčaných biotopov. Rekreačná a športová vybavenosť a aktivity vo voľnej krajine neohrozia predpokladanou intenzitou pobytové, reprodukčné, potravné a migračné podmienky zastúpených živočíchov ani významné lúčne biotopy a funkcie prvkov ÚSES. Navrhovaný rozvoj nezasahuje do chránených území v katastri obce ani nepredstavuje riziko nepriameho ovplyvnenia ich predmetu ochrany.

Nevyhnutný rozsah nepriaznivých vplyvov výstavby (zásahy do pôdy a podložia, emisie, prašnosť, rušivé vplyvy, obmedzenie kvality života) sa očakáva pri realizácii jednotlivých zámerov a stavieb vyplývajúcich z návrhov územného plánu. Ide o vplyv lokálny,

dočasný, časovo aj priestorovo rozložený v rámci dlhšieho časového obdobia platnosti územného plánu.

Predložený koncept územného plánu zohľadnil pri riešení rozvoja obce aktuálne právne predpisy na úseku ochrany zdravia ľudí, ochrany ovzdušia, ochrany vôd, ochrany pred povodňami, ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy, ochrany prírody a krajiny, lesov, odpadového hospodárstva, požiarnej ochrany, pozemných komunikácií, civilnej ochrany obyvateľstva, ochrany pamiatok, ako aj príslušné vykonávacie predpisy a príslušné technické normy v jednotlivých oblastiach. Koncept zahŕňa návrh regulatívov, ktoré pri budúcej realizácii jednotlivých zámerov zabezpečia zohľadnenie limitujúcich faktorov, ktoré sú prítomné na území obce (stredné radónové riziko, aktívne a potenciálne svahové poruchy, archeologické nálezy). Návrhy nových rozvojových lokalít územného plánu rešpektujú ochranné pásma dopravných a technických zariadení a ochranné pásma vyplývajúce z osobitných predpisov (ochranné pásma letiska, ochranné pásma zdroja minerálnych vôd, ochranné pásma lesa, ochranné pásma vodných tokov, chránené územia, prvky ÚSES miestnej až provincionej úrovne).

V prípade ochrany najkvalitnejších pôd v rámci katastra v zmysle zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy vzniká rozpor, obec nemá možnosť optimálneho rozširovania zastavaného územia v rámci kompaktnej štruktúry sídla bez záberu chránených pôd, nakoľko ich plochy sa nachádzajú práve v bezprostrednom okolí zastavaného územia a v kotlinovej časti obce zaberajú pomerne veľké plochy. Vylúčenie záberu chránených pôd by si vyžiadalo riešiť nové rozvojové lokality bývania satelitným spôsobom vo voľnej krajine bez spojitosti s existujúcimi urbanizovanými plochami, čo je neprijateľné z urbanistického hľadiska, neefektívne z hľadiska napojenia na verejné siete technickej a dopravnej infraštruktúry aj fragmentácie krajinnej štruktúry.

Vo vzťahu k dotknutým právnym predpisom možno konštatovať, že predloženým návrhom územného plánu sú vytvorené reálne predpoklady pre zabezpečenie súladu v budúcich povoľovacích konaniach pre jednotlivé stavby a zámery, pre ktoré tvorí územný plán rámcové východisko.

Predložený koncept územného plánu možno považovať za environmentálne prijateľný a vhodný z hľadiska budúcich potrieb a nárokov obce, kvality životného prostredia a prírodných prvkov aj súladu s platným právnym stavom za predpokladu doplnenia niektorých odporúčaní v časti IV.

IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Koncept územného plánu obce Liptovská Štiavnica tak, ako je predložený, obsahuje súbor opatrení, ktoré smerujú k eliminácii a zmierneniu predpokladaných vplyvov navrhovaných činností a zámerov. Ten je v zásade kompletný a zohľadňuje aj požiadavky, ktoré vyplývajú zo stanovísk dotknutých orgánov vydaných podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.. Pre reálne naplnenie opatrení by bolo účelné niektoré všeobecne a neadresne formulované odporúčania spresniť so zohľadnením špecifik územia obce Liptovská Štiavnica a navrhovaného rozvoja. Týka sa to najmä opatrení na úseku ochrany významných častí prírody, vodných tokov, odtokových pomerov a adaptácie na klimatické zmeny, ktoré sú vzhľadom na výhľadovú vysokú zastavanosť územia v budúcnosti obzvlášť dôležité. Ich

uplatnenie je nutné už pri projektovaní každého individuálneho zámeru vyplývajúceho z územného plánu, čo sa dá dosiahnuť len jednoznačnou špecifikáciou záväzných opatrení pre jednotlivé regulačné celky a funkcie.

Odporúčania pre úpravu vymedzenia regulačných celkov v návrhu územného plánu

Na základe komplexného posúdenia dopadu navrhovaného rozvoja sa odporúča vykonať úpravu vymedzenia lokality RC08 pre rekreačnú a športovú výstavbu západne od Chalúpkova, ktorá zasahuje vo variante A úplne a vo variante B čiastočne do lokálneho biokoridoru a protipovodňových hrádzí na bezmennom občasnom toku z Čerenej. V záujme zachovania funkcie biokoridoru, vylúčenia rizika obmedzenia protipovodňovej funkcie a ohrozenia rekreačnej zástavby v prípade dlhotrvajúcich alebo prívalových dažďov sa odporúča vykonať v návrhu územného plánu nasledovnú úpravu:

- V návrhu územného plánu (v textovej a grafickej časti) sa odporúča vypustiť rozvojovú lokalitu RC08 z návrhu alebo upraviť vymedzenie RC08 zmenšením jeho plochy (o cca polovicu vo variante A, cca o tretinu vo variante B) a ponechať len jej najvýhodnejšiu časť na styku so zástavbou Chalúpkovo, t. j. vylúčiť akúkoľvek výstavbu v západnej časti v priestore a okolí bezmenného toku z Čerenej, jeho sprievodnej vegetácie a suchých hrádzí.

Vzhľadom na predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy plošne rozsiahlymi celkami novej IBV sa odporúča v návrhu územného plánu zvážiť úpravy vymedzenia niektorých regulačných celkov tak, aby sa znížil záber predovšetkým najkvalitnejších pôd a dosiahla sa čo najväčšia kompaktnosť sídla a logická väzba novo navrhovanej výstavby na historickú zástavbu a dopravnú os cesty III/2226:

- odporúča sa zvážiť zmenšenie regulačných celkov s veľkými plochami novej výstavby IBV umiestnených na plochách PP (najmä RC05, RC04 – lokalita Na Kúte) v ich okrajových častiach na styku s poľnohospodárskou krajinou;
- zvážiť úpravu vymedzenia obytnej lokality na juhovýchodnom okraji obce (juhovýchodný cíp RC01 východne od RC12) – vypustiť celú, prípadne južnú časť plochy;
- prednostne riešiť IBV v rámci centrálnej časti sídla v regulačnom celku RC01 (prieluky, nadrozmerné záhrady, lokalita Za drevenicami).

Odporúčania na spresnenie a doplnenie regulatívov v návrhu územného plánu

V záujme reálnej eliminácie a zmiernenia najpodstatnejších vplyvov a rizík sa odporúča súbor opatrení uvedený v smernej a záväznej časti predloženého konceptu doplniť, resp. spresniť v návrhu územného plánu, a to nasledovnom rozsahu:

- Odporúča sa spresniť a zjednotiť vymedzenie ochranného pásma vodných tokov (nezastaviteľné pobrežné pozemky) vo všetkých textových častiach návrhu územného plánu – v smernej časti (vo vymedzení ochranných pásiem, v riešení ochrany pred povodňami) aj v záväznej časti (podmienky a regulácia využitia plôch, vymedzenie ochranných pásiem), a to v súlade s § 49 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon) v znení neskorších predpisov nasledovne – *ochranné pásmo 10 m obojstranne pre vodohospodársky významné toky Štiavničanka a Ludrovčianka a ochranné pásmo 5 m obojstranne pre drobné vodné toky*. Požiadavku na rešpektovanie vymedzeného ochranného pásma s obmedzením stavebnej činnosti zahrnúť medzi limity pre každý regulačný celok s novou výstavbou, ktorým prechádzajú vodné toky (RC01, RC02, RC03, RC04, RC08, RC12).

- Pre reguláciu zastavanosti vo všetkých regulačných celkoch (nielen pre obytné územie, ale aj pre zmiešané územie, plochy občianskej vybavenosti, rekreácie, športu a výroby) presne definovať zastavanosť pozemku ako zastavanosť všetkými zastavanými a spevnenými plochami na pozemku (plochy objektov, garáží, doplnkových stavieb, parkovísk a odstavných plôch, terás a pod.). Účelom je garantovať, že zvyšné plochy pozemkov nad rámec určenej zastavanosti budú tvoriť výlučne zelené plochy s funkciou regulácie povrchového odtoku, regulácie klímy a udržania biodiverzity v urbanizovanej sídelnej štruktúre.
- V rámci zásad a regulatívov pre dopravnú infraštruktúru doplniť požiadavky na riešenie odstavných plôch a obslužných komunikácií v obci v súlade s akútnou potrebou spomalenia povrchového odtoku a zabezpečenia priaznivých klimatických pomerov v zastavanom území obce s použitím najlepších a najnovších dostupných metód. Pri projektovaní odstavných plôch a nových komunikácií počítať s priestorovými nárokmi na realizáciu týchto opatrení. Odporúča sa najmä:
 - využiť polopriepustné a polovsakovacie povrchy pre odstavné plochy v lokalitách individuálnej výstavby aj pre parkoviská menšej kapacity v lokalitách občianskej vybavenosti a výroby, ktoré nevyžadujú realizáciu ORL;
 - parkoviská s vyššou kapacitou členiť na menšie celky oddelené vyššou zeleňou;
 - odvedenie zrážkových vôd zo spevnených plôch riešiť prednostne do otvorených zasakovacích pásov, retenčných nádrží, zatrávnených rigolov, vegetačných depresíí a pod.
- Pre odvádzanie zrážkových vôd z lokalít s novo navrhovanou výstavbou pre bývanie a rekreáciu (RC01, RC04, RC05, RC08, RC09, RC10, RC11, RC12) sa odporúča doplniť regulatívy o požiadavku na zachytávanie a zdržiavanie zrážkovej vody priamo na pozemku alebo lokalite (retenčné nádrže, dažďové záhrady, zasakovanie, v svahovitom teréne svejly, využitie pre závlahy), regulatív sa odporúča využiť v rámci priestorových možností aj pre plochy s občianskou vybavenosťou a výrobou (RC01, RC02, RC03, RC07).
- V textovej časti návrhu územného plánu doplniť zosuvné územia vymedzené vo výkresoch grafickej časti konceptu aj ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods. 4 písm. o vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z.; limity vyplývajúce z umiestnenia rozvojových priestorov na plochách evidovaných svahových porúch sa odporúča zahrnúť v návrhu územného plánu aj do regulatívov jednotlivých regulačných celkov, do ktorých tieto zasahujú (RC01, RC04, RC06) s požiadavkou overenia vhodnosti a podmienok pre umiestnenie a zakladanie stavieb inžinierskogeologickým prieskumom.
- Do regulatívov pre regulované celky, ktoré sú umiestnené v území so stredným radónovým rizikom, doplniť požiadavku na overenie vhodnosti stavebného využitia podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- V návrhu zásad a regulatívov pre regulované priestory RC01, RC02, RC03, RC04, RC12 a v návrhu zásad a regulatívov pre ochranu prírody a krajiny doplniť záväzný regulatív: *rešpektovať existujúce brehové porasty aj mimo ochranného pásma toku, stavby umiestňovať mimo nich.*

- V návrhu zásad a regulatívov rozvodov elektrickej energie uviesť záväznú požiadavku: *v prípade budovania nových a preložky alebo rekonštrukcie existujúcich nadzemných elektrických vedení zabezpečiť použitie konzol takej konštrukcie, ktorá nie je riziková pre vtáky a zabezpečuje účinnú ochranu vtákov pred zásahom elektrickým prúdom; v maximálnej miere preferovať náhradu vzdušných vedení zemnými rozvodmi.*
- Pre realizáciu verejnoprospešnej stavby VD10 Nové premostenie Štiavničanky aj pre prípadné rekonštrukcie iných existujúcich mostov doplniť *požiadavku na také technické riešenie, ktoré pri bežných prietokoch zachová v podmostí aspoň jednostrannú suchú cestu (lavicu) pre prípadný prechod vydry riečnej za účelom vylúčenia jej kolízií s dopravou.*
- V návrhu zásah a regulatívov pre verejné osvetlenie uviesť požiadavku *na použitie úsporných svietidiel s lúčom smerovaným nadol* z dôvodu vylúčenia nadmerného svetelného znečistenia mimo cieľového priestoru; pre regulačné celky umiestnené vo voľnej krajine a na južnom okraji zastavaného územia, ktoré nie sú určené pre trvalé bývanie (RC09, RC11, RC12, RC13), uviesť *regulatív na vylúčenie verejného vonkajšieho osvetlenia.*
- V návrhu zásad pre regulačný celok RC09 (vonkajšie športoviská), ktorý je situovaný na južnom okraji obce v blízkosti chráneného územia SKUEV1152 Sliacke travertíny doplniť požiadavku na vylúčenie technických riešení a činností, ktoré sú rizikové z hľadiska odtokových pomerov a režimu podzemných vôd.
- Nad rámec verejnej zelene navrhovanej konceptom v rámci RC01, RC02, RC04, RC08 a RC11 sa odporúča pre všetky regulačné celky určiť regulatívom požiadavku na zahrnutie výsadby vzrastlých drevín v rámci nezastavaných zelených plôch (v rámci individuálnych pozemkov IBV aj väčších lokalít občianskej vybavenosti, výroby a športu).
- V regulačných celkoch individuálnej rekreácie a športu vo voľnej krajine (RC13) a na okraji sídla v blízkosti významných biotopov (RC09, RC12) doplniť do zásad požiadavku na riešenie výsadby výlučne s použitím domácich druhov drevín a požiadavku na vylúčenie oplotení pozemkov.
- Do záväznej časti návrhu územného plánu doplniť požiadavku na ekostabilizačné opatrenia v poľnohospodárskej krajine, najmä v severnej časti územia na rozčlenenie veľkoplošných blokov ornej pôdy a zlepšenie funkcií krajiny (vodozádržná, protiemisná, protierózna, estetická, biologická) napr. vetrolamy, krovité medze, drevinovú vegetáciu pozdĺž poľných ciest, drobných vodných tokov a kanálov. Vo výkresovej časti návrhu územného plánu doplniť línie vhodné pre tento účel.

V. Porovnanie variantov zohľadňujúcich ciele a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania s nulovým variantom

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Predmetom posúdenia správou o hodnotení je koncept územného plánu obce Liptovská Štiavnica, ktorý je spracovaný v dvoch variantoch riešenia. Predmetom porovnania je teda nulový variant a dva rozvojevarianty.

Pre posúdenie optimálneho variantu boli zvolené dva súbory kritérií. Prvým je zabezpečenie súčasných požiadaviek obce a jej obyvateľov v súlade s platným právnym

stavom, nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou a perspektívou dlhodobej udržateľnosti, konkrétne:

- riešenie optimálneho urbanistického využitia územia obce, koordinácia stavebnej činnosti a rozvojových plánov v rámci dlhšieho časového obdobia;
- priestorové riešenie možností bývania v súvislosti s predpokladaným priaznivým demografickým vývojom s ohľadom na atraktivitu obce pre vidiecke bývanie v prímestskej zóne mesta Ružomberok;
- riešenie chýbajúcej a nevyhovujúcej občianskej vybavenosti s ohľadom na predpokladaný rast obyvateľov a potreby obce;
- doplnenie športovej, rekreačnej a oddychovej vybavenosti pre obyvateľov a návštevníkov
- vytváranie podmienok pre rozvoj služieb, drobného podnikania a nezávadnej výroby ako zdroja pracovných príležitostí;
- dobudovanie infraštruktúry pre odpadové hospodárstvo obce v súlade s platným právnym stavom;
- dobudovanie verejnej kanalizačnej siete s napojením na ČOV;
- posilnenie kapacity miestnych vodných zdrojov pre potreby rastu počtu obyvateľov;
- koncepčné riešenie rozvodov inžinierskych sietí pre nové obytné lokality;
- riešenie chýbajúcich chodníkov pre peších v zastavanom území, najmä pri cestách tretej triedy;
- zabezpečenie optimálneho rozvoja obce vo vzťahu k existujúcim priestorovým a prírodným limitom územia (chránené pôdy, zosuvné územia, ochranné pásma, chránené územia a prvky ÚSES);
- zabezpečiť zachovanie a posilnenie ekologickej stability územia a ochranu významných častí krajiny.

Druhý súbor zahŕňa kritériá, ktoré odrážajú mieru dopadu nulového a navrhovaných variantov územného plánu na jednotlivé zložky prírodného prostredia, zdravie obyvateľov a ich aktivity v území, a to:

- vplyv konkrétnych vstupov a výstupov a komplexného pôsobenia navrhovaných činností a zámerov na geologické a geomorfologické pomery, vodné prostredie, pôdu, ovzdušie a biotu v čase realizácie aj následnej prevádzky a užívania;
- vplyv na územný systém ekologickej stability a chránené časti prírody;
- vplyv na kvalitu života, pohodu a zdravie obyvateľov;
- ovplyvnenie súčasného využívania územia a hospodárskych aktivít.

2. Porovnanie variantov

Z posúdenia nulového variantu a predložených variantov A a B konceptu územného plánu podľa jednotlivých kritérií prvého súboru jednoznačne vyplýva, že optimálnym riešením je spracovanie návrhu územného plánu v zmysle predloženého konceptu. Nulový stav, teda neprijatie žiadnej z predložených alternatív pre spracovanie návrhu územného plánu by znamenal, že obec sa bude naďalej rozvíjať nekoordinovane, bez koncepčného usmernenia funkcie aj umiestnenia rozvojových aktivít a systémového riešenia základnej technickej a dopravnej infraštruktúry. Nulový variant nezohľadňuje najmä rastúci záujem o bývanie v obci a nároky súčasných a budúcich obyvateľov na zabezpečenie základných potrieb

a kvality života. Nulový variant tak nenapĺňa primárne ciele územno-plánovacej dokumentácie na úrovni obce.

Z hľadiska kritérií environmentálnej prijateľnosti možno vyhodnotiť predložený koncept územného plánu ako vyhovujúci a vhodnejší v porovnaní s ponechaním súčasného stavu, a to bez ohľadu na variant riešenia.

Základný rozdiel medzi variantmi konceptu spočíva v miere naplnenia potrieb rozvoja bývania v obci, o ktoré je tu v rámci prímestskej zóny Ružomberka vysoký záujem, a to v horizonte do r. 2040. Variant A predstavuje optimistický výhľad rozvoja, ktorý počíta s výrazným demografickým rastom a pre potreby bývania poskytuje dostupné voľné plochy pre stavebné pozemky a individuálnu bytovú výstavbu. Vytvára predpoklady pre 537 nových bytových jednotiek v rodinných domoch. Variant B predstavuje realistickú alternatívu, ktorá takisto počíta s rastom obyvateľstva, ale menej výrazným, vytvára územné predpoklady pre rozvoj bývania v počte 374 nových rodinných domov. Oba varianty riešia rozvoj v tých istých regulačných celkoch, líšia sa ich výmerou a priestorovým vymedzením. Plochy pre občiansku vybavenosť, šport a výrobu sú navrhnuté rovnako v oboch variantoch, rekreačná vybavenosť sa líši minimálne, a to len u lokality RC08, ktorá má vo variante A väčšiu výmeru..

Zásadný rozdiel, ktorým sa varianty líšia je teda celkový záber pôdy: variant A: 66,7 ha, z toho v zastavanom území 6,9 ha, variant B - 51,4 ha, z toho v zastavanom území je záber 2,4 ha. Od toho sa odvíja aj rozsah vplyvu na ďalšie zložky životného prostredia.

Variant A bol vyhodnotený ako celkovo náročnejší z hľadiska nárokov na potrebu vody, energie a surovín, produkcie odpadov, emisií a hluku, a to v štádiu realizácie všetkých objektov a infraštruktúry aj počas ich následnej prevádzky po naplnení zámerov územného plánu. Vzhľadom na väčší záber pôdy možno vyhodnotiť variant A ako náročnejší aj z hľadiska obmedzenia poľnohospodárskej výroby, záberu rastlinných spoločenstiev a biotopov živočíchov, zmeny povrchového odtoku z územia a zásahov do podložia.

Vo vzťahu ku chráneným územiám, prvkom USES, významným biotopom, svahovým deformáciám a ekologickým funkciám krajiny sú varianty porovnateľné.

Z hľadiska prínosov pre obec, ekonomických a sociálnych aspektov, podpory zamestnanosti a podnikateľského prostredia možno hodnotiť variant A ako priaznivejší. Variant A je vhodnejší z hľadiska dosiahnutia kompaktnosti sídelnej štruktúry, využitia priestorového potenciálu jadrovej časti obce (RC01) a prepojenia novej výstavby na historickú zástavbu a prirodzenú dopravnú os sídla (cestu III/2226).

Na základe podrobného posúdenia bolo preukázané, že navrhovaný rozvoj nepredstavuje riziko trvalého zhoršenia kvality jednotlivých zložiek prostredia, ich neprimeranej straty, poškodenia a zaťaženia, pričom zachováva primárne funkcie zastúpených prvkov krajiny. Za predpokladu uplatnenia odporúčaní uvedených v časti IV. predložený návrh spĺňa ciele optimálneho rozvoja obce bez preukázania relevantného nepriaznivého dopadu na prírodné prostredie a krajinu, zdravie ľudí a socioekonomické aspekty. To platí pre obe predložené alternatívy riešenia. Na základe porovnania variantov podľa zvolených kritérií možno vyhodnotiť koncept územného plánu vo variante A ako environmentálne prijateľný a vhodnejší z hľadiska naplnenia cieľov územného plánu za predpokladu zohľadnenia úprav pre spracovanie návrhu územného plánu odporúčaných v časti IV. správy o hodnotení.

VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia

Ako zdroje údajov o súčasnom stave riešeného územia z hľadiska jednotlivých zložiek prostredia, obyvateľstva a jeho aktivít boli použité spracované územnoplánovacie podklady obce Liptovská Štiavnica (prieskumy a rozbor, krajinnoekologický plán, koncept), územný plán VUC Žilinského kraja, štandardné dostupné zdroje dát (atlas krajiny, geoportál, enviroportál, rezortné informačné systémy, štatistické zdroje a i.). Údaje o súčasnom stave biotickej zložky a krajiny boli doplnené terénnym prieskumom v rámci riešeného územia. *Vstupy a výstupy* navrhovaných rozvojových zámerov boli konzultované s obstarávateľom a spracovateľom územného plánu. Pre hodnotenie vplyvov navrhovaného riešenia územného plánu boli použité štandardné metódy analýzy, odborných odhadov a predikcie vplyvov, porovnania s platným právnym stavom, priestorovými a environmentálnymi limitmi. Pre určenie miery významnosti dopadu boli použité aj metódy komparácie s porovnateľnými modelmi využitia územia v danom type prírodných a antropických komplexov.

VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese spracovania správy o hodnotení, vyplývajú predovšetkým z miery spracovania strategického dokumentu, ktorá určuje koncepčný rámec pre funkčný a priestorový rozvoj územia väčšej výmery v predprojektovej etape, t. j. bez podrobnej špecifikácie parametrov, technického a technologického riešenia konkrétnych stavieb a projektov.

Rozsah poznatkov o riešenom území, ktoré boli získané na základe dostupných zdrojov a terénneho prieskumu územia, postačuje pre relevantné posúdenie limitov a environmentálnych rizík vo vzťahu k rozvojovým aktivitám v zmysle predloženého návrhu územného plánu. Chýbajúce detailné kvantifikované údaje o stave konkrétnych zložiek prostredia priamo z riešeného územia (napr. kvalita vôd, ovzdušia a pod.) nemajú s ohľadom na rozsah a charakter navrhovaného rozvoja obce vplyv na výsledok hodnotení.

VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie

Predložený koncept územného plánu rieši rozvoj obce Liptovská Štiavnica z hľadiska funkcie bývania, občianskej vybavenosti, rekreačnej a športovej vybavenosti, výroby, dopravy a technickej infraštruktúry v dvoch variantoch riešenia, ktoré sa líšia rozsahom navrhovanej obytnej zástavby. Variant A predstavuje „optimistický“ výhľad s vyšším rastom počtu obyvateľov, variant B počíta s „realistickou“ alternatívou menej výrazného rastu. Koncept vymedzuje rozvojové plochy v rámci regulovaných celkov RC01 až RC13, pre ktoré určuje základné regulatívne funkcie, zastavanosti, podlažnosti a i.

Koncept vymedzuje regulované priestory pre obytné územie RC.01, RC04 a RC05, pre výrobné územie RC06 a RC07 a pre občiansku vybavenosť, šport a rekreáciu v RC01,

RC02, RC03, RC05, RC08, RC09, RC10, RC12 a RC13. Plochy pre rozvoj zelene sú v rámci RC01, RC02, RC04, RC08 a RC11.

Pre rozšírenie plôch s funkciou bývania (IBV - rodinné domy) sa navrhujú lokality Na Stráni v RC05, Medzivadská, Kľučiny a Na Kúte v RC04, Za Drevenicami a Nadrozmerné záhrady a prieluky v RC01. Variantne riešený je rozsah navrhovanej IBV v lokalitách Nadrozmerné záhrady a preluky, Medzivadská, Kľučiny a Na Stráni.

Variant A uvažuje s návrhom celkovo 537 nových bytových jednotiek v rodinných domoch, čo predstavuje nárast o 1719 obyvateľov. Záber plôch je v celkovom rozsahu 66,7261 ha, z toho predstavujú plochy bývania 48,7883 ha, plochy občianskej vybavenosti a športové a rekreačné plochy 11,8319 ha, výrobné plochy 5,9916 ha. V zastavanom území je celkový záber 6,9379 ha.

Variant B počíta s 374 novými bytovými jednotkami a nárastom počtu obyvateľov o 1197. Záber plôch predstavuje 51,4359 ha, z toho plochy bývania zaberajú 33,9573 ha, plochy občianskej vybavenosti, športové a rekreačné plochy 11,8319 ha, výrobné plochy 5,9916 ha. V zastavanom území ide o záber 2,4428 ha.

Záber pôdy sa v oboch variantoch vzťahuje na poľnohospodársku pôdu zaradenú do 5. až 9. bonitnej skupiny. Prevažuje záber ornej pôdy, menej trvalých trávnych porastov, najmenej je záhrad. Záber sa vzťahuje aj na chránenú poľnohospodársku pôdu zaradenú do 5. až 8. skupiny BPEJ, táto je dotknutá zábermi vo viacerých regulačných celkoch (RC.01, RC.02, RC.03, RC.04, RC.05, RC.06, RC.07), a to v oboch variantoch. Záber lesnej pôdy sa nepredpokladá ani v jednom variante.

Funkcia bývania predpokladá výlučne zástavbu rodinných domov v nových lokalitách západne, severne a východne od zastavaného územia a v nadrozmerných záhradách a prielukách v obci. Výrobné územia predstavujú existujúci areál hospodárskeho dvora, pri ktorom sa navrhuje kompostovisko a zberný dvor, a lokalita na Kúte, kde sa navrhuje plnička minerálnej vody a ďalšie nezávadné výrobné prevádzky a služby. Nová občianska vybavenosť sa navrhuje v novo vytvorenom centrálnom priestore obce. Na južnom okraji obce sa navrhuje rozvoj rekreačnej výstavby (chatové objekty, agroturistické zariadenia), záhradkárska osada a extenzívne plochy športu. Jediná rozvojová lokalita bez spätosti so súčasným urbanizovaným priestorom je areál zimných športov (bežecké trasy) bez rekreačnej výstavby v ústí Zemianskej doliny.

Územný plán zachováva súčasný dopravný systém (cesty tretej triedy, miestne komunikácie), navrhuje nové miestne a obslužné komunikácie pre rozvojové plochy, novú cyklotrasu, chodníky pre peších a parkovacie plochy pri objektoch občianskej vybavenosti a športu.

V rámci technickej infraštruktúry sa navrhuje dobudovanie kanalizačnej siete v obci s napojením na zberač zaústený do ČOV Hrboltová. Zásobovanie pitnou a požiarnou vodou bude riešené z existujúceho vodného zdroja, navrhuje sa rozšírenie kapacity súčasného vodojemu za účelom zabezpečenia dostatočnej akumulácie vody pre zvýšené nároky a dobudovanie siete verejného vodovodu.

Územný plán rieši rozvody elektrickej energie, plynovodu, telekomunikácií, verejného osvetlenia a obecného rozhlasu do nových obytných lokalít s napojením na existujúcu verejnú sieť. Počíta sa s realizáciou nových transformátorových staníc pre potreby rozvojových lokalít.

Rozvoj obce nebude spojený so vznikom väčších zdrojov znečisťovania ovzdušia, predpokladajú sa len menšie individuálne zdroje vykurovania na zemný plyn a iné médiá,

prípadne stredné zdroje v prevádzkach a objektoch vybavenosti. Nevzniknú zdroje priemyselných odpadových vôd, situácia v likvidácii splaškových vôd sa nezhorší vďaka dobudovaniu a rekonštrukcii kanalizácie a napojením celej obce na ČOV.

Na území obce nebudú vznikať priemyselné odpady, súčasný systém nakladania s odpadom bude doplnený o kompostovisko a zberný dvor s optimalizáciou separovaného zberu.

Uplatnenie predloženého územného plánu predpokladá dlhodobý priaznivý dopad na obyvateľov obce, zlepšuje kvalitu života a bezpečnosť, dostupnosť k občianskej vybavenosti a službám, dostupnosť verejnej technickej infraštruktúry, možnosti rekreácie a oddychu, vytvára podmienky pre zamestnanosť a podnikateľské aktivity. Územný plán nebude spojený s rizikom ohrozenia zdravia alebo života obyvateľov. Súčasné hospodárske využívanie územia ostane zachované, mierne obmedzenie sa predpokladá v prípade poľnohospodárskej výroby záberom ornej pôdy a TTP pre nové rozvojové plochy.

Prevádzka navrhovaných objektov bývania, rekreácie, občianskej vybavenosti, výroby, dopravy a technickej infraštruktúry nebude spojená s rizikom trvalého zhoršenia kvality ovzdušia, vodného prostredia, pôdy ani geologického podložia. Prínosom je najmä koncepčné riešenie odkanalizovania, plynofikácie a dopravného systému. vymedzenie funkčných zón a rozšírenie obytného územia v rámci kompaktnej štruktúry sídla obmedzí nekonceptnú a chaotickú výstavbu v rôznych častiach obce a mimo zastavaného územia. Negatívnym vplyvom bude nevyhnutný záber poľnohospodárskej pôdy vrátane chránených pôd. Vplyv na funkcie a vzhľad krajiny nebude významný, zastavané plochy nahradia veľkoblokové polia s nízkou ekologickou hodnotou a stabilitou v severnej časti územia.

Positívnym aspektom územného plánu je rešpektovanie lesných porastov, vodných tokov a brehových porastov, krovitej a stromovej nelesnej vegetácie, významných slatinných a podmáčaných genofondových lokalít, minimálny záber extenzívnych lúčnych biotopov. Chránené územia a významné časti krajiny sústredené v najjužnejšej časti územia (NP Nízke Tatry, SKCHVU018 Nízke Tatry, SKUEV0197 Salatín, provincionálne biocentrum Ďumbierske Nízke Tatry) nebudú navrhovaným rozvojom priamo ani nepriamo dotknuté. Územie SKUEV1152 Sliačske travertíny na okraji zastavaného územia je rešpektované a v jeho blízkosti sa nenavrhujú výstavba a aktivity, ktoré by mohli ovplyvniť predmet ochrany. Extenzívne športové aktivity vo voľnej krajine neohrozia predpokladanou intenzitou pobytové, reprodukčné, potravné a migračné podmienky zastúpených živočíchov ani funkcie prvkov ÚSES.

Nevyhnutný rozsah nepriaznivých vplyvov výstavby (zásahy do pôdy a podložia, emisie, prašnosť, rušivé vplyvy) sa očakáva pri realizácii jednotlivých zámerov a stavieb vyplývajúcich z návrhov územného plánu. Ide o vplyv málo významný, lokálny, dočasný, časovo aj priestorovo rozložený v rámci celého návrhového obdobia.

Predložený návrh územného plánu zohľadnil pri riešení rozvoja obce aktuálne právne predpisy na úseku ochrany zdravia ľudí, ochrany ovzdušia, ochrany vôd, ochrany pred povodňami, ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy, ochrany prírody a krajiny, lesov, odpadového hospodárstva, požiarnej ochrany, pozemných komunikácií, civilnej ochrany obyvateľstva, ochrany pamiatok, ako aj príslušné vykonávacie predpisy a príslušné technické normy v jednotlivých oblastiach. Návrhy nových rozvojových lokalít územného plánu rešpektujú ochranné pásma dopravných a technických zariadení a ochranné pásma vyplývajúce z osobitných predpisov (ochrana vodných zdrojov, ochranné pásmo lesa, ochranné pásma vodných tokov).

V prípade ochrany najkvalitnejších pôd v rámci katastra v zmysle zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy vzniká rozpor, obec nemá možnosť optimálneho rozširovania zastavaného územia v rámci kompaktnej štruktúry sídla bez záberu chránených pôd, nakoľko ich plochy sa nachádzajú práve v bezprostrednom okolí obce v kotlinovej časti územia. Vylúčenie záberu chránených pôd by si vyžiadalo riešiť nové rozvojové lokality bývania južne od súčasného sídla, kde je rozvoj limitovaný výskytom biologicky a ekologicky významných krajinných štruktúr, a to satelitným spôsobom, čo je neprijateľné z urbanistického hľadiska a neefektívne z hľadiska napojenia na verejné siete technickej a dopravnej infraštruktúry.

Na základe posúdenia nulového variantu a dvoch navrhovaných alternatív strategického dokumentu – konceptu územného plánu podľa súboru kritérií zabezpečenia požiadaviek obce a jej obyvateľov v súlade s platným právnym stavom, nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou a perspektívou dlhodobej udržateľnosti, a súboru kritérií, ktoré odrážajú mieru dopadu na jednotlivé zložky prírodného prostredia, zdravie obyvateľov a ich aktivity, možno vyhodnotiť predložený koncept územného plánu obce Liptovská Štiavnica v oboch alternatívach ako environmentálne prijateľný a výhodnejší pre splnenie cieľov územno-plánovacej dokumentácie na úrovni obce v porovnaní s nulovým stavom. Variant A je vhodnejší z hľadiska vyššej miery dosiahnutých prínosov pre obec a obyvateľov za predpokladu zohľadnenia odporúčaní uvedených v časti IV. správy o hodnotení, ktoré možno zhrnúť nasledovne:

- odporúčanie na úpravu priestorového vymedzenia rozvojového celku R08 (zachovanie biokoridoru a protipovodňovej funkcie) a na zváženie zmenšenia výmery veľkoplošných obytných zón (zníženie záberu najkvalitnejších poľnohospodárskych pôd);
- odporúčania na doplnenie a spresnenie regulatívov pre konkrétne regulačné celky, jednotlivé funkcie a dopravnú a technickú infraštruktúru (zmiernenie dopadu na štruktúru krajiny, na odtokové pomery a mikroklimu, posilnenie ekostabilizačných funkcií, ochrana vodných tokov).

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

RNDr. Mária Zuskinová Z&M consult, 034 95 Likavka 276

Hlavný riešiteľ: RNDr. Mária Zuskinová

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení

- Územný plán obce Liptovská Štiavnica, Zadanie, Ing. arch. Katarína Konfálová, PRO ARCH, Ružomberok, september 2019;;
- Územný plán obce Liptovská Štiavnica, Koncept, Ing. arch. Katarína Konfálová, PRO ARCH, Ružomberok, máj 2020;
- Územný plán obce Liptovská Štiavnica, Prieskumy a rozbor, Ing. arch. Katarína Konfálová, PRO ARCH, Ružomberok, september 2019;

- Územný plán obce Liptovská Štiavnica, oznámenie o strategickom dokumente podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z., Ing. arch. Katarína Konfálová, PRO ARCH, Ružomberok, apríl 2019;
- Program odpadového hospodárstva obce Liptovská Štiavnica na r. 2016 – 2020;
- Územný plán Veľkého územného celku Žilinského kraja v znení nasledovných zmien a doplnkov č. 1 až 5, Združenie VÚC Žilina, Ing. arch. Pavel Kropitz, Ing. arch. Marián Pivarčí, URKEA Banská Bystrica, 2018;
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Ružomberok, Esprit s.r.o., Banská Bystrica, 2013.

XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom a pečiatkou oprávneného zástupcu navrhovateľa

V Liptovskej Štiavnici, dňa

.....

Dušan Lauko,
starosta obce Liptovská Štiavnica