ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KYSUCKÝ LIESKOVEC
ZMENA A DOPLNOK Č.1

ZOZNAM OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A OSTATNÝCH PREVÁDZOK

1 - SKLAD A PREDAJ PLYNU, ČSPH - PLYN, **2** - BIOMASA, **3** - ŠKOLA WESTERNOVÉHO JAZDENIA, **4** - ELTOS - OBCHODNO-ADMINISTRATÍVNY OBJEKT - NÁVRH, **5** - ZÁHRADNÍCTVO, OKRASNÉ DREVINY, ZÁHRADA SK, **6** - WAP - ČISTIACE SYSTÉMY, PREDAJ A SERVIS, AUTOUMYVÁREŇ, **7** - ČOV, **8** - ŠPORTOVÝ AREÁL, FUTBALOVÉ IHRISKO, **9** - OBECNÝ ÚRAD, POŠTA, OBECNÁ HALA, **10** - SLUŽBY KL s.r.o., PREDAJ ŠTRKU, DOPRAVA, SKLÁDKY TKO, **11** - GASTRO "POD GAŠTANOM", TIPOS, PREDAJŇA MÄSO, MÄSOVÉ VÝROBKY, POTRAVINY MIX, POHREBNÍCTVO, **12** - POHREBNÁ SLUŽBA, KVETINÁRSTVO, ROZLIČNÝ TOVAR, PREDAJ SUDOVÉHO VÍNA, **13** - KAMENÁRSTVO, VÝROBA DLAŽBY, POMNÍKY, OBKLADY, **14** - COOP POTRAVINY, PREDAJŇA TEXTIL, OBUV - GARTEX, **15** - PIVÁREŇ, LAHÔDKY "RAJTEK", **16** - LEKÁREŇ, **17** - GAREDO s.r.o., STAVEBNINY, PÍLNICA, **18** - ZDRAVOTNÉ STREDISKO, LEKÁREŇ "KAMILKA" (VŠEOBECNÝ LEKÁR, ZUBNÁ AMBULANCIA), **19** - PNEUSERVIS "FE-MA", **20** - AGO s.r.o., POĽNOHOSPODÁRSKY PODNIK, **21** - POTRAVINY, **22** - ZŠ, CENTRUM VOĽNÉHO ČASU, **23** - ZUŠ, MŠ, OZ "UMENIE V KYSUCKOM LIESKOVCI", **24** - R.K. KOSTOL SV. SVORADA A BENEDIKTA, PASTORAČNÉ CENTRUM "LIENKA", R.K. FARA, **25** - ESPRES, **26** - PENZIÓN "STEFANO", KADERNÍCTVO, **27** - CINTORÍN, DOM SMÚTKU, ZVONICA, **28** - BÝVALÁ ŠKOLA, NÁVRH DOM DÔCHODCOV, **29** - POŽIARNA ZBROJNICA, POTRAVINY COOP, **30** - ČALUNÍCTVO, **31** - OPRAVA EL-ŠTART, **32** - PREDAJŇA POTRAVÍN "ŠAMAJE", **33** - FUTBALOVÉ IHRISKO, **34** - SKLÁDKA TKO, ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVÍN - NÁVRH, **35** - OBECNÁ CHATA ROVIENKA, **36** - OBECNÉ ŠTRKOVISKO, **37** - KRÍŽOVÁ CESTA, **38** - EKOSEP, TRIEDENIE KOMUNÁLNEHO ODPADU - NÁVRH, **39** - DOM SLUŽIEB - NÁVRH, **40** - OBECNÝ ÚRAD - NÁVRH, **41** - VIACÚČELOVÁ VODNÁ NÁDRŽ - NÁVRH, **42** - KAPLNKA NA KRÍŽOVEJ CESTE, **43** - OBECNÁ REKREAČNÁ ZÓNA - ROVEŇ, **44** - OBECNÁ REKREAČNÁ ZÓNA - ROVIENKA, **45** - VYHLIADKOVÁ VEŽA (LALINOV VRCH), **46** - AGROTURISTICKÉ CENTRUM - NÁVRH, **48** - CHATOVÁ OSADA ICHR ŽIAR (REKREAČNÉ ÚZEMIE ŽIAR, **49** - RYBÁRSKA BAŠTA - NÁVRH, **50** - REKREAČNÉ SLUŽBY, **51** - OBCHODY A SLUŽBY, ZDRAVOTNÉ STREDISKO - DOSTAVBA - NÁVRH, **52** - OBCHODNO-SPOLOČENSKÉ CENTRUM - NÁVRH,
47 - MOTEL, ČSPH - NÁVRH,

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA KATASTRA OBCE			
HRANICA INTRAVILÁNU K 01.01.1990			
HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA			
HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV			
OBJEKTY PAMIATKOVÉHO ZÁUJMU A CHRÁNENÉ STROMY			
PEŠIE PLOCHY A PRIESTRANSTVÁ			
OBJEKTY A PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI			
OBYTNÉ PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY			
OBYTNÉ PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY			
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY			
OBJEKTY A PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKYCH DVOROV A FARIEM			
OBJEKTY A PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU			
OBJEKTY A PLOCHY ŠPORTU A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI			
PLOCHY CINTORÍNOV			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY - TTP			
PLOCHY ZÁHRAD A OVOCNÝCH SADOV			
PLOCHY VEREJNEJ A OSTATNEJ ZELENE			
PLOCHY LESOV			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ORNEJ PÔDY			
VODNÉ TOKY A PLOCHY			
VYHLIADKOVÁ VEŽA, KAPLNKA			
REKREAČNÉ ÚZEMIE			
LYŽIARSKY VLEK			
VVN 110 kV VEDENIE (O.P. - 15 M)			
VN 22 kV VEDENIE (O.P. - 10 M)			
VN KÁBEL V ZEMI (O.P. - 1 M)			
VN KÁBEL ZÁVESNÝ (O.P. - 1,1 M)			
DEMONTÁŽ ELEKTRICKÝCH VEDENÍ			
TRAFOSTANICA (O.P. OD OSI STOŽIARA - 10 M)			
STL PLYNOVOD - HLAVNÁ TRASA (O.P. DO DN 200 - 4 M; OD DN 201 - 500 - 8 M)			
MIESTNE STL ROZVODY (O.P. V ZASTAVANOM ÚZEMÍ - 1 M)			
TRASA DIAĽKOVÝCH KÁBLOV (O.P. - 1 M)			
PRELOŽKA DIAĽKOVÝCH KÁBLOV (NÁVRH D3)			
ZRUŠENIE TRÁS DIAĽKOVÝCH KÁBLOV (NÁVRH D3)			
ROZVÁDZAČ M.T.S.			
POŠTA, ÚSTREDŇA RSÚ			
TV VYKRÝVAČ, STANICA VRS			
POČET PRÍPOJNÝCH PÁROV			
KORIDOR VÁŽSKEJ VODNEJ CESTY			
OZNAČENIE LOKALITY ZaD č.1 ÚPN-O KYSUCKÝ LIESKOVEC			
JAVY NA ZRUŠENIE			

ZOZNAM FUNKČNÝCH A PRIESTOROVO HOMOGÉNNYCH JEDNOTIEK, PRE KTORÉ PLATIA BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY

- **A** NOVÁ ZÁSTAVBA IBV ((INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA) Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV
- **B** EXISTUJÚCA OBYTNÁ ZÁSTAVBA IBV
- **C** ZÁSTAVBA HBV (HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA)
- **D** PLOCHA OBECNÉHO ŠPORTOVO-REKREAČNÉHO AREÁLU
- **E** PLOCHY PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ - ŠPORTOVÝ AREÁL
- **F** PLOCHA PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ, KULTÚRNO-SPOLOČENSKÉ CENTRUM A CENTRUM OBCHODU A SLUŽIEB
- **G** PLOCHA PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ, MOTOTURISTICKÉ CENTRUM OBCHODU A SLUŽIEB
- **H** PLOCHA PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ - ŠKOLSKÝ AREÁL
- **I** PLOCHA PRE VEREJNÚ OBECNÚ OBČIANSKU VABAVENOSŤ A SLUŽBY
- **J** OBECNÁ REKREAČNÁ ZÁKLADŇA CR ROVNE
- **K** NOVÝ REKREAČNÝ LYŽIARSKY AREÁL ROVIENKA
- **L** OBECNÁ REKREAČNÁ ZÁKLADŇA CR ROVIENKA
- **M** PLOCHA PRE PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY V PRIEMYSLE, VÝROB. SLUŽBÁCH A SKLADOVOM HOSPODÁRSTVE
- **N** VIACÚČELOVÝ RYBNÍK S VYBAVENOSŤOU
- **O** PLOCHY ČOV
- **P** PLOCHA SKLÁDKY TKO
- **R** NEURBANIZOVANÁ POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA
- **S** NEURBANIZOVANÁ KRAJINA - PLOCHY LPF
- **T** PLOCHY CINTORÍNOV
- **U** POĽNOHOSPODÁRSKY VÝROBNÝ DVOR
- **V** AGROTURISTICKÉ CENTRUM

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA V OBLASTI ZÁSOBOVANIA ELEKTRICKOU ENERGIOU, ZEMNÝM PLYNOM A TEPLOM A V OBLASTI TELEKOMUNIKÁCIÍ

- 2a AKCEPTOVAŤ NAVRHOVANÉ PRELOŽKY VVN, VN VEDENÍ, ZMENY V TRAFOSTANICIACH A NN SIETE V ZMYSLE SPRACOVANEJ DOKUMENTÁCIE DIALNICE D3 V KATASTRI OBCE KYSUCKÝ LIESKOVEC
- 2b AKCEPTOVAŤ NAVRHOVANÉ VÝMENY STOŽIAROVÝCH TRAFOSTANÍC ZA KIOSKOVÉ, RESP. KOMPAKTNÉ VÝMENY VZDUŠNÝCH VN PRÍPOJOK ZA VN KÁBLE V ZEMI, PREKLÁDKY VN ODBOČNÉHO VEDENIA PRE LODNO, KÁBLOVÉ VN PRÍPOJKY PRE ZAHUSŤOVACIE TRAFOSTANICE, ZÁVESNÉ VN KÁBLOVÉ VEDENIA DO LOKALÍT ROVEŇ A ROVIENKA.
- 2c UVAŽOVAŤ S POSTUPNÝM PRECHODOM SÚČASNEJ VZDUŠNEJ NN SIETE V CENTRE OBCE NA KÁBLOVÚ NN SIEŤ. V NAVRHOVANEJ SÚSTREDENEJ ZÁSTAVBE RIEŠIŤ SEKUNDÁRNU SIEŤ JEDNODUCHOU MREŽOVOU SIEŤOU, NAPÁJANOU ASPOŇ Z DVOCH STRÁN. ZÁSTAVBU V ROZPTYLE RIEŠIŤ VZDUŠNOU SIEŤOU. UVAŽOVAŤ S MIERNYM NÁRASTOM ELEKTRICKY VYKUROVANÝCH BYTOV.
- 2d DODRŽAŤ OCHRANNÉ PÁSMA V ZMYSLE ZÁKONA 656/2004 Z.z.
- 2e V SÚLADE S USTANOVENIAMI §4 ZÁKONA Č. 543/2003 Z.z. PRI REKONŠTRUKCII A VÝSTAVBE VZDUŠNÝCH VEDENÍ POUŽIŤ TAKÉ TECHNICKÉ RIEŠENIE, KTORÉ BRÁNI USMRCOVANIU VTÁKOV.
- 3a PRE NÁRAST ODBEROV ZPN DO ROKU 2030 V ZÁSOB. OKRUHU RS POVINA SA JAVÍ POTREBA PREHODNOTENIA INTEGROVANEJ STL PLYNÁRENSKEJ SÚSTAVY DO 0,3 MPa. BODY NAPOJENIA NA EXISTUJÚCE PLYNOVODY A TECHNICKÉ PARAMETRE BUDÚ URČENÉ PRI ZAHÁJENÍ VÝSTAVBY.
- 3b ZEMNÝ PLYN VYUŽÍVAŤ KOMPLEXNE PRE ZABEZPEČENIE VYKUROVANIA, PRÍPRAVY TÚV A VARENIA. ÚZEMIE BEZ ROZVOJA SA NENAVRHUJE PLYNOFIKOVAŤ. VZHĽADOM NA MALÉ MNOŽSTVO POTENCIONÁLNYCH ODBERATEĽOV A VZDIALENOSTI OD EXISTUJÚCICH ROZVODOV ZEMNÉHO PLYNU.
- 3c STL ROZVODY PLYNU DO 90 kPa SI VYŽADUJÚ U ODBERATEĽOV REGULÁTORY TLAKU STL/NTL
- 3d POTREBY TEPLA RIEŠIŤ NÁDALEJ DECENTRALIZOVANÝM SYSTÉMOM S INTENZÍVNEJŠÍM VYUŽÍVANÍM ZPN A OSTATNÝCH DOSTUPNÝCH DRUHOV PALÍV (DREVO, DREVNÝ ODPAD) VO VLASTNÝCH, RESP. ZDRUŽENÝCH ZDROJOCH TEPLA A TÝM DOCIELIŤ ZNÍŽOVANIE VYPÚŠŤANIA ŠKODLIVÍN DO OVZDUŠIA.
- 4a REŠPEKTOVAŤ PRELOŽKU TRÁS DK V ZMYSLE PROJEKTU DIALNICE D3.
- 4b ZABEZPEČIŤ ZVÝŠENIE KAPACITY RSÚ KYSUCKÝ LIESKOVEC NA PREDPOKLADANÝ POČET 340 VÝVODNÝCH PÁROV PRE RIEŠENÚ OBEC + ROZŠÍRENIE TELEFONIZÁCIE OBCE OCHODNICA O 405 PRÍPOJNÝCH PÁROV A ROZŠÍRENIE PORTFÓLIA SLUŽIEB O DÁTOVÉ SLUŽBY V DANOM ÚZEMÍ.
- 4c ROZŠÍRIŤ MIESTNU TELEKOMUNIKAČNÚ SIEŤ DO NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ.
- 4d ROZŠÍRIŤ ROZVOD MIESTNEHO ROZHLASU DO NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ.
- 4e REŠPEKTOVAŤ UPRAVENÉ TRASY KÁBLOV DIACKOVEJ SIETE VYVOLANÉ BUDÚCOU VÝSTAVBOU D3 V RIEŠENOM ÚZEMÍ.

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - ENERGETIKA, TELEKOMUNIKÁCIE

23. NAVRHOVANÉ ÚPRAVY NA ELEKTR. VEDENIACH A ZARIADENIACH PODĽA SPRACOVANEJ DOKUMENTÁCIE DIALNICE D3.
24. DEMONTÁŽ VZDUŠNÝCH VN PRÍPOJOK K TRAFOSTANICIAM T3, T5, T8 A ICH NÁHRADA VN KÁBLOM V ZEMI, RESP. ZÁVESNÝM VN KÁBLOM.
25. VÝSTAVBA 22 kV KÁBLOVÝCH PRÍPOJOK K NAVRHOVANÝM TRAFOSTANICIAM T14a, T14b, T15, T16 PRE TRAFOSTANICE T17, T18, **T19** VÝSTAVBA ZÁVESNÉHO KÁBLOVÉHO VN VEDENIA.
26. DEMONTÁŽ STOŽIAROVÝCH TRAFOSTANÍC T2, T4, T6, T8 A ICH NÁHRADA KIOSKOVÝMI T2/400 kVA; T4/400 kVA; T6/250 kVA; T8a/630 kVA.
27. VÝSTAVBA ZAHUSŤOVACÍCH KIOSKOVÝCH TRAFOSTANÍC T14a/400 kVA; T15/400 kVA; T16/400 kVA.
28. VÝSTAVBA KOMPAKTNÝCH TRAFOSTANÍC T14b/250 kVA, T17/160 kVA; T18/250 kVA V REKREAČNÝCH ZÓNACH ROVEŇ, ROVIENKA, A KOMPAKTNEJ TRAFOSTANICE T19/160 kVA PRE ČSPH V LOKALITE SKAČKOV.
29. VYBUDOVANIE VSTAVANEJ TRAFOSTANICE T20/1000 kVA (ODHAD) V AREÁLI PRIEMYSELNÉHO PARKU.
30. VÝSTAVBA NN KÁBLOVEJ A VZDUŠNEJ SIETE.
31. ROZŠÍRENIE MIESTNEJ PLYNOVODNEJ SIETE DO ROZVOJOVÝCH PLÔCH NOVEJ ZÁSTAVBY S HODINOVÝMI ODBERMI PLYNU PRI AGO - 30 m3, HRANIČNÉ - 104 m3, LALINOV VRCH - 128 m3, POD LESOM - 30 m3, JAMY - 58 m3, PRI VODE - 75 m3.
32. PRESTAVBA UHĽOVÝCH ZDROJOV TEPLA VO VEREJNÝCH OBECNÝCH STAVBÁCH NA PLYNOVÉ KOTOLNE.
34. ÚPRAVA TRASY DK A KÁBLOV M.T.S. V ZMYSLE NÁVRHU DIALNICE D3.
35. ROZŠÍRENIE KAPACITY PRÍPOJNÝCH VEDENÍ V PREPOJOVACOM KÁBLI KYSUCKÝ LIESKOVEC - OCHODNICA (ÚPN-O OCHODNICA), FORMOU PRÍPOKLADKY A ROZŠÍRENIE PORTFÓLIA SLUŽIEB.
36. VÝSTAVBA KÁBLOVEJ M.T.S. DO PLÔCH S NOVOU PLÁNOVANOU ZÁSTAVBOU, VÝSTAVBA ZÁVESNEJ KÁBLOVEJ M.T.S. DO PLÔCH REKREAČNÝCH ZÓN ROVEŇ A ROVIENKA. **A KÁBLOVEJ M.T.S. S ČSPH V LOKALITE SKAČKOV.**
37. ROZŠÍRENIE SIETE MIESTNEHO ROZHLASU DO PLÔCH S NOVOU ZÁSTAVBOU.

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA ÚPN-O
SCHVÁLILO : OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO
DŇA : 27.03.2015, ČÍSLO UZNESENIA : C.92/2015
OPRÁVNENÁ OSOBA :
Mgr. MAGDALÉNA TRUBANOVÁ
STAROSTKA OBCE

ČÍSLO ÚDAJ

ZMENA A DOPLNOK Č.1

OBSTARÁVATEĽ	ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA
OBEC KYSUCKÝ LIESKOVEC	**ING. ARCH. JÁN BURIAN**

MIERKA	NÁZOV DOKUMENTÁCIE	Č. VÝKRESU
1 : 10 000	**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KYSUCKÝ LIESKOVEC**	**6**

NÁZOV VÝKRESU
VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA - ENERGETIKA, TELEKOMUNIKÁCIE
(V ROZSAHU KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE)

SPRACOVATEĽ - HLAVNÝ RIEŠITEĽ
ING. ARCH. PETER NEZVAL, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT, ČAO : 0261 AA,
ATELIÉR - ARCH. ATELIÉRY AUT, ŽITNÁ 13, 010 01 ŽILINA, TEL. : 0903 370 818, FAX : 041 700 10 52, e-mail : nezval@aut.sk

URBANIZMUS	DOPRAVA	VODNÉ HOSP.	ENERGETIKA	KEP	PP, LPF
ZODP. PROJEKTANT ING. ARCH. P. NEZVAL	ZODP. PROJEKTANT ING. ARCH. P. NEZVAL ING. ROMAN TISO	ZODP. PROJEKTANT ING. N. PAULÍNYOVÁ ING. J. BABJAKOVÁ	ZODP. PROJEKTANT KAROL KOLLÁR	HLAVNÝ RIEŠITEĽ PETER HÁJNIK Mgr. JOZEF PRIEVOZNÍK	ZODP. PROJEKTANT ING. ARCH. P. NEZVAL DARINA FUNTÍKOVÁ