OKRESNÝ ÚRAD GALANTA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Nová Doba 1408 31
924 01 Galanta

2
01524534

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	
	OU-GA-OSZP-2 020/010428-002	Mgr. František A ntal/031/788 6107	18. 08. 2020

Vec
„IBV Lokalita 6/r, 7/r – Pusté Úľany" – upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti

Vo Vašom liste doručenom Okresnému úradu Galanta (ďalej len „OÚ Galanta") dňa 13. 08. 2020, sa obraciate v zastúpení splnomocnenou Ing. Danou Müllerovou – MP Proffis, so sídlom Revolučná štrvť 973/25, 924 01 Galanta, na OÚ Galanta so žiadosťou o upustenie od požiadavky variantného riešenia posudzovanej činnosti „IBV Lokalita 6/r, 7/r – Pusté Úľany" podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon").

Účelom navrhovanej činnosti v realizácii 63 rodinných domov a 189 parkovacích stojísk (94 garážových stojísk a 95 vonkajších stojísk). Navrhovaná činnosť, ktorá je v súlade s Územným plánom obce Pusté Úľany (časť lokality 6r a 7/r), je umiestnená na pozemku parc. č. 1527/85 v kat. úz. Pusté Úľany.

Svoju žiadosť odôvodňujete s tým, že:
1. navrhovaná činnosť je kompatibilná s ÚPO Pusté Úľany bez možnosti jej umiestnenia v inej zóne obce,
2. navrhovaná IBV sa územne prepojí už s existujúcou zónou zástavby RD,
3. prepojenie krajinnej scenérie s navrhovanou obytnou zónou je zapracované v predkladanom variante – zelené vysadené pásy so stromovou vegetáciou, zelená parková zóna pri vstupe do IBV z ul. Abrahámska.

Po zvážení argumentov uvedených vo Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že podľa § 22 ods. 6 zákona, OÚ Galanta upúšťa od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti.

Zámer vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, t.j. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila.

Žiadateľ priloží k žiadosti zámer v počte 2 x v listinnom vyhotovení a 1x na elektronickom nosiči dát (formát „rtf", resp. „pdf").

Zároveň Vás upozorňujeme, že pokiaľ z pripomienok predložených k uvedenému zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona vyplynie potreba ďalšieho reálneho variantu činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa tohto zákona.

Telefón +421317886113 | E-mail oszp.ga@minv.sk | Internet www.minv.sk | IČO 00151866

001_20200819_233/5 GM: 2 BS: 3
2/2
Úradný list D001-Object20200818103625353_0.xml
List 2/2

Ing. Timea Okruhlicová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k OU-GA-OSZP-2020/010428-002

Božena Borecká, Na Hrebienku 4787/31, 811 02 Bratislava 1
Ing. Dana Müllerová MP - proffis inžiniersko-poradenské služby, Revolučná štvrť 973, 924 01 Galanta 1