

OBSAH

I.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI	5
1	NÁZOV	5
2	IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO	5
3	SÍDLO	5
4	OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA	5
5	KONTAKTNÁ OSOBA	5
II.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	6
1	NÁZOV	6
2	ÚČEL.....	6
3	UŽÍVATEĽ.....	6
4	CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	6
5	UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	7
6	PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI.....	9
7	TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	9
8	OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA.....	10
8.1	Technické a technologické riešenie	10
8.2	Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory	13
8.3	Dotknuté ochranné pásma	17
9	ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE	18
10	CELKOVÉ NÁKLADY	18
11	DOTKNUTÁ OBEC	18
12	DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ.....	19
13	DOTKNUTÉ ORGÁNY.....	19
14	POVOĽUJÚCI ORGÁN	19
15	REZORTNÝ ORGÁN	19
16	DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV.....	19
17	VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE	19
III.	ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ	20
1	CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	20
1.1	Geomorfologické pomery.....	20
1.2	Horninové prostredie	20
1.3	Klimatické pomery	21
1.4	Hydrologické pomery	22
1.5	Pôdne pomery	23
1.6	Fauna a flóra	24
1.7	Chránené územia	24
2	KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA.....	25

3	OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA A KULTÚRNO-HISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA	26
3.1	Obyvateľstvo	26
3.2	Sídla	27
3.3	Priemysel	27
3.4	Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo	27
3.5	Doprava	28
3.6	Inžinierske siete	29
3.7	Rekreácia a cestovný ruch	29
3.8	Kultúrohistorické hodnoty územia	30
3.9	Archeologické lokality Územia	30
4	SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA	30
4.1	OVZDUŠIE	30
4.2	HLUK	30
4.3	POVRCHOVÉ VODY	30
4.4	PÔDY, HORNINOVÉ PROSTREDIE A PODZEMNÉ VODY	31
4.5	RASTLINSTVO A ŽIVOČÍŠTVO	31
4.6	ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA A CELKOVÁ KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA PRE ČLOVEKA	31
IV.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE	33
1	POŽIADAVKY NA VSTUPY	33
1.1	Záber pôdy	33
1.2	Nároky na zastavané územie	34
1.3	Spotreba vody	35
1.4	Suroviny a materiály	36
1.5	Energetické zdroje	37
1.6	Dopravná a iná infraštruktúra	39
1.7	Nároky na pracovné sily	44
2	ÚDAJE O VÝSTUPOCH	46
2.1	Zdroje znečisťovania ovzdušia	46
2.2	Odpadové vody	48
2.3	Odpady	52
2.4	Zdroje hluku a vibrácií	54
3	ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	54
3.1	Vplyvy na obyvateľstvo	54
3.2	Vplyvy na prírodné prostredie	55
3.3	Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme	57
3.4	Vplyvy na kultúru a pamiatky	57
4	HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK	57
5	ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA	58

6	POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA.....	58
7	PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE.....	61
8	VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ	61
9	ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	62
10	OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	63
11	POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA.....	64
12	POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI	64
13	ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH PROBLÉMOV	66
V.	POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM).....	68
VI.	MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA	70
VII.	DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU	74
1	ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV	74
2	ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU	74
3	ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	75
VIII.	MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU	76
IX.	POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV.....	76
1	SPRACOVATELIA ZÁMERU	76
2	POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV	76

PRÍLOHY

1. Hluková štúdia
2. Rozptylová štúdia
3. Územnoplánovacia informácia – obec Opatovce
4. Územnoplánovacia informácia – obec Kostolná-Zariečie

POUŽITÉ SKRATKY

ČOV	- čistička odpadových vôd
ČS PHM	- čerpacia stanica pohonných hmôt a mazív
ČSSOV	- prečerpávacia stanica splaškových odpadových vôd
EIA	- posudzovanie vplyvov na životné prostredie (Environmental Impact Assessment)
EO	- ekvivalentný obyvateľ/lia
CHVÚ	- chránené vtáčie územie
k.ú.	- katastrálne územie
LC	- logistické centrum
LNG	- skvapalnený zemný plyn
LPG	- skvapalnený ropný plyn
MTP	- menovitý tepelný príkon
MŽP SR	- Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
NA	- nákladné auto/nákladných áut
NDS a.s.	- Národná diaľničná spoločnosť a.s.
OA	- osobné auto/osobných áut
ObÚŽP	- Obvodný úrad životného prostredia
OÚ OSoŽP	- Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie
RS	- rozvodná stanica plynu
SHZ	- stabilné hasiace zariadenie
SSC	- Slovenská správa ciest
TS	- trafostanica
TZL	- tuhé znečisťujúce látky
ÚEV	- územie európskeho významu
ÚPD	- územnoplánovacia dokumentácia
ÚSES	- územný systém ekologickej stability
ÚnVTOS	- Otvorené oddelenie pri Nemocnici pre obvinených a odsúdených a Ústave na výkon trestu odňatia slobody v Trenčíne so sídlom v Opatovciach
VTL, STL	- vysokotlaký, stredotlaký plynovod
VVN, VN, NN-	veľmi vysoké napätie, vysoké napätie, nízke napätie
ZPN	- zemný plyn naftový
ŽP	- životné prostredie

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1 NÁZOV

STAT-KON, s.r.o.

2 IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

46 864 784

3 SÍDLO

Legionárska 7158/5
911 01 Trenčín

4 OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA

Ing. Juraj Letko – konateľ
mobil: 0911 568 007
e-mail: juraj.letko@stat-kon.sk

5 KONTAKTNÁ OSOBA

Ing. Tomáš Atalovič
mobil: 0903 202 806
e-mail: tomas.atalovic@stat-kon.sk

Ing. arch. Miroslav Bolibruch
mobil: 0907 07 97 58
e-mail: miroslav.bolibruch@stat-kon.sk

Mgr. Peter Hujo
mobil : 0904 191 885
e-mail: hujo@enviconsult.sk

Ing. Zdenko Kováč
mobil : 0911 703 570
e-mail: kovac@enviconsult.sk

Miesto na konzultácie:
STAT-KON, s.r.o., Legionárska 7158/5, 911 01 Trenčín
ENVICONCONSULT s.r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1 NÁZOV

Logistický park Opatovce kvadranty 1,2,3

2 ÚČEL

Účelom predloženého zámeru je výstavba logistického centra so zameraním na logistiku a skladovanie tovaru, s možnosťou využívať jednotlivé haly v prípade dopytu aj pre účely ľahkej výroby na báze montáže, a poskytnutie služieb v nasledovných oblastiach: ubytovacie a stravovacie služby, a služby dopravnej infraštruktúry: diagnostické centrum STK, servis nákladných vozidiel, umýváreň osobných a nákladných vozidiel a čerpacia stanica PHM.

3 UŽÍVATEĽ

Užívateľom kvadrantu 1 a 2 navrhovanej činnosti bude spoločnosť Power Grid, s.r.o., Hviezdoslavova 145/21, 017 07 Považská Bystrica, IČO 36 351 334

Užívateľom kvadrantu 3 navrhovanej činnosti bude spoločnosť DALITRANS, s.r.o., Veľké Bierovce 266, 913 11 Veľké Bierovce, IČO 36 298 883 334.

4 CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

V severovýchodnej časti záujmového územia (kvadranty 1 a 2) bola pôvodne navrhovaná činnosť pod názvom „TRENČÍN - LOGISTICS CENTRE“ navrhovateľa činnosti NEO DOMUS s.r.o., Jilemnického 2, 911 01 Trenčín, IČO: 36 300 489, ktorej užívateľom mal byť Ing. Miroslav Lukáč, Novonosická 1862, 020 01 Púchov – Horné Kočkovce, ktorá predstavovala zámer výstavby logistického centra so zameraním na logistiku a skladovanie tovaru s možnosťou využívať jednotlivé haly v prípade dopytu aj pre účely ľahkej výroby na báze montáže. Uvedený zámer ako i územie, kde sa mal realizovať prešiel procesom posudzovania v roku 2018 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 24/2006 Z. z.). Výsledkom procesu bolo rozhodnutie OU Trenčín OSOŽP OOPaVZŽP č.j. OU-TN-OSZP3-2018/008517-028 TBD zo dňa 23.4.2018, že navrhovaná činnosť sa nemusí posudzovať, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.05.2018.

Súčasná navrhovaná činnosť túto funkciu rozširuje o ďalšie plochy a dopĺňa funkcie využitia záujmového územia o nasledovné činnosti: ubytovacie a stravovacie služby, diagnostické centrum STK, servis nákladných vozidiel, umýváreň osobných a nákladných vozidiel a čerpacia stanica PHM. Nakoľko ČS PHM nebola v pôvodnom zámere posudzovaná a svojimi skladovacími kapacitami prekračuje limit zisťovacieho konania, v zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. je navrhovaná činnosť predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti.

V zmysle prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. je činnosť zaradená do:

- kapitoly 9. Infraštruktúra
- položka č. 14. Podzemné sklady s kapacitou
b) ropy a petrochemických výrobkov od 100 t do 10 000 t
- položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane
 - a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy
 - b) statickej dopravy s kapacitou od 100 do 500 stojísk
- časti B – **získavacie konanie**.

5 UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj: Trenčiansky

Okres: Trenčín

Obec: Opatovce, Kostolná – Zariečie, Záblatie

Kataster: 843873 Opatovce, 826669 Kostolná – Zariečie, 871664 Záblatie

Parcely: v k.ú. Opatovce:

p. č. v reg. C-KN: 244/87, 98, 99, 115, 264/8, 34, 43, 44, 265/42, 58, 265/60, 266/11, 12, 13, 14, 15, 267/1, 327/13 - časť, 327/16, 22

p. č. v reg. E-KN: 571, 572, 586/106, 109, 587/3, 608/6, 7, 8, 9, 609/9, 609/10, 11, 12, 13, 14, 18, 663/1

v k.ú. Kostolná – Zariečie:

p. č. v reg. C-KN: 439

Dotknuté parcely: v k.ú. Opatovce:

p. č. v reg. C-KN: 244/1, 88, 90, 113, 119, 264/8, 12, 30, 31, 32, 33, 264/44, 47, 48, 49, 52, 53, 54, 265/44, 45, 46, 265/47, 48, 49, 50, 51, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 265/81, 82, 83, 84, 327/13, 17, 18, 19, 20, 328/25, 328/26, 36, 37

p. č. v reg. E-KN: 568/2

Predmetné záujmové územie sa nachádza juhozápadne od krajského mesta Trenčín po stranách diaľnice D1 Bratislava – Žilina severovýchodne od mimoúrovňového križovania cesty I/9 (ČR – Žiar nad Hronom) s diaľnicou D1 a cestou I/61 (Bratislava – Žilina), čo dáva lokalite výhodu ľahkej dostupnosti na nadradenú cestnú sieť SR. Z východnej strany je ohraničené hrádzou derivačného kanálu Váhu – Biskupický kanál a zo severozápadnej strany komunikáciou I/61, za ktorou je situovaná dvojkoľajná elektrifikovaná železničná trať č. 120 Bratislava – Žilina.

Záujmové územie je rozdelené na tri časti – pracovne nazývané kvadranty 1, 2 a 3, ich rozmiestnenie je zrejmé z obr. č. 1 situácia širších vzťahov a výkresu č. 1 Koordinačná situácia.

Územie kvadrantu 1 je vymedzené zo severozápadu cestou I/61 Trenčín – Nové Mesto nad Váhom, za ktorou je situovaná dvojkoľajná elektrifikovaná železničná trať Bratislava – Žilina, zo severovýchodu oplotením záhrad bytových domov v lokalite Domky, z juhovýchodu diaľnicou D1 a z juhozápadu účelovou komunikáciou „K väznici“.

Územie kvadrantu 2 je vymedzené zo severozápadu diaľnicou D1 s odpočívadlom Kostolná, zo severovýchodu ornou pôdou, z juhovýchodu hrádzou a v južnej časti areálom ÚnVTOS v Opatovciach a z juhozápadu účelovou komunikáciou „K väznici“.

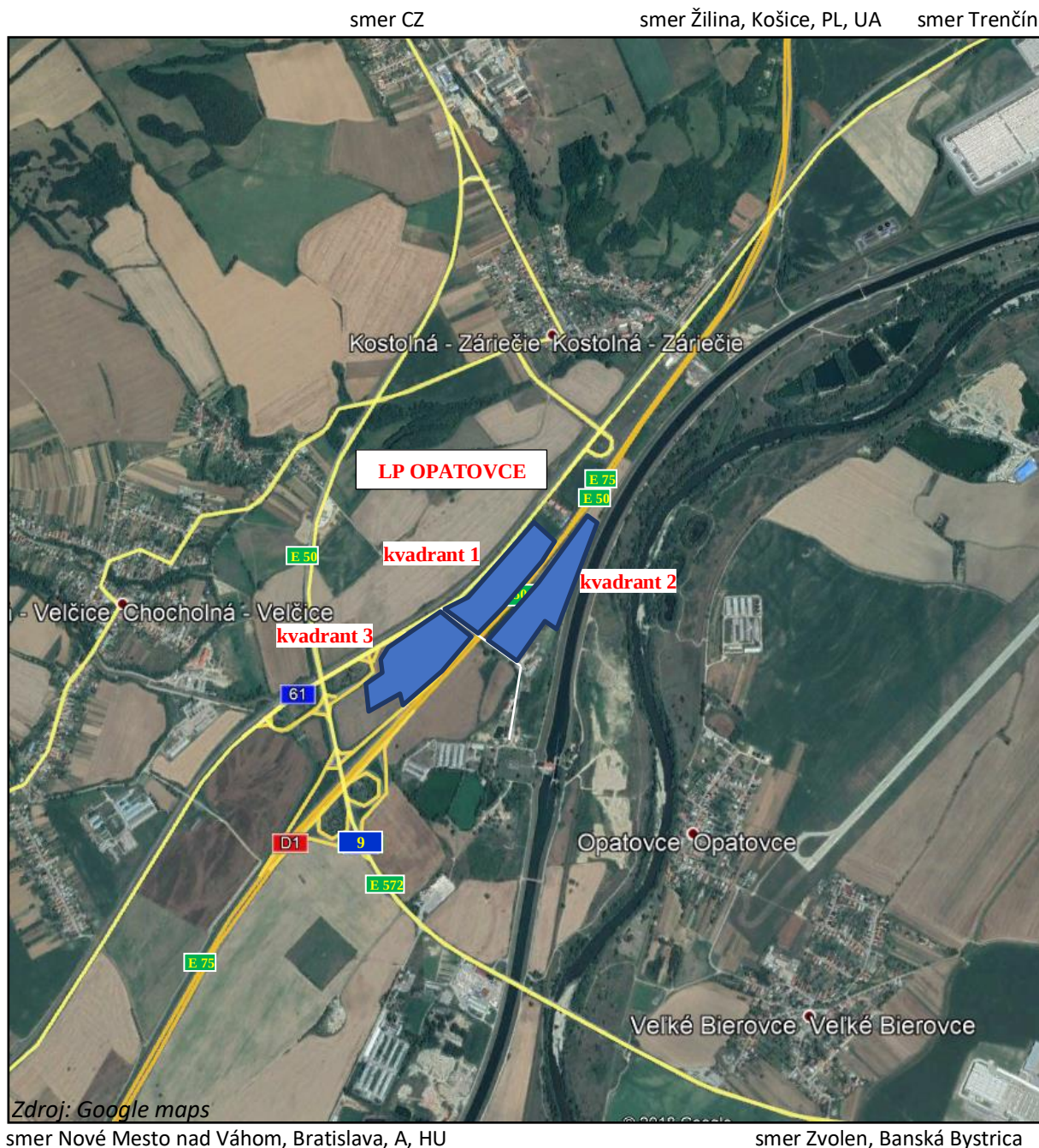
Územie kvadrantu 3 je vymedzené v západnej časti násypom nájazdovej rampy mimoúrovňovej križovatky ciest I/61 a I/9, zo severozápadu cestou I/61 Trenčín – Nové Mesto nad Váhom, za ktorou je situovaná dvojkoľajná elektrifikovaná železničná trať Bratislava – Žilina, zo severovýchodu účelovou komunikáciou „K väznici“, z juhovýchodu diaľnicou D1 a v južnej časti ornou pôdou, za ktorou je v blízkosti výjazdová rampa z diaľnice D1 na cestu I/9 a násyp cesty I/9.

Záujmové územie sa nachádza v katastrálnom území obce Opatovce, severná časť zasahuje do katastrálneho územia obce Kostolná – Zariečie v okrese Trenčín. Výstavba VN-prípojky pre navrhovanú činnosť sa dotkne aj parciel nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Záblatie.

Dopravná dostupnosť záujmového územia je v súčasnosti z účelovej komunikácie „K väznici“ na jednej strane napojenej na cestu I/61 a na druhej strane vedúcu premostením ponad diaľnicu D1 k Ústavu na výkon trestu odňatia slobody v Opatovciach a ďalej k vodnému dielu Kostolná.

6 PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Obr. 1 Situácia širších vzťahov, mapa v mierke 1: 50 000



7 TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Začiatok výstavby:	2021
Ukončenie výstavby a začatie prevádzky:	2022
Lehota výstavby :	9 mesiacov

8 OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

8.1 TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ RIEŠENIE

Pozemok vybraný pre plánovanú investíciu je situovaný na plochách určených územnými plánmi dotknutých obcí pre funkciu výroby a skladov s možnosťou umiestnenia malých a stredných prevádzok výroby, skladového hospodárstva, obchodno-administratívnych firiem, hospodárskych dvorov, technických zariadení s možnosťou umiestnenia doplnkovej výstavby nevýrobných zariadení, služieb, obchodných zariadení a prezentačných predajní. Terén areálu je rovinný, celý pozemok je zatiaľ neoplostený, v súčasnosti je poľnohospodársky využívaný, vedú ním jestvujúce inžinierske siete – vzdušné vedenia VVN 110 kV, VN 22 kV, zemné vedenie NN, metalické oznamovacie káble a vodovod, kanalizácia splašková, VTL plynovod, na ktoré budú krátkymi prípojkami napojené areálové rozvody. Možnosť napojenia elektrickej energie je na trafostanicu v k.ú. Záblatie situovanú pri Zlatovskom potoku južne od areálu AU Optronics. Realizácia navrhovanej činnosti si v záujmovom území vyžiada realizáciu prekládok VTL plynovodu, ktorá bude križovať diaľnicu D1 pretláčaním, a oznamovacích káblov Slovak Telekom, a.s.

Prednosťou lokality sú možnosti veľmi dobrého dopravného napojenia na nadradenú komunikačnú sieť SR, s prepojením na Žilinu a ďalej na Košice, alebo na Bratislavu, či na Zvolen a Banskú Bystricu alebo na ČR. Lokalita má veľmi dobré prepojenie na diaľnicu D1, ako aj na komunikácie ciest 1. triedy I/61 a I/9.

Pre situovanie dopravného napojenia na nadradený dopravný systém SR bude využitá existujúca styková križovatka cesty I/61 s účelovou komunikáciou „K väznici“, ktorá pokračuje premostením ponad diaľnicu D1 k derivačnému kanálu rieky Váh. Navrhované je tiež nové dopravné napojenie kvadrantu 3 v jeho severozápadnej časti, ktoré je riešené ako jednosmerný vjazd pravým odbočovacím pruhom priamo z cesty I/61v smere od Nového Mesta nad Váhom. Napojenie jednotlivých kvadrantov je na účelovú komunikáciu „K väznici“. Bližšie je dopravné riešenie popísané v časti IV.1.6.

Budúci prevádzkovatelia – spoločnosti POWER-GRID s.r.o. a DALITRANS s.r.o., ako poskytovatelia logistických služieb, majú zámer vybudovať v záujmovom území logistické centrum, ktoré bude pozostávať z viacerých objektov v nasledujúcom rozsahu:

- 3 skladové haly
- administratívne priestory
- ubytovanie a stravovanie
- diagnostické centrum STK
- servisné centrum
- čerpacia stanica s obsluhou
- dopravné napojenie na vybudovanú prístupovú komunikáciu,
- areálové komunikácie, manipulačné plochy,
- prípojky inžinierskych sietí,
- areálové inžinierske siete vrátane podzemných a nadzemných objektov (požiarna nádrž, plynomer apod.),
- oplostenie areálov.

Realizáciou navrhovanej činnosti sa vytvorí 419 pracovných miest.

Areál je rozdelený na tri časti – kvadranty 1, 2 a 3, kvadranty 1 a 2 sú oddelené diaľnicou D1 a kvadrant 1 a 3 oddeľuje účelová komunikácia „K väznici“.

Hlavnými stavebnými objektami kvadrantov 1 a 2 sú skladové haly situované svojou pozdĺžnou osou v smere JZ-SV. Funkčne sú rozdelené do dvoch základných dispozičných častí: skladovej haly a včlenené vstavky, v ktorých sú situované administratívne priestory, ďalej sociálne a hygienické zázemie, technické a technologické zázemie. Súčasťou dielčích areálov sú aj vrátnice, umiestnené v blízkosti za vstupnými bránami, ďalej objekty SHZ, trafostanice, areálové komunikácie, parkovacie státa pre osobné a nákladné automobily a spevnené plochy, ktoré poskytujú dostatočný manipulačný priestor pre kamióny, sadovnícke úpravy a drobné objekty, ktoré zahŕňajú oplotenie, závary, areálový mobiliár a informačný systém.

Hlavnými stavebnými objektami kvadrantu 3 sú skladová hala, administratívna budova, ubytovňa s bistro, servisné centrum nákladných áut, diagnostické centrum STK a čerpacia stanica PHM s obsluhou. Súčasťou aj tejto časti areálu sú SHZ, trafostanica, areálové komunikácie a spevnené plochy s dostatočným manipulačným priestorom pre kamióny pred halou, sadovnícke úpravy a drobné objekty, ktoré zahŕňajú oplotenie, totemy, vlajky areálový mobiliár a informačný systém. Plochy statickej dopravy sú umiestnené pri jednotlivých objektoch a sú delené na parkoviská pre nákladné autá, osobné autá administratívy, ostatných zamestnancov a návšteví.

Architektúra je jednoduchá a účelová, objekty sú jednoduchých geometrických tvarov s plochou strechou. Budovy sú nepodpivničené, I.NP objektov sú nad úrovňou terénu. Výškové rozdiely sú prekonávané schodmi a rampami.

V objektoch budú situované aj administratívne priestory, ďalej sociálne, hygienické zázemie, technické a technologické zázemie s prislúchajúcou dopravnou a technickou infraštruktúrou a plochami zelene.

Priestory skladových hál budú slúžiť na skladovanie a následnú distribúciu spotrebného tovaru (ako napr. elektrospotrebiče, audio-video technika, domáce spotrebiče, kancelárske potreby, počítače a ich komponenty, spotrebný tovar, stavebný materiál, potraviny a pod.). Kamióny dovezu tovar, pracovníci ho vyložia cez doky pre kamióny, následne veci uskladnia alebo pripravia na ďalšiu distribúciu. V prípade dopytu je možnosť využívať jednotlivé haly pre účely ľahkej výroby na báze montáže.

Súčasťou hál v kvadrantoch 1 a 2 sú vstavky administratívy a zázemia, v prípade kvadrantu 3 sú administratívna časť a zázemie navrhnuté ako samostatný objekt susediaci s halou. Vstavky a administratívna budova zabezpečujú administratívu jednotlivých prevádzok, príjem zákazníkov a hygienické zázemie pre zamestnancov. Obe časti sú vzájomne účelovo prepojené.

Ubytovňa s bistro sú prevádzkovo rozdelené na vstupné recepčné priestory, stravovacie priestory, ubytovacie priestory a sociálno-hygienické zázemie a technické priestory. Objekt pozostáva z 3 nadzemných podlaží. V 1.NP je navrhnutá vstupná časť, hygienické zázemie, technická časť, stravovacia časť a z časti ubytovacia časť. Zvyšné podlažia pozostávajú z ubytovacích priestorov. V objekte sú navrhnuté ubytovacie jednotky dvojlôžkové a jednolôžkové. Počet jednolôžkových izieb je 8 a dvojlôžkových 46 izieb. Každá izba má svoje vlastné sociálno-hygienické priestory.

Diagnostické centrum STK pozostáva so samotnej prevádzky STK a administratívnej časti. V prevádzke STK sú umiestnené tri skúšobné dráhy, jedna pre osobné automobily a dve pre nákladné automobily. V administratívnej časti sú riešené priestory pre zákazníkov, kancelárie a sociálne priestory pre technikov a vedúceho STK a technické zázemie.

Servisné centrum nákladných automobilov pozostáva so samotnej prevádzky servisu a administratívnej časti. V prevádzke servisu – sú umiestnené tri servisné dráhy, dve

so servisnými jamami pre nákladné automobily. V administratívnej časti sú riešené priestory pre zákazníkov, kancelárie a sociálne priestory pre technikov a vedúceho servisu a technické zázemie.

Čerpacia stanica pohonných hmôt (ČS PHM) pozostáva z viacerých objektov – Kiosk ČS PHM, prestrešenie, úložisko nádrží, LPG, LNG. KIOSK čerpacej stanice pozostáva so samotnej prevádzky čerpacej stanice – predajňa, hygienické a sociálne priestory pre zákazníkov, administratívnej časti čerpacej stanice, kde sú riešené priestory pre zamestnancov, kancelária vedúceho, hygienické a sociálne priestory pre zamestnancov, technické vybavenie, a z prevádzky rýchleho občerstvenia, kde je umiestnený výdaj jedla, príprava jedla, skladovanie jedla. Prestrešenie výdajných stojanov je rozdelené na sekciu pre nákladné vozidlá a osobné autá. Popis technológie stáčania, skladovania a výdaja PHM, LPG a LNG je uvedený v kap. IV.1.4.

Umyváreň nákladných automobilov tvoria 2 automatické autoumyvacie linky so zázemím. K samostatnej umývárne je tiež priradená technická bunka so samostatnou technológiou na prípravu a rozvod upravenej vody na čistenie motorových vozidiel.

Umyváreň osobných automobilov tvoria 4 samoobslužné a 2 automatické umývacie linky. K samostatnej umývárne je tiež priradená technická bunka so samostatnou technológiou na prípravu a rozvod upravenej vody na čistenie motorových vozidiel.

SHZ, ktoré je riešené v každom kvadrante v blízkosti hál, pozostáva zo strojovne a nádrže a slúži pre zásobovanie požiarou vodou v prípade požiaru.

Bilancia plôch navrhovanej činnosti:

Plocha v m ²	kvadrant 1	kvadrant 2	kvadrant 3	spolu
plocha areálu	74 588,00	75 529,00	87 034,59	237 151,59
zastavané plocha	21 140,26	22 921,06	16 692,17	60 753,49
spevnené plochy	16 285,00	12 743,00	30 406,81	59 434,81
plochy zelene	37 162,74	39 864,94	39 935,61	116 963,29
skladové plochy	19 150,10	21 355,70	10 152,11	50 675,91
úžitková plocha	20 550,67	22 437,07	15 213,24	58 200,98
z toho skladová hala	20 387,90	22 274,30	10 152,11	52 814,31
administratívna budova	-	-	843,76	843,76
ubytovňa s bistro	-	-	1 125,98	1 125,98
diagnostické centrum STK	-	-	1 186,13	1 186,13
servisné centrum NA	-	-	1 375,65	1 375,65
kiosk ČS PHM	-	-	254,09	254,09
vrátnica	13,63	13,63	-	27,26

Statická doprava

Súčasťou zastavaných plôch budú aj parkovacie plochy s celkovo 332 parkovacími miestami, z toho pre odstavenie 126 nákladných áut a 206 parkovacích miest pre osobné vozidlá, z čoho bude 16 parkovacích miest pre imobilných, 9 parkovacích miest pre nabíjanie elektromobilov a 15 parkovacích miest pre dodávky.

počet parkovacích miest pre	kvadrant 1	kvadrant 2	kvadrant 3	spolu
OA	90	46	70	206
z toho imobilní	7	5	4	16
ele. nabíjanie	2	2	5	9
OA- dodávky	9	0	6	15
NA	48	36	42	126

Bližšie je riešenie statickej dopravy popísané v časti IV.1.6.

8.2 ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY A PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

Členenie stavby

Stavebné objekty :

- SO 001 PRÍPRAVA ÚZEMIA A HTÚ**
 - SO 001.01 PRÍPRAVA ÚZEMIA A HTÚ - KVADRANT 1
 - SO 001.02 PRÍPRAVA ÚZEMIA A HTÚ - KVADRANT 2
 - SO 001.03 PRÍPRAVA ÚZEMIA A HTÚ - KVADRANT 3
 - SO 001.04 PREKLÁDKA VTL PLYNU
 - SO 001.05 PREKLÁDKA TELEKOMUNIKAČNÉHO VEDENIA
- SO 100 HALA KVADRANT 1**
- SO 101 VRÁTNICA KVADRANT 1**
- SO 102 SHZ KVADRANT 1**
- SO 103 DROBNÉ OBJEKTY KVADRANT 1**
- SO 200 HALA KVADRANT 2**
- SO 201 VRÁTNICA KVADRANT 2**
- SO 202 SHZ KVADRANT 2**
- SO 203 DROBNÉ OBJEKTY KVADRANT 2**
- SO 300 HALA KVADRANT 3**
- SO 301 ADMINISTRATÍVNA BUDOVA**
- SO 302 UBYTOVŇA S BISTROM**
- SO 303 DIAGNOSTICKÉ CENTRUM STK**
- SO 304 SERVISNÉ CENTRUM VOLVO**
 - SO 304.01 PRESTREŠENIE ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA
- SO 305 ČERPACIA STANICA**
 - SO 305.01 KIOSK ČERPACEJ STANICE
 - SO 305.02 PRESTREŠENIE
 - SO 305.03 ULOŽISKO NÁDRŽÍ
 - SO 305.04 LPG
 - SO 305.05 LNG
- SO 306 UMYVÁREŇ NÁKLADNÝCH MOTOROVÝCH VOZIDIEL**
- SO 307 UMYVÁREŇ OSOBNÝCH MOTOROVÝCH VOZIDIEL**
- SO 308 SHZ KVADRANT 3**
- SO 309 DROBNÉ OBJEKTY KVADRANT 3**
- SO 400 DOPRAVNÉ NAPOJENIE ZÓNY LOGISTIKY**
 - SO 401 ÚPRAVY NA CESTE I/61
 - SO 402 ÚPRAVY NA ÚČELOVEJ KOMUNIKÁCII, 1. ÚSEK
 - SO 403 ÚPRAVY MOSTNÉHO OBJEKTU
 - SO 404 ÚPRAVY NA ÚČELOVEJ KOMUNIKÁCII, 2. ÚSEK

SO 500	AREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
SO 501	AREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY, KVADRANT 1
SO 502	AREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY, KVADRANT 2
SO 503	AREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY, KVADRANT 3
SO 600	VODOHOSPODÁRSKE OBJEKTY
SO 601	VODOVODNÁ PRÍPOJKA
SO 602	KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
SO 611	AREÁLOVÝ PITNÝ VODOVOD KVADRANT 1
SO 612	AREÁLOVÝ PITNÝ VODOVOD KVADRANT 2
SO 613	AREÁLOVÝ PITNÝ VODOVOD KVADRANT 3
SO 621	AREÁLOVÝ POŽIARNY VODOVOD KVADRANT 1
SO 622	AREÁLOVÝ POŽIARNY VODOVOD KVADRANT 2
SO 623	AREÁLOVÝ POŽIARNY VODOVOD KVADRANT 3
SO 631	AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA KVADRANT 1
SO 632	AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA KVADRANT 2
SO 633	AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA KVADRANT 3
SO 641	AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA KVADRANT 1
SO 642	AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA KVADRANT 2
SO 643	AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA KVADRANT 3
SO 700	ELEKTROTECHNICKÉ SILNOPRÚDOVÉ A SLABOPRÚDOVÉ OBJEKTY
SO 701	DISTRIBUČNÉ ROZVODY VN
SO 702	AREÁLOVÉ ROZVODY VN
SO 704	VONKAJŠIE VEREJNÉ OSVETLENIE
SO 711	AREÁLOVÉ ROZVODY NN KVADRANT 1
SO 712	AREÁLOVÉ ROZVODY NN KVADRANT 2
SO 713	AREÁLOVÉ ROZVODY NN KVADRANT 3
SO 721	PRÍPOJKA NN KVADRANT 1
SO 722	PRÍPOJKA NN KVADRANT 2
SO 723	PRÍPOJKA NN KVADRANT 3
SO 731	VONKAJŠIE AREÁLOVÉ OSVETLENIE KVADRANT1
SO 732	VONKAJŠIE AREÁLOVÉ OSVETLENIE KVADRANT2
SO 733	VONKAJŠIE AREÁLOVÉ OSVETLENIE KVADRANT3
SO 740	TELEKOMUNIKAČNÁ PRÍPOJKA
SO 800	PLYNOTECHNICKÉ OBJEKTY
SO 801	VTL PRÍPOJKA PLYNU
SO 802	REGULAČNÁ STANICA VTL
SO 810	AREÁLOVÝ PLYNOVOD KVADRANT 1
SO 820	AREÁLOVÝ PLYNOVOD KVADRANT 2
SO 830	AREÁLOVÝ PLYNOVOD KVADRANT 3
SO 900	SADOVÉ ÚPRAVY
SO 901	SADOVÉ ÚPRAVY KVADRANT 1
SO 902	SADOVÉ ÚPRAVY KVADRANT 2
SO 903	SADOVÉ ÚPRAVY KVADRANT 3

Prevádzkové súbory:

PS 00	SPÍNACIA STANICA
PS 01	TRAFOSTANICA KADRANT 1
PS 02	TRAFOSTANICA KADRANT 2
PS 03	TRAFOSTANICA KADRANT 3

Stavebnotechnické riešenie

V rámci prípravy územia bude zhrnutá ornica v priestore budúcich objektov a to do hĺbky mocnosti ornice a budú zrealizované prekládky jestvujúceho VTL plynovodu DN 150 PN 2,5 v kvadrantoch 1 a 2, oznamovacích káblov Slovak Telekom, a.s. v kvadrantoch 1 a 3. Prekládka VTL plynovodu DN168,3x5,0 mm je navrhnutá tak, aby do jej 4-m ochranného pásma nezasahoval žiadny objekt navrhovanej činnosti, rozdelená je do dvoch úsekov. Prvý úsek o dĺžke 788 m začína prepojom v severnom rohu kvadrantu 1, vedie v súbehu s cestou I/61 po účelovú komunikáciu „K väznici“, kde sa lomí a pokračuje v súbehu s ňou pretláčaním popod diaľnicu do kvadrantu 2, až do jeho južného rohu, kde bude prepojená na jestvujúcu VTL prípojku plynu do RS v ÚnVTOS. Druhý úsek prekládky v dĺžke 524 m bude napojený na prvý úsek v západnom rohu kvadrantu 2, bude križovať pretláčaním účelovú komunikáciu „K väznici“ a bude vedená v súbehu s 50-m ochranným pásmom odstupovej vzdialenosti stavieb od diaľnice D1 budúcim možným navrhovaným kvadrantom č. 4, kde na jeho juhozápadnom konci bude prepojený do jestvujúceho VTL plynovodu.

Prekládka oznamovacích káblov začína naspojovaním na jestvujúce káble v kvadrante 1 cca 150 m od severného rohu územia, vedie v súbehu s 4-m ochranným pásmom prekládky VTL plynovodu v priestore medzi týmto pásmom a areálovou komunikáciou kvadrantu 1, po jej prekrižovaní sa lomí do kvadrantu 3, pričom bude križovať pretláčaním účelovú komunikáciu „K väznici“ a v kvadrante 3 bude pokračovať v súbehu s NN-prípojkami pozdĺž areálovej komunikácie kvadrantu 3 k východnému nárožiu objektu haly.

Objekty skladových hál budú zakladané hĺbkovo na základových monolitických pilótach a hlaviciach. Pôvodný terén bude zhutnený na 20 MPa. Nosné konštrukcie budú tvorené železobetónovým skeletom, prestrešenie tvoria predpäté železo-betónové väznice, na ktoré je uložený trapézový plech, opláštenie bude tvorené sendvičovými panelmi, podlahy bude tvoriť drátkobetónová doska. Celkové rozmery haly kvadrantu 1 sú 456,4 m x 54,4 m, haly kvadrantu 2 sú 342,4 m x 75,4 m, maximálna výška atík je 15,5 m. Hala kvadrantu 3 je osadená v juhovýchodnej časti areálu kvadrantu 3, celkové rozmery sú 120,4 x 66,4 m pre 1. etapu a 35,8 x 66,4 m pre etapu 2, výška atiky je 18,1 m.

Objekty vrátnic sú navrhnuté ako jednoduché konštrukcie kontajnerového systému rozmerov 5,7 m x 2,99 m s celkovou výškou 3,35 m.

Strojovne SHZ sú navrhnuté ako jednoduché konštrukcie kontajnerového systému rozmerov 6,06 m x 8,99 m s celkovou výškou 3,90 m.

Administratívna budova je navrhnutá ako samostatný objekt osadený v juhovýchodnej časti areálu kvadrantu 3. Nosný systém objektu je prefabrikovaný železobetónový skelet, ktorého stĺpy sú votknuté do základových kalichov založených hĺbkovo na pilótach. Strop nad 1. NP je tvorený z nosných železobetónových prievlakov uložených kĺbovo na prefabrikovaných stĺpoch a zo stropných dutinových panelov spiroll, uložených na prievlakoch. Strešnú konštrukciu strechy tvoria prefabrikované železobetónové väznice T-prierezu uložené kĺbovo na prefabrikované stĺpy. Obvodový plášť je murovaný, strešný plášť tvorí trapézový plech, parotesná fólia, tepelno-izolačné dosky, separačná vrstva a hydroizolácia. Celkové rozmery sú 30,8 x 16,0 m, maximálna výška atiky je 9,3 m.

Ubytovňa s bistrom je navrhnutá ako samostatný 3-podlažný objekt osadený v severozápadnej časti areálu kvadrantu 3. Objekt ubytovne s bistrom je pôdorysného tvaru „L“, s max. rozmermi 43,175 x 24,975 m, maximálna výška atiky je 10,5 m, objekt bude založený plošne na základových pásoch, zvislé konštrukcie sú murované, stropy budú tvorené monolitickými železobetónovými doskami.

Diagnostické centrum STK je navrhnuté ako samostatný objekt osadený v juhozápadnej časti areálu kvadrantu 3. Celkové rozmery sú 42,60 x 29,1 m a maximálna výška atiky je 8,15m. Oceľová rámová nosná konštrukcia haly je založená na železobetónových základových pätkách. Obvodový plášť je navrhnutý z fasádnych tepelnoizolačných sendvičových panelov. Nosný plášť strechy je z profilov RAN 153 hr. 1,0 mm. Strecha je sedlová. V priestore haly STK je navrhnutá pancierová (priemyselná) podlaha hr. 150 mm a je izolovaná proti prípadnému prenikaniu ropných látok do podlažia izoláciou Ekoplast 806 + 2x geotextília. Prízemný murovaný objekt prevádzkovej budovy je založený na základových pásoch s montovaným stropom Premaco 25+0.

Servisné centrum nákladných áut je navrhnuté ako samostatný objekt umiestnený v juhozápadnej časti areálu kvadrantu 3. Celkové rozmery sú 30,8 x 34,4 m a maximálna výška atiky je 9,5 m. Nosný systém objektu je prefabrikovaný železobetónový skelet, ktorého stĺpy sú votknuté do základových kalichov založených hĺbkovo na pilótach. Strop nad 1. NP vstavku je tvorený z nosných železobetónových prievlakov uložených kĺbovo na prefabrikovaných stĺpoch a zo stropných dutinových panelov spiroll, uložených na prievlakoch. Strešnú konštrukciu strechy tvoria prefabrikované železobetónové väznice T-prierezu a I-prierezu uložené kĺbovo na prefabrikované stĺpy. Zastrešenie objektu bude tvoriť trapézový plech. Hala bude zastrešená plochou strechou s miernym spádom. Vodorovná nosná konštrukcia prístrešku bude z oceľových valcovaných nosníkov. V priestore haly servisného centra je navrhnutá pancierová (priemyselná) podlaha hr. 150 mm izolovaná proti prípadnému prenikaniu ropných látok do podlažia izoláciou Ekoplast 806 + 2x geotextília.

Objekt prestrešenia odpadového hospodárstva je navrhnutý s nepravidelným pôdorysným tvarom s maximálnou dĺžkou 33,2 m a maximálnou šírkou 20,795 m a výškou 6,0 m. Zvislé nosné konštrukcie tvoria uzavreté valcované profily kruhového prierezu votknuté do základových pätiiek. Objekt bude zastrešený plochou strechou so stredovým žľabom. Nosnú strešnú konštrukciu tvorí oceľová rámová konštrukcia s pozinkovaným trapézovým plechom hr. 1mm.

KIOSK čerpacej stanice je navrhnutý ako samostatne stojaci objekt. Celkové rozmery sú 14,80 x 20,0 m a maximálna výška atiky je 4,8 m. Obvodových a vnútorných nosných murované konštrukcie sú založené na základových pásoch. V časti presklenej fasády budú nosné oceľové stĺpy. Stropná nosná konštrukcia bude tvorená spojitou monolitickou železobetónovou doskou nosnou v jednom smere, uloženou na obvodových a vnútorných nosných stenách na železobetónových prievlakoch. V časti presklenej oceľovej fasády budú spojité železobetónové prievlaky pre uloženie stropnej monolitickéj dosky. Objekt prestrešenia stojanov výdaja PHM pre nákladné autá je obdĺžnikového tvaru o rozmeroch 43,00 x 18,00 m, výšky 6,0 m. Nižšie prestrešenie pre osobné autá je štvorcového tvaru 16,0 x 16,0 m s výškou 4,0 m. Zvislé nosné konštrukcie tvoria uzavreté valcované profily obdĺžnikového prierezu votknuté do základových pätiiek, prídavnú podporu strechy tvoria diagonálne vzpery kruhového prierezu. Objekt bude zastrešený plochou strechou so stredovým žľabom. Nosnú strešnú konštrukciu tvorí oceľová rámová konštrukcia s pozinkovaným trapézovým plechom hr. 1mm.

Objekt umývárne nákladných automobilov má nosnú konštrukciu zo žiarovo pozinkovaných oceľových trubiek pozostávajúca zo štyroch stĺpov spojenú v spodnej a vrchnej časti nosníkmi. Prestrešenie objektu je riešené strešnými sendvičovými panelmi z vrchnej strany opatrené trapézovými plechmi. K umývárni je tiež priradená technická bunka so samostatnou technológiou.

Objekt umyvárne osobných automobilov má nosnú konštrukciu boxov tvorenú oceľovými stĺpmi a prievlakmi štvorcového prierezu. Prestrešenie objektu je riešené strešnými sendvičovými panelmi z vrchnej strany opatrené trapézovými plechmi. K umyvárni je tiež priradená technická bunka so samostatnou technológiou, ktorej obvodový plášť pozostáva zo sendvičových stenových panelov.

Oplotenie areálu bude priehľadné z poplastovaného pletiva a bude opatrené ochrannými prvkami. Kvadrant 1 a 2 bude mať v mieste príjazdovej komunikácie osadené posuvné brány a závary. Celková dĺžka oplotenia kvadrantu 1 je cca 1260 m, kvadrantu 2 cca 1055 m a kvadrantu 3 cca 955 m. Dĺžka oplotenia sa môže meniť v závislosti od časovej postupnosti výstavby jednotlivých objektov a požiadaviek užívateľov areálov.

Súčasťou drobných stavebných objektov sú aj priestory pre odpadové hospodárstvo (prístrešok) a v každom kvadrante 3 vlajkové stožiare výšky 6 m. V areály kvadrantu 3 budú umiestnené 2 totemy z oceľových profilov kotvené do ŽB dvojstupňovej základovej pätky rozmerov 2,5 x 3,5 m. Totemy budú slúžiť ako identifikačný znak čerpacej stanice a pre informovanie zákazníkov ohľadne cien pohonných hmôt.

Po ukončení stavebných prác budú v jednotlivých kvadrantoch zrealizované sadové úpravy.

Napojenie na inžinierske siete

Záujmovým územím vedú jestvujúce inžinierske siete – vodovod DN 110, splašková kanalizácia DN 300, VTL plynovod DN 150 PN 2,5, na ktoré budú krátkymi prípojkami napojené areálové rozvody. Jedná sa o tieto body napojenia:

- vodovod – napojenie cez vodomernú zostavu umiestnenú vo vodomernej šachte na vodovod DN 110 v správe a vlastníctve NDS a.s. za účelovou komunikáciou „K väznici“ juhozápadne od kvadrantu 2,
- splašková kanalizácia – napojenie priamo na splaškovú kanalizáciu DN 300 v správe a vlastníctve NDS a.s. za účelovou komunikáciou „K väznici“ juhozápadne od kvadrantu 2 poblíž diaľnice D1,
- odvod dažďových vôd bude do vsakovacích zariadení umiestnených pri každom objekte
- plynovod – napojenie na VTL plynovod DN 150 PN 2,5 cez VTL RS umiestnenú v západnom nároží areálu kvadrantu 1,
- elektrická energia – napojenie VN prípojkou na navrhovanú trafostanicu Pivovar na parc. č. 811/3, k.ú.: Záblatie poblíž Biskupického kanála,
- slaboprúd – vzhľadom na skutočnosť, že v riešenej lokalite v súčasnosti nie je žiadna voľná kapacita metalických/optických káblov, je navrhované bezdrôtové pripojenie na dátovo-telekomunikačnú sieť

Bližšie je existujúca infraštruktúra popísaná v kapitole III.3.6 a navrhovaná infraštruktúra v kapitole IV častiach venovaných vstupom a výstupom.

8.3 DOTKNUTÉ OCHRANNÉ PÁSMA

V záujmovom území sa nachádzajú nasledovné ochranné pásma :

- ochranné pásmo železnice Bratislava – Žilina – 60 m od osi krajnej koľaje
- ochranné pásmo diaľnice D1 – 100 m od osi krajného jazdného pruhu
- ochranné pásmo I/61 – 50 m od osi cesty

- ochranné pásmo miestnej komunikácie – 15 m od osi cesty
- ochranné pásmo VTL plynovodu – 4 m
- bezpečnostné pásmo VTL plynovodu – 20 m
- ochranné pásmo RS plynu – 8 m
- bezpečnostné pásmo RS plynu – 14 m
- ochranné pásmo VVN 110 kV – 15 m od krajného vodiča
- ochranné pásmo VN 22 kV – 10m pri vodičoch bez izolácie

Situovanie jednotlivých stavebných objektov rešpektuje ochranné pásma, s tým že nadzemné objekty nezasahujú do ochranného pásma VVN, VN, plynovodu, RS plynu, železnice, cesty I/61, miestnej komunikácie a odstupovej vzdialenosti stavieb 50 m od diaľnice D1.

V rámci navrhovanej činnosti budú objekty areálových komunikácií kvadrantov 1 a 2 (v zmysle TPP 906 01 kategória č. V) zasahovať svojou polohou do bezpečnostného pásma plynárenského zariadenia - kraj komunikácie je vzdialený viac ako 5,0 m od VTL plynovodu čo je v súlade s TPP 906 01 (OP +5 m).

Prekládka VTL plynovodu je v kvadrante č.1 navrhnutá v súbehu s cestou I/61 vo vzdialenosti min. 20 m a max. 28 m. Hranica vecného bremena plynovodu 12 m bude zasahovať do ochranného pásma cesty č. I/61 Bratislava - Žilina. S týmto riešením súhlasí listom č. SSC/6912/2020/6470/12244 z 15.04.2020 a listom č. SSC/8805/2020/6453/12816 zo 16.04.2020 SSC - investičná výstavba a správa ciest v Žiline.

Pri spracovaní projektu stavby bude nutné štandardným zákonným spôsobom riešiť žiadosti o výnimku výstavby v ochranných pásmach cesty I/61, železnice a VTL plynu.

Dotknuté územie nezasahuje do ochranného pásma v okolí letiska.

9 ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE

Užívatelia areálov navrhovanej činnosti, spoločnosti POWER-GRID, s.r.o. a DALITRANS, s.r.o., ako poskytovatelia logistických služieb, sa rozhodli z ekonomického, vzdelanostného, dopravného a rozvojového potenciálu tohto regiónu a jeho polohy v rámci Slovenska vybudovať v záujmovom území logistické centrum. Výhodou predmetnej lokality pre výstavbu logistického centra je jej výborná dopravná poloha v blízkosti krajského mesta, dopravné napojenie na Žilinu a ďalej na Košice, na Bratislavu, na Zvolen a Banskú Bystricu a na ČR prostredníctvom jednoducho dostupnej diaľnice D1 a ciest I. triedy – I/9 a I/61.

10 CELKOVÉ NÁKLADY

Výška očakávaných nákladov predstavuje asi 32 000 000 € (bez DPH).

11 DOTKNUTÁ OBEC

Opatovce
Kostolná – Zariečie

12 DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Trenčiansky samosprávny kraj

13 DOTKNUTÉ ORGÁNY

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie Trenčín
Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor Trenčín
Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Trenčín
Okresný úrad, odbor krízového riadenia Trenčín
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne
Okresné riaditeľstvo HaZZ Trenčín
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Slovenská správa ciest
SPP, a.s.
KR PZ KDI Trenčín
Trenčiansky samosprávny kraj
Dopravný úrad SR

14 POVOĽUJÚCI ORGÁN

Obecný úrad Opatovce
Obecný úrad Kostolná – Zariečie
Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie Trenčín, štátna vodná správa

15 REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo hospodárstva SR
Ministerstvo dopravy a výstavby SR

16 DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

- územné a stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
- stavebné povolenie špeciálneho stavebného úradu pre vodnú stavbu v zmysle zákona 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

17 VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Navrhovaná činnosť realizovaná v záujmovom území nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ

1 CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

1.1 GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Podľa geomorfologického členenia (Mazúr, Lukniš, Atlas SSR 1980) sa záujmové územie nachádza v oblasti Slovensko-moravské Karpaty, celku Považské podolie a oddielu Trenčianska kotlina. Reliéf má v danom území rovinatý charakter, priemerný sklon je 0-2 °.

Územie je súčasťou aluviálnej nivy rieky Váh, ktorá predstavuje rovinné územie s nadmorskou výškou terénu cca 200 m n. m. Derivačný kanál Váhu sa nachádza takmer v kontakte s východnou hranicou areálu a rieka Váh preteká vo vzdialenosti 200-300 m východne od záujmového územia.

1.2 HORNINOVÉ PROSTREDIE

Geologická stavba

Na geologickej stavbe územia sa podieľajú horniny kvartéru, mezozoika a neogénu. Kvartér je zastúpený fluvialnými sedimentmi, tvoriacimi poriečnu nivu. Jedná sa o súvrstvie rôzne zahľinených štrkov a pieskov, s pokryvnou vrstvou hĺn. Mocnosť sedimentov kvartéru je okolo 10 m. Mezozoikum zastúpené flyšom je tvorené ílovcami, pieskovcami a slieňovcami. Neogén sú reprezentované ílovcami s prestupmi pieskovcov.

V rámci orientačného inžinierskogeologického prieskumu realizovaného v roku 2008 (RNDr. M. Vávra – Geocon) bolo na základe šiestich vrtov konštatované, že súvrstvie štrkopieskov sa nachádza v premenlivej hĺbke 0,6-3,1 m. Vo vrstve štrkov neboli zistené navážky a povrch je pokrytý ornitou. Štrky bolo možné predbežne označiť ako vhodné na zakladanie aj na vsakovanie.

Hladina podzemnej vody na úrovni kóty 197-198 m n. m.

Inžinierskogeologické pomery

V zmysle regionálnej inžinierskogeologickej rajonizácie Slovenska (M. Matula, 1985) patrí záujmové územie do rajónu riečnych náplavov typu F.

Podľa STN 73 1001 sú jednotlivé vrstvy a genetické typy sedimentov, nachádzajúcich sa v záujmovom území kategorizované nasledovne:

➤ kvadrant 1:

- ílovité piesky SC/S5 o hrúbke od 1,1m do 2,5m
- štrky s prímiesou jemnozrnnej zeminou G-F/G3 do hĺbky 7,5 m až 9,0 m
- piesčité ílovce/prachovce majúce charakter piesčitých ílov CS/F4 pod 9,0 m

➤ kvadrant 2:

- ílovité piesky SC/S5 o hrúbke okolo 1,7 m
- piesčité íly CS/F4 o hrúbke 1,3 m
- štrky s prímiesou jemnozrnnej zeminy G-F/G3 do hĺbky 9,5 m
- piesčité ílovce/prachovce majúce charakter piesčitých ílov CS/F4 pod 9,5 m

➤ kvadrant 3:

- ílovité piesky SC/S5
- piesčité íly CS/F4
- štrky s prímiesou jemnozrnnej zeminy G-F/G3 do hĺbky 8,0 m
- piesčité ílovce/prachovce majúce charakter piesčitých ílov CS/F4 pod 8,0 m

Radónové riziko

Podľa Prehľadnej mapy prírodnej rádioaktivity ([online], Gluch A., et al.; Bratislava: Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, 2009) je radónové riziko v záujmovom území nízke.

Geodynamické javy

Riešené územie predstavuje rovinný reliéf vázkej nivy bez prejavov geodynamických javov charakteru zosúvania. Z geodynamických javov sa v okolitom území uplatňujú najmä procesy veternej erózie ornej pôdy.

Seizmicita územia

V zmysle „Mapy seizmických oblastí“ (STN 73 0036) sa záujmové územie nachádza v pásme, v ktorom maximálna intenzita seizmických otrasov nepresiahne hodnotu 6 ° stupnice makroseizmickej intenzity MSK-64.

Ložiská nerastných surovín

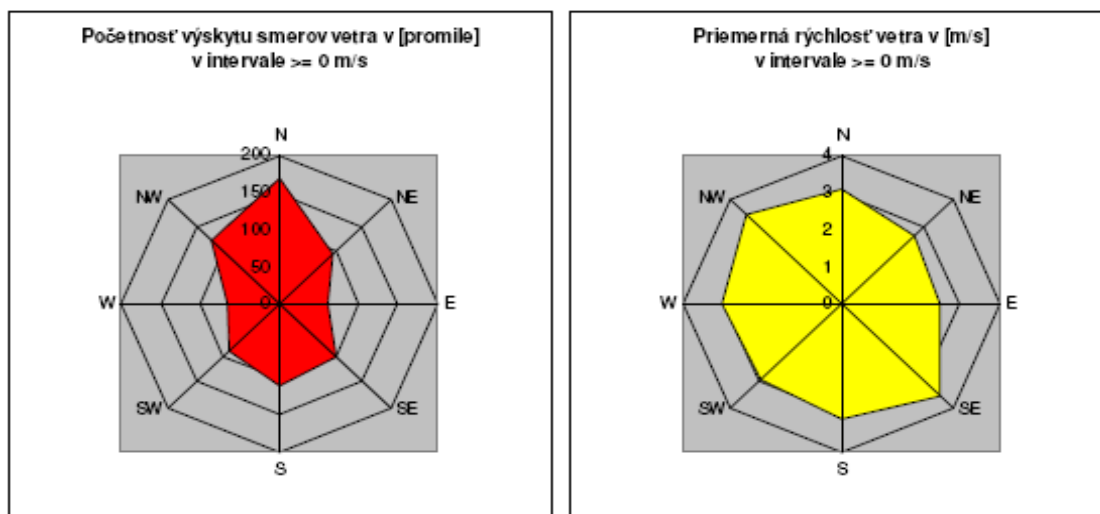
V riešenom území sa nenachádzajú zdroje nerastných surovín, ktoré by boli v strete s realizáciou navrhovanej činnosti.

1.3 KLIMATICKÉ POMERY

Podľa klimatického členenia Slovenska (Atlas SSR, 1980) patrí územie do teplej klimatickej oblasti, mierne vlhkého okrsku, s miernou zimou. Priemerné ročné teploty v území sa pohybujú v kotlinovej časti územia okolo 8,5-9,0 °C, v horských častiach je to 7,5-8,0 °C. Najteplejším mesiacom je júl (16-18,5 °C), najchladnejším január (-2,0 až -3,0 °C).

V hodnotenom území padne priemerne 640 - 850 mm zrážok ročne, pričom v osídlených kotlinových polohách je to do 700 mm a vo vyšších polohách nad 800 mm.

Z hľadiska možnej prašnosti a rozptylových podmienok je dôležitým prvkom smer a rýchlosť vetra. Priemerná ročná rýchlosť vetra za posledných 10 rokov na stanici Trenčín je 2,5 m/s. Bezvetrie sa vyskytuje v 19 % roka, rýchlosti do 2 m/s približne v 1/3 roka, percentuálne v 35 % a rýchlosti nad 8 m/s sa vyskytujú len v 1,2 % prípadov. Prevládajúce prúdenie nie je jednoznačné, pretože sú zastúpené všetky smery, avšak severojužné smery sú o niečo výraznejšie oproti ostatným hlavne pri nižších a stredných rýchlostiach vetra (2 až 6 m/s). Vysoké rýchlosti vetra sa vyskytujú hlavne pri SZ a JV smeroch prúdenia.

Obr. 2 Početnosť výskytu smerov vetra a ich priemerná rýchlosť na stanici Trenčín

1.4 HYDROLOGICKÉ POMERY

Povrchové vody

Územie patrí do povodia rieky Váh (4-21-07), lokalita sa nachádza v jeho aluviálnej nive. Typ režimu odtoku je v danej oblasti dažďovo-snehový, s maximami od februára do apríla a s minimami v septembri. Prírodný režim Váhu je silno ovplyvňovaný systémom vodných nádrží na hornom toku Váhu. Súbežne s riekou Váh je vybudovaný Biskupický kanál.

Tab. 1 Hydrologické údaje Váhu v profile Trenčín

Plocha povodia km ²	Odtokový súčiniteľ	Špecif. odtok l.s ⁻¹ .km ²	Prietoky (m ³ .s ⁻¹)				
			Q _a	Q _{355d}	Q _{364d}	Q _{tr}	Q _{100r}
9 267,10	0,50	15,33	142,00	34,1	25,6	1050	2 500

Zdroj: VÚC Trenčianskeho kraja, 1998

V roku 2018 priemerný ročný prietok na hlavnom toku rieky Váh dosahovali hodnoty od 70 do 93 % dlhodobých hodnôt Q_{a1961-2000}, maximálne priemerné mesačné prietoky dosahovali 158 - 226 % príslušných dlhodobých hodnôt, minimálne priemerné mesačné prietoky dosahovali 47 - 78 % príslušných dlhodobých hodnôt.

Vodné plochy

V blízkom okolí riešeného územia sa nenachádzajú vodné plochy. V širšom okolí vo vzdialenosti cca 350 m východne sa nachádzajú za Biskupickým kanálom a riekou Váh vodné plochy, ktoré vznikli ako dôsledok ťažby štrku a cca 350 m juhovýchodne od kvadrantu 3 sa nachádza vodná plocha Rybníky Opatovce.

Podzemné vody

Na kvartérne sedimenty sa viaže horizont podzemných vôd, ktoré sú v hydraulickej spojitosti s vodným tokom (kanálom). Na ich dotáciu sa okrem brehovej infiltrácie pri vysokých stavoch podieľajú zrážky a prestup podzemných vôd zo svahov tvoriaceho západné ohraničenie poriečnej nivy. Hladina podzemnej vody sa nachádza v hĺbke cca 4 – 5,2 m. Generálny smer

prúdenia podzemnej vody je V-Z. Priepustnosť kvartérnych štrkov sa odhadom pohybuje v rozsahu hodnôt koeficienta filtrácie $1 \cdot 10^{-4}$ m/s.

Vodohospodársky chránené územia

Posudzované územie nie je súčasťou vodohospodársky významných oblastí. Najbližšie sa k riešenému územiu sa nachádza chránená vodohospodárska oblasť (CHVO) Strážovské vrchy.

V okolí lokality sa nenachádzajú žiadne ochranné pásma vodárenských zdrojov.

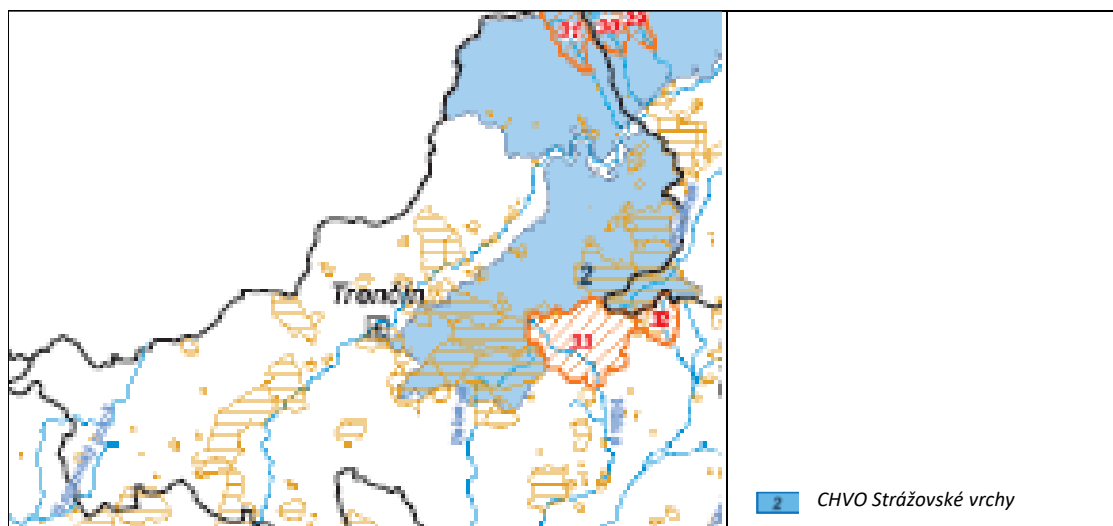
Vodohospodársky významné vodné toky

Biskupický kanál predstavuje vodohospodársky významný vodný tok.

Minerálne a termálne vody a ich ochranné pásma

V okolí posudzovanej lokality sa zdroje minerálnych vôd nenachádzajú.

Obr. 3 Chránené vodohospodárske oblasti



1.5 PÔDNE POMERY

Pre hodnotené územie je typickým pôdnym typom fluvizem. Fluvizem je pôdnym typom recentných aluviálnych nív s vysokou hladinou podzemnej vody, často s periodickými záplavami.

Plochy poľnohospodárskych pôd patriacich do katastra Opatoviec sú na prevažnej väčšine záujmového územia zaradené ako BPEJ 0214062 (fluvizeme typické, stredne ťažké, plytké, silne skeletovité), na severozápadnom konci kvadrantu 3 a plochy v katastri Kostolná-Zariečie ako BPEJ 0202032 (fluvizeme karbonátové, stredne ťažké, stredne hlboké, slabo skeletovité).

Poľnohospodárska pôda v k.ú. Opatovce je na prevažnej väčšine plochy zaradená do 6. skupiny kvality, iba v juhozápadnom konci kvadrantu 3 do 4. skupiny kvality (chránená pôda) a v k.ú. Kostolná-Zariečie patrí do 4. skupiny kvality (chránená pôda).

1.6 FAUNA A FLÓRA

Flóra a vegetácia

Na základe fytogeografického členenia Slovenska (Atlas krajiny SR, 2002) riešené územie patrí do Flyšovej oblasti, okresu Trenčiansky kotlina.

Rekonštruovaná prirodzená vegetácia predstavuje vegetáciu, ktorá by sa v území vyvinula za súčasných klimatických, edafických a hydrologických pomerov, ak by na krajinu nepôsobil človek svojou činnosťou. Poznanie, ktoré vegetačné jednotky rekonštruovanej prirodzenej vegetácie sa v území vyskytujú a ako sú priestorovo rozložené, je dôležité pre presnejšie hodnotenie pôvodnosti jednotlivých rastlinných spoločenstiev (alebo porastov), ale aj druhov rastlín. Podkladom pre takéto hodnotenie je Geobotanická mapa Slovenska (Michalko et al., 1986). Podľa Geobotanickej mapy bolo záujmové územie v minulosti pokryté lužnými lesmi nížinnými (Ulmenion).

Súčasný stav vegetácie oproti potenciálnej vegetácii dotknutého územia je výrazne pozmenený. Pôvodná vegetácia bola v záujmovom území odstránená za účelom premeny na plochy ornej pôdy, výstavbu ciest, železnice, diaľnice. Na okrajoch infraštruktúrnych prvkov sa nachádzajú sekundárne spoločenstvá, resp. ruderálne a antropogénne degradované rastlinné spoločenstvá.

Pôvodné rastlinné spoločenstvá sa v riešenom území nezachovali. Riešené územie tvorí plocha poľnohospodársky využívannej pôdy.

Fauna

Zloženie fauny riešeného územia je výsledkom pôsobenia komplexu prírodných činiteľov a zásahov človeka. Vzhľadom na konfiguráciu terénu, v kontexte s lokálnymi podmienkami, výraznou prevahou urbanizovanej zastavanej krajiny, je súčasná fauna čo sa týka diverzity chudobná. V mieste lokalizácie posudzovanej činnosti je charakter živočíšnych spoločenstiev s výraznou prevahou synantropných druhov s nízkou druhovou diverzitou a abundanciou. Ich výskyt je viazaný na poľnohospodársku kultúrnu krajinu (druhy poľných monokultúr). K najbežnejším druhom patria zástupcovia spevavcov - lastovičky, sýkorky, drozdy, trasochvost biely, vrabec domový a žltouchvost domový, z cicavcov najmä drobné zemné cicavce. Charakter územia nevytvára podmienky pre trvalý výskyt významných druhov živočíchov.

Biotopy

V riešenom území sa nenachádzajú významné biotopy. Biotopy dotknutého územia možno podľa publikácie Biotopy Slovenska (Ústav krajinej ekológie SAV, 1996) zaradiť ako antropogénne biotopy: A110000 Polia – biotopy s jednoročnými (bylinnými) poľnými kultúrami a A620000 Železničné a cestné násypy a zárezy.

1.7 CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Územná ochrana prírody

Územnou ochranou prírody sa v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny rozumie osobitná ochrana prírody a krajiny v legislatívne vymedzenom území v druhom až piatom stupni ochrany. Posudzovaná lokalita a ani bližšie okolie sa nenachádza

v žiadnom chránenom území ani jeho ochrannom pásme. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny tu platí 1. stupeň ochrany. Najbližšie chránené územie je prírodná rezervácia (PR) Prepadlisko, ktoré sa nachádza cca 480 m severozápadne od kvadrantu 1 záujmového územia.

NATURA 2000

V okolí lokality sa nenachádzajú žiadne chránené územia sústavy Natura 2000. Najbližšie územia európskej sústavy chránených území je SKUEV0575 Prepadlisko, ktoré sa nachádza cca 480 m severozápadne od kvadrantu 1 záujmového územia.

Druhovú ochranu prírody

V záujmovom území nie je dokumentovaný výskyt chránených druhov rastlín ani živočíchov.

Chránené stromy

V posudzovanom území sa nenachádza žiadny chránený strom.

Územný systém ekologickej stability

V zmysle § 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa za územný systém ekologickej stability považuje taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu.

Najbližší významný prvok ÚSES tvorí nadregionálny hydrický biokoridor rieky Váh vzdialený cca 220 – 280 m východne od kvadrantu 2 záujmového územia za Biskupickým kanálom. Iné prvky ÚSES sa v blízkosti posudzovanej činnosti nenachádzajú.

2 KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

Záujmové územie predstavuje rovinatú poľnohospodársky využívanú plochu, ktorá sa nachádza medzi Biskupickým kanálom a cestou I/61, popri ktorej vedie trasa železničnej trate Bratislava - Žilina – Košice, a ktorá je rozdelená diaľnicou D1 v smere JZ-SV. Krajinný obraz je typický pre charakter územia s dominanciou prvkov poľnohospodárskej krajiny s prvkami infraštruktúry. Územie je možné z hľadiska stability hodnotiť ako stabilné bez prvkov narušenia reliéfu. Scenériu rovinatej poľnohospodárskej krajiny na severozápadnej a severnej strane za líniou nelesnej stromovej vegetácie na okraji sídiel uzatvára pohorie Bielych Karpát, na východnej strane hrádza Biskupického kanála a za ním výčnievajúce pohorie Strážovských vrchov, na juhovýchode nelesná stromová vegetácia v Lokalite opatovského Rybníka, nad ktorú výčnieva pohorie Považský Inovec a na juhozápadnej strane násyp cestného telesa cesty I/9 s mostnými objektmi.

Prvky prírodného charakteru zastupuje rieka Váh, ktorá preteká východne za hrádzou Biskupického kanála a lesný komplex slatinnej jelšiny s močiarnymi spoločenstvami (PR Prepadlisko) severozápadne od kvadrantu 1 riešeného územia.

3 OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA A KULTÚRNO-HISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

3.1 OBYVATEĽSTVO

Realizáciou zámeru je dotknuté k.ú. obcí Opatovce a Kostolná – Zariečie, okres Trenčín, Trenčiansky kraj.

V obci Opatovce žije cca 417 a v obci Kostolná – Zariečie 691 obyvateľov (r.2019).

Z vývoja obyvateľstva v rokoch uvádzaných v tabuľke nižšie vidieť, že celkový počet obyvateľov sa výraznejšie nemení. Striedajú sa roky miernych úbytkov s rokmi miernych prírastkov, a to v dôsledku prirodzených prírastkov/úbytkov, ale najmä i v dôsledku migrácie.

Tab.2 Vývoj počtu obyvateľov

Sídlo	1998	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Opatovce	434	422	397	413	408	419	427	422	417
Kostolná - Zariečie	640	652	668	676	663	667	683	687	691

Zdroj: www.statistics.sk

Zo štruktúry obyvateľstva obce podľa základných vekových skupín je vidieť, že v Opatovciach sa situácia oproti minulosti zhoršila. Znižovanie prirodzených prírastkov sa prejavilo v poklese obyvateľov v predproduktívnej vekovej skupine a v náraste obyvateľov najmä v poproduktívnej vekovej skupine. Pri indexe vitality nižšom ako 100 z populačného aspektu ide v sídle o regresívny stav, kedy nie je záruka k populačnému rozvoju sídla z vlastných zdrojov. Zvyšuje sa aj priemerný vek obyvateľov – populácia starne. Priemerný vek v r. 2014 bol v obci 41,33 rokov a 41,45 v roku 2019.

Tab.3 Štruktúra obyvateľstva podľa charakteristických vekových skupín v sídle Opatovce

Rok	Počet obyvateľov spolu	0-14 ročný		15-59 (54 ženy)		60+ (55+ ženy)		Index vitality
		A	%	A	%	A	%	
2005	397	69	17,38	243	61,21	85	21,41	123,19
2012	409	65	15,89	280	68,46	64	15,65	101,56
2015	408	62	15,20	275	67,40	71	17,4	87,32
2019	417	72	17,27	274	65,71	71	17,03	101,41

Poznámka: A – absolútny počet

Zdroj: www.statistics.sk

V obci Kostolná-Zariečie žilo v roku 2019 105 obyvateľov v predproduktívnom veku, 440 v produktívnom a 146 v poproduktívnom veku. Podľa indexu vitality 71,92 (nižší ako 100) z populačného aspektu ide v sídle o regresívny stav, kedy nie je záruka k populačnému rozvoju sídla z vlastných zdrojov. Zvyšuje sa priemerný vek obyvateľov – populácia starne. Priemerný vek v r. 2014 bol v obci 41,33 rokov a 42,53 v roku 2019.

V blízkosti záujmového územia žilo v auguste 2020 v 12 b. j. v 3 bytových domoch v lokalite Domky v k.ú. Kostolná – Zariečie 23 obyvateľov.

Zamestnanosť

Podmienky pre čiastočnú zamestnanosť poskytuje aj priamo dotknuté sídlo Opatovce (ku dňu sčítania v r.2011 nachádzalo uplatnenie v obci 15,8 % ekonomicky aktívnych obyvateľov).

Väčšie možnosti zamestnanosti pre obyvateľov širšieho okolia vytvára krajské mesto Trenčín, kde pracuje prevažná časť ekonomicky aktívnej časti obyvateľstva. Najviac zamestnaných je v priemysle, službách (veľkoobchod a maloobchod, doprava, vzdelávanie...) a v poľnohospodárstve. V úrovni ekonomickej aktivity sa výrazne prejavuje väzby na hospodársku základňu ďalších miest, najmä na Dubnicu, Trenčianske Teplice, Nové Mesto nad Váhom.

Ku dňu sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2011 bolo z 55 414 EAO v okrese Trenčín evidovaných 5 550 nezamestnaných a v obci Opatovce zo 196 EAO evidovali 16 nezamestnaných. Pohybom za prácou mimo miesto trvalého bydliska je vyrovnávaná bilancia zdrojov a potrieb pracovných síl.

Podľa UPSVAR predstavovala za jún 2020 miera evidovanej nezamestnanosti v okrese Trenčín 4,02 %.

3.2 SÍDLA

Obec Opatovce leží uprostred Trenčianskeho Podolia na ľavom brehu Váhu. Obec sa spomína z roku 1113 ako villa Trensiniensis sancti Ypoliti.

V súčasnosti sú Opatovce sídlom lokálneho významu. Plnia najmä obytnú funkciu. Historická zástavba sídla je reťazová, kolonizačná s aspektmi uličnej zástavby. Podľa počtu obyvateľov (menej ako 500) prináležia k menším sídlam. Obec je napojená na inžinierske siete a svojimi službami pokrýva základné potreby svojich obyvateľov.

Obec Kostolná – Zariečie sa prvý krát spomína v roku 1318. Je členom Združenia obcí Bielokarpatsko–Trenčianskeho mikroregiónu.

Sídla najmä svojou polohou, prírodnými danosťami majú predpoklady pre svoj ďalší rozvoj.

3.3 PRIEMYSEL

Posudzovaného územia sa dotýka hlavne priemyselná výroba v obci Opatovce, ktorá má zastúpenie najmä na ploche za Biskupickým kanálom v miestnej lokalite Prúdy. Nachádza sa tu Vodná elektrárň Kostolná (Slovenské elektrárne a.s.), objekt s krmivami (Kadlec), skladové priestory (Chorvát).

V obci Kostolná-Zariečie je prevádzkovaná výroba sklolaminátov a kovovýroba, JAG Kostolná-Zariečie a Distribúcia obalového skla, B.T. a za bytovými domami v lokalite Domky v k.ú Kostolná – Zariečie Obklady a dlažby Glosák.

Priemyselná výroba má významnejšie zastúpenie v neďalekom krajskom meste Trenčín.

3.4 POĽNOHOSPODÁRSTVO A LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Územie okolia obce Opatovce je rovinaté, mimo zastavané územie prevláda orná pôda, ktorá sa využíva na poľnohospodárske účely. Pozdĺž hrádze Váhu a v území medzi korytom Váhu a derivačným kanálom sa nachádzajú pasienky a nízka krovitá zeleň. Pôdny fond obce o celkovej výmere 289 ha sa skladá z: poľnohospodárska pôda 152 ha, nepoľnohospodárska pôda 137 ha (v tom lesný pozemok 0 ha, vodná plocha 0,125 ha, zastavané plochy a nádvoría 0,381 ha, ostatné plochy 0,87 ha, Zdroj: ŠÚ SR).

V širšom území je rozvinutá rastlinná i živočíšna výroba. Pôdu obhospodarujú PD Trenčín - Soblahov a súkromne hospodáriaci roľníci. Rastlinná výroba je zameraná na pestovanie jačmeňa, kukurice na zrno, repky olejnej, cukrovej repy a v menšej miere na pestovanie zemiakov. Vo Farme v Opatovciach je živočíšna výroba zameraná na chov ošípaných. Živočíšnej výrobe sa v území venuje aj firma Agronovaz, a.s. so sídlom v Novom Meste nad Váhom, ktorá prevádzkuje v Opatovciach farmu na výkrm brojlerov a chov rýb pre rekreačný rybolov.

Plochy lesných porastov a iné lesohospodárske aktivity sa v dotknutom území nenachádzajú.

3.5 DOPRAVA

Cestná doprava

Hlavnými dopravnými tepnami v širšom území sú diaľnica D1 (Bratislava – Žilina) a cesty I/61 a I/9 (E 75 hranica ČR/SR, Svrčinovec – Čadca – Žilina – Trenčín – Bratislava – Rusovce – hranica SR/HU; E 50 hranica ČR/SR, Drietoma – Kostolná – Trenčín – Bytča – Žilina – Poprad – Prešov – Košice – Michalovce – Vyšné Nemecké – hranica SR/Ukrajina, E 572 Chocholná – Prievidza – Handlová – Žiar nad Hronom – Ladomerská Vieska).

Obec Opatovce je dopravne prepojená na cestnú sieť prostredníctvom cesty III/1868 - na cestu I/9, prostredníctvom ktorej má obec priame prepojenie na diaľnicu D1 - na hlavný cestný ťah Bratislava – Žilina, ako aj na smer Bánovce nad Bebravou - Prievidza.

Záujmovým územím prechádza diaľnica D1 v smere JZ-SV, ktorú premoštuje účelová komunikácia „K väznici“ napojená jednoduchou stykovou križovatkou tvaru T na cestu I/61 a na druhej strane smerujúca k Biskupickému kanálu kde sa pri ÚnVTOS stáča pozdĺž kanála k vodnej elektrárni Kostolná a areálu Rybníky Opatovce. Zo severozápadu záujmové územie ohraničuje cesta I/61 a z juhozápadu cesta I/9. Obec Chocholná-Velčice vydala územnoplánovaciu informáciu č. SÚ ChV 061/2020-002 z 09.04.2020, o plánovanej rekonštrukcii cesty R2 číslo I/9 v úseku Chocholná-Velčice – Mníchova Lehota a mimoúrovňových križovatiek cesty R2 číslo I/9 s diaľnicou D1 a cestou I/61, ktorej investorom je Slovenská správa ciest Žilina.

Železničná doprava

Za severozápadným okrajom záujmového územia za cestou I/61 prechádza trať č. 120 Bratislava – Žilina.

Letecká doprava

Letecká doprava je prevádzkovaná na letisku Trenčín – Opatovce, ktoré je v správe Armády SR. Letisko je využívané aj na športové účely a civilnú nepravidelnú prepravu osôb.

Pešia doprava

Na účelovej komunikácii „K väznici“ nie sú vybudované chodníky pre peších s výnimkou jednostranného vyvýšeného chodníka na mostnom telese ponad diaľnicu. Na ceste I/61 sú vybudované chodníky iba od zástaviek MHD ku stykovej križovatke s účelovou komunikáciou „K väznici“, prechod pre chodcov cez komunikáciu cesty I/61 nie je vyznačený.

Cyklistická doprava

V okolí záujmového územia je trasovaná Vážska cyklotrasa spájajúca mestá Trenčín a Nové Mesto nad Váhom ktorá je v súčasnosti vo výstavbe.

3.6 INŽINIERSKE SIETE

Sídla sú napojené na všetky inžinierske siete. Katastrálnym územím obce Opatovce prechádza sústava vedení 110 kV Kostolná – Zariečie – Trenčín. Obec je zásobovaná elektrickou energiou od Nozdrkoviec (časť mesta Trenčín). V území sa nachádza zdroj elektrickej energie, ktorý využíva vodnú energiu – vodná elektrárňa Kostolná na Biskupickom kanáli s výkonom 25,5 MW E .

Zásobovanie obce zemným plynom je z VTL plynovodu privedeného do regulačnej stanice plynu RS 6000, situovanej na okraji obce Veľké Bierovce a z ktorej je zrealizovaný STL rozvod plynu po obci Opatovce prevádzkovým pretlakom plynu 100 kPa.

Zásobovanie pitnou vodou v obci je z vodovodu, ktorý je súčasťou obecných vodovodov Selec, Trenčianske Stankovce, Veľké Bierovce, Opatovce. Zdrojom je skupinový vodovod Štvrťok n/V. – Trenčín a vodné zdroje Selec I.,II.,III.,IV., ktoré sú zachytené v katastrálnom území Selec. Akumulácia vody je v súčasnosti zabezpečovaná vo vodojeme 2 x 250 m³, ktorý sa nachádza nad obcou Trenčianske Stankovce a slúži aj pre obce Opatovce, Veľké Bierovce a Trenčianska Turná. Sídlo nie je napojené na kanalizáciu s vyústením do ČOV.

Na vodovodný privádzač Selec - Veľké Bierovce DN 300V je napojený v širšom záujmovom území pri Opatovciach PVC vodovod DN 150 vo vlastníctve a správe NDS, a.s., ktorého trasa je vedená vedľa účelovej komunikácie pri Biskupickom kanáli a na potrubie sú krátkymi prípojkami napojené objekty Slovenské elektrárne, a.s. – VD Kostolná a ÚnVTOS. Za odbočkou do ÚnVTOS je potrubie redukované na DN 110 a je vedené v súbehu s účelovou komunikáciou „K väznici“ smerom k diaľnici D1 a v súbehu s ňou pokračuje záujmovým územím (kvadrant 2) až za odpočívadlo Kostolná, kde je ukončené podzemným hydrantom DN100 a sú z neho vyvedené prípojky pre Diaľničné odpočívadlo Kostolná a 12 b.j. v troch bytových domoch v lokalite Domky. Prevádzkový tlak vody v potrubí je 0,45MPa. Odoberaná voda slúži na pitné, hygienické a požiarne účely.

V širšom území sa nachádza čistiaca stanica odpadných vôd - ČOV s kapacitou 730 ekvivalentných obyvateľov pri areáli ÚnVTOS, ktorú tiež vlastní NDS a.s. Do nej je zaústená splašková kanalizácia DN 300 vo vlastníctve a správe NDS, a.s., na ktorú sú pripojené 12 b.j. v troch bytových domoch v lokalite Domky, Diaľničné odpočívadlo Kostolná, ÚnVTOS a Slovenské elektrárne, a.s. – VD Kostolná. Trasa je v súbehu s trasou vodovodu.

Cez záujmové územie - kvadrant 1,2 je vedený VTL plynovod DN150, PN2,5MPa do Trenčína. Z kvadrantu č.1 križuje diaľnicu do kvadrantu č.2 a ďalej do susedného pozemku križuje príjazdovú komunikáciu „K väznici“. V bode lomu v kvadrante 2 je z neho vyvedená VTL prípojka pre objekt ÚnVTOS.

Cez záujmové územie v kvadrantoch 1 a 3 v súbehu s VTL plynovodom a cestou I/61 sú vedené metalické oznamovacie káble Slovak Telekom a.s.

V súbehu s Biskupickým kanálom záujmovým územím vedú trasy vzdušných vedení VVN 110 kV Kostolná – Zariečie – Trenčín a VN 22 KV a tiež diaľkový telekomunikačný kábel DK a DOK VET.

3.7 REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH

Podmienky pre každodenný relax a oddych umožňujú parky, záhrady, zelené plochy, okolie vodného toku a vodnej plochy, športové plochy a zariadenia nachádzajúce sa v obci

(oddychová zóna s detským ihriskom, viacúčelové ihrisko, poľné a obslužné cesty popri rieke Váh využívané cyklistami, bežcami, rybník, rehabilitačné centrum Lesan a i.). Podmienky pre rekreáciu v okolí umožňuje najmä pohorie Považského Inovca, kúpeľný turizmus v liečebných kúpeľoch Trenčianske Teplice a iné. V neďalekej lokalite Rybníky Opatovce sa nachádza Kemping Rybníky Opatovce poskytujúci možnosť ubytovania, kempovania, športového rybolovu, letného kúpania či aktivít pre deti. Pozdĺž Biskupického kanála po pravom brehu je vo výstavbe trasa Vážskej cyklotrasy.

3.8 KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

Z pamiatok nachádzajúcich sa v obci možno spomenúť barokovo-klasicistickú kaplnku z polovice 18. storočia a klasicistickú zvonicu z konca 18. storočia.

3.9 ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY ÚZEMIA

Trenčiansky región je územím bohatým na archeologické nálezy. Známe náleziská sú mimo posudzovaného územia. Nakoľko v území nebol robený plošný archeologický prieskum je možné, že pri zemných prácach môžu byť odkryté nové náleziská, preto je potrebné pri nich postupovať v súlade s platnou legislatívou.

4 SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA

4.1 OVZDUŠIE

V súčasnosti sa v dotknutom území nenachádzajú žiadne významnejšie zdroje znečisťovania ovzdušia stacionárneho charakteru. Kvalita ovzdušia vo všeobecnosti je úmerná intenzite dopravy na cestných komunikáciách (D1, I/61, I/9) počas dňa a to isté platí aj o sekundárnej prašnosti v súvislosti s intenzitou prepravy na železnici.

4.2 HLUK

Zdrojom hluku v záujmovom území je predovšetkým hluk z dopravy reprezentovaný diaľnicou D1, cestami I/61 a I/9 a železničnou traťou č. 120 Bratislava – Žilina. Vzhľadom na vybudované protihlukové steny, ktoré ochraňujú tri štvorbytovky v lokalite Domky v kontakte so záujmovým územím, sú vplyvy v súčasnosti aspoň čiastočne redukované.

4.3 POVRCHOVÉ VODY

Stupeň znečistenia v rieke Váh možno klasifikovať ako zlepšujúci sa. Na znečisťovaní sa podieľa predovšetkým priemysel a osídlenie vypúšťaním komunálnych vôd v hornej časti povodia. V priestore Trenčína predstavujú najväčšieho znečisťovateľa hlavne Letecké opravovne Trenčín. V dotknutom území to je ČOV Kostolná v správe NDS, a.s.

4.4 PÔDY, HORNINOVÉ PROSTREDIE A PODZEMNÉ VODY

Obhliadkou v záujmovom území neboli zistené stopy, ktoré by avizovali prítomnosť znečistenia horninového prostredia alebo podzemných vôd. Vzhľadom na intenzívne poľnohospodárske využívanie ornej pôdy je možné očakávať výskyt stopového znečistenia majúceho pôvod v agrochemikáliách.

4.5 RASTLINSTVO A ŽIVOČÍŠTVO

Súčasný stav vegetácie oproti potenciálnej vegetácii dotknutého územia je výrazne pozmenený. Pôvodná vegetácia bola z dotknutého územia odstránená za účelom premeny na plochy ornej pôdy, výstavbu ciest, železnice, diaľnice. Na okrajoch infraštruktúrnych prvkov sa nachádzajú sekundárne spoločenstvá, resp. ruderálne a antropogénne degradované rastlinné spoločenstvá.

Pôvodné rastlinné spoločenstvá sa v riešenom území nezachovali. Riešené územie tvoria plochy poľnohospodársky využívané pôdy v súčasnosti využívané na pestovanie obilnín.

4.6 ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA A CELKOVÁ KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA PRE ČLOVEKA

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov – ekonomická a sociálna situácia, výživové návyky, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti ako aj životné prostredie (ŽP). Vplyv znečisteného ŽP na zdravie ľudí je dosiaľ málo preskúmaný, odzrkadľuje sa však najmä v ukazovateľoch ako sú stredná dĺžka života pri narodení, celková úmrtnosť, dojčenská a novorodenecká úmrtnosť, počet rizikových tehotenstiev a počet narodených s vrodenými a vývojovými vadami, štruktúra príčin smrti, počet alergických, kardiovaskulárnych a onkologických ochorení, stav hygienickej situácie, šírenie toxikománie, alkoholizmu a fajčenia, stav pracovnej neschopnosti a invalidity, choroby z povolania a profesionálne otravy.

Syntetickým ukazovateľom úrovne životných podmienok obyvateľstva a úmrtnostných pomerov je stredná dĺžka života, t.j. nádej na dožitie. Po roku 1991 pokles celkovej úmrtnosti, ale najmä dojčenskej a novorodeneckej sa prejavil v predĺžení strednej dĺžky života pri narodení. Podľa ŠÚ SR stredná dĺžka života pri narodení (nádej na dožitie), má stúpajúci trend u oboch pohlaví. Tak napr. v roku 2013 dosiahla za SR stredná dĺžka života u mužov hodnotu 72,9 roka a u žien 79,6 roka a v roku 2015 to už bolo u mužov 73,03 roka a u žien 79,73 roka.

Priemerná stredná dĺžka života pri narodení v dotknutom okrese Trenčín za roky 2012 – 2016 bola u mužov 75,53 a žien 82,24 rokov. Priemerná dĺžka pri narodení mierne vzrástla u oboch pohlaví. Vidieť pomerne vysoký rozdiel medzi výškou dožitia sa u mužov a u žien.

Pre demografický vývoj v SR je charakteristický dlhodobý pokles pôrodnosti aj v oblastiach s doteraz priaznivou natalitou. Počet živonarodených detí vzrástol za ostatné desaťročie iba mierne a nedokáže pokryť prirodzený úbytok obyvateľstva. V roku 2014 sa v Opatovciach narodilo 1 dieťa a v obci Kostolná-Zariečie 10 detí (2017).

Úmrtnosť obyvateľstva v SR sa od roku 1993 udržiava pod hranicou 10 zomretých osôb na 1 000 obyvateľov. V roku 2019 zomreli v Opatovciach 4 obyvatelia a v obci Kostolná-Zariečie 6 obyvateľov.

Úmrtnosť podľa príčin smrti, podobne ako v celej republike, tak aj v Trenčianskom kraji, okrese Trenčín a jeho jednotlivých sídlach dominuje úmrtnosť na ochorenia obehovej sústavy, predovšetkým ischemické choroby srdca a nádorové ochorenia.

Z porovnania štatistík za dlhšie obdobie je zrejmé, že v štruktúre úmrtnosti podľa príčin smrti nedochádza v posledných rokoch v SR k podstatným zmenám. Päť najčastejších príčin smrti: kardiovaskulárne ochorenia, zhubné nádory, vonkajšie príčiny (poranenia, otravy, vraždy, samovraždy a pod.), choroby dýchacej sústavy a ochorenia tráviacej sústavy, majú za následok cca 90 – 95 percent všetkých úmrtí.

Taká je situácia aj v Trenčianskom kraji a v okrese Trenčín. V roku 2019 zomrelo v okrese Trenčín celkom 1 132 obyvateľov. V dôsledku nádorových ochorení 281 ľudí (čo je 24,82 % zo všetkých úmrtí), v dôsledku chorôb obehovej sústavy 562 obyvateľov čo je 49,64 % zo všetkých úmrtí), na dýchacie ochorenia 76 obyvateľov čo je 6,71 % zo všetkých úmrtí), v dôsledku chorôb tráviacej sústavy 61 obyvateľov (čo je 5,39 % zo všetkých úmrtí), a na vonkajšie zavinenia 52 obyvateľov (čo je 4,59 % zo všetkých úmrtí). Uvedené úmrtia predstavovali v okrese Trenčín v roku 2019 celkom 91,15 % vo vzťahu k celkovému počtu úmrtí. Zostávajúce percentá úmrtí pripadajú na iné diagnózy (Zdroj: www.statistics.sk / štatistika zomrelých podľa príčin smrti). V rámci SR bol zaznamenaný vzostup alergických ochorení, to platí i o Trenčianskom kraji a jeho sídlach.

Hodnotenie zdravotného stavu obyvateľov v priemere za veľké či menšie územné celky je pomerne zložité, pretože zdravie nie je iba neprítomnosť choroby, ako sme už vyššie uviedli, zdravotný stav je výslednicou fyzického, psychického a sociálneho zdravia. Podľa viacerých zdrojov má rozhodujúci vplyv životný štýl a správanie, nasledované životným prostredím, genetickými a biologickými faktormi a zdravotníckymi službami.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1 POŽIADAVKY NA VSTUPY

1.1 ZÁBER PÔDY

Prevažná väčšina plochy poľnohospodárskych pôd v záujmovom území patriacich do k.ú. Opatoviec sú zaradené ako BPEJ 0214062 – 6. skupiny kvality a zvyšné plochy a plochy v k.ú. Kostolná-Zariečie ako BPEJ 0202032 – 4. skupiny kvality. Podľa prílohy č. 2 Nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z. spadá zaberaná poľnohospodárska pôda 4. skupiny kvality v týchto k.ú medzi chránené pôdy, ktoré majú podľa prílohy č. 1 tohto nariadenia určené základné sadzby odvodov za trvalé a dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy.

Pri realizácii činnosti dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy v súlade s územnými plánmi oboch obcí. Bude sa jednať o plochy vymedzené v ÚPD obce Opatovce ako lokality č. 11, 12 a 14, spolu o výmere cca 20,55 ha a 1,6 ha pripadá na plochy v k.ú. Kostolná-Zariečie vymedzené ZaD č. 1 ÚPD obce Kostolná-Zariečie ako lokalita N1VS.1 – výrobné územie nezávadnej drobnej priemyselnej výroby a výrobných služieb. Zvyšných cca 1,55 ha v k.ú Opatovce pripadá na ostatné plochy, resp. zastavané plochy a nádvorá.

Tab. 4 Prehľad jednotlivých zaberaných parciel

Číslo parcely		Kataster	Výmera v m ²	Druh pozemku	BPEJ	skupina kvality	Poznámka
reg.C-KN	reg.E-KN						
	571	Opatovce	5 461,00	orná pôda	0214062	6	LV 717
	571	Opatovce	3 811,00	orná pôda	0202032	4	LV 717
	572	Opatovce	12 132,00	orná pôda	0214062	6	LV 351
	572	Opatovce	5 523,00	orná pôda	0202032	4	LV 351
	586/106	Opatovce	2 291,00	orná pôda	0214062	6	LV 700
	586/109	Opatovce	1 176,00	orná pôda	0214062	6	LV 700
	587/3	Opatovce	247,00	orná pôda	0214062	6	LV 700
244/87	608/6	Opatovce	10,00	trvalý trávny porast	0214062	6	LV 351
244/98	608/6	Opatovce	23,00	ostatné plochy	0214062	6	LV 351
244/99		Opatovce	878,12	trvalý trávny porast	0214062	6	LV 703
244/115		Opatovce	444,69	trvalý trávny porast	0214062	6	LV 703
	608/7	Opatovce	387,00	ostatné plochy	0214062	6	LV 351
	608/8	Opatovce	968,00	ostatné plochy	0214062	6	LV 351
	608/9	Opatovce	879,00	ostatné plochy	0214062	6	LV 351
	609/9	Opatovce	971,00	ostatné plochy	0214062	6	LV 351
	609/10	Opatovce	574,00	ostatné plochy	0214062	6	LV 351
	609/11	Opatovce	1 686,00	ostatné plochy	0214062	6	LV 351
	609/12	Opatovce	52,00	ostatné plochy	0214062	6	LV 351
	609/13	Opatovce	327,00	ostatné plochy	0214062	6	LV 351
	609/14	Opatovce	3 423,00	ostatné plochy	0214062	6	LV 351
	609/18	Opatovce	383,00	ostatné plochy	0214062	6	LV 351
	663/1	Opatovce	92,00	ostatné plochy	0214062	6	LV 351
264/34		Opatovce	48 015,16	orná pôda	0214062	6	LV 703
264/43		Opatovce	2275,98	orná pôda	0214062	6	LV 703
264/44		Opatovce	20,64	orná pôda	0214062	6	LV 703
265/42		Opatovce	74 913,00	orná pôda	0214062	6	LV 609

265/42	Opatovce	616,00	orná pôda	0202032	4	LV 609
265/58	Opatovce	8 484,00	orná pôda	0214062	6	LV 609
265/60	Opatovce	38 829,00	orná pôda	0214062	6	LV 609
266/12	Opatovce	43,00	orná pôda	0214062	6	LV 700
266/13	Opatovce	254,00	orná pôda	0214062	6	LV 700
266/14	Opatovce	32,00	orná pôda	0214062	6	LV 700
266/15	Opatovce	78,00	orná pôda	0214062	6	LV 700
327/13	Opatovce	3 705,00	zastavané plochy a nádvoria	0214062	6	LV 139
327/16	Opatovce	1 671,00	zastavané plochy a nádvoria	0214062	6	LV 139
327/22	Opatovce	402,00	zastavané plochy a nádvoria	0214062	6	LV 139
439	Kostolná- Zariečie	16 074,00	orná pôda	0202032	4	LV 1100

V k.ú. Opatovce sa jedná o celkovú výmeru 221 077,59 m², z toho 204 201,78 m² ornej pôdy, 1 332,81 m² trvalých trávnych porastov a 15 543 m² plôch vedených v katastri nehnuteľností ako ostatné plochy alebo zastavané plochy a nádvoria.

V k.ú. Kostolná–Zariečie sa jedná o celkovú výmeru 16 074 m² ornej pôdy.

Z celkovej výmery záujmového územia 237 151,59 m² sa predpokladá trvalé odňatie pôdy z PPF z celého územia ohraničeného hranicou stavby vo výmere 221 608,59 m², z čoho pripadá na chránenú pôdu 26 024 m². Počas obdobia výstavby sa predpokladá dočasný záber pôdy pre manipulačné plochy pri skládke výkopových zemín a ornice a nevyhnutnej plochy pre uskutočnenie stavebných prác na príslušných inžinierskych sieťach.

K posudzovanej lokalite boli dávané stanoviska v rámci predchádzajúceho posudzovania vplyvov z roku 2009 k zámeru „Business centrum Trenčín – Opatovce, I. etapa“, kde **Obvodný pozemkový úrad v Trenčíne** v liste H/2009/00363-002 z 27.4.2009 v závere konštatoval, že nemá námietky k odňatiu poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely.

Pri realizácii výstavby navrhovanej činnosti sa zemné práce začnú skrývkou ornice z plôch v priestore budúcich objektov a to do hĺbky mocnosti ornice. Zhrnutá ornica bude uložená na vhodnom mieste na stavebnej parcele, nakoľko sa uvažuje s využitím tohto materiálu vo fáze konečných terénnych úprav.

1.2 NÁROKY NA ZASTAVANÉ ÚZEMIE

Realizáciou navrhovanej križovatky príde k stavebným úpravám na ceste I/61 úpravou stykovej križovatky s účelovou komunikáciou „K väznici“ a vybudovaniu výjazdu pravým odbočovacím pruhom do kvadrantu 3 záujmového územia (ČS PHM) na parc. KN-C č. 327/13 v k.ú. Opatovce. Tiež príde z toho dôvodu aj k stavebným úpravám na účelovej komunikácii „K väznici“, ako aj budovaním vjazdov/výjazdov prístupových komunikácií do jednotlivých kvadrantov a realizáciou verejného osvetlenia na účelovej komunikácii „K väznici“ a to na parcelách KN-C č. 327/13, 17, 18, 19 (SSC Bratislava) a 244/88, 113, 264/32, 265/73, 328/25, 26 (NDS). Postup výstavby bude zadefinovaný v následnej projektovej dokumentácii.

1.3 SPOTREBA VODY

Voda pre sociálne účely

Výpočet potreby vody spracovaný podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z.:

Zamestnanci R:	291
Zamestnanci THP:	128
Návštevníci:	158

Priemerná denná potreba:

291 x 50 l/os.d =	14 550 l.deň ⁻¹
128 x 60 l/os.d =	7 680 l.deň ⁻¹
158 x 5 l/os.d =	790 l.deň ⁻¹
Spolu: Q_p =	23 020 l.deň ⁻¹ = 23,02 m ³ .deň ⁻¹ = 0,39 l.s ⁻¹

Maximálna denná potreba:

$$Q_m = 46\,040 \text{ l.deň}^{-1} = 46,04 \text{ m}^3.\text{deň}^{-1} = 0,79 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximálna hodinová potreba:

$$Q_h = 41\,436 \text{ l.deň}^{-1} = 41,44 \text{ m}^3.\text{deň}^{-1} = 1,40 \text{ l.s}^{-1}$$

Pre zabezpečenie vody pre pitné a hygienické účely bude vybudovaná prípojka vody z materiálu HD-PE, PE100RC, ktorá bude napojená na PVC vodovod DN 110, ktorý je vedený za odpočívadlo Kostolná vedľa diaľnice (opis v kap. III.3.6). Prípojka je navrhnutá z rúr PE100RC, D110x6,6mm dĺžky 2m. Napojenie na jestvujúce potrubie bude prevedené za odstávky vložím T-kusa D100/100 na ktorom bude osadený prípojkový uzáver DN100 so zemnou súpravou a liatinovým poklopom. Za miestom napojenia bude osadená vodomerná šachta (VŠ) s fakturačným vodomermom, za ktorou bude areálový vodovod pokračovať do každého kvadrantu. Od vodomernej šachty, na konci vodovodnej prípojky, bude vedený areálový pitný vodovod PE D 110 do kvadrantu č.2. Križovanie účelovej komunikácie „K väznici“ je navrhnuté pretláčaním v ocelevej rúre DN 250. Pred halou v kvadrante 2 bude na potrubí osadená vodomerná šachta s podružným vodomermom pre halu kvadrantu 2. Z kvadrantu 2 bude vyvedený areálový vodovod PE D 110 do kvadrantu č.1. Potrubie bude križovať diaľnicu v pretláčacej rúre DN 250 cca -3,3 m pod niveletou. Štartovacia a cieľová - vyťahovacia jama budú osadené za telesom diaľnice. Trasa bude pokračovať až na roh haly kvadrantu 1, kde sa lomí a bude pokračovať do kvadrantu 3. Pred halou je navrhnutá vodomerná šachta s podružným vodomermom pre halu v kvadrante 1. Z kvadrantu č. 1 bude vyvedené potrubie pretláčaním v ocelevej rúre DN 250 popod účelovú komunikáciu „K väznici“ do kvadrantu č.3. Za svahom násypu komunikácie bude na potrubí osadená vodomerná šachta s podružným vodomermom pre kvadrant 3. Odtiaľ budú areálovým pitným vodovodom napojené jednotlivé objekty kvadrantu 3.

Zabezpečenie vody pre požiarne účely

Potreba požiarnej vody pre hasičské jednotky sa predpokladá do 25 l/s. Hydrostatický pretlak vody v mieste odberu bude minimálne 0,25 MPa.

Nakoľko jestvujúci vodovod D 110 kapacitne nepostačuje na pokrytie požiarnej spotreby vody, pre jednotlivé kvadranty sú navrhnuté samostatné vonkajšie požiarne vodovody DN 150, ktoré budú zásobované čerpadlovým systémom z nádrží na požiarnu vodu o objeme cca 700 m³, z toho 45 m³ pre hydranty, zvyšok pre sprinklerové SHZ. Plnenie nádrží SHZ je riešené

zo studní za čas kratší ako 36 hod. Pre prípad výpadku elektrickej energie počas požiaru je v každej strojovni SHZ navrhnuté dieselové čerpadlo s MTP 220 kW.

Technologická voda

Technologická voda nebude používaná.

1.4 SUROVINY A MATERIÁLY

Priestory skladových hál budú slúžiť na skladovanie a následnú distribúciu spotrebného tovaru (ako napr. elektrospotrebiče, audio-video technika, domáce spotrebiče, kancelárske potreby, počítače a ich komponenty, spotrebný tovar, stavebný materiál, potraviny a pod.) Sortiment skladovaného tovaru nie je v súčasnosti limitovaný a vylúčené je len skladovanie tovaru a materiálov majúcich nebezpečný charakter (napr. chemikálie, ropné látky a pod.), t. z. látok a zmesí, ktoré by mohli predstavovať nebezpečenstvo pre obyvateľstvo a životné prostredie.

ČS PHM

V rámci ČS PHM sa bude manipulovať s nasledovnými PHM: benzín automobilový – NATURAL 95 a 98, motorová nafta – DIESEL + a DIESEL, AdBlue a kvapalina do ostrekovačov. Uvedené PHM budú stáčané z autocisterien do skladovacích nádrží, odkiaľ budú vydávané prostredníctvom výdajných stojanov. Manipulačná plocha nádrží a manipulačná stáčacia a výdajná plocha je zabezpečená nepriepustnou povrchovou úpravou, odolnou a stálou voči mechanickým, tepelným, chemickým a biologickým vplyvom, zabezpečenou proti neželateľnému úniku znečisťujúcich látok havarijnou nádržou o objeme 8 m³. Objekt stanice LPG pozostáva z výdajného stojana umiestneného na voľnom priestranstve pri stojanoch PHM. Príjazd k výdajnému stojanu bude vyhovovať pre osobné a úžitkové vozidlá. Vo vzdialenosti 5 m od výdajného stojana bude umiestnená STOP čiara so zákazom vjazdu pre prichádzajúce vozidlá v prípade, že je pri výdajnom stojane vozidlo, ktoré tankuje. Stanicu LNG tvorí stojan LNG a zásobník LNG.

Skladovanie PHM

PHM budú uskladnené v dvoch dvojplášťových sekčných nádržiach vybavených signalizáciou a indikáciou priestoru medziplášťa.

Podzemná dvojplášťová nádrž PDND1 s celkovým objemom nádrže 80 m³ rozdelená na 5 sekcií:

AdBlue – 10 m³

benzín automobilový – 95 NATURAL – 30 m³

benzín automobilový – 98 NATURAL – 10 m³

Motorová nafta – DIESEL + - 20 m³

Voda do ostrekovačov - 5 m³

Podzemná dvojplášťová nádrž PDND2 s celkovým objemom nádrže 80 m³ rozdelená na 2 sekcie:

Havarijná nádrž – 10 m³

Motorová nafta – DIESEL 70 m³

Parametre podzemných nádrží PHM:

- celkový objem nádrže 2 × 80 m³

- materiál plášťov nádrže - vnútorný, plech hr. 5 mm, materiál oceľ 11 375

- vonkajší, plech hr. 4 mm, materiál oceľ 11 375
- medzera medzi plášťami nádrže 5 mm
- počet prielezov DN600 - nádrž PDND1 5 prielezov
- nádrž PDND2 3 prielezy

Výdajný výkon ČS PHM:

ČS PHM je vybavená deviatimi výdajnými stojanmi (4 pre OA a 5 pre NA) s výkonmi výdaja 2 x 80 lit./min pre motorovú naftu, 2 x 45 lit./min pre benzín automobilový NATURAL 95 a 98, pre produkt AdBlue má výdaj 1 x 25 lit./min a produkt kvapalina do ostrekovačov má výdaj 1 x 25 lit./min.

Skladovanie LPG

Podzemný zásobník na LPG je navrhnutý o objeme 9 150 l.

Plnenie zásobníka na LPG bude čerpadlom typu EBSRAY RC25, Q = 50l/min, pre výdaj a meranie množstva vydaného LPG paliva do schválených automobilov s pohonom na LPG bude slúžiť jeden výdajný stojan LPG TATSUNO SHARK BMP2011.SML/LPG-ZV1 s výdajom 5-50 l/min.

Skladovanie LNG

LNG bude skladované vo vákuovo izolovanej nádrži s objemom 80 m³, navrhnuť tak, aby udržiavala LNG čo najdlhšie v chlade.

Tankovanie paliva je zabezpečované ponornými čerpadlami priamo v zásobníku LNG prostredníctvom jedného výdajného stojana.

1.5 ENERGETICKÉ ZDROJE

Elektrická energia

Záujmové územie navrhovanej činnosti bude zásobované elektrickou energiou prostredníctvom VN-prípojky, na ktorú bolo Obcou Opatovce vydané právoplatné rozhodnutie č. OcÚ OP 427/2017-003/Pk zo dňa 06.06.2018 o umiestnení stavby „SO 01 Prípojka VN – Opatovce“ pre Trenčín Logistics Centre pre navrhovateľa konania Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava. Uvedená VN-prípojka končí v kioskovej vstupnej trafostanici (spínacia stanica) osadenej na verejne prístupnom mieste pri vstupe do areálu kvadrantu 2.

Odhadovaná ročná spotreba elektrickej energie

- 1.kvadrant – 2220 MWh/rok
- 2.kvadrant – 2220 MWh/rok
- 3.kvadrant – 1340 MWh/rok

Zo vstupnej spínacej stanice budú prostredníctvom areálových VN-rozvodov napojené 3 kioskové trafostanice v jednotlivých kvadrantoch. Z trafostanice TS1 o výkone 1x1000 kVA budú NN-prípojkami napojené objekty kvadrantu 1, z kioskovej trafostanice TS2 o výkone 1x1250 kVA budú NN-prípojkami napojené objekty kvadrantu 2 a z kioskovej trafostanice TS3 o výkone 1x1000 kVA budú NN-prípojkami napojené jednotlivé objekty kvadrantu 3. Rozvody budú riešené káblami uloženými v zemnej ryhe. Pri pokládke budú rešpektované ochranné pásma, súběhy a križovania s ostatnými vedeniami a príslušné STN.

V rámci realizácie navrhovanej činnosti je riešené nové vonkajšie verejné osvetlenie účelovej komunikácie „K väznici“ medzi jednotlivými kvadrantami. Napojenie verejného osvetlenia bude riešené z novobudovaného rozvážača RVO umiestneného pri trafostanici Kvadrantu 3 odkiaľ bude napojený a kde bude umiestnené meranie pre riešené verejné osvetlenie. Vonkajšie areálové osvetlenie kvadrantu 1 bude napojené zemným káblom z rozvážača RSV1 – rozvážač vrátnice, v kvadrante 2 z rozvážača vrátnice RSV2 a areálové rozvody verejného osvetlenia kvadrantu 3 budú napájané z rozvážača RSV3.

Svetelné body verejného osvetlenia budú napojené zemnými káblami rozvodov pre vonkajšie verejné osvetlenie. Pre osvetlenie budú použité rúrové bezprírubové oceľové stožiare príslušnej výšky, so žiarovo zinkovaným povrchom. Pre osvetlenie priechodov pre chodcov budú použité svietidlá umiestnené na výložníkoch dlhých 1,0 m montovaných na osvetľovacích stožiaroch, ktoré majú jednotnú výšku s verejným osvetlením.

Teplo a zemný plyn

V posudzovanom území sa v súčasnosti nachádza VTL plynovod DN 150, PN2,5 MPa, ktorý križuje kvadranty 1 a 2 a je vedený do RS na Brnianskej ulici v Trenčíne. Plynovod patrí SPP-distribúcia a.s. Bratislava. Pre realizáciu navrhovanej činnosti je potrebná jeho prekládka, ktorá je opísaná v kap. II.8.2.

Z prekládky VTL plynovodu bude v západnom rohu kvadrantu 1 vyvedená krátka prípojka do regulačnej stanice DN 50, PN 2,5 MPa dĺžky 7 m. Napojenie bude prevedené navrtaním zboku bez odstávky a tesne za miestom napojenia bude na potrubí osadený prípojkový uzáver DN 50.

Kiosková regulačná stanica plynu vybavená zariadením na diaľkový prenos dát o výkone cca 500 Nm³/hod má bezpečnostné pásmo 14 m, orientačné rozmery 3x2x2 m, bude sprístupnená areálovou komunikáciou a bude oplotená stĺpikovým oplotením výšky 2 m, rozmerov 8x8 m so vstupnou brámkou.

Z regulačnej stanice plynu bude vychádzať STL areálový plynovod kvadrantu 1, ktorý bude zabezpečovať vykurovanie v hale. Križovanie diaľnice do 2. kvadrantu je navrhnuté pretláčaním - pretláčacia oceľová rúra DN 400 dĺžky 42 m + chránička oceľová izolovaná rúra DN 250 dĺžky 44 m. Od diaľnice bude areálový plynovod kvadrantu 2 vedený v súbehu s prekládkou VTL plynovodu až do haly v kvadrante 2, kde bude na fasáde osadené doregulovacie a meracie zariadenie s podružným meraním spotreby plynu. Areálový plynovod kvadrantu 3 bude vyvedený z kvadrantu č.1, bude križovať účelovú komunikáciu „K väznici“ pretláčaním a v PE chráničke. Za touto komunikáciou za hranicou pozemku bude osadené meranie pre 3. kvadrant. Všetky areálové plynovody sú navrhnuté z HD-PE rúr PE100RC, SDR17, PN10 dimenzií podľa potreby plynu v jednotlivých objektoch.

Ako zdroje tepla pre halové objekty sú navrhnuté podstropné závesné tmavé infražiarové vrátane horákovkej súpravy a systému oddeleného nasávania a odvodu spalín cez strechu do exteriéru typu deltaSchwank 950, pre administratívne vstavky (6 v kvadrante 1 a 4 v kvadrante 2) sú navrhnuté samostatné nízkotlaké plynové kotolne umiestnené v technickej miestnosti každého vstavku. Ako zdroj tepla sú navrhnuté dva kondenzačné závesné plynové kotle Buderus Logamax Plus GB192-25i. Ohrev teplej vody bude riešený slnečnými kolektormi umiestnenými na strechách hál a stacionárnymi nepriamymi ohrievačmi teplej vody s objemom 300 litrov typu Buderus Logalux SM300, v prípade individuálnych zariaďovacích predmetov lokálne pri odbornom mieste lokálnymi prietokovými elektrickými ohrievačmi. Ďalej v kvadrante 3 pre administratívnu budovu je navrhnutá samostatná nízkotlaká plynová kotolňa umiestnená v technickej miestnosti s dvomi kondenzačnými závesnými plynovými

kotlami Buderus Logamax Plus GB192-50 iW H. Ohrev teplej pitnej vody je riešený v kotolni nepriamym stacionárnym ohrievačom teplej pitnej vody s objemom 300 litrov typu Buderus Logalux SM300, prípadne lokálne pri odbernom mieste lokálnymi prietokovými elektrickými ohrievačmi. Ako zdroje tepla pre ubytovňu s bistro, administratívne aj halové časti objektov diagnostického centra STK a servisného centra NA sú navrhnuté samostatné nízkotlaké plynové kotolne s tromi kondenzačnými závesnými plynovými kotlami Buderus Logamax Plus GB162-85. Ohrev teplej pitnej vody je riešený v kotolni stacionárnym nepriamym ohrievačom teplej pitnej vody (pre ubytovňu s bistro s objemom 2x1000 litrov typu Buderus Logalux SU 1000, v diagnostickom centre STK s objemom 200 litrov typu Buderus Logalux SU 200 W, v servise NA s objemom 500 litrov typu Buderus Logalux SU 500 prípadne lokálne pri odbernom mieste lokálnymi prietokovými elektrickými ohrievačmi. Temperovanie a vykurovanie priestorov zázemia objektu Kiosk ČS PHM, technických a hygienických vstavkov v halách, strojovni SHZ, vrátnic v kvadrantoch 1 a 2, bude riešené priamovýhrevnými elektrickými nástennými konvektormi.

Tab. 5 Potreba zemného plynu

Objekt	Zdroje tepla	ks	spotreba ZPN		
			jednotková m ³ .h ⁻¹	spolu m ³ .h ⁻¹	za rok m ³
hala 1	Infražiarič delta Schwank 950	17	4,81	81,77	87 500
vstavky 1	Buderus Logamax Plus GB192-25i	12	2,54	30,48	27 500
hala 2	Infražiarič delta Schwank 950	16	4,81	76,96	82 350
vstavky 2	Buderus Logamax Plus GB192-25i	8	2,54	20,32	18 350
hala 3	Infražiarič delta Schwank 950	7	4,81	33,67	41 200
AB	Buderus Logamax Plus GB192-50 iW H	2	5,15	10,30	9 600
ubytovňa	Buderus Logamax Plus GB162-85	3	8,95	26,85	18 950
STK	Buderus Logamax Plus GB162-85	3	8,95	26,85	26 440
servis NA	Buderus Logamax Plus GB162-85	3	8,95	26,85	26 440

Celková ročná spotreba zemného plynu je pre kvadrant 1 – 115 000 m³, pre kvadrant 2 – 100 700 m³ a pre kvadrant 3 – 122 630 m³, pre celú navrhovanú činnosť spolu – 338 300 m³.

1.6 DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Automobilová doprava

Dopravné napojenie

Prednosťou záujmového územia sú možnosti jeho veľmi dobrého dopravného napojenia na nadradenú komunikačnú sieť SR – diaľnicu D1, cesty I/61 a I/9, s prepojením na Bratislavu a Žilinu, Prievidzu, Zvolen a ČR.

Pre situovanie dopravného napojenia navrhovanej činnosti na nadradenú komunikačnú sieť bude využitá existujúca styková križovatka cesty I/61 v km 114,460 s účelovou komunikáciou „K väznici“, ktorá pokračuje mostom ponad diaľnicu D1 k derivačnému kanálu rieky Váh. Cesta I/61 je v danom úseku v extraviláne, kategórie C 11,5/70. V súčasnom stave sa jedná o dvojpruhovú, smerovo nerozdelenú komunikáciu s asfaltovým povrchom, v mieste navrhovaného napojenia neosvetlenú verejným osvetlením a odvodnenú do priekopy. Účelová komunikácia „K väznici“ je obojsmerná dvojpruhová komunikácia s asfaltovým povrchom, odvodnená do príľahlej zelene. Uvedená styková križovatka tvaru T si vyžiada úpravy v rámci cesty I/61 – zriadenie pravého odbočovacieho pruhu v smere od Nového

Mesta nad Váhom ($L_c = 40,0$ m, $L_d =$ nezriaďuje sa, $L_v = 60,0$ m) a ľavého odbočovacieho pruhu v smere od Trenčína ($L_c = 72,0$ m, $L_d =$ nezriaďuje sa, $L_v = 60,0$ m, $L_r/2 = 65,0$ m), čo si vyžiada rozšírenie vozovky, ktoré bude realizované na jednu stranu, bez približovania komunikácie k železničnej trati. V blízkosti stykovej križovatky sa nachádzajú autobusové zastávky SAD, ktoré budú v rámci realizácie navrhovanej činnosti zrekonštruované. Zastávka v smere na Trenčín bude preložená a oddelená od komunikácie cesty I/61 ostrovčekom šírky 1,5 m, bude mať odbočovací a pripájací pruh, každý dĺžky 50 m, nástupnú hranu dĺžky 25 m a šírka zastávkového pruhu bude 3,5 m. Pre zastávku v smere na Nové Mesto nad Váhom bude na komunikácii cesty I/61 vybudovaný záliv s celkovou dĺžkou 115 m, bude dorobené nástupisko, vrátane dopojenia nástupného priestoru na priechod pre chodcov. Dostupná vzdialenosť autobusových zastávok od navrhovaných areálov je do 500 m. V mieste priechodu pre chodcov cez cestu I/61 bude zriadený stredový ochranný ostrovček. Šírka ostrovčeka bude 2,50 m, čelo ostrovčeka od priechodu bude v min. dĺžke 3,50 m, celková dĺžka ostrovčeka bude 16,0 m. Priechod pre chodcov bude osvetlený samostatným LED osvetlením. Pre príchod k ČS PHM v kvadrante 3 bude z cesty I/61 zriadený jednosmerný výjazd pravým odbočovacím pruhom v smere od Nového Mesta nad Váhom ($L_c =$ nezriaďuje sa (bez povinného zastavenia), $L_d = 70,0$ m, $L_v = 60,0$ m). Zámerom zriadenia tohoto dopravného napojenia je odľahčenie križovatky I/61 s účelovou komunikáciou „K väznici“. Uvedené dopravné riešenie si na ceste I/61 (v extraviláne obce Opatovce) vyžiada zníženie rýchlosti z 90 km/hod na 70 km/hod (bude upravené dopravným značením). Navrhované dopravné napojenie má nasledovné vzdialenosti k najbližším križovatkám: 330 m od križovatky ciest I/61 a I/9 a 880 m od mimoúrovňovej križovatky cesty I/61 s cestou III/1225 smer Kostolná Zariečie. Úpravy stykovej križovatky s cestou I/61 si vyžadujú aj úpravy na účelovej komunikácii „K väznici“. Výjazd na cestu I/61 je navrhnutý s povinným zastavením.

Hlavný prístup k navrhovaným areálom bude zabezpečený po jestvujúcej obojsmernej, dvojpruhovej, verejne prístupnej účelovej komunikácii „K väznici“, na ktorej pre účely navrhovanej činnosti je potrebné vykonať rozšírenie na kategóriu MO9,0/30 (MO8,5/30), čo umožňuje v budúcnosti jej preklasifikovanie na miestnu komunikáciu.

Dopravné napojenie kvadrantov 1 a 3 záujmového územia bude prostredníctvom novej neriadenej stykovej križovatky tvaru X na účelovej komunikácii „K väznici“ vo vzdialenosti cca 75 m od stykovej križovatky s cestou I/61. Jej realizácia si vyžiada stavebné úpravy na účelovej komunikácii „K väznici“, jej rozšírenie pre zriadenie ľavých odbočovacích pruhov z oboch smerov ($L_c = 20,0$ m, $L_d =$ nezriaďuje sa, $L_v = 25,0$ m). V rámci tejto stykovej križovatky bude na ramene účelovej komunikácie „K väznici“ bližšie k ceste I/61 vyznačený priechod pre chodcov osvetlený samostatným LED osvetlením. Napojenie kvadrantu 2 záujmového územia (medzi diaľnicou D1 a derivačným kanálom rieky Váh) je prostredníctvom jestvujúceho cestného nadjazdu ponad diaľnicu D1 a následne prostredníctvom neriadenej stykovej križovatky tvaru T pred, ktorou je zriadený priechod pre chodcov osvetlený samostatným LED osvetlením.

Prístup pre peších jednotlivých kvadrantov záujmového územia bude z autobusových zastávok prostredníctvom **novovybudovaných chodníkov**. V rámci úprav mostného objektu nad diaľnicou D1 bude doplnenie zvýšeného chodníka pre peších na jednej strane mostného objektu bez potreby rozširovania mostného objektu a zásahu do konštrukčných vrstiev vozovky. Chodníky budú osvetlené LED svietidlami.

Statická doprava

Pre účely odstavovania a parkovania vozidiel zamestnancov a návštevníkov budú vybudované odstavné a parkovacie miesta na parkoviskových plochách na teréne v jednotlivých

kvadrantoch záujmového územia umiestnené pri jednotlivých objektoch, ktoré sú delené na parkoviská pre nákladné autá, osobné autá administratívy, ostatných zamestnancov a návšteví v celkovom počte 343 parkovacích miest, z toho 122 pre nákladné autá a 221 pre osobné vozidlá, z čoho je 17 vyčlenených pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu, 9 pre elektrické nabíjanie a 15 pre dodávky do 3,5 t. Podkladom pre výpočet statickej dopravy sú základné údaje o kapacitách navrhovaných objektov. Výpočet potrebného počtu parkovacích miest uvažuje s pokrytím potreby pre dve najsilnejšie zmeny. Plná obsadenosť parkoviska sa predpokladá len v čase striedania zmien. Voľné parkovacie miesta počas pracovnej zmeny môžu byť využité vozidlami obchodných partnerov. Jednotlivé areály sú navrhnuté ako samostatné funkčné celky. Návrh riešenia statickej dopravy a jej výpočet je preto riešený pre každý kvadrant samostatne.

Tab. 6 Posúdenie základného počtu parkovacích miest podľa STN 73 6110/Z2 pre kvadrant 1

Parkovacie stojiská :												
P.č.	Objekt / funkcia	hodnota	druh objektu	účelová jednotka	1 stojisko pripadá na jednotku	krátko-dobých [%]	dlho-dobých [%]	doba využitia	redukcia / zástupnosť [%]	krátko-dobých [p.m.]	dlho-dobých [p.m.]	počet stojísk
Goodman Opatovce, 1. kvadrant												
1	skladovacia hala A - zamestnanci 1.zmena	122	Primyselné podniky	zam.	4	0	100	Po-Pi 5:30 - 15:00	100	0.0	30.5	31
2	skladovacia hala A - zamestnanci 2.zmena	62	Primyselné podniky	zam.	4	0	100	Po-Pi 13:00 - 22:30	100	0.0	15.5	16
P_o Potrebný počet parkovacích miest - spolu										0.0	46.0	46.0

O_o= základný počet odstavných stojísk pre obytné okrsky

P_o= základný počet parkovacích stojísk

k_{mp}= koeficient mestskej polohy

k_d= koeficient delby prepravnej práce

ostatné

40 : 60

0.0
46.0
1.0
1.0

$$N = 1,1 * O_o + 1,1 * P_o * k_{mp} * k_d$$

Celkový počet stojísk N = 0.0 + 50.6 = **51.0** p.m.

Z toho - krátkodobých 51 p.m.
- dlhodobých 51 p.m.

V kvadrante 1 je potreba 51 parkovacích miest pre OA. Počet 90 navrhovaných parkovacích miest v plnej miere pokrýva vypočítanú potrebu parkovacích miest. Nadbytočný počet parkovacích miest bude využitý návštevníkmi prevádzky, prípadne na ďalší rozvoj automobilovej dopravy. Z celkového počtu bude 7 parkovacích státí vyhradené pre ZŤP. Parkovacie miesta budú s kolmým radením v parkovacích pásoch popri parkoviskových komunikáciách. Šírka parkovacích miest je 2,5 m. Dĺžka parkovacích miest je 4,8 m, s možnosťou previsu do zelene. Pre ZŤP budú mať parkovacie státi rozmery 3,5 x 4,8 m.

Obsluha objektu haly bude vykonávaná nákladnými zásobovacími vozidlami podskupiny N2, PN a NS prostredníctvom 46 zásobovacích mostíkov. Manipulačné plochy pri zásobovacej komunikácii sú navrhnuté v dostatočnej šírke na manévrovanie zásobovacích vozidiel. Na krátkodobé odstavovanie nákladných vozidiel je navrhnutých 12 odstavných miest pre NA s rozmermi 3,50 x 20,0 m. Spevnené plochy budú od vnútroareálových komunikácií oddelené vodorovným dopravným značením. Plochy parkovísk budú s krytom zo zámkovej dlažby, Plochy komunikácií a spevnených plôch budú s povrchom z cementového betónu, celkovej

hrúbky 600 mm, od terénu budú oddelené cestným obrubníkom s prevýšením 150 mm a parkovacie státi s prevýšením 80 mm. Chodníky pre peších budú zo zámkovej dlažby, lemované záhonovým obrubníkom.

Tab. 7 Posúdenie základného počtu parkovacích miest podľa STN 73 6110/22 pre kvadrant 2

Parkovacie stojiská :												
P.č.	Objekt / funkcia	hodnota	druh objektu	účelová jednotka	1 stojisko pripadá na jednotku	krátko-dobých [%]	dlho-dobých [%]	doba využitia	redukcia / zástupnosť [%]	krátko-dobých [p.m.]	dlho-dobých [p.m.]	počet stojísk
Goodman Opatovce, 2. kvadrant												
1	skladovacia hala B - zamestnanci 1.zmena	102	Primyselné podniky	zam.	4	0	100	Po-Pi 5:30 - 15:00	100	0.0	25.5	26
2	skladovacia hala B - zamestnanci 2.zmena	62	Primyselné podniky	zam.	4	0	100	Po-Pi 13:00 - 22:30	100	0.0	15.5	16
P_o Potrebný počet parkovacích miest - spolu										0.0	41.0	41.0

O _o = základný počet odstavňových stojísk pre obytné okrsky	0.0
P _o = základný počet parkovacích stojísk	41.0
k _{mp} = koeficient mestskej polohy	1.0
k _d = koeficient delby prepravnej práce	1.0

ostatné 40 : 60	1.0
---------------------------	-----

$N = 1,1 * O_o + 1,1 * P_o * k_{mp} * k_d$												
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Celkový počet stojísk N = 0.0 + 45.1 = **46.0** p.m.

Z toho - krátkodobých 46 p.m.
- dlhodobých 46 p.m.

Potreba parkovacích miest pre 2. kvadrant pre je 46. Počet 46 navrhovaných parkovacích miest pokrýva vypočítanú potrebu parkovacích miest. Z celkového počtu bude 5 parkovacích státí vyhradené pre ZŤP. Parkovacie miesta budú s kolmým radením v parkovacích pásoch popri parkoviskových komunikáciách. Rozmery parkovacích státí sú navrhnuté pre OA podskupiny O2, so šírkou parkovacích miest 2,5 m a dĺžkou parkovacích miest 4,8 m, s možnosťou previsu do zelene. Pre ZŤP budú mať parkovacie státi rozmery 3,5 x 4,8 m.

Obsluha objektu haly bude vykonávaná nákladnými zásobovacími vozidlami podskupiny N2, PN a NS prostredníctvom 36 zásobovacích mostíkov pri zásobovacej komunikácii. Zásobovanie bude vykonávané po spevnených plochách a komunikáciách areálu. Manipulačné plochy sú navrhnuté v dostatočnej šírke na manévrovanie zásobovacích vozidiel. Spevnené plochy budú od vnútroareálových komunikácií oddelené vodorovným dopravným značením. Plochy parkovísk budú s krytom zo zámkovej dlažby, Plochy komunikácií a spevnených plôch budú s povrchom z cementového betónu, celkovej hrúbky 600 mm, od terénu budú oddelené cestným obrubníkom s prevýšením 150 mm a parkovacie státi s prevýšením 80 mm. Chodníky pre peších budú zo zámkovej dlažby, lemované záhonovým obrubníkom.

Tab. 8 Posúdenie základného počtu parkovacích miest podľa STN 73 6110/Z2 pre kvadrant 3

Parkovacie stojiská :												
P.č.	Objekt / funkcia	hodnota	druh objektu	účelová jednotka	1 stojisko pripadá na jednotku	krátko-dobých [%]	dĺho-dobých [%]	doba využitia	redukcia / zástupnosť [%]	krátko-dobých [p.m.]	dĺho-dobých [p.m.]	počet stojísk
Dalitrans, 3. kvadrant												
1	skladovacia hala - zamestnanci 1.zmena	10	Priemyselné podniky	zam.	4	0	100	Po-Pi 5:30 - 15:00	100	0.0	2.5	3
2	skladovacia hala - zamestnanci 2.zmena	10	Priemyselné podniky	zam.	4	0	100	Po-Pi 13:00 - 22:30	100	0.0	2.5	3
3	skladovacia hala - zamestnanci administratívy	16	Priemyselné podniky	zam.	4	0	100	Po-Pi 07:00 - 16:30	100	0.0	4.0	4
4	Bistro - návštevníci	50	Stravovacie zariadenie	návšt.	8	100	0	Po-Ne 9:00 - 18:00	50	3.1	0.0	3
5	Bistro - zamestnanci	5	Stravovacie zariadenie	zam	5	0	100	Po-Ne 9:00 - 18:00	100	0.0	1.0	1
6	Ubytovňa - izba	54	Ubytovacie zariadenie	návšt.	2	30	70	Po-Ne 0:00 - 24:00	100	8.1	18.9	27
7	Ubytovňa - zamestnanci	5	Ubytovacie zariadenie	zam	5	0	100	Po-Ne 0:00 - 24:00	100	0.0	1.0	1
P_o Potrebný počet parkovacích miest - spolu										11.2	29.9	41.1

O_o= základný počet odstavných stojísk pre obytné okrsyP_o= základný počet parkovacích stojískk_{mp}= koeficient mestskej polohyk_d= koeficient delby prepravnej práce

ostatné

40 : 60

0.0

41.1

1.0

1.0

$$N = 1,1 * O_o + 1,1 * P_o * k_{mp} * k_d$$

Celkový počet stojísk N = 0.0 + 45.2 = **46.0** p.m.Z toho - krátkodobých 13 p.m.
- dlhodobých 33 p.m.

Posúdenie parkovacích miest v zmysle STN 736059 pre ďalšie prevádzky:

ČS PHM

Počet zamestnancov: 5 zam. (1 státie na 2 zam.) 5 / 2 = 2,5 p.m.
 Počet miest občerstvenia: 8 (1 státie na 3 miesta) 8 / 3 = 3 p.m.
 Spolu 6 p.m.

Diagnostické stredisko STK:

Počet zamestnancov: 10 zam. (1 státie na 2 zam.) 10 / 2 = 5 p.m.
 Denný výkon STK: 30 vozidiel
 Státia pre vozidlá čakajúce na vybavenie (dľa tab.2 STN 736059) 13 p.m.

Státia pre príjem vozidiel			3 p.m.
Spolu			21 p.m.
Z toho nákladné vozidlá			11 p.m.
Servisné stredisko NA			
Počet zamestnancov:	10 zam. (1 státie na 2 zam.)	$10 / 2 =$	5 p.m.
Počet pracovísk:	3	(3 státia na jedno pracovisko)	9 p.m.
Státia pre príjem vozidiel	1	(3 státia na jedno prijímacie miesto)	3 p.m.
Spolu			17 p.m.
Z toho nákladné vozidlá			12 p.m.

Potreba parkovacích stojísk pre navrhovanú stavbu je v zmysle STN 736110/Z2 a STN 736059 spolu 67 parkovacích stojísk pre osobné automobily. Počet 70 navrhovaných parkovacích miest pre OA v plnej miere pokrýva vypočítanú potrebu parkovacích miest. V zmysle Vyhl. č. 532/2002 Zb. budú 4%, t.j. 4 parkovacie miesta vyhradené pre vozidlá osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu. Rozmery parkovacích státí sú navrhnuté pre OA podskupiny O2, so šírkou parkovacích miest 2,5 m a dĺžkou parkovacích miest 4,8 m, s možnosťou previsu do zelene. Pre ZŤP budú mať parkovacie státia rozmery 3,5 x 4,8 m. V priestore STK a servisu bude navrhnuté 22 čakacích a odstavných miest pre nákladné automobily s rozmermi 3,50 x 20,0 m. Skladovacia hala v kvadrante 3 má navrhnutých 20 zásobovacích mostíkov. Zásobovanie bude vykonávané po spevnených plochách a komunikáciách areálu nákladnými zásobovacími vozidlami podskupiny N2, PN a NS. Manipulačné plochy sú navrhnuté v dostatočnej šírke na manévrovanie zásobovacích vozidiel. Spevnené plochy budú od vnútroareálových komunikácií oddelené vodorovným dopravným značením. Plochy parkovísk budú s krytom zo zámkovej dlažby, Plochy komunikácií a spevnených plôch budú s povrchom z cementového betónu, celkovej hrúbky 600 mm, od terénu budú oddelené cestným obrubníkom s prevýšením 150 mm a parkovacie státia s prevýšením 80 mm. Chodníky pre peších budú zo zámkovej dlažby, lemované záhonovým obrubníkom.

Dopravná intenzita

Tab. 9 Denný počet osobných a nákladných vozidiel

Priemerný denný počet vozidiel kategórií	kvadrant 1	kvadrant 2	kvadrant 3	spolu
OA	90	46	92	228
N2	14	6	10	30
PN	3	2	4	9
NS	37	36	66	139
NA - spolu	54	44	80	178
OA + NA celkom	144	86	172	406

1.7 NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

Počas výstavby navrhovanej činnosti sa v záujmovom území priamo nepredpokladá so vznikom pracovných miest, stavebnú činnosť budú zabezpečovať kvalifikovaní zamestnanci dodávateľských stavebných organizácií.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa predpokladá vznik celkovo 419 nových pracovných miest. Z uvedeného počtu bude 128 pracovníkov zamestnaných v administratíve a 291 pracovníkov zamestnaných v prevádzke pričom v jednej zmene bude max. 157 zamestnancov. Prevádzka bude dvojzmenná.

Počet zamestnancov pracujúcich v jednotlivých objektoch, ich rozdelenie na pracovné zmeny a fond pracovnej doby sú nasledovné:

SO 100 – Hala kvadrant 1

Navrhovaný počet zamestnancov:	60 administratíva	(6:00-14:00) 260 dní v roku
	124 hala	(62 zamestnancov 06:00-14:00)
		(62 zamestnancov 14:00-22:00)
		365 dní v roku

SO 200 – Hala kvadrant 2

Navrhovaný počet zamestnancov:	40 administratíva	(6:00-14:00) 260 dní v roku
	124 hala	(62 zamestnancov 06:00-14:00)
		(62 zamestnancov 14:00-22:00)
		365 dní v roku

SO 300 – Hala kvadrant 3

Navrhovaný počet zamestnancov:	20 hala	(10 zamestnancov 05:30-15:00)
		(10 zamestnancov 13:00-22:30)
		365 dní v roku

SO 301 – Administratívna budova

Navrhovaný počet zamestnancov:	16 zamestnancov	260 dní v roku
--------------------------------	-----------------	----------------

SO 302 – Ubytovňa s bistrom

Navrhovaný počet zamestnancov:		
Bistro:	5 zamestnancov	
Ubytovňa:	5 zamestnancov	
Navrhovaný počet návštevníkov:		
Bistro:	50 návštevníkov	
Ubytovňa:	54 návštevníkov	
Fond pracovnej doby:		365 dní v roku

SO 303 – Diagnostické centrum STK

Navrhovaný počet zamestnancov:		
Administratíva :	6 zamestnancov	
Pracovisko STK:	4 zamestnancov	
Fond pracovnej doby:		312 dní v roku

SO 304 – Servisné centrum NA

Navrhovaný počet zamestnancov:		
Administratíva:	6 zamestnancov	
Pracovisko servisu:	4 zamestnanci	
Fond pracovnej doby:		312 dní v roku

SO 305.01 – KIOSK čerpacej stanice

Navrhovaný počet zamestnancov:		
Predajňa:	2 zamestnanci	
Občerstvenie:	3 zamestnanci	
Navrhovaný počet návštevníkov:		
Občerstvenie:	8 hostí	
Fond pracovnej doby:		365 dní v roku

2 ÚDAJE O VÝSTUPOCH

2.1 ZDROJE ZNEČISŤOVANIA OVZDUŠIA

Logistické centrum bude predstavovať nový zdroj znečisťovania ovzdušia jednak ako stacionárny zdroj prostredníctvom spaľovania zemného plynu, resp. nafty z dieselagregátov a jednak ako mobilný, či líniový zdroj prostredníctvom spaľovania palív kamiónmi a osobnými autami.

Kategorizácia zdroja

Palivovo-energetické zdroje

Ako zdroje tepla pre halové objekty sú navrhnuté podstropné závesné tmavé infražiariče vrátane horákovej súpravy a systému oddeleného nasávania a odvodu spalín cez strechu do exteriéru typu deltaSchwank 950. Prívod spaľovacieho vzduchu a odvod spalín je riešený samostatným systémovým dymovodom 2 x DN 100 mm samostatne pre každý infražiarič vyvedeným priamo cez strechu do exteriéru, minimálne 1,0 m nad úroveň strešného plášťa. Pre administratívne vstavy (6 v kvadrante 1 a 4 v kvadrante 2) sú navrhnuté samostatné nízkotlaké plynové kotolne umiestnené v technickej miestnosti každého vstavku. Ako zdroj tepla sú navrhnuté dva kondenzačné závesné plynové kotle Buderus Logamax Plus GB192-25i. Pre administratívnu budovu v kvadrante 3 je navrhnutá samostatná nízkotlaká plynová kotolňa umiestnená v technickej miestnosti s dvomi kondenzačnými závesnými plynovými kotlami Buderus Logamax Plus GB192-50 iW H. Odvod spalín je riešený fasádnym trojplášťovým nerezovým komínom DN 125 mm spoločne pre kotly umiestnené v jednotlivých kotolniach s vyvedeným minimálne 1,0 m nad strechu. Pre ubytovňu s bistro, administratívne aj halové časti objektov diagnostického centra STK a servisného centra NA v kvadrante 3 sú navrhnuté samostatné nízkotlaké plynové kotolne s tromi kondenzačnými závesnými plynovými kotlami Buderus Logamax Plus GB162-85. Odvod spalín je riešený fasádnym trojplášťovým nerezovým komínom DN 200 mm spoločne pre tri kotly v jednotlivých kotolniach vyvedeným minimálne 1,0 m nad atikou. V každej strojovni SHZ je navrhované jedno dieselové čerpadlo s MTP 220 kW.

Tab.10 Prehľad stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia

objekt	stacionárne zdroje	MTP kW	ks	tepelný výkon spolu kW
hala 1	Infražiarič deltaSchwank 950	48,0	17	816,0
vstavy 1	Buderus Logamax Plus GB192-25i	23,8	12	285,6
SHZ 1	dieselové čerpadlo	220,0	1	220,0
hala 2	Infražiarič deltaSchwank 950	48,0	16	768,0
vstavy 2	Buderus Logamax Plus GB192-25i	23,8	8	190,4
SHZ 2	dieselové čerpadlo	220,0	1	220,0
hala 3	Infražiarič deltaSchwank 950	48,0	7	336,0
SHZ 3	dieselové čerpadlo	220,0	1	220,0
AB	Buderus Logamax Plus GB192-50 iW H	47,9	2	95,8
ubytovňa	Buderus Logamax Plus GB162-85	80,0	3	240,0
STK	Buderus Logamax Plus GB162-85	80,0	3	240,0
servis NA	Buderus Logamax Plus GB162-85	80,0	3	240,0

Svojimi výkonovými parametrami jednotlivé palivovo – energetické zdroje sú zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z. nasledovne, nakoľko budú prevádzkované viacerými prevádzkovateľmi:

1. Palivovo – energetický priemysel

1.1 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov

1.1.2 Vykurovanie haly kvadrant 1 – stredný zdroj s nainštalovaným súhrnným menovitým príkonom 1,3216 MW

1.1.2 Vykurovanie haly kvadrant 2 – stredný zdroj s nainštalovaným súhrnným menovitým príkonom od 1,1784 MW

1.1.2 Vykurovanie haly kvadrant 3 – stredný zdroj s nainštalovaným súhrnným menovitým príkonom od 0,556 MW

1.1.3 Kotelňa administratívnej budovy – malý zdroj s nainštalovaným súhrnným menovitým príkonom 0,0958 MW

1.1.3 Kotelňa ubytovne s bistro – malý zdroj s nainštalovaným súhrnným menovitým príkonom do 0,240 MW

1.1.3 Kotelňa diagnostického centra STK – malý zdroj s nainštalovaným súhrnným menovitým príkonom do 0,240 MW

1.1.3 Kotelňa servisného centra NA – malý zdroj s nainštalovaným súhrnným menovitým príkonom do 0,240 MW

ČS PHM

Opis ČS PHM a druhy palív a ich množstvo sú uvedené v kap. IV.1.4. Podľa kategorizácie zdrojov znečisťovania ovzdušia uvedenej vo vyhláške MŽP SR č. 410/2012 Z. z. sa navrhovaná čerpacia stanica PHM zaraďuje do kategórie:

4. Chemický priemysel

4.40.2 Čerpacie stanice pohonných látok okrem skvapalnených uhľovodíkových plynov podľa projektovaného alebo skutočného obratu v m³ za rok ako stredný zdroj znečisťovania s obratom väčším ako 100 m³/rok.

Zdrojom znečisťovania ovzdušia je aj automobilová doprava reprezentovaná vstupom a výstupom kamiónov a osobnej dopravy do/z areálu. Vlastné znečisťovanie ovzdušia je limitované počtom stojísk v areáli a dobou zdržania jednotlivých vozidiel.

Bližšie informácie o vplyvoch uvádzaných zdrojov na kvalitu ovzdušia a hlavne na zdravie obyvateľstva žijúceho v okolí posudzovaného areálu sú uvedené v časti 3.1 tejto kapitoly.

Všeobecné povinnosti prevádzkovateľa zdroja znečisťovania

- požiadať o súhlasy na umiestnenie stavieb stredných zdrojov a povolenia stavieb stredných zdrojov a malých zdrojov a po ukončení výstavby (pred uvedením do prevádzky) o súhlasy na užívanie stavieb stredných a malých zdrojov znečistenia ovzdušia podľa § 17 zákona č. 137/2010 o ovzduší;
- prevádzkovatelia zdrojov sú povinní ako súčasť žiadosti na vydanie súhlasu na užívanie predložiť návrh výpočtu množstva emisie orgánu ochrany ovzdušia pred uvedením zdroja znečisťovania do prevádzky (§ 15 ods. 1 písm. d) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší;

- prevádzkovatelia malých zdrojov sú povinní uvádzať do prevádzky a prevádzkovať stacionárne zdroje v súlade s dokumentáciou a s podmienkami určenými obcou podľa § 17 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší;
- po inštalácii zariadenia musí prevádzkovateľ požiadať príslušný orgán ochrany ovzdušia o vydanie súhlasu na skúšobnú prevádzku (zábeh technológie), v rámci ktorej musí zistiť emisné hodnoty za účelom preukázania dodržiavania určených emisných limitov (§ 15 ods. 1 písm. b) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší) z výduchov prvým oprávneným diskontinuálnym meraním;
- zisťovanie údajov o dodržaní určených emisných limitov sa všeobecne musí vykonať za podmienok, spôsobmi a v termínoch podľa § 4 vyhlášky MŽP č. 411/2012 Z. z. o monitorovaní emisií, zisťovanie množstva emisie vypúšťaných ZL podľa § 3 tejto vyhlášky;
- pre potreby merania bude potrebné konzultovať s meracou skupinou emisií umiestnenie meracieho miesta, ktoré musí byť v súlade s požiadavkami STN ISO 9096 (83 4610) a OTN ŽP 2008;
- prevádzkovatelia zdrojov znečisťovania sú povinní viesť prevádzkovú evidenciu o zdroji (§15 ods. 1 písm. u) a §16 ods. 1 písm. d) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší). Požiadavky na vedenie prevádzkovej evidencie stacionárneho zdroja znečisťovania sú uvedené vo vyhláške č. 228/2014 Z. z. (ktoré údaje a akým spôsobom sa budú evidovať). Takúto stálu, priebežnú a ročnú evidenciu a evidenciu ďalších predpísaných údajov musí prevádzkovateľ v závislosti od charakteru zdroja viesť v primeranom rozsahu.
- po uvedení zariadenia do prevádzky je prevádzkovateľ zdroja znečisťovania povinný poskytovať príslušnému orgánu ochrany ovzdušia súhrn údajov z prevádzkových evidencií, ktoré sú uvedené v § 15 ods. 1 písm. e), resp. v § 16 ods. 1 písm. d) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší. Súhrn sa vyhotovuje za uplynulý kalendárny rok a predkladá v ustanovenom termíne každoročne do 15. februára. Tento termín sa nevzťahuje na zistené prekročenia emisného limitu a havárie, na ktoré sa vzťahujú ustanovenia § 15 ods. 1 písm. f) resp. g) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší.

2.2 ODPADOVÉ VODY

Splaškové odpadové vody

V záujmovom území sa nachádza splašková kanalizácia DN 300 , ktorá prebieha v kvadrante 2 v súbehu s diaľnicou, po prechode popod premostenie účelovej komunikácie „K väznici“ ponad diaľnicu sa stáča smerom k Biskupickému kanálu, kde je zaústená do existujúcej ČOV Kostolná. Kanalizácia i ČOV je vo vlastníctve a správe NDS, a.s. Na uvedenú splaškovú kanalizáciu sú pripojené 12 b.j. v troch bytových domoch v lokalite Domky, Diaľničné odpočívadlo Kostolná, ÚnVTOS a Slovenské vodné elektrárne – VD Kostolná.

Areálová splašková kanalizácia

Splaškové odpadové vody z navrhovaného objektu haly v kvadrante 1 budú odvádzané gravitačne do čerpacích staníc splaškových odpadových vôd (ďalej len ČSSOV) 1 až 4 areálovej kanalizácie, ktorá je situovaná pred severozápadnou fasádou haly, a následným prečerpávaním cez výtlaky 1 až 4 do RŠ pri západnom nároží objektu. Splaškové odpadové vody z jednotlivých objektov situovaných v kvadrante 3 budú gravitačnou areálovou kanalizáciou odvádzané do ČSSOV 9 umiestnenej pri vjazde/výjazde do/z areálu na účelovú

komunikáciu „K väznici“, odtiaľ výtlakom 9 PE D 63 do RŠ v kvadrante 1. Z RŠ budú odvádzané gravitačne areálovou kanalizáciou s pretláčaním popod diaľnicu do ČSSOV 8 v západnom rohu kvadrantu 2. Pretláčanie bude oceľovou rúrou DN 400 v patričnom sklone dĺžky 42m, do nej bude zatiahnutá PE rúra PE100RC D 250 od šachty po šachtu. Splaškové odpadové vody z navrhovaného objektu haly v kvadrante 2 budú odvádzané gravitačne do PSSOV areálovej kanalizácie, ktorá je situovaná pre severozápadnou fasádou haly, a následným prečerpávaním cez výtlaky 1 až 4 do ČSSOV 5 až 7 areálovej kanalizácie, ktorá je situovaná pred severozápadnou fasádou haly, a následným prečerpávaním cez výtlaky 5 až 7 do ČSSOV 8 v západnom rohu kvadrantu 2.

Kanalizačná prípojka

Z ČSSOV 8 budú splaškové odpadové vody zo všetkých troch objektov odvádzané kanalizačnou prípojkou, tú tvorí výtlak 8 D 63 s pretláčaním popod účelovú komunikáciu „K väznici“. Pretláčaná bude PE rúra PE100RC D 150 dĺžky 40 m, do nej bude zatiahnutá PE rúra PE100RC D 63 ako výtláčné potrubie dĺžky 55 m. Výtláčné potrubie bude zaústené do vstupnej prefa šachty DN 1000 vo vzdialenosti 2 m od jestvujúceho potrubia DN 300, do ktorého bude z nej napojené gravitačné potrubie DN 200 kanalizačnej prípojky. Na jestvujúcej kanalizácii bude osadená nová sútoková prefa kanalizačná šachta DN 1000. Jestvujúcou splaškovou kanalizáciou DN 300 budú splaškové odpadové vody z navrhovanej činnosti následne odvádzané na jestvujúcu ČOV Kostolná.

Bilancia splaškových vôd

Množstvo splaškových vôd je stanovené podľa STN EN 12056-2

kvadrant 1 – hala	$Q_{s1} = 10,5 \text{ l.s}^{-1}$
kvadrant 2 – hala	$Q_{s1} = 11,5 \text{ l.s}^{-1}$
kvadrant 3 – hala	$Q_{s1} = 1,5 \text{ l.s}^{-1}$
administratívna budova	$Q_{s1} = 3,5 \text{ l.s}^{-1}$
ubytovňa a bistro	$Q_{s1} = 10,5 \text{ l.s}^{-1}$
diagnostické centrum STK	$Q_{s1} = 3,5 \text{ l.s}^{-1}$
servisné centrum NA	$Q_{s1} = 4,5 \text{ l.s}^{-1}$
kiosk ČS PHM	$Q_{s1} = 5,5 \text{ l.s}^{-1}$

Kapacitné posúdenie ČOV

Jestvujúca ČOV Kostolná je situovaná pri ÚnVTOS a bola projektovaná roku 1997 s parametrom 730 EO.

Na základe rozhodnutí o podmienkach vypúšťania vyčistených odpadových vôd do recipientu č. F/2003/01457-004/ZBA/SI vydané OÚ v Trenčíne, odborom životného prostredia dňa 13.11.2003 a č. OUŽP/2006/00013-002 TSZ vydané ObÚŽP v Trenčíne dňa 22.03.2006 je miesto vypúšťania vyčistených odpadových vôd Biskupický derivačný kanál Váhu, riečny km 8,81, pravý breh.

Rozhodnutie OÚ Trenčín OSŽP o povolení vypúšťania vyčistených odpadových vôd č. OU-TN-OSZP3-2013/00781-004 TPJ z 18.12.2013 stanovuje nasledovné hodnoty povoleného množstva vypúšťaných OV:

Max. prietok	Priemerný prietok		
l.sek ⁻¹	l.sek ⁻¹	m ³ .deň ⁻¹	m ³ .rok ⁻¹
1,936	1,21	201,5	37 047,5

List č. 584/250/07 zo dňa 22.5.2007 od SVP š. p. OZ Piešťany uvádza nasledovné údaje o toku a výpočet vplyvu na tok:

Parametre mg/l	Vyčistená OV $Q = 0,0012 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$	Recipient $Q_{\text{zar}} = 0,526 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$	
		Kvalita v recipiente nad výústou	Kvalita v recipiente pod výústou
BSK ₅	60	3,27	3,40
CHSK _{Cr}	170	15,67	16,0
NL	60	53	--

ČOV navrhovaná s parametrami 730 EO mala pôvodne slúžiť pre obec Kostolná-Zariečie a štyri subjekty :

- Slovenské elektrárne a.s., VD Kostolná
- ÚnVTOS
- Diaľničné odpočívadlo Kostolná
- Bytovky - 3x BD spolu 12 b.j

V rámci technickej štúdie bolo vykonané kapacitné posúdenie, z ktorého vyplynulo, že v ČOV je rezerva 684 EO a splaškové odpadové vody, ktoré budú produkované realizáciou navrhovanej činnosti, môžu byť odvedené na ČOV Kostolná.

Vody z povrchového odtoku

Odpadové vody z povrchového odtoku zo striech objektov budú odvádzané do štrkového podlažia cez vsakovacie zariadenia - VZ. Dažďové gravitačné areálové kanalizácie sú navrhnuté z hrdlových rúr KG200PP, SN10 dimenzie DN 250. Smerové a výškové pomery na trasách kanalizácií budú riešené vstupnými prefá šachtami DN 1000 s liatinovými poklopami DN 600. Pred zaústením dažďových kanalizácií do vsakovacích objektov budú osadené filtračno-usadzovacie šachty s osadenou filtračnou prepážkou, ktorá zabezpečí, aby sa následne do vsakovacieho objektu nedostali naplavené nečistoty zo striech objektov. Vsakovacie zariadenie sa skladá zo vsakovacích blokov, spájacích segmentov, ktoré sú ako celok obalené do špeciálnej geotextílie GRK 3 pre zabránenie vniknutia pôdy, hmyzu a koreňových sústav do vytvorených akumulčných objemov vsakovacích objektov.

Odpadové vody z povrchového odtoku zo stojísk kamiónov pred halami v kvadrantoch 1 a 2 budú zachytávané v BG žlaboch a cez revíznú šachtu a ORL budú zvedené do vsakovacieho vrtu - Š+ORL+VV. Pretože môžu byť znečistené ropnými látkami budú čistené na ORL tak, aby po vyčistení vyhovovali podmienkam Nariadenia vlády č. 296/2005 Z. z., príloha č.3, časť A.2 – menej ako 0,1 mg/l NEL. Na základe uvedeného budú v ďalšom stupni projektovej dokumentácie navrhnuté konkrétne typy ORL so samočinným plavákovým uzáverom a sorpčným odlučovačom bez obtoku.

Odpadové vody z povrchového odtoku z areálových komunikácií budú odvádzané cez uličné vpusty a ORL do vsakovacích vrtov - UV+ORL+VV. Takáto jedna zostava bude navrhnutá pre maximálnu plochu komunikácie 400 m². Tento návrh bol v rozpracovanosti konzultovaný na OÚ v Trenčíne, OSoŽP a na Slovenskom vodohospodárskom podniku š. p. v Piešťanoch s kladným odporúčením. Uličné vpusty UV sú vyrobené z prefá betónových dielov, s kalovou priehlbňou a odtokom DN 200, s liatinovou mrežou, pod ktorou sa nachádza kôš na zachytávanie plávajúcich nečistôt. Pre čistenie sú navrhnuté malé ORL so samočinným plavákovým uzáverom a sorpčným odlučovačom bez obtoku s výstupnou hodnotou do 0,1mg/l NEL. Vsakovacie vrty VV budú vyhotovené z oceleového potrubia DN 400 mm dĺžky 10 m tak, aby garantovali hydraulické prepojenie dažďovej vody do vodonosného podlažia na základe odporúčenia hydrogeologického prieskumu. Do neho bude vložená ako definitívna

výstroj ocelová perforovaná rúra DN 300 s perforovanou časťou v dĺžke cca 5,0 m. Medzikružie medzi stenou vrtu DN 400 a definitívnou výstrojou vrtu DN 300 bude vyplnené triedenou štrkovou frakciou 4-64 mm. Po vyplnení medzikružia bude ocelový plášť vrtu DN 400 vytiahnutý a horná časť vrtu bude upravená pre osadenie liatinového poklopu do úrovne nivelety komunikácie. Liatinový poklop DN 600 bude osadený na betónovú podkladovú dosku na ktorej bude osadený vyrovnávací prstenec.

Výpočet prietoku dažďovej vody podľa STN 73 6760.

Vstupné údaje :

- výdatnosť dažďa	$r = 0,0204 \dots \text{l.s}^{-1}\text{m}^{-2}$
- plocha strechy, spevnené plochy	$A \text{ v m}^2$
- súčiniteľ odtoku	$C = 1,0$

Kvadrant 1 a 2

Množstvo dažďových vôd zo strechy haly v kvadrante 1

$$Q = r \cdot A \cdot C$$

$$Q = 0,0204 \cdot 20\,950 \text{ m}^2 \cdot 1,0 = 427,38 \text{ l.s}^{-1}$$

Množstvo dažďových vôd zo strechy haly v kvadrante 2

$$Q = r \cdot A \cdot C$$

$$Q = 0,0204 \cdot 22\,740 \text{ m}^2 \cdot 1,0 = 463,89 \text{ l.s}^{-1}$$

Množstvo dažďových vôd z komunikácií a stojísk pred objektmi max do 400 m² pre jeden uličný vpust

$$Q = r \cdot A \cdot C$$

$$Q = 0,0204 \cdot 400 \text{ m}^2 \cdot 1,0 = 8,0 \text{ l.s}^{-1}$$

Kvadrant 3

Množstvo dažďových vôd zo skladovej haly 1. etapa

$$Q = r \cdot A \cdot C$$

$$Q = 0,0204 \cdot 7\,995 \text{ m}^2 \cdot 1,0 = 163,0 \text{ l.s}^{-1}$$

Množstvo dažďových vôd zo skladovej haly 2. etapa

$$Q = r \cdot A \cdot C$$

$$Q = 0,0204 \cdot 2\,378 \text{ m}^2 \cdot 1,0 = 48,52 \text{ l.s}^{-1}$$

Množstvo dažďových vôd z ubytovne a bistra

$$Q = r \cdot A \cdot C$$

$$Q = 0,0204 \cdot 870 \text{ m}^2 \cdot 1,0 = 17,4 \text{ l.s}^{-1}$$

Množstvo dažďových vôd z diagnostického centra STK

$$Q = r \cdot A \cdot C$$

$$Q = 0,0204 \cdot 1\,188 \text{ m}^2 \cdot 1,0 = 24,2 \text{ l.s}^{-1}$$

Množstvo dažďových vôd zo servisného centra NA

$$Q = r \cdot A \cdot C$$

$$Q = 0,0204 \cdot 1\,060 \text{ m}^2 \cdot 1,0 = 21,6 \text{ l.s}^{-1}$$

Množstvo dažďových vôd z kiosku ČS

$$Q = r \cdot A \cdot C$$

$$Q = 0,0204 \cdot 300 \text{ m}^2 \cdot 1,0 = 6,1 \text{ l.s}^{-1}$$

Množstvo dažďových vôd z komunikácií a stojísk pred objektmi max do 400 m² pre jeden uličný vpust

$$Q = r \cdot A \cdot C$$

$$Q = 0,0204 \cdot 400 \text{ m}^2 \cdot 1,0 = 8,0 \text{ l.s}^{-1}$$

2.3 ODPADY

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, vzniknú druhy odpadov, zaradených do kategórie nebezpečných (N) a ostatných (O) odpadov.

Počas výstavby pri stavebných prácach vznikne odhadom nižšie uvedené množstvo odpadu:

Tab.11 Druhy a množstvá odpadov vznikajúcich pri výstavbe

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Predpokladané ročné množstvo (t)	Kategória odpadu
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	1,5	O
15 01 02	Obaly z plastov	0,9	O
15 01 03	Obaly z dreva	0,3	O
15 01 06	Zmiešané obaly	0,9	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	0,9	N
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované NL	0,4	N
17 01 01	Betón	3,0	O
17 01 02	Tehly	0,6	O
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	1,5	O
17 02 01	Drevo	0,3	O
17 02 03	Plasty	0,9	O
17 04 05	Železo a oceľ	1,4	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	cca 300 m	O
17 05 06	Výkopová zemina iné ako 17 05 05	15,0	O
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	0,6	O
17 09 04	Iné odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	1,5	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	1,5	O

Priestory pre odpadové hospodárstvo z prevádzky hál sú vyhradené vždy pri vonkajších rampách jednotlivých hál. Odpady z administratívnych častí budú zhromažďované do odpadových nádob pre separovaný zber umiestnených pred každou administratívou. zneškodňované a zhodnocované oprávnenou organizáciou, v súlade s požiadavkami právnych predpisov v odpadovom hospodárstve a Programom odpadového hospodárstva okresu. Zmluvy s oprávnenými organizáciami zaoberajúce sa nakladaním s odpadmi počas výstavby predloží stavebník do zahájenia kola daňového konania, rovnako ako aj doklady o nakladaní so stavebnými odpadmi v zmysle platnej legislatívy.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti vzniknú v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. katalóg odpadov tieto druhy odpadov:

Tab.12 Druhy a množstvá odpadov vznikajúcich pri prevádzke po zohľadnení navýšenia výroby

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu
02 02 03	Materiál nevhodný na spotrebu alebo spracovanie	O
13 05 01	Zvyšky v lapačoch piesku s obsahom ropných látok	N

13 05 02	Kaly z odlučovačov olejov a benzínu	N
13 05 06	Olej z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 07	Voda obsahujúca olej z odlučovača oleja z vody	N
13 05 08	Zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
13 05 02	Kaly z odlučovačov olejov a benzínu	N
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
15 01 06	Zmiešané obaly	O
15 01 07	Obaly zo skla	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti, iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 12	N
16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 13	O
16 06 01	odpad z olova, zliatiny, zlúčeniny (olovené plomby)	N
16 07 08	Odpady z čistenia skladovacej nádrže	N
17 05 03	zemina znečistená ropnými látkami	N
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 0 5 03	O
19 08 09	Zmesi tukov a olejov z odlučovačov oleja z vody obsahujúce jedlé oleje a tuky	N
20 01 01	Papier a lepenka	O
20 01 02	sklo	O
20 01 08	Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O
20 01 11	Textílie	O
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	O
20 01 25	Jedlé oleje a tuky	O
20 01 39	Plasty	O
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
20 03 03	Odpad z čistenia ulíc	O

Držiteľ odpadu je povinný zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi.

Držiteľ odpadu je okrem toho povinný zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva stanovenej zákonom č. 79/2015 Z. z., čo v danom prípade bude znamenať jeho:

- predchádzanie vzniku odpadu,
- príprava na opätovné použitie,
- recykláciu
- iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,
- zneškodnenie, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie.

Všetky pracoviská budú vybavené nádobami na separovanie odpadov – minimálne na papier, drevo, plast a tiež lisovacími kontajnermi.

Komunálny odpad vznikajúci počas prevádzky bude zneškodňovaný v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami oboch obcí, na ktorých území sa navrhovaná činnosť nachádza a ktoré sa týkajú nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

2.4 ZDROJE HLUKU A VIBRÁCIÍ

Počas výstavby navrhovanej činnosti môže byť zvýšená hlučnosť v okolí stavby z dôvodu realizácie stavebných prác a činnosti stavebných strojov. Vibrácie budú pôsobiť najmä na začiatku výstavby pri práci ťažkých zemných a stavebných strojov. Veľkosť otrasov je priamo úmerná hmotnosti, rýchlosti pohybu a tiež výške nerovností jazdnej dráhy. Nie je predpoklad šírenia vibrácií do okolia mimo dotknutého územia. Tieto vplyvy budú krátkodobé a je možné ich minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. Týmto opatreniami a dodržaním časového nasadenia stavebných strojov a mechanizmov nebude ohrozený zdravotný stav okolitého obyvateľstva.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti je potrebné počítať s týmito zdrojmi hluku:

1. doprava zamestnancov, návštevníkov a zásobovacích vozidiel
2. technologické zdroje hluku.

Doprava bude v dotknutom území smerovaná prostredníctvom účelovej komunikácie „K väznici“, ktorú od najbližšej obytnej zástavby oddeľuje kvadrant 1. Z nej bude aj výjazd na cestu I/61. Hlavné pôsobenie na obytné územie bude hlavne prostredníctvom zvýšenia intenzity premávky osobných automobilov na ceste I/61, nakoľko prevažná väčšina nákladnej dopravy bude smerovať na mimoúrovňové križovanie ciest I/61 a I/9 a diaľnicu D1.

Z hľadiska ochrany obyvateľov pred nepriaznivými účinkami hluku zohrávajú dôležitejšiu úlohu stacionárne zdroje hluku, nakoľko ich prevádzka sa viaže aj na nočnú dobu. Platná legislatíva (zákon č.355/2007 Z. z. v zmysle vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z.) pripúšťa najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny hluku od technologických zdrojov hluku 50 dB pre deň a večer a 45 dB pre noc. Technické zariadenia skladových hál ako je trafostanica, čerpadlá SHZ sú realizované v uzavretých priestoroch, vykurovacie jednotky a vzduchotechnika sú situované na fasáde a na streche haly. Technicky sú riešené tak, aby emitovaná hladina hluku bola minimálna.

Na základe vypracovanej hlukovej štúdie je teoretický prírastok od navrhovanej činnosti k existujúcemu stavu menej ako 0,3 dB – pozri nasledujúcu podkapitolu 3.1 a prílohu č. 1.

3 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3.1 VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO

K umiestneniu navrhovanej činnosti v záujmovom území sa pristupuje v záujme rozvoja hospodárskych aktivít v danom regióne, ktoré prináša zvýšenie pracovných príležitostí a v konečnom dôsledku aj zvýšenie životnej úrovne obyvateľstva.

Potenciálnymi zdrojmi negatívneho ovplyvnenia obyvateľstva hlukom a imisiami sú doprava a vzduchotechnické zariadenia umiestnené na fasáde resp. streche skladových objektov. V širšom území sa nachádza v blízkosti záujmového územia jeden citlivý areál pozostávajúci z troch obytných objektov (12 b.j.) v lokalite Domky. Obytné domy sú situované severovýchodne od haly v kvadrante 1 vo vzdialenosti 90 m. Jedná sa o 23 obyvateľov obce Kostolná – Zariečie. Ďalšie obytné budovy sú železničné domky hradla Sihot' súp. č. 4 a 5 v obci Kostolná – Zariečie vo vzdialenosti 225 m, ktoré sú však situované za železnicou a jej

protihlukovou stenou. Súvislá obytná zástavba obce Kostolná – Zariečie je vo vzdialenosti cca 750 m, obce Chocholná – Veľčice v časti Chocholná cca 770 m a obce Opatovce cca 800 m.

Už v súčasnosti musia byť obytné domy v lokalite Domky chránené proti negatívnym vplyvom hluku z diaľnice D1, nachádzajúcej sa v priamom kontakte s obytnými objektmi (z východnej strany) ako aj železničnej trate č. 120 Bratislava - Žilina (zo západnej strany) protihlukovými stenami. Navyše zo západnej strany sa ešte pred protihlukovou stenou železnice nachádza cesta I/61. Napriek týmto ochranným opatreniam nie je situácia v obytnom areáli optimálna.

Kvôli objektívnemu vyhodnoteniu potenciálneho príspevku navrhovanej činnosti k hlukovej a imisnej záťaži boli vypracované štúdie - hluková (príloha č. 1) a rozptylová (príloha č. 2).

Hluková štúdia vypracovaná spoločnosťou VibroAkustika s.r.o. v auguste 2020 konštatuje, že vlastná navrhovaná činnosť svojimi zdrojmi hluku (doprava, stacionárne zdroje) neprekračuje prípustné hodnoty hluku pre denný, večerný ani nočný čas. Zároveň uvádza, že teoretický prírastok k celkovému zaťaženiu okolia záujmového územia je nižší ako 0,3 dB. Uvedené sa týka tak bytoviek v blízkosti navrhovanej činnosti, tak aj ÚnVTOS (pozri prílohu č. 1).

Rozptylová štúdia zameraná na vyhodnotenie imisného zaťaženia generovaného dopravou (parkoviská + pohyb vozidiel), ktorá bola vypracovaná ako súčasť tohto zámeru konštatuje, že obyvatelia v okolí navrhovanej činnosti a dopravných trás súvisiacich s jej prevádzkou nebudú ovplyvňovaní nadmernými imisiami. V porovnaní s limitnými hodnotami budú koncentrácie sledovaných znečisťujúcich látok (NO_2 , CO a PM_{10}) dosahovať hodnoty max. 46,3 %, pričom príspevok od navrhovanej činnosti je v rozmedzí 3 - 6,2 % pre jednotlivé znečisťujúce látky a výpočty boli robené pre špičkové hodiny počas dňa a pre nepriaznivé rozptylové podmienky (pozri prílohu č. 2).

Z uvedených posúdení vyplýva, že obyvateľstvo nebude významnejšie ovplyvnené ani hlukom, ani imisiami ani inými prejavmi prevádzky navrhovanej činnosti. Počas výstavby nemožno vylúčiť istú mieru hlukového zaťaženia a lokálne prichádza do úvahy aj zvýšená prašnosť. Uvedené vplyvy budú riešené opatreniami v rámci Plánu organizácie výstavby.

3.2 VPLYVY NA PRÍRODNÉ PROSTREDIE

3.2.1 Reliéf a horninové prostredie

Z charakteru činnosti a reliéfových pomerov záujmového územia nevyplývajú také dopady, ktoré by závažným spôsobom zmenili jeho reliéf.

Potencionálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť havarijné situácie (únik ropných látok zo zariadení čerpacej stanice a zo stavebných mechanizmov alebo prevádzkových automobilov, havária areálovej kanalizácie, nesprávna manipulácia s odpadom). Tieto negatívne vplyvy tak majú iba povahu možných rizík. Navrhovaná činnosť nebude mať negatívne vplyvy na horninové prostredie a reliéf.

3.2.2 Vplyvy na podzemnú a povrchovú vodu

Vplyvy počas výstavby

Z hľadiska ohrozenia kvality podzemných vôd v období výstavby pripadajú do úvahy havarijné situácie (únik ropných látok z dopravných mechanizmov). Tieto negatívne vplyvy tak majú iba povahu možných rizík.

Vplyvy počas prevádzky

Vplyvy na kvalitu povrchových a podzemných vôd počas prevádzky súvisia jednak s produkciou odpadových vôd, ktoré budú odvádzané do existujúceho zariadenia ČOV a jednak s používaním látok, ktoré pri nesprávnej manipulácii môžu spôsobiť znečistenie vôd.

Vzhľadom na navrhované technické riešenie prevádzka navrhovanej činnosti neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia a bude mať iba minimálne vplyvy na kvantitatívne a kvalitatívne pomery podzemných vôd.

Pri prevádzke ČS PHM bude dochádzať k manipulácii s ropnými látkami – automobilovým benzínom a motorovou naftou a to pri stáčaní, skladovaní a výdaji pohonných látok. V zmysle príslušných ustanovení § 39 Zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. a Vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., musia byť objekty, v ktorých sa ropné látky skladujú alebo sa s nimi manipuluje zabezpečené tak, aby nedošlo k úniku týchto látok do podzemných vôd. PHM budú skladované v dvojplášťových nádržiach vybavených signalizáciou a indikáciou priestoru medziplášťa. Pred kolaudáciou bude predložený orgánu štátnej vodnej správy na schválenie havarijný plán, ktorý bude obsahovať prevádzkový poriadok, plán údržby, opráv a kontrol, plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku nebezpečných látok do životného prostredia a postup v prípade ich úniku.

3.2.3 Vplyvy na ovzdušie

Ako sme uviedli v kapitole IV.2.1, v súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti vzniknú stredné a malé palivovo – energetické zdroje znečisťovania ovzdušia na báze spaľovania zemného plynu, stredný zdroj – ČS PHM a zdrojom znečisťovania ovzdušia bude aj doprava smerujúca do/z areálov.

Z výsledkov rozptylovej štúdie vyplýva, že vplyvy na ovzdušie budú len lokálneho charakteru a počas prevádzky navrhovanej činnosti nedôjde k významnejšiemu zhoršeniu kvality ovzdušia, nárast koncentrácií znečisťujúcich látok dosiahne 3 – 6,2 % (pozri prílohu č.2).

3.2.4 Pôda

Pri realizácii navrhovanej činnosti sa počíta so záberom poľnohospodárskej pôdy o výmere cca 21,9 ha, časť ktorej je zaradená ako chránená pôda (2,6 ha). Bližšie pozri kap. IV.1.1.

3.2.5 Fauna a flóra

Počas výstavby navrhovanej činnosti vzhľadom na charakter územia, ktoré predstavuje poľnohospodársky využívané plochy v tesnej blízkosti dopravnej infraštruktúry, nie je predpoklad vážnejšieho ovplyvnenia fauny a flóry a ich biotopov. Dôjde k záberu časti potravného biotopu, ktoré využívali hlavne zástupcovia vtáctva a bezstavovcov, tento vplyv však nebude mať zásadnejší význam pre populácie druhov využívajúce tieto plochy. Po dokončení stavebných prác bude okolie jednotlivých objektov upravené, po dôkladnom vyčistení pozemkov a úprave terénu budú všetky plochy zelene doplnené vrstvou ornice. Pôda bude dôkladne obrobená, urovnaná a zbavená buriny. Do takto pripraveného terénu budú vysádzané vzrastlé dreviny, ako aj kríkové skupiny. Výsadbové jamy stromov a kríkové výsadby budú mulčované kôrou.

Koncepcia návrhu riešenia zelene spočíva vo vytvorení prírodne- krajinárskej úpravy. Listnaté a ihličnaté stromy budú tvoriť kostru zelene areálu, ktorá bude doplnená kríkovými skupinami. Trávnaté plochy areálu budú vysiate krajinnou trávou zmesou pre suché podmienky s bylinami. Návrh drevín bol obmedzený na plochy, kde je možnosť výsadby vzrastlej zelene, nakoľko sa v záujmovom území nachádzajú ochranné pásma inžinierskych vedení, aj ochranné pásmo diaľnice. Pri výbere druhovej skladby porastov boli brané do úvahy klimatické, pedologické a hydrologické podmienky. Navrhované boli predovšetkým domáce dreviny prirodzene sa nachádzajúce v danej oblasti. Navrhovaná výsadba stromovej vegetácie je zo vzrastlých drevín veľkosti 12/14 cm, v skladbe - listnaté stromy: *Acer campestre* Elsrijk, *Pyrus calleryana* Chantikler, *Sorbus aucuparia*, *Sorbus aria* Magnifica, *Prunus avium* Plena, *Acer platanoides* Cleveland, z ihličnatých drevín je navrhovaný druh *Pinus nigra* Austriaca, *Picea omorika*. Základom kríkovej vegetácie sú stálezelené dreviny *Prunus laurocerasus*, *Photinia fraseri*, *Ligustrum ovalifolium* Aureum, *Pyracantha coccinea* a listnaté opadavé dreviny *Philadelphus coronarius*, *Forsythia x intermedia*, *Weigela Florida* Alexandra a *Nana Variegata*, *Spiraea cinerea*. Zvyšné plochy zelene budú zatrávnené lúčnou trávou zmesou s prídavkom bylín, použitá bude parková trávna zmes a kvetinová trávna zmes. Trávniky môžu byť delené podľa intenzity kosenia. Plochy pri komunikáciách a chodníkoch sa odporúča kosiť častejšie - raz za 10 až 20 dní. Plochy vzdialenejšia od komunikácií môžu byť ponechané vyššie a interval kosenia sa môže predĺžiť na 2-3x ročne. Zabezpečiť sa tak vytvorenie plôch s väčšou biodiverzitou, s výraznejším kvitnutím bylinných druhov.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti vplyvy na biotu nepovažujeme za významné.

3.2.6 Územný systém ekologickej stability

Posudzovaná činnosť priamo ani nepriamo nezasahuje do žiadneho prvku ÚSES.

3.3 VPLYVY NA URBÁNNY KOMPLEX A VYUŽÍVANIE ZEME

Vplyv na krajinu a estetické vnímanie úzko súvisí s doterajším využívaním záujmového územia. Keďže zmeny sa týkajú plôch, ktoré boli doteraz využívané pre poľnohospodárske účely (rastlinnú výrobu), navrhovaná činnosť ovplyvní v značnej miere krajinnú scéneriu, resp. štruktúru krajiny. Aby sa zmena vnímania krajiny stala akceptovateľnou, je potrebné osadiť navrhované objekty čo najcitlivejšie a v maximálnej miere využiť prvky zelene. Uvedené je potrebné zohľadniť hlavne vo vzťahu k obytnej enkláve v lokalite Domky s predzáhradkami.

3.4 VPLYVY NA KULTÚRU A PAMIATKY

Zmena činnosti nebude mať vplyv na kultúru a pamiatky.

4 HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Z hľadiska zdravotných rizík vo vzťahu k obyvateľstvu žijúceho v okolí existujúceho posudzovaného priemyselného areálu, je relevantné zaoberať sa zhodnotením znečistenia ovzdušia a hluku.

Z výsledkov hlukovej štúdie (príloha č. 1) i rozptylovej štúdie (príloha č. 2) vyplynulo, že obyvateľstvo v okolí navrhovaného areálu nebude touto činnosťou významnejšie ovplyvnené

a že prevádzka posudzovaného areálu nebude pre okolité obyvateľstvo predstavovať riziko z hľadiska ohrozenia zdravia.

Realizáciou navrhovanej činnosti príde k rekonštrukcii stykovej križovatky na ceste I/61 s účelovou komunikáciou „K väznici“, pričom príde k vybudovaniu prechodov pre peších cez uvedené komunikácie, ako aj chodníkov pre peších po oboch stranách účelovej komunikácie „K väznici“, čo vo významnej miere prispeje k bezpečnejšiemu pohybu peších oproti súčasnému stavu.

Čo sa týka pracovného prostredia nie sú známe žiadne riziká, ktorým by boli pracovníci v prevádzkach navrhovaných činností vystavení.

5 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych veľkoplošných ani maloplošných chránených území. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny tu **platí 1. stupeň ochrany**.

Rovnako územie nie je súčasťou chránených vtáčích území a území európskeho významu, teda lokalít zaradených do sústavy Natury 2000.

Z pohľadu ochrany vôd územie nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti ani ochranných pásiem zdrojov vôd.

Súčasný stav biodiverzity v riešenom území, ktoré predstavuje poľnohospodársky využívanú plochu možno hodnotiť ako značne nízku. Vzhľadom na charakter posudzovanej činnosti nie je predpoklad významnejšieho zhoršenia biodiverzity územia a jeho širšieho okolia. V porovnaní so súčasným stavom, dôjde postupne po ukončení výstavby k realizácii sadových úprav, výsadbe krovín a stromov, čo sa v budúcnosti prejaví miernym zvýšením biodiverzity územia oproti súčasnému stavu a do budúcnosti je predpoklad že dôjde aj k zvýšeniu počtu druhov v území, hlavne zástupcov avifauny. Podmienkou je realizácia vhodne zvolených sadových úprav realizovaných z lokálnych druhov drevín a krovín. Projekt sadových úprav by mal byť konzultovaný so zástupcami ŠOP SR.

6 POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA

Sumárne zhodnotenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a rozloženia časového pôsobenia na obdobie výstavby a montáže technológií a obdobie prevádzky sme posúdili verbálne numerickou stupnicou (tzv. rating systém).

Jednotlivým indikátorom sme pridelovali bodové hodnoty, pričom bola použitá škála od + 5 (pozitívny vplyv) do - 5 (negatívny vplyv). Krajné hodnoty možno považovať za extrémne, mimoriadneho významu. Kritériám sme priradili relatívne hodnoty, vyjadrujúce mieru vplyvu v porovnaní s týmito extrémnymi hodnotami. Tam, kde to bolo možné, sa pri hodnotení kritérií porovnával rozdiel oproti súčasnému stavu, teda nulovému variantu.

Body boli pridelované na základe nasledovnej škály verbálnej významnosti:

0 minimálny až zanedbateľný vplyv

- 1 vplyv mierny, lokálny, krátkodobý, eliminovateľný dostupnými prostriedkami, minimálny rozdiel voči súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante
- 2 vplyv stredného významu, s dlhou dobou pôsobenia, zmierniteľný dostupnými prostriedkami, badateľný rozdiel voči súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante
- 3 významný vplyv, s dlhodobým pôsobením na malom území alebo krátkodobým pôsobením na väčšom území, zmierniteľný ochrannými opatreniami, podstatný rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante
- 4 veľmi významný vplyv, zásah veľkého územia, zmierniteľný náročnými prostriedkami alebo kompenzáciami, rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante je veľmi výrazný
- 5 vplyv extrémneho významu, s dlhodobým a územne rozsiahlym pôsobením, význame zhoršujúci (alebo zlepšujúci) súčasný stav územia, zmierňujúce opatrenia sú technicky nerealizovateľné alebo mimoriadne náročné.

V nasledujúcom hodnotení je symbolom – označený vplyv irelevantný a symbolom * vplyv potenciálny, napr. vplyv v prípade havárie.

Tab.13 Vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	Vplyv	Hodnotenie	
		Výstavba	Prevádzka
Vplyvy na obyvateľstvo			
Pohoda a kvalita života	Kvalita obytného prostredia	-2	0
	Bariérový vplyv	0	0
	Ovplyvnenie scenérie krajiny	0	-2
	Ponuka pracovných príležitostí v dotknutej obci	0	+2
Zdravotné riziká	Hluk	-2	-1
	Emisie	-2	-1
	Vibrácie	-1	0
Vplyvy na prírodné prostredie a chránené územia			
Horninové prostredie	Ovplyvnenie ložísk surovín	-	-
	Narušenie stability horninového prostredia	-	-
	Znečistenie horninového prostredia	-1 *	-1 *
Ovzdušie	Ovplyvnenie kvality ovzdušia	0	-1
	Mikroklimatické zmeny	0	-2
Povrchové vody	Ovplyvnenie kvality povrchových vôd	0	0
	Ovplyvnenie režimu povrchových vôd	0	0
Podzemné vody	Ovplyvnenie kvality podzemných vôd	-1 *	- 1 *
	Ovplyvnenie režimu podzemných vôd	0	0
Pôda	Záber pôd	-2	0
	Mechanická degradácia a kontaminácia pôd	0	0
	Erózia pôd	0	0
Biota	Vplyvy na stromovú a krovinnú vegetáciu	-1	+2
	Ovplyvnenie vzácnych biotopov	-	-
	Ovplyvnenie migrácie	-	-
	Vplyvy na ÚSES	-	-
Chránené	Veľkoplošné a maloplošné chránené územia	-	-

Ukazovateľ	Vplyv	Hodnotenie	
		Výstavba	Prevádzka
územia	Chránené druhy	-	-
	Chránené stromy	-	-
	Územia európskeho významu a chránené vtáčie územia	-	-
	Chránené vodohospodárske oblasti	-	-
	Ochranné pásma prírodných zdrojov minerálnych a termálnych vôd	-	-
Vplyvy na urbánny komplex a využitie krajiny			
Súlad s ÚPD	Súlad realizácie zámeru s územnoplánovacou dokumentáciou	+1	+1
Priemysel a služby	Obmedzovanie alebo rozvoj priemyselnej výroby a služieb	0	+2
	Zásah do priemyselných areálov	0	0
Rekreácia a cest. ruch	Obmedzovanie alebo rozvoj rekreácie a cestovného ruchu	0	0
	Zásah do areálov rekreácie a športu	-	-
Poľnohospodárstvo	Záber poľnohospodárskej pôdy	-3	0
	Vplyv na poľnohospodársku produkciu	-1	-2
	Zásah do poľnohospodárskych areálov	0	0
	Delenie honov	0	0
	Kontaminácia poľnohospodárskych pôd	0	0
Lesné hospodárstvo	Záber plôch lesnej pôdy	-	-
	Vplyv na hospodársku úpravu lesa	-	-
Vodné hospodárstvo	Vplyv na vodné stavby	0	-1
	Vplyv na ochranné pásma vodných zdrojov	0	0
Odpadové hospodárstvo	Vplyv na zariadenia odpadového hospodárstva	-	-
	Tvorba odpadov	0	-1
Dopravná a iná infraštruktúra	Zaťaženosť miestnych komunikácií	-1	-2
	Obmedzovanie dopravy v dôsledku výstavby	-1	0
	Vplyvy na inžinierske siete v území	-1	0
Kultúrne pamiatky	Vplyvy na kultúrne pamiatky, architektúru sídla	0	0
	Vplyvy na archeologické náleziská	0	0

Ako z vyhodnotenia vyplýva výstavba a následná prevádzka navrhovanej činnosti nie je spojená s významnými vplyvmi na životné prostredie.

Prehľad relevantných kľúčových právnych predpisov, ktoré sme zohľadnili pri hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti

- * Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- * Vyhláška MŽ SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia
- * Vyhláška MŽ SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší
- * Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- * Vyhl. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
- * Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov

- * Vyhláška č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
- * Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- * Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- * Zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- * Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z.
- * Nariadenie vlády SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku
- * Nariadenie vlády SR č. 355/2006 Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení jeho noviel
- * Zákon 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnkov zákona a prislúchajúcimi vykonávacími vyhláškami
- * Zákon č. 67/2010 Z. z. o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon)
- * Zákon č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- * Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- * Nariadenie vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy

7 PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

8 VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Na základe komplexnej analýzy nie sú známe žiadne vyvolané súvislosti, ktoré by mohli spôsobiť ďalšie, nové, nedefinované vplyvy na životné prostredie v dotknutom území.

9 ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

V rámci objektu ČS PHM sa bude nakladať (skladovanie a výdaj) s PHM, ktoré sú horľaviny I. a III. triedy nebezpečnosti, ktoré i v malom množstve môžu spôsobiť znečisťovanie podzemných vôd a horninového prostredia.

Pre elimináciu náhodného úniku PHM pri ich skladovaní je skladovanie navrhované v dvojplášťových nádržiach s hrúbkou stien 4 mm + 5 mm s 5-mm medzerou medzi plášťami, vybavených signalizáciou a indikáciou priestoru medziplášťa. Pre elimináciu náhodného úniku pri manipulácii s PHM je manipulačná plocha nádrží a manipulačná stáčacia a výdajná plocha zabezpečená nepriepustnou povrchovou úpravou, odolnou a stálou voči mechanickým, tepelným, chemickým a biologickým vplyvom, zabezpečenou proti neželateľnému úniku znečisťujúcich látok havarijnou nádržou o objeme 8 m³.

Definovanie zdrojov úniku nebezpečných a znečisťujúcich zmesí v priestore ČS PHM:

A	Hladina kvapaliny v nádrži	Trvalý zdroj úniku
B	Ukončenie odvetrávacieho potrubia na teréne	Primárny zdroj úniku
C	Spoje, príruby, armatúry pri stáčaní autocisterny	Sekundárny zdroj úniku
D	Spoje, príruby, armatúry na dómoch nádrže	Sekundárny zdroj úniku
E	Poklopy dômův nádrže	Sekundárny zdroj úniku
F	Tesnenie čerpadiel vo výdajných stojanoch	Sekundárny zdroj úniku

Pre elimináciu týchto zdrojov úniku boli navrhnuté nasledovné technické opatrenia:

- * stáčacie čerpadlo je za priečnou stenou, ktorá tvorí spolu s kontajnerom 100% bezpečnosť proti úniku PHM
- * nádrže sú dvojplášťové, hrúbka materiálu je 4mm + 5mm s medzerou 5 mm.
- * odvetranie nádrží je vyvedené 1,5 m nad kontajner
- * navrhnutý funkčný systém spätného odsávania benzínových pár I. a II. stupňa,
- * výdajné stojany vybavené výdajnými STOP – pištoľami s bezpečnostným uzáverom
- * navrhnutý výdajný stojan pre benzín je vybavený systémom spätného odsávania benzínových pár pre II. stupeň

Návrh LPG zariadenia je prevedený podľa STN 38 6462:2016, STN 69 0012:2014, STN 38 64 60:2014. Umiestnenie zásobníka a výdajného stojana LPG v plnej miere rešpektuje predpísané ochranné pásma od budov, verejných komunikácií, šacht kanalizácie, výdajných stojanov kvapalných PHM a pod. Vo vzdialenosti 5 m od výdajného stojana bude umiestnená STOP čiara so zákazom vjazdu pre prichádzajúce vozidlá v prípade, že je pri výdajnom stojane vozidlo, ktoré tankuje.

LNG vákuovo izolovaná nádrž je navrhnutá tak, aby udržiavala LNG čo najdlhšie v chlade. Neoddeliteľnou súčasťou bezpečnostných riadiacich systémov stanice LNG sú detektory plynu a plameňové detektory inštalované okolo stanice. V prípade zistenia úniku plynu, riadiaci systém vypne prevádzku všetkých staníc a spustí alarm.

Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti riešenie zapracované do projektovej dokumentácie stavieb je zrealizované v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom, § 40a vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z., o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a ďalších platných právnych a technických predpisov. Požiarne bezpečnosť stavby je riešená v zmysle vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarne bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb (ďalej len

„vyhláška“), STN 92 0201 Požiarna bezpečnosť stavieb, Spoločné ustanovenia a ďalších súvisiacich noriem.

Jednotlivé stavebné objekty budú delené na požiarne úseky nasledovne:

- hala (podľa dovolenej plochy požiarneho úseku),
- každá obytná bunka,
- prevádzky s horľavými kvapalinami,
- technické a pomocné prevádzky (napr. rozvodňa CBS, strojovňa SHZ, plynová kotolňa s výkonom nad 100 kW),
- sociálno-administratívne priestory.

Zabezpečenie stavby vodou na hasenie požiaru je riešené podľa vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. a STN 92 0400. Zdrojom požiarnej vody pre areálové požiarne vodovody s nadzemnými požiarňami hydrantami, ktoré budú umiestnené mimo požiarne nebezpečný priestor stavby (príslušného požiarneho úseku), vo vzdialenosti najmenej 5 m a najviac 80 m od objektov. Vnútorne požiarne vodovody s hadicovými zariadeniami podľa STN EN 671 budú napojené na areálové rozvody požiarnej vody. Hadicové zariadenia budú situované tak, aby bol umožnený zásah v ktoromkoľvek mieste chráneného priestoru. V objektoch hál budú inštalované nasledovné požiarnotechnické zariadenia a zariadenia zabezpečujúce evakuáciu osôb: stabilné hasiace zariadenie (SHZ), zariadenie pre odvod tepla a splodín horenia (ZOTaSH), elektrická požiarňa signalizácia (EPS) a hlasová signalizácia požiaru (HSP), pre objekt Ubytovne s bistrom EPS a HSP.

Na základe analýzy vplyvov umiestnenia logistického areálu do územia neočakávame pri bežnej prevádzke významné nepredvídané riziká, ktoré by mohli ohroziť zdravie ľudí alebo poškodiť životné prostredie.

10 OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Technické opatrenia

1. Návrh na využitie vsakovacích zariadení a budovanie studní na požiarnu vodu podložiť primeraným inžinierskogeologickým a hydrogeologickým prieskumom v ďalšej PD.
2. Napriek pozitívnym zisteniam hlukovej štúdie navrhnuť a zrealizovať oplotenie areálu medzi areálom kvadrantu 1 a obytnými domami v lokalite Domky takým spôsobom, aby zabezpečilo istú mieru pohltivosti hluku z dopravy v rámci areálu navrhovanej činnosti a zároveň, aby bolo po architektonicko-estetickej stránke dotvorené s ohľadom na jeho vnímanie obyvateľmi bytoviek.
3. Zabezpečiť odňatie poľnohospodárskej pôdy.
4. Zabezpečiť stanoviská k výnimkám týkajúcich sa umiestňovania stavieb v rámci ochranných pásiem dopravných a inžinierskych sietí.
5. Zabezpečiť súhlasy k preloženiu inžinierskych sietí.
6. Vyžiadať stanoviská od SSC a ďalších inštitúcií k navrhovanému riešeniu stykovej križovatky účelovej komunikácie „K väznici“ s cestou I/61.

11 POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

Predmetná lokalita je v územných plánoch dotknutých obcí určená na funkciu výroby a skladov, resp. drobnej výroby a výrobných služieb. Už v nedávnej minulosti boli snahy o obdobné využitie lokality ako teraz, ale tie neboli dotiahnuté do vydania príslušných povolení, napriek tomu, že bolo vydané rozhodnutie OU Trenčín OSOŽP OOPaVZŽP č.j. OU-TN-OSZP3-2018/008517-028 TBD zo dňa 23.4.2018, právoplatné dňom 24.05.2018, o tom, že sa zámer nebude posudzovať. Obdobné vyjadrenie bolo vydané už aj 24.6.2009.

Z uvedeného vyplýva, že záujem o danú lokalitu pretrváva a ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, je vysoký predpoklad, že v najbližšej dobe sa nájdu ďalší potenciálni investori, ktorí budú mať záujem o výstavbu v danom priestore.

V prípade, ak by takýto záujem nebol, bude lokalita naďalej využívaná pre poľnohospodárske účely, konkrétne pre rastlinnú výrobu. Vzhľadom na vyhodnotené vplyvy pocítia dotknutí obyvatelia príľahlej obytnej zástavby benefit hlavne z toho, že zhruba 90 m od ich bytov nebude stáť hala skladového objektu, ale budú vnímať skôr krajinnú scenériu s poľami s vysadenými agromonokultúrami.

Ostatné potenciálne vplyvy ako emisie a hluk z dopravy, prípadne technológií umiestnených na fasádach alebo strechách hál, budú v porovnaní s existujúcim hlukom či imisiami v území, zanedbateľné.

12 POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

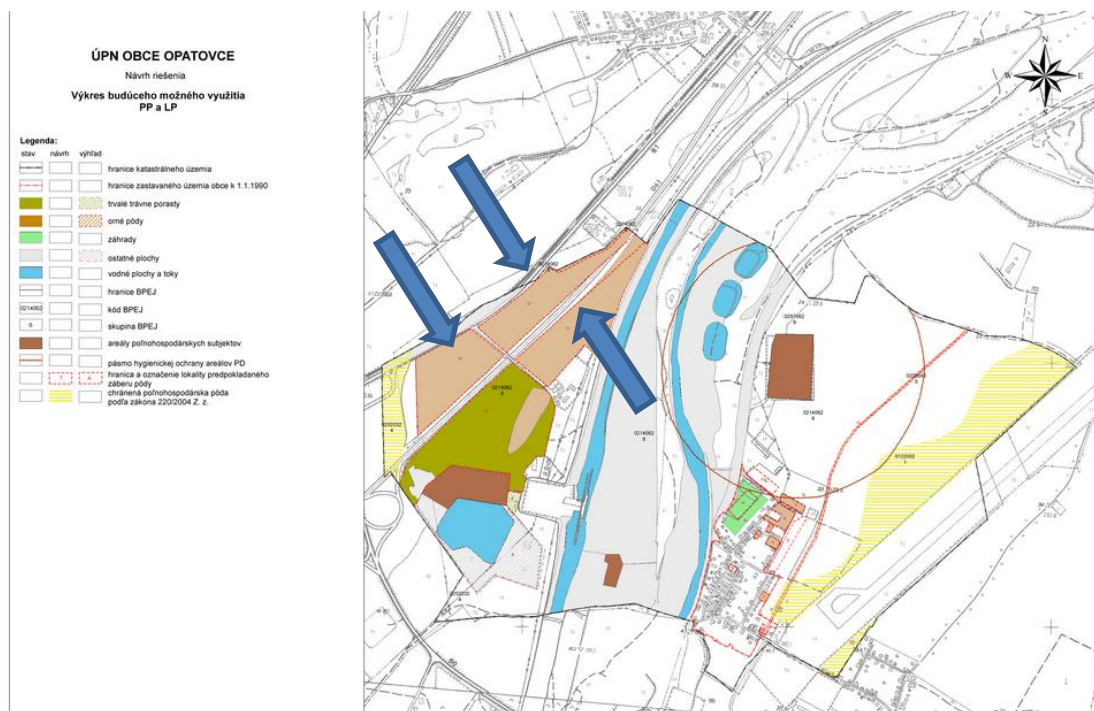
Záujmové územie sa nachádza v katastrálnom území obcí Opatovce a Kostolná – Zariečie. Územný plán obce Opatovce (Ing. arch. V. Leszay, SK Valencia s.r.o., marec 2007) uvažuje v danej lokalite s funkciou výroby a skladov, čo dokladuje aj územnoplánovacia informácia vydaná obcou Opatovce (pozri príloha č. 3). ÚPN rieši rozvojové plochy výroby okrem iného na lokalitách č. 11 (7 ha), 12 (6 ha) a 13 (5,4 ha), ktoré sú totožné s navrhovanými plochami kvadrantov 1, 2 a 3 záujmového územia navrhovanej činnosti. V zmysle ÚPN sú preferované :

- Odvetvia bez negatívnych účinkov na životné prostredie
- Skladové hospodárstvo.

Na uvedených plochách by mali byť dominantne zastúpené menšie výrobné prevádzky, ktoré svojou aktivitou nezaťažujú okolité prostredie a skladovacie priestory.

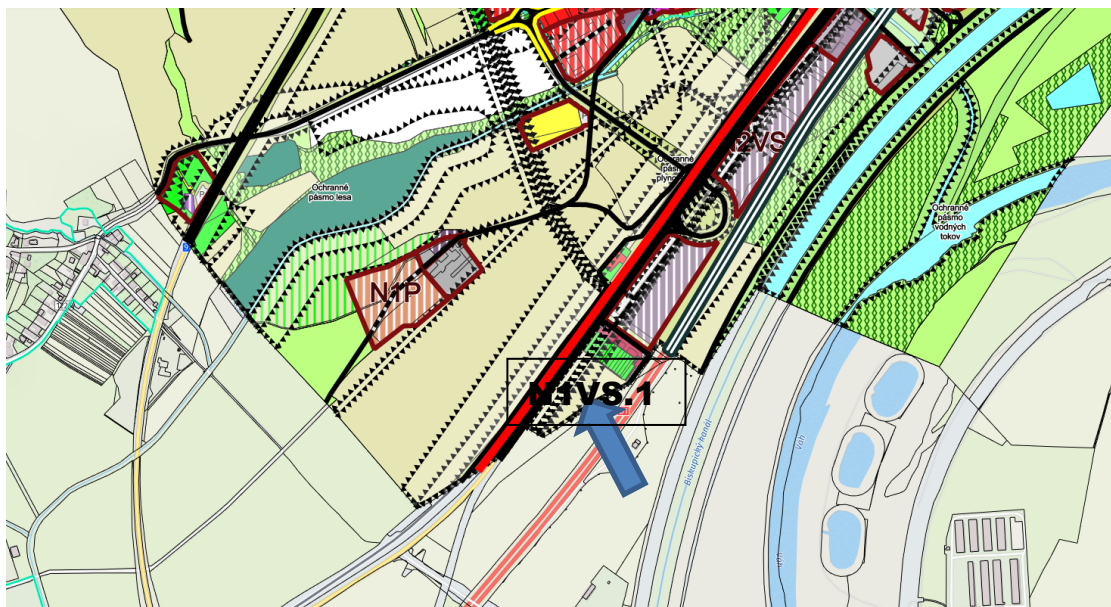
Špeciálnou požiadavkou je, aby v ochrannom pásme diaľnice boli situované nízkopodlažné objekty, ktoré nebudú brániť vo výhlade diaľnice. Uvedené zámer napĺňa nakoľko objekty sú vysoké max. 15 m, čo vzhľadom na nadmorskú výšku terénu v okolí diaľnice úplne vyhovuje. Ďalej sú vznesené požiadavky na použité nátery, ktoré majú byť matné a na vstupy do areálov, ktoré by mali byť z existujúcej obslužnej komunikácie „K väznici“. Návrh riešenia navrhovanej činnosti uvedené požiadavky spĺňa.

Zároveň je možné z výkresu budúceho využitia PP a LP vyčítať, že citované lokality 11, 12 a 13 patria medzi lokality predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy v celom svojom plošnom rozsahu.

Obr. 4 ÚPD Obce Opatovce s vyznačením záujmových území navrhovanej činnosti

Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Opatovce zo septembra 2016 vyššie popísané fakty zachovávajú v platnosti.

Územný plán obce Kostolná – Zariečie, ZaD č. 1 (Ing. arch. Anna Pernecká, Architektonický ateliér BP, november 2018, schválené uznesením č. 191/2018 dňa 08.11.2018) navrhujú výrobné územie N1VS.1 pre nové rozvojové plochy výroby s ohľadom na ochranu prírody a krajiny, kultúrneho dedičstva, pri rešpektovaní chránených území, ochranných pásiem (s výnimkou blokov N2VS a N3VS N1VS.1), technickej a dopravnej infraštruktúry a iných zákonných obmedzení, ako plochy určené pre prevádzkové budovy a zariadenia so zameraním na logistiku. Funkčná náplň uvedeného bloku je definovaná ako výrobné územie s plochami drobnej priemyselnej výroby a výrobných služieb, s charakteristikou riešenia: logistické centrum s možnosťou využívania hál aj pre účely ľahkej výroby na báze montáže. Regulatívy funkčného využitia stanovujú ako prípustné funkcie: ľahká výroba na báze montáže, skladovanie a distribúcia, opravárenské a servisné prevádzky, prevádzky komunálne a miestne, podniky výrobných služieb, obslužná vybavenosť, ochranná, izolačná a bariérová zeleň, plochy vnútroareálovej zelene, administratíva, ako doplnkové funkcie: vnútroareálové komunikácie, prislúchajúce plochy statickej dopravy, technické vybavenie. Nepripustné funkcie v uvedenom území sú: bývanie, rekreácia a verejné športoviská, verejná vybavenosť, priemyselná výroba kategórie veľké zdroje znečistenia 1 – 4 podľa zák. č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení zák. č. 318/2012 Z. z. a vyhlášky č. 410/2012 Z. z., prevádzka a zariadenia s negatívnym vplyvom na obytné územie bloku S1BH (12 b.j. v lokalite Domky). Ako intervenčné zásahy sú definované ekostabilizačné opatrenia, ochranná, izolačná a bariérová zeleň zo stanovištne vhodných, geograficky pôvodných rastlín, uplatňovať viacvrstvovú a vzrastlú zeleň, ktorá bude plniť izolačnú, hygienickú a estetickú funkciu (ochrana bloku S1BH).

Obr. 5 Výrez z ÚPD ZaD č.1 Obce Kostolná-Zariečie s vyznačením záujmového územiai

Z tabuľky vyhodnotenia záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely vyplýva, že ZaD č.1 k ÚPN O Kostolná-Zariečie počítajú s celou plochou vo výmere 1,6074 ha na odňatie z PPF.

Na základe vyššie uvedeného možno konštatovať, že zámer je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou oboch dotknutých obcí.

13 ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH PROBLÉMOV

Najzávažnejšie problémy identifikované počas posudzovania vplyvov na životné prostredie nemajú typický environmentálny charakter. Najbližšie k tomu má záber poľnohospodárskej pôdy o výmere 22,16 ha, ktorej časť o výmere 2,6 ha patrí medzi chránené pôdy.

Vplyvy na obyvateľstvo, jeho zdravotný stav boli vyhodnotené ako nevýznamné. Najviac potenciálne dotknutou vzorkou obyvateľstva je 23 obyvateľov troch štvorbytoviek v lokalite Domky v k.ú. Kostolná–Zariečie nachádzajúcich sa v značnej blízkosti ku kvadrantu 1 navrhovanej činnosti ako aj osadenstvo ÚnVTOS v susedstve kvadrantu 2. Ako podklad pre vyhodnotenie bola vypracovaná hluková štúdia a rozptylová štúdia. V oboch prípadoch bolo konštatované, že prírastok hluku i imisií dosiahol zanedbateľné hodnoty – hluk menej ako 0,3 dB a hodnoty imisií v rozmedzí 3 – 6,2 %, čo je vo vzťahu k limitným hodnotám zanedbateľný nárast (pozri podrobnejšie prílohy č. 1 a 2). Tak najzávažnejším vplyvom na obyvateľstvo bude vnímanie zmeny scenérie okolitej krajiny.

Jedným z problémových okruhov je aj potreba požiadať o výnimky pre výstavbu v ochranných pásmach diaľnice D1, cesty I/61, železničnej trate č. 120, VTL plynovodu, prípadne ďalších inžinierskych sietí.

Ďalší moment predstavuje vybudovanie stykovej križovatky na ceste I/61, k čomu bude potrebné odsúhlasenie výstavby križovatky na SSC ako aj na Krajskom Dopravnom Inšpektoráte v Trenčíne a príslušných orgánoch štátnej správy zameraných na dopravu.

Súčasťou realizácie navrhovanej činnosti je aj realizácia preložiek VTL plynovodu a oznamovacích káblov.

V záujmovom území navrhovanej činnosti, alebo jeho tesnej blízkosti sú k dispozícii všetky siete a zdroje médií s dostatočnou kapacitou. Požiarne vody budú musieť byť riešené čerpaním z budovaných studní.

Navrhovanú činnosť v posudzovanom variante považujeme za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku za realizovateľnú za podmienky splnenia zmierňujúcich opatrení.

Vzhľadom na vyššie uvedené nepovažujeme za potrebné ďalšie posudzovanie predkladanej navrhovanej činnosti a navrhujeme ukončiť posudzovanie na úrovni zisťovacieho konania.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)

V súvislosti s potrebou variantného riešenia bol v zmysle § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie požiadaný OÚ OSŽP o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti.

Dňa 14.08.2020 bolo vydané Okresným úradom Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-TN-OSZP3-2020/025917-003 upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti.

Upustenie od variantného riešenia bolo zdôvodnené:

- exponovanou polohou, orientáciou, terénnym členením a výbornou dopravnou polohou v blízkosti krajského mesta Trenčín
- situovaním v tesnej blízkosti dopravného uzla mimoúrovňového križovania cesty I/9 s diaľnicou D1 a cestou I/61, čo umožňuje jednoduché dopravné napojenie na Žilinu a ďalej na Košice, alebo na Bratislavu, či na Zvolen a Banskú Bystricu alebo na ČR,
- súladom navrhovanej činnosti v záujmovom území s platnou ÚPD obce Opatovce a platnými ZaD č.1 ÚPD obce Kostolná – Zariečie,
- doprava nikde nekoliduje s obytným územím, obytné územie s 12 b.j. v lokalite Domky sa nachádza len severovýchodne od kvadrantu 1 vo vzdialenosti 90 m, obyvateľstvo nebude významne ovplyvnené ani hlukom, ani imisiami ani inými prejavmi z prevádzky navrhovanej činnosti
- dispozičné riešenie je v záujmovom území výrazne limitované líniovými prvkami nachádzajúcimi sa priamo v území alebo jeho okolí, pričom návrh ich plne rešpektuje ako aj ich ochranné pásma, odstupové vzdialenosti stavieb, ako aj regulatívy výškového zónovania, ktoré sú určené pre danú lokalitu,
- v záujmovom území alebo jeho tesnej blízkosti sú k dispozícii napojenia na všetky potrebné inžinierske siete, ktoré kapacitne postačujú,
- iné dispozičné riešenie alebo čiastočné posunutie jednotlivých objektov v rámci záujmového územia na pozemkoch, ktorých vlastníckmi sú jednotliví užívatelia častí areálu (jednotlivých kvadrantov) by bolo v podstate iba „kozmetickou“ úpravou, ktorá neovplyvňuje výsledok posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona.

Porovnanie navrhovanej činnosti s nulovým variantom

Nulový variant predstavuje budúci stav, kedy by sa navrhovaná činnosť v danej lokalite nerealizovala. Pri tomto stave by nedošlo k využitiu územnými plánmi obcí určených výrobných plôch a príslušnej infraštruktúry.

Jedná sa však viac menej o teoretický stav, nakoľko záujmové územie je v rámci rozvojových koncepcií obcí určené ako plochy s priemyselnou funkciou.

Plochy záujmového územia sú v odsúhlasených územných plánoch dotknutých obcí a ich zmien a doplnkov určené na funkciu výroby a skladov, resp. drobnej výroby a výrobných služieb. Už v minulých rokoch boli snahy o obdobné využitie tejto lokality ako teraz, ale tie neboli dotiahnuté do vydania príslušných povolení, napriek tomu, že bolo vydané rozhodnutie OU Trenčín OSOŽP OOPaVZŽP č.j. OU-TN-OSZP3-2018/008517-028 TBD zo dňa 23.4.2018, právoplatné dňom 24.05.2018, o tom, že sa zámer nebude posudzovať. Obdobné vyjadrenie bolo vydané už aj 24.6.2009.

Z uvedeného vyplýva, že pretrváva záujem o danú lokalitu a ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, je vysoký predpoklad, že v najbližšej dobe sa nájdu ďalší potenciálni investori, ktorí budú mať záujem o výstavbu v danom priestore.

V prípade, ak by takýto záujem nebol, bude lokalita naďalej využívaná pre poľnohospodárske účely, konkrétne pre rastlinnú výrobu. Vzhľadom na vyhodnotený vplyv pocítia dotknutí obyvatelia priľahlej obytnej zástavby 12 b.j. v lokalite Domky benefit hlavne z toho, že zhruba 90 m od ich bytov nebude stáť hala skladového objektu v kvadrante 1, ale budú vnímať skôr krajinnú scenériu s poľami s vysadenými agromonokultúrami.

Vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná z pohľadu ochrany životného prostredia o pomerne nenáročnú hospodársku činnosť, zložky životného prostredia (ovzdušie, podzemná a povrchová voda) navrhovaná činnosť nadmerne nezaťažuje.

Ostatné potenciálne vplyvy ako emisie a hluk z dopravy, prípadne technológií umiestnených na fasádach alebo strechách hál, budú v porovnaní s existujúcim hlukom či emisiami v území, zanedbateľné. Uvedené platí aj pre 12 b.j. v lokalite Domky, ktoré sú situované približne v 90 metrovej vzdialenosti od najbližšieho objektu, čo potvrdila aj hluková štúdia. Rovnako nedôjde ani k ovplyvneniu zdravotného stavu obyvateľstva najbližších obytných zón.

Z pohľadu ochrany prírody sa v území nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia vyčlenené v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Platí tu prvý stupeň ochrany.

V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne kultúrne pamiatky chránené v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

Ako vyplývalo z posúdenia vplyvov, hlavný negatívny prejav novej výstavby bude spočívať v ovplyvnení vnímania okolitej krajiny pre obyvateľov 12 b.j. v lokalite Domky v blízkosti kvadrantu 1 navrhovanej činnosti. Počas výstavby môžu byť obyvatelia priľahlých bytoviek ovplyvnení prejavmi dopravného a stavebného ruchu. Tieto vplyvy však budú dočasné.

Naproti tomu je predkladaný zámer navrhovaný s cieľom rozvoja hospodárskych aktivít v regióne, ktoré prispievajú k zvýšeniu životnej úrovne obyvateľstva celého regiónu a významný podiel na vytvorených benefitoch budú mať aj samotné dotknuté obce. Realizácia zámeru je spojená s vytvorením cca 419 priamych pracovných príležitostí. S vytvorením ďalších pracovných miest je možné počítať vo sfére služieb.

Za predpokladu vytvorenia dostatočných opatrení na ochranu obyvateľov žijúcich v blízkom okolí navrhovanej činnosti a serióznom odclonení stavebných objektov z pohľadu bytoviek, ako aj v nadväznosti na zistenia v rámci tohto materiálu, **odporúčame realizáciu variantu posudzovaného v zámere.**

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Mapová príloha:

Koordinačná situácia areálu

Obrazová príloha:

Fotografie záujmového územia

Foto 1 – pohľad na kvadrant 1 záujmového územia

Foto 2 – pohľad na kvadrant 2 záujmového územia

Foto 3 – pohľad na kvadrant 3 záujmového územia

Foto 4 – pohľad na stykovú križovatku na ceste I/61 s účelovou komunikáciou „K väznici