

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov:

„Územný plán obce Osikov“

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Obec Osikov

2. Identifikačné číslo: 00322482

3. Adresa sídla: Obec Osikov
Osikov 57
086 42 HERTNÍK

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. Jozef Kvokačka, PhD., starosta obce, č. t.: 0948 919 495, e-mail: obecosikov@obecosikov.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

- Ing. Stanislav Imrich, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Územného plánu obce Osikov, č.t.: 0917 566 851, e-mail: stanimsro@gmail.sk

- Ing.arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt SKA, spracovateľ Územného plánu obce Osikov, č.t. 051/7722071, 0905 242 508, e-mail: urbeko.urbeko@gmail.sk

- miesto na konzultácie: Ateliér Urbeko, s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, a Obecný úrad Osikov, Osikov 57

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obce Osikov

2. Charakter:

Územný plán obce v zmysle § 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).

3. Hlavné ciele:

Obec Osikov má územný plán obce spracovaný v roku 2001 Ing.arch. Mariánom Demčkom, ktorý bol schválený 11.1.2002 uznesením obecného zastupiteľstva č. 1/2002. V tomto územnom pláne stanovené zámery rozvoja obce boli prevažne naplnené, preto po obsahovej stránke už nepostačuje na usmerňovanie a koordináciu rozvoja obce v ďalšom období. Od doby jeho spracovania došlo k viacerým zmenám zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) a ďalších súvisiacich zákonov, a preto neposkytuje ani dostatočnú právnu oporu pre riadenie stavebného rozvoja obce a funkčné využívanie plôch v celom jej katastri. Od doby vypracovania pôvodného územného plánu obce bol spracovaný a schválený nový Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, v súlade s ktorým musí územný plán obce byť, a viaceré územnoplánovacie podklady.

Predchádzajúci územný plán je z vyššie uvedených dôvodov neaktuálny. V súlade s § 11 ods. 2 stavebného zákona, budú súčasné požiadavky na rozvoj obce a obsah a rozsah územnoplánovacej dokumentácie riešené novým Územným plánom obce Osikov.

Hlavným dôvodom obstarania územného plánu je potreba vypracovať základný právny nástroj územného plánovania pre obec v súlade s cieľmi a úlohami územného plánovania podľa § 1 a § 2 stavebného zákona územnoplánovacou dokumentáciou spracovanou v súlade s § 8 stavebného

zákona formou územného plánu obce podľa § 11 stavebného zákona, obstaraného obcou v súlade s § 17 a § 18 ods.4 stavebného zákona.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia návrhu ÚPN-O je spracovaná v rozsahu:

- Návrh smernej textovej časti ÚPN-O
- Návrh záväznej časti ÚPN-O
- Návrh grafickej (výkresovej) časti ÚPN-O

5. Uvažované variantné riešenia:

V súlade s §21 ods. 2 stavebného zákona variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na ŽP sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je súčasný stav.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ÚPN-O bol stanovený nasledovne:

- a) spracovanie návrhu ÚPN-O: august 2020
- b) prerokovanie návrhu ÚPN-O:september - október 2020
- c) vyhodnotenie a zapracovanie pripomienok november 2020
- d) schválenie ÚPN-Odecember 2020

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V návrhu Územného plánu obce Osikov je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia, ktorou je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja schválený uznesením Zastupiteľstva PSK č.268/2019 zo dňa 26.8.2019, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 77/2019 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 269/2019 dňa 26.8.2019 s účinnosťou od 6.10.2019.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Osikov (§ 27, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Územného plánu obce Osikov
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Osikov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Osikov.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom na vyhodnotenie predpokladaných vplyvov predmetného strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia obyvateľstva je samotný návrh Územného plánu obce Osikov, vypracovaný zhotoviteľom Ateliér Urbeko, s.r.o, Prešov, v auguste 2020. Vstupmi pre spracovanie ZaD Územného plánu obce Hertník sú Zadanie pre ÚPN-O Hertník, schválené v roku 2019, a požiadavky objednávateľa na obsah územného plánu a nadradená územnoplánovacia dokumentácia - Územný plán Prešovského samosprávneho kraja. Vstupmi sú aj podklady a informácie o území poskytnuté dotknutými orgánmi a organizáciami a všeobecne prístupné na webových stránkach jednotlivých správcov dát, ako aj poznatky z obhliadky dotknutých lokalít v priebehu spracovania ÚPN. Na spracovanie návrhu územného plánu a zhodnotenie predpokladaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia nie sú potrebné ďalšie vstupy.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov návrh smernej a záväznej časti územného plánu. Návrh záväznej časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku). Návrh územného plánu obsahuje koncepciu rozvoja obce vrátane zásad tvorby a ochrany životného prostredia.

Navrhané zmeny funkčného využitia územia neovplyvnia negatívne kvalitu životného prostredia v obci, pri dodržaní stanovených záväzných regulatívov a rozsahu výstavby budú na životné prostredie prevládať pozitívne vplyvy. V obci sa vylučuje možnosť výstavby a prevádzky budov a zariadení zaťažujúcich životné prostredie nad hygienickými predpismi stanovené limity. Na zastavenie sú navrhované pozemky v zastavanom území obce alebo na jeho okraji, sadové úpravy nezastavaných častí týchto pozemkov zvýšia objem vzrastlej zelene v obci. V územnom pláne sú stanovené opatrenia na ochranu zastavaného územia obce pred negatívnymi vplyvmi vrátane ochrany pred povodňami. Rozvojom cyklistickej infraštruktúry sa vytvoria podmienky na zníženie motorovej dopravy a jej negatívnych dopadov na životné prostredie.

Likvidácia tekutých odpadov bude zabezpečená splaškovou kanalizáciou s likvidáciou splaškov v existujúcej ČOV Osikov. Výpočtové ročné množstvo odpadových vôd z obce Osikov pre rok 2040 je 54.074,75 m³/rok.

Komunálny a separovaný odpad bude vyvázaný zmluvným vývozom. Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (zemný plyn, el. energia, tepelné čerpadlá). Vytvorením zberného dvora a kompostoviska v obci sa vytvoria podmienky na zvýšenie miery separácie odpadov a tým aj ich druhotného využitia.

Uvedené zásady a opatrenia zapracované do územného plánu budú mať dlhodobu priamu aj nepriamu pozitívne vplyvy na životné prostredie v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Dodržanie urbanistickej koncepcie rozvoja obce a zásad stanovených v záväzných regulatívoch územného plánu bude mať pozitívny vplyv na zdravie obyvateľstva aj návštevníkov obce.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Celé riešené územie leží v 1. stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody. Juhozápadná časť katastra obce leží v Chránenom vtáčom území SKCHVÚ 052 Čergov. V územnom pláne sa v území CHVÚ navrhuje len rozvoj rekreačného využívania územia formou vytvárania turistických a cyklistických trás lokálneho významu po existujúcich lesných cestách a chodníkoch, čo bude mať len minimálny vplyv na toto chránené územie.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia. Možné riziká sú spojené s neuplatňovaním alebo porušovaním zásad stanovených v územnom pláne v záujme ochrany a tvorby priaznivého životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vzhľadom na polohu v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Osikov, právnické a fyzické osoby a ich združenia majúce sídlo alebo právne záujmy na území obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Bardejov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
2. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Bardejov, Pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 17, 085 01 Bardejov
5. Okresný úrad Bardejov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
6. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bardejove, Kuzmányho 18, Dlhý rad 16, 085 67 Bardejov
8. Regionálna veterinárna a potravinová správa Bardejov, Stöcklova 34, 085 01 Bardejov
9. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice

10. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Oddelenie ÚP a ŽP, Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov
11. Obec Raslavice, Hlavná 154/30, 086 41 Raslavice
12. Obec Vaniškovce, Vaniškovce 38, 086 41 Raslavice
13. Obec Bartošovce, Bartošovce 148, 086 42 Hertník
14. Obec Fričkovce, Fričkovce 103, 086 42 Hertník
15. Obec Geraltov, Geraltov 35, 082 67 Terňa
16. Obec Terňa, Hlavná 119/58, 082 67 Terňa

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté žiadne susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ako súčasť ÚPN-O formou jednotlivých výkresov grafickej časti územného plánu.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Územného plánu obce Osikov boli ako podklad využité Zadanie pre ÚPN-O Osikov, schválené v roku 2011, Územný plán Prešovského samosprávneho kraja schválený v roku 2019 a ďalšie podklady získané v procese prípravných prác a z archívu spracovateľa a obstarávateľa.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, august 2020.

Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Ing. Jozef Kvokačka, PhD., starosta

.....
pečiatka, podpis