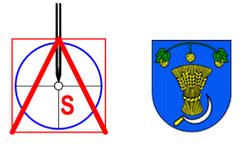
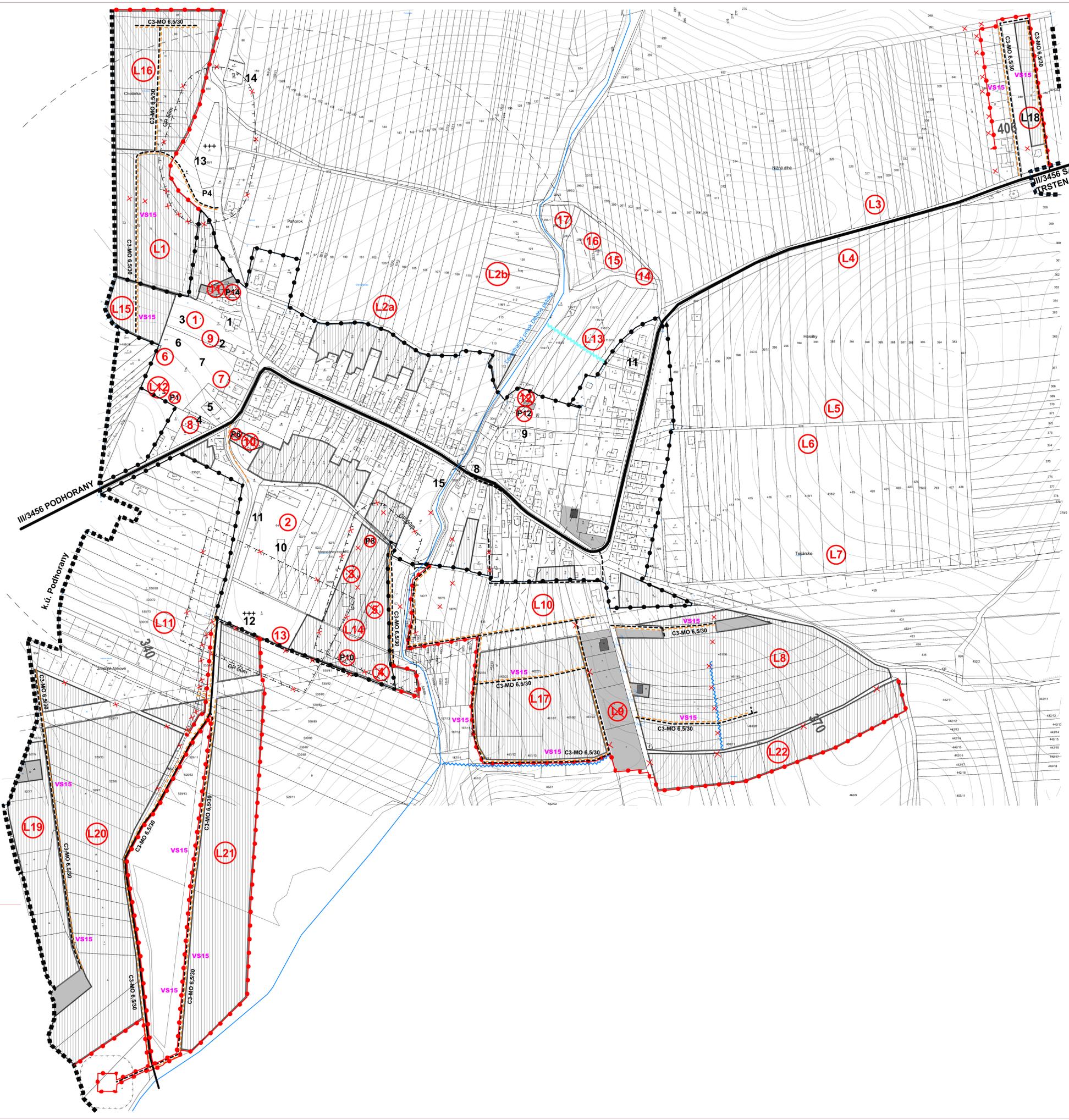


CHMEĽOVEC

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - ZaD č. 1 - návrh



M = 1 : 2 000



LEGENDA:

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			KATASTRÁLNA HRANICA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			ODVODŇOVACÍ RIGOL
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNA KOMUNIKÁCIA
			PARKOVISKVO
			OCHRANNÉ PÁSMO
			ZRUŠENÉ

Zoznam verejnoprospešných stavieb
Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry
VS 1 Dostavba - rozšírenie materskej školy v centrálnej časti obce.
VS 2 Stavba rekonštrukcie budovy starého kultúrneho domu na demný stacionár v západnej časti obce.
VS 3 Stavba rekonštrukcie budovy obecného úradu a zriadenie kancelárie prvého kontaktu.
VS 4 Stavba zariadenia zdravotného strediska a lekáreň v severnej časti obce.
VS 5 Stavba zdravotného strediska a lekáreň v severnej časti obce.
VS 6 Stavba domu nádeje pri novom cintoríne, v južnej časti obce.
VS 7 Stavba športového areálu v západnej časti obce (ako dostavba a rozšírenie terajších športovísk).
VS 8 Stavba relaxačno-oddychového areálu s prvkami drobnej architektúry v lokalite Košarisko.
Stavby verejnej dopravy a dopravného technického vybavenia
Stavby dopravy a dopravných zariadení
VS 9 Stavba úpravy cesty III/3456 (544002) v zastavanej časti na kategóriu B3- MZ 8,5(8)/40, C3 MO 6,5/30, C3 - MOK 3,75/30 a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 7,5/70, vrátane napojení MK a účelových komunikácií ako plynobehodných križovatiek.
VS 10 Stavba obojstranných chodníkov pozdĺž cesty III/3456 (544002) vrátane odvodnenia.
VS 11 Rekonštrukcia mosta nad ľavostranným prítokom Dlhého potoka na ceste III/3456 (544002) na navrhované parametre tejto cesty.
VS 12 Rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií na kategóriu C3-MO 4,25/30, C3-MO 7,5/40, s cieľom odstránenia existujúcich dopravných závad vrátane rekonštrukcie a dobudovania minimálne jednostranných chodníkov a normových napojení na nadradené komunikácie.
VS 13 Stavba mosta nad bezmenným potokom v južnej časti obce, za Farskou evanjelickou záhradou.
VS 14 Stavba mosta nad bezmenným potokom v severnej časti obce, v lokalite navrhovaného občianskeho vybavenia.
VS 15 Stavby nových miestnych komunikácií v lokalitách novej bytovej výstavby v kategórii C3-MO 7,5/40, C3 - MOK 3,75/30.
VS 16 Stavba účelovej komunikácie severným smerom od centra obce, smerom po navrhovanom Relaxačno-oddychový priestor v kategórii C3 - MOK 3,75/30, dl. cca 250 m s obrátiskom.
VS 17 Stavby verejného parkoviska P1-P4 P2 - P5, P, P9, P11 a P13.
VS 18 Stavby dvoch cyklistických trás - jednu na severe do obce Práče, tri na východe do obce Saríšská Trstená, jednu na juhu smerom do obce Nemcevec a dve západným smerom do obce Podhorany.
Stavby vodného hospodárstva
VS 19 Stavby rozšírenia verejného vodovodu.
VS 20 Stavby verejnej gravitačnej kanalizácie.
VS 21 Stavba vodojemu.
VS 22 Stavba ČOV.
Stavby energetiky a energetických zariadení
VS 23 Stavba novej trafostanice TS 3 a nových TS 4 - TS 8 a VN pripojok.
VS 24 Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z existujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
VS 25 Stavby verejného osvetlenia v nových obytných, športových a rekreačných lokalitách.
VS 26 Stavby rozšírenia STL plynovodov.
Stavby telekomunikácií
VS 27 Stavby pripojovacích metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súhrbe s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.
Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia
VS 28 Stavby regulácie a úpravy ľavostranného prítoku Dlhého potoka na ochranu už existujúcej a navrhovanej výstavby.
VS 29 Stavby na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami nad navrhovanou lokalitou L2 a L3.
VS 30 Stavba kompostoviska v južnej časti obce (v. č. 2).
VS 31 Stavba zberného dvora odpadov na pôvodnom hospodárskom dvore.

Schváľovacia doložka:
Označenie schváľovacieho orgánu: Obecne zastupiteľstvo v Chmeľovci
Číslo uznesenia a dátum schválenia:
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce:
Oprávnená osoba: Ján Jakub - starosta obce:

Stav:
1 - Obecný úrad, 2 - Základná škola, materská škola, 3 - Futbalové ihrisko, 4 - Starý kultúrny dom, 5 - Pohostiteľno, predajňa rozličného tovaru, 6 - Kizisko, 7 - Asfaltovú ihrisko, 8 - Evanjelický kostol - NKP, 9 - Rímskokatolícky kostol Na nebo vzatá Panny Márie, 10 - Výroba zámkovej dlažby, 11 - Stolařstvo, 12 - Nový cintorín, 13 - Starý cintorín, 14 - Vodojem, 15 - Evanjelická fara augsburského vyznania

NÁVRH:
1 - Zariadenie na rekreáciu, 2 - Areál remeselných výroby a skladového hospodárstva, 3 - Výrobné a spracovateľské služby, 4 - Zberný dvor, 5 - Výrobný areál, 6 - Rekreačný areál pri športovom areáli, 7 - Športový areál, 8 - Demný stacionár, 9 - Rozšírenie materskej školy, 10 - Nový výrobný priestor - Centrum juh, 11 - Nový výrobný priestor - Centrum sever, 12 - Nový výrobný priestor - Centrum východ, 13 - Dom nádeje, 14 - Lekáreň, 15 - Zdravotné stredisko, 16 - Nový výrobný priestor sever, 17 - Maloobchodné zariadenia, L1 - L8, L9, L10, L11, L12 - L22 - lokalita rodinných domov, L42 - lokalita bytových domov

OBJEDNÁVATEL:	Obec Chmeľovec	SPRACOVATEL:	Invest Leasing s.r.o.
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	Ing. arch. Jozef Kužma AA	DATUM:	07.2020
OBSAH VÝKRESU:	Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	MIERKA:	1 : 2 000
NAZOV AKCIE:	Územný plán obce Chmeľovec - ZaD č. 1 - návrh	ČÍSLO VÝKRESU:	4