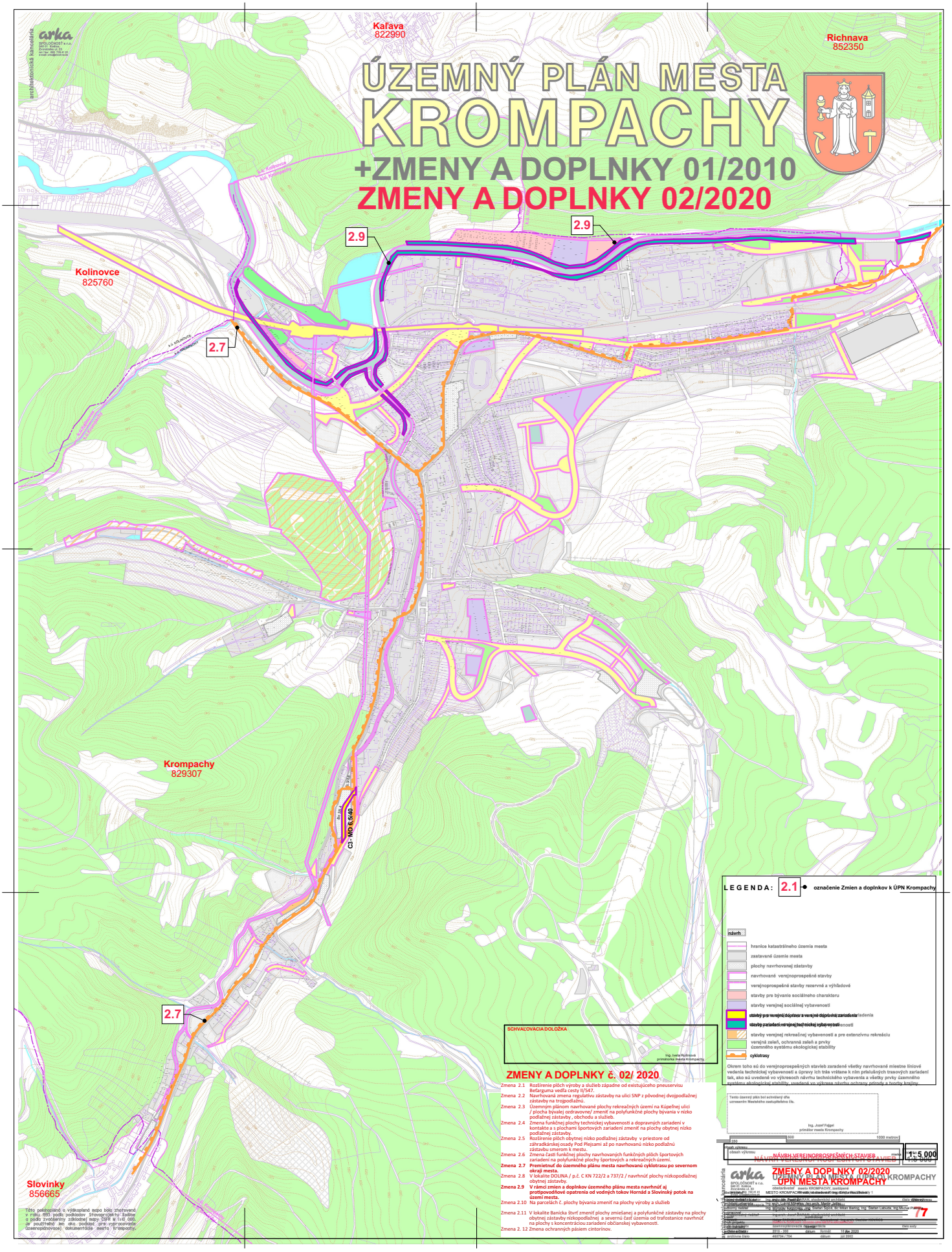

Kaľava
822990
Richnava
852350
Kolinovce
825760
Krompachy
829307
Slovinky
856665
2.9
2.9
2.7
2.7
C5 - MO 6,5/40
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA
KROMPACHY
+ZMENY A DOPLNKY 01/2010
ZMENY A DOPLNKY 02/2020
LEGENDA: 2.1 označenie Zmien a doplnkov k ÚPN Krompachy
návrh
hranice katastrálneho územia mesta
zastavané územie mesta
plochy navrhovanej zástavby
navrhované verejnoprospešné stavby
verejnoprospešné stavby rezervné a výhľadové
stavby pre bývanie sociálneho charakteru
stavby verejnej sociálnej vybavanosti
stavby pre verejnú dopravu a verejné dopravné zariadenia
stavby zariadení verejnej technickej vybavenosti
stavby verejnej rekreačnej vybavenosti a pre extenzívnu rekreáciu
verejná zeleň, ochranná zeleň a prvky územného systému ekologickej stability
cyklotrasy
Okrem toho sú do verejnoprospešných stavieb zaradené všetky navrhované miestne líniové vedenia technickej vybavenosti a úpravy ich trás vrátane k nim príslušných trasových zariadení tak, ako sú uvedené vo výkresoch návrhu technického vybavenia a všetky prvky územného systému ekologickej stability, navrhnuté vo výkrese návrhu ochrany prírody a tvorby krajiny.
SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
Ing. Iveta Ruščinová
primátorka mesta Krompachy
ZMENY A DOPLNKY č. 02/ 2020
Zmena 2.1 Rozšírenie plôch výroby a služieb západne od existujúceho pneuservisu Betarguma vedľa cesty II/547.
Zmena 2.2 Navrhovaná zmena regulatívu zástavby na ulici SNP z pôvodnej dvojpodlažnej zástavby na trojpodlažnú.
Zmena 2.3 Územným plánom navrhované plochy rekreačných území na Kúpeľnej ulici / plocha bývalej ozdravovne/ zmeniť na polyfunkčné plochy bývania v nízko podlažnej zástavby , obchodu a služieb.
Zmena 2.4 Zmena funkčnej plochy technickej vybavenosti a dopravných zariadení v kontakte a s plochami športových zariadení zmeniť na plochy obytnej nízko podlažnej zástavby.
Zmena 2.5 Rozšírenie plôch obytnej nízko podlažnej zástavby v priestore od záhradkárskej osady Pod Plejsami až po navrhovanú nízko podlažnú zástavbu smerom k mestu.
Zmena 2.6 Zmena časti funkčnej plochy navrhovaných funkčných plôch športových zariadení na polyfunkčné plochy športových a rekreačných území.
Zmena 2.7 Premietnuť do územného plánu mesta navrhovanú cyklotrasu po severnom okraji mesta.
Zmena 2.8 V lokalite DOLINA / p.č. C KN 722/2 a 737/2 / navrhnúť plochy nízkopodlažnej obytnej zástavby.
Zmena 2.9 V rámci zmien a doplnkov územného plánu mesta navrhnúť aj protipovodňové opatrenia od vodných tokov Hornád a Slovinský potok na území mesta.
Zmena 2.10 Na parcelách č. plochy bývania zmeniť na plochy výroby a služieb
Zmena 2.11 V lokalite Banícka štvrť zmeniť plochy zmiešanej a polyfunkčné zástavby na plochy obytnej zástavby nízkopodlažnej a severnú časť územia od trafostanice navrhnúť na plochy s koncentráciou zariadení občianskej vybavenosti.
Zmena 2. 12 Zmena ochranných pásiem cintorínov.
Tento zastavací plán bol schválený dňa uznesením Mestského zastupiteľstva čís.
Ing. Jozef Fábel
primátor mesta Krompachy
NÁVRH VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
ZMENY A DOPLNKY 02/2020
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA KROMPACHY
ÚPN MESTA KROMPACHY
1 : 5,000
77
arka
SPOLOČNOSŤ s r.o.
Košice
MESTO KROMPACHY
Ing. Ladislav Kačmár, PhD.
Ing. Marián Bajtoš, Ing. Štefan Labuda, Ing. Michal Pavlík
Ing. Ivana Kačmárová
Ing. Ľudmila Kačmárová
Ing. Ladislav Kačmár, PhD.
Ing. Marián Bajtoš, Ing. Štefan Labuda, Ing. Michal Pavlík
2010 - 333
máj 2020
48/06 / 764
Táto pokládaná a výškopaná mapa bola zhotovená v roku 1993 podľa podkladov Stavoprojektu Košice a podľa zvolávacieho zákonnej mapy DMR a 1:40 000, je použitelná len ako podklad pre vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie sektu Krompachy.