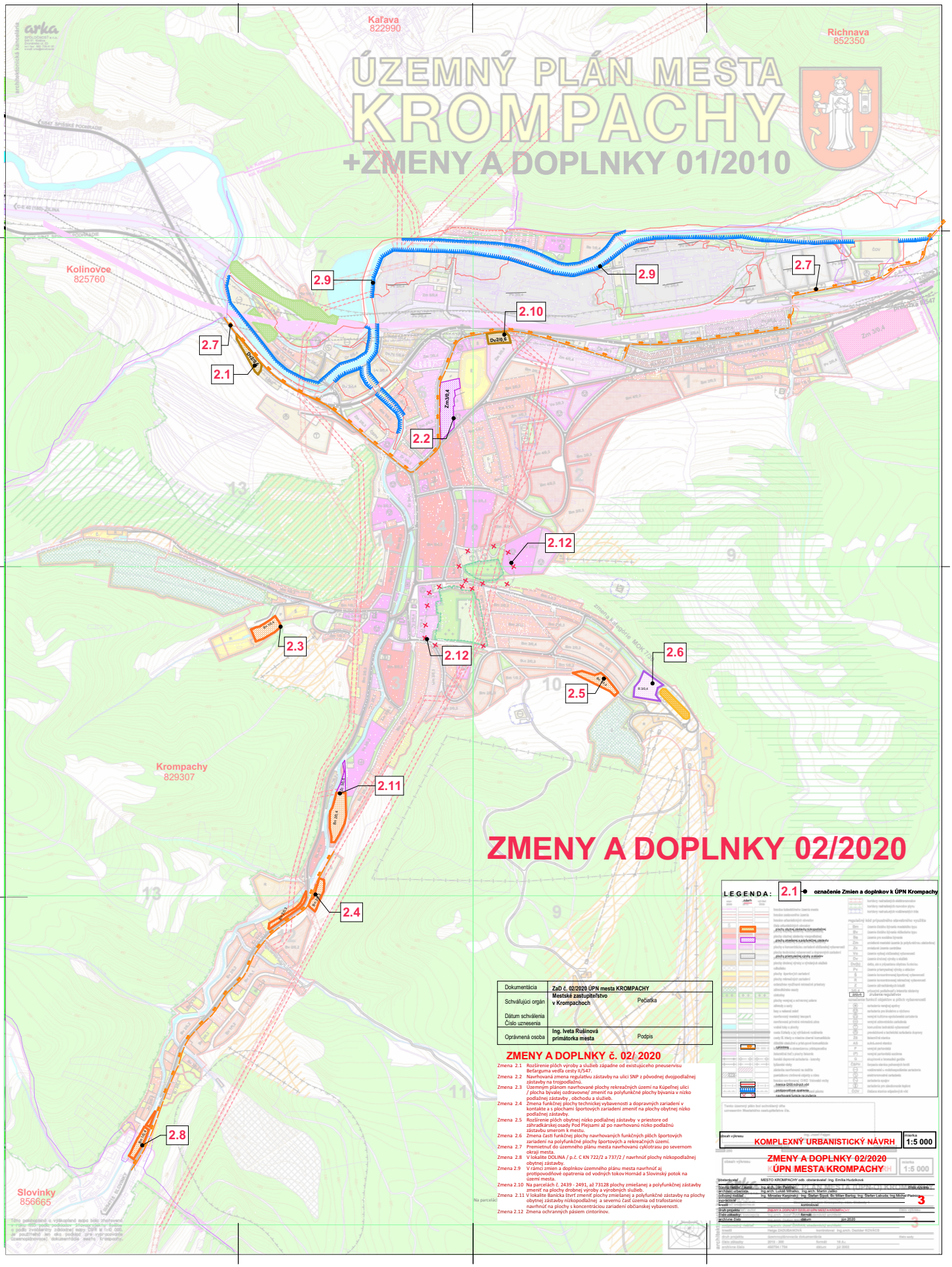
Kaľava
822990
Richnava
852350
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA
KROMPACHY
+ZMENY A DOPLNKY 01/2010
Kolinovce
825760
Krompachy
829307
Slovinky
856665
2.1
2.2
2.3
2.4
2.5
2.6
2.7
2.8
2.9
2.10
2.11
2.12
ZMENY A DOPLNKY 02/2020
LEGENDA:
2.1
označenie Zmien a doplnkov k ÚPN Krompachy
Dokumentácia
ZaD č. 02/2020 ÚPN mesta KROMPACHY
Schvaľujúci orgán
Mestské zastupiteľstvo v Krompachoch
Pečiatka
Dátum schválenia
Číslo uznesenia
Oprávnená osoba
Ing. Iveta Rušinová primátorka mesta
Podpis
ZMENY A DOPLNKY č. 02/ 2020
Zmena 2.1 Rozšírenie plôch výroby a služieb západne od existujúceho pneuservisu Bertaguma vedľa cesty II/547.
Zmena 2.2 Navrhovaná zmena regulatívu zástavby na ulici SNP z pôvodnej dvojpodlažnej zástavby na trojpodlažnú.
Zmena 2.3 Územným plánom navrhované plochy rekreačných území na Kúpeľnej ulici / plocha bývalej ozdravovne/ zmeniť na polyfunkčné plochy bývania v nízko podlažnej zástavby , obchodu a služieb.
Zmena 2.4 Zmena funkčnej plochy technickej vybavenosti a dopravných zariadení v kontakte a s plochami športových zariadení zmeniť na plochy obytnej nízko podlažnej zástavby.
Zmena 2.5 Rozšírenie plôch obytnej nízko podlažnej zástavby v priestore od záhradkárskej osady Pod Piešjami až po navrhovanú nízko podlažnú zástavbu smerom k mestu.
Zmena 2.6 Zmena časť funkčnej plochy navrhovaných funkčných plôch športových zariadení na polyfunkčné plochy športových a rekreačných území.
Zmena 2.7 Premietnuť do územného plánu mesta navrhovanú cyklotrasu po severnom okraji mesta.
Zmena 2.8 V lokalite DOLINA / p.č. C KN 722/2 a 737/2 / navrhnúť plochy nízkopodlažnej obytnej zástavby.
Zmena 2.9 V rámci zmien a doplnkov územného plánu mesta navrhnúť aj protipovodňové opatrenia od vodných tokov Hornád a Slovinský potok na území mesta.
Zmena 2.10 Na parcelách č. 2439 - 2491, až 73128 plochy zmiešanej a polyfunkčnej zástavby zmeniť na plochy drobnej výroby a výrobných služieb.
Zmena 2.11 V lokalite Banicka štvrť zmeniť plochy zmiešanej a polyfunkčné zástavby na plochy obytnej zástavby nízkopodlažnej a severnú časť územia od trafostanice navrhnúť na plochy s koncentráciou zariadení občianskej vybavenosti.
Zmena 2.12 Zmena ochranných pásiem cintorínov.
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH
mierka 1:5 000
ZMENY A DOPLNKY 02/2020
ÚPN MESTA KROMPACHY
MESTO KROMPACHY odb. obstarávateľ Ing. Emília Hudzíková
Ing. arch. Ján Paulíny
Ing. arch. Lukáš Mihaľko, Ing. arch. Martin Zákic
Ing. Miroslav Kasprowicz, Ing. Štefan Šipoš, Bc. Milan Berkyj, Ing. Štefan Labuda, Ing. Michal Platková
kontrolovал
Ing. Ján Paulíny
Ing. arch. Daniela KOVÁČOVÁ
3