

Príloha č.1 Správy o hodnotení strategického dokumentu -

Územný plán obce Veľká Čausa**Vyhodnotenie splnenia alebo nesplnenia jednotlivých bodov rozsahu hodnotenia**

Okresný úrad Prievidza, Odbor starostlivosti o životné prostredie vydal pod č.s. OU-PD-OSZP-2019/027721-026 zo dňa 20. 12. 2019

Rozsah hodnotenia strategického dokumentu Územný plán obce Veľká Čausa určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v ktorom v zmysle zákona požaduje v zmysle bodu

2.2.2 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia pre navrhovaný.

Vyhodnotenie - stanovisko k jednotlivým bodom :**2.2 Špecifické požiadavky**

2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu zohľadniť požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov a verejnosti, ktoré boli zaslané k oznámeniu: strategický dokument. V prípade nesplnenia zdôvodniť.

a) Rešpektovať požiadavky Vlastimila Kmeťa a Ing. Bronislavy Kmeťovej, Na Stanovište 320/16, 971 01 Prievidza týkajúce sa zmien vedenia trasy rýchlostnej cesty R2, ktorá prechádza cez pozemok v ich vlastníctve na p. č. 1066/5 v k.ú. Veľká Čausa. Ochranné pásmo rýchlostnej cesty R2 zasahuje na pozemky p.č. 1066/7, 1066/10 a p.č. 1066/11 v k.ú. Veľká Čausa. Na týchto pozemkoch, ktoré sú tiež v ich vlastníctve v súčasnej dobe prebieha právoplatne povolená výstavba rodinného domu.

Nesplnené : Neakceptovateľné obstarávateľom a spracovateľom v zmysle platnej legislatívy nakoľko dotknutý účastník konania požaduje preloženie trasy rýchlostnej cesty R2, ktorej trasa je premietnutá v súlade s dokumentáciou Štúdie realizovateľnosti Rýchlostnej cesty R3 Martin-Šášovské podhradie ktorej obstarávateľom je NDS a.s. v rámci ktorej bol preverený a navrhnutý aj úsek pripravovanej Rýchlostnej cesty R2 Nováky-Žiar nad Hronom. Rezervovanie koridoru pre trasu Rýchlostnej cesty R2 Nováky-Žiar nad Hronom vo výhľadovom období je súčasťou záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Zmena trasy je výhradne v kompetencii obstarávateľa ÚPD VÚC t.j. TSK a MDaV SR vzhľadom na rezortný zámer. Mimochodom v čase vydania stavebného povolenia stavby rodinného domu bola predmetná trasa Rýchlostnej cesty R2 v záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, zaradená medzi VPS.

Do strategického dokumentu územného plánu obce Veľká Čausa zapracovať návrh opatrení na úseku vedenia trasy rýchlostnej trasy R2 v mieste dotknutom s pozemkami v ich vlastníctve za účelom minimalizácie negatívnych vplyvov.

Nesplnené : nakoľko je to jav výhľadový s rezervovaním koridoru. Návrh opatrení je predčasný môže dôjsť k zmene koncepcie, NDS predložila v rámci prípravných prác k oznámeniu o začatí obstarávania ÚPN Obce Veľká Čausa aj návrh variantu trasy rýchlostnej cesty R2. Z dôvodu nejasnosti definitívnej trasy bol predmetný úsek cesty preradený z návrhového obdobia t.j. záväznej časti zaradenej medzi VPS do smernej časti s rezervovaním budúceho koridoru. Na výhľadový jav nie je racionálne a relevantné stanovovať a uplatňovať záväzné opatrenia. V prípade budúcej prípravy musí sa v zmysle stavebného zákona vykonať proces obstarávania so zaradením tejto stavby do záväznej časti ÚPD regiónu a obce, t.z. že podlieha zmenám a doplnkom ÚPD. V tom procese bude potrebné preskúmať podmienky ochrany celého zastavaného územia vzhľadom na možné vplyvy a účinky z dopravy.

b) Rešpektovať skutočnosť, že v katastrálnom území Veľká Čausa sa nachádza výhradné ložisko „Handlová – hnedé uhlie (26)“, s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre HBP, a.s., Prievidza a výhradné ložisko „Handlová – hnedé uhlie (27)“, s určeným CHLÚ pre HBP, a.s., Prievidza.

Splnené . akceptuje sa uvedené v textovej časti kapitole A.2.13 a hlavných výkresoch grafickej časti

Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Splnené : južný cíp riešeného Územia bez zásahu vid' kap.

c) Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona požaduje vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Splnené : južný cíp riešeného Územia bez zásahu vid' kap.

d) Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk územie v blízkosti dobývacieho priestoru nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

Splnené : akceptuje sa v návrhu koncepcie využitia územia, ložiskové územie je v južnom cípe riešeného Územia bez zásahu vid' hlavné výkresy grafickej časti, z hľadiska funkčného využitia územia výkres č.2A

e) V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Aktívna a potenciálne svahové deformácie zasahujú aj do intravilánu obce. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivácie potenciálnych zosuvov. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Splnené . akceptuje sa uvedené v textovej časti v kapitolách A.2.12.3.4, kapitole A.2.6.3 v regulatívoch pod bodom m), v kapitole A.2.14 a hlavných výkresoch grafickej časti

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 NR SR č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len geologický zákon) povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 35-42 Partizánske), ktorý je prístupný na webovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv a <http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>.

f) Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

Splnené . akceptuje sa uvedené v textovej časti v kapitole A.2.12.3.4, kapitole A.2.6.3 v regulatívoch pod bodom m), v kapitole A.2.14 a hlavných výkresoch grafickej časti

g) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava – aplikácia Atlas geotermálnej energie – <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Splnené : preverené a zistené, že v riešenom území nie sú evidované žiadne geotermálne energie

h) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Splnené : akceptuje sa uvedené v textovej časti v kapitole A.2.12.3.4, vrátane obrazovej prílohy v kapitole

i) Rešpektovať § 20 ods. 3 geologického zákona MŽP SR vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

Splnené . akceptuje sa uvedené v textovej časti v kapitole A.2.12.3.4, kapitole A.2.6.3 v regulatívoch pod bodom m), v kapitole A.2.14 a hlavných výkresoch grafickej časti

- výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného prostredia.

Splnené : akceptuje sa uvedené v textovej časti v kapitole A.2.12.3.4, vrátane obrazovej prílohy v kapitole, výskyt bude nutné preveriť v konkrétnom území v rámci prípravy stavieb.

V Prievidzi 24.08.2020

Vypracoval : Ing. arch. Gabriel Szalay

