

ODBORNÝ POSUDOK

na správu o hodnotení strategického dokumentu
"ÚZEMNÝ PLÁN MESTA ZLATÉ MORAVCE – koncept"

vypracovaný v zmysle § 13 ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o
posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých
zákonov

doc. RNDr. Eva Pauditšová, PhD.

Spracovateľka odborného posudku

Meno: **doc. RNDr. Eva Pauditšová, PhD.**

Číslo osvedčenia: 500/2010-OPV
zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na účely posudzovania
vplyvov na životné prostredie podľa § 61 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z.
z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení
niektorých zákonov

Odborná spôsobilosť v odboroch:

2f environmentalistika

2k urbanizmus a územné plánovanie

2y ochrana prírody

V oblastiach:

3d líniové stavby

3h vodné stavby

3m stavby, zariadenia a činnosti na rekreáciu a cestovný ruch

3n výstavba športových areálov

3o územný rozvoj a územné plánovanie

podľa § 1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 113/2006
Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na
účely posudzovania vplyvov na životné prostredie

Kontaktná adresa: Pečnianska 3, 851 01 Bratislava

Tel. kontakt: 0907 74 88 77

E-mailový kontakt: eva@paudits.com

Dátum vyhotovenia odborného posudku: 24. 3. 2020

OBSAH

1	Dokumenty a podklady využité pri vypracovávaní odborného posudku	1
2	Informácie o Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a o strategickom dokumente	2
2.1	Predmet odborného posudku	2
2.2	Kategorizácia strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z.	3
2.3	Varianty riešenia Územného plánu mesta Zlaté Moravce – koncept	4
2.4	Umiestnenie predmetu strategického dokumentu	5
2.5	Stručný opis strategického dokumentu	5
2.6	Obstarávateľ posudzovanej dokumentácie	34
2.7	Spracovateľ posudzovanej dokumentácie	35
2.8	Časový a vecný harmonogram procesu posudzovania	35
3	Úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu	37
3.1	Hodnotenie úplnosti správy o hodnotení z hľadiska zákona	37
3.2	Hodnotenie úplnosti správy o hodnotení z hľadiska splnenia Rozsahu hodnotenia	38
4	Stanoviská podľa § 12 zákona č. 24/2006 Z. z.	41
4.1	Dotknuté orgány štátnej správy a samosprávy	41
4.2	Dotknuté právnické osoby	43
4.3	Dotknuté obce	44
4.4	Dotknuté fyzické osoby, občianske združenia, iniciatívy	44
5	Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia	48
6	Použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií	50
7	Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu	51
8	Záver	57

1 DOKUMENTY A PODKLADY VYUŽITÉ PRI VYPRACOVÁVANÍ ODBORNÉHO POSUDKU

Na vypracovanie odborného posudku v zmysle § 13 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) boli použité tieto dokumenty a podklady:

- Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept, 03/2019
- Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Zlaté Moravce“, 01/2016
- Rozsah hodnotenia, Okresný úrad Zlaté Moravce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-ZM-OSZP-2016/000490-24 VA zo dňa 30. 03. 2016
- Správa o hodnotení "Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept", 03/2019
- Záznam z verejného prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu "Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept", ktoré sa konalo dňa 15. 7. 2019 o 09:00 hod. v zasadacej miestnosti na Mestskom úrade v Zlatých Moravciach, ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
- Stanoviská subjektov posudzovania k predmetnej správe o hodnotení podľa § 12 zákona.

2 INFORMÁCIE O SPRÁVE O HODNOTENÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE A O STRATEGICKOM DOKUMENTE

2.1 Predmet odborného posudku

Predmetom odborného posudku je posúdenie **správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie – Územného plánu mesta Zlaté Moravce – koncept** vrátane samotného konceptu Územného plánu mesta Zlaté Moravce.

Strategický dokument – Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept obsahuje návrhy riešení na aktuálne požadované rozvojové zámery mesta, v rámci celého územia o rozlohe 2 715 ha, zahŕňajúceho tri katastrálne územia: Zlaté Moravce, Prílepy a Hoňovce. Riešené územie je tiež členené na mestské časti, a to: Zlaté Moravce, Chyzerovce a Prílepy.

Záujmové územie mesta patrí podľa územnosprávneho členenia Slovenskej republiky do Nitrianskeho kraja a okresu Zlaté Moravce. Územie mesta Zlaté Moravce hraničí s katastrálnymi územiami obcí: Machulince, Topoľčianky, Hostovce, Martin nad Žitavou, Sľažany, Tesárske Mlyňany, Čierne Kľačany, Žitavany.

Na území mesta Zlaté Moravce boli v rámci spracovania strategického dokumentu a aj v správe o hodnotení zohľadnené funkčné a prevádzkové väzby na celoštátnej a regionálnej úrovni. Z hľadiska celoštátnych súvislostí sú v strategickom dokumente akceptované nasledovné princípy:

- priemet jednotlivých regulatívov záväznej časti KÚRS 2001 (v znení z r. 2011) týkajúcich sa regiónu Nitrianskeho kraja, ktorého súčasťou je mesto Zlaté Moravce,
- rešpektovať a rozvíjať polohový potenciál Nitrianskeho kraja predstavujúci rozmanité sídelné štruktúry a etnografické, ekonomické a kultúrno-historické špecifiká jednotlivých častí kraja,
- podporovať v sídelnom rozvoji mesta Zlaté Moravce polycentrický koncept územného rozvoja,
- podporovať územný rozvoj mesta Zlaté Moravce v smere rozvojových osí výstavbou príslušných zariadení infraštruktúry a komunikačných zariadení (nitriansko-pohronska rozvojová os prvého stupňa Trnava – Nitra – Žiar nad Hronom),
- podporovať koncentráciu ekonomickej základne do centra sídla Zlaté Moravce ako jedného z nosných hospodárskych pólov rozvoja celého kraja,
- rešpektovať hodnoty prírodného prostredia a kultúrohistorické hodnoty mesta a jeho záujmového územia zhodnocovať aj z hľadiska rozvoja atraktivít celoštátneho cestovného ruchu,
- rešpektovať v rámci ochrany prírody ochrany prírody a tvorby krajiny základnú kostru ekologickej stability širšieho územia mesta vyjadrenú v systéme národnej ekologickej siete NECONET a prvky zaradené do európskej sústavy chránených území NATURA 2000.

Výhľadový rozvoj mesta Zlaté Moravce je riešený aj na regionálnej úrovni v súlade so záväznou časťou ÚPN R Nitrianskeho samosprávneho kraja, čo znamená, že sú v strategickom dokumente rešpektované nasledovné princípy:

- rozvíjať základné funkcie centra osídlenia Zlaté Moravce, ktoré spolu s centrami Nitra, Topoľčany, Nové Zámky, Komárno, Levice, tvoria priestory najvýznamnejších ťažísk osídlenia a majú kľúčovú úlohu pri vyváženom polycentrickom rozvoji Nitrianskeho kraja; tento cieľ zahŕňa rozvoj:
 - intenzívnych urbanizovaných ťažísk regionálnej štruktúry osídlenia určených najmä pre všetky mestotvorné funkcie ako ťažiská regionálnej štruktúry mestského charakteru,
 - centier verejnej občianskej vybavenosti okresného a regionálneho významu,

- administratívnych centier vyššej vybavenosti pre výkon prenesenej štátnej správy a krajskej samosprávy na princípe subsidiarity,
- ťažísk lokalizácie zdravotníckych zariadení regionálneho významu,
- centier vedecko-technologických aktivít, hospodárskych aktivít inovatívneho charakteru, invenčných voľnočasových aktivít a kreatívneho (kultúrneho) priemyslu,
- dopravných uzlov národného významu pre prepravu tovarov a osôb, vrátane hlavných prestupných bodov všetkých druhov individuálnej/hromadnej dopravy národného významu,
- ťažísk osídlenia rozvíjaných na základe lokálnych špecifik so zreteľom na strategické smerovanie rozvoja regiónu podľa schválených rozvojových dokumentov regionálnej úrovne.
- rozvíjať mesto Zlaté Moravce ako centrum s diferenciáciou funkcií medzi mestom a jeho zázemím (vidieckym priestorom) v záujme funkčnej komplexnosti a spoločného udržateľného rozvoja,
- rešpektovať v rámci ochrany prírody a tvorby krajiny základnú kostru ekologickej stability širšieho územia mesta vyjadrenú v Regionálnom územnom systéme ekologickej stability (RÚSES) okresu Nitra.

Hlavným cieľom spracovania **Územného plánu mesta Zlaté Moravce** (ďalej tiež ÚP ZM) je zabezpečiť podklad pre komplexné a územnotechnické riešenie optimálneho a udržateľného rozvoja mesta, ktorý preferuje orientáciu vývoja mesta smerom "dovnútra", čo predstavuje najmä:

- dôraz na existujúcu vnútornú urbanistickú štruktúru mesta s cieľom zvyšovania kvality a komplexity existujúceho prostredia mesta, znižovania zásahov do prírodnej krajiny (obmedzenie rozširovania mesta na úkor poľnohospodárskej pôdy),
- dobudovanie a humanizáciu urbanistickej štruktúry stabilizovaných území,
- prehodnotenie existujúcej urbanistickej štruktúry mesta (resp. jeho častí) a zmenu jeho funkčného využitia alebo priestorového usporiadania,
- transformáciu a následné využitie nefunkčných a devastovaných území, ich adaptáciu alebo celkovú prestavbu,
- dôraz na zhodnotenie nevyužitého potenciálu, hlavne nehnuteľností a pozemkov vo vlastníctve mesta,
- kompaktný územný rozvoj mesta v nových polohách,
- aplikáciu a presadenie princípov trvalo udržateľného vývoja vo všetkých oblastiach života mesta, ekologizácia a dôraz na existujúcu kostru zelených plôch mesta, previazanú na potenciál rieky Váh a krajinu,
- optimalizáciu vnútorného dopravného systému mesta.

Návrh urbanistickej koncepcie mesta vychádza z komplexného zhodnotenia existujúceho funkčného využitia a priestorového usporiadania mesta, územných predpokladov rozvoja vo vzťahu na retrospektívy demografického vývoja ako aj demografické trendy a prognózy mesta a tiež z potreby zabezpečenia dopravnej a technickej infraštruktúry mesta.

2.2 Kategorizácia strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu "Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept" je realizované v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s druhou časťou zákona „Posudzovanie návrhov strategických dokumentov a strategických dokumentov s celoštátnym dosahom“ (§§ 4 až 16).

2.3 Varianty riešenia Územného plánu mesta Zlaté Moravce – koncept

Strategický dokument – Územný plán mesta Zlaté Moravce je spracovaný v **dvoch variantoch**:

- variant I – konzervatívny – stabilizácia mesta a vyvážený rozvoj
- variant II – progresívny – intenzívna premena mesta a dynamický rozvoj.

Variant I urbanistickej koncepcie je zameraný na priestorovo vyrovnaný, racionálny a z dlhodobého územnotechnického hľadiska udržateľný rozvoj mesta a jeho častí. Pre optimálnu a udržateľnú formu smerovania rozvoja mesta možno sú vo variante I špecifikované nasledovné princípy:

- orientácia vývoja mesta „dovnútra“, čo predstavuje prehodnotenie existujúcej urbanistickej štruktúry mesta (resp. jeho častí), transformácia a následné využitie nefunkčných a devastovaných území, zmena funkčného využitia územia,
- dôraz na zhodnotenie nevyužitého potenciálu, hlavne nehnuteľností a pozemkov vo vlastníctve mesta,
- dôraz na existujúcu vnútornú urbanistickú štruktúru mesta s cieľom zvyšovania kvality a komplexity existujúceho prostredia mesta, znižovania zásahov do prírodnej krajiny (obmedzenie rozširovania mesta na úkor poľnohospodárskej pôdy),
- aplikácia a presadenie princípov trvalo udržateľného vývoja do všetkých oblastí života mesta,
- dôraz na existujúcu kostru zelených plôch mesta, doplnenie a kompletizácia zelených plôch pozdĺž tokov Žitava a Hostiansky potok, s cieľom ich previazania na krajinu,
- optimalizácia vnútorného dopravného systému mesta, zmysle vízie rozvoja mesta a jeho dopravy „humanizovať prieťahy ciest 2. a 3. triedy v kontaktných priestoroch mesta“, ktoré aj v návrhu budú tvoriť kompozičné a urbanizačné osi a v doprave zabezpečiť pripojenie mesta na nadradenú dopravnú kostru regiónu, prepojené obslužným okruhom centra.

Z dopravného hľadiska sa na hranici k. ú. Zlaté Moravce a Žitavany navrhuje dôležitý dopravný koridor – severovýchodný obchvat mesta (presmerovanie cesty 11/511), ktorý zníži zaťaženie centra mesta nákladnou automobilovou dopravou, pochádzajúcou najmä z výrobných areálov, lokalizovaných v severnej časti mesta.

Z krajinnoekologického hľadiska je cieľom ÚP ZM vo variante I: zníženie erózie pôdy, zvýšenie ekologickej stability územia, zvýšenie vodnej retencie územia. Z hľadiska krajinotvorby sa navrhuje komplexný systém zelenej infraštruktúry (v zmysle prvkov územného systému ekologickej stability) pozostávajúci z navrhovaných terestrických biokoridorov a interakčných prvkov (vegetačné pásy, líniová zeleň).

Z vodohospodárskeho hľadiska sa pre zabezpečenie protipovodňovej ochrany zastavaného územia mesta navrhujú 3 ochranné nádrže (poldre), z toho 2 na Hostianskom potoku (polder Hoňovce a polder Zlaté Moravce) a jeden na lokalite Širočina (polder Prílepy – Širočina). Tieto návrhy vychádzajú priamo z opatrení Plánu manažmentu povodňového rizika (MŽP SR, 2015).

Koncepcia rozvoja **variantu II** je ovplyvnená komplexným zhodnotením a vzájomným previazaním všetkých funkčných zložiek tvoriacich organizmus mesta, pričom však počíta s dynamickejšími vonkajšími vplyvmi na rozvoj mesta (napr. nový priemyselný park Nitra), na ktoré musí byť mesto z hľadiska územnotechnických podmienok pripravené. Filozofia II. variantu vychádza z optimistického scenára demografického vývoja, ktorý je ovplyvnený rozvojovým potenciálom mesta. Pre progresívno-extendívnu formu smerovania rozvoja mesta sú v dokumentácii špecifikované nasledovné princípy:

- orientácia vývoja mesta na dynamickejší a širší plošný rozvoj, vo väčšej miere prerastajúci za
- súčasné hranice mesta, vrátane zásahov do prírodného prostredia krajiny, pri zachovaní princípu udržateľnosti rozvoja,
- rovnako sa kladie dôraz na transformáciu vnútorného mesta, ale s rozdielnym koncepčným prístupom a rozsahom ako vo variante I,
- vytvorenie väčších územnotechnických podmienok pre rozvoj funkcie bývania aj pre prírastky obyvateľstva z dosídľovania oproti variantu I,
- vytvorenie väčších územnotechnických podmienok pre rozvoj funkcie výroby pre zabezpečenie dynamickejšieho rastu mesta reagujúceho na širšie územné vplyvy a potreby,
- modifikovaný vývoj oproti variantu I navrhovaných zámerov v oblasti dopravy.

Hlavné dopravné, krajinné a vodohospodárske princípy riešenia variantu II sú v zásade rovnaké, ako vo variante I.

2.4 Umiestnenie predmetu strategického dokumentu

- VÚC: Nitriansky kraj
- kraj: Nitriansky
- okres: Zlaté Moravce
- katastrálne územia: Zlaté Moravce, Prílepy, Hoňovce

Okres Zlaté Moravce susedí s 5 okresmi, a to v rámci krajov nasledovne:

- Nitriansky kraj: okresy – Topoľčany, Nitra, Levice
- Banskobystrický kraj: okres Žarnovica
- Trenčiansky kraj: okres Topoľčany.

S katastrálnymi územiami tvoriacimi mesto Zlaté Moravce (k. ú.: Zlaté Moravce, Prílepy a Hoňovce) susedia nasledovné obce, patriace administratívne všetky do okresu Zlaté Moravce: Machulince, Topoľčianky, Hostovce, Martin nad Žitavou, Sľažany, Tesárske Mlyňany, Čierne Kľačany a Žitavany.

2.5 Stručný opis strategického dokumentu

Strategický dokument – koncept územného plánu mesta Zlaté Moravce sa týka celého katastrálneho územia mesta (tri mestské časti: Zlaté Moravce, Chyzerovce a Prílepy), ktoré patrí z hľadiska počtu obyvateľov k stredne veľkým mestám na Slovensku. K 31. decembru 2017 žilo v Zlatých Moravciach 12 290 občanov, z toho 419 občanov v Prílepoch a 755 v Chyzerovciach.

Koncept návrhu územného plánu mesta Zlaté Moravce je vypracovaný na základe schváleného zadania a je vypracovaný v dvoch variantoch riešenia usporiadania územia, ktoré vyjadrujú možné scenáre priestorového rozvoja.

Úlohou strategického dokumentu je:

- zabezpečiť územnotechnické podmienky pre oba varianty rozvoja a zároveň vytvoriť dostatočnú územnú rezervu pre možný vývoj jednotlivých funkčných plôch
- vytvoriť jasnú kompozičnú schému mesta a túto vyjadriť v návrhu priestorového a funkčno-prevádzkového riešenia
- vytvoriť urbanistickú kompozíciu zastavaných plôch, prírodných prvkov a prepojenia na krajinné prostredie

- zachovať identitu jednotlivých častí mesta, ich priestorové kompozičné zásady a charakteristickú funkčnú skladbu.

Hlavným cieľom nového územného plánu (ÚP) mesta Zlaté Moravce je zosúladienie urbanisticko-organizačných poriadkov a funkčno-prevádzkových potrieb rozvojových zámerov, návrh riešenia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, zhodnotenie únosnej miery zaťaženia daného územia, stanovenie organizácie dopravnej obsluhy i technickej infraštruktúry územia a tiež stanovenie záväzných aj odporúčaných regulatívov pre plošné a priestorové usporiadanie územia. Plošná a priestorová regulácia v predmetných lokalitách má byť podľa požiadaviek stanovená vo väzbe na jestvujúcu zástavbu a zároveň má zohľadňovať všetky prírodné, technické, environmentálne a iné limity v území.

Záber poľnohospodárskej pôdy

Variant I

Vo variante I predstavujú zábery pôdy 234,87 ha, z toho 188,23 ha poľnohospodárskej pôdy, pričom 182,05 ha je mimo zastavaného územia mesta a 52,82 ha je v zastavanom území mesta. Na 46,54 ha je realizovaná drenáž a na 2,17 ha sú realizované hydromelioračné opatrenia. Záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely predstavuje celkovo 65 lokalít z toho v k. ú. Zlaté Moravce 54 lokalít, v k. ú. Prílepy 10 (12)* lokalít a v k. ú. Hoňovce 1 lokalita. Tieto plochy sú navrhnuté na funkcie: bývanie v rodinných a bytových domoch, občianska vybavenosť, zmiešané územie bývania a vybavenosti, rekreácia, polyfunkcia výroby a obsluhy, výroba (aj poľnohospodárska), dopravná infraštruktúra a vodohospodárske stavby. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. je 44,14 ha najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy navrhnutej na nepoľnohospodárske využitie.

Tab č. 1: Prehľad záberov poľnohospodárskej pôdy podľa funkčného využitia – variant I

Funkcia	k. ú. Zlaté Moravce		k. ú. Prílepy		k. ú. Hoňovce		Mesto spolu	
	Počet lokalít	Rozloha (ha)	Počet lokalít	Rozloha (ha)	Počet lokalít	Rozloha (ha)	Počet lokalít	Rozloha (ha)
Obytné územia	15	24,21	3	6,77			18	30,98
Zmiešané územia občianskej vybavenosti a bývania	3	0,80					3	0,80
Rekreačné územia	2	2,96	1	0,93			3	3,89
Územia občianskej vybavenosti	6	3,65					6	3,65
Zmiešané územia vybavenosti a produkcie	5	8,43					5	8,43
Výrobné územia	6	3,78					6	3,78
Dopravné územia	17	23,50	2 (3*)	3,26			19	26,76
Územia mestskej zelene	13	8,93	1	0,33			14	9,26
Územia krajinskej zelene a lesov	5	30,32	3 (4*)	11,64			8	41,96

Funkcia	k. ú. Zlaté Moravce		k. ú. Prílepy		k. ú. Hoňovce		Mesto spolu	
	Počet lokalít	Rozloha (ha)	Počet lokalít	Rozloha (ha)	Počet lokalít	Rozloha (ha)	Počet lokalít	Rozloha (ha)
Vodohospodárske územia	1	11,04	1	5,07	1	41,18	3	57,29
Poľnohospodárske územia	1	1,44					2	1,44
SPOLU	74	119,06	10 (13*)	28,00	1	41,18	87	188,24

* reálny počet lokalít v konkrétnom k. ú.; číslo uvedené pred zátvorkou je znížené o lokality, ktoré presahujú cez dve k. ú. (sú započítané v k. ú. Zlaté Moravce)

Variant II

Vo variante II sú identifikované zábery pôdy s celkovou rozlohou 286,61 ha, z toho 228,15 ha poľnohospodárskej pôdy, pričom 229,45 ha je mimo zastavaného územia mesta a 57,17 ha je v zastavanom území mesta. Na 45,92 ha je realizovaná drenáž a na 2,17 ha sú realizované hydromelioračné opatrenia. Záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely predstavuje celkovo 87 lokalít (z toho v k. ú. Zlaté Moravce 72 lokalít, v k. ú. Prílepy 12 (14) lokalít a v k. ú. Hoňovce 1 lokalita) navrhovaných na funkciu bývanie v rodinných a bytových domoch, funkciu občianskej vybavenosti, zmiešané územia bývania a vybavenosti, rekreácie, polyfunkcie výroby a služby, výroby (aj poľnohospodárskej) a dopravnej infraštruktúry a vodohospodárskych stavieb. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. je 51,35 ha najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy navrhnutej na nepoľnohospodárske využitie.

Tab č. 2: Prehľad záberov poľnohospodárskej pôdy podľa funkčného využitia – variant II

Funkcia	k. ú. Zlaté Moravce		k. ú. Prílepy		k. ú. Hoňovce		Mesto spolu	
	Počet lokalít	Rozloha (ha)	Počet lokalít	Rozloha (ha)	Počet lokalít	Rozloha (ha)	Počet lokalít	Rozloha (ha)
Obytné územia	15	37,32	3	6,72			18	44,04
Zmiešané územia občianskej vybavenosti a bývania	3	0,99					3	0,99
Rekreačné územia	2	2,15	1	4,20			3	6,35
Územia občianskej vybavenosti	6	9,78					6	9,78
Zmiešané územia vybavenosti a produkcie	5	10,71					5	10,71
Výrobné územia	6	10,88					6	10,88
Dopravné územia	17	30,83	2 (3)*	1,61			19	32,44

Funkcia	k. ú. Zlaté Moravce		k. ú. Prílepy		k. ú. Hoňovce		Mesto spolu	
	Počet lokalít	Rozloha (ha)	Počet lokalít	Rozloha (ha)	Počet lokalít	Rozloha (ha)	Počet lokalít	Rozloha (ha)
Územia mestskej zelene	13	12,58	1	0,33			14	12,91
Územia krajinnej zelene a lesov	5	30,32	3 (4)*	11,62			8	41,94
Vodohospodárske územia	1	9,84	1	5,07	1	41,18	3	56,09
Poľnohospodárske územia	1	1,44	1	0,59			2	2,03
SPOLU	74	156,84	11 (13)*	30,14	1	41,18	87	228,16

* reálny počet lokalít v konkrétnom k. ú.; číslo uvedené pred zátvorkou je znížené o lokality, ktoré presahujú cez dve k. ú. (sú započítané v k. ú. Zlaté Moravce)

Bonita pôdy

Poľnohospodárska pôda zaberá 2 039,29 ha z celkovej rozlohy riešeného územia, čo predstavuje 75,16 % z celkovej rozlohy územia. Prehľad najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. v členení podľa katastrálnych území:

- v k. ú. Zlaté Moravce je vyčlenených 7 pôdných jednotiek (podľa BPEJ); podiel najkvalitnejšej pôdy v k. ú. Zlaté Moravce predstavuje 30,38 % z celkovej rozlohy poľnohospodárskej pôdy,
- v k. ú. Prílepy je vyčlenených 6 pôdných jednotiek (podľa BPEJ); podiel najkvalitnejšej pôdy v k. ú. Prílepy je 33,51 % z celkovej rozlohy poľnohospodárskej pôdy,
- v k. ú. Hoňovce sú vyčlenené 3 pôdne jednotky (podľa BPEJ); podiel najkvalitnejšej pôdy v k. ú. je 47,47 % z celkovej rozlohy poľnohospodárskej pôdy.

Celkovo za tri katastrálne územia predstavuje najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda 31,85 % z celkovej rozlohy poľnohospodárskej pôdy. Celkové bilancie predpokladaných záberov poľnohospodárskej pôdy pre oba varianty sú uvedené v tabuľkách č. 3 a č. 4.

Prevažná časť viníc (v oboch variantoch) je evidovaná vo Vinohradníckom registri. Záber registrovaných viníc je zanedbateľný, ide o plochu o rozlohe 0,0153 ha.

Tab č. 3: Celková bilancia predpokladaných záberov poľnohospodárskej pôdy – variant I

Územná jednotka	Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda		Ostatná pôda		Poľnohospodárska pôda spolu	
	Plocha záberu (ha)	Podiel záberu voči celkovej ploche najkvalitnejšej poľn. pôde (%)	Plocha záberu (ha)	Podiel záberu voči celkovej ploche najkvalitnejšej poľn. pôde (%)	Plocha záberu (ha)	Podiel záberu voči celkovej ploche najkvalitnejšej poľn. pôde (%)
k. ú. Zlaté Moravce	20,02	4,69	99,03	10,13	119,05	8,48
k. ú. Prílepy	7,59	4,03	20,41	5,46	28,00	4,98
k. ú. Hoňovce	16,53	48,02	24,65	64,71	41,18	56,79
Územie mesta	44,14	6,80	144,09	10,37	188,23	9,23

Tab č. 4: Celková bilancia predpokladaných záberov poľnohospodárskej pôdy – variant II

	Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda		Ostatná pôda		Poľnohospodárska pôda spolu	
	Plocha záberu (ha)	Podiel záberu voči celkovej ploche najkvalitnejšej poľn. pôdy (%)	Plocha záberu (ha)	Podiel záberu voči celkovej ploche najkvalitnejšej poľn. pôdy (%)	Plocha záberu (ha)	Podiel záberu voči celkovej ploche najkvalitnejšej poľn. pôdy (%)
k. ú. Zlaté Moravce	21,92	5,14	134,91	13,80	156,83	11,17
k. ú. Prílepy	12,9	6,84	17,24	4,61	30,14	5,36
k. ú. Hoňovce	16,53	48,02	24,65	64,71	41,18	56,79
Územie mesta	51,35	7,91	176,8	12,72	228,15	11,19

Záber lesnej pôdy

So záberom lesnej pôdy sa v rámci konceptu ÚPN mesta Zlaté Moravce nepočíta. Ani v jednom z rozpracovaných variantov.

Zhrnutie

Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci Konceptu ÚPN mesta Zlaté Moravce predstavuje síce záber pôdy vo variante I s celkovou rozlohou 234,87 ha, z toho 188,24 ha poľnohospodárskej pôdy a vo variante II s celkovou rozlohou 286,61 ha, z toho 228,16 ha poľnohospodárskej pôdy, pričom treba zdôrazniť, že najväčší záber čo sa týka rozlohy predstavuje záber pre vodohospodársku infraštruktúru (regionálneho významu). Ďalšími dominantnými funkciami, ktoré sú predmetom záberov, sú najmä územia krajinnej zelene, obytné územia a dopravné územia:

- vodohospodárske opatrenia s rozlohou 57,29 ha vo variante I a 56,09 ha vo variante II predstavujú protipovodňové opatrenia: 2 ochranné nádrže (poldre) na Hostianskom potoku a 1 ochranná nádrž (polder) na toku Širočina (navrhnuté v zmysle PMPR; ide o priestory, ktoré môžu byť v prípade povodňovej vlny zaplavené vodou, v prevažnej miere sa však využívajú na pôvodný účel alebo ako napr. územia krajinnej zelene)
- navrhnutá krajinná zeleň v rozsahu 42 ha v oboch variantoch (I a II) predstavuje významný prvok v krajinnej koncepcii, slúžiaci pre ekologickú stabilizáciu poľnohospodárskej pôdy (zníženie dôsledkov erózie), zvýšenie vodnej retencie územia a tvorbu biokoridorov
- vo variante I sa počíta s rozvojom obytnej funkcie na ploche 30,98 ha, vo variante II je to 44,04 ha, v rámci zastavaného územia alebo v priamej nadväznosti na zastavané územie v intenciách princípu kompaktného územného rozvoja
- dopravné plochy zaberajú vo variante I plochu 26,76 ha a vo variante II plochu 32,44 ha, pričom najväčší podiel tohto záberu predstavuje plocha pre preložku cesty II. triedy regionálneho významu – severovýchodný obchvat mesta, ktorý je kľúčový pre zníženie dopravného zaťaženia mesta
- s rozvojom výrobných území počíta variant I, ide o plochu s rozlohou 3,78 ha a vo variante II je to plocha 10,78 ha (lokalizácia v priamej nadväznosti na existujúce areály).

Rozvoj územia je realizovaný prirodzeným napojením na jestvujúcu urbanistickú štruktúru pomocou nových komunikácií, ktoré spolu s existujúcou dopravnou kostrou tvoria jeden organický, funkčný celok. Dajú sa odlíšiť dve priestorové formy novonavrhovaného rozvoja:

- transformácia plôch jestvujúcej urbanistickej štruktúry v rámci zastavaného územia, ktorá v je vo variante I dominantná
- rozvoj na nových lokalitách mimo zastavaného územia.

Napriek záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely možno skonštatovať, že lokality sú navrhnuté v nadväznosti na zastavané územie a existujúcu infraštruktúru, teda nebude narušená ucelenosť honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy. Pri realizácii navrhovaných zámerov bude potrebné vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelne využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu. Ďalej bude nutné zachovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb alebo jej delením.

Zásobovanie pitnou vodou

Mesto je zásobované pitnou vodou, ktorá je dopravovaná diaľkovým vodovodom Nové Zámky – Černík – Vráble – Zlaté Moravce. Tento diaľkový vodovod je súčasťou vodárenskej sústavy Gabčíkovo, zdrojom vody pre vodárenskú sústavu je vodný zdroj Gabčíkovo. Voda z vodného zdroja sa do diaľkového vodovodu Nové Zámky – Černík – Vráble – Zlaté Moravce dostáva čerpacou stanicou Gabčíkovo a výtlačným potrubím Gabčíkovo – Nové Zámky. Diaľkovým vodovodom čerpacou stanicou Nové Zámky sa dopravuje pitná voda zo systému Gabčíkovo – Nové Zámky do čerpacej stanice Dyčka – Vráble a odtiaľ je voda cez čerpaciu stanicu výtlačným potrubím dopravovaná do vodojemu Čierne Kľačany $2 \times 2000 \text{ m}^3$ a vodojemu $2 \times 1500 \text{ m}^3$ pri ÚV III. Z týchto vodojemov je zásobovaná vodovodná sieť v meste Zlaté Moravce.

Systém zásobovania pitnou vodou v meste Zlaté Moravce

- Vodojem Čierne Kľačany, ktorý je dotovaný pitnou vodou z ČS Dyčka – Vráble. Z vodojemu je zásobované 1. tlakové pásmo mesta Zlaté Moravce a mestská časť Chyzerovce.
- Objem vodojemu: $2 \times 2000 \text{ m}^3$, maximálna prevádzková hladina: 244,80 m n. m., minimálna prevádzková hladina: 239,80 m n. m.
- Objekt vodojemu sa skladá z dvoch akumulčných nádrží a z manipulačnej komory.
- Ochranné pásmo 1. stupňa je okolo objektov vodojemov (aj pre vdj $2 \times 250 \text{ m}^3$) určené oplotením s rozmermi $50 \times 125 \text{ m}$
- Vodojem Čierne Kľačany $2 \times 250 \text{ m}^3$, maximálna prevádzková hladina: 242,84 m n. m., minimálna prevádzková hladina: 239,84 m n. m. Vodojem nie je v súčasnosti plnený a slúži ako súčasť protirázovej ochrany diaľkovodu.
- Výtlačné potrubie z ČS Dyčka – Vráble do vdj Čierne Kľačany, DN 400 – tvárna liatina
- Zásobovacie potrubie z vdj Čierne Kľačany $2 \times 2000 \text{ m}^3$ pre 1. tlakové pásmo, DN 200, PVC, dĺžka 1 921 m.
- Výtlačné potrubie do vodojemu $2 \times 1500 \text{ m}^3$ pri ÚVIII DN 400 - je pokračovaním výtlačného potrubia z ČS Vráble po vodojem Čierne Kľačany. Potrubie zároveň slúži na spätné gravitačné plnenie vodojemu Čierne Kľačany z vodojemu $2 \times 1500 \text{ m}^3$ pri vypnutých čerpadlách v ČS Vráble. Dĺžka výtlačného potrubia DN 400 – tvárna liatina je po objekt ÚVIII 4 262,30 m. Výtlačné potrubie z objektu ÚVIII po vodojem je DN 300 – oceľ – 383,0 m.

Vodojem pri ÚVIII $2 \times 1500 \text{ m}^3$, maximálna prevádzková hladina: 254,86 m n. m., minimálna prevádzková hladina: 249,86 m n. m. Vodojem je riadiacim vodojemom pre čerpanie vody z ČS Vráble do Zlatých Moraviec. Vodojem zároveň slúži na spätné gravitačné plnenie vodojemov po trase výtlačného potrubia, keď čerpadlá v ČS nie sú v prevádzke. Ide o vodojem Čierne Kľačany $2 \times 2000 \text{ m}^3$, Nová Ves nad Žitavou $2 \times 1000 \text{ m}^3$ a Červený Hrádok $2 \times 250 \text{ m}^3$. Vodojem je hlavne zásobným vodojemom pre II. tlakové pásmo Zlatých Moraviec.

- Ochranné pásmo 1. stupňa s rozmermi $50 \times 100 \text{ m}$ je okolo objektu vodojemu určené oplotením.

- Vodojem pri ÚVII 2x150 m³ na kóte 228,50/224,50, v súčasnosti sa využíva len jedna akumulačná komora, ktorá slúži ako prerušovacia komora. Vo vodojeme sa rozdeľuje vodovodná sieť Zlatých Moraviec na dve tlakové pásma.
- Zásobovacie potrubie pre II. tlakové pásmo DN 500, liatina, dĺžka 2 642 m, je hlavným zásobovacím potrubím pre II. tlakové pásmo a dopravuje vodu z vodojemu 2x1500 m³ do mesta Zlaté Moravce.

Verejná vodovodná sieť

- Hlavným rozvádzacím potrubím je vetva „A“, ktorá je dotovaná vodou z vodojemu 2x1500 m³ zásobovacím potrubím pre II. tlakové pásmo a na túto vetvu sú napojené rozvádzacie potrubia – uličné vetvy v II. tlakovom pásme.
- Zásobovacie potrubie z vodojemu Čierne Kľačany je napojené na vetvu 82 v časti Chyzerovce a na túto vetvu sú napojené rozvádzacie potrubia – uličné vetvy v 1. tlakovom pásme.

Návrh riešenia

Rozvoj mesta v rozsahu návrhu urbanistického riešenia si vyžiada čiastočné rozšírenie mestskej vodovodnej siete oproti jestvujúcej. Presný rozsah rozšírenia bude určený po podrobnom zameraní rozvojových lokalít v ďalšom stupni projektovej dokumentácie (PD), v štúdiách jednotlivých lokalít, ktoré budú vychádzať z definitívneho návrhu územného plánu mesta. Nové vodovodné potrubia sa navrhuje realizovať s minimálnym profilom DN 100, z polyetylénu, príp. tvárnej liatiny.

V nových lokalitách je navrhnuté viesť vodovodné potrubia v spoločných koridoroch pre inžinierske siete najlepšie v zelených pásoch mimo telesa komunikácie. Pre lepšiu prevádzku vodovodu je treba zokruhovať vodovodné potrubia v čo najväčšej možnej miere. Pre každú nehnuteľnosť je navrhnuté budovať jednotlivo vodovodnú prípojku s vodomernou šachtou, v ktorej bude umiestnené meracie fakturačné zariadenie.

Prehľad potrieb vody pre oba varianty je uvedený v tabuľkách nižšie. Výpočet potreby vody je urobený podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Tab č. 5: Výpočet potreby vody – variant I – podľa funkcie území

Označenie funkcie	Hodnoty potrieb vody					
	Qp (m ³ /d)	Qm (m ³ /d)	Qh (m ³ /h)	Qp (l/s)	Qm (l/s)	Qh (l/s)
Dopravné územia	2,88	4,03	0,30	0,03	0,05	0,08
Obytné územia	193,81	271,33	20,35	2,24	3,14	5,65
Poľnohospodárske územia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Rekreačné územia	1,94	2,72	0,20	0,02	0,03	0,06
Územia mestskej zelene	27,94	39,11	2,93	0,32	0,45	0,81
Územia občianskej vybavenosti	168,96	236,54	17,74	1,96	2,74	4,93
Výrobné územia	115,48	161,67	79,43	3,96	5,54	22,07
Zmiešané územia občianskej vybavenosti a bývania	51,24	71,73	5,38	0,59	0,83	1,49
Zmiešané územia vybavenosti a produkcie	25,05	35,07	2,63	0,29	0,41	0,73
Celkový súčet	587,28	822,19	128,97	9,42	13,18	35,83

Tab č. 6: Výpočet potreby vody – variant II – podľa funkcie území

Označenie funkcie	Hodnoty potrieb vody					
	Qp (m ³ /d)	Qm (m ³ /d)	Qh (m ³ /h)	Qp (l/s)	Qm (l/s)	Qh (l/s)
Dopravné územia	2,88	4,03	0,30	0,03	0,05	0,08
Obytné územia	311,49	436,09	32,71	3,61	5,05	9,09
Poľnohospodárske územia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Rekreačné územia	2,05	2,87	0,22	0,02	0,03	0,06
Územia mestskej zelene	29,14	40,80	3,06	0,34	0,47	0,85
Územia občianskej vybavenosti	174,81	244,73	18,35	2,02	2,83	5,10
Výrobné územia	149,53	209,34	99,52	4,90	6,99	27,64
Zmiešané územia občianskej vybavenosti a bývania	130,16	182,22	13,67	1,51	2,11	3,80
Zmiešané územia vybavenosti a produkcie	36,15	50,60	3,80	0,42	0,59	1,05
Celkový súčet	836,19	1 170,7	171,62	12,94	18,11	47,67

Posúdenie potrebného objemu vodojemu úroveň roku rozvoja

V zmysle platnej STN využiteľný objem akumulácie je navrhnutý minimálne na 60 % max. dennej potreby Q_m :

Tab č. 7: Potrebné objemy vodojemu pre varianty I a II

Variant I	Potrebná akumulácia	$V=0,6 \times 3\,021,17+822,19 \text{ m}^3/\text{deň}$	$2\,306,02 \text{ m}^3$
	Jestvujúca akumulácia	$2 \times 2000 + 2 \times 1500 \text{ m}^3$	$7\,000,00 \text{ m}^3^*$
Variant II	Potrebná akumulácia	$V=0,6 \times 3\,021,17+1170,70 \text{ m}^3/\text{deň}$	$2\,515,12 \text{ m}^3$
	Jestvujúca akumulácia	$2 \times 2000 + 2 \times 1500 \text{ m}^3$	$7\,000,00 \text{ m}^3^*$

* z vodojemu Čierne Kľačany sú zásobované aj vodojemy v obciach Čierne Kľačany, Tesáre nad Žitavou, Závada, Čaradice,

Odkanalizovanie**Odvádzanie splaškových vôd**

Mesto Zlaté Moravce má vybudovanú jednotnú kanalizáciu vo všetkých mestských častiach, ktorá sa začala budovať v roku 1960 a postupne sa dobudovávala aj pre novopostavené obytné štvrte v meste. V 70. rokoch 20. storočia sa začala budovať čistiareň odpadových vôd, ktorá bola dokončená v roku 1979. Celá oblasť mesta je odkanalizovaná jednotnou kanalizačnou sústavou. Dažďové vody sú postupne odľahčované v OK a cez výustné objekty odvádzané do rieky Žitava. Na niektorých spevnených plochách je vybudovaná dažďová kanalizácia s vyústením do Žitavy alebo do Hostianskeho potoka. Na vybudovanú verejnú kanalizáciu v obci sú napojené rodinné domy, bytové domy, nehnuteľnosti obecnej vybavenosti jednotlivými kanalizačnými prípojkami.

Hlavným kmeňovým zberačom je kmeňový zberač A, do ktorého ústia všetky zberače a stoky. Zberač A začína na Priemyselnej ulici a končí v areáli ČOV, celková dĺžka zberača je 3 794,8 m. Kmeňový zberač A ústi do vypínacej komory v ČOV profilom DN 1000 mm. Zberač B sa pripája na zberač A za odľahčovacou komorou OK 1AB, dĺžka zberača je 2 510,85 m, profil zberača 400-1600 mm. Zberač C sa pripája na zberač D a spolu s ním ústi do hlavného zberača A, celková dĺžka je 1 557,70 m, profil zberača DN 300-1000 mm. Zberač D, spolu so zberačom C ústia do hlavného zberača A, celková dĺžka je 1 534,10 m, profil zberača DN 600-1000 mm.

Nové kanalizačné stoky sú navrhované a realizované ako kanalizácia splašková.

Čistiareň odpadových vôd

Mestská čistiareň odpadových vôd bola daná do prevádzky v roku 1979. V súčasnosti MČO Zlaté Moravce pracuje ako mechanicko-biologická čistiareň s anaerobným zneškodnením kalov. Projektovaná kapacita ČOV Zlaté Moravce je 21 000 EO (údaj z PP-ČOV). V súčasnosti sú do mestskej ČOV Zlaté Moravce privádzané aj odpadové vody od najvýznamnejších producentov mesta (Tab. č. 8). Vyčistené vody sú odvádzané do rieky Žitava, vyústené cez výustný objekt pod areálom ČOV.

Tab č. 8: Množstvo odpadových vôd

Priemerný bezdažďový denný prítok	Q_{24}	5 559 m ³ /deň	232 m ³ /h	64,34 l/s
Maximálny bezdažďový denný prítok	Q_d	7 783 m ³ /deň	324 m ³ /h	90 l/s
Maximálny prítok na biologický stupeň	Q_{biol}	-	648 m ³ /h	180 l/s
Maximálny prítok na mechanické čistenie	$Q_{zr,mec}$	-	648 m ³ /h	180 l/s

Návrh riešenia

Splaškové vody z nových urbanizovaných lokalít budú dopravované do jestvujúceho kanalizačného potrubia vybudovaného v rámci verejnej kanalizácie mesta. Navrhované lokality v mestskej časti Zlaté Moravce budú napojené podľa možnosti do jestvujúcej kanalizácie do jednotlivých príslušných zberačov. Navrhnutá je kanalizácia gravitačná, splašková (potrubia DN 300 – PVC).

Rozvoj mesta v rozsahu urbanistického návrhu si vyžiada rozšírenie kanalizačnej splaškovej siete oproti rozsahu jestvujúcej kanalizácie. Rozsah rozšírenia bude zodpovedať pravdepodobne rozšíreniu vodovodnej siete. Podľa konfigurácie terénu v obci a vzhľadom na jestvujúcu mestskú kanalizáciu je predpoklad, že nové vedenia kanalizačnej siete v novourbanizovaných plochách budú navrhnuté ako gravitačná kanalizácia, možno kombinovaná s výtlačnými potrubiami a realizáciou kanalizačných ČS. Presné určenie dĺžok stôk, príp. počet ČS bude určený po výbere variantu a podrobnom zameraní rozvojových lokalít a po spresnení charakteru výroby a OV v ďalšom stupni projektovej dokumentácie (PD) a v štúdiách jednotlivých lokalít.

Situovanie potrubí splaškovej kanalizácie je navrhnuté v strede nových komunikácií alebo v koridoroch zelených pásov určených pre inžinierske siete. Každá nehnuteľnosť bude odkanalizovaná cez domovú kanalizačnú prípojku jednotlivo a revíznú šachtu, ktorá bude vybudovaná na pozemku jednotlivej nehnuteľnosti.

Množstvo odpadových vôd určené výpočtom pre **variant I** je nasledovné:

Tab č. 9: Množstvo odpadových vôd – variant I

Časový horizont	Počet obyvateľov	Počet zamestnancov	Množstvo odpadových vôd (OV)							
			Priemerné denné množstvo OV		Maximálne denné množstvo OV		Maximálne hodinové množstvo OV		Minimálne hodinové množstvo OV	
			Q_{24}		Q_{d_m}		$Q_{h_{max}}$		$Q_{h_{min}}$	
			m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s	m ³ /h	l/s
súčasnosť	11 583		2 157,98	24,97	3 021,17	34,97	249,25	69,24	75,52	20,98
návrh	1 936	+2 046	587,28	9,42	822,19	13,18	67,13	18,65	20,55	5,71
súčasnosť + návrh	13 520	+2 701	2 745,26	34,39	3 843,36	48,15	313,87	87,18	96,08	26,69

Množstvo odpadových vôd určené výpočtom pre **variant II** je nasledovné:

Tab č. 10: Množstvo odpadových vôd – variant II

Časový horizont	Počet obyvateľov	Počet zamestnancov	Množstvo odpadových vôd (OV)							
			Priemerné denné množstvo OV		Maximálne denné množstvo OV		Maximálne hodinové množstvo OV		Minimálne hodinové množstvo OV	
			Q_{24}		Q_{d_m}		$Q_{h_{max}}$		$Q_{h_{min}}$	
			m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s	m ³ /h	l/s
súčasnosť	11 583		2 157,98	24,97	3 021,17	34,97	249,25	69,24	75,52	20,98
návrh	3 298	+ 2 842	836,19	12,94	1 170,70	18,11	94,63	26,29	29,27	8,13
súčasnosť + návrh	14 880	+ 2 842	5 283,90	61,15	6 956,85	53,08	343,88	95,53	104,79	29,11

Návrhy

- Vzhľadom na urbanistickú koncepciu rozvoja obytnej, výrobnéj a rekreačnej funkcie pre nové rozvojové lokality vybudovať kanalizačné potrubia DN 300, materiál potrubia PVC
- Pri podrobnom riešení rozvojových lokalít z hľadiska odkanalizovania je potrebné navrhnúť trasy kanalizačného potrubia pre jednotlivé lokality v nadväznosti na už jestvujúce potrubia.
- Nárast počtu obyvateľov v nových lokalitách, OV a rozvoj výroby predpokladá zvýšenie počtu EO na 13 520 vo variante I a 14 880 EO vo variante II.

Odvádzanie dažďových vôd

V Zlatých Moravciach sú dažďové vody odvádzané jednotnou kanalizáciou a z územia mesta odtekajú cez odľahčovacie komory OK 1AB, OK 2A, OK 1BK, OK 2BK, OK 1C. Odľahčenie dažďových vôd do rieky Žitava je v pomere 1:3. Na niektorých spevnených plochách je vybudovaná dažďová kanalizácia s vyústením do Žitavy alebo do Hostianskeho potoka.

Návrh odvedenia dažďových vôd

Na všetkých nových urbanizovaných plochách je navrhnuté v rámci nových komunikácií vybudovať dažďovú kanalizáciu, buď vo forme zberačov alebo rigolov, pričom bude riešenie vychádzať z podrobného riešenia konkrétnej lokality a jej využitia. Vzhľadom na to, že v mestskej časti Zlaté Moravce je vybudovaná jednotná kanalizácia, je potrebné prihliadať na túto skutočnosť a pri posúdení kapacitných možností jednotlivých zberačov zväziť v nových jednotlivých lokalitách s vybudovaním jednotnej kanalizácie. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch v maximálnej možnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia) akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať.

Na vodných tokoch je navrhnuté riešiť vodozádržné opatrenia a následné odvádzanie dažďových vôd. Objem dažďových nádrží na zadržiavanie dažďových vôd bude riešené v súlade s podmienkami a požiadavkami správcu tokov a povodia, riešenia so zadržiavaním dažďových vôd v území jednotlivých lokalít bude potrebné riešiť tak, aby bolo možné povoliť odtok do recipientu. Akumulačný objem nádrže bude vychádzať z platnej normy DWA A 117:2006.

Záver vyplývajúce z riešenia návrhu vodného hospodárstva:

- rešpektovať existujúci systém zásobovania mesta pitnou vodou
- rešpektovať ochranné pásmo vodárenských zariadení vymedzené ich oplotením

- vzhľadom na hranicu technickej životnosti vodovodných potrubí mestskej vodovodnej siete (budované v 50. rokoch 20. storočia – potrubia z azbestocementu), plánovať rekonštrukciu najmä vodovodných potrubí z azbestocementu
- vzhľadom na urbanistickú koncepciu rozvoja obytnej, výrobnjej a rekreačnej funkcie pre nové rozvojové lokality vybudovať vodovodné potrubia s minimálnou dimenziou DN 100, materiál potrubia PE alebo tvárna liatina
- pri odvádzaní a čistení odpadových vôd zo všetkých rozvojových lokalít zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd vyplývajúce z platnej legislatívy o vodách v znení neskorších predpisov (zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a NV SR č. 269/2010)
- vzhľadom na urbanistickú koncepciu rozvoja obytnej, výrobnjej a rekreačnej funkcie pre nové rozvojové lokality vybudovať kanalizačné potrubia DN 300, materiál potrubia PVC
- pri podrobnom riešení rozvojových lokalít z hľadiska odkanalizovania je potrebné navrhnuť trasy kanalizačného potrubia pre jednotlivé lokality v nadväznosti na už existujúce potrubia
- nárast počtu obyvateľov v nových lokalitách, OV a rozvoj výroby predpokladá zvýšenie počtu EO na 13 520 vo variante I a 14 880 EO vo variante II
- rozvoj územia zosúladiť s požiadavkami vyplývajúcimi z platnej legislatívy o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov)
- dažďové vody zo striech a spevnených plôch v maximálnej možnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia) akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať.

Suroviny – druh, spôsob získavania.

Pri realizácii objektov v rámci navrhovaných rozvojových lokalít v oboch variantoch bude potrebné zabezpečiť stavebný materiál rôzneho druhu (kamenivo, štrk, piesok, cement, betónové dlažby, betónové konštrukčné prvky, keramické výrobky, železo, strešné krytiny, izolácie, drevo, plastové výrobky, sklo, elektrické vedenia a káble a iné stavebné hmoty a materiály).

Množstvá potrebných materiálov nemožno v súčasnom stupni riešenia kvantifikovať. Nie sú stanovené ani odborné odhady. Zdrojmi týchto materiálov budú štandardné ťažobné a iné dodávateľské organizácie, resp. pôjde o obchodné výrobky zo zdrojov mimo posudzovaného územia, ktorých prísun si zabezpečí samotná organizácia zabezpečujúca stavby.

Výstavba objektov, pre ktoré územnoplánovacia dokumentácia vytvára rámec, bude riešená prevažne domácimi kapacitami a materiálmi nachádzajúcimi sa na domácom trhu. Nepredpokladá sa, že prevádzky budúcich objektov si budú vyžadovať prísun špecifických surovín.

Energetické zdroje – druh, spotreba.

Zásobovanie elektrickou energiou

V severnej časti územia (k. ú. Topoľčianky) sa nachádza existujúca 110/22kV rozvodňa č. R8115-Zlaté Moravce s inštalovaným výkonom:

- T101 – 40MVA
- T102 – 43MVA.

Rozvodňa je napojená z existujúceho 110kV vzdušného vedenia:

- č. 8823 – Zlaté Moravce – Levice
- č. 8798 – Zlaté Moravce – Bystričany

Zaťaženie rozvodne v r. 2015 predstavovalo hodnotu 629 A.

Územie je zásobované z existujúcich 22 kV vzdušných a káblových vedení:

- č. 246, č. 376, č. 321, č. 377, č. 1053, č. 306, č. 349, č. 376, č. 1139, č. 247, č. 369, č. 240

Návrhy riešenia

Budovanie nových rozvodov v zastavaných územiach bude riešené v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 535/2002 Z. z. výlučne káblovými rozvodmi uloženými do zeme. Existujúce stožiarové trafostanice budú pri rekonštrukcii v zastavaných územiach vymenené za kioskové. Súčasťou rozvodov NN v nových lokalitách je aj sieť verejného osvetlenia.

Tab č. 11: Opis technického riešenia – variant I

LOKALITA	Popis technického riešenia
Nábřežie Žitava	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Pešia zóna Janka Kráľa	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Predstaničné námestie	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Parking Továrenská	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Parking Zelená	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Pri parku	Pre potreby napojenia parkovacieho domu bude vybudovaná nová odberateľská transformačná stanica 1x630kVA
Dolné lúky A	Pre potreby napojenia budú existujúce stožiarové TS 0084-035 a 0084-037 vymenené za kioskové TS. Súčasne budú zvýšené výkony transformátorov na 630kVA. Vzdušné 22kV vedenie napájajúce exist. TS bude v záujmovom území zakabelizované. Z vymenených TS budú vyvedené distribučné NN rozvody, napájajúce rozvojové územie.
Pri Žitave A	Pre potreby napojenia bude vymenená existujúca stožiarová TS za kioskovú TS. Súčasne bude zvýšený výkon transformátora na 630kVA.
Sídliisko Tekov	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-046.
Za štadiónom A	Pre potreby napojenia lokality bude vybudovaná nová distribučná transformačná stanica s výkonom 1x160kVA. Transformačná stanica bude napojená z existujúceho VN káblového vedenia podľa technických podmienok ZSD.
Diely A	Pre potreby napojenia bude existujúca 1-stĺpová TS 0084-058 vymenená za kioskovú TS. Súčasne bude zvýšený výkon transformátora na 630kVA. Z vymenenej TS budú vyvedené nové káblové distribučné NN rozvody, do plánovaného územia.
Domky – Prílepská	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-013.
Pod hájom	Pre potreby napojenia lokality bude vybudovaná nová distribučná transformačná stanica s výkonom 1x160kVA. Transformačná stanica bude napojená VN káblovým vedením podľa technických podmienok ZSD. Územím prechádza existujúce VN vzdušné vedenie, ktoré je v kolízii s plánovanou zástavbou a preto bude zakabelizované. Nové káblové vedenie bude preložené do koridoru plánovaných komunikácií.
Za majerom	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-018 a 0084034. Na exist. TS 0084-018 bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Hurbanova	Napojenia odberov budú riešené novými NN vývodmi z existujúcej TS 0084-034
Mlynský potok A	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej 0084-0061. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Mlynský potok B	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej 0084-061. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Palárikova A	Napojenia odberov budú riešené z existujúcej NN siete
Prílepy juh	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej 0084-070. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Prílepy sever	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej 0084-070. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Záhrady pod hájom	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Park Chyzerovce	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Chyzerovce stred	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej 0084-061. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.

Pri športovom areáli	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej 0084-051. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Prílepy ihrisko	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej 0084-070. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Park Zelená	Bez nároku na el. energiu
Park Zlatnianka	Bez nároku na el. energiu
Park Žitava A	Bez nároku na el. energiu
Park Žitava B	Bez nároku na el. energiu
Park Župného domu	Bez nároku na el. energiu
Cintorín Mesto	Bez nároku na el. energiu
Cintorín Prílepy	Bez nároku na el. energiu
Bernoláková B	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-044. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Centrum Migazzi	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-044. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Kocka	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-002.
Nové centrum Žitava B	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej distribučnej siete
Obchodná zóna Továrenská	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 2x630kVA.
Prílepy centrum	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej distribučnej siete
Župná A	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej distribučnej siete
Župná B	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej distribučnej siete
Zelená	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 1x630kVA.
Bernoláková A	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej distribučnej siete
KC Tepláreň	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-010
Nemocnica	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 1x630kVA.
Nové centrum Žitava A	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-011. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Nové centrum Žitava C	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-011. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Prílepská	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-013.
Logistika severovýchod	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 2x630kVA
Logistika severozápad	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 2x630kVA
Calex A	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 2x630kVA
Calex B	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 3x1000kVA
Priemyselná zóna sever A	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 3x1000kVA
Priemyselná zóna sever B	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 3x1000kVA
Rozšírenie Estamp a NPLS	Navýšenie výkonu bude navýšením výkonu exist. TS 0084- 056
Janka Kráľa A	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-014. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Janka Kráľa B	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-014. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Ďateľiniská stred	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej distribučnej siete
Robotnícka A	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-006.
Robotnícka C	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované rozšírením existujúcej distribučnej siete z TS 0084-006
Robotnícka E	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová distribučná trafostanica 1x630kVA
Staničná	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej distribučnej siete
Chyzerovce vstup A	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová distribučná trafostanica 1x630kVA
Chyzerovce vstup B	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová distribučná trafostanica 1x630kVA
Polyfunkčná zóna Tehelná A	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 3x1000kVA
Polyfunkčná zóna Tehelná B	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 1x630kVA
Polyfunkčná zóna Továrenská A	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 2x630kVA

Polyfunkčná zóna Továrenská B	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 1x630kVA
Polyfunkčný areál Žitavany	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 2x630kVA

Tab č. 12: Opis technického riešenia – variant II

LOKALITA	Popis technického riešenia
Nábrežie Žitava	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Pešia zóna Janka Kráľa	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Pešia zóna Župná	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Predstaničné námestie	Pre potreby napojenia parkovacieho domu bude vybudovaná nová odberateľská transformačná stanica 1x630kVA
Pri parku	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Dolné lúky A	Pre potreby napojenia budú existujúce stožiarové TS 0084-035 a 0084-037 vymenené za kioskové TS. Súčasne budú zvýšené výkony transformátorov na 630kVA. Vzdušné 22kV vedenie napájajúce exist. TS bude v záujmovom území zakabelizované. Z vymenených TS budú vyvedené distribučné NN rozvody, napájajúce rozvojové územie.
Pri Žitave A	Pre potreby napojenia bude vymenená existujúca stožiarová TS za kioskovú TS. Súčasne bude zvýšený výkon transformátora na 630kVA.
Pri Žitave B	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová distribučná transformačná stanica 1x250kVA
Sídlisko Tekov	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-046, ktorá bude vymenená nakioskovú TS 2x400kVA
Diely A	Pre potreby napojenia bude existujúca 1-stĺpová TS 0084-058 vymenená za kioskovú TS. Súčasne bude zvýšený výkon transformátora na 2x 630kVA. Z vymenenej TS budú vyvedené nové káblové distribučné NN rozvody, do plánovaného územia.
Domky-Prílepská	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-013.
Pod hájom	Pre potreby napojenia lokality bude vybudovaná nová distribučná transformačná stanica s výkonom 1x160kVA. Transformačná stanica bude napojená VN káblovým vedením podľa technických podmienok ZSD. Územím prechádza existujúce VN vzdušné vedenie, ktoré je v kolízii s plánovanou zástavbou a preto bude zakabelizované. Nové káblové vedenie bude preložené do koridoru plánovaných komunikácií.
Prílepy sever B	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-092. Na exist. TS bude vymenená technológia a zvýšený výkon transformátora
Za majerom	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-018 a 0084034. Na exist. TS 0084-018 bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziiu.
Za štadiónom A	Pre potreby napojenia lokality bude vybudovaná nová distribučná transformačná stanica s výkonom 1x160kVA. Transformačná stanica bude napojená z existujúceho VN káblového vedenia podľa technických podmienok ZSD.
Za štadiónom B	Pre potreby napojenia lokality bude vybudovaná nová distribučná transformačná stanica s výkonom 1x160kVA. Transformačná stanica bude napojená z existujúceho VN káblového vedenia podľa technických podmienok ZSD.
Hurbanova	Napojenia odberov budú riešené novými NN vývodmi z existujúcej TS 0084-034
Chyzerovce juh A	Pre potreby napojenia lokality bude vybudovaná nová distribučná transformačná stanica s výkonom 1x250kVA.
Chyzerovce juh B	Pre potreby napojenia lokality bude vybudovaná nová distribučná transformačná stanica s výkonom 1x250kVA. Transformačná stanica bude napojená VN káblovým vedením podľa technických podmienok ZSD. Územím prechádza existujúce VN vzdušné vedenie, ktoré je v kolízii s plánovanou zástavbou a preto bude zakabelizované. Nové káblové vedenie bude preložené do koridoru plánovaných komunikácií.
Mlynský potok A	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej 0084-0061. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziiu.
Mlynský potok B	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej 0084-061. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziiu.
Palárikova A	Napojenia odberov budú riešené z existujúcej NN siete
Palárikova B	Napojenia odberov budú riešené z existujúcej NN siete

LOKALITA	Popis technického riešenia
Palárikova C	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej 0084-076. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Prílepy juh	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej 0084-070. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Prílepy západ A	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej 0084-092. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Záhrady pod hájom	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Širočina	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Chyzerovce stred	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej 0084-061. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Prílepy ihrisko	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej 0084-070. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Šport Zlatníanka juh	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová distribučná transformačná stanica 1x250kVA
Športový areál Zlatníanka	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Park Zelená	Bez nároku na el. energiu
Park Zlatníanka	Bez nároku na el. energiu
Park Chyzerovce	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Park Žitava	Bez nároku na navýšenie energetickej bilancie
Park Župného domu	Bez nároku na el. energiu
Cintorín Mesto	Bez nároku na el. energiu
Cintorín Prílepy	Bez nároku na el. energiu
Bernoláková B	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-044. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Centrum Migazzi	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-044. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Chyzerovce vstup A	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová distribučná trafostanica 1x630kVA
Nové centrum Žitava B	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-011, po výmene exist. transformátorov
Obchodná zóna Moravské A	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 2x630kVA
Obchodná zóna Moravské B	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 2x630kVA
Prílepy centrum	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej distribučnej siete
Rozšírenie Kaufland	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS
Továrenská	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica
Župná A	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej distribučnej siete
Zelená	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 1x630kVA.
Ďateliniská stred	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová distribučná trafostanica 1x630kVA
KC Tepláreň	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-010
Nemocnica	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 1x630kVA.
Nové centrum Žitava A	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-011. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Nové centrum Žitava C	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-011. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Prílepská	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-013.
Župná B	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej distribučnej siete
Chyzerovce vstup C	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica
Logistika severozápad	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica
Logistika severovýchod	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica
Calex A	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 2x630kVA
Calex B	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica 3x1000kVA
Priemyselná zóna sever A	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica
Priemyselná zóna sever B	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica
Priemyselná zóna sever C	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica
Rozšírenie Estamp a NPLS	Navýšenie výkonu bude navýšením výkonu exist. TS 0084- 056
Janka Kráľa A	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-014. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.
Janka Kráľa B	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-014. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.

LOKALITA	Popis technického riešenia
Robotnícka A	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-006.
Robotnícka C	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované rozšírením existujúcej distribučnej siete z TS 0084-006
Bernoláková A	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované vybudovaním novej distribučnej TS
Dvory 1. mája	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované vybudovaním novej distribučnej TS
Kocka	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-002.
Pri stanici	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-009.
Robotnícka E	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová distribučná trafostanica 1x630kVA
Staničná	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej distribučnej siete
Chyzerovce vstup B	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová distribučná trafostanica 1x630kVA
Polyfunkčná zóna Moravské A	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica
Polyfunkčná zóna Moravské B	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica
Polyfunkčná zóna Tehelná A	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica
Polyfunkčná zóna Tehelná B	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica
Polyfunkčný areál Žitavany	Pre potreby napojenia bude vybudovaná nová odberateľská trafostanica
Pri športovom areáli	Napojenie výkonových požiadaviek bude realizované z existujúcej TS 0084-051. Na exist. TS bude vymenený transformátor na vyššiu dimenziu.

Zásobovanie plynom

V tangente južnej hranice katastrálneho územia mesta Zlaté Moravce v smere SZ-JV je trasovaný WTL plynovod PN 63 DN 700. Mesto Zlaté Moravce je zásobované zemným plynom z tohto plynovodu prostredníctvom vysadenej odbočky, VTL plynovodu PN 63DN 150. Uvedený distribučný VTL plynovod je vedený prevažne neurbanizovaným územím, na hranici intravilánu a extravilánu mesta až k ceste Zlaté Moravce – Topoľčianky. Na trase zásobuje VTL prípojkami regulačné stanice plynu, PS a RS Zlaté Moravce mesto 15000, RS Zlaté Moravce Danfoss 5000 a RS Zlaté Moravce Vion 2500. Uvedený VTL plynovod sa rozdeľuje na dve vetvy:

- 1. vetva VTL prípojkou PN63 DN100(cca 30 m) je zásobovaná regulačná stanica plynu RS Wienerberger, VTL/STL 3 000 m³/h, umiestnená v areáli závodu Wienerberger.
- 2. vetva VTL prípojkou PN63 DN100 (cca 20 m) je zásobovaná prepúšťacia a regulačná stanica RS mesto – VVTL/VTL/STL-15000m³/h (dvojraková) situovaná pri areáli závodu Wienerberger.

Od regulačnej stanice (RS) mesto je vedený VTL plynovod ďalej s nižším tlakom PN 25 DN 150 tak, že zhruba kopíruje severnú hranicu intravilánu. Z VTL plynovodu PN 25 DN 150, je odbočkou, VTL prípojkou PN25 DN100 zásobovaná regulačná stanica plynu RS Danfos VTL/STL – 5000 m³/h umiestnená v areáli závodu Danfos (bývalý závod Calex). RS Danfos slúži aj pre zásobovanie STL plynom časti obce Žitavany. VTL plynovod PN 25 DN 150 je ďalej trasovaný až k štátnej ceste Zlaté Moravce – Topoľčianky, kde sa rozvetvuje dvomi smermi. Jednou vetvou VTL prípojkou PN25 DN100 (cca 130 m) vedeným juhozápadným smerom je zásobovaná regulačná stanica plynu RS Vion, VTL/STL 2 500 m³/h, umiestnená v areáli firmy Vion. Druhá VTL vetva plynovodu VTL PN25 DN100 je trasovaná severovýchodným smerom a zásobuje plynom mesto Topoľčianky.

Z uvedeného plynovodu sú zásobované plynom prostredníctvom RS aj obce Martin nad Žitavou a Hostovce. Miestna časť Prílepy je zásobovaná zemným plynom prostredníctvom STL 2 plynovodu PN 3 DN 63 z RS Volkovce, Čierne Kľačany, situovanej pri obci Čierne Kľačany. Uvedená RS je pripojená VTL prípojkou PN 63 DN 100 na distribučný VVTL plynovodu PN 63 DN 700. RS Volkovce – Čierne Kľačany, zásobuje zemným plynom obce Čierne Kľačany a Volkovce.

Distribučná sieť predstavuje komplex vzájomne prepojených vysokotlakových, stredotlakových a nízkotlakových plynovodov, plynovodných prípojk a súvisiacich technologických

objektov, vrátane riadiacej a zabezpečovacej techniky a zariadení na prenos informácií pre zabezpečenie činnosti výpočtovej techniky a informačných systémov. Distribučnú sieť t.j. VVTL plynovody prechádzajúce v dotyku s katastrálnym územím mesta Zlaté Moravce predstavuje VVTL plynovod 1xDN 700 s prevádzkovým, konštrukčným pretlakom 6,30 MPa.

Technologické zariadenia, t.j. regulačné stanice plynu VTL sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab č. 13: Regulačné stanice plynu VTL a STL Zlaté Moravce v správe SPP

Lokalita	Regulačná stanica	Výkon (m ³ /h)	Vstupný tlak (MPa)	Výstupný tlak (kPa)	Vyťaženosť (%)
PS a RS Zlaté Moravce – mesto	RS 1	15000	6,3	90 a 2	80
RS Zlaté Moravce – Danfoss	RS 2	5000	2,5	90 a 2	80
RS Zlaté Moravce – Vion	RS 3	2500	2,5	90 a 2	80

Na VVTL plynovode MŠT 1xDN 700/PN 63 Bar sa nachádza trasový uzáver plynu (TU), ako aj ďalšia štandardná technologická vybavenosť na prepravnej trase plynovodov v území v zmysle STN.

Miestna sieť je časť distribučnej sústavy, súbor vzájomne prepojených stredotlakových a nízkotlakových plynovodov, plynovodných prípojek a súvisiaceho príslušenstva. Tvoria ju sústava plynovodov s rôznymi tlakovými hladinami STL, NTL, ktoré sú na niektorých miestach vzájomne prepojené a určité časti tvoria izolované, navzájom nezávislé systémy. Plynovody sú vzájomne prepojené prostredníctvom regulačných staníc plynu. Sústava miestnych STL a NTL plynovodov je tvorená viacerými izolovanými celkami, pripojenými cez RS na VTL plynovodnú sieť. STL a NTL plynovody sú vybudované v miestnych častiach zrejmych z grafickej časti.

Miestnu sieť predstavuje STL distribučná sieť: STL1 distribučná sieť Zlaté Moravce, STL2 distribučná sieť Vion (obytná zóna) a STL2 distribučná sieť Prílepy.

Odborné plynové zariadenia sú pripojené cez distribučné a pripojovacie plynovody, regulačné a doregulačné stanice STL, NTL a prípojky plynu. Tlaková hladina STL1 plynovodov je 100 kPa, STL2 plynovodov je 300 kPa a tlaková hladina NTL plynovodov je do 5 kPa. Mieste časti a tvoria vzájomne zokruhovanú sieť, pričom plyn je do tejto siete dodávaný cez regulačné stanice plynu a tlakové pomery v plynovodnej sieti sú štandardné. Z hľadiska materiálu je staršia plynovodná sieť realizovaná z rúr oceľových bezošvých s izoláciou do zeme a časť novších plynovodov je realizovaná z rúr PE.

Návrhy riešenia – zásobovanie plynom

Obytné územie Dolné lúky A, určené pre malopodlažnú zástavbu, bytové domy:

- variant I – o kapacite 210 b.j. a potrebe plynu HQ-1300 m³/h a RQ-1194327 m³/r
- variant II – o kapacite 285 b.j. a potrebe plynu HQ-1765 m³/h a RQ-1621622 m³/r je navrhnuté zásobovať plynom pre potreby varenia, predĺžením hlavnej vetvy rozvodu STL plynu do obytného územia. Následne je potrebné vybudovať v riešenom území lokálnu regulačnú stanicu plynu STL/NTL a distribučné NTL rozvody plynu na zásobovanie bytových domov a bytov.

Obytné územie Pri Žitave A, určené pre malopodlažnú zástavbu, bytové domy:

- variant I a II – o kapacite 110 b.j. a potrebe plynu HQ-682 m³/h a RQ-626984 m³/r

je navrhnuté na zásobovanie plynom pre potreby varenia, predĺžením hlavnej vetvy rozvodu STL plynu. Následne je potrebné vybudovať v riešenom území lokálnu regulačnú stanicu plynu STL/NTL a distribučné NTL rozvody plynu na zásobovanie bytových domov a bytov.

Obytné územie Tekov a územie občianskej vybavenosti Bernolákova B, určené pre OV a malopodlažnú zástavbu, bytové domy:

- variant I – o kapacite 18 b.j. a potrebe plynu spolu HQ-234 m³/h a RQ-214369 m³/r,

- variant II – o kapacite 58 b.j. a potrebe plynu HQ-359 m³/h a RQ-329798 m³/r

je navrhnuté na zásobovanie plynom pre potreby varenia, predĺžením hlavnej vetvy rozvodu STL plynu. Následne je potrebné vybudovať v riešenom území lokálnu regulačnú stanicu plynu STL/NTL a distribučné NTL rozvody plynu na zásobovanie bytových domov a bytov.

Obytné územie pre bývanie mestského charakteru, na malopodlažnú zástavbu, rodinné domy je navrhnuté na zásobovanie plynom pre potreby vykurovania, prípravy TÚV a varenia, predĺžením hlavnej vetvy rozvodu STL plynu. Navrhnuté je vybudovanie distribučného STL rozvodu plynu v území na zásobovanie rodinných domov prostredníctvom domových regulátorov plynu STL/NTL a domových NTL prípojk.

Územia občianskej vybavenosti: Centrum Migazzi, Bernolákova A, a Robotnícka E, určené pre malopodlažnú zástavbu, bytové domy:

- variant I – o kapacite, Centrum Migazzi – 19 b.j., Bernolákova A – 5 b.j. a Robotnícka E – 24 b.j. o potrebe plynu spolu HQ-986 m³/h a RQ-906347 m³/r
- variant II – o kapacite, Centrum Migazzi – 23 b.j., Bernolákova A – 56 b.j. a Robotnícka E – 20 b.j. o potrebe plynu spolu HQ-1181 m³/h a RQ-976736 m³/r

je navrhnuté na zásobovanie plynom pre potreby varenia, predĺžením hlavnej vetvy rozvodu STL plynu. Potrebné je následne v území vybudovať lokálnu regulačnú stanicu plynu STL/NTL a distribučné NTL rozvody plynu na zásobovanie bytových domov a bytov.

Územie občianskej vybavenosti je navrhnuté zásobovať teplom z lokálnych blokových kotolní. Zásobovanie plynom obchodov a služieb nie je navrhnuté celoplošne. K zásobovaniu plynom obchodov a služieb pre potreby prípravy TÚV a varenia je potrebné pristupovať individuálne, podľa dostupnosti jestvujúceho zdroja a z hľadiska efektívnosti je potrebné zvážiť aj možnosť použitia iného druhu teplého zdroja a pokryť potrebu elektrickou energiou, resp. obnoviteľnými zdrojmi a pod.

Zmiešané územia občianskej vybavenosti a bývania Robotnícka A:

- variant I – o kapacite 42 b.j. a potrebe plynu spolu HQ-173 m³/h a RQ-159325 m³/r,
- variant II – o kapacite 55 b.j. a potrebe plynu spolu HQ-231 m³/h a RQ-212434 m³/r

určené pre OV a bývanie navrhujeme zásobovať plynom pre potreby varenia, predĺžením hlavnej vetvy rozvodu STL plynu do obytného územia. Následne je potrebné vybudovať v riešenom území lokálnu regulačnú stanicu plynu STL/NTL a distribučné NTL rozvody plynu na zásobovanie bytových domov a bytov.

Zmiešané územie občianskej vybavenosti, navrhujeme zásobovať v zásade teplom z lokálnych blokových kotolní. Zásobovanie plynom obchodov a služieb nenavrhujeme celoplošne. K zásobovaniu plynom obchodov a služieb pre potreby prípravy TÚV a varenia je potrebné pristupovať individuálne, podľa dostupnosti jestvujúceho zdroja a z hľadiska efektívnosti je potrebné zvážiť aj možnosť použitia iného druhu teplého zdroja a pokryť potrebu elektrickou energiou, resp. obnoviteľnými zdrojmi a pod.

K zásobovaniu plynom rekreačného územia je navrhnuté pristupovať individuálne. Len vybrané lokality rekreačného územia podľa kapacity a dostupnosti hlavných rozvodov je navrhnuté zásobovať plynom pre potreby vykurovania, prípravy TÚV a varenia, predĺžením hlavnej vetvy rozvodu STL plynu do riešeného územia. Následne je potrebné vybudovať distribučné STL rozvody plynu v riešenom území na zásobovanie objektov prostredníctvom regulátorov plynu STL/NTL a NTL prípojk.

Územia výrobné a zmiešané je navrhnuté zásobovať plynom pre potreby vykurovania a prípravy TÚV len po ekonomickom, ekologickom a energeticky efektívnom vyhodnotení koncepcie zásobovania, predĺžením hlavnej vetvy rozvodu STL plynu do riešeného územia k jednotlivým novonavrhovaným prevádzkam. Následne je potrebné vybudovať distribučné STL rozvody plynu v riešenom území na zásobovanie prevádzok prostredníctvom regulátorov plynu STL/NTL a NTL prípojk.

Energetická hospodárnosť budov

Energetická politika EÚ a Slovenska má 3 hlavné ciele:

- bezpečnosť dodávok
- konkurencieschopnosť
- udržateľnosť

Ciele Slovenska a krajín Európskej únie v oblasti energetickej hospodárnosti do r. 2030 sú:

- 40 % zníženie emisií skleníkových plynov,
- najmenej 27 % energie v EÚ z obnoviteľných zdrojov,
- zvýšenie efektívnosti pri používaní energie o 27-30 %,
- 15 % prepojenie elektrizačnej sústavy (t. j. 15 % elektrickej energie vyrobenej v EÚ možno prepraviť do iných krajín EÚ).

Do roku 2050 je cieľom znížiť emisie skleníkových plynov o 80-95 % v porovnaní s úrovňami z roku 1990, pričom v Pláne postupu v energetike do roku 2050 sa uvádza, ako tento cieľ dosiahnuť. Pri navrhovaní a posudzovaní budov sa musia od 1. januára 2013 zohľadniť požiadavky novej tepelnotechnickej normy STN 73 0540-2:2012 Tepelná ochrana budov. Tepelnotechnické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov. Časť 2: Funkčné požiadavky, rovnako ako požiadavky zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky MDVRR SR č. 364/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov (Tab. č. 14, a Tab. č. 15).

Tab. č. 14: Škála energetických tried podľa globálneho ukazovateľa – primárna energia v kWh/m²a, Kategória budov, rodinné domy

A0	A1	B	C	D	E	F	G
< 54	55 -108	109 - 216	217 - 324	325 - 432	433 - 540	541 - 648	< 648

Tab. č. 15: Energetická efektívnosť budov podľa mernej potreby tepla (MPT) na vykurovanie (STN 73 05402:2012, PHPP)

Energetická efektívnosť budov	Merná potreba tepla (MPT) na vykurovanie
nízkoenergetická	50 - 100 kWh/(m ² a) – pod hornou hranicou energetickej triedy B
ultra nízkoenergetická	25 - 50 kWh/(m ² a) – energetická trieda A1
s takmer nulovou spotrebou	12,5 - 25 kWh/(m ² a)
pasívna	<15 kWh/(m ² a) – nie sú v legislatíve SR definované
nulové a plusové domy	energia získaná z prostredia a z obnoviteľných zdrojov energie pokrýva spotrebu

Energetické triedy budov sú určované pri ich certifikácii. Do r. 2016 pre novostavby stačilo dosiahnuť hornú hranicu triedy B (globálneho ukazovateľa primárnej energie), od 1. 1. 2016 je potrebné dosiahnuť triedu A1 a po roku 2020 triedu A0. Od 1. 1. 2016 musia všetky novostavby spĺňať štandard ultranízkoenergetických budov. T. z. cca dvakrát vyššiu energetickú hospodárnosť, než bola vyžadovaná do r. 2015 a polovičnú v porovnaní s kritériami po roku 2020. Sprisňovanie kritérií je v súlade s politikami krajín EÚ, ktorej súčasťou je vízia stavať budovy s takmer nulovou spotrebou energie (revidovaná Smernica Európskeho parlamentu a Rady 2010/31/EU o energetickej hospodárnosti budov (EPBD-II) z roku 2010). Do slovenskej legislatívy sa smernica EPBD-II zapracovala aktualizáciou zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v znení neskorších predpisov, kde sú určené spôsoby posudzovania energetickej hospodárnosti budov, pričom sa vykonáva vyhláškou MDVRR SR č. 364/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Návrhy riešenia – energetická hospodárnosť budov

Požadovaná energetická hospodárnosť budov (definovaná hodnotou globálneho ukazovateľa primárnej energie) je od 1. januára 2019 pre nové budovy verejnej správy a od 1. januára 2021 pre všetky nové budovy – energetická úroveň budov s takmer nulovou spotrebou – daná hornou hranicou triedy A0 zásady takmer nulovej budovy

Pre dosiahnutie parametrov takmer nulovej budovy (TNB) sú nevyhnutné nasledovné zásady:

- zníženie mernej potreby tepla na vykurovanie na minimum pomocou kvalitného návrhu obalových konštrukcií budovy, predpokladá sa využitie solárnych a vnútorných ziskov
- zníženie potreby primárnej energie na vykurovanie, chladenie, vetranie, prípravu teplej vody a osvetlenie
- značné pokrytie celkovej potreby primárnej energie obnoviteľnými zdrojmi energie; Doposiaľ známe príklady výstavby budov TNB využívajú koncept energeticky pasívneho domu.

Dopravná infraštruktúra

Rozvoj mesta a jeho dopravnú infraštruktúru v budúcnosti ovplyvnia pripravované investície dopravy nadregionálneho významu (nové areály v priestore Továrenská, Hoňovská cesta), ale aj potreba reštrukturalizácie veľkých areálov (bývalý areál CALEX s nákladnou železničnou stanicou) pôvodne výrobné náplne, transformáciou na menšie polyfunkčné územné bloky v organizme mesta a subregiónu). Kvalitu života v meste Zlaté Moravce pozitívne ovplyvnia aj rozvojové zámery lokálneho významu, ktoré je potrebné v koncepte UPN-O mesta presadzovať s nasledovnými cieľmi:

- cieľ humanizácie dopravy v meste – varianty odklonu cesty II/511 a oživenie alternatívnych druhov dopravy

Víziu humanizácie dopravy v celom meste je možné realizovať postupným vytlačením tranzitnej cestnej dopravy na prietahu Chyzerovcami a centrálnych priestorov Župná, Hviezdoslavova, vybudovaním preložky cesty II/511 s efektom/prínosom skrátenia ciest osobnej aj regionálnej nákladnej dopravy NAD, mimo obytných zón a uvoľnením centra mesta od parkovania cudzích vozidiel.

- cieľ humanizácie dopravy v centre – Mestský zberný okruh CMO pre pešiu zónu Župná ulica, namiesto dnešného prietahu cesty II/511

Vízia mesta je založená na transformácii a humanizácii centrálného priestoru mesta a zosúladení jeho rozvoja s podmienkami a záväznými požiadavkami vyplývajúcimi z vyhlásenej pamiatkovej zóny mesta Zlaté Moravce. Ide hlavne o humanizáciu priestoru nákupných centier so sprievodnými znakmi veľkokapacitných parkovísk na úkor verejných priestorov a oddychových plôch.

Cestná doprava

Cez riešené územie, resp. v jeho bezprostrednom dotyku prechádzajú významné cestné koridory nadregionálneho, regionálneho významu, ktorými sú:

- R1 ako ťažisková dopravná os Z-V Slovenska, prepájajúca Bratislavu – Trnavu – Nitru – uzol Zlaté Moravce – Hronský Beňadik – Zvolen – Banská Bystrica, výhľadovo aj smery juh SR – Košice a sever Ružomberok – Poprad
- cesta I/65 Nitra – Zlaté Moravce – Pohronie bude aj v ďalších návrhových obdobiach plniť funkciu nadregionálnej cestnej dopravnej tepny s priamou obsluhou obcí, ležiacich po oboch stranách koridoru (sever/juh) priľahlých urbanizovaných priestorov regiónu; v priestore riešeného územia je žiaduce dobudovanie bezpečných križovatiek a homogenizácia priestorových parametrov (najmä šírkových)

- cesta II/511 Partizánske – Skýcov – Zlaté Moravce – Vráble – Dvory nad Žitavou (Nové Zámky) – Hurbanovo je v smere S-J západného Slovenska významná alternatíva k ceste I/64 Žilina – Prievidza – Topoľčany – Nitra – Nové Zámky – Komárno – Maďarsko a súčasne aj sekundárna nadregionálna tepna pre rekreačnú aj hospodársku dopravu; komunikácii chýbajú homogénne šírkové a križovatkové bezpečnostné parametre.

Železničná doprava

Potenciál železničnej dopravy v meste Zlaté Moravce je v založenom systéme jednokoľajných železničných tratí č. 141 a č. 151, integrovaný v železničnej stanici Zlaté Moravce. Trate sú využívané na minime svojej kapacity, len trať č. 151 Šurany – Vráble – Zlaté Moravce, na ktorej premáva celkom 6 párov osobných vlakov za deň do smerov:

- Úľany nad Žitavou – 4 páry/deň
- Šurany – 1 spoj/deň
- Nové Zámky – 3+1 spoj/deň.

Z hľadiska železničnej dopravy je v riešenom území elektrifikácia a modernizácia trate č. 141 v úseku Leopoldov – Nitra – (Zlaté Moravce) – Kozárovce. Uvažované zámery sú:

- elektrifikácia a modernizácia trate č. 141 v úseku Leopoldov – Nitra – (Zlaté Moravce) – Kozárovce
- cesta II/511 – obchvat obcí Bešeňov, Dolný Ohaj a mesta Zlaté Moravce.

Vybavenosť stanice: 3 koľaje priebežné so zvýšenými nástupišťami, 2 koľaje pre nákladku a vykládku a priebežnú nákladnú dopravu. Zariadenia pre bežnú kontrolu v.j. (umývanie, drobné opravy), osobná stanica s výdajňou cestovných lístkov, čakáreň, dopravná kancelária, výhybkári, bez služieb cestujúcim, skladové hospodárstvo, energoblok.

Nákladná doprava: tehliarske výrobky, ťažené drevo, zberné suroviny, kusové zásielky.

Pešia a cyklistická doprava

Koncepcia rozvoja dopravy mesta je orientovaná na odľahčenie centra mesta od „cudzej“ dopravy, presunutej na zberno-obslužný okruh, ktorý by rozvádzať zdrojovú a cieľovú dopravu do centra so záchytnými parkoviskami pre obyvateľov a návštevníkov zariadení občianskej vybavenosti z regiónu. Používanie automobilov na pravidelné cesty (do práce, školy), v rámci intravilánu mesta je možné regulovať podporou alternatívnych druhov: MHD/RHD-BUS, ŽEL, CYK, peší, taxi a rôzne formy zdieľania OA.

Cyklistická doprava región-mesto

Regionálne cyklotrasy koridoroch ciest II/511, III/1628, III/1661 a III/1624 (Na úrovni ÚPN R vyznačené v grafickej časti návrhu) sa navrhujú prepojiť so sieťou mestských cyklotrás D2, opísaných v koncepcii peších a cyklistických väzieb mesta, ako aj na regionálne cyklistické ťahy okresu a susediacich regiónov.

Verejná hromadná doprava – Koncepty verejnej autobusovej dopravy (RHD a MHD)

Stav Izochrona pešej dostupnosti 300 m k všetkým zastávkam vykryva 90 % zastavanej plochy mesta. Izochrona 300 nepokrýva územia UO1 a UO3 m. č. Chyzerovce. Nepokryté územia majú zástavbu IBV so základnou vybavenosťou, pre ktorú platia kvalitatívne výhody bývania v nerušenom krajinno-vidieckom prostredí, ktoré hodnotíme ako urbanistickú kompenzáciu za väčšie vzdialenosti ciest do práce a za OV, viazané na individuálnu AD, resp. väčšie vzdialenosti k zastávkam HD.

Požiadavky na autobusovú RD a MHD boli vznesené jednak zo strany významných zamestnávateľov, ktorí majú prevádzky výroby, obchodu a skladovania predovšetkým v lokalitách ulíc Továrenská, Bernolákova, Priemyselná a Tehelná, ale aj obchodné domy lacného tovaru v centre mesta.

Paradoxne, v súčasnosti služby RHD – Bus a MHD zamestnanci pracujúci v týchto zónach využívajú max. 30 %, priemerne ešte menej, do 25 % ciest byt – práca, resp. bydlisko – stanica – pracovisko.

Návrhy riešenia – dopravná infraštruktúra

Cestná doprava

Základný komunikačný systém/kostra (ZAKOS) mesta Zlaté Moravce (celý priestor od rýchlostnej cesty R1 s mestom a MČ Chyzerovce, Prílepy, obce Martin nad Žitavou, Hoňovce, Žitavany až po Topoľčianky) tvoria v súčasnosti prieťahy regionálnych ciest II. a III. triedy, ktoré sa križujú v meste a zároveň pripájajú na mesto svoje odľahlé miestne časti. Uvedené prieťahy ciest v meste, spolu s doplnkovou zberno-obslužnou sieťou (DOKOS – komunikačný systém) vytvárajú roštový systém zberných komunikácií, ktorý treba dobudovať, aby sa záťaž automobilovej dopravy (AD) rozdelila na viac kratších úsekov v priečnom a pozdĺžnom smere komunikačného systému.

V platnom ÚPN mesta aj v ÚPN-R bolo navrhnutých niekoľko možností premiestnenia prieťahu cesty II/511 z ťažiskových koridorov mesta, ktoré boli v rámci konceptov nového ÚPN vyhodnotené z hľadísk územných, stavebných a prevádzkových (Tab. č. 16).

Tab č. 16: Preložky cesty II/511

ZLATÉ MORAVCE		ÚPN Koncept		Charakteristiky a parametre trás preložky cesty II/511				
Zámer č.	Položka	Zdroj	Opis zámeru	uzly, Križovatky	dĺžka m	Vn - km/h	prejazd min	sumár času
1	511- 1.1	UPN-R-TSK	preložka 511 Chyzerovce – po 1. mája	K1 - K25 - K6	2800	60	4,66	
1	511- 1.2		Duklianska – Továrenská	K6 - K7 - K12	1700	40	4,25	8,91
1	511- 1.3		1. mája – staničná – prejazd žel. zhlavia – Tehelná po chatky	K6 - K8 - K9 - K11	2100	50	4,2	
2	511- 2.1		Tehelná/chatky – nadjazd žel. 151 – oblúkom na Továrenskú sever	K6 - K8 - K9 - K11 - IV. - K13	2500	65	3,84	8,5
3	511- 3.1	ÚPN 1998	nadjazd Hviezd. – pozdĺž žel. trate – oblúk Waste – na Továrenskú	K9 - K37- K19 -K12	2150	50	4,3	
3	511- 3.2		altern.: predĺž. Priemyselnej	K9 - K38- K19-K12	1200	45	2,67	7,33
4	511- 4.1		východný obchvat mesta - OP žel.141	K3 - K30	1400	70	2,00	
4	511- 4.2		pokračovanie Súbeh s OP žel.141 - Továrenská	K30-K31- K13	1500	65	2,31	4,31
5	511- 5.1		západná tangenta – OP žel. 151	K1 - K8	3250	75	4,33	
5	511- 5.2		Staničná – nadjazd žel.141	K8 - K9	350	45	0,77	
5	511- 5.3		Tehelná – chatky alt.	K9 - K11	900	55	1,636	6,736
5	511- 5.4		nadjazd žel. trate – oblúk na Továrenskú	K11 - K12	150 + 1200	55	2,45	
6	511 MK		prieťah Chyzerovce po preložení 511	K1 - K23 - K4	2550	45	5,67	
7	511 MK		Továrenská po preložení 511	K7 - K12	1000	45	2,222	

Z hodnotenia navrhovaných trás bola pre koncept ÚPN mesta Zlaté Moravce vyhodnotená trasa zámeru č. 4 cesty II/511 v koridore K3 (križovatka na ceste I/65) – Prílepy – súbeh v ochrannom pásme navrhovanej úpravy železničnej trate č. 141 na východnom okraji mesta a s

vyústením na Továrenskú ulicu v priestore bývalého areálu CALEX.

Návrh zmien siete ciest 3. triedy

Návrh preložky cesty II/511 do nového koridoru na východnom okraji mesta Zlaté Moravce výhľadovo ovplyvní smerovanie dopravy z regiónu do centier/cieľov dopravy v meste, ktoré je orientované na jestvujúce prietahy ciest III. triedy podľa schémy takto:

- Prietah cesty III/1626 Prílepy – I/65 K2 – Zlaté Moravce – križovatka K4 Sládkovičova III/1624
- Prietah cesty III/1624 Žitavany Hlboká – Bernoláková – križ. K14 na obchvate II/511 – K5 – K4 – pokračuje po pôvodnej II/511 Sládkovičova – Chyzerovskej – po križovatku K1 s cestou I/65 Západ
- Cesta III/6125 Prílepy – I/65-K3 – Zlaté Moravce – SNP – v križovatke K5 končí na III/1624 Bernoláková
- Prietah cesty III/1661 Martin nad Žitavou – K10 – K9 – K7 Hviezdoslavova – presmerovaný na pôvodnú cestu II/511 Továrenskú po križovatku K13 s preložkou II/511 na východnom okraji mesta, sektor IV.
- Cesta III/1614 Hostianska – Tehelná – K11 – K10 končí v návrhu na III/1661, ale vo výhľade sa navrhuje pokračovať v koridore Hostianskeho potoka severne nad Chyzerovcami s križovatkami K8 – K26 – K25 – K1 na novej križovatke s cestou I/65, sektor I. – Západ;

Zámer mesta a návrh preložiť cestu II/511 z koridorov v centre (Župná, Hviezdoslavova a Továrenská) je z dopravných hľadísk zvládnutelný organizačnými opatreniami. Preloženie cesty je motivované dôvodmi deliacich účinkov na mestské chránené štruktúry, ako aj z dôvodov bezpečnosti verejných priestorov a ochrany historicky cenných substancií centra mesta, vyjadrených v dokumente „Zásady ochrany, obnovy a prezentácie hodnôt pamiatkovej zóny mesta Zlaté Moravce“, schválené v roku 2008.

Lokalizácia dopravne náročných areálov na severe územia (Továrenská cesta) a zámery reštrukturalizácie extenzívne využívaných areálov v priestoroch UO8 medzi Bernolákovou a riekou Žitava (Robotnícka – sídlisko Tekov) na dopravne nenáročnú (dostupnú pešo, bicyklom a MHD) mestsky kvalitnú polyfunkčnú zónu v kontakte s centrom mesta a športovo-rekreačnými areálmi pozdĺž rieky Žitavy sú dôvodmi na „vytlačenie“ min. 50 % mestského tranzitu z centra na navrhovaný východný obchvat.

Presun cca 50 % intenzity cestnej dopravy z pôvodného prietahu II/511 (Župná, Hviezdoslavova) bude mať vplyv na priťaženie paralelných MK 1. mája a novej, variantne navrhovanej zberno-obslužnej MK (Robotnícka – Žitava) v udržateľnom rozsahu do 4 000 voz/deň.

Koncepty ZAKOS a DOKOS sú založené na požiadavkách mesta, formulovaných v Zadaní v zmysle vízie a scenárov rozvoja mesta a jeho dopravy „humanizovať prietahy ciest 2. a 3. triedy v kontaktných priestoroch mesta“, ktoré aj v návrhu budú tvoriť kompozičné a urbanizačné osi a v doprave zabezpečia pripojenie mesta na nadradenú dopravnú kostru regiónu okresu, prepojené obslužným okruhom centra podľa pripojenej schémy. Návrh siete doplnkovej zberno-obslužnej funkcie B3/C1 v meste Zlaté Moravce vyplýva z návrhu nových rozvojových priestorov/štvrtí, s cieľom rozdelenia dopravy do viacerých MK s environmentálne únosnou intenzitou dopravy do 1500 voz/deň a nízkym podielom zásobovacej NAD. Doplnkovú kostru obslužnej kostry mesta tvoria v návrhu hlavné obslužné ulice C2 dopravného významu

Variant I – ZAKOS a DOKOS Zlaté Moravce

Cesta II/511 Partizánske – Skýcov – Zlaté Moravce – Vráble – Dvory nad Žitavou – (Nové Zámky) je v smere S-J západného Slovenska významná alternatíva k ceste I/64 Žilina – Prievidza – Topoľčany – Nitra – Nové Zámky – Komárno – Maďarsko a súčasne aj sekundárna nadregionálna

tepna pre rekreačnú aj hospodársku dopravu. Z vyhodnotených variantov preložky cesty II/511 podľa ÚPN-R a ÚPN-M bol vybratý koridor na východnom okraji mesta, ktorý rešpektuje nové OP navrhovanej vyrovnanej trasy žel. trate č. 141 s variantným vyústením na Továrenskú cestu. Preložka cesty II/511 od križovatky K3 Prílepská – K14 Bernolákova po križovatku K13 Továrenskú sa navrhuje v extravilánovej kat. C 9,5/70, v meste B2-MZ14/50.

Cesty 3. triedy, vstupujúce do zastavaného územia (intravilánu) mesta Zlaté Moravce a ústiace na dnešný prieťah cesty II/511 sa v súvislosti s návrhom preložky na východný okraj mesta, z dôvodov minimalizácie negatívnych vplyvov nákladnej dopravy NAD, ako aj skrátenia vzťahov región – výrobné zóny Továrenskú a Chyzerovce navrhujú v extraviláne na kat. C7,5/70 a v intraviláne na MK funkcie B3 zberno-obslužná, kat. min. MZ8,5/50. Čiastočné preorganizovanie do nových koridorov je opísané v časti „Návrh zmien siete ciest 3. triedy“. V jestvujúcich úsekoch MK sa navrhujú parametre – nižšie.

Cesty III/1661 a III/1614 ústia do mesta nadjazdom nad žel. traťou č. 141 v profile Topolčianskeho zhlavia stanice a takto sa navrhuje bezkolízne vedenie križovatiek K10 a K9, využitím výškových rozdielov terénu za stanicou od obce Martin nad Žitavou, pričom potrebné nájazdové rampy pre NAD je možné rozvinúť v intaktne nezastavanom priestore Staničnej a Hviezdoslavovej ulice. Profil mosta určí projektová dokumentácia pre 4 j.p. a samostatné cestičky pre cyklistov a chodcov. Aj celý úsek Staničnej ulice sa navrhuje 4-pruhový, B3-MZ 15,5/40, ale v predstaničnom úseku MZ22/40 s deliacim pásom 2,0 m a so zálivmi pre zastávky BUS, j.p. = 4x3,25m.

Variant II – ZAKOS a DOKOS Zlaté Moravce

Z vyhodnotených variantov preložky cesty II/511 podľa ÚPN-R a ÚPN-M bol vybratý koridor na východnom okraji mesta, ktorý rešpektuje nové OP navrhovanej vyrovnanej trasy železničnej trate č.141. Variantný je priamy úsek na konci trasy od križovatky K30-K14 s vyústením na Továrenskú cestu do K13 západne od areálu colnice. Preložka cesty II/511 od križovatky K3 Prílepská – K14 – Bernolákova sa navrhuje v extravilánovej kat. C 9,5/70, mestský úsek trasy 511 od K30=K14-K32-K13 Továrenskú v kat. B2 MZ14/50.

Zásadné rozdiely medzi variantmi I a II ZAKOS sú vo vízii a scenári – úplne vylúčiť vonkajšiu dopravu z námestia Andreja Hlinku a Župnej ulice, v súlade s dokumentom „Zásady ochrany, obnovy a prezentácie hodnôt pamiatkovej zóny mesta Zlaté Moravce“ a v priestore vytvoriť pešiu zónu. Obsluha takto rozšíreného centra „bez áut“ sa navrhuje pomocou modifikovaného zberno-obslužného okruhu funkčnej úrovne B3 (schéma), ktorý by tvorili ulice K4-K6 1. mája, Duklianska – K7, Továrenskú po K12, nová MK medzi uzlami K12-K33-K22-K20 na Bernolákovej po K20-K5-K4. Funkčné úrovne úsekov na okruhu sa navrhujú rovnaké ako vo variante 1. Okruh centra bude podporovaný záchytnými parkoviskami pre cesty regionálnych návštevníkov centrálne situovaných obchodných domov, ktorých parkovacie kapacity musia byť redukované organizačnými opatreniami, podľa samostatnej štúdie regulovania parkovania v celom meste Zlaté Moravce.

Cesty 3. triedy, vstupujúce do intravilánu mesta Zlaté Moravce a ústiace na dnešný prieťah cesty II/511 sa v súvislosti s návrhom preložky na východný okraj mesta, z dôvodov minimalizácie negatívnych vplyvov nákladnej dopravy NAD, ako aj skrátenia vzťahov región-výrobné zóny Továrenskú a Chyzerovce navrhujú v extraviláne na kat. C7,5/70 a v intraviláne na MK funkcie B3 zberno-obslužná, kat. min. MZ8,5/50.

Vo variante II sa napriek rozsiahlejšiemu rozvoju pre výhľadové obdobie navrhujú cesty v rovnakých parametroch ako vo variante I. Rozdiely sa prejavujú v návrhu viacerých križovatiek, v ktorých sa pomocou obslužných MK pripoja nové rozvojové priestory;

Hlavná pozdĺžna zberná dopravná a kompozičná os mesta V-Z, ako hlavný privádzač z rýchlostnej cesty R1 má verejný a dopravný priestor prieťahu, ktorý sa navrhuje invariantne homogenizovať, podľa opisu vo variante I.

Pešia a cyklistická doprava

Variant I – Návrh peších vzťahov je motivovaný myšlienkami prepojenia ťažiskových bodov mesta v dennom režime ciest a väzieb na krajinné fenomény regiónu v rekreačnej aj pravidelnej doprave za všetkými účelmi ciest. Hlavná kompozičná os mesta V-Z je historicky daná vzťahmi pozdĺž prieťahov ciest II/511, III/1625 a III/1661, ktoré v návrhu plnia atribúty:

- B3 mestského bulvára dopravných a spoločenských funkcií, definovaných v stati ZAKOS mesta, ulicami Nám. A. Hlinku – Župná – Hviezdoslavova, prepájajúcimi centrum so železničnou stanicou širokými chodníkmi v prostredí zelených stromových alejí.
- D1 – pešia zóna (PZ) v centre mesta sa navrhuje na ulici Janka Kráľa s prepojením ulíc Migazziho a S. Chalúpku, po AS. Dopravná obsluha: z ulice Župnej, malou technikou Pick-up, VAN do 3t, rikše.
- Pešie prepojenia: ulička A. Kmeťa, 3 prieluky na 1. mája. Zrušenie parkovísk: Tempo, S. Chalúpku, Mlynská. Náhradné parkoviská: plocha A. Hlinku podzemná 2pp HG180, HG v City logistickom centre K16/1. mája (zhodnotenie plochy bývalého DDI – detského dopravného ihriska). Plocha trhoviska: námestie PZ s uzavretou tržnicou 2-3 n. p. menej zastavanej plochy + park;
- D3 – Hlavný peší ťah je potvrdením peších vzťahov centrum – stanica v koridore MK 1. mája, prepájajúcom ciele OV náročné na pešiu dochádzku, prírodné prostredie Mestského parku a zdroje v BD najväčšieho sídliska. D2 – do koridoru s chodníkmi sa navrhuje dobudovať CYK – cestičky oddelené od HDP ulice 1. mája.
- D3 – druhý „centrálny“ peší ťah ako spojnica centra mesta so železničnou stanicou – v predĺžení PZ J. Kráľa – AS – koridor Duklianska medzi OD Tesco a OD Drevona – stredom sídliska 1. mája ul. Mládeže – Školská mostík cez Hostiansky potok – chodník pozdĺž CVČ – parkovisko pred stanicou. Rozšírené jestvujúce chodníky v sídlisku sa navrhujú doplniť stromoradiím, drobnou architektúrou a lokálnou vybavenosťou služieb (možné využitie parteru v nebytových priestoroch BD). Do predstaničného rozptylového priestoru sa navrhuje presťahovať niektorý zo zrušených OD z pešej zóny (Tempo, Billa), s podmienkou sociálnych zariadení a polyfunkčného parkoviska pre potreby P&R (Zaparkuj a jazdi inou dopravou, vlakom, autobusom, ...) cestujúcich prestupujúcich z auta do vlaku.
- D3/D2 – Hlavné priečne pešie a cyklistické ťahy prepájajú hlavné pozdĺžne línie centrum – stanica s koridormi, ktoré kumulujú ciele výrobné-skladovacie a obchodných areálov – Továrenská ulica a ciele areálov OV mestského a nadmestského významu – Bernoláková ulica, ale aj v smere Chyzerovce. Intenzita významu priečných ťahov klesá vzdáľovaním od centra mesta na SV do regiónu na funkciu vedľajších peších/cyklistických osí, s pokračovaním do krajiny a obce Žitavany. Priečne pešie ťahy sú prepojené návrhom novej časti okruhu centra podmienených priamymi väzbami subcentier OV s aktivitami na Žitavskom nábreží, športovými areálmi a výrobou v koridore Továrenskej ulice.
- D2/D3 – špecifický význam majú navrhované mestské promenády pozdĺž oboch tokov: Žitava a Hostiansky potok v krajinnom prostredí s funkciou dennej rekreácie a športu, ale aj pre Z+C cesty do práce, školy v dennom režime a priaznivom počasí celého roka.

Variant II – Chodci a pešia zóna (PZ) vo vízii a scenári vychádza z téz „Aktivity budú orientované na odľahčenie centra mesta od „cudzej“ dopravy, presunutej na zberno-obslužný okruh, ktorý by rozvádzal zdrojovú a cieľovú dopravu do centra so zachytnými parkoviskami pre obyvateľov a návštevníkov zariadení občianskej vybavenosti z regiónu. Používanie automobilov na pravidelné cesty (do práce, školy), v rámci zastavaného územia mesta je možné regulovať podporou alternatívnych druhov: MHD/RHD-BUS, ŽEL, CYK, peší, taxi a rôzne formy zdieľania OA“. Zámer veľkorysej pešej zóny, rozšírenej na priestor ulíc Župná a Janka Kráľa presahuje návrhové

obdobie ÚPN a bude sprevádzaný zásadnými regulačnými opatreniami:

- C1 Mestský bulvár spoločenských funkcií (obchodná ulica s parterom služieb) v úseku Nám. A. Hlinku – Župná v jestvujúcom zelenom koridore s regulovaným pozdĺžnym parkovaním, užšími, smerovo vyosenými jazdnými pruhmi určenými len pre zásobovaciu a zásahovú dopravu v kat. MOU7,5/20 (2x3,0 m);
- B3 mestský bulvár dopravných a spoločenských funkcií, definovaných v statí ZAKOS mesta, obmedzený na MK Hviezdoslavova, prepájajúci centrum so železničnou stanicou širokými chodníkmi v prostredí zelených stromových alejí, ako vo variante I;
- B3 mestský bulvár Bernolákova v návrhu využíva historicky citlivo založený profil-HDP širokej mestskej ulice vo výraznom zelenom koridore stromov, ktoré spolu s pásmi vhodnými na parkovanie OA a bezkolízne vstupy na pozemky umocňujú myšlienku bulvára. Vo variante II po Robotnícku sa navrhuje kvalitná reštrukturalizácia na pozemkoch priľahlých k centru mesta, korešpondujúca mestským záhradám nemocnice, polikliniky a školy;
- D1 – PZ Župná – J. Kráľa si vyžiada zrušenie parkovísk: Tempo, Sama Chalúpku, Mlynská/Billa. Náhradné riešenie parkovania P: plocha A. Hlinku podzemná 2pp HG180. Alternatívne parkovacie plochy typu P&R pre cestujúcich mimo mesta autobusom sa navrhujú v lokalite K16-Nábřeží za majerom, HG240 na ploche DDI. Plocha trhoviska ako súčasť PZ s uzavretou tržnicou 2-3 n. p. menšej zastavanej plochy a revitalizácia parku;
- D3/D2 – hlavný peší a CYK-ťah od AS po stanicu vo vnútrobloku/centrálom koridore sídliska 1. mája vo variante II dominuje/integruje chodcov a cyklistov na spojnici centra mesta so železničnou stanicou. V predĺžení PZ J. Kráľa – AS – koridor Duklianska medzi OD Tesco a OD Drevona – sídliskom 1. mája ul. Mládeže – Školská mostík cez Hostiansky potok – chodník pozdĺž CVČ – parkovisko pred stanicou. Do predstaničného rozptylového priestoru sa navrhuje presťahovať niektorý zo zrušených OD z pešej zóny (Tempo, Billa), s podmienkou sociálnych zariadení a polyfunkčného parkoviska pre potreby P&R cestujúcich prestupujúcich z auta do vlaku. Podmienky: uvoľnenie časti parkoviska Tesco a Drevona pre široký koridor peších so stromami, ako nástupný priestor do oboch OD. Reorganizácia obsluhy parkovísk z MK Duklianskej a náhrada parkovacích stojísk objektom HG120 v predĺžení objektu Drevona, alternatívne: napríklad na streche OD Tesco.
- B3/D3/D2 – Druhý peší a CYK-ťah je potvrdením vzťahov centrum – stanica v koridore MK 1. mája, prepájajúcom cieľ OV náročné na pešiu dochádzku, prírodné prostredie Mestského parku a zdroje v BD najväčšieho sídliska Zlatých Moraviec. D2 – do koridoru s chodníkmi sa navrhuje dobudovať CYK – cestičky oddelené od HDP ulice 1. mája.
- D3/D2 – priečne a cyklistické ťahy, ako vo variante I v klesajúcej intenzite a význame, prepájajú hlavné pozdĺžne línie centrum – stanica s koridormi, ktoré kumulujú cieľ výrobnoskladovacích a obchodných areálov – Továrnska ulica a cieľ areálov OV mestského a nadmestského významu – Bernolákova ulica, ale aj v smere Chyzerovce.

D2/D3 – špecifický význam, podobne ako vo 1.variante, majú navrhované mestské promenády pozdĺž oboch brehov tokov Žitava a Hostiansky potok. Návrh využitia v krajinnom prostredí s funkciou dennej rekreácie a športu, ale aj pre Z+C cesty do práce, školy v dennom režime a priaznivom počasí celého roka, s pokračovaním po poľných cestičkách v regióne.

Železničná doprava

Napriek evidentnému poklesu prepravených cestujúcich železnicou v uplynulých 3 dekádach, predpokladáme v návrhovom období 10-15 rokov zvýšenie mobility železničnej dopravy, jej zlepšenia, nadväznosti v dopravnom reťazci denných ciest ako významný prínos alternatívnych druhov v deľbe dopravnej práce. V susedných krajinách EU investujú národné rozpočty do kvality

železničnej dopravy rovnako ako do AD a výrazne viac na tieto účely využívajú rozvojové granty, napr. IROP.

Integrácia osobnej železničnej a autobusovej dopravy je jedným z účinných nástrojov regulovania nežiadúcej automobilovej dopravy a jej negatívnych účinkov aj v priestore mesta Zlaté Moravce.

V obvode stanice Zlaté Moravce navrhujeme tiež využívanie vlečkových koľají, smerujúcich do areálov bývalej firmy Calex, tehelní a dnes moderných výrobných strojárnských areálov a spracovania druhotných surovín na Továrenskej ulici, ktoré dávajú možnosť situovania mestského a regionálneho cestného systému v pokračovaní línie pozdĺž železničnej trate.

Vo variante II sa navrhuje obnovenie nákladnej stanice a zastávky osobných vlakov pre cestujúcich do zamestnania vo výrobnjej zóne UO6.

Cyklistická doprava región – mesto

Návrh konceptu cyklistickej siete a bezpečný pohyb chodcov je orientovaný do koridorov: mestské bulváre a MK nižšieho dopravného významu s nízkou intenzitou dopravy pod 1500 voz/24 h, do prírodných koridorov – Hostiansky potok s oboma brehmi, riečka Žitava po oboch hrádzach až na okraj intravilánu m.č. Chyzerovce s väzbou na krajinu a mestské parky, koridor Tehelná//OP železničnej trate č. 141, väzby na centrum a parky v koridore Pošta – PZ Janka Kráľa – OC Billa – dvor OC Tesco/Drevona – vnútroblok UO4/MK Mládeže – Školská – železničná stanica.

Verejná hromadná doprava

Priaznivá situácia dopravnej obslužnosti všetkých mestských častí, zistená v PR-ÚPN Zlaté Moravce, ako aj zámer zvýšenia atraktivity elektrifikáciou žel. trate č. 141 a vyhovujúca pešia dostupnosť staníc AS a ŽS sú dobrými východiskovými podmienkami pre reálnu víziu zvýšenia podielu hromadných dopravných druhov na mestskej aj regionálnej delbe dopravnej práce zo súčasného stavu $IAD : HD + CYK + CH = 75 : 25$ zvýšiť podiel HD na $DP = 50 : 50$ už v návrhovom období r. 2040. Takúto víziu väčšieho podielu hromadnej dopravy (HD) na obsluhu územia je reálne dosiahnuť scenármi Plánu udržateľnej mobility (PUM) mesta, ktorý ale mesto nemá:

- scenár udržateľnej mobility konceptom kvalitných cyklotrás smerujúcich zo zdrojov dopravy (obytné zóny, priemyselné obvody, školy) k cieľom CYK-jázd bez bariér na ploche mesta (stanice AS, ŽS), ako aj hustou sieťou už jestvujúcich peších chodníkov s dostupnosťou zastávok MHD-A do 300 m a staníc do 1200 m
- scenár regulovania mobility zosúladením prevádzkových podmienok a ponuky ŽSR a SAD-R, MHD-A integrovaním obsluhy (grafikony, linky, flexibilný vozový park: car-sharing, malokapacitné autobusy, súkromní prevádzkovatelia, zdieľanie OA, dolmuše, „podniková doprava“ a pod.) okolo zastávok a segregovaním trás v koridoroch tak, aby si subsystémy HD nekonkurovali.

Oba scenáre rozvoja HD sú v konceptoch podporované návrhom ZAKOS a DOKOS s ponukou vedenia liniek MHD po MK funkcií B2, B3, C1, C2, rozmiestnením zastávok podľa súčasného stavu, pripojenie nových lokalít bývania a zmiešaných funkcií – s predĺžením trás MHD a novými zastávkami s rádiusom 300 – 400 m.

Koncepty rozvoja infraštruktúry hromadnej dopravy osôb na úrovni regionálnej RHD a mestskej MHD sa líšia v navrhovaných lokalitách centier City-logistiky, potvrdzujú areál SAD v dnešnej lokalite, v nových väzbách na ZAKOS mesta a zlepšení/flexibilitu dopravnej obslužnosti všetkých priestorov mesta:

- Územie UO1 – Stred má najväčšiu plochu a hustotu OV a obyvateľov. Pri ploche Stred 225 ha (štvorec 1,5*1,5 km) odhadujeme podiel ciest byt-práca, byt-OV, byt-školy väčší než 50 %. Je to plocha vymedzená fiktívne ulicami: 1. mája, Duklianska, Továrenská jednostranne, Sládkovičova, Bernolákova, Robotnícka – Čajkovského. Vysoký podiel ciest v centre mesta, kde končí aj väčšina liniek z regiónu, zohráva významnú úlohu pri

prognózovaní dopravy pre environmentálny scenár redukovania podielu IAD na deľbe dopravnej práce, porovnaj rozvojové koeficienty rastu AD v meste.

- Návrh je postavený na hypotéze, že všetky vnútorné cesty v rámci UO1 Zlaté Moravce stred, ale aj UO4 sídlisko 1. mája – železničná stanica by v budúcnosti mohli byť stimulované v prospech peších a cyklistov s dostupnosťou do 1,5 km aj medzi kontaktnými UO4 a UO9, a to aj za súčasného podielu MHD/RHD (miestna a regionálna doprava) na ploche mesta.

Odpadové hospodárstvo

Nakladanie s odpadmi na území mesta Zlaté Moravce sa riadi zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a všeobecne záväzným nariadením mesta Zlaté Moravce č. 2/2014 o spôsobe nakladania s komunálnymi odpadmi, a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Zlaté Moravce.

Strediská separovaného zberu sú zriadené na nasledovných miestach:

- Hospodársky dvor v areáli Technických služieb mesta – ul. Bernolákova 59,
- Areál skládky odpadov v lokalite „Pod Kalváriou“,
- Kompostáreň v lokalite „Pod Kalváriou“.

Každý pôvodca komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov je povinný:

- zapojiť sa do systému zberu komunálneho odpadu v meste,
- užívať zberné nádoby zodpovedajúce systému zberu komunálnych odpadov v meste,
- ukladať komunálne odpady alebo ich oddelené zložky a drobné stavebné odpady na účely ich zberu na miesta určené mestom a do zberných nádob zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v meste.

Oprávnenou osobou (na základe zriaďovacej listiny) na nakladanie s KO a DSO na území mesta je príspevková organizácia Mesta Zlaté Moravce – Technické služby mesta Zlaté Moravce (Bernolákova 59, Zlaté Moravce).

V tabuľkách č. 17 až č. 19 sa nachádzajú prehľady vyprodukovaného množstva odpadu podľa spôsobu nakladania s odpadmi na území mesta Zlaté Moravce v rokoch 2015 až 2017.

Tab č. 17: Nakladanie s odpadmi v meste Zlaté Moravce v rokoch 2015-2017 (t)

Rok	Zhodnocovanie materiálové	Zhodnocovanie energetické	Zhodnocovanie ostatné (BRO)	Zneškodňovanie	Spolu
2015	5342,1		573,57	4815,54	10731,21
2016	4096,93		853,68	5131,8	10082,41
2017	5534,24		498,90	5292,03	11325,17

Tab č. 18: Produkcia odpadu v meste Zlaté Moravce v rokoch 2015-2017 (t)

Rok	Kategória odpadu	Zhodnocovanie materiálové	Zhodnocovanie ostatné (BRO)	Zneškodňovanie skládkovaním	Zneškodňovanie ostatné	Spolu
2015	O	5342,1	573,57	4815,54		10713,20
	N	12,19		2,59	3,23	18,01
2016	O	4082,57	853,68	5131,8		10068,05
	N	5,8		8,60		14,40
2017	O	5513,7	498,9	5292,03		11304,63
	N	4,95			15,59	20,54

Tab č. 19: Množstvo vyseparovaných komodít na území mesta Zlaté Moravce v rokoch 2015-2017 (t)

Rok	Kategória odpadu	Zhodnocovanie materiálové	Zhodnocovanie ostatné (BRO)	Zneškodňovanie skládkovaním	Zneškodňovanie ostatné	Spolu
2015	O	5342,1	573,57	4815,54		10713,20
	N	12,19		2,59	3,23	18,01
2016	O	4082,57	853,68	5131,8		10068,05
	N	5,8		8,60		14,40
2017	O	5513,7	498,9	5292,03		11304,63
	N	4,95			15,59	20,54

Skládky odpadu

Na území mesta je v súčasnosti v prevádzke skládka odpadov, ktorú prevádzkujú Technické služby mesta Zlaté Moravce, mestský podnik (Bernolákova 59, 953 01 Zlaté Moravce), na odpad ktorý nie je nebezpečný. Príslušným orgánom, ktorý vydal a zmenil rozhodnutím integrovaného povolenia na činnosť „Skládka KO Zlaté Moravce - I a II etapa" k. ú. Zlaté Moravce je SIŽP, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, Stále pracovisko Nitra, Mariánska dolina 7, 949 01 Nitra.

Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie odpadov „Kompostáreň Zlaté Moravce, Tehelná 19, Zlaté Moravce" v areáli skládky KO pre prevádzkovateľa Technické služby mesta Zlaté Moravce, mestský podnik, Bernolákova 59, 953 01 Zlaté Moravce.

Zariadenie na zhodnocovanie odpadov je prevádzkované od februára 2007. V zariadení sa zhodnocujú nasledovné druhy odpadov:

- 20 02 01 biologicky rozložiteľný odpad,
- 20 02 02 zemina a kamenivo.

Kapacita zariadenia je 310, 5 t odpadov /rok, čo predstavuje 155, 25 t kompostu.

Environmentálne záťaž

V riešenom území je zaznamenaná prítomnosť potvrdených environmentálnych záťaží (register B) ZM (016) / Zlaté Moravce – rušňové depo, ZM (013) / Zlaté Moravce – bývalý areál Calexu s vysokou prioritou riešenia (hodnota K > 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží).

Pravdepodobné environmentálne záťaž (Register A) v Zlatých Moravciach sú:

- ZM (011) / Zlaté Moravce – AGRO Hostovce, stredisko Chyzerovce
- ZM (012) / Zlaté Moravce – areál SAD
- ZM (014) / Zlaté Moravce – bývalý areál STS
- ZM (015) / Zlaté Moravce – Práčovne a čistiarne, Mlynská ulica
- ZM (017) / Zlaté Moravce – školské hospodárstvo – hnojisko (Agrounion)
- ZM (018) / Zlaté Moravce – školské hospodárstvo (Agrounion)
- ZM (019) / Zlaté Moravce – ŽSR – UZI – stredisko miestnej údržby (žel. stanica)

K sanovaným/rekultivovaným lokalitám (Register C) patria:

- ZM (009) / Zlaté Moravce – areál spoločnosti Danfoss
- ZM (010) / Zlaté Moravce – ČS PHM Slovnaft
- ZM (012) / Zlaté Moravce – skládka Chyzerovce (CALEX)

Potvrdená environmentálna záťaž a sanovaná/rekultivovaná lokalita (Register B, C) je:

- ZM (011) / Zlaté Moravce – mestská skládka KO (Pod Kalváriou).

Návrh riešenia – odpadové hospodárstvo

Varianty I a II

- Zberňu odpadov ostatných na Továrnskej ulici riešiť na dožitie do ukončenia platných rozhodnutí, vzhľadom na plánované pretváranie priestoru pozdĺž Továrnskej ulice. Nová lokalita pre uvedené zariadenie sa navrhuje alternatívne:
 - sústrediť do lokality v priestore zariadenia na zber odpadov Waste Recycling,
 - alebo do novonavrhovanej lokality výrobného územia pri ČOV.

Variant II.

- Zariadenia – Zberňa a výkupňa odpadov Ekomat s.r.o. a Zberňa a výkupňa odpadov Miroslav Kováč MS KOV riešiť na dožitie do ukončenia platných rozhodnutí, vzhľadom na plánované výhľadové trasovanie cesty III/1614, ako aj funkčné pretváranie priestoru. Nová lokalita pre uvedené zariadenie sa navrhuje do novonavrhovanej lokality výrobného územia pri ČOV.

V stabilizovaných a rozvojových územiach sa pre zmiešané územia občianskej vybavenosti a bývania (C), obytné územia (B), územia občianskej vybavenosti (O) a rekreačné územia (R) vyžaduje zabezpečenie siete stanovišť lokálneho triedeného zberu komunálneho odpadu v adekvátnej pešej dostupnosti. V sídelnom prostredí sa preferujú podzemné (variantne polopodzemné) veľkokapacitné úložiská pre separovaný zber komunálneho odpadu alebo podzemný potrubný systém zberu odpadov.

Stavby a zariadenia na zber odpadov (najmä dočasné uloženie odpadu) a zhodnocovanie odpadov je možné umiestňovať resp. sa môžu nachádzať len na špecificky určených funkčných plochách. Primárne ide o funkčné plochy odpadového hospodárstva – zhodnocovanie odpadov (TOR), pričom je ich podmiennečne možné umiestňovať resp. sa môžu nachádzať aj v rámci funkčných plôch odpadového hospodárstva – zneškodňovanie odpadov (TOD) tak, aby neobmedzovali hlavnú funkciu.

Stavby a zariadenia na zber odpadov sa ďalej môžu podmiennečne umiestňovať resp. nachádzať vo funkčných územiach: zmiešané územia vybavenosti a produkcie (E) a výrobné územia (F) v zmysle stanovenej regulácie.

Stavby a zariadenia na zhodnocovanie odpadov sa môžu podmiennečne umiestňovať resp. nachádzať v rámci funkčných plôch: priemyselná výroba (FV) a poľnohospodárska výroba (FP) v zmysle stanovenej regulácie.

2.6 Obstarávateľ posudzovanej dokumentácie

Názov:	Mesto Zlaté Moravce
Identifikačné číslo mesta:	00308676
Sídlo:	ul. 1. mája 2, 95301 Zlaté Moravce
Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie:	Ing. arch. Pavel Bugár, registr. číslo: 264

Oprávnený zástupca obstarávateľa:	PaedDr. Dušan Husár, primátor mesta tel.: +421376923925 e-mail: primator@zlatemoravce.eu
-----------------------------------	--

2.7 Spracovateľ posudzovanej dokumentácie

Zhotoviteľ ÚP mesta Zlaté Moravce: AŽ PROJEKT s. r. o., Toplianska 28, 821 07 Bratislava

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Juraj Krumpolec

Riešiteľský kolektív:

- Urbanizmus: Ing. Mária Krumpolcová, Ing. Vojtech Krumpolec, Ing. arch. Juraj Krumpolec, Ing. arch. Kristína Košťálová Demografia, bývanie a sociálna infraštruktúra Ing. arch. Kristína Košťálová, Ing. Mária Krumpolcová
- Ochrana prírody a krajiny, životné prostredie, zeleň, poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo: Mgr. Jana Sálková
- Kultúrne dedičstvo: PhDr. Ladislav Skrak
- Doprava: Ing. Peter Rakšányi, PhD.
- Technická infraštruktúra: Ing. Alžbeta Derevencová, Ing. Juraj Szabo, Ing. Vojtech Krumpolec, Ing. arch. Vladimír Vodný
- Grafické spracovanie: Ing. arch. Juraj Krumpolec, Ing. arch. Vladimír Vodný, Ing. arch. Kristína Košťálová

Zhotoviteľ Správy o hodnotení strategického dokumentu „ÚPN mesta Zlaté Moravce – koncept“:

- Ing. Mária Krumpolcová
 - Ing. arch. Juraj Krumpolec
- AŽ PROJEKT s. r. o., Toplianska 28 821 07 Bratislava
Email: maria.krumpolcova@azprojekt.sk; juraj.krumpolec@azprojekt.sk
Tel.: +421 2 455 238 96; +421 2 455 238 96

2.8 Časový a vecný harmonogram procesu posudzovania

- Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept“: 12. 2. 2016 (prijaté na Okresnom úrade Zlaté Moravce)
- Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie doručil Oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky spolu s oznámením miesta a času konania konzultácií podľa § 63 dňa 16. 2. 2016.
- Rozsah hodnotenia vydaný Okresným úradom Zlaté Moravce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce, č. OU-ZM-OSZP-2016/000490-24 VA zo dňa 30. 3. 2016; v rozsahu hodnotenia boli určené varianty, ktoré majú byť posudzované v správe o hodnotení
- Stanoviská verejnosti k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept“ posudzovaného podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov do 9. 4. 2016
- Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept“: 11. 6. 2019
- Doručenie Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept“: Ministerstvu životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy; Ministerstvu dopravy a výstavby SR, odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresnému úradu Nitra: odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor výstavby a bytovej politiky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresnému

úradu Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor krízového riadenia; Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja: odbor strategických činností, odbor dopravy a pozemných komunikácií; Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre; Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva v Nitre; Štátnej ochrane prírody SR; mestu a obciam: Zlaté Moravce, Čierne Kľačany, Hostovce, Martin nad Žitavou; Machulince; Sľažany; Tesárske Mlyňany, Topoľčianky, Žitavany: 14. 6. 2019

- Zasielanie stanovísk verejnosti k správe o hodnotení a návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept“ do 5. 7. 2019
- Mesto Zlaté Moravce – oznámenie o verejnom prerokovaní, 20. 6. 2019
- Verejné prerokovanie správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept“ sa uskutočnilo dňa 15. 7. 2019 o 9:00 hod. v zasadačke Mestského úradu, na 1. poschodí, ul. 1. mája 2 v Zlatých Moravciach
- Vypracovanie odborného posudku na Správu o hodnotení strategického dokumentu, 24.3.2020.

3 ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Úplnosť správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept“ je posúdená z hľadiska:

- požiadaviek zákona č. 24/2006 Z. z., osobitne prílohy č. 5, ktorá obsahuje podrobnú štruktúru správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie
- vyhodnotenia splnenia požiadaviek, ktoré boli stanovené Okresným úradom Zlaté Moravce, Odbor starostlivosti o životné prostredie v Rozsahu hodnotenia (č. OU-ZM-OSZP-2016/000490-24 VA zo dňa 30. 3. 2016)

3.1 Hodnotenie úplnosti správy o hodnotení z hľadiska zákona

Správa o hodnotení je z hľadiska štruktúry údajov spracovaná podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení (ďalej len zákon).

V správe o hodnotení chýba zoznam parcelných čísiel (kap. II.2), ktorých sa týka posudzované územie. Je zrejmé, že ide o vysoký počet parciel, preto sa spracovateľ dokumentácie mohol odvolať napr. na adekvátny internetový portál alebo po diskusii so zástupcami mesta sa mohol dohodnúť, akou formou bude splnená daná požiadavka.

Časť A: Základné údaje

Základné údaje o obstarávateľovi posudzovaného strategického dokumentu sú spracované dostatočne podrobne, aby ozrejmili základné parametre.

Časť B: Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia

Požiadavky na vstupy a výstupy sú spracované v primeranej štruktúre, text obsahuje zásadné informácie, ktoré umožňujú vytvoriť podklad pre rámcové a generalizované hodnotenie predikcie vplyvov. Detailnejšie informácie o vstupoch a výstupoch obsahuje samotný strategický dokument – Koncept ÚP mesta Zlaté Moravce.

Časť C: Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia

Časť C správy o hodnotení týkajúca sa komplexnej charakteristiky záujmového územia a hodnotenia vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia je spracovaná na priemernej úrovni. Pozitívne hodnotím, že text neobsahuje obsiahle teoretické komentáre a vysvetľovania pojmov, ktoré zbytočne zväčšujú rozsah dokumentácie vypracovanej podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Kapitoly týkajúce sa charakteristiky súčasného stavu (časť C II.) sú vypracované vo všeobecnosti štandardne.

Kapitola „Klimatické pomery“ mohla byť v správe o hodnotení spracovaná na základe aktuálnych údajov s SHMÚ s príslušným odkazom na relevantné a aktuálne zdroje, a to najmä v súvislosti, že strategický dokument reprezentuje kľúčový rozvojový dokument. Keďže sa v súčasnej dobe s územným rozvojom spájajú hodnotia dopadov klimatickej zmeny, predovšetkým v sídlach v spojení s plochami zelene, s vodnými plochami a s mierou zastavaného územia, chýba v kapitole informácia o aktuálnom stave, resp. o trende vývoja klimatických ukazovateľov dotknutého územia. Na základe takýchto údajov je možné prognózovať (hoci hypoteticky, bez náročných modelov), aké scenáre môžu v územnom rozvoji sídla nastať.

Pri hodnotení vplyvov bola venovaná dostatočná pozornosť záujmom ochrany prírody a krajiny ako aj zdraviu obyvateľstva.

Pri strategických dokumentoch má veľkú opodstatnenosť hodnotenie kumulatívnych a synergických vplyvov. Aj napriek tomu, že v súčasnosti nie je dostatok informácií na detailné posúdenie synergie očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, na možnú kumulatívnu vplyvov, a to z pohľadu pozitív aj negatív, je možné upozorniť. V správe o hodnotení nie je aplikovaný princíp významnosti vplyvov, kumulatívnosti, synergie a ani časové hľadisko. Chýba základný kontrolný zoznam, ktorý reprezentuje kľúčový rozhodovací nástroj pri výbere vhodného variantu riešenia, ako aj uvedenie základných použitých metodických postupov.

3.2 Hodnotenie úplnosti správy o hodnotení z hľadiska splnenia Rozsahu hodnotenia

V Rozsahu hodnotenia je v úvode konštatované, že pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept“ sa určujú okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal) aj varianty stanovené z v Oznámení o strategickom dokumente.

S prihliadnutím na doručené stanoviská k oznámeniu a po prerokovaní rozsahu hodnotenia Okresný úrad Zlaté Moravce určil podľa § 8 zákona nasledovné podmienky:

Vyhodnotenie splnenia všeobecných podmienok stanovených v Rozsahu hodnotenia

Číselné označenie podmienky	Znenie podmienky	splnená/nesplnená podmienka, resp. akceptovaná
2.1.1.	Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a vypracovanie konceptu strategického dokumentu. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 k zákonu, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.	splnená
2.1.2.	Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.	akceptovaná
2.1.3.	Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, primerane k charakteru a dosahu strategického dokumentu.	splnená
2.1.4	Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán mesta Zlaté Moravce, vypracovanú spolu s dokumentom Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept (podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku) v počte 1 ks v písomnom vyhotovení (textová aj grafická časť) a v počte 22 ks na elektronickom nosiči dát.	splnená

Vyhodnotenie splnenia špecifických podmienok stanovených v Rozsahu hodnotenia

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok, súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

Číselné označenie podmienky	Znenie podmienky	Stav podmienky
2.2.1.	Strategický dokument riešiť v súlade so Zmenami a doplnkami č. 1 Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja, ktoré boli schválené uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.	splnená
2.2.2.	V celom rozsahu rešpektovať pripomienky a vymedzenia Ministerstva životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy č. 3054/2016-7.3, 14319/2016 zo dňa 04.03.2016.	splnená • v stanovisku MŽP SR, odb. štát. geologickej správy sú uvedené aj ložiská nevyhradeného nerastu Opatovce – Kamenné vráta (p. č. 956/4,5) a Kamenné vráta I (p. č. 956/10), ktoré sa nachádzajú mimo posudzovaného územia, z uvedeného dôvodu nie sú súčasťou SoH a ani ÚP mesta Zlaté Moravce – koncept; ide o ložiská pyroxenického andezitu • v SoH sú uvedené environmentálne záťažové podľa Registra environmentálnych záťaží SR (MŽP SR) • výskyt stredného radónového rizika v riešenom zemí je v SoH zapracovaný • SoH a návrhy ÚPN sa zaoberajú potenciálnym výskytom zosuvov
2.2.3.	Rešpektovať a náležite zohľadniť pripomienky Okresného úradu Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-ZM-OSZP-2016/000540-06 VJ zo dňa 3. 3. 2016.	splnená
2.2.4	Prihliadať na stanovisko ŠOP SR, Správa CHKO Ponitrie: V katastrálnych územiach Zlaté Moravce, Hoňovce a Prílepy sú evidované nasledovné záujmové územia ochrany prírody a významné krajinné prvky: - Lesné porasty severovýchodnej časti katastra Prílepy	splnená

Číselné označenie podmienky	Znenie podmienky	Stav podmienky
	sú súčasťou územia navrhovaného na doplnenie siete Natura 2000 SKUEV0873 Čierny vrch (Pohronský Inovce) s výskytom lesných biotopov európskeho významu. - Z hľadiska záujmov ochrany prírody má význam Hostiansky potok s brehovým porastom, ktorý má mimo zastavaného územia mesta charakter prírodného toku. - Brehový porast Hostianskeho potoka pomiestne spĺňa kritérium na zaradenie k biotopom európskeho významu Ls1.1 Vrbovo-topoľové nížinné lužné lesy a Ls 1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy. - V centre mesta Zlaté Moravce sa nachádza Chránený strom Platan javorolistý (<i>Platanus hispanica</i> Münchh.) s obvodom kmeňa 485 cm, výškou 24 m, priemer koruny 32 m, vek 150 rokov. Evidenčné číslo stromu v štátnom zozname je S 137. V ochrannom pásme stromu platí v zmysle § 49 ods. 6 v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov druhý stupeň ochrany. Ochranné pásmo je v zmysle platnej legislatívy definované ako „územie okolo chráneného stromu v plošnom priemete jeho koruny, ktorý je zväčšený o jeden a pol metra, najmenej však v okruhu 10 m od kmeňa stromu. - V ostatnom území dotknutých katastrov mesta Zlaté Moravce platí v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov prvý stupeň ochrany.	
2.2.5	Rešpektovať požiadavky Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. CS 2776/2016, CZ 4519/2016 zo dňa 26.02.2016	splnená
2.2.6	Vyhodnotiť ostatné opodstatnené pripomienky došlé k oznámeniu.	splnená
2.2.7	Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument. V prípade nesplnenia zdôvodniť.	splnená

Vyhodnotením všeobecných a špecifických podmienok stanovených v návrhu na Rozsah hodnotenia konštatujem, že všeobecné podmienky boli akceptované a splnené. Špecifické podmienky v správe o hodnotení sú splnené adekvátne.

4 STANOVISKÁ PODĽA § 12 ZÁKONA Č. 24/2006 Z. Z.

Podľa § 12 zákona boli k správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu doručené Okresnému úradu Zlaté Moravce, Odbor starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, dotknutých obcí, dotknutých právnických osôb, od verejnosti a dotknutých fyzických osôb.

4.1 DOTKNUTÉ ORGÁNY ŠTÁTNEJ SPRÁVY A SAMOSPRÁVY

4.1.1 Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Ponitrie a CHKO Dunajské Luhy, Samova 3, 949 01 Nitra

Stanovisko č. CHKOPN a DL/266-001/2019 zo dňa 28. 6. 2019:

Aktuálna územnoplánovacia dokumentácia mesta Zlaté Moravce obsahuje všetky informácie o záujmových územiach a objektoch záujmu ochrany prírody. Plánované aktivity a rozvoj územia v zmysle predloženej územnoplánovacej dokumentácie mesta nebudú mať žiadny vplyv na Územie európskeho významu SKUEV08773 Pohronský Inovec ani na Chránený strom Platan javorolistý. Konflikty so záujmami ochrany prírody predstavujú nasledovné návrhy:

- V mieste dvoch plánovaných poldrov na Hostianskom potoku v k. ú. Hoňovce a v k. ú. Zlaté Moravce evidujeme biotop európskeho významu Ls 1.1 Vrbovo-topoľové nížinné lužné lesy a Ls 1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy. Jedná sa o brehový porast Hostianskeho potoka. Technický návrh poldrov by mal mať také riešenie, aby nedošlo k likvidácii ani negatívne ovplyvneniu týchto biotopov.
- Navrhovaný severovýchodný obchvat mesta (presmerovanie cesty II/511) zasahuje vo variante II do Parku mládeže. Jedná sa o nezastavanú plochu na okraji zastavaného územia mesta s výskytom vzrastlých drevín a krovín. Nesúhlasíme s trasovaním obchvatu cez park. Jedná sa o podmáčané územie s relatívne vysokým stavom hladiny podzemnej vody a zároveň o oddychovú zónu obyvateľov mesta, ktorú je potrebné zachovať.

Vyhodnotenie stanoviska:

Stret záujmov suchých poldrov so záujmami ochrany prírody nie je v ani jednom variante negatívom. Výskyt biotopov európskeho významu Ls 1.1 Vrbovo-topoľové nížinné lužné lesy a Ls 1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy je zlučiteľný s prítomnosťou suchých poldrov, ktoré budú zaliate vodou iba v prípade extrémnych prejavov počasia. Existujúce biotopy znášajú občasné zaplavenia a dobre tolerujú aj zvýšenú hladinu podzemnej vody. Daný stret záujmov teda nie je vyhodnotený ako negatívum. Naopak, vytvorením priestoru pre občasné zatápanie (plochy poldrov) sa vytvoria pre dané biotopy vhodné podmienky.

Severovýchodný obchvat mesta – cesta II/511 je vo variante II nevhodne riešený. Prípustnejší je variant I, ale aj ten je potrebné v záväznej časti ÚPD mesta Zlaté Moravce modifikovať tak, aby neprišlo k záberu ekostabilizačného prvku – remízky Sáradské.

4.1.2 Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Stanovisko č. OU-NR-OSZP2-2019/031828 zo dňa 28. 6. 2019:

Z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia odporúčame umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v danom území. Významný podiel na zhoršovaní kvality ovzdušia v obciach majú malé zdroje znečisťovania ovzdušia – vykurovanie domácností. Stále vysoký podiel domácností používa pevné palivo aj napriek existujúcej plynifikácii v obci. Odporúčame uprednostňovať na vykurovanie domácností zemný plyn a iné palivo používať iba v zariadeniach na to určených a spôsobom spaľovania na to určeným.

Žiadame pri navrhovaní využívania územia zachovať a zvyšovať plochy zelene, ktoré sú jedným zo základných predpokladov adaptácie na nepriaznivé dôsledky klimatickej zmeny, regulácie miestnej mikroklimy (teploty, prašnosti), zadržiavanie zrážkovej vody a má pozitívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Plochy zelene (najmä stromy a kríky) budú plniť aj ekosystémové služby a vytvárať adekvátnu kompenzáciu voči celkovej zastavanej ploche. Zvyšovanie podielu zastavanej plochy a zastavanosti územia spôsobuje presušanie, prehrievanie a zvyšovanie prašnosti ovzdušia, znižovanie priaznivej mikroklimy, čo má z dlhodobého hľadiska negatívne ekologické a socio-ekonomické dopady a zároveň sa znižuje aj stupeň ekologickej stability územia.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k návrhu strategického dokumentu a k správe o hodnotení.

Vyhodnotenie stanoviska:

Požiadavka úrad je z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia správna, ale územný plán nerieši schémy, ako zmeniť spôsob vykurovania v domácnostiach. Cieľom stratégií územného rozvoja mesta Zlaté Moravce by mali byť motivačné programy pre obyvateľov, aby zmenili spôsob vykurovania. Pre obdobie 2020-2030 je otvorená možnosť OP Slovensko 2030.

Rovnako je opodstatnená požiadavka zachovať a zvyšovať podiel zelene v sídlach, a to z hľadiska plnenia rôznych funkcií, vrátane adaptácie na zmenu klímy. Územný plán mesta Zlaté Moravce počíta v oboch variantoch so zachovaním existujúcich plôch zelene, so zvyšovaním ich vitality a celkovej kvality ako aj s doplnením a tvorbou nových línii a plôch verejnej zelene.

4.1.3 Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
Stanovisko č. OU-NR-OVBP1-2019/031820 zo dňa 28. 6. 2019 (elektronická forma 1. 7. 2019, OU-NR-OVBP1-2019/031820-):

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Zlaté Moravce“ obsahuje komplexné hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovaných opatrení na životné prostredie s dôrazom na zachovanie ekologickej rovnováhy a šetrné využívanie prírodných zdrojov na miestnej úrovni. OÚ Nitra nemá pripomienky.

Vyhodnotenie stanoviska:

Stanovisko je akceptované, nevyžaduje doplnenia návrhu strategického dokumentu.

4.1.4 Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce
Stanovisko č. OU-ZM-OSZP-2019/001002-07 KD zo dňa 4. 7. 2019:

Z hľadiska ochrany ovzdušia

Bez pripomienok.

Z hľadiska štátnej vodnej správy

Bez pripomienok.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny

Bez pripomienok.

Z hľadiska odpadového hospodárstva

Bez pripomienok.

Vyhodnotenie stanoviska:

Bez pripomienok k správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu. Stanovisko je akceptované, nevyžaduje doplnenia návrhu strategického dokumentu.

4.2 DOTKNUTÉ PRÁVNICKÉ OSOBY

4.2.1 Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova 58, 949 63 Nitra **Stanovisko č. HŽP/A/2019/01949 zo dňa 11. 7. 2019:**

Koncept ÚPN mesta Zlaté Moravce neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Zámery navrhované v koncepte územného plánu možno hodnotiť pozitívne vzhľadom na to, že dôjde k rozšíreniu možností na bývanie, občiansku vybavenosť, šport, rekreáciu (šport a rekreácia, rekreácia v prírodnom prostredí, agroturizmus a vidiecky turizmus, záhradkárske a chatové osady – legalizácia), zelene, komunálnej a priemyselnej výroby, dopravnej a technickej infraštruktúry. Na základe zhodnotenia a porovnania obidvoch variantov, možno skonštatovať, že z konceptu ÚPN mesta Zlaté Moravce nevyplývajú žiadne závažné vplyvy, ktoré by predstavovali ohrozenie súčasného stavu životného prostredia v riešenom území. Z hľadiska splnenia požiadaviek zadania urbanistickej koncepcie, posúdenia socioekonomických a environmentálnych vplyvov je preferovaný variant I, ktorý predstavuje optimálne riešenie z pohľadu dlhodobej perspektívy rozvoja mesta Zlaté Moravce.

Z hľadiska ochrany verejného zdravia ľudí odporúčame navrhovaný dokument doplniť o problém pretrvávajúcej environmentálnej záťaže – kontaminácie podzemnej vody trichlóretylénom, ktorá sa nachádza v oblasti okolo bývalého podniku Calex.

Taktiež upozorňujeme na zmenu legislatívy, napr. Vyhláška MZ SR č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení vyhlášky MZ SR č. 97/2018 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 247/2017 Z. z.

Vyhodnotenie stanoviska:

Stanovisko má odporúčací charakter, je bez pripomienok k Správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu. Environmentálna záťaž – areál bývalého podniku Calex je v správe o hodnotení uvedená.

Z hľadiska ochrany verejného zdravia ľudí je žiaduce monitorovať kvalitu zložiek životného prostredia (pôda, podzemná a povrchová voda) v blízkosti environmentálnej záťaže – areálu bývalého podniku Calex (cielenne sledovať najmä prítomnosť trichlóretylénu).

4.3 DOTKNUTÉ OBCE

4.3.1 Obec Tesárske Mlyňany, Obecný úrad, Hlavná 647, 951 76 Tesárske Mlyňany **Stanovisko č. 556/2019 zo dňa 26. 6. 2019:**

Obec Tesárske Mlyňany zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Valkovičom nemá k správe o hodnotení a návrhu strategického dokumentu námietky.

Vyhodnotenie stanoviska:

Bez pripomienok k správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu. Stanovisko je akceptované, nevyžaduje doplnenia návrhu strategického dokumentu.

4.3.2 Obec Žitavany, Obecný úrad, Športová 5, 951 97 Žitavany **Stanovisko č. R1628/2019 (S341/2019) zo dňa 26. 6. 2019:**

Obec Žitavany, zastúpená starostkou obce Mgr. Editou Grzybovou, má k správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Zlaté Moravce“ nasledovné pripomienky:

- Obec Žitavany nesúhlasí s obchvatom mesta Zlaté Moravce cez k. ú. Kňazice, ktoré je súčasťou obce Žitavany. Podľa konceptu Územného plánu mesta Zlaté Moravce výkres Verejného dopravného vybavenia variant I zasahuje do kompetencií inej obce bez prerokovania s obcou Žitavany. Odporúčame schváliť variant II verejného dopravného vybavenia.
- Vo výkresoch ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES varianty I a II nie sú pomenované zdroje znečistenia názvom subjektu, ktorého sa týkajú, ani z legendy nie je zrejmé, či ide o existujúce zdroje znečistenia, alebo návrh nových zdrojov. V predošlom návrhu boli zdroje znečistenia sčasti pomenované pôvodcom znečistenia.
- Žiadame pomenovať všetky súčasné zdroje znečistenia, resp. v legende vylúčiť možnosť prisvojenia si týchto označení budúcimi znečisťovateľmi bez toho, aby boli vopred riadne schválené.

Vyhodnotenie stanoviska:

Variant II obchvatu cesty II/511 nie je vhodný z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, ako aj z hľadiska ochrany obyvateľstva, a teda nie je možné takýto variant odporučiť ako vhodný. Ani variant I nerieši predmetný cestný obchvat optimálne z hľadiska ochrany prvkov prírody a je neprípustné, ak nie je zosúladený zo záujmami obce Žitavany.

Zdroje znečistenia je v ÚPD potrebné pomenovať a označiť v súlade s aktuálnymi znečisťovateľmi, t. j. so znečisťovateľmi, ktorí sú aktuálni v čase vyhotovenia územnoplánovacej dokumentácie.

4.4 DOTKNUTÉ FYZICKÉ OSOBY, OBČIANSKE ZDRUŽENIA, INICIATÍVY

4.4.1 Štefan Horvát, Prílepy – Nová 160/44, 953 05 Zlaté Moravce **Vyjadrenie zo dňa 14. 6. 2019:**

Pri nahliadnutí do návrhu územného plánu mesta Zlaté Moravce – variant II zistil, že na Novej ulici smerom k motorestu Fáro sa plánuje rozšírenie intravilánu a nová výstavba. Považuje to za účelový biznis. Nesúhlasí s týmto návrhom, pretože zaberie najúrodnejšiu pôdu. Okrem toho sa v stanovisku uvádza subjektívna informácia, že inžinierske siete budú ohrozovať bezpečnosť obydliá pána Štefana Horváta pri príválových dažďoch – hrozba vytopenie pivnice.

Vyhodnotenie stanoviska:

Rozvojové plochy v časti Prílepy sú vo variante II navrhnuté tak, aby nové plochy pre bývanie tvorili s existujúcou zástavbou kompaktný celok. V závere posudku je odporúčaný (vzhľadom na iné preferencie) variant I. Vzhľadom na tento fakt je pripomienka irelevantná.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení

Obstarávateľ strategického dokumentu, Mesto Zlaté Moravce (ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce), v súlade s § 11 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zvolal v spolupráci s príslušným orgánom Okresným úradom Zlaté Moravce, odborom starostlivosti o životné prostredie (Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce) verejné prerokovanie správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Zlaté Moravce – Koncept na 15. 7. 2019 o 9:00 hod.. Miesto konania bola zasadačka Mestského úradu, 1. Poschodie (ul. 1. mája 2, Zlaté Moravce). Miesto, deň a čas verejného prerokovania bolo v zmysle § 11 ods. 4 zákona zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Zlaté Moravce od 28. 06. 2019 do 15. 07. 2019.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Zlaté Moravce – Koncept sa podľa oznámenia uskutočnilo 15. 7. 2019. Prítomní boli zástupcovia mesta, spracovateľ správy o hodnotení a ľudia, ktorí prijali pozvanie na verejné prerokovanie. Spolu sa verejného prerokovania podľa prezenčnej listiny zúčastnilo 11 osôb.

Verejné prerokovanie prebehlo štandardným spôsobom. Po otvorení podujatia prednostom MsÚ Ing. Mariánom Kováčom dostal slovo spracovateľ Správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Zlaté Moravce“ Ing. arch. Juraj Krumpolec (AŽ PROJEKT s.r.o., Toplianska 28, Bratislava). Ing. arch. Juraj Krumpolec na úvod uviedol, že ide o prerokovanie strategického dokumentu v súvislosti so Správou o hodnotení ÚPN mesta Zlaté Moravce – Koncept, ktorých cieľom je identifikovať vplyvy navrhovaných koncepcií na životné prostredie, a teda nejde o prerokovanie samotného územného plánu. Odprezentoval správu o hodnotení strategického dokumentu, predstavil dokumentáciu, jej štruktúru, stručným spôsobom prezentoval varianty riešenia a následne v zmysle štruktúry správy o hodnotení komentoval jednotlivé kapitoly odvolávajúc sa na samotný strategický dokument – Koncept územného plánu mesta Zlaté Moravce.

Následne Ing. Adriana Valušková z Okresného úradu Zlaté Moravce, odboru starostlivosti o životné prostredie zhrnula doterajšie kroky procesu posudzovania v časovom slede.

Do diskusie sa prihlásili:

Ing. Martin Lukáč:

- uviedol, že býva v jednej z dotknutej oblasti, kde sa navrhuje zásah cestným obchvatom mesta, ktorý nebol dostatočne vysvetlený, variant I pripomienkovala aj obec Žitavany, lebo zasahuje do jej katastra. Obchvat má dva varianty, pričom variant II vedie v blízkosti domov a záhrad, je vedený cez park mládeže a vnímajú to ako zásah do zelene, stromov a do oddychovej zóny, zároveň je to v protiklade s obsahom zadania, kde sa uvádza obnova zelene a parkov, ich revitalizácia. Variant 2 považujú za likvidáciu parku mládeže.

- Ďalšou pripomienkou je, že oba varianty obchvatu vedú v blízkosti vodného zdroja RH 10, v jeho ochrannom pásme.
- cestný obchvat vedie cez zakreslené remízky, kde žijú zákonom chránené živočíchy – dravce a oba varianty budú ničiť biotop chráneného živočícha.
- v oblasti životného prostredia je dôležitá aj hluková a prachová záťaž, ktorá vznikne nákladnou dopravou. Obidva varianty obchvatu sú pre nich neprijateľné.

Ing. Erich Šegeda:

- Požiadal o vysvetlenie dôvodu vzniku obchvatu a pre koho je potrebný, preto že vo variante I zasahuje do obytných zón.

Ing. Arch. Juraj Krumpolec uviedol, že obchvat má opodstatnené dôvody. Jedným z hlavných dôvodov sú už existujúce výrobné areály a aj plánované nové rozvojové plochy, ktoré navýšia nákladnú dopravu, ktorá v súčasnosti prechádza centrom mesta. Cieľom bolo, aby nákladná automobilová doprava, ktorá zaťažuje širšie centrum mesta, bola vysunutá čo najďalej od centrálnych plôch, na základe spracovaných intenzít dopravnej záťaže s cieľom skvalitnenia centra mesta, riešenia pešej zóny, ktorá je požadovaná pamiatkovým úradom. Dôvodom navrhnutého obchvatu je tiež odklonenie ťahu z Trenčianskeho kraja cez Zlaté Moravce. Variant II zasahuje do plôch mesta, preto vhodnejší je variant I.

Ing. Erich Šegeda:

- Na jednej z máp so zakresleným dobývacím priestorom Tehelne sa ráta na západnej strane so zeleným koridorom, na južnej strane vzniká nová zástavba, prečo územný plán nerieši zelený koridor od Tehelne v tejto časti.
- Neboli prezentované dopady smetiska na životné prostredie.

Ing. arch. Juraj Krumpolec uviedol, že v predmetnom území na južnej strane Tehelne je riešený zhruba 15 m koridor ostatnej zelene. Čo sa týka skládky, je vyznačená a určená skládka s ukončenou prevádzkou a prevádzkovaná skládka (vyznačená šedá časť). Územie je vyčlenené na funkčnú skládku a sú rešpektované všetky vydané povolenia, ktoré so skládkou súvisia. Okolo existujúcej skládky je určená a stabilizovaná krajinná zeleň, ktorá plní dostatočný filter bez možnosti zástavby.

Ing. Mária Sýkorová z Okresného úradu Zlaté Moravce, odboru starostlivosti o životné informovala prítomných o stave a prevádzkovaní skládky.

Ing. Erich Šegeda:

- Požiadal o informáciu ohľadom cyklistickej dopravy a chodníkov na Martinskom brehu, nakoľko v tomto území sa nachádzajú záhrady a vinice.

Ing. arch. Juraj Krumpolec uviedol, že v predmetnom území je táto problematika riešená v dopravnom výkrese.

MUDr. Peter Dvonč:

- Ak sa neprijme ani jeden z variantov obchvatov mesta, aké bude alternatívne riešenie obchvatu mesta.

Ing. arch. Juraj Krumpolec uviedol, že ak obchvat mesta nebude riešený severovýchodným ťahom, je ponechaný podľa súčasne platného územného plánu vo výhlade koridor cez nezastavané územie, predĺžením Duklianskej ulice v dotyku s ul. 1. mája, na pravom brehu Žitavy, ktorý je však problematický a nepomôže odľahčeniu centra mesta od nákladnej automobilovej dopravy.

Mgr. Ľuboš Pagáč:

- Požiadal o informáciu, či je možné pripomienkovať obsah zápisnice a následne aj vypracovaný odborný posudok. Toto prerokovanie sa malo robiť súbežne s prerokovaním územného plánu, nakoľko občania nemusia vedieť, že sa majú pozrieť na Vašu stránku.

Ing. Adriana Valušková odpovedala, že písomné pripomienky bolo možné podávať k zverejnenej správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie, ktorá bola zverejnená na

stránke mesta Zlaté Moravce, ako aj na stránke MŽP SR v súlade so zákonom, MV SR a aj na úradnej tabuli úradu.

Mgr. Ľuboš Pagáč:

- Uviedol pripomienky k navrhovaným variantom v mestskej časti Prílepy za spoločnosť PKP – SK, s. r. o., pričom areál je vo vlastníctve pána Kabáta, v ktorom je existujúce logistické centrum – kamiónová doprava. Je nelogické, protiprávne a z hľadiska negatívneho vplyvu na zdravie vo variante II definovať územie ako ihrisko, ktoré sa nachádza medzi logistickým centrom a železnicou, v ochrannom pásme železníc.
- Vo variantoch I a II je navrhovaná trasa odklonenia dopravy (v súčasnosti vedúca po ul. Obecná cez celé Prílepy) cez železničné priecestie k ceste I/65, ktorá ide jednak cez zátopové územie a v ochrannom pásme potoka, zároveň prechádza ochranným pásmom pitného zdroja. Z tohto dôvodu navrhujeme novú trasu, ktorá obchádza ochranné pásma a znižuje riziko zásahu do vodných zdrojov.

Ing. arch. Juraj Krumpolec upozornil, že územný plán je vypracovaný variantne, pričom vo variante I je navrhnutý logistický areál pre celé predmetné územie a vo variante II plocha občianskej vybavenosti a športovisko. Variant II bol navrhnutý na základe požiadavky občanov obce Prílepy.

Ing. Ján Červený:

- Podal pripomienku k návrhu likvidácie detského dopravného ihriska na ul. 1. mája s návrhom na parkovací dom v oboch variantoch. Parkovacie domy sú vhodné umiestňovať do širšieho okolia a nie na úkor rušenia parku. Parkovisko sa nachádza pred Billou, je neplatené, a preto nie je potrebné stavať parkovací dom.

Ing. arch. Juraj Krumpolec uviedol, že vzhľadom na to, že vo variante 1 je navrhnutá pešia zóna na ul. J. Kráľa a vo variante 2 pešia zóna na ul. Župná v pamiatkovej zóne, na základe požiadavky pamiatkového úradu, bolo potrebné zabezpečiť návštevníkom centra mesta parkovanie v dostupnej vzdialenosti od centra. Táto lokalita je vyhovujúca aj z dôvodu blízkosti autobusovej stanice. Teda cieľom bolo odbremeniť centrum mesta od hluku a splodín spôsobovaných statickou dopravou.

Po zodpovedaní na otázky a vyjadrení postojov zúčastnených občanov k strategickému dokumentu a k správe o hodnotení strategického dokumentu bolo verejné prerokovanie ukončené. Ing. Marián Kováč poďakoval za účasť všetkým zúčastneným na verejnom prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu, ako aj Ing. arch. Jurajovi Krumpolcovi za prezentáciu a výklad.

Záver vyplývajúce z prijatých stanovísk a verejného prerokovania

K správe o hodnotení strategického dokumentu ÚP mesta Zlaté Moravce – koncept prišlo spolu 8 stanovísk, z toho 4 od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, 1 stanovisko od právnických osôb, 2 stanoviská od obcí a 1 stanovisko od fyzickej osoby. Žiadne z doručených stanovísk nie je jednoznačne proti celému strategickému dokumentu a nezamieta ani správu o hodnotení strategického dokumentu.

Na základe doručených stanovísk je možné konštatovať, že zainteresované subjekty akceptujú správu o hodnotení, ako aj strategický dokument, vrátane variantu I ako odporúčaného variantu pre územný plán. Pripomienky, odporúčania a obmedzenia vyplývajúce zo stanovísk subjektov sú zohľadnené v závere posudku a budú premietnuté v ďalších procesných krokoch a stupňoch dokumentácie.

5 ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Pri komplexnom hodnotení predmetnej časti správy o hodnotení týkajúcej sa vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie boli vplyvy identifikované a vyhodnotené len rámcovo, v zásade zodpovedajúco charakteru dokumentácie.

Pri vyhodnocovaní predpokladaných vplyvov pri strategických dokumentoch ide o rámcové hodnotenie, v ktorom sa zachytávajú zásadné predpoklady pre vznik potenciálnych negatívnych dopadov na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Takéto zásadné dopady neboli v prípade Konceptu ÚP mesta Zlaté Moravce identifikované. Až pri posudzovaní konkrétnych činností budú zrejmé konkrétne vstupy a výstupy, ku ktorým je možné zaujať presnejšie stanovisko z hľadiska predikcie vplyvov.

Predikciu vplyvov z dopadov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľov je možné zhrnúť nasledovne:

Nulový variant by v prípade mesta Zlaté Moravce predstavoval nespracovávanie územnoplánovacej dokumentácie, čo by pre mesto znamenalo, že nebude mať dokument, ktorý stanoví regulačné princípy a zásady funkčného využitia územia a priestorového usporiadania pre stabilizované územie, rozvojové územie a aj prírodnú krajinu.

Koncept územného plánu rieši rozvoj mesta v oboch variantoch komplexne. Okrem plôch pre bývanie navrhuje doplnenie urbanistickej štruktúry mesta o nové plochy občianskej vybavenosti, rekreácie, športu, výroby a zelene, čím sa kladie dôraz na zachovávanie plošne rovnomerného a funkčne vyváženého rozvoja mesta. Rozvoj je realizovaný prirodzeným napojením na existujúcu urbanistickú štruktúru pomocou nových komunikácií, ktoré spolu s existujúcou dopravnou kostrou tvoria jeden organický, funkčný celok.

Varianty návrhu rozvoja mesta sa líšia rozsahom rozvojových území a spôsobom ich priestorovej konfigurácie. Variant I je zameraný na priestorovo vyrovnanejší, racionálnejší a z dlhodobého územnotechnického hľadiska udržateľný rozvoj mesta a jeho častí. Filozofia tohto variantu vychádza z komplexného zhodnotenia existujúceho funkčného využitia a priestorového usporiadania mesta, územných predpokladov rozvoja vo vzťahu na retrospektívny demografický vývoj, demografické trendy vývoja mesta, demografické prognózy, zabezpečenie dopravnej a technickej infraštruktúry mesta. Rovnako ako pri optimálno-udržateľnej forme rozvoja mesta je koncepcia rozvoja II. variantu ovplyvnená komplexným zhodnotením a vzájomným previazaním všetkých funkčných zložiek tvoriacich organizmus mesta, pričom však počíta s dynamickejšími vonkajšími vplyvmi na rozvoj mesta (napr. nový priemyselný park Nitra), na ktoré musí byť mesto z hľadiska územnotechnických podmienok pripravené. Filozofia variantu II vychádza z optimistického scenára demografického vývoja, ktorý je ovplyvnený rozvojovým potenciálom mesta.

Z hľadiska rozvoja mesta, ochrany prírody a krajiny, zložiek životného prostredia ako aj racionálneho využívania prírodných zdrojov je riešenie variantu I ÚPN mesta Zlaté Moravce – koncept primerané, zohľadňuje aktuálne požiadavky na záujmy ochrany prírody a krajiny.

Z posúdenia vplyvov variantov I a II ÚPN mesta Zlaté Moravce na geologické a geomorfologické pomery, nerastné suroviny, geodynamické javy sa nepredpokladá žiadny vplyv, preto možno považovať obidva varianty za rovnocenné.

Z posúdenia vplyvov variantov I a II ÚPN mesta Zlaté Moravce na klimatické pomery ako aj kvalitu ovzdušia sa nepredpokladajú významné vplyvy. Vplyvy na kvalitu ovzdušia súvisia s novými zdrojmi znečistenia z výrobných prevádzok. Variant I prináša menšiu bilanciu navrhovaných funkčných plôch výrobných činností ako variant II. Variant I predpokladá nižší počet obyvateľov

ako variant II, a teda vo vzťahu ku kvalite ovzdušia sa z hľadiska počtu vykurovacích jednotiek javí variant I výhodnejší.

Z hľadiska posúdenia vplyvov variantov I a II ÚPN mesta Zlaté Moravce na hydrologické pomery ako aj kvalitu podzemných a povrchových vôd sa nepredpokladajú významnejšie vplyvy. Z hľadiska spotreby vody ako aj množstva odpadových vôd je výhodnejší variant I, ktorý počíta s menším počtom obyvateľov v rámci plôch bývania a menším rozvojom plôch určených na výrobu.

Pri posúdení vplyvov variantov I a II ÚPN mesta Zlaté Moravce na poľnohospodársku pôdu možno za najväčší vplyv považovať záber poľnohospodárskej pôdy. Napriek záberu tejto pôdy na nepoľnohospodárske účely možno konštatovať, že navrhované lokality sú plánované v nadväznosti na zastavané územie a existujúcu infraštruktúru, teda nebude narušená ucelenosť honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy. Z hľadiska záberu poľnohospodárskej pôdy možno považovať variant I za výhodnejší, nakoľko predpokladá menší záber poľnohospodárskej pôdy. Realizácia rozvojových lokalít navrhnutých vo variantoch I a II v koncepte ÚPN mesta Zlaté Moravce nebude mať vplyv na kontamináciu pôdy ani fyzikálne degradačné procesy ako sú vodná a veterná erózia a kompakcia pôdy.

Je potrebné zdôrazniť, že najväčší územný záber predstavuje záber pre vodohospodársku infraštruktúru regionálneho významu. Ďalšími dominantnými funkciami, ktoré sú predmetom záberov, sú najmä navrhované územia krajinnej zelene, ktoré predstavujú významný ekostabilizačný prvok v krajinnej koncepcii plniaci aj ochranné funkcie (napr. protierózne, zvýšenie vodnej retencie územia).

Pri posúdení vplyvov oboch variantov ÚPN mesta Zlaté Moravce na chránené územia, územia Natura 2000, prvky ÚSES ako aj prírodné zdroje možno konštatovať, že ani jeden z variantov nebude mať zásadný negatívny vplyv na chránené územia a prírodné zdroje. Dotknuté a ovplyvnené budú v oboch variantoch prvky ÚSES. Z hľadiska vplyvu na chránené územia, vrátane lokalít európskej siete chránených území (Natura 2000) možno obidva varianty konceptu ÚPN mesta Zlaté Moravce považovať za rovnocenné. Koncept ÚPN mesta Zlaté Moravce nebude mať vplyv ani na vzdialenejšie územia Natura 2000 nachádzajúce sa mimo riešeného územia.

Chránený strom nachádzajúci sa v centre mesta nebude dotknutý rozvojovými lokalitami ÚPN mesta Zlaté Moravce. Z hľadiska vplyvu konceptu ÚPN mesta Zlaté Moravce na ochranu drevín možno obidva varianty považovať za rovnocenné.

Hodnotenie konkrétnych vplyvov na chránené územia, ochranné pásma a prvky územného systému ekologickej stability bude potrebné uskutočniť v rámci posúdenia vplyvov jednotlivých konkrétnych navrhovaných činností v rámci procesu posudzovania vplyvov v zmysle platnej legislatívy.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a zdravie je vhodnejší variant I, v rámci ktorého sa predpokladá nižšie zaťaženie zložiek životného prostredia, čo znamená menšie riziko poškodenia životného prostredia s prípadnými dopadmi na zdravie ľudí. Predikcia socioekonomického rozvoja vychádza zo zachovania pracovných príležitostí, nepredpokladajú sa negatívne vplyvy. Zámery navrhované v koncepte územného plánu v oboch variantoch možno hodnotiť pozitívne vzhľadom na to, že dôjde k rozšíreniu možností na bývanie, občiansku vybavenosť, šport, rekreáciu (šport a rekreácia, rekreácia v prírodnom prostredí, agroturizmus a vidiecky turizmus, záhradkárske a chatové osady – legalizácia), zelene, komunálnej a priemyselnej výroby, dopravnej a technickej infraštruktúry.

Na základe zhodnotenia a porovnania obidvoch variantov, možno skonštatovať, že z konceptu ÚPN mesta Zlaté Moravce nevyplývajú žiadne závažné vplyvy, ktoré by predstavovali ohrozenie súčasného stavu životného prostredia v riešenom území. Z hľadiska splnenia požiadaviek zadania urbanistickej koncepcie, posúdenia socioekonomických a environmentálnych vplyvov je preferovaný variant I, ktorý predstavuje optimálne riešenie z pohľadu dlhodobej perspektívy rozvoja mesta Zlaté Moravce. Z hľadiska vplyvov na krajinu je možné očakávať

lokálne negatívne vplyvy súvisiace s rozvojom mesta, so zmenou priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Regulatívami v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie je obmedzená výška objektov v meste a v nových rozvojových lokalitách tak, aby bola zachovaná tradičná mierka vidieckej/mestskej zástavby. Z hľadiska zmeny štruktúry krajiny ako aj jej scenérie je výhodnejší variant I, ktorého riešenie predstavuje menší zásah do krajiny. Z hľadiska vplyvu na krajinu, vo vzťahu na trasovanie cesty II/511 je vhodnejší variant I.

Predpokladané vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické lokality sú nulové, obidva varianty sú v tomto zmysle rovnocenné.

Z hľadiska posúdenia vplyvu na rozvoj cestovného ruchu možno obidva varianty hodnotiť pozitívne. Podmienky pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu predurčujú v meste rozvíjať aktivity súvisiace s pobytom pri vode ako aj v zázemí Pohronskeho Inovca. Celkovo možno zhodnotiť, že koncept územného plánu mesta Zlaté Moravce vytvára predpoklady pre rozvoj cestovného ruchu v meste ako aj región. Z hľadiska vplyvu na rozvoj cestovného ruchu, možno obidva varianty hodnotiť ako rovnocenné.

Z hľadiska posúdenia miery koncentrácie aktivít v území je v ÚPN mesta Zlaté Moravce konštatované, že socioekonomické dôsledky predstavujú najmä zvýšené pracovné príležitosti, dostupnosť primeraného bývania, služieb a dopravného napojenia, čo všetko podporuje pozitívny demografický vývoj. Rozvoj mesta navrhovaný vo variante I je primeraný veľkosti mesta a počtu obyvateľov a z dlhodobého hľadiska optimálny na zachovanie socioekonomického rastu mesta.

Na základe komplexného vyhodnotenia vplyvov strategického dokumentu vychádza ako najvhodnejšie riešenie územného rozvoja variant I. V prípade neschválenia navrhovaného strategického dokumentu by nedošlo v budúcnosti k realizácii určitých činností, u ktorých je predpoklad, že by pozitívne ovplyvnili rozvoj mesta, čím by sa nevytvorili podmienky pre racionálny územný rozvoj sídla.

Vychádzajúc z požiadaviek na opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov do samotného Územného plánu mesta Zlaté Moravce možno hodnotiť predpokladané vplyvy vo vzťahu k princípom udržateľného rozvoja tak, že posudzovaný strategický dokument nie je v rozpore s týmito princípmi a kritériami.

Koncept ÚP mesta Zlaté Moravce nemá negatívne vplyvy na cezhraničnej, národnej a regionálnej úrovni.

Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie predstavuje syntézu pomerného zastúpenia analyzovaných vplyvov činnosti na obyvateľstvo, živú a neživú prírodu, krajinu a účelové využívanie prostredia. Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladajú závažné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenia, ktoré by mali za následok kritické zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov. Pre rozvoj územia v intenciách udržateľnosti je potrebné akceptovať a do Územného plánu mesta Zlaté Moravce zapracovať navrhnuté opatrenia a odporúčania, ktoré sú uvedené v závere odborného posudku.

6 POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ

Pri zostavení štruktúry správy o hodnotení spracovatelia vychádzali zo zákona č. 24/2006 Z. z. Samotný Koncept územného plánu vychádzal z komplexných prieskumov a rozborov, krajinnoekologického plánu a zadania, ktoré analyzovali stav životného prostredia a problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny.

Spracovateľ správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu ÚP mesta Zlaté Moravce – koncept uvádza, že pri spracovávaní dokumentácie vychádzal z citovaných dokumentácií, zo

všeobecne známych informácií o záujmovom území, publikovaných na internetových portáloch Ministerstva životného prostredia SR, Výskumného ústavu pôdoznanectva a ochrany pôdy a z právnych predpisov. Ďalšími podkladmi pre spracovanie správy o hodnotení boli rôznorodé súhrnné správy, štatistiky a plánovacie dokumenty spracované na rôznych hierarchických úrovniach a iné dokumentácie týkajúce sa riešeného územia. Hlavným podkladom pre spracovanie správy o hodnotení bol samotný strategický dokument – Koncept územného plánu mesta Zlaté Moravce. Na základe informácií obsiahnutých v strategickom dokumente boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.

V správe o hodnotení sú uvedené teoreticky metodické postupy stanovenia ekologickej stability územia, ale tieto nie sú reálne aplikované. V texte sú uvedené dva spôsoby výpočtu ekologickej stability krajiny, ale ekologická stabilita je napokon stanovená na základe stupňa biotickej významnosti prvkov, čo však v príslušnej kapitole správy o hodnotení nie je dôsledne vysvetlené a v dokumentácii ÚPN sa tieto informácie vôbec nenachádzajú.

V správe o hodnotení sa konštatuje, že samotný dokument Územného plánu mesta Zlaté Moravce nemôže mať vplyv na životné prostredie, čo je pravda. Ale scenáre vývoja územia v podobe variantov riešenia ponúkajú určité využitie územia, návrhy prvkov v krajine na základe ktorých je možné rámcovo predikovať dopady na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Preto absenciu metódy hodnotenia vplyvov a klasifikácie intenzity predpokladaných vplyvov považujem za chybu a nedostatok správy o hodnotení.

7 NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie sú navrhované za účelom predchádzať, zmierniť, minimalizovať alebo kompenzovať predpokladané vplyvy činností vyplývajúcich zo strategického dokumentu. Využitie územia, v ktorom sú situované rozvojové zámery uvedené v Koncepte ÚP mesta Zlaté Moravce podmieňujú všeobecne záväzné normy a limity ochranného a environmentálneho charakteru i špecifické územno-technické limity verejného technického vybavenia a z nich odvodené regulatívy územného rozvoja.

Cieľom nasledovných návrhov opatrení je zosúladiť záujmy spoločnosti s územným rozvojom, zohľadňujúc potenciál územia a záujmy udržania a zlepšovania kvality životného prostredia, vrátane ochrany prírody a krajiny.

Návrh ekostabilizačných opatrení a opatrení na ochranu prírodných zdrojov

- zabezpečiť ochranu vodného toku Žitavy a fragmentov lužných lesov, ktoré predstavujú významný ekostabilizačný prvok v krajine a tvoria charakteristický vzhľad,
- dodržiavať stanovené normy pre funkčnosť rieky Žitava a Hostianskeho potoka ako regionálnych biokoridorov,
- vhodnými vegetačnými úpravami na brehoch vodných tokov posilniť funkčnosť regionálneho biokoridoru Žitavy, v nadväznosti na formovanie nábrežia a dopravných prepojení,
- zabezpečiť ochranu mokradí ako biotopov podporujúcich charakteristickú flóru a faunu pri zachovaní ich prirodzeného charakteru,

- zachovať súčasný stav existujúcich prvkov a doplniť ďalšie prvky najmä v poľnohospodárskej krajine, čím dôjde k posilneniu ekologickej stability v riešenom území = zvýšiť podiel ekostabilizačných prvkov v poľnohospodárskej krajine,
- minimalizovať negatívne vplyvy antropogénnych aktivít na životné prostredie (technická a dopravná infraštruktúra, výrobné aktivity a pod.),
- v dotyku s krajinou alúvia neumiestňovať výrobné a technické stavby, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na životné prostredie a charakteristický vzhľad krajiny rieky Žitava,
- zosúladiť rekreačné a športové aktivity s ochranou prírodných a ekologických hodnôt vodnej krajiny rieky Žitava,
- v období kritickom pre živočíšstvo (hniezdenie, migrácia a pod.) obmedziť alebo usmerniť antropogénne aktivity,
- v záujme ochrany zastavaných území jednotlivých mestských častí riešiť preventívne opatrenia pred povodňami v zmysle dokumentu "Plán manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu"
- fragmenty lesa a izolované prvky prepojiť s ostatnými prvkami v krajine, napr. IP4 Štepnica smerom na k. ú. Žitavany, Čierne Kľačany, IP3 Kalvária, IP2 Vinica smerom na k. ú. Slažany
- zvýšiť spojitosť biokoridorov a interakčných prvkov, podporovať prepojenie prvkov predhoria Pohronskeho Inovca a nivy Žitavy s príslušnými terasami,
- pri výstavbe preložky cesty II/511:
 - realizovať náhradnú výsadbu ako kompenzačné opatrenie za vyrúbané dreviny, posilniť funkciu dotknutých prvkov územného systému ekologickej stability,
 - pri výstavbe objektov stavby je nevyhnutné využívať moderné metódy, postupy a materiály, vďaka ktorým bude technické dielo zakomponované do prostredia tak, aby nielen plnilo dopravnú funkciu, ale aby sa zároveň stalo plnohodnotným krajínotvorným prvkom,
- citlivo doplniť nelesnú drevinovú vegetáciu vo vinohradníckej krajine v miestach, kde absentuje, vrátane prepojenia na okolitú krajinu,
- ochrana brehových porastov, pobrežných a vodných biotopov Žitavy, v prípade výstavby realizovať kompenzačné opatrenia, zeleň postupne realizovať ako plochy zelene prírodného charakteru s podporením biodiverzity (použitie autochtónnych drevín, chránených a vzácnych rastlín, vytváranie plôch napodobujúcich prírodné spoločenstvá v blízkom okolí vo väzbe na rieku Žitava),
- regulácia a usmernenie rekreácie a športových aktivít v biocentrách – vodných plochách a ich okolí, ochrana brehových porastov, riešenie prístupov k vode, likvidácia odpadkov a prevencia vzniku skládok odpadu,
- v miestach kontaktu prvkov ÚSES a urbanizovaného územia a v miestach kontaktu lesných porastov/NDV s ornou pôdou – realizácia pufrálnych zón, ktoré vytvoria plynulý prechod medzi týmito prvkami,
- v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability, za pomoci vhodne navrhutej krajinej zelene, remízok, nelesnej drevinovej vegetácie a vetrolamov zabezpečiť ochranu proti vodnej a veternej erózii pôdy,
- zabezpečiť dôslednú ochranu a racionálne využívanie prírodných zdrojov,
- zachovanie a udržiavanie hodnotnej historickej krajinej štruktúry,
- chrániť významné krajinné prvky v krajine, ktoré prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia,
- rešpektovať a za pomoci zelene zachovať prírodné, kultúrne a historické dedičstvo kultúrnej krajiny, historických krajinných štruktúr, krajinného rázu a obrazu,

- chrániť krajinnú štruktúru a krajinu v zmysle platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny a Európskeho dohovoru o krajine ako limitujúci faktor rozvoja,
- udržanie konceptu „kompaktných sídiel“ kvôli zamedzeniu neúmerneho rozrastania sa sídiel do okolitej krajiny,
- prehodnotiť plošný rozsah obrábaných poľnohospodárskych blokov a honov a vypracovať návrh na optimálne veľkosti poľnohospodárskych blokov a honov z hľadiska ochrany pôdy pred vodnou eróziou,
- ochrana a dotváranie kultúrnej krajiny a jej prvkov (napr. alejí, medzí a pod.), ale i ostatnej plošnej, líniovej a bodovej zelene
- rešpektovať a chrániť vinohradnícku krajinu,
- v poľnohospodárskej krajine realizovať remízky na základe krajinnoekologických štúdií (sekundárne využitie protieróznych funkcií krajinskej zelene, vodozadržných opatrení, podpora biodiverzity a pod.),
- zvlášť chrániť plochy trvalých trávnatých porastov s nelesnou drevinovou vegetáciou, ktoré predstavujú zdroj genofondu,
- revitalizácia brehových porastov pri vodných tokoch drevinami potenciálnej prirodzenej vegetácie v kombinácii s osvedčenými introdukovanými druhmi vhodnými pre dané územie.

Návrh opatrení pre sídelnú vegetáciu

- zachovanie, obnova a údržba hodnotných prvkov zelene (Park Janka Kráľa, park pri Mauzóleu rodiny Migazzi – Park pri hrobke a Park mládeže),
- v rámci verejných priestorov (verejné priestranstvá, námestia a pod.) podporovať zastúpenie zelene aj v netradičných formách (vegetačné steny, vegetačné stredové deliace pásy a pod.)
- zvyšovať podiel parkovo upravených plôch v meste Zlaté Moravce ako aj v mestských častiach Chyzerovce, Prílepy,
- postupne realizovať navrhnutú koncepciu zelene, ktorá prepojí sídelnú zeleň riešeného územia s prírodným prostredím širšieho okolia (okolie Žitavy a Hostianskeho potoka, Pohronský Inovec),
- zvýšenie podielu sídelnej zelene a revitalizácia existujúcich plôch zelene, doplnenie parkovo upravených plôch a uličných stromoradií,
- prepojenie sídelnej zelene s krajinou zeleňou tak, aby sa vytvoril funkčný systém zelene (doplniť absentujúce vegetačné porasty pri vodných tokoch),
- eliminovať negatívne vplyvy rozvojových plôch a antropogénnych aktivít na územia ochrany prírody, prvky ÚSES a prírodné zdroje,
- budovať rozvojové plochy tak, aby nenarušali charakteristický vzhľad krajiny a krajinný ráz,
- zabezpečiť, aby rozvoj rekreačných plôch a aktivít v nadväznosti na vodné plochy rešpektoval a chránil prírodné hodnoty týchto území, predovšetkým mokradňových biotopov,
- vhodnými vegetačnými úpravami na brehoch rieky Žitava posilniť funkčnosť regionálneho biokoridoru Žitava, v nadväznosti na formovanie nábrežia a dopravných prepojení,
- výsadba hygienicko-izolačnej zelene pri dopravnej infraštruktúre,
- vytvoriť ekonomické nástroje na revitalizáciu a tvorbu krajiny,
- podporovať udržateľný manažment dažďovej vody v urbanizovanom prostredí,
- revitalizovať existujúce plochy a línie sídelnej zelene, na navrhovaných plochách verejných priestranstiev a na verejných komunikačných priestoroch uplatniť rozmanité

druhy verejnej zelene v súlade s požiadavkami ekologickými a adaptačnými (dopady zmeny klímy),

- existujúce plochy zelene v medziblokových priestoroch (U04 Sídliisko 1. mája, UOS Sídliisko Žitava, U08 Sídliisko Tekov, U012 Zlatnianka) doplniť o stromovú vegetáciu, existujúce stromy ošetriť, postupne realizovať zmenu drevinovej štruktúry v zmysle druhového zloženia – v prospech kostrových, dlhodobu perspektívnych drevín vhodných do mestského prostredia,
- podpora humanizácie sídliskových priestorov, oživenie priestoru novými modernými prvkami (originálne hracie prvky, prvky drobnej architektúry – preferencia prírodných materiálov), podpora rekreačnej funkcie parkových plôch,
- návrh na revitalizáciu menších parkových plôch v meste a v mestských častiach tak, aby plnili estetickú, klimatickú a rekreačnú funkciu,
- v inundačnom území rieky Žitava rešpektovať a revitalizovať zachované plochy krajinej zelene, vrátane lúčnych porastov, podpora rekreačnej funkcie územia, zeleň okolo Žitavy postupne obnovovať ako plochy zelene prírodného charakteru s podporením biodiverzity (použitie autochtónnych drevín, vytváranie plôch napodobujúcich prírodné spoločenstvá v blízkom okolí),
- rešpektovať aleje a stromoradia, ktoré tvoria významný prvok tzv. zelenej infraštruktúry v meste Zlaté Moravce,
- doplnenie stromoradií v miestach, kde absentujú tak, aby sa vytvoril funkčný systém zelene s prepojením na krajinnú zeleň,
- v urbanistickej zástavbe rešpektovať spojitost plôch a línii zelene (prepájať pešie trasy a plochy zelene); tam, kde prepojenia absentuje – doplniť,
- v rozvojových územiach pre funkciu bývania, resp. pre zmiešané územia v dotyku s prírodným prostredím dbať na zabezpečenie dostatočných prechodových plôch zelene do krajiny,
- negatívne vplyvy jestvujúcich výrobných areálov na susedné funkčné územia (najmä bývanie – výroba a pod.), resp. vo vzťahu na prechod do krajiny eliminovať formou tzv. pufrálnych zón, alebo líniami zelene, ktoré realizovať formou vytvorenia a prepojenia prvkov krajinej zelene s prvkami mestskej zelene, s cieľom vytvorenia fungujúceho jednotného systému,
- sprievodnú zeleň komunikácií riešiť vo forme líniových prvkov (stromoradií), v podobe jednostranných alebo obojstranných výsadiieb listnatých stromov s nízkym trávnikom v súlade s technickými obmedzeniami inžinierskych sietí, uprednostniť druhy odolné voči exhalátom a zasoľovaniu,
- postupne realizovať výsadbu hygienicko-izolačnej zelene okolo výrobných a poľnohospodárskych areálov, v miestach kontaktu týchto areálov so zastavaným územím by mala z vnútornej strany dominovať ochranná a izolačná funkcia a z vonkajšej strany by mali parkové úpravy nadväzovať na obytnú zeleň, preferovať výsadbu vzrastlých stromov,
- plochy zelene statickej dopravy (parkoviská) doplniť vhodnou zeleňou a preferovať polopriepustné povrchy kvôli prieniku vody do podlažia,
- podporiť v starostlivosti o plochy zelene využívanie vlastných materiálnych zdrojov (kompostárenie, štiepkovanie, skleníkové hospodárstvo),
- podporovať revitalizáciu zanedbaných, opustených, neupravených rozsiahlych výrobných areálov, opustených rekreačných zariadení a iných brownfieldov,
- v rámci sadovníckych úprav preferovať pôvodný rastlinný materiál, blízky druhovo potenciálnej prirodzenej vegetácii,
- z hľadiska požiadaviek na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy dbať na:

- použitie vhodných sortimentov drevín so zohľadnením meniacich sa klimatických podmienok,
- umožniť zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd v krajine,
- pri urbanizácii územia aplikovať adaptačné opatrenia v súlade so Stratégiou adaptácie SR na zmenu klímy (2018),
- dodržiavať a uplatňovať metodicky odporúčané štandardy plôch zelene podľa metodické príručky – štandardy minimálnej vybavenosti obcí

Návrh opatrení v rámci ochrany a racionálneho využívania poľnohospodárskej pôdy

- rozčleniť veľkoblokovú ornú pôdu na menšie celky (v zmysle zákona) a vzniknuté hranice doplniť pásmi nelesnej drevinovej vegetácie,
- eliminovať pestovanie monokultúr zavedením osevných postupov so striedaním plodín,
- v miestach kontaktu ornej pôdy s prvkami územného systému ekologickej stability vytvoriť pufračnú zónu z trávobylinných porastov a maloblokovej ornej pôdy,
- minimalizovať záber kvalitnej ornej pôdy na nepoľnohospodárske účely,
- na poľných cestách doplniť stromoradia krovinami,
- zachovať existujúcu maloblokovú ornú pôdu,
- na pôdach ohrozených eróziou aplikovať protierózne opatrenia,
- vylúčiť pestovanie plodín podporujúcich eróziu,
- obmedziť používanie agrochemikálií.

Návrh ekostabilizačných opatrení z hľadiska ochrany a využívania lesných porastov

V rámci ochrany a racionálneho využívania lesných porastov je potrebné lesné porasty obhospodarovvať v súlade so schváleným a platným Programom starostlivosti o les, a to:

- v porastoch s vhodným drevinovým zložením a štruktúrou používať podrastový a výberkový hospodársky spôsob,
- eliminovať výsadbu monokultúr a prebierkou odstraňovať nepôvodné a invázne druhy a postupne ich nahrádzať druhmi potenciálnej prirodzenej vegetácie,
- pri obhospodarovaní lesov ponechať aj mŕtve drevo, ktoré je dôležité pre niektoré druhy organizmov ako aj stromy s dutinami (význam pre avifaunu),
- optimálne využívať lesnú dopravnú sieť, pri ťažbe používať šetrné postupy a spôsoby približovania dreva,
- sklady a manipulačné priestory umiestňovať s ohľadom na potenciálnu náchylnosť k ryhovej erózii,
- uplatňovať biologické metódy potláčania hospodárskych škodcov,
- zabrániť šíreniu invázných druhov drevín a zabezpečiť odstraňovanie náletových drevín.

Návrh ostatných opatrení pre zložky životného prostredia

- v zmysle platných právnych predpisov o ochrane vôd zabezpečiť ich trvalo udržateľné využívanie a účinnú ochranu povrchových a podzemných vôd pred degradáciou,
- dažďovú kanalizáciu riešiť vo forme otvorených rigolov, prípadne dažďových zberačov, na pozemkoch jednotlivých rodinných domov podporovať budovanie nádrží na zachytávanie dažďovej vody (využitie zadržanej vody – polievanie záhrad a plôch zelene),
- z hľadiska ochrany ovzdušia mesta rešpektovať ustanovenia vyplývajúce z platných z právnych predpisov o ovzduší,
- do obytných a zmiešaných území, území občianskej vybavenosti, neumiestňovať zariadenia a služby s negatívnym dopadom na ŽP – vylúčiť zariadenia so SZZO a VZZO,

- neumiestňovať do existujúcich výrobných území zariadenia a prevádzky so stredným alebo veľkým zdrojom znečistenia ovzdušia, preferovať trvalo udržateľné formy a postupy výroby,
- zabezpečiť monitoring kvality ovzdušia, evidujúci produkciu emisií z domácich zdrojov, ako aj z okolitých zdrojov mimo riešeného územia,
- emisie zo stacionárnych zdrojov je potrebné odvádzať do ovzdušia tak, aby nespôsobili významné znečistenie ovzdušia, odvod emisií riešiť tak, aby bol umožnený ich nerušený transport voľným prúdením a zabezpečený dostatočný rozptyl vypúšťaných znečisťujúcich látok v súlade s normami kvality ovzdušia a tým zabezpečená ochrana zdravia ľudí a ochrana životného prostredia,
- nákladnej a tranzitnej automobilovej doprave vytvárať postupnou rekonštrukciou siete mestských komunikácií, podmienky pre racionalizáciu prepravných vzťahov a zníženie spalín,
- zabezpečiť výsadbu ako aj následnú starostlivosť o ochrannú a izolačnú zeleň v blízkosti frekventovaných komunikácií,
- v blízkosti výrobných a poľnohospodárskych areálov vytvoriť tzv. pufrčné zóny tvorené ochrannou a izolačnou zeleňou na zmiernenie negatívnych účinkov medzi územiami s odlišným funkčným využitím,
- eliminovať negatívny vplyv intenzívnej poľnohospodárskej výroby na obytné územia v dotyku obytného územia a veľkoblokovej ornej pôdy výsadbou hygienicko-izolačnej zelene,
- rešpektovať požiadavky na tiché obytné prostredia v špecifickej historickej urbanistickej štruktúre starej časti Zlaté Moravce ako aj v mestskej časti Chyzerovce a Prílepy,
- pre potreby relevantného stanovenia opatrení z hľadiska hlukovej záťaže mesta zabezpečiť vypracovanie špecifických hlukových štúdií, resp. hlukovej mapy mesta Zlaté Moravce,
- na hraniciach bývania s plochami výroby a podnikateľských aktivít umiestňovať len výrobné prevádzky, ktoré s vlastnou špecializáciou nebudú po stránke hlučnosti a znečisťovania ovzdušia negatívne vplyvať na okolité prostredie,
- zabezpečiť realizáciu pásov zelene s ochrannou a izolačnou funkciou pozdĺž ciest a cestných komunikácií,
- na území mesta dôsledne presadzovať navrhovaný základný komunikačný systém (ZAKOS) a doplnkový komunikačný systém (DOKOS), s nasledovnými základnými opatreniami:
 - realizovať preložku trasy cesty II/511 s cieľom zníženia hladiny hluku na intenzitu 40-60 dB(A),
 - vytvoriť centrálny mestský okruh (CMO) s cieľom odľahčenia centrálnych priestorov mesta od ťažkej Z+C nákladnej dopravy,
 - na území mesta presadzovať systém udržateľnej mobility (vytvorenie integrovanej osobnej železničnej a autobusovej stanice Zlaté Moravce,
- realizovať elektrifikáciu železničnej trate č. 141 v úseku Leopoldov – Nitra – Kľačany – (Nitra), s cieľom presadzovania ekologickejších druhov dopravy,
- eliminovať nepriaznivé vplyvy železničnej a cestnej dopravy na obytné prostredie protihlukovými opatreniami a výsadbou izolačnej zelene v dotknutých lokalitách,
- stavby poľnohospodárskeho drobného poľovníctva umiestňovať iba v okrajových častiach mesta v dostatočnej vzdialenosti od stavieb na bývanie,
- postup stanovenia presnej objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu, priepustnosti základových pôd riešeného územia vykonať pri výstavbe v ďalších stupňoch projektovej

dokumentácie v zmysle príslušných legislatívnych požiadaviek na zabezpečenie radiačnej ochrany,

- pri riadení rozvoja územia mesta Zlaté Moravce z hľadiska ohrozenia pôd vodnou eróziou rešpektovať v k. ú. Prílepy extrémnym rizikom ohrozené pôdy v priestore severne od cesty I/65.

8 ZÁVER

Vzhľadom na posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu – Územný plán mesta Zlaté Moravce – koncept a vyjadrení zainteresovaných subjektov navrhujem

odporučiť

schváliť koncept územného plánu mesta Zlaté Moravce – variant I,
pričom je žiaduce akceptovať nasledovné požiadavky:

- v záväznej časti ÚPD mesta Zlaté Moravce riešiť preložku cesty II/511 blízku variantu I, ktorého územnú rezervu je potrebné modifikovať tak, aby línia cesty obchádzala interakčný prvok – remízku Sáradské; remízka Sáradské reprezentuje v rámci územného systému ekologickej stability existujúci interakčný prvok; v súčasnosti nie je z hľadiska ekologickej stability a adaptácie krajiny na dopady zmeny klímy prípustné viesť líniu dopravného koridoru priamo cez prvok zelene, ktorý je z ekostabilizačného hľadiska kľúčovým na rozsiahlom bloku poľnohospodárskej pôdy; líniu cesty je v danom území možné viesť cez poľnohospodársku pôdu a je nutné zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie a budúceho projektu podchod pre voľne žijúcu zver s vhodnými veľkostnými a kvalitatívnymi parametrami vzťahujúcimi sa na cieľové druhy zveri; v návrhu konceptu ÚP Zlaté Moravce sa konštatuje, že preložka cesty II/511 vytvorí antropogénnu bariéru pre avifaunu – toto tvrdenie nie je dostatočné, líniový prvok vytvorí bariéru aj pre mnohé ďalšie skupiny voľne žijúcich živočíchov
- upravená územná rezerva pre líniu obchvatu cesty II/511 v návrhu ÚP Zlaté Moravce musí byť v súlade so záujmami a územným rozvojom obce Žitavany
- z hľadiska ochrany verejného zdravia ľudí je žiaduce do strategického dokumentu zahrnúť potrebu monitorovania kvality zložiek životného prostredia (pôda, podzemná a povrchová voda) v blízkosti environmentálnej záťaže – areálu bývalého podniku Calex, cielene sledovať najmä prítomnosť trichlóretylénu
- zdroje znečistenia v ÚPD mesta Zlaté Moravce pomenovať a označiť v súlade s aktuálnymi znečisťovateľmi, t. j. so znečisťovateľmi, ktorí sú aktuálni v čase vyhotovenia územnoplánovacej dokumentácie
- v dokumentácii ÚPN je potrebné opraviť, doplniť a zjednotiť označenie prvkov ÚSES vrátane interakčných prvkov – dôsledne dodržať označenie vyjadrujúce hierarchiu prvkov (miestny, regionálny) a tiež stav ekostabilizačného prvkú z hľadiska existencie, t.j. – existujúci alebo navrhnutý (teda v súčasnosti neexistujúci prvok).

Počet strán posudku: 57

Posudok vypracovala:

.....
doc. RNDr. Eva Pauditsová, PhD.

V Bratislave, 24. 3. 2020