

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

HARICHOVCE

Návrh

VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKÉ ÚČELY

Schvaľovacia doložka:
Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Harichovciach
Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce : .....
Oprávnená osoba: Mgr. Ľubomír Belej – zástupca starostu obce: .....

Júl 2020

Obstarávateľ	:	**Obec Harichovce** Obecný úrad Harichovce, Ul. 1. mája 25, 053 01 Harichovce
Zastúpený	:	Ing. Ľubomír Belej – zástupca starostu obce
IČO	:	00329096
DIČ	:	2020717644
Spracovateľ	:	**Invest Leasing, s. r.o.** Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov
Zastúpený	:	Ing. arch. Jozef Kužma – konateľ
IČO	:	31413056
DIČ	:	2021063704

Hlavný riešiteľ	:	Ing. arch. Jozef Kužma – autorizovaný architekt
Číslo osvedčenia	:	1203 AA
Zodpovedný riešiteľ	:	Ing. Ján Stano

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácii obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je Ing. Ján Kunák s registračným číslom preukazu 314 vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky dňa 09.11.2012.

OBSAH

textová časť

1. Úvod
2. Prírodné podmienky, poľnohospodárska pôda, poľnohospodárska výroba, lesná pôda, lesné hospodárstvo
3. Navrhované zdôvodnenie urbanistického riešenia územného plánu
4. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely

tabuľková časť

Tabuľka č.1: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch mimo zastavaného územia obce Harichovce

Tabuľka č.2: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch v hraniciach zastavaného územia obce Harichovce

Tabuľka č.3: Rekapitulácia záberu poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov v obci Harichovce

grafická časť

Výkres č.8: Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely, M 1:5 000, obce Harichovce

1. ÚVOD

Obec Harichovce má spracovaný územný plán obce. Územný plán bol spracovaný spoločnosťou URBI Košice Ing. arch. Alexandrom Belom a kol., v roku 2003 s návrhovým rokom 2015, ktorý stratil aktuálnosť, predovšetkým z hľadiska demografického vývoja obce a s tým súvisiacim rozvojom jednotlivých funkcií v území.
Z tohto dôvodu vyplynula potreba vypracovať nový územný plán obce Harichovce, ako dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja, ako aj z dôvodu potrieb komplexného zhodnotenia súčasného potenciálu obce a určenia rozvojových cieľov. Z tohto dôvodu bol v auguste 2019 obcou Harichovce obstaraný nový územný plán, ktorý bude predovšetkým:

- základným nástrojom pre riadenie celého investičného procesu v obci, počas platnosti územného plánu obce,
- umožňovať priechodnosť investičných zámerov, to znamená konkrétnej povoľovacej činnosti navrhnutej v územnom pláne, pri následnom vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení,
- záväzným podkladom pre koordináciu zámerov výstavby v území,
- záväzným podkladom pre projektovanie dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci,
- umožňovať realizáciu stavieb verejnoprospešného charakteru, kde nie je daný súhlas vlastníkov pozemkov s ich výstavbou a to tým, že vymedzí verejnoprospešné stavby v danom území v zmysle stavebného zákona.

Územný plán bol objednaný aj z dôvodu aktuálnej potreby pre operatívne rozhodovanie pri riadení a usmerňovaní územného rozvoja obce.

1. Základné východiskové podklady použité pri spracovaní prílohy Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely boli:
   - hranica súčasne zastavaného územia k 1.1.1990,
   - bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ) z Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany pôdy,
   - úhrnné hodnoty druhov pozemkov
   - komplexný urbanistický návrh

2. PRÍRODNÉ PODMIENKY, PÔDNY FOND, POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA

Záujmové územie tvorí územie bezprostredne súvisiace s riešeným územím majúcim prevádzkové a ekologické väzby, ochranné pásma a väzby na technickú infraštruktúru a pracovné príležitosti.

Obec Harichovce sa nachádza severne od mesta Spišská Nová Ves v povodí Levočského potoka v čiastkovom povodí rieky Hornád. Územie obce Harichovce je v dotyku s obcami – Iliašovce, Odorín, Danišovce a mesto Spišská Nová Ves v okrese Spišská Nová Ves okolie a mesto Levoča v okrese Levoča (PSK). V ÚPN O prípadné návrhy súvisiace so záujmovým územím budú riešené len na území obce.
Katastrálne územie z hľadiska geomorfologického členenia územia Slovenskej republiky (podľa Mazúra a Lukniša) patrí do Alpsko-Himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Východné Karpaty, subprovincie Vnútorné západné Karpaty, oblasti Tatransko - Fatranskej,, celku Hornádska kotlina.

Územie obce budujú paleogénne súvrstvia vápnitých ílovcov, slieňov a pieskovcov a kotlinovú výplň tvoria vnútrokarpatské paleogénne pieskovce a zlepence. Pieskovcové vrstvy sú obyčajne 5-30 cm hrubé, ojedinele s lavicami do 50 cm. Ílovce tvoria v týchto vrstvách asi (25 %) sú sivé, vápnité.
K. ú. leží v nadmorskej výške od 437 m n. m. do 638 m. n. m. .

Z hľadiska **inžinierskogeologickej rajonizácie,** v katastrálnom území obce Harichovce výrazne prevažuje rajón pieskovcovo-zlepencových hornín, ktorý je v alúviu Levočského potoka striedaný rajónom údolných riečnych náplavov, v oblasti výskytu riečnych terás rajónom náplavov terasových stupňov, v malej miere na ostatnom území aj rajónom deluviálnych sedimentov.

Pestrosť reliéfu a geologického podložia sa odzrkadľuje v pôdnych typoch, kde sa prejavuje vertikálna stupňovitosť pôd: kambizeme (hnedé pôdy) plytké zo skupiny mezobázických pôd a hnedé pôdy nenasýtené zo skupiny oligobázických pôd vo vyšších partiách katastra.

Z hľadiska klimatických regiónov pre bonitačný informačný systém (Džatko, Mašát, Cambel, 1989) ide o klimatický región 07 – mierne teplý a mierne vlhký a región 08 mierne chladný, mierne vlhký.

Oblasť	Klimatický región	TS>10oC	td<5ºC	T jan. ºC	T veget ºC
Mierne teplá	07 - mierne teplý, mierne vlhký	2500–2200	215	-2 až -5	13 - 15
Mierne chladná	08 – mierne chladný, mierne vlhký	2200-2000	208	-3 až -6	12 - 14

TS>10ºC - suma priemerných denných teplôt nad 10ºC
td <5 ºC - dĺžka obdobia s teplotou nad 5 ºC v dňoch
T jan ºC - priemerná teplota vzduchu v januári
T veget ºC - priemerná teplota vzduchu za vegetačné obdobie (IV.-IX.)

V rámci širšie riešeného územia Hornádskej kotliny je evidovaný hydrogeologický rajón PQ 115 Paleogén Hornádskej a časti Popradskej kotliny (určujúcim typom priepustnosti na území tohto hydrogeologického rajónu je pórová priepustnosť).
Využiteľné množstvo podzemných vôd sa v tomto hydrogeologickom rajóne v povodí Hornádu pohybujú v intervale od 250 do 400 $l.s^{-1}$.
Podzemné vody v tomto prostredí sa tvoria okrem infiltrácie zo zrážkových a povrchových vôd i prestupovaním vôd z priľahlých sprašových hornín.
Riešené územie a jeho bližšie okolie nie je príliš bohaté na výskyt minerálnych vôd.

POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA

Plocha	ha	%
orná pôda	105,0355	9,73 %
lúky a pasienky	373,0452	34,55 %
záhrady, ovocné sady	17,9433	1,66 %
lesy	446,9455	41,39 %
vodné plochy	21,0531	1,95 %
zastavané plochy	73,4077	6,80 %
ostatné	42,3177	3,92 %
Celkom:	1079,7480	100,00 %

Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky, www.katasterportál.sk

Z uvedeného prehľadu je zrejmé, že zornenie je 105 ha čo predstavuje 10 % z celkovej výmery. Negatívne vplyvy poľnohospodárskej veľkovýroby spojené s hrubými zásahmi do prírodných ekosystémov nie sú v porovnaní s inými regiónmi veľmi výrazné.

Charakteristika základných pôdnych predstaviteľov v riešenom území vyplýva z kategorizácie pôd podľa kódovania bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek.

V katastrálnom území obce sa nachádzajú tieto hlavné pôdne jednotky :

Kód	Označenie	Charakteristika
11	FMG	fluvizeme (glejové), stredne ťažké (lokálne ľahké)
63	KMm	kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša, stredne ťažké
69	KMg	kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké
70	KMg	kambizeme pseudoglejové na flyši, ťažké až veľmi ťažké

75	KM, RA	kambizeme (typ) v komplexe s rendzinami, (kambizeme prevládajú), stredne ťažké až ťažké
78	KM	kambizeme (typ) plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)
82	KM	kambizeme (typ) na flyši, na výrazných svahoch: 12 - 25°, stredne ťažké až ťažké
90	RAm	rendziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké
92	RAm	rendziny typické na výrazných svahoch: 12 - 25°, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

V nasledujúcej tabuľke sú vyhodnotené vybrané ukazovatele kvantitatívnych a kvalitatívnych vlastností pôdy v katastrálnom území obce Harichovce:

7 kód	skup. kval.	TPK	pôdny typ	pôdny druh	sklonitosť	expozícia	skeletovitosť	hĺbka
0711002	**5**	**O 5**	**FMG**	**Hlinitá**	**0 - 3°**	**rovina**	**bez skeletu**	**nad 60 cm**
0811002	**6**	**O 6**	**FMG**	**Hlinitá**	**0 - 3°**	**rovina**	**bez skeletu**	**nad 60 cm**
0863242	**6**	**O 6**	**KMm**	**Hlinitá**	**3 - 7°**	**Z a V**	**stredná**	**30 -60 cm**
0863442	**7**	**OT 3**	**KMm**	**Hlinitá**	**7 - 12°**	**Z a V**	**stredná**	**30 -60 cm**
0863452	**7**	**OT 3**	**KMm**	**Hlinitá**	**7 - 12°**	**Z a V**	**slabá**	**pod 30 cm**
0869242	**6**	**O 7**	**KMg**	**Hlinitá**	**3 - 7°**	**Z a V**	**slabá**	**30 -60 cm**
0869445	**7**	**OT 3**	**KMg**	**Piesočnato - hlinitá**	**7 - 12°**	**Z a V**	**stredná**	**30 -60 cm**
0870243	**7**	**OT 3**	**KMg**	**Ílovito -hlinitá**	**3 - 7°**	**Z a V**	**stredná**	**30 -60 cm**
0870343	8	OT 3	KMg	Ílovito -hlinitá	3 - 7°	S	stredná	30 -60 cm
0870443	8	OT 3	KMg	Ílovito -hlinitá	7 - 12°	Z a V	stredná	30 -60 cm
0870543	8	OT 3	KMg	Ílovito -hlinitá	7 - 12°	S	stredná	30 -60 cm
0875242	**7**	**O 7**	**KM, RA**	**Hlinitá**	**3 - 7°**	**Z a V**	**stredná**	**30 -60 cm**
0875442	7	O 7	KM, RA	Hlinitá	7 - 12°	Z a V	stredná	30 -60 cm
0878262	8	T 4	KM	Hlinitá	3 - 7°	Z a V	stredná	pod 30 cm
0878362	8	T 4	KM	Hlinitá	0 - 3°	Z a V	stredná	pod 30 cm
0878462	8	T 4	KM	Hlinitá	7 - 12°	J	stredná	pod 30 cm
0878562	8	T 4	KM	Hlinitá	7 - 12°	S	stredná	30 -60 cm
0882672	9	T 4	KM	Hlinitá	12 - 17°	J	silná	30 -60 cm
0882682	9	T 4	KM	Hlinitá	12 - 17°	Z a V	silná	30 -60 cm
0882683	9	T 4	KM	Ílovito -hlinitá	12 - 17°	Z a V	silná	30 -60 cm
0882882	9	T 4	KM	Hlinitá	17 - 25°	Z a V	silná	30 -60 cm
0890462	8	T 4	RAm	Hlinitá	7 - 12°	Z a V	stredná	pod 30 cm
0890463	9	T 4	RAm	Ílovito -hlinitá	7 - 12°	Z a V	stredná	pod 30 cm
0892682	9	T 4	RAm	Hlinitá	12 - 17°	Z a V	silná	30 -60 cm
0892683	9	T 4	RAm	Hlinitá	12 - 17°	Z a V	silná	30 -60 cm
0892782	9	T 4	RAm	Ílovito -hlinitá	12 - 17°	S	silná	30 -60 cm

POZN: Zvýraznené sú pôdy chránené v zmysle §1, ods. 3 a prílohy č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.

POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA

V štruktúre poľnohospodárskej pôdy v katastri obce Harichovce dominujú trvalé trávne porasty (373,8 ha), len pomerne malú plochu zaberá orná pôda (105,1 ha). V obci hospodári len malý počet samostatne hospodáriacich roľníkov.
Poľnohospodársku pôdu pozostávajúcu z 105,1 ha ornej pôdy obhospodarujú Pozemkové spoločenstvo – Urbariát, spoločnosť VK Agro a HOR, s.r.o.
Poľnohospodárska činnosť je zameraná na rastlinnú prvovýrobu.
Poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ) do 1.–4. kvalitatívnej skupiny sa v katastrálnom území obce Harichovce nenachádza.
Rastlinná výroba je zameraná predovšetkým na pestovanie obilnín, okopanín, krmovín a technických plodín.
V katastrálnom území Harichovce sa v severnej a južnej časti obce nachádza nefunkčný hospodársky dvor. V severnej časti obce sú v súčasnosti umiestnené prevádzky skladov a občianskej vybavenosti.
S rozvojom poľnohospodárskej výroby sa v obci neuvažuje.

Podľa prílohy č. 2 „**Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) sa na území obce** Harichovce **nachádzajú tieto BPEJ** 0711002, 0770243, 0811002, 0863242 0863442 0863452 0869242 0869445 0870243, 0875242
Rastlinná výroba je zameraná predovšetkým na pestovanie obilnín, okopanín, krmovín a technických plodín.
Zeleň trvalých trávnych porastov je v krajinnej štruktúre plošne najviac zastúpená, má vysokú ekologickú hodnotu a je významným krajinným prvkom.

Územný plán navrhuje:

- zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najprodukčnejších poľnohospodárskych pôd v kraji pred ich zástavbou,
- vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na udržanie ekologickej stability územia udržiavaním a obnovou zdravých trvalých porastov s cieľom zachovania krajinného rázu poľnohospodárskej krajiny,
- vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na elimináciu erózie poľnohospodárskych a lesných pôd a zosuvy svahov.

Vzhľadom na územný potenciál obce je možné uvažovať s pestovaním a využitím technických plodín pre zásobovanie teplom ako obnoviteľným zdrojom energie. Územný plán nerieši žiadne významné doplnenie krajinotvornej zelene.
ÚPNO má spracovanú prílohu „Vyhodnotenie dôsledkov navrhovaných stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde“ v súlade s vyhláškou č. 508/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

LESNÉ POZEMKY, LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Lesné a pozemkové hospodárstvo v katastri obce Harichovce realizuje Urbariát, pozemkové spoločenstvo Harichovce s administratívnou budovou v pri športovom areáli ŠK Harichovce.
Na území obce Harichovce sa nachádzajú lesné porasty o výmere 446 ha, čo tvorí 42 % z celkovej plochy na ktorých hospodária Štátne lesy SR. Dominantný podiel na výmere lesných porastov v území obce majú hospodárske lesy.
Plochy ochranných lesov a plochy lesov osobitného určenia sa v katastrálnom území obce nenachádzajú. V zastúpení lesných typov prevažujú lesy ihličnaté s prevahou jedle a smreka, s prímesou javora, jaseňa a smrekovca. Z pohľadu vekových tried prevládajú vekové triedy 5 a 6, prevládajú v nich porasty dvojetážové, ktoré už boli rozpracované v predchádzajúcom decéniu a obnova pokračuje formou okrajových clonených rubov v pásoch na 1 až 2 výšky porastu. Drevná hmota je spracovávaná na pílach mimo územia obce. V územnom pláne je potrebné navrhnúť spôsob využitia odpadovej drevnej hmoty pre zásobovanie teplom ako obnoviteľným zdrojom energie.
Plán starostlivosti o lesy pre Lesný hospodársky celok Levoča je platný na roky 2018 – 2027, ktorý pre hospodárenie na lesnom pôdnom fonde je potrebné považovať za záväzný. V území pôsobí Poľovnícke združenie Harichovce.
V prípade zmeny kultúry je potrebné dodržať ustanovenia zákona číslo 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 12/2009 o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.

3. NAVRHOVANÉ ZDÔVODNENIE URBANISTICKÉHO RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU

Obytné územie:

Riešenie územného plánu obce uvažuje do roku 2040 s návrhom plôch pre bývanie:

Číslo	Poloha v obci	Výmera m^2	Orientačný počet	
			rodinných domov	bytov
1	v severnej časti obce	1 822	2	2
2	v severnej časti obce	3 780	4	4

3	v severnej časti obce	10 292	10	11
4	v severnej časti obce	5 586	6	6
5	v severozápadnej časti	8 661	9	10
6	v severozápadnej časti	28 005	28	30
7	v severozápadnej časti	33 125	33	35
8	v západnej časti obce	12 439	13	15
9	v severovýchodnej časti obce	4 822	5	5
10	v severovýchodnej časti obce	2 120	3	3
11	v severovýchodnej časti obce	14 967	15	16
L12	v severovýchodnej časti obce	5 998	6	6
L13	v severovýchodnej časti obce	17 581	18	20
L14	vo východnej časti obce	14 400	15	16
L15	vo východnej časti obce	5 597	6	6
L16	vo východnej časti obce	3 093	3	3
L17	vo východnej časti obce	5 412	6	6
L18	vo východnej časti obce	2 756	3	3
L19	vo východnej časti obce	3 246	3	3
L20	v južnej časti obce	4 265	4	4
L21	v južnej časti obce	8 208	8	9
L22	v južnej časti obce	14 227	14	16
L23	v juhovýchodnej časti	16 214	16	18
L24	v juhovýchodnej časti	18 304	18	20
L25	v juhovýchodnej časti	8 832	9	10
L26	v juhovýchodnej časti	2 805	3	3
L27	v južnej časti územia	2 598	3	3
L28	v južnej časti územia	9 660	10	11
L29	v južnej časti územia	9 514	10	11
L30	v južnej časti územia	7 135	7	7
L31	v južnej časti územia	26 829	27	30
L32	v južnej časti územia	46 563	47	50
L33	v južnej časti územia	49 700	50	53
L34	v južnej časti územia	20 512	21	23
L35	v juhozápadnej časti	16 393	17	20
SPOLU		**445 461**	**452**	**488**

Označenie lokalít je podľa grafickej časti územného plánu

Pre optimálnu organizáciu zástavby v týchto lokalitách o výmere cca 445 461 m^2, pri orientačnom počte v lokalitách rodinných domov 1 – 35 je navrhovaných cca 452 rodinných domov s realizáciou približne 488 bytov.

Občianska vybavenosť

Pri zohľadnení tohto nárastu je uvažované s nárastom plôch pre umiestnenie adekvátnej občianskej vybavenosti. (plochy 66 - 69)

Polyfunkčné plochy:

Návrh územného plánu obce rieši polyfunkčné plochy (č. 62 - 65).

Izolačná zeleň

Návrh územného plánu obce rieši plochy izolačnej zelene (č. 70 - 72).

Plochy rekreácie a CR:

Návrh územného plánu obce rieši plochy rekreácie a cestovného ruchu v západnej časti územia obce. (č. 73 - 75).

Cestné komunikácie:
Územný plán obce rieši nové miestne obslužné komunikácie, ktoré sú navrhované pre zabezpečenie dopravnej obsluhy navrhovaných plôch bývania a cestovného ruchu a rekreácie, technickej vybavenosti.
plochy miestnych komunikácií (77a až 93)

Údaje o výmerách sú získané počítačovou metódou na mapových podkladoch použitých pre riešenie územného plánu a preto sa tieto nemusia zhodovať s údajmi evidencie nehnuteľnosti. Pre riešenie územného plánu obce a vyhodnotenia záberov PP a LP sú postačujúce.

4. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Tabuľka č.1: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde v území obce Harichovce

Funkčné využitie	Číslo lokality	Katastrálne územie	Výmera lokality spolu v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Príslušnosť k zastavanosti	Alternatíva	Poznámka
				spolu v ha	z toho				
					Odv. skup. /BPEJ	výmera v ha			
Plocha rodinných domov	**1**	**Harichovce**	**0,1820**	**0,1820**	**6/0811002**	**0,1820**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	2	**Harichovce**	**0,3780**	**0,3780**	**6/0811002**	**0,3780**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	3	Harichovce	1,0300	1,0300	8/0870442	0,1000	Mimo ZÚO		
					6/0811002	**0,9300**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	4	**Harichovce**	**0,5600**	**0,0000**	**6/0811002**	**0,0000**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	5	Harichovce	0,8660	0,8660	8/0870443	0,7300	Mimo ZÚO		
					8/0870343	0,1360	Mimo ZÚO		
	6	Harichovce	2,8000	2,8000	8/0870343	0,5300	Mimo ZÚO		
					8/0870443	2,2700	Mimo ZÚO		
	7	Harichovce	3,3100	3,3100	8/0870343	1,4150	Mimo ZÚO		
					8/0870443	1,8850	Mimo ZÚO		
	8	Harichovce	1,2440	1,2440	9/0882682	1,2440	Mimo ZÚO		
	9	**Harichovce**	**0,4800**	**0,0000**	**6/0811002**	**0,0000**	**ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	10	**Harichovce**	**0,2100**	**0,0000**	**6/0811002**	**0,0000**	**ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	11	Harichovce	1,5000	0,0000	9/0892682	0,0000	ZÚO		
	12	Harichovce	0,6000	0,0000	9/0892682	0,0000	ZÚO		
	13	Harichovce	1,7600	0,0000	9/0892682	0,0000	ZÚO		

	14	Harichovce	1,4400	1,4400	9/0892682	1,4400	Mimo ZÚO		
	15	Harichovce	0,5600	0,5600	9/0892682	0,5600	Mimo ZÚO		
	16	Harichovce	0,3100	0,3100	9/0892682	0,3100	Mimo ZÚO		
	17	Harichovce	0,5400	0,5400	9/0892682	0,5400	ZÚO		
	18	Harichovce	0,2760	0,2760	9/0892682	0,2760	Mimo ZÚO		
	19	Harichovce	0,3250	0,3250	9/0892682	0,3250	Mimo ZÚO		
	20	**Harichovce**	**0,4300**	**0,4300**	**5/0711002**	**0,1600**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
					6/0863242	**0,2700**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	21	**Harichovce**	**0,7800**	**0,7800**	**5/0711002**	**0,7800**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	22	**Harichovce**	**1,4200**	**1,4200**	**5/0711002**	**1,4200**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	23	**Harichovce**	**1,6200**	**1,5400**	**5/0711002**	**1,5400**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	24	Harichovce	1,8300	1,8300	**6/0863242**	**1,1400**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
					9/0882683	0,6900	Mimo ZÚO		
	25	Harichovce	0,8830	0,8830	9/0882683	0,5900	Mimo ZÚO		
					6/0863242	**0,2930**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	26	**Harichovce**	**0,2800**	**0,2800**	**6/0863242**	**0,2800**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	27	**Harichovce**	**0,2600**	**0,2600**	**5/0711002**	**0,2600**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	28	**Harichovce**	**0,9700**	**0,9700**	**6/0863242**	**0,9700**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	29	Harichovce	0,9500	0,9500	9/0882882	0,3850	Mimo ZÚO		

					6/0863242	**0,5650**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	30	Harichovce	0,7150	0,3400	**6/0863242**	**0,1300**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
					9/0882682	0,2100	Mimo ZÚO		
	31	**Harichovce**	**2,6800**	**0,0000**	**5/0711002**	**0,0000**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	32	Harichovce	4,6600	4,4200	**6/0863242**	**0,6040**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
					9/0882683	3,6930	Mimo ZÚO		
					9/0892683	0,1230	Mimo ZÚO		
	33	**Harichovce**	**4,9700**	**2,2500**	**5/0711002**	**2,2500**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	34	Harichovce	2,4600	2,4600	9/0892683	0,4500	Mimo ZÚO		
					9/0890463	2,0100	Mimo ZÚO		
	35	**Harichovce**	**1,6400**	**0,0000**	**5/0711002**	**0,0000**	**ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	36	**Harichovce**	**0,0850**	**0,0850**	**6/0811002**	**0,0850**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	37	**Harichovce**	**0,0650**	**0,0000**	**6/0811002**	**0,0000**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	38	**Harichovce**	**0,0250**	**0,0000**	**6/0811002**	**0,0000**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	39	Harichovce	0,1340	0,1340	9/0882683	0,1340	Mimo ZÚO		
	40	Harichovce	0,0560	0,0240	9/0892682	0,0240	Mimo ZÚO		
	41	Harichovce	0,3450	0,2700		0,2700	ZÚO		
	42	Harichovce	0,4400	0,4150		0,4150	ZÚO		
	43	Harichovce	0,0680	0,0680		0,0680	ZÚO		
	44	Harichovce	0,0830	0,0000		0,0000	ZÚO		

	45	Harichovce	0,1790	0,0760		0,0760	ZÚO		
	46	Harichovce	0,0220	0,0000		0,0000	ZÚO		
	47	Harichovce	0,0380	0,0000		0,0000	ZÚO		
	48	Harichovce	0,1400	0,1400		0,1400	ZÚO		
	49	Harichovce	0,0730	0,0730		0,0730	ZÚO		
	50	Harichovce	0,0550	0,0550		0,0550	ZÚO		
	51	Harichovce	0,0480	0,0480		0,0480	ZÚO		
	52	Harichovce	0,0600	0,0600		0,0600	ZÚO		
	53	Harichovce	0,3080	0,3080		0,3080	ZÚO		
	54	Harichovce	0,1550	0,1550		0,1550	ZÚO		
	55	Harichovce	0,2310	0,0000		0,0000	ZÚO		
	56	Harichovce	0,1040	0,0000		0,0000	ZÚO		
	57	Harichovce	0,0970	0,0000		0,0000	ZÚO		
	58	Harichovce	0,0810	0,0000		0,0000	ZÚO		
	59	Harichovce	0,0510	0,0000		0,0000	ZÚO		
	60	Harichovce	0,0530	0,0530		0,0530	ZÚO		
	61	Harichovce	0,1640	0,1640		0,1640	ZÚO		
Polyfunkčné plochy	**62**	**Harichovce**	**0,5900**	**0,4550**	**6/0811002**	**0,4550**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	63	Harichovce	0,5800	0,0000	8/0870443	0,0000	Mimo ZÚO		
	64	**Harichovce**	**1,9250**	**0,0000**	**5/0711002**	**0,0000**	**ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	65	**Harichovce**	**0,7500**	**0,7500**	**6/0863242**	**0,7500**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
Občianska vybavenosť	66	Harichovce	0,1150	0,0000	9/0882682	0,0000	ZÚO		
	67	Harichovce	0,1890	0,0000	7/0875442	0,0000	ZÚO		
	68	Harichovce	0,5700	0,5700	9/0892683	0,4620	Mimo ZÚO		
					9/0882683	0,1080	Mimo ZÚO		
	69	Harichovce	0,3200	0,3200	**5/0711002**	**0,2900**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1,**

									ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.
					9/0882683	0,0300	Mimo ZÚO		
Izolačná zeleň	70	Harichovce	0,0720	0,0720	**5/0711002**	**0,0540**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
					9/0882683	0,0180	Mimo ZÚO		
	71	Harichovce	0,1450	0,1450	9/0892683	0,1450	Mimo ZÚO		
	72	**Harichovce**	**1,0300**	**0,8540**	**5/0711002**	**0,8540**	**ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
Plochy rekreácie a CR	73	Harichovce	4,2200	4,2200	7/0875442	4,2200	Mimo ZÚO		
	74	Harichovce	0,5000	0,5000	7/0875442	0,5000	Mimo ZÚO		
	75	Harichovce	0,1350	0,1350	7/0875442	0,1350	Mimo ZÚO		
Technická vybavenosť	**76**	**Harichovce**	**0,2030**	**0,0000**	**5/0711002**	**0,0000**	**ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
Komunikácie	77a	Harichovce	3,9700	3,9200	**6/0811002**	**0,1800**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
					8/0870443	0,8800	Mimo ZÚO		
					7/0863442	0,1900	Mimo ZÚO		
					9/0882682	1,1500	Mimo ZÚO		
					7/0875442	1,0100	Mimo ZÚO		
					6/0869242	**0,5200**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	77b	Harichovce	0,6800	0,3000	**6/0811002**	**0,1950**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
					8/0870443	0,1050	Mimo ZÚO		
	78	**Harichovce**	**0,2880**	**0,1400**	**6/0811002**	**0,1400**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	79	**Harichovce**	**0,0400**	**0,0400**	**6/0811002**	**0,0400**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	80	**Harichovce**	**0,0760**	**0,0760**	**6/0811002**	**0,0760**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1,**

									ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.
	81	**Harichovce**	**0,2560**	**0,0000**	**6/0811002**	**0,0000**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	82	Harichovce	0,1100	0,0000	9/0892682	0,0000	V ZUO		
	83	Harichovce	0,1400	0,0000	9/0892682	0,0000	V ZUO		
	84	Harichovce	0,1840	0,0000	9/0892682	0,0000	V ZUO		
	85	Harichovce	0,0900	0,0000	9/0892682	0,0000	V ZUO		
	86	Harichovce	0,4300	0,4300	9/0892682	0,4300	Mimo ZÚO		
	87	**Harichovce**	**0,1050**	**0,1050**	**6/0811002**	**0,1050**	**V ZUO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	88	Harichovce	0,0960	0,0960	9/0892682	0,0960	Mimo ZÚO		
	89	Harichovce	0,2300	0,2300	9/0892682	0,2300	Mimo ZÚO		
	90	**Harichovce**	**0,2100**	**0,2100**	**5/0711002**	**0,2100**	**V ZUO, Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	91	**Harichovce**	**0,2500**	**0,2500**	**5/0711002**	**0,2500**	**V ZUO, Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	92	**Harichovce**	**0,0500**	**0,0500**	**5/0711002**	**0,0500**	**V ZUO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
	93	**Harichovce**	**0,3200**	**0,0720**	**5/0711002**	**0,0720**	**V ZUO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
Výroba	94	Harichovce	2,8170	2,6900	9/0892683	2,6900	Mimo ZÚO		
	95	Harichovce	1,8160	1,1260	9/0892683	0,7860	Mimo ZÚO		
					5/0711002	**0,3400**	**Mimo ZÚO**		**v zmysle §1, ods. 3 NV SR č. 58/2013 Z. z.**
SPOLU			71,5810	51,9580		51,9580			

Záber poľnohospodárskej a lesnej pôdy v ha	Celkový záber	Poľnohospodárska pôda	Lesná pôda	Ostatná nepoľnohospodárska pôda	Chránená pôda	Odvodnenie
Mimo hranice zastavaného územia	57,5950	48,4520	-	8,3260	16,5910	-
V hraniciach zastavaného územia	13,9860	3,5060	-	10,4800	0,9760	-
Spolu	**71,5810**	**51,9580**	**-**	**18,8060**	**17,5670**	**-**