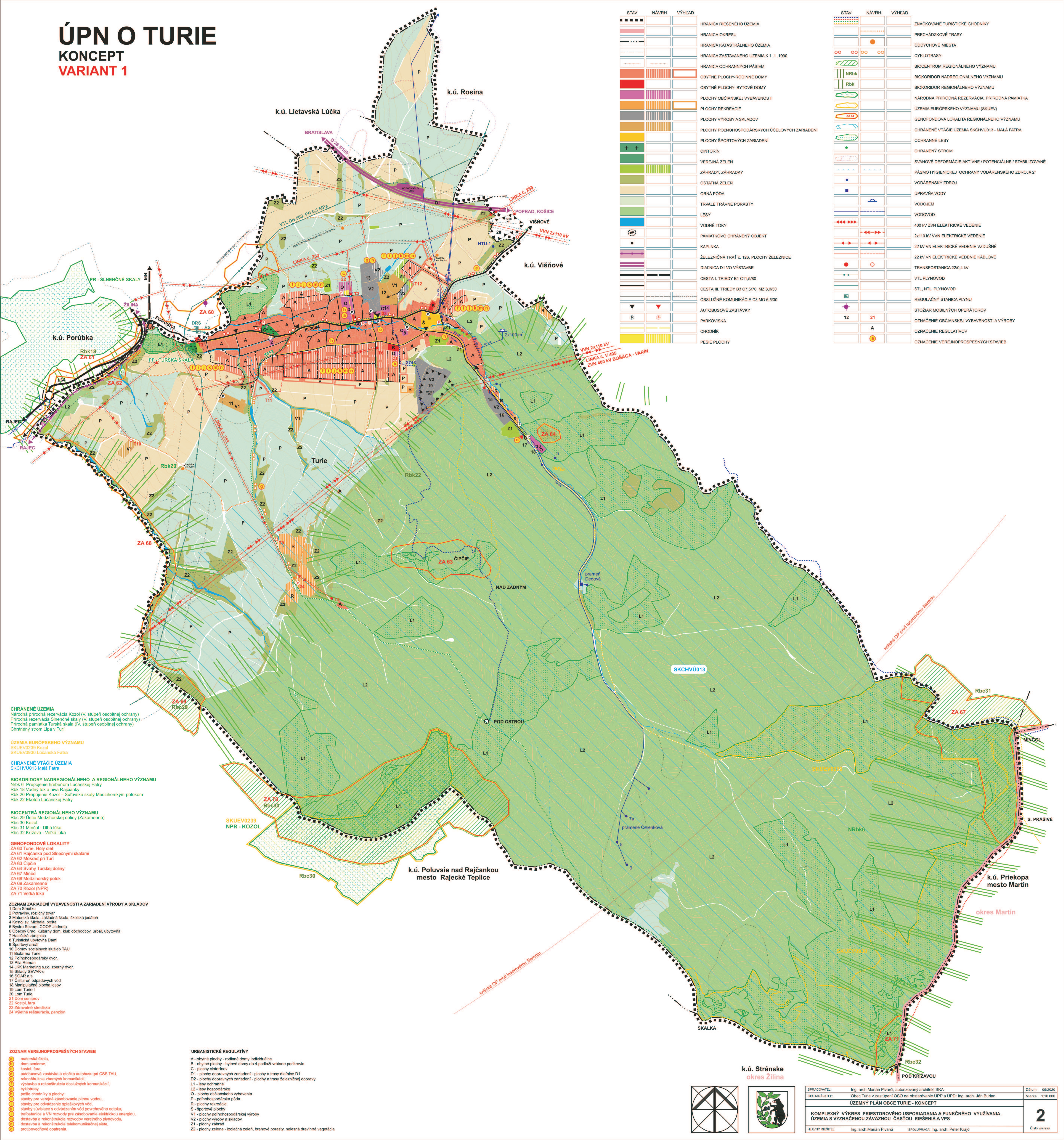


ÚPN O TURIE

KONCEPT

VARIANT 1



STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OKRESU
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
		OBYTNÉ PLOCHY-RODINNÉ DOMY
		OBYTNÉ PLOCHY-BYTOVÉ DOMY
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY REKREÁCIE
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
		PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKÝCH ÚČELOVÝCH ZARIADENÍ
		PLOCHY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
		CINTORÍN
		VEREJNÁ ZELEŇ
		ZÁHRADY, ZÁHRADKY
		OSTATNÁ ZELEŇ
		ORNÁ PÓDA
		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
		LESY
		VODNÉ TOKY
		PAMIATKOVO CHRÁNENÝ OBJEKT
		KAPLNKA
		ŽELEZIČNÁ TRAT' č. 126, PLOCHY ŽELEZNICE
		DIAKNICA D1 VO VÝSTAVBE
		CESTA I. TRIEDY B1 C11,5/80
		CESTA III. TRIEDY B3 C7,5/70, MZ 8,0/50
		OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE C3 MO 6,5/30
		AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
		PARKOVISKÁ
		CHODNÍK
		PEŠIE PLOCHY

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		ZNAČKOVANÉ TURISTICKÉ CHODNÍKY
		PRECHÁDZKOVÉ TRASY
		ODDYCHOVÉ MIESTA
		CYKLOTRASY
		BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA, PRÍRODNÁ PAMIATKA
		ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU (SKUEV)
		GENOFONDOVÁ LOKALITA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA SKCHV013 - MALÁ FATRA
		OCHRANÉ LESY
		CHRÁNENÝ STROM
		SVAHOVÉ DEFORMÁCIE-AKTÍVNE / POTENCIÁLNE / STABILIZOVANÉ
		PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VODÁRENSKEHO ZDROJA 2"
		VODÁRENSKÝ ZDROJ
		ÚPRAVNA VODY
		VODOJEM
		VODOVOD
		400 kV ZVN ELEKTRICKÉ VEDENIE
		2x110 kV VVN ELEKTRICKÉ VEDENIE
		22 kV VN ELEKTRICKÉ VEDENIE VZDUŠNÉ
		22 kV VN ELEKTRICKÉ VEDENIE KÁBLOVÉ
		TRANSFOSTANICA 22/0,4 kV
		VTL PLYNOVOD
		STL, NTL PLYNOVOD
		REGULAČNÝ STANICA PLYNU
		STOŽIAR MOBILNÝCH OPERÁTOROV
		OZNAČENIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A VÝROBY
		OZNAČENIE REGULATÍVOV
		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

CHRÁNENÉ ÚZEMIA
Národná prírodná rezervácia Kozol (V. stupeň osobitnej ochrany)
Prírodná rezervácia Slnecné skaly (V. stupeň osobitnej ochrany)
Prírodná pamiatka Turská skala (IV. stupeň osobitnej ochrany)
Chránený strom Lipa v Turí

ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU
SKUEV0239 Kozol
SKUEV030 Lučanská Fatra

CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA
SKCHV0013 Malá Fatra

BIOKORIDORY NADREGIONÁLNEHO A REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
Nrbc 6 Prepojenie hrebeňom Lučanskej Fatry
Rbc 18 Vodný tok a niva Rajčanky
Rbc 20 Prepojenie Kozol – Súľovské skaly Medzihorským potokom
Rbc 22 Ekolón Lučanskej Fatry

BIOCENTRA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
Rbc 29 Ustie Medzihorskej doliny (Zakamenné)
Rbc 30 Kozol
Rbc 31 Minčol - Dlhá lúka
Rbc 32 Krížava - Veľká lúka

GENOFONDOVÉ LOKALITY
ZA 60 Turie, Holy diel
ZA 61 Rajčanka pod Slnecnými skalami
ZA 62 Mokrad pri Turí
ZA 63 Čipčie
ZA 64 Svahy Turskej doliny
ZA 67 Minčol
ZA 68 Medzihorský potok
ZA 69 Zakamenné
ZA 70 Kozol (NPR)
ZA 71 Veľká lúka

ZOZNAM ZARIADENÍ VYBAVENOSTI A ZARIADENÍ VÝROBY A SKLADOV
1 Dom Smútku
2 Potraviný, rozdielny tovar
3 Materská škola, základná škola, školská jedáleň
4 Kostol sv. Michala, pošta
5 Bystro Sezam, COOP Jednota
6 Obecný úrad, kultúrny dom, klub dôchodcov, urbár, ubytovňa
7 Hasičská zbrojnica
8 Turistická ubytovňa Dami
9 Športový areál
10 Domov sociálnych služieb TAU
11 Biolama Turie
12 Poľnohospodársky dvor,
13 Pila Reman
14 JKK Marketing s.r.o. zberný dvor,
15 Stálie SEVAK-u
16 SOAR s.r.o.
17 Čistiareň odpadových vôd
18 Manipulačná plocha lesov
19 Lom Turie I
20 Lom Turie
21 Dom seniorov
22 Kostol, fara
23 Zdravotné stredisko
24 Vyletná reštaurácia, penzión

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
materská škola,
dom seniorov,
kostol, fara,
autobusová zastávka a odtok autobusu pri CSS TAU,
rekonštrukcia zberných komunikácií,
vystavba a rekonštrukcia obšlužných komunikácií,
cyklotrasy,
pešie chodníky a plochy,
stavby pre verejnú zásobovanie pitnou vodou,
stavby pre odvádzanie splaškových vôd,
stavby súvisiace s odvádzaním vôd povrchového odtoku,
trafostanice a VN rozvody pre zásobovanie elektrickou energiou,
dostávka a rekonštrukcia rozvodov verejného plynovodu,
dostávka a rekonštrukcia telekomunikačnej siete,
protipovodňové opatrenia.

URBANISTICKÉ REGULATÍVY
A - obytné plochy - rodinné domy individuálne
B - obytné plochy - bytové domy do 4 podlaží vrátane podkrovia
C - plochy cintorínov
D1 - plochy dopravných zariadení - plochy a trasy diaľnice D1
D2 - plochy dopravných zariadení - plochy a trasy železničnej dopravy
L1 - lesy ochranné
L2 - lesy hospodárske
O - plochy občianskeho vybavenia
P - poľnohospodárska pôda
R - plochy rekreácie
S - športové plochy
V1 - plochy poľnohospodárskej výroby
V2 - plochy výroby a skladov
Z1 - plochy záhrad
Z2 - plochy zelene - izolčná zeleň, brehové porasty, nelesná drevinná vegetácia



SPRACOVATEL:	Ing. arch. Marián Pivarčí, autorizovaný architekt SKA	Dátum:	05/2020
OBSTARÁVATEL:	Obec Turie v zastúpení OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD: Ing. arch. Ján Burian	Mierka:	1:10 000
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TURIE - KONCEPT			
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS			
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	Ing. arch. Marián Pivarčí	SPOLUPRÁCA:	Ing. arch. Peter Krajčí
			Číslo výkresu