

OKRESNÝ ÚRAD SABINOV

odbor starostlivosti o životné prostredie

Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov

OU-SB-OSZP-2016/00967-015-Št/EIA

V Sabinove 10.8.2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie príslušný podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Oľšov, Zmeny a doplnky č. 1**“, ktorý predložil obstarávateľ, Obec Oľšov v zast. Pavol Hovančík starosta obce, Oľšov 29, 082 76 Oľšov, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Územný plán obce Oľšov, Zmeny a doplnky č.1**“

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, **Obec Oľšov v zast. Pavol Hovančík starosta obce, Oľšov 29, 082 76 Oľšov**, predložil Okresnému úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 1.7.2016 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Oľšov, Zmeny a doplnky č. 1** (ďalej len „zmeny a doplnky č. 1“).

Hlavným cieľom riešenia zmien a doplnkov č. 1 je komplexné riešenie nového funkčného využívania územia a doplnenie javov, vyplývajúcich z novelizovanej legislatívy (napr. zosuvné územia).

Požiadavky na vstupy:

Vstupmi k príprave a vypracovaniu dokumentu sú:

- príslušné právne predpisy v oblasti územného plánovania, ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva
- platné strategické dokumenty
- príslušná legislatíva, predpisy, normy a nariadenia
- konkrétne požiadavky obce na zmeny funkčného využitia územia

Údaje o výstupoch:

V zmenách a doplnkoch č. 1 sa navrhujú nasledujúce funkčné zmeny:

- Lokalita občianskej vybavenosti - južná časť obce v blízkosti št. cesty, pôvodne určená pre výstavbu školy – na časti územia sa navrhuje funkcia športu a na zvyšku územia sa navrhuje funkcia bývania v bytových domoch.
- Lokalita športového areálu – časť územia medzi územím rodinných domov sa navrhuje pre funkciu bývania v rodinných domoch, tiež sa rozširuje plocha určená pre RD východným smerom a zvyšok športového areálu sa ruší a navracia pôvodnej funkcii (TTP).

V zmenách a doplnkoch č. 1 sa zakresľujú aktívne zosuvné územia a potenciálne zosuvné územia, ktoré vyžadujú zvýšenú ochranu.

Územie leží v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Navrhovanou zmenou nebude dotknuté alebo ovplyvnené žiadne chránené územie, územie Natura 2000 alebo biotop európskeho alebo národného významu.

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

Negatívny vplyv sa realizáciou projektových zámerov nepredpokladá a nie sú predpokladané vplyvy na životné prostredie, ktoré by presahovali hranice SR.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov č. KPUPO-2016/16607-2/58212/Onf zo dňa 28.7.2016

- pri realizácii činností vyplývajúcich z tohto strategického dokumentu postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona
 - pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní
 - Krajský pamiatkový úrad Prešov žiada v grafickej časti územného plánu vyznačiť územie s predpokladanými archeologickými nálezmi: historické jadro obce (1. písomná zmienka k roku 1309) podľa priloženého podkladu.
- Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

2. PSK, odbor regionálneho rozvoja, č. 04655/2016/ODDUPZP-2 zo dňa 22.7.2016

- požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

3. Obec Olšov č. 319/2016 zo dňa 1.8.2016

- oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli obce od 15.7.2016 do 1.8.2016 a vyhlásené v miestnom rozhlase
 - neboli podané žiadne námietky a pripomienky verejnosti.
- Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-PO-OSZP1-2016/022628-2/SA zo dňa 19.7.2016

- pre riešené lokality v zmenách a doplnkoch ÚPN platí 1. stupeň ochrany podľa zákona OPaK
- nepredpokladá sa, že by zmena ÚPN významne ovplyvnila najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete

- orgán OPaK tunajšieho úradu vydá k zmenám a doplnkom ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK, v ktorom si uplatní svoje prípadné pripomienky voči navrhovaným činnostiam vo vzťahu k ochrane prírodného prostredia.

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

5. *Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., č. 64952/2016/Je/O/ÚVF zo dňa 19.7.2016*

- strategický dokument berie na vedomie.

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

6. *Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-PO-OCDPK-2016/033996-02 zo dňa 22.7.2016*

- nemá pripomienky. Vzhľadom na doterajšie a plánované funkčné využitie daného územia, charakter dopravy odporúča neposudzovať podľa zákona.

7. *Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove č. ORHZ-PO1-14-182/2016 zo dňa 20.7.2016*

- nemá pripomienky.

8. *Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 20473/2016/AA11-SZEÚ/47573 zo dňa 25.7.2016*

- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2012-2016) za oblasť dopravy

- rešpektovať Koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011)

- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014-2020

- postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR

- plánovanú cyklistickú infraštruktúru vypracovať v súlade s príslušnými, aktuálne platnými technickými predpismi a STN

- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie

- rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie

- dodržiavať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec cesty

- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v týchto pásmach nesúhlasí. V prípade potreby je nevyhnuté navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe

- dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi.

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, č. 2016/02559-02/B.14 - zo dňa 29.7.2016

- nemá pripomienky.

10. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-SB-OSZP-2016/001011-02/Se/ŠVS zo dňa 22.7.2016

- z hľadiska ochrany vodných pomerov v strategickom dokumente požaduje zohľadniť a rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb

- nemá pripomienky

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

11. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o ŽP č. OU-SB-OSZP-2016/00987-02-Št/ŠSOH zo dňa 10.8.2016

- pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhláška MŽP SR č. 373/2015 Z.z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov a pod.) nemá pripomienky.

12. Okresný úrad Sabinov, odbor krízového riadenia č. OU-SB-OKR-2016/001000-04 zo dňa 17.7.2016

- nemá pripomienky, svoje pripomienky z hľadiska civilnej ochrany uplatní v rámci konania podľa stavebného zákona.

Verejnosc sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

Záver

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- v grafickej časti územného plánu vyznačiť územie s predpokladanými archeologickými nálezmi: historické jadro obce (1. písomná zmienka k roku 1309)
- strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti
- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2012-2016) za oblasť dopravy
- rešpektovať Koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011)
- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014-2020

- postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR
- plánovanú cyklistickú infraštruktúru vypracovať v súlade s príslušnými, aktuálne platnými technickými predpismi a STN
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie
- rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie
- dodržiavať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec cesty
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov
- dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi
- dodržiavať legislatívne normy v oblasti odpadového hospodárstva
- zohľadniť a rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Stanislav Girašek
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Obec Olšov, Olšov 29, 082 76 Olšov
2. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
3. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.č.119, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky , Nám. Mieru č.3, 081 92 Prešov
6. Okresný úrad, Odbor starostlivosti Životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Mieru č.3 , 081 92 Prešov
7. Okresný úrad, Odbor starostlivosti životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Nám. slobody 85, Sabinov
8. Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. mieru č. 3,081 92 Prešov
9. Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Nám. slobody 85, Sabinov
10. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Mieru č.3, 081 92 Prešov
11. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 081 92 Prešov
12. Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická ul.č.1, 080 01 Prešov
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého č.5, 080 01 Prešov
14. SVP š.p. Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
15. SPF, RO, Keratsinské nám. č. 1, 080 01 Prešov
16. VVS a.s. GR, Komenského 50 042 48 Košice
17. VSD a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice
18. SPP distribúcia a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
19. TOWERCOM a.s. Cesta na Kamzík č.14 , 831 01 Bratislava
20. Slovak Telecom, a.s. Poštová 18, P.O.BOX D-30, 042 10 Košice
21. Orange Slovensko a.s. TD-IM Košice, Hutnícka 1, 040 01 Košice
22. Prešovský samosprávny kraj, odbor RR, ÚP a ŽP Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov