

# Okresný úrad Rimavská Sobota

odbor starostlivosti o životné prostredie

Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota

# KÓPIA

Okresný úrad Rimavská Sobota  
Odbor starostlivosti o životné  
prostredie  
Úsek posudzovania vplyvov na  
životné prostredie a PZPH

<b>Váš list číslo/zo dňa</b> OU-RS-OSZP-2020/012040-002 24.06.2020	<b>Naše číslo</b> OU-RS-OSZP-2020/006974-002	<b>Vybavuje/linka</b> Ing. Demjénová/ 096168 2969 <a href="mailto:Monika.Demjenova@minv.sk">Monika.Demjenova@minv.sk</a>	<b>Miesto</b> 02.07.2020 Rimavská Sobota
--	---	--	--

Vec

Stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti: „**Möbelix Rimavská Sobota**“ v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, ako dotknutý orgán v zmysle § 23 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“), k zámeru navrhovanej činnosti: „**Rozšírenie areálu PP Gemer AV v Rimavskej Sobote**“ dáva v zmysle § 23 ods. 4 zákona EIA nasledovné stanovisko:

Navrhovateľ: RAS Immobilien SK s.r.o.  
Sídlo: Rožňavská 32, 821 04 Bratislava  
IČO: 46 595 473

v zastúpení: Atrios Projektmanagement s.r.o. Vajnorská 100/831 04, 821 04 Bratislava

Spracovateľ zámeru: EKOKONSULT – enviro, a.s. Miletičova 23, 821 09 Bratislava  
Dátum: 2020

*Účelom navrhovanej činnosti je:*

Účelom navrhovaného zámeru „Obchodné centrum Möbelix“ je výstavba nového obchodného centra s nábytkárskym sortimentom a príslušenstvom v Rimavskej Sobote v lokalite na Cukrovarskej ulici. Firma Navrhovaný objekt – obchodné centrum Möbelix – bude slúžiť pre predaj nábytku, bytového zariadenia a bytových doplnkov. Doplní tak sortiment poskytovaných služieb v obchodnej zóne Galéria Komín v Rimavskej Sobote.

*Ochrana vôd:*

Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti do blízkosti obchodnej zóny sa nepredpokladajú významné vplyvy na povrchové a podzemné vody lokality, nakoľko zásobovanie vodou bude z existujúceho verejného vodovodu zóny a splaškové vody budú prečisťované cez biologickú čistiareň odpadových vôd a následne odvádzané do rieky Rimava v súlade s platnou legislatívou v danej oblasti. V štandardných prevádzkových podmienkach sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu z prevádzky obchodného domu.

Negatívne vplyvy by mohli nastať v prípade havarijného stavu únikom nebezpečných látok, prípadne nesprávnym zaobchádzaním s nebezpečnými látkami činnosťou prevádzky.



OKRESNÝ  
ÚRAD  
RIMAVSKÁ SOBOTA

Telefón  
+421/47 5603 711

Fax  
+421/47 5603 722

E-mail  
[oszp.rs@minv.sk](mailto:oszp.rs@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866

Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade opäť len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy.

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, ako dotknutý orgán v zmysle § 23 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon EIA“), k predmetnému zámeru dávame v zmysle § 23 ods. 4 zákona EIA nasledovné

**stanovisko:**

Výstavba navrhovanej činnosti neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia a nebude mať vplyv na kvantitatívne a kvalitatívne pomery povrchových a podzemných vôd. Realizácia zámeru nebude mať podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie na úseku ochrany vôd. K predloženému zámeru nemáme zásadné pripomienky.

- Je potrebné zabezpečiť, aby z nasadených strojov a zariadení nedochádzalo k úniku znečisťujúcich látok, najmä ropných látok do pôdy s následnou možnou kontamináciou podzemných vôd. Zabezpečiť dobrý technický stav dopravných a stavebných strojov z hľadiska možnosti úniku ropných produktov a vykonávať preventívne kontroly.
- Dodržať § 39 (Zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov vodný zákon a vyhlášku MŽP SR č. 200/2018 Z.z. ktorou sa upravujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe riešenia mimoriadneho zhoršenia vôd.

Po preskúmaní predloženého zámeru a súladu s Prílohou č. 8 zákona EIA, ktorý udáva zoznam navrhovaných činností podliehajúcich posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie, kapitola č. 9. Infraštruktúra, položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), tunajší orgán štátnej vodnej správy **nepožaduje predložený zámer posudzovať** podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

**Ing. Vladimír Š á n d o r**  
vedúci odboru

Registrátúrne číslo záznamu: 0032889/2020

**Vec:** Stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti: „Möbelix Rimavská Sobota“ v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	02.07.2020 10:15	Šándor Vladimír, Ing.	vedúci	OU-RS- OSZP	vedúci odboru	Nie		