ZMENY A DOPLNKY

ÚPN MESTA

POPRAD

ČÍSLO 92/2020



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE
podľa zákona č. 24/2006 Z.z. O posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ : ***Mesto Poprad***

Spracovateľ: ***Ing. arch. Dušan Genčanský***

Dátum: ***05/2020***

OBSAH

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. *Názov*
2. *Charakter*
3. *Hlavné ciele*
4. *Obsah*
5. *Uvažované variantné riešenia*
6. *Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania*
7. *Vzťah k iným strategickým dokumentom*
8. *Orgán kompetentný na jeho prijatie*
9. *Druh schvaľovacieho dokumentu*

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA

1. *Požiadavky na vstupy*
2. *Údaje o výstupoch*
3. *Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie*
4. *Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva*
5. *Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie*
6. *Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu*
7. *Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice*

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. *Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení*
2. *Zoznam dotknutých subjektov*
3. *Dotknuté susedné štáty*

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. *Meno spracovateľa oznámenia*
2. *Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.*

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

*1. **Názov** : Mesto Poprad*

*2. **IČO** : 00326470*

*3. **Adresa sídla** : Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3,058 42 Poprad*

*4. **Oprávnený zástupca obstarávateľa** : Ing. Anton Danko, primátor mesta Poprad*

*5. **Kontaktné údaje osoby, od ktorej možno podať relevantne informácie o strategickom dokumentu :** Ing. arch. Jarmila Vojtaššáková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD, č. telef. : 052/7167274*
Ing. arch. Dušan Genčanský č. t : 0903 706 810

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov:
Navrhovaná zmena a doplnok ÚPN – mesta Poprad č. 92/2020 v k. ú. Matejovce.

2. Charakter:
Ide o zmenu územnoplánovacej dokumentácie vypracovanú v zmysle príslušných ustanovení zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorá rieši obec s viac ako 2000 obyvateľmi, podlieha povinnému posudzovaniu podľa § 4 ods. 1 a prílohy č. 1 časti II. bodu 2.3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

***3. Hlavné ciele**:*
***Lokalita** sa nachádza v zastavanom území mesta Poprad, v urbanistickom okrsku F-Matejovce.*
Lokalita je vymedzená na pozemku parc. č. 821/29, 821/56 a 821/57 v k. ú. Matejovce.

Súčasné širšie urbanistické väzby definované schváleným ÚPN – mesta Poprad zostávajú zachované.

<u>ÚPRAVY ZÁVÄZNEJ ČASTI</u>

Riešenie zmeny a doplnku si nevyžaduje zmenu textovej záväznej časti.

<u>ÚPRAVY GRAFICKEJ ČASTI</u>

Vo výkrese č. 2 dochádza k úprave vymedzenia funkčnej plochy.
Vo výkrese č. 5 dochádza k úprave regulačného bloku.

Ozn. lokality	***1. okrsok F – Matejovce***	
Charakteristika zmeny	*Zmena z plochy dopravy na plochu občianskej vybavenosti*	
Funkčné využívanie	***ÚPN v súčasnom znení***	***Návrh zmeny***
	D – plochy dopravnej vybavenosti	*O – plochy občianskej vybavenosti*
Regulatívy	***ÚPN v súčasnom znení***	***Návrh zmeny***
	D0.x1 *Miera zastavania: bez stavieb*	*O2. 035* *Výškové obmedzenia 3NP+P, 15m, index zelene Ie=0,3*
Technická infraštruktúra	*nedochádza k zmene*	
Dopravná infraštruktúra	*nedochádza k zmene*	
Záber poľnohospodárskej pôdy	*nedochádza*	
Poznámka	*Dochádza k zmene regulačného bloku*	

Pôvodné urbanistické väzby širšieho okolia zo schváleného ÚPN - mesta Poprad zostávajú zachované.

4. Obsah:
Obsah zmien a doplnkov ÚPN – mesta Poprad vyplýva z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácií.

5. Uvažované variantné riešenia:
Návrh zmeny a doplnku ÚPN – mesta Poprad v uvedenej lokalite je spracovany v jednom variante bez alternatív.

***6.Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania**:*
- prerokovanie návrhu zmeny a doplnku UPN – mesta Poprad jún - júl 2020

- schvaľovanie návrhu zmeny a doplnku UPN – mesta Poprad august 2020

- spracovanie čistopisu zmeny a doplnku UPN – mesta Poprad september 2020

***7.Vzťah k iným strategickým dokumentom**:*
Akceptovať ÚPN- Prešovského samosprávneho kraja

***8.Orgán kompetentný na jeho prijatie**:*
Mestské zastupiteľstvo Mesta Poprad

***9. Druh schvaľovacieho dokumentu**:*
Uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Poprad a Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Poprad, ktorým sa vyhlasuje zmena záväznej časti územného plánu.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy

Záber pôdy
Nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy ani lesnej pôdy.

Doprava *- Územie je dopravné prístupné z jestvujúcich cesty I/67.*

2. Údaje o výstupoch
Ochrana čistoty ovzdušia
Znečistenie sa prejaví lokálne priamo na stavenisku a v menšej miere na prístupových komunikáciách. Vplyvy budú lokálne a dočasné. Nepredpokladá sa zhoršenie kvality ovzdušia.

Odpady
Navrhovaná zmena neovplyvni kvalitu životného prostredia, spĺňa všetky normy a predpisy pre ochranu životného prostredia. Do odpadového hospodárstva sa v zmene a doplnku nezasahuje.

Počas výstavby sa predpokladá vznik nasledovných odpadov:

Navrhovaná zmena neovplyvní kvalitu životného prostredia.
Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú pred a počas výstavby nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia. Pôvodca môže zabezpečiť využitie alebo zneškodnenie všetkých druhov odpadov buď samostatne alebo prostredníctvom oprávnenej sprostredkovateľskej organizácie, ktorá zabezpečí prepravu a zneškodnenie všetkých druhov odpadov na základe platných povolení vydaných príslušnými orgánmi štátnej správy.

Počas manipulácie s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a doplnení niektorých zákonov v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015Z.z. ktorou sa ustanovujú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie
Navrhovaná zmena nemá vplyv na kvalitu životného prostredia.
Nebudú dotknuté žiadne kategórie chránených území /chránený areál, prírodná rezervácia, prírodná pamiatka/ ani chránené stromy. Záujmové územie nezasahuje do ochranných pásiem využívaných vodných zdrojov pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.
Predpokladáme, že minimálne množstva emisií ktoré budú vznikať nárastom dopravy budú spĺňať aj legislatívou stanovené koncentrácie a preto ich vplyv nepovažujeme za výrazný.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
Navrhovaná zmena strategického dokumentu nebude mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie
Pri navrhovanej zmene strategického dokumentu sa nepredpokladajú vplyvy na chránené územia.

6. Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu
Možné rizika súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice
Nepredpokladajú sa nijaké vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení
Zúčastnené osoby, subjekty so sídlom v meste Poprad, subjekty, ktoré majú majetkoprávne záujmy v riešenom území.

***2. Zoznam dotknutých subjektov**:*
a) Mesto Poprad, Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad
b) Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, územného plánu a životného prostredia, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
c) Okresný úrad životného prostredia – odbor ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia a odvolavacích konaní kraja, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
d) Okresný úrad Prešov - odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
e) Okresný úrad životného prostredia v Poprade, Nábrežie J. Pavla II, 16, 058 01 Poprad
f) Okresný úrad Poprad - odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Poprad, Nábrežie J. Pavla II, 16, 058 01 Poprad
g) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
h) Okresný úrad odbor krízového riadenia, Nábrežie J. Pavla II, 16, 058 01 Poprad
i) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade, Nábrežie J. Pavla II, 16, 058 01 Poprad
j/ Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava

3. Dotknuté susedné štáty:
Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.

- Zmena a doplnok rešpektuje záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a verejnoprospešné stavby, ktoré sa vzťahujú na riešené územie, z ÚPN-R Prešovský kraj, schváleného Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019. Záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 77/2019 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 dňa 26.08. 2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

- Územný plán mesta Poprad,

- Navrhovaná zmena a doplnok ÚPN – mesta Poprad, ktorá bude pozostávať z grafickej časti ktorá bude pozostávať z náložiek hlavných výkresov a to z Výkresu regulatívov č. 5 v M 1: 5 000, z Komplexného urbanistického návrhu č. 5 v M 1: 10 000

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Poprad, máj 2020

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Dušan Genčanský

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Ing. Anton Danko, primátor mesta

Grafická príloha:http://enviroportal.sk/