

ARCHING® SNV,s.r.o.Ing. arch. Michal Kuvik, Okružná 787/18 , 058 01
POPRAD

ZMENY A DOPLNKY

ÚPN MESTA

POPRAD

ČÍSLO /2020



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE
podľa zákona č. 24/2006 Z.z. O posudzovaní vplyvov na životné
prostredie v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ: **Mesto Poprad**

Spracovateľ: **ING. ARCH. Michal KUVIK**

Dátum: **júl 2020**

OBSAH

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. *Názov*
2. *Charakter*
3. *Hlavné ciele*
4. *Obsah*
5. *Uvažované variantné riešenia*
6. *Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania*
7. *Vzťah k iným strategickým dokumentom*
8. *Orgán kompetentný na jeho prijatie*
9. *Druh schvaľovacieho dokumentu*

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA

1. *Požiadavky na vstupy*
2. *Údaje o výstupoch*
3. *Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie*
4. *Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva*
5. *Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie*
6. *Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu*
7. *Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice*

DOTKNUTÉ SUBJEKTY

8. *Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení*
9. *Zoznam dotknutých subjektov*
10. *Dotknuté susedné štáty*

DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.

IV. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

V. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. *Meno spracovateľa oznámenia*
2. *Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.*

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. **Názov** : Mesto Poprad

2. **IČO** : 00326470

3. **Adresa sídla** : Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3,058 42 Poprad

4. **Oprávnený zástupca obstarávateľa** : Ing. Anton Danko, primátor mesta Poprad

5. **Kontaktné údaje osoby, od ktorej možno podať relevantne informácie o strategickom dokumentu** : Ing. arch. Jarmila Vojtaššáková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD, č. telef. : 052/7167274

ARCHING® SNV,s.r.o.Ing. arch. Michal Kuvik, Okružná 787/18 , 058 01 Poprad č. t : 0903 904 948

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov:

Navrhované zmeny a doplnky ÚPN – mesta Poprad č. /2020.

2. Charakter:

Ide o zmenu územnoplánovacej dokumentácie vypracovanú v zmysle príslušných ustanovení zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorá rieši obec s viac ako 2000 obyvateľmi, podlieha povinnému posudzovaniu podľa § 4 ods. 1 a prílohy č. 1 časti II. bodu 2.3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Hlavné ciele:

Lokalita č.1 sa nachádza v zastavanom území mesta Poprad, v urbanistickom okrsku J-Kvetnica .

Lokalita sa nachádza južne od ČOV Kvetnica.

V súčasnosti je predmetné územie využívané ako krajinná zeleň.

Lokalita č.2 sa nachádza v zastavanom území mesta Poprad, v urbanistickom okrsku E-Spišská Sobota .

Lokalita sa nachádza severovýchodne od centra Spišskej Soboty.

V súčasnosti je predmetné územie využívané ako orná pôda.

Lokalita č.3 sa nachádza v zastavanom území mesta Poprad, v urbanistickom okrsku E-Spišská Sobota .

Lokalita sa nachádza severovýchodne od centra Spišskej Soboty.

V súčasnosti je predmetné územie využívané ako orná pôda.

Lokalita č.4 sa nachádza v zastavanom území mesta Poprad, v urbanistickom okrsku E-Spišská Sobota .

Lokalita sa nachádza juhovýchodne od centra Spišskej Soboty.

V súčasnosti je predmetné územie využívané ako zastavaná plocha a nádvorie

Lokalita č.5 sa nachádza v zastavanom území mesta Poprad,

v urbanistickom okrsku E-Spišská Sobota .

Lokalita sa nachádza juhovýchodne od centra Spišskej Soboty.

V súčasnosti je predmetné územie využívané ako zastavaná plocha a nádvorie

Lokalita č.6 sa nachádza v zastavanom území mesta Poprad,

v urbanistickom okrsku F - Matejovce.

Lokalita sa nachádza v severo východnej časti mesta Poprad-Matejovce-poľná komunikácia po kataster obce Veľký Slavkov.

Zmena a doplnok ÚPN - mesta Poprad je spracovaná :

- za účelom zmeny funkčného využitia plôch v lokalite 1,2,3,4,5,6
- v rámci zmeny a doplnku dochádza k nasledovným úpravám:

ÚPRAVY V GRAFICKEJ ČASTI

Pre lokalitu č. 1 – Vo výkrese č. 2,3,4,5,7 dochádza k zmene .

Pre lokalitu č. 2 – Vo výkrese č. 2, 5 dochádza k zmene .

Pre lokalitu č. 3 – Vo výkrese č. 2 ,3, 5 dochádza k zmene .

Pre lokalitu č. 4 – Vo výkrese č. 2,5 dochádza k zmene .

Pre lokalitu č. 5 – Vo výkrese č. 2,3, 5 dochádza k zmene .

Pre lokalitu č. 6 – Vo výkrese č. 2,3, 5 dochádza k zmene .

ÚPRAVY ZÁVÄZNEJ ČASTI

- Riešenie zmeny a doplnku si vyžaduje zmenu textovej záväznej časti

ZMENY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

- Dochádza k zmene funkčného využívania plochy podľa popisu lokality.

Lokalita č. 1

Ozn. lokality	Lokalita č.1 – okrsok J – Kvetnica /južne od ČOV Kvetnica/	
Charakteristika zmeny	Zmena priestorového regulatívu	
Funkčné využívanie	ÚPN v súčasnom znení	Návrh zmeny
	Z – plochy nelesnej krajiny zelene -	O - plochy občianskej vybavenosti
Regulatívy	ÚPN v súčasnom znení	Návrh zmeny
	Z1.x1 – plochy krajiny zelene Výškové obmedzenie sa neurčuje, miera zastavanosti – bez stavieb	O2.035 – plochy občianskej vybavenosti miestneho až celomestského významu, predovšetkým v obytných zónach Výškové obmedzenie 3NP+P /15m/,

		Index zelene Ie 0,3
Technická infraštruktúra	dochádza k zmene	
Dopravná infraštruktúra	dochádza k zmene	
Záber poľnohospodárskej pôdy	dochádza	
Poznámka	Zmena funkčného využitia , zmena regulatív.	

Vo výkrese komplexného urbanistického návrhu č. 2

Funkčná plocha :

Z – plochy nelesnej krajinnej zelene

Sa mení na:

O - plochy občianskej vybavenosti - návrh

Vo výkrese dopravy č. 3

Navrhovaná plocha občianskej vybavenosti bude dopravne napojená z dopravných komunikácií v areály Kvetnica , konkrétne z komunikácie k ČOV Kvetnica navrhovanou komunikáciou C1 6,5/30 .

Vo výkrese č. 4 TI energie

Navrhovaná plocha občianskej vybavenosti bude napojená:

- *na rozvod plynu z STL plynovodu ,ktorý prechádza riešenou plochou*
- *na rozvody elektrickej energie z navrhovanej trafostanice -severne od riešeného územia*

Vo výkrese č. 4 TI voda a kanalizácia

Navrhovaná plocha občianskej vybavenosti bude napojená:

- *na rozvod vody ,z potrubia LT DN 100, Kvetnica - Poprad ,pripojovacím potrubím LT DN 100*
- *na rozvody splaškovej kanalizácie GZ KN DN 300 ktorá prechádza západne od riešeného územia pripojovacím potrubím PVC DN 250.*

Záväzné limity a regulatívy:

V zmysle schváleného ÚPN - mesta Poprad je riešená lokalita určená vo výkrese regulatívov č. 5C1:

Z1.x1 – plochy krajinnej zelene

Výškové obmedzenie sa neurčuje, miera zastavanosti – bez stavieb

sa mení na:

O2.035 – plochy občianskej vybavenosti miestneho až celomestského významu, predovšetkým v obytných zónach

Výškové obmedzenie 3NP+P /15m/,

Index zelene Ie 0,3

Vo výkrese PPF č. 7

Z – plochy nelesnej krajinnej zelene -

3171 – ostatná plocha – 693m² ,v územnom pláne-plocha krajinnej zelene

3167/2 – orná pôda - 1113m²,v územnom pláne-plocha krajinnej zelene

Sa mení na :

O - plochy občianskej vybavenosti

Lokalita č. 2

Ozn. lokality	Lokalita č.2 – okrsok E – Spišská Sobota /SV od centra Spišská Sobota, pri Matejovskej ceste /	
Charakteristika zmeny	Zmena priestorového regulatívu	
Funkčné využívanie	ÚPN v súčasnom znení	Návrh zmeny
	BO – zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti -	Nemení
Regulatívy	ÚPN v súčasnom znení	Návrh zmeny
	BO3.s1 – Centrálné zóny mestského charakteru Výškové obmedzenie /12m, miera zastavanosti – Ie 0,25	BO3.052– Centrálné zóny mestského charakteru Výškové obmedzenie /5 NP +P= 22m/, miera zastavanosti – Ie 0,45,Iz0,35
Technická infraštruktúra	nedochádza k zmene	
Dopravná infraštruktúra	nedochádza k zmene	
Záber poľnohospodárskej pôdy	nedochádza	
Poznámka	Zmena funkčného využitia , zmena regulatív.	

Vo výkrese komplexného urbanistického návrhu č. 2

Funkčná plocha :

BO – plochy bývania a občianskej vybavenosti

Sa nemení

doprava

Navrhovaná plocha bytových domov bude dopravne napojená z príľahlej obslužnej komunikácie C2 8,0/40 /Matejovská cesta/.

Vo výkrese č. 4 TI energie

Navrhovaná plocha bytových domov bude napojená:

- na rozvod plynu z STL plynovodu ,ktorý prechádza koridorom Matejovskej cesty
- na rozvody elektrickej energie z navrhovanej trafostanice -severne od riešeného územia

- TI voda a kanalizácia

Navrhovaná plocha bytových domov bude napojená:

- na rozvod vody ,z potrubia LT DN 100, prechádzajúci koridorom Matejovskej cesty ,pripojovacím potrubím LT DN 100
- na rozvody splaškovej kanalizácie BT DN 1200 ktorá prechádza JV od riešeného územia pripojovacím potrubím PVC DN 300.

Záväzné limity a regulatívy:

V zmysle schváleného ÚPN - mesta Poprad je riešená lokalita určená vo výkrese regulatívov č. 5B2:

BO3.s1 – Centrálné zóny mestského charakteru

Výškové obmedzenie /12m/, miera zastavanosti – Ie 0,25

Sa mení na

BO3.052 – Centrálné zóny mestského charakteru

Výškové obmedzenie /5 NP +P= 22m/, miera zastavanosti – Ie 0,45,Iz0,35

Lokalita č. 3

Ozn. lokality	Lokalita č.3 – okrsok E – Spišská Sobota /SV od centra Spišská Sobota /	
Charakteristika zmeny	Zmena priestorového regulatívu	
Funkčné využívanie	ÚPN v súčasnom znení	Návrh zmeny
	SZ – plochy sídelnej zelene - BR – plochy rodinných domov	Plochy dopravnej vybavenosti D.O
Regulatívy	ÚPN v súčasnom znení	Návrh zmeny
	SZ1.012 - plochy sídelnej zelene Výškové obmedzenie 1NP/4m/ Miera zastavanosti – max 25m ² na budovu BR1.024 – plochy rodinných domov Výškové obmedzenie - 2NP+P/12m/ Miera zastavanosti – Ie 0,35 , Ie 0,45 Špecifická regulácia- rozvoj územia možný až po realizácii prístupovej komunikácie triedy B a C	Doplnenie plochy obslužnej komunikácie C1MO 6,5/30,C2MO 8,0/40 BR1.022– plochy rodinných domov s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti Výškové obmedzenie - 2NP+P/12m/ Miera zastavanosti – Ie 0,35 , Ie 0,45 BR1.024 – plochy rodinných domov Výškové obmedzenie - 2NP+P/12m/ Miera zastavanosti – Ie 0,35 , Ie 0,45 Špecifická regulácia- rozvoj územia možný až po realizácii prístupovej komunikácie triedy C2 Zmena hranice urbanistického okrsku
Technická infraštruktúra	nedochádza k zmene	

Dopravná infraštruktúra	<i>dochádza k zmene</i>
Záber poľnohospodárskej pôdy	<i>nedochádza</i>
Poznámka	<i>Zmena funkčného využitia , zmena regulatív.</i>

Vo výkrese komplexného urbanistického návrhu č. 2

Časť funkčnej plochy :

SZ – plochy sídelnej zelene

BR – plochy rodinných domov

Sa mení na :

Plochy dopravnej vybavenosti D.O

BR – plochy rodinných domov

Vo výkrese dopravy č. 3

Pôvodná plocha rodinných domov bude doplnená plochou komunikácie C1 MO 6,5/30, C2 MO 8,0/40

Záväzné limity a regulatívy:

V zmysle schváleného ÚPN - mesta Poprad je riešená lokalita určená vo výkrese regulatívov č. 5B2:

SZ1.012 - plochy sídelnej zelene

Výškové obmedzenie 1NP/4m/

Miera zastavanosti – max 25m² na budovu

BR1.024 – plochy rodinných domov

Výškové obmedzenie - 2NP+P/12m/

Miera zastavanosti – lz 0,35 , le 0,45, Špecifická regulácia- rozvoj územia možný až po realizácii prístupovej komunikácie komunikácie triedy B a C

sa dopĺňa :

o plochu obslužnej komunikácie C1 MO 6,5/30, C2 MO 8,0/40

o plochu BR1.022– plochy rodinných domov s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti

Výškové obmedzenie - 2NP+P/12m/

Miera zastavanosti – lz 0,35 , le 0,45

o plochu BR1.024 – plochy rodinných domov

Výškové obmedzenie - 2NP+P/12m/

Miera zastavanosti – lz 0,35 , le 0,45

Špecifická regulácia- rozvoj územia možný až po realizácii prístupovej komunikácie triedy C2

Zmena hranice urbanistického okrsku

Lokalita č. 4

Ozn. lokality	<i>Lokalita č.4– okrsk E – Spišská Sobota /JV od centra Spišská Sobota /</i>
----------------------	---

Charakteristika zmeny	<i>Zmena priestorového regulatívu</i>	
Funkčné využívanie	ÚPN v súčasnom znení	Návrh zmeny
	<i>ISO Zmiešané plochy nevýrobných služieb</i>	<i>BO – zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti</i>
Regulatívy	ÚPN v súčasnom znení	Návrh zmeny
	<i>ISO1.022 Plochy skladov,nevýrobných služieb a občianskej vybavenosti Miera zastavanosti lz= 0,35, le=0,45</i>	<i>BO3.033 Centrálné zóny mestského charakteru Priestorová regulácia: Výškové obmedzenie 3NP/15m/ Miera zastavanosti neurčuje sa</i>
Technická infraštruktúra	<i>nedochádza k zmene</i>	
Dopravná infraštruktúra	<i>nedochádza k zmene</i>	
Záber poľnohospodárskej pôdy	<i>nedochádza</i>	
Poznámka	<i>Zmena funkčného využitia , zmena regulatív.</i>	

Vo výkrese komplexného urbanistického návrhu č. 2

Funkčná plocha :

ISO Zmiešané plochy nevýrobných služieb

Sa mení na:

BO – zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti

Záväzné limity a regulatívy:

V zmysle schváleného ÚPN - mesta Poprad je riešená lokalita určená vo výkrese regulatívov č. 5C2:

ISO1.022 Plochy skladov,nevýrobných služieb a občianskej vybavenosti

Miera zastavanosti lz= 0,35, le=0,45

sa mení na:

BO3.033 Centrálné zóny mestského charakteru

Priestorová regulácia:

Výškové obmedzenie 3NP/15m/,

Miera zastavanosti neurčuje sa

Lokalita č. 5

Ozn. lokality	Lokalita č.5 – okrsok E – Spišská Sobota /JV od centra Spišská Sobota /	
Charakteristika zmeny	<i>Zmena priestorového regulatívu</i>	
	ÚPN v súčasnom znení	Návrh zmeny

Funkčné využívanie	<i>O – plochy občianskej vybavenosti</i>	<i>DP – plochy statickej dopravy, parkovisko- návrh</i>
Regulatívy	ÚPN v súčasnom znení	Návrh zmeny
	<i>O2.081 Občianska vybavenosť miestneho až celomestského významu, predovšetkým v obytných zónach Výškové obmedzenie 8NP/30m Miera zastavanosti $l_z = 0,35$, $l_e = 0,6$</i>	<i>DP1.x0 Významné parkoviská, Priestorová regulácia: Výškové obmedzenie -neurčuje sa Miera zastavanosti- neurčuje sa</i>
Technická infraštruktúra	<i>nedochádza k zmene</i>	
Dopravná infraštruktúra	<i>dochádza k zmene</i>	
Záber poľnohospodárskej pôdy	<i>nedochádza</i>	
Poznámka	<i>Zmena funkčného využitia , zmena regulatív.</i>	

Vo výkrese komplexného urbanistického návrhu č. 2

Funkčná plocha :

O – plochy občianskej vybavenosti R – plochy rekreácie, športu a cestovného ruchu

Sa mení na:

DP – plochy statickej dopravy, parkovisko- návrh

Záväzné limity a regulatívy:

V zmysle schváleného ÚPN - mesta Poprad je riešená lokalita určená vo výkrese regulatívov č. 5A2:

O2.081 Občianska vybavenosť miestneho až celomestského významu, predovšetkým v obytných zónach

Výškové obmedzenie 8NP/30m

Miera zastavanosti $l_z = 0,35$,

$l_e = 0,6$

sa mení na:

DP1,x0 Významné parkoviská,

Priestorová regulácia:

Výškové obmedzenie -neurčuje sa

Miera zastavanosti- neurčuje sa

Lokalita č. 6

Ozn. lokality	Lokalita č.5 – okrsok F– Matejovce
----------------------	---

Charakteristika zmeny	Zmena priestorového regulatívu	
Funkčné využívanie	ÚPN v súčasnom znení	Návrh zmeny
	Z Plochy nelesnej krajinej zelene WT vodné plochy a toky	Hlavné pešie D3 a cyklistické komunikácie D2, pešie priestranstvá návrh
Regulatívy	ÚPN v súčasnom znení	Návrh zmeny
	Z1.x1Krajinná zeleň, Priestorová regulácia: výškové obmedzenie - bez stavieb R3.013 Plochy rekreácie, oddychu a športových zariadení miestneho až mestského významu Priestorová regulácia :výškové obmedzenie=1 NP+P/7m Miera zastavanosti: objekt max. 50m ² , lz=0,2 WT1.x1 Vodné toky ,vodné plochy, vodohospodárske pozemky Priestorová regulácia: výškové obmedzenie –bez stavieb	Hlavné pešie D3 a cyklistické komunikácie D2, pešie priestranstvá návrh
Technická infraštruktúra	nedochádza k zmene	
Dopravná infraštruktúra	dochádza k zmene	
Záber poľnohospodárskej pôdy	nedochádza	
Poznámka	Zmena funkčného využitia , zmena regulatív.	

Vo výkrese komplexného urbanistického návrhu č. 2

Funkčná plocha :

Z Plochy nelesnej krajinej zelene

WT vodné plochy a toky

Sa mení na:

Hlavné pešie D3 a cyklistické komunikácie D2, pešie priestranstvá-návrh

Záväzné limity a regulatívy:

Z1.x1Krajinná zeleň, Priestorová regulácia: výškové obmedzenie -bez stavieb

R3.013 Plochy rekreácie, oddychu a športových zariadení miestneho až mestského významu

Priestorová regulácia :výškové obmedzenie=1 NP+P/7m

Miera zastavanosti: objekt max. 50m² , lz=0,2

WT1.x1 Vodné toky ,vodné plochy, vodohospodárske pozemky

Priestorová regulácia: výškové obmedzenie –bez stavieb

sa mení na:

Hlavné pešie D3 a cyklistické komunikácie D2, pešie priestranstvá návrh

Súčasný širší urbanistický rámec definovaný schváleným ÚPN – mesta Poprad zostávajú zachované.

4. Obsah:

Obsah zmien a doplnkov ÚPN – mesta Poprad vyplýva z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

5. Uvažované variantné riešenia:

Návrh zmeny a doplnku ÚPN – mesta Poprad v týchto lokalitách sú spracované v jednom variante bez alternatív.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- prerokovanie návrhu zmeny a doplnku ÚPN – mesta Poprad júl 2020 - august 2020
- schvaľovanie návrhu zmeny a doplnku ÚPN – mesta Poprad september - október 2020
- spracovanie čistopisu zmeny a doplnku ÚPN – mesta Poprad november 2020

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Akceptovať ÚPN- PSK

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Poprad

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Poprad a Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Poprad, ktorým sa vyhlasuje zmena záväznej časti územného plánu.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Lokalita č. 2.OV – podľa komplexného výkresu a výkresu vyhodnotenia záberu poľ. pôdy

Lokalita je tvorená parcelou C KN č. 3171 o výmere 693 m², druh pozemku ostatná plocha a parcelou C KN č. 3167/2 o výmere 1113 m², druh pozemku orná pôda. Obidve parcely sa nachádzajú v zastavanom území obce v miestnej časti Kvetnica – južne od ČOV.

Lokalita č. 1.OV je navrhovaná ako plocha občianskej vybavenosti.

Návrh záberov poľnohospodárskej pôdy

Podľa § 12 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy pri návrhoch nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy je rešpektovaná zásada chrániť najkvalitnejšie a najproduktívnejšie poľnohospodárske pôdy v danom katastrálnom území, ktoré sú zaradené podľa kódov bonitovaných pôdno-ekologických

jednotiek (BPEJ) uvedených v prílohe č. 2 nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „nariadenie vlády“).

V zmysle nariadenia vlády sú od 1.4.2013 v katastrálnom území Poprad chránené poľnohospodárske pôdy s týmito kódmi bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek:

Poprad	1011005, 1011042, 1011045, 1029002, 1029003, 1069032, 1069035, 1069212, 1071032
--------	---

V realizovanom území je vybudovaná technická infraštruktúra. Siete ako vodovod, kanalizácia, zemný plyn, rozvody el. energie a telekomunikácie sú v daných lokalitách riešené ako súčasť urbanistického okrsku príp. sa dobudujú.

Doprava - Územia sú dopravné prístupné z komunikácií vyznačených vo výkrese dopravy..

2. Údaje o výstupoch

Ochrana čistoty ovzdušia

Za producenta emisií počas realizácie možno považovať vlastnú lokalitu počas výstavby. Stavebné a montážne mechanizmy a nákladná doprava bude zdrojom prašnosti a emisií. Znečistenie sa prejaví lokálne priamo na stavenisku a v menšej miere na prístupových komunikáciách. Vplyvy budú lokálne a dočasné. Nepredpokladá sa zhoršenie kvality ovzdušia.

Odpady

Navrhovaná zmena funkčného využitia územia neovplyvní kvalitu životného prostredia, splňa všetky normy a predpisy pre ochranu životného prostredia.

Počas výstavby sa predpokladá vznik nasledovných odpadov:

Navrhovaná zmena funkčného využitia územia neovplyvní kvalitu životného prostredia.

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú pred a počas výstavby nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia. Pôvodca môže zabezpečiť využitie alebo zneškodnenie všetkých druhov odpadov buď samostatne alebo prostredníctvom oprávnenej sprostredkovateľskej organizácie, ktorá zabezpečí prepravu a zneškodnenie všetkých druhov odpadov na základe platných povolení vydaných príslušnými orgánmi štátnej správy.

Počas manipulácie s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a doplnení niektorých zákonov v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015Z.Z.ktorou sa ustanovujú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených (napr. kontajneroch, smetných nádobách a bude zabezpečené ich vhodné zneškodnenie – odvoz na skládku TKO, do Zberných surovín resp. inej oprávnenej osoby v okolí investora) na vhodnom zariadení v pravidelných intervaloch.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Výstavbou objektov nebudú dotknuté žiadne kategórie chránených území /chránený areál, prírodná rezervácia, prírodná pamiatka/ ani chránené stromy. Záujmové územie nezasahuje do ochranných pásiem využívaných vodných zdrojov pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.

Ochranné pásmo jednotlivých inžinierskych sietí budú zachované podľa príslušných ustanovení technických noriem. Predpokladáme, že minimálne množstva emisií ktoré budú vznikať nárastom dopravy budú spĺňať aj legislatívou stanovené koncentrácie a preto ich vplyv nepovažujeme za výrazný.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Navrhované zmeny strategického dokumentu nebude mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Pri navrhovaných zmenách strategického dokumentu sa nepredpokladajú vplyvy na chránené územia.

6. Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa nijaké vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY**1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení**

Zúčastnené osoby, subjekty so sídlom v meste Poprad, subjekty, ktoré majú majetkoprávne záujmy v riešenom území.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- a) Mesto Poprad, Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad
- b) Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, územného plánu a životného prostredia, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
- c) Okresný úrad životného prostredia – odbor ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia a odvolacích konaní kraja, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
- d) Okresný úrad Prešov - odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
- e) Okresný úrad životného prostredia v Poprade, Nábřežie J. Pavla II, 16, 058 01 Poprad
- f) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
- g) Okresné riaditeľstvo Hasičského a zachranného zboru v Poprade, Nábřežie J. Pavla II, 16, 058 01 Poprad
- h) Okresný úrad Prešov, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
- i) Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- j) Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad

3. Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.

- Zmena a doplnok rešpektuje záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a verejnoprospešné stavby, ktoré sa vzťahujú na riešené územie, z ÚPN-R Prešovský kraj, schváleného Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019. Záväzná časť ÚPN R Prešovského kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 77/2019 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 dňa 26.08. 2019 s účinnosťou od 06.10.2019.
- Územný plán mesta Poprad,
- Navrhovaná zmena a doplnok ÚPN – mesta Poprad, ktorá bude pozostávať z textovej časti zo zmeny záväznej časti a grafickej časti - ktorá bude pozostávať z náložiek hlavných výkresov a to z Komplexného urbanistického návrhu v M 1:10 000 a z Výkresu regulatívov v M 1: 5 000, Technická infraštruktúra, elektroenergetika, plynofikácia v M 1:10 000, Technická infraštruktúra ,vodohospodárstvo v M 1:10 000, Návrhu dopravy v M 1:10 000, Výkres predbežného vyhodnotenia PP a LP v M 1:10 000

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Poprad, júl 2020

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1.Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Michal Kuvik

2.Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Ing. Anton Danko, primátor mesta

Grafická príloha: <http://enviroportal.sk/>