OKRESNÝ ÚRAD NITRA

odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

OU-NR-OSZP3-2020/025427-018-F07

V Nitre, dňa 08.07. 2020

podľa rozdeľovníka

Okresný úrad Nitra (ďalej len „OÚ Nitra“), odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu **„Územný plán obce Nitrianske Hrnčiarovce, zmeny a doplnky č.2”**, ktoré predložila **obec Nitrianske Hrnčiarovce, obecný úrad Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká č.74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, IČO: 00 611 182 zastúpená starostkou** [redacted], po ukončení zisťovacieho konania toto

R O Z H O D N U T I E

Navrhovaný strategický dokument **„Územný plán obce Nitrianske Hrnčiarovce , zmeny a doplnky č.2“**

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť n a z á k l a d e d o t e r a z v y k o n a n é h o z i s ť o v a c i e h o k o n a n i a

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Do textovej časti - 9. Návrh záväznej časti ÚPN obce Nitrianske Hrnčiarovce v znení zmien a doplnkov č. 2, podkapitoly C3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia, časti Letecká doprava na str. 37 pod vetu „terén v časti katastrálneho územia už presahuje...“ doplniť vetu: „Maximálne výšky nad

terénom stanovené na jednotlivých terénnych prekážkach zahŕňajú aj priestor v ich tesnej blízkosti. Týmto priestorom sa rozumie územie od hraníc terénnej prekážky do vzdialenosti, kde sa už maximálna stanovená výška nad terénom zhoduje s hodnotou stanovenou ochranným pásmom.“ Toto obmedzenie vyplýva z rozhodnutia o určení ochranných pásiem Letiska Nitra a týka sa aj územia riešeného v návrhu Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Nitrianske Hrnčiarovce. **Prepracovanú územnoplánovaciu dokumentáciu zaslať k odsúhlaseniu ešte pred *jej schválením*** (postačuje mailom na adresu michal.kozuch@nsat.sk).

- Dopravný úrad zároveň žiada v zmysle ustanovenia § 27 ods. 4 písmeno b) stavebného zákona o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecne záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená.
- Dôsledne rešpektovať hranicu Územia európskeho významu SKUEV0130 Zobor a územím Chránenej krajinnej oblasti Ponitrie, ktorá je v priamom kontakte so západnou časťou plochy č. 7 zmien a doplnkov č. 2. Nerozširovať svojvoľne plochy stavebných pozemkov na úkor hranice lesa.
- V zastavanom území navrhovať dostatočný podiel trávnatých plôch s drevinami. Výber drevín prispôsobiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam, podiel zelených nezastavaných plôch v území zachovať v minimálnom rozsahu 40 %.
- Pri návrhoch nových obytných súborov resp. nových zón na IBV je potrebné zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí.
- Pri realizovaní stavebnej činnosti v zmysle návrhov aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie obce je potrebné minimálnym spôsobom zasiahnuť do existujúcej mimolesnej drevinovej vegetácie. V prípade nevyhnutných výrubov v súvislosti so stavebnou činnosťou je potrebné postupovať v zmysle § 47 a § 48 Zákona o ochrane prírody a krajiny. Zohľadňovať vegetačné a hniezdne obdobie z dôvodu eliminácie škôd na prípadných hniezdnych druhoch, určiť v predstihu spoločenskú hodnotu drevín a krovín určených na výrub ako aj zabezpečiť náhradnú výsadbu za zlikvidované dreviny a kroviny.
- Pri návrhoch vegetačných úprav v zastavanom území prednostne využívať domáce druhy drevín a krovín, resp. druhy ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť, z dôvodu zamedzenia šírenia nepôvodných a inváznych druhov rastlín a drevín.
- Opraviť v Kapitole III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia (str. č. 4) - V zmysle Koncepcie územného rozvoja Slovenska (2001), ÚPN regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja (2004) Zmeny a doplnky č. 1 (2014) - časti krajinná štruktúra, R-ÚSESu okresu Nitra (1992) do riešeného územia zasahujú tieto prvky ÚSESu: Platným územným plánom NSK je: Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (2012) a jeho Zmeny a doplnky č. 1 (2015).
- Strategický dokument „Územný plán obce Nitrianske Hrnčiarovce, zmeny a doplnky č. 2“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.
- Akceptovať pripomienky SVP š.p., uvedené v liste č. CS SVP OZ PN 4796/2020/4, CZ 18781/220 zo dňa 22.06.2020, adresovanom obci Nitrianske Hrnčiarovce.
- Pri výsadbách drevín používať dreviny odolné voči extrémnejším suchám, mrazom, ktoré sú trvácnejšie – nie s mäkkým a lámavým drevom, nie alergénne. Na plochách

výsadieb neuvažovať s umiestňovaním IS z dôvodu ich preventívnej ochrany pred poškodzovaním a výrubom.
- V čo najvyššej možnej miere zachovať plochy súčasnej NSKV vrátane verejnej a vyhradenej zelene a zabezpečiť pre zeleň odbornú starostlivosť v zmysle STN 83 7010.
- Prvky ÚSESu považovať za limity územného rozvoja, zabezpečiť v nich taký režim využívania, aby spĺňali funkciu biokoridoru, biocentra resp. interakčného prvku, neprerušovať línie biokoridorov a plochu biocentier pri navrhovaní koridorov infraštruktúry a líniových stavieb, navrhované prvky ÚSES schváliť v záväznej časti ÚPD obce.
- Navrhnúť opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia. Plánovaným zvýšením podielu krajinnej a verejnej zelene sa dá očakávať udržanie a skvalitnenie biodiverzity riešeného územia.
- V strategickom dokumente sa primerane zaoberať definovaním konfliktných uzlov (najmä novovznikajúcich) a to aj na lokálnej úrovni, stanovením primeraných odporúčaní pre riešenie konfliktov so záujmami ochrany prírody a krajiny v daných uzloch, napr. definovaním stresových a bariérových efektov voči migrujúcim živočíchom.
- V prípade rušenia verejnej a inej zelene v prospech IBV kompenzovať úbytok verejnej zelene.
- V strategickom dokumente musia byť implementované princípy trvalo udržateľného rozvoja (TUR).

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **obec Nitrianske Hrnčiarovce, obecný úrad Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká č.74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, IČO: 00 611 182 zastúpená starostkou** [redacted], predložil na OÚ Nitra podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. dňa 08. júla 2020 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu **„Územný plán obce Nitrianske Hrnčiarovce , zmeny a doplnky č.2“** (ďalej len „oznámenie“).

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ Nitra podľa § 7 ods. 1 zákona zisťovacie konanie, či sa bude strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Nitra v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Nitra svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Nitra, OSZP3, (list č.* OÚ-NR-OSZP3-2020/0225427-005-OPaK, *zo dňa 11. júna 2020)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

*Zač. cit.: „*Pripomienky k strategickému dokumentu **„Územný plán Obce Nitrianske Hrnčiarovce – Zmeny a doplnky č. 2“**

A. Zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň pri návrhoch nových obytných súborov resp. nových zón na IBV

B. Pri výsadbách drevín používať dreviny odolné voči extrémnejším suchám, mrazom, ktoré sú trvácnejšie – nie s mäkkým a lámavým drevom, nie alergénne. Na plochách výsadieb neuvažovať s umiestňovaním IS z dôvodu ich preventívnej ochrany pred poškodzovaním a výrubom.

C. V čo najvyššej možnej miere zachovať plochy súčasnej NSKV vrátane verejnej a vyhradenej zelene a zabezpečiť pre zeleň odbornú starostlivosť v zmysle STN 83 7010.

D. Prvky ÚSESu považovať za limity územného rozvoja, zabezpečiť v nich taký režim využívania, aby spĺňali funkciu biokoridoru, biocentra resp. interakčného prvku, neprerušovať línie biokoridorov a plochu biocentier pri navrhovaní koridorov infraštruktúry a líniových stavieb, navrhované prvky ÚSES schváliť v záväznej časti ÚPD obce.

E. Navrhnúť opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia. Plánovaným zvýšením podielu krajinnej a verejnej zelene sa dá očakávať udržanie a skvalitnenie biodiverzity riešeného územia.

F. Zapracovať do SD opatrenia na zákaz šírenia inváznych druhov vyplýva zo zákona OPaK, odporúčame ich zapracovať do príslušnej kapitoly, avšak s uvedením inváznych druhov podľa vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z.,

G. V strategickom dokumente sa primerane zaoberať **definovaním konfliktných uzlov (najmä novovznikajúcich) a to aj na lokálnej úrovni**, stanovením primeraných odporúčaní pre riešenie konfliktov so záujmami ochrany prírody a krajiny v daných uzloch, napr. definovaním stresových a bariérových efektov voči migrujúcim živočíchom.

H. V prípade rušenia verejnej a inej zelene v prospech IBV požadujeme kompenzovať úbytok verejnej zelene.

I. V strategickom dokumente musia byť **implementované princípy trvalo udržateľného rozvoja** (TUR. .*" koniec cit.*

2. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia (list č. OÚ-NR-OKR-2020/026317-2 zo dňa 22. júna 2020, doručeného dňa 22. júna 2020 - elektronicky)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva, **nepožadujeme povinné hodnotenie** podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.*" koniec cit.*

3. Ministerstvo ŽP SR – sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny (list č. 8531/2020-6.3 zo dňa 01 .júla 2020, doručeného dňa 03. júla 2020 - elektronicky)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadrilo nasledovne:

Zač. cit.: „ Strategický dokument je navrhovaný v Nitrianskom kraji, okrese Nitra, v katastrálnom území obce Nitrianske Hrnčiarovce. Predmetom strategického dokumentu je zapracovať navrhované zmeny do schválenej územnoplánovacej dokumentácie obce. Strategický dokument rieši rozvojové plochy v rámci zastavaného územia obce, kde platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. Rozvojová plocha č. 7 priamo hraničí s územím európskeho významu Zobor (SKUEV0130) a územím Chránenej krajinnej oblasti Ponitrie.

Z dôvodu rešpektovania záujmov ochrany prírody v danom území požadujeme uviesť do podmienok záverečného stanoviska nasledovnú požiadavku:

- Požadujeme dôsledne rešpektovať hranice územia európskeho významu Zobor (SKUEV0130) a Chránenej krajinnej oblasti Ponitrie, ktoré sú v priamom kontakte s plochou č. 7 a nerozširovať svojvoľne plochy stavebných pozemkov na úkor hranice lesa.

Pri rešpektovaní uvedenej podmienky nepredpokladáme vplyv strategického dokumentu na územie európskej sústavy chránených území Natura 2000 a nepožadujeme strategický dokument ďalej posudzovať.*" koniec cit.*

4. Obec Podhorany (list č. 381/2020 zo dňa 12.júna 2020, doručeného dňa 16.júna 2020 - elektronicky)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadrila nasledovne:

Zač. cit.: „Obec Podhorany zastúpená starostkou obce Mgr. Magdalénou Bogyovou Vám oznamuje, že nemá námietky k oznámeniu strategického dokumentu „ÚP Obce Nitrianske Hrnčiarovce – zmeny a doplnky č. 2".

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránske obce Podhorany dňa 11.06.2020.*" koniec cit.*

5. Okresný úrad Nitra, OSZP2 (list č. OU-NR-OSZP2-2020/025813 zo dňa 17.júna 2020, doručeného dňa 17. júna 2020)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Žiadame pri navrhovaní využívania územia zachovanie a zvyšovanie plôch zelene, ktoré je jedným zo základných predpokladov adaptácie na nepriaznivé dôsledky klimatických zmien, regulácie miestnej mikroklímy (teploty, prašnosti), zadržiavanie zrážkovej vody a má pozitívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Plochy zelene (najmä stromy a kríky) budú plniť aj ekosystémové služby a vytvárať adekvátnu kompenzáciu voči celkovej zastavanej ploche. Zvyšovanie podielu zastavanej plochy a zastavanosti územia spôsobuje presúšanie, prehrievanie a zvyšovanie prašnosti ovzdušia, znižovanie priaznivej mikroklímy, čo má z dlhodobého hľadiska negatívne ekologické a socio-ekonomické dopady a zároveň sa znižuje aj stupeň ekologickej stability územia.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje **neposudzovať** predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.*" koniec cit.*

6. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. (list č. CS SVP OZ PN 4796/2020/5, CZ 17782/220 zo dňa 22.júna 2020, doručeného dňa 30.júna 2020)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „K návrhu predmetnej územnoplánovacej dokumentácie sme sa vyjadrili listom č. CS SVP OZ PN 4796/2020/4, CZ 18781/220 zo dňa 22.06.2020, adresovanom obci Nitrianske Hrnčiarovce, kópiu ktorého Vám v prílohe zasielame. Naše pripomienky žiadame akceptovať a zapracovať do Správy o hodnotení strategického dokumentu.*" koniec cit.*

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre (list č. HŽP/A/2020/01687 zo dňa 15.júna 2020, doručeného dňa 17.júna 2020 - elektronicky)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadrila nasledovne:

Zač. cit.: „Zo zistených skutočností vyplýva, že predložený strategický dokument „Územný plán Obce Nitrianske Hrnčiarovce – zmeny a doplnky č.2" z hľadiska ochrany verejného zdravia nemá byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.*" koniec cit.*

8. Úrad nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS 7800/2020, CZ 19134/2020 zo dňa 22.júna 2020, doručeného dňa 24.júna 2020 - elektronicky)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne*:*

*Zač. cit.: „***Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja požaduje opraviť:**

Kapitola III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia (str. č. 4)

V zmysle Koncepcie územného rozvoja Slovenska (2001), **ÚPN regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja (2004) Zmeny a doplnky č. 1 (2014) - časti krajinná štruktúra**, R-ÚSESu okresu Nitra (1992) do riešeného územia zasahujú tieto prvky ÚSESu:

Platným územným plánom NSK je: **Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (2012) a jeho Zmeny a doplnky č. 1 (2015).**

Strategický dokument „Územný plán obce Nitrianske Hrnčiarovce, zmeny a doplnky č. 2“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme ďalšie pripomienky. Strategický dokument „Územný plán obce Nitrianske Hrnčiarovce, zmeny a doplnky č. 2“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona, nakoľko riešené zmeny a úpravy nemajú významný vplyv na životné prostredie.*“ koniec cit.*

9. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OU-NR-OVBP1-2020/025872 zo dňa 17.júna 2020, doručeného dňa 17.júna 2020 - elektronicky)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „K predloženému dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente - Územný plán obce Nitrianske Hrnčiarovce – Zmeny a doplnky č. 2“ Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky **nemá pripomienky**.

V zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ zo dňa 29.01.2014, predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona.*“ koniec cit.*

10. Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Ponitrie a CHKO Dunajské luhy (list č. CHKOPN a DL/249-001/2020 zo dňa 19.júna 2020, doručeného dňa 23.júna 2020 - emailom)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadrila nasledovne:

Zač. cit.: „<u>Hodnotenie územia z hľadiska ochrany prírody</u>

V území rozvojových plôch, ktoré sú predmetom aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie obce Nitrianske Hrnčiarovce platí v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a v znení neskorších predpisov **prvý stupeň ochrany.**

Návrh riešenia.

Navrhované rozvojové plochy zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Nitrianske Hrnčiarovce nezasahujú do záujmových území ochrany prírody.

Plocha č. 7 aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie je v kontakte s hranicou Územia európskeho významu SKUEV0130 Zobor a územím Chránenej krajinnej oblasti Ponitrie. Hranica týchto území v uvedenom úseku je totožná s hranicou lesných porastov.

<u>Z dôvodu rešpektovania záujmov ochrany prírody v území je pri realizovaní stavebnej činnosti v zmysle územnoplánovacej dokumentácie obce potrebné rešpektovať tieto zásahy:</u>

<u>Dôsledne rešpektovať hranicu Územia európskeho významu SKUEV0130 Zobor a územím Chránenej krajinnej oblasti Ponitrie, ktorá je v priamom kontakte so západnou časťou plochy č. 7 zmien a doplkov č. 2 . Nerozširovať svojvoľne plochy stavebných pozemkov na úkor hranice lesa.</u>

V zastavanom území navrhovať dostatočný podiel trávnatých pôch s drevinami. Výber drevín prispôsobiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam, podiel zelených nezastavaných plôch v území zachovať v minimálnom rozsahu 40 %.

Pri návrhoch nových obytných súborov resp. nových zón na IBV je potrebné zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí.

Pri realizovaní stavebnej činnosti v zmysle návrhov aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie obce je potrebné minimálnym spôsobom zasiahnuť do existujúcej mimolesnej drevinovej vegetácie. V prípade nevyhnutných výrubov v súvislosti so stavebnou činnosťou je potrebné postupovať v zmysle § 47 a § 48 Zákona o ochrane prírody a krajiny. Zohľadňovať vegetačné a hniezdne obdobie z dôvodu eliminácie škôd na prípadných hniezdnych druhoch, určiť v predstihu spoločenskú hodnotu drevín a krovín určených na výrub ako aj zabezpečiť náhradnú výsadbu za zlikvidované dreviny a kroviny.

Pri návrhoch vegetačných úprav v zastavanom území prednostne využívať domáce druhy drevín a krovín, resp. druhy ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť, z dôvodu zamedzenia šírenia nepôvodných a inváznych druhov rastlín a drevín.

Aktuálna územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Nitrianske Hrnčiarovce – zmeny a doplnky č. 2“ nie je v rozpore so záujmami ochrany prírody. Oznámenie o strategickom dokumente obsahuje všetky informácie o chránených územiach európskeho a národného významu v katastri obce .
Strategický dokument nepožadujeme ďalej posudzovať.*“ koniec cit.*

11. Okresný úrad Nitra, OSZP2 (list č. OU-NR-OSZP2-2020/025900 zo dňa 12.júna 2020, doručeného dňa 12. júna 2020 - elektronicky)
- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:
Zač. cit.: Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nie sú v súčasnosti v území známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente a Návrh strategického dokumentu Územný plán obce Nitrianske Hrnčiarovce - Zmeny a doplnky č. 2 nepožaduje posudzovať.“ *Koniec cit.*

12. Dopravný úrad (list č. 12862/2020/ROP-004-P/23965 zo dňa 19.júna 2020, doručeného dňa 22. júna 2020 - elektronicky)
- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:
Zač. cit.: Dopravný úrad k územnoplánovaciemu dokumentu „Územný plán obce Nitrianske Hrnčiarovce, zmeny a doplnky č. 2“ vydal dňa 19.06.2020 stanovisko pod č. 12862/2020/ROP-003-P/22899, v ktorom je uvedené, cit:

„Vaším listom, doručeným Dopravnému úradu dňa 05.06.2020, ste nám oznámili začatie prerokovania Zmien a *doplnkov č. 2 - Územného plánu obce Nitrianske Hrnčiarovce, okres Nitra, so žiadosťou o* stanovisko k *uvedenej územnoplánovacej dokumentácii.*

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle *ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z.* o civilnom letectve (***letecký zákon***) a o zmene a *doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s predmetnou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasí, za predpokladu rešpektovania ochranných pásiem Letiska Nitra, s* podmienkou:

Do textovej časti - 9. Návrh záväznej časti ÚPN obce Nitrianske Hrnčiarovce v znení zmien a doplnkov č. 2, podkapitoly C3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a *technického vybavenia, časti Letecká doprava na str. 37 žiadame pod vetu „terén v časti katastrálneho územia už presahuje...“ doplniť vetu: „Maximálne výšky nad terénom stanovené*

na jednotlivých terénnych prekážkach zahŕňajú aj priestor v ich tesnej blízkosti. Týmto priestorom sa rozumie územie od hraníc terénnej prekážky do vzdialenosti, kde sa už maximálna stanovená výška nad terénom zhoduje s hodnotou stanovenou ochranným pásmom.“ Toto obmedzenie vyplýva z rozhodnutia o *určení ochranných pásiem Letiska Nitra a týka sa aj územia riešeného v návrhu* Zmien a *doplnkov č. 2 Územného plánu obce Nitrianske Hrnčiarovce.*

Uvedený text Dopravný úrad požadoval doplniť už pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu Nitrianske Hrnčiarovce listom č. 22124/2017/ROP-002-*P/39599 zo dňa 28.11.2017. Do záväznej časti predmetnej územnoplánovacej dokumentácie zrejme dopracovaný nebol, keďže ho neobsahuje ani v súčasnosti prerokovávaná územnoplánovacia dokumentácia.* -2-

Prepracovanú územnoplánovaciu dokumentáciu žiadame zaslať k odsúhlaseniu ešte pred jej schválením *(postačuje mailom na adresu michal.kozuch@nsat.sk).*

Dopravný úrad zároveň žiada v zmysle ustanovenia § 27 ods. 4 písmeno b) stavebného zákona o *poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecne záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená.“*

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“ *Koniec cit.*

13. Obvodný banský úrad v Bratislave (list č. 168-1440/2020 zo dňa 17.júna 2020, doručeného dňa 25. júna 2020)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: Tunajší úrad k zmenám a doplnkom č.2 územného plánu Obce Nitrianske Hrnčiarovce nemá žiadne požiadavky, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k.ú. Obce Nitrianske Hrnčiarovce nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

Tunajší úrad z uvedeného dôvodu posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Nitra, odboru starostlivosti o životné prostredie.“ *Koniec cit.*

Záver

OÚ Nitra, v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Tunajší úrad prihliadal pri posudzovaní na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. V zákonom stanovenom termíne nedoručili na OÚ Nitra svoje písomné stanoviská tieto subjekty:
OÚ NR – pozemkový a lesný odbor, OÚ NR – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Regionálne veterinárna a potravinová správa, Ministerstvo obrany SR, OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Lesy SR, Krajský pamiatkový úrad v Nitre, dotknuté obce Štitáre, Malý Lapáš, Pohranice a mesto Nitra.

Upozornenie: „Územný plán obce Nitrianske Hrnčiarovce , zmeny a doplnky č.2“, je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Jana Latečková
vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Nitrianske Hrnčiarovce, obecný úrad Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká č.74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
2. Obec Štitáre, obecný úrad, Pri prameni 125/14, 951 01 Štitáre
3. Obec Pohranice, obecný úrad č. 185, 951 02 Pohranice
4. Obec Malý Lapáš, obecný úrad, Hlavná č. 87/4, 951 04 Malý Lapáš
5. Obec Podhorany, obecný úrad, Mechenice č. 51, 951 46 Podhorany
6. Mesto Nitra, mestský úrad Nitra, Štefánikova 60, 949 01 Nitra
7. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP3, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP2, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
9. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
10. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
14. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
15. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor geológie, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
16. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
17. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika 39, 823 05 Bratislava
18. ŠOP SR, Tajovského 28B, 974 01 B. Bystrica
19. Lesy SR, Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
20. SVP, nábr. Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
21. OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
22. KPÚ v Nitre, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
23. Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava