



Č. OU-LM-OSZP-2019/010860
2020/000163-15-Po

Liptovský Mikuláš 22.6.2020

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „OU-LM-OSZP“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 7 ods. 5 cit. zákona, na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Územný plán obce Liptovský Peter - Zmeny a doplnky č. 3“**, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Liptovský Peter, Obecný úrad Liptovský Peter č. 100, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO: 580287**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument **„Územný plán obce Liptovský Peter - Zmeny a doplnky č. 3“**, uvedený v predložennom oznámení

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.(ďalej len „zákon“).

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Liptovský Peter, Obecný úrad Liptovský Peter č. 100, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO: 580287**, (ďalej len „obstarávateľ“) predložil dňa 15.08.2019 Okresnému úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „OU-LM-OSZP“) podľa § 5 ods. 1 zákona oznámenie o strategickom dokumente **Územný plán obce Liptovský Peter- Zmeny a doplnky č. 3“** (ďalej len „oznámenie“).

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie:

1. Na základe pripomienok odboru štátnej správy ochrany ovzdušia upozorňujeme na zdroj znečisťovania ovzdušia „Hospodársky dvor Liptovský Peter“ nachádzajúceho sa v blízkosti umiestnenia navrhovanej IBV v lokalite Kráľovské.

2. V lokalite Kráľovské v novonavrhovanej IBV odporúčame pri rozvoji bytovej výstavby IBV vysadiť pás vysokej stromovej vegetácie z domácich druhov drevín s izolačnou funkciou, kvôli areálu hospodárskeho dvora a cestnej komunikácie.
3. V lokalite „Kopaničky“ brať ohľad na jestvujúce biokoridory ako prvky územného systému ekologickej stability a dbať, aby nedošlo do zásahu do sprievodnej vegetácie ani funkčnosti miestnych biokoridorov.
4. V rámci zachovania izolačnej, hygienickej a estetickej funkcie zachovať existujúcu vysokú stromovú vegetáciu pri budovaní zberného dvora a kompostoviska.
5. Pri realizácii stavebných zámerov situovaných na poľnohospodárskej pôde je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy ustanovenými v § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s dôrazom na ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona, a nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.
6. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiada zabezpečenie hlukovej štúdie s cieľom posúdenia vplyvu hluku z dopravy na diaľnici D1 na navrhovanú obytnú plochu, nakoľko sa nachádza na okraji 100 m ochranného pásma diaľnice a navrhnuť vhodné protihlukové opatrenia na navrhovaných stavbách rodinných domov tak, aby hlukové pomery v obytnom prostredí boli v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z.
7. Pred budovaním vlastných vodných zdrojov v lokalite Kráľovské (IBV) overiť možnosť vhodnosti ich vybudovania v danom území hydrogeologickým prieskumom.
8. Zásobovanie rodinných domov pitnou vodou musí byť zabezpečené z vodných zdrojov, ktoré zabezpečia, aby dodávaná pitná voda spĺňala požiadavky zdravotnej bezpečnosti a limity ukazovateľov kvality pitnej vody v súlade s vyhláškou MZ SR č. 247/2017, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou.
9. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z.

Cieľom obstarania ZaD3 UPN-O Liptovský Peter je doplniť záväzný nástroj územného plánovania, prostredníctvom ktorého bude rozvoj obce komplexne riešený návrhom priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, so zásadami organizácie územia, kde vecne a časovo budú koordinované jednotlivé činnosti v súlade s princípmi udržateľného rozvoja, podľa ustanovení § 1 Zákona č. 50/1976 v znení neskorších predpisov.

Hlavným cieľom Zmien a doplnkov č. 3 (ZaD3) ÚPN-O Liptovský Peter je stanovenie podmienok funkčného a priestorového usporiadania nových obytných a rekreačných plôch na území obce a lokalizácia služieb odpadového hospodárstva.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

UPN-O ZaD3 Liptovský Peter bude spracovaný v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa, ktorou je pre toto územie schválený Územný plán veľkého územného celku (ÚPN-VÚC) Žilinského samosprávneho kraja (ŽSK) v znení záväzných častí Zmien a doplnkov č. 1 - 5 ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja. Posledné Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN VÚC ŽSK boli vyhlásené Všeobecným záväzným nariadením (VZN) ŽSK č. 49/2018 v Zastupiteľstve ŽSK dňa 19.3.2018, ktoré nadobudlo účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli ŽSK.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

Vstupmi strategického dokumentu sú

- schválený územný plán obce v znení jeho neskorších zmien a doplnkov
- nadradené dokumenty
- príslušné znenia právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a pod.
- príslušné mapové podklady pre kataster obce Liptovský Peter
- zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu

2. Údaje o výstupoch.

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Ich určeníu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti UPN-O ZaD3 Liptovský Peter, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Liptovský Peter.

V rámci UPN-O ZaD3 Liptovský Peter sú spracované tieto návrhy :

1. Rozšírenie rekreačnej plochy v lokalite „Kopaničky“ v nadväznosti na rekreačnú lokalitu Kaleník
2. Vyčlenenie novej plochy na funkciu bývania v lokalite „Kráľovské“ pri areáli hospodárskeho dvora PD.
3. Zmena navrhovanej funkčnej plochy (statická doprava – garáže) na služby odpadového hospodárstva (zberný dvor a kompostovisko) v lokalite „Podbrežia“.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh UPN-O ZaD3 Liptovský Peter podporuje sčasti nárast počtu obyvateľov, nie však v takej miere, aby navýšenie obyvateľov malo významný priamy alebo nepriamy vplyv na životné prostredie

Priame vplyvy na životné prostredie:

- v zastavanej časti obce v lokalite Podbrežia je navrhovaná zmena navrhovanej funkčnej plochy (statická doprava – garáže) na služby odpadového hospodárstva (zberný dvor a kompostovisko). Výstavba objektov pre hospodárenie s odpadmi má významný pozitívny vplyv na životné prostredie, lebo umožní lepšie hospodárenie s odpadom – jeho recykláciu, zhodnocovanie a pod.

a znižuje množstvo nevyužiteľného komunálneho odpadu. Plocha je napojiteľná na miestny dopravný systém a tiež na miestne siete technickej infraštruktúry.

- mimo zastavanej časti obce je navrhované rozšírenie jestvujúcej rekreačnej plochy v lokalite Kaleník o novú plochu individuálnej rekreácie v lokalite Kopaničky. Navrhovaná plocha individuálnej rekreácie v lokalite Kopaničky bude napojená účelovou komunikáciou na jestvujúcu miestnu komunikáciu smerujúcu na Kaleník, ktorá je napojená na cestu tretej triedy III/2359. Lokalita bude zásobovaná pitnou vodou z vodovodu PD Agria a. s. Liptovský Ondrej, ktorý zásobuje pitnou vodou záhradkársku osadu v lokalite Kaleník. Odpadové vody budú odvádzané do navrhovanej kanalizácie schválenej v UPN-O Liptovský Peter. Do doby jej vybudovania budú odpadové vody odvádzané do vlastných žump vybudovaných na svojom pozemku.

Nepriame vplyvy :

v zastavanej časti obce návrh plochy pre služby odpadového hospodárstva (zberný dvor a kompostovisko) umožní obci lepšie nakladať s odpadmi a pozitívne môže pôsobiť v tomto smere na obyvateľov obce vo vzťahu k životnému prostrediu.

- mimo zastavanej časti obce sú oba návrhy, t. j. navrhovaná plocha individuálnej rekreácie v lokalite Kopaničky a navrhovaná plocha IBV v lokalite Kráľovské na poľnohospodárskej pôde – druh pozemku TTP (trvalé trávne porasty, ktoré sú v súčasnosti poľnohospodársky nevyužívané).

- využívanie rekreačnej plochy v lokalite „Kopaničky“ môže mať vplyv na čiastočné zníženie veľkosti interakčnej plochy popri miestnom toku, čo si vyžiada náhradnú výsadbu vysokej a strednej drevinovej vegetácie. Výsadba tohto druhu vegetácie je možná popri prístupovej ceste na Kaleník, ako aj pri väčšine poľných ciest v katastri, kde zatiaľ nie je. Funkcia tejto vegetácie spočíva v rozčlenení väčších plôch poľnohospodárskej pôdy, v krajínovom poslaní, v zmierňovaní nárazových vetrov, biologickom pôsobení apod. Na jej priestorové umiestnenie doporučujeme využiť úzky pás vysadený vysokými drevinami (stromami) len na záveternej (východnej) a severnej strane ciest, na náveternej strane je doporučená výsadba krovitých drevín. Výsadba na rozhraní rôznych druhov pozemkov môže byť kombinovaná. Druhové zloženie má byť výhradne z domácich druhov drevín. Návrh strategického dokumentu má ambíciu vylúčiť, resp. minimalizovať negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Návrh UPN-O ZaD3 Liptovský Peter nepredpokladá zásadný vplyv na zdravotný stav obyvateľov. Navrhovaná plocha pre služby odpadového hospodárstva (zberný dvor a kompostovisko) v lokalite Podbrežia predpokladá v súvislosti so zlepšením odpadového hospodárstva prínos pre zdravotný stav obyvateľov obce.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho

významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené

krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Riešené územie katastra neobsahuje žiadne vyhlásené chránené územie prírody v zmysle slovenskej klasifikácie. Na celom území teda platí prvý stupeň ochrany prírody podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z. z. Priamo do k. ú. Liptovský Peter zasahuje územie chránené podľa Zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny:

- časť európskeho chráneného územia - rieka Belá (SKUEV0141) Návrhom sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na toto chránené územie. Všetky návrhy sú situované mimo dosah tohto územia európskeho významu.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu ZaD3 ÚPN-O Liptovský Peter nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice sa v súvislosti so ZaD3 ÚPN-O Liptovský Peter nepredpokladajú.

OU-LM-OSZP pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 6 zákona obdržal od nasledovných dotknutých orgánov, obce (mesto) a verejnosti:

1. **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor štátnej správy ochrany ovzdušia, č. OU-LM-OSZP-2019/012092-02 Kf zo dňa 09.09.2019**
„Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia na základe preštudovania podkladov doložených k žiadosti obstarávateľa Obec Liptovský Peter, Obecný úrad 100, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO: 00620581 o stanovisko k Oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Liptovský Peter — Zmeny a doplnky č. 3“ súhlasí s nasledovnými výhradami:
 - *Navrhovaná IBV v lokalite Kráľovské je v tesnej blízkosti stredného zdroja znečisťovania ovzdušia „Hospodársky dvor Liptovský Peter“, ktorý patrí spoločnosti AGRIA Liptovský Ondrej a. s.. Predmetný zdroj je v súčasnosti projektovaný na chov hovädzieho dobytku do 500 ks. Z prevádzky zdroja sú emitované zápachajúce látky (amoniak), čo môže v byť v budúcnosti potenciálnym dôvodom pre nespokojnosť obyvateľov navrhovanej IBV.“*
2. **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor štátnej správy odpadového hospodárstva, č. OU-LM-OSZP-2019/011227-02 zo dňa 10.09.2019**
„ Okresný úrad Liptovský Mikuláš, OSŽP, úsek ŠSOH nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu. Po preštudovaní predloženej dokumentácie Okresný úrad Liptovský Mikuláš, OSŽP, úsek ŠSOH vyjadruje názor, že strategický dokument nie je potrebné posudzovať“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“
3. **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor štátnej vodnej správy, č. OU-LM-OSZP-ŠVS-2019/011230-02/Ks zo dňa 04.09.2019**
„Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako dotknutý orgán štátnej vodnej správy, z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá pripomienky k predloženému oznámeniu a nepožaduje posudzovanie zámeru podľa zákona NR

SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 28 ods. 2 písm. j) zákona NR SR 364/2004 Z. z. o vodách v znp. je vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy potrebné aj na účely prerokovania územnoplánovacej dokumentácie.“

4. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, č. OU-LM-OKR-2019/011147-008 zo dňa 28.08.2019

„Okresný úrad Liptovský Mikuláš nemá žiadne požiadavky alebo pripomienky z hľadiska civilnej ochrany, ktoré vyplývajú zo zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov. Vyjadrujeme názor, že z hľadiska civilnej ochrany nepožadujeme posudzovať strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Liptovský Peter“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.“

5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši, č. ORHZ-LM2-2019/000530-001 zo dňa 23.08.2019

„Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. m) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní zámeru „Územný plán obce Liptovský Peter - Zmeny a doplnky č. 3“ v k. ú. Liptovský Peter z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.“

6. Štátna ochrana prírody, Správa Tatranského národného parku č. TANAP/681-001/2019 zo dňa 16.09.2019

„B. Stanovisko

Identifikácia územia a charakter činnosti:

Hlavným cieľom zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce Liptovský Peter je stanovenie podmienok funkčného a priestorového usporiadania nových obytných a rekreačných plôch na území obce a lokalizácia služieb odpadového hospodárstva v týchto lokalitách:

1. Rozšírenie rekreačnej plochy v lokalite „Kopaničky“ v nadväznosti na rekreačnú lokalitu Kaleník, mimo zastavaného územia obce.
2. Vyčlenenie novej plochy na funkciu bývania v lokalite „Kráľovské“ pri areáli hospodárskeho dvora PD, mimo zastavaného územia obce.
3. Zmena navrhovanej funkčnej plochy — statická doprava — garáže na služby odpadového hospodárstva (zberný dvor a kompostovisko) v lokalite „Podbrežia“ v zastavanej časti obce.

Hodnotenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny:

Riešené územie sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti tohto zákona.

Lokality nie sú umiestnené v chránených územiach sústavy Natura 2000 (chránené vtáčie územie, chránené územie európskeho významu). Nenachádzajú sa v žiadnom maloplošnom chránenom území ani v jeho ochrannom pásme.

Návrh využitia územia pre rozšírenie rekreačnej plochy RÚ4 - lokalita Č. 1 „Kopaničky“ je umiestnený vo svojej južnej časti priamo v sprievodnej vegetácii hydrického biokoridora miestneho významu potoka Črmník. Severnou časťou riešeného územia zároveň prechádza v smere východ — západ terestrický biokoridor regionálneho významu s prechodom najmä veľkých cicavcov a šeliem.

Lokalita č. 2 „Kráľovské“ označená ako OÚI určená na rozvoj bytovej výstavby sa nachádza pravdepodobne v hygienickom ochrannom pásme hospodárskeho dvora.

Lokalita č. 3 „Podbrežie“ označená ako VÚI v zastavanom území obce je určená na vybudovanie zberného dvora a kompostoviska. Na tejto lokalite sa nachádza vysoká stromová a krovitá vegetácia, ktorá je súčasťou jednotlivých prvkov ÚSES ako nelesná drevinová vegetácia.

Hodnotenie oznámenia o strategickom dokumente z hľadiska ochrany prírody:

Predložený strategický dokument je podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu. Výstupmi strategického dokumentu majú byť záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Výstupy majú byť formulované v záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Liptovský Peter.

Návrh riešenia a odôvodnenie:

Správa TANAP-u ako odborná organizácia ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona o ochrane prírody má k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Liptovský Peter“ nasledovné pripomienky:

- neodporúčame súhlasiť s rozširovaním rekreačnej plochy mimo zastavané územie obce - lokalita č. 1 „Kopaničky“ z dôvodu zásahu do biokoridorov ako prvkov územného systému ekologickej stability (ÚSES), ktoré sú evidované v tomto území; Ide o terestrický biokoridor regionálneho významu v smere východ — západ, ako aj o sprievodnú vegetáciu, ktorá je súčasťou miestneho hydrického biokoridora potoka Črmník; Neodporúčame súhlasiť ani s výrubmi týchto brehových porastov, nakoľko v rámci ÚSES-u je dôležité zachovávať a posilňovať jeho jednotlivé prvky. Navrhovanou činnosťou však dôjde k ich oslabeniu a znefunkčneniu;
- v lokalite č. 2 „Kráľovské“ odporúčame pri možnom rozvoji bytovej výstavby formou IBV vysadiť pás vysokej stromovej vegetácie z domácich druhov drevín, s izolačnou funkciou,

nakolko bude umiestnená pri areáli hospodárskeho dvora poľnohospodárskej výroby a cestnej komunikácii;

- pri budovaní navrhovaného zberného dvora a kompostoviska v lokalite č. 3 „Podbrežie“, odporúčame ponechať, v čo najväčšej možnej miere, existujúcu vysokú stromovú vegetáciu pre jej izolačnú, hygienickú, ako aj estetickú funkciu;*

Po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok, Správa TANAP-u nepožaduje, aby sa predložený strategický dokument posudzoval podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

7. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov , odbor štátnej geologickej správy , č. 3869/2019-5.3; 45386/2019 zo dňa 10.09.2019

„1. V katastrálnom území obce Liptovský Peter (ďalej len „predmetné územie“) je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: LM (023) / Liptovský Peter - hnojisko Kaleník

Názov lokality: hnojisko Kaleník

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra — aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.skimapportal/#/aplikacian> 4.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.“

8. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát

č. OU-ZA-00P6-20 I 9/038491-2/KOZ zo dňa 18.09.2019

„Pri realizácii stavebných zámerov, situovaných na poľnohospodárskej pôde, je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy, ustanovenými v § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s dôrazom na ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona, a nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.“

9. Žilinský samosprávny kraj, č. 05699/2019/ORR-3 zo dňa 10.09.2019

„Po preštudovaní predloženého oznámenia o strategickom dokumente Žilinský samosprávny kraj ako dotknutý orgán v zmysle uvedeného zákona požaduje, aby strategický dokument „Územný plán obce Liptovský Peter Zmeny a doplnky č. 3“ bol posúdený podľa zákona. Do rozsahu hodnotenia Žilinský samosprávny kraj navrhuje nasledovné špecifické požiadavky:

- vzhľadom na tesný kontakt lokality s poľnohospodárskym areálom posúdiť dopad na kvalitu bývania vplyvom úniku zápachových látok na navrhovanej obytnej ploche — rodinné domy,*
- zabezpečiť spracovanie hlukovej štúdie s cieľom posúdenia vplyvu hluku z dopravy na diaľnici D1 na navrhovanú obytnú plochu — rodinné domy,*
- riešiť funkčné využívanie a priestorové usporiadanie navrhovanej plochy športu a rekreácie v lokalite Kopaničky tak, aby nedošlo k zásahu do jestvujúcej sprievodnej vegetácie a zníženiu funkčnosti miestneho biokoridoru potoku Mlynica.“*

10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, č. 2019/007103/346-MUDr. Hudák zo dňa 04.09.2019

„S podaním návrhu žiadateľa Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, Liptovský Mikuláš, na schválenie návrhu oznámenia o strategickom dokumente Územný plán obce Liptovský Peter - Zmeny a doplnky č. 3., súhlasí.

Dňa 27.08.2019 podal žiadateľ Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom V Liptovskom Mikuláši (RUVZ) žiadosť na schválenie návrhu oznámenia o strategickom dokumente Územný plán obce Liptovský Peter - Zmeny a doplnky č. 3, obstarávateľa Obecný úrad Liptovský Peter, Obecný úrad 100, Liptovský Hrádok. V predchádzajúcom konaní RUVZ vydal záväzné stanovisko k územnému plánu „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Liptovský Peter“, pod č.2012/02308-03/400-Ing. Vrabec, dňa 20.12.2012, ďalej záväzné stanovisko pre Obec Liptovský Peter k Zmenám a doplnkom č. 2 územného plánu obce Liptovský Peter, pod č. 2018/00484-03/077- MUDr. Hudák, dňa 26.02.2018 a stanovisko k strategickému dokumentu Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Liptovský Peter pre Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pod č. 2018/001101/070-MUDr.Hudák, dňa 16.02.2018. Cieľom obstarania ZaD č.3 UPN-O Liptovský Peter je doplniť záväzný nástroj územného plánovania, prostredníctvom ktorého bude rozvoj obce komplexne riešený návrhom priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, so zásadami organizácie

územia, kde vecne a časovo budú koordinované jednotlivé činnosti v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.

Hlavným cieľom Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Liptovský Peter je stanovenie podmienok funkčného a priestorového usporiadania nových obytných a rekreačných plôch na území obce a lokalizácia služieb odpadového hospodárstva. UPN-O ZaD č. 3 Liptovský Peter bude spracovaný v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa, ktorou je pre toto územie schválený Územný plán veľkého územného celku Žilinského samosprávneho kraja v znení záväzných častí Zmien a doplnkov č. 1- 5.

V rámci UPN-O ZaD č.3 Liptovský Peter sú spracované tieto návrhy:

1. Rozšírenie rekreačnej plochy v lokalite „Kopaničky“ v nadväznosti na rekreačnú lokalitu Kaleník.
2. Vyčlenenie novej plochy na funkciu bývania v lokalite „Kráľovské“ pri areáli hospodárskeho dvora PD.
3. Zmena navrhovanej funkčnej plochy (statická doprava-garáže) na služby odpadového hospodárstva (zberný dvor a kompostovisko) v lokalite „Podbrežia“.

Návrh UPN-O ZaD3 Liptovský Peter podporuje sčasti nárast počtu obyvateľov, nie však v takej miere, aby navýšenie obyvateľov malo významný priamy alebo nepriamy vplyv na životné prostredie. Priame vplyvy na životné prostredie:

- v zastavanej časti obce v lokalite Podbrežia je navrhovaná zmena navrhovanej funkčnej plochy (statická doprava-garáže) na služby odpadového hospodárstva (zberný dvor a kompostovisko). Plocha je napojiteľná na miestny dopravný systém a tiež na miestne siete technickej infraštruktúry.

- mimo zastavanej časti obce je navrhované rozšírenie jestvujúcej rekreačnej plochy v lokalite Kaleník o novú plochu individuálnej rekreácie v lokalite Kopaničky. Navrhovaná plocha individuálnej rekreácie v lokalite Kopaničky bude napojená účelovou komunikáciou na jestvujúcu miestnu komunikáciu smerujúcu na Kaleník, ktorá je napojená na cestu tretej triedy 111/2359.

Lokalita bude zásobovaná pitnou vodou z vodovodu PD Agria a. s. Liptovský Ondrej, ktorý zásobuje pitnou vodou záhradkársku osadu v lokalite Kaleník. Odpadové vody budú odvádzané do navrhovanej kanalizácie schválenej v UPN-O Liptovský Peter. Do doby jej vybudovania budú odpadové vody odvádzané do vlastných žúmp vybudovaných na svojom pozemku.

- mimo zastavanej časti obce je navrhovaná plocha IBV v lokalite Kráľovské pri areáli hospodárskeho dvora poľnohospodárskej výroby. Plocha IBV je priamo napojená na miestnu komunikáciu vedúcu k rekreačnej lokalite Kaleník.

Táto plocha bývania IBV bude zásobovaná pitnou vodou z vlastných studní. Odpadové vody z navrhovanej plochy IBV budú odvádzané do navrhovaného kanalizačného potrubia schváleného v UPN-O Liptovský Peter, ktorý je trasovaný popri jestvujúcom vodovode z vodného zdroja Kaleník. Do doby vybudovania navrhovanej kanalizačnej siete budú odpadové vody odvádzané do vlastných žúmp vybudovaných na svojom pozemku.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Návrh UPN-O ZaD č. 3 Liptovský Peter nepredpokladá zásadný vplyv na zdravotný stav obyvateľov. Navrhovaná plocha pre služby odpadového hospodárstva (zberný dvor a kompostovisko) v lokalite Podbrežia predpokladá v súvislosti so zlepšením odpadového hospodárstva prínos pre zdravotný stav obyvateľov obce.

Pri realizácii strategického dokumentu územný plán obce Liptovský Peter - Zmeny a doplnky č. 3, je potrebné zohľadniť z hľadiska ochrany verejného zdravia nasledovné požiadavky:

Vzhľadom k danej lokalite „Kráľovské“ (blízkosť poľnohospodársky obrábanej pôdy, plochy využívané na pasenie hospodárskych zvierat, hospodársky dvor poľnohospodárskej výroby) je potrebné pred realizáciou výstavby vlastných vodných zdrojov pre lokalitu IBV, overiť možnosť vhodnosti ich vybudovania v danom území hydrogeologickým prieskumom. Zásobovanie rodinných domov pitnou vodou musí byť zabezpečené z vodných zdrojov, ktoré zabezpečia, aby dodávaná pitná voda spĺňala požiadavky zdravotnej bezpečnosti a limity ukazovateľov kvality pitnej vody v súlade s vyhláškou MZ SR č. 247/2017, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou. Vzhľadom k tomu, že časť navrhutej lokality — IBV „Kráľovské“ je situovaná na okraji 100 m ochranného pásma diaľnice, je potrebné vhodnosť navrhutej lokality posúdiť hlukovou štúdiou, v ktorej ozrejmite hlukové pomery v danom území a podľa výsledkov hodnotenia navrhnete protihlukové opatrenia na navrhovaných stavbách rodinných domov tak, aby hlukové pomery v obytnom prostredí boli v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z. Podklady k posúdeniu návrhu o strategickom dokumente Územný plán obce Liptovský Peter- Zmeny a doplnky č. 3, boli získané z [www. enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk). Predložené podanie bolo posúdené v súlade so zák. č. 355/2007 Z.z.

11. Obec Vavrišovo, č. OcUV-170/2019 zo dňa 28.08.2019

„Obec Vavrišovo, ako dotknutá obec, podáva podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnkov nasledovné stanovisko: Obec Vavrišovo nemá námietky k Oznámeniu o strategickom dokumente: „Územný plán obce Liptovský Peter - Zmeny a doplnky č. 3.“

12. Obec Jamník, č.289/2019 zo dňa 05.09.2019

„Obec Jamník v zastúpení starostkou Obce Ing. Alenou Vlčkovou podľa §6 ods. 6 zákona 24/2006 Z. z. a na základe oznámenia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 23.08.2019 č. OU-LM-OSZP-2019/10860-002-Pa o strategickom dokumente zasiela stanovisko dotknutej obce: nemá výhrady k dokumentu „Územný plán obce Liptovský Peter- Zmeny a doplnky č. 3.“

Verejnost' sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu nevyjadrila.

V písomných stanoviskách doručených na OU-LM-OSZP v zákonom stanovenom termíne dotknuté orgány štátnej správy nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona v ich citovaných stanoviskách s výnimkou **Žilinského samosprávneho kraja**, ktorý požadoval posudzovanie strategického dokumentu z dôvodov uvedených vyššie v ich citovanom stanovisku.

OU-LM-OSZP v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania zámeru a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pri tom na stanoviská k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

OU-LM-OSZP na základe uvedených skutočností a ďalších informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na opatrenia navrhnuté na odstránenie a zmiernenie nepriaznivých vplyvov, ako aj na stanoviská zainteresovaných subjektov, rozhodlo ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „*Územný plán obce Liptovský Peter- Zmeny a doplnky č. 3*“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Správny súdny poriadok.

Ing. Sandra Popelářová
vedúca odboru

Obstarávateľ:

Obec Liptovský Peter, Obecný úrad Liptovský Peter č. 100, 033 01 Liptovský Hrádok

Dotknuté orgány:

1. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
2. Ministerstvo životného prostredia SR, geologická sekcia, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, P.O. Box 10, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš,
4. ŠOP SR, S-TANAP, Kapitána Nálepku č. 2, 059 21 Svit
5. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina

6. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
8. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina
9. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 03101 Liptovský Mikuláš,
10. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia a civilnej ochrany, Nám. osloboditeľov 1, 03101 Liptovský Mikuláš,
11. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 03101 Liptovský Mikuláš,
12. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Osloboditeľov 1, 03101 Liptovský Mikuláš,
13. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchr. zboru, Hodžova 30, 031 01 L. Mikuláš
14. Mesto Liptovský Hrádok
15. Obec Jamník
16. Obec Vavrišovo
17. Obec Podtureň