



Č. OU-LM-OSZP-2020/000141-12-Po

Liptovský Mikuláš 22.06.2020

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „OU-LM-OSZP“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 7 ods. 5 cit. zákona, na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Územný plán obce Vavrišovo- Zmeny a doplnky č. 2“**, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Vavrišovo, Obecný úrad Vavrišovo č. 40, 032 42 Pribylina, IČO: 315 834**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument **„Územný plán obce Vavrišovo- Zmeny a doplnky č. 2“**, uvedený v predložennom oznámení

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.(ďalej len „zákon“).

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Vavrišovo, Obecný úrad Vavrišovo č. 40, 032 42 Pribylina, IČO: 315 834**, (ďalej len „obstarávateľ“) predložil dňa 02.09.2019 OU-LM-OSZP podľa § 5 ods. 1 zákona oznámenie o strategickom dokumente **„Územný plán obce Vavrišovo - Zmeny a doplnky č. 2“** (ďalej len „oznámenie“).

Strategický dokument s miestnym dosahom – Zmeny a doplnky č. 2 (ZaD2) schválenej územnoplánovacej dokumentácie obce (UPN-O Vavrišovo v znení Zmien a doplnkov č.1).

3. Hlavné ciele.

Cieľom obstarania ZaD2 UPN-O Vavrišovo je doplniť záväzný nástroj územného plánovania, prostredníctvom ktorého bude rozvoj obce komplexne riešený návrhom priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, so zásadami organizácie územia, kde vecne a časovo budú koordinované jednotlivé činnosti v súlade s princípmi udržateľného rozvoja, podľa ustanovení § 1 Zákona č. 50/1976 v znení neskorších predpisov. Hlavným cieľom Zmien a doplnkov č. 2 (ZaD2) UPN-O Vavrišovo je stanovenie podmienok funkčného a priestorového

usporiadania jestvujúcich obytných plôch, navrhovaných rekreačných plôch na území obce, lokalizácia služieb odpadového hospodárstva a rozšírenie plochy dopravnej vybavenosti a regionálnej občianskej vybavenosti.

4. Obsah (osnova).

Obsah (osnova) ZaD2 UPN-O Vavrišovo je primerane v súlade s § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v tých častiach, kde mení a dopĺňa pôvodný schválený UPN-O Vavrišovo v znení jeho Zmien a doplnkov č.1 :

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A) HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

B) VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

C) ZHODNOTENIE SÚLADU RIEŠENIA SO ZADANÍM

RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

B) VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPD VYŠŠIEHO STUPŇA

C) ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY

OBCE.....

G) NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

H) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

K) NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

L) NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

M) KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, PRÍPADNE HODNOTENIE Z HĽADISKA PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

P) VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

D) Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

E) Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu prírody, tvorbu krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability

F) Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

G) Vymedzenie zastavaného územia obce

K) Zoznam verejnoprospešných stavieb

L) Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

DOKLADOVÁ ČASŤ

GRAFICKÁ ČASŤ

Zoznam grafických príloh:

Schéma náložiek

1. Širšie vzťahy m 1 : 50 000

2. Komplexný výkres priestorového usporiadania m 1 : 10 000

a funkčného využívania územia s verejným dopravným
vybavením a ochrany prírody - katastrálne územie

3 Komplexný výkres priestorového usporiadania m 1 : 5 000

a funkčného využívania územia s verejným dopravným
vybavením a ochrany prírody – zastavané územie

4. Verejné technické vybavenie m 1 : 5 000

5. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP m 1 : 5 000

6. Komplexný výkres priestorového usporiadania m 1 : 10 000

a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou
časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – katastrálne územie

7. Komplexný výkres priestorového usporiadania m 1 : 5 000

a funkčného využívania územia s vyznačením záväznej
časti riešenia – zastavané územie

8. Verejnoprospešné stavby m 1 : 5 000

Dokladová časť :

- Správa o prerokovaní ZaD2 UPN-O Vavrišovo

- Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní ZaD2 UPN-O Vavrišovo

- Vyjadrenia a stanoviská účastníkov pripomienkového konania k ZaD2 UPN-O Vavrišovo

- Stanovisko Okresného úradu v Žiline, odboru výstavby a bytovej politiky podľa §25
stavebného zákona

Poznámka: Prílohy sa doplnia po ukončení pripomienkového konania – ako samostatný elaborát.

5. Uvažované variantné riešenia.

Pre ZaD2 UPN-O Vavrišovo sa neuvažuje spracovať variantné riešenia.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

1. Obstaranie a spracovanie Návrhu ZaD2 UPN-O Vavrišovo – 80 dní

- spracovanie invariantného riešenia

- zabezpečenie prerokovania Návrhu ZaD2 UPN-O Vavrišovo

- vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, orgánov štátnej správy, fyzických a právnických
osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou

- príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, správy o prerokovaní
územnoplánovacej dokumentácie, návrhu uznesenia o schválení, návrhu VZN, ktorým sa
vyhlási záväzná časť ÚPN obce,

- príprava materiálu na preskúmanie príslušným orgánom štátnej správy podľa § 25 stavebného

zákona

- príprava materiálu na prerokovanie a schválenie v Obecnom zastupiteľstve

2. Obstaranie a spracovanie Čistopisu ZaD2 UPN-O Vavrišovo – 30 dní.

- vypracovanie Čistopisu ZaD2 UPN-O Vavrišovo so zapracovanými pripomienkami zo schvaľovacieho procesu

- vyhlásenie záväznej časti podľa § 27 stavebného zákona

- uloženie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 28 stavebného zákona

- vyhotovenie Registračného listu a jeho doručenie ministerstvu.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

UPN-O ZaD2 UPN-O Vavrišovo bude spracovaný v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa, ktorou je pre toto územie schválený Územný plán veľkého územného celku (ÚPN-VÚC) Žilinského samosprávneho kraja (ŽSK) v znení záväzných častí Zmien a doplnkov č. 1 - 5 ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja. Posledné Zmeny a doplnky

č. 5 ÚPN VÚC ŽSK boli vyhlásené Všeobecným záväzným nariadením (VZN) ŽSK č. 49/2018 v Zastupiteľstve ŽSK dňa 19.3.2018, ktoré nadobudlo účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli ŽSK.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Vavrišovo.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

Územný plán obce a jeho zmeny a doplnky, vrátane záväznej časti schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením, záväzná časť územného plánu obce sa vyhlasuje všeobecným záväzným nariadením obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

Vstupmi strategického dokumentu sú

- schválený územný plán obce v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

- nadradené dokumenty

- príslušné znenia právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a pod.

- príslušné mapové podklady pre kataster obce Vavrišovo

- zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu

2. Údaje o výstupoch.

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov

v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti ZaD2 UPN-O Vavrišovo, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Vavrišovo.

V rámci ZaD2 UPN-O Vavrišovo sú spracované tieto návrhy :

OZNAČENIE LOKALITY	NÁZOV LOKALITY	PREVLÁDAJÚCA FUNKCIA súčasná/ navrhovaná	POŽIADAVKA
V-1.1	Centrálna zóna	bývanie v RD	Zmena regulatívu zastavanosti a výšky zástavby v celej regulovanej ploche č.1.1, vymedzenie územia s budovami so zachovalým priečelím za účelom zaradenia do Evidencie pamätihodností obce
V-1.3	Hospodársky dvor PD	poľnohospodárska výroba a sklady/ služby odpadového hospodárstva	Vyčlenenie plochy na služby odpadového hospodárstva (zberný dvor, kompostovisko a pod.)
V-1.5	Pri ihrisku	rekreačná a občianska vybavenosť/ rekreačná vybavenosť	Zmena regulatívu zastavanosti a výšky zástavby a preložka VN vedenia elektrickej energie
V-1.6a	Bórovie 2	Lúky a pasienky/ rekreačná vybavenosť vo forme apartmánových domov	Rozšírenie rekreačnej plochy
V-1.14	Za obecným úradom	bývanie vo forme bytových a rodinných domov/ bývanie v rodinných domoch	Úprava pôvodných regulatívov a plôch dopravnej vybavenosti a bývania
V-1.25	Erendy	Lúky a pasienky/ dopravná vybavenosť, regionálna občianska vybavenosť	Rozšírenie plochy na podnikateľské aktivity

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh ZaD2 UPN-O Vavrišovo podporuje sčasti nárast počtu obyvateľov, nie však v takej miere, aby navýšenie obyvateľov malo významný priamy alebo nepriamy vplyv na životné prostredie

Priame vplyvy na životné prostredie:

- v zastavanej časti obce v centrálnej časti je ohraničená nová lokalita V-1.1, ktorá vymedzuje historickú zástavbu, kde budú uplatňované regulatívy za účelom zachovania historických priečelí budov zapísaných do Evidencie pamätihodností obce
- v zastavanej časti obce v areáli hospodárskeho dvora PD Agria a.s. Liptovský Ondrej je navrhovaná zmena funkčnej plochy (poľnohospodárska výroba) na služby odpadového hospodárstva (zberný dvor, kompostovisko a pod.) – lokalita V-1.3.

Výstavba objektov pre hospodárenie s odpadmi má významný pozitívny vplyv na životné prostredie, lebo umožní lepšie hospodárenie s odpadom – jeho recykláciu, zhodnocovanie

a pod. a znižuje množstvo nevyužiteľného komunálneho odpadu.

Plocha je napojiteľná na miestny dopravný systém a tiež na miestne siete technickej infraštruktúry.

- v zastavanej časti obce plocha V-1.5 bude slúžiť na rekreačné účely návštevníkov (ubytovacie a stravovacie služby) a zároveň môže poskytovať služby občianskej vybavenosti pre obyvateľov neďalekej bytovky

Plocha je napojená na miestny dopravný systém a tiež na miestne siete technickej infraštruktúry.

- mimo zastavanej časti obce je navrhované rozšírenie jestvujúcej rekreačnej plochy v lokalite Bórovie o novú rekreačnú plochu V-1.6a.

Navrhovaná rekreačná plocha bude dopravne napojená na účelovú komunikáciu v lokalite Bórovie, ktorá je napojená na cestu druhej triedy II/537.

Lokalita bude zásobovaná pitnou vodou z jestvujúcej siete verejného vodovodu.

Odpadové vody budú odvádzané do jestvujúcej siete verejnej kanalizácie.

- mimo zastavanej časti obce je navrhovaná plocha regionálnej občianskej vybavenosti V-1.25 v lokalite Erendy kde už takáto vybavenosť v súčasnosti je realizovaná a ide o rozšírenie stávajúcej plochy.

Plocha je napojená na miestny dopravný systém a tiež je tu možnosť napojenia na stávajúce siete technickej infraštruktúry.

Je tu navrhovaná optická zeleň, ktorá prispeje k zlepšeniu krajinného obrazu celej plochy.

Nepriame vplyvy :

- v zastavanej časti obce v jej centrálnej časti uplatňovanie regulatívov v lokalite V-1.1 z pohľadu

kultúrno-historickej hodnoty prispeje k zlepšeniu kultúrneho povedomia občanov, posilní identitu obce a zvýši atraktivitu obce, čo môže mať vplyv na jej návštevnosť.

- v zastavanej časti obce návrh plochy V-1.3 pre služby odpadového hospodárstva (zberný dvor, kompostovisko a pod.) umožní obci lepšie nakladať s odpadmi a pozitívne môže pôsobiť v tomto smere na obyvateľov obce vo vzťahu k životnému prostrediu.

- mimo zastavanej časti obce sú oba návrhy, t. j. navrhovaná rekreačná plocha V-1.6a v lokalite Bórovie a navrhovaná plocha regionálnej občianskej vybavenosti V-1.25 v lokalite Erendy na poľnohospodárskej pôde – druh pozemku TTP (trvalé trávne porasty), ktorá v súčasnosti nie je intenzívne poľnohospodársky využívaná.

Návrh lokality V-1.14 nemá priamy ani nepriamy vplyv na životné prostredie vzhľadom k tomu, že sa jedná o úpravu už schválených plôch v UPN-O Vavrišovo bez zmeny hlavnej funkcie

- bývania.

Návrh strategického dokumentu má ambíciu vylúčiť, resp. minimalizovať negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Návrh ZaD2 UPN-O Vavrišovo nepredpokladá zásadný vplyv na zdravotný stav obyvateľov.

Navrhovaná plocha pre služby odpadového hospodárstva (zberný dvor, kompostovisko a pod.) v lokalite V-1.3 v areáli PD predpokladá v súvislosti so zlepšením odpadového hospodárstva prínos pre zdravotný stav obyvateľov obce.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Priamo do k. ú. Vavrišovo zasahujú územia zaradené do Území Európskeho významu NATURA 2000:

- časť európskeho chráneného územia - rieka Belá (SKUEV0141)

- do severozápadného okraja katastrálneho územia zasahuje Chránené vtáčie územie Vysoké Tatry

V katastri nie sú žiadne vyhlásené chránené územie prírody v zmysle slovenskej klasifikácie. Na celom území teda platí prvý stupeň ochrany prírody podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z. z.

Návrhom sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na chránené územia, ktoré sú súčasťou Území Európskeho významu NATURA 2000. Všetky návrhy sú situované mimo dosah týchto území.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu ZaD2 UPN-O Vavrišovo nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice sa v súvislosti so ZaD2 UPN-O Vavrišovo nepredpokladajú.

OU-LM-OSZP pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 6 zákona obdržal od nasledovných dotknutých orgánov, obce (mesto) a verejnosti:

1. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor štátnej správy ochrany ovzdušia, č. OU-LM-OSZP-2019/011620-02 Kf zo dňa 06.09.2019

„Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia na základe preštudovania podkladov doložených k žiadosti obstarávateľa Obec Vavrišovo, Obecný úrad 40, 032, 42 Pribylina, ICO: 00315834 o stanovisko k Oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Vavrišovo — Zmeny a doplnky č. 2“ nemá pripomienky.“

2. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor štátnej správy odpadového hospodárstva, č. OU-LM-OSZP-2019/011621-02 zo dňa 19.09.2019

„ Okresný úrad Liptovský Mikuláš, OSŽP, úsek ŠSOH súhlasí s predloženým strategickým dokumentom za podmienky, že zberné miesta na zber odpadov budú zabezpečené proti prístupu medveďa hnedého. Po preštudovaní predloženej dokumentácie Okresný úrad Liptovský Mikuláš, OSŽP, úsek ŠSOH vyjadruje názor, že strategický dokument nie je potrebné posudzovať" podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

3. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor štátnej vodnej správy, č. OU-LM-OSZP-ŠVS-2019/011622-02/Ks zo dňa 04.09.2019

„Po preštudovaní predloženého materiálu, ktorého hlavným cieľom je:

✓ Centrálna zóna — bývanie v RD - v zastavanej časti obce v centrálnej časti je ohraničená nová lokalita V-1.1, ktorá vymedzuje historickú zástavbu, kde budú uplatňované regulatívy za účelom zachovania historických priečelí budov zapísaných do Evidencie pamätihodností obce Vyčlenenie novej plochy na funkciu bývania v lokalite „Kráľovské" pri areáli hospodárskeho dvora PD.

✓ Hospodársky dvor PD — služby odpadového hospodárstva - v zastavanej časti obce v areáli hospodárskeho dvora PD Agria a. s. Liptovský Ondrej je navrhovaná zmena funkčnej plochy (poľnohospodárska výroba) na služby odpadového hospodárstva (zberný dvor, kompostovisko a pod.) — lokalita V-1.3. Výstavba objektov pre hospodárenie s odpadmi má významný pozitívny vplyv na životné prostredie, lebo umožní lepšie hospodárenie s odpadom — jeho recykláciu, zhodnocovanie a pod. a znižuje množstvo nevyužiteľného komunálneho odpadu. Plocha je napojiteľná na miestny dopravný systém a tiež na miestne siete technickej infraštruktúry.

✓ Pri ihrisku — rekreačná vybavenosť" - v zastavanej časti obce plocha V-1.5 bude slúžiť na rekreačné účely návštevníkov (ubytovacie a stravovacie služby) a zároveň môže poskytovať služby občianskej vybavenosti pre obyvateľov neďalekej bytovky. Plocha je napojená na miestny dopravný systém a tiež na miestne siete technickej infraštruktúry.

✓ Bórovie 2 — rekreačná vybavenosť" vo forme apartmánových domov - mimo zastavanej časti obce, na poľnohospodárskej pôde — druh pozemku TTP (trvalé trávne porasty), ktorá v súčasnosti nie je intenzívne poľnohospodársky využívaná, je navrhované rozšírenie jestvujúcej rekreačnej plochy v lokalite Bórovie o novú rekreačnú plochu V-1.6a. Navrhovaná rekreačná plocha bude dopravne napojená na účelovú komunikáciu v lokalite Bórovie, ktorá je napojená na cestu druhej triedy 11/537. Lokalita bude zásobovaná pitnou vodou z jestvujúcej siete verejného vodovodu. Odpadové vody budú odvádzané do jestvujúcej siete verejnej kanalizácie. ✓ Erendy — dopravná vybavenosť", regionálna občianska vybavenosť" - mimo zastavanej časti obce, na poľnohospodárskej pôde — druh pozemku TTP (trvalé trávne porasty), ktorá v

súčasnosti nie je intenzívne poľnohospodársky využívaná je navrhovaná plocha regionálnej občianskej vybavenosti V-I.25 v lokalite Erendy kde už takáto vybavenosť v súčasnosti je realizovaná a ide o rozšírenie stávajúcej plochy.

✓ Za obecným úradom — bývanie v rodinných domoch - Návrh lokality V-I.14 nemá priamy ani nepriamy vplyv na životné prostredie vzhľadom k tomu, že sa jedná o úpravu už schválených plôch v UPN-O Vavrišovo bez zmeny hlavnej funkcie - bývania. vydávame nasledovné stanovisko:

-Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako dotknutý orgán štátnej vodnej správy, z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá pripomienky k predloženému oznámeniu a nepožaduje posudzovanie zámeru podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 28 ods. 2 písm. j) zákona NR SR 364/2004 Z. z. o vodách v znp. je vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy potrebné aj na účely prerokovania územnoplánovacej dokumentácie.“

4. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, č. OU-LM-OKR-2019/011644-002 zo dňa 10.09.2019

„Okresný úrad Liptovský Mikuláš k oznámeniu o strategickom dokumente "Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Vavrišovo" vydáva toto písomné stanovisko z hľadiska civilnej ochrany.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš nemá žiadne požiadavky alebo pripomienky z hľadiska civilnej ochrany, ktoré vyplývajú zo zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

Vyjadrujeme názor, že z hľadiska civilnej ochrany nepožadujeme posudzovať strategický dokument „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Vavrišovo" podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.“

5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši, č. ORHZ-LM2-2019/000557-001 zo dňa 04.09.2019

„Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. m) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní zámeru „Územný plán obce Vavrišovo - Zmeny a doplnky č. 2", v k. ú. Vavrišovo z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.“

6. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, č. 3994/2019-5.3 zo dňa 23.09.2019

„1. V katastrálnom území obce Vavrišovo (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedení skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: Názov lokality: Druh činnosti: Stupeň priority': Registrovaná ako:

LM (034) / Vavrišovo - skládka JRD skládka JRD skládka komunálneho odpadu; EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) A Pravdepodobná environmentálna záťaž C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž a environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra — aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-low.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.“

7. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát

č. OU-ZA-00P6-20 I 9/039820-2/KOZ zo dňa 08.09.2019

„Pri realizácii stavebných zámerov, situovaných na poľnohospodárskej pôde, je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy, ustanovenými v § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s dôrazom na ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona, a nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.“

8. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, č. OU-ZA-OVBP1-2019/039643/KRU zo dňa 16.09.2019

„Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania požaduje v celom procese obstarávania návrhu územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) dodržiavať zákon m.č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška) a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení MDV SR. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, nežiada posudzovať „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Vavrišovo“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.“

9. Obec Jamník, č. 291/2019 zo dňa 05.09.2019

– „Obec Jamník v zastúpení starostkou Obce Ing. Alenou Vlčkovou podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. a na základe oznámenia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 04.09.2019 č. OU-LM-OSZP-2019/11469-002-Pa o strategickom dokumente zasiela stanovisko dotknutej obce: nemá výhrady k dokumentu „Územný plán obce Vavrišovo- Zmeny a doplnky č. 2“.“

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu nevyjadrila.

V písomných stanoviskách doručených na OU-LM-OSZP v zákonom stanovenom termíne dotknuté orgány štátnej správy nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona v ich citovaných stanoviskách.

OU-LM-OSZP v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania zámeru a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pri tom na stanoviská k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

OU-LM-OSZP na základe uvedených skutočností a ďalších informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na opatrenia navrhnuté na odstránenie a zmiernenie nepriaznivých vplyvov, ako aj na stanoviská zainteresovaných subjektov, rozhodlo ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „Územný plán obce Vavrišovo - Zmeny a doplnky č.2“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Správny súdny poriadok.

Ing. Sandra Popelářová
vedúca odboru

Doručuje sa:

Obstarávateľ:

Obec Vavrišovo, Obecný úrad 40, 032 42 Pribylina

Dotknuté orgány:

1. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
2. Ministerstvo životného prostredia SR, geologická sekcia, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, P.O. Box 10, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
5. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina
8. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 03101 Liptovský Mikuláš,
9. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia a civilnej ochrany, Nám. osloboditeľov 1, 03101 Liptovský Mikuláš
10. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 03101 Liptovský Mikuláš
11. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. osloboditeľov 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchr. zboru, Hodžova 30, 031 01 L. Mikuláš
13. Mesto Liptovský Hrádok
14. Obec Jamník
15. Obec Liptovský Peter
16. Obec Liptovská Kokava
17. Obec Pribylina