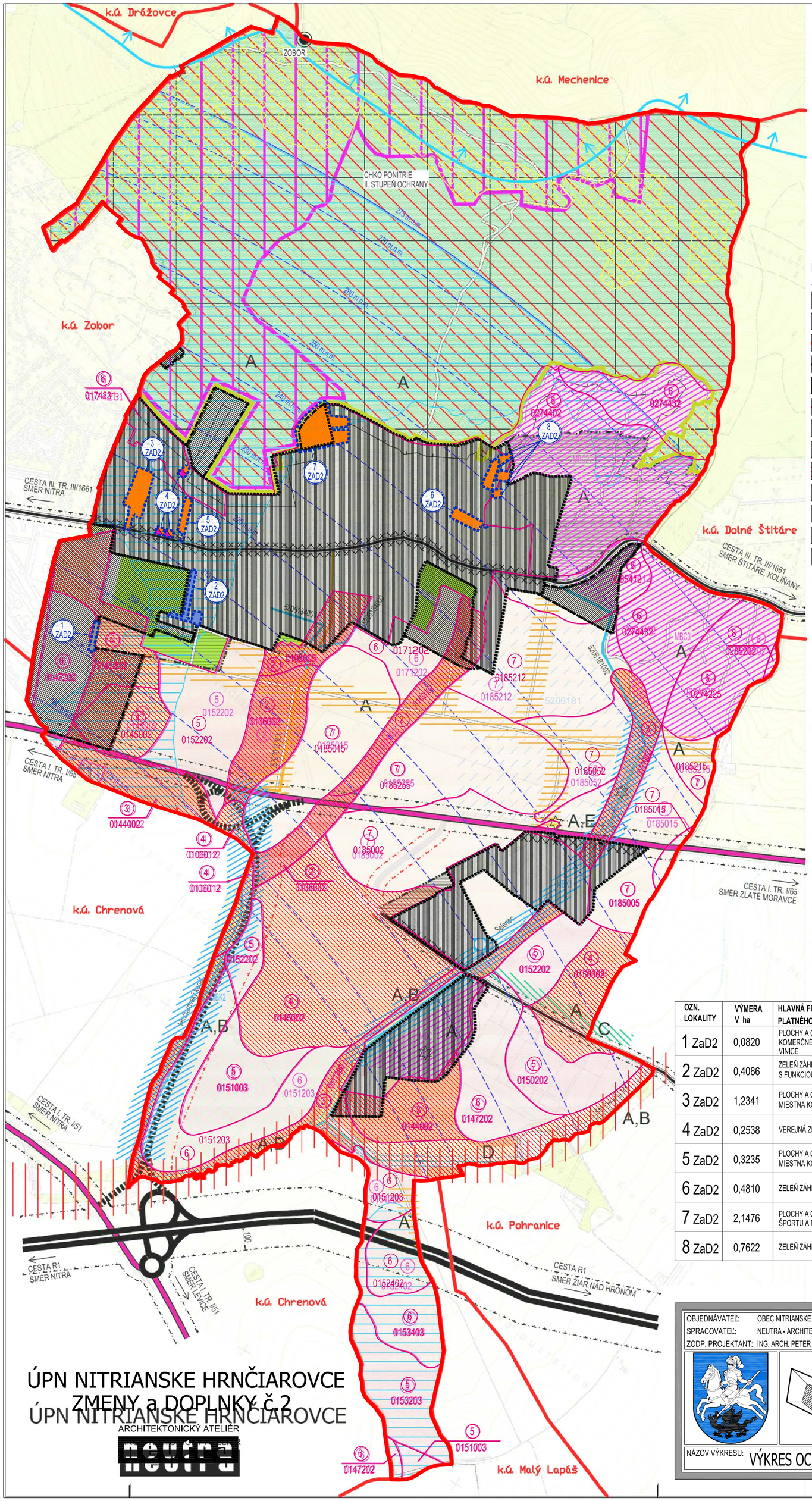


LEGENDA:

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- HRANICA KATASTRALNEHO ÚZEMIA OBCE
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE (k 1.1.1990)
- ZASTAVANÉ ÚZEMIE
- OCHRANNÉ PÁSMO CIEST
- ÚZEMIE ZAŤAŽENÉ HLUKOM
- RÝCHLOSTNÁ CESTA R1
- PRIVÁDZAČ R1 NITRA - SELENEC
- CESTA I. TRIEDY
- CESTA III. TRIEDY
- MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
- ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
- ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
- OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA NITRA- JANÍKOVCE
- VODOROVNÁ OCHRANNÁ ROVINA 275 m n.m. B.p.v.
- TERÉNNA PREKÁŽKA
- GOLFOVÝ AREÁL

LEGENDA ZaD2 ÚPN OBCE NITRIANSKE HRNČIAROVCE:

STAV | NÁVRH

- HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
- OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY (1 ZAD2)
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE (k 1.1.1990)
- ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE

SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

- SÚKR. ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY)
- HRANICA BPEJ
- SPRIEVODNÁ ZELEŇ
- SKUPINA BPEJ (8)
- NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
- KÓD BPEJ (0285412)
- TRVALÝ TRÁVNY PORAST (LÚKY, PASIENKY)
- ZÁKONOM CHRÁNENÁ PODĽA PRÍLOHY č.2 K NARIADENIU VLÁDY č. 58/2013
- POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50m
- POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMER. CHARAKTERU NA BÁZE IBV
- POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA

OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV

- ORNÁ PÔDA CHRÁNENÁ (SKUPINA 2,3,4)
- MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
- ORNÁ PÔDA NECHRÁNENÁ (SKUPINA 5,6,7,8)
- HRANICA BPEJ
- SKUPINA BPEJ (8)
- KÓD BPEJ (0285412)

OCHRANA VODNÝCH ZDROJOV

- VODNÁ PLOCHA, VODNÝ TOK
- MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
- UPRAVOVANÝ TOK
- ODVODŇOVACÍ KANÁL V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIÍ š.p.
- DRENÁŽ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIÍ š.p.
- VODOJEM
- OCHRANNÉ PÁSMO II.STUPŇA VODÁRENSKÝCH ZDROJOV (VZ PODHORANY-SOKOLNÍKY, BÁDICE, POHRANICE A KOLÍŇANY)

PRVKY ÚSES

- HRANICA CHKO PONITRIE
- CHRÁNENÁ KRAJINNÁ OBLASŤ PONITRIE II. STUPEŇ OCHRANY
- HRANICA SKÚEV 0130 ZOBOR
- ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU SKÚEV 0130 ZOBOR, II., III., IV., V. STUPEŇ OCHRANY
- BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU (MBC1)
  - MALANTSKÝ PARK - BIOCENTRUM MBC1
  - VINICE A CHATOVÁ OBLASŤ - BIOCENTRUM MBC2
  - VINICE A CHATOVÁ OBLASŤ - BIOCENTRUM MBC3
- BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU (MBK1)

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	0,0820	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU, VINICE	MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD2	0,4086	ZELEŇ ZÁHRAD, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, SPRIEVODNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD2	1,2341	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD2	0,2538	VEREJNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD2	0,3235	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6 ZaD2	0,4810	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD2	2,1476	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
8 ZaD2	0,7622	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce: 1
Oprávnená osoba: Mgr. Anna Vrábelová, starostka obce Nitrianske Hrnčiarovce

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC NITRIANSKE HRNČIAROVCE		MIERKA: 1:10 000
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	TEL.: 037/6579461	FORMÁT: 9 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ	DÁTUM: 05 / 2020

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚSES

3

ÚPN NITRIANSKE HRNČIAROVCE
ZMENY a DOPLNKY č. 2
ÚPN NITRIANSKE HRNČIAROVCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra