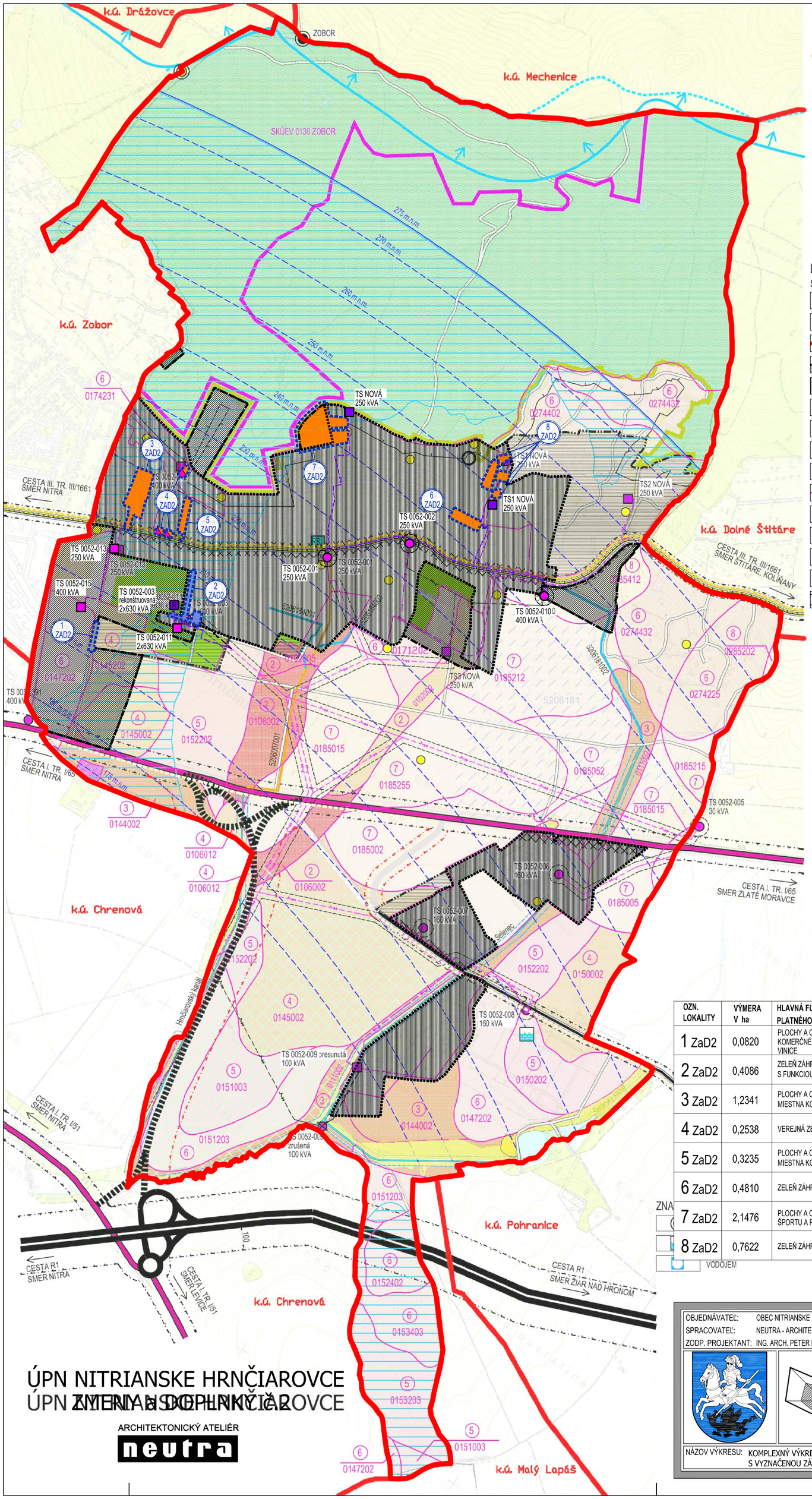


LEGENDA:

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA CHKO PONITRIE
			HRANICA SKÚEV 0130 ZOBOR
			OCHRANNÉ PÁSMO II.STUPŇA VODÁRENSKÝCH ZDROJOV (VZ PODHORANY-SOKOLNÍKY, BÁDICE, POHRANICE A KOLÍŇANY)
k.1.1.1990			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			ZASTAVANÉ ÚZEMIE
			OCHRANNÉ PÁSMO CIEST
			ÚZEMIE ZAŤAŽENÉ HLUKOM
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
			RÝCHLOSTNÁ CESTA R1
			PRIVÁDZAČ R1 NITRA - SELENEC
			CESTA I. TRIEDY
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
			TURISTICKÝ CHODNÍK
			VÝZNAMNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA
			CYKLOTURISTICKÁ TRASA
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN NA ZRUŠENIE
			22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
			22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN NA ZRUŠENIE
			TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ
			TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
			TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ REKONŠTRUOVANÁ
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
RSU			DIGITÁLNA ÚSTREDŇA
			ORNÁ PÔDA SKUPINY 2
			ORNÁ PÔDA SKUPINY 3
			ORNÁ PÔDA SKUPINY 4
			ORNÁ PÔDA SKUPINY 5
			ORNÁ PÔDA SKUPINY 6
			ORNÁ PÔDA SKUPINY 7
			ORNÁ PÔDA SKUPINY 8
			HRANICA BPEJ
8			SKUPINA BPEJ
0285412			KÓD BPEJ
			GOLFOVÝ AREÁL
			SÚKR. ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY)
			SPRIEVODNÁ ZELEŇ
			NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
			TRVALÝ TRÁVNY PORAST (LÚKY, PASIENKY)
			LESY
			OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50m
			VODNÁ PLOCHA, VODNÝ TOK
			UPRAVOVANÝ TOK

LEGENDA ZaD2 ÚPN OBCE NITRIANSKE HRNČIAROVCE:

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	1 ZAD2	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
k.1.1.1990		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMER. CHARAKTERU NA BÁZE IBV
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ REKONŠTRUOVANÁ
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	0,0820	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU, VINICE	MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD2	0,4086	ZELEŇ ZÁHRAD, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, SPRIEVODNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD2	1,2341	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD2	0,2538	VEREJNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD2	0,3235	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6 ZaD2	0,4810	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD2	2,1476	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
8 ZaD2	0,7622	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce: 1
Oprávnená osoba: Mgr. Anna Vrábelová, starostka obce Nitrianske Hrnčiarovce

ÚPN NITRIANSKE HRNČIAROVCE
ÚPN ZMENY a DOPLNKY 2 NITRIANSKE HRNČIAROVCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC NITRIANSKE HRNČIAROVCE		MIERKA: 1:10 000
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	TEL.: 037/6579461	FORMÁT: 9 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ	DÁTUM: 05 / 2020

NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA

2