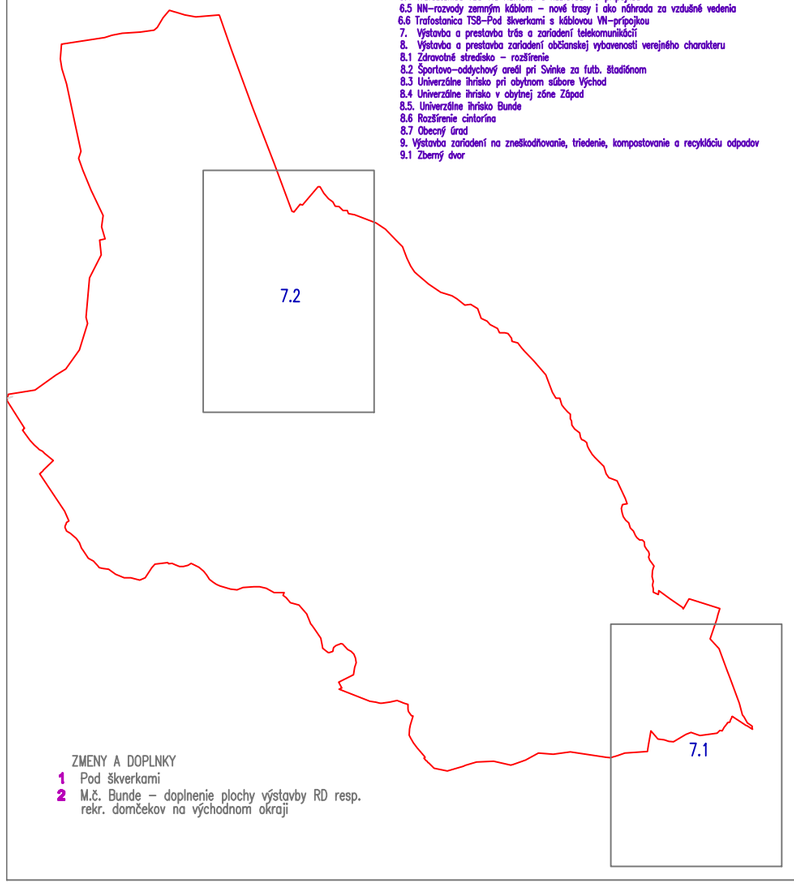
Verejnoprospešné stavby

1. Verejný vodovod
1.1 Skupinový vodovod Chmiňany – Chmin. N. Ves – zásobné rozvodné potrubie
1.2 Lokálny vodovod v osade Bunde, s vymedzeným PHO I. stupňa vodného zdroja,
1.3 Prívod z Prešovského skupinového vodovodu pokračovanie trasy Sabinov – Ražňany – Jarovnice; samostatné pokračovanie trasy z obce Svinia smerom Chminianska Nová Ves, Chmiňany, Chminianske Jakubovany, Krížovany a Ondrašovce
2. Splašková a dažďová kanalizácia
2.1 Splašková kanalizácia v nových lokalitách zástavby
2.2 Splašková kanalizácia v osade Bunde s lokálnou čistiarňou odpadových vôd (ČOV)
2.3 Dažďová kanalizácia
3. Plynovod
3.1. Plynofikácia nových lokalít zástavby
4. Verejné komunikácie
4.1 Šírková úprava cesty 3426 (III/018193)
4.2 Samostatný zastávkový pruh na ceste 3423 (III/018190)
4.3 Chodník pozdĺž cesty 3426(III/018193)
4.4 Horná ulica OS Východ + chodník k autobusovej zastávke
4.5 Dolná ulica OS Východ
4.6 Zokruhovanie miestnou komunikáciou (MK) po západnom brehu potoka Bunda
4.7 Účelová komunikácia od hosp. dvora v Chmiňanoch po príjazd k výrobni asfaltobetónu
4.8 MK vo výrobnej zóne Západ
4.9 MK + chodník (CH) obytného súboru (OS) Záhrady pri Svinke
4.10 MK OS Pri Daletickom potoku
4.11 MK OS Na Kamenci II
4.12 MK OS Lány + pešie prepojenie do centra
4.13 MK Bunde–Pankovec
4.14 Úpravy existujúcich MK v zmysle STN: rozšírenie MK, zriadenie výhybní a obrátok
4.15 Dobudovanie a vysporiadanie exist. miestnych a účelových komunikácií na zabezpečenie dopravného prístupu
4.16 Parkoviská pre zariadenia obč. vybavenosti verejného charakteru mimo ich pozemkov
4.17 Protihluková stena pri ceste I/18 chrániaca základ. školu
4.18 Cyklistický chodník po severnom brehu Svinky od autocampingu do centra obce
4.19 Zokruhovanie cesty a cyklochodník na južnom brehu Svinky
4.20 MK + CH v OS Pod škverkami
4.21 Autobusová zastávka na ceste I/18 pre obyvateľov východnej časti OS Pod škverkami
4.22 MK v m.č. Bunde na zabezpečenie dopravného prístupu zástavby vo východnej časti m.č.
5. Protipovodňové stavby
5.1 Úprava Svinky na kapacitu Q100–ročnej veľkej vody na ochranu zastavaného územia
5.2 Úprava Daletického potoka
5.3 Úprava Chminianskeho potoka
5.4 Úprava potoka Bunda
6. Výstavba a prestavba trás a zariadení el. energie
6.1 Stavba nového napájacieho vedenia 2x110 kV z novej elektrickej stanice (ES) Šariš pri obci Chmiňany na prepojenie ES Krompachy a ES Lipany
6.2 Presun TS2–Pri ZŠ a náhrada vzdušného VN–vedenia k TS2 káblom
6.3 Náhrada vzdušného VN–vedenia k TS3–Východ káblom
6.4 Trafostanica TS6–Na Kamenci s káblovou VN–prípojkou
6.5 NN–rozvody zemným káblom – nové trasy i ako náhrada za vzdušné vedenia
6.6 Trafostanica TS8–Pod škverkami s káblovou VN–prípojkou
7. Výstavba a prestavba trás a zariadení telekomunikácií
8. Výstavba a prestavba zariadení občianskej vybavenosti verejného charakteru
8.1 Zdravotné stredisko – rozšírenie
8.2 Športovo–oddychový areál pri Svinke za futb. štadiónom
8.3 Univerzálne ihrisko pri obytnom súbore Východ
8.4 Univerzálne ihrisko v obytnej zóne Západ
8.5. Univerzálne ihrisko Bunde
8.6 Rozšírenie cintorína
8.7 Obecný úrad
9. Výstavba zariadení na zneškodňovanie, triedenie, kompostovanie a recykláciu odpadov
9.1 Zberný dvor



ZMENY A DOPLNKY
1 Pod škverkami
2 M.č. Bunde – doplnenie plochy výstavby RD resp. rekr. domčekov na východnom okraji

STAV	NÁVRH	
		Administratívna – katastrálna hranica obce
		Hranica zastavaného územia
		Vymedzenie záväzných funkčných plôch
		Plochy vymedzené pre verejnoprospešné stavby
		Dopravná infraštruktúra: cesty / pešie komunikácie
		Technická infraštruktúra: úprava toku / inžinierske siete
		Ochranné pásma vodných zdrojov: I. stupňa / II. stupňa
		Ostatné ochranné pásma všetkých druhov
		Svahové deformácie (blokové polia, svahové prúdy, zosuvy): aktívne / potenciálne
		Národná kultúrna pamiatka – objekt s areálom
10	10	Označenie zariadenia
	× ×	Trasy a zariadenia na likvidáciu

Záväzné funkčné plochy (plochy s prevládajúcou hlavnou funkciou)

B.2. Plochy výroby, skladov
B.3. Plochy dopravnej a tech. infraštruktúry
B.4. Plochy bývania – rodinných domov
B.5. Plochy bývania – bytových domov
B.6. Plochy občianskej vybavenosti (OV) – sociálnej infraštruktúry
B.7. Plochy športu
B.8. Plochy lesov – lesné pozemky (LP)
B.9. Plochy prírodnej a verejnej zelene
B.10. Plochy pamiatkovo chránenej parkovej zelene
B.11. Plochy súkromnej zelene pri obytnej zástavbe
B.12. Plochy cintorínov
B.13. Plochy poľnohospodárskej pôdy
B.14. Vodné plochy, plochy vodných tokov
B.15.1. Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby / plochy výroby, skladov
B.15.2. Plochy výroby, skladov / Plochy občianskej vybavenosti
B.15.3. Plochy rekreácie a CR / Plochy bývania – rodinných domov

Plochy pre verejnoprospešné stavby

1. Verejný vodovod
1.1 Skupinový vodovod Chmiňany – Chmin. N. Ves – zásobné rozvodné potrubie
1.2 Lokálny vodovod v osade Bunde, s vymedzeným PHO I. stupňa vodného zdroja,
1.3 Prívod z Prešovského skupinového vodovodu pokračovanie trasy Sabinov – Ražňany – Jarovnice; samostatné pokračovanie trasy z obce Svinia smerom Chminianska Nová Ves, Chmiňany, Chminianske Jakubovany, Krížovany a Ondrašovce
2. Splašková a dažďová kanalizácia
2.1 Splašková kanalizácia v nových lokalitách zástavby
2.2 Splašková kanalizácia v osade Bunde s lokálnou čistiarňou odpadových vôd (ČOV)
2.3 Dažďová kanalizácia
3. Plynovod
3.1. Plynofikácia nových lokalít zástavby
4. Verejné komunikácie
4.1 Šírková úprava cesty 3426 (III/018193)
4.2 Samostatný zastávkový pruh na ceste 3423 (III/018190)
4.3 Chodník pozdĺž cesty 3426(III/018193)
4.4 Horná ulica OS Východ + chodník k autobusovej zastávke
4.5 Dolná ulica OS Východ
4.6 Zokruhovanie miestnou komunikáciou (MK) po západnom brehu potoka Bunda
4.7 Účelová komunikácia od hosp. dvora v Chmiňanoch po príjazd k výrobni asfaltobetónu
4.8 MK vo výrobnej zóne Západ
4.9 MK + chodník (CH) obytného súboru (OS) Záhrady pri Svinke
4.10 MK OS Pri Daletickom potoku
4.11 MK OS Na Kamenci II
4.12 MK OS Lány + pešie prepojenie do centra
4.13 MK Bunde–Pankovec
4.14 Úpravy existujúcich MK v zmysle STN: rozšírenie MK, zriadenie výhybní a obrátok
4.15 Dobudovanie a vysporiadanie exist. miestnych a účelových komunikácií na zabezpečenie dopravného prístupu
4.16 Parkoviská pre zariadenia obč. vybavenosti verejného charakteru mimo ich pozemkov
4.17 Protihluková stena pri ceste I/18 chrániaca základ. školu
4.18 Cyklistický chodník po severnom brehu Svinky od autocampingu do centra obce
4.19 Zokruhovanie cesty a cyklochodník na južnom brehu Svinky
4.20 MK + CH v OS Pod škverkami
4.21 Autobusová zastávka na ceste I/18 pre obyvateľov východnej časti OS Pod škverkami
4.22 MK v m.č. Bunde na zabezpečenie dopravného prístupu zástavby vo východnej časti m.č.
5. Protipovodňové stavby
5.1 Úprava Svinky na kapacitu Q100–ročnej veľkej vody na ochranu zastavaného územia
5.2 Úprava Daletického potoka
5.3 Úprava Chminianskeho potoka
5.4 Úprava potoka Bunda
6. Výstavba a prestavba trás a zariadení el. energie
6.1 Stavba nového napájacieho vedenia 2x110 kV z novej elektrickej stanice (ES) Šariš pri obci Chmiňany na prepojenie ES Krompachy a ES Lipany
6.2 Presun TS2–Pri ZŠ a náhrada vzdušného VN–vedenia k TS2 káblom
6.3 Náhrada vzdušného VN–vedenia k TS3–Východ káblom
6.4 Trafostanica TS6–Na Kamenci s káblovou VN–prípojkou
6.5 NN–rozvody zemným káblom – nové trasy i ako náhrada za vzdušné vedenia
6.6 Trafostanica TS8–Pod škverkami s káblovou VN–prípojkou
7. Výstavba a prestavba trás a zariadení telekomunikácií
8. Výstavba a prestavba zariadení občianskej vybavenosti verejného charakteru
8.1 Zdravotné stredisko – rozšírenie
8.2 Športovo–oddychový areál pri Svinke za futb. štadiónom
8.3 Univerzálne ihrisko pri obytnom súbore Východ
8.4 Univerzálne ihrisko v obytnej zóne Západ
8.5. Univerzálne ihrisko Bunde
8.6 Rozšírenie cintorína
8.7 Obecný úrad
9. Výstavba zariadení na zneškodňovanie, triedenie, kompostovanie a recykláciu odpadov
9.1 Zberný dvor

LEGENDA ZARIADENÍ

1 Obecný úrad + kultúrne stredisko
2 Základ. škola pre 1.–9.roč. + Materská škola
A – Telocvičňa B – Šk. ihrisko C – Detské ihrisko
3 Zdravotné stredisko
4 Lekáreň
5 Nákupné stredisko + Reštaurácia
6 Kaštieľ – špecifické využitie
7 Prevádzkový objekt OcÚ (býv. kotolňa)
8 Penzión dôchodcov
9 Rímskokat. kostol
10 Farský úrad
11 Objekt r.k. cirkvi (býv. MŠ):
edukačno–klubové zariadenie, služby
12 Úradovňa polície
13 Futbalový areál (šatne, tribúna, prílež. bufet)
14 Dom nádeje
15 Areál a.s. Doprastav
a – Administratívna budova b – Ubytovňa
16 Pošta
17 Správa a údržba ciest PSK, stredisko Chm.N.Ves
18 Výkup kovového odpadu, zberný dvor
19 Stavebniny, krmivá, zmieš. tovar, štrky–piesky, čerp. stanica LPG
20 Automatická telef. ústredňa
21 ČOV

24 Motorest
25 Pneuservis+mäsiareň+potraviny+pohostinstvo
26 Kovoobrábanie APIS
27 Predaj a služby pri RD
28 Spoločenský dom (býv. obchod)
29 Výroba asfaltobetónovej zmesi

31 Trafostanica
32 Vodojem
33 Vodný zdroj, čerpacia stanica

Spracovateľ	Ing.arch. ĽUBOMÍR POLÁK autorizovaný architekt
Obstarávateľ	Obec Chminianska Nová Ves
Zmeny a doplnky č.1/2020 ÚPN–O Chminianska Nová Ves	
Dátum	Marec 2020
Záväzné časti riešenia a verejnoprospešné stavby	č.v. 7.0