

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Šaľa
Obec: ŠAĽA
Katastrálne územie: Šaľa

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 25.05.2020
Čas vyhotovenia: 11:52:19

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7193

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1213/ 15	280	zastavaná plocha a nádvorie	18	2		
1213/ 16	2295	zastavaná plocha a nádvorie	18	2		
1213/ 24	1364	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		
1213/ 30	1768	zastavaná plocha a nádvorie	18	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
7321	1213/ 24	1	hala MICROWELL		1

Legenda:

Druh stavby:

1 - Priemyselná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 MICROWELL. spol. s r.o., SNP 2018/42, Šaľa, PSČ 927 01, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa č. V 1244/11 zo dňa 24.08.2011
Titul nadobudnutia	Mesto Šaľa - Stavebné povolenie č. 04204/2013/SU/00433 zo dňa 18.09.2013 Znalecký posudok č. 33/2014 zo dňa 23.03.2014 - Ing. Szekeres Kristián PhD. Geometrický plán č. 14-01/14 - Ing. Hollósi Ernest
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa č. V-1995/2018 zo dňa 28.09.2018 (pozemok registra C KN parcelné číslo 1213/30 z LV č. 4127) - č.z. 2821/18.

Tituly nadobudnutia LV:

Mesto Šaľa - Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.07066/2014/OOaS/06590 zo dňa 16.01.2015 - Z 219/15

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

- 1 Zriaďuje sa predkupné právo na p.č. 1213/15 v prospech SOLDI PLUS, s.r.o, Galanta, IČO: 34146563 podľa č. V 1244/11 zo dňa 24.08.2011
- 1 Vecné bremeno in rem spočívajúce v práve pešieho vstupu a prechodu na/cez zaťažený pozemok, v práve vjazdu, prejazdu, výjazdu na/cez zaťažený pozemok, v práve uloženia a užívania inžinierskych sietí a v práve vstupu za účelom vykonania kontroly, údržby, opráv, úpravy, rekonštrukcie, modernizáciu a revízií inžinierskych sietí na zaťaženom pozemku registra C KN parcelné číslo 1213/15 v prospech každodobých vlastníkov pozemkov registra C KN parcelné číslo 1213/20, 1213/31, 1236/11, 1236/16 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa č. V-1252/2019 zo dňa 25.06.2019 - č.z. 1598/2019.

Iné údaje:

Geometrický plán č. 12-07/2011 - Ing. Hollósi

/Prevedené z LV č. 4127/

Pozemok registra C KN parcelné číslo 1213/30 prevedený z LV č. 4127 (V-1995/2018) č.z. 2821/18.

- 1 Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420 - Výmaz záložného práva pod č. V 814/12 zo dňa 18.06.2015 - Z 1507/15
- 1 Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420 - Výmaz záložného práva pod č. V 474/14 zo dňa 18.06.2015 - Z 1507/15

Poznámka:

Bez zápisu.