

STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJA VEREJNÉHO PRÍSTAVU KOMÁRNO

PRÍLOHA č. 2 K SPRÁVE O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Vyhodnotenie stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente



Vyhodnotenie stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente „STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJA VEREJNÉHO PRÍSTAVU KOMÁRNO“

Oznámenie o strategickom dokumente „Strategický plán rozvoja verejného prístavu Komárno“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov spracovala spoločnosť AQUATIS a. s. v novembri 2018. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie určil termín 31. 12. 2018 na možnosť predkladania stanovísk verejnosti k tomuto oznámeniu (<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/strategicky-plan-rozvoja-verejneho-pristavu-komarno-master-plan->)

K oznámeniu o strategickom dokumente boli v zákonnej lehote doručené stanoviská 14 subjektov:

Názov organizácie, subjektu, verejnosti č. listu, zo dňa	Text pripomienky (stanoviska) v skrátenom znení	Vyhodnotenie pripomienky (stanoviska)
Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska: - štátnej správy ochrany prírody a krajiny list č. OU-KN-OSZP- 2018/016841-002 zo dňa 12.12.2018	Predmetný strategický dokument (Variant č. 1.a a 1.b) zasahuje do chránených území podľa zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ochrane prírody a krajiny), prvkov NATURA 2000, krajinskej zelene, významných krajinných prvkov, alebo prvkov ÚSES. Ostatné varianty sú z hľadiska ochrany prírody a krajiny v zásade akceptovateľné, za nasledujúcich podmienok: - V PD bude územné vymedzenie priestoru účelovej izolačnej zelene, ktorá by mala byť navrhnutá pri všetkých lokalitách, ktoré sú z charakteru funkcie z hľadiska priestorovej blízkosti nezlučiteľné (bývanie kontra výroba, doprava kontra rekreácia atď.) - Vytvorenie takého usporiadania pozemkov v rámci novo navrhovaných priestorov logistických a skladovacích zón, ktoré by umožňovalo vytvorenie a rozvoj funkčnej uličnej aj areálovej sprievodnej zelene so stromami a kríkovými porastmi bez územného konfliktu s navrhovanými a existujúcimi vedeniami inžinierskych sietí. - Keď v rámci rozvojových zámerov je nutné odstraňovanie drevitých porastov rastúcich mimo les, navrhujeme za ne požadovať náhradnú výsadbu alebo finančnú kompenzáciu určenú na rozvoj mestskej zelene, minimálne vo výške spoločenskej hodnoty vyrúbaných porastov. - Podľa možnosti počas výstavby vylúčiť likvidáciu už existujúcej krajinskej zelene. - Pri stavebných konaniach na prípravu výstavby logistických a skladovacích areálov, požadovať, aby boli vypracované, realizované a patrične udržiavane aj sadové úpravy na základe osobitného stavebného objektu v PD.	Akceptované. Príslušný úrad rozhodol, že strategický dokument bude posudzovaný podľa zákona. Rozsah hodnotenia strategického dokumentu (list č. OU-KN-OSZP-2018/016615-Po; OU-KN-OSZP-2019/002176-Po zo dňa 23.4.2019) stanovil pre ďalšie hodnotenie navrhovaného strategického dokumentu okrem nulového variantu (stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument nerealizoval) varianty 1b a 3b. Strategický dokument predpokladá v rámci navrhovaných opatrení na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie náhradnú výsadbu.

Názov organizácie, subjektu, verejnosti č. listu, zo dňa	Text pripomienky (stanoviska) v skrátenom znení	Vyhodnotenie pripomienky (stanoviska)
	V prípade výberu variantu, ktorý bude zasahovať do chránených území v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny a území sústavy NATURA 2000 žiadame strategický dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní.	
- štátnej správy odpadového hospodárstva list č. OU-K.N-OSZP- 2018/017036-2 zo dňa 20.12.2018	K predmetnému strategickému dokumentu nemá pripomienky a navrhuje, aby nebol ďalej posudzovaný podľa zákona.	(Pripomienky neboli uplatnené.)
- štátnej správy ochrany ovzdušia list č. OU-KN-OSZP- 2018/017168-2, OU-KN- OSZP-2019/002582-2 zo dňa 27.12.2018	K predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente neuplatňuje pripomienky.	(Pripomienky neboli uplatnené.)
- štátnej vodnej správy list č. OU-KN-OSZP- 2018/016731, OU-KN- OSZP-2019/002139 zo dňa 3.1.2019	K predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente neuplatňuje pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.	(Pripomienky neboli uplatnené.)
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie - odd. štátnej správy vôd list č. OU-NR-OSZP2- 2018/045700 zo dňa 18.12.2018	Nemá ďalšie pripomienky a navrhuje neposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z.	(Pripomienky neboli uplatnené.)
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne list č RH 2018/2648 č. z. 2018/13039 zo dňa 20.12.2018	Postúpilo strategický dokument na priame vybavenie ako príslušnému orgánu verejného zdravotníctva na Ministerstvo dopravy, výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu.	(Pripomienky neboli uplatnené.)

Názov organizácie, subjektu, verejnosti č. listu, zo dňa	Text pripomienky (stanoviska) v skrátenom znení	Vyhodnotenie pripomienky (stanoviska)
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava list č. 06096/2019/UVHR/04000 zo dňa 15.01.2019	Trvá na ďalšom posudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Žiada v ďalšom stupni posudzovacieho procesu vypracovať podrobné hodnotenie vplyvu predmetného strategického dokumentu na verejné zdravie podľa prílohy 4 k zákonu č. 24/2006 Z. z., predovšetkým z hľadiska expozície hluku a vibráciám ako aj návrh ochrany verejného zdravia pred negatívnymi účinkami hluku a vibrácií. Pri tomto hodnotení je potrebné uvedené faktory prostredia zhodnotiť nielen v súvislosti s vlastnou vodnou dopravou ale komplexne, vrátane súvisiacej infraštruktúry (navrhované prepojenie na cestnú a železničnú dopravu, prevádzka prekladiska) a taktiež preukázať vzťah všetkých navrhovaných variantov k platnému územnému plánu mesta Komárno. Ďalej MDV SR týmto upozorňuje na potrebu prehodnotenia cezhraničného vplyvu predmetného strategického dokumentu, vrátane vplyvov na zdravie.	Akceptované.
Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií list č. OU-NR-OCDPK-2018/046355 zo dňa 20.12.2018	Nemá pripomienky. Ďalej upozorňuje na potrebu zosúladiť uvedený strategický dokument s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.	Akceptované.
Okresne riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne list č. ORHZ-KN2-2018/000377-002 zo dňa 19.12.2018	Z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.	(Pripomienky neboli uplatnené.)
Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia vôd list č. 12456/2018-4.1, 67995/2018 zo dňa 27.12.2018	V kapitole II bod 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom žiada doplniť Vodný plán Slovenska a Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky. V priloženom strategickom dokumente nie je uvedené, či je verejný prístav Komárno určený pre plavbu lodí s výtlakom od 1350 t alebo s výtlakom do 1350 t. Z uvedeného dôvodu nie je možné určiť, či uvedený dokument spadá pod prahovú hodnotu povinného hodnotenia alebo zisťovacieho konania.	Akceptované.

Názov organizácie, subjektu, verejnosti č. listu, zo dňa	Text pripomienky (stanoviska) v skrátenom znení	Vyhodnotenie pripomienky (stanoviska)
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia vodnej dopravy list č. 06820/2019/SVD/00954 zo dňa 09.01.2019	- V kapitole II. dokumentu ZAKLADNE ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE, časť 2. Charakter žiada zmeniť slovo „jadrový“ za iný výstižnejší prívlastok. - V kapitole II. dokumentu ZAKLADNE ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE, časť 3. Hlavné ciele žiada zmeniť slova „v rámci medzinárodnej koridorovej siete TEN- T“ na slová „v rámci TEN-T koridoru Rýn-Dunaj a základnej siete TEN-T“, z dôvodu odborného precizovania textu. - V kapitole II. dokumentu ZAKLADNE ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE, časť 4 Obsah (osnova) žiada v rámci vypracovania analytickej časti, aby materiál obsahoval aj vplyvy vyplývajúce zo štúdie realizovateľnosti pre splavnenie dolného Váhu v úseku Piešťany - Komárno (rkm 113,40 - 0,00) a tiež aj postavenie prístavu Komárno po schválení a príprave projektu Dunaj-Odra-Labe so zahrnutím zistených rizík. - Z kapitoly II. dokumentu ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE, časti 6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania a kapitoly III. dokumentu ZÁKLADNE ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKEHO DOKUMENTU NA ŽP VRÁTANE ZDRAVIA, časti 1. Požiadavky na vstupy, že spracovateľ neplánuje vypracovať správu o hodnotení, ale ukončiť SEA oznámením, čo sa však určuje podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 z. z., a tuto skutočnosť žiada v dokumente zohľadniť. - V kapitole II. dokumentu ZÁKLADNE ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE, časť 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom, pri strategickom dokumente „Návrh zámeru projektu Vážskej vodnej cesty“ v zátvorke žiada upraviť slova „schválený uznesením vlády SR č. 463/2002“ na „vzatý na vedomie uznesením vlády SR č. 463/2002“, z dôvodu precizovania textu, keďže vláda predmetný materiál zobrala na vedomie a nie ho schválila. - V kapitole III. dokumentu ZÁKLADNE ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKEHO DOKUMENTU NA ŽP VRÁTANE ZDRAVIA, časť 2 sa uvádza, že údaje o výstupoch budú konkretizované a kvantifikované v ďalších etapách spracovania realizácie strategického dokumentu. Má však za to, že technické spracovanie jednotlivých variantov (varianty 0-5) má byť predmetom spracovania „Master planu Komárno“ a uvedené v oznámení o strategickom dokumente tak, aby bolo možné už v tejto fáze dokument komplexne pripomienkovať. Predložený dokument to však neumožňuje. čo považuje za jeho zásadný nedostatok. - V kapitole III. dokumentu ZÁKLADNE ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKEHO DOKUMENTU NA ŽP VRÁTANE ZDRAVIA, časť 3 sa uvádza, že výstavba infraštruktúrnych objektov ani ich prevádzka by nemali mať výraznejší vplyv na	Akceptované.

Názov organizácie, subjektu, verejnosti č. listu, zo dňa	Text pripomienky (stanoviska) v skrátanom znení	Vyhodnotenie pripomienky (stanoviska)
	množstvo ani kvalitu podzemných ci povrchových vôd. Tento vplyv je možné však len predpokladať, preto je potrebné ho posúdiť v rámci Správy o hodnotení, obzvlášť ak niektoré navrhované varianty počítajú s presunom prístavu. - V kapitole III. dokumentu ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKEHO DOKUMENTU NA ŽP VRÁTANE ZDRAVIA, časť 3 sa ďalej uvádza, že poloha prístavu podľa návrhu územných variantov môže mať vplyv na trvalý alebo dočasný zaber pôdy. V prípade výstavby nového prístavu bude tento vplyv významný. Vzhľadom na uvedené je potrebné posúdenie v rámci Správy o hodnotení. - V kapitole III. dokumentu ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKEHO DOKUMENTU NA ŽP VRÁTANE ZDRAVIA, časť 3 sú uvedené aj vplyvy na faunu, flóru a ekosystémy, ktoré opisujú vplyv na rieku Dunaj, avšak jeden z variantov sa týka aj rieky Váh, preto je potrebné tieto vplyvy posúdiť v Správe o hodnotení. Tiež žiada opraviť citáciu zákona „zákon č. 24/2005 Z. z.“ na „zákon č. 24/2006 Z. z.“. - V kapitole III. dokumentu ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKEHO DOKUMENTU NA ŽP VRÁTANE ZDRAVIA, časť 4 sa uvádza, že sa nepredpokladajú žiadne osobitné rizika vo vzťahu k zdraviu obyvateľstva. Avšak práve z dôvodu vplyvu prevádzky prístavných činností v období 80-tych rokov minulého storočia bola prevádzka prístavu z dôvodu prasknosti a hlučnosti (blízkosť domov a bytov na Elektrárenskej ceste a Dunajskom nábreží) úradmi veľmi obmedzená a boli vykonané zmeny v UPN mesta Komárno, ktoré majú zásadný vplyv na rozvoj súčasného prístavu v Komárne. Žiada túto časť úplne prepracovať a uviesť všetky vplyvy aj s odôvodneniami. - V kapitole III. dokumentu ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKEHO DOKUMENTU NA ŽP VRÁTANE ZDRAVIA, časť 5 nie je uvedená najväčšia historická pamiatka mesta Komárno, ktorá patrí medzi národné kultúrne pamiatky, Pevnosť, a ktorá má zásadný vplyv na fungovanie a ďalší prípadný rozvoj verejného prístavu v jej západnom bazéne v Komárne. Tento jedinečný fortifikačný objekt je súčasťou najrozsiahlejšieho pevnostného systému v strednej Európe, ktorý sa rozkladá na území Slovenskej republiky a Maďarska. Zároveň je však predmetný súbor pamiatok v Slovenskej republike chránený legislatívne zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Súbor ústrednej pevnosti bol za kultúrnu pamiatku vyhlásený dňa 31.5.1963 rozhodnutím SKK ONV Komárno, súbor palatínskej línie bol za kultúrnu pamiatku vyhlásený dňa 13.5.1970 rozhodnutím SKK ONV Komárno a súbor vážskej línie bol za kultúrnu pamiatku vyhlásený dňa 31.5.1963 rozhodnutím SKK ONV Komárno. V súčasnosti sú pamiatky zapísané v	

Názov organizácie, subjektu, verejnosti č. listu, zo dňa	Text pripomienky (stanoviska) v skrátenom znení	Vyhodnotenie pripomienky (stanoviska)
	Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR: Ústredná pevnosť pod c. 302/1-4, Palatínska línia pod c. 30/1-25 a Vážska línia pod c. 301/25-48. Rozhodnutím Okresného úradu v Komárne (referát regionálneho rozvoja) č. RR: 611992 zo dňa 20.1.1992 bolo vymedzene ochranné pásmo NKP a stanovené podmienky činnosti na území ochranného pásma. Ešte v roku 1970 bola ústredná pevnosť vyhlásená za národnú kultúrnu pamiatku a neskôr uznesením Vlády SR c. 54 z roku 1985 bola za národnú kultúrnu pamiatku vyhlásená aj palatínska a vážska línia. Uznesením č. 1706/2006 zo dňa 12.10.2006 Mestské zastupiteľstvo v Komárne schválilo „Zásady ochrany, obnovy prezentácie hodnôt NKP - Pevnostný systém Komárna a jeho ochranného pásma“ a schválilo podmienky pre stavebnú a hospodársku činnosť. Na základe uvedeného žiada dopracovať 5. časť v kapitole III. - Podľa § 4 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. posudzovanie vplyvov strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z. (EIA), ale ani naopak. - V časti 5 sú identifikované aj vplyvy na územia Natura 2000, preto je nevyhnutne posúdiť tieto vplyvy na územia Natura 2000 podľa platnej metodiky Statnej ochrany prírody v Správe o hodnotení v rámci SEA. - V kapitole III. dokumentu ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKEHO DOKUMENTU NA ŽP VRÁTANE ZDRAVIA, časť 6 nesúhlasí s tvrdením poslednej vety, že sa nepredpokladajú významnejšie rizika spojené s uplatňovaním strategického materiálu vo vzťahu k životnému prostrediu, nakoľko nepôjde o novú aktivitu, keďže vo variantoch 1.a, 1.b a 5 o novú aktivitu - výstavba nového prístavu, pôjde. Žiada o komplexnejšie zhodnotenie možných rizík v časti 6 kapitoly III. V kapitole III. dokumentu ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKEHO DOKUMENTU NA ŽP VRÁTANE ZDRAVIA, časť 7 sa uvádza, že v strategickom dokumente sa nepredpokladajú priame vplyvy, ktoré by mali negatívny dopad na životné prostredie presahujúce štátne hranice. Avšak varianty riešenia modernizácie verejného prístavu Komárno sa zaoberajú aj vybudovaním nového prístavu, preto žiada bližšie špecifikovať, na základe čoho spracovateľ prišiel k takému záveru, keďže prístav Komárno sa nachádza na slovenskej časti spoločného slovensko-maďarského úseku Dunajskej vodnej cesty. Z uvedeného nie je možné bez detailnejšej analýzy konštatovať, že priame vplyvy strategického dokumentu sa očakávajú iba v Slovenskej republike, tak ako je to uvedené v kapitole IV. DOTKNUTE SUBJEKTY, časť 3. Dotknuté susedné štáty. Na základe uvedeného žiada dopracovať 7. časť v kapitole III, 1. a 3. časť v kapitole IV.	

Názov organizácie, subjektu, verejnosti č. listu, zo dňa	Text pripomienky (stanoviska) v skrátanom znení	Vyhodnotenie pripomienky (stanoviska)
	- Upozorňuje, že podľa bodu 9 prílohy 13 zákona č. 24/2006 Z. z. prístav Komárno je činnosť, ktorá spadá pod činnosti podliehajúce povinnej medzinárodnej posudzovaniu. Je preto potrebné vykonať cezhraničné posudzovanie vplyvu strategického dokumentu, tzv. cezhraničnú SEA. - Tiež podľa § 3 písm. b) a d) zákona č. 24/2006 Z. z. každý návrh programu, resp. plánu (obzvlášť financovaný z fondov EÚ) musí byť posudzovaný z hľadiska vplyvov na životné prostredie. - Podľa vecného a časového harmonogramu prípravy a schvaľovania strategického dokumentu by tento mal byť už spracovaný v 12/2018. Vzhľadom na uvedené navrhuje, aby oznámenie o strategickom dokumente bolo vypracované v súlade s výstupmi toho dokumentu, a aby tento dokument bol prílohou oznámenia.	
Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, sekcia stratégie list č. 25857/2018-4210- 68754 zo dňa 18.12.2018	Nemá pripomienky a odporúča schváliť bez ďalšieho posudzovania vplyvov na životné prostredie.	Pripomienky neboli uplatnené.
Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností list č. CS 10005/2018 CZ 37214/2018 zo dňa 19.12.2018	Strategický dokument nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami s doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015. V prípade výberu variantu, ktorý bude zasahovať do sústavy NATURA 2000 – Chráneného vtáčieho územia Dunajské Luhy SKCHVU007 žiadame strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.	Akceptované.
Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia list č. OU-KN-OKR- 2018/016789-02 zo dňa 17.12.2018	Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva, nemá žiadne pripomienky k predloženému strategickému dokumentu. Taktiež z hľadiska záujmov civilnej ochrany nenavrhuje, aby zámer bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006.	Pripomienky neboli uplatnené.

Názov organizácie, subjektu, verejnosti č. listu, zo dňa	Text pripomienky (stanoviska) v skrátenom znení	Vyhodnotenie pripomienky (stanoviska)
Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Sprava chránenej krajiny oblasti Dunajské Luhy list č. CHKO DL/603 – 001/2018 zo dňa 07.01.2019	Z hľadiska ochrany prírody nemôže akceptovať nové aktivity, ktoré by mali byť umiestnené s časti alebo celkom v územiach chránených podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, prvkov NATURA 2000, krajiny zelene, významných krajinných prvkov, alebo prvkov ÚSES a preto požaduje z návrhu variantov rozvoja verejného prístavu z hľadiska nových plôch vynechať aktivity ktoré sú v protiklade s touto požiadavkou, konkrétne sa jedná o varianty 1.a Lokalita Veľký Harčáš a 1.b Lokalita Veľký Harčáš – redukcia. Ostatné varianty sú z hľadiska ochrany prírody a krajiny v zásade akceptovateľné, za nasledujúcich podmienok: - V PD bude územné vymedzenie priestoru účelovej izolačnej zelene, ktorý by mala byť navrhnutá pri všetkých lokalitách, ktoré sú z charakteru funkcie z hľadiska priestorovej blízkosti nezlučiteľné, (bývanie kontra výroba, doprava kontra rekreácia atď.) - Vytvorenie takého usporiadania pozemkov v rámci novo navrhovaných priestorov logistických a skladovacích zón, ktoré by umožňovalo vytvorenie a rozvoj funkčnej uličnej aj areálovej sprievodnej zelene so stromami a kríkovými porastami bez územného konfliktu s navrhovanými a existujúcimi vedeniami inžinierskych sietí. - Keď v rámci rozvojových zámerov je nutné odstraňovanie drevitých porastov rastúcich mimo les, navrhujeme za ne požadovať náhradnú výsadbu alebo finančnú kompenzáciu určenú na rozvoj mestskej zelene, minimálne vo výške spoločenskej hodnoty vyrúbaných porastov. - Podľa možnosti počas výstavby vylúčiť likvidáciu už existujúcej krajiny zelene. - Pri stavebných konaniach na prípravu výstavby logických a skladovacích areálov, požadovať aby boli vypracované, realizované a patrične udržiavané aj sadové úpravy na základe osobitného stavebného objektu v PD.	Čiastočne akceptované. Rozsah hodnotenia strategického dokumentu (list č. OU-KN-OSZP-2018/016615-Po; OU-KN-OSZP-2019/002176-Po zo dňa 23.4.2019) stanovil pre ďalšie hodnotenie navrhovaného strategického dokumentu okrem nulového variantu (stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument nerealizoval) varianty 1b a 3b. Strategický dokument predpokladá v rámci navrhovaných opatrení na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie náhradnú výsadbu.
Mesto Komárno list č. 70727/31936/2018-OR zo dňa 19.12.2018	Preferuje predovšetkým vybudovanie nového prístavu do mestskej časti „Harčáš“, ako je to obsiahnuté aj v platnom územnom pláne, schválenom v septembri 2018. S touto koncepciou sú v súlade varianty 1a, resp. 1b. Jedine týmito variantmi by sa dosiahli dlhodobé záujmy mesta zabezpečiť prístup verejnosti k Dunaju, s previazaním historickej štruktúry mesta s riekou, s rešpektovaním Národnej kultúrnej pamiatky Pevnostný systém a Pamiatkovej zóny mesta. Z ostatných variant, ktoré sú súčasťou oznámenia, je možné súhlasiť iba s variantom č.4, ktorý je tiež v súlade s územným plánom mesta, s tým, že východná časť bazénu by mala byť postupne transformovaná na mestskú promenádu medzi riekou a NKP. Problematické v tomto prípade v časti západného bazéna by mohli byť polohy prekládok kusového tovaru a sypkých substrátov vo vzťahu k susednému obytnému prostrediu, a to z hľadiska vplyvu na zdravie obyvateľov – hlučnosť, kvalita ovzdušia. V prípade variantu č. 4 pri intenzifikácii využitia prístavu by sa vyskytli problémy s dopravným napojením. Cestné napojenie existujúceho	Akceptované. Príslušný úrad rozhodol, že strategický dokument bude posudzovaný podľa zákona. Rozsah hodnotenia strategického dokumentu (list č. OU-KN-OSZP-2018/016615-Po; OU-KN-OSZP-2019/002176-Po zo dňa 23.4.2019) stanovil pre ďalšie hodnotenie navrhovaného strategického dokumentu okrem nulového variantu (stavu, ktorý by

Názov organizácie, subjektu, verejnosti č. listu, zo dňa	Text pripomienky (stanoviska) v skrátenom znení	Vyhodnotenie pripomienky (stanoviska)
	prístavu je nevyhovujúce – vedené cez obytné územia mesta miestnymi komunikáciami. Riešením by mohla byť realizácia prepojenia tzv. Eötvösovej ulice so štátnou cestou I.tr. I/64. Ďalšou podmienkou realizácie variantu č.4 bude rešpektovanie náležitostí rozvoja v inundačnom území v zmysle zákona pred povodňami, a realizácia objektov – zariadení prístavu len v súlade so schválenými „Zásadami ochrany pevnostného systému“ mesta Komárno. Ostatné varianty, ako variant č.2, 3a 3b a 5 nie sú v súlade s Územným plánom mesta, ani záujmami pamiatkovej starostlivosti, premietnutých do Územného plánu, a preto nie je možné s nimi súhlasiť.	nastal, ak by sa strategický dokument nerealizoval) varianty 1b a 3b. Rozsah hodnotenia bol určený v súlade so stanoviskom mesta Komárno k určeniu rozsahu hodnotenia list č. 31278/6114/OR/2019 zo dňa 17.4.2019.
Združenie domových samospráv elektronické podanie zo dňa 17.12.2018	1. Žiada podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008. 2. Žiada doplniť dopravnú – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010 , Metodika dopravnú-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky). 3. Žiada overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti. 4. Žiada overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110. 5. Žiada, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťa využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk. 6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Žiada rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z	Pripomienky 1., 2., 6., 8., 9., 11., 12., 13., 14., 17., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 26., 28., 29., 31., 32., 33., 34., 35., 37., 38., 40., sú relevantné pre ďalšie fázy prípravy projektu a budú akceptované v príslušnom stupni projektovej prípravy (prevažne v procese EIA). Pripomienky 3., 4., 5. a 7. budú riešené individuálne podľa výsledného variantu v rámci technickej prípravy projektu. Pripomienka 10 (predĺženie širokorozchodnej železničnej trate na území Slovenska s prepojením na územie Rakúska) sa týka zámeru, ktorý nemá ukončené posudzovanie vplyvov na životné prostredie, preto ho nemožno do stratégie zakomponovať. V danom prípade naviac trasa potenciálnej železnice neumožní napojenie na prístav Komárno, pretože Dunajskú vodnú cestu križuje v Bratislave (a nevyužívanú Vážsku vodnú cestu u Galanty). Pripomienky 15., 27., 30. a 39. sú v stratégii akceptované.

Názov organizácie, subjektu, verejnosti č. listu, zo dňa	Text pripomienky (stanoviska) v skrátanom znení	Vyhodnotenie pripomienky (stanoviska)
	dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu. 7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požaduje použitie drenážnej dlažby , ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území. 8. Žiada spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. 9. Žiada vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie. 10. Overiť možnosť pripojenia na zámer širokochodnej trate Košice-Viedeň. 11. Žiada dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon). 12. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov) 13. Žiada dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná. 14. Žiada definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok. 15. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou. 16. V okolí zámeru navrhuje realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti. 17. Požaduje, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z. z. 18. Požaduje, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný parčík vhodne začlenený do okolitého územia a podľa možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov;	Pripomienky 16. a 18. týkajúci sa vegetačných úprav budú riešené samostatným projektom po výbere výsledného variantu. Pripomienku 36. (socha, plastika, reliéf, fontána) možno vo fáze hodnotenia stratégie zahrnúť do požiadavkou, no konkrétna podoba prípadného umeleckého diela nie je v tomto hodnotení dostupná. Navrhovaná stratégia predpokladá dodržiavanie platnej legislatívy ako aj všetkých platných technických noriem.

Názov organizácie, subjektu, verejnosti č. listu, zo dňa	Text pripomienky (stanoviska) v skrátenom znení	Vyhodnotenie pripomienky (stanoviska)
	okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. 19. Náhradnú výsadbu žiada riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty. 20. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí 21. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiada riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie. 22. Na vertikálne plochy žiada aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia. 23. Žiada dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, ktorý je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru. 24. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu. 25. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad. 26. Statiku stavby žiada overiť nezávislým oponentským posudkom. 27. Žiada variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z. z. „objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom“. 28. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požaduje spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.	

Názov organizácie, subjektu, verejnosti č. listu, zo dňa	Text pripomienky (stanoviska) v skrátenom znení	Vyhodnotenie pripomienky (stanoviska)
	29. Žiada doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb. 30. Žiada overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru. 31. Žiada dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z. z. 32. Žiada vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: - komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, - kovov označeného červenou farbou - papiera označeného modrou farbou - skla označeného zelenou farbou - plastov označeného žltou farbou - bio-odpadu označeného hnedého farbou 33. Žiada používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie. 34. Žiada zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení. 35. Žiada spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií 36. Žiada, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo. 37. Žiada dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z. z. 38. Žiada overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu. 39. Žiada overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia. 40. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z. z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné	

Názov organizácie, subjektu, verejnosti č. listu, zo dňa	Text pripomienky (stanoviska) v skrátenom znení	Vyhodnotenie pripomienky (stanoviska)
	konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiada, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok. V prípade, že príslušný orgán napriek požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov zámeru „Strategický plán rozvoja verejného prístavu Komárno (Master Plan)“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiada zapracovanie jednotlivých bodov vyjadrenia do výroku rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotenie v odôvodnení rozhodnutia podľa §20a písm. a zákona EIA. Vzhľadom na uvedené žiada zahrnúť do podmienok rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA č.24/2006 Z. z. resp. podľa §37 ods.5 zákona EIA v zmysle prílohy k zákonu EIA č.12, bod VI.3 a bod VI.6 aj nasledovné podmienky: - Budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN technickými predpismi; v maximálnej možnej miere používať materiály zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou. - Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státa. - Vypracovať samostatný projekt začlenenia stavby do biodiverzity územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku vhodného pre daný typ územia a infiltračnú funkcionalitu. Súčasťou tohto projektu bude aj zapracovanie opatrení Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 tak, že budú obsahovať mix mitigačných opatrení podľa odporúčaní MŽP SR. - Aplikovať zelené vegetačné steny (napr. popínové brečtany určené na takúto aplikáciu) na zasadenie stavby do biodiverzity prostredia. - Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 - Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE. - Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.	

Názov organizácie, subjektu, verejnosti č. listu, zo dňa	Text pripomienky (stanoviska) v skrátenom znení	Vyhodnotenie pripomienky (stanoviska)
	- Dbáť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. - Vypracovať projekt zapracovania opatrení Programu odpadového hospodárstva SR ako aj zákona o odpadoch - Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov). Uvedené náležitosti žiadame adekvátne uviesť v dokumentácii pre územné aj stavebné rozhodnutie. - Žiada preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona. - Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb. - Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území. Zároveň žiada jednotlivé body nášho vyjadrenia v odôvodnení rozhodnutia vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA. Žiada príslušný orgán aby zvolal ústne pojednávanie za účelom vykonania konzultácie s povoľujúcim orgánom resp. schvaľujúcim orgánom, rezortným orgánom, dotknutým orgánom, dotknutou obcou a dotknutou verejnosťou, ktorá má možnosť zúčastniť sa konzultácií počas celého procesu posudzovania vplyvov podľa §63 zákona EIA č.24/2006 Z. z. Žiada uviesť výsledok konzultácie v odôvodnení vydaného rozhodnutia.	