

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

ZMENY A DOPLNKY Č. 3 ÚZEMNÉHO PLÁNU SÍDELNÉHO ÚTVARU POVAŽANY

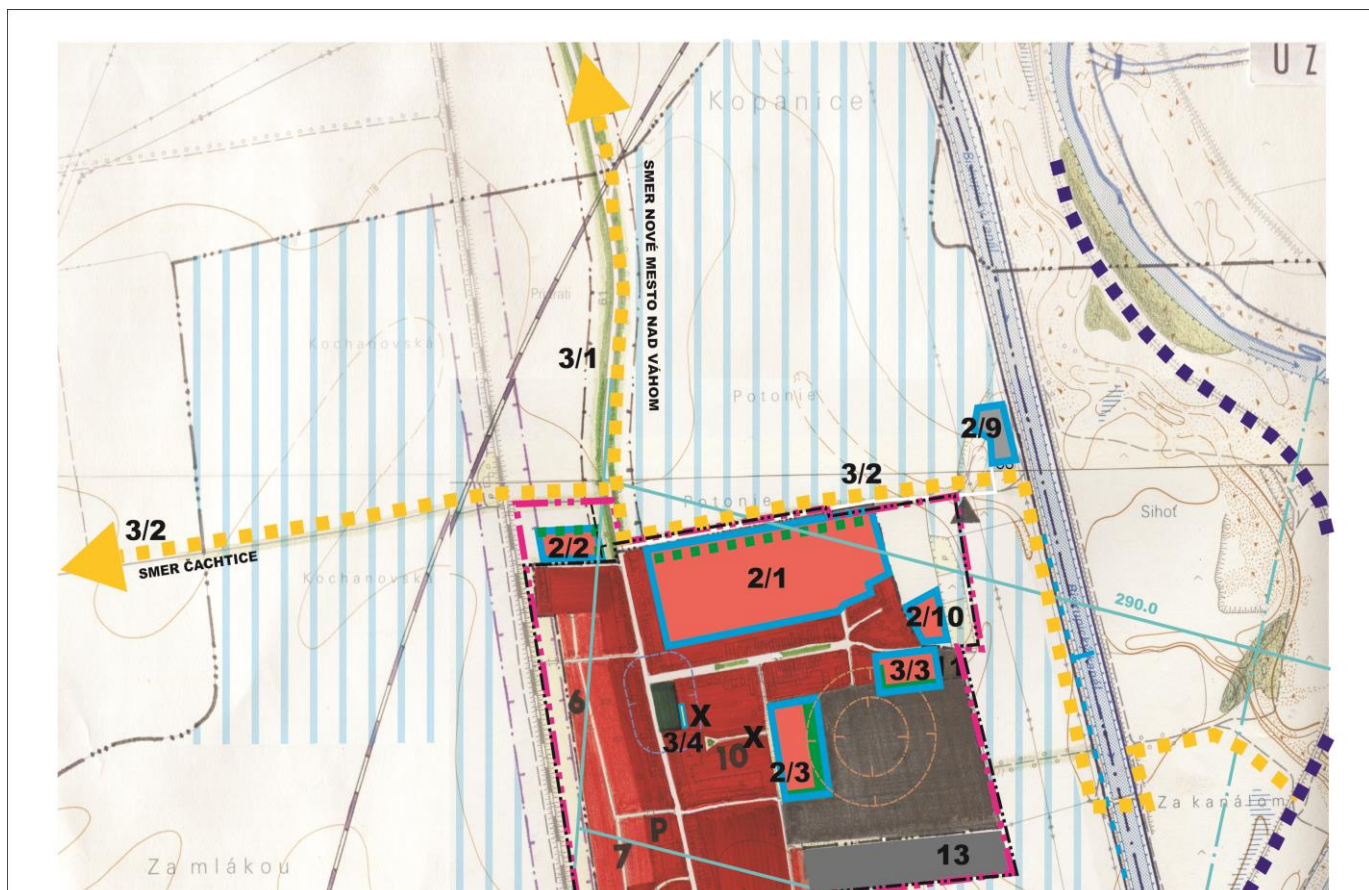


SCHÉMA PREDMETU ZAD č.3 ÚPN-SÚ POVAŽANY

- **zmena 3/1** – návrh cyklistickej komunikácie Nové Mesto nad Váhom - Považany
- **zmena 3/2** - návrh cyklistickej komunikácie Čachtice - Považany
- **zmena 3/3** - lokalita č.11 zmena funkčného využitia časti lokality č.11 z plôch výroby na bývanie
- **zmena 3/4** - rozšírenie plochy cintorína v miestnej časti Mošovce

vypracoval

Ing. arch. Marianna Bogyová

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
reg. č.295

predkladá

Mgr. Eva Ninisová

starostka obce Považany

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

vypracované podľa §5 zák. č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a prílohy č.2 tohto zákona

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- I.1. Názov** Obec Považany – obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie obce
- I.2. Identifikačné číslo** 003111944
- I.3. Adresa sídla** Obecný úrad, Kríž nad Váhom 187
916 26 Považany
- I.4. Oprávnený zástupca obstarávateľa** Mgr. Eva Ninisová – starostka obce
Tel: 032 /746 29 13
E-mail: eva.ninisova@obec-povazany.sk
- I.5. Kontaktná osoba** Ing. arch. Marianna Bogyová, poverená obstarávaním ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany, v zmysle §2a zákona č. 50/1976 Zb - Stavebného zákona v znení neskorších predpisov
adresa: N. Teslu 4404/1, 921 01 Piešťany
telefón: 0905 643 581 , aabp@aabp.sk
- I.6. Možné miesto konzultácie:** Obecný úrad Považany

II. Základné údaje o strategickom dokumente

II.1. Názov

Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu sídelného útvaru (ďalej len ZaD č.3 ÚPN-SÚ) Považany

II.2. Charakter

Čiastkové zmeny strategického dokumentu miestneho významu (§4 ods. 2c zákona 24/2006 Z.z. Zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

II.3. Hlavné ciele

Ciele:

- **Aktualizácia** platného územnoplánovacieho dokumentu obce (ÚPN-O Kočovce), ktorá zohľadňuje nové skutočnosti ovplyvňujúce priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce, resp. jeho časti, s cieľom trvalého súladu činností v riešenom území vo väzbe na susedné obce, na starostlivosť o životné prostredie, na dosiahnutie ekologickej rovnováhy, na šetrné využívanie prírodných zdrojov, civilizačných a kultúrnych hodnôt.
- **Stanovenie rozsahu územia**, ktoré je vhodné pre realizovanie zámerov v komplexných súvislostiach obce a jej krajinného kontextu
- **Definovanie zaťaženia územia** uvažovaným zámerom a požiadavky na verejné a technické vybavenie, ktoré z realizácie zámeru vyplýnú.

Dôvody obstarania ZaD č.3 ÚPN-SÚ:

- Zmenené predpoklady, za ktorých bol pôvodný ÚPN-SÚ schválený
- Potreba doplnenia riešeného územia o nové aktivity, kompatibilné s ostatnými funkčnými systémami v území obce
- Zosúladenie ÚPN-SÚ s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou – ÚPN VÚC

Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov č. 1 - 3

- Potreba koordinovať umiestnenia stavieb a stavebné aktivity v území obce
- Doplnenie plôch pre verejnoprospešné stavby

Predmet ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany (na základe uznesení obecného zastupiteľstva obce Považany č. OZ 612019 zo dňa 25.09.2019 a OZ 3/2020 zo dňa 19.02.2020):

- **zmena 3/1** – návrh cyklistickej komunikácie Nové Mesto nad Váhom - Považany
- **zmena 3/2** - návrh cyklistickej komunikácie Čachtice - Považany
- **zmena 3/3** - lokalita č.11 zmena funkčného využitia časti lokality č.11 z plôch výroby na bývanie
- **zmena 3/4** - rozšírenie plochy cintorína v miestnej časti Mošovce

II.4. Obsah (osnova)

Dokumentácia ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany vychádza:

- z potrieb zosúladienia ÚPN-SÚ so záväznou časťou aktuálnej nadradenej ÚPD
- z požiadaviek obstarávateľa – obce, na zmenu funkčného využitia vyššie uvedených lokalít
- zo štruktúry platného ÚPN-SÚ
- metodicky je vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany sa dotýkajú úpravy:

- textovej časti v štruktúre kapitol platného územného plánu v dotknutých kapitolách
- záväznej časti, včítane Schémy záväzných častí a verejnoprospešných stavieb
- grafickej časti – hlavný výkres č.2 – Komplexný urbanistický návrh M 1:10 000 s ekvivalentnou platnosťou aj pre ostatné hlavné výkresy, v ktorých je funkčné využitie sekundárnou informáciou

Po formálnej stránke v grafickej časti sú zmeny zobrazené na samostatných priesvitkách na dotknutých výrezoch hlavných výkresov v zhodných mierkach.

II.5. Uvažované variantné riešenia

Výsledný dokument ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany nebude obsahovať variantné riešenia (v súlade s ustanoveniami Stavebného zákona). Pre potreby posudzovania variantov v ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany je možné porovnávať návrh a nulový variant.

Nulový variant je variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal.

II.6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Vecný harmonogram prác na ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany, v súlade so zák. 50/1976 Zb.- Stavebným zákonom, v znení neskorších predpisov a s Vyhláškou č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii :

A. Prípravné práce :

A1 Zverejnenie oznámenia o začatí obstarávania ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany, spôsobom v mieste obvyklým - verejnou vyhláškou na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. Dotknutým orgánom, organizáciám a susedným obciam - doručením oznámenia jednotlivo.

B. Vypracovanie návrhu ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany

B1 Vypracovanie návrhu podľa §31 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov

B2 Vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany a odovzdanie príslušnému orgánu – OUŽP v Novom Meste nad Váhom pre zisťovacie konanie podľa zák. č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

C. Prerokovanie návrhu ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany

(v zmysle § 22 zák. č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov, primerane.)

C.1 zverejnenie oznámenia o začatí prerokovania návrhu ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany spôsobom v mieste obvyklým, so žiadosťou o stanovisko. (§22 ods.1,2 SZ)

C.1.1 verejnou vyhláškou na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce

C.1.2 dorúčením jednotlivo (dotknutým orgánom, organizáciám a susedným obciam)

C.2 sústredenie a spracovanie obdržaných stanovísk, dohoda s dotknutými orgánmi štátnej správy

C.3 vyhodnotenie obdržaných stanovísk a pripomienok k návrhu

C.4 opätovné prerokovanie stanovísk a písomných pripomienok k návrhu, ktoré neboli zohľadnené, s tými, ktorí ich uplatnili.(§ 22 ods.7 SZ)

D. Schválenie ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany

D.1 príprava materiálu na schválenie (§24 SZ)

D.1.1 zapracovanie akceptovaných pripomienok do návrhu ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany

D.1.2 vypracovanie správy o prerokovaní spolu s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach.

D.1.3 vypracovanie návrhu všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie

D.2 preskúmanie návrhu ÚPD Okresným úradom v Trenčíne, OVBP Odd. územného plánovania (§25 SZ).

D.3 schválenie ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany v obecnom zastupiteľstve a vyhlásenie všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie (§26, §27 SZ).

E. práce po schválení

E.1 zverejnenie všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie na úradnej tabuli obce a na internete (§27 ods.4a) SZ)

E.2 uloženie ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany

- o na Obecnom úrade v Považanoch
- o na Spoločnom úrade samosprávy v Novom Meste nad Váhom
- o na Okresnom úrade v Trenčíne, OVBP, odd. územného plánovania

E.3 vyhotovenie registračného listu o obsahu ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany, ktorý sa spolu s kópiou uznesenia obecného zastupiteľstva o schválení, doručí MDV SR. Tým sa stáva súčasťou informačného systému o územnom plánovaní. (§28 ods. 5 SZ)

Predpokladaný časový harmonogram

- | | |
|--|---------------|
| • prípravné práce obstarávateľa | II/2020 |
| • návrh ZaD č.3 ÚPN-SÚ - vypracovanie | IV/2020 |
| • vypracovanie oznámenia o strateg. dokumente podľa zák. 24/2006 v aktuálnom znení | IV/2020 |
| • zisťovacie konanie podľa zák. 24/2006 v aktuálnom znení | V - VI/2020 |
| • prerokovanie návrhu ZaD č.3 ÚPN-SÚ | VII - IX/2020 |
| • posúdenie OÚ Trenčín OVBP podľa §25 SZ a následné schválenie ZaD č.3 ÚPN-SÚ | X/2020 |

II.7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

- ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany **vychádzajú** z nadradenej ÚPD, ktorou je strategický dokument - **Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja**, schválený 14.04.1998, uznesením vlády SR č.284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z. z., uverejnenom v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998, aktualizovaný
- **Zmenami a doplnkami č. 1/2004** (ZaD č.1/2004 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č.259/2004 dňa 23.6.2004. Všeobecne

záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 1/2004 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 zo dňa 23.6.2004.

- **Zmenami a doplnkami č. 2** územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.2 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011, dňa 26.10.2011, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č.8/2011.
- **Zmenami a doplnkami č.3** Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.3 ÚPN-VÚC TK) boli schválené Zastupiteľstvom TSK dňa 28.05.2018 uznesením č. 98/2018, VZN č. 7/2018, ktorým sa schvália ich záväzná časť, nadobudlo účinnosť dňa 28.06.2018

ZaD č.8 ÚPN-O Kočovce sú v súlade s ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja v aktuálnom znení.

- ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany **aktualizujú** strategický dokumentu - platný **Územný plán sídelného útvaru Považany**, schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Považany dňa 16.08.1996, uznesením obecného zastupiteľstva č.79/96, aktualizovaný
 - Zmenami a doplnkami č.1 ÚPN-SÚ Považany schválenými dňa 23.06.2005, uznesením č. 15/2005
 - Zmenami a doplnkami č.2 ÚPN-SÚ Považany schválenými dňa 21.05.2014, uznesením č. 25/b/2014
- ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany **sú v súlade s** „Programom rozvoja obce Považany 2015 - 2023“, ktorý pripravila Trenčianska regionálna rozvojová agentúra, Opatovská 23, 911 01 Trenčín v r.2015 a bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 11.06.2015 uznesením číslo 48/2015.
- ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany, vzhľadom na polohu riešeného územia a navrhované funkčné využitie predmetu 3.1 a 3.2 (cyklotrasa), **navádzujú** na koncepciu strategických dokumentov - územných plánov susedných obcí, ktorými sú:
 - **ÚPN-SÚ Nové Mesto nad Váhom aktualizovaný ZaD č.1 – 11**
 - **ÚPN-O Čachtice, v znení ZaD č.1**Ostatné susedné obce nie sú ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany dotknuté a neovplyvňujú koncepciu ich ÚPD.

II.8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Považany

II.9. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Považany

VZN obce Považany ktorým sa vyhlási záväzná časť ZaD č.3 ÚPN-SÚ

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

III.1. Požiadavky na vstupy

Obec Považany sa nachádza v Trenčianskom kraji, v okrese Nové Mesto nad Váhom, v regióne Stredné Považie.

Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie Územného plánu sídelného útvaru Považany je celé katastrálne územie obce. Tento rozsah sa ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany nemení.

Riešeným územím ZaD č.3 ÚPN-SÚ sú lokality:

- **3/1** - nová cyklistická komunikácia, naväzujúca na navrhovanú cyklistickú komunikáciu

- v katastrálnom území mesta Nové Mesto nad Váhom. Trasa komunikácie je navrhnutá pozdĺž cesty I/61. Podrobnosti trasovania určí následná dokumentácia;
- **3/2** - nová cyklistická komunikácia, naväzujúcu na jestv. cyklistickú komunikáciu v katastrálnom území Čachtice. Trasa komunikácie je navrhnutá pozdĺž prepojujacej komunikácie Považany - Čachtice, až po jestvujúcu Vážsku cyklistickú komunikáciu 002. Je súčasťou značkovanej cyklotrasy Višňové – Čachtice - Považany. Podrobnosti trasovania určí následná dokumentácia;
 - **3/3** - časť lokality č. 11, kde sa mení jej funkčné využitie z plôch výroby na bývanie. Bývalý hosp. dvor PD Považany neplní svoju pôvodnú funkciu – chov hosp. zvierat, z čím sa neuvažuje ani do budúcnosti. Na predmetnom území je zámer realizovať 10 radových rodinných domov. Lokalita sa nachádza v severovýchodnej časti zastavaného územia obce. Tvorí ju plocha po asanácii nefunkčnej výrobné haly. Územie lokality má rozlohu 0,8751 ha. Lokalita je prístupná z jestvujúcej miestnej komunikácie zo severnej strany.
 - **3/4** - rozšírenie jestvujúceho cintorína v miestnej časti Mošovce, na parcele č. 545/2, ktorá je v pôvodnom ÚPN-SÚ, schválenom v roku 1996, určená ako obytné územie. Teda ide o zmenu funkčného využitia z obytného územia na plochu cintorína na ploche 0,0987 ha.
 - Pre zosúladenie ÚPN-SÚ Považany so záväznou časťou nadradenej ÚPD je riešeným územím celé katastrálne územie obce

Obmedzujúce faktory pre riešenie:

- Územie obce Považany, včítane lokalít na riešenie ZaD č.3 ÚPN-SÚ, sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Piešťany, určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-434/91/ILPZ zo dňa 25.9.1991. Bližšie vid' návrh ZaD č.3, kap. D.6.2.1
- **3/1- trasa cyklistickej komunikácie** je vo väčšej časti vedená mimo zastavaného územia obce, pozdĺž cesty I/61, kde platí ochranné pásmo cesty I. triedy v zmysle zák. 135/1961Zb. v aktuálnom znení (cestný zákon). Podrobnosti trasovania určí následná dokumentácia.
- **3/2 - trasa cyklistickej komunikácie** križuje železničnú trať č. 125. V súlade so Zákonom č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov a so stanoviskom ŽSR č.27728/2020/O230-2, zo dňa 08.04.2020 k príprav. prácam, križovanie so žel. traťou musí byť mimoúrovňové – cez jestv. premostenie.
- **3/3 – nová lokalita na bývanie**
 - ochranné pásma stanovené „Imisno- prenosovým posúdením vplyvu činnosti chovu HD v PD Považie Považany zahŕňajúce aj územie týkajúce sa lokality 3/3, stratili opodstatnenie, chov bol zrušený.
 - Lokalita 3/3 nie je ovplyvňovaná ani hlukom z jestvujúcej priemyselnej výroby, ktorý je pod hranicou hlukového pozadia a neovplyvňuje hlukové pomery lokality.
- (Bližšie vid' návrh ZaD č.3 kap. IV.2.1)
- **3/4 – rozšírenie cintorína v časti Mošovce** – lokalita nemá žiadne obmedzujúce faktory. Na základe novely zákona č. 131/2010 o pohrebníctve, existujúce ochranné pásma pohrebísk zanikli dňom 31.03.2020. Obec nemá prijaté VZN, ktorým by bolo vyhlásené nové ochranné pásmo cintorína.

Funkčná charakteristika lokalít podľa platného územného plánu sídelného útvaru Považany

- **3/1** prevažnú časť tvorí poľnohospodárska pôda mimo zastavaného územia, pozdĺž cesty I/61
- **3/2** navrhovaná trasa je vedená pozdĺž jestvujúcej prepojujacej komunikácie Považany - Čachtice
- **3/3** plochy jestvujúcej výroby – živočíšnej
- **3/4** obytné územie

Riešenie ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany dokladuje

- spôsob urbanistického začlenenia riešených lokalít do koncepcie rozvoja obce a
- väzby na susedné katastrálne územia: mesta Nové Mesto nad Váhom a obce Čachtice
- **Požiadavky pre perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie podľa §14 zák. 245/2003 Z.z. – Zákona o pôde:**

- **3/1, 3/2** – cyklistické komunikácie – z návrhu vyplynuli nároky na záber poľnohospodárskej pôdy mimo i v zastavanom území obce spolu o celkovej výmere 2,1138 ha.
- **3/3 a 3/4** – u týchto lokalít dochádza k zmene funkčného využitia. K novým záberom PP nedochádza.

Problematikou sa podrobne zaoberajú ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany, kap. IX

Požiadavky z hľadiska tvorby a ochrany životného prostredia

- určiť podmienky zabezpečenia ochrany a tvorby životného prostredia, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability,
 - zosúladiť koncepciu využitia územia s krajinno-ekologickými podmienkami územia,
 - rešpektovať ochranné, hygienické a bezpečnostné pásma,
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení,
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia, v znení neskorších predpisov
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - rešpektovať ustanovenia nariadenia vlády SR č. 40/2002 Z.z. o ochrane pred hlukom a vibráciami,
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
 - rešpektovať zákon č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy
 - rešpektovať zákona č. 131/2010 o pohrebníctve v aktuálnom znení
- Riešené územia sa nachádzajú v prvom stupni ochrany prírody podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a nenachádzajú sa tu žiadne prvky ochrany prírody a krajiny v zmysle uvedeného zákona.
 - V riešených územiach nie sú evidované národné kultúrne pamiatky zapísané v ústrednom zozname pamiatkového fondu a nie je tu evidovaná archeologická lokalita zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu.
 - Nenachádzajú sa tu žiadne prvky nerastného bohatstva v zmysle Zák. 44/1988 (Banský zákon) v aktuálnom znení.

Požiadavky z hľadiska dopravnej a technickej infraštruktúry

Zo stanoviska MDV SR – Inštitút dopravnej politiky č. 14928/2020/IDP/29852, zo dňa 06.04.2020 vyplýva povinnosť :

- rešpektovať ustanovenia Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách („cestný zákon“) v znení neskorších predpisov
- rešpektovať Zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach
- postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať vyhlásené ochranné pásma Letiska Piešťany;
- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;
- cyklistické trasy je potrebné v umiestňovať mimo telesa diaľnice a cesty I. triedy v zmysle platných STN a technických predpisov;
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov;
- rešpektovať platné normy STN a TP a ostatné právne predpisy v oblasti cestnej dopravy a technickej infraštruktúry.

III.2. Údaje o výstupoch

Výstupy tohto strategického dokumentu sú zrejmé zo záväznej a smernej časti ZaD č.3 ÚPN-SÚ, obsahujúce regulatívy navrhovaných rozvojových plôch, v rozsahu ako vyplýva z §12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a §13 stavebného zákona. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Považany.

U návrhu ZaD č.3 ÚPN-SÚ sa nepredpokladá rozpor s ochranou základných zložiek životného, obytného prostredia a hygienické nedostatky, ktoré by mali za následok ohrozenie verejného zdravia.

III.3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

V súčasnosti platná legislatíva na úseku ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia prispeje k zamedzeniu negatívnych vplyvov Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-SÚ Považany, na jednotlivé zložky životného prostredia.

V súlade s vytýčeným cieľom, riešenie ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany vytvára predpoklady pre zosúladenie navrhovaných funkcií s podmienkami okolitej krajiny. Požadované aktivity budú do územia včlenené tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny.

III.4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Nepredpokladá sa negatívny vplyv dokumentu na zdravie obyvateľstva. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie.

Predmet ZaD č.3 nepredpokladá riziko ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by vyvolávalo negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovalo pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia.

Realizáciou zámerov - **3/1, 3/2** – cyklistické komunikácie – možno očakávať pozitívny vplyv na zdravie ľudí.

III.5. Vplyvy na chránené územia

- Riešené územia sa nachádzajú v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
 - V riešených lokalitách, ani v ich blízkosti sa nenachádzajú žiadne prvky ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ani územia sústavy NATURA 2000 v zmysle Smernice Rady Európskych spoločenstiev č. 79/409/EHS o ochrane voľne žijúcich vtákov a Smernice Rady Európskych spoločenstiev č. 92/43/EHS o ochrane biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín.
 - Do riešených území nezasahujú žiadne prvky MÚSES, žiadny ekosystém.
- Z vyššie uvedeného v bodoch III.1-5 nie je predpoklad dočasných, ani trvalých negatívnych vplyvov dokumentu na krajinu a prírodu a na režim ich ochrany.

III.6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné riziká súvisiace s implementáciou predmetu ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany budú eliminované nastolenou stratégiou kvalitného, čistého životného prostredia, vychádzajúcou z princípov trvalo udržateľného rozvoja. Uplatnenie dokumentu preto nepredpokladá trvalé riziká z hľadiska životného prostredia.

III.7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa negatívne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

IV.1 Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Tieto subjekty budú v procese zisťovacieho konania oslovené oznamom na úradnej tabuli obce Považany, oznamom na internetovej stránke obce a na enviroportáli. Sú to:

- Občania obce Považany a susedných obcí (mesta Nové Mesto nad Váhom, obce Čachtice)
- Vlastníci pozemkov v k.ú. Považany
- Fyzické a právnické osoby podnikajúce v obci
- Spoločenské organizácie a záujmové združenia na území obce
- Široká verejnosť

IV.2. Zoznam dotknutých subjektov

Tieto subjekty budú v procese zisťovacieho konania oslovené jednotlivo - písomne.

V súlade s §3 Ods. p) zák. č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, dotknutý orgán je orgán verejnej správy, ktorého vyjadrenie sa vyžaduje pred prijatím alebo schválením strategického dokumentu. V prípade ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany sú to :

1. Okresný úrad Trenčín, Odb. výstavby a bytovej politiky, odd. ÚP
2. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a ostatných zložiek ŽP a odvolacích konaní kraja
3. Okresný úrad Trenčín, Odb. opravných prostriedkov, Pozemkový ref.
4. Okresný úrad Trenčín, Odb. cestnej dopravy a PK
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín
6. Okresný úrad Nové Mesto n/Váhom, odb. starostlivosti o životné prostredie
7. Okresný úrad Nové Mesto n/Váhom – odb. krízového riadenia
8. Okresný úrad Nové Mesto n/Váhom, odb. cestnej dopravy a PK
9. Trenčiansky samosprávny kraj – odd. ŽP a územného plánovania
10. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
11. Dopravný úrad SR, sekcia navigačných služieb a letísk
12. Min. životného prostredia SR, Odb. geolog. správy
13. Min. dopravy a výstavby SR, inštitút dopravnej politiky
14. Min. obrany, Agentúra správy nehnut. majetku

V súlade s §3 Ods. q) zák. č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, dotknutá obec je obec, ktorej územie môže byť zasiahnuté prijatím navrhovaného strategického dokumentu:

15. Obec Považany
16. Mesto Nové Mesto nad Váhom
17. Obec Čachtice

IV.3. Dotknuté susedné štáty

ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany nie sú dotknuté žiadne susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

V.1. Mapová a iná grafická dokumentácia

Schematické zobrazenie predmetu ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany je na obálke tohto dokumentu.

Prílohou tohto oznámenia je aj grafická časť ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany, vypracovaná v súlade s vyhl. 55/2001 Z.z :

- spolu s textovou a dokladovou časťou, ako samostatná príloha schválenej

územnoplánovacej dokumentácie obce

- Po formálnej stránke v grafickej časti budú zmeny zobrazené na samostatných priesvitkách na dotknutých výrezoch hlavných výkresov ÚPN-SÚ v zhodných mierkach. (1:10 000)

V.2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Územný plán sídelného útvaru Považany, v znení ZaD č.1 – 2.
- Miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES) pre obce Horná Streda, Brunovce, Potvorice, Považany, vypracovaný AABP Piešťany 3/1996
- Územný plán VUC Trenčianskeho kraja
- Požiadavky na riešenie definované obstarávateľom a iniciátorom ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany
- Informácie o limitujúcich faktoroch, ktoré sa v území nachádzajú
- Predbežné stanoviská obdržané v rámci prípravných prác ZaD č.3

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Považany, dňa 28.04.2020

VII. Potvrdenie správnosti údajov

VII.1 Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marianna Bogyová

poverená obstarávaním ZaD č.3 ÚPN-SÚ Považany, v zmysle §2a zákona č. 50/1976 Zb. - Stavebného zákona v znení neskorších predpisov

VII.2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Mgr. Eva Ninisová
starostka obce Považany