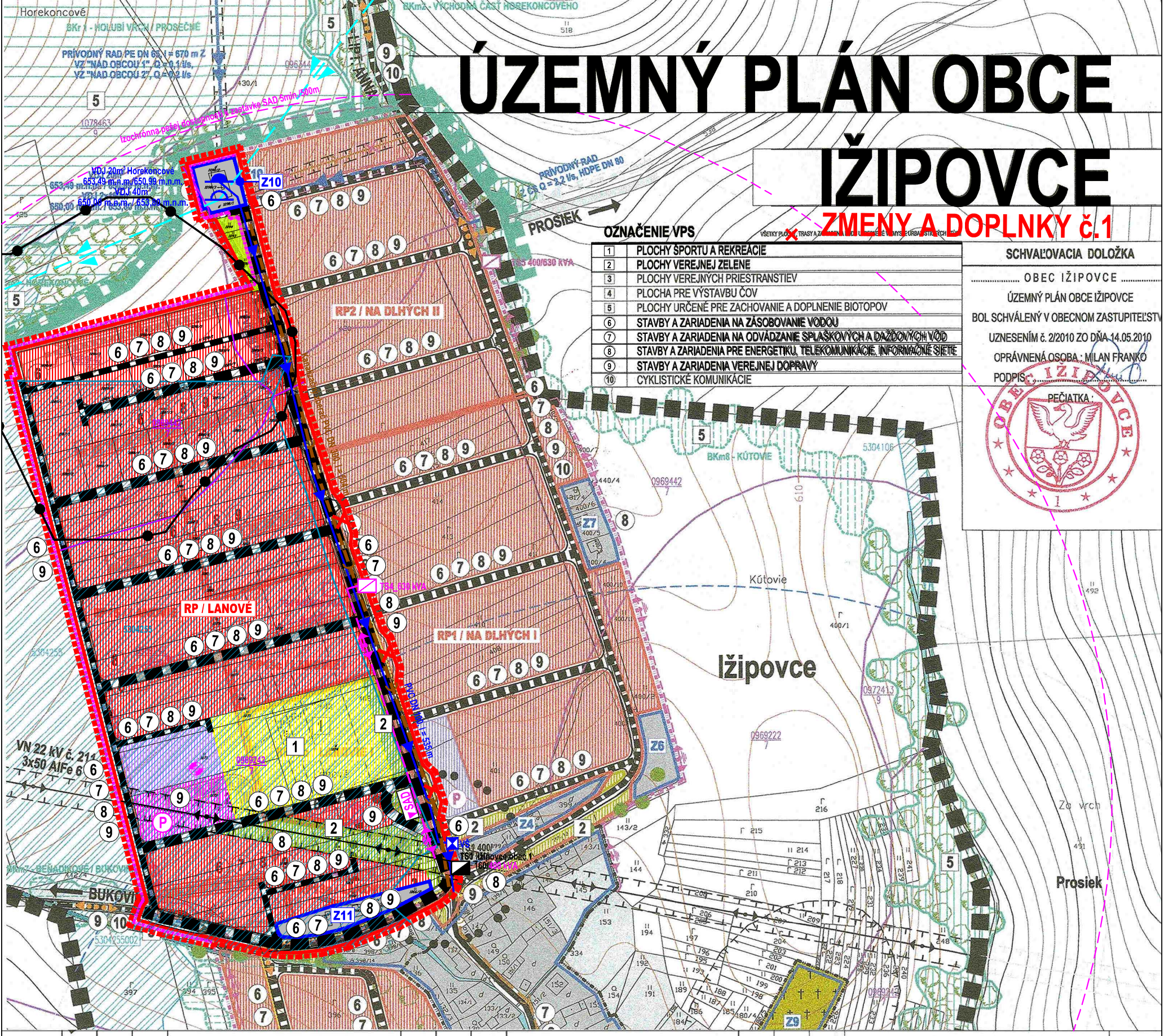
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE IŽIPOVCE

ZMENY A DOPLNKY č.1



OZNAČENIE VPS

1	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
2	PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
3	PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV
4	PLOCHA PRE VÝSTAVBU ČOV
5	PLOCHY URČENÉ PRE ZACHOVANIE A DOPLNENIE BIOTOPOV
6	STAVBY A ZARIADENIA NA ZÁSOBOVANIE VODOU
7	STAVBY A ZARIADENIA NA ODVÁDZANIE SPLAŠKOVÝCH A DAŽĎOVÝCH VÔD
8	STAVBY A ZARIADENIA PRE ENERGETIKU, TELEKOMUNIKÁCIE, INFORMAČNÉ SIETE
9	STAVBY A ZARIADENIA VEREJNEJ DOPRAVY
10	CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE

VŠETKY PLOCHY A TRASY A ZARIADENIA UVEDENÉ V NÁVRHU SÚ VYMEDZENÉ NA PODKLADE KATASTRÁLNEJ MAPY

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

OBEC IŽIPOVCE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE IŽIPOVCE

BOL SCHVÁLENÝ V OBECNOM ZASTUPITEĽSTVE

UZNESENÍM č. 2/2010 ZO DŇA 14.05.2010

OPRÁVNENÁ OSOBA : MILAN FRANKO

PODPIS: .....

PEČIATKA :

OBEC IŽIPOVCE

ORGANIZÁCIA ÚZEMIA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			HRANICA BEZPEČNOSTNÉHO PÁSMA VTL PLYNOVODU
			HRANICA BPEJ, KÓD BPEJ / SKUPINA BPEJ
			PLOCHY REALIZOVANÉHO ODVODNENIA POZEMKOV
			VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN 22 kV
TS1 400 KVA	TS1		TRAFOSTANICA VN / NN S OZNAČENÍM VÝKONU
			VODOJEM
			HLAVNÉ TRASY VODOVODNÝCH POTRUBÍ
VŠ			VODOMERNÁ ŠACHTA
			ODKANALIZOVANIE VODOJEMU ZRUŠENÉ
			HLAVNÝ KANALIZAČNÝ ZBERAČ
			MEDZINÁRODNÝ VTL PLYNOVODU DN 500 / PN 64

FUNKČNÉ PLOCHY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
			PLOCHY REKREÁCIE
			PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - OBČ. VYB. A REKREÁCIA
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENE

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			PLOCHA CINTORÍNA
			PLOCHY ZÁHRAD
			NELESNÁ STROMOVÁ A KROVINNÁ VEGETÁCIA
			PLOCHY LÍNIOVEJ ZELENE - STROMORADIA
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			PRIEŤAH CESTY III / 059034
			OSTATNÉ KOMUNIKÁCIE
			PEŠIE KOMUNIKÁCIE
			PLOCHY PEŠÍCH PRIESTRANSTIEV
P	P	P	PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY - PARKOVISKÁ
SAD	SAD		ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY
			IZOCHRÓNNY PEŠEJ DOSTUPNOSTI BUS
			CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE
			PLOCHY DETSKÝCH IHRÍSK
			KULTÚRNA PAMIATKA ÚZPF
			HLAVNÝ / VEDĽAJŠÍ ŤAŽISKOVÝ PRIESTOR

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY (VPS)

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
	1	6	PORADOVÉ ČÍSLO VPS / PLOŠNÉ, LÍNIOVÉ
			OCHRANNÉ PÁSMO CHKO SKÉHO NÁRODNÉHO PARKU - II°
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU (BKr) č. 5/25
BCm	BCm		BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU (BCm)
			BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU (BKm)
			INTERAKČNÝ PRVOK (IP) PLOŠNÝ

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			INTERAKČNÝ PRVOK (IP) LÍNIOVÝ
			VODNÉ PLOCHY A TOKY - VYLÚČENIE VÝRUBU BREHOVÝCH
			PORASTOV PRI REGULÁCIÁCH ICH DOPLNENIE

EXISTUJÚCE ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

1 - OBECNÝ ÚRAD, POŽIARNA ZBROJNICA, KNIŽNICA
2 - OBECNÁ ZVONICA, GARÁŽE, SKLADY
3 - BYTOVÝ DOM S OBECNÝMI BYTMI A PREDAJŇOU ZMIEŠANÉHO TOVARU "LAGUNA"
4 - KULTÚRNY DOM

FUNKČNOPRIESTOROVÉ REGULATÍVY

STAV	Z11	PLOŠNÉ VYMEDZENIE REGULOVANÝCH PLÔCH
		OZNAČENIE REGULOVANEJ PLOCHY
NÁVRH		PLOŠNÉ VYMEDZENIE REGULOVANÝCH PLÔCH -
VÝHĽAD		FAREBNOSŤ A PREVLÁDAJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE JE
		TOTOŽNÉ S OZNAČENÍM FUNKČNÝCH PLÔCH
	RP / LANOVÉ	OZNAČENIE REGULOVANIEJ PLOCHY / NÁZOV

ORGANIZÁCIA ÚZEMIA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE
			OSTATNÉ SKUPINOVÉ VODOVODY
	X		JAVY NA ZRUŠENIE A NEPLATNÉ JAVY

NÁZOV DOKUMENTÁCIE :

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE IŽIPOVCE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE IŽIPOVCE

ZMENY A DOPLNKY č.1

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Ing. arch. Monika CALLOVÁ autorizovaný architekt 1283 AA

STUPEŇ : NÁVRH
DÁTUM : 08/2020
FORMÁT : 3 A4
PARÉ :
2

SEVER

OBSTARÁVATEĽ : OBEC IŽIPOVCE

SPRACOVATEĽ : ING. ARCH. MONIKA CALLOVÁ - autorizovaný architekt, HREBENY 212/2303 1101 PIEŠŤANY, SLOVENSKÁ REPUBLIKA, TEL. 0904 659 412

Pozn : MAPOVÝ PODKLAD @ Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 255 24 2852/2007