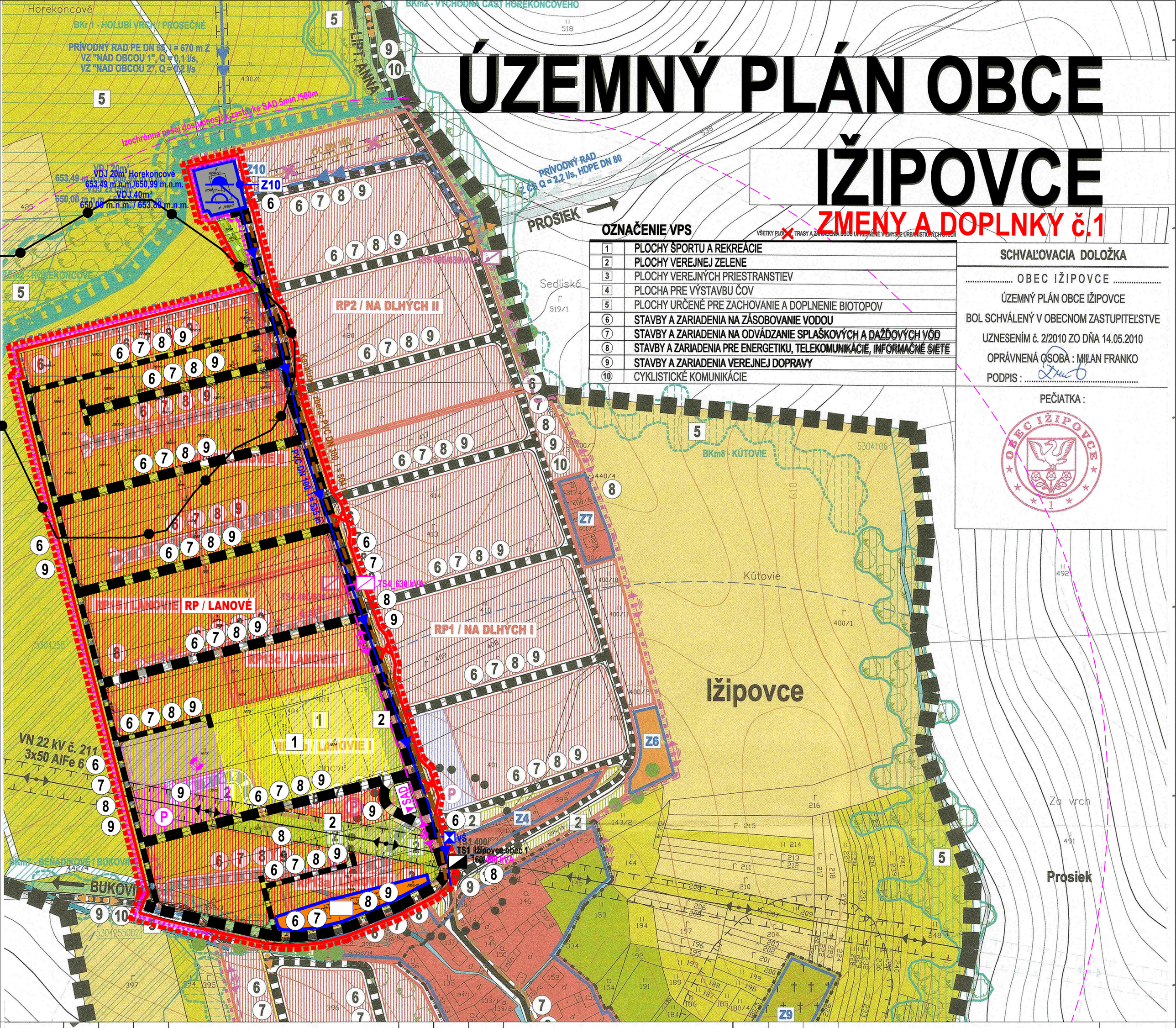
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE IŽIPOVCE

ZMENY A DOPLNKY č.1



OZNAČENIE VPS

1	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
2	PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
3	PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV
4	PLOCHA PRE VÝSTAVBU ČOV
5	PLOCHY URČENÉ PRE ZACHOVANIE A DOPLNENIE BIOTOPOV
6	STAVBY A ZARIADENIA NA ZÁSOBOVANIE VODOU
7	STAVBY A ZARIADENIA NA ODVÁDZANIE SPLAŠKOVÝCH A DAŽĎOVÝCH VÔD
8	STAVBY A ZARIADENIA PRE ENERGETIKU, TELEKOMUNIKÁCIE, INFORMAČNÉ SIETE
9	STAVBY A ZARIADENIA VEREJNEJ DOPRAVY
10	CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE

VŠETKY PLOCHY, TRASY A ZARIADENIA BODU UPRESNENÉ V ZMYSLE URBANISTICKÝCH ÚVODÍ

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

..... OBEC IŽIPOVCE .....

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE IŽIPOVCE

BOL SCHVÁLENÝ V OBECNOM ZASTUPITEĽSTVE

UZNESENÍM č. 2/2010 ZO DŇA 14.05.2010

OPRÁVNENÁ OSOBA : MILAN FRANKO

PODPIS : .....

PEČIATKA :

OBEC IŽIPOVCE 1

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	ORGANIZÁCIA ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			HRANICA BEZPEČNOSTNÉHO PÁSMA VTL PLYNOVODU
			VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN 22 kV
TS1 160 kVA	TS4 400/630 kVA		TRAFOSTANICA VN / NN S OZNAČENÍM VÝKONU
			VODOJEM
			HLAVNÉ TRASY VODOVODNÝCH POTRUBÍ
			HLAVNÝ KANALIZAČNÝ ZBERAČ
			ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
			MEDZINÁRODNÝ VTL PLYNOVOD DN 500 / PN 64

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	FUNKČNÉ PLOCHY
			PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
			PLOCHY REKREÁCIE
			PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - BYTOVÝ DOM S OBČ. VYB.
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - OBČ. VYB. A REKREÁCIA
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
			PLOCHA CINTORÍNA
			PLOCHY ORNEJ PÔDY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNATÝCH PORASTOV
			PLOCHY ZÁHRAD
			NELESNÁ STROMOVÁ A KROVINNÁ VEGETÁCIA
			SPRIEVODNÁ ZELEŇ TOKOV A KOMUNIKÁCIÍ
			PLOCHY LÍNIOVEJ ZELENE - STROMORADIA
			PLOCHY TŘSTIA
			PLOCHY LESOV
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			PRIEŤAH CESTY III / 059034
			OSTATNÉ KOMUNIKÁCIE
			PLOCHY PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ VO VÝHĽADE PRIESTRANSTIEV
P	P	P	PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY - PARKOVISKÁ
SAD	SAD		ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY
			IZOCHRÓNNY PEŠEJ DOSTUPNOSTI BUS
			CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE
			PLOCHY DETSKÝCH IHRÍSK
			KULTÚRNA PAMIATKA ÚZPF
			HLAVNÝ / VEDĽAJŠÍ ŤAŽISKOVÝ PRIESTOR
			ODKANALIZOVANIE VODOJEMU ZRUŠENÉ

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY (VPS)
	1	6	PORADOVÉ ČÍSLO VPS / PLOŠNÉ, LÍNIOVÉ
			OCHRANNÉ PÁSMO CHOČSKÉHO NÁRODNÉHO PARKU - II°
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU (BKr) č. 5/25

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
BCm	BCm		BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU (BCm)
			BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU (BKm)
			INTERAKČNÝ PRVOK (IP) PLOŠNÝ
			INTERAKČNÝ PRVOK (IP) LÍNIOVÝ
			VODNÉ PLOCHY A TOKY - VYLÚČENIE VÝRUBU BREHOVÝCH
			PORASTOV PRI REGULÁCIÁCH ICH DOPLNENIE

EXISTUJÚCE ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

1 - OBECNÝ ÚRAD, POŽIARNA ZBROJNICA, KNIŽNICA

2 - OBECNÁ ZVONICA, GARÁŽE, SKLADY

3 - BYTOVÝ DOM S OBECNÝMI BYTMI A PREDAJŇOU ZMIEŠANÉHO TOVARU "LAGUNA"

4 - KULTÚRNY DOM

FUNKČNOPRIESTOROVÉ REGULATÍVY

STAV		PLOŠNÉ VYMEDZENIE REGULOVANÝCH PLÔCH
	Z11	OZNAČENIE REGULOVANÉ PLOCHY
NÁVRH		PLOŠNÉ VYMEDZENIE REGULOVANÝCH PLÔCH -
VÝHĽAD		FAREBNOSŤ A PREVLÁDAJÚCE FUNKČNÉ VYUŽITIE JE
		TOTOŽNÉ S OZNAČENÍM FUNKČNÝCH PLÔCH
	RP / LANOVÉ II	OZNAČENIE REGULOVANEJ PLOCHY / NÁZOV

STAV	NÁVRH		ORGANIZÁCIA ÚZEMIA
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE
	X		JAVY NA ZRUŠENIE A NEPLATNÉ JAVY

NÁZOV DOKUMENTÁCIE :

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE IŽIPOVCE

ZMENY A DOPLNKY č.1

NÁZOV VÝKRESU :

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI

OBSTARÁVATEĽ : OBEC IŽIPOVCE

SPRACOVATEĽ : ING. ARCH. MONIKA CALLKOVÁ - autorizovaný architekt, PEČENÍN 222, 033 01 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ, tel.: 0904 659 412

Ing. arch. Monika CALLOVÁ autorizovaný architekt 1283 AA

STUPEŇ :	NÁVRH
DÁTUM :	08/2020
MIERKA :	1/2 000
FORMÁT :	6 A4
Č. VÝKRESU :	3
PARÉ :	2

SEVER

0 — 50 — 100 — 150 m

Pozn.: MAPOVÝ PODKLAD @ Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 256-24-26626/2007