

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE



1. Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z nadradenej dokumentácie
VPS 1.1 Úprava Železničnej trate na rýchlosť 160 km/h.
2. Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Spišské Tomášovce
2.1 V oblasti priestorového rozvoja a občianskeho vybavenia
VPS 2.1.1 Výstavba a revitalizácia malých vodných nádrží a súvisiace vodohospodárske stavby (MVN Hadašovce, MVN Tomášovský potok I., MVN Tomášovský potok II., Tomášovský rybník)
2.2. V oblasti dopravného vybavenia územia
VPS 2.2.1 Preložka cesty III. triedy
VPS 2.2.2 Komunikácia v smere Letanovce, Hrabušice
VPS 2.2.3 Rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií, chodníkov a parkovísk
VPS 2.2.4 Výstavba nových miestnych komunikácií spolu s obojstranným chodníkom
VPS 2.2.5 Cykloturistický chodník Ukrajina
VPS 2.2.6 Cykloturistický chodník Pod lesom
VPS 2.2.7 Ostatné cyklistické chodníky
2.3. V oblasti technického vybavenia územia
VPS 2.3.1 Káblové vedenie a trafostanice
VPS 2.3.2 Zberný dvor
VPS 2.3.3 Rozvody a rekonštrukcie miestnych sietí (verejný vodovod, splašková kanalizácia, plyn, NN rozvody)
VPS 2.3.4 Protipovodňové opatrenia na malých vodných tokoch (rekonštrukcia a údržba priepustov, úprava a revitalizácia brehov – odstránenie regulácie mimo zastavaného územia, údržba a výsadba sprievodnej vegetácie)
VPS 2.3.5 Protipovodňové a pôdoochranné opatrenia na poľnohospodárskej pôde (vsakovacie a odvodňovacie vegetačné rigoly, recipienty vôd z povrchového odtoku)
VPS 2.3.6 Protipovodňové opatrenia – suché nádrže – poldre.

Legenda

Parcely registra C

1. Územné jednotky

zastavateľné územie

op na zrušenie

2A.Regulácia využívania územia

Nezastavateľné územia

Krajinná zeleň

Zastavateľné územia

Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti

Plochy bývania v RD

Plochy pre obchody a služby do 1000 m²

O

SP

PZ

Územia pre infraštruktúru

DC

Hranica regulačného listu

4. Dopravná infraštruktúra

Cesta III. triedy

Miestna komunikácia

Cykloturistický chodník

peší chodník

Územia občianskej vybavenosti

Plochy parkov

Plochy záhrad

Plochy ciest

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE
ZMENA A DOPLNOK č. 1/2020
návrh na prerokovanie



Obstarávateľ: Obec Spišské Tomášovce
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Osoba odborne spôsobilá pre spracovanie ÚPP a ÚPD: RNDr. Ing. Emília Hudziková
Dátum: február 2020

SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA -
ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

8.1

1:5 000