

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie stanoviska podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Správa o hodnotení ÚPD
„Územný plán obce Ihľany“

ODBORNÝ POSUDOK PRE VYDANIE STANOVISKA PODĽA ZÁKONA NR SR Č. 24/2006 Z.Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV

Predmet posúdenia: Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie
„Územný plán obce Ihľany“

Spracovateľ: Ing. Jaroslav Lizák, E.B.D. Kežmarok, s. r. o., Slnčná 20, 059 71 Ľubica

Obstarávateľ: Obec Ihľany, Obecný úrad Ihľany 94, 059 94 Ihľany

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie stanoviska podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Správa o hodnotení ÚPD
„Územný plán obce Ihľany“

OBSAH

strana

ÚVOD	3
A) ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	4
B) STANOVISKÁ PODĽA § 12 A ICH VYHODNOTENIE.....	5
C) ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných a záporných vplyvov STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ICH VZÁJOMNÉHO PÔSOBENIA.....	11
D) POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ	16
E) VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	17
F) NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	18
ZÁVER:.....	19

ÚVOD

Predmet posúdenia: Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ihľany“ spracovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.

Spracovateľ: Ing. Jaroslav Lizák, E.B.D. Kežmarok, s. r. o., Slnečná 20, 059 71 Ľubica

Obstarávateľ: Obec Ihľany, Obecný úrad Ihľany č. 94, 059 94 Ihľany

Územný plán obce Ihľany, v katastrálnom území Ihľany je podľa § 4 ods. 1 predmetom posudzovania vplyvov strategických dokumentov podľa zákona NR SR č. 24/2006 O posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“)

Na základe oznámenia Okresného úradu Kežmarok, Odboru starostlivosti o životné prostredie o určení odborne spôsobilej osoby na vypracovanie posudku v zmysle § 13 ods. 4 Zákona, predkladám nasledujúci odborný posudok pre vydanie záverečného stanoviska k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Ihľany“.

Cieľom tohto posúdenia je:

- Vyhodnotenie úplnosti predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu
- Vyhodnotenie stanovísk podľa paragrafu 12 Zákona
- Vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia
- Vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií
- Posúdenie variantov riešenia strategického dokumentu
- Vyhodnotenie návrhu opatrení a určenie podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu
- Návrh záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Predmetom posúdenia je Správa o hodnotení strategického dokumentu, ktorou je územnoplánovacia dokumentácia spracovaná v zmysle vyššie uvedeného zákona a vlastný návrh strategického dokumentu vrátane jeho textovej, grafickej a dokladovej časti. Pre odborné posúdenie boli uskutočnené konzultácie so spracovateľom územného plánu, obstarávateľom, príslušným orgánom, ako aj s vybranými dotknutými orgánmi a príslušnými špecialistami. Podkladom pre spracovanie odborného posudku boli nasledovné podklady:

- Oznámenie o strategickom dokumente s dátumom vypracovania október/2017
- Zaslanie oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu dotknutým orgánom (OÚ Kežmarok, Odbor starostlivosti o ŽP, list OU-KK-OSZP-/2017/012137-2/Kr z 03.11.2017), obci Ihľany a dotknutým obciam za účelom informovania verejnosti (OÚ Kežmarok, Odbor starostlivosti o ŽP, list OU-KK-OSZP-/2017/012137-2/Kr z 03.11.2017)
- Zápisnica z ústneho rokovania konaného dňa 25.01.2018, za účelom určenia rozsahu hodnotenia Územnoplánovacej dokumentácie obce Ihľany v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie stanoviska podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Správa o hodnotení ÚPD
„Územný plán obce Ihľany“

- ROZSAH HODNOTENIA určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre strategický dokument Územnoplánovacej dokumentácie obce Ihľany. (OÚ Kežmarok, Odbor starostlivosti o ŽP, list OÚ-KK-OSZP-/2018/001123-16/Kr z 05.02.2018)
- Pripomienky obce Ihľany k rozsahu hodnotenia Územnoplánovacej dokumentácie obce Ihľany zaslané na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o ŽP listom Ih-2018/s24-71-OcÚ zo dňa 15.02.2018
- ROZSAH HODNOTENIA úprava po vznesení pripomienok pre strategický dokument Územný plán obce Ihľany (OÚ Kežmarok, Odbor starostlivosti o ŽP, list OÚ-KK-OSZP-/2018/001123-18/Kr z 21.02.2018)
- Územný plán obce Ihľany – návrh na prerokovanie (hlavný riešiteľ Akad. arch. Ing. Ján Jariabka)
- Predloženie správy o hodnotení strategického dokumentu dotknutým orgánom (OÚ Kežmarok, Odbor starostlivosti o ŽP, (list OÚ-KK-OSZP-/2019/000733-22/Kr z 30.07.2019), obci Ihľany a dotknutým obciam za účelom informovania verejnosti (OÚ Kežmarok, Odbor starostlivosti o ŽP, (list OÚ-KK-OSZP-/2018/000733-21/Kr z 30.07.2019)
- Súbor stanovísk

A) ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Predložená Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje 95 strán textu, tabuľkové vyhodnotenia zapracovania špecifických požiadaviek v návrhu riešenia územného plánu obce Ihľany a prílohu Definície pojmov.

Predmetná Správa o hodnotení strategického dokumentu pre hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia je spracovaná v štruktúre stanovenej prílohou č. 5 Zákona č. 24/2006 Z. z. a jej obsah a štruktúra zodpovedajú požiadavkám Zákona. Správa o hodnotení strategického dokumentu je spracovaná po formálnej stránke na dobrej úrovni. Jednotlivé kapitoly pokrývajú zodpovedajúcou mierou požadovanú štruktúru údajov v členení: Základné údaje o obstarávateľovi, základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii, údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia s údajmi o vstupoch a výstupoch, komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia s navrhovanými opatreniami na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, porovnaním navrhovaného riešenia ako optimálneho variantu s nulovým variantom a s uvedením metód a zdrojov získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie. V závere správa obsahuje všeobecné záverečné zhrnutie, uvádza zoznam doplnujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení. Za spracovateľa správy je podpísaný Ing. Jaroslav Lizák. Správnosť a úplnosť údajov potvrdil svojím podpisom starosta obce Ihľany Ján Turek v júni 2019.

Konštatujem, že Správa o hodnotení strategického dokumentu pre posúdenie vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia bola predložená z hľadiska poskytovaných údajov v kompletnom Zákonom stanovenom rozsahu.

V súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a určeným rozsahom hodnotenia strategického dokumentu je návrh Územného plánu obce Ihľany spracovaný bez variantov alebo alternatív.

Pre výber optimálneho variantu bola využitá možnosť súbežnej tvorby územného plánu a hodnotenia jeho vplyvov na životné prostredie. Priebežne boli posudzované pracovné varianty a alternatívy krajinno-ekologického plánu, zadania a návrhu územného plánu.

V hodnotení vplyvov na životné prostredie sa porovnáva rozvojový variant s nulovým variantom, teda s možnosťou, ak by rozvoj v území ostal v súčasnom stave.

V predloženej správe o hodnotení je podľa obstarávateľa výhodnejší návrhový variant oproti zachovaniu súčasného stavu. Zachovanie súčasného stavu má negatívny vplyv na životné prostredie obce.

B) STANOVISKÁ PODĽA § 12 A ICH VYHODNOTENIE

Do termínu spracovania odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska boli podľa § 12 ods. 1 a 2 zákona doručené Okresnému úradu v Kežmarku, odboru starostlivosti o životné prostredie písomné stanoviská, ktoré boli odovzdané spracovateľovi odborného posudku.

Predložené stanoviská sú uvedené v skratenej forme, originály sú súčasťou spisu na Okresnom úrade v Kežmarku, odbore starostlivosti o životné prostredie.

K predmetnej Správe o hodnotení strategického dokumentu neboli vydané záporné stanoviská. Doložené stanoviská sú kladné bez pripomienok a kladné s pripomienkami:

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P. O. BOX 100, Inštitút dopravnej politiky (list č. 244272019/IDP/65058 zo dňa 12.08.2019

K správe o hodnotení a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Ihľany“ MDV SR po jeho preštudovaní nemá pripomienky.

Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny (list č. 9757/2019-6.3 zo dňa 17.09.2019)

Po preštudovaní správy o hodnotení, ako aj na základe stanoviska Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, zaujímame k správe o hodnotení nasledovné stanovisko:

Časť katastrálneho územia obce Ihľany zasahuje do sústavy chránených území Natura 2000, a to konkrétne do Chráneného vtáčieho územia Levočské vrchy (SKCHVU051). V predmetnom území platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Osobitným záujmom ochrany prírody a krajiny v k.ú. obce Ihľany sú prvky územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“) nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu: NRBC Ihla, RBC Levočské vrchy, NRBC Kozie chrbty – Levočské vrchy a RBC Pieniny – Levočské vrchy, RBC Levočské vrchy – rieka Poprad, RBC Zlatý vrch, RBC Zlatý vrch – Levočské vrchy, RBC Divá hora – Zlatý vrch.

V rámci návrhu Územného plánu obce Ihľany boli identifikované nasledujúce rozvojové zámery, ktoré možno z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny považovať za problematické:

1. funkčné územie rekreácie a funkčné územie športu v lokalite Bleskovec,

2. rekonštrukcia asfaltovej lesnej cesty na cestu III. triedy Ihľany – Ľubica,
3. rekonštrukcia lesnej cesty na miestnu komunikáciu vedúcu k funkčnému územiu rekreácie v lokalite Bleskovec.

Sekcia upozorňuje na rozporuplnosť vyhodnotenia vplyvov v predloženej správe o hodnotení. V správe o hodnotení je konštatované, že „na chránené územie (Levočské vrchy) posudzované funkčné územia (Bleskovec) nebudú mať žiadny vplyv“. Zároveň boli identifikované „nepriaznivé a trvalé vplyvy na migráciu suchozemských živočíchov v rámci funkčného územia rekreácie Bleskovec“. Vplyvy rekonštrukcie lesnej cesty na cestu III. triedy Ihľany – Ľubica a rekonštrukcie lesnej cesty na miestnu komunikáciu (T) vedúcu k funkčnému územiu rekreácie Bleskovec boli vyhodnotené ako „nepriaznivé a trvalé“. Celkový vplyv navrhovaného funkčného územia Bleskovec na záujmy ochrany a prírody teda nemožno považovať za nulový.

Sekcia s realizáciou navrhovaných rozvojových zámerov v rámci lokality Bleskovec nesúhlasí z nasledujúcich dôvodov.

Funkčné územie určené na rozvoj športových aktivít (terénny cyklokros a vytvorenie trate pre jazdu na terénnych motokárach a motorkách) je situované v území sústavy Natura 2000 - CHVÚ Levočské vrchy (SKCHVU051), pričom vplyvy uvedených aktivít na CHVÚ Levočské vrchy sekcia považuje za významne negatívne. Lokalita Bleskovec je biotopom druhov európskeho významu a tvorí migračnú trasu veľkých šeliem, predovšetkým vlka dravého a medveďa hnedého. Zároveň predstavuje lovný areál chránených druhov vtákov (konkr. druhov orol kriklavý, orol skalný, sova dlhochvostá, jastrab krahulec, včelár lesný, strakoš sivý, strakoš obyčajný (hniezdenie v lokalite), žlna sivá, chrapkáč poľný (hniezdenie v lokalite), d'ateľ veľký, muchár sivý) a jedná sa o krajinársky výnimočne hodnotnú lokalitu s neoddeliteľným funkčne previazaným priestorom.

Navrhovaná rekonštrukcia asfaltovej lesnej cesty na cestu III. triedy Ihľany – Ľubica, ako aj rekonštrukcia lesnej cesty na miestnu komunikáciu vedúcu k funkčnému územiu rekreácie v lokalite Bleskovec sú taktiež lokalizované v CHVÚ Levočské vrchy. Návrh prepojenia ciest nerešpektuje a nezohľadňuje prvky ÚSES. Výstavba plošných a líniových stavieb negatívne ovplyvní chránené druhy živočíchov, najmä vlka dravého a jeho potravinovú základňu. Zároveň možno predpokladať významné kumulatívne vplyvy navrhovaných aktivít rekreačného a športového zamerania v súvislosti so zvýšeným turistickým ruchom v predmetnom území. Kumulatívne vplyvy negatívne ovplyvnia chránené druhy živočíchov v ich prirodzenom areáli, najmä v období hniezdenia, rozmnožovania, výchovy mláďat, zimného spánku a migrácie, ako aj ich potravinovú základňu.

Na základe identifikovaných negatívnych vplyvov sekcia z návrhu Územného plánu obce Ihľany požaduje vylúčiť:

1. rozvojové funkčné plochy rekreácie a športu v lokalite Bleskovec,
2. navrhovanú rekonštrukciu cesty Ihľany – Ľubica na komunikáciu III. triedy a rekonštrukciu lesnej cesty na miestnu komunikáciu vedúcu k funkčnému územiu rekreácie v lokalite Bleskovec.

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie stanoviska podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Správa o hodnotení ÚPD
„Územný plán obce Ihľany“

Prešovský samosprávny kraj, Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov (list č. 02169/2019/ORR-5 zo dňa 08.08.2019)

Berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu a pri zapracovaní navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie nemá k nej pripomienky.

Okresný úrad Kežmarok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok (list č. OU-KK-OSZP-2019/0009480-2/Hz zo dňa 09.08.2019)

Na základe oboznámenia sa s obsahom dokumentu Správa o hodnotení strategického dokumentu - Územný plán obce Ihľany súhlasí s vypracovaným dokumentom bez pripomienok.

Okresný úrad Kežmarok, Odbor krízového riadenia, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok (list č. OU-KK-OKR-2019/009349-002 zo dňa 05.08.2019)

K Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Ihľany“ nemá pripomienky.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad (list č. KK 2800/2/2019/HŽP/DMM zo dňa 14.08.2019)

Súhlasí so Správou o hodnotení a strategickým dokumentom – Územný plán obce Ihľany.

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov (list č. KPUPO-2019/18222-3/63912/OL zo dňa 09.08.2019)

Súhlasí so Správou o hodnotení strategického dokumentu a návrhom riešenia strategického dokumentu Územný plán obce Ihľany pri dodržaní týchto podmienok:

- *V správe o hodnotení strategického dokumentu v kapitole C.2.10 Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality doplniť nasledujúci text: Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezisk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov*
- *V záväznej časti návrhu strategického dokumentu v kapitole 5. Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene:*

nahradiť text bodu 5.1. o nasledovné:

5.1. Zabezpečiť ochranu národných kultúrnych pamiatok v katastrálnom území obce Ihľany v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

V bode 5.2. doplniť text o nasledovné:

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v spolupráci s príslušným stavebným úradom, pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezisk, a to aj mimo území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi, v procese územného a stavebného konania.

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie stanoviska podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Správa o hodnotení ÚPD
„Územný plán obce Ihľany“

Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves (list č. 487-1542/2019 zo dňa 21.08.2019)

K Správe o hodnotení strategického dokumentu: „Územný plán obce Ihľany“ nemá pripomienky a námietky.

Obec Krížova Ves , Krížová Ves č. 51 059 01 Krížova Ves (list č. KV-2019/326-OCU zo dňa 31.07.2019)

Nemá žiadne námietky k Správe o hodnotení strategického dokumentu územného plánu obce Ihľany.

Stanovisko verejnosti:

Roman Cerulík, Štefánikova 59, 949 01 Nitra (list zo dňa 30.10.2019)

Má za to, že stanovisko MŽP SR, z obsahu ktorého vyplýva požiadavka vylúčenia rozvojových funkčných plôch, rekreácie a športu v lokalite Bleskovec, nie je dôvodné, a naďalej žiada, aby požiadavke zapracovania stavebného pozemku parc. č. 369 o výmere 228 858 m² v k.ú. Majerka, ktorý má vo svojom osobnom vlastníctve s legitímne umiestnenými stavbami stavebníka Slovenská republika, ktoré v minulosti slúžili pre tankodrom bolo v navrhovanom územnom pláne pre funkciu rekreácie vyhovené.

Ako dôvod uvádza, že ani VÚC Prešovského samosprávneho kraja nemá s takýmto využitím žiadne problémy k čomu dokladá Zápisnicu zo znovu prerokovania pripomienok od verejnosti k návrhu Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja konaného dňa 22.07.2019.

Z uvedeného rokovania vyplýva, že pripomienka bola vyhodnotená ako čiastočne akceptovaná a pripomienka, ktorá je nad rámec riešenia rozsahu územnoplánovacej dokumentácie regiónu. Je to z dôvodu, že predložený zámer nie je v rozpore so záväznými regulatívmi návrhu ÚPN PSK. To znamená, že nič nebráni tomu, aby bol zámer predložený obci Ihľany so žiadosťou o zapracovanie do jeho územnoplánovacej dokumentácie. Ďalej sa v Zápisnici konštatuje, že ak v procese obstarávania aktualizácie ÚPN obce Ihľany, ktorej predmetom riešenia bude aj navrhovaný zámer obdrží obec Ihľany, ako obstarávateľ od dotknutých orgánov kladné stanoviská, prípadne stanoviská s podmienkami, na základe ktorých bude zámer upravený, tak po jeho úprave bude možné schváliť tento zámer v územnom pláne obce.

Teda v tomto prípade obec rozhoduje či zámer podporí pri riešení svojho územného plánu a v žiadnom prípade riešenie územných plánov regiónov nesmie vstupovať do kompetencií obcí ako orgánov územného plánovania.

V ďalšej časti listu uvádza, že plochy navrhované pre rekreáciu sú definované ako plochy ostatné na ktorých sú realizované stavby pre ktoré bolo vydané územné rozhodnutie a stavebné povolenie špeciálnym stavebným úradom a samotné toto územie sa nachádza mimo chránené vtáčie územie a jeho ochranné pásmo.

Celkovo bolo k Správe o hodnotení navrhovaného strategického dokumentu doručených desať stanovísk, z toho jedno stanovisko verejnosti. V siedmich doručených stanoviskách nie sú žiadne pripomienky, alebo sa súhlasí s vypracovaným dokumentom bez pripomienok.

V jednom stanovisku je súhlasné stanovisko podmienené požiadavkou na doplnenie niektorých častí textu o konkrétne znenie (Krajský pamiatkový úrad Prešov).

V jednom stanovisku sa nesúhlasí s niektorými rozvojovými zámermi v navrhovanom strategickom dokumente v posudzovanej podobe (Ministerstvo životného prostredia SR) a jedno stanovisko nesúhlasí s jeho zdôvodnením (p. Cerulík - verejnosť).

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny **považuje v rámci návrhu strategického dokumentu za problematické najmä funkčné územie rekreácie a funkčné územie športu v lokalite Bleskovec, rekonštrukciu asfaltovej lesnej cesty na cestu III. triedy Ihľany – Ľubica a rekonštrukciu lesnej cesty na miestnu komunikáciu vedúcu k funkčnému územiu rekreácie v lokalite Bleskovec. Tieto rozvojové zábery ministerstvo požaduje z návrhu Územného plánu obce Ihľany vylúčiť.**

Sekcia s realizáciou navrhovaných rozvojových zámerov v rámci lokality Bleskovec nesúhlasí najmä z dôvodov, že funkčné územie určené na rozvoj športových aktivít je situované v území sústavy Natura 2000 - CHVÚ Levočské vrchy, pričom vplyvy uvedených aktivít na CHVÚ sekcia považuje za významne negatívne. Lokalita Bleskovec je biotopom druhov európskeho významu a tvorí migračnú trasu veľkých šeliem, predovšetkým vlka dravého a medveďa hnedého. (ďalej pozri text vyššie)

Navrhovaná rekonštrukcia asfaltovej lesnej cesty na cestu III. triedy Ihľany – Ľubica, ako aj rekonštrukcia lesnej cesty na miestnu komunikáciu vedúcu k funkčnému územiu rekreácie v lokalite Bleskovec, ktoré sú taktiež lokalizované v CHVÚ Levočské vrchy nerešpektuje a nezohľadňuje prvky ÚSES.

Vo svojom stanovisku upozorňuje na rozporuplnosť vyhodnotenia vplyvov, keď v správe o hodnotení je konštatované, že na CHVÚ posudzované funkčné územia nebudú mať žiadny vplyv a zároveň boli v rámci tohto funkčného územia identifikované „nepriaznivé a trvalé“ vplyvy na migráciu suchozemských živočíchov. Vplyvy rekonštrukcie lesnej cesty na cestu III. triedy Ihľany – Ľubica a rekonštrukcie lesnej cesty na miestnu komunikáciu vedúcu k funkčnému územiu rekreácie Bleskovec boli vyhodnotené ako „nepriaznivé a trvalé“. Konštatuje teda že, celkový vplyv navrhovaného funkčného územia Bleskovec na záujmy ochrany a prírody nemožno považovať za nulový.

Stanovisko p. Romana Cerulíka má charakter subjektívneho vyjadrenia majiteľa pozemkov a budúceho investora v lokalite navrhovaného funkčného územia Bleskovec, ktorým písomne reaguje na stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie ochrany prírody, biodiverzity a krajiny (viď. text vyššie) k Správe o hodnotení navrhovaného strategického dokumentu potom, ako bol o tomto stanovisku informovaný Obecným úradom v Ihľanoch.

Vo svojom písomnom vyjadrení „do konania SEA“ zdôrazňuje, že stanovisko MŽP SR s požiadavkou vylúčiť z návrhu strategického dokumentu rozvojové funkčné plochy rekreácie a športu v lokalite Bleskovec nie je dôvodné, a naďalej žiada, aby jeho požiadavke o zapracovanie stavebného pozemku parc. č. 369 o výmere 228 858 m² v k.ú. Majerka, ktorý má vo svojom osobnom vlastníctve bolo v navrhovanom územnom pláne pre funkciu rekreácie vyhovené.

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie stanoviska podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Správa o hodnotení ÚPD
„Územný plán obce Ihľany“

Z mnohých rôznych argumentov a pseudoargumentov o ktoré svoje mierne emotívne vyjadrenie opiera (spôsob nadobudnutia pozemku od Slovenskej republiky, znalecký posudok s predpokladom vyššieho využitia v budúcnosti, legitímne očakávania v prípade kúpy majetku od verejného subjektu až po marenie osobných zámerov verejnou mocou) možno za najvážnejší považovať argument, že predložený zámer nie je v rozpore so záväznými regulatívmi návrhu ÚPN PSK, čo vyplýva aj zo Zápisnice zo znovu prerokovania pripomienok od verejnosti k návrhu Územného plánu PSK zo dňa 22.07.2019, ktorá tvorí prílohu uvedeného stanoviska.

To znamená, že zámer môže byť predložený obci Ihľany so žiadosťou o zapracovanie do jeho územnoplánovacej dokumentácie a následne schválený, avšak **s podmienkou, že dotknuté organy zaujmú k nemu kladné stanovisko.** Územné plány regiónov nevstupujú priamo do kompetencií obcí ako orgánov územného plánovania.

Po vyhodnotení stanovísk účastníkov procesu posudzovania predložených k správe o hodnotení a vyhodnotení záverov z verejného prerokovania možno konštatovať, že sa jedná prevažne o súhlasné stanoviská bez pripomienok, resp. relevantné stanoviská s vecnými pripomienkami a jedno stanovisko nesúhlasné s rozvojovými zámermi v lokalite Bleskovec, rekonštrukciou asfaltovej lesnej cesty na cestu III. triedy Ihľany – Ľubica a rekonštrukciou lesnej cesty k lokalite Bleskovec. Tieto rozvojové zámery sa v stanovisku MŽP SR požaduje z návrhu Územného plánu obce Ihľany vylúčiť.

Na základe uvedeného považujem za závažné stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie ochrany prírody, biodiverzity a krajiny a jeho pripomienky a požiadavky k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré sa týkajú lokality Bleskovec.

Odporúčam zohľadniť stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie ochrany prírody, biodiverzity a krajiny a úplne vylúčiť z riešenia v lokalite Bleskovec zónu rozvoja športu (v navrhovanom strategickom dokumente je riešená ako výhľad).

Pokiaľ nebude nájdené iné adekvátne a prijateľné riešenie spornú zónu rozvoja rekreácie v rozsahu riešeného územia mimo CHVÚ Levočské vrchy včítane rekonštrukcii lesnej cesty k tejto lokalite odporúčam preradiť do výhľadovej etapy.

Nakoľko asfaltová lesná cesta Ihľany–Ľubica je už dnes realitou a pre v súčasnosti koncovú obec Ihľany môže znamenať výrazné dopravné priblíženie k okresnému mestu Kežmarok odporúčam ponechať v návrhu strategického dokumentu jej rekonštrukciu v nezmenenej trase a profile na cestu III. triedy za predpokladu dôsledného vyhodnotenia jej vplyvov na životné prostredie a prijatia účinných opatrení na elimináciu a minimalizáciu možných negatívnych vplyvov na prvky ÚSES.

V tejto etape riešenia projektovej dokumentácie ostatné relevantné pripomienky, požiadavky a odporúčania v stanoviskách k Správe o hodnotení strategického dokumentu odporúčam zapracovať v čo najväčšej miere, podľa aktuálnej situácie a možností, do predmetného strategického dokumentu Územný plán obce Ihľany.

Plánované zámery v navrhovanom strategickom dokumente, ktoré majú charakter navrhovaných činností podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na

životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bude potrebné zodpovedne posúdiť na tejto úrovni (napr. rekonštrukcia asfaltovej lesnej cesty Ihľany–Ľubica). Zásadné požiadavky zainteresovaných subjektov boli preformulované do návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov navrhovaného strategického dokumentu.

Na základe priebehu a výsledkov verejného prerokovania, ako aj samotného procesu hodnotenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie možno konštatovať, že zástupcovia verejnosti okrem vyššie uvedeného stanoviska p. Romana Cerulíka nemajú z hľadiska vplyvu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva námietky ani k navrhovanému strategickému dokumentu, ani k Správe o hodnotení strategického dokumentu, resp. nevyužili možnosť pripomienkovať ich v rámci procesu hodnotenia vplyvov na životné prostredie.

C) ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, vrátane ich vzájomného pôsobenia

Predložená Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Ihľany“ obsahuje v kapitole „Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia“, vplyvy z navrhovaných investícií a navrhovaného využitia jednotlivých funkčných plôch na území obce v období postupnej realizácie konkrétnych zámerov podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie.

Hodnotenie vychádza z charakteristiky požiadaviek realizácie územnoplánovacej dokumentácie na vstupy a výstupy uvedené v kapitolách B.1.1 až B.1.8 (vstupy) a B.2.1. až B.2.6. (výstupy). Táto časť je prehľadne podrobne spracovaná, doplnená tabuľkami, farebnými schémami a výpočtami. Údaje sa opierajú o súčasné, ako aj navrhované kapacity uvádzané v územnoplánovacej dokumentácii.

V časti údaje o vstupoch aj výstupoch sú jednotlivé kapitoly doplnené o konkrétne návrhy ÚPN-O. Voľná aj zastavaná krajina chotára obce Ihľany bola pre účely tohto strategického hodnotenia podrobnejšie rozčlenená na funkčné územia, ktoré sú zložené z funkčných plôch posudzovaného návrhu územného plánu obce.

V zastavanej krajine návrhu územného plánu obce je definovaných 6 druhov funkčných území a vo voľnej krajine 4 funkčné územia.

V správe sa konštatuje, že zásahom do voľnej krajiny bude premena areálu bývalého tankodromu vojenského výcvikového priestoru na plochy rekreácie a cestovného ruchu.

Treba si uvedomiť, že postupná etapovitá (v čase návrhového obdobia) realizácia jednotlivých navrhovaných zámerov podľa územného plánu len zmierni celkový dopad územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a bezprostredné okolie obce. Zároveň je treba počítat s negatívami a časovo dlhším dopadom vplyvov predovšetkým z nákladnej automobilovej dopravy v čase realizácie ucelených rozsiahlejších investícií najmä z verejnoprospešných stavieb.

Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia sa opiera o komplexne a podrobne spracovanú kapitolu charakteristiky súčasného stavu

životného prostredia dotknutého územia, ktoré predstavuje administratívno-správne územie obce Ihľany, ktoré sa skladá z katastrálneho územia Majerka a katastrálneho územia Stotince. Táto časť správy o hodnotení, doplnená tabuľkami, farebnými obrázkami, schémami a grafmi je spracovaná podrobne a dostatočne prehľadne.

V rámci kapitoly hodnotenia predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhadu ich významnosti sú jednotlivé vplyvy stručne vyhodnotené.

Vplyvy sú pre každé prostredie osobitne prehľadne identifikované s rozdelením na vplyvy priaznivé a nepriaznivé, kumulatívne, resp. dočasné a trvalé, doplnené podrobným tabuľkovým vyhodnotením.

Za priame vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie sú považované vplyvy, ktoré bezprostredne a nesprostredkované spôsobujú účinky v jednej zložke, vo viacerých zložkách, alebo v celom komplexe životného prostredia bez ohľadu na etapu jeho realizácie.

Za nepriamy vplyv považuje takú zmenu, ktorú spôsobí vyvolaná zmena inej zložky životného prostredia. Z hľadiska doby trvania môžu byť vplyvy dočasné a trvalé a tiež pravidelné a nepravidelné. Kumulatívny vplyv je vplyv, ktorý možno očakávať od všetkých doterajších, súčasných a plánovaných aktivít. Synergický vplyv predstavuje znásobovanie účinku vplyvu na životné prostredie.

Vplyvy na obyvateľstvo

Posudzovaný strategický dokument vychádza z potreby postupného znižovania počtu obyvateľov oboch sídiel ako jednej z podmienok zachovania, resp. zvyšovania kvality života v obci. Vzhľadom na významné znižovanie rizika vzniku geta sa považuje tento sociálny vplyv za priaznivý a trvalý.

Strategický dokument prispieva k žiadúcemu vývoju taktiež rozšírením zastavaného územia o verejnoprospešné stavby, zamestnanecké bývanie na rekreačnom území Bleskovec v spojení v novovytváranými pracovnými miestami.

Zdravotné riziká obyvateľov znižuje navrhovaná ambulancia všeobecného lekára s trvalou prevádzkou a dobudovanie siete automobilových komunikácií, ktoré prinesú zníženie rizika dopravných nehôd spolu so znížením znečistenia vonkajšieho ovzdušia. Riziko vzniku rakovinových ochorení vplyvom kontaminácie pôd a podzemnej vody chotára arzénom sa v návrhu územného plánu bude týkať menšieho počtu obyvateľov. Zachované zostáva stredné radónové riziko na celom posudzovanom území, tektonický zlom v sídle Stotince a na zmiešanom území výroby a občianskeho vybavenia.

Zápach z prevádzky objektov živočíšnej výroby a odpadov v povodí vodného toku Majerka nebude mať vplyv na existujúce ani navrhované obytné budovy.

Preložka časti cesty odstráni záťaž z dopravy na ceste III. triedy, zrušenie existujúcich vzdušných VN-prípojok a trafostaníc, ako aj ich premiestnenie a nahradenie zemnými káblami prinesie zníženie elektromagnetického žiarenia.

Strategický dokument predpokladá skvalitnenie obytnej funkcie sídla a jej doplnenie občianskou vybavenosťou. Posilňuje sa poľnohospodárska funkcia, zachováva lesohospodárska funkcia a vytvárajú sa nové funkcie vodného hospodárstva, ovocinárstva a rekreácie. Pri rekreačnej funkcii sa predpokladá jej regionálny až nadregionálny význam.

Zachovanie, skvalitňovanie a posilňovanie existujúcich funkcií ako aj návrh nových funkcií sídla v širšom zmysle slova sa považujú za trvalý a priaznivý vplyv.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Na geologické podložie vnútrokarpatského paleogénu budú vplývať stavby, zariadenia a prevádzka rekreačného územia (Bleskovec). Na geologické podložie fluviálnych a deluviálnych sedimentov kvartéru budú vplývať stavby a činnosti zmiešaných funkčných území, bývania a vodného hospodárstva. Zásahom do horninového prostredie môžu byť taktiež verejnoprospešné stavby. Vplyvy môžeme považovať za nepriaznivé a trvalé.

Na funkčnom území ovocinárstva sa nachádza svahová deformácia vo forme potenciálneho zosuvu na suchom svahu, ktorá je spôsobená prírodno-klimatickými faktormi. Zistené zlomy (terciér, kvartér) sú na zastavanom území Stotince a zmiešanom území výroby a občianskej vybavenosti. Zasiahnuť môžu taktiež niektoré verejnoprospešné stavby.

Vplyvy na klimatické pomery

Z hľadiska vývoja celkového množstva emisií skleníkových plynov v porovnaní s redukčnými cieľmi je možné očakávať zvýšenie tvorby emisií skleníkových plynov v chotári pri zvýšení stavu hospodárskych zvierat, ktorý môže priniesť extenzívny rozvoj živočíšnej výroby v obci. Za priaznivé možno predpokladať mikroklimatické klimatické pomery v chotári, ktoré budú zmenené vytvorením vodných plôch a ovocného sadu.

Vplyvy na ovzdušie

V hodnotenom území je možné predpokladať zvýšený objem emisií z vykurovania na obytnom území (nové byty) a navrhovanom rekreačnom území. Problémom zostávajú taktiež zvýšené emisie prachových častíc z vykurovacích systémov, priemyselných zdrojov, cestnej dopravy a poľnohospodárstva

Obe sídla sú plynofikované a návrh strategického dokumentu predpokladá dodávku tepla na báze spaľovania zemného plynu pre existujúce aj navrhované byty, čo by zlepšovalo kvalitu ovzdušia.

Vplyvy na vodné pomery

Na kvalitu povrchovej vody a odtokové pomery bude mať vplyv zvýšený objem odpadovej vody vypúšťanej z obytných území, všetkých zmiešaných území a navrhovaného rekreačného územia. Odtokové pomery ovplyvnia taktiež líniové verejnoprospešné stavby.

Na prietokové množstvo vody v Holumnickom potoku môže mať vplyv priamy odber vody pre zavlažovanie ovocného sadu. Pri sade sa nachádza navrhovaný jednoúčelový polder VLM, ktorý by po úpravách mohol byť využitý ako zdroj závlahovej vody. Rizikom môže byť havária na kanalizačnom systéme, alebo čistiarni odpadových vôd.

Vplyvy je možné považovať za nepriaznivé a trvalé, pričom čiastočne budú kompenzované dodržiavaním zásad a regulatív pre územný systém ekologickej stability.

Na zásoby podzemnej vody bude mať kumulatívny vplyv zvýšený odber pitnej vody pre obytné územia, všetky zmiešané územia a navrhované rekreačné územie.

Vplyvy na pôdu

Zmeny v spôsobe využívania pôdy prináša nová navrhovaná výstavba v sídle a na všetkých zmiešaných a rekreačných územiach. Zmeny sú posilnené rozšírením zastavaných území a verejnoprospešnými stavbami. Kumulatívnym vplyvom je záber pôdy. Zlepšenie spôsobov využívania sa predpokladá na funkčných územiach poľného hospodárstva, lesného hospodárstva a uplatňovaním zásad a regulatívov pre chránené časti krajiny.

Zvýšenú kontamináciu pôdy možno predpokladať v nánosoch pod vodnými plochami a v suchých poldroch patriacich medzi verejnoprospešné stavby. Pri aktivitách navrhovaných strategickým dokumentom sa nepredpokladá pôdna erózia.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Odstránenie vegetácie bude na území vodného hospodárstva a je možné ju predpokladať tiež v rozšírenom zastavanom území a pri niektorých verejnoprospešných stavbách (suché poldre). Tieto vplyvy je možné považovať za nepriaznivé, kumulatívne a trvalé, čiastočne kompenzované zlepšením stavu drevinnej vegetácie vplyvom lesného hospodárstva a uplatňovaním zásad a regulatívov pre chránené časti krajiny.

Priehrady poldrov a vodných nádrží môžu byť bariérou pre migráciu rýb a iné vodné živočíchy do horných častí vodných tokov. Možnosti migrácie suchozemských živočíchov ovplyvní realizácia funkčného územia rekreácie, zmiešaného územia výroby a rekreácie, územia ovocinárstva a niektoré verejnoprospešné stavby.

Zlepšenie stavu fauny, flóry a ich biotopov ako celku predpokladáme na funkčných územiach ovocinárstva a lesného hospodárstva, podporované uplatňovaním zásad a regulatívov pre chránené časti krajiny a územný systém ekologickej stability .

Vplyvy na krajinu

Štruktúra a využívanie voľnej krajiny sa najvýraznejšie mení vytvorením funkčných území rekreácie, vodného hospodárstva a ovocinárstva. Zmeny pre naplnenie strategickej vízie obce využívajú jej vnútorný potenciál. Zlepšenie stavu voľnej krajiny bude podporované aj uplatňovaním zásad a regulatívov pre chránené časti krajiny, územný systém ekologickej stability a starostlivosť o životné prostredie.

Zlepšiť estetické vnímanie krajiny a krajinný obraz chotára môžu vhodné urbanistické a architektonické návrhy na rekreačnom území a zmiešanom území výroby a občianskej vybavenosti.

Vplyvy na štruktúru a využívanie voľnej krajiny je preto možné považovať za priaznivé a trvalé.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma

V chránenom vtáčom území Levočské vrchy kde sa nachádzajú funkčné územia lesného hospodárstva a poľného hospodárstva strategický dokument nenavrhuje žiadnu novú funkciu

alebo urbanizáciu. Zastavaná krajina je mimo chráneného územia. Na hranici sa nachádza navrhované funkčné územie rekreácie. Na chránené územie preto posudzované funkčné územia a zastavaná krajina nebudú mať žiadny vplyv.

Z verejnoprospešných stavieb sa v chránenom vtáčom území nachádza návrh rekonštrukcie asfaltovej lesnej cesty na cestu III. triedy Ihľany - Ľubica a návrh rekonštrukcie lesnej cesty na miestnu komunikáciu k funkčnému územiu rekreácie. Tieto vplyvy je možné považovať za nepriaznivé a trvalé.

Zlepšenie stavu chráneného vtáčieho územia a prvkov územného systému ekologickej stability bude podporované aj uplatňovaním zásad a regulatívov pre chránené časti krajiny a územný systém ekologickej stability.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Nepredpokladajú sa.

Vplyvy na archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Nepredpokladajú sa.

Iné vplyvy a riziká

Radónové riziko je definované ako stredné a ohrozuje obytné územia, rekreačné územie a všetky zmiešané územia. Rozšírenie zastavaného územia stav taktiež zhoršuje.

Riziko povodní hrozí obom sídlam a všetkým zmiešaným územiam. Vplyvy existujúcich poldrov a navrhovaného poldra VLM neboli ako celok posudzované. Riziko zároveň môže zvýšiť územie ovocinárstva nevhodným spôsobom výsadby a prípadných terénnych úprav.

Funkčné územie vodného hospodárstva a niektoré verejnoprospešné stavby (poldre) riziko povodní znižujú.

Celkom z priemerných, alebo extrémnych očakávaných vplyvov bolo v prehľadnej tabuľke identifikovaných 72 priaznivých, 72 nepriaznivých, 2 v rovnakom počte zlepšovali aj zhoršovali stav a 64 bolo bez identifikovaného vplyvu.

Z pohľadu počtu vplyvov na jednotlivé zložky a časti životného prostredia boli priaznivé vplyvy rovnomerne rozdelené. Najviac nepriaznivých vplyvov pôsobí na prírodné prostredie.

Na základe vyššie uvedeného konštatujem, že predložená Správa o hodnotení strategického dokumentu dostatočne a primerane uvádza a analyzuje kladné a záporné vplyvy územnoplánovacej dokumentácie.

Z pohľadu počtu priemerných, alebo extrémnych očakávaných vplyvov vyvolaných aktivitami strategického dokumentu najviac priaznivých vplyvov vyvolávajú zásady a regulatívy zadania územného plánu spoločne s funkčnými územiami vo voľnej krajine. Najvyšší počet nepriaznivých vplyvov vyvolávajú funkčné územia zastavanej krajiny a verejnoprospešné stavby.

D) POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie boli použité štandardné metódy opierajúce sa primárne o zásady vyplývajúce so zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov návrh a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Na hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie boli vhodne použité prognostické metódy, ktorých cieľom je predpovedanie očakávaných vplyvov. Použitá bola expertná metóda založená na dotazníkoch, metóda nakladania máp ako štandardný geografický a urbanistický pracovný postup, panelová diskusia, ako expertná metóda založená na princípe kolektívneho vyslovovania myšlienok pri hodnotení scenárov demografického vývoja obyvateľov obce.

Pre identifikáciu vplyvov strategického dokumentu bol spracovaný kontrolný zoznam vybraných aktivít. Na hodnotenie vplyvov strategického dokumentu bola použitá metóda matice príčin a účinkov (krížová matica očakávaných vplyvov).

Na vyhodnotenie a určenie vhodnosti pracovných variantov a alternatív rozpracovaných počas prípravy návrhu strategického dokumentu boli použité metódy hodnotenia, ktorých cieľom je priradiť relatívnu hodnotu jednotlivým vplyvom z hľadiska ich rozsahu a významnosti.

Pracovné varianty boli jednotlivo vyhodnocované podľa vyššie uvedených kritérií, stupňa dôležitosti a cieľov udržateľného rozvoja obce. Výsledné varianty a alternatívy tvoria posudzovaný návrh územného plánu obce Ihľany.

Predložený návrh územného plánu obce je možné považovať za optimálny variant strategického dokumentu, ktorý môže vytvoriť predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt územia obce.

Je treba podotknúť, že pri hodnotení územnoplánovacej dokumentácie nie je možné podchytiť všetky negatívne vplyvy na životné prostredie, a to hlavne preto, lebo cieľom tejto dokumentácie na lokálnej úrovni je určiť hlavne rámec priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, obchodných a výrobných prevádzok, technickej vybavenosti, rekreácie na území obce Ihľany. Konkrétne investičné zámery a ich načasovanie v súčasnosti nie sú totiž známe a v tomto štádiu nie sú ani známe stanoviská dotknutých orgánov a organizácií, ktoré vstúpia do konania v čase povoľovania jednotlivých stavieb a investícií.

V Správe o hodnotení strategického dokumentu spracovateľ vychádzal z údajov uvedených v prieskumoch a rozboroch k územnému plánu Ihľany, údajov získaných od obstarávateľa, z dostupných údajov o území, z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov, z pripomienok z prerokovania správy o hodnotení. Úplnosť vstupných informácií a mieru neurčitosti ovplyvnil stupeň rozpracovanosti územnoplánovacej dokumentácie, rozdielna dostupnosť, šírka aj hĺbka informácií o hodnotenom území. Som presvedčený, že spracovateľ disponuje širokou škálou dokumentácie, ktorej detailnejšie uvedenie by pomohlo potvrdiť argumentácie uvádzane v správe. Podstatne nižšia miera neurčitosti sa prejavuje v konkrétnych stanoviskách zúčastnených strán, použitej literatúre a podkladoch. Spôsob využitia a spracovania

informácií bol determinovaný osnovou Správa o hodnotení strategického dokumentu podľa prílohy č. 5 zákona. Pri spracovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu nedošlo k nevhodnej interpretácii ani ku skresľovaniu vstupných údajov.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na obyvateľov, na prírodné prostredie, krajinu a urbánny komplex je urobené prehľadne v texte vhodne doplnené tabuľkami.

Na základe hodnotenia celkovej kvality predkladanej Správy o hodnotení strategického dokumentu konštatujem, že použité metódy hodnotenia boli adekvátne charakteru posudzovaného stupňa územnoplánovacej dokumentácie.

E) VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Na žiadosť obstarávateľa a v súlade s určeným rozsahom hodnotenia strategického dokumentu bola Správa o hodnotení strategického dokumentu predložená s vyhodnotením dvoch variantov vrátane nulového variantu, ktorý predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia v rozsahu jeho zastavanej a nezastavanej časti.

Pre výber optimálneho variantu bola využitá možnosť súbežnej tvorby územného plánu a hodnotenia jeho vplyvov na životné prostredie. Priebežne boli posudzované pracovné varianty a alternatívy krajinno-ekologického plánu, zadania a návrhu územného plánu.

V hodnotení vplyvov na životné prostredie sa porovnáva rozvojový variant s nulovým variantom, teda s možnosťou, ak by rozvoj v území ostal v súčasnom stave.

V predloženej správe o hodnotení je podľa obstarávateľa výhodnejší návrhový variant oproti zachovaniu súčasného stavu. Zachovanie súčasného stavu má negatívny vplyv na životné prostredie obce.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia, kde bol z hľadiska životného prostredia už v prieskumoch a rozboroch identifikovaný celý rad problémov a nedostatkov.

Akútna je potreba ďalších pracovných príležitostí, vybudovania potrebnej občianskej vybavenosti. Nedostatočné je množstvo a akumulácia pitnej vody, známe sú dopravné nedostatky v rámci cestnej, statickej, pešej i cyklistickej dopravy, chýbajú rozvojové plochy pre bývanie, občiansku vybavenosť, výrobu, šport a rekreáciu.

Strategickým dokumentom nekoordinovaná výstavba v chotári by priniesla zvýšené riziko ohrozenia vtáčích druhov a ich biotopov v chránenom vtáčom území Levočské vrchy.

Priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia nebude riešené komplexne. Budú chýbať zásady jeho využívania, vecná a časová koordinácia činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny chotára v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Súčasný environmentálne problémy teda nebudú riešené a je predpoklad ich výrazného prehlbenia.

Tu je treba pripomenúť, že skutočné kapacity, situovanie jednotlivých navrhovaných objektov, ako aj samotné urbanisticko architektonické riešenie je pri predprojektovej príprave určitých investícií podmienené záverečným stanoviskom MŽP SR podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Najvhodnejšie je uzavrieť problematiku výberu optimálnej alternatívy koncepcie ÚPN-O až na záver posudzovania strategického dokumentu územného plánu obce Ihľany, po vyhodnotení stanovísk z jeho prerokovania s dotknutými orgánmi a verejnosťou. Podmienku kladného záverečného stanoviska podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov doporučujem zapracovať do návrhu regulatívov funkčného a priestorového usporiadania územia, ktoré budú súčasťou záväznej časti ÚPN-O Ihľany.

Z celkového hodnotenia jednotlivých kritérií ako aj záverov z prerokovania je výhodnejší návrhový variant oproti zachovaniu súčasného stavu. Zachovanie súčasného stavu má neutrálny vplyv na životné prostredie.

Vzhľadom na výsledky hodnotenia vplyvov územného plánu na životné prostredie dokumentované v Správe o hodnotení strategického dokumentu a vzhľadom na stanoviská a pripomienky vznesené v procese hodnotenia vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov konštatujem, že územnoplánovacia dokumentácia v návrhovom variante je realizovateľná za podmienok realizácie opatrení a rešpektovania podmienok na vylúčenie, alebo zníženie nepriaznivých vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia.

F) NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

V územnom pláne obce Ihľany sa nenavrhujú aktivity, ktoré by mohli mať nepriaznivý dopad na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Rešpektované sú limity využitia územia pre zachovanie trvalo udržateľného rozvoja.

Pre elimináciu súčasných a možných budúcich negatívnych dopadov na životné a obytné prostredie územný plán navrhuje opatrenia formulované v statiiach záväznej časti dokumentácie „Zásady a regulatívy“.

V rámci územnoplánovacej dokumentácie obce sú opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie definované v podobe navrhovaných odporúčaných opatrení ekologicko-environmentálnych, urbanisticko-architektonických a vo forme všeobecno záväzných opatrení.

Uvedený návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie logicky vyplýva z hodnotenia predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie. Predložený návrh opatrení zahŕňa rad opatrení, ktorých realizácia vyplýva zo všeobecného rešpektovania príslušných noriem.

Na základe analýzy stavu, predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie a po doplnení navrhovaných opatrení na základe vyššie uvedených stanovísk k predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu môžem konštatovať, že návrh opatrení a určenie podmienok na vylúčenie, alebo zníženie nepriaznivých vplyvov

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie stanoviska podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Správa o hodnotení ÚPD
„Územný plán obce Ihľany“

činnosti uvedených v predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu možno v celom rozsahu akceptovať.

ZÁVER:

Predložená Správa o hodnotení strategického dokumentu pre posúdenie vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia spĺňa požiadavky v zmysle Zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správa o hodnotení strategického dokumentu a jej vyhodnotenie v zmysle zákona preukázali v dostatočnej miere, že návrh územného plánu obce Ihľany je v podstatnej miere v súlade s platnými normami a kritériami trvalej udržateľnosti a humánno-environmentálnej únosnosti. Negatívne efekty jeho uplatnenia pri riadení a usmerňovaní budúceho rozvoja riešeného územia sú eliminovateľné, resp. je ich možné ďalej obmedziť v zmysle navrhovaných opatrení a podmienok na ich vylúčenie alebo zníženie. Doporučujem preto vydať kladné stanovisko posudzujúceho orgánu k návrhu územného plánu obce Ihľany so stanovením podmienok a opatrení na vylúčenie, alebo zníženie negatívnych vplyvov územnoplánovacej dokumentácie v zmysle ďalej uvedeného návrhu záverečného stanoviska.

Poprad, marec 2020

Vypracoval: Ing. arch. Dušan Genčanský