

ATELIÉR URBEKO s.r.o.

Konštantínova 3, 080 01 PREŠOV

Tel: (051) 77 22071

mobil: 0905 371 634

e-mail: urbeko.urbeko@gmail.com

Š T R B A

Územný plán obce

Zmeny a doplnky č. 2/2020

Spríevodná správa

Apríl 2020

TEXTOVÁ ČASŤ:

Obsah

A/ Sprievodná správa pre zmeny a doplnky č. 2/2020 ÚPN-O Štrba	3
1. Základné údaje	3
1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré sú predmetom riešenia.....	3
1.2 Zoznam použitých podkladov	3
1.3. Súlad so zadaním a územným plánom regiónu	4
2. Stav podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie.....	4
3. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu.....	4
3.1 Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia.....	4
3.2 Funkčné využitie plôch – návrh zmien	5
3.3 Základné údaje o navrhovaných kapacitách	7
3.4 Návrh dopravnej infraštruktúry.....	8
3.5 Návrh technickej infraštruktúry.....	8
3.6 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	9
3.7 Záväzné regulatívy.....	9
3.8 Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej a lesnej pôdy	9
B/ Zmeny a doplnky v platnej textovej časti ÚPN-O	9
C/ Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN-O	27

GRAFICKÁ ČASŤ:

Výkr.č. 2a - Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou (Štrba)	- náložka č.2a
Výkr.č. 2b - Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou (Tatranská Štrba)	- náložka č.2b
Výkr.č. 2c - Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou (Štrbské Pleso)	- náložka č.2c
Výkr.č.3a - Návrh dopravy (Štrba) – náložka č.3a	
Výkr.č.3b - Návrh dopravy (Tatranská Štrba) – náložka č.3b	
Výkr.č.3c - Návrh dopravy (Štrbské Pleso)– náložka č.3c	
Výkr.č.4a - Návrh vodného hospodárstva (Štrba) – náložka č.4a	
Výkr.č.4c - Návrh vodného hospodárstva(Štrbské Pleso) – náložka č.4c	
Výkr.č.5a - Návrh energetiky (Štrba) – náložka č.5a	

Výkr.č.5c - Návrh energetiky (Štrbské Pleso) – náložka č.5a

Výkr. č.6 - Schéma záväzných častí, verejnoprospešné stavby

Výkr. č.6a. Funkčná a priestorová regulácia Štrbské Pleso + náložka č. 6a

A/ Sprievodná správa pre zmeny a doplnky č. 2/2020 ÚPN-O Štrba

1. Základné údaje

Názov:	Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Štrba
Obstarávateľ:	Obec Štrba
v zastúpení:	Ing. Katarína Kumorowitzová Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP
Spracovateľ:	Ateliér URBEKO, s.r.o. Konštantínova 3, 080 01 Prešov Ing.arch. Vladimír Ligus, AA SKA 1129
Grafické práce:	Jana Kačmariková

1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré sú predmetom riešenia

Zmeny a doplnky č. 2/2020 územného plánu obce Štrba boli vypracované s cieľom zapracovať do územného plánu obcou akceptované požiadavky na zmeny uvedené v žiadostiach jednotlivých investorov a občanov obce doručených obci v období po schválení Zmien a doplnkov č.1/2018, ako aj nové investičné zámery samotnej obce. Väčšina požiadaviek smerovala k zmene funkčného využitia jednotlivých pozemkov v zastavanom území obce v jej častiach Štrba, Tatranská Štrba aj Štrbské Pleso.

Cieľom spracovania zmien a doplnkov územného plánu je riešiť funkčné využitie územia dotknutých lokalít, upresniť priestorové usporiadanie zástavby, koncepciu riešenia technickej infraštruktúry, a dopad navrhovaných zmien na tvorbu a ochranu životného prostredia a ďalší rozvoj obce tak, aby navrhovaná výstavba bola v súlade s dlhodobým trvalo udržateľným rozvojom obce.

1.2 Zoznam použitých podkladov

Na vypracovanie zmien a doplnkov č. 2/2020 územného plánu obce Štrba boli použité nasledujúce podklady:

- ÚPN obce Štrba v znení ZaD č.1/2018 (Ateliér Urbeko, s.r.o., Prešov, 2018)
- požiadavky obce Štrba na zmeny a doplnky územného plánu obce, prerokované na zasadnutiach Obecného zastupiteľstva dňa 28.8.2019 a 10.12.2019
- ÚPN Prešovského samosprávneho kraja (SMC, a.s., Prešov, 2018), schválený 26.8.2019.

1.3. Súlad so zadaním a územným plánom regiónu

Zmeny a doplnky č. 2/2020 ÚPN obce boli spracované v súlade so Zadaním ÚPN-O Štrba schváleným uznesením obecného zastupiteľstva č. 3/2016 zo dňa 11.1.2016.

Zmeny a doplnky ÚPN obce sú v súlade s územným plánom regiónu, ktorým je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, schválený uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 268/2019 zo dňa 26.8.2019, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č. 77/2019 s účinnosťou od 6.10.2019.

2. Stav podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie

Obec Štrba má platný územný plán obce schválený v januári roku 2018 uznesením obecného zastupiteľstva č. 1/2018 zo dňa 29.1.2018, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN obce Štrba č. 2/2020, v znení Zmien a doplnkov č.1/2018, schválených 28.12.2018 uznesením č. 128/2018, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN obce Štrba č. 6/2018.

3. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu

Zmeny a doplnky 2/2020 územného plánu obce Štrba riešia čiastkové zmeny a upresnenia funkčného využitia územia obce v súlade so schválenou urbanistickou koncepciou funkčného a priestorového usporiadania územia a zadaním pre vypracovanie územného plánu schváleným v januári 2016.

3.1 Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia

Navrhované riešenie zmien územného plánu nadväzuje na platnú koncepciu rozvoja obce zakotvenú v súčasnom územnom pláne. Rieši zmeny funkčného využitia jednotlivých pozemkov vo všetkých častiach obce, doplnenie koncepcie rozvoja cyklistickej dopravy v časti Štrba a rozvoja občianskej vybavenosti, dopravnej a technickej infraštruktúry na Štrbskom Plese. Rozvíja tým predpoklady pre rozvoj obytnej, obslužnej a rekreačnej funkcie dotknutých častí obce.

V časti obce Štrba sa mení funkčné využitie bývalého obchodu na nároží Družstevnej ulice a ul. SNP na polyfunkčný objekt aj pre cestovný ruch a úseku pôvodného toku Štrbského potoka medzi Hlavnou a Štepánkovickou ulicou na pozemky rodinných domov. Ruší sa zámer výstavby miestnej komunikácie v záhradách na Liptovskej ulici, dopĺňa výstavba účelovej komunikácie z Krônu ku parkovisku pri železničnej zastávke a obslužnej komunikácie k existujúcej zástavbe na ulici M.Janošku. Navrhuje sa výstavba samostatných cyklistických cestičiek pozdĺž ciest III. triedy v smere na Lučivnú, Šuňavu a Važec

V časti Tatranská Štrba je navrhnutých niekoľko vzájomných zámien malých funkčných plôch bývania v rodinných domoch alebo bytových domoch, občianskej vybavenosti a verejnej zelene na Horskej a Lesnej ulici a v okolí objektov penziónu Štrba a objektu verejnej správy. Väčšími zmenami sú zmena areálu pôvodného rekreačného objektu Stavbár na bytový dom, rozšírenie plochy pre výstavbu bytových domov na severnom okraji sídliska a naopak zmena navrhovanej plochy na výstavbu bytových domov pod Štrbským dvorom na záchranné parkovisko. Rozširuje sa a mení využitie pôvodne ubytovacej časti motorestu Sosna na bytový dom.

Na Štrbskom Plese sa prevažná časť návrhov týka občianskej a technickej vybavenosti územia. Rozširujú sa plochy pre občiansku vybavenosť na výstavbu objektu obecného úradu a dopĺňa plocha na výstavbu dvoch objektov verejných WC na východnej a západnej strane Štrbského plesa. Rozširuje sa plocha zariadení cestovného ruchu pre wellnesovú časť novostavby hotela Lake pri Novom Štrbskom plese a areálu Jankovej koliby, oproti nej sa dopĺňa plocha pre nové zariadenie cestovného ruchu. Rozšírenie športových plôch je navrhnuté formou novej zjazdovky pri Heliose. Dopĺňa sa niekoľko dopravných stavieb - nové viacpodlažné parkovisko medzi terajším centrálnym parkoviskom

a Heliosom, nové miestne komunikácie k tomuto viacpodlažnému parkovisku a Heliosu, účelová komunikácia ku Slepému plesu, niekoľko existujúcich a navrhovaných parkovísk a chodníkov pre peších. Do územného plánu sa dopĺňa návrh výstavby kabínkovej lanovky vedúcej od autobusovej a železničnej stanice ku Heliosu a ku vlekem v športovom areáli FIS, ktorá by mohla byť nosným dopravným prostriedkom pre nemotorovú dopravu na Štrbskom Plese, vytvárajúca podmienky pre obmedzenie individuálnej automobilovej dopravy v tejto časti obce. V rámci zmien a doplnkov sa aktualizuje koncepcia zásobovania Štrbského Plesa pitnou vodou. Podľa štúdie spracovanej na základe skutočnej spotreby vody na Štrbskom Plese je stanovená nová, nižšia výhľadová potreba vody, na jej základe bilancia vodných zdrojov a potrebnej akumulácie, a navrhnutá výstavba nového vodojemu 3x350 m³ pre I. tlakové pásmo.

3.2 Funkčné využitie plôch – návrh zmien

V časti Štrba sú navrhnuté tieto zmeny:

P.č.	Názov lokality	Pôvodné funkčné využitie	Navrhované funkčné využitie
1	Križovatka ul. SNP/Družstevná	Plochy občianskej vybavenosti, verejná zeleň	Polyfunkčné plochy - občianska vybavenosť, cestovný ruch
2	Štrbský potok medzi Hlavnou a Štepankovickou ul.	Vodný tok, verejná zeleň	Plochy rodinných domov
3	Liptovská ul. - záhrady	Miestne komunikácie	Plochy rodinných domov
4	Cesta III. triedy Štrba - Lučivná	Orná pôda	Cyklistická cestička
5	Cesta III. triedy Štrba - Šuňava	Orná pôda, lúky, pasienky	Cyklistická cestička
6	Cesta III. triedy Štrba - Važec	Orná pôda, lúky, pasienky	Cyklistická cestička
7	Krôň - Hliniská-Strelnica	Účelová komunikácia nespevnená	Miestne komunikácie
41	Ul. M. Janošku	Občianska vybavenosť	Miestne komunikácie

V časti Tatranská Štrba sú navrhnuté tieto zmeny:

P.č.	Názov lokality	Pôvodné funkčné využitie	Navrhované funkčné využitie
8	Bývalá ČOV	Krajinná a sprievodná zeleň	Polyfunkčné plochy - občianska vybavenosť, cestovný ruch
9	Horská ul.	Plochy rodinných domov, Polyfunkčné plochy - občianska vybavenosť, cestovný ruch	Plochy bytových domov, Plochy rodinných domov
10	Sokolovo	Verejná zeleň Lúky, pasienky	Plochy rodinných domov, Verejná zeleň
11	Lesná ul.	Plochy bytových domov	Plochy rodinných domov

12	Švorcov kút	Účelová komunikácia nespevnená	Účelová komunikácia spevnená
13	Penzión Štrba	Pešie chodníky a priestranstvá	Parkoviská
14	Objekt verejnej správy	Plocha občianskej vybavenosti, Plochy bytových domov	Polyfunkčné plochy - bývanie v bytových domoch, občianska vybavenosť
15	Sídlisko - Štúrova ul.	Verejná zeleň	Plochy bytových domov
16	Štrbský dvor	Plochy bytových domov, Plochy občianskej vybavenosti, Krajinná a sprievodná zeleň	Parkovisko, Krajinná a sprievodná zeleň
17	Lieskovec	Účelová komunikácia nespevnená	Účelová komunikácia spevnená
39	Stavbár	Polyfunkčné plochy - občianska vybavenosť, cestovný ruch	Plochy bytových domov
40	Bellova ul.	Plochy bytových domov, verejná zeleň	Parkovisko
42	Motorest Šosna	Polyfunkčné plochy - občianska vybavenosť, cestovný ruch	Polyfunkčné plochy - bývanie v bytových domoch, občianska vybavenosť

V časti Štrbské Pleso sú navrhnuté tieto zmeny:

P.č.	Názov lokality	Pôvodné funkčné využitie	Navrhované funkčné využitie
18	Ul. M. Haľamovej	Plochy bytových domov	Parkovisko
19	Borovica	Les	Plochy bytových domov
20	Nové Štrbské pleso	Plochy športu, les	Plochy pre cestovný ruch
21	Pri hoteli Solisko	Les	Plochy občianskej vybavenosti
22	Medzi Patriou a Panorámou	Les	Plochy občianskej vybavenosti
23	Pri sedačke	Plochy športu	Plochy pre hospodársku a technickú obsluhu územia
24	Pri zjazdovke Interski	Les	Plochy pre hospodársku a technickú obsluhu územia
25	Kempinski	Cestovný ruch	Parkovisko
26	Magistrála za Soliskom	Značené turistické trasy	Miestne komunikácie
27	Mlynické lúky	Plochy pre cestovný ruch	Pešie chodníky a

			<i>priestranstvá</i>
28	<i>Nad centrálnym parkoviskom</i>	<i>Les</i>	<i>Parkovisko, Plochy občianskej vybavenosti</i>
29	<i>Szentiványho ul.</i>	<i>Lúky, pasienky</i>	<i>Parkovisko, Pešie chodníky a priestranstvá</i>
30	<i>Nad centrálnym parkoviskom</i>	<i>Les</i>	<i>Miestne komunikácie, Pešie chodníky a priestranstvá</i>
31	<i>Pod Heliosom</i>	<i>Les</i>	<i>Miestne komunikácie</i>
32	<i>Nový obecný úrad Štrbské Pleso</i>	<i>Les</i>	<i>Občianska vybavenosť</i>
33	<i>Helios - Mlynské lúky - Námestie MS 1970</i>	<i>Les, krajinná a sprievodná zeleň, plochy pre cestovný ruch, plochy športu</i>	<i>Horské dopravné zariadenia, plochy pre cestovný ruch</i>
34	<i>Mlynské lúky</i>	<i>Lúky, pasienky</i>	<i>Plochy pre cestovný ruch</i>
35	<i>Móryho ul.</i>	<i>Les</i>	<i>Pešie chodníky a priestranstvá</i>
36	<i>Helios</i>	<i>Les</i>	<i>Plochy športu (zjazdovka)</i>
37	<i>Mlynské lúky (Koliba)</i>	<i>Parkovisko</i>	<i>Cestovný ruch</i>
38	<i>Nové Štrbské pleso, Penzión Pleso</i>	<i>Miestna komunikácia</i>	<i>Parkovisko</i>

3.3 Základné údaje o navrhovaných kapacitách

Navrhované zmeny funkčného využitia pozemkov v časti Štrba umožnia transformáciu bývalého obchodu na ulici SNP z objektu občianskej vybavenosti na objekt cestovného ruchu, čím sa mierne zväčší kapacita týchto zariadení v tejto časti obce. Ostatné zmeny nevyvolajú zmeny v kapacitách plôch pre jednotlivé základné funkcie v časti Štrba.

Navrhované zmeny funkčného využitia pozemkov v časti Tatranská Štrba umožnia výstavbu 56 bytov v bytových domoch na Horskej ulici a 32 bytov prestavbou pôvodného rekreačného zariadenia Stavbár, ale vylúči plocha pre výstavbu bytových domov oproti penziónu Soňa. Navrhovanými zmenami budú dotknuté aj pôvodné objekty jedného rodinného domu a jedného malého bytového domu na južnom okraji Tatranskej Štrby, v ktorých sa funkčné využitie vzájomne vymení, a na rodinný dom sa zmení jeden pôvodný penzión. Týmto zmenami sa kapacita bývania v Tatranskej Štrbe nezmení. Napriek výstavbe piatich rekreačných objektov s cca 24 lôžkami ale zmenou funkčného využitia zariadenia Stavbár na bytový dom sa zníži počet lôžok pre cestovný ruch o 100. Upresnením trasovania koryta Mlynice pri bývalej ČOV sa mierne rozšíri navrhovaná plocha rekreačného areálu na ploche mimo vymedzený biokoridor vodného toku. Návrhom záchytného parkoviska pri Štrbskom dvore sa zmenší možný rozsah výstavby bytových domov a zväčší kapacita parkovania v tejto časti obce, ale rozšírením a využitím pôvodnej ubytovacej časti motorestu Sosna na bývanie sa zase vyrovná úbytok 21 bytov. Navrhované zmeny preto celkovo nemajú relevantný vplyv na bilanciu potrieb kapacity jednotlivých druhov technického vybavenia územia.

Navrhované funkčné zmeny na Štrbskom Plese zvýšia počet bytov v bytových domoch o 24 bytov. Rozšírenie plochy pre novostavbu hotela pri Novom Štrbskom plese umožní rozšíriť jeho wellnesovú časť bez zvýšenia počtu lôžok. Úpravou regulatívov podlažnosti vo dvoch prípadoch

umožní iné stavebné riešenie objektov bez zmeny kapacity dotknutých rekreačných zariadení. Na Mlynických lúkach sa zvýši rozsah plôch pre občiansku vybavenosť o 0,43 ha. Navrhované viacpodlažné parkovisko má mať kapacitu 499 parkovacích miest, doplnenie existujúcich parkovísk pozdĺž cesty na Szentiványiho ulici zvyšuje kapacitu parkovania o cca 50 parkovacích miest. Výstavbou kabínkovej lanovky od Heliosu do športového Areálu snov a lyžiarskeho vleku pri Heliose sa zvýši celková kapacita horských dopravných zariadení na Štrbskom Plese, ale umožní obmedziť automobilovú dopravu. Aktualizáciou riešenia zásobovania vodou sa znižuje predpokladaná potreba vody v súlade so skutočným odberom na 10,98 l/s a navrhuje objem jej akumulácie pre I. tlakové pásmo vodovodu na 2x350 m³.

Vzhľadom na rozsah a charakter navrhovaných zmien nedôjde k relevantným zmenám v územnom pláne navrhovaných kapacít jednotlivých funkčných zložiek v riešenom území okrem nárastu kapacity parkovísk a zníženia potreby vody na Štrbskom Plese.

3.4 Návrh dopravnej infraštruktúry

Riešené lokality sa nachádzajú v súčasne zastavanom území obce a dopravne budú napojené na existujúcu komunikačnú sieť obce. V časti Štrba sa ruší určenie trasovania navrhovanej miestnej komunikácie v ploche navrhovanej výstavby rodinných domov pri Liptovskej ulici. Dopĺňa sa prestavba existujúcej účelovej komunikácie vedúcej od vodojemu Krôn po diaľnicu na miestnu komunikáciu ukončenú parkoviskom blízko železničnej zastávky a prístupová cesta k existujúcej zástavbe na ulici M. Jánošku. Dopĺňa sa aj návrh výstavby samostatných cyklistických cestičiek pozdĺž ciest III. triedy smerom na Lučivnú, Šuňavu aj Važec.

V Tatranskej Štrbe sa dopĺňajú návrhy na prebudovanie existujúcich poľných a lesných ciest na spevnené účelové komunikácie v chatovej osade Lieskovec a vedľa trasy zubačky na Švorcov kút. Upresňuje sa súčasný stav a návrh výstavby parkovísk v niektorých lokalitách na území tejto časti obce, rozširuje plocha pre výstavbu záchranného parkoviska pri zastávke zubačky Tatranský Lieskovec.

Na Štrbskom Plese je dôležitou zmenou návrh výstavby veľkokapacitného viacpodlažného parkoviska severne od existujúceho centrálného parkoviska blízko novej budovy obecného úradu. Zároveň sa dopĺňajú prístupové komunikácie a pešie chodníky k tomuto viacpodlažnému parkovisku a ku areálu Helios. Upravuje sa trasovanie úseku pešieho chodníka pri Novom Štrbskom plese pri plánovanom hoteli Lake a dopĺňa poloha chodníka na Mlynických lúkach podľa súčasného stavu. Dopĺňa sa navrhovaná výstavba chodníkov na Móryho a Športovej ulici a dostavba chodníka pri zaznamenávaných parkoviskách pozdĺž príjazdovej cesty na Szentiványiho ulici.

3.5 Návrh technickej infraštruktúry

Novo navrhované budovy budú napojené na všetky druhy technickej infraštruktúry, prevažne z existujúcich uličných rozvodov.

Zásobovanie vodou:

V časti Štrbské Pleso sa v rámci zmien a doplnkov územného plánu aktualizuje koncepcia zásobovania pitnou vodou. V súlade so štúdiou, ktorú na základe skutočnej spotreby vody v tejto časti obce spracovala a.s. AD Consult Bratislava pre a.s. PVPS Poprad, sa znižuje predpokladaná potreba vody v návrhovom období a potrebná veľkosť akumulácie, ale dopĺňa výstavba vodojemu 2x 350 m³ pre I. tlakové pásmo.

Odkanalizovanie:

V oblasti stavu a návrhu odkanalizovania územia nie sú navrhované žiadne zmeny.

Zásobovanie elektrickou energiou:

Pre zabezpečenie potrebného príkonu elektrickej energie v riešenom území bude slúžiť sieť existujúcich a v pôvodnom územnom pláne navrhnutých trafostaníc a elektrických vedení. Upravuje sa

návrh trasovania nového VN el. vedenia z Móryho ul. okolo Nového Štrbského plesa ku penziónu Pleso.

Zásobovanie plynom:

V oblasti zásobovanie plynom nie sú navrhované žiadne zmeny.

Telekomunikačné siete:

Pre zabezpečenie potrebného pripojenia na pevnú telekomunikačnú sieť v riešenom území bude slúžiť sieť existujúcich a v pôvodnom územnom pláne navrhnutých vedení. Riešené územie je pokryté signálom mobilných operátorov.

3.6 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Navrhované zmeny funkčného využitia územia v obci Štrba neovplyvnia negatívne kvalitu doterajšieho stavu životného prostredia v obci ani koncepciu starostlivosti o životné prostredie stanovenú v platnom územnom pláne obce. Obyvateľstvo a návštevníci budú zásobovaní pitnou vodou z verejného vodovodu. Likvidácia tekutých odpadov bude zabezpečená splaškovou kanalizáciou s likvidáciou splaškov v ČOV Poprad - Matejovce, Štrbské Pleso má samostatnú ČOV. Komunálny a separovaný odpad bude vyvážaný zmluvným vývozcom. Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (zemný plyn, el. energia, biomasa). Na území obce sa môže zvýšiť využívanie obnoviteľných zdrojov energie.

Navrhovanými zmenami územného plánu nebude negatívne ovplyvnené žiadne chránené územie, územie NATURA 2000 alebo biotop európskeho alebo národného významu v časti obce Štrba a jej okolí, dotknuté lokality ležia v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Riešené lokality v časti Tatranská Štrba a jej okolí ležia v ochrannom pásme TANAPu, v ktorom platí druhý stupeň ochrany. Zastavané územie časti Štrbské Pleso leží na území Tatranského národného parku s III. stupňom ochrany a v kontakte s viacerými územiami s vyšším stupňom ochrany, zaradenými aj do sústavy NATURA 2000.

3.7 Záväzné regulatívy

Navrhované zmeny a doplnky územného plánu obsahujú len čiastočné zmeny záväzných regulatívov územného plánu obce, zoznamu verejnoprospešných stavieb a regulačných blokov na Štrbskom Plese. Niektoré zmeny a doplnenie regulatívov vyplývajú zo súčasných všeobecných požiadaviek platnej legislatívy a dotknutých orgánov a organizácií - ruší sa napríklad stanovenie ochranných pásiem cintorínov v súlade so zmenou zákona o pohrebníctve.

3.8 Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej a lesnej pôdy

Vyhodnotenie záberu PP bude spracované ako samostatná príloha zmien a doplnkov územného plánu po vyhodnotení pripomienok k návrhu zmien a doplnkov. V katastri obce sa nenachádzajú osobitne chránené pôdy. Záber lesnej pôdy je navrhovaný pre výstavbu vodojemu, nového hromadného parkoviska, komunikácií a kabínkovej lanovky na Štrbskom Plese.

B/ Zmeny a doplnky v platnej textovej časti ÚPN-O

Textová časť územného plánu obce Štrba v znení Zmien a doplnkov č. 1/2018 sa mení a dopĺňa takto:

1. V celom územnom pláne sa v slovné spojenie "miestna časť" v príslušnom gramatickom tvare nahrádza slovami "časť obce" v príslušnom gramatickom tvare.

2. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 2)" Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti územného plánu regiónu" sa pôvodný text nahrádza textom:

"Pri riadení využitia a priestorového usporiadania územia obce je potrebné rešpektovať nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu, ktorou je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja. Podľa platného znenia Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja, schváleného uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 268/2019 zo dňa 26.8.2019, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č. 77/2019, schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 zo dňa 26.8. 2019 s účinnosťou od 6.10.2019, je pri riešení územného plánu obce Štrba potrebné zohľadniť nasledujúce regulatívy a verejnoprospešné stavby:

I. Záväzné regulatívy územného rozvoja Prešovského samosprávneho kraja

1. Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie

1.1. V oblasti medzinárodných, celoštátnych a nadregionálnych vzťahov

- 1.1.2. Podporovať priame väzby PSK na hlavnú rozvojovú os prvého stupňa Olomouc – Zlín – Žilina – Poprad – Levoča – Prešov – Košice – Michalovce – Užhorod – Mukačevo v smere západ – východ.
- 1.1.4. Podporovať sídelné prepojenie územia kraja na medzinárodnú sídelnú sieť rozvojom urbanizačných rozvojových osí pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného významu.
- 1.1.5. Rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov.

1.2. V oblasti regionálnych vzťahov

- 1.2.1. Rozvoj Prešovského samosprávneho kraja vytvárať polycentricky vo väzbe na rozvojové osi, centrá a ťažiska osídlenia v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
- 1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Konceptie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:
 - 1.2.2.2. 1.skupiny, 2. podskupiny– Poprad.
- 1.2.4. Podporovať ťažiská osídlenia podľa KURS:
 - 1.2.4.2. Druhej úrovne:
 - 1.2.4.2.2. Popradsko – spišskonovoveské.
- 1.2.5. Podporovať rozvojové osi podľa KURS:

1.2.5.1. Prvého stupňa:

1.2.5.1.1. Žilinsko – podtatranskú rozvojovú os:

Martin – hranica ŽSK/PSK – Poprad – Prešov.

- 1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.
- 1.2.8. Podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území predovšetkým v územiach intenzívnej urbanizácie založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka.
- 1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou verejného dopravného a technického vybavenia.
- 1.2.10. V záujme vytvorenia charakteristického architektonického výrazu predovšetkým rekreačných území, pri realizácii stavieb zohľadňovať regionálnu znakovosť s využitím dostupných prírodných materiálov.
- 1.2.13. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.

1.2.17. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.

1.2.18. Rešpektovať územnotechnické požiadavky na požiarnu ochranu obyvateľstva.

1.3. V oblasti štruktúry osídlenia

1.3.1. Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.

1.3.2. Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.

1.3.3. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.

1.3.4. Prehodnotiť v procese aktualizácii ÚPN obcí navrhované nové rozvojové plochy a zároveň minimalizovať navrhovanie nových území urbanizácie.

1.3.5. Nerozvíjať osídlenie na územiach environmentálnych záťaží alebo v ich blízkosti.

2. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva

2.1. V oblasti hospodárstva

2.1.4. Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu.

2.1.5. Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy – brownfield).

2.2. V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva

2.2.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.

2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.

2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní.

2.2.4. Rešpektovať prioritnú ekologickú funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom v existujúcich a navrhovaných chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v existujúcich zónach A (PIENAP, NP Slovenský Raj) a rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom v ostatných chránených územiach a zónach.

2.2.5. Vo všetkých vyhlásených osobitne chránených územiach s tretím a štvrtým stupňom ochrany prírody a krajiny a v územiach vymedzených biocentier, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisií zaradených do pásiem ohrozenia, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú a vodozádržnú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom.

2.2.6. Podporovať územný rozvoj siete chovných a lovných rybníkov na hospodárske využitie a súčasne aj pre rôzne formy rekreačného rybolovu.

2.3. V oblasti ťažby

2.3.1. Zabezpečiť ochranu nerastných surovín rešpektovaním výhradných ložísk, chránených ložiskových území, ložísk nevyhradených nerastov, ako aj dobývacích území, pri zohľadnení nárastu významu iných spôsobov využívania územia.

2.3.2. Podporovať sanáciu a rekultiváciu opustených ťažobní a lomov, revitalizovať dobývacie priestory s cieľom ich krajinárskeho zakomponovania do okolitého prírodného územia, s

funkciou krajiny slúžiacej ako náučné lokality a rešpektovať prirodzenú sukcesiu týchto území. V osobitne chránených územiach ochrany prírody a krajiny postupne utlmiť a ukončiť povrchovú ťažbu nerastných surovín.

- 2.3.3. Zosúlaďovať požiadavky na využívanie ložísk nerastných surovín pre potreby rozvoja hospodárstva so záujmami ochrany prírody.

3. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

3.1. V oblasti školstva

- 3.1.1. Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení v závislosti na vývoji rastu/poklesu obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.

3.2. V oblasti zdravotníctva

- 3.2.1. Rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania.
- 3.2.2. Vytvárať podmienky pre rovnocennú dostupnosť nemocničných zariadení a zdravotníckych služieb pre obyvateľov jednotlivých oblastí kraja.
- 3.2.3. Vytvárať územno–technické predpoklady pre rozvoj domácej ošetrovateľskej starostlivosti, domovov ošetrovateľskej starostlivosti, geriatrických centier, stacionárov a zariadení liečebnej starostlivosti v priemete celého územia kraja a dopĺňať ich kapacity podľa aktuálnych potrieb.
- 3.2.4. Podporovať rozvoj liečební pre dlhodobo chorých v priemete celého územia kraja, ako aj ďalších odborných liečebných ústavov podľa aktuálnych potrieb.
- 3.2.5. Vytvárať podmienky pre zvyšovanie vzdelanostnej úrovne marginalizovaných skupín obyvateľstva v zdravotníckej oblasti.

3.3. V oblasti sociálnych vecí

- 3.3.1. Modernizovať sociálnu infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb.
- 3.3.2. Vybudovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.
- 3.3.3. Vytvárať územno–technické podmienky pre nové, nedostatkové či absentujúce druhy sociálnych služieb vhodnou lokalizáciou na území kraja a zamerať pozornosť na také sociálne služby, ktorých cieľom je najmä podpora zotrvania klientov v prirodzenom sociálnom prostredí.
- 3.3.4. Zohľadniť nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané podmienky pre zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so zdravotným postihnutím).

3.4. V oblasti duševnej a telesnej kultúry

- 3.4.1. Podporovať rozvoj zariadení kultúry v súlade s polycentrickým systémom osídlenia.
- 3.4.2. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.
- 3.4.3. Podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno–rekreačného charakteru.
- 3.4.4. Rozvíjať zariadenia pre športovo–telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva.

4. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva

- 4.1. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania rozvoja cestovného ruchu, ktorý sa v rozhodujúcej miere viaže na prírodné a krajinné prostredie. Podporovať aktivity súvisiace so starostlivosťou o krajinu a s aktívnym spôsobom jej ochrany. V navrhovaných a existujúcich chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v zónach A rešpektovať bezzásahový režim ochrany.
- 4.2. Nadviazať domáce turistické aktivity na medzinárodný turizmus využitím:
- 4.2.1. Špecifickej prihraničnej polohy regiónov PSK s Poľskom a Ukrajinou.
- 4.2.2. Výhodného dopravného napojenia medzinárodného významu.

- 4.2.3. *Rekreačných krajinných celkov (RKC) – Tatranský región (RKC Vysoké Tatry, RKC Belianske Tatry, RKC Spišská Magura, RKC Ľubické predhorie, RKC Kozie chrbty, RKC Ľubovnianska vrchovina), Spišský región (RKC Stredný Spiš a RKC Levočské vrchy), Šarišský región (RKC Čergov, RKC Bachureň – Branisko, RKC Slanské vrchy, RKC Busov, RKC Dukla), Hornozemplínsky región (RKC Domaša, RKC Nízke Beskydy, RKC Východné Karpaty, RKC Vihorlat).*
- 4.6. *Vytvárať územné a priestorové podmienky pre rozvoj služieb, produktov a centier cestovného ruchu s celoročným využitím.*
- 4.7. *Využívať funkčné plochy športovej, rekreačnej vybavenosti a cestovného ruchu, najmä na modernizáciu existujúcich zariadení predovšetkým na území národných parkov mimo zastavaných území obcí.*
- 4.8. *Posudzovať individuálne územia vhodné pre rozvoj cestovného ruchu z hľadiska únosnosti rekreačného zaťaženia a na základe konkrétnych požiadaviek ochrany prírody a krajiny a krajinného obrazu.*
- 4.11. *Vymedziť sústavu turistických nástupných bodov, do ktorých priviesť integrovanú dopravu, zriadiť služby, vrátane parkovísk a oddychových plôch.*
- 4.12. *Zariadenia cestovného ruchu a poskytovanie služieb prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností.*
- 4.14. *Zvyšovať kvalitu existujúcich stredísk cestovného ruchu na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízkych Tatier, Národného parku Poloniny, Národného parku Slovenský raj, Pieninského národného parku, ich ochranných pásiem a na území chránených krajinných oblastí Vihorlat a Východné Karpaty bez ich výrazného plošného rozširovania s dôrazom na limity únosnosti územia.*
- 4.15. *Zariadenia, služby alebo vybavenosť cestovného ruchu umiestňovať mimo navrhovaných a existujúcich chránených území s 5. Stupňom ochrany a navrhovaných a existujúcich zón A národných parkov.*
- 4.17. *V územných plánoch obcí minimalizovať zmenu funkcie opodstatnených plôch rekreácie a turizmu na inú funkciu, predovšetkým na bývanie.*
- 4.19. *Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaní, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia).*
- 4.20. *Podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych/prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov.*
- 4.21. *Prepájať agroturistické zariadenia s inými turistickými zariadeniami, najmä rekreačnými trasami (pešími, cyklistickými, jazdeckými, ...).*
- 4.22. *Navrhovať zriaďovanie jazdeckých trás pre hipoturistiku a hipoterapiu.*
- 4.23. *Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo-rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhlučných, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy, ...).*
- 4.24. *Modernizovať staré rekreačné centrá prednostne pred vytváraním nových športovo-relaxačných plôch.*
- 4.25. *Vytvárať podmienky pre územný rozvoj už existujúcich chatových osád.*
- 4.28. *Pri zámeroch budovania nových a rozširovania existujúcich zjazdových tratí a súvisiacej infraštruktúry rešpektovať ako limitujúci faktor biologické limity a limity vyplývajúce z prítomnosti území zaradených v európskej sieti NATURA 2000 a osobitne chránených častí prírody a krajiny a ich výstavbu uskutočňovať mimo navrhovaných a existujúcich chránených území s 5. stupňom ochrany a navrhovaných a existujúcich zón A národných parkov.*
- 4.29. *Chránené územie národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na prírodný turizmus, letnú poznávaciu turistiku a v nadväznosti na terénne danosti územia v prípustnej miere pre zimné športy a letné vodné športy, len ak sú tieto aktivity v súlade s dokumentmi starostlivosti o tieto územia.*
- 4.30. *V obciach nachádzajúcich sa v chránených územiach prírody národnej a európskej siete, umiestňovať nové a rozširovať existujúce rekreačno-športové areály a stavby len v hraniciach*

zastavaného územia obce v zmysle schváleného ÚPN O. Do doby schválenia ÚPN O sa môžu umiestňovať stavby len v hraniciach zastavaných území, ktoré boli k 1.1.1990 premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp.

- 4.32. V katastrálnych územiach obcí s jedinečným krajinným obrazom alebo jedinečnou kultúrnou krajinou, najmä kde je predpoklad zvýšenej turistickej návštevnosti, minimalizovať dopad dynamickej a statickej dopravy, nerozširovať cestnú sieť a zohľadňovať platnú legislatívu v oblasti ochrany kultúrnych pamiatok a kultúrnej krajiny.
- 4.33. Rešpektovať v oblasti kúpeľníctva:
- 4.33.5. Podporovať kúpeľný a relaxačný turizmus v spojení s historickými pamiatkami a rozvíjať v nich netradičné druhy dopravy najmä ekologickú.

5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- 5.1. Pri plánovaní funkčného využitia územia s obytnou a rekreačnou funkciou zohľadňovať ich situovanie vzhľadom na existujúce líniové zdroje hluku a vytvárať územné podmienky na realizáciu protihlukových opatrení na území PSK.
- 5.2. Podporovať účinnú sanáciu starých environmentálnych záťaží.
- 5.5. Postupne odstraňovať environmentálne zaťaženia oblastí, najmä:
 - 5.5.2. Podtatranskej oblasti.
- 5.7. Vytvoriť územné podmienky pre bezpečné situovanie výstavby mimo území s vysokým radónovým rizikom.
- 5.8. Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou,
- 5.9. Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.

6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia

6.1. V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny

- 6.1.1. Rešpektovať a zohľadňovať územie Svetového prírodného dedičstva UNESCO Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy, Biosférickú rezerváciu Tatry, Medzinárodnú biosférickú rezerváciu Východné Karpaty, Park tmavej oblohy Poloniny, územia Natura 2000, veľkoplošné chránené územia prírody –TANAP, PIENAP, NAPANT, NP Slovenský Raj, NP Poloniny a Chránené krajinné oblasti Vihorlat a Východné Karpaty, ako aj maloplošné chránené územia prírody ležiace na území PSK.
- 6.1.2. V chránených územiach a lokalitách Svetového dedičstva (UNESCO), najmä kde je predpoklad zvýšenej turistickej návštevnosti, minimalizovať dopad dynamickej a statickej dopravy s potrebou zohľadnenia platnej legislatívy v oblasti ochrany chránených území prírody a ochrany národných kultúrnych pamiatok.
- 6.1.3. Modernizovať úseky cyklociest vedúce k hraničným priechodom, nachádzajúce sa v 4.a 5.stupni územnej ochrany alebo v územiach Natura 2000, z lokálnych prírodných materiálov a zároveň dodržiavať podmienky protieróznej ochrany.
- 6.1.4. Umiestňovať stavby mimo území národne, regionálne a lokálne významných mokradí.
- 6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.
- 6.1.6. Podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity.
- 6.1.7. Zosúlaďovať trasovanie a charakter navrhovaných turistických a rekreačných trás s požiadavkami ochrany prírody v chránených územiach a v územiach, ktoré sú súčasťou prvkov ÚSES, predovšetkým po existujúcich trasách. Nové trasy vytvárať len v odôvodnených prípadoch, ktoré súčasne zlepšia ekologickú stabilitu územia.
- 6.1.8. Investičné zámery navrhovať mimo jadrovej zóny Svetového prírodného dedičstva UNESCO Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy, mimo existujúcich a navrhovaných chránených území s najvyšším stupňom ochrany, existujúcich

- a navrhovaných A zón národných parkov, okrem odôvodnených prípadov nevyhnutných verejnoprospešných stavieb súvisiacich s manažmentom územia.
- 6.1.9. Vyhýbať sa pri riešení nových dopravných prepojení územiám, ktoré sú známe dôležitými biotopmi chránených druhov živočíchov a chránenými druhmi rastlín.
- 6.1.10. Rešpektovať súvislú sieť migračných koridorov pre voľne žijúce druhy živočíchov z prvkov biocentier a biokoridorov nadregionálneho významu a zásady a regulatívy platné pre biocentrá a biokoridory nadregionálneho významu s funkciou migračných koridorov. V prípade stretu s navrhovanými alebo existujúcimi dopravnými tepnami (železničná a automobilová doprava) regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu realizovať ekomosty a podchody.
- 6.1.11. Podporovať na územiach národných parkov prestavbu verejnej dopravy na báze elektromobility a iných zdrojov nezaťažujúcich životné prostredie.
- 6.2. V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability**
- 6.2.1. Podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov diaľnic a ciest a v blízkosti výrobných areálov.
- 6.2.2. Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability.
- 6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií,
- 6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresíí, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.
- 6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívanej krajine.
- 6.2.6. Citlivo zvažovať rekultivácie v zmysle zachovania prirodzených biokoridorov a pri veľkoplošnom obhospodarovaní na území so silnou až veľmi silnou eróziou a zvyšovať podiel ekostabilizačných prvkov a protieróznych opatrení.
- 6.2.7. Podporovať ekologický systém budovania sprievodnej zelene okolo cyklotrás.
- 6.3. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia**
- 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.
- 6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.
- 6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržiavania charakteristických čŕt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.
- 6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znižovaním znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.
- 6.3.5. V blízkosti územia národných parkov a chránených území, v blízkosti jaskýň a v ich ochranných pásmach, chránených územiach s 3. a vyšším stupňom neotvárať a opätovne nespúšťať do prevádzky lomy predovšetkým z dôvodu ochrany fauny nachádzajúcej sa v už dlhodobo opustených ťažobných priestoroch.
- 6.3.6. Zabezpečiť ochranu a racionálne využívanie horninového prostredia, prírodných zdrojov, nerastných surovín, vrátane energetických surovín a obnoviteľných zdrojov energie, eliminovať nadmerné čerpanie neobnoviteľných zdrojov.
- 6.3.7. Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.

7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu

- 7.1. *Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno–historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo–rekreačný, kultúrno–spoločenský a krajinársky potenciál územia.*
- 7.2. *Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.*
- 7.3. *Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.*
- 7.4. *Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.*
- 7.5. *Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajinnej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.*
- 7.6. *Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.*
- 7.7. *Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.*
- 7.8. *Podporovať revitalizáciu zanedbaných, opustených, neupravených rozsiahlych výrobných areálov, výrobných zón, urbanizovaných území a výškových stavieb.*
- 7.9. *Chrániť lemové spoločenstvá lesov.*
- 7.10. *Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.*
- 7.11. *Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno–bylinné porasty.*
- 7.12. *Zachovať a rekonštruovať existujúce prvky malej architektúry v krajine a dopĺňať nové výtvarné prvky v súlade s charakterom krajiny.*
- 7.13. *Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.*

8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno – historického dedičstva

- 8.1. *Rešpektovať kultúrno–historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.*
- 8.2. *Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:*
 - 8.2.4. *Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.*
 - 8.2.5. *Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky.*
 - 8.2.8. *Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.*
- 8.3. *Rešpektovať vyhlásené ochranné pásma pamiatkového fondu, kde sú určené podmienky i požiadavky, ktoré vyjadrujú ochranu nielen vybraného stavebného fondu na území kraja, ale aj pamiatkové územia.*
- 8.4. *Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etno–kultúrne a hospodársko–sociálne celky.*
- 8.5. *Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.*
- 8.7. *Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zábery územného rozvoja.*

9. Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia

9.1. Širšie vzťahy, dopravná regionalizácia

- 9.1.1. Realizovať opatrenia stabilizujúce pozíciu Prešovského kraja v návrhovom období v dopravno-gravitačnom regióne Východné Slovensko.
- 9.2. Rešpektovať postavenia paneurópskych multimodálnych koridorov Va., ako súčasť koridorovej siete TEN-T, v línii Bratislava – Trnava – Žilina – Prešov/Košice – Záhor/Čierna nad Tisou – Ukrajina/Užhorod, určený pre diaľničnú sieť – D1.

9.3. Cestná doprava

- 9.3.1. Rešpektovať trasovanie ciest zaradených podľa európskej dohody AGR, lokalizovaných v Prešovskom kraji:

- 9.3.1.1. E 50 v trase hranica ŽSK – Poprad – Prešov – hranica KSK.

- 9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest "Miestopisným priebehom cestných komunikácií", ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.

9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno-technické podmienky a realizovať:

- 9.3.7.1. Diaľnice D1 a rýchlostné komunikácie R, ciest I., II. triedy a vybrané úseky III. triedy, úpravy ich parametrov, preložky, obchvaty a prepojenia vrátane prejazdnych úsekov dotknutých sídiel.

- 9.3.7.4. Homogenizácie dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.

- 9.3.7.5. Na dvojpruhových cestách s kategóriou ciest I., II. a III. triedy miestne rozširovanie na 3 pruhy (v stúpaní alebo pre striedavú možnosť predbiehania) za účelom zvyšovania bezpečnosti a plynulosti dopravy.

- 9.3.7.6. Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení.

- 9.3.7.7. Modernizáciu a údržbu súbežných ciest I., II. a III. triedy k diaľnicam a rýchlostným cestám, vrátane prípojných komunikácií a križovatiek (jedná sa o náhradné trasy v prípadoch núdzových odklonov alebo veľkých opráv na hlavných ťahoch) a ich prepojenie na miestne komunikácie.

- 9.3.7.8. Rozvíjanie a modernizáciu dopravnej infraštruktúry rešpektujúcu národné kultúrne pamiatky, ich bezprostredné okolie (do 10 m) a ochranné pásma pamiatkového územia (zoznam na www.pamiatky.sk), archeologické náleziská a pamätihodnosti obcí a záujmy ochrany prírody.

- 9.3.7.9. Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné strety s lesnou zverou.

- 9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

- 9.3.7.11 Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.

- 9.3.7.12. Mototuristické obslužné centrá pozdĺž tranzitných a turistických trás.

- 9.3.9. Vytvárať územnotechnické podmienky pre zabezpečenie stálej prejazdnosti cestnej siete a posudzovať zaradenie novovybudovaných diaľničných úsekov, rýchlostných komunikácií a ciest I. triedy do systému určených automobilových ciest s dôrazom na napojenie na dopravné koridory EÚ (medzinárodné cestné ťahy a multimodálne koridory).

- 9.3.10. Kapacitne posudzovať tvar a parametre novozriadovaných križovaní na výhľadovú intenzitu, predovšetkým pri mimoúrovňových križovaniach cestných komunikácií, ciest a železničných tratí.

- 9.3.11. Vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť zásobných staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily.

9.4. Železničná infraštruktúra

9.4.1. Rešpektovať dopravnú infraštruktúru navrhnutú na zaradenie do európskych dohôd (AGR, AGC, AGTC), koridory tratí a zariadenia železničnej a kombinovanej dopravy.

9.4.2. Zabezpečiť územný koridor pre modernizáciu:

9.4.2.1. Železničných tratí, železničných staníc a zariadení vrátane nástupíšť, zastávok a železničných priecestí.

9.4.2.2. Železničnej trate č.105 A hranica ŽSK (Žilina) –Poprad – hranica KSK (Košice) na rýchlosť 120 – 160 km/hod.

9.4.4. Zabezpečiť územný koridor pre modernizáciu tatranskej elektrickej železnice (TEŽ) zdvojnásobením železničnej trate, odstránením úsekov s nízkou dovolenou traťovou rýchlosťou za účelom zvýšenia prepravných kapacít a cestovnej rýchlosti vlakových súprav.

9.4.5. Predĺžiť ozubnicovú železničnú trať č.112 Fz Tatranskej Štrby do Štrby k novej železničnej zastávke.

9.4.8. Zabezpečiť trvalú prejazdnosť železničnej siete určenej pre potreby presunu ozbrojených síl a vybudovanie udržiavacích nakladacích a vykladacích rámp a priestorov vo vybraných priestoroch. Pri realizácii rozvojových zámerov dopravnej infraštruktúry spolupracovať s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky.

9.5. Civilné letectvo

9.5.1. Rešpektovať územno–technické požiadavky navrhovaných zámerov v civilnom letectve.

9.5.2. Vytvárať územné predpoklady pre rozvoj letiska Poprad – Tatry, ktoré patrí do súhrnnej siete letísk systému transeurópskej dopravnej siete TEN.

9.5.6. V rámci plánovanej výstavby a ďalších aktivít v dotknutom území letísk rešpektovať ochranné pásma letísk a leteckých pozemných zariadení.

9.7. Cyklistická doprava

9.7.1. Rešpektovať významné dopravné väzby medzi regionálnymi centrami pre nemotorovú dopravu a to v zmysle národnej Stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky schválenej vládou SR v roku 2013, rešpektovať systém medzinárodných, nadregionálnych a regionálnych cyklotrás prepájajúcich PSK s významnými aglomeráciami, centrami cestovného ruchu v okolitých krajinách, na Slovensku a v regióne s možnosťou variantných riešení, okrem presne zadefinovaného koridoru medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.

9.7.2. Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:

9.7.2.1. Medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo11 – hranica PL – Mníšek nad Popradom – údolie rieky Poprad – Stará Ľubovňa – Lipany – Sabinov – Prešov – hranica PSK/KSK (Košice – hranica MR) v stanovenom koridore, ktoré definujú dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.

9.7.2.2. Cyklotrás po lokalitách zapísaných v Zozname Svetového dedičstva UNESCO súvisiacich s trasou medzinárodnej cyklotrasy Eurovelo 11: hranica PL – údolie rieky Poprad – Stará Ľubovňa – Lipany – Sabinov – Prešov – Košice – hranica MR (predovšetkým v koridore ciest I/66, I/66A, I/77, I/68, I/20, II/533 a v úseku Stará Ľubovňa – Torysa s trasou Stará Ľubovňa – Kežmarok – Levoča– Spišské Podhradie – Torysa.

9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojníc medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.

9.7.2.4. Súbehu cyklistickej dopravy (cyklociest) a pešej dopravy v dopravne zaťažených územiach mimo hlavného dopravného priestoru s oddeleným dopravným režimom,

9.7.3. Oddelenie komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest – najmä na

komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojuvať motorovú dopravu náležitými dopravno – inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 30 s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti – čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú – pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozícia v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.

- 9.7.4. Nadväzovať cyklotrasy na línie a zariadenia cestnej a železničnej dopravy v rámci podpory multimodality dopravného systému.
- 9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.
- 9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.
- 9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiaми ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.
- 9.7.8. Podporovať budovanie oddychových bodov na rekreačných trasách, oživených krajinným mobiliárom a malou architektúrou, vrátane sociálnych zariadení.

9.8. Infraštruktúra integrovaného dopravného systému

- 9.8.1. Vytvárať územno–technické podmienky a presadzovať riešenia integrovaných dopravných systémov na území PSK najmä integráciu autobusovej a železničnej dopravy a zosúladiť integrovaný dopravný systém so susediacimi regiónmi a s pripravovanými strategickými dokumentmi PSK.

10. Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia

10.1. V oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadení technickej infraštruktúry

- 10.1.1. Umiestňovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.

10.2. V oblasti zásobovania vodou

- 10.2.1. Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany.
- 10.2.4. Zvyšovať podiel využívania povrchových a podzemných vôd, ktoré svojimi parametrami nespĺňajú požiadavky na pitnú vodu (tzv. úžitková voda) pri celkovej spotrebe vody v priemyselnej výrobe, poľnohospodárstve, vybavenosti a takto získané kapacity pitnej vody využiť pri rozširovaní verejných vodovodov.

10.3. Chrániť územné koridory pre líniové stavby:

- 10.3.4. Zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území.
- 10.3.5. Zriaďiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav (vodovodných rozvodných potrubí).
- 10.3.6. Rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí.

10.4. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

- 10.4.1. Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd:
- 10.4.5. Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:

- 10.4.5.1. Výstavbou kapacitne vyhovujúcich čistiarenských zariadení tam, kde je vybudovaná kanalizačná sieť.
- 10.4.5.2. Budovaním komplexných kanalizačných systémov, t.j. kanalizačných sietí spolu s potrebnými čistiarenskými kapacitami.
- 10.4.5.3. Budovaním nových kanalizačných systémov pre výhľadové kapacity.
- 10.4.5.4. Aplikáciu nových trendov výstavby kanalizačných sietí so zameraním na znižovanie množstva balastných vôd prostredníctvom vodotesnosti kanalizácií.
- 10.4.5.5. Komplexným riešením kalového hospodárstva, likvidáciou a využitím kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.
- 10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať jestvujúce čistiarne odpadových vôd.
- 10.4.8. Pri znižovaní miery znečistenia povrchových a podzemných vôd okrem bodových zdrojov znečistenia, riešiť ochranu aj od plošných zdrojov znečistenia.

10.5. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

- 10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
- 10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarní odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.
- 10.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírody blízky spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.
- 10.5.5. Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.
- 10.5.6. Budovať prehrádzky na úsekoch bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.
- 10.5.7. Vykonávať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírody blízky spôsobov obhospodarovania.
- 10.5.8. Rešpektovať existujúce melioračné kanály s cieľom zabezpečiť odvodnenie územia.
- 10.5.11. Vytvárať územnotechnické podmienky v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží.
- 10.5.16. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnuť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.
- 10.5.18. Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu.

10.6. V oblasti zásobovania elektrickou energiou

- 10.6.1 Rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN a pod.).

10.6.2. Rezervovať plochy a koridory pre výstavbu nových 2x400 kV vedení ZVN v trase Liptovská Mara – PVE Čierny Váh – Spišská Nová Ves – Lemešany a Lemešany – Voľa – Veľké Kapušany a to:

10.6.2.1. V trase 220 kV vedenia VVN V273 Sučany – Lemešany s rozšírením koridoru z 55 m na 80 m vrátane ochranného pásma.

10.6.2.2. V súbehu so 400 kV vedením ZVN V407 Liptovská Mara – Spišská Nová Ves a V408 Spišská Nová Ves – Lemešany.

10.7. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom

10.7.1. V oblasti prepravy zemného plynu cez územie Slovenska:

10.7.3. Vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu rozšírenia existujúcej distribučnej siete pre územia intenzívnej urbanizácie.

10.7.4. Rešpektovať trasy VTL plynovodov, ich ochranné a bezpečnostné pásma.

10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.

10.7.6. Rešpektovať predpoklad, že v budúcnosti môže dôjsť k čiastkovým rekonštrukciám existujúcich plynárenských zariadení (VTL plynovodov). Nové trasy budú rešpektovať existujúce koridory VTL vedení a budú prebiehať v ich ochrannom a bezpečnostnom pásme.

10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov

10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.

10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:

10.8.2.1. V územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO, vo vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach, v okolí jaskýň a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí.

10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.

10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).

10.8.2.4. V okolí turistických centier regionálneho a nadregionálneho významu vo vzdialenosti min. 1000 m.

10.8.2.5. V krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách.

10.8.2.6. V ochranných pásmach diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy.

10.8.2.7. V ucelených lesných komplexoch.

10.8.2.8. V evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú národnú kultúrnu pamiatku.

10.8.2.9. V ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení, v priestoroch prevádzkového využívania rádiových leteckých pozemných zariadení.

10.8.2.10. V ochranných pásmach 1. Stupňa a 2. stupňa vodárenských zdrojov, v kúpeľných miestach a v kúpeľných územiach, v klimatických kúpeľoch, v aquaparkoch, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd a prírodných liečivých zdrojov 1. stupňa a 2. stupňa.

10.9. V oblasti telekomunikácií

- 10.9.1. Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 10.9.2. Rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.
- 10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.
- 10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.
- 10.9.5. Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov, sú:

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry

1.2. Železničná doprava

- 1.2.1. Stavba modernizácie železničnej trate č.105 A hranica ŽSK (Žilina) – Poprad – hranica KSK (Košice) na rýchlosť 120 – 160 km/h.
- 1.2.7. Stavba predĺženia ozubnicovej železničnej trate č. 112 F z Tatranskej Štrby do Štrby k novej železničnej zastávke.

1.3. Civilné letectvo

- 1.3.1. Stavby súvisiace s rozvojom letiska Poprad – Tatry.

1.4. Cyklistická doprava

- 1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

2.1. V oblasti energetiky

- 2.1.1. Stavby nových 2x400 kV vedení:
 - 2.1.1.1. V trase 220 kV vedenia VVN V273 Sučany – Lemešany s rozšírením koridoru z 55 m na 80 m vrátane ochranného pásma.
 - 2.1.1.2. V súbehu so 400 kV vedením ZVN V407 Liptovská Mara – Spišská Nová Ves a V408 Spišská Nová Ves – Lemešany.

2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

- 2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.

2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

- 2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
- 2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.

2.6. V oblasti telekomunikácií

- 2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Do územného plánu obce Štrba sú zapracované aj relevantné výstupy územnej prognózy „Generel dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja, schválenej uznesením Zastupiteľstva PSK č. 235/2015, a územnej prognózy „Konceptia dopravy vo verejnom záujme Prešovského kraja“ schválenej uznesením Zastupiteľstva PSK č. 236/2015.“

3. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 6) "Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania" sa v druhej vete štrnásteho odseku sa slová "po cestu I. triedy č.18" nahrádzajú textom: "po areál RS Stavbár".
4. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 6) "Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania" sa pred poslednú vetu dopĺňa text: " Navrhuje sa výstavba nového dopravného zariadenia - kabínkovej lanovky - od stanice cez areál Heliosu a do areálu FIS doplnenú aj o krátku zjazdovku s vlekom pri Heliose. "
5. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 7) "Riešenie bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie", časti 7.1 "Obyvateľstvo a bytový fond", sa posledné dve vety deviateho odseku nahrádzajú textom: " Druhou možnou lokalitou na výstavbu bytových domov je plocha na severnom okraji existujúceho sídliska. Lokalita na výstavbu obecných nájomných bytov je aj v centre tejto časti obce v areáli objektu verejnej správy (obecného úradu). Na bytový dom bude prebudované pôvodné rekreačné zariadenie Stavbár a na polyfunkčný bytový dom pôvodný motorest Sosna."
6. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 7) "Riešenie bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie", časti 7.1 "Obyvateľstvo a bytový fond", sa text posledného odseku nahrádza textom:

"Pre zvýšenie počtu bytov na Štrbskom Plese je navrhnutá výstavba bytového domu na Športovej ulici v juhovýchodnej časti zastavaného územia. Možné je aj vytváranie služobných bytov v liečebných zariadeniach aj objektoch cestovného ruchu."
7. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 7) "Riešenie bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie", časti 7.4) "Rekreácia, kúpeľníctvo a cestovný ruch", sa v poslednej vete prvého odseku za slová "zo Štrby do Lučivnej" dopĺňa text: ", Šuňavy, Važca"
8. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 7) "Riešenie bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie", časti 7.4) "Rekreácia, kúpeľníctvo a cestovný ruch", sa v pomenovaní lyžiarskeho vleku a zjazdovky Helios rušia slová "Detský, detská", a dopĺňa odrážka:

" - kabínková lanovka Centrálne parkovisko - Helios - areál FIS ako nosný nemotoristický dopravný systém na Štrbskom Plese."
9. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 7) "Riešenie bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie", časti 7.4) "Rekreácia, kúpeľníctvo a cestovný ruch", v tabuľke zariadení kúpeľnej liečby, cestovného ruchu a športu sa v položke č 47 za text „Nové zariadenie CR“ dopĺňa slovo „Lake“.
10. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 9 " Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov ", sa ruší odrážka s textom:

- pásma hygienickej ochrany cintorína 50 m
11. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.1) "Doprava a dopravné zariadenia", časti "Základný komunikačný systém", sa v šiestom odseku dopĺňa text: "K obmedzeniu dopravy v zóne s obmedzenou dopravou má prispieť aj nová prístupová cesta k areálu Helios a novému navrhovanému viacpodlažnému parkovisku."

12. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.1) "Doprava a dopravné zariadenia", časti „Parkovacie plochy, garáže a dopravné priestranstvá“, sa v tretej vete posledného odseku za slová „pri autobusovej stanici a výstavbou“ dopĺňa text: „viacpodlažného parkovacieho domu severne od centrálneho parkoviska a“

13. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.1) "Doprava a dopravné zariadenia", v časti „Cyklistická doprava“ sa za ôsmy odsek dopĺňa o text:

"S cieľom podpory rozvoja rekreačnej ale aj dopravnej cyklistiky je navrhnutá výstavba cyklistických cestičiek vedúcich pozdĺž ciest III. triedy do susedných obcí Lučivná, Šuňava a Važec."

14. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.1) "Doprava a dopravné zariadenia", v časti Dopravné zariadenia, sa v poslednom odseku dopĺňa text:

"Okrem nich je na Štrbskom Plese navrhovaná výstavba kabínkovej lanovky z priestoru od záchytného parkoviska, autobusovej a železničnej stanice ku Heliosu a nástupným staniciam lyžiarskych dopravných zariadení v areáli FIS ako nosného dopravného systému umožňujúceho obmedzenie individuálnej automobilovej dopravy v severnej časti Štrbského Plesa."

15. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.1) "Doprava a dopravné zariadenia", v časti Dopravné zariadenia, sa pôvodná tabuľka "Navrhované horské dopravné zariadenia" nahrádza tabuľkou:

Názov	Druh zariadenia	Dĺžka (m)	Kapacita (osôb/hod)
SLD Interski	8-sedačka	1030	2000
Helios	vlek	850	
Andelova	4-sedačka	400	1000
Parkovisko-Helios -FIS	8-miestne kabínky	1400	

16. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2) "Vodné hospodárstvo", bode 12.2.1. „Zásobovanie pitnou vodou“, časti 12.2.1.1 „Súčasný stav“, sa text piateho a šiesteho odseku nahrádza textom:

„Časť obce Štrbské Pleso je zásobovaná z dvoch vodárenských zdrojov, ktorými sú povrchové odbery z potoka Mlynica a rieky Poprad. Z odberného objektu na potoku Mlynica je voda dopravovaná potrubím DN 100 do zbernej komory a odtiaľ potrubím DN 100 do rekonštruovanej úpravne vody (ÚV) Štrbské Pleso s kapacitou max. 8 l/s. Z ÚV Štrbské Pleso je voda gravitačne dopravovaná do vodojemu 2x48 m³ s kótou dna 1393 m n.m. pre I. tlakové pásmo (areál lyžiarskeho strediska FIS – Interski) v rozmedzí 1337,4 – 1379,4 m n.m.. Z odberného miesta rieka Poprad je voda privádzaná do úpravne vody Popradské pleso. Kapacita tejto úpravne je 30 l/s, pre Štrbské Pleso je však využiteľná len kapacita prečerpávacej stanice, ktorá je 3 l/s. Touto prečerpávacou stanicou umiestnenou v ÚV Popradské pleso je voda dopravovaná do vodojemu 2x650 m³ pri Štrbskom plese s kótou dna 1363,8 m n.m.. Do tohto vodojemu je privádzaná voda aj z ÚV Štrbské pleso – na vstupe do VDJ 2x650 m³ je umiestnený regulačný ventil, ktorý obmedzuje prietok do VDJ 2x650 m³ na 1,0 l/s. Z tohto vodojemu je zásobované II. tlakové pásmo v rozmedzí 1308,2 – 1350,2 m n.m. V armatúrnej komore vodojemu 2x650 m³ je umiestnená automatická čerpacia stanica, ktorá v prípade nedostatku vody vo vodojeme 2x48 m³ resp. odstávky alebo poruchy ÚV Štrbské Pleso môže dotovať vodou I. tlakové pásmo z odberného miesta rieka Poprad.“

17. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2) "Vodné hospodárstvo", bode 12.2.1. „Zásobovanie pitnou vodou“, časti 12.2.1.1 „Súčasný stav“, sa dopĺňa text:

„Chata Pod Soliskom má vlastný zdroj a samostatný lokálny privod vody.“

18. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2) "Vodné hospodárstvo", bode 12.2.1. „Zásobovanie pitnou vodou“, časti 12.2.1.3 „Výpočet potreby vody“, sa v prvom odseku dopĺňa text:

„Potreba vody pre rekreačné zariadenia a liečebné ústavy na Štrbskom Plese je v súlade s bodom B.5. prílohy č.1 Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 stanovená na základe skutočne fakturovanej vody za obdobie rokov 2016-2018 podľa údajov prevádzkovateľa vodovodnej sústavy Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Poprad, a v územnom pláne uvedenom predpoklade nárastu počtu lôžok v rekreačných a liečebných zariadeniach v návrhovom období. Údaje sú prevzaté zo štúdie dobudovania verejného vodovodu a objektov na Štrbskom Plese, ktorú v roku 2019 spracovala AD Consult, a.s. a odsúhlasila PVPS Poprad.“

19. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2) "Vodné hospodárstvo", bode 12.2.1. „Zásobovanie pitnou vodou“, časti 12.2.1.3 „Výpočet potreby vody“, sa tabuľka výpočtu potreby vody pre rekreačné zariadenia a liečebné ústavy na Štrbskom Plese nahrádza tabuľkou:

Spotre- bisko	Počet lôžok	Špecifická potreba vody	Priemerná potreba vody			Maximálna denná potreba vody			Maximálna hodinová potreba vody		
	M	go	Qp			Qm			Qh		
	osoby	l/os/d	m ³ /d	m ³ /h	l/s	m ³ /d	m ³ /h	l/s	m ³ /d	m ³ /hod	l/s
Š. Pleso	3500	131,9	461,65	19,24	5,34	923,3	38,47	10,69	1661,94	69,25	19,24

20. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2) "Vodné hospodárstvo", bode 12.2.1. „Zásobovanie pitnou vodou“, časti 12.2.1.4 „Vodný zdroj“, sa v prvom odseku nahrádza číselný údaj 33,1 číslom 10,69 , číselný údaj 33,39 číslom 10,98 a číselný údaj 70,0 číslom 47,59.

21. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2) "Vodné hospodárstvo", bode 12.2.1. „Zásobovanie pitnou vodou“, časti 12.2.1.4 „Vodný zdroj“, v bode b) povrchový odber z potoka Mlynica, sa text "11,0 l.s⁻¹" nahrádza textom: " po rekonštrukcii 8,0 l.s⁻¹".

22. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2) "Vodné hospodárstvo", bode 12.2.1. „Zásobovanie pitnou vodou“, časti 12.2.1.4 „Vodný zdroj“, sa štvrtý odsek nahrádza textom:

"Celková potreba vody pre Štrbské Pleso je 10,98 l.s⁻¹, výdatnosť existujúcich zdrojov je 38,0 l.s⁻¹ až 48,0 l.s⁻¹, z čoho vyplýva ich dostatočnosť. Kapacita úpravnej vody je 38,0 l.s⁻¹, ale z hľadiska

možnosti prečerpávania vody z ÚV Popradské pleso je pre Štrbské Pleso využiteľných $11,0 \text{ l.s}^{-1}$, čo zodpovedá výhľadovej potrebe vody pre rok 2040 podľa štúdie spracovanej AD Consult, a.s.."

23. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2)"Vodné hospodárstvo", bode 12.2.1. „Zásobovanie pitnou vodou“, časti 12.2.1.4 „Vodný zdroj“, sa predposledná veta nahrádza textom:

" Po rekonštrukcii úpravne vody Štrbské pleso pripravuje výstavbu nového vodojemu $2 \times 350 \text{ m}^3$ pre II. tlakové pásmo tak, aby sa maximálne využila kapacita vodárenského zdroja Mlynica a odber z rieky Poprad bol len doplnkovým zdrojom vody."

24. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2)"Vodné hospodárstvo", bode 12.2.1. „Zásobovanie pitnou vodou“, časti 12.2.1.5 " Koncepčnosť riešenia s jestvujúcou zástavbou obce", podčasti "Akumulácia vody", sa posledná veta pred tabuľkami stanovenia potreby akumulácie vody nahrádza textom:

" Výnimkou je Štrbské Pleso, kde bola potreba akumulácie vody stanovená v štúdii spracovanej AD Consult, a.s., podľa skutočnej spotreby vody, potreby akumulácie pre požiar a pre prípady porúch."

25. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2)"Vodné hospodárstvo", bode 12.2.1. „Zásobovanie pitnou vodou“, časti 12.2.1.5 " Koncepčnosť riešenia s jestvujúcou zástavbou obce", podčasti "Akumulácia vody", sa tabuľka stanovenia potreby akumulácie vody pre Štrbské Pleso nahrádza tabuľkou:

Štrbské Pleso	$V_{\min} = Q_m + Q_{\text{pož}} + Q_{\text{por}}$	$886,4 + 108,0 + 184,7$	$1179,1 \text{ m}^3$
Existujúce vodojemy majú objem 1396 m^3 , čo je dostatočné.			

26. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2)"Vodné hospodárstvo", bode 12.2.1. „Zásobovanie pitnou vodou“, časti 12.2.1.5 " Koncepčnosť riešenia s jestvujúcou zástavbou obce", podčasti "Akumulácia vody", sa za tabuľkami stanovenia potreby akumulácie vody dopĺňa text:

" Z uvedeného výpočtu vyplýva, že v rámci celého Štrbského Plesa je bilančná potreba akumulačného objemu takmer totožná s existujúcim objemom vodojemov. Problémom je však polohové a výškové osadenie a kapacity jednotlivých vodojemov. VDJ $2 \times 650 \text{ m}^3$ s dostatočnou kapacitou, ktorý tvorí z disponibilného akumulačného objemu viac ako 93 %, nedokáže gravitačným spôsobom zásobovať I. tlakové pásmo. Vodojem $2 \times 48 \text{ m}^3$ pre I. tlakové pásmo má nedostatočnú kapacitu pre predpokladanú potrebu akumuláciu vody 686 m^3 v návrhovom roku 2040."

27. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2)"Vodné hospodárstvo", bode 12.2.1. „Zásobovanie pitnou vodou“, časti 12.2.1.5 " Koncepčnosť riešenia s jestvujúcou zástavbou obce", podčasti "Akumulácia vody", sa v "Návrhu riešenia" za tabuľkami stanovenia potreby akumulácie vody sa veta tvoriaca tretí odsek nahrádza textom:

"Pre posilnenie akumulácie vody na Štrbskom Plese bude pre I. tlakové pásmo vybudovaný nový vodojem s objemom $2 \times 350 \text{ m}^3$ blízko zjazdovky Interski v nadmorskej výške 1420 až 1430 m n.m."

28. V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole 12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2)"Vodné hospodárstvo", bode 12.2.2. „Kanalizácia“, časti 12.2.2.2

"Navrhované kapacity kanalizácie", vo výpočte kapacity kanalizácie pod písm. b) Štrbské Pleso sa pôvodný text nahrádza textom:

" Priemerné denné množstvo Q_p

Obytné pásmo a technická vybavenosť : $80 \text{ obyv} \times 192 \text{ l.ob}^{-1}.\text{d}^{-1} = 15\,360 \text{ l.d}^{-1} = 0,18 \text{ l.s}^{-1}$

Rekreačné a liečebné zariadenia : $3500 \text{ návš.} \times 131,9 \text{ l.d}^{-1} = 461\,650 \text{ l.d}^{-1} = 5,34 \text{ l.s}^{-1}$

Spolu: $477\,010 \text{ l.d}^{-1} = 5,52 \text{ l.s}^{-1}$

Maximálne denné množstvo Q_m

$Q_m = Q_p \cdot k_d = 477\,010 \times 1,6 = 763\,216 \text{ l.d}^{-1} = 8,83 \text{ l.s}^{-1}."$

29.V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2)"Vodné hospodárstvo", bode 12.2.2. „Kanalizácia“, časti 12.2.2.3 "Výpočet prietoku splaškových vôd", vo výpočte pod písm. b) Štrbské Pleso sa pôvodný text nahrádza textom:

"Maximálny hodinový prietok

$\max Q_{sh} = Q_m \times S1 = 8,83 \text{ l.s}^{-1} \times 2,15 = 18,98 \text{ l.s}^{-1}$

Minimálny hodinový prietok

$\min Q_{sh} = Q_{priem} \times S2 = 5,52 \text{ l.s}^{-1} \times 0,6 = 3,31 \text{ l.s}^{-1}$

Minimálny hodinový prietok môže byť v skutočnosti menší najmä v období mimo letnú a zimnú sezónu pri nízkej obsadenosti rekreačných zariadení."

30.V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole12) " Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia ", podkapitole 12.2)"Vodné hospodárstvo", bode 12.2.2. „Kanalizácia“, časti 12.2.2.6 "Čistiareň odpadových vôd", sa text štvrtej a piatej vety nahrádza textom:

"ČOV Štrbské Pleso bola vybudovaná v rokoch 1993 - 1995 a je na hranici technologickej životnosti, ak nedôjde k rekonštrukcii ČOV budú prekročené povolené limity na vypúšťanie odpadových vôd do recipientu. Preto je nutná rekonštrukcia technologickej časti ČOV."

31.V časti II. Riešenie územného plánu, kapitole13) "Konceptia starostlivosti o životné prostredie", sa v časti "Obytné prostredie" ruší odrážka "PHO cintorína 50 m".

C/ Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN-O

Záväzná časť územného plánu obce Štrba v znení ZaD č. 1/2018 sa mení a dopĺňa takto:

1. V článku 3. „Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce Štrba“, bode 4.A) "Regulatívy funkčného využitia plôch v časti obce Štrba", regulatíve B.1.1/ Plochy bývania v rodinných domoch, v bode d) „ďalšie podmienky“ sa za druhú vetu druhého odseku dopĺňa veta: " Objekty rodinných domov v jednotlivých uliciach alebo obytných skupinách musia mať jednotné materiálové riešenie fasád."
2. V článku 3. „Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce Štrba“, bode 4.B) "Regulatívy funkčného využitia plôch v časti obce Tatranská Štrba", regulatíve B.1.1/

Plochy pre rodinné domy, v bode d) „ďalšie podmienky“ sa na koniec druhej vety dopĺňa text: " pri radových domoch do 45 %".

3. *V článku 3. „Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce Štrba“, bode 4.B) "Regulatívy funkčného využitia plôch v časti obce Tatranská Štrba", regulatíve B.1.1/ Plochy pre rodinné domy, v bode d) „ďalšie podmienky“ sa za druhú vetu druhého odseku dopĺňa veta: " Objekty rodinných domov v jednotlivých uliciach alebo obytných skupinách musia mať jednotné materiálové riešenie fasád."*
4. *V článku 3. „Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce Štrba“, bode 4.B) "Regulatívy funkčného využitia plôch v časti obce Tatranská Štrba", regulatíve B.1.2/ Plochy bývania v bytových domoch, v bode d) „ďalšie podmienky“ sa vo štvrtej vete druhého odseku mení číselný údaj 12 na 20.*
5. *V článku 3. „Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce Štrba“, bode 4.B) "Regulatívy funkčného využitia plôch v časti obce Tatranská Štrba", regulatíve B.3.1/ Plochy rekreácie v Tatranskej Štrbe a Medzištrbí, sa na koniec bodu d) "ďalšie podmienky" dopĺňa text: „V areáli autocampingu v Tatranskej Štrbe je neprípustná výstavba oplotení jednotlivých pozemkov.“*
6. *V článku 3. „Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce Štrba“, bode 4.B) "Regulatívy funkčného využitia plôch v časti obce Tatranská Štrba", regulatíve B.3.2/ Plochy rekreácie v chatových osadách Tatranský Lieskovec, sa na koniec bodu d) "ďalšie podmienky" dopĺňa text: „V chatovej osade Tatranský Lieskovec je neprípustná výstavba oplotení jednotlivých pozemkov.“*
7. *V článku 3. „Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce Štrba“, bode 4.B) "Regulatívy funkčného využitia plôch v časti obce Tatranská Štrba", sa dopĺňa regulatív B.4.3.:*

"B.4.3 – bývanie v bytových domoch, občianska vybavenosť"

- a) hlavné funkcie:** bývanie v bytových domoch, malokapacitné zariadenia občianskej vybavenosti
- b) doplnkové funkcie:** detské ihriská, športové plochy, verejná zeleň, fotovoltické elektrárne na strechách objektov
- c) neprípustné funkcie:** priemyselná a poľnohospodárska výroba, skladovanie, dopravné areály, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.

d) ďalšie podmienky: polyfunkčné bytové domy, objekty max. šesťpodlažné alebo tomu zodpovedajúca výška stavieb, t.j. maximálne 18 m od úrovne rastlého terénu po odkvap šikmej alebo atiku plochej strechy Nezastavané plochy upravené krajinárskou zeleňou. V rámci areálov musia byť riešené dostatočné parkovacie plochy pre obyvateľov a návštevníkov jednotlivých zariadení, ozelenené vzrastlou zeleňou."

8. *V článku 3. „Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce Štrba“, bode 4.C) "Regulatívy funkčného využitia plôch v časti obce Štrbské Pleso", regulatíve C.9 „Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch“, sa :*
 - a) *v regulačnom bloku č. 01 mení max. podlažnosť zástavby z 1+P na 2*
 - b) *v regulačnom bloku 07/h mení index zastav. plôch z 0,5 na 1,0 a max. podlažnosť zástavby z 2+1p na 1*
 - c) *v regulačnom bloku 11 sa mení max. podlažnosť z 1 na 1+P*
 - d) *v regulačnom bloku 24/a sa mení názov zariadenia na parkovisko a funkčné využitie na DVC*

- e) pôvodný regulačný blok 42 sa označuje ako 42/a, v názve zariadenia sa dopĺňa "Lake"
 f) vkladá sa regulačný blok č. 42/b:

42/b	Wellnes "Lake"	nie	CR	0,35	1	
------	----------------	-----	----	------	---	--

- g) v regulačnom bloku 45 mení index zastav. plôch z 0,5 na 0,55
 h) v regulačnom bloku 64 sa v Špecifických podmienkach dopĺňa text: a obslužné technické zariadenia (trafostanice, verejná čerpacia stanica pohonných hmôt s dopravným prístupom mimo Námestie MS 1970 a pod.)
 i) v regulačnom bloku 65 sa v názve zariadenia ruší slovo "Detský"
 j) dopĺňajú regulačné bloky 68 - 76:

68	Viacpodlažné parkovisko	nie	DVC, OV	0,80	4	
69	Občianska vybavenosť	nie	OV	0,3	2+P	
70	Prestupná stanica LD	nie	PO	0,8	2	Stanica kabínkovej lanovky
71	Údolná stanica LD	nie	PO	0,8	2	Stanica kabínkovej lanovky
72	Miestna cestná komunikácia	nie, áno	DVC	-	-	Len miestne cestné komunikácie a chodníky, vo vzdialenosti min. 10 m od Mlynskeho potoka
73	Vodojem	nie	TH	0,8	1	Vdj 2x48 m ³
74	Vodojem	nie	TH	0,8	1	Vdj 2x650 m ³
75	Vodojem	nie	TH	0,8	1	Vdj 2x350 m ³
76	Verejné WC	nie	OV	0,8	1	
77	Verejné WC	nie	OV	0,8	1	
78	Bytový dom	áno	BD	0,5	8	

9. V článku 3. „Regulatív funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce Štrba“, bode 5. „Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia“, časti „A, Automobilové komunikácie“, sa dopĺňa text:

"Uličný priestor prietahu cesty I. triedy cez zastavané územie obce vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce v kategórii MZ 14/60 musí mať šírku minimálne 16 m, prietahu cesty II. triedy v kategórii MZ 8,5/50 musí mať šírku minimálne 12 m a prietahov ciest III. triedy v kategórii MZ 8/50 minimálne 10 m. Uličný priestor miestnych komunikácií kategórie MO 7,5 musí mať šírku minimálne 9,0 m a kategórie MO 6,5 minimálne 8,0 m. Uličný priestor komunikácií kategórie D1 - obytná zóna musí mať šírku minimálne 4,5 m pri jednosmernej a 6,5 m pri obojsmernej premávke."

10. V článku 3. „Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce Štrba“, bode 5. „Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia“, časti „C, Cyklistická doprava“, sa v druhom odseku dopĺňa text:
„Samostatné cyklistické cestičky budú vybudované pozdĺž ciest III. triedy zo Štrby smerom na Lučivnú, Šuňavu aj Važec.“
11. V článku 3. „Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce Štrba“, bode 5. „Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia“, časti „G, Zásobovanie vodou“, sa ruší posledná veta prvého odseku a samostatná veta, tvoriaca tretí odsek, nahrádza textom :

„Samostatné vodojemy pre I. tlakové pásmo budú vybudované pre časti Štrba a Štrbské Pleso.“
12. V článku 3. „Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce Štrba“, bode 5. „Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia“, časti „J, Zásobovanie elektrickou energiou“, sa dopĺňa text:

„ Na území obce je neprípustná výstavba veterných a malých vodných elektrární.“
13. V článku 4. "Verejnoprospešné stavby a plochy na vykonanie asanácie", sa mení text VPS:
- č. A-2 takto: A-2 Prestavba objektu verejnej správy na polyfunkčný objekt
- č. B-8 takto: Cyklistické cestičky
14. V článku 4. "Verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácie", v odseku 1.), sa dopĺňajú body:
A-21 Výstavba verejných WC
C-5 Výstavba VVN el. vedení
C-6 Verejný vodovod
15. V čl. 5 „Chránené časti krajiny, ochranné pásma a stavebné uzávery“, bode (2) sa rušia odrážky:
cintorín..... 50 m
- pásmo hygienickej ochrany cintorína 50 m
16. V čl. 6 "Potreba obstarania územných plánov zóny" sa dopĺňa text: "Rozsah spracovania územných plánov zóny alebo urbanistických štúdií stanoví obec."