

MESTO LEVOČA

Mestský úrad, Námestie Majstra Pavla 4, 05401 Levoča

Oznámenie

strategickom dokumente podľa §5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní
vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- Názov:**
Mesto Levoča
- Identifikačné číslo:**
IČO: 00329321
- Adresa sídla:**
Nám majstra Pavla 4, 05401 Levoča
- Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, e-mail:**
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA primátor, Námestie Majstra Pavla 4/4, 05401 Levoča
Tel: +421534514001; E – mail: mesto@levoca.sk
- Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:**
Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č. 294
ul. Na vyhlíadke 8, 080 05 Prešov tel. č. 0918 381 258; e-mail: vdebnar@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- Názov strategického dokumentu:**
„Územný plán mesta Levoča, Zmeny a doplnky č.17 - Kežmarská cesta III “
(ďalej len „ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“)
zverejnený na webovom sídle mesta www.levoca.sk
- Charakter:**
„ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“ je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je
v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom .
- Hlavný cieľ:**
Hlavným cieľom je dosiahnutie spoločenskej dohody dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých právnických osôb, regionálnej samosprávy, dotknutých obcí a verejnosti o zmenách a doplnkoch priestorového usporiadania a funkčného využitia územia doplnením funkčnej plochy rodinných domov a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry na pozemku p. č. KNE 1519 k. ú. Levoča .
- Obsah (osnova):**
Návrh „ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“ má nasledovný obsah:
 - sprievodná správa
 - záväzná časť(text + doplnok k schéme záväznej časti)
 - grafická časť

5. Uvažované variantné riešenia:

Nie sú

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Predpokladá sa nasledovný časový harmonogram obstarania
„ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“

Spracovanie návrhu „ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“	Marec 2020
Prerokovanie návrhu „ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“	Apríl – Máj 2020
Úprava návrhu „ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“ podľa akceptovaných pripomienok	Máj 2020
Súhlas s perspektívnym záberom PP	Jún 2020
Preskúmanie „ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“	Júl 2020
Schválenie „ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“	September 2020
Čistopis, uloženie „ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“	Október 2020

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

ÚPN mesta Levoča v znení neskorších zmien a doplnkov
ÚPN PSK

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mestské zastupiteľstvo Levoča

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie mestského zastupiteľstva
o schválení „ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“
Uznesenie mestského zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť
„ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Požiadavky na vstupy pre riešenie návrhu „ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“ sú zo strany mesta Levoča ako orgánu územného plánovania nasledovné:

- doplniť funkčnú plochu rodinných domov na pozemku KNE 1519 k. ú. Levoča v lokalite „Kežmarská cesta“
- zohľadniť v návrhu regulatívov využitia funkčnej plochy rodinných domov situovanie pozemku KNE 1519 v území stabilizovaného zosuvu
- zohľadniť v návrhu regulatívov využitia funkčnej plochy rodinných domov izofóny hluku v zmysle spracovanej hlukovej štúdie zaťaženia riešeného územia hlukom
- vyriešiť dopravné prístupnenie navrhovaných funkčných plôch rodinných domov na existujúcu miestnu komunikáciu „Kežmarská cesta“ kat. MZ 8,5/50 a existujúce vetvy technického vybavenia územia
- rešpektovať chránené pohľadové uhly č. 53 a 54

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu „ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“ bude aktualizácia nasledovných údajov:

- 2.1 v textovej časti ÚPD:
 - popis návrhu „ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“ a úprava smernej časti ÚPD
 - Zmeny a doplnky Záväznej časti ÚPN mesta Levoča v znení neskorších zmien a doplnkov
- 2.2 v grafickej časti ÚPD:
 - dokumentovanie zmien a doplnkov vo výkrese č.02 - Komplexný návrh
 - dokumentovanie zmien a doplnkov vo výkrese č.03 – Výkres riešenia verejného technického vybavenia (energetika, plyn, telekomunikácie)
 - dokumentovanie zmien a doplnkov vo výkrese č. 08 – Výkres záväzných častí
 - dokumentovanie zmien a doplnkov vo výkrese č.10 – perspektívny záber PP
3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:**

„ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“ nemá priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamym vplyvom na životné prostredie je vytvorenie predpokladov na postupnú transformáciu riešenej lokality na funkciu bývania v rodinných domoch a pravdepodobný perspektívny rozvoj funkčnej plochy rodinných domov pozdĺž Kežmarskej cesty.
4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:**

Strategický dokument nemá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
5. **Vplyv na chránené územia:**

Strategický dokument nemá vplyv na chránené územie
6. **Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:**

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu sa nepredpokladajú
7. **Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:**

Nepredpokladá sa

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti :

Podľa § 3 písm. “s” zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, dotknutá verejnosť je verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní. Minimálne sa jedná o verejnosť, ktorú tvoria:

- Fyzické osoby
- Právnické osoby
- Záujmové združenia fyzických a právnických osôb
- Mimovládne organizácie podporujúce ochranu životného prostredia

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľudovíta Štúra č.1, Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 3 081 92 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru č.3, 08192 Prešov
7. Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie – úseky OP, ŠVS, OH, OO,

- Nám. Majstra Pavla 59, 05401 Levoča
8. Okresný úrad Levoča, odbor krízového riadenia, Nám. majstra Pavla 59, 05401 Levoča
 9. Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87
058 01 Poprad
 10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Levoča, Novoveská cesta 34
05401 Levoča
 11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
 12. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská 1, 052 80 Spišská Nová Ves
 13. Prešovský samosprávny kraj, Úrad PSK – odbor strategického rozvoja a projektového riadenia
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
 14. Mesto Levoča

3. Dotknuté susedné štáty:

Nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- základná mapa 1:50000
- základná mapa 1: 10000
- štátna mapa odvodená 1: 5000

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN mesta Levoča v znení neskorších zmien a doplnkov
- Územnoplánovacie podklady

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, apríl 2020

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Vladimír Debnár

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 294

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

Príloha: „ÚPN mesta Levoča, Z a D č.17 - Kežmarská cesta III“