



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Chotín**“ ktoré predložil obstarávateľ Obec Chotín, Obecný úrad 486, 946 31 Chotín, IČO : 00306461 v zastúpení starostom obce Ing. Františkom Magyarim, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Chotín**“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“). Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. V strategickom dokumente sa musia zohľadniť všetky vyhlásené chránené územia, ako aj lokality NATURA 2000, prvky ÚSES regionálneho a nadregionálneho významu. Musia sa minimalizovať prípadné negatívne účinky funkčných plôch na chránené územia a návrhy zásad a regulatívov nemôžu mať na chránené územia negatívny vplyv. Musia byť zohľadnené požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny aj v zmysle Európskeho dohovoru o krajine. Rešpektovať stanovisko Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Správa CHKO Ponitrie a CHKO Dunajské luhy, pracovisko Dunajská Streda.
2. Zariadenia plánovaných činností musia byť v riešenom území situované a prevádzkované tak, aby bola dodržaná ochrana verejného zdravia pred nepriaznivými vplyvmi z činnosti.
3. Navrhované konkrétne činnosti – vznik rekreačnej zóny, služby, skladovanie a distribúcia môžu dosiahnuť prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti je potrebné postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Pri navrhovaní využívania územia zachovať a zvyšovať plochu zelene, ktoré je jedným zo základných predpokladov adaptácie na nepriaznivé dôsledky klimatických zmien, regulácie miestnej mikroklimy (teploty, prašnosti), zadržiavanie zrážkovej vody a má pozitívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Plochy zelene (najmä stromy a kríky) budú plniť aj ekosystémové služby a vytvárať adekvátnu kompenzáciu voči celkovej zastavanej ploche. Zvyšovanie podielu zastavanej plochy a zastavanosti územia spôsobuje presušanie, prehrievanie a zvyšovanie prašnosti ovzdušia, znižovanie priaznivej mikroklimy, čo má z dlhodobého hľadiska negatívne ekologické a socio-ekonomické dopady a zároveň sa znižuje aj stupeň ekologickej stability územia.
5. Predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja;
6. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma. Predovšetkým železničnú trať č. 120 B, ktorá patrí do súhrnnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť – pozri http://ec.europa.eu/transport/infrastructure/tentec/tentec_portal/map/maps.html);
7. Rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry;
8. Všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
9. Postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
10. Rešpektovať vyhlásené ochranné pásma Letiska Chotín;
11. Postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
12. Opraviť číslovanie železničnej trate podľa čísel grafikónových listov v Tabuľkách traťových pomerov Železníc Slovenskej republiky, nakoľko ide o infraštruktúru. Číslo 135 sa používa v cestovných poriadkoch dopravcov, čo nie je z hľadiska infraštruktúry záväzné. Správne by mala byť uvedená trať č. 120 B (pozri internetovú stránku pre podrobnejšie rozdelenie <https://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulky-tratovych-pomerov/>);
13. Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
14. V ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie žiadame podrobnejšie spracovať riešenie dopravného vybavenia územia spolu s návrhom prístupových komunikácií pre uvažované lokality. Dopravné pripojenia žiadame následne riešiť v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
15. V blízkosti pozemných komunikácií, železničných dráh a letísk je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií,

železničných dráh a letísk nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

16. Obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR;
17. Vzhľadom na lokalitu riešenej parcely č. 4437/2 (zmena zo súčasnej funkcie D3 – územie pre rozvoj ochrannej, izolačnej a sprievodnej zelene na funkciu B4 – zmiešané územia služieb, skladovania a distribúcie) situovanej v ochrannom pásme Letiska Chotín požadujeme vyžiadať si stanovisko Dopravného úradu – divízie civilného letectva a rešpektovať ho v plnom rozsahu.

18. *územnoplánovaciu dokumentáciu prepracovať a dopracovať (v zmysle listu č. 9554/2020/ROP-004-P/12363 DÚ Bratislava zo dňa 30.03.2020 v prílohe) nasledovne:*

- v smernej časti bude na str. 73 v odseku Ochranné pásma letiska nahradené slovo „povrchové“ plochy za „prechodové“ plochy a v nasledovnom odseku bude názov predpisu L-14-2 nahradený správnym znením „ L 14-S“,

- v smernej časti na str. 74 bude Letisko Dolná Štubňa nahradené Letiskom Chotín,

- do záväznej časti bude dopracovaný do kapitoly 9. Návrh vymedzenia ochranných pásiem a chránených území nasledovný text:

„V katastrálnom území obce Chotín sa nachádza Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Chotín (ďalej len „letisko“), ktorého ochranné pásma boli určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-163/84 zo dňa 1984. Z ochranných pásiem letiska vyplývajú pre časť katastrálneho územia obce nasledovné obmedzenia:

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane stavebných a iných mechanizmov) a porastov, ktoré je stanovené:

- ochranným pásmom vzletovej prekážkovej roviny s výškovým obmedzením v rozmedzí nadmorských výšok 108,80 – 128,80 m n.m.Bpv (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 2% /1:50/ v smere od letiska),

- ochranným pásmom prechodových prekážkových plôch s výškovým obmedzením v rozmedzí nadmorských výšok 108,80 – 133,80 m n.m.Bpv (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 14,3% /1:7/ v smere od osi letiska),

- ochranným pásmom vodorovnej prekážkovej roviny s výškovým obmedzením 138,83 m n.m.Bpv.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, záväznou výškou je nadmorská výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Nad výšky určené ochranným pásmom vzletovej roviny je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby, umiestňovať a používať akékoľvek zariadenia nestavebnej povahy a vysádzať a nechať rásť porast. Výšky ochranného pásma vodorovnej prekážkovej roviny je možné

presiahnuť len na základe predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu v prípade, že letovo-prevádzkové posúdenie preukáže, že navrhovaný objekt neohrozí bezpečnosť leteckej prevádzky.

Ďalšie obmedzenie je stanovené:

- priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (nové vedenia elektrického prúdu, resp. prekládky existujúcich vedení musia byť riešené podzemným káblom). “.

- do grafickej časti budú doplnené kompletne ochranné pásma letiska, vrátane ich popisu a výšok (do výkresov, ktoré v súčasnosti obsahujú nesprávne ochranné pásma a taktiež do výkresu regulatívov).

Textovú a grafickú časť územnoplánovacej dokumentácie Dopravný úrad žiada opraviť a dopracovať v zmysle vyššie uvedených požiadaviek a predložiť ju na odsúhlasenie ešte pred jej schválením.

Upozorňujeme Vás, že s Dopravným úradom neboli prerokované predchádzajúce zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie, a preto Vás žiadame o spätné posúdenie možnej kolízie v nich navrhovaných funkcií s ochrannými pásmami letiska. V prípade kolízie požadujeme uvedené lokality z územnoplánovacej dokumentácie odstrániť, resp. ich upraviť. “.

19. Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Chotín“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.
20. Upozorňujeme, že v texte oznámenia o strategickom dokumente je uvedený nesprávny dátum prijatia Všeobecne záväzného nariadenia Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 6/2015, kde spracovateľ oznámenia uvádza dátum 23.7.2015. Na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 6/2015, ktorým sa vyhlásila „Záväzná časť Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja - Zmien a doplnkov č. 1“, sa Zastupiteľstvo Nitrianskeho samosprávneho kraja uznieslo dňa 26.10.2015 a uvedené všeobecne záväzné nariadenie nadobudlo účinnosť 30. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli Nitrianskeho samosprávneho kraja, t.j. 25.11.2015. Uvedenú chybu je potrebné opraviť.

ODÔVODNENIE

Obec Chotín, Obecný úrad 486, 946 31 Chotín, IČO : 00306461 v zastúpení starostom obce Ing. Františkom Magyarim, predložil dňa 18.03.2020 Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚKN OSŽP“) podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Chotín“.

Územný plán obce Chotín - Zmeny a doplnky č. 2/2020 - strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, posudzovaný podľa §5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Návrh strategického dokumentu je spracovaný v zmysle § 30 Zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení. Charakter aktualizácie strategického dokumentu, ktorým je Územný plán obce Chotín - Zmeny a doplnky č. 2/2020 v etape Návrh, je v súlade s § 17 Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Strategický dokument je územnoplánovacou dokumentáciou upravujúcou Územný plán obce Chotín, rok 2008, v znení zmien a doplnkov č. 1 z roku 2014. Územný plán obce Chotín - Zmeny a doplnky č. 2/2020 sú druhou územnoplánovacou dokumentáciou upravujúcou platný Územný plán obce Chotín z roku 2008.

- V strategickom dokumente je navrhnutá zmena funkčného využitia v dvoch lokalitách: o na parcele 4437/2 (označenie v katastri - Hon pri železnici) – zmena zo súčasnej funkcie D3 – územie pre rozvoj ochrannej, izolačnej a sprievodnej zelene na funkciu B4 – zmiešané územia služieb, skladovania a distribúcie), o na parcele č. 6123 (označenie v katastri - Medzi vinicami) – zmena zo súčasnej funkcie E1 - plochy poľnohospodárskej pôdy na funkciu B6 – územia, areály a zariadenia individuálnej rekreácie a voľnočasových aktivít.

Územný plán obce Chotín - Zmeny a doplnky č. 2/2020 v etape Návrh (ďalej aj ako „ZaD 2/2020“) je spracovaný na základe Zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov spoločnosťou AUREX spol. s r. o. OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Chotín.

Územný plán obce Chotín, spracovateľ Ing. arch. Peter Varga + INCUBE + CREAT, S.R.O., bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva č. VII/2008/ 1D z 11.09.2008. Zmeny a doplnky ÚPN obce Chotín č.1/2014, spracovateľ Ing. arch. Martin Pavlík, aplus.sk, s.r.o., boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva č. VZN č.2/2015 zo dňa 16.03.2015.

Návrh na zmenu funkcií predmetných parciel vychádza z konkrétnych investičných zámerov majiteľov dotknutých pozemkov. Aktualizácia územného plánu umožní vytvoriť predpoklady pre rozšírenie zóny zmiešaného územia služieb, skladovania a distribúcie na parcele 4437/2 (v blízkosti letiska a železnice), a umožní vytvoriť predpoklady pre vznik rekreačnej zóny a voľnočasových aktivít na parcele č. 6123. Vo vymedzených plochách dôjde k novým záberom pôdy. Návrh „ZaD 2/2020“ je vypracovaný v súlade so stanovenými hlavnými cieľmi a požiadavkami spracovania, ktoré sú definované v Zadaní Územného plánu obce Chotín.

Strategický dokument svojimi parametrami podlieha podľa ust. § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚKN OSŽP vykonal podľa ust. § 7 zákona o posudzovaní.

V zmysle ust. § 6 zákona o posudzovaní OÚKN OSŽP zverejnil oznámenie na internetovej stránke ministerstva a doručil oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Dotknutá Obec Chotín, informovala o oznámení o strategickom dokumente verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámila, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Oznámenie bolo verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní, odo dňa 26.03.2020 do 16.04.2020.

Zainteresovaná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu nevyjadrila. V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

21. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska:

- štátnej správy ochrany prírody a krajiny, (list č. OU-KN-OSZP-2020/007479-002 zo dňa 06.04.2020) : V strategickom dokumente sa musia zohľadniť všetky vyhlásené chránené územia, ako aj lokality NATURA 2000, prvky ÚSES regionálneho a nadregionálneho významu. Musia sa minimalizovať prípadné negatívne účinky funkčných plôch na chránené územia a návrhy zásad a regulatívov nemôžu mať na chránené územia negatívny vplyv. Musia byť zohľadnené požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny aj v zmysle Európskeho dohovoru o krajine. Rešpektovať stanovisko Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Správa CHKO Ponitrie a CHKO Dunajské luhy, pracovisko Dunajská Streda. Predložený strategický dokument nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

- štátnej vodnej správy, (list č. OU-KN-OSZP-2020/007407-2 zo dňa 02.04.2020) : k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

- štátnej správy ochrany ovzdušia, (list č. OU-KN-OSZP-2020/007904-002 zo dňa 16.04.2020) : k predloženému strategickému dokumentu a v ňom uvedeným zmenám využitia územia neuplatňuje pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

- štátnej správy v odpadovom hospodárstve, (list č. OU-KN-OSZP-2020/007505-002 zo dňa 31.03.2020) : Z hľadiska záujmov štátnej správy vo veciach odpadového hospodárstva k predmetnému strategickému dokumentu nemáme pripomienky a navrhujeme, aby nebol ďalej posudzovaný podľa zákona.

22. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, (list č. OU-NR-OSZP2-2020/018692 zo dňa 30.03.2020) : Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nie sú v súčasnosti v riešenom území známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente a Návrh strategického dokumentu Územný plán obce Chotín - Zmeny a doplnky č. 2/2020 nepožaduje posudzovať.

23. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, (list č. RH 2020/668, Č.z. 2020/3336 zo dňa 2. apríla 2020): S návrhom Obce Chotín, 946 31 Chotín, Chotín 486, zast. starostom, IČO: 00306461 na oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Chotín“ podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. predloženým Okresným úradom Komárno, odborom starostlivosti o životné prostredie 24. marca 2020 sa súhlasí. Súčasne sa ukladá plniť nasledovnú požiadavku:

Zariadenia plánovaných činností musia byť v riešenom území situované a prevádzkované tak, aby bola dodržaná ochrana verejného zdravia pred nepriaznivými vplyvmi z činnosti. Z hľadiska dodržania požiadaviek na ochranu verejného zdravia bolo predložené oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Chotín“ orgánom verejného zdravotníctva posúdené tak, ako bolo horeuvedené. Požiadavka v bode 1 bola uložená v záujme ochrany verejného zdravia v lokalitách obce Chotín.

Poznamenáva sa, že plnenie požiadaviek v ochrannom pásme prechodových plôch letiska v rámci predmetného návrhu nie je predmetom posudzovania.

Vzhľadom na hodnotenia uvedené v predložennom oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na rozsah strategického dokumentu ako i význam očakávaných vplyvov, orgán verejného zdravotníctva nepožaduje navrhovaný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

24. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OU-NR-OVBP1-2020/018655-002 zo dňa 30.03.2020): K predloženému dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente - Územný plán obce Chotín – Zmeny a doplnky č. 2/2020“ Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky nemá pripomienky. V zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ zo dňa 29.01.2014, predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona.

25. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-NR-OSZP2-2020/018623 zo dňa 31.3.2020) : V riešenej časti územia nie sú v IS EZ evidované environmentálne záťaž. V návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce sú navrhované konkrétne činnosti – vznik rekreačnej zóny, služby, skladovanie a distribúcia, ktoré môžu dosiahnuť prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti je potrebné postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Žiadame pri navrhovaní využívania územia zachovanie a zvyšovanie plôch zelene, ktoré je jedným zo základných predpokladov adaptácie na nepriaznivé dôsledky klimatických zmien, regulácie miestnej mikroklimy (teploty, prašnosti), zadržiavanie zrážkovej vody a má pozitívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Plochy zelene (najmä stromy a kríky) budú plniť aj ekosystémové služby a vytvárať adekvátnu kompenzáciu voči celkovej zastavanej ploche. Zvyšovanie podielu zastavanej plochy a zastavanosti územia spôsobuje presušanie, prehrievanie a zvyšovanie prašnosti ovzdušia, znižovanie priaznivej mikroklimy, čo má z dlhodobého hľadiska negatívne ekologické a socio-ekonomické dopady a zároveň sa znižuje aj stupeň ekologickej stability územia.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje neposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

26. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Inštitút dopravnej politiky (list č. 14924/2020/IDP/29791 zo dňa 06.04.2020) :

- predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma. Predovšetkým železničnú trať č. 120 B, ktorá patrí do súhrnnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn.

Transeurópska dopravná sieť – pozri http://ec.europa.eu/transport/infrastructure/tentec/tentec_portal/map/maps.html);

- rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať vyhlásené ochranné pásma Letiska Chotín;
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- žiadame opraviť číslovanie železničnej trate podľa čísel grafikonových listov v Tabuľkách traťových pomerov Železníc Slovenskej republiky, nakoľko ide o infraštruktúru. Číslo 135 sa používa v cestovných poriadkoch dopravcov, čo nie je z hľadiska infraštruktúry záväzné. Správne by mala byť uvedená trať č. 120 B (pozri internetovú stránku pre podrobnejšie rozdelenie <https://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulky-tratovych-pomerov/>);
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- v ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie žiadame podrobnejšie spracovať riešenie dopravného vybavenia územia spolu s návrhom prístupových komunikácií pre uvažované lokality. Dopravné pripojenia žiadame následne riešiť v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
- v blízkosti pozemných komunikácií, železničných dráh a letísk je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií, železničných dráh a letísk nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR;
- vzhľadom na lokalitu riešenej parcely č. 4437/2 (zmena zo súčasnej funkcie D3 – územie pre rozvoj ochrannej, izolačnej a sprievodnej zelene na funkciu B4 – zmiešané územia služieb, skladovania a distribúcie) situovanej v ochrannom pásme Letiska Chotín požadujeme vyžiadať si stanovisko Dopravného úradu – divízie civilného letectva a rešpektovať ho v plnom rozsahu.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2/2020 ÚPN-O Chotín berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

27. Dopravný úrad Bratislava (list č. 9554/2020/ROP-004-P/12363 zo dňa 30.03.2020) :

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (**letecký zákon**) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k návrhu Zmien a doplnkov č. 2/2020 Územného plánu obce Chotín vyjadril listom č. 9554/2020/ROP-002-N/12223 zo dňa 27.03.2020, v ktorom je uvedené, cit:

*„Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (**letecký zákon**) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že s územnoplánovacou dokumentáciou (ďalej len „**ÚPD**“), zverejnenou na www.chotin.sk, **nesúhlasí** a žiada ju opraviť a dopracovať.*

V katastrálnom území obce Chotín sa nachádza Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Chotín (ďalej len „letisko“), ktorého ochranné pásma, určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie (právny predchodca Dopravného úradu) zn. 1-163/84 zo dňa 1984, ovplyvňujú využitie časti územia obce.

Podľa zverejnenej grafickej časti prerokovávaných zmien a doplnkov podkladové mapy ani náložky ochranné pásma letiska neobsahujú.

Pritom práve pri lokalite č. 14, ktorej zmena funkcie je v zmysle textovej časti vyvolaná z dôvodu výstavby objektov pre letisko (navrhnutá je funkcia zmiešaného územia služieb, skladovania a distribúcie), je nevyhnutné, aby boli ochranné pásma ako regulatív priestorového usporiadania a funkčného využitia územia zapracované aj v grafickej časti. Časť lokality č. 14 sa nachádza v priestore ochranného pásma prechodovej prekážkovej plochy, kde je vzhľadom na výšky určené týmto ochranným pásmom letiska a úroveň terénu v lokalite minimálna rezerva pre umiestňovanie objektov (časť lokality neumožňuje umiestňovanie budov alebo iných objektov).

Dopravný úrad v súvislosti s hľadaním príčiny absencie ochranných pásiem letiska v prerokovávanej územnoplánovacej dokumentácii preskúmal aj platný Územný plán obce Chotín z roku 2008, zverejnený na www.uzemneplany.sk. a zistil, že ochranné pásma letiska v ňom nie sú zapracované správne, dostatočne a v správnych kapitolách.

Ochranné pásma chýbajú v záväznej časti minimálne v kapitole 9. Návrh vymedzenia ochranných pásiem a chránených území. Jediná zmienka o rešpektovaní ochranných pásmach je v kapitole 5. Návrh zásad a regulatívov verejného dopravného a technického vybavenia územia. V záväznej časti však nie sú uvedené žiadne parametre ochranných pásiem letiska. Parametre sú uvedené len v smernej časti (str. 71 až 74), pričom sa v texte nachádza aj chyba na str. 74 (uvedené je letisko Dolná Štubňa) a nesprávne je uvedené ochranné pásmo približovacej roviny (do katastrálneho územia obce Chotín zasahuje len ochranné pásmo vzletovej roviny).

Grafická časť obsahuje len ochranné pásmo vodorovnej roviny a priestor s obmedzením stavieb vzdušných vedení. Chýba najkritickejšie ochranné pásmo - ochranné pásmo vzletovej prekážkovej roviny. Ochranné pásma sú bez popisu, tzn. nemajú žiadnu výpovednú hodnotu.

Dopravný úrad z uvedeného dôvodu žiada územnoplánovaciu dokumentáciu prepracovať a dopracovať nasledovne:

- v smernej časti bude na str. 73 v odseku Ochranné pásma letiska nahradené slovo „povrchové“ plochy za „prechodové“ plochy a v nasledovnom odseku bude názov predpisu L-14-2 nahradený správnym znením „L 14-S“,
- v smernej časti na str. 74 bude Letisko Dolná Štubňa nahradené Letiskom Chotín,
- do záväznej časti bude dopracovaný do kapitoly 9. Návrh vymedzenia ochranných pásiem a chránených území nasledovný text:

„V katastrálnom území obce Chotín sa nachádza Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Chotín (ďalej len „letisko“), ktorého ochranné pásma boli určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-163/84 zo dňa 1984. Z ochranných pásiem letiska vyplývajú pre časť katastrálneho územia obce nasledovné obmedzenia:

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane stavebných a iných mechanizmov) a porastov, ktoré je stanovené:

- ochranným pásmom vzletovej prekážkovej roviny s výškovým obmedzením v rozmedzí nadmorských výšok 108,80 – 128,80 m n.m.Bpv (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 2%/1:50/ v smere od letiska),
- ochranným pásmom prechodových prekážkových plôch s výškovým obmedzením v rozmedzí nadmorských výšok 108,80 – 133,80 m n.m.Bpv (obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 14,3%/1:7/ v smere od osi letiska),
- ochranným pásmom vodorovnej prekážkovej roviny s výškovým obmedzením 138,83 m n.m.Bpv.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, záväznou výškou je nadmorská výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Nad výšky určené ochranným pásmom vzletovej roviny je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby, umiestňovať a používať akékoľvek zariadenia nestavebnej povahy a vysádzať a nechať rásť porast. Výšky ochranného pásma vodorovnej prekážkovej roviny je možné presiahnuť len na základe predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu v prípade, že letovo-prevádzkové posúdenie preukáže, že navrhovaný objekt neohrozí bezpečnosť leteckej prevádzky.

Ďalšie obmedzenie je stanovené:

- priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (nové vedenia elektrického prúdu, resp. prekládky existujúcich vedení musia byť riešené podzemným káblom).“.
- do grafickej časti budú doplnené kompletne ochranné pásma letiska, vrátane ich popisu a výšok (do výkresov, ktoré v súčasnosti obsahujú nesprávne ochranné pásma a taktiež do výkresu regulatívov).

Textovú a grafickú časť územnoplánovacej dokumentácie Dopravný úrad žiada opraviť a dopracovať v zmysle vyššie uvedených požiadaviek a predložiť ju na odsúhlasenie ešte pred jej schválením.

Upozorňujeme Vás, že s Dopravným úradom neboli prerokované predchádzajúce zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie, a preto Vás žiadame o spätné posúdenie možnej kolízie v nich navrhovaných funkcií s ochrannými pásmami letiska. V prípade kolízie požadujeme uvedené lokality z územnoplánovacej dokumentácie odstrániť, resp. ich upraviť.“.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

28. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia (list č. OU-KN-OKR-2020/007427-02 zo dňa 01.04.2020) : Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva nemáme žiadne pripomienky k predloženému návrhu strategického dokumentu.

29. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS 06860/2020, CZ 10958/2020 zo dňa 06.04.2020) : Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Chotín“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

Upozorňujeme, že v texte oznámenia o strategickom dokumente je uvedený nesprávny dátum prijatia Všeobecne záväzného nariadenia Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 6/2015, kde spracovateľ oznámenia uvádza dátum 23.7.2015. Na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 6/2015, ktorým sa vyhlásila „Záväzná časť Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja - Zmien a doplnkov č. 1“, sa Zastupiteľstvo Nitrianskeho samosprávneho kraja uznieslo dňa 26.10.2015 a uvedené všeobecne záväzné nariadenie nadobudlo účinnosť 30. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli Nitrianskeho samosprávneho kraja, t.j. 25.11.2015. Uvedenú chybu je potrebné opraviť.

Vzhľadom na to, že požiadavka súladu s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je v predmetnom oznámení o strategickom dokumente zapracovaná, nemáme v tejto fáze prípravy vyššie uvedeného strategického dokumentu k uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente okrem uvedenej požiadavky na opravu žiadne ďalšie pripomienky.

30. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne (list č. ORHZ – KN2 – 2020/000213 – 002 zo dňa 01.04.2020) : z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

31. Štátna ochrana prírody SR (list č. CHKOPNaDL-DS/269-001/2020 zo dňa 2.4.2020) : V k.ú. obce Chotín evidujeme tieto maloplošné chránené územia : PR Chotínske piesky (k.ú. Chotín) r.v.: 1953, 1986, rozloha : 7,02 ha, 4. stupeň, SKUEV0100 Chotínske piesky,

rozloha : 7,16 ha, 3. stupeň.

V časti k.ú. obce sa nachádza v západnej časti katastra vyhlásené Chránené vtáčie územie Dolné Považie SKCHVÚ005, ktoré bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 593/2006 Z.z. Celková výmera územia je 31 195,5 ha. Územie je jedným z troch najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie druhov krakľa belasá (*Coracias garrulus*), kaňa močiarna (*Circus aeruginosus*), ľabtuška poľná (*Anthus campestris*), strakoš kolesár (*Lanius minor*) a d'ateľ hnedkavý (*Dendrocopos syriacus*). Pravidelne tu hniezdi viac ako 1% národnej populácie druhov rybárik riečny (*Alcedo atthis*), penica jarabá (*Sylvia nisoria*), pipiška chochlatá (*Galerida cristata*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*), pŕhl'aviar čiernohlavý (*Saxicola torquata*) a sokol červenonohý (*Falco vespertinus*).

Z európsky významných druhov obojživelníkov sa v k.ú. obce vyskytujú pravidelne 2 druhy EÚ významu : mlok dunajský (*Triturus dobrogicus*) a kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), pričom sa v území i rozmnožujú (vrátane periodických poľných depresí na nive rieky Žitavy, západne od obce).

Z európsky významných druhov rýb sa v k.ú. vyskytujú čík európsky (*Misgurnus fossilis*), slíž severný (*Barbatula barbatula*), lopatka dúhová (*Rhodeus sericeus*).

Z európsky významných druhov cicavcov sa v k.ú. obce a v blízkom okolí pravidelne vyskytuje vydra riečna (*Lutra lutra*), bobor vodný/európsky (*Castor fiber*), škrečok poľný (*Cricetus cricetus*), netopier vodný (*Myotis daubentoni*), netopier hrdzavý (*Nyctalus noctula*), netopier pískavý (*Pipistrellus pygmaeus*), netopier hvízdavý (*Pipistrellus pipistrellus*).

ŠOP SR, S-CHKO Dunajské Luhy navrhuje nasledovné :

- Súhlasíme so zmenami a doplnkami č. 2/2020 Územného plánu obce Chotín a nemáme námietky voči týmto plánovaným zmenám z hľadiska záujmov ochrany prírody (2 parcely nezasahujúce do chránených území)

- Vzhľadom na to, že plánované zmeny v existujúcom ÚPN obce Chotín nemajú negatívny vplyv na životné prostredie v k.ú. obce a nie sú v kolízii so záujmami ŠOP SR podľa nášho názoru nie je potrebné dané zmeny hodnotiť podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. a v znení neskorších predpisov

Súhlasíme s plánovanými Zmenami a doplnkami č.2/2020 v rámci ÚPN obce Chotín, obe lokality sa nachádzajú v 1. stupni ochrany a nezasahujú do chránených území a európsky významných území. Preto podľa nášho názoru nie je potrebné dané zmeny hodnotiť a posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.

32. Obec Svätý Peter (list č. zo dňa 15.04.2020) : Obec súhlasí s predloženým strategickým dokumentom bez pripomienok

33. Obec Chotín (list č. 70/2020-2 zo dňa 27.03.2020) : Obec Chotín súhlasí s návrhom strategického dokumentu. Obec dňom 27.03.2020 informovala verejnosť o možnosti nahliadnutia do návrhu na obecnom úrade v úradných hodinách a o možnosti vyjadriť sa k nemu. Oznámenie o strategickom dokumente bolo verejnosti prístupné do 22.04.2020. K navrhovanému strategickému dokumentu neboli podané písomné vyjadrenia od verejnosti..

OÚ KN OSŽP v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente a prihliadal na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, na stanoviská doručené podľa § 6 ods. 6 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. OÚ KN OSŽP sa zaoberal všetkými požiadavkami a návrhmi a na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté

v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie strategického dokumentu sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

RNDr. Martin Bičian
vedúci odboru

1. Obec Chotín, Obecný úrad 486, 946 31 Chotín
2. Obecný úrad Iža, Ďatelinova 315, 946 39 Iža
3. Obecný úrad Svätý Peter, Hlavná 2, 946 57 Svätý Peter
4. Obecný úrad Marcelová, Nám. Slobody 1199, 946 32 Marcelová
5. Mestský úrad Komárno, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
6. Ministerstvo ŽP SR, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
7. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
8. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody č.6, 810 05 Bratislava
9. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
10. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností, odd.ÚP, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
11. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Odbor DaPK, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie ÚP, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
14. Okresný úrad Nitra, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
15. Okresný úrad Nitra, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
16. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II, 949 01, Nitra
17. Lesy SR, š.p., OZ Levice, Koháryho 2, 934 01 Levice
18. Okresný úrad Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
19. Okresný úrad Komárno, Odbor krízového riadenia, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
20. Okresný úrad Komárno, Odbor CDaPK, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
21. Okresný úrad Komárno, Odbor Pozemkový a lesný odbor, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mederčská ulica, 945 01 Komárno
23. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Družstevná ulica 6, 945 01 Komárno
24. Štátna ochrana prírody a krajiny SR, Správa CHKO Ponitrie a CHKO Dunajské Luhy v Nitre, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
25. Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, Štefánikova tr.69,949 01 Nitra