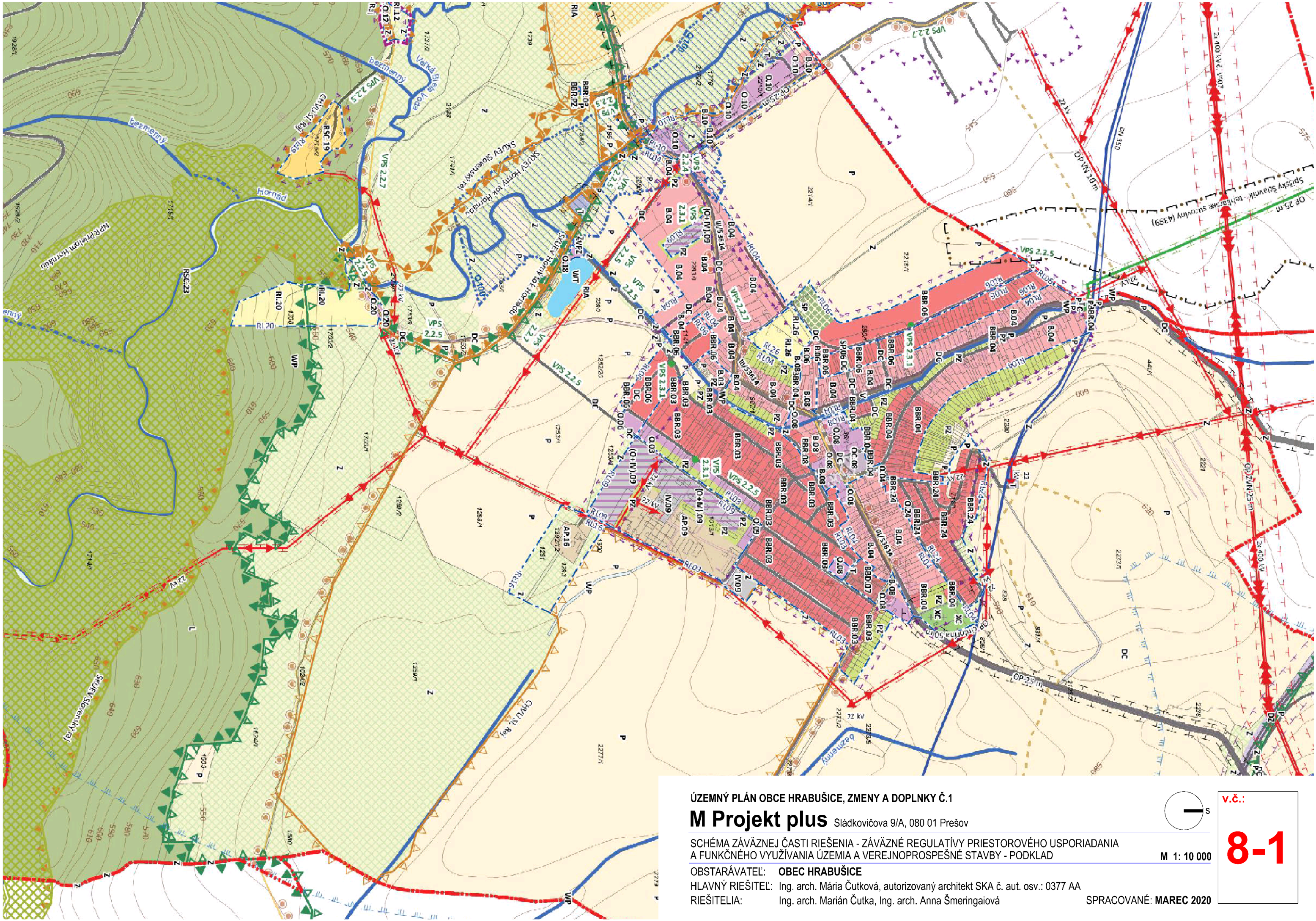




ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HRABUŠICE, ZMENY A DOPLNKY Č.1

M Projekt plus Sládkovičova 9/A, 080 01 Prešov

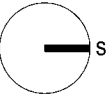
SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA - ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - PODKLAD

OBSTARÁVATEL: **OBEC HRABUŠICE**

HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. Mária Čutková, autorizovaný architekt SKA č. aut. osv.: 0377 AA

RIEŠITELIA: Ing. arch. Marián Čutka, Ing. arch. Anna Šmeringaiová

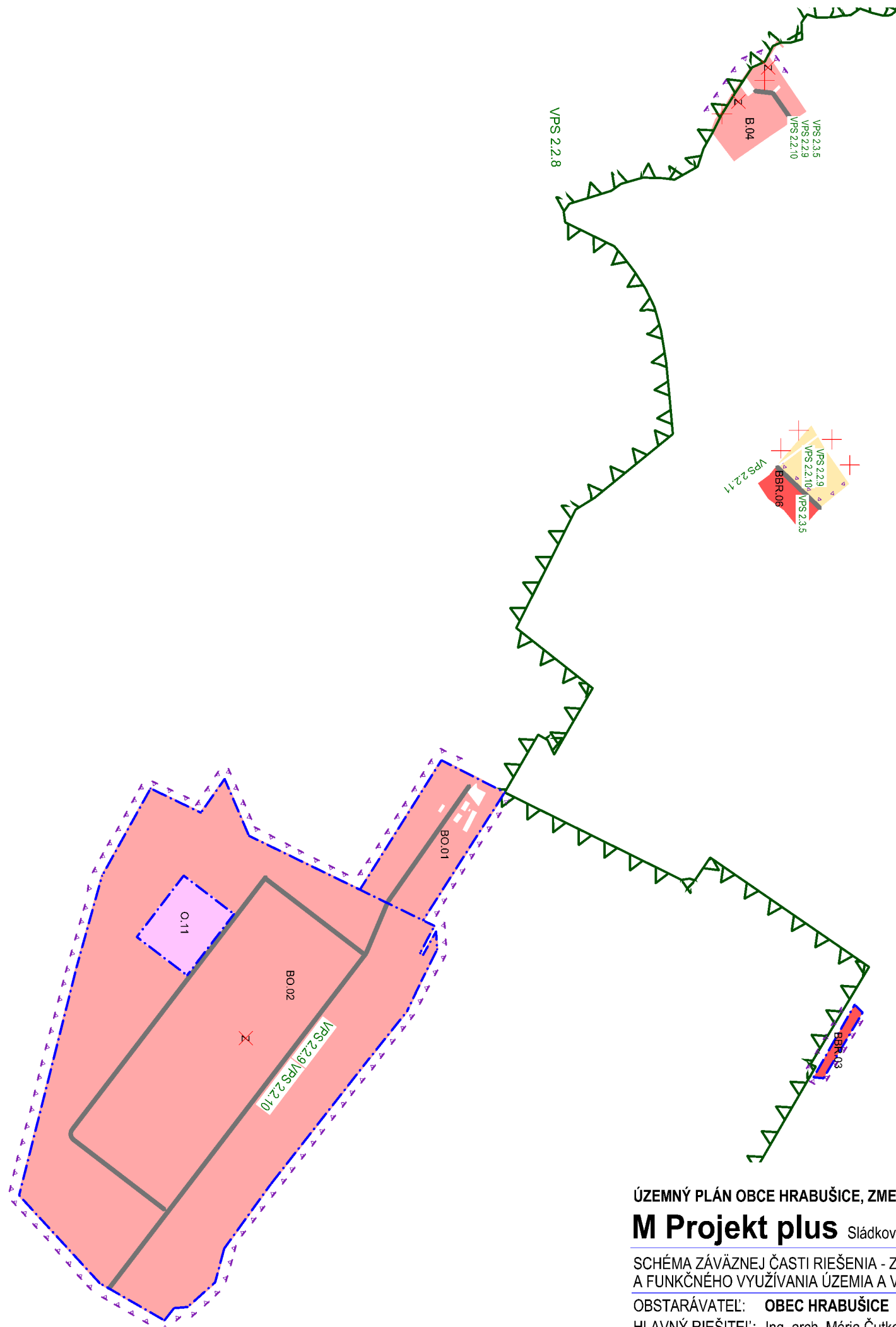
SPRACOVANÉ: MAREC 2020



v.č.:

8-1

M 1: 10 000



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HRABUŠICE, ZMENY A DOPLNKY Č.1

M Projekt plus Sládkovičova 9/A, 080 01 Prešov

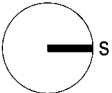
SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA - ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁLOŽKA

OBSTARÁVATEĽ: **OBEC HRABUŠICE**

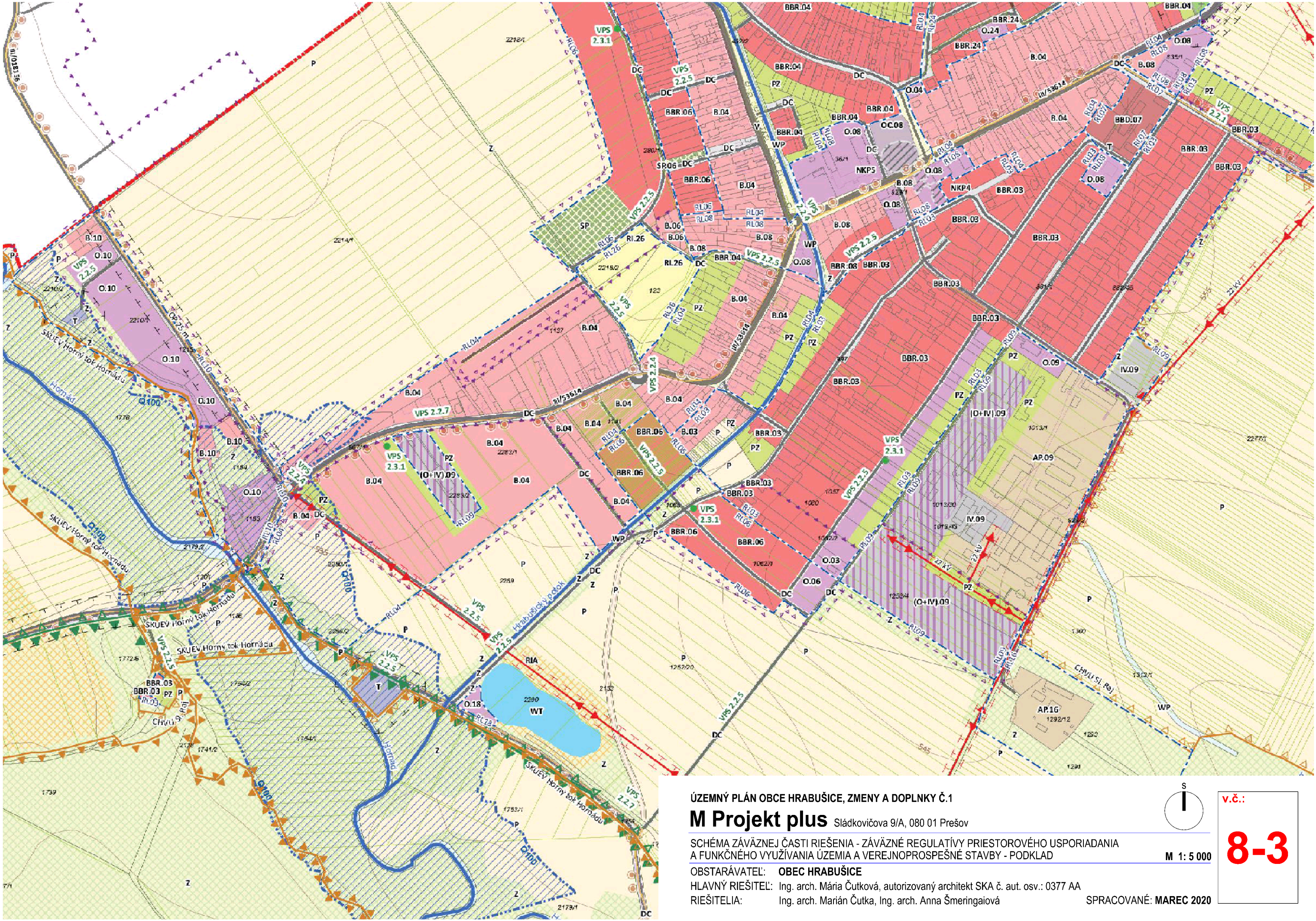
HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. Mária Čutková, autorizovaný architekt SKA č. aut. osv.: 0377 AA

RIEŠITELIA: Ing. arch. Marián Čutka, Ing. arch. Anna Šmeringaiová

SPRACOVANÉ: **MAREC 2020**



v.č.:
8-1



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HRABUŠICE, ZMENY A DOPLNKY Č.1

M Projekt plus Sládkovičova 9/A, 080 01 Prešov

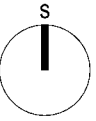
SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA - ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - PODKLAD

OBSTARÁVATEL: **OBEC HRABUŠICE**

HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. Mária Čutková, autorizovaný architekt SKA č. aut. osv.: 0377 AA

RIEŠITELIA: Ing. arch. Marián Čutka, Ing. arch. Anna Šmeringaiová

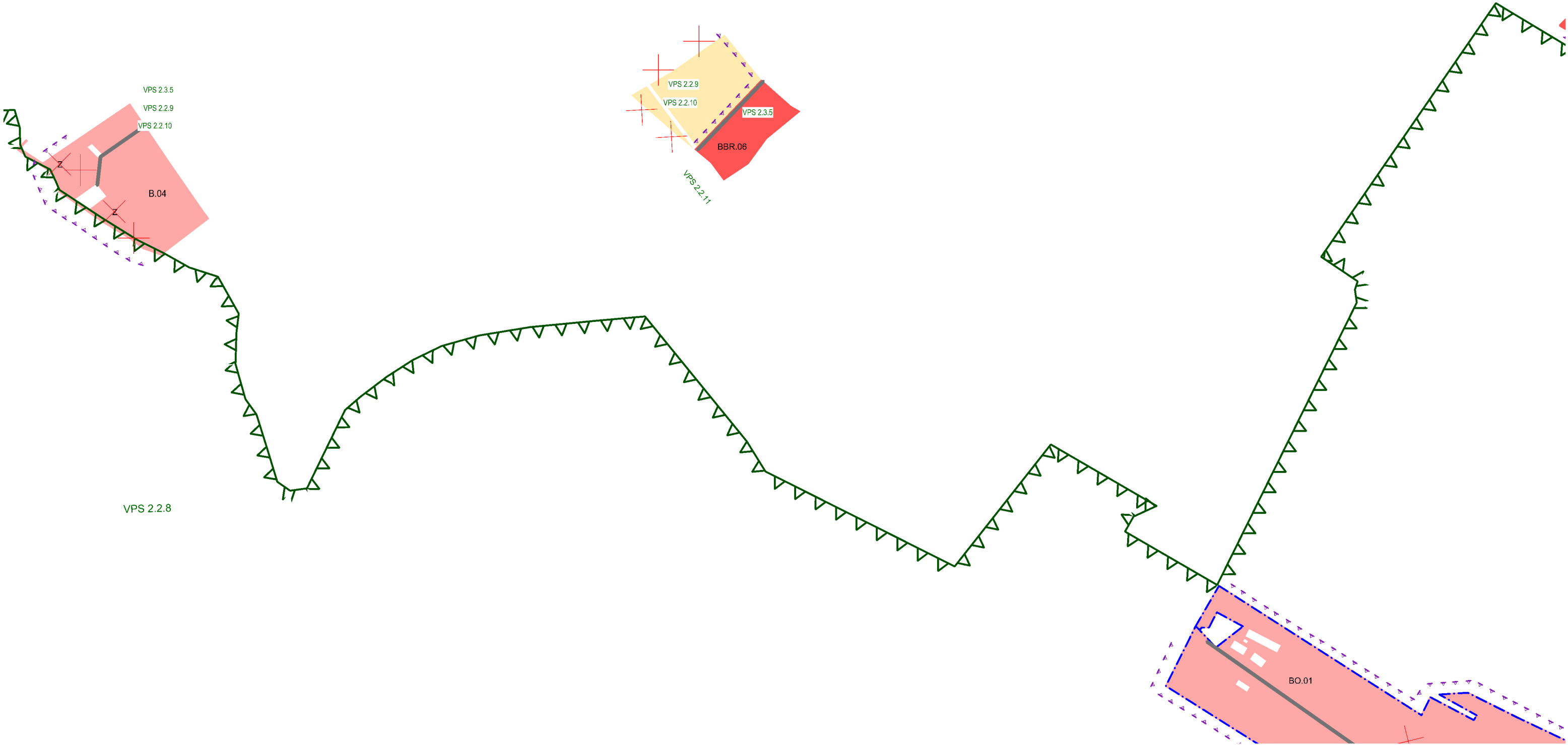
SPRACOVANÉ: MAREC 2020



v.č.:

8-3

M 1: 5 000



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HRABUŠICE, ZMENY A DOPLNKY Č.1

M Projekt plus

Sládkovičova 9/A, 080 01 Prešov

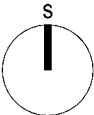
SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA - ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - NÁLOŽKA

OBSTARÁVATEĽ: **OBEC HRABUŠICE**

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. Mária Čutková, autorizovaný architekt SKA č. aut. osv.: 0377 AA

RIEŠITELIA: Ing. arch. Marián Čutka, Ing. arch. Anna Šmeringaiová

SPRACOVANÉ: **MAREC 2020**



v.č.:

8-3

Legenda

Hranice stuhov pozemkov

Parcely KN-C

Vodný tok

Záplavová čiara

Záplavová čiara Q100

Územné jednotky

Administratívne členenie

Hranica katastra

Zastavané územie k 1.1.1990

Hranica zastavateľného územia

Čírané územie

Národný park

Národná prírodná rezervácia

Národná kultúrna pamiatka

Ochranné pásmo národného parku

Čírané vltáče územie

Územie Natura 2000

Vyhradené ložisko

Ochranné pásmo

Ochranné pásmo cesty

Ochranné pásmo železnice

Hygienické ochranné pásmo

Ochranné pásmo plynovodu

OP vedenia elektrickej energie

OP III. stupňa vodárenského zdroja

OP I. stupňa vodárenského zdroja

OP II. stupňa vodárenského zdroja

Priestorová regulácia

Vymedzenie bloku regulačného listu

Regulácia využívania územia

Nezastavateľné územie (zelená a modrá infraštruktúra)

L Lesné územie

Z Krajinná zelen

P Polnohospodárska pôda

PZ Plochy záhrad

SV Plochy parkov

WT Vodné toky a plochy

WP Plochy pobrežných pozemkov

RLy - Označenie regulačného listu

Regulácia využívania územia

Nezastavateľné územie (zelená a modrá infraštruktúra)

L Lesné územie

Z Krajinná zelen

P Polnohospodárska pôda

PZ Plochy záhrad

SV Plochy parkov

WT Vodné toky a plochy

WP Plochy pobrežných pozemkov

A. B regulovaný blok (využívanie územia) - regulačný list

1. Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z nadradenej dokumentácie:-

VPS 1.1 Vzdušné vedenie elektrickej energie ZVN 2x400 kV vedenie PVE Čierny Váh – Spišská Nová Ves a Spišská Nová Ves – Lemešany.

VPS 1.2 Modernizácia železničnej trate na rýchlosť 160 km/h

2. Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Hrabušice

2.1. V oblasti dopravného vybavenia územia

VPS 2.2.1 Miestna komunikácia Hrabušice – Letanovce – Spišské Tomášovce

VPS 2.2.2. Cesta na Vydlník

VPS 2.2.3 Rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií a diest III. triedy, výstavba obrátisk a zálivov pre SAD

VPS 2.2.4. Výstavba okružných križovatiek

VPS 2.2.5 Výstavba nových miestnych komunikácií spolu s obojsmerným chodníkom

VPS 2.2.6 Verejné parkoviská

VPS 2.2.7 Cykloturistické chodníky
- 2.3. V oblasti technického vybavenia územia

VPS 2.3.1 Kábelové vedenie a trafostanice

VPS 2.3.2 Rozvody a rekonštrukcie miestnych sietí (voda, kanál, plyn, NN rozvody) (nezobrazujú sa vo výkrese)

VPS 2.3.3 Prívodné potrubie pre zásobovanie vodou Pila - Podlesok

VPS 2.3.4 Čistiarň odpadových vôd (Pila, Podlesok)

Zastavateľné územie

B Zmiešané územie byvania a občianskej vybavenosti

BBR Plochy byvania v RD

BBD Plochy byvania v bytových domoch

O Územie občianskej vybavenosti

OC Plochy pre sakrálne stavby

IV + O Zmiešané územie výroby a občianskej vybavenosti

RSC Plochy pre zariadenia na krátkodobé pobyty

RI Plochy športovísk a ihrísk

RIA Plochy pre športové aktivity

IV Plochy výroby a výrobných služieb

AP Plochy poľnohospodárskych areálov

Verejné vybavenie (ostatná infraštruktúra)

DZ Plochy železníc

DC Plochy diest

V Verejné priestranstvo

XC Plochy cintarínov a krematórií

T Územia technického vybavenia

Dopravné vybavenie územia

Cesta III. triedy

Miestna komunikácia

Účelová komunikácia

Lesná cesta

Cykloturistický chodník

Železnica I. kategórie

Technické vybavenie územia

Dielkový vodovod

Prírodný vodovod

VTL plynovod

Vonkajšie vedenie elektrickej energie ZVN 400 kV

Vonkajšie vedenie elektrickej energie VVN 220 kV

Vonkajšie vedenie elektrickej energie VN 110 kV

Vonkajšie vedenie elektrickej energie VN 22 kV

VPS

Bodová VPS

Územný plán zóny

Zóny s upotrebou vypracovania ÚPN-Z

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HRABUŠICE, ZMENY A DOPLNKY Č.1

M Projekt plus

Sládkovičova 9/A, 080 01 Prešov

SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA - ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - LEGENDA - PODKLAD

OBSTARÁVATEL: OBEC HRABUŠICE

HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. Mária Čutková, autorizovaný architekt SKA č. aut. osv.: 0377 AA

RIEŠITELIA: Ing. arch. Marián Čutka, Ing. arch. Anna Šmeringaiová

SPRACOVANÉ: MAREC 2020

Legenda

Zastavateľné územia

- B Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti-Návrh
- BBR Plochy bývania v RD

O Územia občianskej vybavenosti

Územné jednotky

Administratívne členenie

Hranica územia určeného na zastavanie

Ochranné pásmo národného parku

Dopravné vybavenie územia

Miestna komunikácia

Technické vybavenie územia

Vymedzenie bloku regulačného listu RLy - Označenie regulačného listu

P Polnohospodárska pôda

WT Vodné toky a plochy

PLD Suchý polder - sláv
A . B regulovaný blok (využívanie územia) - regulačný list

Iné

Rušenie javu

Podzemné vedenie elektrickej energie VN 22 kV, Návrh

VPS 2.2.6 Verejné parkoviská a verejné odstavné plochy

VPS 2.2.8 Peši chodník pozdĺž cesty III/3227 od spravu Prielom Hornádu na Podlesok
VPS 2.2.9 Pešie chodníky v prídruženíom dopravnom priestore ciest III. tr. a miestnych komunikácií
VPS 2.2.10 Stavby verejného dopravného vybavenia územia na navrhovaných funkčných plochách

VPS 2.3.5 Stavby verejného technického vybavenia územia na navrhovaných funkčných plochách

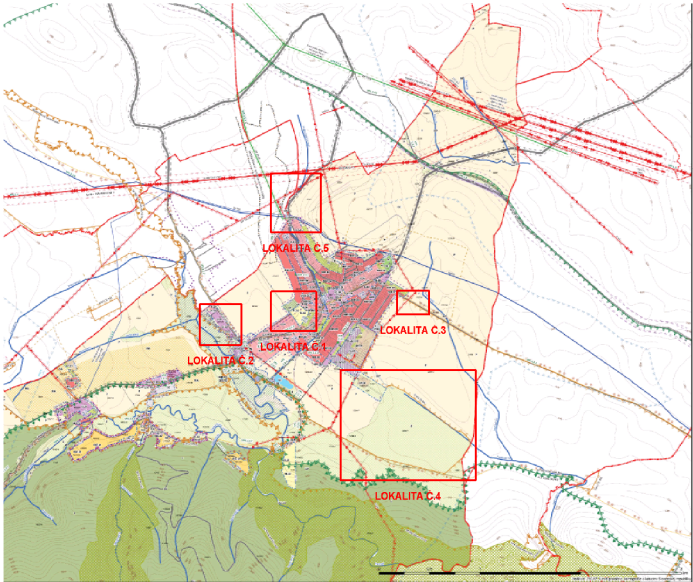


SCHÉMA UMIESTNENIA LOKALÍT Č.1 - Č.5

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HRABUŠICE, ZMENY A DOPLNKY Č.1

M Projekt plus

Sládkovičova 9/A, 080 01 Prešov

SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA - ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - LEGENDA - NÁLOŽKA

OBSTARÁVATEL: OBEC HRABUŠICE

HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. Mária Čutková, autorizovaný architekt SKA č. aut. osv.: 0377 AA

RIEŠITELIA: Ing. arch. Marián Čutka, Ing. arch. Anna Šmeringaiová

SPRACOVANÉ: MAREC 2020